

## БАТЛАВ :

Нийслэлийн Замын хөгжлийн  
газрын даргын албан ѫргийг  
тур орлон гүйцэтгэгч

Г.БАЯРСАЙХАН

Чингэлтэй дүүргийн  
Засан даргын Тамгын  
газрын дарга

Ж.ЛХАГВАСУРЭН

“149 ДҮГЭЭР СҮРГҮУЛИЙН УРД ТАЛЫН АВТО ЗАМ /АВТО  
ЗОГСООЛ, АВТОБУСНЫ БУУДЛЫН ТОХИЖИЛТ”  
ЗАХИАЛАГЧИЙН ХЯНАЛТЫН ГЭРЭЭ

“Нано экологи” ХХК- ийн

Захирал

Н.ГАНЗОРИГ



Дугаар: ЧДХААА ДТХ А24/05

2024 оны 07 дүгээр сарын 04-ний өдөр

Улаанбаатар хот

Нэг талаас “Нано экологи” ХХК (цаашид “Захиалагч” гэх), нөгөө талаас “Нийслэлийн Замын хөгжлийн газар” (цаашид “Захиалагчийн хяналтыг хэрэгжүүлэгч” гэх) дараах зүйлийг харилцан тохиролцож 2024 оны 07 дүгээр сарын 04-ний өдөр өдөр энэхүү ГЭРЭЭГ (цаашид “гэрээ” гэх) байгуулав.

1. Монгол Улсын Иргэний, Авто замын, Барилгын болон бусад хууль тогтоомжийн дагуу инженерийн хийцтэй барилга байгууламж барих, засварын ажил гүйцэтгэх, тоног төхөөрөмж суурилуулахтай холбогдон захиалагч, захиалагчийн хяналт хэрэгжүүлэгчийн хооронд үүсэх харилцааг зохицуулах, харилцан хүлээх үүрэг, хариуцлагыг тогтооход энэхүү гэрээний ач холбогдол оршино.
2. Захиалагч хатуу хучилттай авто зам барих ажлын гэрээний үнэ 595,063,642 /Таван зуун ерэн таван сая жаран гурван мянга зургаан зуун дөчин хоёр/ төгрөг.  
Гэрээний нийт дүн нь: Захиалагчийн хяналтын зардал нь шуулд зардлын 2 /хоёр/ хувь байна.  
Гэрээний төлбөрийг Нийслэлийн Замын хөгжлийн газрын /Төрийн сангийн 100200051051 тоот дансанд шилжүүлэх/
3. Хатуу хучилттай авто зам барих ажлын захиалагчийн хяналтыг 2024 оны 07 дугаар сарын 04- ний өдөр эхэлж, 2024 оны 09 дүгээр сарын 30-ны өдөр хүртэл хийнэ.
4. Дор дурдсан баримт бичиг нь энэхүү гэрээний салшгүй хэсэг болно. (цаашид “гэрээний баримт бичиг” гэх). Үүнд:
  - 4.1 Гэрээ байгуулах хүсэлт;
  - 4.2 Гэрээний ерөнхий нөхцөл;
  - 4.3 Бусад шаардлагатай баримт бичиг ;

Гэрээ нь энд дурдсан ажлыг гүйцэтгэх талаарх талуудын хоорондын эцсийн тохиролцоо болох ба урьд өмнө үйлдсэн бүх хэлцлийг орлоно. Хэрэв гэрээний бичиг баримтууд хоорондоо зөрчилдвэл дээр дурдсан дарааллын дагуу ач холбогдол өгч шийдвэрлэнэ.

Захиалагч, гүйцэтгэгч нь гэрээний ерөнхий болон тусгай нөхцөлд заасан эрх, үүрэг, хариуцлагыг хүлээнэ.

- Гүйцэтгэгч нь гэрээний дагуу энэхүү гэрээний бүх нөхцөл, болзолд нийцүүлэн энд заасан ажлыг гүйцэтгэж, зөрчил, гологдол арилгах үүрэг хариуцлагыг хүлээж байна.
- Гэрээнд холбогдох асуудлаар талууд албан бичгээр болон утсан холбоогоор харилцана.

**Захиалагчийн хяналтыг  
хэрэгжүүлэгчийг төлөөлж:**

Нийслэлийн Замын хөгжлийн  
газрын Захиргаа, санхүүгийн  
хэлтсийн дарга

Э.Эрдэнэсайхан

Нийслэлийн Замын хөгжлийн  
газрын Зам барилга, инженерийн  
байгууламжийн дарга  
хяналтын хэлтсийн дарга

Т.Батбилэг

Ахлах няглан бодогч:

Г.Энх-Амгалан

Зам барилга, инженерийн  
байгууламжийн хяналтын  
хэлтсийн авто замын хяналтын  
мэргэжилтэн

Д.Төрбилэг

Захиргаа, санхүүгийн хэлтсийн  
мэргэжилтэн:

Б.Оргилболд

**Хаяг:** УБ хот ЧД 1-р хороо  
Жигжиджавын гудамж,  
Нутгийн захиргааны байр,  
Хангарьд ордон 7 давхар

**Утас:** 11325 385

**Данс:** Төрийн сан  
100200051051

**Захиалагчийг төлөөлж:**

ЧД-ийн ЗДТГ-ын Санхүү,  
төрийн сангийн хэлтсийн  
дарга

Ч.Цэрэннамжил

Төлөвлөлт, гүйцэтгэлийн  
удирдлагын хэлтсийн

М.Туяа

Тохижилт, нийтийн аж  
ахуйн хэлтсийн дарга

Л.Алтаншагай

Хянасан: ЧД-ийн Хууль  
эрх зүйн хэлтсийн дарга

Г.Хурцбаяр

УБ хот, Чингэлтэй дүүргийн  
4 дүгээр хороо, Самбуугийн  
гудамж, 15170  
Нийслэлийн төр захиргааны  
2 дугаар байр  
Чингэлтэй дүүргийн Засаг  
даргын Тамгын газар  
Утас-77771992

**Хаяг:** Улаанбаатар хот,  
Баянгол дүүрэг, 3 дугаар  
хороо, Агро төв оффис 8  
давхар

**Захиалагчийг төлөөлж:**

“Нано экологи” ХХК-ийн  
инженер

А.Золзая

Няглан бодогч

Б.Халиун

**Хаяг:** Улаанбаатар хот,  
Баянгол дүүрэг, 3 дугаар  
хороо, Агро төв оффис 8  
давхар

**Утас:** 99111802,  
99127002

## ГЭРЭЭНИЙ ЕРӨНХИЙ НӨХЦӨЛ НЭГ. ТОДОРХОЙЛОЛТ БА ТАЙЛБАР

Тодорхойлолт

- 1.1. Энэхүү гэрээнд хэрэглэсэн үг, хэллэг, илэрхийлэл дор дурдсан утгыг агуулна:

- 1.1.1. "Захиалагч" гэж Гэрээ баталгаажуулах маягтад нэрлэсэн этгээдийг;
- 1.1.2. "Захиалагчийн төлөөлөгч" гэж Гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах, гэрээг цуцлахаас бусад Гэрээтэй холбоотой бүх асуудлаар Гүйцэтгэгчтэй харилцах, хяналтыг хэрэгжүүлэх эрхтэй Захиалагчаас томилогдсон этгээдийг;
- 1.1.3. "Гүйцэтгэгч" гэж гэрээ байгуулах эрх авсан бөгөөд Гэрээ баталгаажуулах маягтад нэрлэсэн этгээдийг;
- 1.1.4. "Гүйцэтгэгчийн төлөөлөгч" гэж Гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах, гэрээг цуцлахаас бусад Гэрээтэй холбоотой бүх асуудлаар Захиалагчтай харилцах эрхтэй Гүйцэтгэгчээс томилогдсон этгээдийг;
- 1.1.5. "Талууд" гэж Захиалагч болон Гүйцэтгэгчийг хамтад нь нэрлэснийг;
- 1.1.6. "Хууль" гэж Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авах тухай хуулийг;
- 1.1.7. "Ажил" гэж ажлын даалгавар, техникийн тодорхойлолтод заасан ажлыг;
- 1.1.8. "Ажлын талбай" гэж ажил гүйцэтгэж байгаа газрыг;
- 1.1.9. "Баталгаат хугацаа" гэж гүйцэтгэсэн ажлыг ашиглах явцад ажилд илэрсэн доголдлыг Гүйцэтгэгч хариуцах хугацааг;
- 1.1.10. "Гомдлын шаардлага гаргах хугацаа" гэж Захиалагчаас баталгаат хугацаанд илрүүлсэн доголдолтой холбогдуулж Гүйцэтгэгчид шаардлага гаргах хугацааг;

- 1.1.11. "Гэнэтийн буюу давагдашгүй хүчний шинжтэй онцгой нөхцөл байдал" гэж талуудын хараа хяналтаас гадуур болсон, урьдчилан таамаглах боломжгүй, гэрээний үүргийг гүйцэтгэх боломжгүй болгох байгалийн гамшиг, Төрийн эрх бүхий байгууллага, албан тушаалтны үйлдэл /эс үйлдэхүй/, гоц халдварт, олон улсын хөл хориот өвчин, цар тахлын улмаас бүх нийтийн хорио цээр тогтоосон нөхцөл байдал бий болохыг ойлгоно.

Тайлбар

- 1.2. Гэрээг тайлбарлах, хэрэглэхэд дараах журмыг баримтална:
  - 1.2.1. Ганц тоогоор илэрхийлсэн үг нь олон тоон утгыг, олон тоогоор илэрхийлсэн үг нь ганц тоон утгыг илэрхийлж болно.
  - 1.2.2. Бүлэг болон зүйлийн гарчиг нь гэрээг системчлэх зорилготой бөгөөд гэрээг тайлбарлахад ашиглахгүй.

- 1.2.3. Зүйл, заалт, үг өгүүлбэрийг энэ гэрээнд заасан нэр томьёог үндэслэн тайлбарлах бөгөөд гэрээнд тайлбарлаагүй тохиолдолд гэрээний агуулгад нийцүүлэн тайлбарлана. Хэрэв гэрээний агуулгад нийцүүлэн тайлбарлах боломжгүй тохиолдолд Иргэний хуульд заасан журмыг баримтлан тайлбарлана.
- 1.2.4. Ерөнхий нөхцөл болон тусгай нөхцөл хоорондоо зөрчилдсөн тохиолдолд тусгай нөхцөлийг баримтална.
- 1.2.5. Гэрээний хэрэгжилтийн явцад харилцах хэл нь Монгол хэл байх бөгөөд гэрээг өөр хэл дээр байгуулснаас хувиуд нь хоорондоо зөрчилдсөн тохиолдолд Монгол хэл дээрх хувийг баримтална.

#### **ХОЁР. ЗАХИАЛАГЧ**

Захиалагчийн нийтлэг үүрэг	НИЙТЛЭГ	2.1. Захиалагч нь ажлын үр дүнг хүлээн авч, гэрээнд заасан хугацаанд үнийг төлнө. 2.2. Захиалагч хууль тогтоомж болон гэрээнд заасан баримт бичиг, зөвшөөрлийг Гүйцэтгэгчид зохих ёсоор гаргаж өгнө. 2.3. Захиалагч нь ажил гүйцэтгүүлэхтэй холбоотой гаргаж өгсөн ажлын даалгавар, техникийн нөхцөл зэрэг баримт бичгийн алдаатай холбоотой үр дагаврыг хариуцна.
Захиалагчийн төлөөлөгч	ТӨЛӨӨЛӨГЧ	2.4. Захиалагчийг төлөөлөн гүйцэтгэгчтэй харилцах, хяналт тавих төлөөлөгчийг Захиалагч томилно. 2.5. Захиалагчийн төлөөлөгчийн мэдээллийг Гэрээ баталгаажуулах маягтад заана. 2.6. Захиалагчийн төлөөлөгч нь төлөөлүүлэгчээс бичгээр олгосон зөвшөөрөлгүйгээр эрх, үүргээ аливаа хэлбэрээр бусдад шилжүүлэхийг хориглоно.
Талбайд зөвшөөрөл	НЭВТРЭХ	2.7. Захиалагч нь ажил эхлэхээс дуусах хүртэлх хугацаанд ажлын талбайд нэвтрэх, үйл ажиллагаа явуулах эрхийг Гүйцэтгэгчид бичгээр олгоно. 2.8. Ажлын талбайд нэвтрэх эрх олгоогүйгээс ажил гүйцэтгэх хугацаа хэтрэх болон түүнтэй холбоотой үүссэн аливаа үр дагаврыг Захиалагч хариуцна.

#### **ГУРАВ. ГҮЙЦЭТГЭГЧ**

Гүйцэтгэгчийн нийтлэг үүрэг	НИЙТЛЭГ	3.1. Гүйцэтгэгч нь ажлыг техникийн тодорхойлолтод заасан шаардлагад нийцүүлэн гэрээнд заасан хугацаанд гүйцэтгэж, Захиалагчид хүлээлгэн өгнө. 3.2. Гүйцэтгэгч нь ажлын талбайд ажиллах хүч (удирдах ажилтан, инженер, техникийн ажилтан гэх мэт) болон ашиглаж буй тоног төхөөрөмж, машин механизмын дэлгэрэнгүй жагсаалт, мэдээллийг Захиалагчид өгнө. 3.3. Ажил гүйцэтгэхэд шаардагдах материал, техник, тоног төхөөрөмж, машин механизм, сэлбэг хэрэгсэл, баримт бичгүүд, Гүйцэтгэгчийн түр ба байнгын ажлын байранд ажиллах ажилтан болон үйлчилгээг гүйцэтгэгч хариуцна.
		3.4. Ажлын явцад шаардлагатай ус, хий, цахилгаан холбооны болон бусад хангамжийг Гүйцэтгэгч хариуцна.

- |  |  |
|--|--|
| <p>Гүйцэтгэгчийн төлөөлөгч</p> <p>Техникийн болон ажлын талбайн өгөгдөл</p> <p>Ажлын талбайн харуул хамгаалалт</p> <p>Хог, хаягдал ба нөхөн сэргээлт</p> <p>Археологийн болон бусад олдвор</p> <p>Аюулгүй байдал</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>3.5. Гүйцэтгэгч нь нийт ажлын 20 (хорь) хувиас дээш ажлыг Туслан гүйцэтгэгчээр гүйцэтгүүлэхгүй байх үүрэгтэй.</li> <li>3.6. Гүйцэтгэгч нь гэрээгээр хүлээсэн эрх, үүргийг бусдад шилжүүлэхгүй байх үүрэгтэй.</li> <li>3.7. Гүйцэтгэгч нь захиалагч, түүний эрх олгосон этгээдийг ажлын талбайд чөлөөтэй нэвтрүүлэх үүрэгтэй.</li> <li>3.8. Гүйцэтгэгч нь Захиалагчтай харилцах эрх бүхий этгээдийг томилж, гэрээ баталгаажуулах маягтад заана.</li> <li>3.9. Гүйцэтгэгчийн төлөөлөгч нь гэрээнд заасан ажлыг гүйцэтгэхэд шаардлагатай тухайн салбараар мэргэшсэн, дадлага туршлага бүхий хүн байна.</li> <li>3.10. Гүйцэтгэгчийн төлөөлөгч нь төлөөлүүлэгчээс бичгээр олгосон зөвшөөрөлгүйгээр эрх, үүргээ аливаа хэлбэрээр бусдад шилжүүлэхийг хориглоно.</li> <li>3.11. Захиалагч нь ажлын талбайн байр зүйн, геологийн, гидрогоеологийн, цаг уурын болон байгаль орчны нөхцөлийн талаарх, өөртөө байгаа бүх өгөгдөл мэдээллийг Гүйцэтгэгчид мэдээллийн журмаар ажил эхлэхээс өмнө өгнө.</li> <li>3.12. Гүйцэтгэгч нь зөвшөөрөлгүй этгээдийг ажлын талбайд оруулахгүй байхаар зохион байгуулна.</li> <li>3.13. Гүйцэтгэгч нь ажлын талбайг хамгаалах, талбайд ажиллагсад болон зорчигчийн аюулгүй байдал, эд хөрөнгийн бүрэн бүтэн байдлыг хамгаалах зорилгоор шаардлагатай газруудад гэрэлтүүлэг тавих, хашаа барих, харуул хамгаалалттай холбогдон гарах зардлыг хариуцна.</li> <li>3.14. Гүйцэтгэгч нь ажлыг гүйцэтгэх явцад ажлын талбайд саад болох хог хаягдал болон цаашид ашиглагдахгүй болсон бараа материал, эд зүйл, тоног төхөөрөмж, машин механизмыг өөр газарт шилжүүлэх зэрэг арга хэмжээ авч ажлын талбайг цэвэр байлгана.</li> <li>3.15. Гүйцэтгэгч нь ажлын талбайд авчирсан аюултай материалыудыг зохих ёсоор хадгалж, устгана.</li> <li>3.16. ГЕН-ийн 3.14-3.15-д заасан үүргээ биелүүлээгүй тохиолдолд түүнтэй холбоотой аливаа үр дагаврыг гүйцэтгэгч хариуцна.</li> <li>3.17. Ажлын талбай дээрээс олдсон археологийн болон бусад олдвор (бүх чулуужсан амьтан, ургамлын үлдэгдэл, зоос, үнэт зүйлс, бусад эртний олдвор, геологийн болон археологийн ач холбогдол бүхий зүйлс гэх мэт бусад) олдсон тохиолдолд захиалагчид мэдэгдэн, зохих журмын дагуу эрх бүхий байгууллагад хүлээлгэн өгнө.</li> <li>3.18. Гүйцэтгэгч олдворыг гэмтэхээс сэргийлж зохих арга хэмжээ авна.</li> <li>3.19. Гүйцэтгэгч ажлын талбайд Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн тухай хууль, Галын аюулгүй байдлын хууль зэрэг хөдөлмөрийн аюулгүй байдалд холбогдох бусад хууль тогтоомж, техникийн зохицуулалт, стандарт, норм ба дүрмийг дагаж мөрдүүлнэ.</li> <li>3.20. Гүйцэтгэгч нь ажлын талбай дээрх бүх үйл ажиллагааны аюулгүй байдлыг хангана.</li> </ul> |
|--|--|

- 3.21. Ажил, түүний бүрэлдэхүүн хэсгийг байгалийн болон бусад хүчин зүйлийн нөлөөллөөс хамгаална.
- 3.22. Ажилчдын хөдөлмөрийн аюулгүй байдлыг хангаж ажиллана.
- 3.23. Гүйцэтгэгч нь хөдөлмөрийн аюулгүй байдалтай холбоотой үүссэн аливаа хариуцлагыг бүрэн хариуцна.
- 3.24. Гүйцэтгэгч нь ГЕН-ийн 3.19-3.22-т заасан үүргээ биелүүлээгүй, зохих ёсоор биелүүлээгүйгээс үүсэх аливаа үр дагаврыг бүрэн хариуцна.
- 3.25. Ажилд ашигласан эсхүл бий болгосон аюултай, хортой, бохирдсон материал, бодисыг холбогдох хууль тогтоомж, Захиалагчийн шаардлагын дагуу хадгалж, устгана.

#### **ДӨРӨВ. АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ХУГАЦАА, ЯВЦЫН ТАЙЛАН**

Ажил эхлэх	<ol style="list-style-type: none"> <li>4.1. Гүйцэтгэгч нь ГТН-д заасан хугацаанд ажлыг эхлүүлж, ажлын хуваарийн дагуу гүйцэтгэнэ.</li> <li>4.2. Гүйцэтгэгч нь ажил гүйцэтгэх дэлгэрэнгүй хөтөлбөр (төлөвлөгөө)-ийг ГТН-д заасан хугацаанд захиалагчийн төлөөлөгчид хүргүүлнэ.</li> <li>4.3. Хөтөлбөрт ажил гүйцэтгэхэд шаардлагатай бүх үйл ажиллагааны ерөнхий аргачлал, зохион байгуулалт, дэс дараалал, ажлыг эхлэхээс дуусах хүртэл ажлын үе шатны хугацааг болон бусад шаардлагатай мэдээллийг тусгасан байна.</li> <li>4.4. Хөтөлбөр (төлөвлөгөө)-т өөрчлөлт оруулсан тохиолдолд Захиалагчийн төлөөлөгчид мэдэгдэнэ.</li> <li>4.5. Гүйцэтгэгч дараах тохиолдолд ажил гүйцэтгэх хугацааг сунгах тухай хүсэлт гаргаж болно:           <ol style="list-style-type: none"> <li>4.5.1. ажлыг гэрээнд заасан хугацаанд гүйцэтгэх боломжгүйд хүргэсэн гэнэтийн буюу давагдашгүй хүчний шинжтэй онцгой нөхцөл байдал бий болсон;</li> <li>4.5.2. холбогдох хууль тогтоомж, дүрэм, журам, стандарт шинээр батлагдсан, өөрчлөгдсөн нь ажлын гүйцэтгэлд нөлөөлөхөөр байвал;</li> <li>4.5.3. Захиалагч хугацаандаа төлбөр төлөх үүргээ биелүүлээгүй;</li> <li>4.5.4. Захиалагч зөвшөөрөл, баримт бичиг гаргуулах хүргүүлэх үүргээ зохих ёсоор биелүүлээгүй нь ажлын хугацаанд нөлөөлсөн.</li> </ol> </li> <li>4.6. Гүйцэтгэгч хугацаа сунгах хүсэлтийг холбогдох нотлох баримтын хамт Захиалагчид ирүүлнэ.</li> <li>4.7. ГЕН-ийн 4.5.1-т заасан нөхцөл байдал үүссэн болохыг Гүйцэтгэгч нотлох үүрэгтэй.</li> <li>4.8. Захиалагч ГЕН-ийн 4.5-д заасан үндэслэлийн аль нэг нь бүрдсэн тохиолдолд Гүйцэтгэгчийн хүсэлтийг үндэслэн хугацааг сунгаж болно.</li> <li>4.9. Гүйцэтгэгч ажлын явцын тайланг ГТН-д заасан хуваарийн дагуу гаргаж Захиалагчийн төлөөлөгчид хүргүүлнэ.</li> <li>4.10. Явцын тайланд үйл ажиллагаа бүрийн бодит гүйцэтгэлийн хувийг гаргаж, түүнийг төлөвлөсөн хувьтай харьцуулсан харьцуулалт, хийгдээгүй ажил байвал тухайн ажлын талаарх мэдээлэл, хэзээ хийх санал, Захиалагчийн төлөөлөгчийн шаардсан бусад мэдээллийг тусгана.</li> </ol>
Хугацаа сунгах	
Ажлын явцын тайлан	

- 4.11. Гүйцэтгэгч нь ажил, түүний бүрэлдэхүүн хэсгийг ажиллуулж, техник үйлчилгээ хийх, задлах, буцаан угсрах, тохиргоо хийх болон засварлах талаар ашиглалт үйлчилгээний зааварчилгааг Захиалагчид гаргаж өгнө.

**ТАВ. ГЭРЭЭНИЙ ҮНЭ БА ТӨЛБӨРИЙН НӨХЦӨЛ**

Гэрээний үнэ	<ol style="list-style-type: none"> <li>5.1. Гэрээний үнийг гэрээ баталгаажуулах маягтад заана.</li> <li>5.2. Гэрээний үнэд хуулийн 11.11-д заасан үндэслэлээр тохируулга хийх эсэх, тохируулга хийх бол аргачлалыг ГТН-д тусгана.</li> <li>5.3. ГЕН-ийн 5.2-т заасны дагуу үнэ тохируулж, гэрээний үнэ өөрчлөгдсөн тохиолдолд гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт орсноос хойш өөрчлөгдсөн үнийг баримтална.</li> <li>5.4. Тендер шалгаруулалтын баримт бичигт урьдчилгаа төлбөр олгохоор заасан бөгөөд Гүйцэтгэгч урьдчилгаа төлбөрийн хүсэлт гаргасан бол Захиалагч урьдчилгаа төлбөрийг ГТН-д заасан хэмжээгээр олгоно.</li> <li>5.5. Захиалагч нь урьдчилгаа төлбөрийн баталгааг хүлээн авснаас хойш Гүйцэтгэгчид ГТН-д заасан хугацаанд урьдчилгаа төлбөр олгоно.</li> <li>5.6. Захиалагч нь төлбөрийн хүсэлт, нэхэмжлэхийг үндэслэн ГТН-д заасан хугацаанд төлбөрийг төлнө.</li> <li>5.7. Захиалагч гэрээний үргийг зохих ёсоор гүйцэтгэсэн тухай баримтын хуулбар хувь болон холбогдох баримтыг төлбөрийн хүсэлт, нэхэмжлэхэд хавсаргахыг шаардаж болно.</li> <li>5.8. Гүйцэтгэгчийн хүсэлтээр Захиалагч ажил хүлээлгэн өгөх хугацааг ГЕН-ийн 4.8-д заасны дагуу сунгасан бол сунгагдсан хугацаагаар Захиалагчийн төлбөр төлөх хугацааг сунгагдсан гэж үзэх.</li> <li>5.9. Захиалагчийн төлсөн аливаа төлбөрийг ажил, түүний бүрэлдэхүүний хэсгийг хүлээн зөвшөөрсөн гэж үзэх үндэслэл болохгүй.</li> <li>5.10. Төлбөрийн нэхэмжлэх нь Монгол Улсын Үндэсний мөнгөн тэмдэгт төгрөгөөр илэрхийлэгдсэн байна.</li> <li>5.11. Захиалагч нь алданги болон бусад төлбөр шаардах эрхтэй бол Гүйцэтгэгчид төлөх төлбөрөөс сутгана.</li> </ol>
Урьдчилгаа төлбөрийн баталгаа	<ol style="list-style-type: none"> <li>6.1. ГЕН-ийн 5.4-т заасны дагуу урьдчилгаа төлбөр олгохоор бол ГТН-д заасан хэмжээний урьдчилгаа төлбөрийн баталгааг ГТН-д заасан хугацааны дотор хуульд заасан хэлбэрээр, холбогдох маягтын дагуу ирүүлнэ.</li> <li>6.2. Гүйцэтгэлийн баталгаа гаргуулахаар Өгөгдлийн хүснэгтэд заасан бол Гүйцэтгэгч нь тухайн төсвийн жилд санхүүжих дүнгийн З хувийн дүнтэй гүйцэтгэлийн баталгааг холбогдох маягтын дагуу захиалагчаас шаардсан хугацааны дотор ирүүлнэ. Төсвийн жил дамжин хэрэгжих гэрээний гүйцэтгэлийн баталгааг Гүйцэтгэгч жил бүр шинэчлэн ирүүлнэ.</li> <li>6.3. Захиалагч дараах нөхцөл бий болсон тохиолдолд үргийн гүйцэтгэлийг Гүйцэтгэлийн баталгаагаар үл маргах журмаар хангуулна:</li> </ol>
Гүйцэтгэлийн баталгаа	

**ЗУРГАА. БАТАЛГАА БА БАТАЛГААТ ХУГАЦАА**

Урьдчилгаа төлбөрийн баталгаа	<ol style="list-style-type: none"> <li>6.1. ГЕН-ийн 5.4-т заасны дагуу урьдчилгаа төлбөр олгохоор бол ГТН-д заасан хэмжээний урьдчилгаа төлбөрийн баталгааг ГТН-д заасан хугацааны дотор хуульд заасан хэлбэрээр, холбогдох маягтын дагуу ирүүлнэ.</li> <li>6.2. Гүйцэтгэлийн баталгаа гаргуулахаар Өгөгдлийн хүснэгтэд заасан бол Гүйцэтгэгч нь тухайн төсвийн жилд санхүүжих дүнгийн З хувийн дүнтэй гүйцэтгэлийн баталгааг холбогдох маягтын дагуу захиалагчаас шаардсан хугацааны дотор ирүүлнэ. Төсвийн жил дамжин хэрэгжих гэрээний гүйцэтгэлийн баталгааг Гүйцэтгэгч жил бүр шинэчлэн ирүүлнэ.</li> <li>6.3. Захиалагч дараах нөхцөл бий болсон тохиолдолд үргийн гүйцэтгэлийг Гүйцэтгэлийн баталгаагаар үл маргах журмаар хангуулна:</li> </ol>
Гүйцэтгэлийн баталгаа	

- |                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| Чанарын баталгаа                  | <p>6.3.1. Гүйцэтгэгч гэрээгээр хүлээсэн үүргээ аливаа шалтгааны улмаас гүйцэтгээгүй;</p> <p>6.3.2. Гүйцэтгэгч гэрээгээр хүлээсэн үүргээ зохих ёсоор гүйцэтгээгүй;</p> <p>6.3.3. Гүйцэтгэгч гэрээгээр хүлээсэн үүргээ гүйцэтгэх боломжгүй болсон.</p> <p>6.4. Захиалагч Гүйцэтгэлийн баталгаагаар үүргийн гүйцэтгэлийг хангулсан нь Гүйцэтгэгчээс алданги, хохирол шаардах эрхийг хязгаарлахгүй.</p> <p>6.5. ГЕН-ийн 4.8-д заасны дагуу хугацаа сунгагдсан тохиолдолд Гүйцэтгэгч гүйцэтгэлийн баталгааг мөн хугацаагаар сунгуулна.</p> <p>6.6. Чанарын баталгаа шаардсан тохиолдолд ГЕН-ийн 6.8-д заасан Чанарын баталгаа гаргаснаар Гүйцэтгэлийн баталгааг чөлөөлнө.</p> <p>6.7. Ажлын чанарын баталгааг хангуулах зорилгоор баталгаат хугацаанд Чанарын баталгаа гаргуулж болно. Чанарын баталгаа гаргуулах бол чанарын баталгааны хэмжээг ГТН-д заана.</p> <p>6.8. Гүйцэтгэгч Чанарын баталгааг хуулийн 42.5-д заасны дагуу баталгаажуулж болно.</p> <p>6.9. ГЕН-ийн 6.7-д заасны дагуу баталгаажуулсан тохиолдолд Захиалагч барьцаалсан мөнгийг баталгаанд заасан дүнтэй тэнцэх хэмжээгээр олгоно.</p> <p>6.10. Баталгаат хугацаанд ажилд аливаа доголдол илрээгүй бол Чанарын баталгааг чөлөөлнө.</p> <p>6.11. ГЕН-ийн 8.6-д зааснаар Захиалагч доголдлыг арилгасан бол доголдол арилгахтай холбоотой гарсан зардал, хохирлыг сутгаж, баталгаат хугацаа дуусмагц үлдсэн мөнгийг Гүйцэтгэгчид олгоно.</p> <p>6.12. ГЕН-ийн 8.5-д заасны дагуу доголдлыг арилгасан тохиолдолд баталгаат болон гомдлын шаардлага гаргах хугацаа хэвийн үргэлжилнэ.</p> <p>6.13. Ажил, түүний бүрэлдэхүүн хэсэгт баталгаат хугацаа тогтоох бөгөөд баталгаат хугацааг ГТН-д заана.</p> <p>6.14. Захиалагч нь баталгаат хугацаанд илэрсэн доголдлыг арилгуулахыг Гүйцэтгэгчээс шаардах эрхтэй.</p> |
| <b>ДОЛОО. ЭРСДЭЛ БА ДААТГАЛ</b>   |  |
| Бусдад учруулсан хохирлыг арилгах | <p>7.1. Ажил гүйцэтгэх хугацаанд Гүйцэтгэгч, туслан гүйцэтгэгч түүний эрх бүхий этгээдийн аливаа үйлдэл (эс үйлдэхүй)-н улмаас бусдад эдийн болон эдийн бус хохирол (хүний амь нас, эрүүл мэнд) учирсан бол хохирлыг Гүйцэтгэгч хариуцна.</p> <p>7.2. Захиалагч түүний эрх олгогдсон этгээдийн үйлдэл (эс үйлдэхүй)-н улмаас эдийн болон эдийн бус хохирол (хүний амь нас, эрүүл мэнд) учирсан бол Гүйцэтгэгч хариуцахгүй.</p>   |
| Захиалагчийн хүлээх эрсдэл        | <p>7.3. Захиалагч дараах эрсдэлийг хариуцна:</p> <p>7.3.1. ажлын үр дүнг захиалагчид шилжүүлснээс хойш ажлын үр дүн Гэнэтийн буюу давагдашгүй хүчин зүйлийн шинжтэй онцгой нөхцөл байдлын улмаас гэмтсэн, устсан;</p> <p>7.3.2. гүйцэтгэсэн ажлыг хүлээлгэн өгөх мэдэгдэл өгсөн боловч захиалагч ажлыг хүлээн авах үүргээ биелүүлээгүйгээс ажил, түүний бүрэлдэхүүн хэсэг гэмтсэн, устсан;</p>   |

		<p>7.3.3. Захиалагчийн буруутай үйлдэл (эс үйлдэхүй)-н улмаас ажил, материал болон тоног төхөөрөмж гэмтсэн, устсан;</p> <p>7.3.4. Захиалагчийн зураг төслийн алдааны улмаас үүссэн аливаа эрсдэл.</p>
Даатгал		<p>7.4. Ажлын догоолдлын улмаас захиалагч ажлын үр дүнг хүлээн авахаас татгалзсан бол ажлыг хүлээн авах хүртэлх хугацаанд бий болсон аливаа эрсдэлийг захиалагч хариуцахгүй.</p> <p>7.5. Гүйцэтгэгч нь ажлын явцад учирч болзошгүй эрсдэлийг ажил эхлэх өдрөөс дуусах хүртэл хугацаанд ГТН-д заасан даатгалд даатгуулна.</p> <p>7.6. Захиалагч болон гүйцэтгэгч, туслан гүйцэтгэгчийн буруутай үйлдэл (эс үйлдэхүй)-ээс гуравдагч этгээдийн амь нас, эрүүл мэнд, эд хөрөнгөнд учирч болзошгүй хохирлыг Гүйцэтгэгч даатгуулна.</p> <p>7.7. Гүйцэтгэгч нь даатгалын гэрээ, гэрчилгээний хуулбар хувийг захиалагчийн төлөөлөгчид хүргүүлнэ.</p> <p>7.8. Гүйцэтгэгч даатгалын гэрээ, гэрчилгээний хуулбар хувийг ирүүлээгүй бол захиалагч уг даатгалын гэрээг байгуулж, даатгалын хураамжийг Гүйцэтгэгчээс гаргуулна.</p> <p>7.9. Даатгалын нөхцөлийг Захиалагчийн төлөөлөгчийн зөвшөөрөлгүйгээр өөрчлөхийг хориглоно.</p>
		<b>НАЙМ. ДОГОЛДОЛ, ДАЛД ДОГОЛДОЛ</b>
Доголдлыг арилгах	илрүүлэх,	<p>8.1. Гүйцэтгэгчээс ирүүлсэн ажил, түүний хэсэг нь зөрчил, догоолдолгүй байна.</p> <p>8.2. Захиалагчийн төлөөлөгч ажлын явцад зөрчил, догоолдолтой байж болзошгүй аливаа ажилд зөрчил, догоолдлыг илрүүлэх, уг ажлын далд хэсгийг нээж шалгалт, туршилт явуулах талаар зааварчилгааг Гүйцэтгэгчид өгнө.</p> <p>8.3. Захиалагч хүлээж авсан ажил, түүний бүрэлдэхүүн хэсэгт ГТН-д заасан баталгаат хугацааны дотор зөрчил, догоолдол илэрвэл гомдлын шаардлага гаргах хугацаа дусахаас өмнө зөрчил, догоолдол арилгах тухай мэдэгдлийг Гүйцэтгэгчид хүргүүлнэ.</p> <p>8.4. Гүйцэтгэгч Догоолдол арилгах тухай мэдэгдлийг хүлээн авмагц догоолдол арилгах ажлыг эхлүүлнэ.</p> <p>8.5. Догоолдол арилгах тухай мэдэгдэл өгсөн тухай бүр Гүйцэтгэгч уг зөрчил, догоолдлыг мэдэгдэлд заасан хугацаанд өөрийн зардлаар арилгана.</p> <p>8.6. Гүйцэтгэгч зөрчил, догоолдлыг мэдэгдэлд заасан хугацаанд арилгаагүй бол Захиалагч өөрийн зардлаар арилгаж болно.</p> <p>8.7. Захиалагчийн гаргасан зардлыг Гүйцэтгэгч үл маргах журмаар төлнө.</p> <p>8.8. Догоолдлыг арилгах явцад ажил, түүний бүрэлдэхүүн хэсгийг Захиалагч ашиглаж чадаагүй бол догоолдлыг арилгах хугацаагаар баталгаат хугацаа сунгагдана.</p>

- |  |  |
|--|--|
| <p>Далд доголдол</p> <p>Зураг төслийн доголдол</p>             | <p>8.9. Ажил хүлээн авсан баримт (акт) үйлдсэн ч ажил, түүний бүрэлдэхүүн хэсэгт илэрсэн, далд доголдол, түүний улмаас үүссэн аливаа үр дагаврыг Гүйцэтгэгч хариуцна.</p> <p>8.10. Зураг төслийг Захиалагч боловсруулсан бол зураг төсөлтэй холбоотой аливаа асуудал (зураг төслийн үнэн зөв, түүнээс үүссэн ажлын доголдол гэх мэт)-ыг Захиалагч хариуцна.</p> <p>8.11. Гүйцэтгэгч нь өөрийн гүйцэтгэсэн Ажлын зураг төсөл, холбогдох баримт бичгүүд, мэдээлэл ба өгөгдлүүдийн үнэн зөвийг хариуцна.</p>  |
| <p><b>ЕС. ГЭРЭЭГ ЦУЦЛАХ</b></p>                                |  |
| <p>Захиалагч гэрээг цуцлах</p> <p>Гүйцэтгэгч гэрээг цуцлах</p> | <p>9.1. Захиалагч дараах үндэслэлээр гэрээг цуцалж болно:</p> <p>9.1.1. Гүйцэтгэгч хүндэтгэн үзэх шалтгаангүйгээр ажлын 5 хоног ажлын талбайг орхисон;</p> <p>9.1.2. Захиалагч үүрэг гүйцэтгэх нэмэлт хугацааг тогтоосон боловч үр дүн гараагүй;</p> <p>9.1.3. Гүйцэтгэгч Гэрээгээр хүлээсэн эрх, үүргийг бүхэлд нь эсхүл хэсэгчлэн бусдад шилжүүлсэн, бусдаар гүйцэтгүүлсэн;</p> <p>9.1.4. Гүйцэтгэгч нь тендерт оролцохдоо буюу гэрээг гүйцэтгэх явцдаа авилгийн гэмт хэрэгт холбогдсон нь шүүх болон холбогдох байгууллагаар тогтоогдсон;</p> <p>9.1.5. ГТН-д заасан алдангийн нийт дүн гүйцэтгээгүй үүргийн үнийн дүнгийн 50 (тавин) хувиас хэтэрсэн;</p> <p>9.1.6. Гүйцэтгэгч нийт ажлын 20 (хорь)-аас дээш хувийг нэг буюу түүнээс дээш туслан гүйцэтгэгчээр гүйцэтгүүлсэн;</p> <p>9.1.7. Ажил гүйцэтгэх хугацаанд Гүйцэтгэгчийн үйл ажиллагаа эрхлэх тусгай зөвшөөрөл дуусаж сунгагдаагүй, түдгэлзүүлсэн, хүчингүй болсон.</p> <p>9.1.8. Гүйцэтгэгч өөрийн тендерийн давуу эрх тооцуулсан нөхцөлийн дагуу гэрээний үүргийг биелүүлээгүй, эсхүл хуулийн этгээдийн хувьд тус нөхцөлийг хангахгүй болсон.</p> <p>9.2. Захиалагч ГЕН-ийн 9.1-д заасан үндэслэлээс гадна хэдийд ч гэрээг цуцалж болно.</p> <p>Гүйцэтгэгч дараах үндэслэлээр гэрээг цуцалж болно:</p> <p>9.3.1. Захиалагч нь гэрээнд заасан үндсэн үүргээ зохих ёсоор биелүүлээгүй бөгөөд тогтоосон нэмэлт хугацаанд биелүүлээгүй;</p> <p>9.3.2. ГТН-д заасан алдангийн нийт дүн гүйцэтгээгүй үүргийн үнийн дүнгийн 50 (тавин) хувиас хэтэрсэн;</p> <p>9.3.3. Захиалагч нь ажлыг түр зогсоосон нь гүйцэтгэгчийн эрх, хууль ёсны ашиг сонирхолд сөргөөр нөлөөлөхөөр бол.</p> |

- |                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| <p>Гэрээг цуцлах журам</p>           | <p>9.4. Гэрээг цуцлах тал нь нөгөө талдаа үүргийн зөрчлийг арилгах нэмэлт хугацаа тогтоосон мэдэгдэл хүргүүлнэ. Нэмэлт хугацаа нь үүргийг гүйцэтгэх ердийн боломжит хугацаа байна.</p> <p>9.5. Тогтоосон нэмэлт хугацаанд үүргээ гүйцэтгээгүй эсхүл нэмэлт хугацаа тогтоосон ч үр дүнд хүрэхгүй болох нь илт, ГЕН-ийн 4.8-т зааснаар хугацаа сунгагдсан бол Захиалагч үүрэг гүйцэтгэх нэмэлт хугацаа тогтоохгүй байж болно.</p> <p>9.6. Нэмэлт хугацаа тогтоох шаардлагагүй, нэмэлт хугацаа тогтоосон мэдэгдэлд хариу ирүүлээгүй эсхүл тогтоосон хугацаанд зөрчлийг арилгаагүй тохиолдолд гэрээг цуцлах тал нь нөгөө талд гэрээг цуцлах мэдэгдэл хүргүүлнэ.</p> <p>9.7. Гүйцэтгэгч ГЕН-ийн 9.6-т заасан мэдэгдлийг хүлээн авсан бол нэн даруй эсхүл мэдэгдэлд заасан хугацаанд ажлын гүйцэтгэсэн хэсгийг хамгаалах, ажлын талбайг цэвэр аюулгүй нөхцөлд үлдээхэд чиглэснээс бусад цаашид гүйцэтгэх бүх ажлаа зогсоож, Гэрээг цуцлах өдөр хүртэл гүйцэтгэсэн ажил, түүний бүрэлдэхүүн хэсэгт холбогдох баримт бичгүүдийг Захиалагчид баримт (акт үйлдэн)-аар хүлээлгэн өгнө.</p> |
| <p>Гэрээг цуцалсны дараах төлбөр</p> | <p>9.8. ГЕН-ийн 9.1-д заасны дагуу Гэрээг цуцалсан тохиолдолд Гүйцэтгэгч гэрээг цуцлах өдөр хүртэлх гүйцэтгэсэн ажлын төлбөрийг шаардах эрхтэй.</p> <p>9.9. ГЕН-ийн 9.2-т заасны дагуу Гэрээг цуцалсан тохиолдолд Захиалагч гүйцэтгэгчид дараах төлбөрийг төлнө:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>9.9.1. Гэрээ цуцлах өдөр хүртэлх гүйцэтгэсэн ажлын төлбөр;</li> <li>9.9.2. Ажлын талбайгаас Гүйцэтгэгчийн тоног төхөөрөмжийг нүүлгэхтэй холбоотой үүссэн зардал;</li> <li>9.9.3. Гэрээг цуцалсантай холбоотойгоор Гүйцэтгэгчээс туслан гүйцэтгэгчид төлөх шаардлагатай болсон аливаа төлбөр;</li> <li>9.9.4. Гүйцэтгэгчээс ажлыг хамгаалах, ажлын талбайг цэвэр, аюулгүй нөхцөлд үлдээхэд зарцуулсан зардал;</li> <li>9.9.5. Гэрээг цуцалсантай шууд холбоотой бусад зардал, учирсан хохирол.</li> </ul>  |

#### **АРАВ. БУСАД ЗААЛТ**

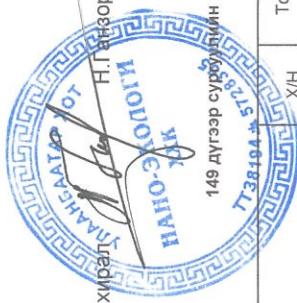
- |                 |   |
|-----------------|---|
| <p>Мэдэгдэл</p> | <p>10.1. Талуудын мэдэгдэл, зааварчилгаа, мэдээлэл болон бусад харилцаа төлөөлөгчөөр дамжина.</p> <p>10.2. Гэрээний үүргийн гүйцэтгэлтэй холбоотой бүх мэдэгдэл (зөвшөөрөл, татгалзал, баталгаа, баталгаажуулалт, нэхэмжлэх, гэрчилгээ, шийдвэр, хүсэлт, захидал үүгээр хязгаарлагдахгүй) нь бичгээр үйлдэгдэнэ.</p> <p>10.3. Мэдэгдлийг биечлэн хүргүүлэх эсхүл баталгаат шуудангаар гэрээ баталгаажуулах маягтад заасан төлөөлөгчийн хаягаар илгээнэ.</p> |
|-----------------|---|

- 10.4. Дараах тохиолдолд мэдэгдлийг хүлээн авсанд тооцно:
- 10.4.1. баталгаат шуудангаар илгээсэн тохиолдолд шууданд хийсэн өдрөөр төлбөр төлсэн баримтыг үндэслэн;
- 10.4.2. биечлэн хүргүүлсэн мэдэгдлийг нөгөө талын төлөөлөх эрх бүхий этгээд хүлээн авсан огноогоор, тэмдэглэлийг үндэслэн.
- 10.5. Аль нэг тал нь ажлын газрын хаяг, утас, шуудангийн хаягаа сольсон тохиолдолд нөгөө талдаа нэн даруй бичгээр мэдэгдэнэ.
- 10.6. ГЕН-ийн 10.5-д заасан үүргээ биелүүлээгүйгээс үүсэх үр дагаврыг мэдэгдээгүй тал хариуцна.
- 10.7. Нэн даруй мэдэгдэх шаардлагатай яаралтай мэдэгдлийг ГЕН-ийн 10.2-т зааснаас өөр хэлбэрээр мэдэгдэж болох бөгөөд мэдэгдлийг дараа нь баталгаажуулж бичгээр хүргүүлнэ.
- 10.8. Талууд төлөөлөгчийг өөрийн санаачилгаар өөрчилж болно.
- 10.9. Төлөөлөгч өөрчлөгдсөн тохиолдолд нэн даруй нөгөө талдаа бичгээр мэдэгдэнэ.
- 10.10. Мэдэгдэлд төлөөлөгчийн эцэг/эх/-ийн нэр, өөрийн нэр, албан тушаал, холбоо барих утас (ажлын болон хувийн), цахим шуудангийн хаягийг заавал тусгасан байна.
- 10.11. Төлөөлөгч өөрчлөгдсөн мэдэгдлийг нөгөө талд хүргүүлснээр өмнөх төлөөлөгчийн эрх, үүрэг дуусгавар болно.
- 10.12. Талууд ажлын чанар, үр ашиг, аюулгүй байдлыг сайжруулах зорилгоор ажлын ерөнхий гүйцэтгэлийн хүрээнд хамаарсан, техник технологийн хувьд боломжтой бөгөөд гэрээний хугацаа, үнэд нөлөөлөхгүй бол ажилд өөрчлөлт оруулж болно.
- 10.13. Гүйцэтгэгч болон Захиалагч өөрчлөлт хийх шаардлагатай гэж үзсэн тохиолдолд өөрчлөлтийн төслийг гүйцэтгэгч гаргана.
- 10.14. Захиалагч төслийг үндэслэн ГЕН-ийн 10.12-т заасан нөхцөл, шаардлага хангасан гэж үзвэл өөрчлөлт хийх мэдэгдлийг хүргүүлнэ.
- 10.15. Захиалагчийн зөвшөөрөлгүй өөрчлөлт хийсэнтэй холбоотой техник, технологийн алдаа гарсан, гэрээний хугацаа хэтэрсэн, үнэ өссөн тохиолдолд үр дагаврыг Гүйцэтгэгч хариуцна.

- |  |  |
|--|--|
| <p>Гэнэтийн буюу давагдашгүй хүчний шинжтэй онцгой нөхцөл байдал</p> | <p>10.16. Ажлыг гэрээнд заасан хугацаанд гүйцэтгэх боломжгүйд хүргэсэн Гэнэтийн буюу давагдашгүй хүчний шинжтэй онцгой нөхцөл байдал бий болсон тохиолдолд Гүйцэтгэгч энэ тухай нэн даруй Захиалагчийн төлөөлөгчид бичгээр мэдэгдэнэ. Бичгээр мэдэгдэх нь хугацаа шаардахаар бол ГЕН-ийн 10.7-д заасан хэлбэрээр урьдчилан мэдэгдэж болно.</p> <p>10.17. Гүйцэтгэгч нь Захиалагчаас зааварчилгаа өгөх хүртэл гэрээг хэрэгжүүлэх боломжит бүх арга замыг хайна.</p> <p>10.18. Захиалагч өрдийн боломжит хугацаанд зааварчилгаа өгөх бөгөөд талууд харилцан зөвшилцэж гэрээг хэрэгжүүлэх боломжит бүх арга хэмжээг авна.</p> <p>10.19. Гэрээг хэрэгжүүлэх захиалагчийн зааварчилгаа, Гүйцэтгэгчийн авсан арга хэмжээ үр дүнд хурээгүй тохиолдолд Гүйцэтгэгч ГЕН-ийн 4.5-д заасан хүсэлтийг гаргаж болно.</p>   |
| <p>Оюуны өмчийн эрх зөрчих</p>                                       | <p>10.20. Ажлыг гүйцэтгэх явцад болон ажил гүйцэтгэсэнтэй холбоотойгоор гуравдагч этгээдийн оюуны өмчийн эрх зөрчигдсөн нь эрх бүхий байгууллагын шийдвэрээр тогтоогдсон бол буруутай тал нь хариуцлагыг хүлээж, холбогдон гарах зардал, хохирлыг арилгана.</p> <p>10.21. Захиалагч нь төлбөр төлөх үүргээ хугацаандаа гүйцэтгээгүй тохиолдолд хугацаа хэтрүүлсэн хоног тутамд гүйцэтгээгүй үүргийн үнийн дунгийн ГТН-д заасан хувь хэмжээгээр алдангийг Гүйцэтгэгчид төлнө.</p> <p>10.22. Гүйцэтгэгч нь ажлыг гэрээнд заасан хугацаанд гүйцэтгээгүй тохиолдолд хугацаа хэтэрсэн хоног тутамд гүйцэтгээгүй үүргийн үнийн дунгээр ГТН-д заасан хувь хэмжээгээр алдангийг Захиалагчид төлнө.</p> <p>10.23. Талууд гэрээг хэрэгжүүлэх явцад олж авсан хуулиар тогтоосон болон байгууллагаас нууц гэж нууцалж хамгаалалтад авсан аливаа мэдээллийг нөгөө тал зөвшөөрсөн эсхүл эрх бий байгууллага шаардсанаас бусад тохиолдолд гуравдагч этгээдэд задруулахгүй, дамжуулахгүй, нийтэд ил болгохгүй.</p> |
| <p>Алданги</p>   | <p>10.24. Талуудын хувьд нууц мэдээллийг нөгөө талдаа ил болгож байгаа тохиолдолд нууц гэсэн тэмдэглэл хийж, нууцыг задруулахгүй байх мэдэгдлийн хамт өгнө.</p> <p>10.25. Гэрээнээс үүссэн аливаа маргааныг талууд харилцан зөвшилцэх замаар шийдвэрлэнэ.</p> <p>10.26. Маргааныг зөвшилцэж, шийдвэрлэж эс чадвал Монгол Улсын шүүхээр шийдвэрлүүлнэ.</p>  |
| <p>Маргаан шийдвэрлэх</p>  |  |

## ГЭРЭЭНИЙ ТУСГАЙ НӨХЦӨЛ

ГЕН.1.1.1.	Захиалагч: Чингэлтэй дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар
ГЕН.1.1.2.	Захиалагчийн төлөөлөгч: Нийслэлийн Замын хөгжлийн газар
ГЕН.1.1.7.	Ажил нь [ажлын даалгавар, зураг, техникийн тодорхойлолтод заасан ажил]-аас бүрдэнэ Гэрээнд хавсрагдсан техникийн тодорхойлолтыг баримталж ажиллана.
ГЕН 3.20.	<p>Гүйцэтгэгч ажлын талбай дээрх бүх үйл ажиллагааны аюулгүй байдлыг бүрэн хариуцах ба засварын ажилд шаардагдах гэрэлтдэг босоо тэмдэг, анхааруулах түмбэ, ажилчдын аюулгүй байдлыг хангасан жигдэрсэн ажлын хувцсыг бүрдүүлж ажиллана.</p> <p>Захиалагчийн зүгээс шаардсан хөдөлмөр хамгаалал, аюулгүй ажиллагаатай холбоотой шаардлагыг хангаж ажиллаагүй нөхцөлд захиалагчийн зүгээс гэрээг цуцлах хүртэл арга хэмжээ авч үүнтэй холбоотой гарсан зардлыг гүйцэтгэгч хариуцна.</p>
ГЕН 4.1.	Ажил эхлэх, дуусах хугацаа: <b>[2024.07.04-2024.09.30]</b>
ГЕН 4.2.	Ажил гүйцэтгэх дэлгэрэнгүй хөтөлбөр (төлөвлөгөө) ирүүлэх хугацаа: <b>[2024.07.04]</b>
ГЕН 4.9.	Ажлын явцын тайлан гаргах хуваарь болон ирүүлэх хугацаа: <b>[гэрээ байгуулагдсан өдрөөс хойш 14 хоног тутамд]</b>
ГЕН 5.2.	Үнийн тохируулга: <b>[“Хийхгүй”]</b>
ГЕН 5.4.	Урьдчилгаа төлбөр олгох эсэх: <b>[“Үгүй”]</b>
ГЕН 6.2.	Гүйцэтгэлийн баталгаа: <b>[тухайн төсвийн жилд санхүүжих дүнгийн 3 хувь]</b>
ГЕН 6.7.	<p><b>Чанарын баталгаа:</b></p> <p>Чанарын баталгаа шаардах эсэх: <b>[Чанарын баталгаа шаардана]</b></p> <p>Чанарын баталгаа шаардах бол,</p> <p>Чанарын баталгааны хэмжээ: <b>[Гэрээний үнийн дүнгийн 5%]</b></p>
ГЕН 6.13.	Баталгаат хугацаа: <b>[3 жил]</b>
ГЕН 7.5.	Даатгал: <b>[Гүйцэтгэгч хариуцна]</b>
ГЕН 9.2.	Захиалагч ГЕН-ийн 9.1-д заасан үндэслэлээс гадна Гэрээ байгуулагдаж ажлын талбайг ашиглуулж эхэлснээс хойш 14 хоногт гүйцэтгэгч машин механизм, тоног төхөөрөмж, инженер техникийн ажилтнуудыг ажлын талбайд байршуулаагүй тохиолдолд болон захиалагч хэдийд ч гэрээг цуцлах эрхтэй.
ГЕН 10.22.	Гүйцэтгэгчийн төлөх алдангийн хувь: <b>[хоног тутамд 0.5%]</b>
	Гүйцэтгэгч нь зам засварын ажлыг чанарын шаардлагын түвшинд хийж гүйцэтгэхийн тулд Нийслэлийн Замын хөгжлийн газрын Замын материал шинжилгээний лабораторитой гэрээ байгуулан лабораторийн байнгын хяналтанд ажиллана.
	Гүйцэтгэлийн зураг, график, төлөвлөгөө эсхүл ашиглалт, засвар үйлчилгээний гарын авлага болон бусад бичиг баримтыг захиалагчийн заасан хугацаанд нь гаргаж өгөөгүй тохиолдолд суутгах төлбөрийн хэмжээ 500.000 /таван зуун мянга/ төгрөг



149 дүгээр сургуулийн урд талын авто зам, авто зогсоол, автобусны буудалын ажил гүйцэтгэх нарийвчилсан хугацааны график

№	Ажлын нэр	Ажлын нийтийн хувь	Х/Н	Тоо хэмжээ	Ажил нийцэгтэх хоног	2024/07/01-2024/09/30 / 90 хоног/
<b>1. Тайлбайн зохион байгуулалт</b>			Ш	1	1	
1 Контейнер байгууллах			1 пост	1	1	
2 Гаплын пост			7 ед/гер	3	90	
3 Компанийн агуулж өргөжүүлэх зохион байгууллах						
<b>2. Замын чиг сэргээх</b>						
1 Замын чиг сэргээх			км	0,15	1	
<b>3. Газар ширеооны ажил</b>						
1 Техноромжийн ухамзлын материалыг узаж ачих			км3	9148	4	
2 Даваланийн узажийн тэшигжих, нягтуулах			км2	2607,5	4	
3 Даваланийн дүүргэлтэй хийх			км3	2711	9	
<b>4. Суринн ажил</b>						
1 Хөндөлөлтөөс хамгаалах үе байгууллах			км3	1043	9	
2 Бүтэлжсан чуплуун суурь байгууллах			км3	523,8	9	
3 Замын хаштага тавих			км	493,2	7	
<b>5. Хувьшилтын ажил</b>						
1 Шинжэн цацлагтаа хийх / рийте соат/			км2	1804,3	1	
2 Сүүрь асфальтбетон хүчинт /h=4см/			км3	72,2	1	
3 Шинжэн түрхэлт хийх /аке соат/			км2	1804,3	1	
4 Онгөн асфальтбетон хүчинт /h=3см/			км3	54,1	1	
5 Боржин чуплуун зам хийх			км2	689,9	18	
6 Хийргэн хөвөө байгууллах			км3	334	3	
<b>6. Явтан замын ажил</b>						
1 Явтан хүний замын хаштагыг сургууллах			км	356,6	12	
2 Явтан хүний замын элсэ хийргэн сурь хийх /h=15см/			км3	28,3	3	
3 Явтан хүний замыг өнгөт хавтагнаар хийх /h=6см/			км2	579,6	15	
4 Явтан хүний замын хөтөө хавтагнаар хийх /h=6см/			км2	144,9	3	
<b>7. Замын тоноглолтын ажил</b>						
1 Замын томдэг сургууллах			ш	17	6	
2 Замын хөвтээ замд элэгээг хийх			км2	56,3	3	
3 100мм-ийн өргөнгөй үргэлжилсэн цагаан шутамыг тэмдэглэх			км	350,9	3	
4 100мм-ийн өргөнгөй тасралтад цагаан шутамыг тэмдэглэх			км	239,5	3	
5 Замын дохионы шон суургах			ш	4	9	
6 Хамгаалалтын хийс сургууллах			км	340	8	
7 Хурда сааруулж хийх			км	14	2	
8 Налуу гары хийх			ш	10	2	
9 Гэрэлтүүлэг			ш	12	20	
10 Хажуу налууг эзжо хавтанаар бэхжэх			км2	1031,6	15	
11 Автобусны буудлын сарачв			ком	1	5	
12 Сандал			ш	1	3	
13 Холтын сав			ш	1	3	
14 Мэдээллийн санбар			ш	1	2	
<b>8. Ус замылуплах энтийн байгууламж</b>						
1 Лоткинын ул бетон цутгах			км3	1,8	9	
2 Лоткин цутгах, сургууллах			км3	3,7	9	
3 Лоткинын таг цутгах, сургууллах			км3	1,7	9	

Гүйцэтгэгч: "Нано экологи" ХХК-ийн инженер

З. Нацагбуюн

ГЧЛ

Авто зам, гүрийн зураг төслийн  
"Мөнхөд ашдын зам" ХХКомпани

Шифр 2022/2

Улаанбаатар хот: Чдүүрэг, 7-р хороо.

**149 дүгээр сургуулийн урд талын авто зам, авто  
зогсоол, автобусны буудлын ажлын зураг**

Улаанбаатар хот  
2022 он

Авто зам, гуурийн зураг төслийн  
"Мөнхөд ашдын зам" ХХКомпани

БАТЛАВ:

ЧИНГЭЛТЭЙ ДУУРГИЙН ЗАСАГДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗРЫН ДАРГА  
ЗАМ ТЭЭВРИЙН ЯДАМ

ЗАМ, ТЭЭВРИЙН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ  
Магадналын ерөнхий дүгнэлтийн  
дугаар .2/46 /2022

## МАГАДНАЛ ХИЙГДСЭН

Магаднал хариуцсан

Хэлтсийн дарга .. 28-жилийн үеэр/  
2022 оны 02 сарын 08 одор

**Улаанбаатар хот: чдүүрэг, 7-р хороо.**

**149 дүгээр сургуулийн урд талын авто зам, авто  
зогсоол, автобусны буудлын ажлын зураг**

Шифр 2022/2



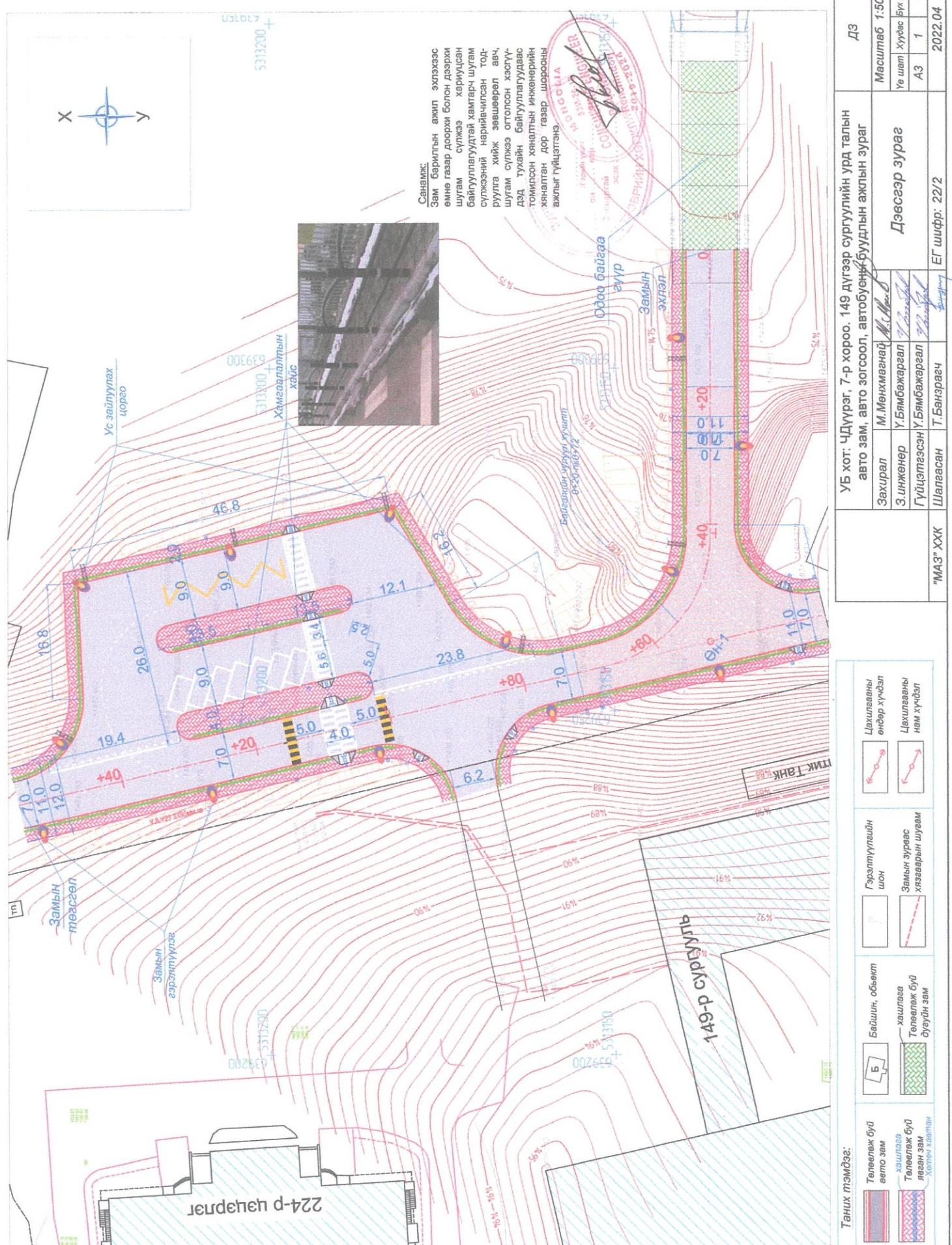
Захиалагч:			
Нэр	Гарын үсэг	Албан тушаал	Нэр
Б.САРУУЛ-ОД		"Мөнхөд ашдын зам" ХХК-ийн захирал	M.МОНХМАГНАЙ 
Албан тушаал		Албан тушаал	Нэр
Г.БАТБОЛД		"Мөнхөд ашдын зам" ХХК-ийн инженер	T.БАНЗРАГЧ 

Улаанбаатар хот  
2022 он

## ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ

Д/Д	ЗУРГИЙН НЭР	ХУУДАС №
1	Байршилын тоййм зураг	1
2	Дээсгэр зураг /1:500 масштабтай/	1
3	Даатуу оштолол /1:2000, 1:200 масштабтай/	1
4	Хүчинчилтийн хийц ба нэг маягийн хөндлөн оштолол	6
5	Хөндлөн оштололууд /1:200 масштабтай/	12
6	Замын хөдөлгөөн зохион байгуулалт /M1:500/	1
7	Замын тэмдээг, тэмдэглээний төрлүүд	2
8	Зам барилын ажлын тодорхойлолт	1





Сорынхаус ХХК



Google



**149 дүгээр сургуулийн урд талын авто зам, авто зогсоол, автобусны буудлын тохижилт  
гүйцэтгэлийн тоо хэмжээ**

Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Гүйцэтгэл №1	Гүйцэтгэлийн хувь
<b>ТАЛБАЙН ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТ</b>					
25-01-08	Контейнер байрлуулах	1 ш	1.0	1.0	100%
25-01-16	Галын пост	1 пост	1.0	1.0	100%
25-01-17	Кемпийн ариун цэврийн арга хэмжээ зохион байгуулах	1 м3	3.0	3.0	100%
<b>ЗАМЫН ЧИГ СЭРГЭЭХ, ГАДАСЛАХ</b>					
25-02-02	Замын чиг сэргээх (GPS)	1 км	0.15	0.15	100%
25-07-12	Тохиромжгүй материал ухаж ачиж	1 м3	10,861.0	10,861.0	100%
25-04-04	Далангийн ул хөрс тэгшлэх, нягтуулах	1 м2	3,095.67	3,095.67	100%
25-07-05	Зөөврөөр далан байгуулах	1 м3	3,219.0	3,219.0	100%
<b>ЗАМЫН СУУРИЙН АЖИЛ</b>					
25-07-08	Хөлдөлтөөс хамгаалах ўе байгуулах	1 м3	1,238.0	1,238.0	100%
25-08-04	Буталсан чулуун хольцоор суурь байгуулах	1 м3	621.87	621.87	100%
25-09-02	Замын хашлага байрлуулах (1.0 x 0.3 x 0.18 м)	1 м	543.0	543.0	100%
<b>ЗАМЫН ХУЧИЛТЫН АЖИЛ</b>					
25-10-01	Шингэн цацлага хийх (Prime coat)	1 м2	2,142.1	2,142.1	100%
25-10-04	Халуун асфальтбетон хольцоор суурь ўе байгуулах	1 м3	85.68	85.68	100%
25-10-02	Шингэн түрхлэг хийх (Tack coat)	1 м2	2,142.1	2,142.1	100%
25-10-05	Халуун асфальтбетон хольцоор өнгө ўе байгуулах	1 м3	64.26	64.26	100%
25-22-02	Боржин чулуун зам хийх	1 м2	421.0	381.11	91%
25-11-02	Хайрган хөвөө байгуулах	1 м3	334.0	334.0	100%
<b>ЯВГАН ХҮН БА УНАДАГ ДУГУЙН ЗАМЫН АЖИЛ</b>					
25-13-05	Явган хүний замын хашлага байрлуулах	1 м	356.6	356.6	100%
25-13-01	Явган хүний замын суурь зохист найрлага бүхий элс хайрган хольцоор байгуулах	1 м3	31.78	31.78	100%
25-13-02	Явган хүн ба унадаг дугуйн замын суурь буталсан чулуун хольцоор байгуулах	1 м3	122.02	122.02	100%
25-13-09	Явган хүний замын хучлага өнгөт хавтангаар байгуулах	1 м2	610.1	610.1	100%
25-13-09	Явган хүний замыг хөтөч хавтангаар хийх	1 м2	203.36	203.36	100%
<b>ЗАМЫН ТОНОГЛОЛЫН АЖИЛ</b>					
25-15-01	Замын тэмдэг суурилуулах	1 ш	18.0	18.0	100%
25-14-03	Замын хэвтээ тэмдэглэгээ хийх	1 м2	115.34	115.34	100%
25-15-03	Дохионы төмөрбетон шон суулгах	1 ш	4.0	4.0	100%
25-15-05	Хамгаалалтын хайс суурилуулах	1 м	331.0	331.0	100%
25-24-237	Хурд сааруулагч хийх	1 м	14.0	14.0	100%
26-05-08	Налуу гарц хийх	1 ш	10.0	10.0	100%
25-15-13	Гэрэлтүүлэг	1 ш	12.0	12.0	100%
25-16-10	Хажуу налууг эко хавтангаар бэхлэх	1 м2	172.0	172.0	100%
25-16-11	Автобусны буудлын саравч	1 ш	1.0	1.0	100%
25-16-07	Сандал байрлуулах	1 ш	2.0	2.0	100%
25-16-06	Хогийн сав байрлуулах	1 ш	2.0	2.0	100%
25-16-04	Мэдээллийн самбар	1 ш	1.0	1.0	100%
<b>ЗАМЫН УС ЗАЙЛУУЛАХ ЭНГИЙН БАЙГУУЛАМЖИЙН АЖИЛ</b>					
25-22-16	Лотокны ул бетон цутгах	1 м3	1.8	1.8	100%
28-16-10	Лоток цутгах, суурилуулах	1 м3	3.7	3.7	100%
28-09-04	Лотокны таг цутгах, суурилуулах	1 м3	1.7	1.7	100%
<b>БЕТОН ШАТ ХИЙХ АЖИЛ</b>					
26-04-09	Буталсан чулуун суурь гараар байгуулах	1 м3	1.56	1.56	100.00%
25-16-08	Бетон шат байрлуулах	1 м3	1.38	1.38	100.00%
25-13-05	Явган хүн ба унадаг дугуйн замын хашлага байрлуулах	1 м	10.0	10.0	100.00%
<b>БЕТОН ЗАМ, ТАЛБАЙ ХИЙХ</b>					

**149 дүгээр сургуулийн урд талын авто зам, авто зогсоол, автобусны буудлын тохижилт  
гүйцэтгэлийн тоо хэмжээ**

25-08-04	Буталсан чулун хольцоор суурь байгуулах (автогрейдерээр)	1 м3	16.8	16.8	100.00%
25-10-13	Цементбетон хольцоор зам, талбайг гараар хийх	1 м3	16.8	16.8	100.00%
<b>БУСАД АЖИЛ</b>					
25-15-13	10кВ-ын тулгуур зөөж, шилжүүлэх	1 ш	1.0	1.0	100.00%

Захиалагч: НЭХГ

ЗБИБХХ-ийн Авто замын хяналтын мэргэжилтэн

Гүйцэтгэгч: Нано Экологи ХХК

Инженер



Д. Төрбилэг



З. Нацагбуян

**“149 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН УРД ТАЛЫН АВТО ЗАМ, АВТО ЗОГСООЛ,  
АВТОБУСНЫ БУУДЛЫН ТОХИЖИЛТ” АЖЛЫН ЗАХИАЛАГЧИЙН ХЯНАЛТЫН  
ТАЙЛАН №1**

2024.12.05

**Ерөнхий мэдээлэл:**

“149 дүгээр сургуулийн урд талын авто зам, авто зогсоол, автобусны буудлын тохижилт” ны ажлыг “Нано Экологи” ХХК нь ЧДХААА-ДТХ-А24/05 тоот гэрээгээр 2024 оны 07 дугаар сарын 01-ний өдрөөс 2024 оны 09 дүгээр сарын 30-ны хооронд хийж гүйцэтгэхээр 595,063,642 төгрөгийн гэрээ байгуулан ажиллаж байна.

Тус ажлын хүрээнд авто замын зорчих хэсэг 2 эгнээ 7.0м асфальтбетон, боржин чулуун хучилттай, явган хүний зам 2 талдаа, эко хавтангаар налуу хучитгэх, автобусны буудал байрлуулах, хамгаалалтын хайс, замын гэрэлтүүлэг хийх зэрэг ажлууд төлөвлөгдсөн.

**Зам барилгын ажлын явц, дүгнэлт:**

Ажлыг 2024 оны 08-р сарын 12-ны өдрийн АЭЗ/ЗБ-24/14 дугаартай ажил эхлүүлэх зөвшөөрлийн дагуу эхэлсэн. Ажлын талбайд замын чиг сэргээх, тохиромжгүй материал ухаж зайлуулах, авто замын далан, хөлдөлтөөс хамгаалах үе, буталсан чулуун суурь, битум цацлага болон асфальтбетон хучилт хийх, гэрэлтүүлэг, явган хүний замын ажлууд хийгдсэн, авто замын хучилтыг боржин чулуугаар хийх ажлын тоо хэмжээнд өөрчлөлт орсон. Нийт ажлын гүйцэтгэл 97%-тай.

Гүйцэтгэгчээс 2024 оны 12 дугаар сарын 05-ны өдөр барилгын ажлын гүйцэтгэл ирүүлсэний дагуу холбогдох бичиг баримт, талбай дээр хийгдсэн ажлыг үндэслэн нийт ажлын 97 хувь буюу 578,350,452 төгрөгийн гүйцэтгэлийг хянасан болно.

Хянасан:

НЗХГ-ын ЗБИБХХ-ийн Дарга

Т. Батбилэг

Боловсруулсан:

НЗХГ-ын ЗБИБХХ-ийн Авто замын  
Хяналтын мэргэжилтэн

Д. Төрбилэг

## НЭГДСЭН ТӨСВИЙН ТООЦОО

149 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН УРД ТАЛЫН АВТО ЗАМ, АВТО ЗОГСООЛ, АВТОБУСНЫ БУУДЛЫН ТОХИЖИЛТ

№	Зардлын нэр	Бүгд өртөг (төг)	Тайлбар
1	Ажилчдын цалин	26'386'828	Маягт №3-1-ийн 10-р баганын дүн
2	Тээврийн жолоочийн цалин	4'390'587	Тээврийн зардлын дүнгээс 8.7%
3	Машин механизмын операторчидын цалин	3'732'602	Машин механизм, тоног төхөөрөмжийн зардлын дүнгээс 8.7%
4	Нүүлгэн шилжүүлэх ажлын цалин	0	Нүүлгэн шилжүүлэх ажлын зардлын дүнгээс 8.7%
5	Ажилчдын нэмэгдэл цалин	5'211'013	[1]+[2]+[3]+[4]-ийн нийлбэр дүнгээс 15.1%
6	ИТА-ны цалин	5'866'703	[1]+[2]+[3]-ын нийлбэр дүнгээс 17.0%
7	Алслалтын нэмэгдэл цалин	0	[1]+[2]+[3]+[6]-ийн нийлбэр дүнгээс нормын дагуу тооцно.
8	<b>НИЙТ ЦАЛИН</b>	<b>45'587'733</b>	[1]+[2]+[3]+[4]+[5]+[6]+[7]-ийн нийлбэр дүн
9	Нийгмийн даатгалын шимтгэл	6'610'221	[8]-ын дүнгээс нормын дагуу тооцно.
10	Материалын зардал	290'024'713	Төсвийн материалын зардлын тооцоо
11	Тээврийн зардал	46'075'930	[Тээврийн зардлын тооцооны дүн]-[2]
12	Машин механизм, тоног төхөөрөмжийн зардал	39'170'872	[Машин механизм, тоног төхөөрөмжийн зардлын тооцооны дүн]-[3]
13	Ажлын багаж, хэрэгслийн элэгдлийн зардал	1'794'304	[1]-ийн дүнгээс 6.8%
14	Авто замын барилга, арчлалт, засварын ажлын талбайд ажилтнуудад үйлчлэх зардал	13'750'231	[Нийт хөд.зарц] / [7.97]* [14000 төгрөг]
15	Нүүлгэн шилжүүлэх зардал	0	[Нүүлгэн шилжүүлэх зардлын дүн] - [4]
16	Түр барилгын элэгдэл	69'972	Тооцоогоор
17	<b>ШУУД ЗАРДЛЫН ДҮН</b>	<b>443'083'977</b>	[8]+[9]+[10]+[11]+[12]+[13]+[14]+[15]+[16]-ийн нийлбэр дүн
18	Удирдлагын зардал	28'948'211	[8]-ын дүнгээс "Алслалтын нэмэгдэл цалин" [7]-г хассан дүнгийн 63.5%
19	Ашиг	32'731'993	[8]-ын дүнгээс "Алслалтын нэмэгдэл цалин" [7]-г хассан дүнгийн 71.8%
20	ХАБЭА-н үйл ажиллагааны зардал	11'077'099	[17]-ийн дүнгээс 2.5%
21	Ажиллагсадын даатгал	0	Нэг хүний үнэлгээнээс 0.8 хувиар тооцно.
22	Барилга угсралтын даатгал	0	[17]-ийн дүнгээс 0.0 хувиар тооцно.
23	Машин механизм, тоног төхөөрөмжийн даатгал	0	Балансын үнийн 0.5 хувиар тооцно.
24	<b>БАРИЛГА УГСРАЛТЫН АЖЛЫН ДҮН</b>	<b>515'841'279</b>	[17]+[18]+[19]+[20]+[21]+[22]+[23]-ын нийлбэр дүн
25	Техник, технологийн хяналт, зөвлөх үйлчилгээний зардал	0	Нормд зааснаар
26	Захиалагчийн хяналтын зардал	8'861'680	Нормд зааснаар
27	Магадлашгүй ажлын зардал	0	[24]-ийн дүнгээс 0.0%
28	Нэмэгдсэн өртгийн албан татвар	51'584'128	[24]-ийн дүнгээс 10%
29	Норм, нормативийн сангийн шимтгэл	2'063'365	[24]-ийн дүнгээс 0.4%
30	<b>НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ</b>	<b>578'350'452</b>	[24]+[25]+[26]+[27]+[28]+[29]-ын нийлбэр дүн

Захиалагч: НЭХГ

ЗБИБХХ-ийн дарга

ЗБИБХХ-ийн гүйцэтгэл, төсөв хариуцсан мэргэжилтэн

ЗБИБХХ-ийн Авто замын хяналтын мэргэжилтэн

Т. Батбилэг

А. Оюунчимэг

Д. Төрбилэг

Гүйцэтгэгч:

Захирал

Инженер

Н. Ганзориг

З. Нацагбуян

## АЖИЛЧДЫН ХӨДӨЛМӨР ЗАРЦУУЛАЛТ, ЦАЛИНИЙН ЗАРДЛЫН ТООЦОО

## ТАЛБАЙН ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТ

№	Үндэснэгэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Ажлын тоо хэмжээ	Ажилчдын мэргэжлийн зэрэг	Нэгж хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Бүгд хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Цалинигийн тариф, төгрөг	Нийт цалин, төгрөг
1	25-01-08	Контейнер байрлуулах	1 ш	1.0	III	2.2	2.2	5207	11,455
2	25-01-16	Галын пост	1 пост	1.0	III	1.5	1.5	5207	7,811
3	25-01-17	Кемпинг ариун цэврийн арга хэмжээ зохион байтуулах	1 м3	3.0	III	0.135	0.41	5207	2,135
		Дүн				4.11			21,401

## ЗАМЫН ЧИГ СЭРГЭЭХ, ГАДАСЛАХ

№	Үндэснэгэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Ажлын тоо хэмжээ	Ажилчдын мэргэжлийн зэрэг	Нэгж хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Бүгд хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Цалинигийн тариф, төгрөг	Нийт цалин, төгрөг
1	25-02-02	Замын чиг сэргээх (GPS)	1 км	0.15	III	18.22	2.73	5207	14,215
2	25-07-12	Тохиромжгүй материал ухаж ачиж	1 м3	10,861.0	IV	20.415	3.06	5998	18,354
3	25-04-04	Даланийн ул хөрс тэгшилж, натруулах	1 м2	3,095.67	III	0.00162	17.59	5207	91,591
4	25-07-05	Зөвөрөөр далан байгуулах	1 м3	3,219.0	IV	0.01198	130.11	5998	780,400
		Дүн				0.003773	11.68	5207	60,818
						0.000635	1.97	5998	11,816
						II	0.048	154.51	4623
						III	0.026761	86.15	5207
						IV	0.015366	49.47	5998
							457.27		296,721
									2,436,798

## ЗАМЫН СУРИЙН АЖИЛ

№	Үндэснэгэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Ажлын тоо хэмжээ	Ажилчдын мэргэжлийн зэрэг	Нэгж хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Бүгд хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Цалинигийн тариф, төгрөг	Нийт цалин, төгрөг
1	25-07-08	Хөлдөлтөөс хамгаалах үе байгуулах	1 м3	1,238.0	II	0.048	59.42	4623	274,699
2	25-08-04		1 м3	621.87	III	0.044273	54.81	5207	285,396
					IV	0.01708	21.15	5998	126,858
					III	0.074477	46.3	5207	241,084

## ЗАМЫН СУУРИЙН АЖИЛ

№	Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Ажлын тоо хэмжээ	Ажилчдын мэргэжлийн зэрэг	Нэгж хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Бүгд хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Цалингийн тариф, төгрөг	Нийт цалин, төгрөг
		Буталсан чулуун хольцоор суурь байгуулах			IV	0.011824	7.35	5998	44,085
3	25-09-02	Замын хашлата байрлуулах (1.0 x 0.3 x 0.18 м)	1 м	543.0	II III IV V	0.273859 0.19788 0.06555 0.065962	148.71 107.44 35.56 35.82	4623 5207 5998 6915	687,486 559,440 213,289 247,695
		Дүн					<b>516.56</b>		<b>2,680,032</b>

## ЗАМЫН ХУЧИЛТЫН АЖИЛ

№	Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Ажлын тоо хэмжээ	Ажилчдын мэргэжлийн зэрэг	Нэгж хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Бүгд хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Цалингийн тариф, төгрөг	Нийт цалин, төгрөг
1	25-10-01	Шингэн цацлага хийх (Prime coat)	1 м2	2,142.1	III IV II III	0.002496 0.00178 0.00245 0.489185	5.35 3.81 0.21 41.92	5207 5998 4623 5207	27,857 22,852 971 218,277
2	25-10-04	Халуун асфальтбетон хольцоор суурь ye байгуулах	1 м3	85.68	IV VI III IV	0.099293 0.028 0.002436 0.00166	8.51 2.4 5.22 3.56	5998 7997 5207 5998	51,043 19,193 27,181 21,353
3	25-10-02	Шингэн түрхэг хийх (Tack coat)	1 м2	2,142.1	II III IV V	0.00245 0.646439 0.115124 0.03733	0.16 41.54 7.4 2.4	4623 5207 5998 7997	740 216,299 44,385 19,193
4	25-10-05	Халуун асфальтбетон хольцоор ёнте ye байгуулах	1 м3	64.26	II III IV VI	1.6234 0.833096 0.415286 0.067214	618.69 317.5 158.27 22.45	4623 5207 5998 7997	2,860,204 1,653,223 949,303 116,897
5	25-22-02	Боржин чулуун зам хийх	1 м2	381.11	II III IV V	1.6234 0.833096 0.415286 0.067214	618.69 317.5 158.27 22.45	4623 5207 5998 7997	2,860,204 1,653,223 949,303 116,897
6	25-11-02	Хайрган хөвөө байгуулах	1 м3	334.0	II III	0.048 0.067214	16.03 22.45	4623 5207	74,107 116,897

## ЗАМЫН ХУЧИЛТЫН АЖИЛ

№	Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Ажлын тоо хэмжээ	Ажилчдын мэргэжлийн зэрэг	Нэгж хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Бүгд хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Цалингийн тариф, төгрөг	Нийт цалин, төгрөг
					IV	0.328333	109,66	5998	657,741
		Дүн				1,365,08			6,980,818

## ЯВГАН ХҮН БА УНАДАГ ДУГУЙН ЗАМЫН АЖИЛ

№	Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Ажлын тоо хэмжээ	Ажилчдын мэргэжлийн зэрэг	Нэгж хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Бүгд хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Цалингийн тариф, төгрөг	Нийт цалин, төгрөг
1	25-13-05	Явган хүний замын хашлага байрлуулах	1 м	356.6	II	0.08482	30,25	4623	139,846
2	25-13-01	Явган хүний замын суурь зохиц найрлага бүхий элс хайрган хольцоор байгуулах	1 м3	31.78	III	0.06446	22,99	5207	119,709
3	25-13-02	Явган хүн ба унадаг дугуйн замын суурь бутапсан чупуун хольцоор байгуулах	1 м3	122,02	IV	0.03328	11,87	5998	71,196
4	25-13-09	Явган хүний замын хучлагат өнгөт хавтанаар байгуулах	1 м2	610.1	V	0.0432	15,41	6915	106,560
5	25-13-09	Явган хүний замыг хөтөч хавтанаар хийх	1 м2	203,36	III	0.098004	3,11	5207	16,194
		Дүн				0.109243	13,32	5998	5,578
					II	0.50784	309,83	4623	69,357
					III	0.163613	99,82	5207	1432,344
					IV	0.029167	0,93	5998	15,235
					V	0.020833	2,54	6915	1,432,344
					II	0.50784	309,83	4623	379,703
					III	0.163613	99,82	5207	519,763
					IV	0.002	1,22	5998	7,318
					V	0,09	54,91	6915	477,417
					II	0.50784	103,27	4623	173,237
					III	0.163613	33,27	5207	2,459
					IV	0,002	0,41	5998	126,545
					V	0,09	18,3	6915	3,662,460
							721,45		

## ЗАМЫН ТОНОГЛОЛЫН АЖИЛ

№	Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Ажлын тоо хэмжээ	Ажилчдын мэргэжлийн зэрэг	Нэгж хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Бүгд хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Цаглангийн тариф, төгрөг	Нийт цалин, төгрөг
1	25-15-01	Замын тэмдэг суритуулах	1 ш	18.0	II	2.047	36.85	4623	170,358
					III	4.3786	78.82	5207	410,416
					IV	0.0083	0.15	5998	900
					II	0.0364	4.2	4623	19,417
					III	0.105867	12.21	5207	63,577
2	25-14-03	Замын хэвтээс тэмдэглэгээ хийх	1 м2	115.34	IV	0.1	11.53	5998	69,157
					V	0.112	12.92	6915	89,342
					II	1.6318	6.53	4623	30,188
3	25-15-03	Дохионы төмөрбетон шон суулгах	1 ш	4.0	III	2.97	11.88	5207	61,859
					IV	0.08	0.32	5998	1,919
					II	0.94885	314.07	4623	1451,946
4	25-15-05	Хамгаалалтын хайс сууринуулах	1 м	331.0	III	1.3925	460.92	5207	2,400,010
					IV	0.1137	37.63	5998	225,705
5	25-24-237	Хурд сааруулагч хийх	1 м	14.0	III	1.5	21.0	5207	109,347
					III	3.52	35.2	5207	183,286
6	26-05-08	Налуу гарц хийх	1 ш	10.0	II	5.51625	66.2	4623	306,043
					III	41.226	494.71	5207	2,575,955
7	25-15-13	Гэрэлтүүлэг	1 ш	12.0	IV	3.683	44.2	5998	265,112
					V	3.0	36.0	6915	248,940
					II	0.31416	54.04	4623	249,827
					III	0.066367	11.42	5207	59,464
					IV	0.004167	0.72	5998	4,319
8	25-16-10	Хажуу налууг эко хавтангаар бэхзах	1 м2	172.0	V	0.06	10.32	6915	71,363
					III	20.72	20.72	5207	107,889
					V	15.3	6915	105,800	
9	25-16-11	Автобусны буудлын саравч	1 ш	1.0	V	1.44	5207	7,498	
					III	0.72	1.44		
10	25-16-07	Сандал байрлуулах	1 ш	2.0	IV	1.0	2.0	5998	11,996

**ЗАМЫН ТОНОГЛОЛЫН АЖИЛ**

№	Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Ажлын тоо хэмжээ	Ажилчдын мэргэжлийн зэрэг	Нэгж хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Бүгд хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Цалингийн тариф, төгрөг	Нийт цалин, төгрөг
11	25-16-06	Хотийн сав байрлуулах	1 ш	2.0	III	0.72	1.44	5207	7,498
12	25-16-04	Мэдээллийн самбар	1 ш	1.0	IV	1.0	2.0	5998	11,996
		Дүн			II	3.87	3.87	4623	17,891
					III	7.816	7.82	5207	40,719
					IV	12.0	12.0	5998	71,976
							1,828.43		9,451,711

**ЗАМЫН УС ЗАЙЛУУЛАХ ЭНГИЙН БАЙГУУЛАМЖИЙН АЖИЛ**

№	Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Ажлын тоо хэмжээ	Ажилчдын мэргэжлийн зэрэг	Нэгж хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Бүгд хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Цалингийн тариф, төгрөг	Нийт цалин, төгрөг
1	25-22-16	Лотокны ул бетон цутгах	1 м3	1.8	II	0.09	0.16	4623	740
					III	4.352	7.83	5207	40,771
					IV	8.64	15.55	5998	93,269
					II	0.034	0.13	4623	601
					III	11.406666	42.2	5207	219,735
2	28-16-10	Лоток цутгах, сууринтуулах	1 м3	3.7	IV	4.683333	17.33	5998	103,945
					VI	0.015	0.06	7997	480
					II	0.096	0.16	4623	740
					III	6.545595	11.12	5207	57,902
					IV	7.633407	12.98	5998	77,854
3	28-09-04	Лотокны таг цутгах, сууринтуулах	1 м3	1.7	V	0.204967	0.35	6915	2,420
					VI	0.375	0.64	7997	5,118
		Дүн					108.51		603,575

**БЕТОН ШАТ ХИЙХ АЖИЛ**

№	Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Ажлын тоо хэмжээ	Ажилчдын мэргэжлийн зэрэг	Нэгж хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Бүгд хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Цалингийн тариф, төгрөг	Нийт цалин, төгрөг
1	26-04-09	Бугалсан чулуун суурь гарцаар байгуулах	1 м3	1.56	II	0.06	0.09	4623	416
		Дүн			III	0.68647	1.07	5207	5,571

**БЕТОН ШАТ ХИЙХ АЖИЛ**

№	Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Ажлын тоо хэмжээ	Ажилчдын мэргэжлийн зэрэг	Нэгж хөдөлмөр зарцуулалт хүчинцаг	Бүгд хөдөлмөр зарцуулалт хүчинцаг	Цалингийн тариф, төгрөг	Нийт цалин, төгрөг
					IV	0.18615	0.29	5998	1,739
2	25-16-08	Бетон шат байрлуулах	1 м3	1.38	V	0.038	0.06	6915	415
3	25-13-05	Явган хүн ба унадаг дугуйн замын хашигалаа байрлуулах	1 м	10.0	III	8.086	11.16	5207	58,110
					IV	2.083	2.87	5998	17,214
					II	0.08482	0.85	4623	3,930
					III	0.06446	0.64	5207	3,332
					IV	0.03328	0.33	5998	1,979
					V	0.0432	0.43	6915	2,973
							17.79		95,681

**БЕТОН ЗАМ, ТАЛБАЙ ХИЙХ**

№	Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Ажлын тоо хэмжээ	Ажилчдын мэргэжлийн зэрэг	Нэгж хөдөлмөр зарцуулалт хүчинцаг	Бүгд хөдөлмөр зарцуулалт хүчинцаг	Цалингийн тариф, төгрөг	Нийт цалин, төгрөг
1	25-08-04	Буталсан чулуун хольцоор сурь байрлуулах (автогрейдерээр)	1 м3	16.8	IV	0.074477	1.24	5207	6,457
2	25-10-13	Цементбетон хольцоор зам, талбайг гараар хийх	1 м3	16.8	II	0.234133	0.93	4623	1,200
					III	0.660805	11.1	5207	18,168
					IV	0.684404	11.49	5998	57,798
					VI	0.14	2.35	7997	68,917
							30.31		18,793
									171,332

**БУСАД АЖИЛ**

№	Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Ажлын тоо хэмжээ	Ажилчдын мэргэжлийн зэрэг	Нэгж хөдөлмөр зарцуулалт хүчинцаг	Бүгд хөдөлмөр зарцуулалт хүчинцаг	Цалингийн тариф, төгрөг	Нийт цалин, төгрөг
1	25-15-13	10кВ-ын тулгуур зөөж, шилжүүлэх	1 ш	1.0	II	5.51625	5.52	4623	25,519
					III	41.226	41.23	5207	214,685
					IV	3.683	3.68	5998	22,073
					V	3.0	3.0	6915	20,745
							53.43		283,021



## МАТЕРИАЛЫН ЗАРДЛЫН ТООЦОО

№	Материалын нэр	Хэмжих нэгж	Нийт орц	Нэгж үнэ, төгрөг	Нийт үнэ, төгрөг
1	Автобусны буудлын сүүдрэвч (иж бүрэн)	ш	1.0	10,000,000	10,000,000
2	Бетон хольц В15	м3	71.329272	255,000	17,974,977
3	Бетон хольц В30	м3	17.30778	318,592	5,514,120
4	Боржин шоо чулуу (10x10x10см)	м2	397.11662	74,500	29,585,188
5	Брус	м3	0.565806	845,000	478,106
6	Буталсан чулуу 0-5мм	м3	19.627165	28,500	559,374
7	Буталсан чулуун суурин хольц	м3	785.1175	28,000	23,553,525
8	Гэрэл ойлгогч хуулга	м2	0.4	25,000	10,000
9	Гэрэлтүүлэг	ш	12.0	1,500,000	18,000,000
10	Даланд тохирох материал	м3	3,296.256	1,200	3,955,507
11	Дохионы төмөрбетон шон	ш	4.0	69,710	278,840
12	Дунд ширхэглэлтэй халуун асфальтбетон хольц	тн	210.7728	207,000	43,629,970
13	Жижиг ширхэглэлтэй халуун асфальтбетон хольц	тн	158.0796	211,500	33,433,835
14	Замын бетон хашлага (1.0x0.3x0.18м)	м	543.0	27,000	14,661,000
15	Замын тэмдэг (шонгийн хамт)	ш	18.0	220,000	3,960,000
16	Зохицт найрлага бүхий элс хайрган хольц	м3	33.11476	1,500	49,672
17	Зүсэгчийн ир	ш	0.071095	200,000	14,219
18	Маркер	ш	12.384357	1,000	12,384
19	Мастик	кг	0.123145	5,000	616
20	Модон гадас (5х5х40см)	ш	303.212886	266	80,655
21	Модон материал	м3	0.026	450,000	11,700
22	Мэдээллийн самбар	ш	1.0	500,000	500,000
23	Мяндсан утас	м	80.1298	50	4,006
24	Нунтаг шохой	кг	23.6447	300	7,093
25	Сандал	ш	2.0	450,000	900,000
26	Таар	м2	128.383956	1,000	128,384
27	Термопластик будаг	кг	540.82926	2,800	1,514,322
28	Термопластик будгийн ойлгогч	кг	42.064498	3,200	134,606
29	Термопластик будгийн цавуу	кг	24.036856	14,500	348,534
30	Тосон будаг	кг	2.629591	9,400	24,718
31	Тохиромжгүй материал	м3	10,861.0	0	0
32	Трасс d4	м	33.201	400	13,280
33	Төмөр гадас d13x200	ш	26.09328	500	13,047
34	Төмөр гадас d13x500	ш	407.36149	1,500	611,042
35	Төмөр гадас d20x200	ш	0.78	1,800	1,404
36	Төмөр гадас d20x500	ш	103.7652	2,500	259,413
37	Төмөрбетон шат	м3	1.38	1,500,000	2,070,000
38	Ус	тн	542.817305	2,000	1,085,635
39	Хадаас	кг	0.851975	2,987	2,545
40	Хамгаалалтын төмөр туузан хашилт (ком)	м	331.0	93,000	30,783,000
41	Хаягдал материал	тн	42.301177	0	0
42	Хогийн сав	ш	2.1	350,000	735,000

№	Материалын нэр	Хэмжих нэгж	Нийт орц	Нэгж үнэ, төгрөг	Нийт үнэ, төгрөг
43	Хэвний наамал хавтан	м2	3.8688	18,500	71,573
44	Хөвөөний материал	м3	342.016	1,500	513,024
45	Хөлдөлтөөс хамгаалах үеийн материал	м3	1,267.712	1,500	1,901,568
46	Цахилгааны кабелийн төгсгөлийн муфт	ш	1.0	300,000	300,000
47	Цахилгааны утас	м	20.42	73,206	1,494,867
48	Шатдаг хий (газ)	кг	1.747401	2,500	4,369
49	Шингэн битум	тн	0.000912	1,900,000	1,733
50	Шингэрүүлсэн битум	тн	3.905905	1,900,000	7,421,220
51	Эко хавтан	м2	172.0	19,000	3,268,000
52	Элс	м3	60.303666	10,000	603,037
53	Элс цементэн зуурмаг	м3	2.608801	180,000	469,584
54	Явган хүний замын хавтан	м2	813.46	33,000	26,844,180
55	Явган хүний замын хашлага	м	366.6	9,000	3,299,400
	<b>Бүгд дүн</b>				<b>291,092,272</b>

## МАШИН МЕХАНИЗМ, ТОНОГ ТӨХӨӨРӨМЖИЙН ЗАРДЛЫН ТООЦОО

№	Машин механизм, тоног төхөөрөмжийн нэр	Хүчин чадал	Нийт машин цаг	Машин цагийн нэгж үнз, төгрөг	Машин цагийн нийт үнз, төгрөг
1	Авто бетон зөөгч	8м3	0.17	38066.0	6,471
2	Автогрейдер	175м.х	26.98	83200.0	2,244,736
3	Автогудронатор	6000л	0.67	87169.0	58,403
4	Арматур матаач	<32мм	0.95	9110.0	8,655
5	Асфальт дэвсэгч	3.5м-7.0м	3.91	148387.0	580,193
6	Ачааны автомашин	10тн	140.83	18408.0	2,592,399
7	Ачааны автомашин	2тн	34.24	13985.0	478,846
8	Ачигч	2.0м3	6.05	62696.0	379,311
9	Будгийн халаагч тогoo	200°C	9.23	5178.0	47,793
10	Бульдозер	175м.х	20.61	95655.0	1,971,450
11	Гар нягтруулагч	120кг	0.39	12278.0	4,788
12	Гар нягтруулагч	90кг	1.46	11014.0	16,080
13	Гинжит экскаватор	1.0м3	183.2	86143.0	15,781,398
14	Гүний доргиулагч	d50	0.25	9093.0	2,273
15	Гөлгөр булт индүү	13-16тн	4.63	51988.0	240,704
16	Гөлгөр булт индүү	17-20тн	3.08	54452.0	167,712
17	Гөлгөр булт хөнгөн индүү	4-8тн	12.01	42537.0	510,869
18	Доргиурт булт индүү	17-20тн	68.69	58930.0	4,047,902
19	Дугуйт экскаватор	0.25м3	3.59	53492.0	192,036
20	Дугуйт экскаватор	0.5м3	0.9	67985.0	61,187
21	Заадас зүсэгч хөрөө	<150мм	1.94	11725.0	22,747
22	Замын тэмдэглэгээний төхөөрөмж (термопластик)	0.2м	9.23	21273.0	196,350
23	Зөөврийн бетон шахагч насос	20м3/ц	0.12	9657.0	1,159
24	Зөөврийн компрессор	10м3/мин	9.88	19073.0	188,441
25	Кран	16тн	75.24	89741.0	6,752,113
26	Кран	25тн	7.38	96325.0	710,879
27	Металл таслагч	d120мм	27.3	4631.0	126,426
28	Нүх өрөмдөх төхөөрөмж	350мм	1.2	10000.0	12,000
29	Пикап	4хүн	69.31	4536.0	314,390
30	Пресс (CBR)	kN	2.26	7094.0	16,032
31	Прокторын алх, хэв (автомат)	ком	7.44	3000.0	22,320
32	Рейкен доргиулагч	3.5м	1.18	9452.0	11,153
33	Сумт сагтай өргөгч машин	2тн	12	7046.0	84,552
34	Таслагч суурь машин		0.76	7447.0	5,660
35	Усны машин	6тн	48.1	72019.0	3,464,114
36	Усны насос	10м3	0.08	4398.0	352
37	Хатаах зуух	200°C	92.4	5260.0	486,024
38	Хийн дугуйт индүү	18-20тн	12.34	58343.0	719,953
39	Хучлагаас дээж авагч өрмийн машин (Кор)	D100мм	3.06	8000.0	24,480
40	Цахилгаан гагнуурын төхөөрөмж	500а	23.71	10748.0	254,835
41	Шатаах зуух	1200°C	6.12	5260.0	32,191
42	Шүүрдэгч машин	3.5м	1.28	50076.0	64,097

№	Машин механизм, тоног төхөөрөмжийн нэр	Хүчин чадал	Нийт машин цаг	Машин цагийн нэгж үнэ, төгрөг	Машин цагийн нийт үнэ, төгрөг
	Бүгд дүн		934.17		42,903,474
	Цалингийн зардал 8.7%				3,732,602
	Цалингийн зардал хассан дүн				39,170,872

## ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ТООЦОО

№	Материалны нэр	Хэмжих нэгж	Нийт орц	Нэгж хүнд (тн)	Материалын жин (тн)	Ачааны зэрэг	Тээврийн зайд, км	1 тн/км-ийн тариф, төгрөг	Нягтрьин коэф.	Нийт жин (тн)	Нийт зардал (тг)	Тээврийн хед. зэрцгэхийн/цагийн
1	Автобусны буудлын сүүдэрэвч (илк бүрэн)	Ш	1	2.0	2	2	6	546.18	1.0	2	6,554.16	0.22
2	Бетон холц B15	М3	71.33	2.4	171.19	1	2	621.48	1.0	171.19	212,782.32	6.27
3	Бетон холц B30	М3	17.31	2.4	41.54	1	10	348.9	1.0	41.539	144,929.57	7.61
4	Боржин шоо чуплуу (10x10x10см)	М2	397.12	0.19	75.45	1	60	261.49	1.0	75.452	1,183,796.61	82.93
5	Брус	М3	0.57	0.65	0.37	1	3	516.48	1.0	0.368	570.19	0.02
6	Буталсан чуплуун суурин хольц	М3	19.63	1.7	33.37	1	21	314.1	1.1	36.703	242,096.66	14.12
7	Буталсан чуплуун суурин хольц	М3	785.12	1.75	1,373.96	1	21	314.1	1.2	1,648.747	10,875,300.09	634.25
8	Гэрэлт ойлготч хуулга	М2	0.4	0.0001	0	1	3	516.48	1.0	0	0	0
9	Гэрэлтүүзэг	Ш	12	0.2	2.4	1	1	960.47	1.0	2.4	2,305.13	0.04
10	Даланд тохиорх материал	М3	3,296.26	1.76	5,801.41	1	3	516.48	1.2	6,961.693	10,786,725.6	382.58
11	Дохионы төмөрбетон шон	Ш	4	0.115	0.46	1	5	453.71	1.0	0.46	1,043.53	0.04
12	Дунд ширхэгтэлтэй халуун асфальтбетон хольц	ТН	210.77	1.0	210.77	2	12	444.24	1.0	210.773	1,123,605.57	46.33
13	Жижиг ширхэгтэлтэй халуун асфальтбетон хольц	ТН	158.08	1.0	158.08	2	12	444.24	1.0	158.08	842,705.51	34.75
14	Замын бетон хашигалаа (1.0x0.3x0.18м)	М	543	0.13	70.59	1	5	453.71	1.0	70.59	160,136.94	6.47
15	Замын тэмдэг (шонгийн хамт)	Ш	18	0.035	0.63	2	5	583.93	1.0	0.63	1,839.38	0.06
16	Зохист найрлатаа бүхий элс хайрган хольц	М3	33.11	1.76	58.28	1	3	516.48	1.2	69.938	108,364.73	3.84
17	Зусгачийн ир	Ш	0.07	0.0015	0	1	1	960.47	1.0	0	0	0
18	Маркер	Ш	12.38	0.0001	0	1	1	960.47	1.0	0.001	0.96	0
19	Мастик	КГ	0.12	0.001	0	2	10	461.73	1.0	0	0	0
20	Модон гадас (5x5x40см)	Ш	303.21	0.00065	0.2	1	5	453.71	1.0	0.197	446.9	0.02
21	Модон материал	М3	0.03	0.65	0.02	1	3	516.48	1.0	0.017	26.34	0
22	Мэдээллийн самбар	Ш	1	0.5	0.5	2	0	0.0	1.0	0.5	0	0
23	Мяндсан утас	М	80.13	0.0001	0.01	1	1	960.47	1.0	0.008	7.68	0
24	Нүнтэг шохой	КГ	23.64	0.001	0.02	1	2	621.48	1.0	0.024	29.83	0

№	Материалын нэр	Хэмжээний нэгж	Нийт орц	Нэгж хүнд (тн)	Материалын жин (тн)	Ачааны зэрэг	Тээврийн зай, км	1 тн/км-ийн тариф, төгрөг	Нийт жин (тн)	Нийт зардал (тг)	Тээврийн хөд.зарц-т (хүн/цаг)
25	Сандал	Ш	2	0.08	0.16	2	5	583.93	1.0	0.16	467.14
26	Таар	М2	128.38	0.0001	0.01	1	3	516.48	1.0	0.013	20.14
27	Термопластик будаг	КГ	540.83	0.001	0.54	2	5	583.93	1.0	0.541	1,579.53
28	Термопластик будгийн ойлгогч	КГ	42.06	0.001	0.04	1	5	453.71	1.0	0.042	95.28
29	Термопластик будгийн цавуу	КГ	24.04	0.001	0.02	2	5	583.93	1.0	0.024	70.07
30	Тосон будаг	КГ	2.63	0.001	0	2	1	1272.78	1.0	0.003	3.82
31	Тохиромжгүй материал	М3	10,861	1.6	17,377.6	1	1	960.47	1.1	19,115.36	18,359,729.82
32	Тросс d4	М	33.2	0.001	0.03	1	3	516.48	1.0	0.033	51.13
33	Төмөр гадас d13x200	Ш	26.09	0.0002	0.01	1	3	516.48	1.0	0.005	7.75
34	Төмөр гадас d13x500	Ш	407.36	0.0006	0.24	1	3	516.48	1.0	0.244	378.06
35	Төмөр гадас d20x200	Ш	0.78	0.0005	0	1	3	516.48	1.0	0	0
36	Төмөр гадас d20x500	Ш	103.77	0.0013	0.13	1	3	516.48	1.0	0.135	209.17
37	Төмөрбетон шат	М3	1.38	2.5	3.45	1	15	334.65	1.0	3.45	17,318.14
38	Ус	ТН	542.82	1.0	542.82	1	1	960.47	1.0	542.817	521,359.44
39	Хадаас	КГ	0.85	0.001	0	1	1	960.47	1.0	0.001	0.96
40	Хамгаалалтын төмөр түүзэн хашилт (ком)	М	331	0.035	11.59	1	10	348.9	1.0	11.585	40,420.07
41	Хаягдап материал	ТН	42.3	1.0	42.3	1	1	960.47	1.0	42.301	40,628.84
42	Холийн сав	Ш	2.1	0.04	0.08	2	5	583.93	1.0	0.084	245.25
43	Хэвний наамал хавтан	М2	3.87	0.0065	0.03	1	3	516.48	1.0	0.025	38.74
44	Хөөөний материал	М3	342.02	1.76	601.95	1	3	516.48	1.2	722.338	1,119,219.39
45	Хөлдөлтөөс хамгаалах чийн материал	М3	1,267.71	1.76	2,231.17	1	3	516.48	1.2	2,677.408	4,148,483.05
46	Цахилгааны кабелийн төгсгөлийн муфт	Ш	1	0.002	0	1	0	0.0	1.0	0.002	0
47	Цахилгааны утас	М	20.42	0.001	0.02	1	0	0.0	1.0	0.02	0
48	Шатдаг хий (газ)	КГ	1.75	0.001	0	3	3	925.58	1.0	0.002	5.55
49	Шингэн битум	ТН	0	1.0	0	2	11	444.24	1.0	0.001	4.89
50	Шингэрүүлсэн битум	ТН	3.91	1.0	3.91	2	11	444.24	1.0	3.906	19,087.22
51	Этоо хавтан	М2	172	0.15	25.8	1	5	453.71	1.0	25.8	58,528.59

№	Материалын нэр	Хэмжих нэгж	Нийт орц	Нэгж хүнд (тн)	Материалын жин (тн)	Ачааны зэрэг	Тээврийн зай, км	1 тн/км-ийн тариф, төгрөг	Нягтрьин коэф.	Нийт жин (тн)	Нийт зардал (тг)	Тээврийн хөд. зарц-т (хүн/цаг)
52	Элс	M3	60.3	1.6	96.49	1	3	516.48	1.0	96.486	149,499.27	5.3
53	Элс цементэн зуурмаг	M3	2.61	2.2	5.74	1	1	960.47	1.0	5.739	5,512.14	0.11
54	Явган хүний замын хавтан	M2	813.46	0.14	113.88	1	5	453.71	1.0	113.884	258,351.55	10.43
55	Явган хүний замын хашлага	M	366.6	0.0384	14.08	1	5	453.71	1.0	14.077	31,934.38	1.29
	<b>Нийт дүн</b>										<b>50,466,517.08</b>	<b>1,790.7</b>
	<b>Цалингийн зардал 8.7%</b>										<b>4,390,586.99</b>	
	<b>Цалингийн зардал хассан дүн</b>										<b>46,075,930.09</b>	

## ТҮР БАРИЛГЫН ЭЛЭГДЛИЙН ЗАРДЛЫН ТООЦОО

№	Түр барилгын нэр	Хүчин чадал	Тоо ширхэг	Элэгдлийн хэмжээ (хувиар)	Элэгдэх хугацаа (жил)	Дансны үнэ, төгрөг	Нийт зардал, төгрөг
1	Контейнер	40 тн	1	0.6664	10	10,000,000	66,640
2	Галын постын түр байр	2.5м x 1.5м	1	0.6664	10	500,000	3,332
	<b>Бүгд дүн</b>						<b>69,972</b>