ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС

Төсвийн дугаар: ЗЭ-24 / 25

Захиалагч: Сэлэнгэ аймаг.Сүхбаатар сумын ЗДТГазар

Сэлэнгэ аймаг.Сүхбаатар суманд хийгдэх Сүхбаатар самбарын тохижилтын ажил -н төсөв

Төсөвт өртгийн дүн: 202,877,751

(хоёр зуун хоёр сая, найман зуун далан-долоон мянга, долоон зуун тавин-нэг төгрөг)

Баталгаажуулсан **Зураг төслийн: "Баатудс" ХХК**

Захирал: ...../Д.Зоригтбаатар/

Огноо:

Хянасан **Тэргүүлэх /мэргэшсэн/ төсөвчин:...../О.Баярхүү/**

Огноо:

ГҮЙЦЭТГЭСЭН

Мэргэшсэн төсөвчин: ...../З.Энхжаргал/

Төсөв тооцсон огноо: 2026.03.14

Хаяг: Сэлэнгэ аймаг.Сүхбаатар сум.3-р баг.4-р хэсэг.115 тоот

Имэйл: Enkhjargalz@yahoo.com

Дугаар: 99903816

ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР

БАЙГУУЛЛАГЫН НЭР: "БААТУДС" ХХК

ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН ДУГААР: ЗТ-1226/9

МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН: З.ЭНХЖАРГАЛ

АЖЛЫН ЗУРГЫН НЭР, БАЙРШИЛ, ШИФР: СЭЛЭНГЭ АЙМАГ.СҮХБААТАР СУМ.СҮХБААТАР САМБАРЫН ТОХИЖИЛТЫН АЖИЛ

№	ТӨСВИЙН ТУХАЙ ТЭМДЭГЛЭЛ
1	БХБ Сайдын 2020 оны 30 дугаар тушаалаар батлагдсан барилгын төсөв зохиох дүрэм
2	БХБ Сайдын 2006 оны 142 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилга сантехникийн ажлын төсвийн суурь норм
3	ДБСайдын 2003 оны 113 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилга, сантехникийн ажлын төсвийн суурь нормын нэмэлт №1
4	БХБСайдын 2016 оны 202 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилга, сантехник, цахилгааны ажлын төсвийн суурь нормын нэмэлт №5
5	БХБСайдын 2017 оны 199 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилга, сантехник, цахилгааны ажлын төсвийн суурь норм. Нэмэлт №6
6	ЗТХ сайдын 2019 оны 256-р тушаалаар батлагдсан автомашинаар ачаа тээвэрлэх жишиг тариф

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН ДҮН: 202,877,751 төгрөг

ТАЙЛБАР БИЧСЭН:

МОНГОЛ УЛС
Барилгын ЭНХЖАРГАЛ
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН
А-556

Мэргэшсэн төсөвчин: ...../З.Энхжаргал/

Тамга

Дугаар: 99903816

Имэйл: Enkhjargalz@yahoo.com

Хаяг: Сэлэнгэ аймаг.Сүхбаатар сум.3-р баг.4-р хэсэг.115 тоот

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	**Ажиллах хүчний зардал**	**36,851,335**
2	**Материал**	**92,444,317**
3	**Тээвэр**	**6,855,297**
4	**Машин ашиглалт**	**388,789**
	Шууд зардлын дүн	**136,539,739**
5	**Барилгын удирдлага, зохион байгуулалтын зардал /61 %/**	**11,484,624**
6	**Ашиг / 15%/**	**22,203,654**
	Барилга угсралтын ажлын дүн	**170,228,018**
7	**НӨАТ 10%**	**17,022,802**
8	**Нормчлолын сан 0.18%**	**306,410**
	Дүн	**187,557,230**
9	**Захиалагчийн техник хяналтын зардал**	**3,404,560**
10	**Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн**	**6,809,120**
11	**Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал**	**1,702,280**
	Дүн	**199,473,191**
12	**Магадлашгүй ажил 2 %**	**3,404,560**
13	**Бусад нэмэлт зардал**	**0**
	Дүн	**202,877,751**

МОНГОЛ УЛС
Зундуйжамцын ЭНХЖАРГАЛ
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН
07-556

Төсөв зохиосон: ...../ З.Энхжаргал/

Шалгасан...../0.Баярхүү/

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

БУУЛГАЛТЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
34-210-04	Тоосгон өрөг буулгах 510 мм	м3	45	2.0 / 2	6.56 /	295.41 /	7974 / 7974	2355611 /	2,355,611

Нийт Хүн/цаг: 295.4115 / 0

Үндсэн цалин:	2,355,611
Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	400,454
Нэмэгдэл цалин 37% :	871,576
Нийт цалин:	3,627,641
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	489,732
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	493,359
Ажиллах хүчний зардал:	**4,610,732**

ГАЗАР ШОРООНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
01-350-01	Талбайг механизмаар тэгшлэх	м2	350	/ 2	/	/	/ 7974	/	
01-190-07	Хайрган дэвсгэр үе хийж нягтруулах	м3	140	3.0 / 2	.54 /	75.8 /	9412 / 7974	713392 /	713,392

Нийт Хүн/цаг: 75.796 / 0

Үндсэн цалин:	713,392
Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	121,277
Нэмэгдэл цалин 37% :	263,955
Нийт цалин:	1,098,624
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	148,314
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	149,413
Ажиллах хүчний зардал:	**1,396,351**

УГСРАЛТЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
06-230-05	Шатны марш цутгах	м3	15	3.0 / 2	18.74 / 2	281.1 / 30	9412 / 7974	2645713 / 239220	2,884,933
06-010-22	Бетон шугаман суурь цутгах м250	м3	32.5	3.0 / 2	3.49 / 1.42	113.28 / 46.15	9412 / 7974	1066180 / 368000	1,434,180
08-060-06	Ердийн тоосгоор энгийн гоёлтой 510 мм-ийн	м3	36	2.9 / 2	4.96 / 2.22	178.73 / 79.92	9268 / 7974	1656429 / 637282	2,293,711

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

	тоосгон хана цемент шохойн зуурмагаар гагнаж өрөх								
25-07-22	Явган хүний замын хучилтийг өнгөт хавтангаар хийх	1м2	600	3.7 / 2	.26 /	157.08 /	10236 / 7974	1607871 /	1,607,871
25-12-03	Явган замын хашлага тавих	1у/м	75	3.1 / 2	.32 /	24.27 /	9530 / 7974	231336 /	231,336
25-07-22	Талбайн хучилтыг улаан өнгөт хавтангаар хийх	1м2	300	3.7 / 2	.39 /	116.7 /	10236 / 7974	1194541 /	1,194,541
11-240-08	Саарал барзгар чулуун хавтангаар талбайг бүрэх	м2	240	3.2 / 2	.68 / .3	164.39 / 71.52	9647 / 7974	1585851 / 570300	2,156,152
11-240-08	Шатны гишгүүрт 600x600 мм барзгар чулуун хавтан наах	м2	130	3.2 / 2	1.2 / .3	156 / 38.74	9647 / 7974	1504932 / 308913	1,813,845
11-240-08	Хашлаганы тавцанд 600x600 мм чулуун хавтан наах	м2	30	3.2 / 2	2.74 / .3	82.19 / 8.94	9647 / 7974	792926 / 71288	864,213
09-540-08	Квадрат төмрөөр унь гагнах 3 м 60x30x3	тн	1.068	3.5 / 2	69.9 / 3	74.65 / 3.2	10000 / 7974	746532 / 25549	772,081
37-230-04	Гадна талбайд төмөр хөлтэй модон тавцантай түшлэгтэй сандал ширээ байрлуулах	ком	7	3.4 / 2	/ .14	/ .96	9883 / 7974	/ 7647	7,647
37-230-04	Цэцгийн мандал байрлуулах	ком	8	3.4 / 2	/ .14	/ 1.1	9883 / 7974	/ 8740	8,740
15-870-16	Startex 9100 гадна ханын хамгаалалтын эмульсэн будгаар хөшөө 2 үе будах	м2	150	3.5 / 2	.33 /	48.9 /	10000 / 7974	489000 / 1	489,001

Нийт Хүн/цаг: 1397.29405 / 280.52915

Үндсэн цалин:	15,758,250
Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	2,678,902
Нэмэгдэл цалин 37% :	5,830,552
Нийт цалин:	24,267,705
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	3,276,140
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	3,300,408
Ажиллах хүчний зардал:	**30,844,253**

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Бүгд хүн/цаг:	*1768.50155 / 280.52915*	**Бүгд цалин:**	*18,827,253*
		Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	3,200,633
		Нэмэгдэл цалин 37%:	6,966,084
		Нийт цалин:	28,993,970
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	3,914,186
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	3,943,180
		Ажиллах хүчний зардал:	36,851,335

МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4270	Сандал.ширээ	ком	500,000	7	3,500,000	.525	321	2	280.66	47,298
1-0671	Сийрс	м2	500	.81	405	.0004	321	2	280.66	36
1-4271	Ус	м3	1,818	31.4149	57,112	31.4149	0	1	960.47	0
1-4542	Уулын элс	м3	18,000	41.5407	747,732	62.311	10	1	348.9	217,403
1-0525	Төмөр утас ф4мм	кг	2,500	9	22,500	.009	321	1	216.56	626
1-0517	Төмөр гадас d13мм х500мм	ш	334	54.6	18,236	.074	321	2	280.66	6,670
1-4495	Хиймэл чулуун хавтан	м2	68,000	240	16,320,000	4.56	321	1	216.56	316,992
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	2,767	2.85	7,886	.0033	321	2	280.66	295
1-4334	Хайрга	м3	20,000	25.4559	509,119	44.5479	8	1	373.4	133,073
1-4332	Хайрга 20-40 мм	м3	22,000	154	3,388,000	261.8	8	1	373.4	782,049
1-4270	Цэцгийн мандал	ком	200,000	8	1,600,000	.6	321	2	280.66	54,055
1-4186	Цемент шохойн зуурмаг м-25	м3	58,800	10.44	613,872	22.968	8	1	373.4	68,610
1-4187	Цемент шохойн зуурмаг м-50	м3	184,974	.105	19,422	.231	8	1	373.4	690
1-4028	Цемент м-400	тн	374,242	23.3671	8,744,939	23.8344	321	1	216.56	1,656,867
1-4191	Цементэн зуурмаг м-50	м3	81,000	4.32	349,920	9.504	8	1	373.4	28,390
1-4292	Явган замын улаан хавтан	м2	22,000	300	6,600,000	6.78	321	1	216.56	471,317
2-1989	Явган замын бетон хашлага /0,5х0.3х0.15м/	ш	5,000	150	750,000	3	321	3	391.34	376,860
1-4292	Явган замын өнгөт хавтан	м2	22,000	600	13,200,000	13.56	321	1	216.56	942,634
1-3973	Банз I зэрэг 25мм	м3	550,000	1.29	709,500	.8385	8	1	373.4	2,505
1-4547	Боолт	кг	25,000	42	1,050,000	.0475	321	2	280.66	4,276
1-4179	Бетон зуурмаг м-150	м3	230,000	15.375	3,536,250	36.9	8	1	373.4	110,228
1-0733	Арматур а-1, а-2, а-3	тн	2,500,000	2.655	6,637,500	2.655	321	1	216.56	184,564
1-0733	Арматурын 5 хувийн нэмэгдэл	тн	2,500,000	.1328	331,875	.1328	321	1	216.56	9,228
1-4543	Голын элс	м3	15,000	27.2719	409,078	44.9986	8	1	373.4	134,420
1-4242	Ердийн тоосго м-100	1000ш	550,000	13.572	7,464,600	53.9487	100	1	219.71	1,185,307
2-1887	Квадрат төмөр 60х30х3	тн	2,500,000	1.0894	2,723,400	.003	321	3	391.34	380
3-2701	Мяндсан утас	м	300	1015.95	304,785	.1219	321	2	280.66	10,983
4-0001	Модон тоосго	ш	350	21.6	7,560	.0229	321	1	216.56	1,592
1-4495	Өнгөлгөөний боржин чулуун хавтан, I зэрэг, 25 мм зузаан	м2	68,000	160	10,880,000	1.44	321	1	216.56	100,103
1-5014	Startex 9100 гадна ханын хамгаалалтын эмульс	кг	28,750	67.5	1,940,625	.0871	321	2	280.66	7,845

МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
					92,444,317					6,855,297

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
8031	Хийн индүү 25тн	11.76	14,000	164,640
9003	Цахилгаан өрөм	7.92	2,531	20,039
9024	Буун цацагч	6.66	4,200	27,972
1016	Бульдозер	.26	51,955	13,638
9023	Гүний доргиур	65	2,500	162,500
				388,789