БАТЛАВ:
ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР Г.Очирсүх

МОНГОЛ УЛС
ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, БАРИЛГА
ОРОН СУУЦЖУУЛАЛТЫН ЯАМ
Магадлалын дүгнэлтийн нэгтгэл
Бүртгэлийн дугаар. 1867/2025
МАГАДЛАЛ ХИЙГДСЭН
Магадлал хийгдсэн
Хэлтсийн дарга: .....
/Гарын үсэг/
2025 оны 10 сарын 14 өдөр

8,20 ирсн

ЕГ шифр: КМ-25-02-543

БАЙРШИЛ: ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ

ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ

(Ажлын зураг)

ЗӨВШӨӨРСӨН:

Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
Дорноговь аймгийн Газрын Харилцаа, Барилга, Хот Байгуулалтын Газрын дарга	Л.Олзбаяр	
ОБЕГазрын мэргэжилтэн 06/167-37 тоот дүгнэлтийн хэлт хүргэнэ.		
Дорноговь аймгийн Эрүүл мэндийн газрын хяналт шалгалтын хэлтсийн дарга	Л.Бямбатуяа	

МОНГОЛ УЛС
ОНЦГОЙ БАЙДЛЫН ЕРӨНХИЙ ГАЗАР
ХЯНАСАН
2025 ОНЫ 03-Р САРЫН 07-НИЙ ӨДӨР
ГАРЫН ҮСЭГ: .....

БОЛОВСРУУЛСАН:

Гүйцэтгэгч			
	Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
CREATIVE MONGOLIA	"КРИЕТИВ МОНГОЛИА"ХХК-ийн захирал	Ө.Санжаа	
Захиалагч			
	Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
	Дорноговь аймгийн Засаг даргын тамгын газрын даргын үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч	Б.Бат-Эрдэнэ	

Улаанбаатар хот
2025 он

БАТЛАВ:
ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР Г.Очирсүх

ЕГ шифр: КМ-25-02-543

БАЙРШИЛ: ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ

ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ

(Ажлын зураг)

ЗӨВШӨӨРСӨН:

Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
Дорноговь аймгийн Газрын Харилцаа, Барилга, Хот Байгуулалтын Газрын дарга	Л.Олзбаяр	
Дорноговь аймгийн Онцгой Байдлын газрын дарга, Дэд хурандаа	И.Идэргарав	
Дорноговь аймгийн Онцгой Байдлын газрын Гал түймэр хяналтын улсын байцаагч, Хошууч	Г.Ганбаяр	
Дорноговь аймгийн Эрүүл мэндийн газрын хяналт шалгалтын хэлтсийн дарга	Л.Бямбатуяа	

БОЛОВСРУУЛСАН:

Гүйцэтгэгч			
	Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
CREATIVE MONGOLIA ЗУРАГ ТӨСЛИЙН КОМПАНИ	"КРИЕТИВ МОНГОЛИА"ХХК-ийн захирал	Ө.Санжаа	
Захиалагч			
	Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
	Дорноговь аймгийн Засаг даргын тамгын газрын даргын үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч	Б.Бат-Эрдэнэ	

Улаанбаатар хот
2025 он

"Криетив Монголиа" ХХК
Хаяг: Монгол Улс, Улаанбаатар хот,
Баянзүрх дүүрэг, 26-р хороо, Санто 207;
Утас: (976) 9911-4527;
Вэбсайт: WWW.CreativeMongolia.mn

ЕГ шифр: КМ-25-02-543

БАЙРШИЛ: ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ

ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ

(Ажлын зураг)
Барилга архитектурын хэсэг - БА

БОЛОВСРУУЛСАН:

ЗАХИРАЛ Ө.САНЖАА

АРХИТЕКТОР Д.ТҮВШИНЖАРГАЛ

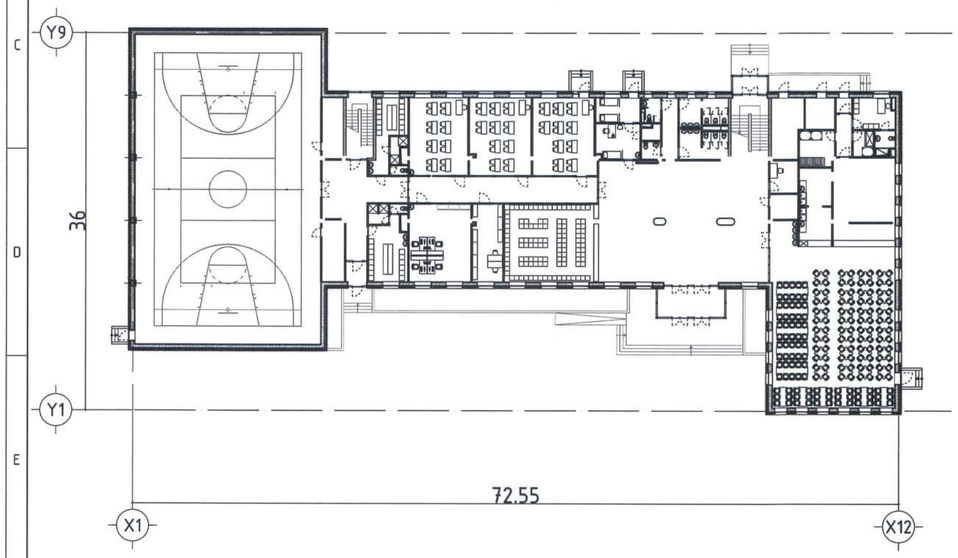
Улаанбаатар хот
2025 он

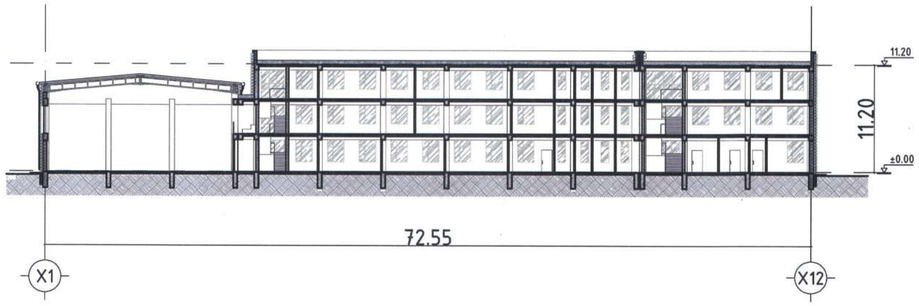
ТАЙЛБАР БИЧИГ

БАЙГАЛЬ, ЦАГ УУРЫН ҮНДСЭН ӨГӨГДЛҮҮД

No	НЭР	НЭГЖ	ҮЗҮҮЛЭЛТ
1	Гадна агаарын температур	°C	-29.1
2	Цасны норматив ачаалал	кг/м^2	50
3	Салхины ачаалал	кг/м^2	25
4	Газар хөдлөлтийн эрчим	балл	8
5	Гал тэсвэрлэлтийн зэрэг	-	II

ТАЙЛБАР БИЧИГ





БАРИЛГЫН ХИЙЦ

- Үндсэн хийц: Карказ
- Гадна хана: Гадна фасад метал хавтан.

Гадна хана: Дотор шавардлага, 360мм блок, уур тусгаарлагч, чулуун хөвөн дулаалга δ=150мм, ус тусгаарлагч, метал хавтан

Дотор хана: Өрөө хоорондын тусгаарлах хана нь 120мм тоосгон хана ба 200 блок хана.

Дээвэр: Хар цаасан дээвэр, ус тусгаарлагч, 20кг/м3 пенополистрол δ=150мм, уур тусгаарлагч, төмөр дам нуруу байна.

Шугаман суурьтай, төмөр бетон ханатай, Евроблок дүүргэгч ханатай байна. Жич: Барилга угсралтын бүх ажлуудыг гүйцэтгэхэд шаардагдах материал, эдлэхүүн, түүхий эд нь Монгол Улсад хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж буй MNS стандартын шаардлагыг бүрэн хангасан байх ёстой. Барилга угсралтын ажлын явцад захиалагч байгууллага нь Монгол Улсын Барилгын тухай хуулийн дагуу зураг төслийн байгууллагатай гэрээ байгуулж, зохиогчийн хяналт хийлгэх шаардлагатай бөгөөд барилга угсралтын ажил гүйцэтгэх явцад техникийн шийдэл гаргах шаардлагатай болсон тохиолдолд гүйцэтгэгч нь захиалагчаар дамжуулан шийдвэрлүүлнэ.

ЗУРГИЙН НЭГДСЭН ЖАГСААЛТ		
	Зургийн нэр	Хуудас
БА	Барилга архитектур	БА-103/ТХ-14
ББ	Барилга бүтээц	ББ-350
ХАС	Халаалт агаар сэлгэлт	ХАС-87
ЦБУ	Цэвэр бохир ус	ЦБУ-42
ХТ/ДГ	Хүчит төхөөрөмж / Дотор гэрэлтүүлэг	ХТ-36/ДГ-16
ХД	Холбоо дохиолол	ХД-35
АУ	Автоматик	АУ-51

Дорноговь аймгийн Сайншанд сумын 8-р баг ерөнхий боловсролын 1-р сургуулийн газрын хашаанд барилгыг төлөвлөв. Гадна талбайд явган зам талбай, ногоон байгууламж төлөвлөв.

Ерөнхий төлөвлөгөө: Барилгын баруун хэсэгт машины зогсоол болон бие бялдаржуулах талбай байрлана. Барилга тойроод ногоон байгууламж, явган зам талбай төлөвлөсөн ба авто машины хөдөлгөөн баруун хойд хэсгээр орж ирнэ. Баруун тал буюу төв орц хэсэгт ТХИ-ны пандусыг төлөвлөв.

ЭЗЭЛХҮҮН ТӨЛӨВЛӨЛТ

Ахлах сургуулийн барилга нь 9, 10, 11, 12-р ангийн зэрэгцээ 4 анги буюу нийт 16 ангитай байхаар тооцон төлөвлөгдсөн. Анги дүүргэлтийг нэг ангид 20-22-оос ихгүй байхаар тооцов. Анги кабинетийн зориулалтаас шалтгаалан 1 сурагчид ноогдох талбайг 2м2-2.5м2 байхаар тооцон төлөвлөв.

1-р давхарт Хүлээн авах, амрах хэсэг, ариун цэврийн өрөө, цайны газар, өлгүүр, оффисын өрөө, спорт заал, хувцас солих өрөө, эмчийн өрөө төлөвлөв.

2-р давхарт Дугуйлан, хичээлийн танхим, урлаг заал, лабораторын өрөө төлөвлөв.

3-р давхарт Номын сан, хичээлийн танхим, лабораторын өрөө төлөвлөв.

Тааз: Оффисын хэсэг болон коридор, үйлчилгээний талбайд дотор заслалын тодорхойлолтын дагуу зургийн дагуух түвшингээр замаскан тэгшилгээ хийж ус чийгэнд тэсвэртэй сайн чанарын эмульсэр эмульсдэж хөнгөн цагаан дүүжин тааз хийх ба Ариун цэврийн өрөө болон цайны өрөөнд метал дүүжин тааз байна. Оффисын зарим өрөөнд гоёлын уналттай зүүжин тааз хийх ба. Кофе шоп болон фитнесийн өрөөг захиалагчийн хүсэлтээр гоёлын дүүжин тааз хийж болно.

Хамар хана: Дотор хана нь 120мм, 200мм блокон хана байна. Хананд сайжруулсан шавардлага, замаскан тэгшилгээ хийж, заслалын тодорхойлолтын дагуу будаж өнгөлнө. Нүүрэн талд шилэн ханатай учир битүүмжлэлийг маш сайн хийж дулаан алдуулахгүй байх.

Шал: Ариун цэврийн өрөө, гал тогоо, цайны өрөөнүүдэд плитан шал байна. Оффисын зориулалттай өрөөнүүдэд угсардаг хэвсэнцэр шал байна. Коридор чулуун шал байх ба зарим техникийн өрөөнд хөндий шал хийнэ. Узелийн өрөө бетонон уснаас хамгаалах будгаар будна.

Цонх: Зурагт үзүүлсэн загварын дагуу сайн чанарын хуванцар /PVC/ рамтай, 3 давхар хатаасан шилтэй байна. Усны хаялга, тавцангийн хамт цонхны нүх буюу цутгалт хийгдсэний дараа угсралтын алдааг шалгаж, газар дээрээс нь дахин хэмжээ авч захиалж хийлгэнэ. Цонх нь MNS 5830:2007 стандартын шаардлага хангасан, гал тэсвэрлэлтийн 0.25 цагийн хязгаартай байна. Металл өнгөт рамтай гадна шил нь 3% -ийн тольтой сайн чанарын цонх байх шаардлагатай.

Хаалга: Барилгад хэрэглэгдэх хаалга нь зурагт үзүүлсэн загварын дагуу MNS ISO 10582 - 2014 шаардлага хангасан байна. Гол орц хэсэг, тоглоомын төв давхар шиллэгээтэй шилэн хаалга байна. Гадна хаалга болон аваарын хаалга бүгд төмрөн хавтастай 0.75 цагийн гал тэсвэрлэлтийн хязгаартай, галын төмөр хаалга байна. Барилгын дотор болон гадна хаалга захиалагч болон дизайнер зөвшилцөж үндсэн дизайнд нийцсэн загвартай хаалга сонгоно.

АШИГЛАСАН НОРМ
- Хот тосгоны төлөвлөлт, барилгажилтын норм ба дүрэм БНбД 30.01.04
- Олон нийт иргэний барилгын норм ба дүрэм БНбД 31.03.03
- Барилга, байгууламжийн зураг төсөл зохиох галын аюулгүйн норм БНбД 21.02.02\
- Ерөнхий боловсролын сургуулийн барилгын төлөлвлөлт БНбД 31.25.22

CREATIVE MONGOLIA ЗУРАГ ТӨСЛИЙН КОМПАНИ	ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ БАЙРШИЛ: ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.				
	ТАЙЛБАР БИЧИГ				Үе шат: А3
	Архитектор	Д.Түвшинжаргал	ЕГ Шифр: КМ-25-02-543	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025/02
	Гүйцэтгэсэн	Ч.Баттулга	ТГ Шифр: -	Дугаар: БА-01	Хуудас: 41
	Шалгасан	Ө.Санжаа			

А2

ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ

БА МАРКИЙН АЖЛЫН ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ		
Д/Д	ЗУРГИЙН НЭР	Хуудас
1	Тайлбар бичиг	БА-01
2	Зургийн жагсаалт	БА-02
3	Дотор заслын тодорхойлолт	БА-03-5
4	1-р давхрын байгууламт	БА-06
5	2-р давхрын байгууламт	БА-07
6	3-р давхрын байгууламт	БА-08
7	Дээврийн байгууламт	БА-09
8	Огтлол 1-1	БА-10
9	Огтлол 2-2, 3-3	БА-11
10	Нүүр тал /тэнхлэг X1-X15/	БА-12
11	Нүүр тал /тэнхлэг X15-X1/	БА-13
12	Нүүр тал /тэнхлэг Y1-Y7/	БА-14
13	Нүүр тал /тэнхлэг Y7-Y1/	БА-15
14	Шатны хэсэгчилсэн байгууламт /Ш-1/	БА-16
15	Шатны хэсэгчилсэн байгууламт /Ш-2/	БА-17
16	Гадна добжоо, Гадна шатны хэсэглэлчилсэн байгууламт /ГД-1/	БА-18
17	Гадна добжоо, Гадна шатны хэсэглэлчилсэн байгууламт /ГД-2/	БА-19
18	Гадна добжоо, Гадна шатны хэсэглэлчилсэн байгууламт /ГД-3-6/	БА-20
19	Дээврийн босоо шат	БА-21
20	Урлаг заал /Тайзны хэсэгчилсэн байгууламт/ /УЗ-1/	БА-22
21	Спорт заал /Үзэгчдын суудал хэсэгчилсэн байгууламт/ /СЗ-1/	БА-23
22	Арчун цэвэрийн өрөөны хэсэгчилсэн байгууламт /АЦӨ-1/	БА-24
23	Арчун цэвэрийн өрөөны хэсэгчилсэн байгууламт /АЦӨ-1-3/	БА-25
24	Арчун цэвэрийн өрөөны хэсэгчилсэн байгууламт /АЦӨ-4-6/	БА-26
25	Шүршүүрний өрөөний хэсэгчилсэн байгууламт	БА-27
26	Хаалганы схем, түүвэр	БА-28
27	Цонхны схем, түүвэр	БА-29
28	Шилэн хана схем, түүвэр	БА-30-32
29	Шалны бүтэц, Гадна ханын бүтэц	БА-33
30	Хэсэглэл /ХЭС-1-4/	БА-34
31	Хэсэглэл /ХЭС-5-7/	БА-35
32	1-р давхрын таазны байгууламт	БА-36
33	2-р давхрын таазны байгууламт	БА-37
34	3-р давхрын таазны байгууламт	БА-38
35	1-р давхрын шалны байгууламт	БА-39
36	2-р давхрын шалны байгууламт	БА-40
37	3-р давхрын шалны байгууламт	БА-41

ЕТ МАРКИЙН АЖЛЫН ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ		
Д/Д	Зургийн нэр	Хуудас
1	Ерөнхий төлөвлөгөө	ЕТ-1
2	Өндөржилт	ЕТ-2
3	Зам талбай	ЕТ-3
4	Зай хэмжээ	ЕТ-4
5	Гадна пандус, шатны хэсэгчилсэн байгууламт	ЕТ-5
ТХ МАРКИЙН АЖЛЫН ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ		
Д/Д	Зургийн нэр	Хуудас
1	1-р давхрын технологийн байгууламт	ТХ-1
2	2-р давхрын технологийн байгууламт	ТХ-2
3	3-р давхрын технологийн байгууламт	ТХ-3

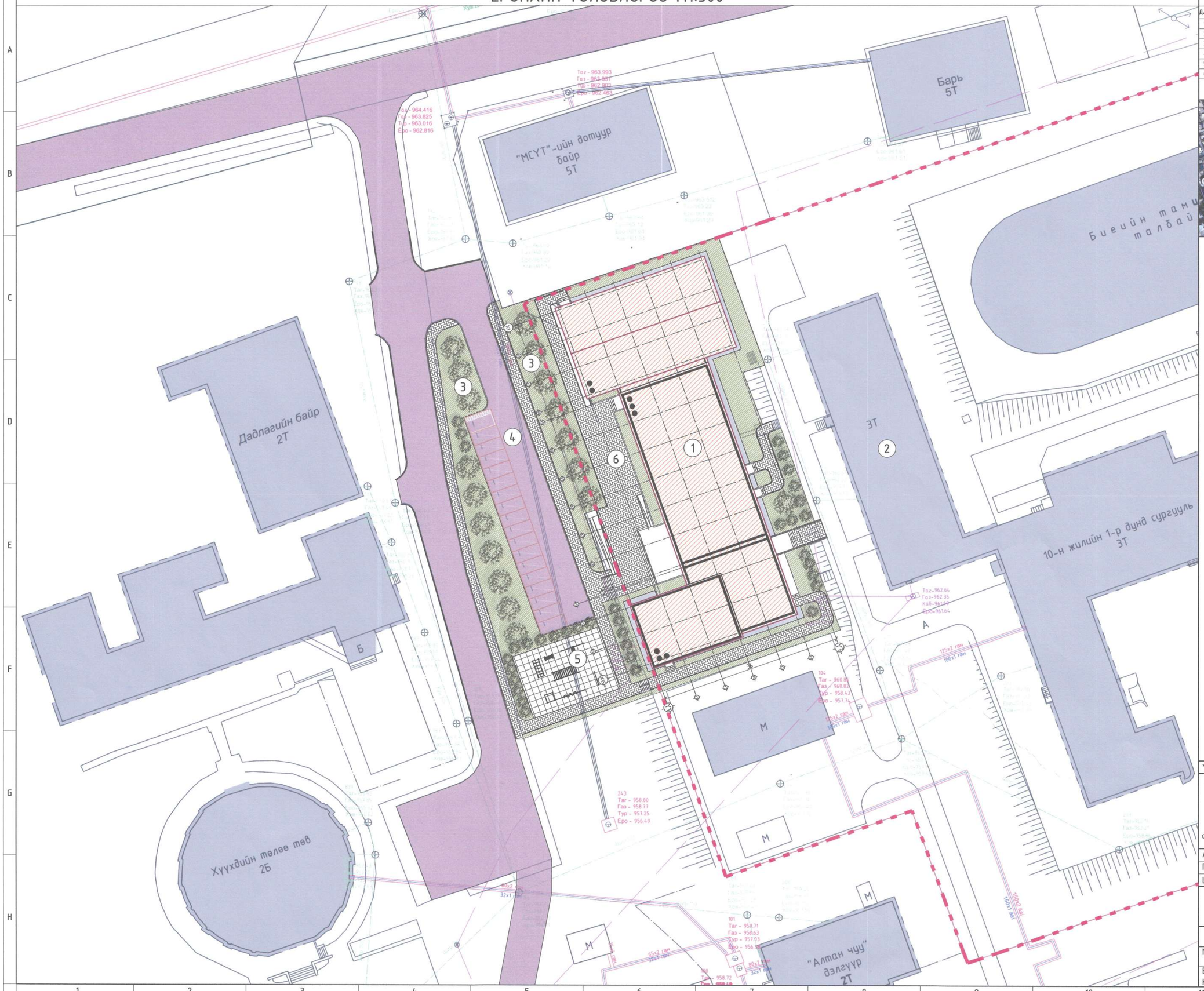
CREATIVE MONGOLIA
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН КОМПАНИ

ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ
БАЙРШИЛ: ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ				Үе шат: АЗ
Архитектор	Д.Түвшинжаргал	ЕГ Шифр: КМ-25-02-543	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025/02
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баттулга	ТГ Шифр: -	Дугаар: БА-02	Хуудас: 41
Шалгасан	Ө.Санжаа			

А2

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ М1:500



ТАЙЛБАР

Д/Д	ТОДОРХОЙЛОЛТ:	ТАЙЛБАР
1.	Төлөвлөж буй барилга	Төлөвлөж буй
2.	Одоо байгаа барилга	Одоо байгаа
3.	Төлөвлөж буй ногоон байгууламж	Төлөвлөж буй
4.	Төлөвлөж буй авто зам	Төлөвлөж буй
5.	Төлөвлөж буй бие бялдаржуулах талбай	Төлөвлөж буй
6.	Төлөвлөж буй явган зам	Төлөвлөж буй

ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- Төлөвлөж буй барилга, байгууламж
- Төлөвлөж буй авто зам
- Төлөвлөж буй явган хүний зам
- Төлөвлөж буй авто зогсоол
- Одоо байгаа барилга
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж
- Бохир усны шугам
- Дулааны шугам
- Цэвэр усны шугам
- Эзэмшил газрын хил хязгаар

1-18
Сүмэнавий
2025.8.22.

Ye шат: АЖЛЫН ЗУРАГ

CREATIVE MONGOLIA
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН КОМПАНИ

Хаяг:
Монгол Улс, Улаанбаатар хот,
Баянзүрх дүүрэг, 26-р хороо,
Санто 207 тоот
Утас: +976-9911-4527;
Вэбсайт: WWW.CreativeMongolia.mn

Архитектор		Д.Түвшинжаргал
Гүйцэтгэсэн		Ч.Баттулга
Шалгасан		Ө.Санжаа

ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ

БАЙРШИЛ: ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

Масштаб:	Дугаар:	Хуудас:
М1:500	ЕТ-01	05
ЕГ Шифр:	ТГ Шифр:	Огноо:
КМ-25-02-543	-	2025/02

A2

ӨНДӨРЖИЛТ М1:500

ТАЙЛБАР

Д/Д	ТОДОРХОЙЛОЛТ:	ТАЙЛБАР
1.	Төлөвлөж буй барилга	Төлөвлөж буй
2.	Одоо байгаа барилга	Одоо байгаа
3.	Төлөвлөж буй ногоон байгууламж	Төлөвлөж буй
4.	Төлөвлөж буй авто зам	Төлөвлөж буй
5.	Төлөвлөж буй бие бялдаржуулах талбай	Төлөвлөж буй
6.	Төлөвлөж буй явган зам	Төлөвлөж буй

ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- ±0.00= 1846.10 — 1-р давхрын шалны төвшин
- 1845.00 / 1844.90 — Төлөвлөсөн өндөр / Одоо байгаа өндөр
- 1844.18 — Хар горизонталь
- 9 / 36 — Налуу / Урсах чиглэл
- 65 70 75 — Улаан горизонталь
- Төлөвлөж буй барилга байгууламж
- Төлөвлөж буй асфальтон зам

ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- Төлөвлөж буй барилга, байгууламж
- Төлөвлөж буй авто зам
- Төлөвлөж буй явган хүний зам
- Төлөвлөж буй авто зогсоол
- Одоо байгаа барилга
- Эзэмшил газрын хил хязгаар

Үе шат:	АЖЛЫН ЗУРАГ

CREATIVE MONGOLIA
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН КОМПАНИ

Хаяг:
Монгол Улс, Улаанбаатар хот,
Баянзүрх дүүрэг, 26-р хороо,
Санто 207 тоот
Утас: +976-9911-4527;
Вэбсайт: WWW.CreativeMongolia.mn

Архитектор	Д.Түвшинжаргал
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баттулга
Шалгасан	Ө.Санжаа

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ

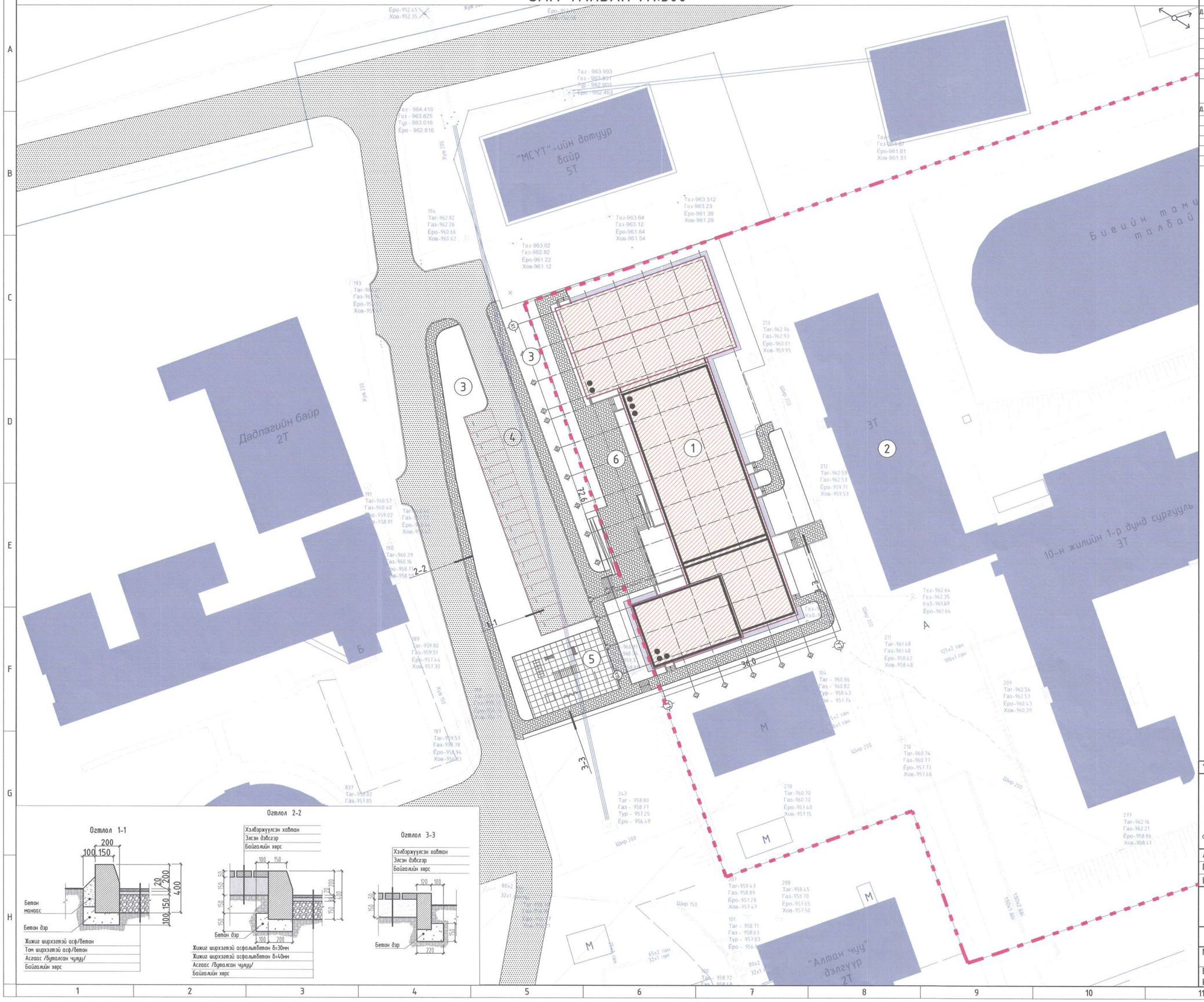
БАЙРШИЛ: ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

ӨНДӨРЖИЛТ

Масштаб:	Дугаар:	Хуудас:
М1:500	ЕТ-02	05
ЕГ Шифр: КМ-25-02-543	ТГ Шифр: -	Огноо: 2025/02

A2

ЗАМ ТАЛБАЙ М1:500



ТАЙЛБАР

Д/Д	ТОДОРХОЙЛОЛТ:	ТАЙЛБАР
1.	Төлөвлөж буй барилга	Төлөвлөж буй
2.	Одоо байгаа барилга	Одоо байгаа
3.	Төлөвлөж буй ногоон байгууламж	Төлөвлөж буй
4.	Төлөвлөж буй авто зам	Төлөвлөж буй
5.	Төлөвлөж буй бие бялдаржуулах талбай	Төлөвлөж буй
6.	Төлөвлөж буй явган зам	Төлөвлөж буй

ЗАМ ТАЛБАЙН ТОО ХЭМЖЭЭ:

Д/Д	НЭР	НЭГЖ	ТОО
1.	Асфальт бетон хучилт	$м^2$	750
2.	Явган замын хэлбэржүүлсэн хавтан	$м^2$	908
3.	Авто замын хашлага	м	881
4.	Зүлэгжүүлэлт	$м^2$	1541
5.	Пандус	$м^2$	30

ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- Төлөвлөж буй барилга, байгууламж
- Төлөвлөж буй авто зам
- Төлөвлөж буй явган хүний зам
- Төлөвлөж буй авто зогсоол
- Одоо байгаа барилга
- Эзэмшил газрын хил хязгаар

1-18
2025.9.22

Ye шат: АЖЛЫН ЗУРАГ

CREATIVE MONGOLIA
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН КОМПАНИ

Хаяг:
Монгол Улс, Улаанбаатар хот,
Баянзүрх дүүрэг, 26-р хороо,
Санто 207 тоот
Утас: +976-9911-4527;
Вэбсайт: WWW.CreativeMongolia.mn

Архитектор		Д.Түвшинжаргал
Гүйцэтгэсэн		Ч.Баттулга
Шалгасан		Ө.Санжаа

ЕРӨНХИЙ БӨЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ

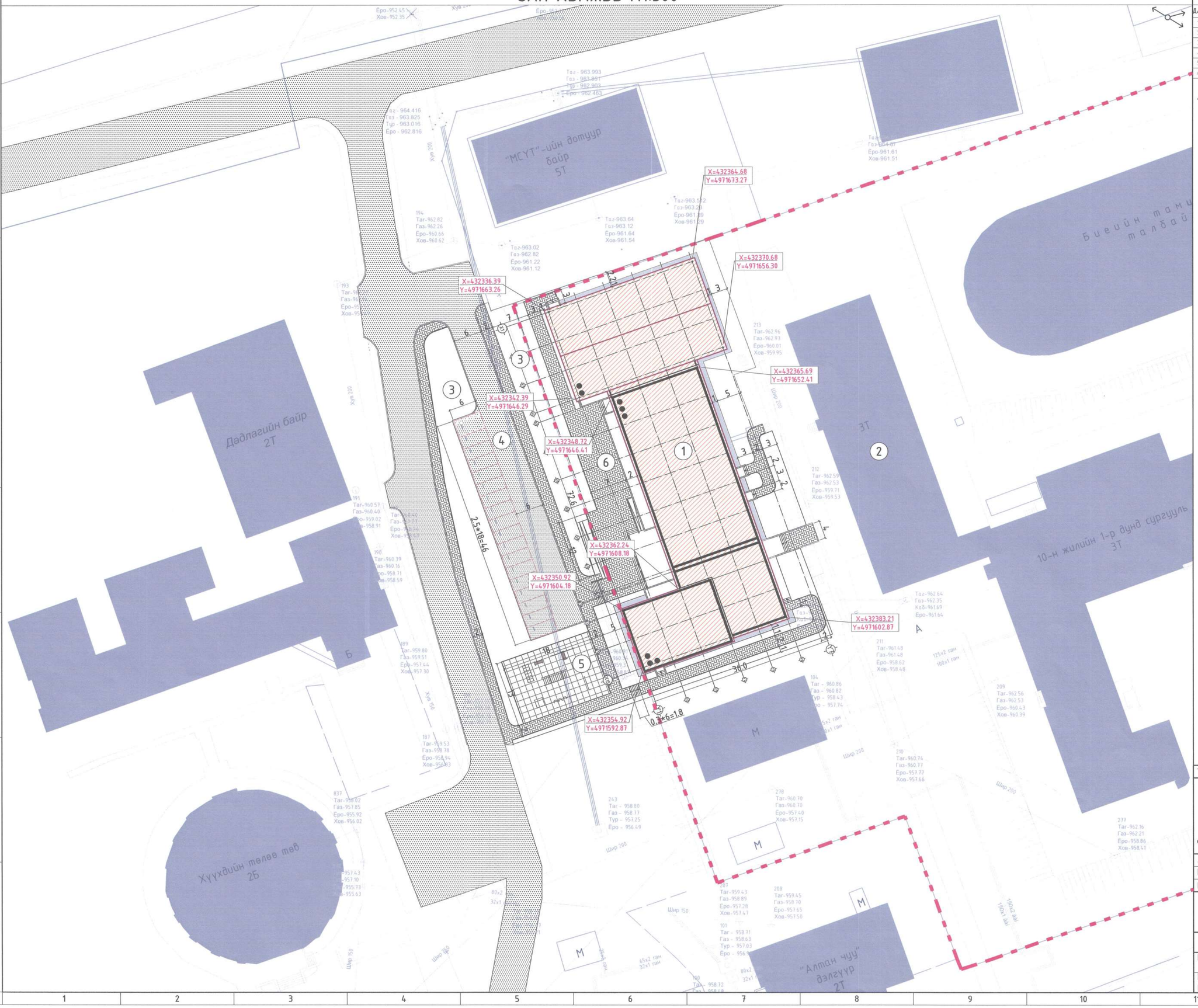
БАЙРШИЛ: ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

ЗАМ ТАЛБАЙ

Масштаб:	Дугаар:	Хуудас:
М1:500	ЕТ-03	05
ЕГ Шифр:	ТГ Шифр:	Огноо:
КМ-25-02-543	-	2025/02

A2

ЗАЙ ХЭМЖЭЭ М1:500



ТАЙЛБАР

Д/Д	ТОДОРХОЙЛОЛТ:	ТАЙЛБАР
1.	Төлөвлөж буй барилга	Төлөвлөж буй
2.	Одоо байгаа барилга	Одоо байгаа
3.	Төлөвлөж буй ногоон байгууламж	Төлөвлөж буй
4.	Төлөвлөж буй авто зам	Төлөвлөж буй
5.	Төлөвлөж буй бие бялдаржуулах талбай	Төлөвлөж буй
6.	Төлөвлөж буй явган зам	Төлөвлөж буй

СОЛБИЦЛЫН ЦЭГҮҮД:

1. X=432364.68 Y=4971673.27 нь X1 ба Y7 тэнхлэгийн цэг
2. X=432370.68 Y=4971656.30 нь X4 ба Y7 тэнхлэгийн цэг
3. X=432365.69 Y=4971652.41 нь X5 ба Y6 тэнхлэгийн цэг
4. X=432383.21 Y=4971602.87 нь X15 ба Y6 тэнхлэгийн цэг
5. X=432354.92 Y=4971592.87 нь X15 ба Y1 тэнхлэгийн цэг
6. X=432350.92 Y=4971604.18 нь X13 ба Y1 тэнхлэгийн цэг
7. X=432362.24 Y=4971608.18 нь X13 ба Y3 тэнхлэгийн цэг
8. X=432348.72 Y=4971646.41 нь X5 ба Y3 тэнхлэгийн цэг
9. X=432342.39 Y=4971646.29 нь X4 ба Y2 тэнхлэгийн цэг
10. X=432336.39 Y=4971663.26 нь X1 ба Y2 тэнхлэгийн цэг

ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- Төлөвлөж буй барилга, байгууламж
- Төлөвлөж буй авто зам
- Төлөвлөж буй явган хүний зам
- Төлөвлөж буй авто зогсоол
- Одоо байгаа барилга
- Зэзмшил газрын хил хязгаар

1-18 ЭК ТЕВ ... СТАМП 2025.8.22

Үе шат: АЖЛЫН ЗУРАГ

CREATIVE MONGOLIA
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН КОМПАНИ

Хаяг: Монгол Улс, Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 26-р хороо, Санто 207 тоот
Утас: +976-9911-4527,
Вэбсайт: WWW.CreativeMongolia.mn

Архитектор		Д.Түвшинжаргал
Гүйцэтгэсэн		Ч.Баттулга
Шалгасан		Ө.Санжаа

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ

БАЙРШИЛ: ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

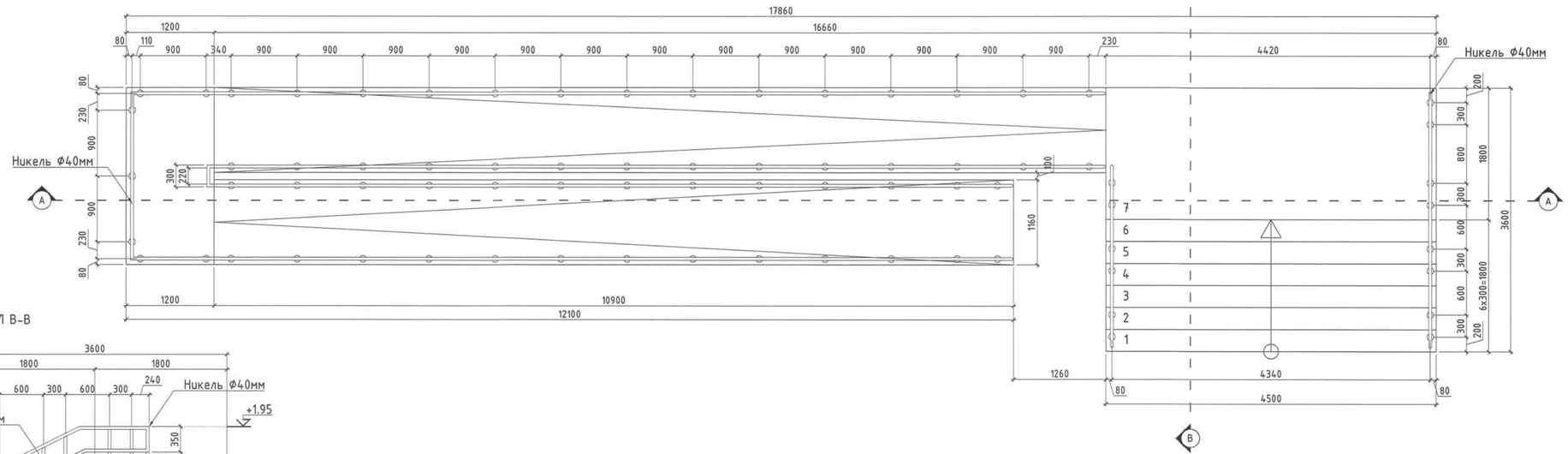
ЗАЙ ХЭМЖЭЭ

Масштаб:	Дугаар:	Хуудас:
М1:500	ЕТ-04	05
ЕГ Шифр:	ТГ Шифр:	Огноо:
КМ-25-02-543	-	2025/02

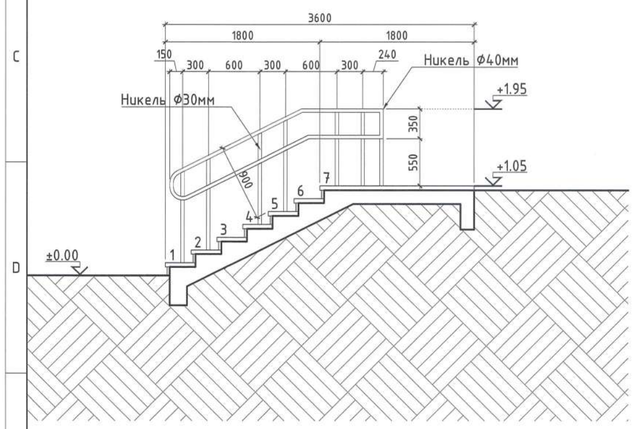
A2

ГАДНА ПАНДУС, ШАТНЫ ХЭСЭГЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ

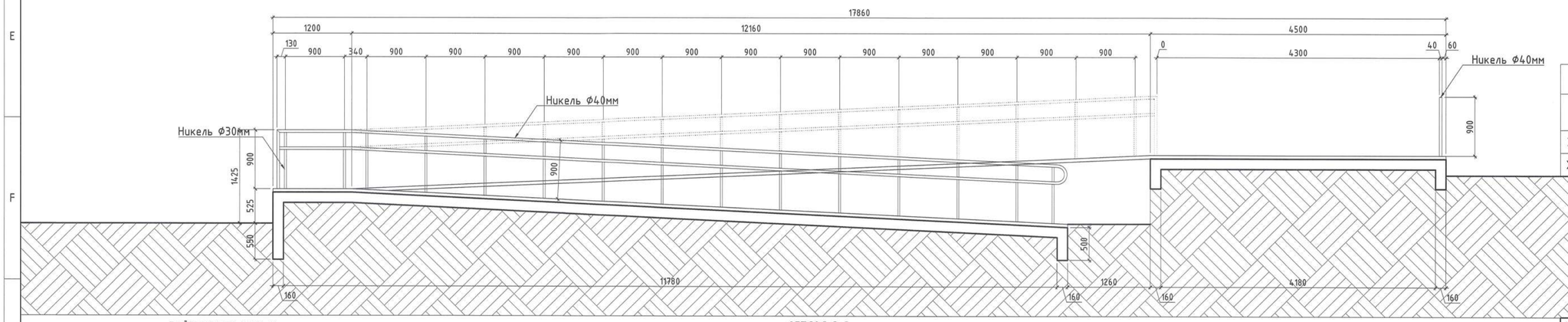
БАЙГУУЛАЛТ-ШАТ-1



ОГТЛОЛ В-В



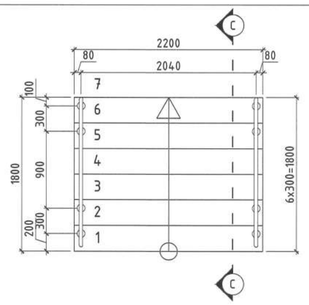
ОГТЛОЛ А-А



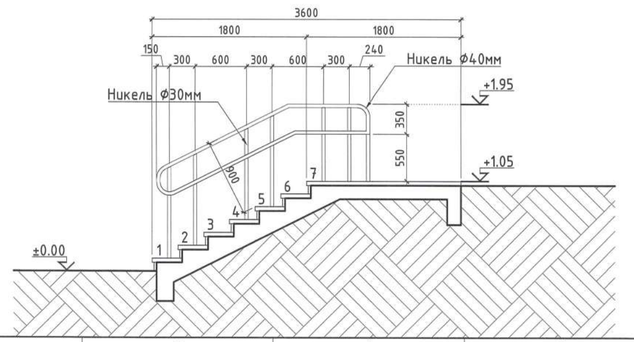
ТАНИХ ТЭМДЭГ

№	Хоолойн төрөл	Талбай (м)
X-01	∅ 40мм метал хоолой	12.30
X-02	∅ 30мм метал хоолой	13.40

БАЙГУУЛАЛТ-ШАТ-2



ОГТЛОЛ С-С



ТАНИХ ТЭМДЭГ

№	Хоолойн төрөл	Талбай (м)
X-01	∅ 40мм метал хоолой	12.35

Үе шат: АЖЛЫН ЗУРАГ

CREATIVE MONGOLIA
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН КОМПАНИ

Хаяг:
Монгол Улс, Улаанбаатар хот,
Баянзүрх дүүрэг, 26-р хороо,
Санто 207 тоот,
Утас: +976-7700-3030;
Вэбсайт: WWW.CreativeMongolia.mn

Архитектор Д.Түвшинжаргал
Гүйцэтгэсэн Ч.Баттулга
Шалгасан Б.Санжаа

ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ

БАЙРШИЛ: ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

Пандус, шатны хэсэгчилсэн байгуулалт

Масштаб:	Дугаар:	Хуудас:
М1:50	ЕТ-5	5
ЕГ Шифр:	ТГ Шифр:	Огноо:
КМ-25-02-543	-	2025/02

A2

ДОТОР ЗАСЛЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

1-Р ДАВХРЫН ДОТОР ЗАСЛЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

No	ӨРӨӨ, ТАСАЛГААНЫ НЭР	Периметр/м/	ТАЛБАЙ (м²)	МАРК	ШАЛНЫ ТӨРӨЛ	ХӨВӨӨ	ТАЙЛБАР	МАРК	ТАЛБАЙ (м²)	ТААЗНЫ ТӨРӨЛ	ХАНАНЫ ТӨРӨЛ
1	Гонх	20.26	18.78	Ш-1	Чулуу	Чулуу		Т-1	68.07	эмульсэн будаг	эмульс
2	Вестибюль	58.51	190.81	Ш-1	Чулуу	Чулуу		Т-3	196.59	металл дүүжин таазан	эмульс
3	Өлгүүр	33.12	65.17	Ш-1	Чулуу	Чулуу		Т-1	111.28	эмульсэн будаг	эмульс
4	Жижүүрийн өрөө	11.50	8.20	Ш-4	Паркет	Мод		Т-1	38.64	эмульсэн будаг	эмульс
5	Хооллох танхим	62.18	186.86	Ш-1	Чулуу	Чулуу		Т-3	208.92	металл дүүжин таазан	эмульс
6	Багш нарын өрөө	27.46	43.70	Ш-4	Паркет	Мод		Т-1	92.27	эмульсэн будаг	эмульс
7	Кабинетийн өрөө	20.90	21.85	Ш-6	Хулдаас	Мод		Т-1	70.22	эмульсэн будаг	эмульс
8	Хөдөлмөрийн кабинет /эр/	28.02	44.08	Ш-6	Хулдаас	Мод		Т-1	94.15	эмульсэн будаг	эмульс
9	Хөдөлмөрийн кабинет /эм/	27.46	43.70	Ш-6	Хулдаас	Мод		Т-1	92.27	эмульсэн будаг	эмульс
10	Зураг технологийн өрөө	26.90	43.31	Ш-6	Хулдаас	Мод		Т-1	90.38	эмульсэн будаг	эмульс
11	Эмчийн өрөө	15.27	14.31	Ш-2	Керамик	Керамик	Ус тусгаарлагчтай	Т-2	51.31	ус чийгэнд тэсвэртэй дүүжин таазан	керамик
12	Агуулах	6.84	2.50	Ш-2	Керамик	Керамик	Ус тусгаарлагчтай	Т-2	22.98	ус чийгэнд тэсвэртэй дүүжин таазан	керамик
13	Тусгаарлах өрөө	13.20	10.02	Ш-4	Паркет	Мод		Т-1	44.35	эмульсэн будаг	эмульс
14	Хонгил	15.16	9.21	Ш-1	Чулуу	Чулуу		Т-3	50.94	металл дүүжин таазан	эмульс
15	Ариун цэврийн өрөө /эр/	18.36	12.55	Ш-2	Керамик	Керамик	Ус тусгаарлагчтай	Т-2	61.69	ус чийгэнд тэсвэртэй дүүжин таазан	керамик
16	Ариун цэврийн өрөө /эм/	18.98	12.14	Ш-2	Керамик	Керамик	Ус тусгаарлагчтай	Т-2	63.77	ус чийгэнд тэсвэртэй дүүжин таазан	керамик
17	ХБИ ариун цэврийн өрөө	8.40	4.30	Ш-2	Керамик	Керамик	Ус тусгаарлагчтай	Т-2	28.22	ус чийгэнд тэсвэртэй дүүжин таазан	керамик
18	Багш нарын а.ц.ө	7.03	2.98	Ш-2	Керамик	Керамик	Ус тусгаарлагчтай	Т-2	23.62	ус чийгэнд тэсвэртэй дүүжин таазан	керамик
19	Шатны хонгил	18.88	20.84	Ш-1	Чулуу	Чулуу		Т-1	63.44	эмульсэн будаг	эмульс
20	Гонх	9.96	5.54	Ш-1	Чулуу	Чулуу		Т-1	33.47	эмульсэн будаг	эмульс
21	Холл	35.77	41.50	Ш-1	Чулуу	Чулуу		Т-3	120.19	металл дүүжин таазан	эмульс
22	Гонх	8.60	4.52	Ш-1	Чулуу	Чулуу		Т-1	28.90	эмульсэн будаг	эмульс
23	Шатны хонгил	17.03	15.31	Ш-1	Чулуу	Чулуу		Т-1	57.22	эмульсэн будаг	эмульс
24	Спорт заал	98.24	522.93	Ш-5	Модон шал	Мод	Спорт үгсармал шал	-	727.96	-	эмульс
25	Агуулах	15.91	11.81	Ш-1	Чулуу	Чулуу		Т-1	53.46	эмульсэн будаг	эмульс
26	Агуулах	16.16	12.47	Ш-1	Чулуу	Чулуу		Т-1	54.30	эмульсэн будаг	эмульс
27	Хувцас солих өрөө	22.46	24.81	Ш-4	Паркет	Мод		Т-1	75.47	эмульсэн будаг	эмульс
28	Ариун цэврийн өрөө	5.20	1.53	Ш-2	Керамик	Керамик	Ус тусгаарлагчтай	Т-2	17.47	ус чийгэнд тэсвэртэй дүүжин таазан	керамик
29	Хувцас солих өрөө /эм/	21.90	19.17	Ш-4	Паркет	Мод		Т-1	73.58	эмульсэн будаг	эмульс
30	Ариун цэврийн өрөө	5.20	1.53	Ш-2	Керамик	Керамик	Ус тусгаарлагчтай	Т-2	17.47	ус чийгэнд тэсвэртэй дүүжин таазан	керамик
31	Техникийн өрөө /холбоо/	10.14	6.38	Ш-3	Бетон тэгшилгээ			Т-1	34.07	эмульсэн будаг	эмульс
32	Дулааны узел	18.08	16.73	Ш-3	Бетон тэгшилгээ			Т-1	60.75	эмульсэн будаг	эмульс
33	Техникийн өрөө /цахилгаан/	11.66	8.45	Ш-3	Бетон тэгшилгээ			Т-1	39.18	эмульсэн будаг	эмульс
34	Хоол түгээх	16.50	13.16	Ш-2	Керамик	Керамик	Ус тусгаарлагчтай	Т-3	55.44	металл дүүжин таазан	керамик
35	Үйлчлүүлэгчийн сав суулга угаалга	14.90	11.83	Ш-2	Керамик	Керамик	Ус тусгаарлагчтай	Т-3	50.06	металл дүүжин таазан	керамик
36	Үйлдвэрлэлийн сав суулга угаалга	13.38	11.12	Ш-2	Керамик	Керамик	Ус тусгаарлагчтай	Т-3	44.96	металл дүүжин таазан	керамик
37	Халуун болон бэлтгэх цех	24.40	36.24	Ш-2	Керамик	Керамик	Ус тусгаарлагчтай	Т-3	81.98	металл дүүжин таазан	керамик

ТАЙЛБАР

Үе шат:	АЖЛЫН ЗУРАГ
	Хаяг: Монгол Улс, Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 26-р хороо, Сантэ 207 тоот Утас: +976-9911-4527; Вэбсайт: WWW.CreativeMongolia.mn
Архитектор	Д.Түвшинжаргал
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баттулга
Шалгасан	Ө.Санжаа

CREATIVE MONGOLIA
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН КОМПАНИ

ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ

БАЙРШИЛ: ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

ДОТОР ЗАСЛЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

Масштаб:	Дугаар:	Хуудас:
М1: 100	БА-03	41
ЕГ Шифр:	ТГ Шифр:	Огноо:
КМ-25-02-543	-	2025/02

A2

ДОТОР ЗАСЛЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

ТАЙЛБАР

1-Р ДАВХРЫН ДОТОР ЗАСЛЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

No	ӨРӨӨ, ТАСАЛГААНЫ НЭР	Периметр/м/	ТАЛБАЙ ($м^2$)	МАРК	ШАЛНЫ ТӨРӨЛ	ХӨВӨӨ	ТАЙЛБАР	МАРК	ТАЛБАЙ ($м^2$)	ТААЗНЫ ТӨРӨЛ	ХАНАНЫ ТӨРӨЛ
38	Хонгил	11.08	6.05	Ш-1	Чулуу	Чулуу		Т-1	37.23	эмульсэн будаг	эмульс
39	Хуурай хүнсний агуулах	13.78	11.38	Ш-1	Чулуу	Чулуу		Т-1	46.30	эмульсэн будаг	эмульс
40	Хөргүүрт агуулах	8.88	4.85	Ш-1	Чулуу	Чулуу		Т-1	29.84	эмульсэн будаг	эмульс
41	Ажилчдын хувцас солих өрөө	14.10	12.16	Ш-4	Паркет	Мод		Т-1	47.38	эмульсэн будаг	эмульс
42	Ажилчдын ариун цэврийн өрөө	8.88	4.37	Ш-2	Керамик	Керамик	Ус тусгаарлагчтай	Т-2	29.84	ус чийгэнд тэсвэртэй дүүжин тааз	керамик
43	Бараа хүлээн авах хэсэг	5.96	2.21	Ш-1	Чулуу	Чулуу		Т-1	20.03	эмульсэн будаг	эмульс
44	Коридор	40.75	44.70	Ш-1	Чулуу	Чулуу		Т-3	136.92	металл дүүжин тааз	эмульс
45	Шүршүүр /эм/	8.76	3.17	Ш-2	Керамик	Керамик	Ус тусгаарлагчтай	Т-2	29.43	ус чийгэнд тэсвэртэй дүүжин тааз	керамик
46	Шүршүүр /эр/	9.64	3.63	Ш-2	Керамик	Керамик	Ус тусгаарлагчтай	Т-2	32.39	ус чийгэнд тэсвэртэй дүүжин тааз	керамик
			1606.06						3508.38		

2-Р ДАВХРЫН ДОТОР ЗАСЛЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

No	ӨРӨӨ, ТАСАЛГААНЫ НЭР	Периметр/м/	ТАЛБАЙ ($м^2$)	МАРК	ШАЛНЫ ТӨРӨЛ	ХӨВӨӨ	ТАЙЛБАР	МАРК	ТАЛБАЙ ($м^2$)	ТААЗНЫ ТӨРӨЛ	ХАНАНЫ ТӨРӨЛ
1	Шатны хонгил	18.80	20.84	Ш-1	Чулуу	Чулуу		Т-1	57.53	эмульсэн будаг	эмульс
2	Фойе	57.49	126.55	Ш-1	Чулуу	Чулуу		Т-1	175.92	эмульсэн будаг	эмульс
3	Урлагын танхим	61.96	207.20	Ш-5	Модон шал	Мод		Т-4	470.90	зориулалтын металл дүүжин тааз	Дуу тусгаарлах акустик эсгий хавтан
4	Дугуйлан	35.95	67.98	Ш-6	Хулдаас	Мод		Т-1	110.01	эмульсэн будаг	эмульс
5	Сургуулийн санхүү	19.48	20.54	Ш-4	Паркет	Мод		Т-1	59.61	эмульсэн будаг	эмульс
6	Сургуулийн захиргаа	19.44	22.37	Ш-4	Паркет	Мод		Т-1	59.49	эмульсэн будаг	эмульс
7	Рекреаци	72.31	168.62	Ш-1	Чулуу	Чулуу		Т-1	221.27	эмульсэн будаг	эмульс
8	Компьютерийн лаборатори	23.60	34.04	Ш-6	Хулдаас	Мод		Т-1	72.22	эмульсэн будаг	эмульс
9	Мэдээлэл зүйн кабинет	30.72	52.42	Ш-6	Хулдаас	Мод		Т-1	94.00	эмульсэн будаг	эмульс
10	Математикийн кабинет	30.72	53.05	Ш-6	Хулдаас	Мод		Т-1	94.00	эмульсэн будаг	эмульс
11	Шугам зургийн кабинет	30.16	50.88	Ш-6	Хулдаас	Мод		Т-1	92.29	эмульсэн будаг	эмульс
12	Лабораторийн туслах өрөө	17.35	15.71	Ш-6	Хулдаас	Мод		Т-1	53.09	эмульсэн будаг	эмульс
13	Физикийн лаборатори	30.72	53.04	Ш-6	Хулдаас	Мод		Т-1	94.00	эмульсэн будаг	эмульс
14	Химийн лаборатори	30.72	52.42	Ш-6	Хулдаас	Мод		Т-1	94.00	эмульсэн будаг	эмульс
15	Лабораторийн туслах өрөө	19.72	22.70	Ш-6	Хулдаас	Мод		Т-1	60.34	эмульсэн будаг	эмульс
16	Хонгил	15.16	9.21	Ш-1	Чулуу	Чулуу		Т-1	46.39	эмульсэн будаг	эмульс
17	Ариун цэврийн өрөө /эр/	18.98	12.14	Ш-2	Керамик	Керамик	Ус тусгаарлагчтай	Т-2	58.08	ус чийгэнд тэсвэртэй дүүжин тааз	керамик
18	Ариун цэврийн өрөө /эм/	18.36	12.55	Ш-2	Керамик	Керамик	Ус тусгаарлагчтай	Т-2	56.18	ус чийгэнд тэсвэртэй дүүжин тааз	керамик
19	Багш нарын а.ц.ө	7.04	2.98	Ш-2	Керамик	Керамик	Ус тусгаарлагчтай	Т-2	21.54	ус чийгэнд тэсвэртэй дүүжин тааз	керамик
20	Үйлчлэгчийн өрөө	6.84	2.50	Ш-2	Керамик	Керамик	Ус тусгаарлагчтай	Т-2	20.93	ус чийгэнд тэсвэртэй дүүжин тааз	керамик
21	ХБИ ариун цэврийн өрөө	8.40	4.30	Ш-2	Керамик	Керамик	Ус тусгаарлагчтай	Т-2	25.70	ус чийгэнд тэсвэртэй дүүжин тааз	керамик
22	Шатны хонгил	17.04	15.37	Ш-1	Чулуу	Чулуу		Т-1	52.14	эмульсэн будаг	эмульс
23	Бельэтаж	20.00	34.38	Ш-4	Паркет	Мод		Т-1	61.20	эмульсэн будаг	эмульс
			1061.79						2150.84		

Үе шат: АЖЛЫН ЗУРАГ

CREATIVE MONGOLIA
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН КОМПАНИ
Хаяг:
Монгол Улс, Улаанбаатар хот,
Баянзүрх дүүрэг, 26-р хороо,
Санто 207 тоот
Утас: +976-9911-4527;
Вэбсайт: WWW.CreativeMongolia.mn

Архитектор	Д.Түвшинжаргал
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баттулга
Шалгасан	Ө.Санжаа

ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ

БАЙРШИЛ: ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

ДОТОР ЗАСЛЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

Масштаб:	Дугаар:	Хуудас:
М1:100	БА-04	41
ЕГ Шифр:	ТГ Шифр:	Огноо:
КМ-25-02-543	-	2025/02

A2

ДОТОР ЗАСЛЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

З-Р ДАВХРЫН ДОТОР ЗАСЛЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

No	ӨРӨӨ, ТАСАЛГААНЫ НЭР	Периметр/м/	ТАЛБАЙ ($м^2$)	МАРК	ШАЛНЫ ТӨРӨЛ	ХӨВӨӨ	ТАЙЛБАР	МАРК	ТАЛБАЙ ($м^2$)	ТААЗНЫ ТӨРӨЛ	ХАНАНЫ ТӨРӨЛ
1	Шатны хонгил	18.88	20.98	Ш-1	Чулуу	Чулуу		Т-1	57.77	эмульсэн будаг	эмульс
2	Холл	32.29	57.34	Ш-1	Чулуу	Чулуу		Т-1	98.81	эмульсэн будаг	эмульс
3	Номын сан	60.53	120.37	Ш-6	Хулдаас	Мод		Т-1	185.22	эмульсэн будаг	эмульс
4	Ном засварлах өрөө	17.00	14.54	Ш-6	Хулдаас	Мод		Т-1	52.02	эмульсэн будаг	эмульс
5	Рекреаци	71.84	167.30	Ш-1	Чулуу	Чулуу		Т-1	219.83	эмульсэн будаг	эмульс
6	Гадаад хэлний кабинет	23.11	32.72	Ш-6	Хулдаас	Мод		Т-1	70.72	эмульсэн будаг	эмульс
7	Гадаад хэлний кабинет	30.72	52.42	Ш-6	Хулдаас	Мод		Т-1	94.00	эмульсэн будаг	эмульс
8	Монгол хэлний кабинет	30.72	53.04	Ш-6	Хулдаас	Мод		Т-1	94.00	эмульсэн будаг	эмульс
9	Мэдээлэл зүйн кабинет	30.15	50.88	Ш-6	Хулдаас	Мод		Т-1	92.26	эмульсэн будаг	эмульс
10	Технологийн кабинет /зураг/	28.32	40.01	Ш-6	Хулдаас	Мод		Т-3	86.66	металл дүүжин тааз	эмульс
11	Шатны хонгил	17.12	15.60	Ш-1	Чулуу	Чулуу		Т-1	52.39	эмульсэн будаг	эмульс
12	Лабораторийн туслах өрөө	17.36	15.71	Ш-6	Хулдаас	Мод		Т-1	53.12	эмульсэн будаг	эмульс
13	Биологийн лаборатори	30.72	53.04	Ш-6	Хулдаас	Мод		Т-1	94.00	эмульсэн будаг	эмульс
14	Газарзүйн кабинет	30.72	52.42	Ш-6	Хулдаас	Мод		Т-1	94.00	эмульсэн будаг	эмульс
15	Туслах өрөө	19.72	22.70	Ш-6	Хулдаас	Мод		Т-1	60.34	эмульсэн будаг	эмульс
16	Хонгил	15.16	9.21	Ш-1	Чулуу	Чулуу		Т-1	46.39	эмульсэн будаг	эмульс
17	Ариун цэврийн өрөө /эр/	18.98	12.14	Ш-2	Керамик	Керамик	Ус тусгаарлагчтай	Т-2	58.08	ус чийгэнд тэсвэртэй дүүжин тааз	керамик
18	Ариун цэврийн өрөө /эм/	18.36	12.55	Ш-2	Керамик	Керамик	Ус тусгаарлагчтай	Т-2	56.18	ус чийгэнд тэсвэртэй дүүжин тааз	керамик
19	Багш нарын а.ц.ө	7.03	2.98	Ш-2	Керамик	Керамик	Ус тусгаарлагчтай	Т-2	21.51	ус чийгэнд тэсвэртэй дүүжин тааз	керамик
20	Үйлчлэгчийн өрөө	6.84	2.50	Ш-2	Керамик	Керамик	Ус тусгаарлагчтай	Т-2	20.93	ус чийгэнд тэсвэртэй дүүжин тааз	керамик
21	ХБИ ариун цэврийн өрөө	8.40	4.30	Ш-2	Керамик	Керамик	Ус тусгаарлагчтай	Т-2	25.70	ус чийгэнд тэсвэртэй дүүжин тааз	керамик
			812.75						1633.95		

ГАДНА ЗАСЛЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

Д/д	Материалын нэр	Материалын тодорхойлолт
1	Цэнхэр өнгийн металл хавтан	RGB - 223, 216, 204 өнгөтэй будаг
2	Цайвар цэнхэр өнгийн металл хавтан	RGB - 223, 216, 204 өнгөтэй будаг
3	Цагаан өнгийн металл хавтан	RGB - 223, 216, 204 өнгөтэй будаг
4	Цайвар саарал	RGB - 223, 216, 204 өнгөтэй будаг

- /CMYK - 44,13,13,0/ Цэнхэр өнгийн металл хавтан
- /CMYK - 14,5,5,0/ Цайвар цэнхэр өнгийн металл хавтан
- /CMYK - 3,2,2,0/ Цагаан өнгийн металл хавтан
- /CMYK - 7,3,0,37/ Боржин чулуу Цайвар саарал

ТАЙЛБАР

Ye шат: АЖЛЫН ЗУРАГ

CREATIVE MONGOLIA
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН КОМПАНИ
Хаяг:
Монгол Улс, Улаанбаатар хот,
Баянзүрх дүүрэг, 26-р хороо,
Санто 207 тоот
Утас: +976-9911-4527;
Вэбсайт: WWW.CreativeMongolia.mn

Архитектор	Д.Тувшинжаргал
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баттулга
Шалгасан	Ө.Санжаа

ЕРӨНХИЙ БӨЛӨВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ

БАЙРШИЛ: ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

ДОТОР ЗАСЛЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

Масштаб:	Дугаар:	Хуудас:
М1: 100	БА-05	41
ЕГ Шифр:	ТГ Шифр:	Огноо:
КМ-25-02-543	-	2025/02

A2

1-Р ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ

Гадна ханад гарах нүх
700x300h нүхний дээд ирмэг дам нуруутай тулж гарна

Гадна ханад гарах нүх
700x300h нүхний дээд ирмэг дам нуруутай тулж гарна

ГС-1 1920hx654x192 шалнаас 1.2м-т суурна

ГС-2 550hx320x120 шалнаас 1.2м-т суурна

ГС-3 1920hx654x192 шалнаас 1.2м-т суурна

ГС-4 550hx320x120 шалнаас 1.2м-т суурна

ТС-1 550hx320x120 шалнаас 1.2м-т суурна

ТС-2 550hx320x120 шалнаас 1.2м-т суурна

ТС-3 1920hx654x192 шалнаас 1.2м-т суурна

ТС-4 550hx320x120 шалнаас 1.2м-т суурна

ОС-1 1800hx800x300

ОС-2 1800hx800x300

БТАЗС-1 1800hx800x300

ГК1-1

ГК1-2

ГК1-3

ГК1-4

ГК1-5

ШУР-1 БА-27

ШУР-2 БА-27

АЦВ-1 БА-24

АЦВ-2,3,4 БА-25,26

АЦВ-5 БА-26

АЦВ-6 БА-23

Ш-1 БА-16

Ш-2 БА-17

ГД-1 БА-18

ГД-2 БА-19

ГД-3 БА-20

ГД-4 БА-20

ГД-5 БА-20

ГД-6 БА-20

ГД-7 БА-20

ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ

No	Өрөө, тасалгааны нэр	Талбай (м²)
1	Гонх	18.20
2	Вестибюль	190.25
3	Өлгүүр	65.45
4	Жижүүрийн өрөө	8.20
5	Хооллох танхим	186.86
6	Багш нарын өрөө	43.70
7	Кабинетийн өрөө	21.72
8	Хөдөлмөрийн кабинет /эр/	44.08
9	Хөдөлмөрийн кабинет /эм/	43.70
10	Зураг технологийн өрөө	41.77
11	Эмчийн өрөө	14.06
12	Агуулах	2.45
13	Тусгаарлах өрөө	10.02
14	Хонгил	9.21
15	Арцун цэврийн өрөө /эр/	12.55
16	Арцун цэврийн өрөө /эм/	12.14
17	ХБИ арцун цэврийн өрөө	4.30
18	Багш нарын а.ц.ө	2.98
19	Шатны хонгил	20.84
20	Гонх	5.54
21	Холл	41.50
22	Гонх	4.52
23	Шатны хонгил	15.31
24	Спорт заал	522.93
25	Агуулах	11.81
26	Агуулах	12.47
27	Хувцас солих өрөө /эр/	20.70
28	Арцун цэврийн өрөө	1.54
29	Хувцас солих өрөө /эм/	16.75
30	Арцун цэврийн өрөө	1.53
31	Техникийн өрөө /холбоо/	6.38
32	Дулааны үзүүр	16.73
33	Техникийн өрөө /цахилгаан/	8.45
34	Хоол түгээх	13.16
35	Үйлчлүүлэгчийн сав суулга угаалга	11.83
36	Үйлдвэрлэлийн сав суулга угаалга	11.12
37	Халуун болон бэлтгэх цех	36.24
38	Хонгил	6.05
39	Хуурай хүнсний агуулах	11.38
40	Хөргүүрт агуулах	4.85
41	Ажилчдын хувцас солих өрөө	11.60
42	Ажилчдын арцун цэврийн өрөө	4.37
43	Барааа хүлээн авах хэсэг	2.21
44	Коридор	44.70
45	Шүршүүр /эм/	3.17
46	Шүршүүр /эр/	3.63
	Нийт талбай	1602.95

-Хэмжээнд шаардлагыг оруулаагүй болно.
-Оатлолуудтай хамт үз. /БА-10-11/
-Нүүр талуудтай хамт үз. /БА-12-15/
-Шатны хэсгечилсэн байгуулалт /Ш-1, Ш-2/ БА-16-17-с үз.
-Гадна дөбөөны хэсгечилсэн байгуулалт /ГД-1, ГД-2, ГД-3, ГД-4, ГД-5, ГД-6/ БА-18-20-с үз.

-Гадна ханын бүтцийг БА-32-с үз.
-Хамар хана, шалны тодорхойлолтыг БА-32-с үз.
-Арцун цэврийн өрөөний хэсгэлэлийг БА-24-26-с үз.
-Хаалга цонхны түүврийг БА-27-28-с үз.
-Технологийн байгууллалттай хамт үз.
-Энэ зургийг БА, ББ, ЦБУ, ХАС, ТХ, ХД-ын зургуудтай хамт узнэ.
-Зураг дээр хэмжээ заагаагүй тохиолдолд бүх хэмжээг мм-р тооцно.

ХАНЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

№	Таних тэмдэг	Ханын төрөл
1		Төмөр бетон багана
2		Төмөр бетон хана
3		Хөнгөн блок хана δ=240мм
4		Ерөнхий уламан тоосго δ=120мм

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН

ББ	Ц.Мөнгөнцацаг
ХАС	М.Оддаяр
ЦБУ	Б.Ижилчимэг
ХТ,ДГ	А.Тэмүүлэн
ХД	Ц.Уурцайх

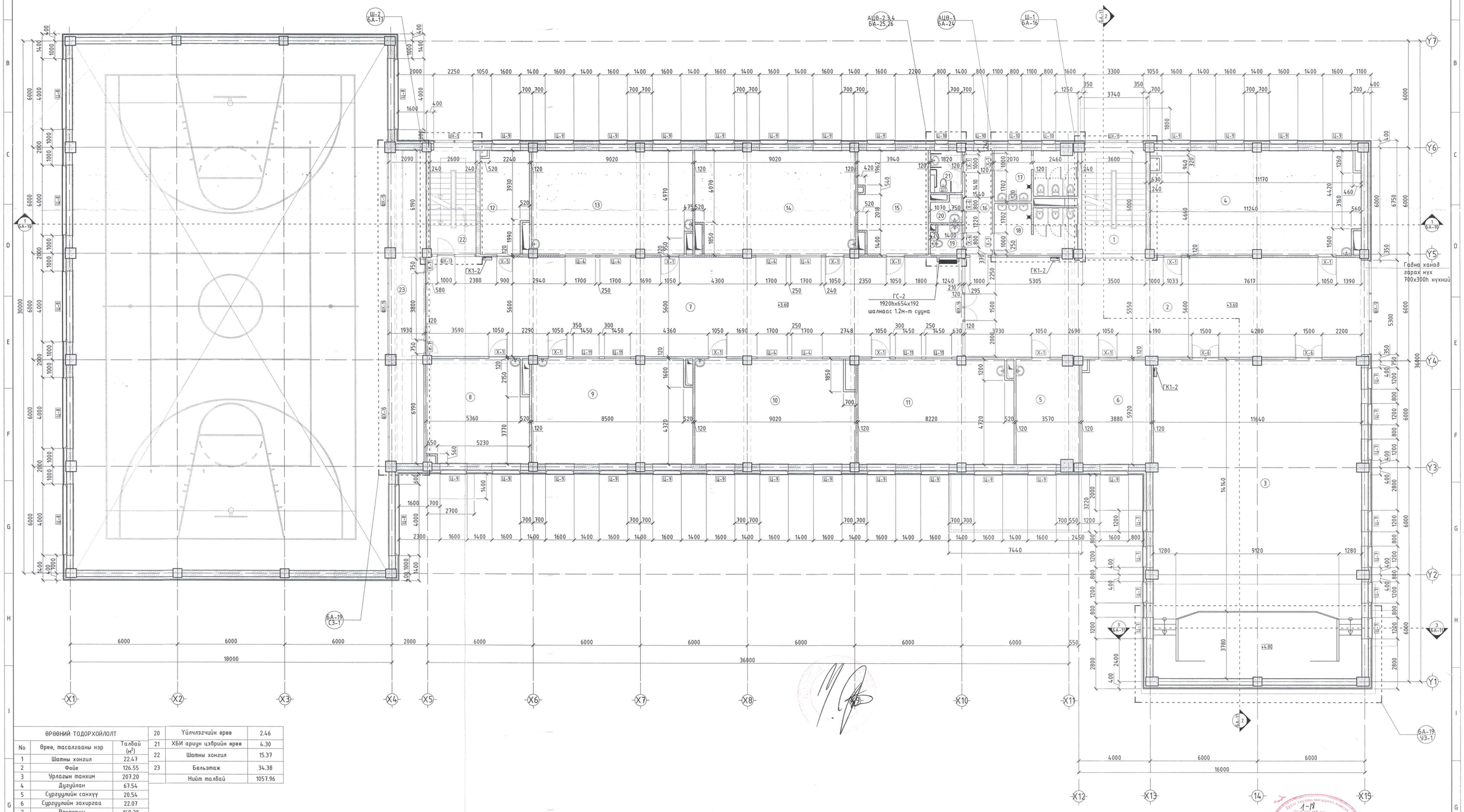
CREATIVE MONGOLIA ЗУРАГ ТӨСЛИЙН КОМПАНИ

ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХУУХДИЙН СУРГУУЛЬ
БАЙРШИЛ ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

1-Р ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ			Үе шат: АЗ
Архитектор	Д.Түвшинжаргал	ЕГ Шифр: КМ-25-02-543	Масштаб: М1:100
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баттулга	ТГ Шифр: -	Огноо: 2025/02
Шалгасан	Ө.Сайжаа	Дугаар: БА-06	Хуудас: 41

ЭКСПЕРТ №1-18
Ц.Чүлээ
2025.8.22

2-Р ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ



ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ		
No	Өрөө, тасалгааны нэр	Талбай ($м^2$)
1	Шатны хонгил	22.47
2	Фойе	126.55
3	Урлагын танхим	207.20
4	Дугуйлан	67.54
5	Сургуулийн санхүү	20.54
6	Сургуулийн захиргаа	22.07
7	Рекреаци	168.30
8	Компьютерийн лаборатори	33.21
9	Мэдээлэл зүйн кабинет	52.21
10	Математикийн кабинет	51.86
11	Шугам зургийн кабинет	50.88
12	Лабораторийн туслах өрөө	15.08
13	Физикийн лаборатори	52.40
14	Химийн лаборатори	52.08
15	Лабораторийн туслах өрөө	22.36
16	Хонгил	9.21
17	Ариун цэврийн өрөө /эр/	12.14
18	Ариун цэврийн өрөө /эм/	12.55
19	Багш нарын а.ц.ө	2.80
20	Үйлчлэгчийн өрөө	2.46
21	ХБИ ариун цэврийн өрөө	4.30
22	Шатны хонгил	15.37
23	Бельэтаж	34.38
	Нийт талбай	1057.96

-Хэмжээнд шавардлагыг оруулаагүй болно.
-Огтлолуудтай хамт үз. /БА-10-11/
-Нүүр талуудтай хамт үз. /БА-12-15/
-Шатны хэсэгчилсэн байгуулалт /Ш-1, Ш-2/ БА-16-17-с үз.
-Гадна добжооны хэсэгчилсэн байгуулалт /ГД-1, ГД-2, ГД-3, ГД-4, ГД-5, ГД-6/ БА-18-20-с үз.
-Гадна ханын бүтцийг БА-32-с үз.
-Хамар хана, шалны тодорхойлолтыг БА-32-с үз.
-Ариун цэврийн өрөөний хэсэглэлийг БА-24-26-с үз.
-Хаалга цонхны түүврийг БА-27-28-с үз.
-Технологийн байгуулалттай хамт үз.
-Энэ зургийг БА, ББ, ЦБУ, ХАС, ТХ, ХД-ын зургуудтай хамт үзнэ.
-Зураг дээр хэмжээ заагаагүй тохиолдолд бүх хэмжээг мм-р тооцно.

ХАНЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ		
№	Таних тэмдэг	Ханын төрөл
1		Төмөр бетон багана
2		Төмөр бетон хана
3		Хөнгөн блок хана δ=240мм
4		Ерсийн улаан тоосго δ=120мм

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН		
ББ	Ц.Мөнгөнцэцэг	
ХАС	М.Одбаяр	
ЦБУ	Б.Ижилчимэг	
ХТ,ДГ	А.Тэмүүлэн	
ХД	Ц.Үүрцайх	

CREATIVE MONGOLIA
ЗУРАГ ТЕСЛИЙН КОМПАНИ

ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ
БАЙРШИЛ ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

2-Р ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ					Ye шат: А3
Архитектор	Д.Тушинжаргал	ЕГ Шифр: КМ-25-02-543	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025/02	
Гүйцэтгэсэн	М.Баттулга	ТГ Шифр: -	Дугаар: БА-07	Хуудас: 41	
Шалгасан	Ө.Санжаа				

Зураг төсөлд магадлал хийсэн
1-18
ЭКСПЕРТ №
Гарын үсэг
Ерөнхий
2025.8.22
БАРИЛГЫН ХОГЖЛЫН ЯАМ

3-Р ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ

ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ

No	Өрөө, тасалгааны нэр	Талбай ($м^2$)
1	Шатны хонгил	22.43
2	Холл	57.34
3	Номын сан	120.21
4	Ном засварлах өрөө	13.85
5	Рекреаци	166.97
6	Гадаад хэлний кабинет	31.75
7	Гадаад хэлний кабинет	51.95
8	Монгол хэлний кабинет	51.86
9	Мэдээлэл зүйн кабинет	50.41
10	Технологийн кабинет /зураг/	43.66
11	Шатны хонгил	16.58
12	Лабораторийн туслах өрөө	15.08
13	Биологийн лаборатори	53.34
14	Газарзүйн кабинет	51.82
15	Туслах өрөө	22.60
16	Хонгил	9.21
17	Ариун цэврийн өрөө /эр/	12.14
18	Ариун цэврийн өрөө /эм/	12.55
19	Багш нарын а.ц.ө	2.80
20	Үйлчлэгчийн өрөө	2.46
21	ХБИ ариун цэврийн өрөө	4.30
	Нийт талбай	813.31

-Хэмжээнд шавардлагыг оруулаагүй болно.
-Огтлолуудтай хамт үз. /БА-10-11/
-Нүүр талуудтай хамт үз. /БА-12-15/
-Шатны хэсэгчилсэн байгуулалт /Ш-1, Ш-2/ БА-16-17-с үз.
-Гадна довжооны хэсэгчилсэн байгуулалт
/ГД-1, ГД-2, ГД-3, ГД-4, ГД-5, ГД-6/ БА-18-20-с үз.

-Гадна ханын бүтцийг БА-32-с үз.
-Хамар хана, шалны тодорхойлолтыг БА-32-с үз.
-Ариун цэврийн өрөөний хэсэглэлийг БА-24-26-с үз.
-Хаалга цонхны түүврийг БА-27-28-с үз.
-Технологийн байгууламттай хамт үз.
-Энэ зургийг БА, ББ, ЦБУ, ХАС, ТХ, ХД-ын зургуудтай хамт үзнэ.
-Зураг дээр хэмжээ заагаагүй тохиолдолд бүх хэмжээг мм-р тооцно.

ХАНЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

№	Таних тэмдэг	Ханын төрөл
1		Төмөр бетон багана
2		Төмөр бетон хана
3		Хөнгөн блок хана δ=240мм
4		Ердийн улаан тоосго δ=120мм

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН

ББ	Ц.Мөнгөнцэцэг	
ХАС	М.Оддаяр	
ЦБУ	Б.Ижилчимэг	
ХТ,ДГ	А.Тэмүүлэн	
ХД	Ц.Үүрцайх	

CREATIVE MONGOLIA
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН КОМПАНИ

ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ
БАЙРШИЛ: ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

3-Р ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ				Үе шат: А3
Архитектор	Д.Түвшинжаргал	ЕГ Шифр: КМ-25-02-543	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025/02
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баттулга	ТГ Шифр: -	Дугаар: БА-08	Хуудас: 41
Шалгасан	Ө.Санжаа			

Зураг төсөл магадлал хийсэн ЭКСПЕРТ № 1-18 2025.9.22

1	Дззбар	1216 м²	
МАТЕРИАЛЫ ТУТВЗР			
No	Материалын нэр	Ұрмғ/м/	Тоо хэмжээ
1	Ус зайлуулах хоолой	12.00	9
2	Төмөр материал	207.00	

-Нүүр материалыг хэмж үз. /БА-12-15/
-босоо шонны хэзээлэлийг /БШ-1/
БА-21-с үз.
-Эмз зүрхлүүр БА, ББ, ЦБҮ, ХАС, ТХ.
ХД-ын зүрхлүүдийн хэмж үзнэ.
-Зүрэг дээр хэмээ зааглагчүүд монолитовой бүх хэмээг мн-р моолно.

ЗӨВШӨӨРӨӨЛЦӨН

ББ	Ц.Энхцэнцэг	
ЦБҮ	Б.Ижилтүшиг	
ХТ.ДГ	А.Тэмүүлэн	
ХД	Ц.Үүрцайх	

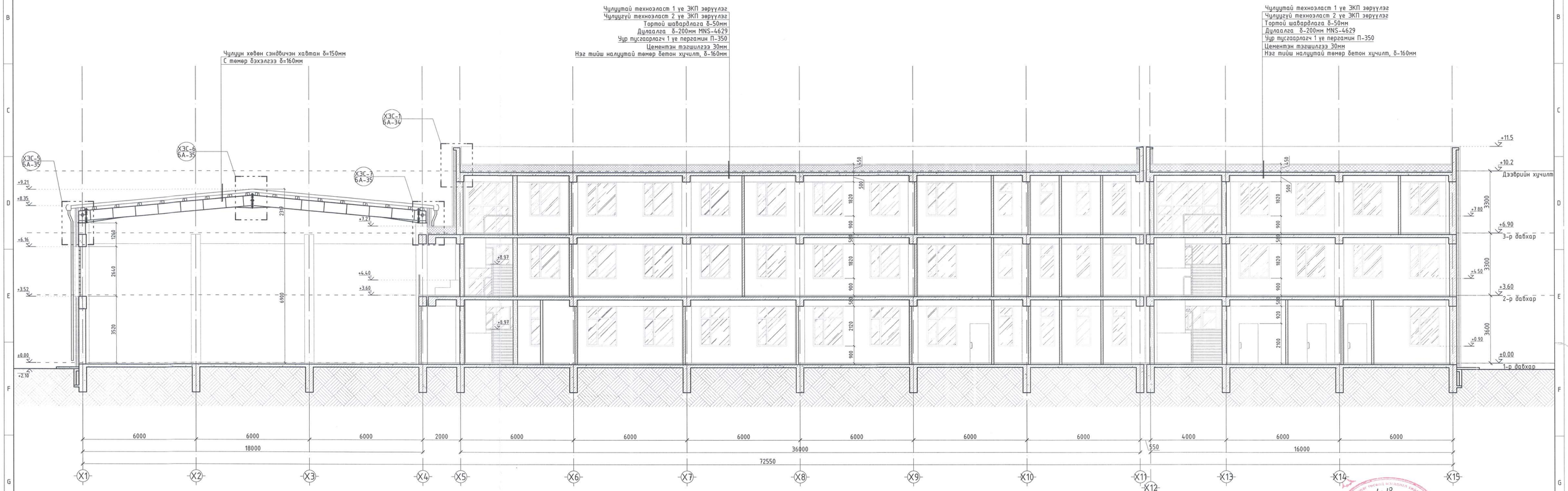
ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРӨӨГӨӨ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ
БАРИЛГЫН ЗӨРӨХӨӨВ. АЖЛЫГ. САНШИЛТ СХЯ

ДЗЗВРИЙН БАЙРУУЛАЛТ

Ахлагч	Ц.Үүшинхорлоо	Ет. Шалгав:	Масштаб:
Гүйцэтгэсэн	Б.Ганцэцэг	КМ-25-02-543	М1:100
Шалгасан	Ө.Сэнхорь	Тт. Шалгав:	Хуудас:
		-	6А-09

Үе шат: А3
Огноо: 2025/02
Хуудас: 41

ОГТЛОЛ 1-1



-Хэмжээнд шаварлагыг оруулагдүй болно.
-Бусад давхрын байгууламтуудтай хамт үз. /БА-6-8/
-Дээврийн байгууламтай хамт үз. /БА-9/
-Нүүр талуудтай хамт үз. /БА-12-15/
-Гадна ханын бүтцийг БА-32-с үз.
-Хамар хана, шалны тодархойлолтыг БА-32-с үз.
-Хэсэглэл /ХЭС-1-8/ БА-33-34-с үз.
-Зураг дээр хэмжээ өөрөөр заагдаагүй тохиолдолд бүх хэмжээг мм-р тооцно.

ЗӨВШӨӨРӨЛСӨН		
ББ	Ц.Мөнгэнцэцэг	
ХАС	М.Оюбаяр	
ЦБҮ	Б.Жигжидмаа	
ХТ,ДГ	А.Тэмүүлэн	
ХД	Ц.Үүрцайх	

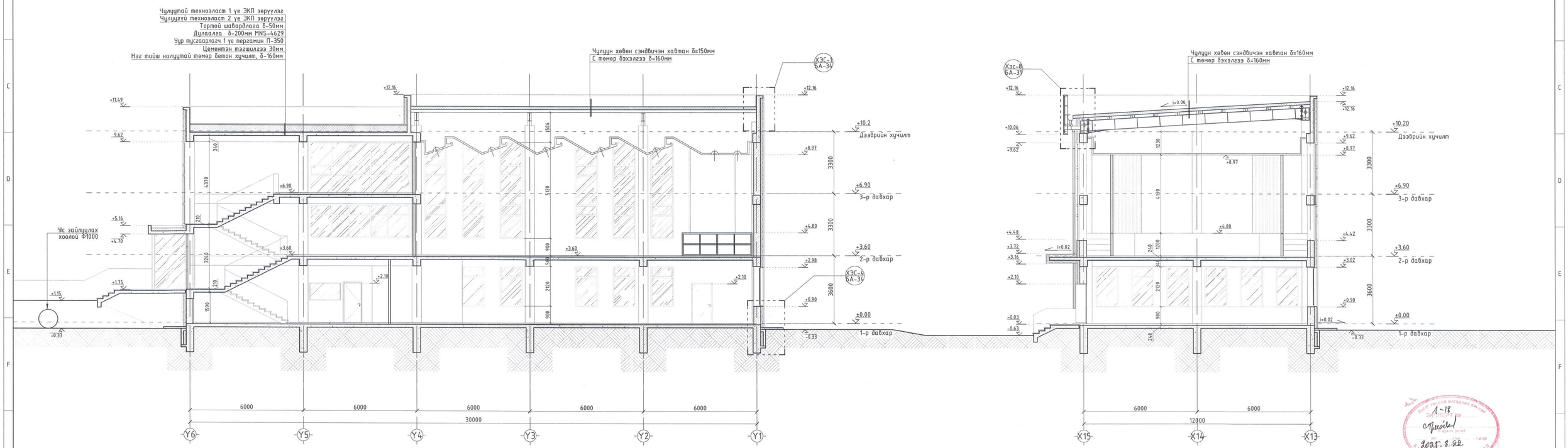
CREATIVE MONGOLIA
ТӨРИЙН ТӨСӨЛИЙН КОМПАНИ

ЭРДЭНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ
БАЙРШИЛ ДОРНОГОБЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

ОГТЛОЛ 1-1				Үе шат:	А3
Архитектор	Д.Түвшинжаргал	ЕГ Шифр:	Масштаб:	Огноо:	
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баттулга	КМ-25-02-543	М1:100	2025/02	
Шалгасан	Ө.Санжаа	ТГ Шифр: –	Дугаар: БА-10	Хуудас: 41	

Эрдэнэт үйлдвэрийн хэлтэс
1-13
ЭКСПЕРТ №
2025.8.22

ОГТЛОЛ 2-2, 3-3



-Хэмжээнд шавардлагыг оруулаагүй болно.
-Бусад давхрын байгуулалтуудтай хамт үз. /БА-6-8/
-Дээврийн байгуулалттай хамт үз. /БА-9/
-Нүүр талуудтай хамт үз. /БА-12-15/
-Гадна ханын бүтцийг БА-32-с үз.
-Хамар хана, шалны тодорхойлолтыг БА-32-с үз.
-Хэсэглэл /ХЭС-1-8/ БА-33-34-с үз.
-Зураг дээр хэмжээ өөрөөр заагаагүй тохиолдолд бүх хэмжээг мм-р тооцно.

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН		
ББ	Ц.Мөнгөнцэцэг	
ХАС	М.Одбаяр	
ЦБУ	Б.Ижилчимэг	
ХТ,ДГ	А.Тэмүүлэн	
ХД	Ц.Үүрцайх	

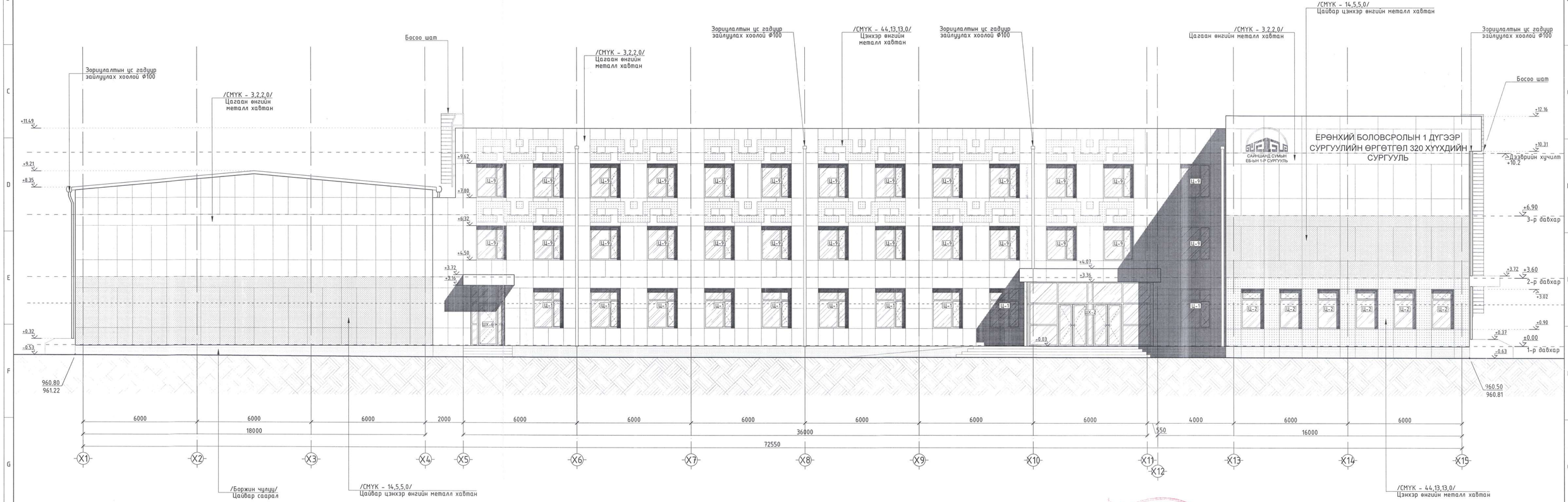
CREATIVE MONGOLIA
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН КОМПАНИ

ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ
БАЙРШИЛ ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

ОГТЛОЛ 2-2, 3-3				Үе шат: А3
Архитектор	Д.Түвшинжаргал	ЕГ Шифр: КМ-25-02-543	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025/02
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баттулга	ТГ Шифр: -	Дугаар: БА-11	Хуудас: 41
Шалгасан	Ө.Санжаа			

Зураг телеэд мэдэлдэл хэм сэн
ЭКСПЕРТ №
Шалгасан
2025.8.22
БАЙРШИЛ ХӨГЖЛИЙН ГӨЗ

НҮҮР ТАЛ /Х1-Х15/



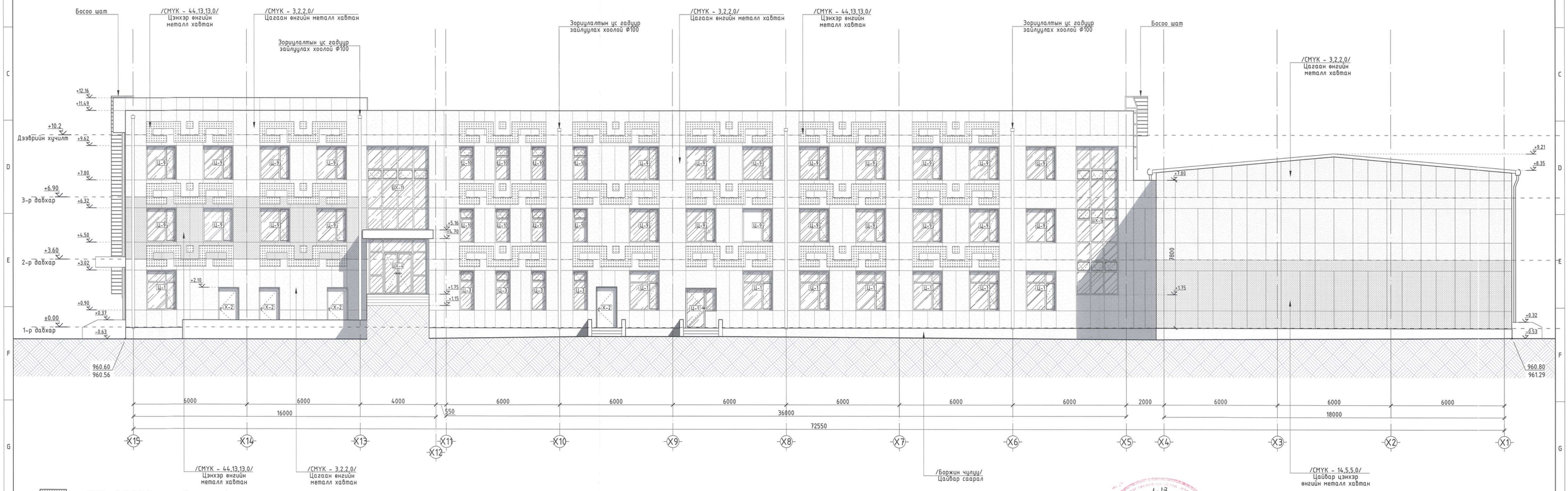
- /СМҮК - 44,13,13,0/ Цэнхэр өнгийн металл хавтан
- /СМҮК - 14,5,5,0/ Цайвар цэнхэр өнгийн металл хавтан
- /СМҮК - 3,2,2,0/ Цагаан өнгийн металл хавтан
- /СМҮК - 7,3,0,37/ Боржин чулуу Цайвар саарал

1-18
2025.8.22

ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ БАЙРШИЛ: ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.				
НҮҮР ТАЛ /Х1-Х15/				Үе шат: А3
Архитектор	Д.Түвшинжаргал	ЕГ Шифр: КМ-25-02-543	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025/02
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баттулга	ТГ Шифр: -	Дугаар: БА-12	Хуудас: 41
Шалгасан	Ө.Санжаа			

CREATIVE MONGOLIA

НҮҮР ТАЛ /Х15-Х1/



- /СМҮК - 44,13,13,0/ Цэнхэр өнгийн металл хавтан
- /СМҮК - 14,5,5,0/ Цайвар цэнхэр өнгийн металл хавтан
- /СМҮК - 3,2,2,0/ Цагаан өнгийн металл хавтан
- /СМҮК - 7,3,0,37/ Боржин чулуу Цайвар саарал

1-18
2025.8.22

ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ БАЙРШИЛ: ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.				
НҮҮР ТАЛ /Х15-Х1/				Ye шат: А3
Архитектор	Д.Тувшинжаргал	ЕГ Шифр: КМ-25-02-543	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025/02
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баттулга	ТГ Шифр: -	Дугаар: БА-13	Хуудас: 41
Шалгасан	Ө.Санжаа			

CREATIVE MONGOLIA
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН КОМПАНИ

CREATIVE MONGOLIA
ЗӨРӨӨ ТӨСӨЛИЙН КОМПАНИ

Ерөнхий б/о/Өсөлтийн 1 дүгээр сургуулийн өргөтгөл 320 хүүхдийн сургуульБаянцагаан дүүрэг, Сайншанд сум.			
НҮҮР ТАЛ /Y1-Y7/			Үе шат: А3
Архитектор	Д.Түвшинжаргал	ЕГ Шифр:	Масштаб: 2025/02
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баяраа	КМ-25-02-543	Mt:100
Шалгасан	Б.Сайхаа	ТГ Шифр: -	Дугаар: 5А-14 Хуудас: 41

МЭРЭГЖЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ

ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ

БАЯРШИЛ ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

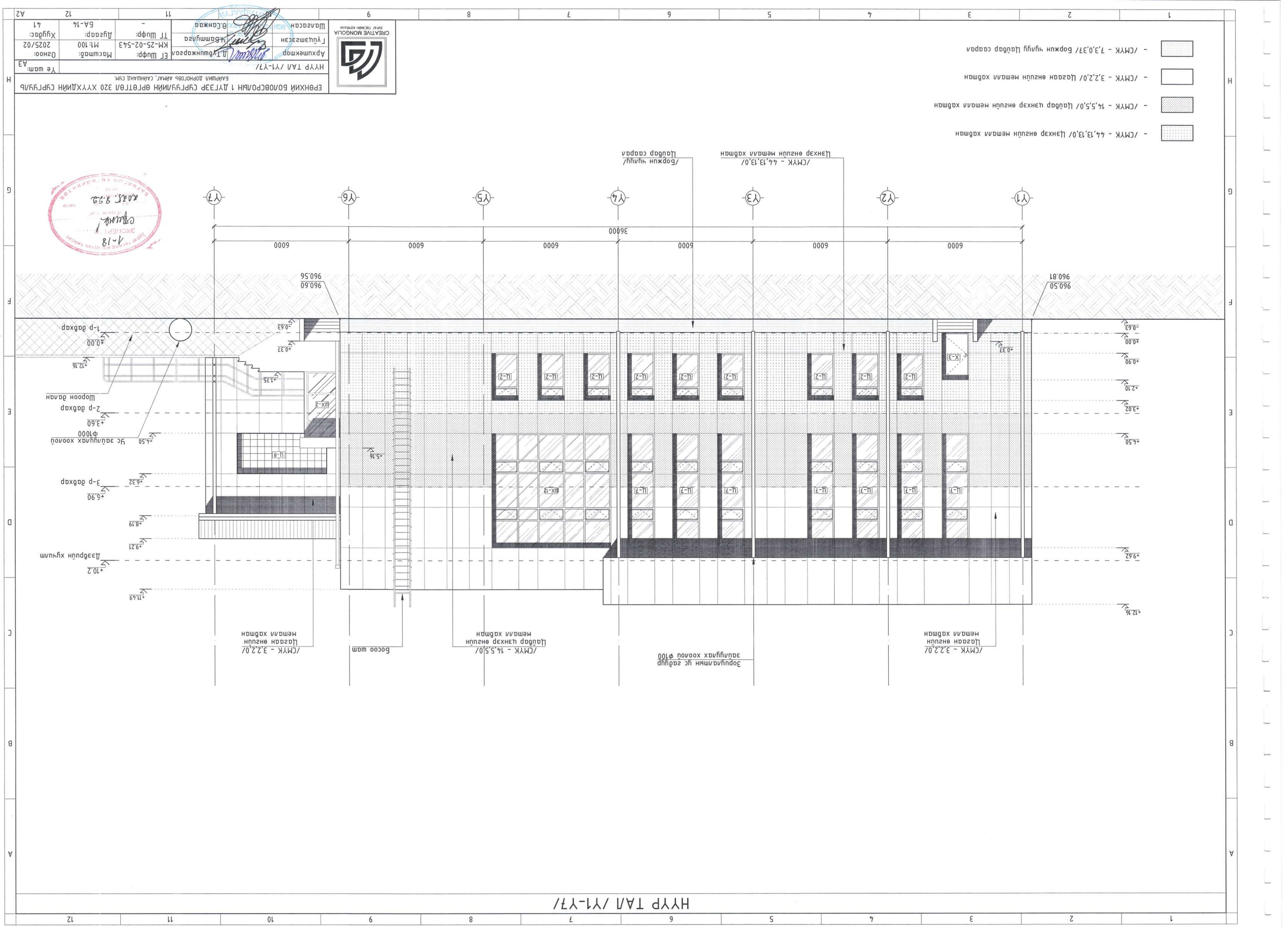
НҮҮР ТАЛ /Y1-Y7/

Ажлынемор	Д.Түвшинжаргал	Ef Шүүр:	Масштаб:
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баяраа	КМ-25-02-543	Mt:100
Шалгасан	Б.Сайнжаа	ТГ Шүүр:	Дүгээр:
	-	БА-14	Хуудас:
		41	

Үе шат: А3

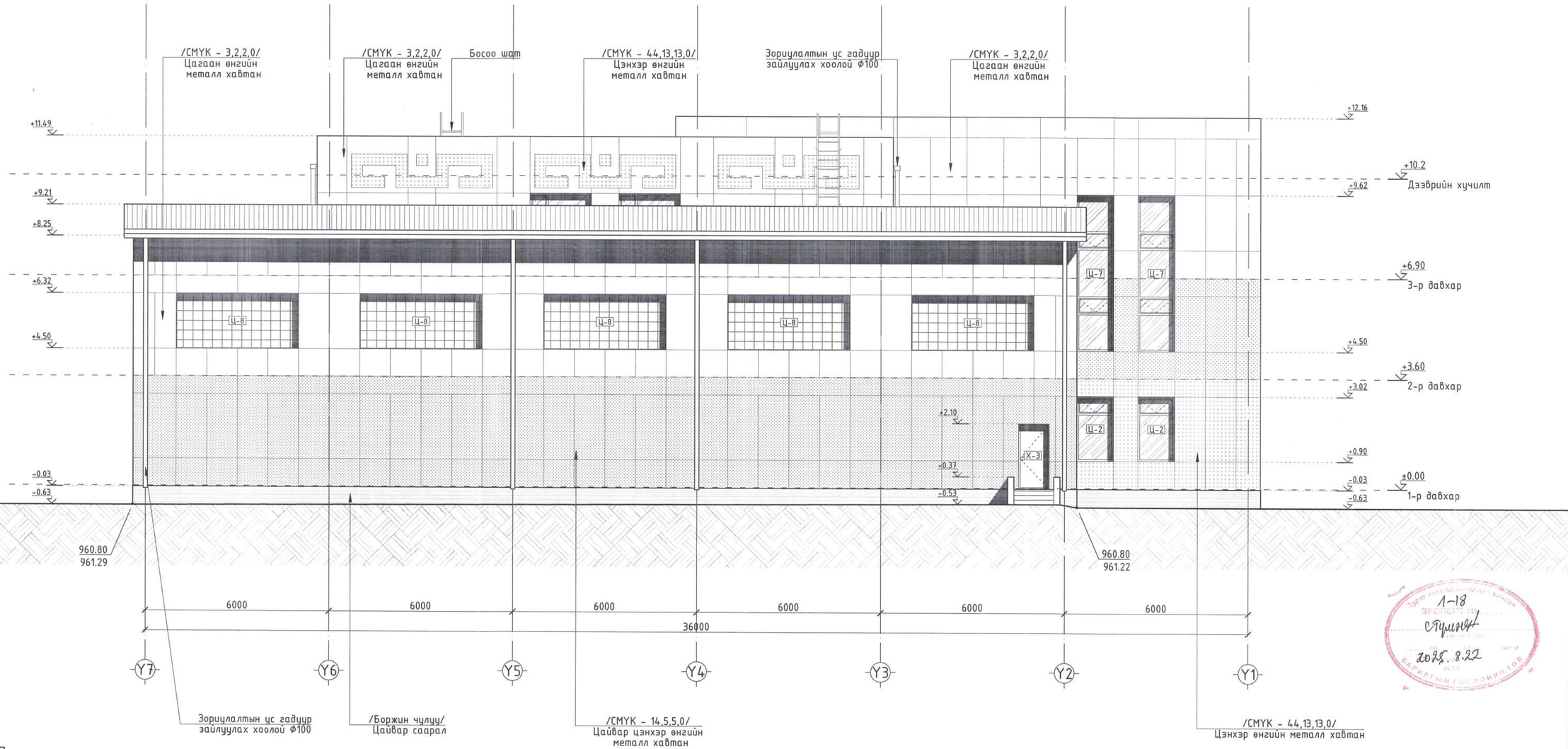
2025/02

CREATIVE MONGOLIA
ЗӨВЛӨХ ТӨСӨӨЛӨН ХОРШОО



НҮҮР ТАЛ /Y1-Y7/

HYYP ТАЛ /Y7-Y1/



- /CMYK - 44,13,13,0/ Цэнхэр өнгийн металл хавтан
- /CMYK - 14,5,5,0/ Цайвар цэнхэр өнгийн металл хавтан
- /CMYK - 3,2,2,0/ Цагаан өнгийн металл хавтан
- /CMYK - 7,3,0,37/ Боржин чулуу Цайвар саарал

1-18
2025.8.22

CREATIVE MONGOLIA
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН КОМПАНИ

ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ БАЙРШИЛ: ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.				
HYYP ТАЛ /Y7-Y1/				Ye шат: A3
Архитектор	Д.Түвшинжаргал	ЕГ Шифр: КМ-25-02-543	Масштаб: M1:100	Огноо: 2025/02
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баттулга	ТГ Шифр: -	Дугаар: БА-15	Хуудас: 41
Шалгасан	Ө.Санжаа			

A2

ШАТНЫ ХЭСЭГЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ /Ш-1/

1 ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ

2 ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ

ОГТЛОЛ А-А

ХЭСЭГЛЭЛ

ХАНАНД СУУРИЛУУЛАХ БАРИУЛНЫ ХЭСЭГЛЭЛ

ТАНИХ ТЭМДЭГ

№	Хоолойн төрөл	Талбай (м)
Х-01	∅ 50мм метал хоолой	45.00
Х-02	∅ 30мм метал хоолой	30.00

ТАЙЛБАР

1. Үг зургийг БА-06-08-тай хамт үз.
2. Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний шатны лифтийн бэхэлгээг хучилтанд бэхэлнэ.
3. Үг шатны лифт нь HIRO-320 лифт байна.

Шатны ороомог: Тийм ээ
Макс. ачаалал (кг): 225; 300;
Хурд (м / с): 0.1;
Жолооны төрөл (өлгүүр / зүү / бусад): зүтгүүр
Алсын удирдлага (тийм / үгүй): Тийм
Платформын гүн (мм): 800;
Платформын өргөн (мм): 1000;

Үе шат:	АЖЛЫН ЗУРАГ
CREATIVE MONGOLIA ЗУРАГ ТӨСЛИЙН КОМПАНИ	Хаяг: Монгол Улс, Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 26-р хороо, Санто 207 тоот, Утас: +976-7700-3030; Вэбсайт: WWW.CreativeMongolia.mn
Архитектор	Д.Түвшинжаргал
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баттулга
Шалгасан	Ө.Санжаа

ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ

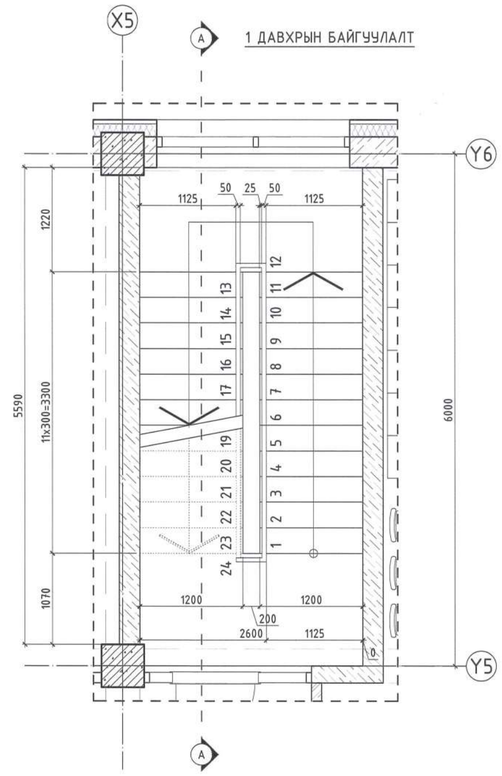
БАЙРШИЛ: ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

ШАТНЫ ХЭСЭГЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ /Ш-1/

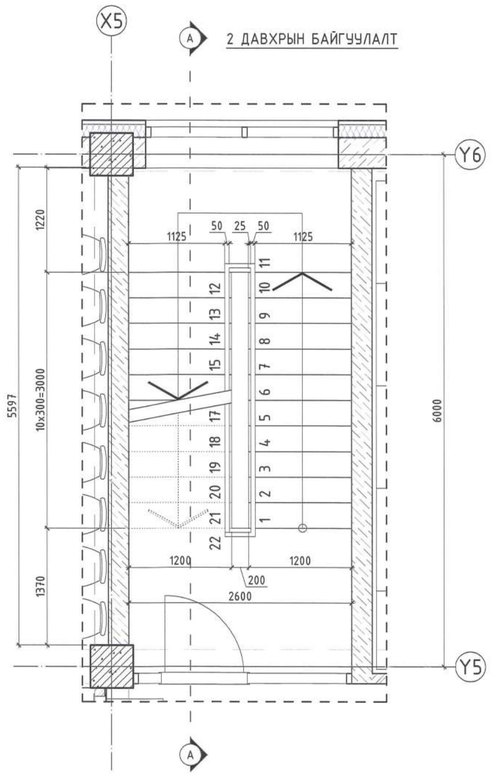
Масштаб:	Дугаар:	Хуудас:
М1: 50	БА-16	41
ЕГ Шифр:	ТГ Шифр:	Огноо:
КМ-25-02-543	-	2025/02

ШАТНЫ ХЭСЭГЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ /Ш-2/

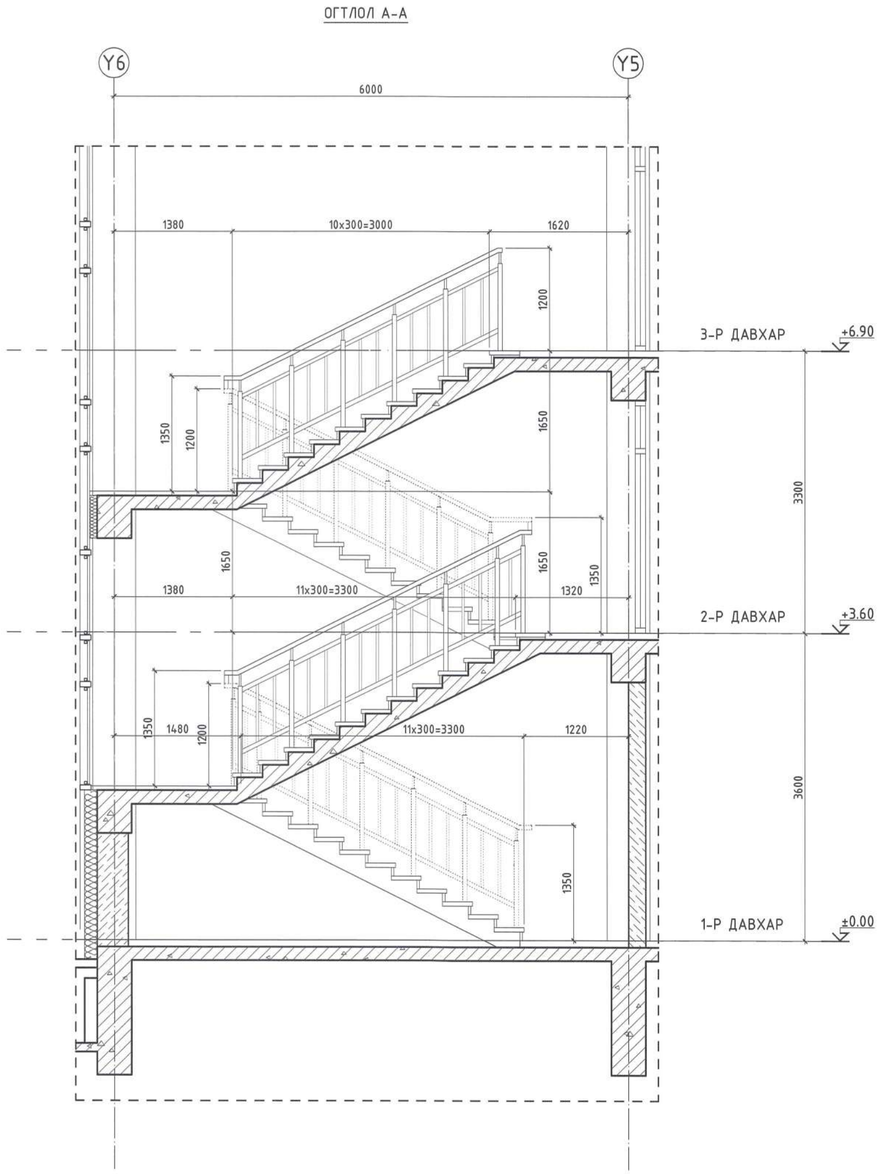
1 ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ



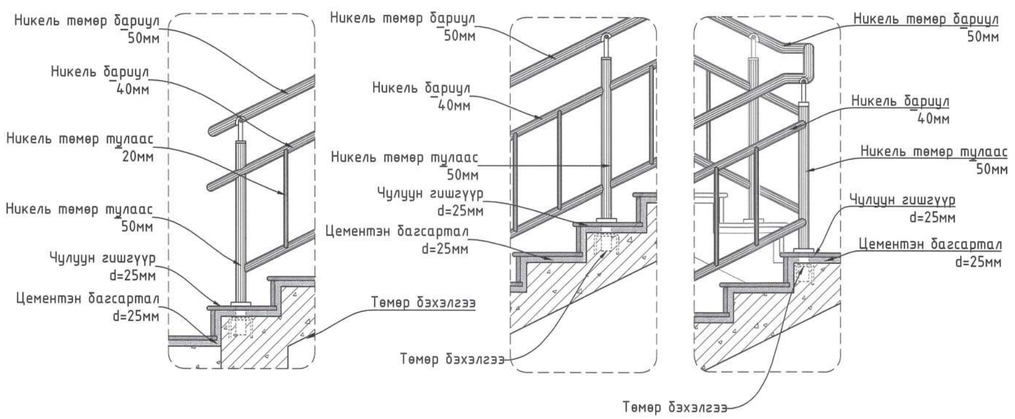
2 ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ



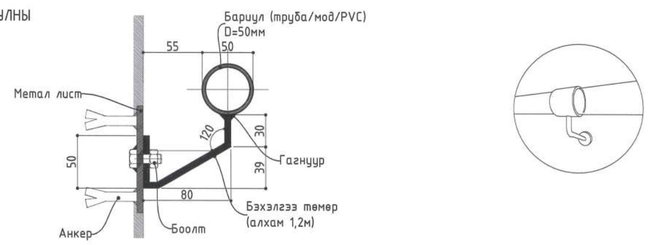
ОГТЛОЛ А-А



ХЭСЭГЛЭЛ



ХАНАНД СУУРИЛУУЛАХ БАРИУЛЫН ХЭСЭГЛЭЛ



ТАНИХ ТЭМДЭГ

№	Хоолойн төрөл	Талбай (м)
X-01	∅ 50мм метал хоолой	45.00
X-02	∅ 30мм метал хоолой	30.00

Үе шат: АЖЛЫН ЗУРАГ

CREATIVE MONGOLIA
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН КОМПАНИ

Хаяг:
Монгол Улс, Улаанбаатар хот,
Баянзүрх дүүрэг, 26-р хороо,
Сонго 207 тоот,
Утас: +976-7700-3030;
Вэбсайт: WWW.CreativeMongolia.mn

Архитектор	Д.Түвшинжаргал
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баттулга
Шалгасан	Ө.Санжаа

ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ

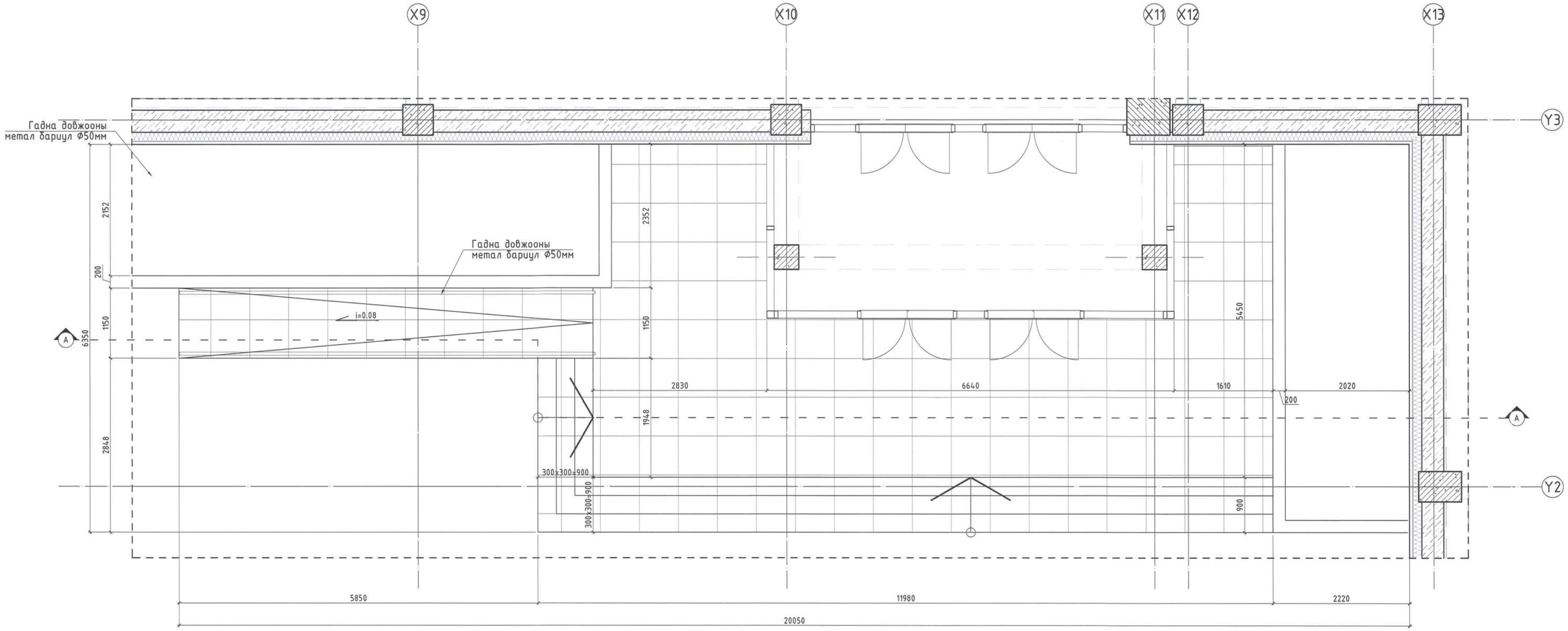
БАЙРШИЛ: ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

ШАТНЫ ХЭСЭГЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ /Ш-2/

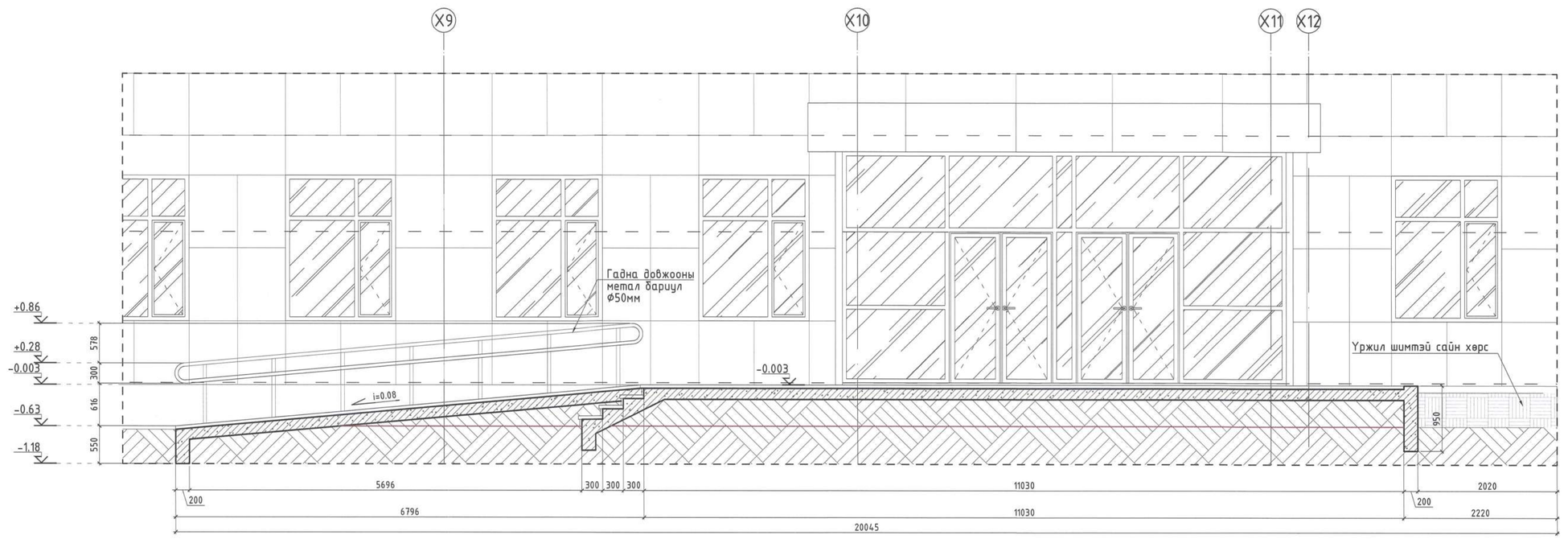
Масштаб:	Дугаар:	Хуудас:
М1:50	БА-17	41
ЕГ Шифр:	ТГ Шифр:	Огноо:
КМ-25-02-543	-	2025/02

A2

ГАДНА ДОВЖОО, ГАДНА ШАТНЫ ХЭСЭГЛЭЛЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ /ГД-1/



ОГТЛОЛ А-А, В-В, С-С, D-D,



ТАЙЛБАР

-Зураг дээр хэмжээ заагаагүй тохиолдолт бүх хэмжээг мм-р тооцно.
-Энэ хуудсыг байгууламын зураг БА-06 хуудастай хамт үз.
-Шалны материалыг хальтирахгүй материалаар хийнэ.

ТАНИХ ТЭМДЭГ

№	Хоолойн төрөл	Талбай (м)
X-01	∅ 50мм метал хоолой	39.6

Үе шат: АЖЛЫН ЗУРАГ

CREATIVE MONGOLIA
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН КОМПАНИ

Хаяг:
Монгол Улс, Улаанбаатар хот,
Баянзүрх дүүрэг, 26-р хороо,
Санто 207 тоот,
Утас: +976-7700-3030;
Вэбсайт: WWW.CreativeMongolia.mn

Архитектор	Д.Түвшинжаргал
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баттулга
Шалгасан	Ө.Санжаа

ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ

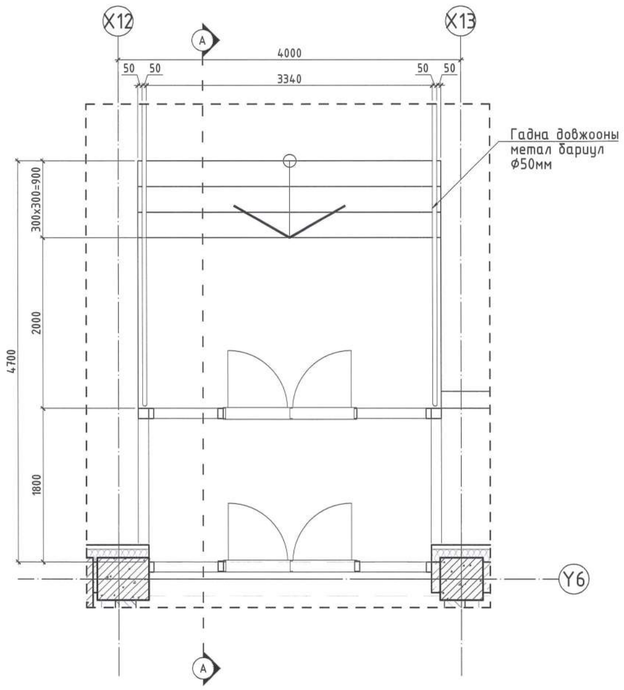
БАЙРШИЛ: ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

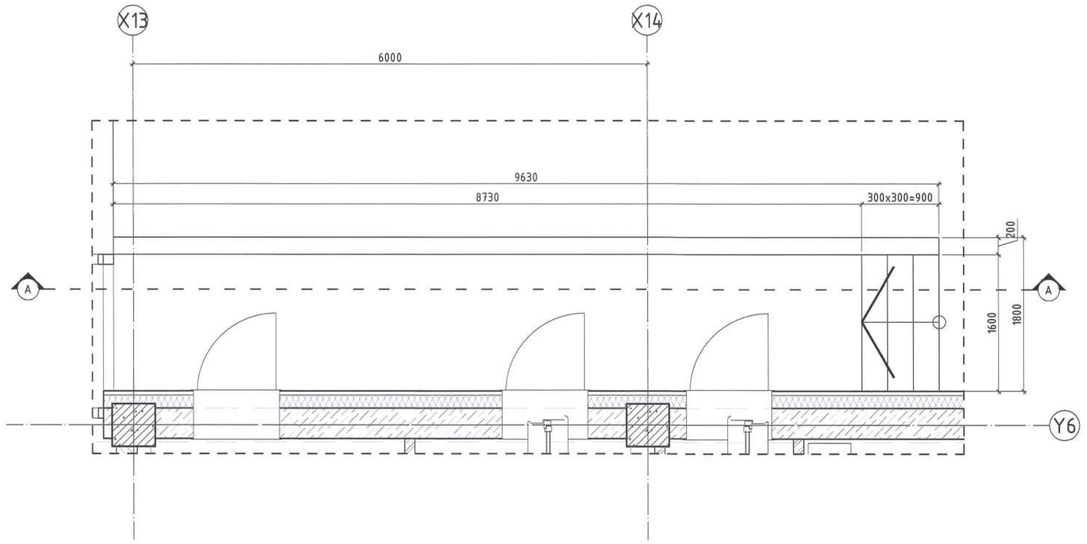
ХЭСЭГЛЭЛЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ /ГД-1/

Масштаб:	Дугаар:	Хуудас:
М1:50	БА-18	41
ЕГ Шифр:	ТГ Шифр:	Огноо:
КМ-25-02-543	-	2025/02

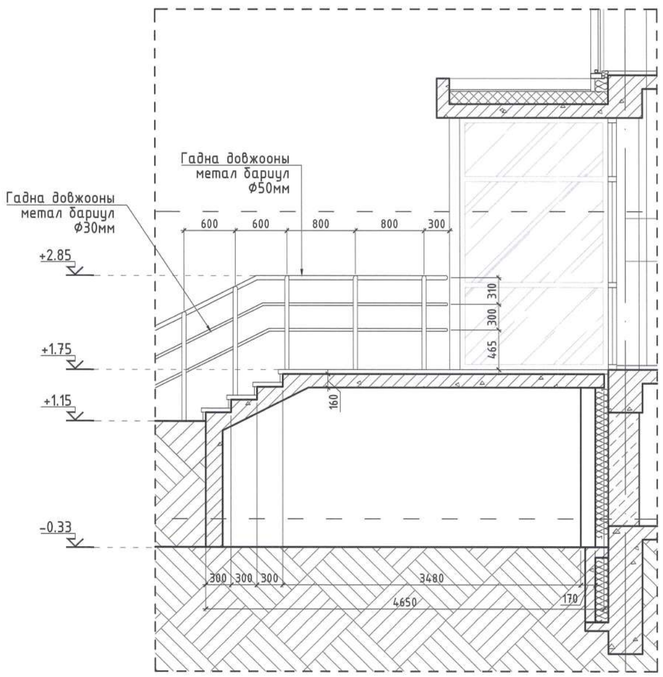
A2

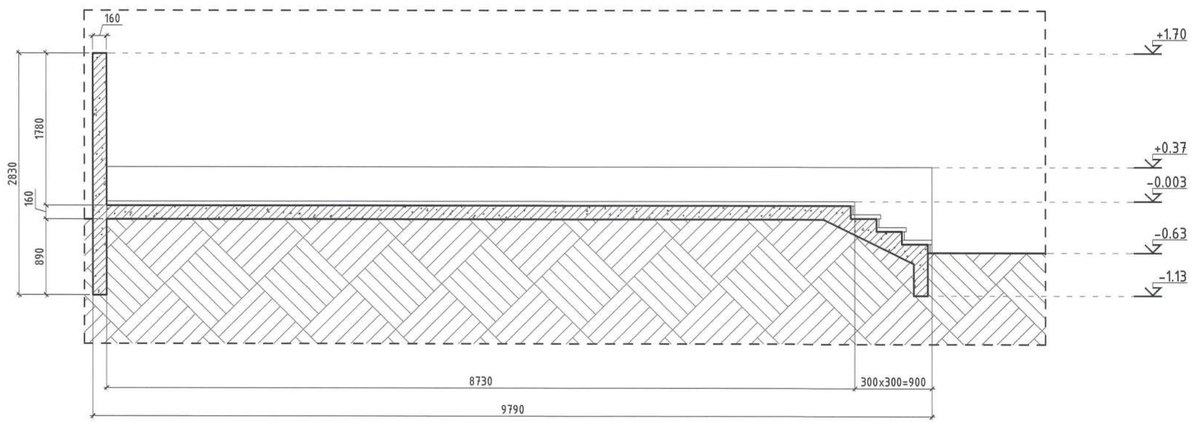
ГАДНА ДОВЖОО, ГАДНА ШАТНЫ ХЭСЭГЛЭЛЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ /ГД-2/





ОГТЛӨЛ A-A, B-B, C-C, D-D,





ТАЙЛБАР

-Зураг дээр хэмжээ заагаагүй тохиолдолт бүх хэмжээг мм-р тооцно.
-Энэ хуудсыг байгууламтын зураг БА-06 хуудастай хамт үз.
-Шалны материалыг хальтирахгүй материалаар хийнэ.

ТАНИХ ТЭМДЭГ

№	Хоолойн төрөл	Талбай (м)
X-01	∅ 50мм метал хоолой	19.2
X-02	∅ 30мм метал хоолой	11.4

Үе шат: АЖЛЫН ЗУРАГ

CREATIVE MONGOLIA
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН КОМПАНИ
Хаяг:
Монгол Улс, Улаанбаатар хот,
Баянзүрх дүүрэг, 26-р хороо,
Санто 207 тоот,
Утас: 9346 7700-3030;
Вэбсайт: WWW.CreativeMongolia.mn

Архитектор	Д.Түвшинжаргал
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баттулга
Шалгасан	Ө.Санжаа

ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ

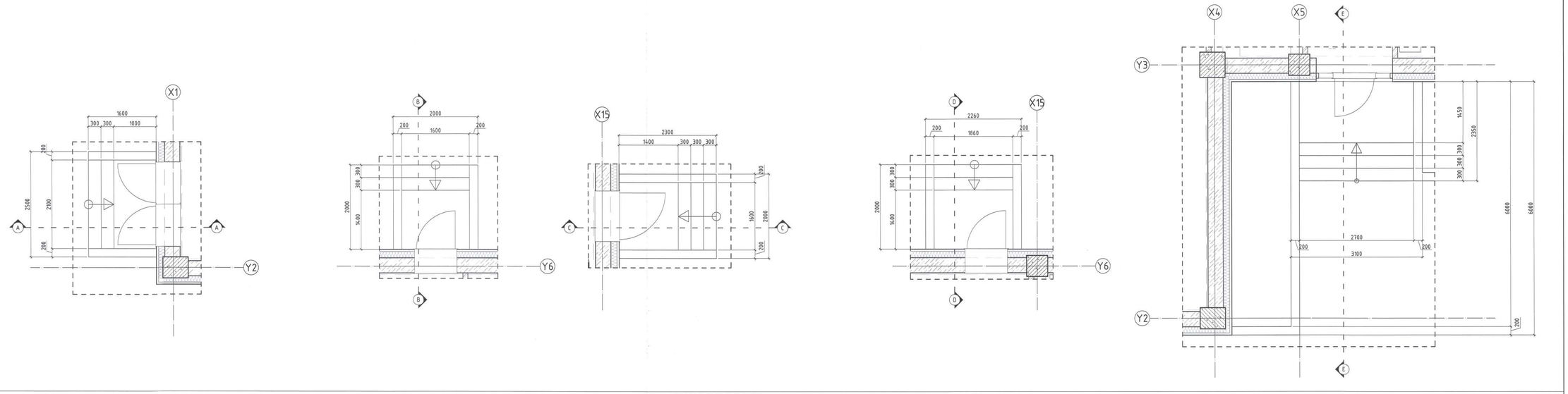
БАЙРШИЛ: ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

ХЭСЭГЛЭЛЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ /ГД-2/

Масштаб:	Дугаар:	Хуудас:
М1:50	БА-19	41
ЕГ Шифр:	ТГ Шифр:	Огноо:
КМ-25-02-543	-	2025/02

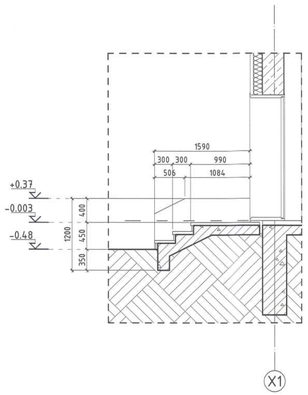
A2

ГАДНА ДОВЖОО, ГАДНА ШАТНЫ ХЭСЭГЛЭЛЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ /ГД-3, 4, 5, 6, 7/

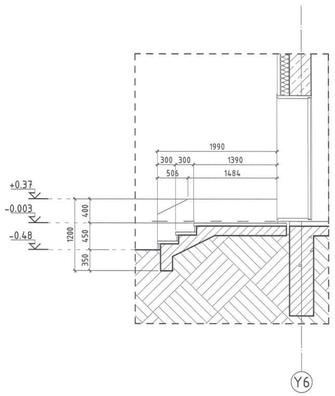


ОГТЛОЛ A-A, B-B, C-C, D-D,

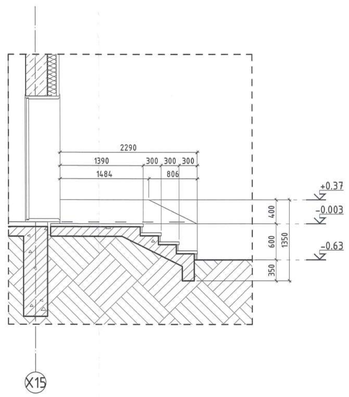
ОГТЛОЛ A-A



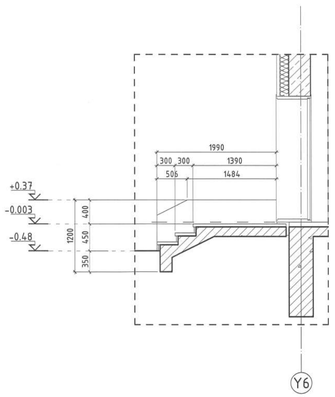
ОГТЛОЛ B-B



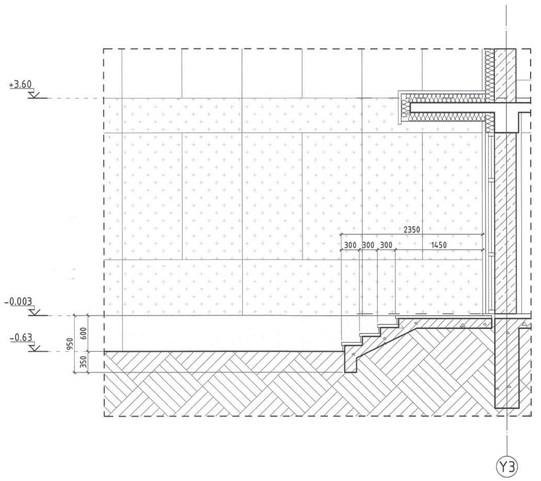
ОГТЛОЛ C-C



ОГТЛОЛ D-D



ОГТЛОЛ E-E



-Зураг дээр хэмжээ заагаагүй тохиолдолт бүх хэмжээг мм-р тооцно.
-Энэ хуудсыг байгуулалтын зураг БА-06 хуудастай хамт үз.
-Шалны материалыг хальтирахгүй материалаар хийнэ.

Ye шат: АЖЛЫН ЗУРАГ

CREATIVE MONGOLIA
ЗУРАГ ТЭСЛИЙН КОМПАНИ

Хаяг:
Монгол Улс, Улаанбаатар хот,
Баянзүрх дүүрэг, 26-р хороо,
Сантэ 207 тоот,
Утас: +976-7700-3030;
Вэбсайт: WWW.CreativeMongolia.mn

Архитектор	Д.Түвшинжаргал
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баттулга
Шалгасан	Ө.Санжаа

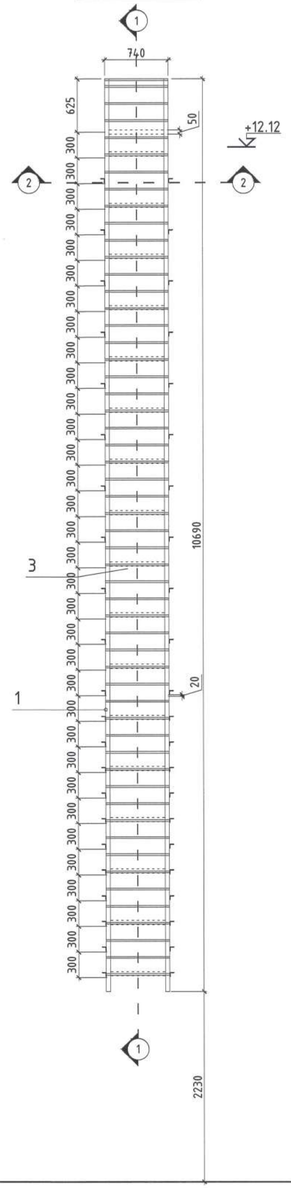
ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ

БАЙРШИЛ: ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

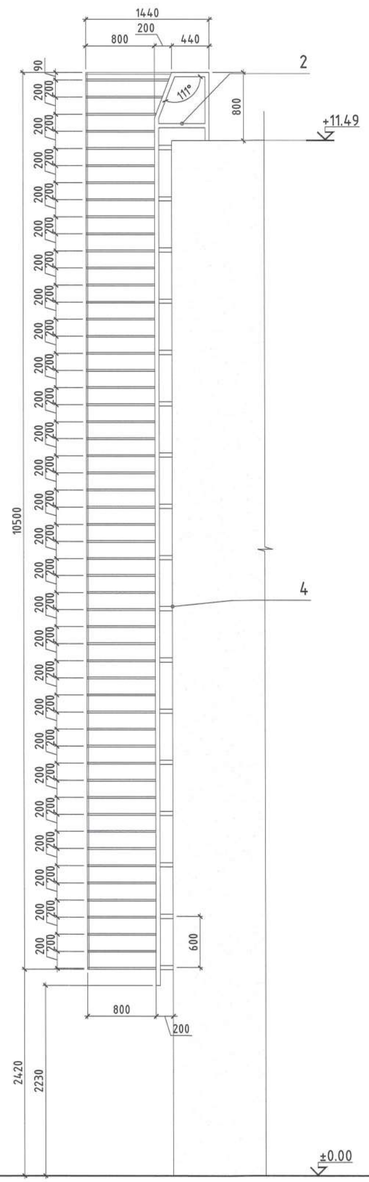
ХЭСЭГЛЭЛЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ /ГД-3, 4, 5/

Масштаб: М1:50	Дугаар: БА-20	Хуудас: 41
ЕГ Шифр: КМ-25-02-543	ТГ Шифр: -	Огноо: 2025/02

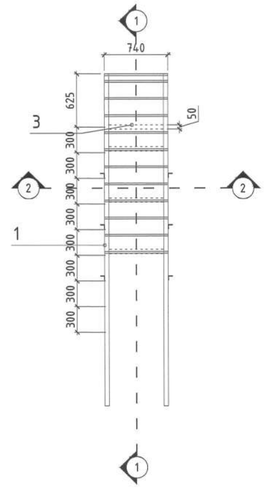
Нүүр тал М1:50

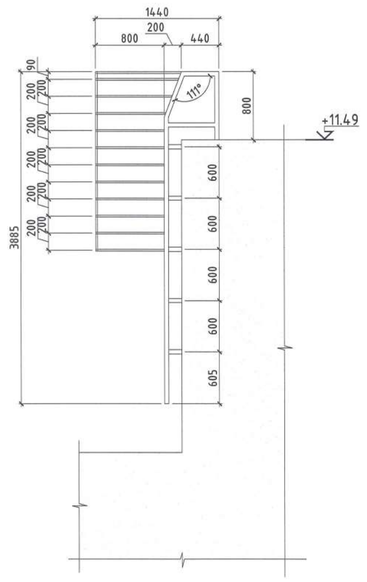


Огтлол 1-1 М1:50

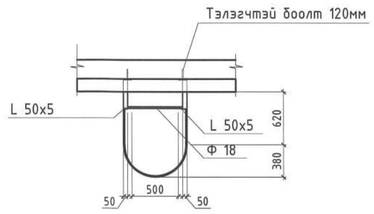


Нүүр тал М1:50

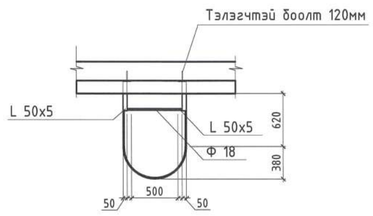




Огтлол 2-2 М1:50



Огтлол 2-2 М1:50



Д/д	Тэмдэглэгээ	Материалын нэр	
1	ГОСТ 8509-72	75x8	l=30180
2	ГОСТ 8509-72	75x6	l=20300
3	ГОСТ 8509-72	Ф 18	l=10500
4	ГОСТ 8509-72	Ф 18	l=108000

Д/д	Тэмдэглэгээ	Материалын нэр	
1	ГОСТ 8509-72	75x8	l=11700
2	ГОСТ 8509-72	75x6	l=6700
3	ГОСТ 8509-72	Ф 18	l=2080
4	ГОСТ 8509-72	Ф 18	l=24000

Тайлбар

-Төмөр элементийг хар өнгийн темрийн будгаар 2 дахин будна.
-Гагнаасыг Э-42 төрлийн электродоор гагнах ба гагнаасны өндөр hlub=4мм
-Гайна галын шатны амрах тавцанг цутгамал төмөр бетоноор хийнэ.

Ye шат:	АЖЛЫН ЗУРАГ
Архитектор	Д.Түвшинжаргал
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баттулга
Шалгасан	Б.Санжаа

CREATIVE MONGOLIA
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН КОМПАНИ
Хаяг:
Монгол Улс, Улаанбаатар хот,
Баянзүрх дүүрэг, 26-р хороо,
Санто 207 тоот,
Утас: +976-7700-3030;
Вэбсайт: WWW.CreativeMongolia.mn

ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ОРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ

БАЙРШИЛ: ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

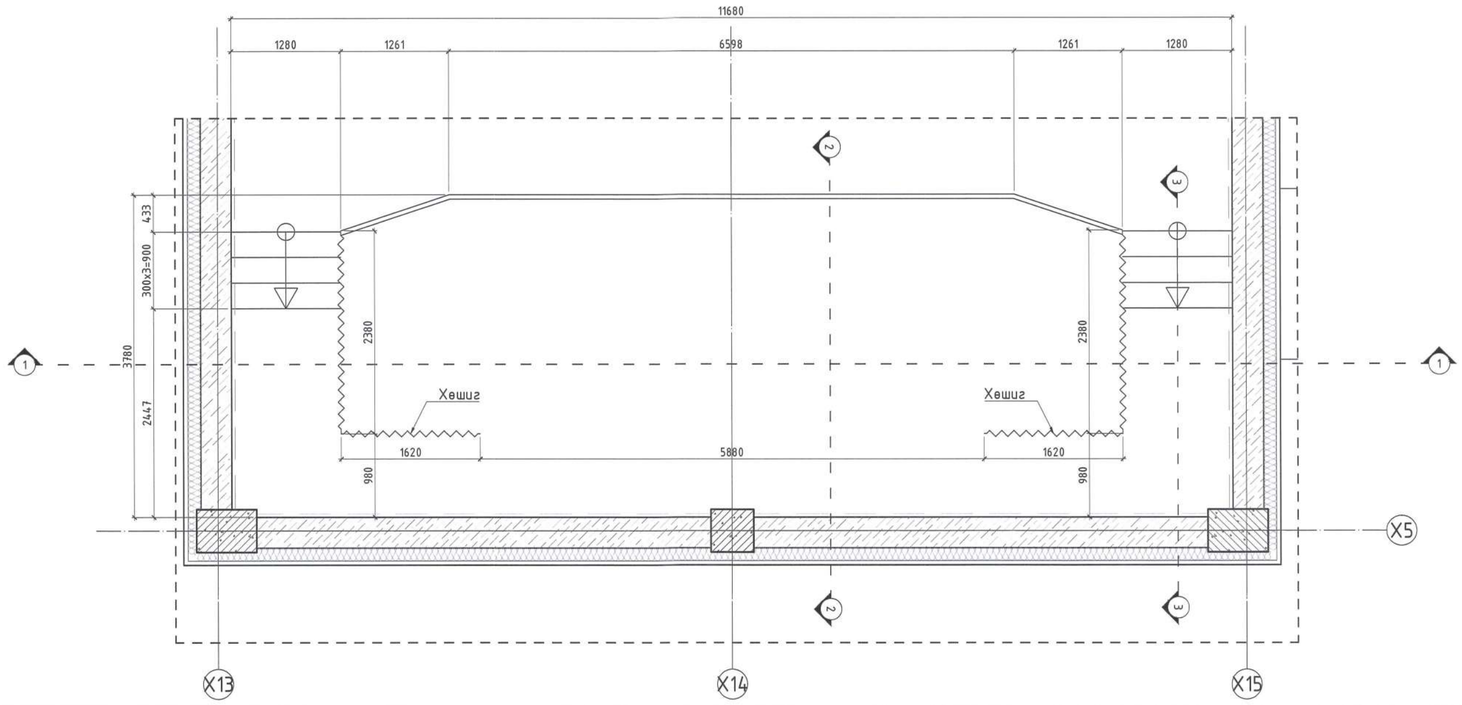
БОСОО ШАТ /БШ-1/

Масштаб:	Дугаар:	Хуудас:
М1:50	БА-21	41
ЕГ Шифр: КМ-25-02-543	ТГ Шифр: -	Огноо: 2025/02

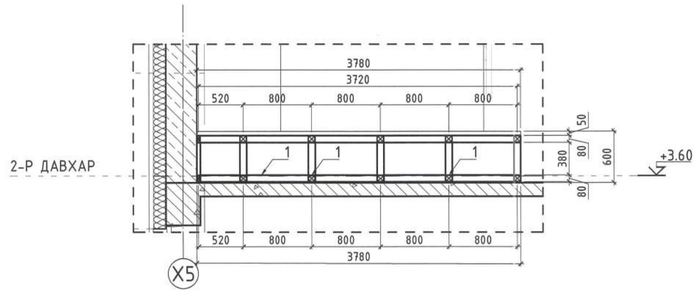
A2

УРЛАГ ЗААЛ /ТАЙЗНЫ ХЭСЭГЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ/ /УЗ-1/

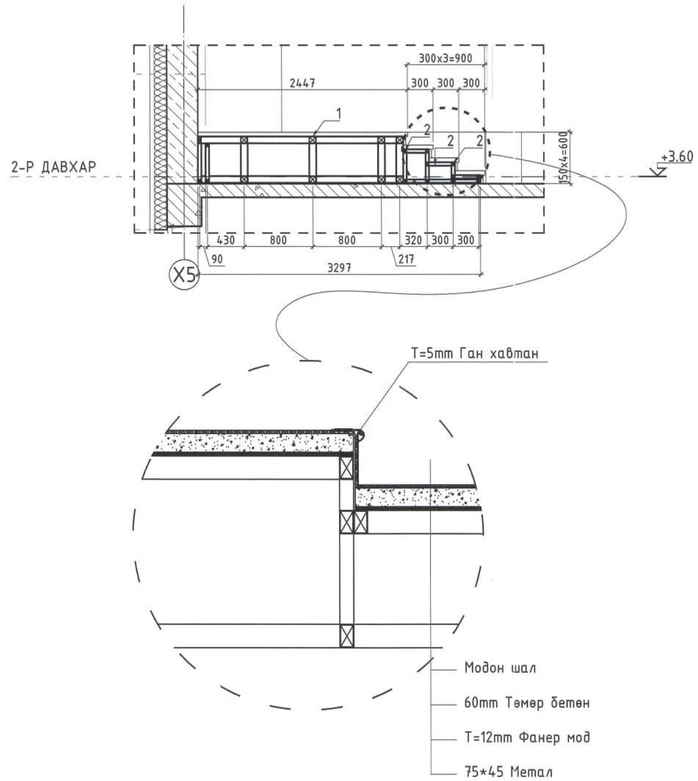
БАЙГУУЛАЛТ



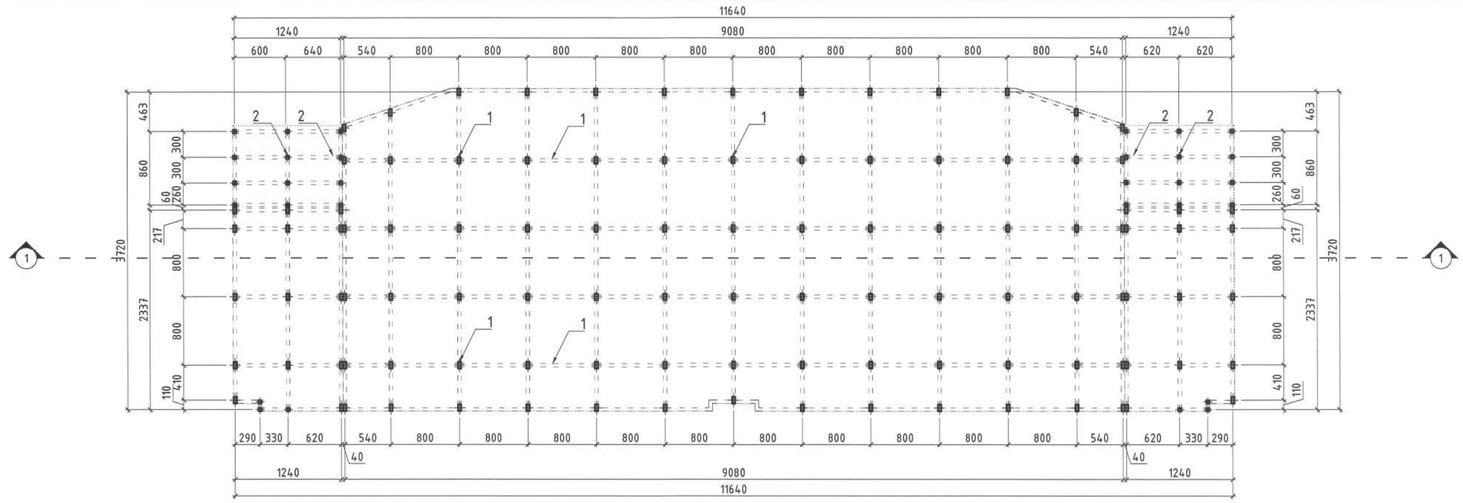
ОГТЛОЛ 2-2



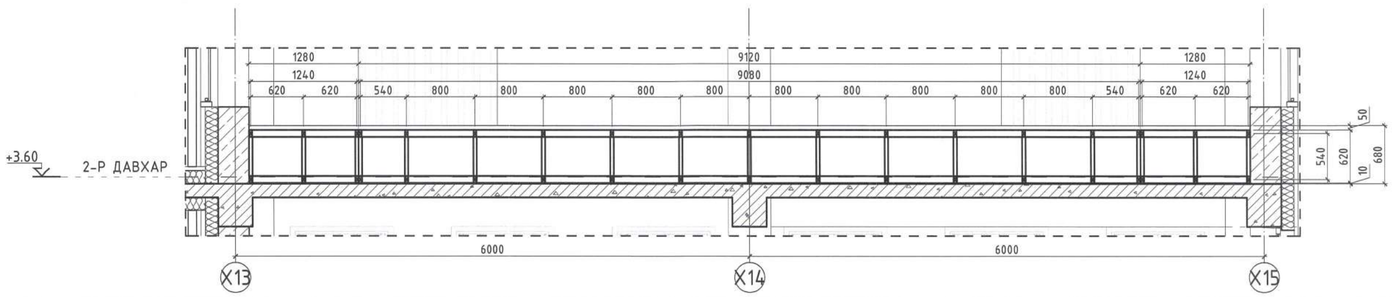
ОГТЛОЛ 3-3



РАМНЫ БАЙГУУЛАЛТ



ОГТЛОЛ 1-1



No	Материалын түүвэр	Нэгж урт L (м)	Тоо/ш/	Нийт урт (м)
1	Метал квадрат 100x40мм	0.46	102	46.92
2	Метал квадрат 100x40мм	254.0	0	254.00
3	Метал квадрат 40x40мм	34.6	0	34.60
			Нийт	335.52

Үе шат: АЖЛЫН ЗУРАГ

CREATIVE MONGOLIA
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН КОМПАНИ

Хаяг:
Монгол Улс, Улаанбаатар хот,
Баянзүрх дүүрэг, 26-р хороо,
Санто 207 тоот,
Утас: +976-7700-3030;
Вэбсайт: WWW.CreativeMongolia.mn

Архитектор	Д.Түвшинжаргал
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баттулга
Шалгасан	Ө.Санжаа

ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ

БАЙРШИЛ: ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

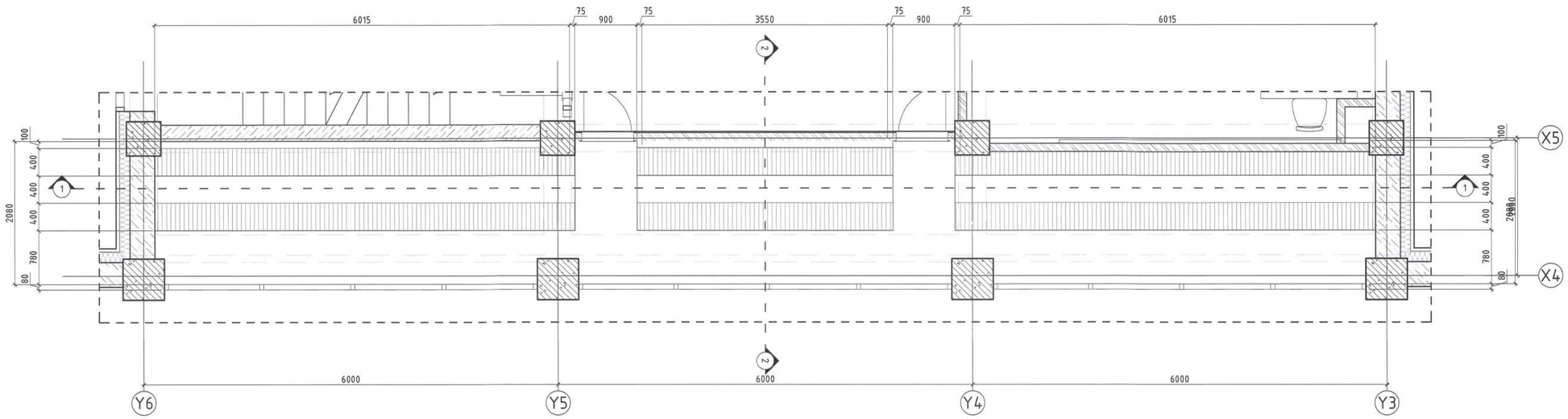
ТАЙЗНЫ ХЭСЭГЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ

Масштаб:	Дугаар:	Хуудас:
М1: 50	БА-22	41
ЕГ Шифр:	ТГ Шифр:	Огноо:
КМ-25-02-543	-	2025/02

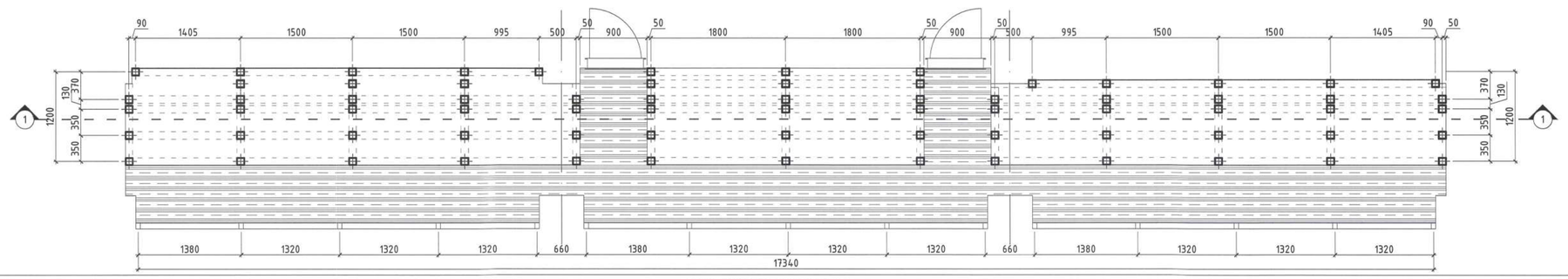
A2

СПОРТ ЗААЛ /УЗЭГЧДИЙН СУУДАЛ ХЭСЭГЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ/ /С3-1/

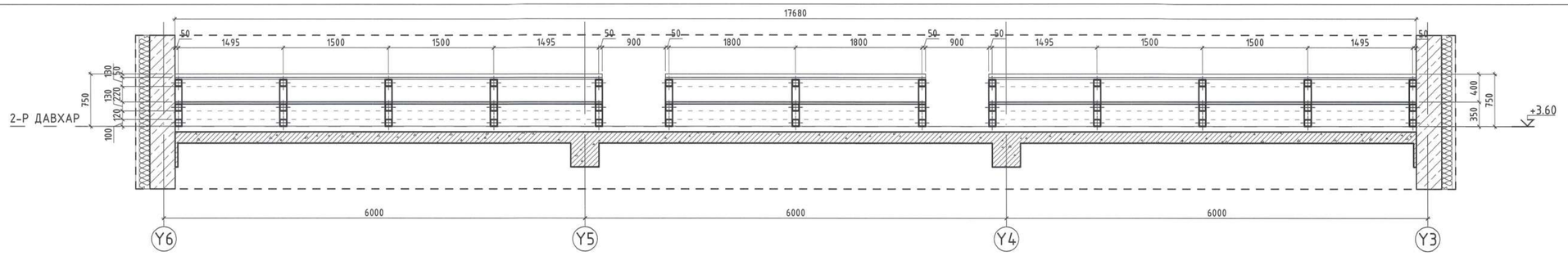
ХЭСЭГЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ



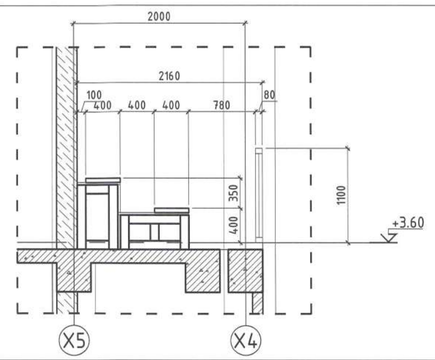
ОГТЛОЛ 1-1



ХЭСЭГЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ



ОГТЛОЛ 2-2



No	Материалын түүвэр	Нэгж урт L (м)	Тоо/ш/	Нийт урт (м)
1	Метал квадрат 100x100мм	283.05	0	283.05
			Нийт	283.05

Үе шат: АЖЛЫН ЗУРАГ

CREATIVE MONGOLIA
зураг төслийн корпораци

Хаяг:
Монгол Улс, Улаанбаатар хот,
Баянзүрх дүүрэг, 26-р хороо,
Санто 207 тоот,
Утас: +976-7700-3030;
Вэбсайт: WWW.CreativeMongolia.mn

Архитектор Д.Түвшинжаргал
Гүйцэтгэсэн Ч.Баттулга
Шалгасан Ө.Санжаа

ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ

БАЙРШИЛ: ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

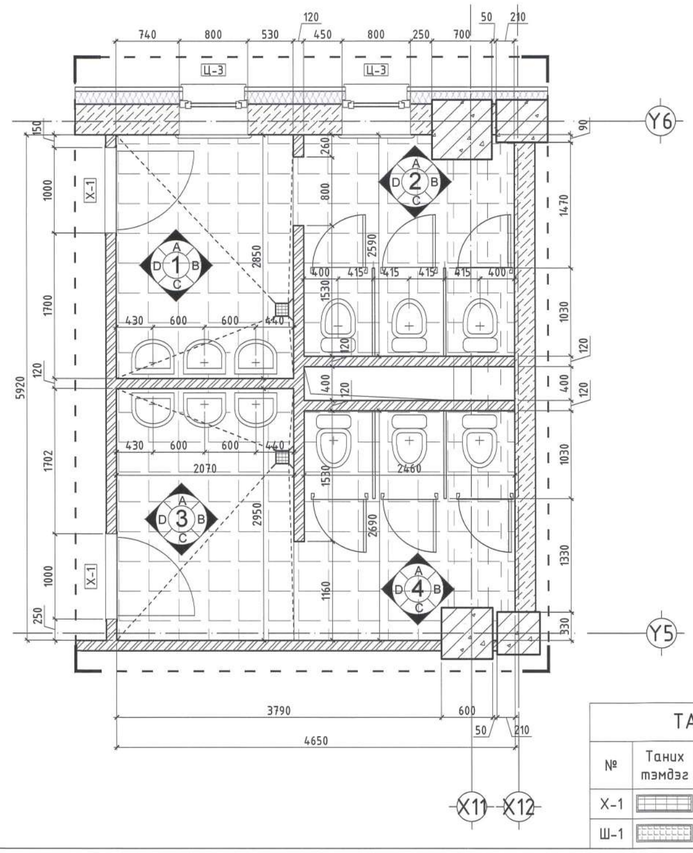
Үзэгчдын суудал хэсэгчилсэн байгууламт

Масштаб:	Дугаар:	Хуудас:
М1: 50	БА-23	41
ЕГ Шифр:	ТГ Шифр:	Огноо:
КМ-25-02-543	-	2025/02

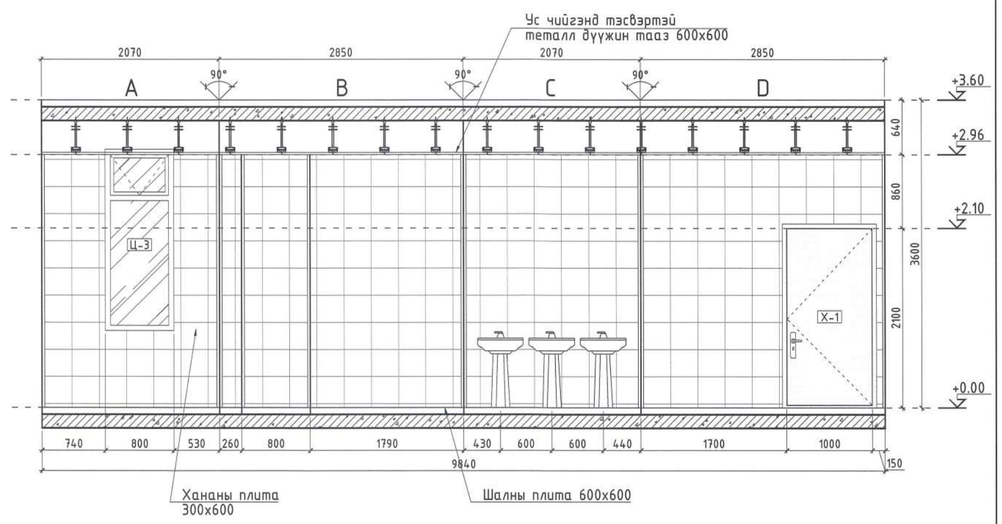
A2

АРИУН ЦЭВРИЙН ӨРӨӨНЫ ХЭСЭГЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ-/АЦӨ-1/

А.Ц.Ө хэсэгчилсэн байгуулалт М1:50 /АЦӨ-1/



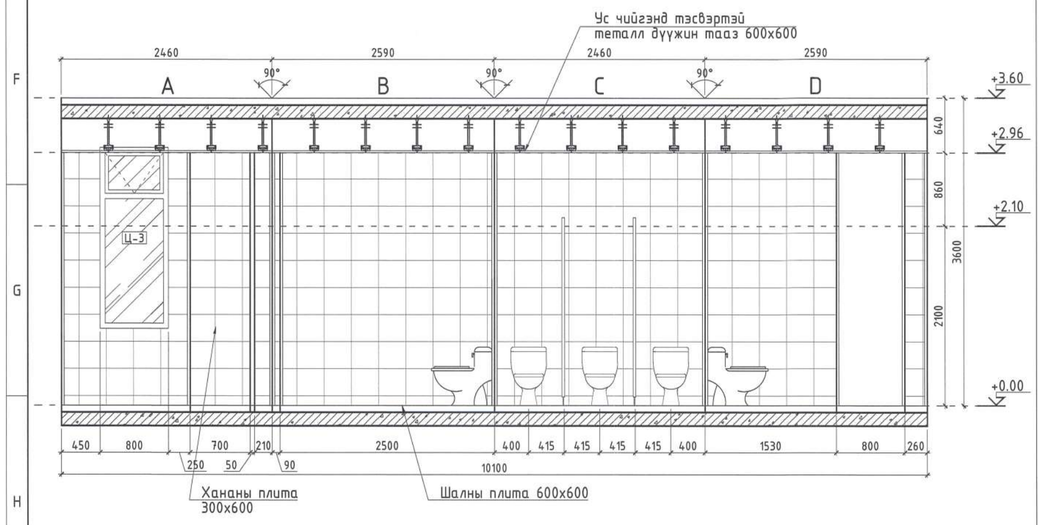
Ханын дэлгээс 1 М1:50 /АЦӨ-1/



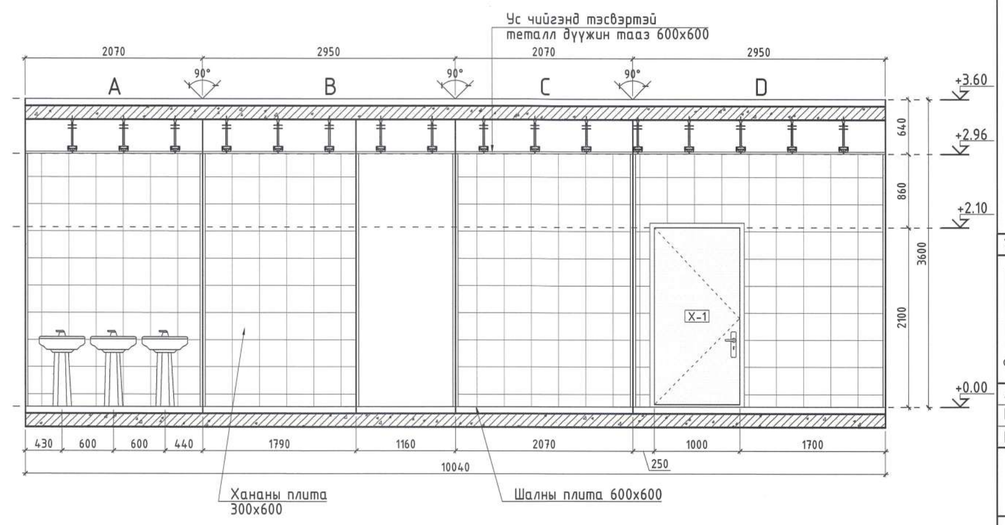
ТАНИХ ТЭМДЭГ

№	Таних тэмдэг	Шалны төрөл	Талбай (м²)
Х-1		Плита /600х300/	98.45
Ш-1		Плита /600х600/	24.72

Ханын дэлгээс 2 М1:50 /АЦӨ-1/



Ханын дэлгээс 3 М1:50 /АЦӨ-1/



Тайлбар

-Энэ зургийг БА, ББ, ЦБУ, ХАС, ТХ, ХД-ын зургуудтай хамт үзнэ.
-Зураг дээр хэмжээ заагаагүй тохиолдолт бүх хэмжээг мм-р тооцно.
-Хаалга, цонхны загвар хэмжээ, марк, түүврийг хуудас БА-52, 53-д үз.
-Шалны тодорхойлолт, хэсэглэлийг хуудас БА-61-д үз.
-Шалны материалыг хальтирахгүй материалаар хийнэ.

Үе шат:	АЖЛЫН ЗУРАГ
Архитектор	Д.Түвшинжаргал
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баттулга
Шалгасан	Ө.Санжаа

CREATIVE MONGOLIA
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН КОМПАНИ
Хаяг:
Монгол Улс, Улаанбаатар хот,
Баянзүрх дүүрэг, 26-р хороо,
Санто 207 тоот,
Утас: +976-7700-3030;
Вэбсайт: WWW.CreativeMongolia.mn

ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ

БАЙРШИЛ: ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

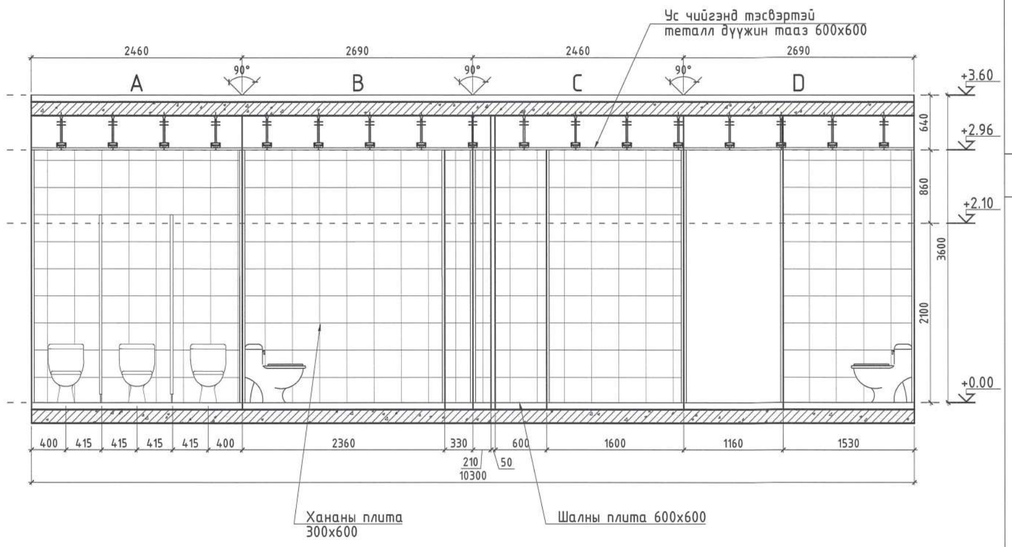
А.Ц.Ө ХЭСЭГЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ /АЦӨ-1/

Масштаб:	Дугаар:	Хуудас:
М1:50	БА-24	41
ЕГ Шифр:	ТГ Шифр:	Огноо:
КМ-25-02-543	-	2025/02

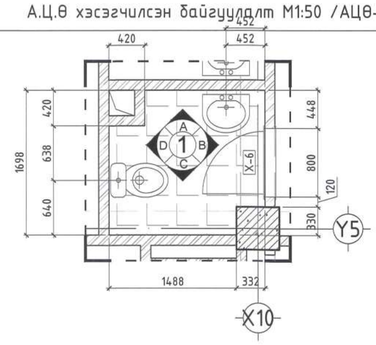
A2

АРИУН ЦЭВРИЙН ӨРӨӨНЫ ХЭСЭГЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ-/АЦӨ-1, АЦӨ-2, АЦӨ-3/

Ханын дэлгээс 4 М1:50 /АЦӨ-1/



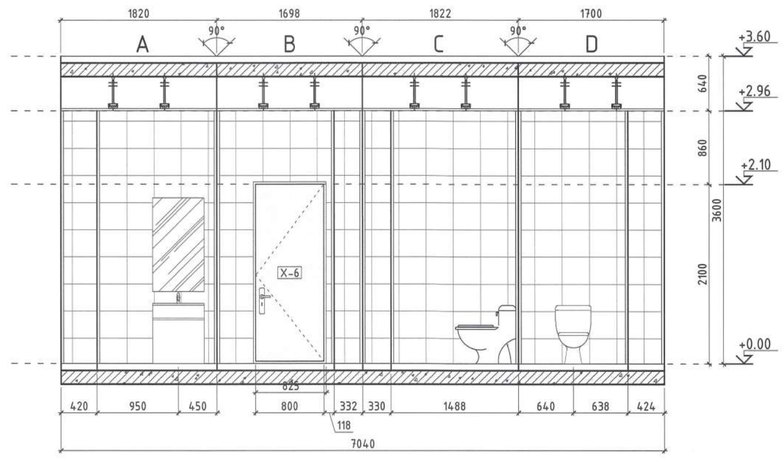
А.Ц.Ө хэсэгчилсэн байгууллалт М1:50 /АЦӨ-2/



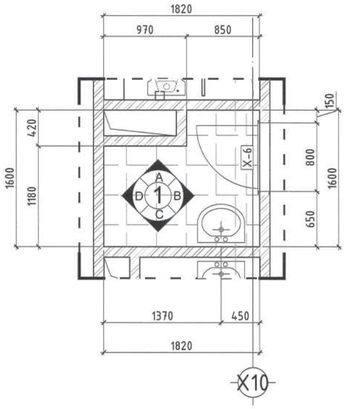
ТАНИХ ТЭМДЭГ

№	Таних тэмдэг	Шалны төрөл	Талбай ($м^2$)
Х-1		Плита /600х300/	17.96
Ш-1		Плита /600х600/	2.80

Ханын дэлгээс 1 М1:50 /АЦӨ-2/



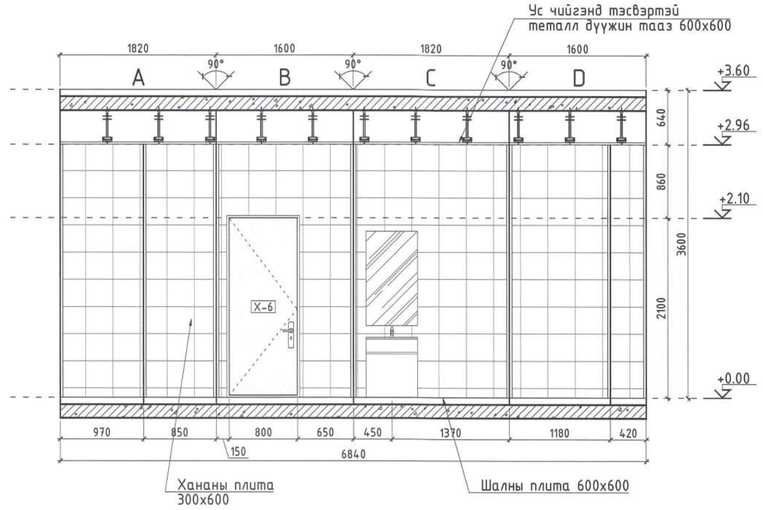
А.Ц.Ө хэсэгчилсэн байгууллалт М1:50 /АЦӨ-3/



ТАНИХ ТЭМДЭГ

№	Таних тэмдэг	Шалны төрөл	Талбай ($м^2$)
Х-1		Плита /600х300/	17.55
Ш-1		Плита /600х600/	2.50

Ханын дэлгээс 1 М1:50 /АЦӨ-3/



Тайлбар

-Энэ зургийг БА, ББ, ЦБУ, ХАС, ТХ, ХД-ын зургуудтай хамт үзнэ.
-Зураг дээр хэмжээ заагаагүй тохиолдолт бүх хэмжээг мм-р тооцно.
-Хаалга, цонхны заагвар хэмжээ, марк, түүвриий хуудас БА-52, 53-д үз.
-Шалны тодорхойлолт, хэсэглэлийг хуудас БА-61-д үз.
-Шалны материалыг хальтирахгүй материалаар хийнэ.

Үе шат:	АЖЛЫН ЗУРАГ
Архитектор	Д.Түвшинжаргал
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баттулга
Шалгасан	Ө.Санжаа

CREATIVE MONGOLIA
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН КОМПАНИ
Хаяг:
Монгол Улс, Улаанбаатар хот,
Баянхурх дүүрэг, 26-р хороо,
Санто 207 тоот,
Утас: +976-7700-3030;
Вэбсайт: WWW.CreativeMongolia.mn

ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ

БАЙРШИЛ: ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

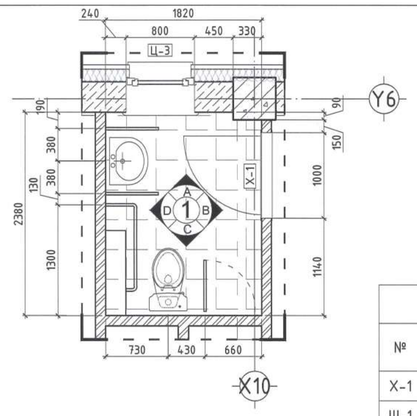
А.Ц.Ө ХЭСЭГЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ /АЦӨ-1, АЦӨ-2, АЦӨ-3/

Масштаб: М1:50	Дугаар: БА-25	Хуудас: 41
ЕГ Шифр: КМ-25-02-543	ТГ Шифр: -	Огноо: 2025/02

A2

АРИУН ЦЭВРИЙН ӨРӨӨНЫ ХЭСЭГЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ-/АЦӨ-4, АЦӨ-5, АЦӨ-6/

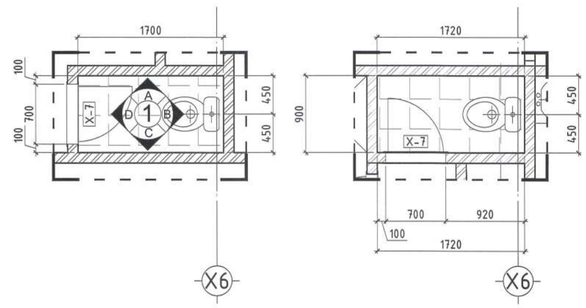
А.Ц.Ө хэсэгчилсэн байгуулалт М1:50 /АЦӨ-4/



ТАНИХ ТЭМДЭГ

№	Таних тэмдэг	Шалны төрөл	Талбай ($м^2$)
Х-1		Плита /600х300/	19.96
Ш-1		Плита /600х600/	4.30

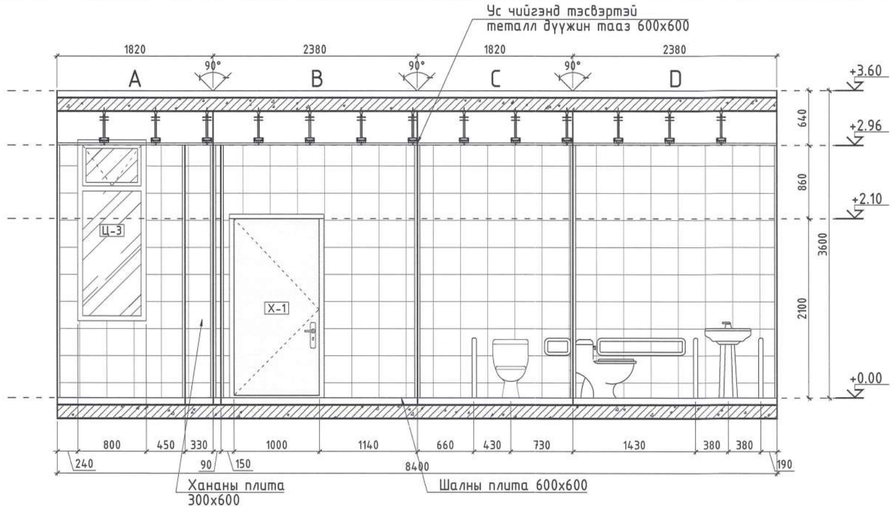
А.Ц.Ө хэсэгчилсэн байгуулалт М1:50 /АЦӨ-5/



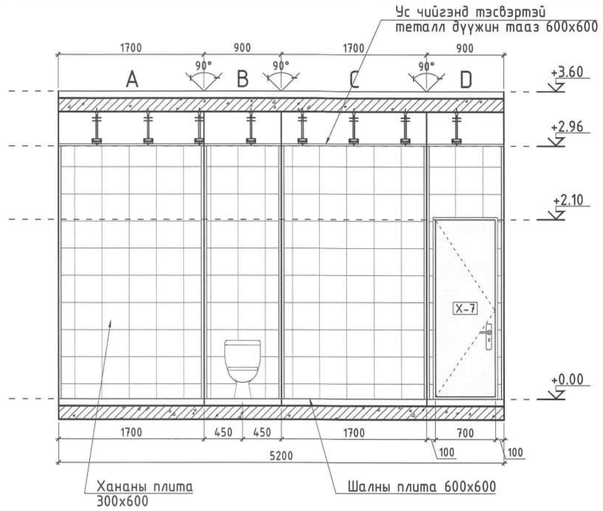
ТАНИХ ТЭМДЭГ

№	Таних тэмдэг	Шалны төрөл	Талбай ($м^2$)
Х-1		Плита /600х300/	13.08
Ш-1		Плита /600х600/	1.54

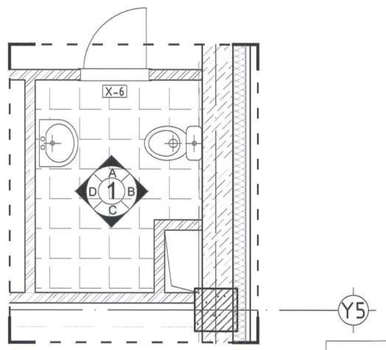
Ханын дэлгээс 1 М1:50 /АЦӨ-4/



Ханын дэлгээс 1 М1:50 /АЦӨ-5/



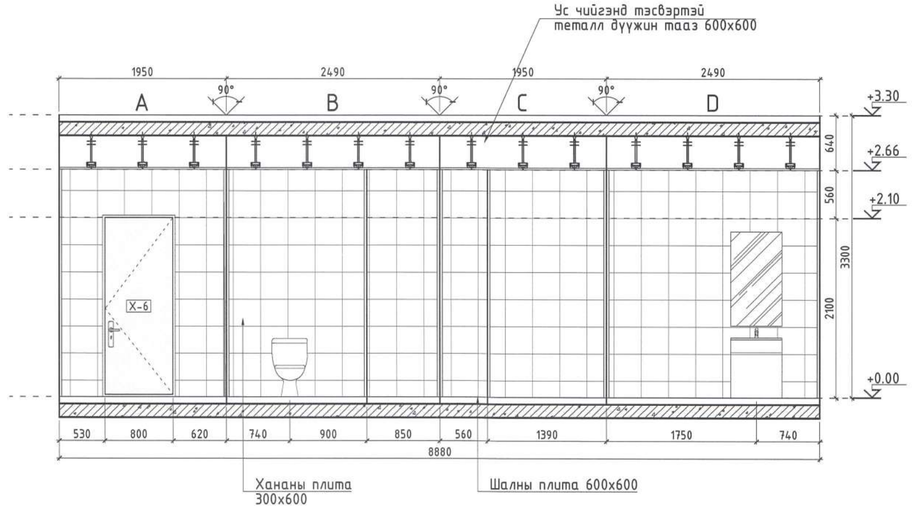
А.Ц.Ө хэсэгчилсэн байгуулалт М1:50 /АЦӨ-6/



ТАНИХ ТЭМДЭГ

№	Таних тэмдэг	Шалны төрөл	Талбай ($м^2$)
Х-1		Плита /600х300/	21.03
Ш-1		Плита /600х600/	4.37

Ханын дэлгээс 1 М1:50 /АЦӨ-6/



Тайлбар

-Энэ зургийг БА, ББ, ЦБУ, ХАС, ТХ, ХД-ын зургуудтай хамт үзнэ.
-Зураг дээр хэмжээ заагаагүй тохиолдолт бүх хэмжээг мм-р тооцно.
-Хаалга, цонхны загвар хэмжээ, марк, түүврийг хуудас БА-52, 53-д үз.
-Шалны тодорхойлолт, хэсэглэлийг хуудас БА-61-д үз.
-Шалны материалыг хальтирахгүй материалаар хийнэ.

Үе шат: АЖЛЫН ЗУРАГ

CREATIVE MONGOLIA
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН КОМПАНИ
Хаяг:
Монгол Улс, Улаанбаатар хот,
Баянзүрх дүүрэг, 26-р хороо,
Сантэ 207 тоот,
Утас: +976-7700-3030;
Вэбсайт: WWW.CreativeMongolia.mn

Архитектор	Д.Түвшинжаргал
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баттулга
Шалгасан	Ө.Санжаа

ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ЭРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ

БАЙРШИЛ: ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

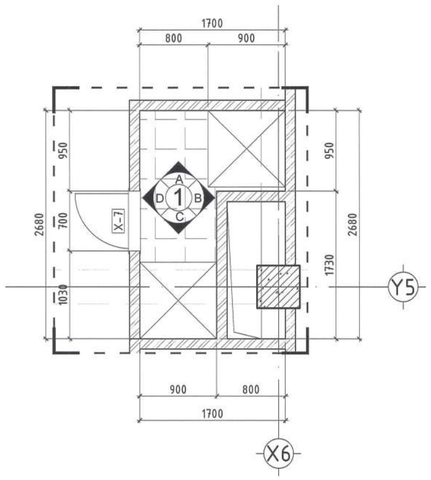
А.Ц.Ө ХЭСЭГЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ /АЦӨ-4, АЦӨ-5, АЦӨ-6/

Масштаб:	Дугаар:	Хуудас:
М1:50	БА-26	41
ЕГ Шифр:	ТГ Шифр:	Огноо:
КМ-25-02-543	-	2025/02

A2

ШҮРШҮҮРНИЙ ӨРӨӨНЫ ХЭСЭГЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ-/ШҮР-1, ШҮР-2/

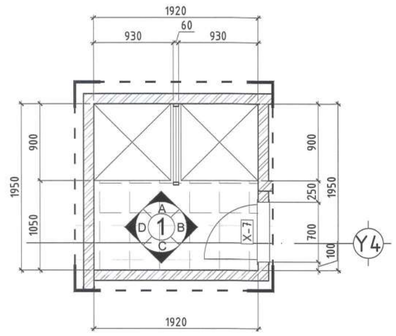
Ш.Ө хэсэгчилсэн байгуулалт М1:50 /ШҮР-2/



ТАНИХ ТЭМДЭГ

№	Таних тэмдэг	Шалны төрөл	Талбай (м²)
Х-1		Плита /600х300/	16.38
Ш-1		Плита /600х600/	1.50

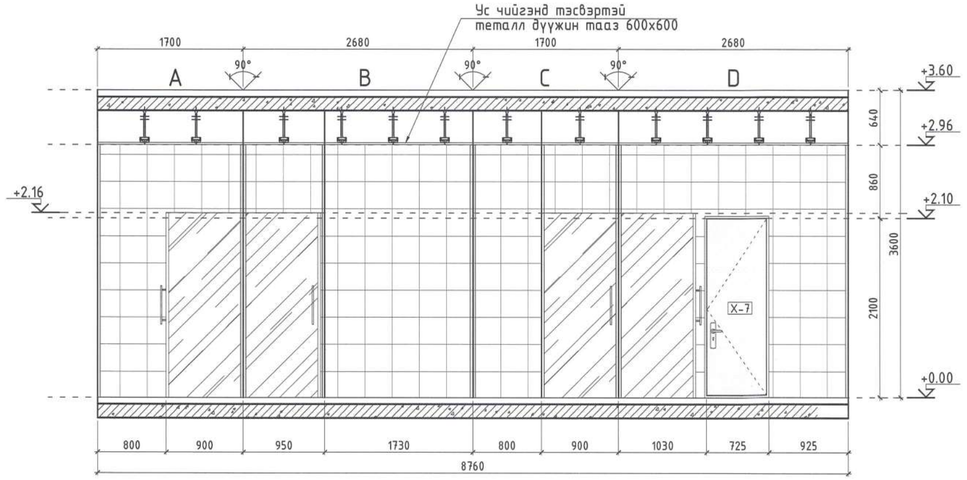
Ш.Ө хэсэгчилсэн байгуулалт М1:50 /ШҮР-1/



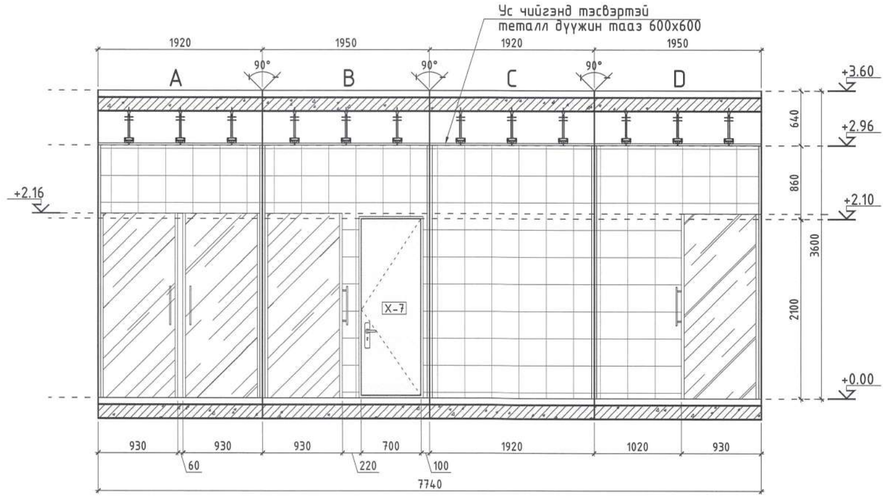
ТАНИХ ТЭМДЭГ

№	Таних тэмдэг	Шалны төрөл	Талбай (м²)
Х-1		Плита /600х300/	13.10
Ш-1		Плита /600х600/	2.00

Ханын дэлгээс 1 М1:50 /ШҮР-2/



Ханын дэлгээс 1 М1:50 /ШҮР-1/



Тайлбар

-Энэ зургийг БА, ББ, ЦБУ, ХАС, ТХ, ХД-ын зургуудтай хамт үзнэ.
-Зураг дээр хэмжээ заагаагүй тохиолдолт бүх хэмжээг мм-р тооцно.
-Хаалга, цонхны загвар хэмжээ, марк, түүвриийг хуудас БА-52, 53-д үз.
-Шалны тодорхойлолт, хэсэглэлийг хуудас БА-61-д үз.
-Шалны материалыг хальтирахгүй материалаар хийнэ.

Үе шат:	АЖЛЫН ЗУРАГ

CREATIVE MONGOLIA
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН КОМПАНИ

Хаяг:
Монгол Улс, Улаанбаатар хот,
Баянзүрх дүүрэг, 26-р хороо,
Санто 207 тоот,
Утас: +976-7700-3030;
Вэбсайт: WWW.CreativeMongolia.mn

Архитектор	Д.Түвшинжаргал
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баттулга
Шалгасан	Ө.Санжаа

ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ

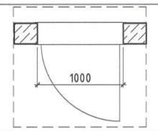
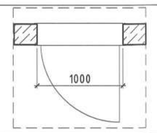
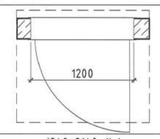
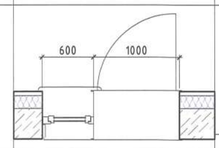
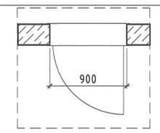
БАЙРШИЛ: ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

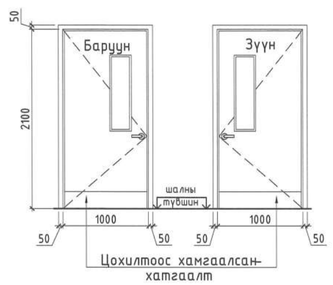
ШҮРШҮҮРНИЙ ӨРӨӨНИЙ ХЭСЭГЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ

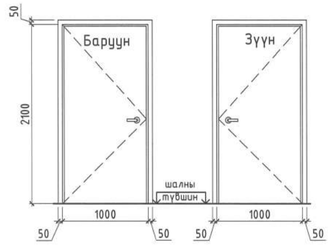
Масштаб: М1:50	Дугаар: БА-27	Хуудас: 41
ЕГ Шифр: КМ-25-02-543	ТГ Шифр: -	Огноо: 2025/02

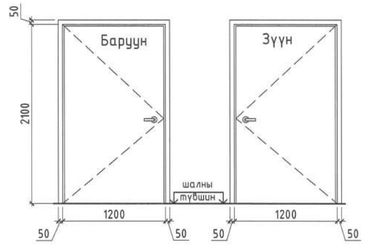
A2

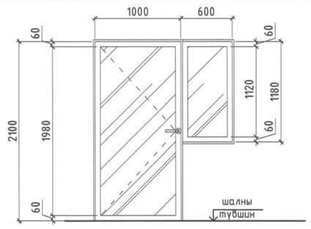
ХААЛГАНЫ СХЕМ, ТҮҮВЭР

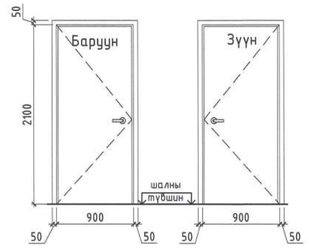
ХААЛГАНЫ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ	ХААЛГАНЫ БАЙГУУЛАЛТ М1:50	ХААЛГАНЫ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ	ХААЛГАНЫ БАЙГУУЛАЛТ М1:50	ХААЛГАНЫ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ	ХААЛГАНЫ БАЙГУУЛАЛТ М1:50	ХААЛГАНЫ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ	ХААЛГАНЫ БАЙГУУЛАЛТ М1:50	ХААЛГАНЫ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ	ХААЛГАНЫ БАЙГУУЛАЛТ М1:50
Х-1		Х-2		Х-3		Х-4		Х-5	
Нүхний хэмжээ	1040x2140 /h/	Нүхний хэмжээ	1040x2140 /h/	Нүхний хэмжээ	1240x2140 /h/			Нүхний хэмжээ	940x2140 /h/
Хаалганы хэмжээ	1000x2100 /h/	Хаалганы хэмжээ	1000x2100 /h/	Хаалганы хэмжээ	1200x2100 /h/	Нүхний хэмжээ	1040x2140 /h/	Хаалганы хэмжээ	900x2100 /h/
Материал	Мод	Материал	Метал	Материал	Метал	Хаалганы хэмжээ	1000x2100 /h/	Материал	Битүү самбартай мод
Галын шаардлага	0.25 цаг	Галын шаардлага	0.75 цаг	Галын шаардлага	0.75 цаг	Материал	Шилэн хаалга	Галын шаардлага	0.25 цаг
Нийт тоо ширхэг	Баруун 19 , Зүүн 17	Нийт тоо ширхэг	Баруун 1 , Зүүн 4	Нийт тоо ширхэг	Баруун 1 , Зүүн 0	Галын шаардлага	0.25 цаг	Нийт тоо ширхэг	Баруун 7, Зүүн 6
Зориулалт	Дотор өрөөний хаалга	Зориулалт	Гадна хаалга	Зориулалт	Гадна хаалга	Нийт тоо ширхэг	Баруун 1 , Зүүн 0	Зориулалт	Дотор өрөөний хаалга
						Зориулалт	Гадна хаалга		

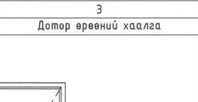
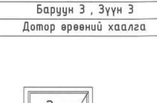


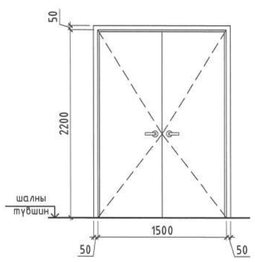


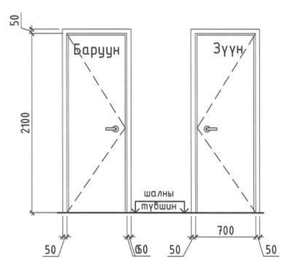






ХААЛГАНЫ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ	ХААЛГАНЫ БАЙГУУЛАЛТ М1:50	ХААЛГАНЫ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ	ХААЛГАНЫ БАЙГУУЛАЛТ М1:50
Х-6		Х-7	
Нүхний хэмжээ	1540x2240 /h/	Нүхний хэмжээ	740x2140 /h/
Хаалганы хэмжээ	1500x2200 /h/	Хаалганы хэмжээ	700x2100 /h/
Материал	Битүү самбартай мод	Материал	Битүү самбартай мод
Галын шаардлага	0.25 цаг	Галын шаардлага	0.25 цаг
Нийт тоо ширхэг	3	Нийт тоо ширхэг	Баруун 3 , Зүүн 3
Зориулалт	Дотор өрөөний хаалга	Зориулалт	Дотор өрөөний хаалга





ХААЛГАНЫ ТҮҮВЭР

Д/д	МАРК	1-р давхар	2-р давхар	3-р давхар	Нийт
1	Х-1	10	14	12	36
2	Х-2	5	-	-	5
3	Х-3	1	-	-	1
4	Х-4	1	-	-	1
5	Х-5	11	1	1	13
6	Х-6	1	2	-	3
7	Х-7	4	2	-	6
8	Х-8	1	-	-	1
Бүгд		34	19	13	66

Тайлбар

- Энэ хуудасыг БА-9-16-р хуудсуудтай хамт үзнэ.
- Модон болон шилэн хаалгыг олон улсын стандартын шаардлага хангасан чанартай хаалгаар хийнэ.
- Хаалганы өнгө загварыг захиалагчийн хүсэлтийн дагуу сонгож үгсарна. Завсар зайг шингэн хөвсөөр чигжиж дулаална.
- Металл раммай хаалгыг олон улсын стандартын шаардлага хангасан чанартай хаалгаар хийнэ.

Үе шат: АЖЛЫН ЗУРАГ

CREATIVE MONGOLIA
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН КОМПАНИ

Хаяг:
Монгол Улс, Улаанбаатар хот,
Баянзүрх дүүрэг, 26-р хороо,
Санто 207 тоот,
Утас: +976-7700-3030;
Вэбсайт: WWW.CreativeMongolia.mn

Архитектор	Д.Түвшинжаргал
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баттулга
Шалгасан	Ө.Санжаа

ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ

БАЙРШИЛ: ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

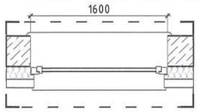
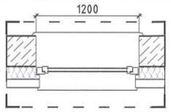
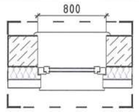
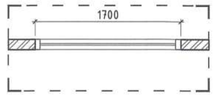
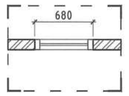
ХААЛГАНЫ СХЕМ, ТҮҮВЭР

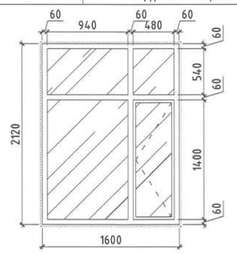
Масштаб:	Дугаар:	Хуудас:
М1: 50	БА-28	41
ЕГ Шифр:	ТГ Шифр:	Огноо:
КМ-25-02-543	-	2025/02

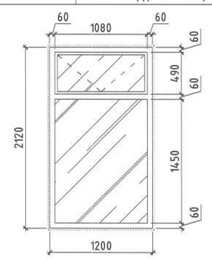
A2

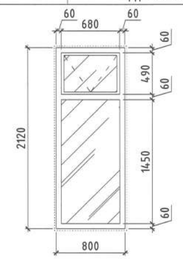
ЦОНХНЫ СХЕМ, ТҮҮВЭР

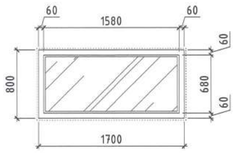
Тайлбар

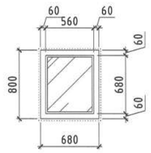
ЦОНХНЫ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ	ЦОНХНЫ БАЙГУУЛАЛТ	ЦОНХНЫ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ	ЦОНХНЫ БАЙГУУЛАЛТ	ЦОНХНЫ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ	ЦОНХНЫ БАЙГУУЛАЛТ	ЦОНХНЫ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ	ЦОНХНЫ БАЙГУУЛАЛТ	ЦОНХНЫ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ	ЦОНХНЫ БАЙГУУЛАЛТ
Ц-1		Ц-2		Ц-3		Ц-4		Ц-5	
Нухний хэмжээ	1640 x 2160/h/	Нухний хэмжээ	1240 x 2260/h/	Нухний хэмжээ	840 x 2260/h/	Нухний хэмжээ	1700 x 800/h/	Нухний хэмжээ	720 x 840/h/
Цонхны хэмжээ	1600 x 2120/h/	Цонхны хэмжээ	1200 x 2120/h/	Цонхны хэмжээ	800 x 2120/h/	Цонхны хэмжээ	1700 x 800/h/	Цонхны хэмжээ	680 x 800/h/
Материал	Пластик рамтай	Материал	Пластик рамтай	Материал	Пластик рамтай	Материал	Пластик рамтай	Материал	Пластик рамтай
Галын шаардлага	0.25 цаг	Галын шаардлага	0.25 цаг	Галын шаардлага	0.25 цаг	Галын шаардлага	0.25 цаг	Галын шаардлага	0.25 цаг
Шил	2 давхар шилтэй	Шил	2 давхар шилтэй	Шил	2 давхар шилтэй	Шил	2 давхар шилтэй	Шил	2 давхар шилтэй
Нийт тоо ширхэг	19	Нийт тоо ширхэг	19	Нийт тоо ширхэг	4	Нийт тоо ширхэг	16	Нийт тоо ширхэг	1
Зориулалт	Нүүр талд гарах цонх	Зориулалт	Нүүр талд гарах цонх	Зориулалт	Нүүр талд гарах цонх	Зориулалт	Дотор цонх	Зориулалт	Дотор цонх

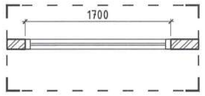
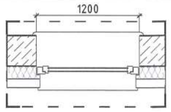
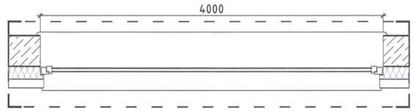
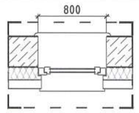


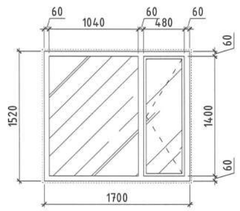


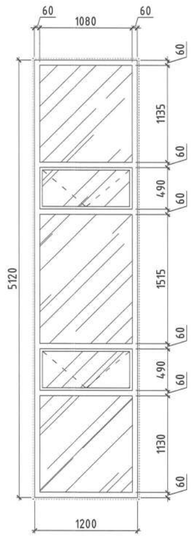


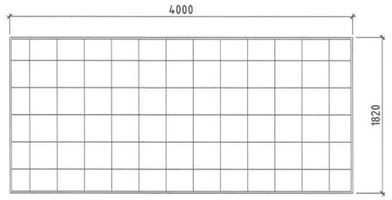


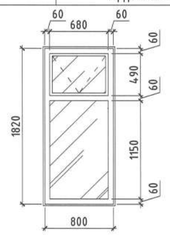


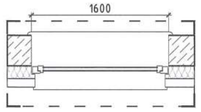
ЦОНХНЫ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ	ЦОНХНЫ БАЙГУУЛАЛТ	ЦОНХНЫ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ	ЦОНХНЫ БАЙГУУЛАЛТ	ЦОНХНЫ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ	ЦОНХНЫ БАЙГУУЛАЛТ	ЦОНХНЫ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ	ЦОНХНЫ БАЙГУУЛАЛТ
Ц-6		Ц-7		Ц-8		Ц-10	
Нухний хэмжээ	1640 x 1540/h/	Нухний хэмжээ	1240 x 5160/h/	Нухний хэмжээ	4040 x 1860/h/	Нухний хэмжээ	840 x 1860/h/
Цонхны хэмжээ	1600 x 1520/h/	Цонхны хэмжээ	1200 x 5120/h/	Цонхны хэмжээ	4000 x 1820/h/	Цонхны хэмжээ	800 x 1820/h/
Материал	Пластик рамтай	Материал	Пластик рамтай	Материал	Пластик рамтай	Материал	Пластик рамтай
Галын шаардлага	0.25 цаг	Галын шаардлага	0.25 цаг	Галын шаардлага	0.25 цаг	Галын шаардлага	0.25 цаг
Шил	2 давхар шилтэй	Шил	2 давхар шилтэй	Шил	2 давхар шилтэй	Шил	2 давхар шилтэй
Нийт тоо ширхэг	1	Нийт тоо ширхэг	11	Нийт тоо ширхэг	7	Нийт тоо ширхэг	8
Зориулалт	Дотор цонх	Зориулалт	Нүүр талд гарах цонх	Зориулалт	Нүүр талд гарах цонх	Зориулалт	Нүүр талд гарах цонх

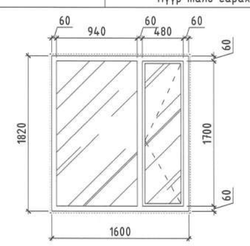


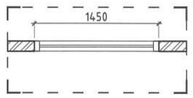
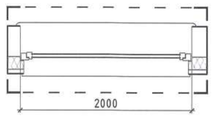


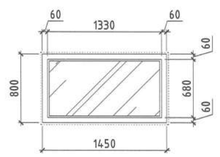


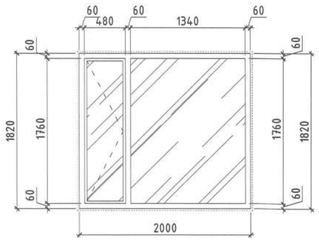


ЦОНХНЫ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ	ЦОНХНЫ БАЙГУУЛАЛТ
Ц-9	
Нухний хэмжээ	1640 x 1860/h/
Цонхны хэмжээ	1600 x 1820/h/
Материал	Пластик рамтай
Галын шаардлага	0.25 цаг
Шил	2 давхар шилтэй
Нийт тоо ширхэг	50
Зориулалт	Нүүр талд гарах цонх



ЦОНХНЫ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ	ЦОНХНЫ БАЙГУУЛАЛТ	ЦОНХНЫ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ	ЦОНХНЫ БАЙГУУЛАЛТ
Ц-11		Ц-12	
Нухний хэмжээ	1490 x 840/h/	Нухний хэмжээ	2040 x 1860/h/
Цонхны хэмжээ	1450 x 800/h/	Цонхны хэмжээ	2000 x 1820/h/
Материал	Пластик рамтай	Материал	Пластик рамтай
Галын шаардлага	0.25 цаг	Галын шаардлага	0.25 цаг
Шил	2 давхар шилтэй	Шил	2 давхар шилтэй
Нийт тоо ширхэг	4	Нийт тоо ширхэг	2
Зориулалт	Дотор цонх	Зориулалт	Нүүр талд гарах цонх





ЦОНХНЫ ТҮҮВЭР

Д/д	МАРК	1-р давхар	2-р давхар	3-р давхар	Нийт
1	Ц-1	18	-	-	18
2	Ц-2	19	-	-	19
3	Ц-3	4	-	-	4
4	Ц-4	10	6	-	16
5	Ц-5	1	-	-	1
6	Ц-6	1	-	-	1
7	Ц-7	-	11		11
8	Ц-8	-	7	-	7
9	Ц-9	-	25	25	50
10	Ц-10	-	4	4	8
11	Ц-11	-	4	-	4
12	Ц-12	-	-	2	2
Бүгд		53	57	31	141

Ye шат: АЖЛЫН ЗУРАГ

CREATIVE MONGOLIA
ЗУРАГ ТӨСӨЛИЙН ХОМТАЙ

Хаяг:
Монгол Улс, Улаанбаатар хот,
Баянзүрх дүүрэг, 26-р хороо,
Санто 207 тоот,
Утас: +976-7700-3030;
Вэбсайт: WWW.CreativeMongolia.mn

Архитектор	Д.Түвшинжаргал
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баттулга
Шалгасан	Ө.Санжаа

ЕРӨНХИЙ БӨЛӨВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ

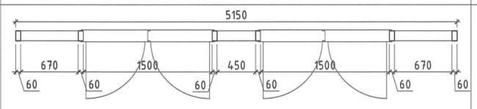
БАЙРШИЛ: ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

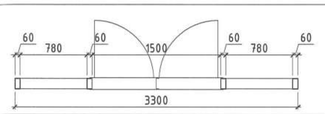
ЦОНХНЫ СХЕМ, ТҮҮВЭР

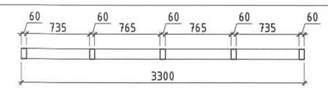
Масштаб:	Дугаар:	Хуудас:
М1:50	БА-29	41
ЕГ Шифр:	ТГ Шифр:	Огноо:
КМ-25-02-543	-	2025/02

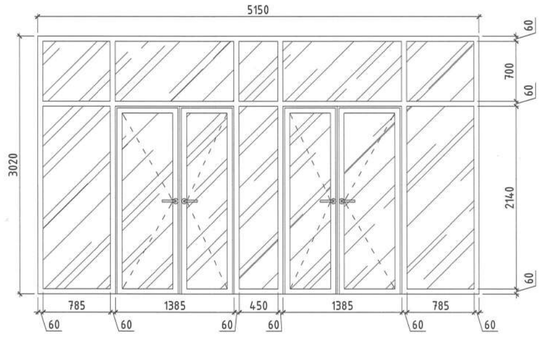
A2

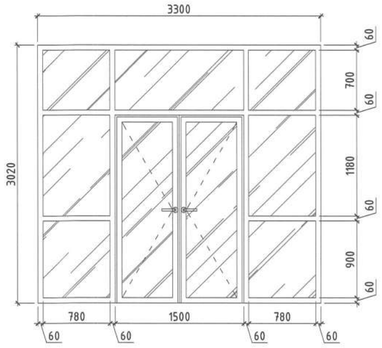
ШИЛЭН ХАНАНЫ СХЕМ, ТҮҮВЭР

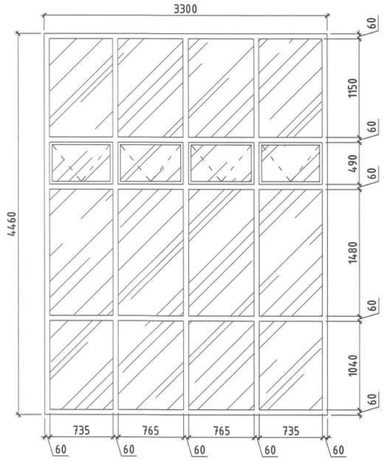
ШИЛЭН ХАНАНЫ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ	ЦОНХНЫ БАЙГУУЛАЛТ
ШХ-1	
Нухний хэмжээ	5150 x 3020/h/
Цонхны хэмжээ	5150 x 3020/h/
Материал	Металл рамтай
Галын шаардлага	0.25 цаг
Шил	2 давхар шилтэй
Нийт тоо ширхэг	1
Зорилалт	Нүүр талын шилэн хана

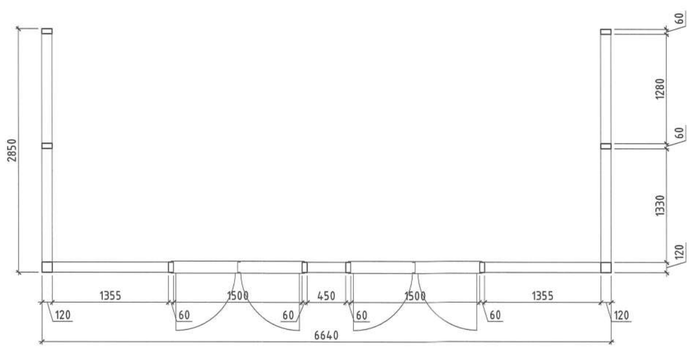
ШИЛЭН ХАНАНЫ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ	ЦОНХНЫ БАЙГУУЛАЛТ
ШХ-3	
Нухний хэмжээ	3300 x 3020/h/
Цонхны хэмжээ	3300 x 3020/h/
Материал	Металл рамтай
Галын шаардлага	0.25 цаг
Шил	2 давхар шилтэй
Нийт тоо ширхэг	1
Зорилалт	Нүүр талын шилэн хана

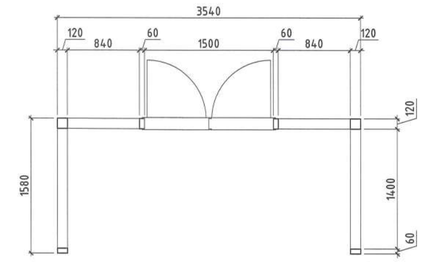
ШИЛЭН ХАНАНЫ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ	ЦОНХНЫ БАЙГУУЛАЛТ
ШХ-11	
Нухний хэмжээ	3300 x 4460/h/
Цонхны хэмжээ	3300 x 4460/h/
Материал	Металл рамтай
Галын шаардлага	0.25 цаг
Шил	2 давхар шилтэй
Нийт тоо ширхэг	1
Зорилалт	Нүүр талын шилэн хана

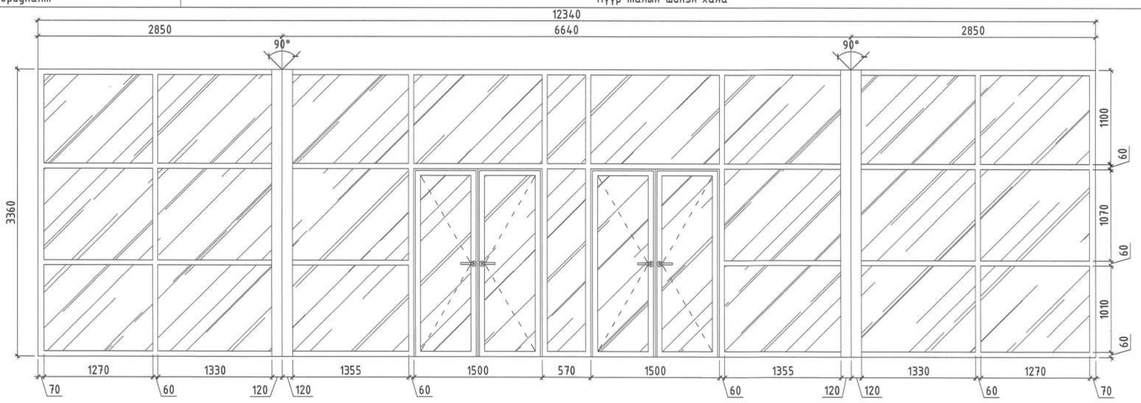


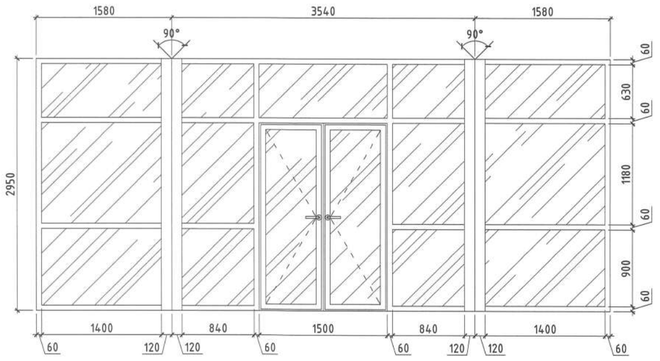




ШИЛЭН ХАНАНЫ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ	ЦОНХНЫ БАЙГУУЛАЛТ
ШХ-2	
Нухний хэмжээ	12340 x 3360/h/
Цонхны хэмжээ	12340 x 3360/h/
Материал	Металл рамтай
Галын шаардлага	0.25 цаг
Шил	2 давхар шилтэй
Нийт тоо ширхэг	1
Зорилалт	Нүүр талын шилэн хана

ШИЛЭН ХАНАНЫ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ	ЦОНХНЫ БАЙГУУЛАЛТ
ШХ-4	
Нухний хэмжээ	8100 x 7300/h/
Цонхны хэмжээ	8100 x 7300/h/
Материал	Металл рамтай
Галын шаардлага	0.25 цаг
Шил	2 давхар шилтэй
Нийт тоо ширхэг	1
Зорилалт	Нүүр талын шилэн хана





Ye шат:	АЖЛЫН ЗУРАГ
Архитектор	Д.Түвшинжаргал
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баттулга
Шалгасан	Ө.Санжаа

CREATIVE MONGOLIA
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН КОМПАНИ
Хаяг:
Монгол Улс, Улаанбаатар хот,
Баянзүрх дүүрэг, 26-р хороо,
Санто 207 тоот,
Утас: +976-7700-3030;
Вэбсайт: WWW.CreativeMongolia.mn

ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ОРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ

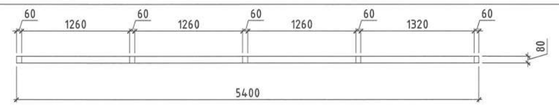
БАЙРШИЛ: ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

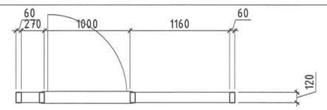
ШИЛЭН ХАНАНЫ СХЕМ, ТҮҮВЭР

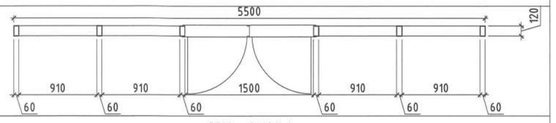
Масштаб:	Дугаар:	Хуудас:
М1:50	БА-30	41
ЕГ Шифр:	ТГ Шифр:	Огноо:
КМ-25-02-543	-	2025/02

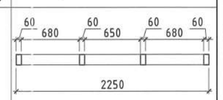
A2

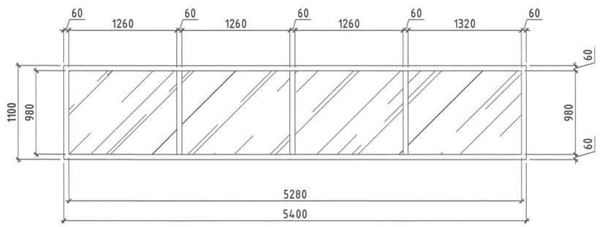
ШИЛЭН ХАНАНЫ СХЕМ, ТҮҮВЭР

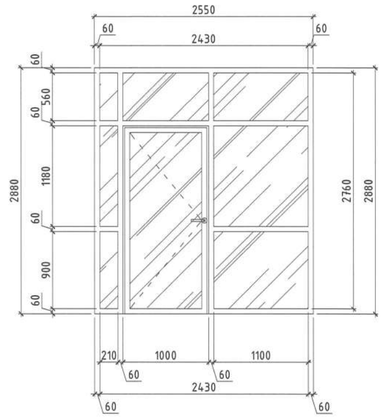
ШИЛЭН ХАНАНЫ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ	ЦОНХНЫ БАЙГУУЛАЛТ
ШХ-15	
Нухний хэмжээ	5400 x 1100/h/
Цонхны хэмжээ	5400 x 1100/h/
Материал	Металл рамтай
Галын шаардлага	0.25 цаг
Шил	2 давхар шилтэй
Нийт тоо ширхэг	3
Зориулалт	Дотор талын шилэн хана

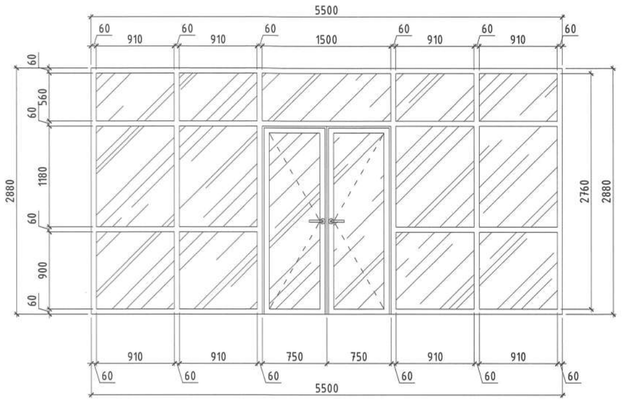
ШИЛЭН ХАНАНЫ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ	ЦОНХНЫ БАЙГУУЛАЛТ
ШХ-13	
Нухний хэмжээ	2550 x 2880/h/
Цонхны хэмжээ	2550 x 2880/h/
Материал	Металл рамтай
Галын шаардлага	0.25 цаг
Шил	2 давхар шилтэй
Нийт тоо ширхэг	1
Зориулалт	Дотор талын шилэн хана

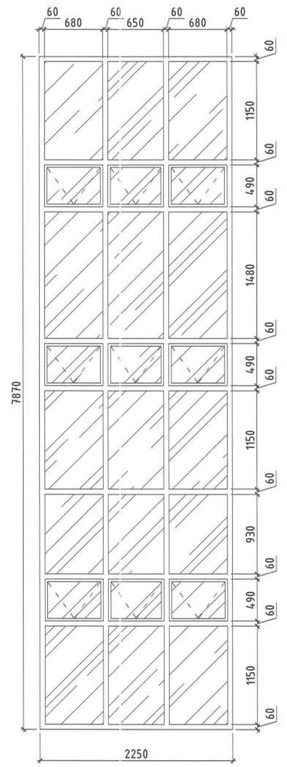
ШИЛЭН ХАНАНЫ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ	ЦОНХНЫ БАЙГУУЛАЛТ
ШХ-14	
Нухний хэмжээ	5500 x 2880/h/
Цонхны хэмжээ	5500 x 2880/h/
Материал	Металл рамтай
Галын шаардлага	0.25 цаг
Шил	2 давхар шилтэй
Нийт тоо ширхэг	3
Зориулалт	Дотор талын шилэн хана

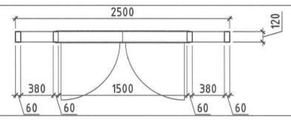
ШИЛЭН ХАНАНЫ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ	ЦОНХНЫ БАЙГУУЛАЛТ
ШХ-5	
Нухний хэмжээ	2250 x 7870/h/
Цонхны хэмжээ	2250 x 7870/h/
Материал	Металл рамтай
Галын шаардлага	0.25 цаг
Шил	2 давхар шилтэй
Нийт тоо ширхэг	1
Зориулалт	Нүүр талын шилэн хана

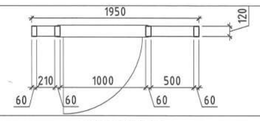


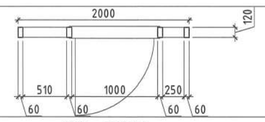


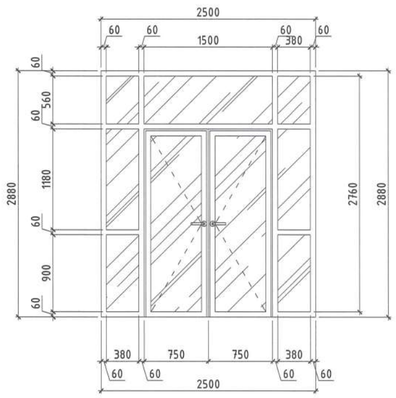


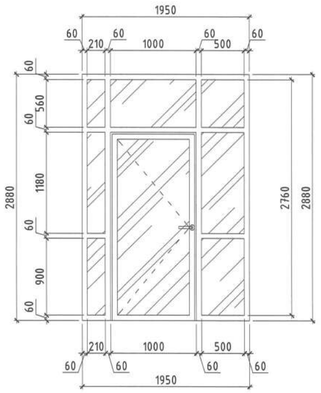


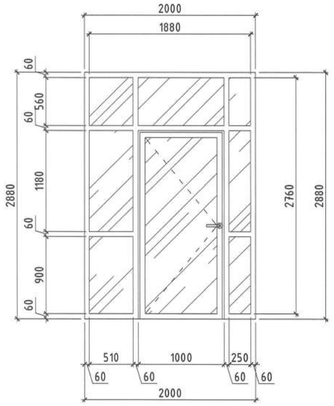
ШИЛЭН ХАНАНЫ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ	ЦОНХНЫ БАЙГУУЛАЛТ
ШХ-9	
Нухний хэмжээ	2500 x 2880/h/
Цонхны хэмжээ	2500 x 2880/h/
Материал	Металл рамтай
Галын шаардлага	0.25 цаг
Шил	2 давхар шилтэй
Нийт тоо ширхэг	2
Зориулалт	Дотор талын шилэн хана

ШИЛЭН ХАНАНЫ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ	ЦОНХНЫ БАЙГУУЛАЛТ
ШХ-8	
Нухний хэмжээ	1950 x 2880/h/
Цонхны хэмжээ	1950 x 2880/h/
Материал	Металл рамтай
Галын шаардлага	0.25 цаг
Шил	2 давхар шилтэй
Нийт тоо ширхэг	1
Зориулалт	Дотор талын шилэн хана

ШИЛЭН ХАНАНЫ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ	ЦОНХНЫ БАЙГУУЛАЛТ
ШХ-7	
Нухний хэмжээ	2000 x 2880/h/
Цонхны хэмжээ	2000 x 2880/h/
Материал	Металл рамтай
Галын шаардлага	0.25 цаг
Шил	2 давхар шилтэй
Нийт тоо ширхэг	1
Зориулалт	Дотор талын шилэн хана







Үе шат: АЖЛЫН ЗУРАГ

CREATIVE MONGOLIA
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН КОМПАНИ

Хаяг:
Монгол Улс, Улаанбаатар хот,
Баянзүрх дүүрэг, 26-р хороо,
Санто 207 тоот,
Утас: +976-7700-3030;
Вэбсайт: WWW.CreativeMongolia.mn

Архитектор Д.Түвшинжаргал
Гүйцэтгэсэн Ч.Баттулга
Шалгасан Ө.Санжаа

ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ

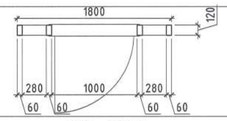
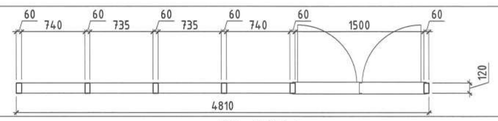
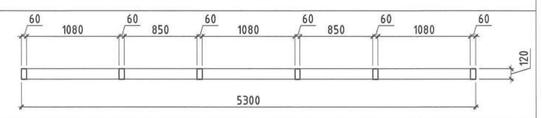
БАЙРШИЛ: ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

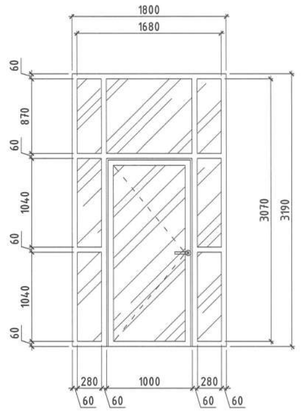
ШИЛЭН ХАНАНЫ СХЕМ, ТҮҮВЭР

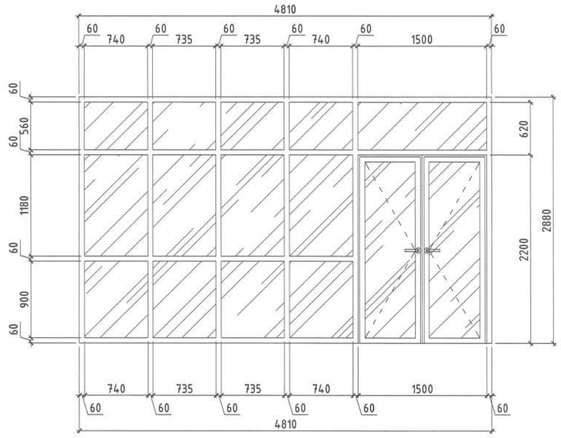
Масштаб:	Дугаар:	Хуудас:
М1:50	БА-31	41
ЕГ Шифр:	ТГ Шифр:	Огноо:
КМ-25-02-543	-	2025/02

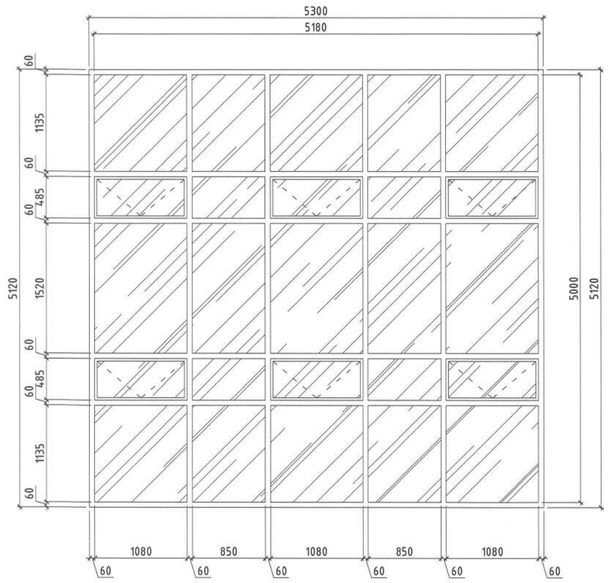
A2

ШИЛЭН ХАНАНЫ СХЕМ, ТҮҮВЭР

ШИЛЭН ХАНАНЫ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ	ЦОНХНЫ БАЙГУУЛАЛТ	ШИЛЭН ХАНАНЫ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ	ЦОНХНЫ БАЙГУУЛАЛТ	ШИЛЭН ХАНАНЫ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ	ЦОНХНЫ БАЙГУУЛАЛТ
ШХ-6		ШХ-10		ШХ-12	
Нүхний хэмжээ	1800 x 3190/h/	Нүхний хэмжээ	4810 x 2880/h/	Нүхний хэмжээ	5300 x 5120/h/
Цонхны хэмжээ	1800 x 3190/h/	Цонхны хэмжээ	4810 x 2880/h/	Цонхны хэмжээ	5300 x 5120/h/
Материал	Металл рамтай	Материал	Металл рамтай	Материал	Металл рамтай
Галын шаардлага	0.25 цаг	Галын шаардлага	0.25 цаг	Галын шаардлага	0.25 цаг
Шил	2 давхар шилтэй	Шил	2 давхар шилтэй	Шил	2 давхар шилтэй
Нийт тоо ширхэг	1	Нийт тоо ширхэг	1	Нийт тоо ширхэг	3
Зориулалт	Нүүр талын шилэн хана	Зориулалт	Дотор талын шилэн хана	Зориулалт	Нүүр талын шилэн хана







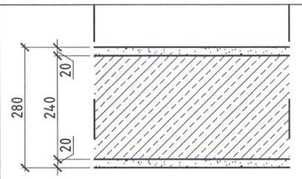
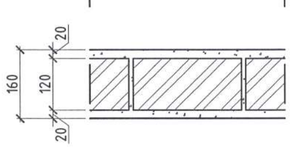
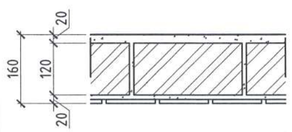
Үе шат:	АЖЛЫН ЗУРАГ
CREATIVE MONGOLIA ЗУРАГ ТӨСЛИЙН КОМПАНИ	Хаяг: Монгол Улс, Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 26-р хороо, Санто 207 тоот, Утас: +976-7700-3030; Вэбсайт: WWW.CreativeMongolia.mn
Архитектор	Д.Түвшинжаргал
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баттулга
Шалгасан	Ө.Санжаа
ЕРӨНХИЙ БӨЛӨВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ БАЙРШИЛ: ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.	
ШИЛЭН ХАНАНЫ СХЕМ, ТҮҮВЭР	

Масштаб:	Дугаар:	Хуудас:
М1:50	БА-32	41
ЕГ Шифр:	ТГ Шифр:	Огноо:
КМ-25-02-543	-	2025/02

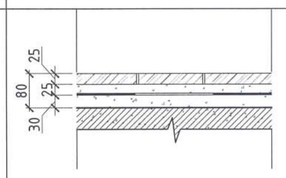
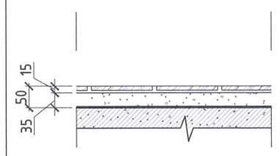
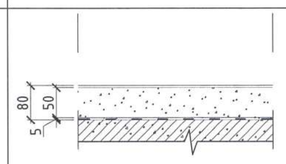
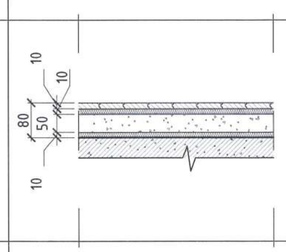
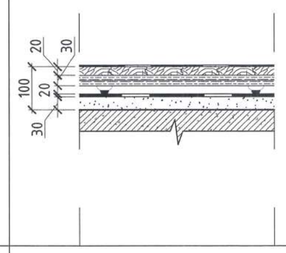
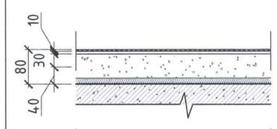
A2

ШАЛНЫ БҮТЭЦ, ГАДНА ХАНЫН БҮТЭЦ

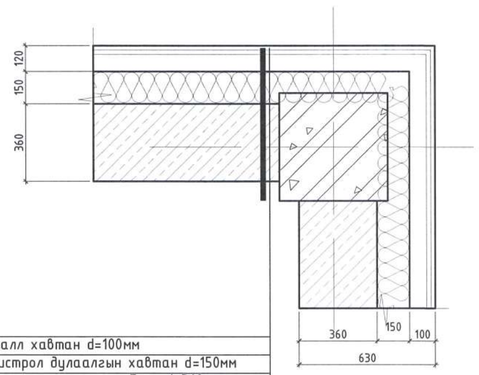
ХАМАР ХАНЫН БҮТЭЦ М1:10

	ХАНЫН СХЕМ	ХАНЫН БҮТЭЦ	ХЭРЭГЛЭЭ
Х-5		-Сайжруулсан шавардлага δ=20мм -Тоосгон хана δ=240мм -Сайжруулсан шавардлага δ=20мм	-Зоорийн давхар-Техникийн давхар -Хуудас /БА-66-73/ үз.
Х-6		-Сайжруулсан шавардлага δ=20мм -Тоосгон хана δ=120мм -Сайжруулсан шавардлага δ=20мм	Хамар ханын тодохойлолтод заагдснаас бусад бүх өрөө масалгаанд хэрэглэнэ
Х-7		-Сайжруулсан шавардлага δ=20мм -Тоосгон өрлөг δ=120мм -Плитаны цавуу -Плита δ=10мм	арцун цэврийн өрөө, гал тогоог бусад өрөө масалгаанаас тусгаарлах хамар хана.

ШАЛНЫ БҮТЭЦ М1:10

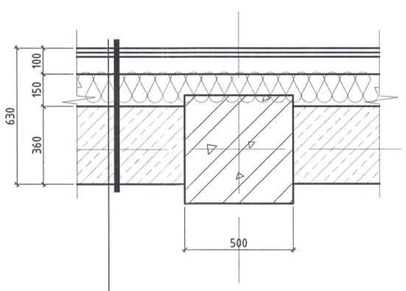
марк	ШАЛНЫ СХЕМ М1:10	ШАЛНЫ БҮТЭЦ	ХЭРЭГЛЭЭ
ЧУЛУУ /Ш-1/		-боржин чулуун хавтан δ=20мм -багсармал бетон δ=30мм -цементэн тэгшилгээ М150, δ=27.5мм -sika top seal-107 цементэн суурьтай ус тусгаарлагч δ=2.5мм -төмөр бетон хучилт	-1-р давхар-3-р давхар -Хуудас /БА-66-72/ үз.
КЕРАМИК /Ш-2/		-керамик хавтанцар δ=10мм -зориулалтын плитаны цавуу -цементэн тэгшилгээ М150, δ=35мм -sika top seal-107 цементэн суурьтай ус тусгаарлагч δ=2.5мм, шалнаас хана руу 200мм түрхэх -төмөр бетон хучилт	-1-р давхар-3-р давхар -Хуудас /БА-66-72/ үз.
БЕТОН /Ш-3/		-sika ероху резинэн будаг δ=3мм -цементэн тэгшилгээ М150, δ=50мм -төмөр бетон хучилт	-1-р давхар-3-р давхар -Хуудас /БА-66-72/ үз.
ЛАМИНАТ /Ш-4/		-паркет шал δ=10мм -зөөлөвч дэвсгэр δ=10мм -цемэнтэн тэгшилгээ М150 δ=50мм -XPS дуу тусгаарлах хавтан δ=10мм -төмөр бетон хучилт	-1-р давхар-3-р давхар -Хуудас /БА-66-72/ үз.
МОД /Ш-5/		-Шалны зориулалтын лакан будаг 4 үе -20мм-ийн агч модон шал /зориулалтын/ -1.2мм фанерен хавтан дэвсгэр 2үе -Резинэн хөл /NeoShok Pads h=19мм/ -шингэн шил/ /бетон гадаргууг тэгш байдал оруултал/ -цементэн тэгшилгээ М150, δ=30мм -Төмөр бетон шал -Ус тусгаарлагч /planter/ -Нягтруулсан хөрс	-1-р давхар-3-р давхар -Хуудас /БА-66-72/ үз.
ХҮЛДААС /Ш-6/		-хулдаас -зориулалтын цавуу -цементэн тэгшилгээ М150 δ=60мм -дуу тусгаарлах хавтан δ=10мм -төмөр бетон хучилт	-1-р давхар-3-р давхар -Хуудас /БА-66-72/ үз.

Булангийн блокон ханын хэсэглэл М 1:20



-Металл хавтан d=100мм
-Полистрол дулаалгын хавтан d=150мм
-Агааржуулсан хөнгөн блок d=360мм
-Сайжруулсан шавардлага d=20мм

Блокон ханын хэсэглэл М 1:20



-Металл хавтан d=100мм
-Полистрол дулаалгын хавтан d=150мм
-Агааржуулсан хөнгөн блок d=360мм
-Сайжруулсан шавардлага d=20мм

ТАЙЛБАР

-Зураг дээр хэмжээ заагдаагүй тохиолдолт бүх хэмжээг мм-р тооцно.
- Талбай дээр гүйцэтгэл хийхдээ сонгон өгсөн материалтай үзүүлэлт, стандарт ижил материалаар орлуулан хийж болно.

Үе шат:	АЖЛЫН ЗУРАГ
Архитектор	Д.Гүвшинжаргал
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баттулга
Шалгасан	Ө.Санжаа

CREATIVE MONGOLIA
ЗӨВЛӨХ ТӨСЛИЙН КОМПАНИ
Хаяг
Монгол Улс, Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 26-р хороо, Санто 207 тоот
Утас +976-9911-4527;
Вэбсайт: WWW.CreativeMongolia.mn

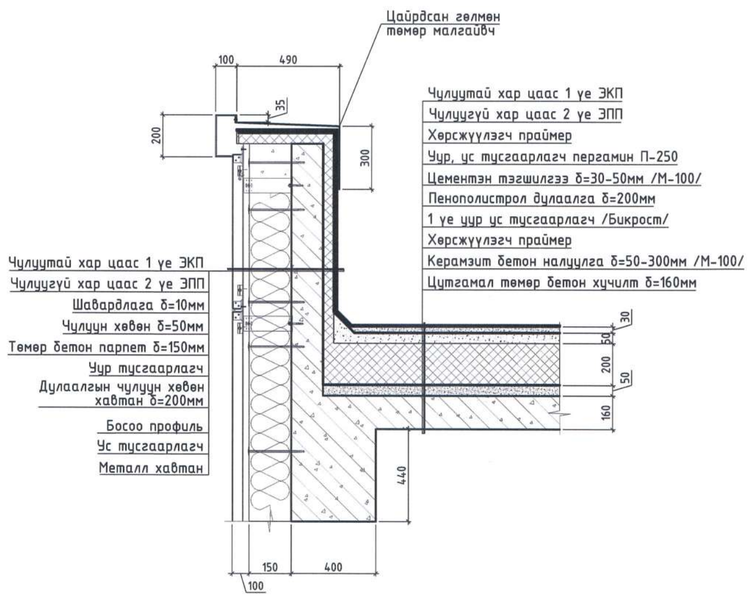
ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ
БАЙРШИЛ: ДОРНОГОБЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

ШАЛНЫ БҮТЭЦ, ГАДНА ХАНЫН БҮТЭЦ

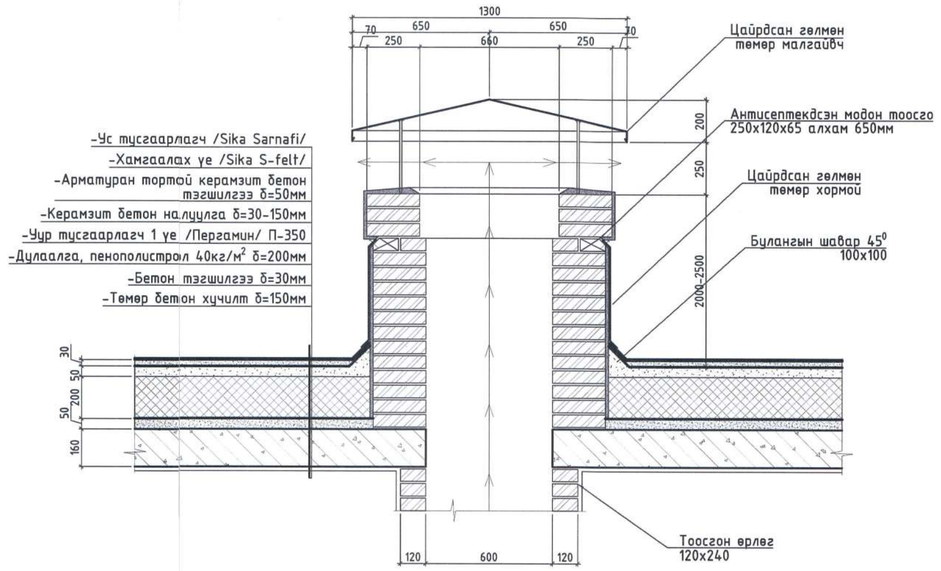
Масштаб:	Дугаар:	Хуудас:
М1: 20	БА-33	41
ЕГ Шифр:	ТГ Шифр:	Огноо:
КМ-25-02-543	-	2025/02

ХЭСЭГЛЭЛ 1-4

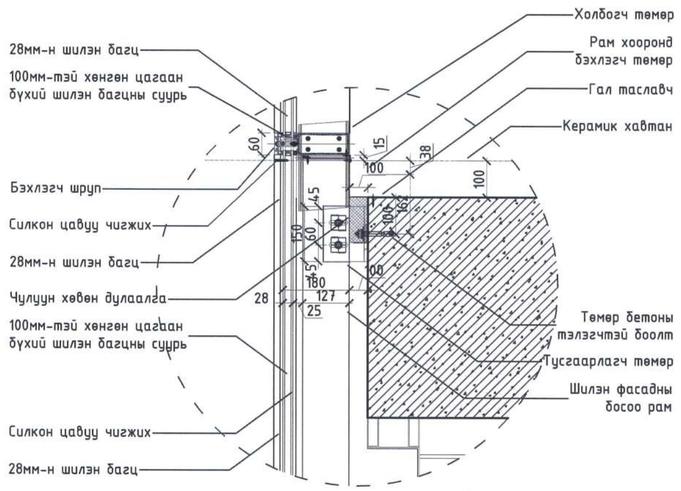
ДЭЭВРИЙН ХЭСЭГЛЭЛ-1 /ПАРПЕТ/



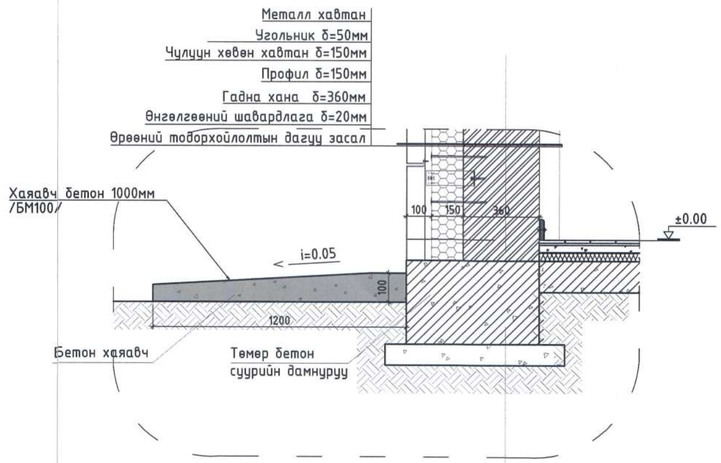
ДЭЭВРИЙН ХЭСЭГЛЭЛ-2 /ШАХТ/



ХЭСЭГЛЭЛ-3 /ШИЛЭН ХАНА/



ХЭСЭГЛЭЛ-4 /ХАЯАВЧ/



ТАЙЛБАР

Тайлбар:
-Энэ зургийг БА, ББ, ЦБУ, ХАС, ТХ, ХД-ын зургуудтай хамт үзнэ.
-Зураг дээр хэмжээ заагаагүй тохиолдолт бүх хэмжээг мм-р тооцно.
- Талбай дээр гүйцэтгэл хийхдээ сонгон өгсөн материалтай үзүүлэлт, стандарт ижил материалаар орлуулан хийж болно.

ТАНИХ ТЭМДЭГ

ХАНЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

№	Таних тэмдэг	Ханын төрөл
1		Төмөр бетон багана
2		Төмөр бетон хана
3		Гипсэн хана
4		Дулаалга чулуун хөвөн

Үе шат:	АЖЛЫН ЗУРАГ

CREATIVE MONGOLIA
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН КОМПАНИ

Хаяг:
Монгол Улс, Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 26-р хороо, Санто 207 тоот
Утас: +976-9911-4527;
Вэбсайт: WWW.CreativeMongolia.mn

Архитектор	Д.Түвшинжаргал
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баттулга
Шалгасан	Ө.Санжаа

ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ

БАЙРШИЛ: ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

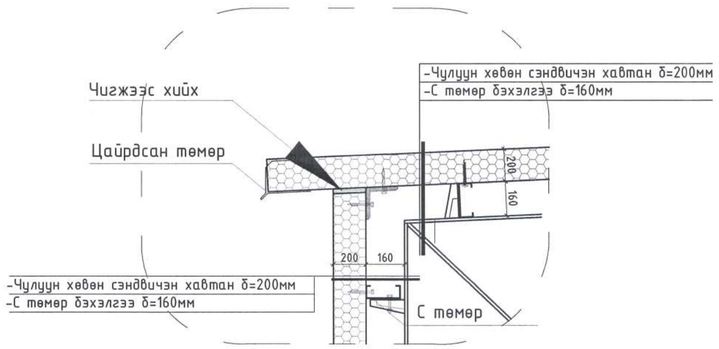
ХЭСЭГЛЭЛ 1-4

Масштаб:	Дугаар:	Хуудас:
М1: 20	БА- 34	41
ЕГ Шифр:	ТГ Шифр:	Огноо:
КМ-25-02-543	-	2025/02

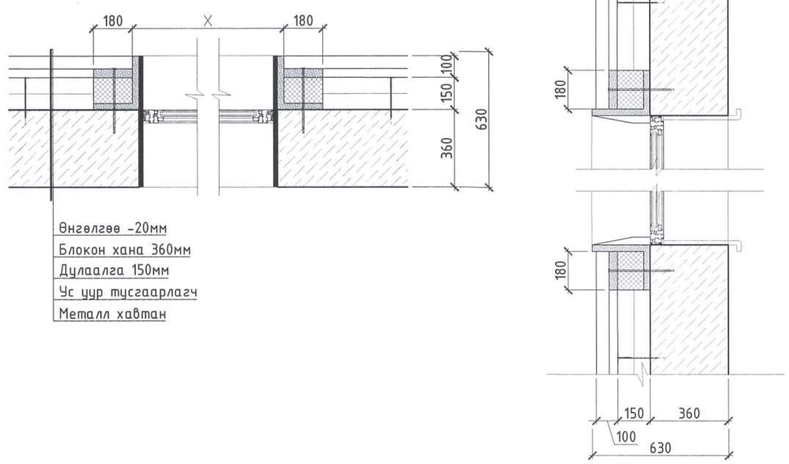
A2

ХЭСЭГЛЭЛ 5-7

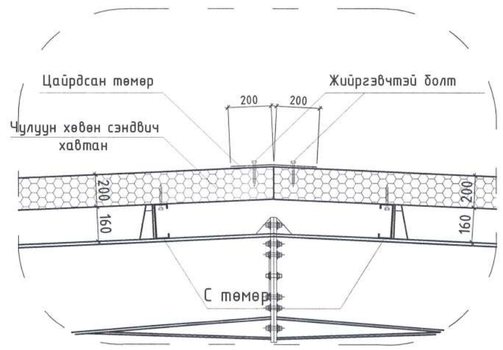
ХЭСЭГЛЭЛ-5



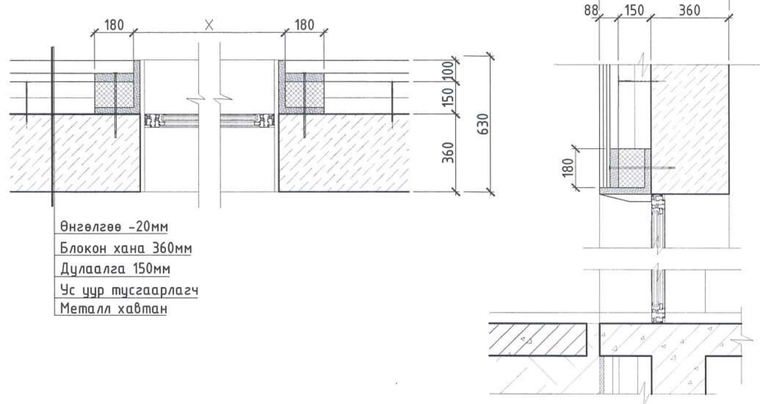
ГАДНА ХАНАНД СУУХ ЦОНХ



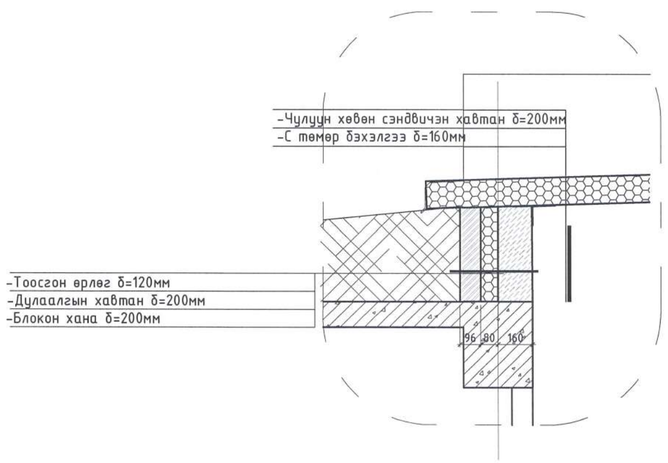
ХЭСЭГЛЭЛ-6



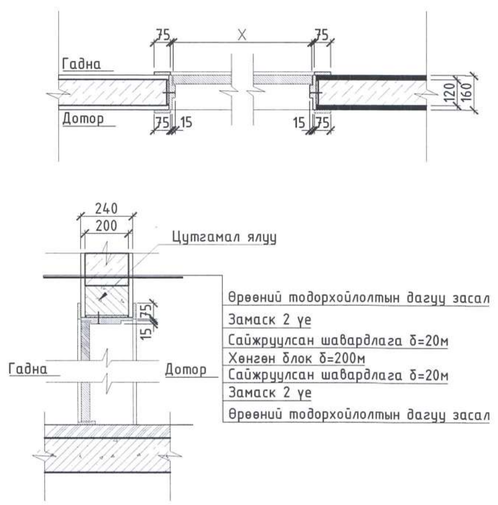
ГАДНА ХАНАНД СУУХ ШИЛЭН ХААЛГА



ХЭСЭГЛЭЛ-7



ДОТОР ХАНАНД СУУХ МОДОН ХААЛГА



ТАЙЛБАР

Тайлбар:
-Энэ зургийг БА, ББ, ЦБУ, ХАС, ТХ, ХД-ын зургуудтай хамт үзнэ.
-Зураг дээр хэмжээ заагаагүй тохиолдолт бүх хэмжээг мм-р тооцно.
- Талбай дээр гүйцэтгэл хийхдээ сонгон өгсөн материалтай үзүүлэлт, стандарт ижил материалаар орлуулан хийж болно.

Үе шат:	АЖЛЫН ЗУРАГ
Архитектор	Д.Түвшинжаргал
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баттулга
Шалгасан	Ө.Санжаа

CREATIVE MONGOLIA
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН КОМПАНИ
Хаяг
Монгол Улс, Улаанбаатар хот,
Баянзүрх дүүрэг, 26-р хороо,
Сантэ 207 тоот
Утас +976-9911-4527;
Вэбсайт: WWW.CreativeMongolia.mn

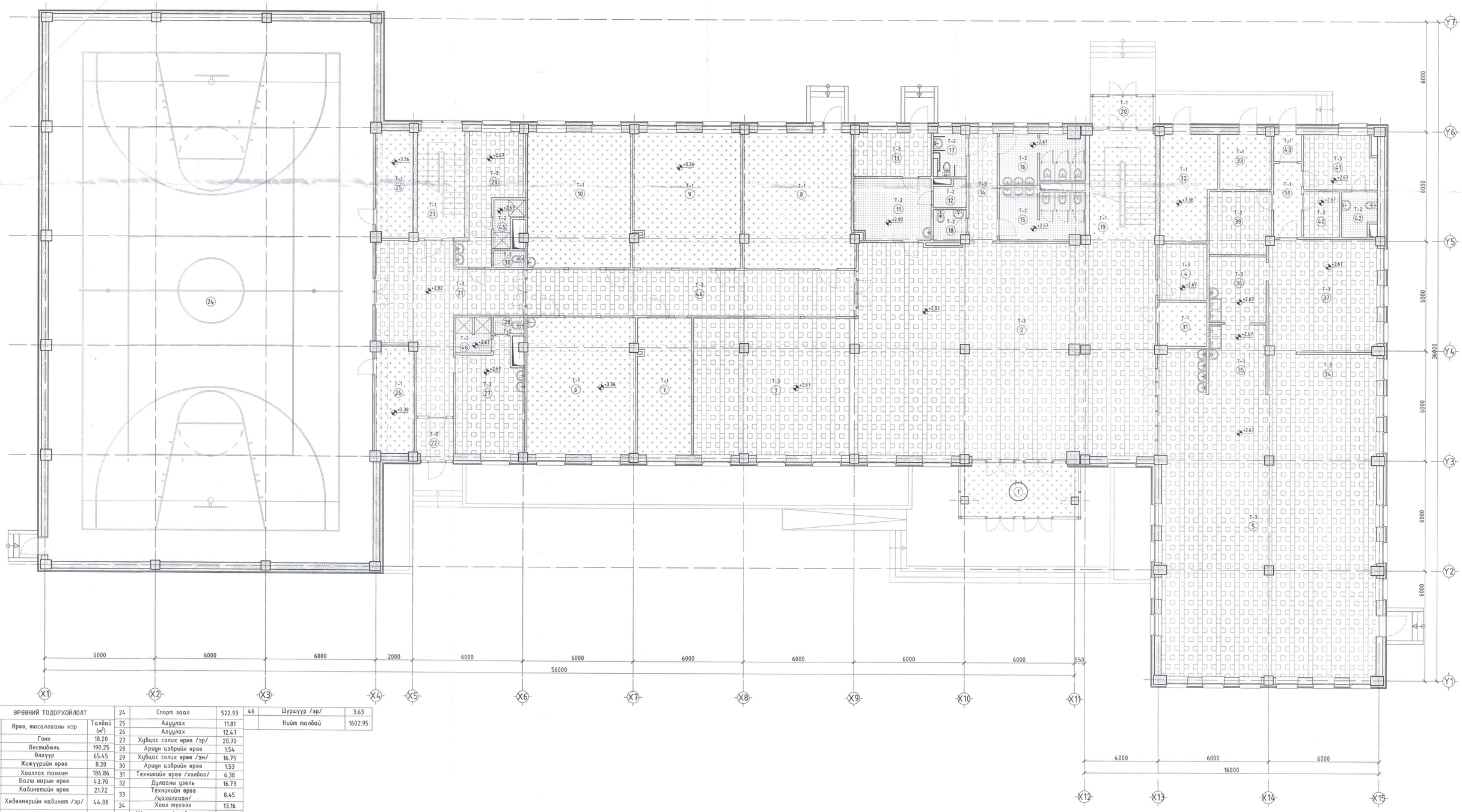
ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ
БАЙРШИЛ: ДОРНОГОБЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

ХЭСЭГЛЭЛ 5-7

Масштаб: М1: 20	Дугаар: БА- 35	Хуудас: 41
ЕГ Шифр: КМ-25-02-543	ТГ Шифр: -	Огноо: 2025/02

A2

1-Р ДАВХРЫН ТААЗНЫ БАЙГУУЛАЛТ



ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ		
No	Өрөө, тасалгааны нэр	Талбай ($м^2$)
1	Гонх	18.20
2	Вестибюль	190.25
3	Өлгүүр	65.45
4	Жижүүрийн өрөө	8.20
5	Хооллох танхим	186.86
6	Багш нарын өрөө	43.70
7	Кабинетийн өрөө	21.72
8	Хөдөлмөрийн кабинет /эр/	44.08
9	Хөдөлмөрийн кабинет /эм/	43.70
10	Зураг технологийн өрөө	41.77
11	Эмчийн өрөө	14.06
12	Агуулах	2.45
13	Тусгаарлах өрөө	10.02
14	Хонгил	9.21
15	Ариун цэврийн өрөө /эр/	12.55
16	Ариун цэврийн өрөө /эм/	12.14
17	ХБИ ариун цэврийн өрөө	4.30
18	Багш нарын а.ц.ө	2.98
19	Шатны хонгил	20.84
20	Гонх	5.54
21	Холл	41.50
22	Гонх	4.52
23	Шатны хонгил	15.31
24	Спорт заал	522.93
25	Агуулах	11.81
26	Агуулах	12.47
27	Хувцас солих өрөө /эр/	20.70
28	Ариун цэврийн өрөө	1.54
29	Хувцас солих өрөө /эм/	16.75
30	Ариун цэврийн өрөө	1.53
31	Техникийн өрөө /холбоо/	6.38
32	Дулааны узель	16.73
33	Техникийн өрөө /цахилгаан/	8.45
34	Хоол түгээх	13.16
35	Үйлчилгээний сав суулга угаалга	11.83
36	Үйлдвэрлэлийн сав суулга угаалга	11.12
37	Халуун болон бэлтгэх цех	36.24
38	Хонгил	6.05
39	Хуурай хүнсний агуулах	11.38
40	Хөргүүрт агуулах	4.85
41	Ажилчдын хувцас солих өрөө	11.60
42	Ажилчдын ариун цэврийн өрөө	4.37
43	Бараа хүлээн авах хэсэг	2.21
44	Коридор	44.70
45	Шүршүүр /эм/	3.17
46	Шүршүүр /эр/	3.63
	Нийт талбай	1602.95

ТААЗНЫ ТОДОРХОЙЛОЛТ			
№	Таних тэмдэг	Таазны төрөл	Талбай ($м^2$)
Т-1		Будагтай (эмульс)	318.85
Т-2		Ус чийгэнд тэсвэртэй дүүжин тааз	58.40
Т-3		Дүүжин тааз (металл)	683.21

ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ

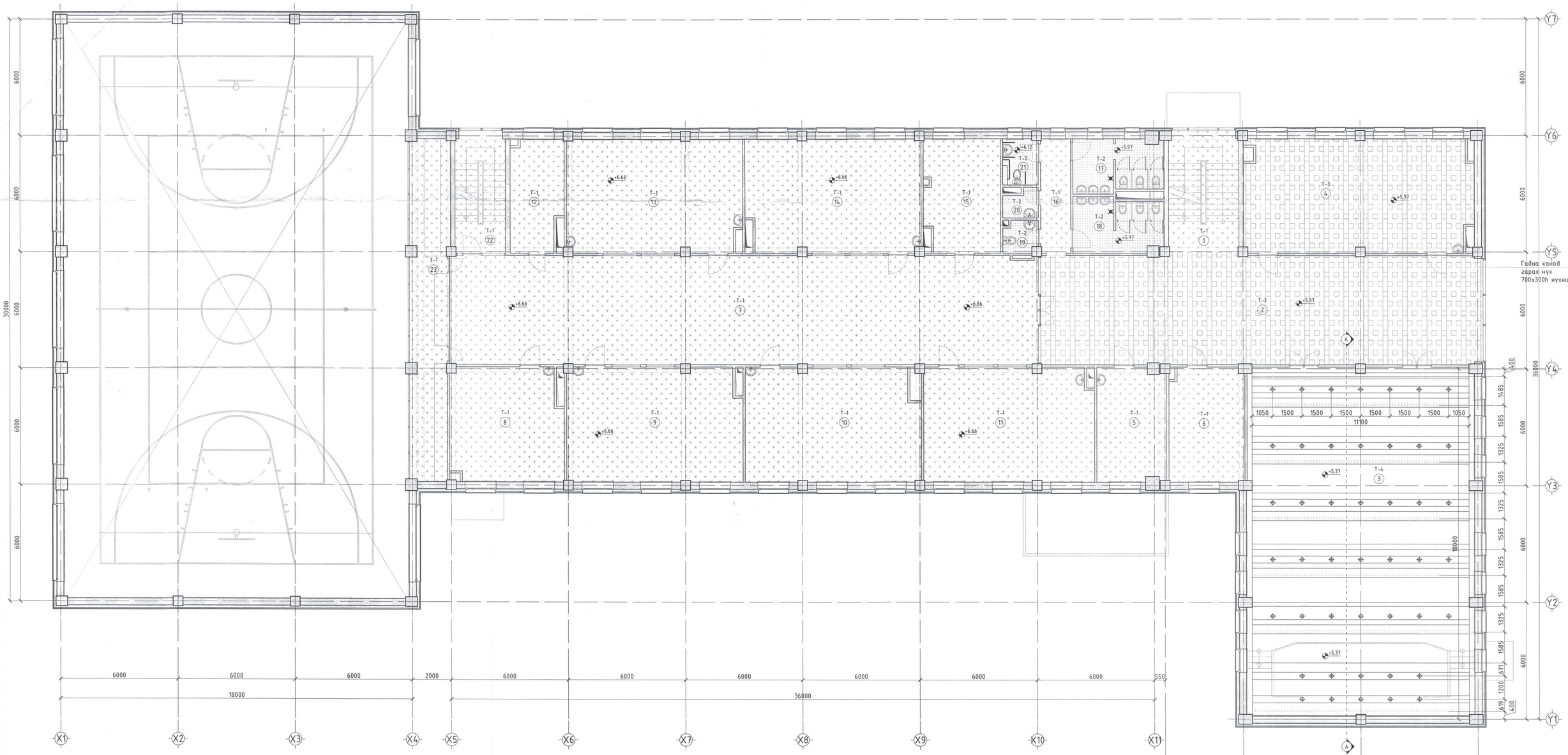
БАЙРШИЛ: ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

CREATIVE MONGOLIA
ЗУРАГ ТЕСЛИЙН КОМПАНИ

1-Р ДАВХРЫН ТААЗНЫ БАЙГУУЛАЛТ				Үе шат: А3
Архитектор	Д.Түвшинжаргал	ЕГ Шифр: КМ-25-02-543	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025/02
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баттулга	ТГ Шифр: -	Дугаар: БА-36	Хуудас: 41
Шалгасан	В.Санжаа			

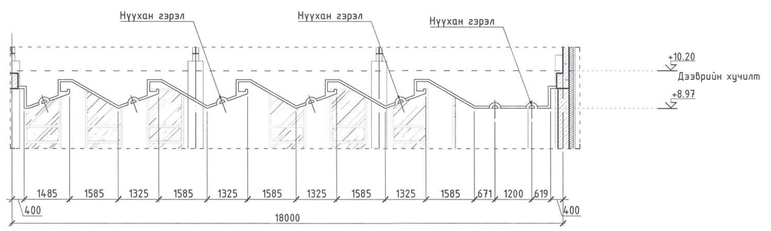
А1

2-Р ДАВХРЫН ТААЗНЫ БАЙГУУЛАЛТ



ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ		
No	Өрөө, тасалгааны нэр	Талбай ($м^2$)
1	Шатны хонгил	22.47
2	Фойе	126.55
3	Урлагын танхим	207.20
4	Дугуйлан	67.54
5	Сургуулийн санхүү	20.54
6	Сургуулийн захиргаа	22.07
7	Рекреаци	168.30
8	Компьютерийн лаборатори	33.21
9	Мэдээлэл зүйн кабинет	52.21
10	Математикийн кабинет	51.86
11	Шугам зургийн кабинет	50.88
12	Лабораторийн туслах өрөө	15.08
13	Физикийн лаборатори	52.40
14	Химийн лаборатори	52.08
15	Лабораторийн туслах өрөө	22.36
16	Хонгил	9.21
17	Ариун цэврийн өрөө /эр/	12.14
18	Ариун цэврийн өрөө /эм/	12.55
19	Багш нарын а.ц.ө	2.80
20	Үйлчлэгчийн өрөө	2.46
21	ХБИ ариун цэврийн өрөө	4.30
22	Шатны хонгил	15.37
23	Бельэтаж	34.38
	Нийт талбай	1057.96

ОГТЛОЛ А-А



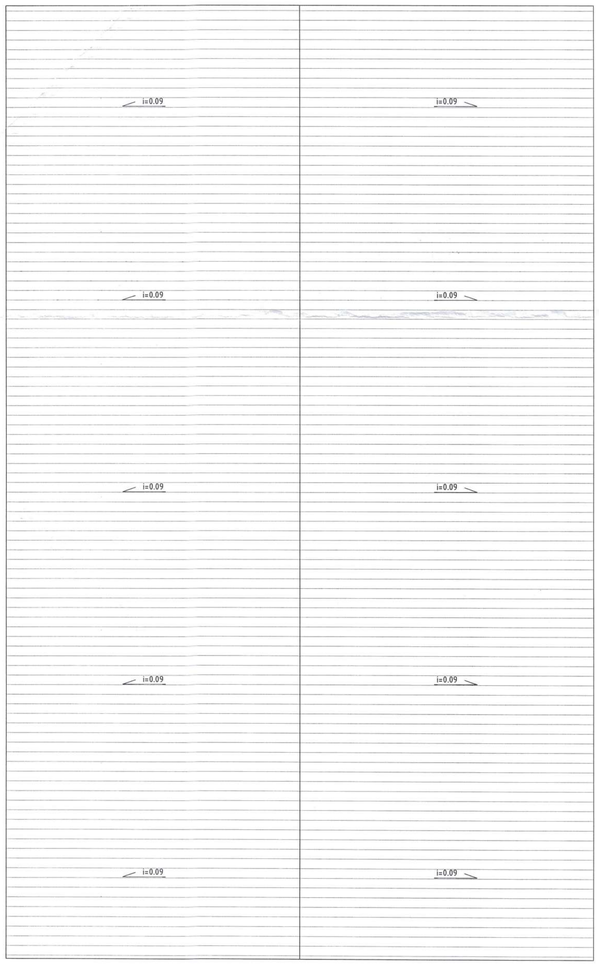
ТААЗНЫ ТОДОРХОЙЛОЛТ			
№	Таних тэмдэг	Таазны төрөл	Талбай ($м^2$)
T-1		Будагтай (эмульс)	622.48
T-2		Ус чийгэнд тэсвэртэй дүүжин тааз	34.27
T-3		Дүүжин тааз (металл)	194.00
T-4		Зориулалтын металл дүүжин тааз	207.20

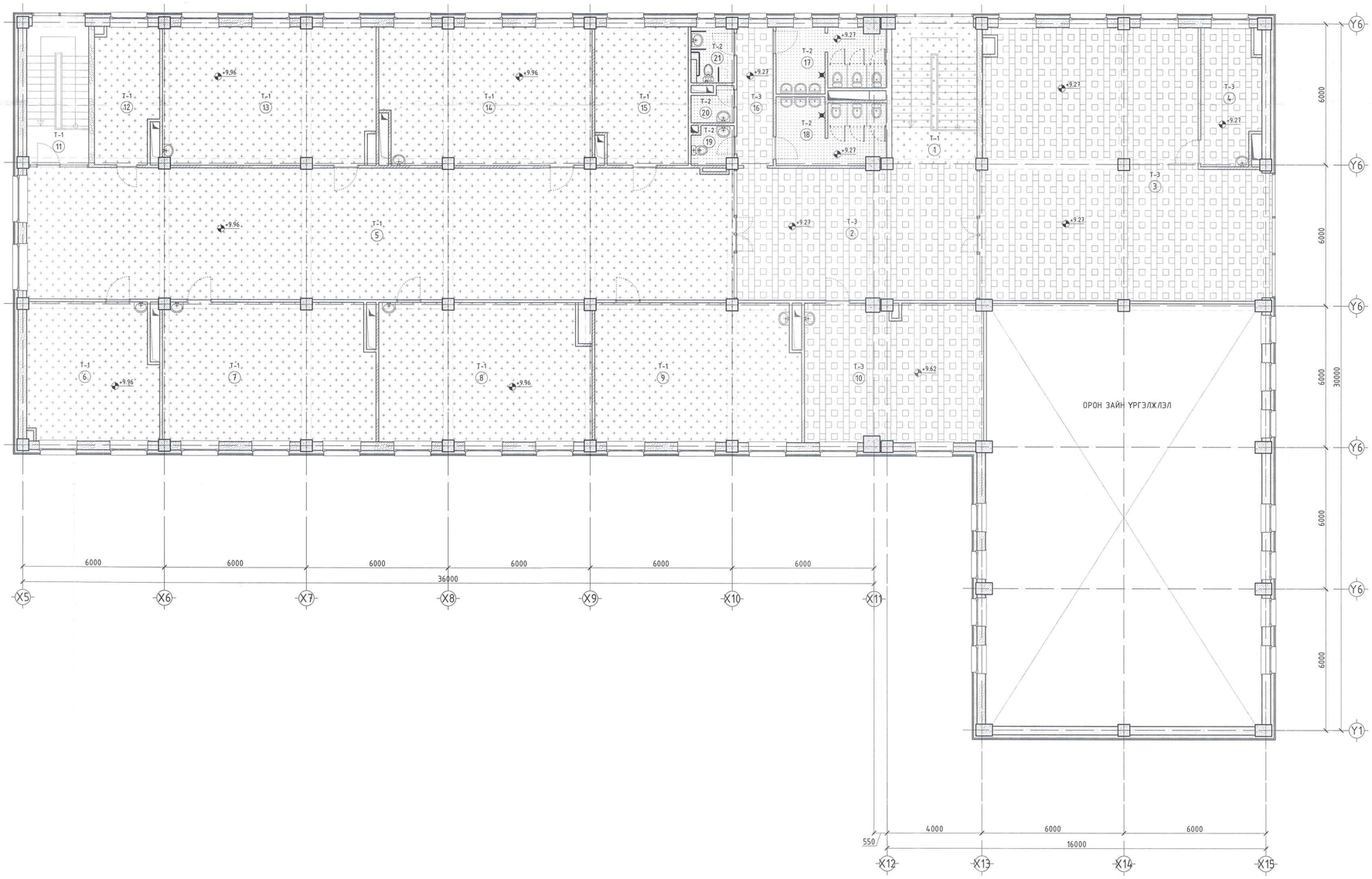
ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ
БАЙРШИЛ ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

2-Р ДАВХРЫН ТААЗНЫ БАЙГУУЛАЛТ			Үе шат: АЗ
Архитектор	Д.Түвшинжаргал	ЕГ Шифр: КМ-25-02-543	Масштаб: М1:100
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баттулга	ТГ Шифр: -	Дугаар: БА-37
Шалгасан	Ө.Санжаа		Огноо: 2025/02
			Хуудас: 41

CREATIVE MONGOLIA
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН КОМПАНИ

З-Р ДАВХРЫН ТААЗНЫ БАЙГУУЛАЛТ





ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ

No	Өрөө, тасалгааны нэр	Талбай (м²)
1	Шатны хонгил	22.43
2	Холл	57.34
3	Номын сан	120.21
4	Ном засварлах өрөө	13.85
5	Рекреаци	166.97
6	Гадаад хэлний кабинет	31.75
7	Гадаад хэлний кабинет	51.95
8	Монгол хэлний кабинет	51.86
9	Мэдээлэл зүйн кабинет	50.41
10	Технологийн кабинет /зураг/	43.66
11	Шатны хонгил	16.58
12	Лабораторийн туслах өрөө	15.08
13	Биологийн лаборатори	53.34
14	Газарзүйн кабинет	51.82
15	Туслах өрөө	22.60
16	Хонгил	9.21
17	Арцун цэврийн өрөө /эр/	12.14
18	Арцун цэврийн өрөө /эм/	12.55
19	Багш нарын а.ц.ө	2.80
20	Үйлчлэгчийн өрөө	2.46
21	ХБИ арцун цэврийн өрөө	4.30
	Нийт талбай	813.31

ТААЗНЫ ТОДОРХОЙЛОЛТ

№	Таних тэмдэг	Таазны төрөл	Талбай (м²)
Т-1		Будагтай (эмульс)	517.25
Т-2		Үс чийгэнд тэсвэртэй äүүжин тааз	34.27
Т-3		Дүүжин тааз (металл)	244.30

ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ

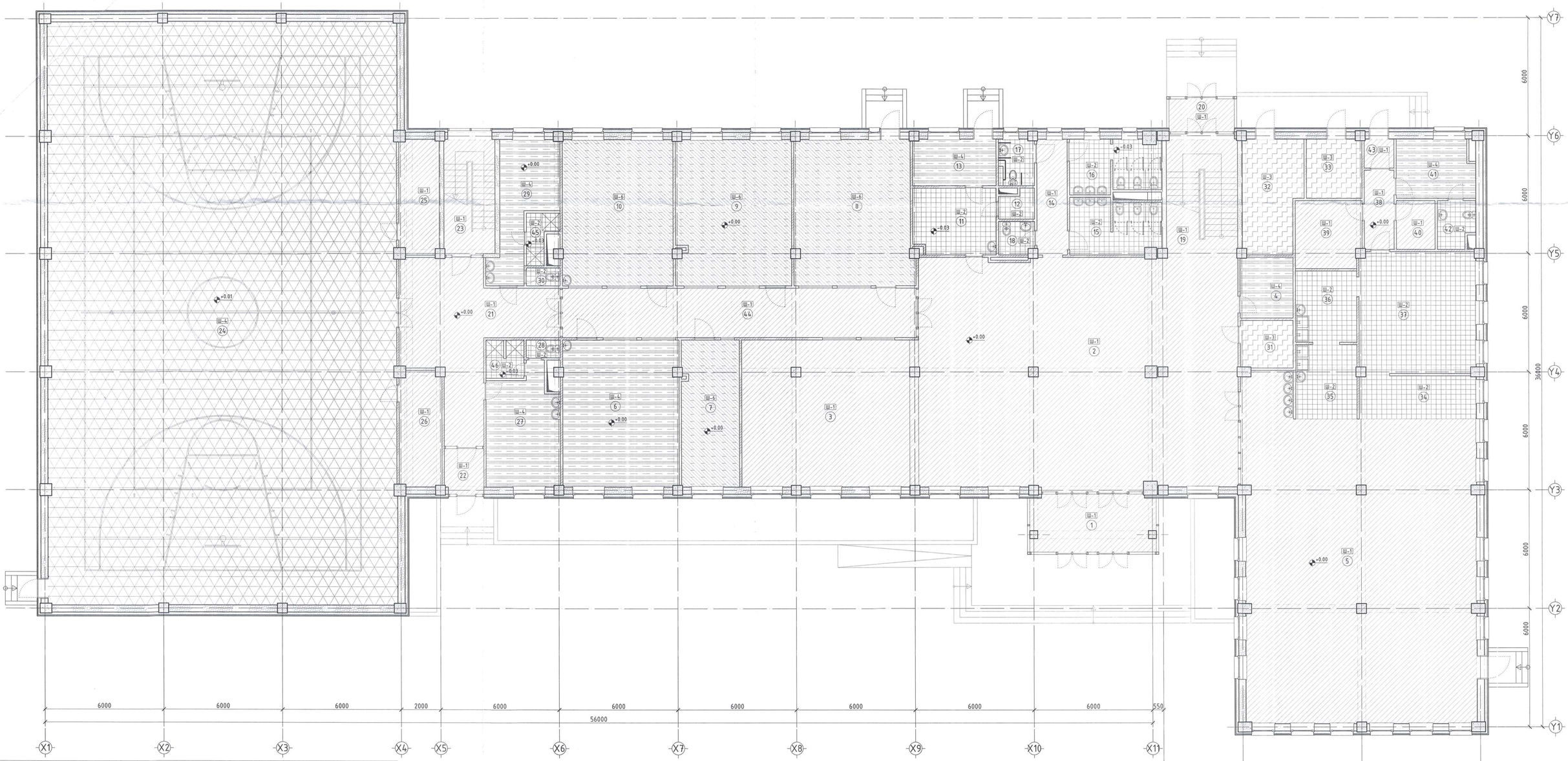
БАЙРШИЛ: ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

З-Р ДАВХРЫН ТААЗНЫ БАЙГУУЛАЛТ — Үе шат: АЗ

Архитектор	Т.Түвшинжаргал	ЕГ Шифр: КМ-25-02-543	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025/02
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баттулга	ТГ Шифр: –	Дугаар: БА-38	Хуудас: 41
Шалгасан	Ө.Санжаа			

CREATIVE MONGOLIA
УЛААТ ТӨСӨЛИЙН КОМПАНИ

1-Р ДАВХРЫН ШАЛНЫ БАЙГУУЛАЛТ



ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОТ		
No	Өрөө, тасалгааны нэр	Талбай ($м^2$)
1	Гонх	18.20
2	Вестибюль	190.25
3	Өлгүүр	65.45
4	Жижүүрийн өрөө	8.20
5	Хооллох танхим	186.86
6	Багш нарын өрөө	43.70
7	Кабинетийн өрөө	21.72
8	Хөдөлмөрийн кабинет /эр/	44.08
9	Хөдөлмөрийн кабинет /эм/	43.70
10	Зураг технологийн өрөө	41.77
11	Эмчийн өрөө	14.06
12	Агуулах	2.45
13	Тусгаарлах өрөө	10.02
14	Хонгил	9.21
15	Арчун цэврийн өрөө /эр/	12.55
16	Арчун цэврийн өрөө /эм/	12.14
17	ХБИ арчун цэврийн өрөө	4.30
18	Багш нарын а.ц.ө	2.98
19	Шатны хонгил	20.84
20	Гонх	5.54
21	Холл	41.50
22	Гонх	4.52
23	Шатны хонгил	15.31
24	Спорт заал	522.93
25	Агуулах	11.81
26	Агуулах	12.47
27	Хувцас солих өрөө /эр/	20.70
28	Арчун цэврийн өрөө	1.54
29	Хувцас солих өрөө /эм/	16.75
30	Арчун цэврийн өрөө	1.53
31	Техникийн өрөө /холбоо/	6.38
32	Дулааны узел	16.73
33	Техникийн өрөө /цахилгаан/	8.45
34	Хоол түгээх	13.16
35	Үйлчилгээний саб сууцга угаалга	11.83
36	Үйлдвэрлэлийн саб сууцга угаалга	11.12
37	Халуун болон бэлтгэх цех	36.24
38	Хонгил	6.05
39	Хуурай хүнсний агуулах	11.38
40	Хөргүүрт агуулах	4.85
41	Ажилчдын хувцас солих өрөө	11.60
42	Ажилчдын арчун цэврийн өрөө	4.37
43	Бараа хүлээн авах хэсэг	2.21
44	Коридор	44.70
45	Шүршүүр /эм/	3.17
46	Шүршүүр /эр/	3.63
	Нийт талбай	1602.95

ШАЛНЫ ТОДОРХОЙЛОТ			
№	Таних тэмдэг	Шалны төрөл	Талбай ($м^2$)
Ш-1		Чулуун шал	650.93
Ш-2		Керамик	134.40
Ш-3		Бетон тэгшилгээ	31.50
Ш-4		Паркетан шал	110.98
Ш-5		Мөөн шал	522.93
Ш-6		Хулдаас	151.09

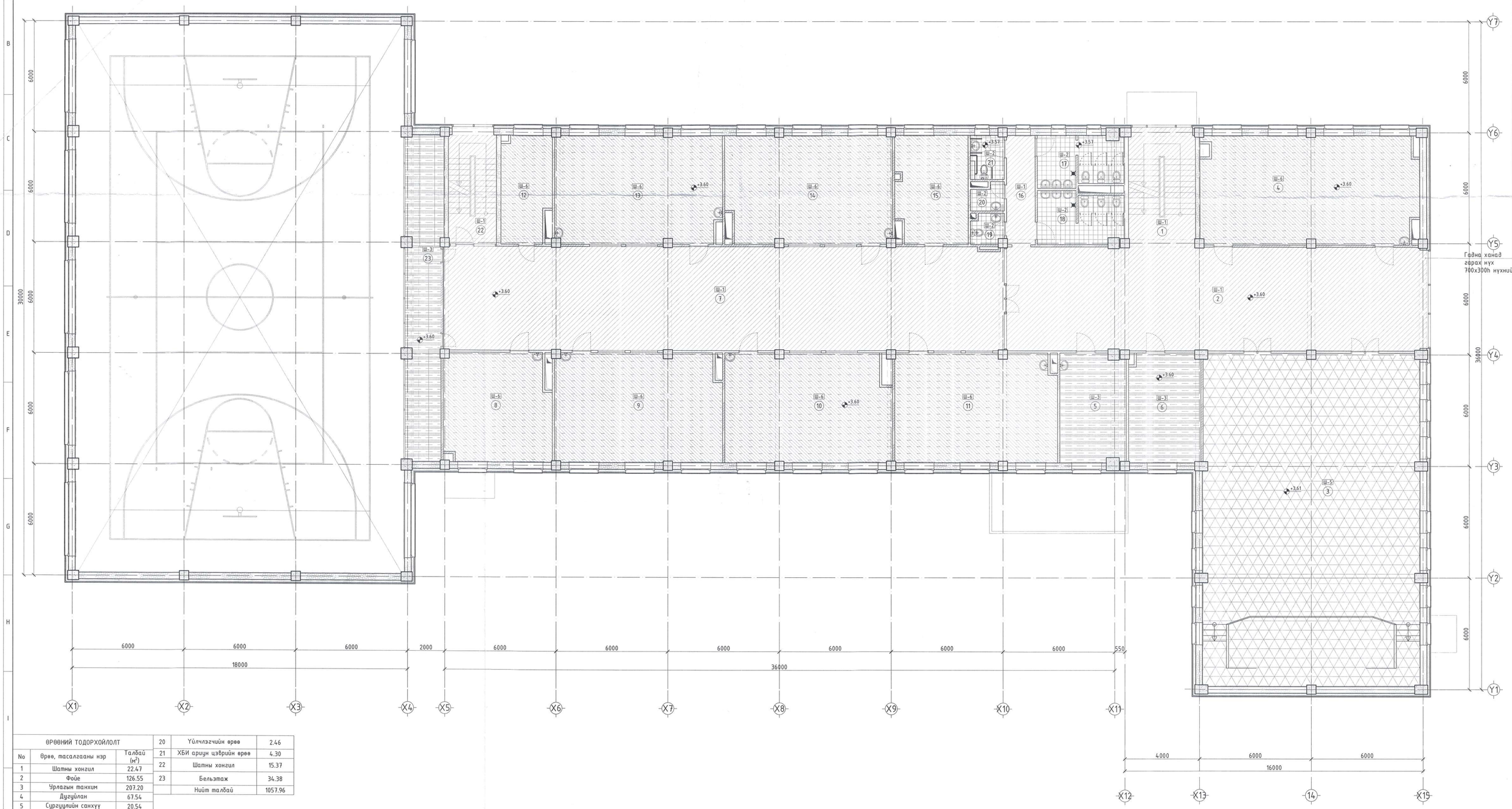
CREATIVE MONGOLIA
УЯРАГ ТӨСЛИЙН КОМПАНИ

ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ
БАЙРШИЛ, ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

1-Р ДАВХРЫН ШАЛНЫ БАЙГУУЛАЛТ			Үе шат: АЗ
Архитектор	Д.Түвшинжаргал	ЕГ Шифр: КМ-25-02-543	Масштаб: М1:100
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баттулга	ТГ Шифр: -	Дугаар: БА-39
Шалгасан	Ө.Санжаа		Огноо: 2025/02 Хуудас: 41

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 A1

2-Р ДАВХРЫН ШАЛНЫ БАЙГУУЛАЛТ



ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ		
No	Өрөө, тасалгааны нэр	Талбай ($м^2$)
1	Шатны хонгил	22.47
2	Фойе	126.55
3	Урлагын танхим	207.20
4	Дугуйлан	67.54
5	Сургуулийн санхүү	20.54
6	Сургуулийн захиргаа	22.07
7	Рекреаци	168.30
8	Компьютерийн лаборатори	33.21
9	Мэдээлэл зүйн кабинет	52.21
10	Математикийн кабинет	51.86
11	Шугам зургийн кабинет	50.88
12	Лабораторийн туслах өрөө	15.08
13	Физикийн лаборатори	52.40
14	Химийн лаборатори	52.08
15	Лабораторийн туслах өрөө	22.36
16	Хонгил	9.21
17	Ариун цэврийн өрөө /эр/	12.14
18	Ариун цэврийн өрөө /эм/	12.55
19	Багш нарын а.ц.ө	2.80
20	Үйлчлэгчийн өрөө	2.46
21	ХБИ ариун цэврийн өрөө	4.30
22	Шатны хонгил	15.37
23	Бельэтаж	34.38
	Нийт талбай	1057.96

ШАЛНЫ ТОДОРХОЙЛОЛТ			
№	Таних тэмдэг	Шалны төрөл	Талбай ($м^2$)
Ш-1		Чулуун шал	341.91
Ш-2		Керамик	34.27
Ш-3		Паркетан шал	77.00
Ш-5		Модон шал	207.20
Ш-6		Хулдаас	397.66

CREATIVE MONGOLIA
ЭРДЭС ТЭСЛИЙН КОМПАНИ

ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ
БАЙРШИЛ: ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

2-Р ДАВХРЫН ШАЛНЫ БАЙГУУЛАЛТ				Үе шат: А3
Архитектор	Д.Түвшинжаргал	ЕГ Шифр: КМ-25-02-543	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025/02
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баттулга	ТГ Шифр: -	Дугаар: БА-40	Хуудас: 41
Шалгасан	Ө.Санжаа			

А1

3-Р ДАВХРЫН ШАЛНЫ БАЙГУУЛАЛТ

ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ		
No	Өрөө, тасалгааны нэр	Талбай ($м^2$)
1	Шатны хонгил	22.43
2	Холл	57.34
3	Номын сан	120.21
4	Ном засварлах өрөө	13.85
5	Рекреаци	166.97
6	Гадаад хэлний кабинет	31.75
7	Гадаад хэлний кабинет	51.95
8	Монгол хэлний кабинет	51.86
9	Мэдээлэл зүйн кабинет	50.41
10	Технологийн кабинет /зураг/	43.66
11	Шатны хонгил	16.58
12	Лабораторийн туслах өрөө	15.08
13	Биологийн лаборатори	53.34
14	Газарзүйн кабинет	51.82
15	Туслах өрөө	22.60
16	Хонгил	9.21
17	Ариун цэврийн өрөө /эр/	12.14
18	Ариун цэврийн өрөө /эм/	12.55
19	Багш нарын а.ц.ө	2.80
20	Үйлчлэгчийн өрөө	2.46
21	ХБИ ариун цэврийн өрөө	4.30
	Нийт талбай	813.31

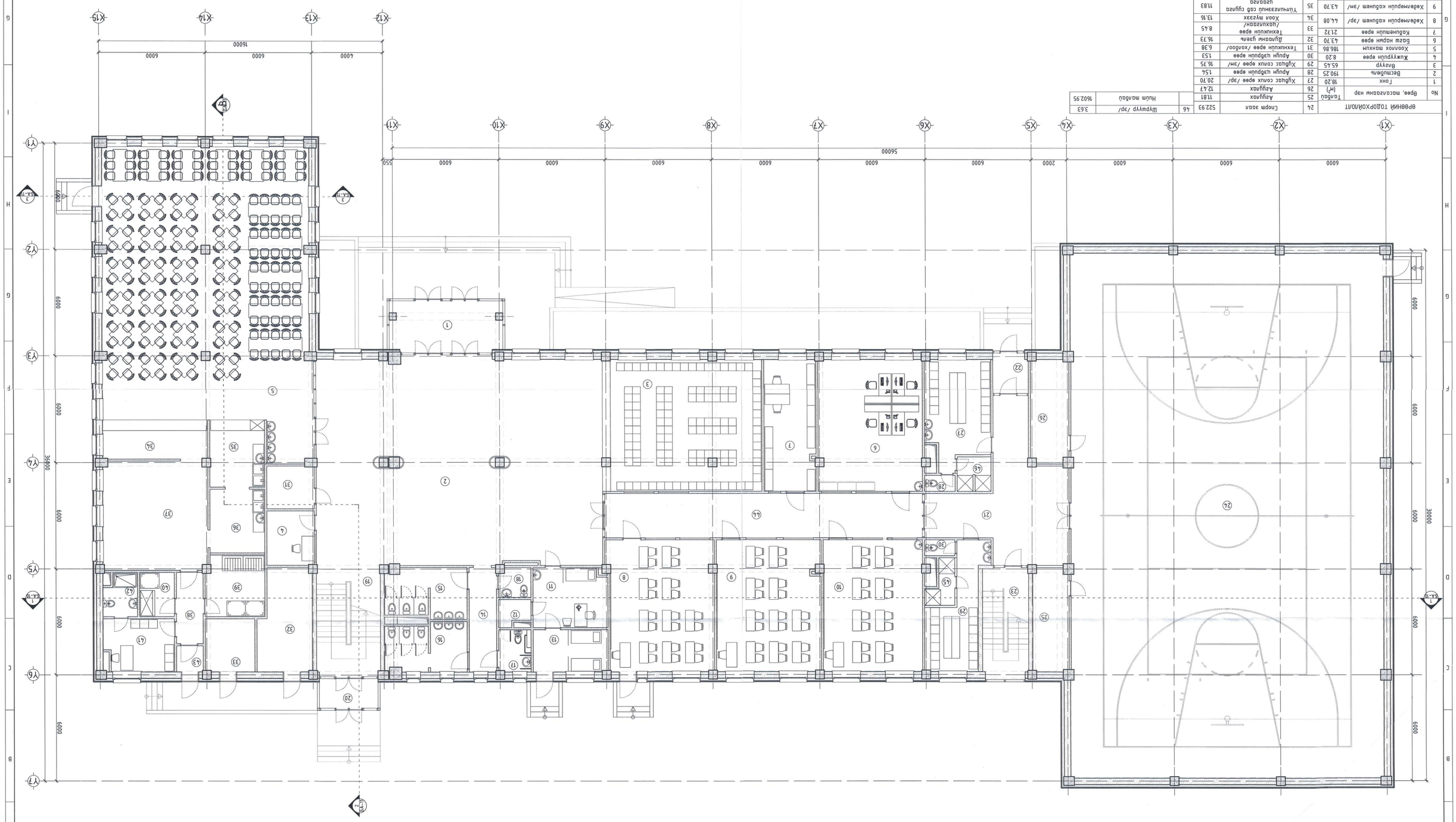
ШАЛНЫ ТОДОРХОЙЛОЛТ			
№	Таних тэмдэг	Шалны төрөл	Талбай ($м^2$)
Ш-1		Чулуун шал	272.55
Ш-2		Керамик	34.27
Ш-6		Хулдаас	505.57

ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ
БАЙРШИЛ: ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

CREATIVE MONGOLIA
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН КОМПАНИ

3-Р ДАВХРЫН ШАЛНЫ БАЙГУУЛАЛТ				Үе шат: А3
Архитектор	Д.Түвшинжаргал	ЕГ Шифр:	Масштаб:	Огноо:
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баттулга	КМ-25-02-543	М1:100	2025/02
Шалгасан	Ө.Санжаа	ТГ Шифр:	Дугаар:	Хуудас:
		-	БА-41	41

A1



№	Ø⁄ва, материалын нэр	Тоо/бөү (м²)	Нэгж
1	Гоюу	18.20	м²/ш
2	Бетонлосоль	190.25	м²/ш
3	Өнгөлгө	65.45	м²/ш
4	Жижүүрийн ⁄ва	8.20	м²/ш
5	Хоолоос машин	186.86	м²/ш
6	Өөдөс нөөрөн ⁄ва	43.70	м²/ш
7	Кабинетийн ⁄ва	21.72	м²/ш
8	Хөдөлгөөрийн хөдөлгөөн /эр/	44.08	м²/ш
9	Хөдөлгөөрийн хөдөлгөөн /эм/	43.70	м²/ш
10	Зүүрэ мехжөлөөлийн ⁄ва	41.77	м²/ш
11	Эмчийн ⁄ва	16.06	м²/ш
12	Лабораторийн	2.45	м²/ш
13	Гүүсэлтэрэх ⁄ва	10.02	м²/ш
14	Хонгил	9.21	м²/ш
15	Ариун цэврийн ⁄ва /эр/	12.55	м²/ш
16	Ариун цэврийн ⁄ва /эм/	12.14	м²/ш
17	Хүйн ариун цэврийн ⁄ва	4.30	м²/ш
18	Өөгүй нөөрөн ⁄ва	2.98	м²/ш
19	Цэвэн хонгил	20.64	м²/ш
20	Гоюу	5.54	м²/ш
21	Хоол	4.150	м²/ш
22	Гоюу	4.52	м²/ш
23	Цэвэн хонгил	15.31	м²/ш
24	Спорт заалын	522.93	м²/ш
25	Лабораторийн	11.81	м²/ш
26	Лабораторийн	12.47	м²/ш
27	Хүүхэд сонсох ⁄ва /эр/	20.70	м²/ш
28	Ариун цэврийн ⁄ва	1.54	м²/ш
29	Хүүхэд сонсох ⁄ва /эм/	16.75	м²/ш
30	Ариун цэврийн ⁄ва	1.53	м²/ш
31	Техникийн ⁄ва /хоолоо/	6.38	м²/ш
32	Дулаалгын цагны	16.73	м²/ш
33	Техникийн ⁄ва /хэрэгсэл/	8.45	м²/ш
34	Хоол түгээх	13.16	м²/ш
35	Угаалгын сэд сүүлэх газраа	11.83	м²/ш
36	Үүлдэрлэлийн сэд сүүлэх газраа	11.12	м²/ш
37	Халуун бохон бэлэгэх цех	36.24	м²/ш
38	Хонгил	6.05	м²/ш
39	Хүлээдэл хүчилд сүүлэх	11.38	м²/ш
40	Хөргүүр сүүлэх	4.85	м²/ш
41	Ахлагчын хувцас солих ⁄ва	11.60	м²/ш
42	Ахлагчын ариун цэврийн ⁄ва	4.37	м²/ш
43	Бохир хувцас өдөх хэсэг	2.21	м²/ш
44	Коридор	44.70	м²/ш
45	Цэвэрлэгээний материал	3.17	м²/ш
46	Нийт талбай	1602.95	м²/ш
	Нүүрэг /эр/	3.63	

Б.Мөнхзаяасүрэн	
М.Оюунбаяр	
Б.Жаргалсайхан	
А.Тэмүүлэн	
Ц.Үүрцүүх	

ЗӨВШӨӨРӨӨЛСӨН

ГЕОМАТРИКС МОНГОЛИА ХХК

Ерөнхий бүлэг	Ц.Мөнхзаяасүрэн
Хэсгийн ахлагч	М.Оюунбаяр
Архитектор	Б.Жаргалсайхан
Гүйцэтгэсэн	А.Тэмүүлэн
Шалгасан	Ц.Үүрцүүх

ЕРӨНХИЙ БҮЛЭГЛӨЛТИЙН БРЕЗЕНТ ЗӨР ХУУЛЬДЫН СӨРГӨЛ

БАРИЛГЫН ДЭРГЭСТЭЙ АБЗАЛ, САНИТАРИЙН СӨРГӨЛ

1-Р ДАВХАРЫН ТЕХНОЛОГИЙН БАЙГУУЛАЛТ

Ажлын нэр:	Үе шат: А3
Ел.шалгасан:	Мастаб:
Гүйцэтгэсэн:	Огноо:
Хянасан:	Ел.шалгасан:
Шалгасан:	Хуудас:
	2025/02
	3
	ТХ-1
	-
	Ел.Сүнжээ
	КМ-25-02-543
	Мт.100

1-Р ДАВХАРЫН ТЕХНОЛОГИЙН БАЙГУУЛАЛТ

2-Р ДАВХРЫН ТЕХНОЛОГИЙН БАЙГУУЛАЛТ

ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ

No	Өрөө, тасалгааны нэр	Талбай ($м^2$)
1	Шатны хонгил	22.47
2	Фойе	126.55
3	Урлагын танхим	207.20
4	Дугуйлан	67.54
5	Сургуулийн санхүү	20.54
6	Сургуулийн захиргаа	22.07
7	Рекреаци	168.30
8	Компьютерийн лаборатори анги	33.21
9	Мэдээлэл зүйн кабинет	52.21
10	Математикийн кабинет	51.86
11	Шугам зургийн кабинет	50.88
12	Лабораторийн туслах өрөө	15.08
13	Физикийн лаборатори	52.40
14	Химийн лаборатори	52.08
15	Лабораторийн туслах өрөө	22.36
16	Хонгил	9.21
17	Ариун цэврийн өрөө /эр/	12.14
18	Ариун цэврийн өрөө /эм/	12.55
19	Багш нарын а.ц.ө	2.80
20	Үйлчлэгчийн өрөө	2.46
21	ХБИ ариун цэврийн өрөө	4.30
22	Шатны хонгил	15.37
23	Бельэтаж	34.38
	Нийт талбай	1057.96

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН

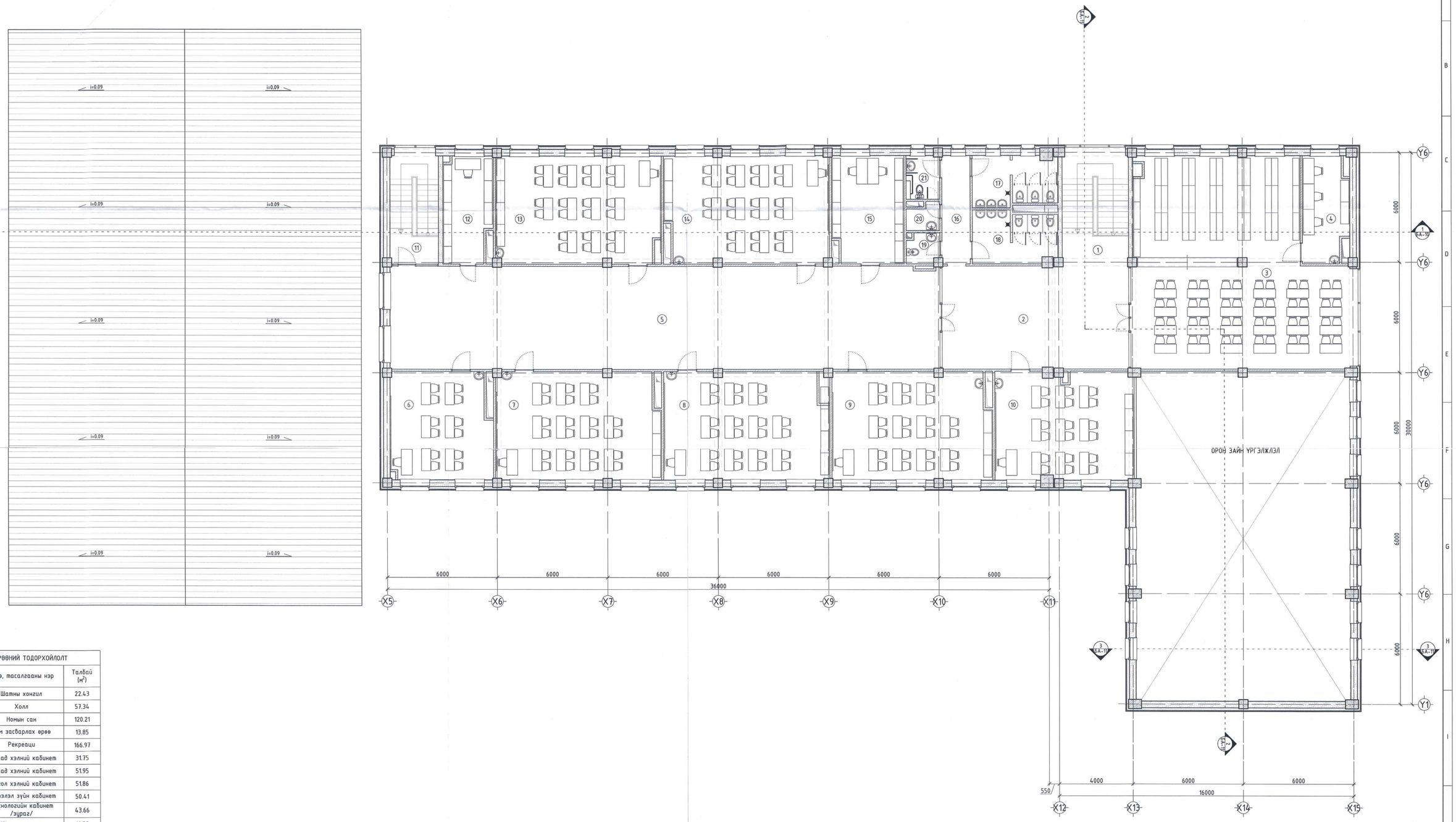
ББ	Ц.Мөнгөнцэцэг	
ХАС	М.Оdбаяр	
ЦБУ	Б.Ижилчимэг	
ХТ,ДГ	А.Тэмүүлэн	
ХД	Ц.Үүрцайх	

CREATIVE MONGOLIA
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН КОМПАНИ

ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ
БАЙРШИЛ: ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

2-Р ДАВХРЫН ТЕХНОЛОГИЙН БАЙГУУЛАЛТ				Үе шат: А3
Архитектор	Д.Түвшинжаргал	ЕГ Шифр: КМ-25-02-543	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025/02
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баттулга	ТГ Шифр: -	Дугаар: ТХ-2	Хуудас: 3
Шалгасан	Ө.Санжаа			

З-Р ДАВХРЫН ТЕХНОЛОГИЙН БАЙГУУЛАЛТ



ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ		
No	Өрөө, тасалгааны нэр	Талбай ($м^2$)
1	Шатны хонгил	22.43
2	Холл	57.34
3	Номын сан	120.21
4	Ном засварлах өрөө	13.85
5	Рекреаци	166.97
6	Гадаад хэлний кабинет	31.75
7	Гадаад хэлний кабинет	51.95
8	Монгол хэлний кабинет	51.86
9	Мэдээлэл зүйн кабинет	50.41
10	Технологийн кабинет /зураг/	43.66
11	Шатны хонгил	16.58
12	Лабораторийн туслах өрөө	15.08
13	Биологийн лаборатори	53.34
14	Газарзүйн кабинет	51.82
15	Туслах өрөө	22.60
16	Хонгил	9.21
17	Ариун цэврийн өрөө /эр/	12.14
18	Ариун цэврийн өрөө /эм/	12.55
19	Багш нарын а.ц.ө	2.80
20	Үйлчлэгчийн өрөө	2.46
21	ХБИ ариун цэврийн өрөө	4.30
	Нийт талбай	813.31

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН		
ББ	Ц.Мөнгөнцэцэг	
ХАС	М.Одбаяр	
ЦБУ	Б.Ижилчимэг	
ХТ,ДГ	А.Тэмүүлэн	
ХД	Ц.Үүрцайх	

CREATIVE MONGOLIA
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН КОМПАНИ

ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 1 ДҮГЭЭР СУРГУУЛИЙН ӨРГӨТГӨЛ 320 ХҮҮХДИЙН СУРГУУЛЬ
БАЙРШИЛ: ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, САЙНШАНД СУМ.

З-Р ДАВХРЫН ТЕХНОЛОГИЙН БАЙГУУЛАЛТ

Үе шат: А3

Архитектор	Д.Түвшинжаргал	ЕГ Шифр: КМ-25-02-543	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025/02
Гүйцэтгэсэн	Ч.Баттулга	ТГ Шифр: -	Дугаар: ТХ-3	Хуудас: 3
Шалгасан	Ө.Санжаа			

A1