ЗАМ, ТЭЭВРИЙН ЯАМ
ЗАМ, ТЭЭВРИЙН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БАРИМТ БИЧГИЙН

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТ

2025 оны 03 дугаар сарын 10 өдөр

Дугаар 27/2025

Улаанбаатар-16100
Утас: 70001150
Факс: 70007636

Объектын нэр:	Архангай аймаг, Тариат сум, Суман голын Хавтгай оломын 72 у/м төмөрбетон гүүрийн барилгын ажлын шинэчилсэн төсөв
Объектын байршил:	Архангай аймаг, Тариат сум
Хүчин чадал:	72 у/м
Захиалагч:	Архангай аймгийн Тариат сумын Засаг даргын Тамгын газар
Санхүүжилтийн эх үүсвэр:	Орон нутгийн төсвийн хөрөнгө оруулалт
Зураг төслийн ерөнхий гүйцэтгэгчийн нэр	“Тарваченбүүлэн” ХХК
Регистрийн дугаар:	5532361
Тусгай зөвшөөрлийн хүчинтэй байх хугацаа:	2025.05.19

Зураг төсөл боловсруулах үндэслэл:

Зураг төсөл боловсруулах даалгавар, батлсан албан тушаалтан, дугаар, огноо:	Архангай аймгийн Тариат сумын Засаг даргын 2025 оны 02 дугаар сарын 11-ний өдрийн 01/90 дугаартай албан бичиг,
Зураг төслийн гэрээ, батлсан албан тушаалтан, дугаар, огноо:	Архангай аймгийн Тариат сумын Засаг даргын Тамгын газар болон “Тарваченбүүлэн” ХХК-ийн хооронд байгуулсан Архангай аймгийн Тариат сумын Хавтгай оломын 72 у/м төмөрбетон гүүрийн барилгын ажлын хяналтын төсвийн шинэчлэн боловсруулах ажлын гэрээ, № 01, Зургийн гэрээний үнэ: 2 400 000 төгрөг,

Зураг төслийн бүрэлдэхүүн:

Зургийн бүрдэл:	Зураг төслийг гүйцэтгэсэн байгууллагын нэр:	Шалгасан экспертийн нэр:
Төмөрбетон гүүрийн шинэчилсэн төсөв	“Тарваченбүүлэн” ХХК	Б.Минжбадам

Ерөнхий дүгнэлт:

Боловсруулсан зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлалын ажлын явцад хийсэн нэмэлт, өөрчлөлтөөс шалтгаалах үр дүнгийн талаарх тодорхой санал, дүгнэлт:	Орон тооны бус экспертийн дүгнэлтийн дагуу төсөвт холбогдох засвар, өөрчлөлтүүдийг оруулж, дахин хянуулан баталгаажуулсан байна. Үүнд: <u>Төсөвт өртөгт:</u> Төмөрбетон гүүрийн барилгын ажлын шинэчилсэн төсөвт /2025 оны 03 дугаар сарын 07-ны өдрийн дүгнэлт/ Дээрх дүгнэлт нь магадлалын ерөнхий дүгнэлтийн хавсралт болно.
Зураг төслийн талаар явуулж байгаа төрийн нэгдсэн бодлого, хууль тогтоомж, норм норматывын баримт бичгийг үндэслэн боловсруулсан төслийн сонгосон шийдэл, төслийг хэрэгжүүлснээр гарах үр дүнгийн талаарх тодорхой санал, дүгнэлт	Зураг төслийг хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа норм, дүрмүүдийг баримтлан боловсруулсан байна. Үүнд: -ЗЗБНбД 81-013-2019 “Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын төсөв бодох норм” -ЗЗБНбД 83-25-2023 “Авто замын барилгын төсвийн жишиг норм” -ЗЗБНбД 83-28-2023 “Төмөрбетон гүүр, хоолойн барилгын төсвийн жишиг норм”

1625040062

	-ЗЗБНбД 83-26-2023 “Авто замын засвар арчлалтын төсвийн жишиг норм”
Эдийн засгийн үр ашиг, хөдөлгөөний аюулгүй байдал, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, төсөвт өртгийн тооцооны талаарх дүгнэлт	Төсвийг орон тооны бус экспертүүд дараах байдлаар хянаж баталгаажуулсан байна. Төмөрбетон гүүрийн барилгын ажлын шинэчилсэн төсөв **2 814 025 325** төгрөг, Төсвийн нийт тооцоо, иж бүрдлийг хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа үнэ бүрдлийн норм, нормативын дагуу тооцсон болохыг хянав.

“Авто замын тухай” хуулийн 19.4, 19.5-д тус тус заасны дагуу Авто зам, замын байгууламжийн зураг төслийн алдааг зураг төсөл боловсруулсан байгууллага, зохиогч хариуцах ба зураг төслийн техникийн шийдэл болон төсөвт өртгийн тооцооны талаар гаргасан дүгнэлтийн алдааг магадлал хийсэн этгээд хариуцна.”

Архангай аймаг, Тариат сум, Суман голын Хавтгай оломын 72 у/м төмөрбетон гүүрийн барилгын ажлын шинэчилсэн төсвийг холбогдох норм дүрмийн шаардлагад нийцүүлэн тооцсон байна.

Тус төсвийн баримт бичигт “Зам, замын байгууламжийн зураг төсөлд магадлал хийх үйл ажиллагааг зохион байгуулах журам”-ын дагуу магадлалын ерөнхий дүгнэлт бичсэн болно.

Магадлалын ерөнхий дүгнэлт нь орон тооны бус экспертүүдийн гаргасан дүгнэлтийн хамт хүчинтэй. (Хавсралт: 2 хуудас)

“ЗАМ, ТЭЭВРИЙН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ” ТӨҮГ-ЫН ЗАХИРАЛ Д.ОЮУНБОЛД

БОДЛОГЫН ХЭРЭГЖИЛТ, ЗУРАГ ТӨСЛИЙН МАГАДЛАЛ, СТАНДАРТ, НОРМ, НОРМАТИВЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА Г.АНХЦЭЦЭГ

БОДЛОГЫН ХЭРЭГЖИЛТ, ЗУРАГ ТӨСЛИЙН МАГАДЛАЛ, СТАНДАРТ, НОРМ НОРМАТИВЫН ХЭЛТСИЙН ЗУРАГ ТӨСЛИЙН МАГАДЛАЛ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН Э.ЭНХТӨГС

1.2. Авто зам, замын байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл болох Төсвийн тооцоонд магадлал хийсэн эксперт дүгнэлтээ дараах маягтын дагуу гаргаж, баталгаажуулна.

Зураг төслийн баримт бичгийн

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЛИЙН ХЭСГИЙН НЭР /Төсвийн тооцоо/

Д/д	Утга	Авто зам, Тайлбар
1	Объектийн байршил, хүчин чадал	Архангай аймгийн Тариат сумын Суман голын Хавтгай оломын 72 у/м төмөрбетон гүүрийн барилгын ажил
у	Объектийн нэр, шифр	Архангай аймгийн Тариат сумын Суман голын Хавтгай оломын 72 у/м төмөрбетон гүүрийн барилгын ажлын төсөв Шифр 10/13
3	Объектын бүрдлийн хэсгийн нэр, хуудасны тоо, гүйцэтгэсэн ААН байгууллага	"Тарваченбүүлэн" ХХК Гүүрийн төсөв-1 хэсэг.
4	Төсвийн тооцооны праграмм, төсвийн тооцоог хийсэн байгууллагын нэр, гүйцэтгэсэн инженер	"Estimator" Мэргэшсэн төсөвчин: А. Жигжидсүрэн
5	Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын тоо хэмжээг үнэн зөв тодорхойлсон байдал	Гүүрийн төсвийг зургийн инженерийн гаргасан ажлын тоо хэмжээг үндэслэн төсвийг хяналаа.
6	Төсвийн тооцоонд ашигласан норм, норматив, үнэ үнэлгээ	Зам, тээврийн хөгжлийн Сайдын 2023 оны 5 дугаар сарын 05-ны өдрийн А/141 дугаар тушаалаар батлагдсан "Авто замын барилгын төсвийн жишиг норм" 33БНбД 83-25-2023, "Төмөрбетон гүүр, хоолойн барилгын төсвийн жишиг норм" 33БНбД 83-28-23-оор үнэлсэн байна.
7	Төсвийн тооцооны арга, аргачлалын оновчтой байдал, төслөөр тодорхойлсон нөөцийг оновчтой ашигласан байдал	Төсвийн дахин засах шаардлагатай. .
8	Төсвийн тооцоо, түүний хэлбэржүүлэлтэд зайлшгүй оруулах шаардлагатай завсар, өөрчлөлт	Хавсралт 2-т оруулав.
	Дүгнэлтийн товч утга Архангай аймгийн Тариат сумын Суман голын Хавтгай оломын 72 у/м төмөрбетон гүүрийн барилгын ажлын төсвийг 2 814 025 325 төгрөгөөр хянав.	
1.	Төвийн тооцоо нь дагаж мөрдөх буй норм, дүрэм, стандартын дагуу, оновчтой зохиогдсон эсэх	Одоо мөрдөж буй нормын үнэлгээг хийсэн байна.
Дүгнэлт бичсэн: Эксперт № /овог; нэр/ /гарын үсэг/ 2025 оны 03-р сарын 07-ны өдөр		

Эксперт дүгнэлтийг компьютерээр 2 хувь бичиж, гарын үсэг, тамга тэмдгээ дарж баталгаажуулсан байна.

Зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №2
ЭКСПЕРТИЗИЙН ДҮГНЭЛТИЙН ХАРИУ

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЛИЙН ХЭСГИЙН НЭР:

Архангай аймгийн Тариат сумын Суман голын Хавтгай оломын 72 у/м төмөрбетон гүүрийн барилгын ажил

2025 оны 02 сарын 21-ний өдөр

Д/Д	Утга	Тайлбар
1	Объектын нэр	Архангай аймгийн Тариат сумын Суман голын Хавтгай оломын 72 у/м төмөрбетон гүүрийн барилгын ажил
2	Объектын байршил, хүчин чадал	Архангай аймгийн Тариат сумын Суман голын Хавтгай оломын 72 у/м төмөрбетон гүүрийн барилгын ажлын төсөв
3	Зураг төслийн байгууллага	"Тарваченбүүлэн" ХХК Замын төсөв-1 хэсэг.

д/д	*Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил*	*Алдаа, зөрчлийг засаж, төсөлд засвар оруулсан тухай тайлбар, танилцуулга*
1	Төсөвт гүүр ашиглалтад өгөх зардлын нэмж тооцох.	Гүүр ашиглалтад өгөх зардлын нэмж тооцов.
2	Тээврийн зардалд зохист найрлага бүхий элс хайрган материал, цементэн зуурмаг, элсийг 160км-ээс тээвэрлэхээр тооцсон байгааг засах.	Тээврийн зардалд тухайн ажлууд дээрх тээврийн зайг засаж тооцов.
3	Материалын болон лабораторийн туршилт шинэилгээний ажлын хэсгээс ажилд орсон зарим шинжилгээг хасаж тооцох.	Материалын болон лабораторийн туршилт шинэилгээний ажлын хэсгээс ажилд орсон зарим шаардлагагүй шинжилгээг хасаж тооцов.
4	Материалын зардалд ГША-ын шорооны үнийг ЗГ-ын 463 дугаар тогтоолын дагуу үнэлэх.	Материалын зардалд ГША-ын шорооны үнийг ЗГ-ын 463 дугаар тогтоолын дагуу засаж үнэлэв.
5	Ажлын тоо хэмжээнд төмөрбетон хийцүүдийн ажлуудын арматурын орцыг харгалзах ажил тус бүрт нэмж бичих.	Ажлын тоо хэмжээнд төмөрбетон хийцүүдийн ажлуудын арматурын орцыг харгалзах ажил тус бүрт нэмж бичив.
6	Тээврийн зардалд хаягдал материалыг 1км-т тээвэрлэхээр тооцсон байгаа нь бодитой эсэх.	Тээврийн зардалд хаягдал материалыг 5км-т тээвэрлэхээр засаж тооцож оруулав.
7	Тээврийн зардалд ухмалын шороог зайлуулах шаардлагагүй эсэх.	Тээврийн зардалд ухмалын шороог 2км-т зайлуулахаар тооцов.
8	Тээврийн зайн хүснэгт хавсаргах	Тээврийн зайн хүснэгт хавсаргав.

Дүгнэлт бичиж,биелэлтийг шалгасан эксперт № ..... */Б.Минжбадам/*

2025 оны 03-р сарын 07-ны өдөр

Биелэлтийн тайлбар бичсэн Мэргэшсэн төсөвчин ..... *А.Жигжидсүрэн*

2025 оны 03-р сарын 07-ны өдөр */овог, нэр/*

МОНГОЛ УЛС АТХ1298 Аюурзанын ЖИГЖИДСҮРЭН МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН Т-БУЗА ХУГАЦАЛГҮЙ

Эксперт дүгнэлтийг компьютерээр 2 хувь бичиж, гарын үсэг, тайлбар тамгаа дарж баталгаажуулсан байна.