Захиалагч : **Ил уурхай**

Ажлын нэр : **ИУ.ЗОХ. Гинжит ба дугуйт техникийн гараж. Ажилчдын түр амрах өрөө, ариун цэврийн өрөөний засвар**

Техникийн даалгаврын № : **Т24.458 2025-227-УЗ**

ТӨСӨВ № : 15916 - С25.110

Төсөвт өртөг : **1,460,627.00 төгрөг**

Зургийн шифр : **10.01 Ажлын тоо хэмжээ .ДГ**

Зураг төслийн хүрээлэн

Ерөнхий инженер Т.Намсрайсүрэн

Төсвийн тэргүүлэх инженер Ж.Цогтгэрэл

Төсөв зохиосон:

Төсвийн инженер О.Сайнзаяа

2025 он 2 сар 17 өдөр

ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР

1.Ерөнхий мэдээлэл

1. **Байгууллагын нэр: Эрдэнэт үйлдвэр ТӨҮГ, Зураг төслийн хүрээлэн**
2. **Тусгай зөвшөөрлийн дугаар:**
3. **Ажлын зургийн нэр, байршил шифр:** ИУ.ЗОХ. Гинжит ба дугуйт техникийн гараж. Ажилчдын түр амрах өрөө, ариун цэврийн өрөөний засвар. Дотор гэрэлтүүлэг.
4. **Төсөвчний нэр, хаяг, утас, и-мэйл хаяг: О.Сайнзаяа, 99772382**

2.Төсвийн тухай тэмдэглэл

*** Барилгын төсвийг боловсруулахад хэрэглэсэн төсвийн норматив, ажлын зургийн жагсаалт:**

С25.110 дотоод даалгавар, Т24.458 тоот техникийн даалгавар, Инженер зохион бүтээгч Б.Ганшишгэдийн тооцсон 10.01ДГ АТХ-ний дагуу, төсвийг БХБСайдын 2020 оны 02-р сарын 05-ны 30 дугаар тушаалаар батлагдсан "Барилгын төсөв зохиох дүрэм", БХБСайдын 80-р тушаалаар батлагдсан "Барилгын засварын ажлын төсвийн суурь норм", БХБСайдын 2006 оны 142-р тушаалаар баталсан "Барилга, сантехникийн ажлын төсвийн суурь норм", "Estimator Pro" 4 төсвийн программыг ашиглан хийж гүйцэтгэв.

*** Ажлын нэр төрөл, хийц, эдлэл, суурь, хана, хучилтын тухай товч тэмдэглэл:**

Гэрэлтүүлэгч, розетка унтраалга угсрах ажил

*** Ажлын тоо хэмжээ, материалын түүвэр зургаас зөрсөн эсэх талаарх мэдээлэл:**

үгүй

*** Материалын үнийг ямар баримтаас авсан тухай, материалыг хаанаас, тээвэрлэсэн тухай тэмдэглэл:**

Материалын үнийг барилгын мэдээлэл сэтгүүлийн 2023 оны X сарын 60-р эмхэтгэлийн үнийн судалгааг үндэслэн төсвийг хийлээ.

Тээвэрлэлтийн зай: гадаад тээвэр УБ-с 390 км-т. Орон нутагт км

***Тухайн барилгад суурилуулах тоног төхөөрөмж болон түүнийг угсрах ажлын төсөвт өртгийг тодорхойлсон онцлог:**

Төсөв өртгийн дүн: 1 460 627/ **төгрөг** /

Барилгын эзэлхүүн м.куб:

Ашигтай талбай:

1м.кв-ын өртөг:

Тайлбар бичсэн:

Тэргүүлэх төсөвчин

.....О.Сайнзаяа

ИУ.3ОХ. Гинжит ба дугуйт техникийн гараж. Ажилчдын түр амрах өрөө, ариун цэврийн өрөөний засвар. Дотор гэрэлтүүлэг.

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН ТОВЧОО

№	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Үндсэн цалин **-ҮЦ**	285,221
2	Талбайн инж.техникийн ажилтны цалин-**ИТАЦ**,/ҮАЦ*17%/	48,488
3	Нэмэгдэл цалин **-НЦ** / ,ҮАЦ*37%	105,532
	Нийт цалин-**БЦ** /ҮЦ+ИТАЦ+НЦ/	**439,240**
4	Н/д,э/м-ийн даатгалын шимтгэл -**НДШ**, БЦ*13.5%	59,297
5	Ажлын багаж,хувцас,хэрэглэл-**АБХХ**,/БЦ*13.6%	59,737
	Ажиллах хүчний зардал-АХЗ,/БЦ+НДШ+АБХХ/	**558,275**
6	Тээвэр	4,473
7	Материал	483,757
8	Машин механизм	49,620
	Дүн	**1,096,125**
9	Нэмэгдэл зардал-**НЗ**, /ҮЦ***61%**/	173,985
	Дүн	**1,270,110**
10	Ашиг- **15%**	190,517
	Барилга угсралтын ажлын дүн	**1,460,627**

Төсөв зохиосон:

Төсөвчин

МОНГОЛ УЛС 13-232 ТХ9812 ОЛЗИЙН ОЮУНЗАЯА ТЭРГҮҮЛЭХ ТӨСӨВЧИН Т-БУЗА ХУГАЦААГҮЙ

О.Сайнзаяа

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ХИЙГДЭХ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
20-280-04	Дүүжин таазанд тоноглох Лед гэрэлтүүлэгч 18 Вт 1000лм, 4000К, 300x300 мм IP20	ш	5	3.2 / 2	3.02 / .08	15.11 / .41	9647 / 7974	145766 / 3269	149,036
20-280-04	Дүүжин таазанд тоноглох Лед гэрэлтүүлэгч 35 Вт 2800лм, 5000К, 600x600 мм IP20	ш	4	3.2 / 2	3.02 / .08	12.09 / .33	9647 / 7974	116613 / 2615	119,228
38-520-06	Ил тоноглох розетка 16А, IP44	ш	4	3.0 / 2	.2 / .01	.8 / .04	9412 / 7974	7530 / 319	7,849
38-520-38	Ил угсралтын унтраалга 6А IP44	ш	2	3.0 / 2	.2 / .01	.4 / .02	9412 / 7974	3765 / 159	3,924
38-520-39	Далд угсрах унтраалга тавих 6А	ш	2	3.0 / 2	.25 / .03	.5 / .06	9412 / 7974	4706 / 478	5,184

Нийт Хүн/цаг: 28.898 / 0.858 *Үндсэн цалин:* 285,221

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: 48,488

Нэмэгдэл цалин 37% : 105,532

Нийт цалин: 439,241

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 59,297

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 59,737

Ажиллах хүчний зардал: **558,275**

Бүгд хүн/цаг: ***28.898 / 0.858*** **Бүгд цалин:** ***285,221***

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: **48,488**

Нэмэгдэл цалин 37%: **105,532**

Нийт цалин: **439,241**

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: **59,297**

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: **59,737**

Ажиллах хүчний зардал: **558,275**

МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
2-2631	Розетка суулгах үүр	ш	1,700	2	3,400	.0018	390	2	280.66	198
1-0093	Эрэг боолт	кг	25,366	.1	2,537	.0001	390	2	280.66	12
3-5117	Далд унтраалга 6а	ш	5,500	2	11,000	.0004	390	2	280.66	44
3-4635	Дүүжин таазанд тоноглох лед гэрэлтүүлэгч 18 вт 1000лм, 4000к, 300х300 мм Ip20	ш	32,000	5	160,000	.02	390	2	280.66	2,189
3-4635	Дүүжин таазанд тоноглох лед гэрэлтүүлэгч 35 вт 2800лм, 5000к, 600х600 мм Ip20	ш	63,680	4	254,720	.016	390	2	280.66	1,751
3-5117	Ил угсралтын унтраалга 10а Ip44	ш	5,500	2	11,000	.002	390	2	280.66	219
3-5470	Ил тоноглох розетка 16а, Ip44	ш	9,750	4	39,000	.0004	390	2	280.66	44
1-0306	Монтажийн лент	ш	2,100	1	2,100	.0001	390	2	280.66	16
					483,757					**4,473**

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
13002	Угсралтын агергат	.08	40,590	3,247
11004	Цахилгаан өрөм	6.75	6,870	46,373
				49,620

Ажлын нэр: ИУ. ЗОХ. Гинжит ба дугуйт техникийн гараж. Ажилчдын түр амрах өрөө, ариун цэврийн өрөөний засвар

Зураг төсөл боловсруулах даалгавар: Т24.578 /2025-227-УЗ/

Шифр: 10.01 АТХ.ДГ 2025-02-07

д/д	Ажлын нэр	нэгж	Тоо хэмжээ
	Гинжит техникийн гараж		
1	Дүүжин таазанд тоноглох хамгаалагдсан лед гэрэл, 220В, 18Вт, 1000Лм, 4000К, IP44, хэмжээ 300х300мм	ш	5
2	Дүүжин таазанд тоноглох лед гэрэл, 220В, 35Вт, 2800Лм, 5000К, IP20, хэмжээ 600х600мм	ш	4
3	Ил тоноглох розетка, 250В, 10А, IP44	ш	4
4	Ил тоноглох унтраалга, 250В, 6А, IP45	ш	2
5	Далд тоноглох унтраалга, 250В, 6А, IP20 /үүртэйгээ хамт/	ш	2

Тайлбар:

1. Гинжит техникийн гаражийн 1-р давхрын ажилчдын түр амрах өрөө болон ариун цэврийн өрөөний гэрэлтүүлэгчүүд, унтраалгууд, ба розеткийг одоо байгаа суурин дээр нь шинэчилж, тэжээлийн утсыг хэвээр үлдээнэ.

2. Газардуулгыг холбогдох норм дүрмийн дагуу хийж гүйтэтгэнэ.

3. Угсралтыг ажлыг Цахилгаан байгууламжийн дүрэм БД 43-101-03, Цахилгаан техникийн ажил БНбД 3.05.06.90 -н дагуу хийж гүйцэтгэнэ.

Хянасан:

ББХТХ-н дарга Д.Батбаяр

ИУ-н дарга Д.Нямдорж

ИЧ. ЗОХ-н дарга Н.Мөнхбаяр

ЗТХ-н тэргүүлэх инженер Д.Болормаа

ББХТХ-н хяналтын инженер М.Амарболд

ИУ-н барилга ашиглалтын хяналтын инженер Э.Сүхбаатар

Боловсруулсан:

ЗТХ-н инженер Б.Ганшишгэд