БАТЛАВ:
ӨМНӨГОВЬ АЙМГИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР Ц.ЗОЛБОО

ӨМНӨГОВЬ АЙМАГ, ДАЛАНЗАДГАД СУМ.

МАЛ НЯДАЛГААНЫ БАРИЛГА

/АЖЛЫН ЗУРАГ/

МОНГОЛ УЛС
БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ЯАМ
БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ
Магадлалын дүгнэлтийн нэгтгэл
Бүртгэлийн дугаар 1332/2024
МАГАДЛАЛ ХИЙГДСЭН
Магадлал хариуцагч
Хэлтсийн дарга
/Гарын үсэг/
2024 оны 8 сарын 5 өдөр

ХЯНАСАН:

Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
ӨМНӨГОВЬ АЙМГИЙН ГХБХБГ-ЫН ДАРГА	П.ЗОЛЖАРГАЛ	
ӨМНӨГОВЬ АЙМГИЙН ОНЦГОЙ БАЙДЛЫН ГАЗРЫН ДАРГА, ХУРАНДАА	М.АДЪЯАБААТАР	
ЭРҮҮЛ МЭНДИЙН ГАЗРЫН ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА	Б.ОЮУНСҮРЭН	

БОЛОВСРУУЛСАН:

Гүйцэтгэгч:	Нэр	Гарын үсэг
"ЭРХЭС КОНСТРАКШН" ХХК-ий захирал	Л.ЭНХЦАЦРАЛТ	

Захиалагч:	Нэр	Гарын үсэг
ӨМНӨГОВЬ АЙМГИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗРЫН ДАРГА	Ц.АМАРТӨГС	

УЛААНБААТАР ХОТ 2023 ОН

ЭРХЭС КОНСТРАКШН ХХК

БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ТЕХНИКИЙН ХЯНАЛТ, ХУДАЛДАА
Хаяг: УБ, СБД 1-р хороо, Нарны зам-2, Юнескогийн
гудамж, Юнион буйлдинг B805 тоот.
e-mail: erkhesconstructionllc@gmail.com
Утас: 99071547, 77070430.

ТЗД: ЗТII-154/18

ЕГ Шифр:ЭК-114/2023-16

ӨМНӨГОВЬ АЙМАГ. ДАЛАНЗАДГАД СУМ.

МАЛ НЯДАЛГААНЫ БАРИЛГА

(ажлын зураг)

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ХЭСЭГ-ЕТ

Захирал /Л.Энхцацралт/

Архитектор /Н.Батцэцэг/

Улаанбаатар хот
2023 ОН

ЕРӨНХИЙ ТАЙЛБАР БИЧИГ

1 : none

ҮНДЭСЛЭЛ:

Өмнөговь аймгийн Засаг даргын 2023 оны 09 дугаар сарын 12-ны өдрийн А/1595 тоот дугаартай шийдвэрээр Даланзадгад сум, 8-р багийн үйлдвэрлэлийн бүс нутаг дэвсгэрт, "ХАА-н үйлдвэрлэлийн цогцолбор" зориулалтаар эзэмшүүлсэн 4608100988 нэгж талбарын дугаартай 17847м² газрыг үндэслэж барилгын зураг төслийн "ЭРХЭС КОНСТРАКШН" ХХК-нд 2023 онд өмнө нь баригдсан Мал нядалгааны барилгын холбон боловсруулав.
Уг холболтын зураг төслийг Сэлэнгэ аймгийн Мандал сумын нутаг дэвсгэрт 2022 онд "ЭРХЭС КОНСТРАКШН" ХХК-н боловсруулсан.

БАЙРШИЛ:

Өмнөговь аймаг, Даланзадгад сумын нутаг дэвсгэрт байрлалтай.

ЕРӨНХИЙ ХЭСЭГ:

Байгаль цаг уурын нөхцөл.

- Гадна агаарын тооцооны температур – 26.2°C
- Салхины ачаалал 55.0 кг/м2
- Цасны ачаалал 30.0 кг/м2
- Газар хөдлөлтийн балл 8 балл
- Барилгын удаан эдэлгээний зэрэг II
- Галд тэсвэрлэлтийн зэрэг II

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨЛТ:

Уг барилгын ажилчдын орох орц нь хойд зүг рүү харсан ба малын бэлчээрийг урд зүгт байрлуулан малын орох орцыг тусад нь шийдсэн. Бэлэн болсон бүтээгдэхүүний гарах хаалгыг баруун зүгт байрлуулан төлөвлөв. Гадна зам талбайг ерөнхий төлөвлөгөөтэй уялдуулан авто машины зогсоол, эргэн тойрондоо ногоон байгууламж төлөвлөв.

ГАДНА ТӨЛӨВЛӨЛТ:

Салхины чиглэл, цэвэр бохирын гаргалгаа, ажилчдын орц гарц болон нядалгаанд орох мал амьтны хөдөлгөөнийг харгалзан барилгыг өгөгдсөн газрын зүүн урд хэсэгт байхаар төлөвлөв. Бэлэн бүтээгдэхүүн болон цехээс гарсан хог хаягдлыг тээвэрлэх автомашин зурагт төлөвлөсний дагуу 2 тусдаа хаалгаар хашаа руу орно. Ногоон байгууламжийн талбайг, нийт эдэлбэр газрын 50% байхаар тусгасан болно.
Барилгын зүүн хойд талд автомашины хөдөлгөөнд саад учруулахгүй байхаар сандал, сүүдрэвч, хогийн савыг төлөвлөв.

Тохижилтын тоноглол: Гадна тохижилтод авто зогсоол, гэрэлтүүлэг, хашаа, сүүдрэвч, хогийн сав байна.

АШИГЛАСАН НОРМ, СТАНДАРТ:

Уг барилгыг Монгол улсад ашигладаг дараах норм ба дүрэм үндэслэн төлөвлөсөн болно.

1	Хот тосгоны төлөвлөлт	БНбД 30-01-04
2	Олон нийт иргэний барилга	БНбД 31-03-03
3	Мал нядлах үйлдвэр	MNS 5998:2009
4	Барилга, байгууламжийн зураг төсөл зохиох галын аюулгүйн норм	БНбД 21-02-02
5	Авто зогсоол	БНбД 21-05-10

ТЕХНИК ЭДИЙН ЗАСГИЙН ҮЗҮҮЛЭЛТ

Д/Д	Үзүүлэлтийн нэр	Хэмжих нэгж	Үзүүлэлт
1	Давхрын тоо	зоорьгүй, 1 давхар	
2	Хүчин чадал	Өдөрт 50ш бод, 100ш бог мал нядлах хүчин чадалтай	
3	Барилгын давхрын эзэлхүүн	$м^3$	2749.5
4	Барилгажсан талбай	$м^2$	433.3
5	Ашигтай талбай	$м^2$	298.30
6	Тооцоот талбай	$м^2$	267.24
7	Коэф К1. Sтоо/ Sаш	К 1	0.89
8	Коэф К2. V/ Sаш	К 2	9.2

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ

Д/д	Хуудасны нэрс	Зургийн марк
1	Ерөнхий тайлбар бичиг	ЕТ-01
2	Ерөнхий төлөвлөгөө	ЕТ-02
3	Зай хэмжээ	ЕТ-03
4	Зам талбайн хучилт	ЕТ-04
5	Өндөржилт	ЕТ-05
6	Картограмм	ЕТ-06
7	Гадна гэрэлтүүлэг	ЕТ-07
8	Гадна тохижилт	ЕТ-08
9	Гадна хашаа	ЕТ-09
10	Гадна сарав	ЕТ-10
11	Гадна сарав	ЕТ-11

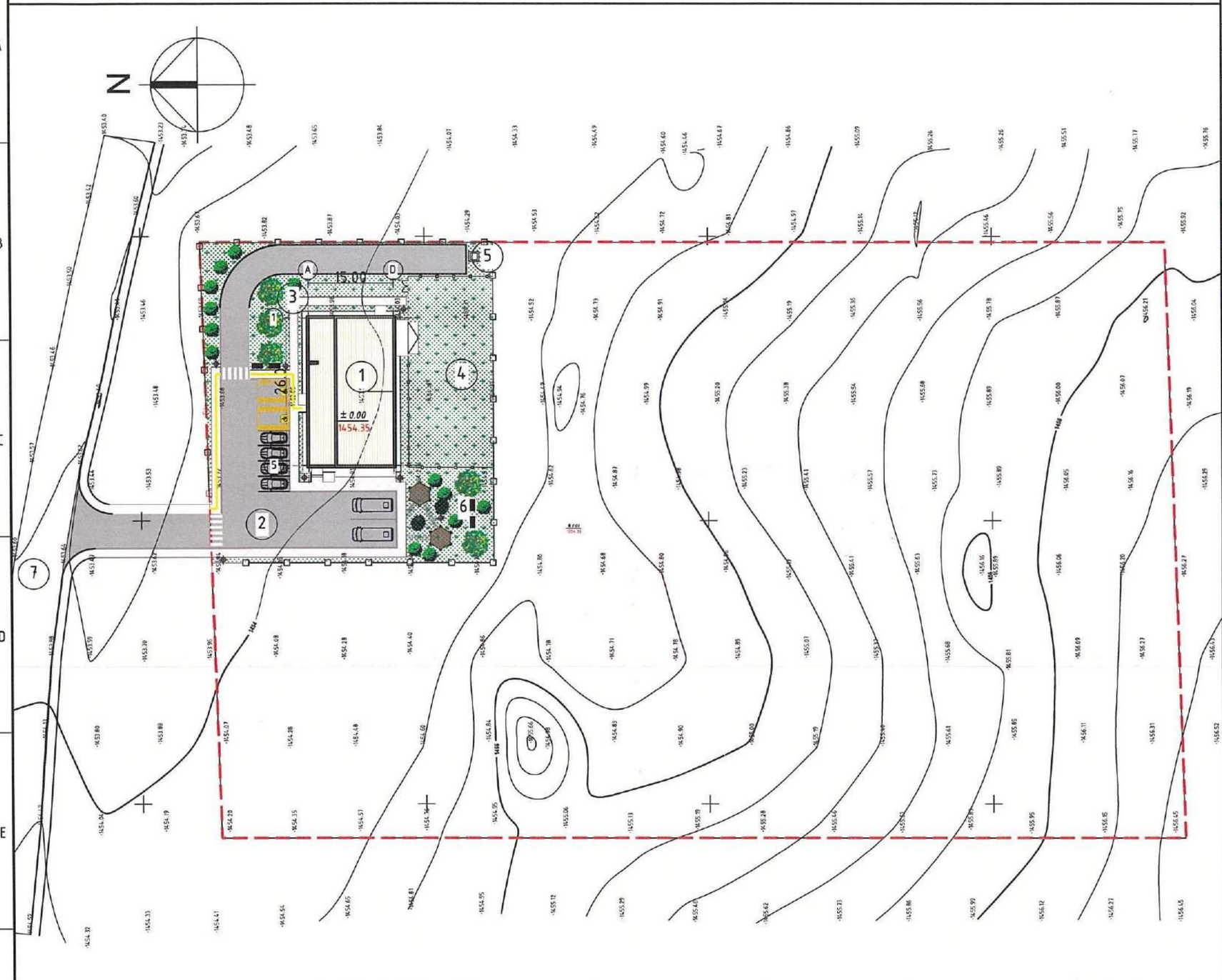
ГАДНА ТӨЛӨВЛӨЛТ:

Мал нядлах үйлдвэрийн стандарт MNS 5998:2009 үндэслэн салхины чиглэл, цэвэр бохирын гаргалгаа, ажилчдын орц гарц болон нядалгаанд орох мал амьтны хөдөлгөөнийг харгалзан барилгыг өгөгдсөн газрын зүүн хойд хэсэгт байхаар төлөвлөв. Архитектор төлөвлөлтийн даалгаврааар 17847м² талбай эдэлбэр газар олгогдсон. Үүнээс "Мал нядалгааны барилга"-ын зориулалтаар 2854м² талбай дээр төлөвлөлт хийв. Уг төлөвлөлтөд барилга байгууламж, ногоон байгууламж, гадна тохижилт, гадна гэрэлтүүлэг багтсан болно.

ERKHES CONSTRUCTION LLC	ӨМНӨГОВЬ АЙМАГ. ДАЛАНЗАДГАД СУМ МАЛ НЯДАЛГААНЫ БАРИЛГА				
	ГАДНА САРАВЧ				Ye шат: А3
	Архитектор	Н.Батцэцэг	ЕГ шифр: ЭК-114/2023-16	Масштаб: M1:none	Огноо: 2023 он
	Гүйцэтгэсэн	Ж.Зуунзул	ТГ шифр:	Зургийн дугаар: ЕТ-01	Хуудас: 11
Барилгын зураг төсөл, техникийн хяналт, хүлээлгэ	Шалгасан	Н.Батцэцэг			

МЭРГЭЖЛИЙН ЗӨВШӨӨРӨЛ ГЭРЭЭТ АРХИТЕКТОР 2021-2024

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ М1:750



Д/Д	ТОДОРХОЙЛОЛТ:	Тайлбар
1.	Мал нядалгааны барилга	Төлөвлөж буй
2.	Авто зогсоол	Төлөвлөж буй
3.	Явган хүний зам	Төлөвлөж буй
4.	Бэлчээрийн талбай	Төлөвлөж буй
5.	Бохир хог хаягдал	Төлөвлөж буй
6.	Гадна тохижилт	Төлөвлөж буй
7.	Орон нутгийн сайжруулсан зам	Одоо байгаа

БАЙРШЛЫН СХЕМ

Таних тэмдэг:

- Мал нядалгааны барилга /Төлөвлөж буй 390.0м^2/ /дэвсгэр зурган дээрх тэмдэглэгээ/
- Авто зогсоол /Төлөвлөж буй 1011.4м^2/ /дэвсгэр зурган дээрх тэмдэглэгээ/
- Барилгын орц гарц /дэвсгэр зурган дээрх тэмдэглэгээ/
- Авто зогсоол /Төлөвлөж буй 8ш / /дэвсгэр зурган дээрх тэмдэглэгээ/
- Хөтөч хатван /ХБ иргэн/ /дэвсгэр зурган дээрх тэмдэглэгээ/
- Архитектур төлөвлөлтийн даалгаврын схемын хил хязгаар
- Явган хүний зам /Төлөвлөж буй 232.6м^2 / /дэвсгэр зурган дээрх тэмдэглэгээ/
- Ногоон байгууламж /Төлөвлөж буй м^2/ /дэвсгэр зурган дээрх тэмдэглэгээ/
- Бохир усны шугам /дэвсгэр зурган дээрх тэмдэглэгээ/
- Дулааны шугам /дэвсгэр зурган дээрх тэмдэглэгээ/
- Цэвэр усны шугам /дэвсгэр зурган дээрх тэмдэглэгээ/
- Цахилгааны шугам /дэвсгэр зурган дээрх тэмдэглэгээ/

Зураг төсөл магадлал хийсэн ЭКСПЕРТ М-37 2024-6-14 Барилгын хөгжлийн

ТАЙЛБАР:

- Өмнөговь аймгийн Засаг даргын 2023 оны 09 дугаар сарын 12-ны өдрийн А/1595 тоот дугаартай шийдвэрээр Даланзадгад сум, 8-р багийн үйлдвэрлэлийн бүс нутаг дэвсгэрт, "ХАА-н үйлдвэрлэлийн цогцолбор" зориулалтаар эзэмшүүлсэн 4608100988 нэгж талбарын дугаартай 17847м^2 газрыг үндэслэв.
- " Гео Дата" ХХК-д 2023 онд боловсруулсан дэвсгэр зураг.
- Хот тосгоны төлөвлөлт, барилгажилтын норм ба дүрэм БНбД 30.01.04-ийг үндэслэн ерөнхий төлөвлөгөөний зургийг гүйцэтгэв.

ХЯНАЛТЫН ҮЗЛЭГ		
Д/д	Тодорхойлолт	Огноо

ERKHES CONSTRUCTION LLC

Барилгын зураг төсөл, техникийн хяналт, хүлээлгэх

ӨМНӨГОВЬ АЙМАГ. ДАЛАНЗАДГАД СУМ

МАЛ НЯДАЛГААНЫ БАРИЛГА

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

ЕТ

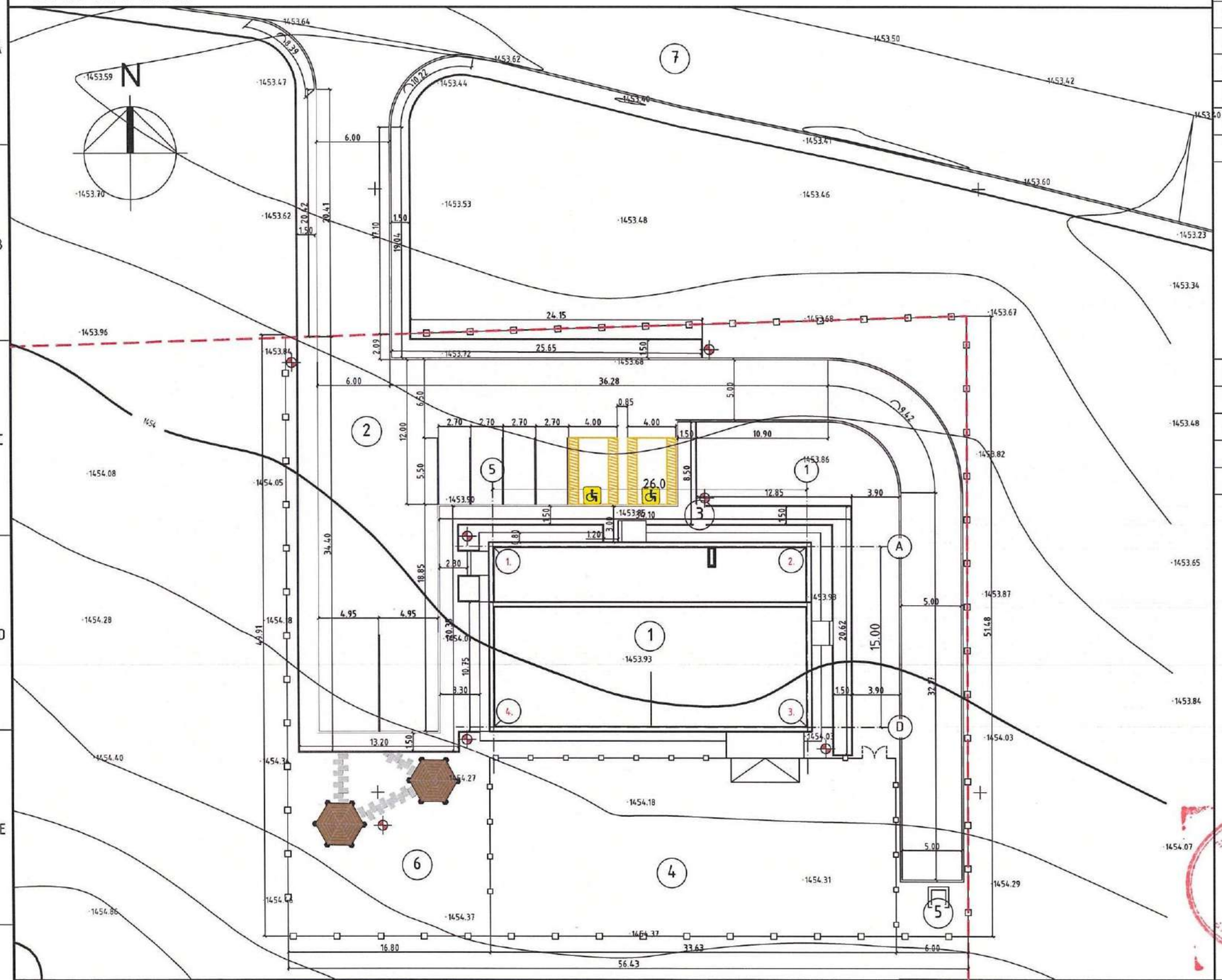
Ye шат: А3

Архитектор	Н.Батцэцэг	ЕГ шифр: ЭК-114/2023-16	Масштаб: М1:750	Огноо: 2023 он
Гүйцэтгэсэн	Ж.Зуунзул	ТГ шифр:	Зургийн дугаар: ЕТ-02	Хуудас: 11
Шалгасан	Н.Батцэцэг			

МОНГОЛ УЛСЫН ... ГУЙГИЙН ... МЭРГЭЖЛИЙН ХЯНАЛТ ... 2024

А3

ЗАЙ ХЭМЖЭЭ



Д/Д	ТОДОРХОЙЛОЛТ:	Тайлбар
1.	Мал нядалгааны барилга	Төлөвлөж буй
2.	Авто зогсоол	Төлөвлөж буй
3.	Явган хүний зам	Төлөвлөж буй
4.	Бэлчээрийн талбай	Төлөвлөж буй
5.	Бохир хог хаягдал	Төлөвлөж буй
6.	Гадна тохижилт	Төлөвлөж буй
7.	Орон нутгийн сайжруулсан зам	Одоо байгаа

Мал нядалгааны барилга

№	X-тэнхлэг	Y-тэнхлэг	Z-тэнхлэг
1.	X=456349.699	Y=4824460.391	-
2.	X=456375.699	Y=4824460.391	-
3.	X=456375.699	Y=4824445.391	-
4.	X=456349.699	Y=4824445.391	-

Барилгын зураг төсөл, техникийн хяналт, хөдлөлдөө ЭКСПЕРТ № 1-37 2024-6-17

ТАЙЛБАР:

ERKHES CONSTRUCTION LLC

Барилгын зураг төсөл, техникийн хяналт, хөдлөлдөө

ӨМНӨГОВЬ АЙМАГ. ДАЛАНЗАДГАД СУМ

МАЛ НЯДАЛГААНЫ БАРИЛГА

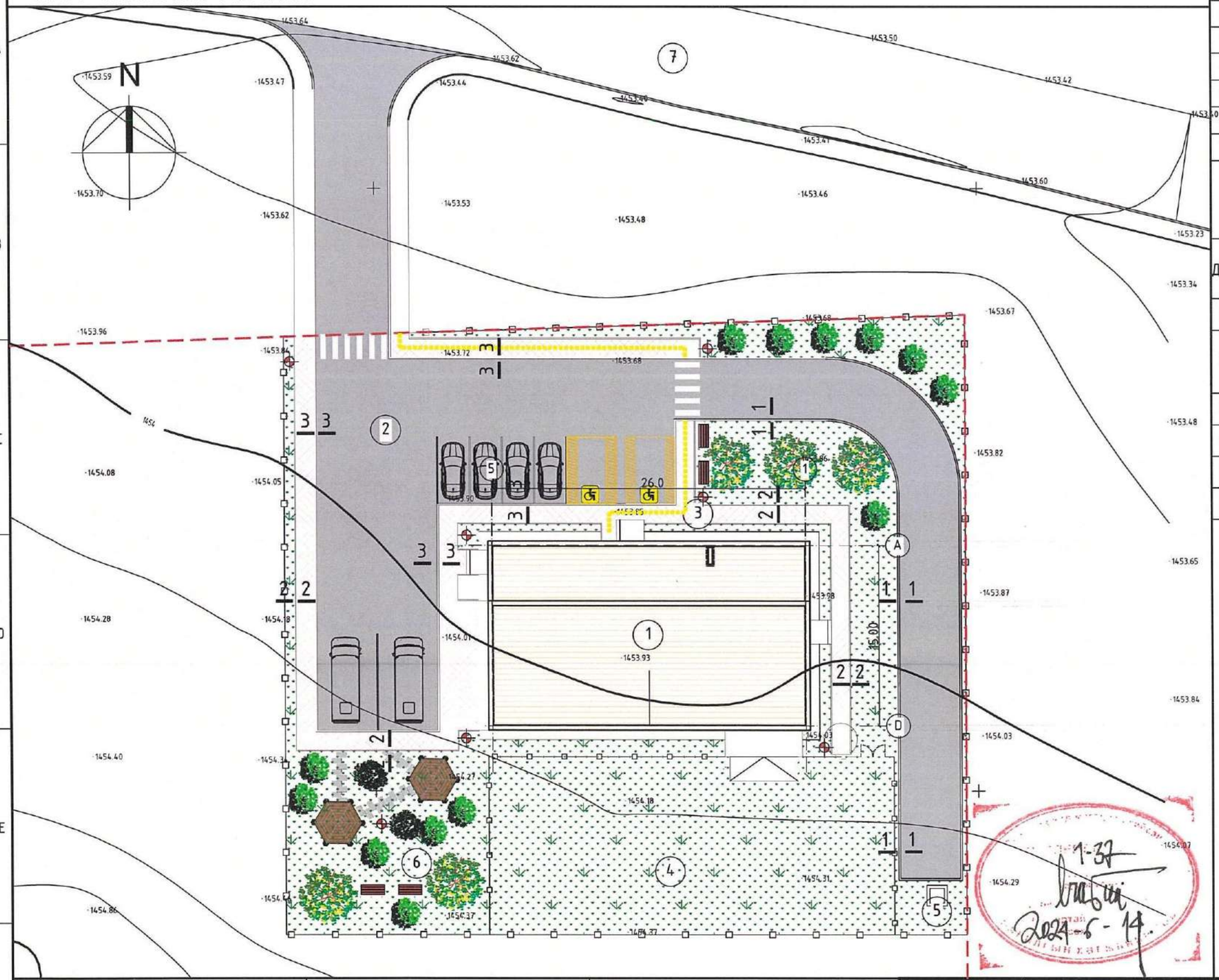
ЗАЙ ХЭМЖЭЭ

Архитектор	Н.Батцэцэг	ЕГ шифр: ЭК-114/2023-16	Масштаб: М1:350	Огноо: 2023 он	ЕТ
Гүйцэтгэсэн	Ж.Зуунзул	ТГ шифр:	Зургийн дугаар: ЕТ-03	Хуудас: 11	Ye шат: АЗ
Шалгасан	Н.Батцэцэг				

МОНГОЛЫН ХУДАЛДАН АВАХ ЭРХЭМХЭЭГИЙН ГАЗАР ХХК 5221 2021-2024 МЭРГЭЖЛИЙН ГЭРЭЭТ ИНЖЕНЕР

АЗ

ЗАМ ТАЛБАЙН ХУЧИЛТ



Д/Д	ТОДОРХОЙЛОЛТ:	Тайлбар
1.	Мал нядалгааны барилга	Төлөвлөж буй
2.	Авто зогсоол	Төлөвлөж буй
3.	Явган хүний зам	Төлөвлөж буй
4.	Бэлчээрийн талбай	Төлөвлөж буй
5.	Бохир хог хаягдал	Төлөвлөж буй
6.	Гадна тохижилт	Төлөвлөж буй
7.	Орон нутгийн сайжруулсан зам	Одоо байгаа

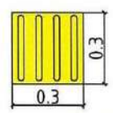
Д/д	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо ширхэг
1	Бетон авто зам B-20 h-0.15	M2 / M3	1011.4 / 152.0
2	Өнгөт хавтангаар хийх талбай /явган зам/ B-15 h-0.08	M2 / M3	232.6 / 18.6
3	Хөтөч хавтан /явган хүний/ h-0.3x0.3	M2	13.5
4	Ногоон байгууламж	M2	0
5	Замын хашлага ЗХ-1-1	П/М	294
6	Замын хашлага ЗХ-2-2	П/М	225

Хөгжлийн бэрхшээлтэй зорчигсдод зориулан БД 31-101-04 "Тахир дутуу иргэдэд зориулсан барилгын төлөвлөлтийн норматив"-ийн III хэсгийн 3.1.6-гийн дагуу явган замын шулуун хэсэгт болон уулзвар хэсэгт хөтөч хавтанг төлөвлөнө.

Тусгасан схемийн дагуу чулуун да бетон хавтанг хооронд нь 2-3 мм зайтайгаар өрөх ба чулуун, бетон хавтанг сайтар суулган, зэрэгцээ гадаргуугийн тэгш байдлыг хангахын тулд резинэн алхаар зөөлөн тогшиж тэгшилнэ. Алхаар тоншиж байх үедээ хавтангийн ирмэг буланг гэмтэхээс сэргийлнэ. Шаардлагатай тохиолдолд цөөн тооны чулуун болон бетон хавтанг нямбай хуулж аваад доор нь элс нэмж, хасах замаар төвшинг тааруулна. Явган хүний замын налууг тэгш усаар ойр ойрхон шалгана.

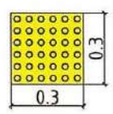
Хөтөч хавтан-1

Шулуун явах хэсэгт хийх хөтөч хавтан B-22.5

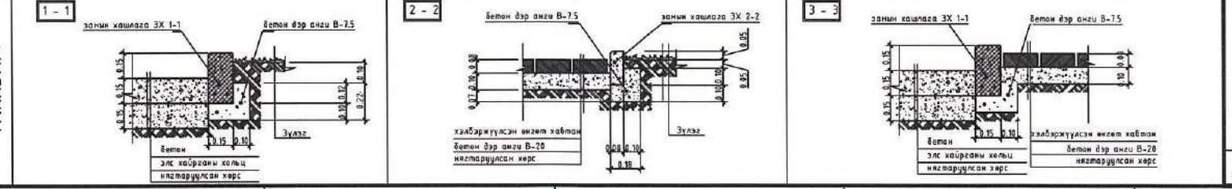


Хөтөч хавтан-2

Уулзвар хэсэгт хийх хөтөч хавтан B-22.5



ТАЙЛБАР:



ERKHES CONSTRUCTION LLC

Барилгын зураг төсөл, техникийн хяналт, хөдлөөс

ӨМНӨГОВЬ АЙМАГ. ДАЛАНЗАДГАД СУМ

МАЛ НЯДАЛГААНЫ БАРИЛГА

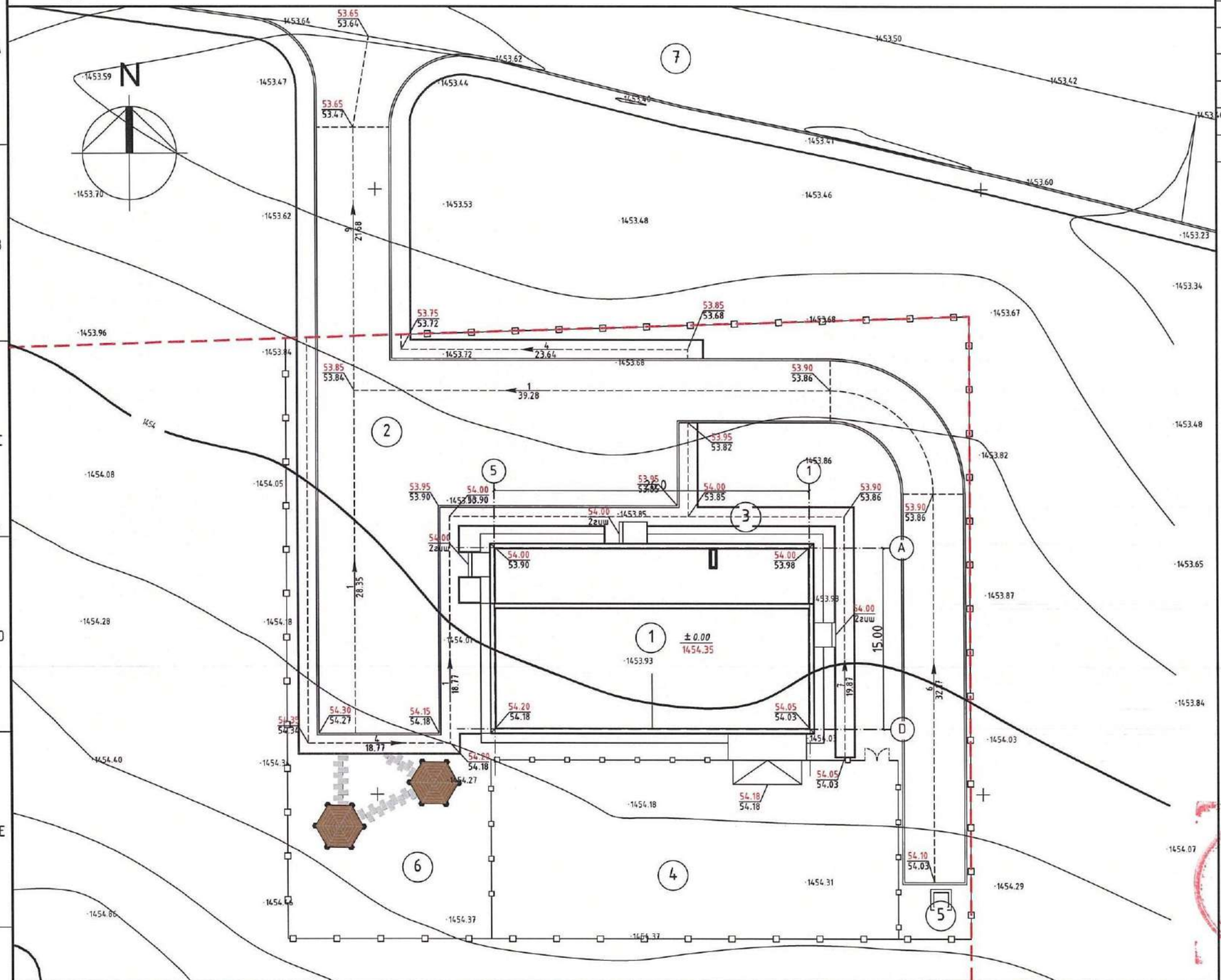
ЗАМ ТАЛБАЙН ХУЧИЛТ

ЕТ

Архитектор	Н.Батцэцэг	ЕГ шифр: ЭК-114/2023-16	Масштаб: М1:350	Ye шат: А3
Гүйцэтгэсэн	Ж.Зуунзул	ТГ шифр:	Зургийн дугаар: ЕТ-04	Огноо: 2023 он
Шалгасан	Н.Батцэцэг			Хуудас: 11

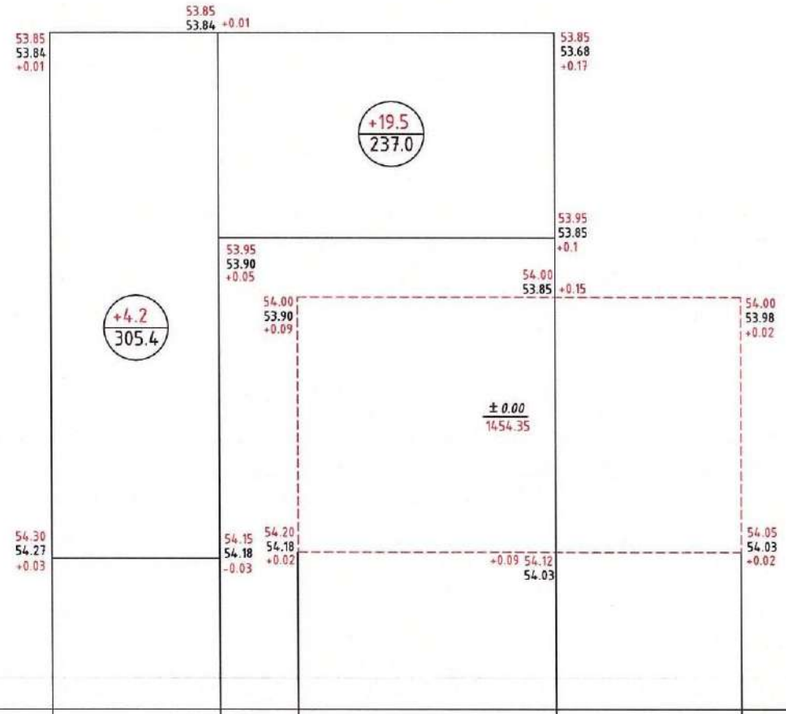
А3

ӨНДӨРЖИЛТ


N
±0.00
1454.35
54.10
53.61
Гадна шат
Гаднах
Гаднах
Гаднах

КАРТОГРАММ

Д/Д	ТОДОРХОЙЛОЛТ:	Тайлбар
1.	Мал нядалгааны барилга	Төлөвлөж буй
2.	Авто зогсоол	Төлөвлөж буй
3.	Явган хүний зам	Төлөвлөж буй
4.	Бэлчээрийн талбай	Төлөвлөж буй
5.	Бохир хог хаягдал	Төлөвлөж буй
6.	Гадна тохижилт	Төлөвлөж буй
7.	Орон нутгийн сайжруулсан зам	Одоо байгаа



Хасах шороо

Нэмэх шороо

Хасах шороо $м^2$					
Хасах шороо $м^3$					
Нэмэх шороо $м^2$	305.4		237.0		542.4
Нэмэх шороо $м^3$	4.2		19.5		23.7

ЭКСПЕРТ 1-ЭЗ
2024-6-17

ТАЙЛБАР:

ERKHES CONSTRUCTION LLC

Барилгын зураг төсөл, техникийн хяналт, худалдаа

ӨМНӨГОВЬ АЙМАГ. ДАЛАНЗАДГАД СУМ

МАЛ НЯДАЛГААНЫ БАРИЛГА

ЕТ

КАРТОГРАММ

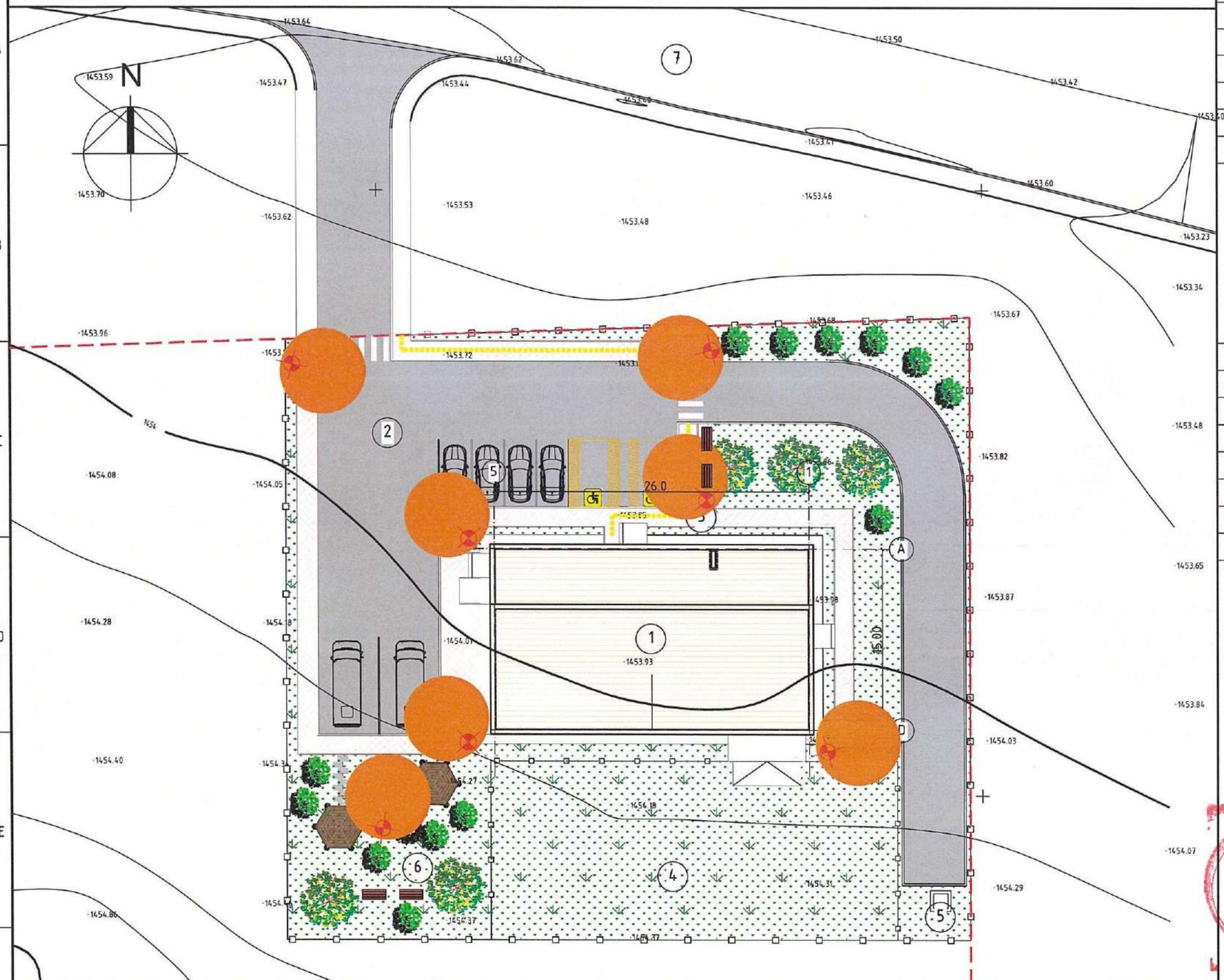
Ye шат: А3

Архитектор	Н.Батцэцэг	ЕГ шифр: ЭК-114/2023-16	Масштаб: М1:350	Огноо: 2023 он
Гүйцэтгэсэн	Ж.Зуунзул	ТГ шифр:	Зургийн дугаар: ЕТ-06	Хуудас: 11
Шалгасан	Н.Батцэцэг			

МОНГОЛ УЛС 21-512 Нямдорж Батцэцэг Мэргэжлийн зөвшөөрөлтэй инженер

А3

ГАДНА ГЭРЭЛТҮҮЛЭГ



Д/Д	ТОДОРХОЙЛОЛТ:	Тайлбар
1.	Мал нядалгааны барилга	Төлөвлөж буй
2.	Авто зогсоол	Төлөвлөж буй
3.	Явган хүний зам	Төлөвлөж буй
4.	Бэлчээрийн талбай	Төлөвлөж буй
5.	Бохир хог хаягдал	Төлөвлөж буй
6.	Гадна тохижилт	Төлөвлөж буй
7.	Орон нутгийн сайжруулсан зам	Одоо байгаа

ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН БАЙРШЛЫН СХЕМ:

№	X-тэнхлэг	Y-тэнхлэг	Z-тэнхлэг
1.	X=456943.147	Y=4824275.165	-
2.	X=456981.550	Y=4824282.538	-
3.	X=456974.429	Y=4824289.580	-
4.	X=456957.566	Y=4824289.678	-
5.	X=456954.378	Y=4824309.343	-
6.	X=456942.067	Y=4824309.768	-
7.	X=456975.186	Y=4824319.319	-

ТАЙЛБАР:

ERKHES CONSTRUCTION LLC

Барилгын зураг төсөл, техникийн хяналт, худалдаа

ӨМНӨГОВЬ АЙМАГ, ДАЛАНЗАДГАД СУМ

МАЛ НЯДАЛГААНЫ БАРИЛГА

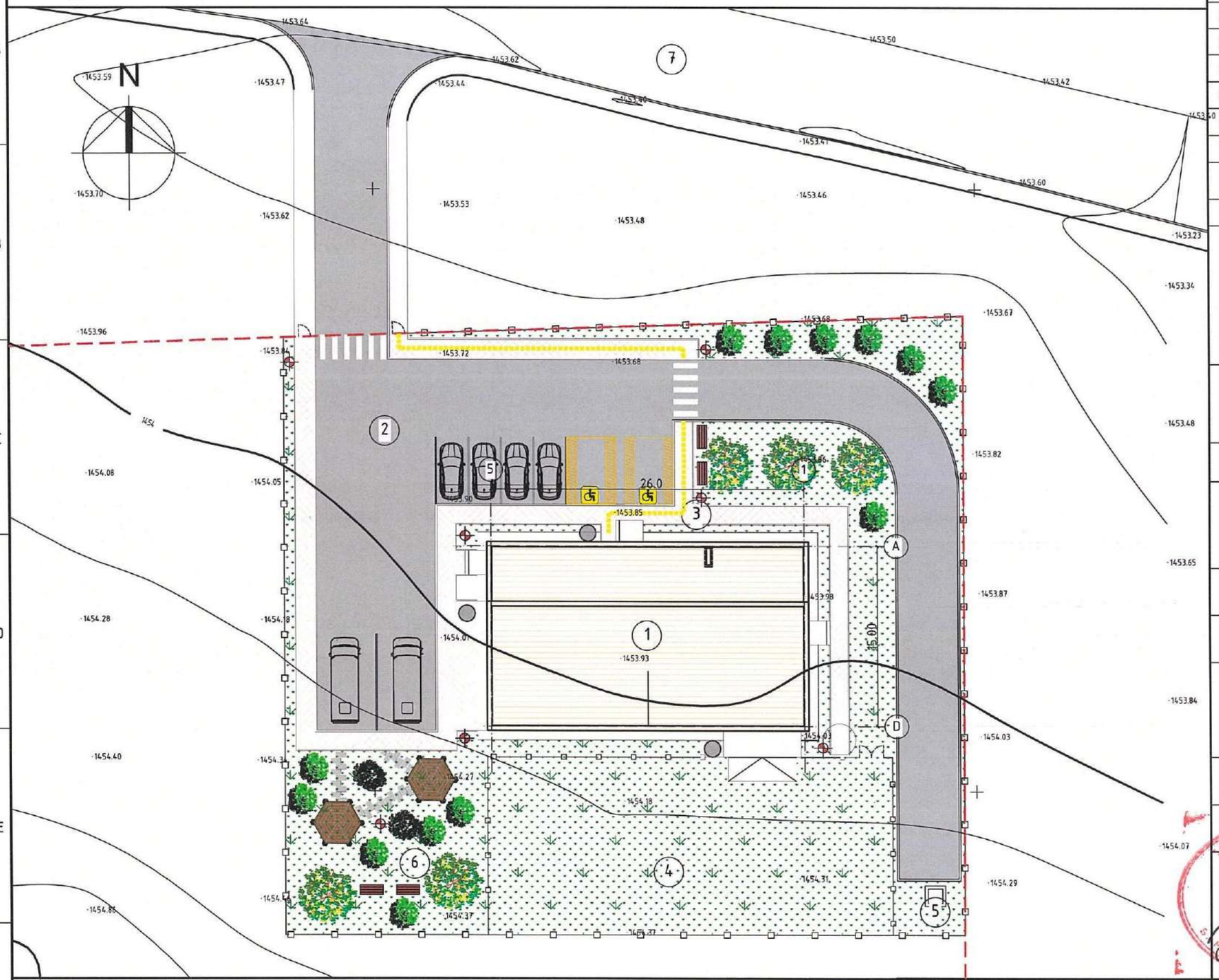
ГАДНА ГЭРЭЛТҮҮЛЭГ

ЕТ

Архитектор	Н.Батцэцэг	ЕГ шифр: ЭК-114/2023-16	Масштаб: М1:350	Уе шат: АЗ
Гүйцэтгэсэн	Ж.Зуунзул	ТГ шифр:	Зургийн дугаар: ЕТ-07	Огноо: 2023 он
Шалгасан	Н.Батцэцэг			Хуудас: 11

АЗ

ГАДНА ТОХИЖИЛТ



Д/Д	ТОДОРХОЙЛОЛТ:	Тайлбар
1.	Мал нядалгааны барилга	Төлөвлөж буй
2.	Авто зогсоол	Төлөвлөж буй
3.	Явган хүний зам	Төлөвлөж буй
4.	Бэлчээрийн талбай	Төлөвлөж буй
5.	Бохир хог хаягдал	Төлөвлөж буй
6.	Гадна тохижилт	Төлөвлөж буй
7.	Орон нутгийн сайжруулсан зам	Одоо байгаа

ТӨЛӨВЛӨЖ БУЙ ГАДНА ТОХИЖИЛТЫН ТОО ШИРХЭГ

№	Нэр	Таних тэмдэг	Тоо ширхэг
1.	Гэрэлтүүлэг /LED36W, 220°c/ H=3.0м Нарны зайн хураагууртай, еко гэрэлтүүлэг төлөвлөв.		7 ш
2.	Бохир хог хаягдал		1 ш
3.	Хогийн сав/жижиг/		3 ш
4.	Мод /Тарваган хайлс/		5 ш
5.	Бут /Хармаг/		2 ш
6.	Мод /Тоорой/		13 ш
7.	Сүүдрэвч		2 ш
8.	Хашаа		260м
9.	Сандал		4 ш

ТАЙЛБАР:

ТАРВАГАН ХАЙЛС

Тарваган хайлс 15 метр хүртэл өндөр ургадаг модлог ургамал юм. Түүний гол иш зарим үед маш их мушгирсан байх бөгөөд гадуураа үнсэн саарал өнгийн зузаан хальстай.

Холтос нь ишийн үртын чиглэлд эгц, ташуу янз бүрийн гүнзгий хагарсан байна. Харин залуу мөчиртөө тийм зузаан холтосгүй, түүний оронд нимгэн шар өнгийн холтос байна. Иш нь дундаасаа дээш маш их салаалсан учраас их саглагар харагдана. Хайлсны гол тэргүүн их бүдүүрч заримдаа 1 метр хүртэл голчтой тохиолдоно. Хар ногоон өнгөтэй, жижиг юлд хэлбэртэй, арьсархаг энгийн навчнуудтай. Навчны илтсүүд ишийн дэр дараалан суна. Илтсийн зах давхар хөрөөлөг шүдлэгүүдтэй. Дундаа үрээ байрлуулсан дугуй хэлбэртэй нимгэн цагаан далавч бүхий жимстэй байна.

ERKHES CONSTRUCTION LLC

Барилгын зураг төсөл, техникийн хяналт, хүлээлгэх

ӨМНӨГОВЬ АЙМАГ, ДАЛАНЗАДГАД СУМ

МАЛ НЯДАЛГААНЫ БАРИЛГА

ГАДНА ТОХИЖИЛТ

ЕТ

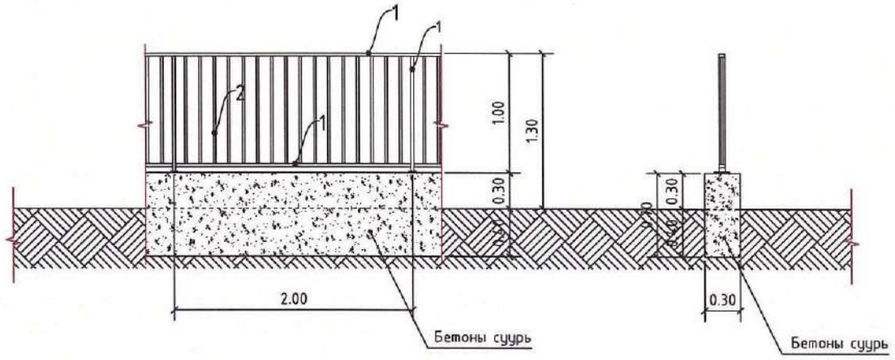
Архитектор	Н.Батцэцэг	ЕГ шифр: ЭК-114/2023-16	Масштаб: М1:350	Ye шат: АЗ
Гүйцэтгэсэн	Ж.Зуунзул	ТГ шифр:	Зургийн дугаар: ЕТ-08	Огноо: 2023 он
Шалгасан	Н.Батцэцэг			Хуудас: 11

МОНГОЛ УЛС ... ХХК 5221 ... ЭКСПЕРТ ... ЕТ-2024 ... МЭРГЭШЛИЙН ГЭРЭЭ ... 2024 6-14

ГАДНА ХАШАА

1 : 50

ХАШАА М1:25



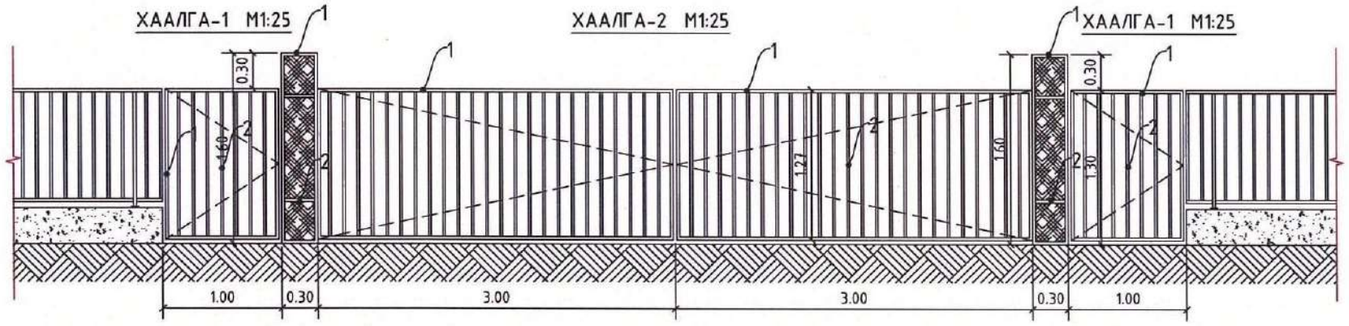
ХАШАА

ХАШААНЫ ТҮҮВЭР 2 МЕТР ТУТАМД /нийт 130ш/				
№	АШИГЛАХ МАТЕРИАЛ	ХЭМЖЭЭ	УРТ	ТАЙЛБАР
1	Квадрат төмөр	25x50x2	6м	Хүрээ
2	Труба	ф20	14.4м	Сараалж

ХААЛГА-1 М1:25

ХААЛГА-2 М1:25

ХААЛГА-1 М1:25



ХААЛГА-1

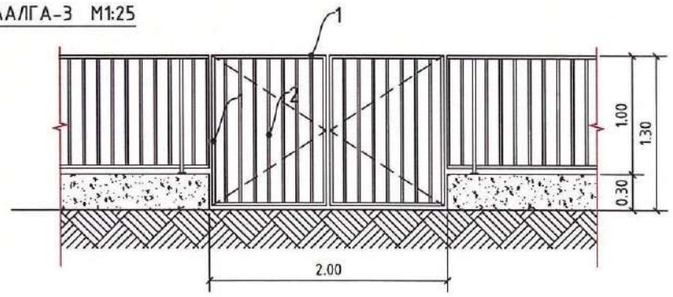
ХААЛГАНЫ ТҮҮВЭР /нийт 2ш/				
№	АШИГЛАХ МАТЕРИАЛ	ХЭМЖЭЭ	УРТ	ТАЙЛБАР
1	Квадрат төмөр	30x30x2	4.6м	Хүрээ
2	Труба	ф20	8.5м	Сараалж

ХААЛГА-2

ХААЛГАНЫ ТҮҮВЭР /нийт 2ш/				
№	АШИГЛАХ МАТЕРИАЛ	ХЭМЖЭЭ	УРТ	ТАЙЛБАР
1	Квадрат төмөр	50x50x3	8.54м	Хүрээ
2	Труба	ф20	29.21м	Сараалж

БАГАНЫ ТҮҮВЭР /нийт 2ш/				
№	АШИГЛАХ МАТЕРИАЛ	ХЭМЖЭЭ	УРТ	ТАЙЛБАР
1	Квадрат төмөр	50x50x3	3.8м	Багана
2	Квадрат төмөр	30x30x2	2.4м	Хүрээ

ХААЛГА-3 М1:25



ХААЛГА-3

ХААЛГАНЫ ТҮҮВЭР /нийт 2ш/				
№	АШИГЛАХ МАТЕРИАЛ	ХЭМЖЭЭ	УРТ	ТАЙЛБАР
1	Квадрат төмөр	30x30x2	4.6м	Хүрээ
2	Труба	ф20	8.5м	Сараалж

ERKHES CONSTRUCTION LLC	ӨМНӨГОВЬ АЙМАГ. ДАЛАНЗАДГАД СУМ МАЛ НЯДАЛГААНЫ БАРИЛГА				ЕТ
	ГАДНА ХАШАА				Ye шат: А3
	Архитектор	Н.Батцэцэг	ЕГ шифр: ЭК-114/2023-16	Масштаб: М1:50	Огноо: 2023 он
	Гүйцэтгэсэн	Ж.Зуунзул	ТГ шифр:	Зургийн дугаар: ЕТ-09	Хуудас: 11
Барилгын зураг төсөл, техникийн хяналт, хүдалдаа	Шалгасан	Н.Батцэцэг			

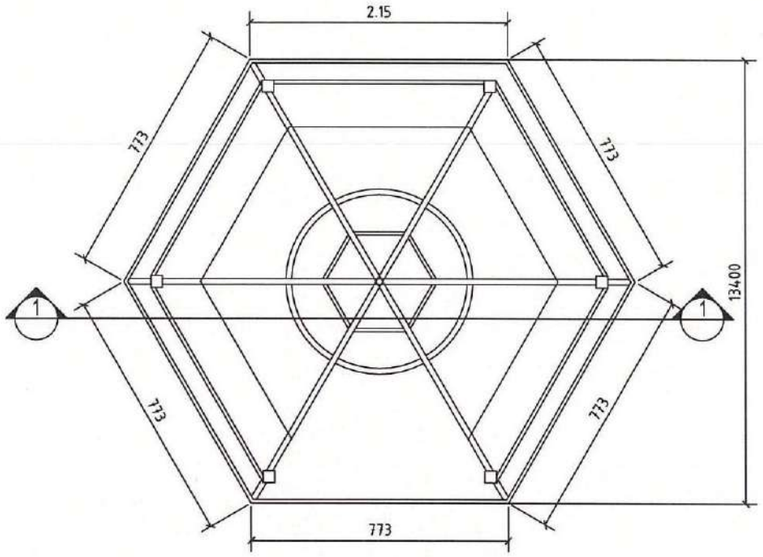
МОНГОЛУЛС 21 АТХ5221 ЗАСГИЙН ГАЗАР МЭРГЭЖЛИЙН ХЯНАЛТ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ГАЗАР 2021-2024

А3

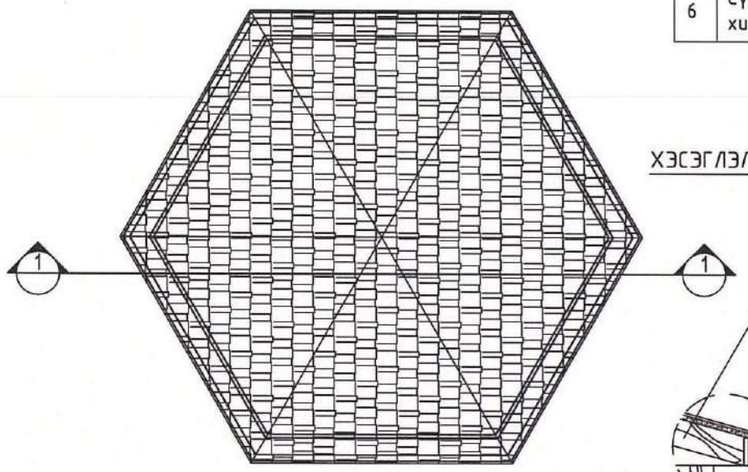
ГАДНА САРАВЧ

1 : 50

БАЙГУУЛАЛТ М1:50



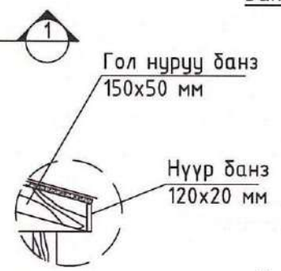
ДЭЭВРИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:50



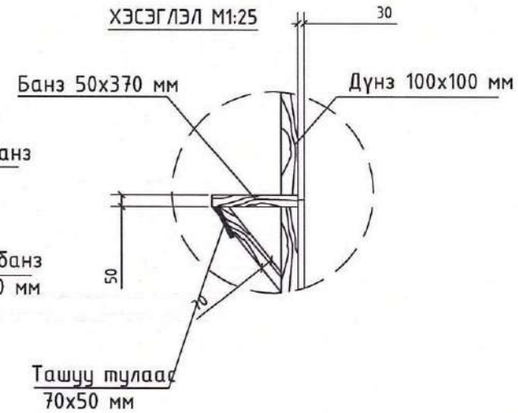
Ажлын тоо хэмжээ

№	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Суурийг гараар ухах	м3	0.72
2	Модон суурь хийх	ш	1
3	Модон суурьчний бэлдэц угсрах	ш	1
4	Цайрдсан төмөр дээвэр	м2	15.6
5	Суурь будгаар гараар ердийн будах	м2	40
6	Суурьчний суурь цементбетон хольцоор хийх	м2	40

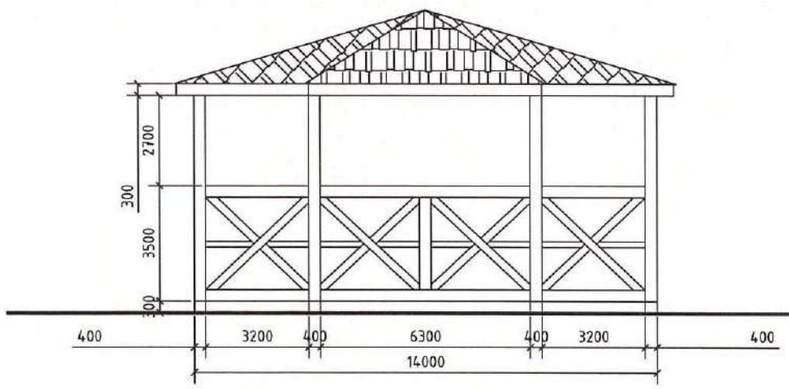
ХЭСЭГЛЭЛ 1 М1:25



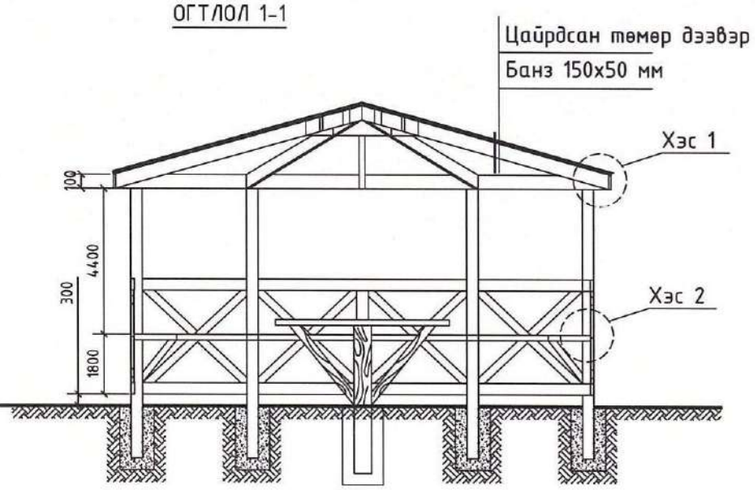
ХЭСЭГЛЭЛ М1:25



НУУР ТАЛ



ОГТЛОЛ 1-1



Тайлбар:
Дээврийн материал нь зориулалтын цайрдсан төмөр байна. Дээвэр болон холбоос банз тулаасуудыг газар дээр нь тохируулж хийнэ.
Суух сандалын ташуу тулаасыг дүнзэн багана бүрийн доор хийж өгнө.
Ширээны Ф1600мм байх ба ширээны хөлийг 150x150мм балкыг газарт бетонд цутгаж хийнэ.

ERKHES CONSTRUCTION LLC	ӨМНӨГОВЬ АЙМАГ. ДАЛАНЗАДГАД СУМ МАЛ НЯДАЛГААНЫ БАРИЛГА				ЕТ
	ГАДНА САРАВЧ				Үе шат: А3
Архитектор	Н.Батцэцэг	ЕГ шифр: ЭК-114/2023-16	Масштаб: М1:50		Огноо: 2023 он
Гүйцэтгэсэн	Ж.Зуунзул	ТГ шифр:	Зургийн дугаар: ЕТ-10		Хуудас: 11
Шалгасан	Н.Батцэцэг				
Барилгын зураг төсөл, техникийн хяналт, худалдаа					А3

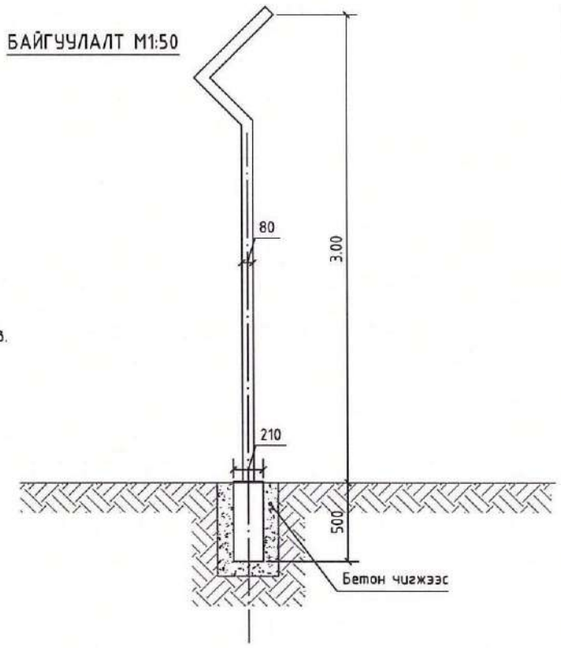
МОНГОЛ УЛС 21-512 ... X5221 Нэгдсэн ... МЭРГЭШЛИЙН ГЭРЭЭТ АРХИТЕКТОН ... 2021-2024

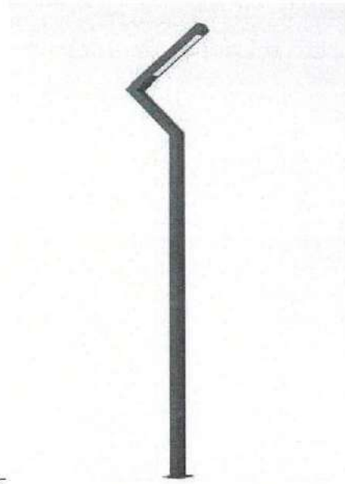
ГАДНА ТОХИЖИЛТ

1 : 50

ГАДНА ГЭРЭЛТҮҮЛЭГ М1:50

БАЙГУУЛАЛТ М1:50

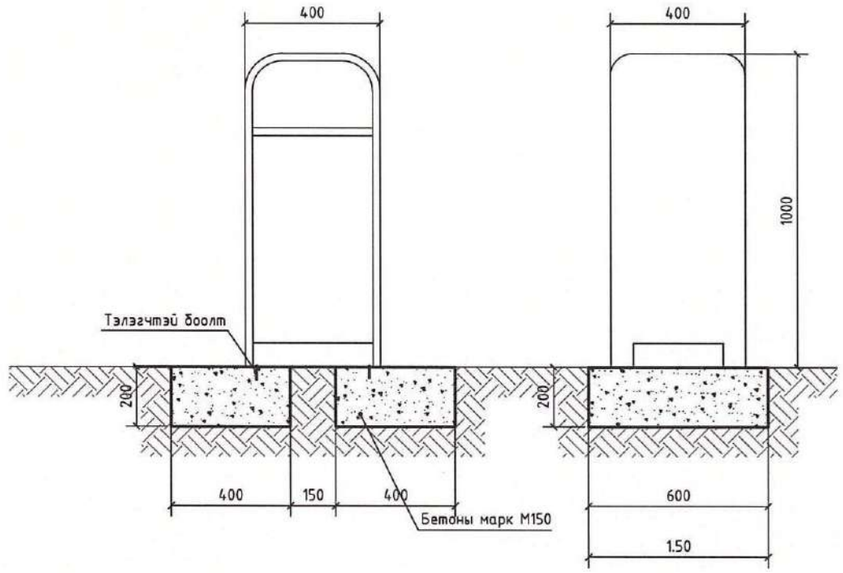




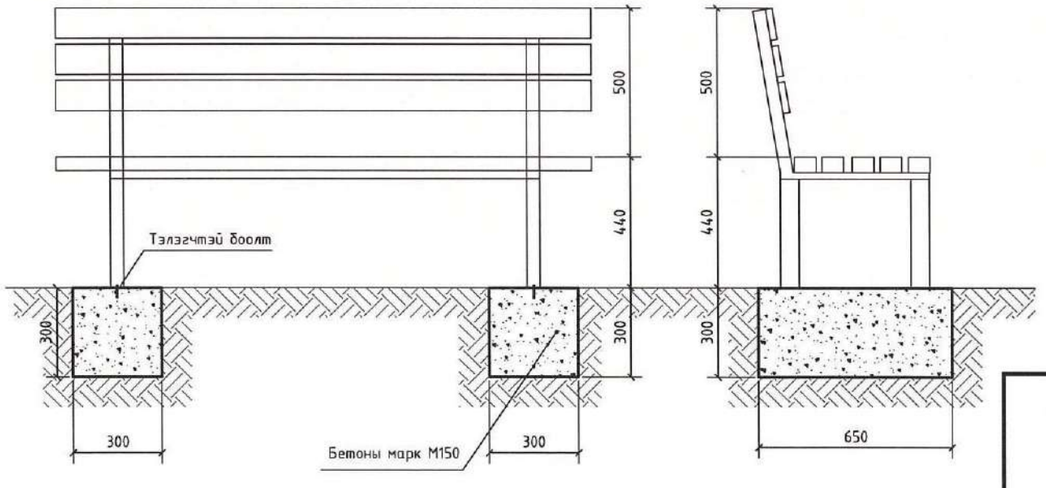
ҮЗҮҮЛЭЛТ:

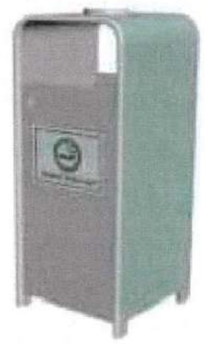
Гэрэлтүүлэг
/LED36W, 220°c/
H=3.0м
Нарны зайн
хураагууртай, еко
гэрэлтүүлэг төлөвлөв.

ГАДНА ХОГНЫ САВ М1:25



ГАДНА САНДАЛ М1:25





ERKHES CONSTRUCTION LLC	ӨМНӨГОВЬ АЙМАГ. ДАЛАНЗАДГАД СУМ МАЛ НЯДАЛГААНЫ БАРИЛГА				ЕТ
	ГАДНА ТОХИЖИЛТ				Үе шат: АЗ
	Архитектор	Н.Батцэцэг	ЕГ шифр: ЭК-114/2023-16	Масштаб: М1:50	Огноо: 2023 он
	Гүйцэтгэсэн	Ж.Зуунзул	ТГ шифр:	Зургийн дугаар: ЕТ-11	Хуудас: 11
Барилгын зураг төсөл, техникийн хяналт, хүлээлгэн өгөх	Шалгасан	Н.Батцэцэг			

МОНГОЛ УЛС
АТХ52
Барилгын яамны харьяа
БАРИЛГА ХОТ ХӨГЖЛИЙН ГАЗАР
МЭРГЭЖЛИЙН ХЯНАЛТ ХИЙХ ЭРХ
2021-2024

А3

ЭРХЭС КОНСТРАКШН ХХК
ERKHES CONSTRUCTION LLC
БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ТЕХНИКИЙН ХЯНАЛТ, ХУДАЛДАА
Хаяг: УБ, СБД 1-р хороо, Нарны зам-62, Юнескогийн гудамж, Юнион буйлдинг B805 тоот.
e-mail: erkhesconstructionllc@gmail.com
Утас: 99071547, 77070430.

ТЗД: ЗТII-154/18

ЕГ Шифр:ЭК-74/2022-21

Сэлэнгэ аймаг, Мандал сум, 3-р баг.

МАЛ НЯДАЛГААНЫ ЦЕХИЙН БАРИЛГА
(ажлын зураг)

БАРИЛГА АРХИТЕКТУРЫН ХЭСЭГ-БА

Захирал /Л.Энхцацралт/

Архитектор /С.Пүрэвдорж/

Архитектор /Н.Батцэцэг/

МОНГОЛЫН ... ЦЭГ ... АРХИТЕКТОР 21-512 ... 202 ... 024

ХОЛБОГДОХ ХЭСЭГ	ЭРХЭС КОНСТРАКШН ХХК
ОБЪЕКТЫН НЭР БАЙРШИЛ: Өмнөговь аймаг Долоодгадгад сум	ЭНЭ ХЭСГИЙН ЗАСВАРТАЙ: ЗАСВАРГҮЙ
	ЗУРГИЙН ШИФР: ЭК-114/2023-16
АРХИТЕКТОР ИНЖЕНЕР	( )
ГҮЙЦЭТГЭСЭН	( )
ШАЛГАСАН	( )

Улаанбаатар хот
2022 он

ТАЙЛБАР БИЧИГ, ДОТОР ЗАСЛЫН ХҮСНЭГТ

Өрөөний дугаар	Өрөөний нэр	Хана, хамар хана		Таяз
		Заслын төрөл	Өндөр /h/	Заслын төрөл
1-р давхар				
1,2,5,8, 10, 14,15, 16,17,20 ,21,22	Гонх, Амрах өрөө, Хувцас солих өрөө, /эр, эм/, Коридор, Арьс шир бэлтгэх өрөө, Эмч лабораторийн өрөө, Няравын өрөө,	Элс цементэн зуурмагаар 1.0-1.5мм тэгшилгээ шавардлага хийж, 1 уе замаск хийж, 2 уе цагаан өнгийн эмульсэн будгаар будна.	2.71	/600х600/хэмжээтэй хөнгөн цагаан металл дүүжин таяз
15,16,17	Толгой шийр бэлтгэх өрөө, Коридор	Элс цементэн зуурмагаар 1.0-1.5мм тэгшилгээ шавардлага хийж, 1 уе замаск хийж, 2 уе цагаан өнгийн эмульсэн будгаар будна.	3.30	Барилгын үндсэн 5.78 төвшин дахь таазанд тэгшилгээ хар замаск хийж, цагаан өнгийн эмульсэн будгаар 2 уе будна.
13,14	Бэлэн бүтээгдэхүүний агуулах, Хөргүүрийн өрөө	Элс цементэн зуурмагаар 1.0-1.5мм тэгшилгээ шавардлага хийж, 1 уе замаск хийж, 2 уе цагаан өнгийн эмулсэн будгаар будн	3.03	Таазанд тэгшилгээ хар замаск хийж, цагаан өнгийн эмулсэн будгаар 2 уе будна.
3,4,6,7	Арьсан цэврийн өрөө /эр, эм/, Душ /эр, эм/	Элс цементэн зуурмагаар 1.0-1.5мм тэгшилгээ шавардлага хийж, БА-13-16 хуудсанд зурсан арьсан цэврийн өрөөний ханын дэлгэцэс зургийн дагуу 2.71 м түвшинд хөнгөн цагаан дүүжин таяз хүртэл ханын плита наана.	2.71	Дүүжин таазыг хөнгөн цагаан дүүжин таазаар хийнэ.
18,19	Цахилгааны өрөө, Үзелын өрөө	Элс цементэн зуурмагаар 1.0-1.5мм тэгшилгээ шавардлага хийж, 1 уе замаск хийж, 2 уе үнэргүй тосон будгаар будна.	3.08	Таазанд тэгшилгээ хар замаск хийж, цагаан өнгийн эмульсэн будгаар 2 уе будна.
9,11,12	Нядалгаааны заал /бод/, Нядалгаааны заал /бог/, Гэдэс дотор бэлтгэх өрөө	Элс цементэн зуурмагаар 1.0-1.5мм тэгшилгээ шавардлага хийж, 1 уе замаск хийж, 2 уе цагаан өнгийн эмульсэн будгаар будна.	3.30	Барилгын үндсэн 5.78 төвшин дахь таазанд тэгшилгээ хар замаск хийж, цагаан өнгийн эмульсэн будгаар 2 уе будна.

ТӨЛӨВЛӨЛТ.

1-р давхарт: Ажилчдын амрах өрөө, душ, ариун цэврийн өрөө, хувцас солих өрөө, нярав болон эмчийн өрөөг нядалгаааны цехээс тусгаарлаж барилгын зүүн урд хэсэгт төлөвлөв. Зурагт төлөвлөснийн дагуу ажилчид, барилгын зүүн урд байрлах явган хаалгаар орно. Няравын өрөө нядалгаааны цех рүү харсан жижиг цонхтой байна. Цонхны хэмжээ болон загварыг зурагт тусгасан болно. Ажилчдын өрөөнүүд байрлах хэсгийн барилгын өндөр 3.30м, Нядалгаааны цехийн байрлах хэсгийн барилгын өндөр 6.00 байхаар төлөвлөв. БА-04 хуудаст тодорхой харуулсан болно. Барилгын ±0,00 түвшнийг 864.50 байхаар төлөвлөв.

ХАНА.

Барилгын гадна хана: 360мм блокон ханыг 150мм-ийн MNS EN 13163: 2011 стандартын EPS маркийн гал дэмждэггүй 35 кг/м^3 нягттай хөөсөнцөр хавтангаар дулаалж тортой шавардлага хийж фактуртай эмульсэн будгаар өнгөлнө. Дотор хана 250мм блок, 120мм-ын тоосгон өрөг байна. Ханын нарийвчилсан зургийг БА-11-р хуудаснаас үз. Оффисын хэсгийн шалыг зориулалтын 100мм зузаантай XPS дулаалгаар дулаана.

ДЭЭВЭР.

Барилгын дээвэр нь БА-03 хуудсанд үзүүлсэн зургийн дагуу байна. Дээврийн усыг барилгын гадуур зайлуулахаар төлөвлөв.

ЦОНХ.

Цонхны нүхний хэвтээ гадаргууг цементэн зуурмагаар налуу гаргаж, цайрдсан төмрөөр сайтар хамгаалсан байх хэрэгтэй. Бух цонхыг зурагт үзүүлсэн схемийн дагуу тусгай захиалгаар тухайн үйлдвэрийн стандартаар үйлдвэрлэнэ. Хар саарал өнгийн хуванцар раммтай, 2 давхар шилтэй хийж угсрахаар тусгав. Гүйцэтгэгч тал захиалгыг авахаасаа өмнө захиалагчтай өнгө загварыг зөвшилцсэн байх шаардлагатай. Цонхны дулаан дамжуулах коэффициент 1,5-2,0 вт/м^2°С багагүй байх шаардлагатай. Цонхны бүтцийг БА-18-р хуудаснаас үзэх. MNS болон ISO стандарт хангасан байх шаардлагатай.

ХААЛГА.

Хаалганы загвар хэмжээг БА-17, БА-18 хуудсанд үзүүлсний дагуу захиалах бөгөөд стандарт, эрүүл ахуйн шаардлагыг хангасан байвал зохино. Дотор талд тавигдах хаалга нь MNS 0531 : 2002 болон ISO стандарт хангасан хаалга байх хэрэгтэй. Гадаагш гарах гарцын хаалга нягт жийргэвчтэй байна. Нядалгаааны цехийн заалны хаалга зурагт заасны дагуу 2 тийшээ гүйдэг хаалга байна.

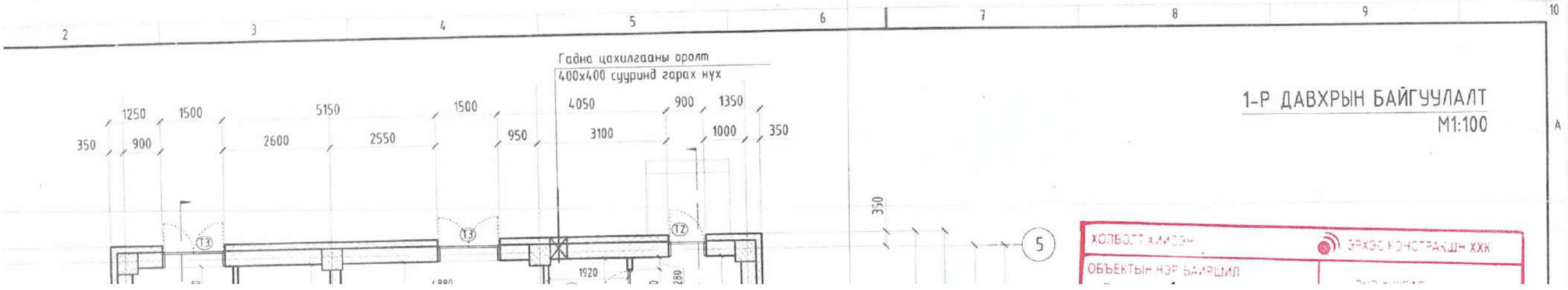
БУСАД.

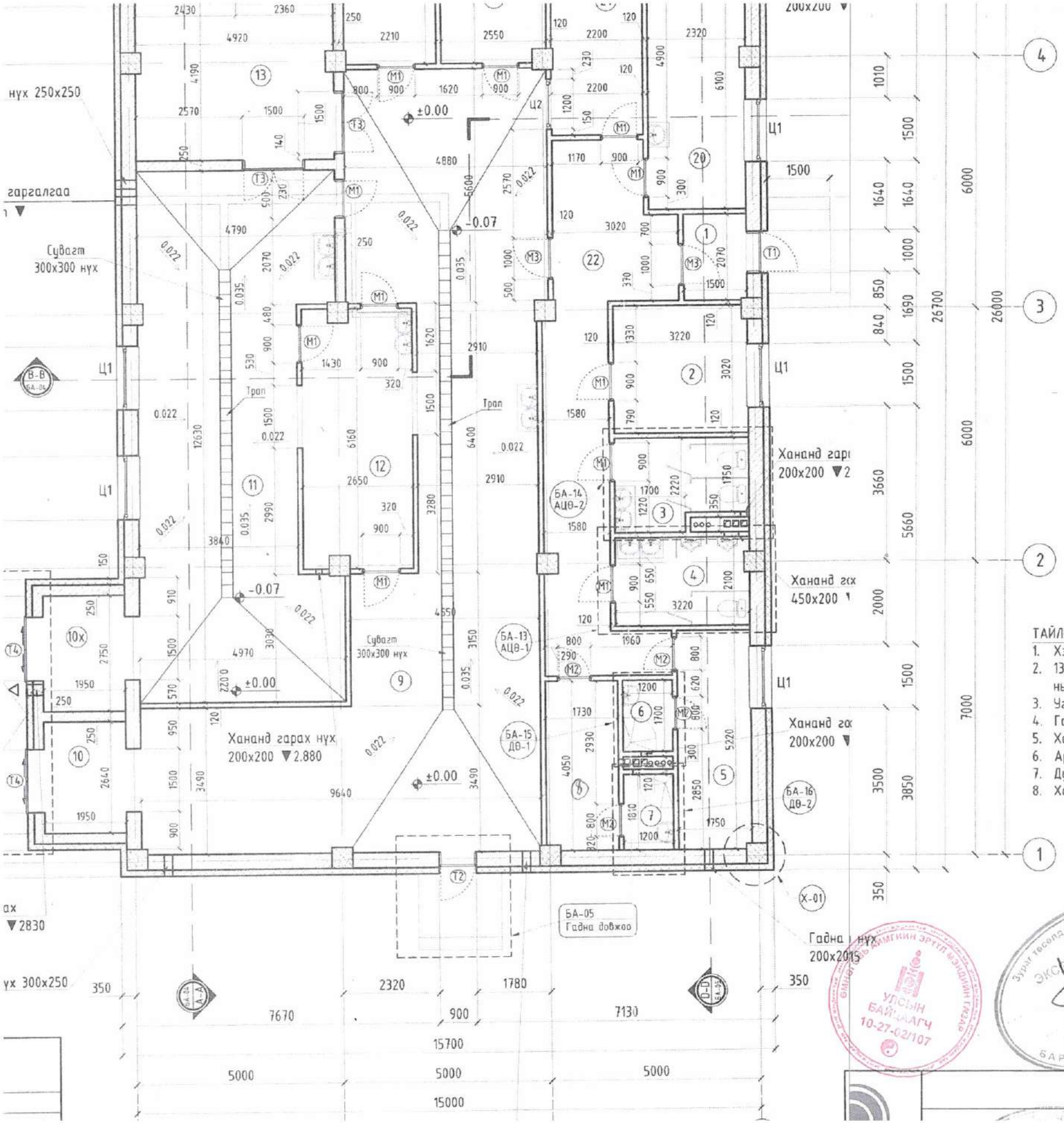
Мал нядалгаааны барилга нь өвөгдсөн газрын хэмжээ, орц гарцаас шалтгаалж тэнхлэгээрээ 15х26 хэмжээтэй жижиг барилга болно. Барилгын хэмжээнээс шалтгаалж нядалгаааны цех нь хасаг автомат тоног төхөөрөмжтэй учир зарим эүлс хүний гараар хийгдэнэ. Мал нядалгаааны цехийн дараалалтай уялдуулан, шаардлагатай тоног төхөөрөмжийг төлөвлөж технологийн байгуулалттай хавсаргасан. ТХ-01, ТХ-02 хуудаснаас үз. Уг мал нядалгаааны цехэд 1тн багтаамжтай 2,5квт хүчин чадалтай хөргүүрийн өрөө байхаар зурагт тусгав.

ЭРХЭС КОНСТРАКШН ХХК
ЗАХИРАЛ
ЗАХИРАЛ ИНЖЕНЕР
ЗАСВАРТАЙ ЗАСВАРГҮЙ
ЗУРГИЙН ШИФР ЭК-114/2023-16
Дунд говь аймаг Даланзадгад сум

ERKHES CONSTRUCTION LLC Барилгын зураг төсөл, техникийн хяналт, хүлээлгэх	Сэлэнгэ аймаг, Мандал сум 3-р баг МАЛ НЯДАЛГААНЫ ЦЕХИЙН БАРИЛГА			
	Тайлбар бичиг, дотор заслын хүснэгт			Ує шат: А.3
Архитектор	С.Пүрэвдорж	Е.Г.Шифр: ЭК-74/2022-21	Масштаб: М1:100	Огноо: 2022.08
Гүйцэтгэсэн	С.Пүрэвдорж	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-01	Хуудас: 18
Шалгасан	Б.Батцэцэг			

УЛСЫН БАЙЦААГЧ 10-27-02/107
ӨМНӨГОВИЙН АЙМГИЙН ЭРҮҮЛ МЭНДИЙН ГАЗАР


Гадна цахилгааны ороолт
400x400 суурин гарах нүх
1-Р ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ
М1:100
ХОЛБОЛТ ХАМООН
ЭРХЭС КОНСТРАКШН ХХК
ОБЪЕКТЫН НЭР БАЙРШИЛ
2 3 4 5 6 7 8 9 10
A
5
350
1250 1500 5150 1500 4050 900 1350
350 900 2600 2550 950 3100 1000 350
T3 T3 T2
1920
280



ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ			
Д/Д	ӨРӨӨНИЙ НЭР	ТАЛБАЙ	Шалны төрөл
1	Гонх	3,09	Плита
2	Амрах өрөө	9,67	Плита
3	Ариун цэврийн өрөө /эм/	6,43	Плита
4	Ариун цэврийн өрөө /эр/	6,69	Плита
5	Хувцас солих өрөө /эр/	9,11	Плита
6	Дүш /эр/	2,04	Плита
7	Душ /эм/	2,17	Плита
8	Хувцас солих өрөө /эм/	6,96	Плита
9	Нядалгааны заал /Бод/	93,74	Плита
10	Гонх 2х	10,50	Бетон
11	Нядалгааны заал /Бог/	54,79	Плита
12	Гэдэс дотор бэлтгэх өрөө	15,99	Плита
13	Бэлэн бүтээгдэхүүний агуулах	32,03	Бетон
14	Хөргүүрийн өрөө	10,90	Бетон
15	Толгой шийр бэлтгэх өрөө	11,29	Бетон
16	Коридор	8,14	Плита
17	Арьс шир бэлтгэх өрөө	12,94	Плита
18	Цахилгааны өрөө	3,21	Бетон
19	Үзелын өрөө	15,93	Бетон
20	Эмч лабораторийн өрөө	14,08	Плита
21	Няравын өрөө	9.47	Плита
22	Коридор	25.40	Плита
	Нийт	364.57	

ТАЙЛБАР:

1. Хэмжээнд шавардлагыг оруулаагүй болно.
2. 13, 14 номерын өрөөг тусгаарлаж байгаа 250мм зузаантай ханыг дотор талаас нь дулаална. Нарийвчилсан зургийг ханын хэсэглэл /БА-11/ хуудаснаас үз.
3. Уг зургийг ББ зурагтай хамт үзэх.
4. Гадна пандусны хэсэглэлийг БА-12-р хуудаснаас үз.
5. Ханын хэсэглэлийг БА-11-р хуудаснаас үз.
6. Ариун цэврийн өрөөний хэсэглэлийг БА-13, 14-р хуудаснаас үз.
7. Душны өрөөний хэсэглэлийг БА-15, 16-р хуудаснаас үз.
8. Халгах цонхны нүүрийг БА-17, 18-р хуудаснаас үз.

Зураг төсөлд нягтлан хийсэн ЭКСПЕРТ № 1-57 2024-6-14 БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ГҮЙ

ГАЛТУЙМРЫН ҮЛСЫН ХЯНАЛТ БАЙЦААГЧ 051

ӨМНӨГОВЬ АЙМГИЙН ЭРҮҮЛ МЭНДИЙН ГАЗАР ҮЛСЫН БАЙЦААГЧ 10-27-02/107

Зураг төсөлд нягтлан хийсэн ЭКСПЕРТ № 1-53 18 10 2022 БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ГҮЙ

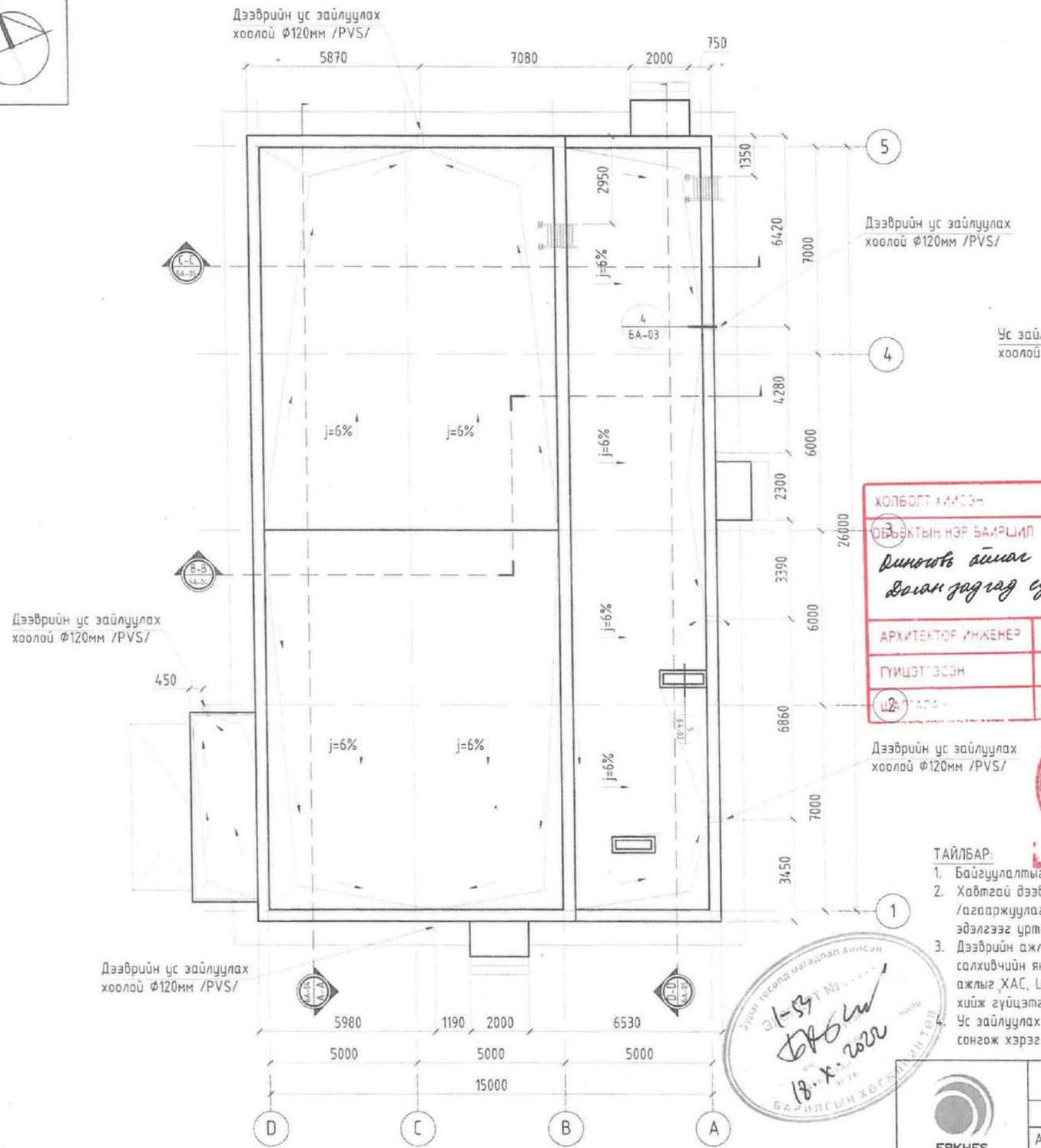
ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН

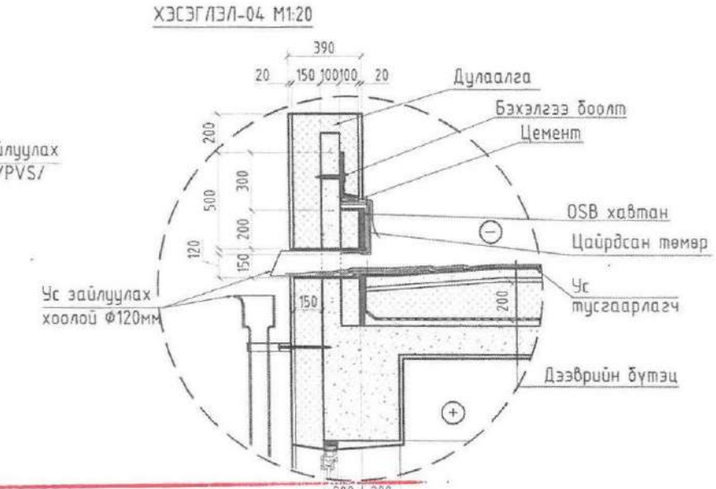
ББ	Э.Хаш-Эрдэнэ	Э.Хаш-Эрдэнэ
ХАС	Б.Эрдэнэжаргал	Б.Эрдэнэжаргал
ЦБҮ	Б.Отгонжаргал	Б.Отгонжаргал
ХТ, ДГ	Г.Нарантуяа	Г.Нарантуяа
ХД	В.Одончимэг	В.Одончимэг
А	Г.Пагамжаргал	Г.Пагамжаргал

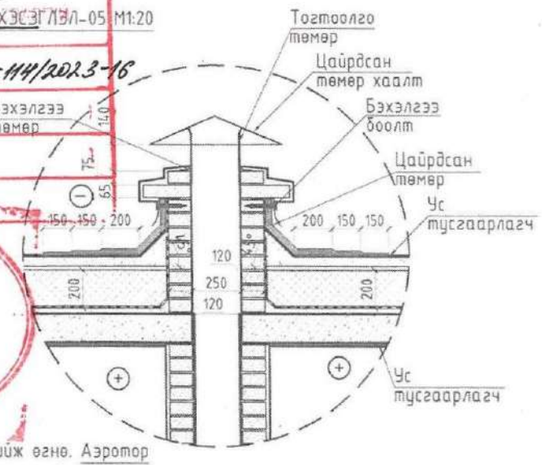
Сэлэнгэ аймаг, Мандал сум 3-р баг

МАЛ НЯДАЛГААНЫ ЦЕХИЙН БАРИЛГА

ДЭЭВРИЙН БАЙГУУЛАЛТ
М1:150







ХОЛБОЛТ ХИЙСЭН	ЭРХЭС КОНСТРАКШН ХХК
ОБЬЕКТЫН НЭР БАЙРШИЛ	ЭНЭ ХУДАЛДАН ЗАСВАРТАЙ ХЭСЭГЛЭЛ-05 М1:20
Диноуть аймаг Долоон задгай сум	ЗУРГИЙН ШИФР ЭК-144/2023-16
АРХИТЕКТОР ИНЖЕНЕР	
ГҮЙЦЭТГЭСЭН	
ШАЛГАСАН	

1-37
2024-6-14

ТАЙЛБАР:

1. Байгуулалтыг БА-2-р хуудаснаас үз.
2. Хавтгай дээвэрт аэротор /агааржуулагч/ хийж өгнө. Аэротор /агааржуулагч/ нь дээвэрийг уур чийгээс хамгаалж дээвэрийн эдэлгээг уртасгаж өгнө.
3. Дээвэрийн ажлыг хийхээс өмнө дээвэрт гарах сантехник, салхивчийн яндан хоолой болон аянга зайлуулагчийн угсралтын ажлыг ХАС, ЦБУ, ХТ, ХД маркийн ажлын зураг заасны дагуу хийж гүйцэтгэсэн байх шаардлагатай.
4. Ус зайлуулах хоолойны материалыг захиалагчийн хүсэлтээр сонгож хэрэглэх ба зураг үзүүлсний дагуу гадагшлуулна.

1-59
18.X.2022

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН		
ББ		Э.Хаш-Эрдэнэ
ХАС		Б.Эрдэнэжаргал
ЦБУ		Б.Отгонжаргал
ХТ, ДГ		Г.Нарантуяа
ХД		В.Одончимэг
А		Г.Пагамжаргал

ERKHES CONSTRUCTION LLC

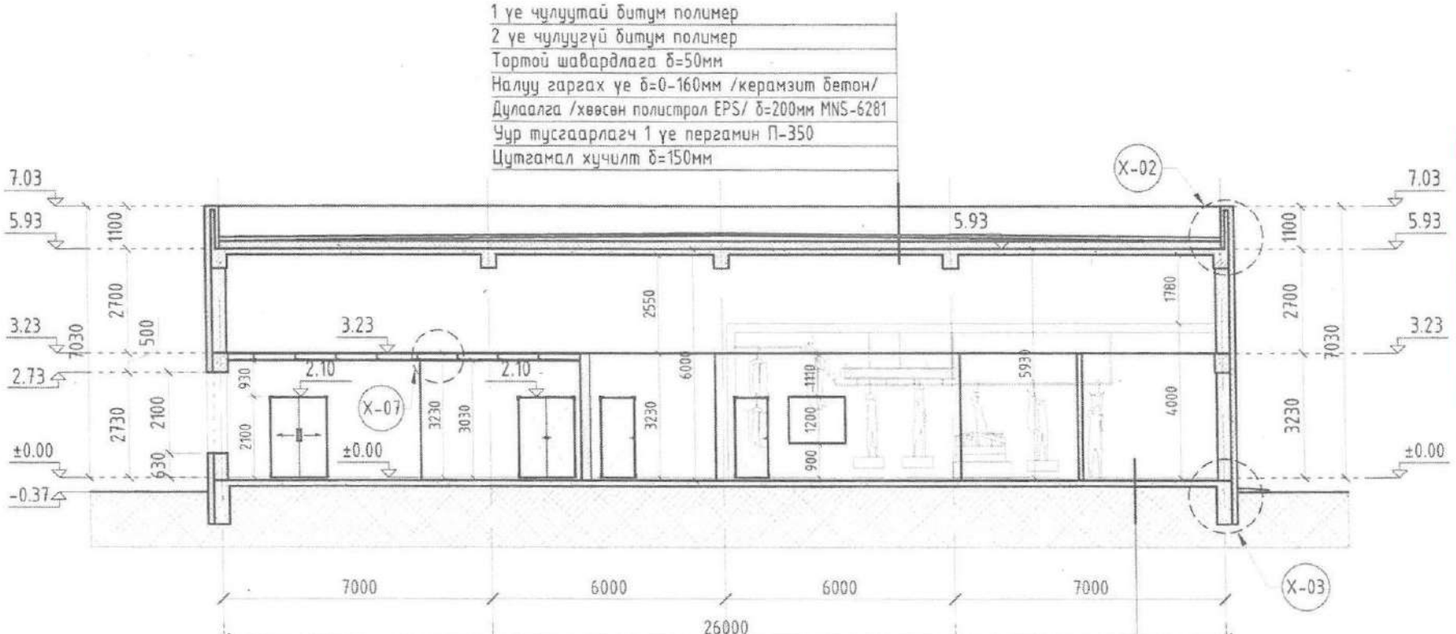
Барилгын зураг төсөл, техникийн хяналт, хөдөлгөөн

Сэлэнгэ аймаг, Мандал сум 3-р баг
МАЛ НЯДАЛГААНЫ ЦЕХИЙН БАРИЛГА

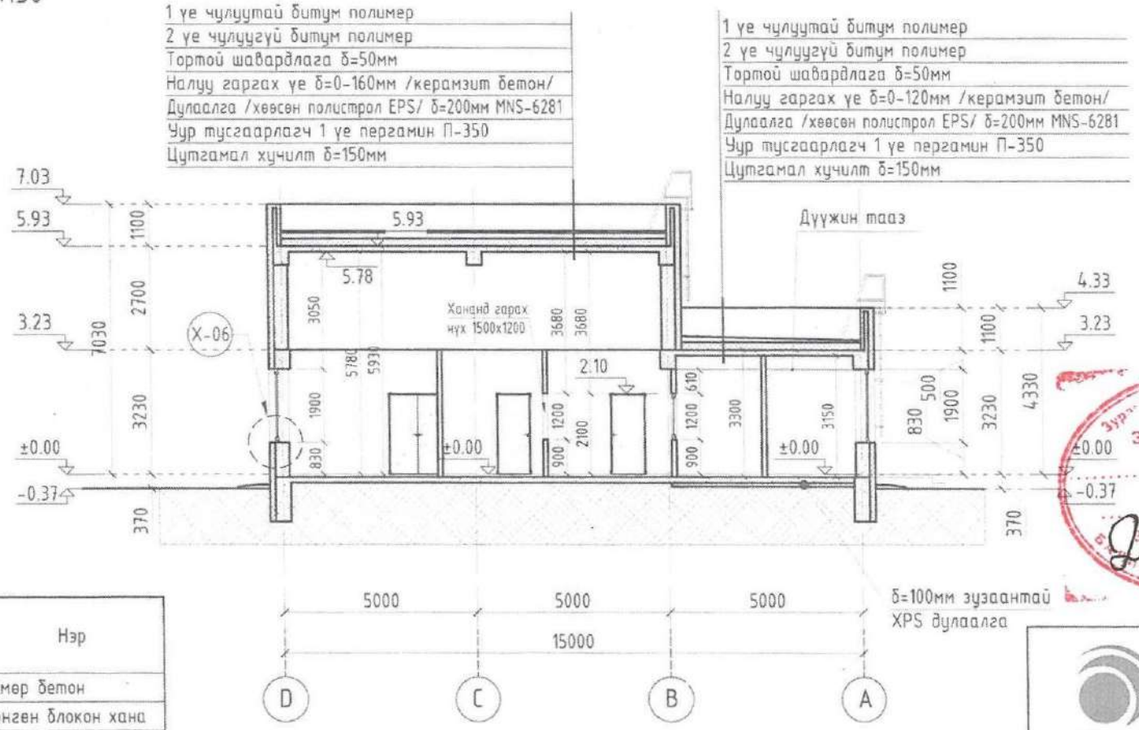
Дээврийн байгуулалт				Ye шат: А.3
Архитектор		С.Пүрэвдорж	Е.Г.Шифр: ЭК-74/2022-21	Масштаб: М1:150	Огноо: 2022.08
Гүйцэтгэсэн		С.Пүрэвдорж	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-03	Хуудас: 18
Шалгасан		Н.Батцэцэг			

А3

ОГТЛОЛ А-А
М1:150



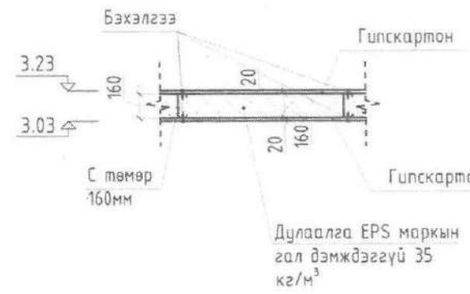
ОГТЛОЛ В-В
М1:150



Плита
Багаргамал
Цементэн тэгшилгээ
Ус чийг тусгаарлагч
Цутгамал бетон хучилт

δ=100мм зузаантай XPS дулаалга

ХЭСЭГЛЭЛ /Х/-07 М1:25



ТАЙЛБАР:

1. Хэмжээнд шавардлагыг оруулаагүй болно.
2. Энэ хуудсыг байгуулалтын зураг болон ББ, ЦБУ, ХАС зэрэг бусад хэсгийн зурагтай хамт үз.
3. Барилгын парпед төмөр бетон байна.
4. Ханын хэсэглэлийг БА-11-р хуудаснаас үз.
5. Халга, цонхны түүврийг БА-17, 18-р хуудаснаас үз.
6. Хэсэглэл /Х/-07-г ББ зургийн ББ-37 хуудастай хамт үз.
7. Шалны бүтцийг ББ хэсгийн зургаас давхар үз.
8. Оффисын хэсгийн шалыг зорууллалтын XPS 100мм зузаантай дулаалгаар дулаана.

Д/Д	Танух тэмдэг	Нэр
1		Төмөр бетон
2		Хөнгөн блокон хана
3		Тоосгон өрөгт хана
4		Дулаалга

ХОЛБОГДОХ ХЭСЭГ: ЭРХЭС КОНСТРАКШН ХХК

ОБЪЕКТЫН НЭР БАЙРШИЛ: Улиастай аймаг Долоодгалгад сум

ЭНО ХҮЧДЭС ЗАСВАРТАЙ ЗАСВАРГҮЙ

ЗУРГИЙН ШИФР: ЭК-114/2022-16

АРХИТЕКТОР ИНЖЕНЕР

ГҮЙЦЭТГЭСЭН

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН

ББ		Э.Хаш-Эрдэнэ
ХАС		Б.Эрдэнэжаргал
ЦБУ		Б.Отгонжаргал
ХТ, ДГ		Г.Нарантуяа
ХД		В.Одончимэг
А		Г.Пагамжаргал

ЭКСПЕРТ 1-27 2024-6-14

1-53 18.X.20 оо

ERKHES CONSTRUCTION LLC

Барилгын зураг төсөл, техникийн хяналт, хөдлөлдөх

Сэлэнгэ аймаг, Мандал сум 3-р баг
МАЛ НЯДАЛГААНЫ ЦЕХИЙН БАРИЛГА

Огтлол А-А, Огтлол В-В

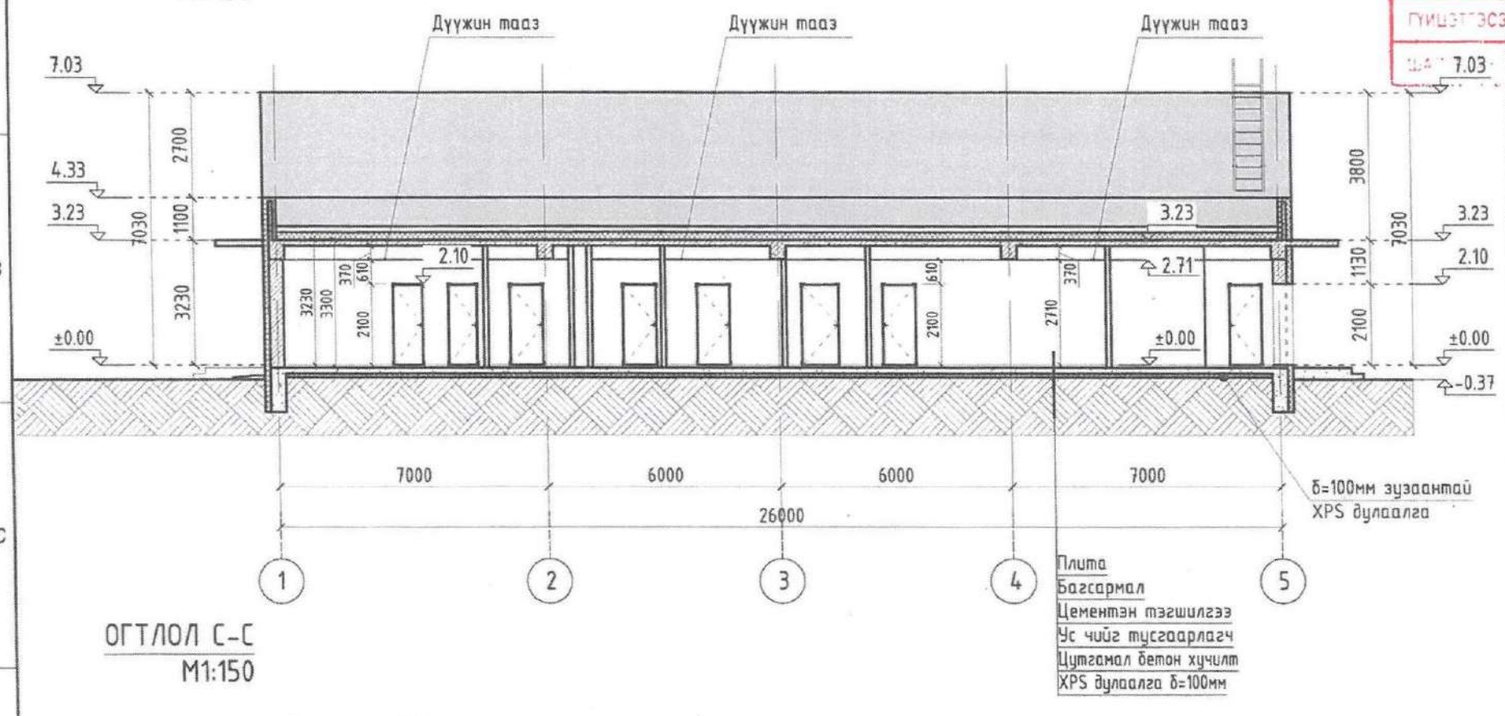
Ує шат: А.3

Архитектор	С.Пүрэвдорж	Е.Г.Шифр: ЭК-74/2022-21	Масштаб: М1:150	Огноо: 2022.08
Гүйцэтгэсэн	С.Пүрэвдорж	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-04	Хуудас: 18
Шалгасан	Н.Батцэцэг			

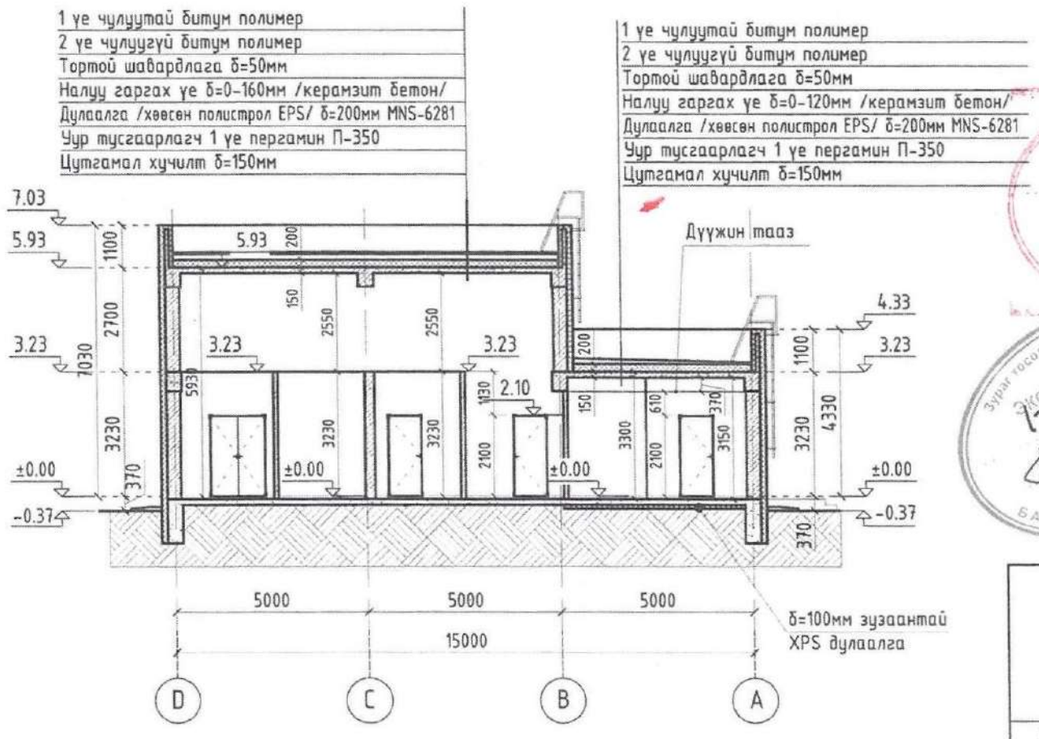
А3

АСЛБОЛТ АЙМСЭН	ЭРХЭС КОНСТРАКШН ХХК
ОБЪЕКТЫН НЭР БАЙРШИЛ: Оиноговъ аймаг Долон зуд год сум	ЭНЭ ХУДАС ЗАСВАРТАЙ ЗАСВАРГҮЙ
	ЗУРГИЙН ШИФР ЭК-144/2022-16
АРХИТЕКТОР ИНЖЕНЕР	
ГҮЦЭТГЭСЭН	
ШАТ 7.03	ХЭСЭГЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ НҮҮР ТАЛ

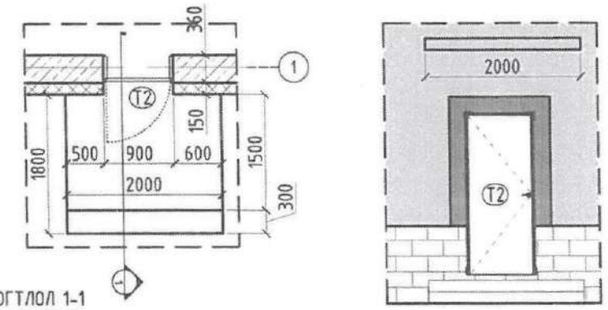
ОГТЛОЛ D-D
M1:150



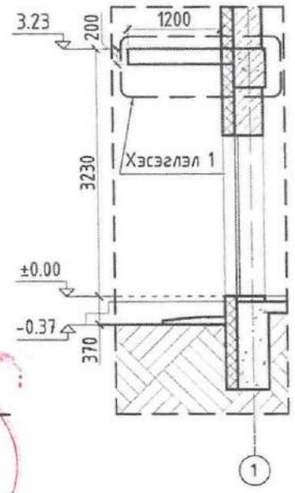
ОГТЛОЛ C-C
M1:150



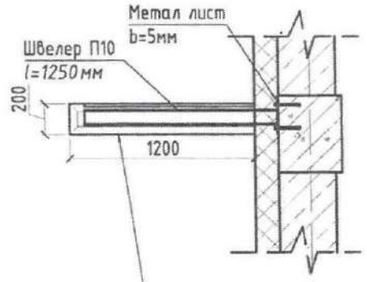
ГАДНА ДОВЖОО
M1:50



ОГТЛОЛ 1-1



ХЭСЭГЛЭЛ-1 M1:25



Метал хавтан
- Уг метал хавтан нь барилгын гадна Фасадны өнгөтэй ижил өнгөтэй байна.

ТАЙЛБАР:
1. Уг хуудсыг БА-2 хуудас, ББ хэсгийн зургтай хамт үз.
2. Хэмжээнд шавардлагыг оруулаагүй болно.
3. Гадна довжооны хэсэглэл дээр харуулсан хаалганы саравч уг хаалганы дээр байрлана. Барилгаас гарах бусад хаалганы саравч төмөр бетон байна.
4. Барилгын парпед төмөр бетон байна.
5. Ханын хэсэглэлийг БА-11-р хуудаснаас үз.
6. Халга, цонхны түүврийг БА-17, 18-р хуудаснаас үз.
7. Шалны бүтцийг ББ хэсгийн зургаас давхар үз.
8. Оффисын хэсгийн шалыг зориулалтын XPS 100мм зузаантай дулаалгаар дулаана.

ЭКСПЕРТ 1-37 2024-6-14.

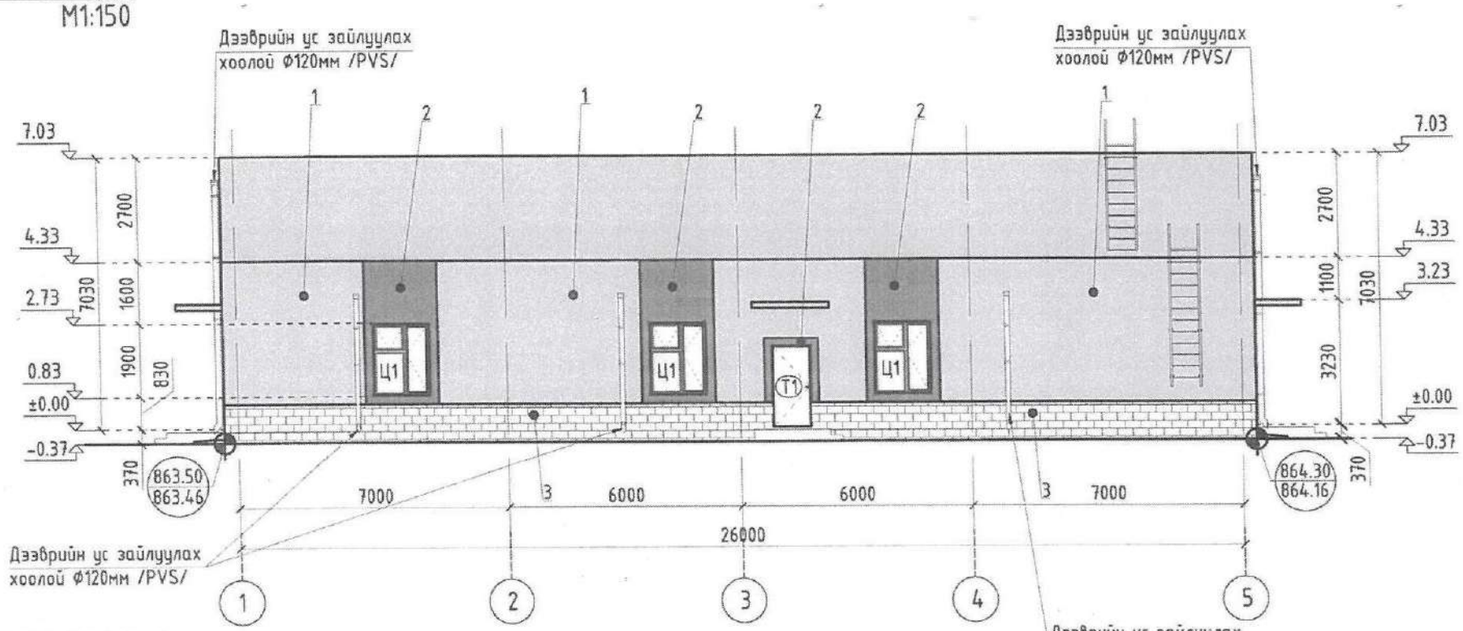
ЭКСПЕРТ № 1-54 18.X.2022 БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ

ERKHES CONSTRUCTION LLC	Сэлэнгэ аймаг, Мандал сум 3-р баг МАЛ НЯДАЛГААНЫ ЦЕХИЙН БАРИЛГА				
	Огтлол D-D, Огтлол C-C, Гадна довжоо				Ує шат: А.3
Барилгын зураг төсөл, техникийн хяналт, хөдөлгөөн	Архитектор	С.Пүрэвдорж	Е.Г.Шифр: ЭК-74/2022-21	Масштаб: M1:150	Огноо: 2022.08
	Гүйцэтгэгч	С.Пүрэвдорж	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-05	Хуудас: 18
	Шалгасан	Н.Батцэцэг			

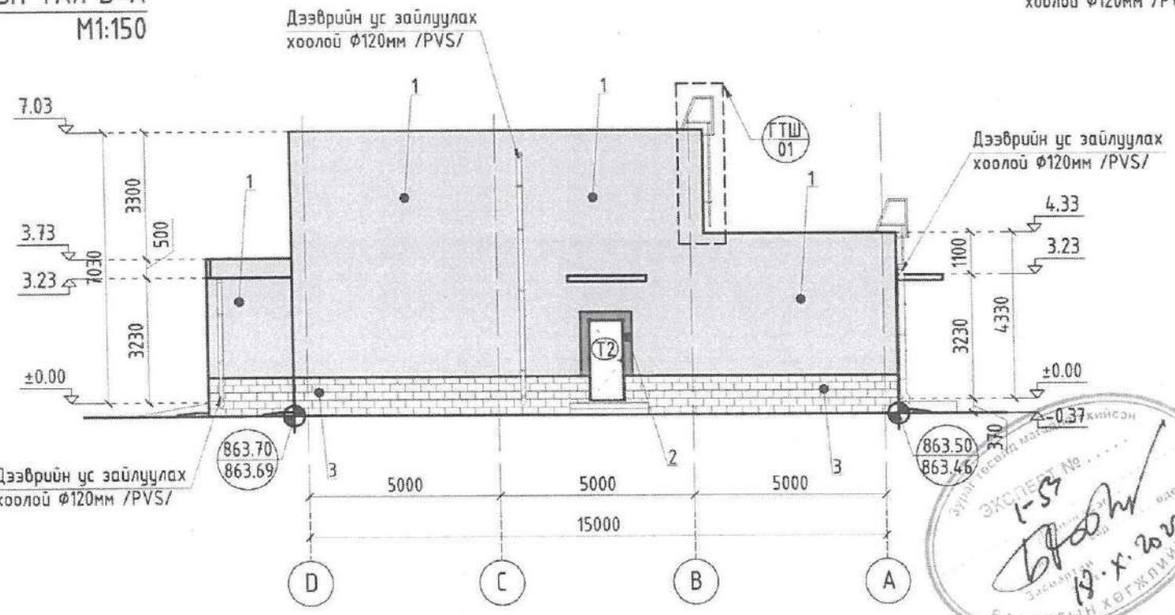
А3

ХОЛБОЛТ АЖИЛСАН	ЭРХЭС КОНСТРАКШН ХХК
ОБЪЕКТЫН НЭР БАЙРШИЛ Дэлгэрэх аймаг Дорнод говьсүмбэр сум	ЭНЭ ХУУДАС ЗАСВАРТАЙ, ЗАСВАРГҮЙ
	ЗУРГИЙН ШИФР ЭК-114/2023-16
АРХИТЕКТОР ИНЖЕНЕР	
ГҮЦЭТГЭСЭН	
ШАЛГАСАН	

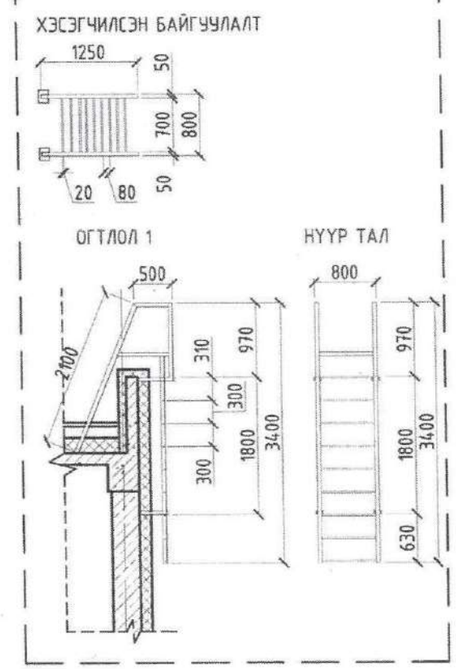
НҮҮР ТАЛ 1-5
M1:150



БАРУУН ТАЛ D-A
M1:150



ГАДНА ТӨМӨР ШАТ /ГТШ/-01 M1:150



Д/д	Таних тэмдэг	Фасадны өнгө, бүтэц	Тайлбар
1	Эмульс	Цагаан шаргал өнгийн Фактуртай эмульс	Захиалагчийн хүсэлтийн дагуу Эмульс болон чулууны өнгийг өөрчлөж болно.
2	Эмульс	Бор өнгийн Фактуртай эмульс	
3	Чулуу	Гадна фасадны зориулалттай хиймэл чулуу	

ТАЙЛБАР:
1. Байгуулалтыг БА-2-3 хуудаснаас үз.
2. Гадна пандус, довжоо халтирахааргүй барзгар гадаргуутай байна.
3. Зураг заасан гадна ханын материалын өнгийг захиалагчийн хүсэлтийн дагуу өөрчлөж болно.
4. Цонх хар саарал өнгийн рамтай тунгалаг шилтэй байна.

ERKHES CONSTRUCTION LLC
Барилгын зураг төсөл, технологийн хянан, хөдлөлдөх

Сэлэнгэ аймаг, Мандал сум 3-р баг
МАЛ НЯДАЛГААНЫ ЦЕХИЙН БАРИЛГА

Нүүр тал 1-5, Баруун тал D-A

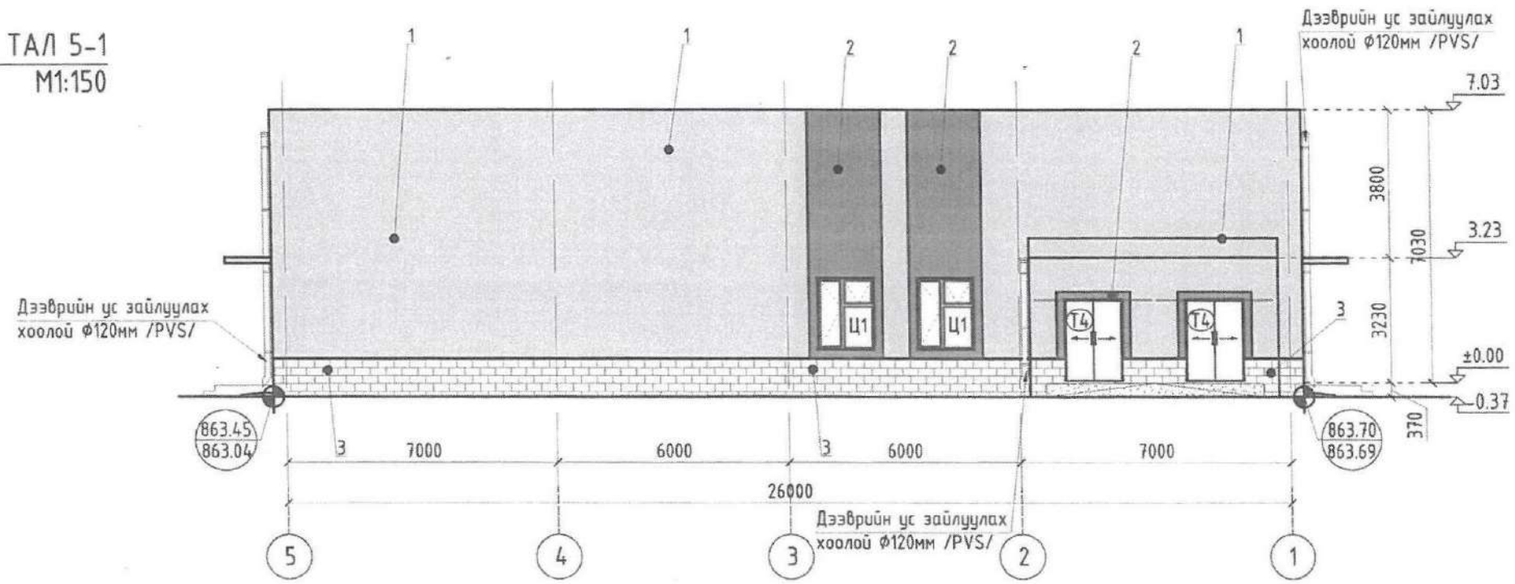
Архитектор	Е.Пүрэвдорж	Е.Г.Шифр: ЭК-74/2022-21	Масштаб: M1:150	Огноо: 2022.08
Гүйцэтгэсэн	С.Пүрэвдорж	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-06	Хуудас: 18
Шалгасан	Н.Батцэцэг			

Үе шат: А.3

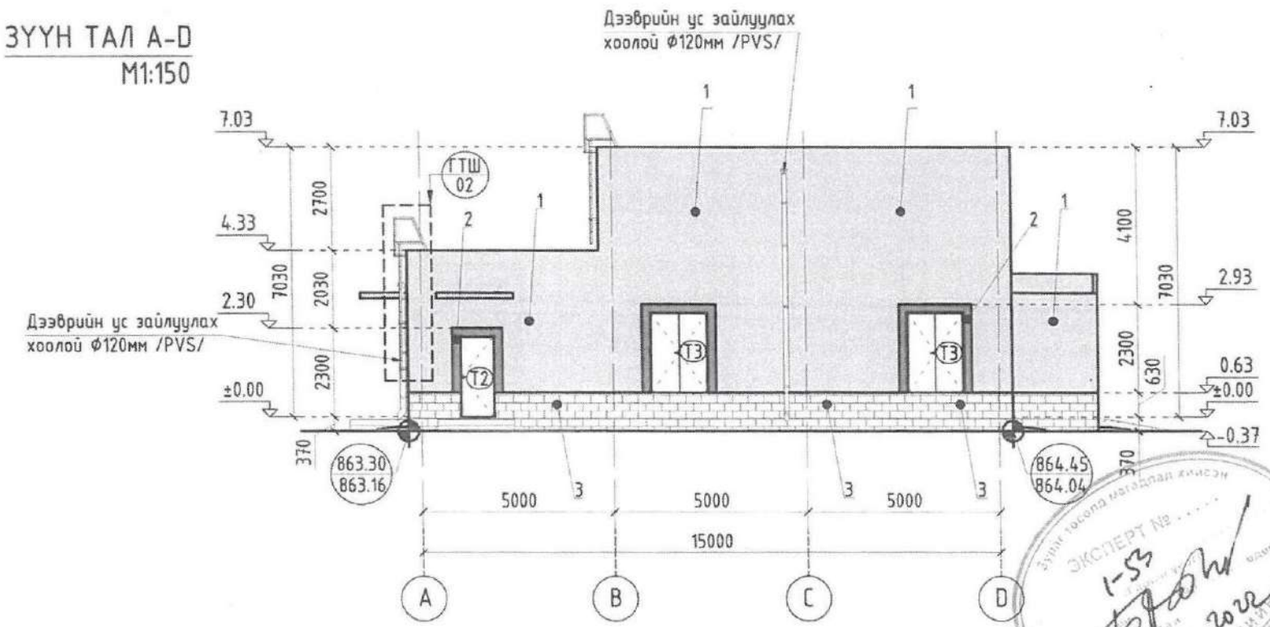
А3

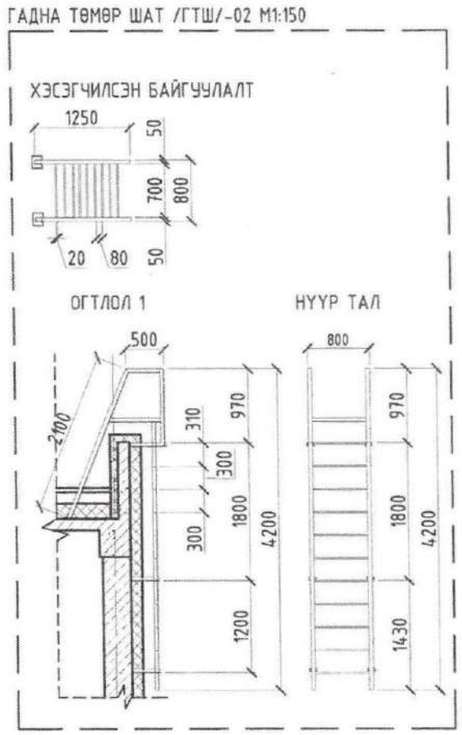
ХОЛБОГДОХ ХЭЛТЭН	ЭРХЭС КОНСТРАКШН ХХК
ОБЪЕКТЫН НЭР БАЙРШИЛ Дэлгэрэх аймаг Долоодгэгд сум	ЭНЭ ХУУДАС ЗАСВАРТАЙ ЗАСВАРГҮЙ ЗУРГИЙН ШИФР ЭК-114/2023-16
АРХИТЕКТОР ИНЖЕНЕР	
ГҮЙЦЭТГЭСЭН	
ШАЛГАСАН	

АР ТАЛ 5-1
M1:150



ЗҮҮН ТАЛ A-D
M1:150





Д/д	Таних тэмдэг	Фасадны өнгө, бүтэц	Тайлбар
1	Эмульс	Цагаан шаргал өнгийн Фактуртай эмульс	Захиалагчийн хүсэлтийн дагуу Эмульс болон чулууны өнгийг өөрчлөх боломжтой.
2	Эмульс	Бор өнгийн Фактуртай эмульс	
3	Чулуу	Гадна фасадны зориулалттай хиймэл чулуу	

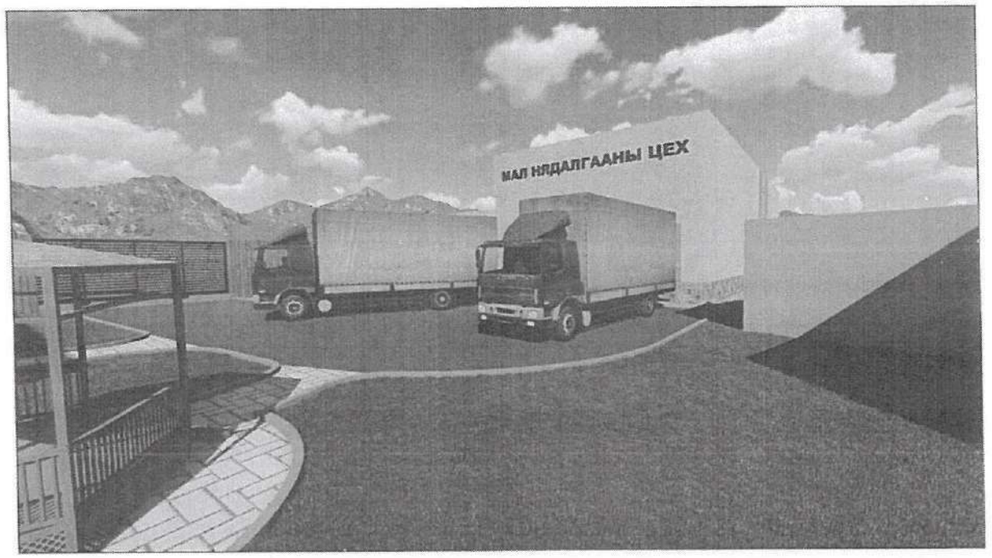
ТАЙЛБАР:
1. Байгуулалтыг БА-2-3 хуудаснаас үз.
2. Гадна пандус, довжоо халтирахаргүй барзгар гадаргуутай байна.
3. Зураг заасан гадна ханын материалын өнгийг захиалагчийн хүсэлтийн дагуу өөрчлөх боломжтой.
4. Цонх хар саарал өнгийн раммтай тунгалаг шилтэй байна.

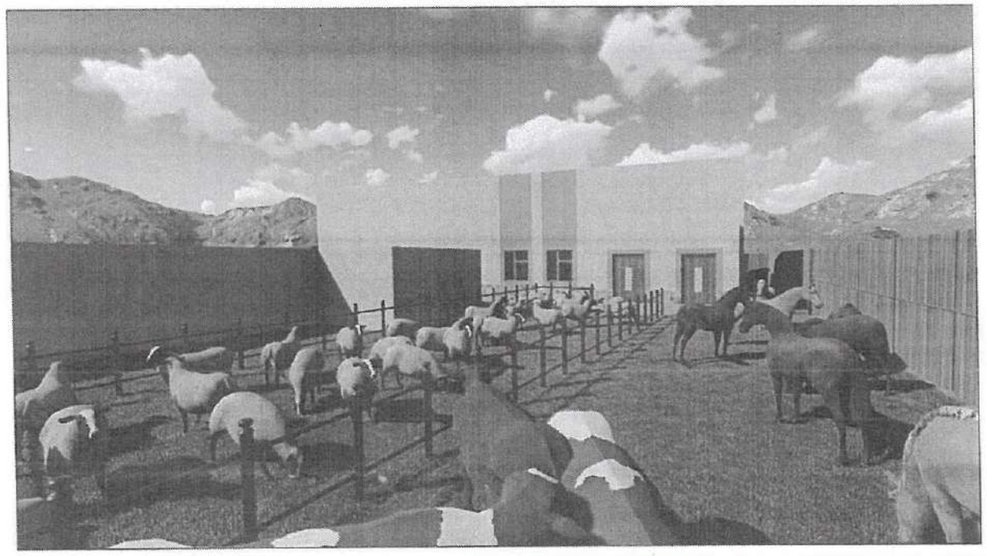
ERKHES CONSTRUCTION LLC Барилгын зураг төсөл, техникийн хяналт, хөдөлгөөн	Сэлэнгэ аймаг, Мандал сум 3-р баг МАЛ НЯДАЛГААНЫ ЦЕХИЙН БАРИЛГА				
	Ар тал 5-1, Зүүн тал A-D				Ye шат: А.3
Архитектор	С.Пүрэвдорж	Е.Г.Шифр: ЭК-74/2022-21	Масштаб: M1:150	Огноо: 2022.08	
Гүйцэтгэсэн	С.Пүрэвдорж	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-07	Хуудас: 18	
Шалгасан	Т.Болормаа				

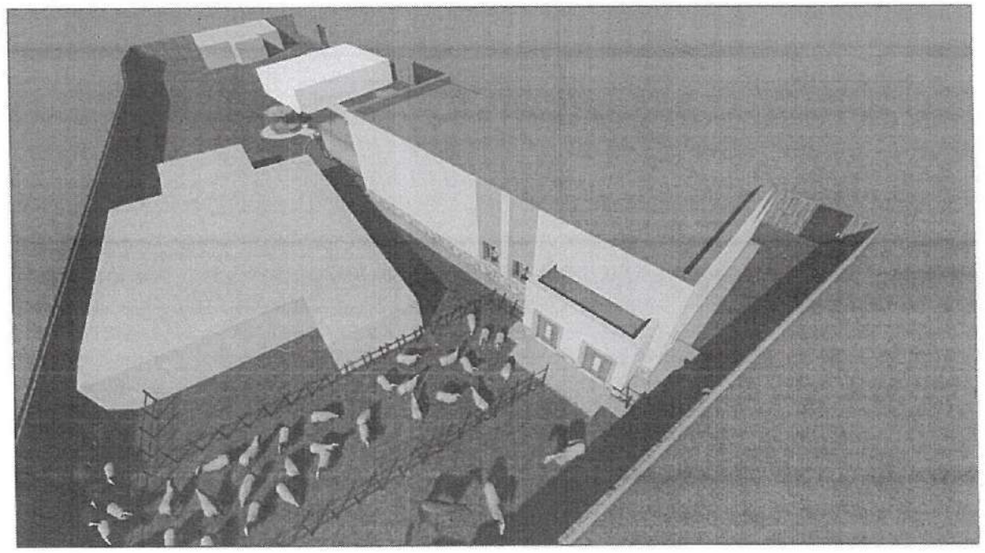
Зураг төсөл магадлан хянасан ЭКСПЕРТ № 1-53 2024-6-14 БАРИЛГЫН ХЕТЖЛИЙН ТОВ

Зураг төсөл магадлан хянасан ЭКСПЕРТ № 1-53 18.X.2022 БАРИЛГЫН ХЕТЖЛИЙН ТОВ

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ
М1:100







ХОЛБОГДОХ АЖЛЫН НЭР	ЭРХЭС КОНСТРАКШН ХХК
ОБЪЕКТЫН НЭР БАЙРШИЛ: Онцгой өмчит Долоодугаар сум	ЭНЭ ХУУДАС ЗАСВАРТАЙ, ЗАСВАРГҮЙ
	ЗУРГИЙН ШИФР ЭК-114/2023-16
АРХИТЕКТОР ИНЖЕНЕР	( )
ГҮЦЭТГЭСЭН	( )
ШАЛГАСАН	( )

ERKHES CONSTRUCTION LLC

Барилгын зураг төсөл, техникийн хяналт, хөдлөлдөх

Сэлэнгэ аймаг, Мандал сум 3-р баг
МАЛ НЯДАЛГААНЫ ЦЕХИЙН БАРИЛГА

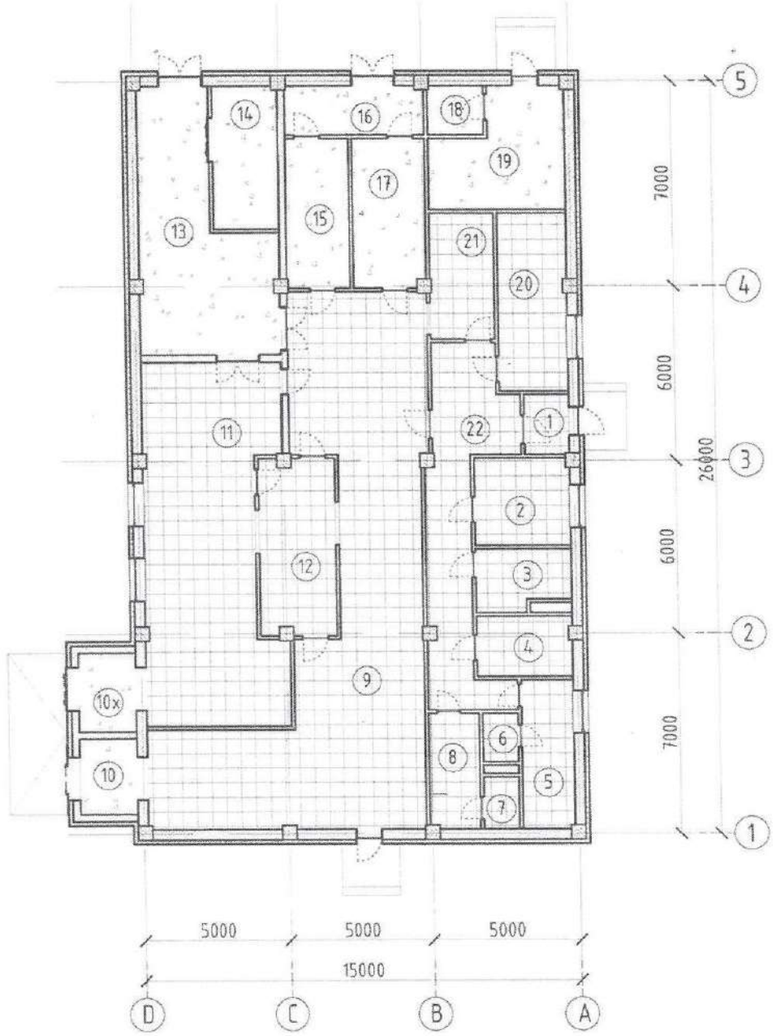
Харагдах байдал

Ye шат: А.3

Архитектор		С.Пүрэвдорж	Е.Г.Шифр: ЭК-74/2022-21	Масштаб: М1:100	Огноо: 2022.08
Гүйцэтгэсэн		С.Пүрэвдорж			
Шалгасан		Н.Батцэцэг	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-08	Хуудас: 18

A3

1-Р ДАВХРЫН ШАЛНЫ БАЙГУУЛАЛТ
М1:200

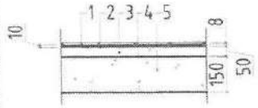
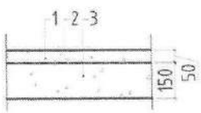


ХОЛБООТ АЛИОЗН	ЭРХЭС КОНСТРАКШН ХХК
ОБЬЕКТЫН НЭР БАЙРШИЛ Олноговоо аймаг Долоон загалгад сум	ЭНЭ ХУУДАС ЗАСВАРТАЙ ЗАСВАРГҮЙ
	ЗУРГИЙН ШИФР ЭК-114/2023-16
АРХИТЕКТОР ИНЖЕНЕР	( )
ГҮЦЭТГЭСЭН	( )
ШАЛГАСАН	

ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ

Д/Д	ӨРӨӨНИЙ НЭР	ТАЛБАЙ	Шалны төрөл
1	Гонх	3,09	Плита
2	Амрах өрөө	9,67	Плита
3	Ариун цэврийн өрөө /эм/	6,43	Плита
4	Ариун цэврийн өрөө /эр/	6,69	Плита
5	Хувцас солих өрөө /эр/	9,11	Плита
6	Душ /эр/	2,04	Плита
7	Душ /эм/	2,17	Плита
8	Хувцас солих өрөө /эм/	6,96	Плита
9	Нядалгааны заал /Бод/	93,74	Плита
10	Гонх 2х	10,50	Бетон
11	Нядалгааны заал /Бог/	54,79	Плита
12	Гэдэс дотор бэлтгэх өрөө	15,99	Плита
13	Бэлэн бүтээгдэхүүний агуулах	32,03	Бетон
14	Хөргүүрийн өрөө	10,90	Бетон
15	Толгой шийр бэлтгэх өрөө	11,29	Бетон
16	Коридор	8,14	Плита
17	Арьс шир бэлтгэх өрөө	12,94	Плита
18	Цахилгааны өрөө	3,21	Бетон
19	Узелын өрөө	15,93	Бетон
20	Эмч лабораторийн өрөө	14,08	Плита
21	Няравын өрөө	9.47	Плита
22	Коридор	25.40	Плита
	Нийт	364.57	

Шалны түүвэр, тодорхойлолт М1:25

Өрөөний дугаар	Шалны төрөл	Шалны схем	Шалны элементийн өгөгдлүүд (нэр, зузаан, шалны дэвсгэр үе) мм	Шалны талбай $м^2$	Тайлбар
1,2,3,4,5,6,7,8,9, 11,12,16,17,20,21,22	Плита		1-Плита 600х600х8мм 2-Багсармал 10мм 3-Цемэнтэн тэгшилгээ 50мм 4-Ус чийг тусгаарлагч үе 5-Цутгамал бетон хучилт 150мм	280.71	
10,13,14,15,18,19	Бетон		1-Цемэнтэн тэгшилгээ 50мм 2-Ус чийг тусгаарлагч үе 3-Цутгамал бетон хучилт 150мм	83.86	

ТАЙЛБАР:

1. Байгуулалтыг БА-2 хуудаснаас үз.
2. Шалыг хийхдээ цементэн тэгшилгээг жигд тэгш гадаргуутай болтол хийсний дараагаар дараах үеүдийг наах бүхү шахаж гүйцэтгэнэ.
3. Амлагаа, ирмэг, булан, өнцгүүдийг маш нарийн сайн чанартай хийх хэрэгтэй.
4. Ариун цэвэр, угаалгын өрөөний шалны төвшин бусад харьцаж буй төвшнээс 20 мм-с багагүй дор хийгдэх ба ус тусгаарлагч 1 үе гидроизолийг шалнаас дээш хананд 300 мм өгсүүлж наах өгнө.
5. Гэрэлтэй саруулхан байх өнгийг сонгоно. Хүний биед хортой, сөрөг муу нөлөөтэй материал хэрэглэхийг хориглоно. Стандартын шаардлага хангасан сайн чанарын материал хэрэглэнэ.
3. Дотор заслын хүснэгтийг БА-01 хуудаснаас үз.

ERKHES CONSTRUCTION LLC
Барилгын зураг төсөл, техникийн хяналт, хүлээлгэх

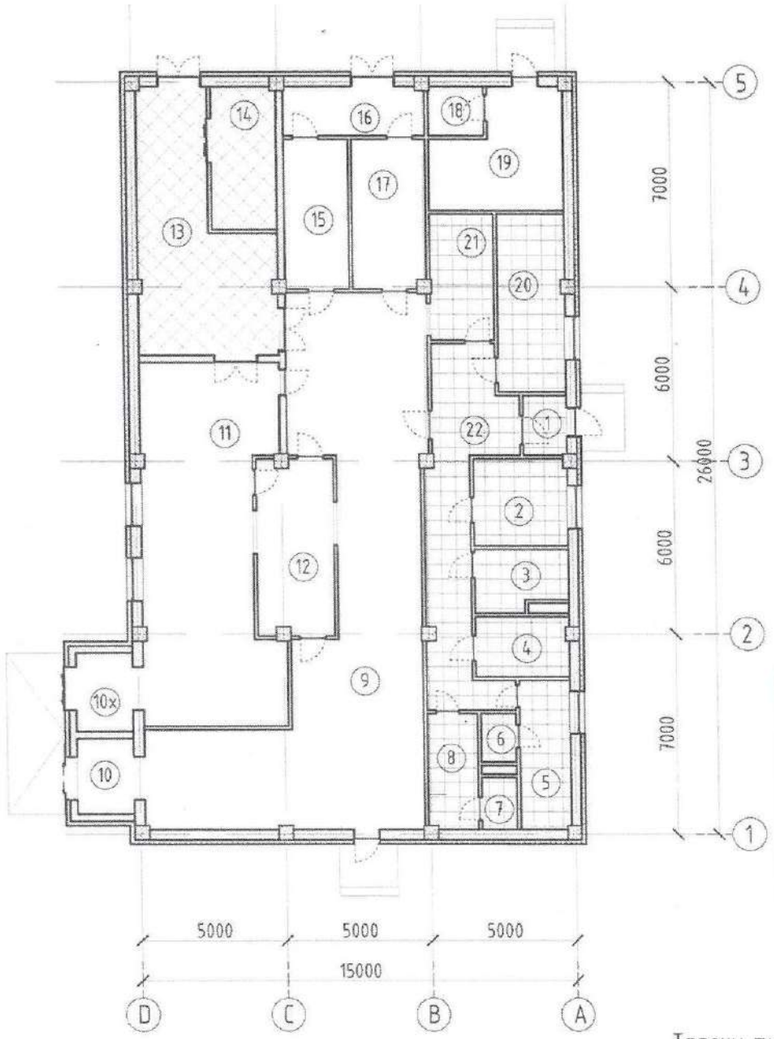
Сэлэнгэ аймаг, Мандал сум 3-р баг
МАЛ НЯДАЛГААНЫ ЦЕХИЙН БАРИЛГА

1-р давхрын шалны байгуулалт

Архитектор		С.Пүрэвдорж	Е.Г.Шифр: ЭК-74/2022-21	Масштаб: М1:200	Ye шат: А.3
Гүйцэтгэсэн		С.Пүрэвдорж	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-09	Огноо: 2022.08
Шалгасан		Н.Батцэцэг			Хуудас: 18

А3

1-Р ДАВХРЫН ТААЗНЫ БАЙГУУЛАЛТ
М1:200



Таазны түвшин, тодорхойлолт М1:25

Өрөөний дугаар	Таазны төрөл	Таазны өнгө, бүтэц	Талбайн хэмжээ $м^2$	Тайлбар
1,2,3,4,5,6,7,8, 20,21,22	Дүүжин тааз	Цагаан өнгийн дүүжин тааз	95.11	Өрөөнүүд жижиг м2-тай учир гэгээлэг өнгийн хана таазтай байвал зохино.
13,14	Гипскартон	Гипскартон тааз	42.93	Таазанд тэгшилгээ хар замаск хийж, цагаан өнгийн эмульсэн будгаар 2 уе будна.
9,10,11,12, 15,16,17,18,19		Үг өрөөнүүдэд дүүжин тааз хийх шаардлагагүй.		

ХОЛБОГДОХ ХЭСЭГ	ЭРХЭС КОНСТРАКШН ХХК
ОБЪЕКТЫН НЭР БАЙРШИЛ: Олноговь аймаг Долоон задгай суц	ЭНЭ ХУУДАС ЗАСВАРТАЙ, ЗАСВАРГҮЙ
	ЗУРГИЙН ШИФР ЭК-44/2023-16
АРХИТЕКТОР ИНЖЕНЕР	( )
ГҮЙЦЭТГЭСЭН	( )
ШАЛГАСАН	

ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ			
Д/Д	ӨРӨӨНИЙ НЭР	ТАЛБАЙ	ТААЗНЫ ТӨРӨЛ
1	Гонх	3,09	Дүүжин тааз
2	Амрах өрөө	9,67	Дүүжин тааз
3	Ариун цэврийн өрөө /эм/	6,43	Дүүжин тааз
4	Ариун цэврийн өрөө /эр/	6,69	Дүүжин тааз
5	Хувцас солих өрөө /эр/	9,11	Дүүжин тааз
6	Душ /эр/	2,04	Дүүжин тааз
7	Душ /эм/	2,17	Дүүжин тааз
8	Хувцас солих өрөө /эм/	6,96	Дүүжин тааз
9	Нядалгааны заал /Бод/	93,74	
10	Гонх 2х	10,50	
11	Нядалгааны заал /Бог/	54,79	
12	Гэдэс дотор бэлтгэх өрөө	15,99	
13	Бэлэн бүтээгдэхүүний агуулах	32,03	Гипскартон
14	Хөргүүрийн өрөө	10,90	Гипскартон
15	Толгой шийр бэлтгэх өрөө	11,29	
16	Коридор	8,14	
17	Арьс шир бэлтгэх өрөө	12,94	
18	Цахилгааны өрөө	3,21	
19	Узелын өрөө	15,93	
20	Эмч лабораторийн өрөө	14,08	Дүүжин тааз
21	Нярвын өрөө	9.47	Дүүжин тааз
22	Коридор	25.40	Дүүжин тааз
	Нийт	364.57	

ТАЙЛБАР:
1. Үг хуудсыг БА-01, БА-02, БА-04 хуудастай хамт үз.
2. 13, 14 номерын өрөөний Таазны бүтцийг ББ зураг болон БА-04 хуудаснаас хамт үз. Таазыг хийхдээ хана таазны цулзварын хэсгүүдийг сайтар дулаалж өгнө.
3. Дотор заслын хуснэгтийг БА-01 хуудаснаас үз.

ERKHES CONSTRUCTION LLC
Барилгын зураг төсөл, техникийн хяналт, хүлээлгэх

Сэлэнгэ аймаг, Мандал сум 3-р баг
МАЛ НЯДАЛГААНЫ ЦЕХИЙН БАРИЛГА

1-р давхрын таазны байгуулалт

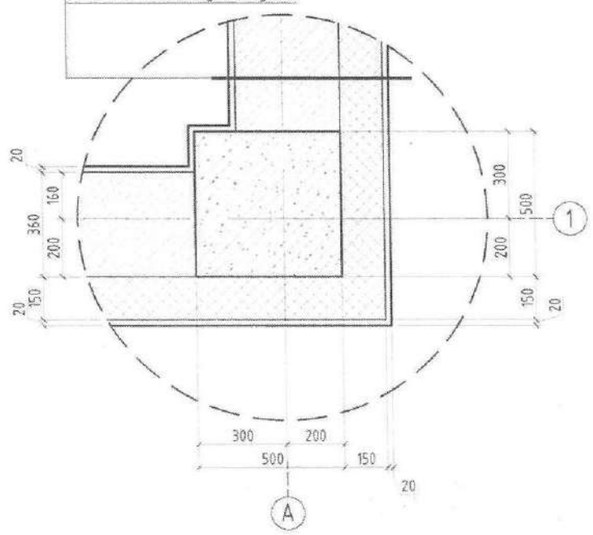
Архитектор		С.Пүрэвдорж	Е.Г.Шифр: ЭК-74/2022-21	Масштаб: М1:200	Ye шат: А.3
Гүйцэтгэсэн		С.Пүрэвдорж	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-10	Огноо: 2022.08
Шалгасан		Н.Батцэцэг			Хуудас: 18

A3

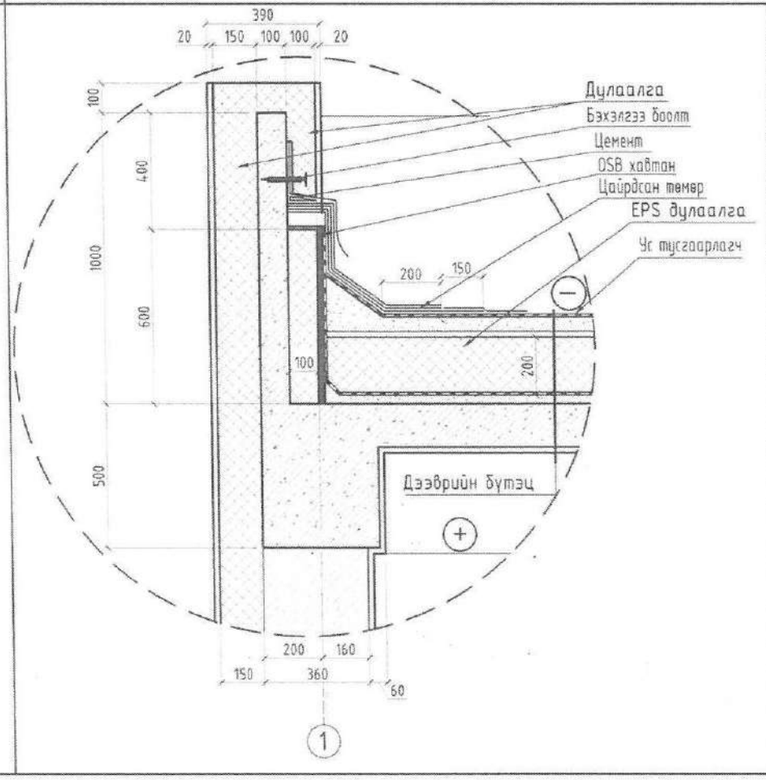
ХАНЫН ХЭСЭГЛЭЛ

ХОЛБООТ ХУУДАС	ЭРХЭС КОНСТРАКШН ХХК
ОБЪЕКТЫН НЭР БАЙРШИЛ: Дэлгэрэгчлэгч сум	ЭНЭ ХУУДАС ЗАСВАРТАЙ ЗАСВАРГҮЙ
	ЗУРГИЙН ШИФР: ЭК-144/2023-18
АРХИТЕКТОР /ИНЖЕНЕР	
ГҮЙЦЭТГЭСЭН	
ШАЛГАСАН	

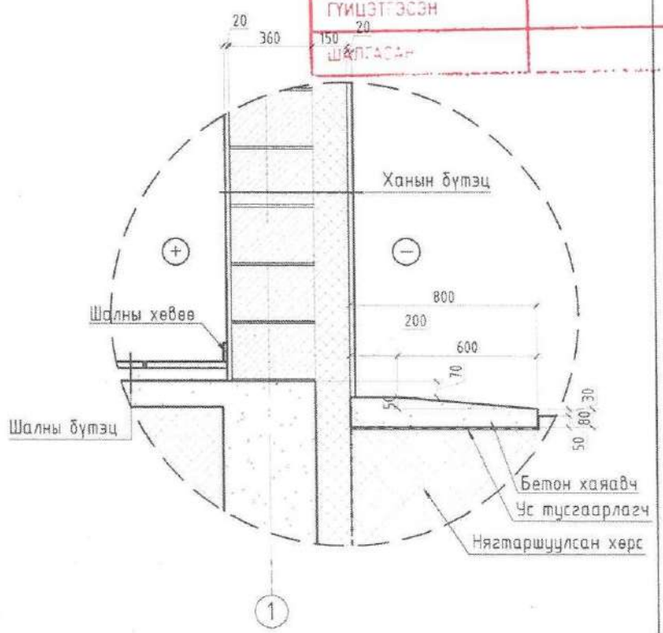
ХЭСЭГЛЭЛ /Х/-01 М1:20



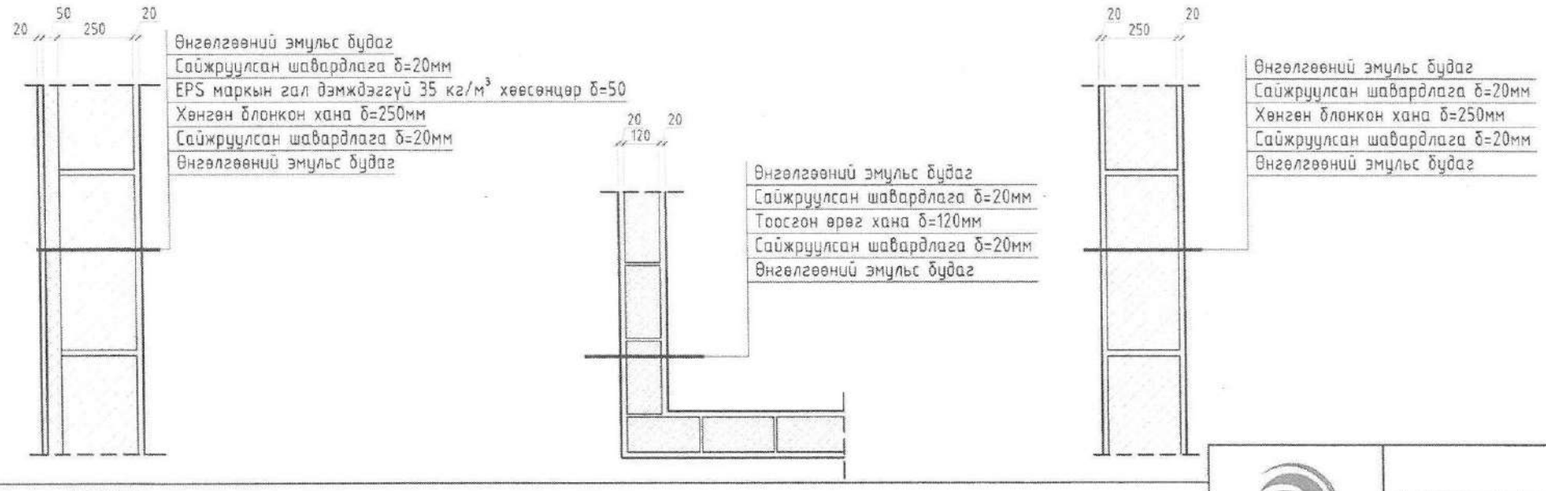
ХЭСЭГЛЭЛ /Х/-02 М1:20



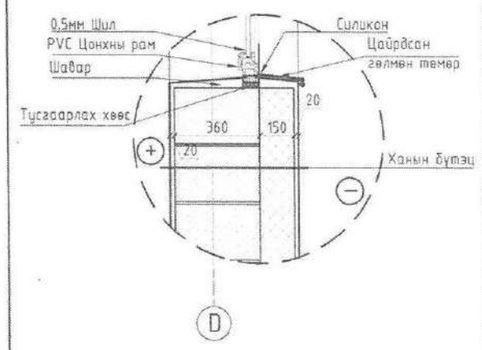
ХЭСЭГЛЭЛ /Х/-03 М1:25



ХАМАР ХАНЫН ХЭСЭГЛЭЛ М1:20



ХЭСЭГЛЭЛ /Х/-06 М1:25



ТАЙЛБАР:

1. Энэ хуудсыг БА-2-4 хуудаснуудтай хамт үз.
2. Хэсэглэлийн зураг тусгаагдаагүй барилгын гадна хана, уулзвар, саравч, довжоо болон барилгын бүтээцэзс илүү гарсан гадна агаарын температуртай харьцах хэсгүүдийн хийцлэлийг "БАРИЛГЫН ХАШЛАГА БҮТЭЦ, УУЛЗВАР ЗААГИЙН ДУЛААН ТУСГААРЛАЛТЫН ХЭСЭГЛЭЛ БОЛОВСРУУЛАХ ЗӨВЛӨМЖ" /2013он/ номны хэсэглэл хийцүүдийг дагаж мөрдөнө.

ERKHES CONSTRUCTION LLC

Барилгын зураг төсөл, техникийн хяналт, хөдөлгөөн

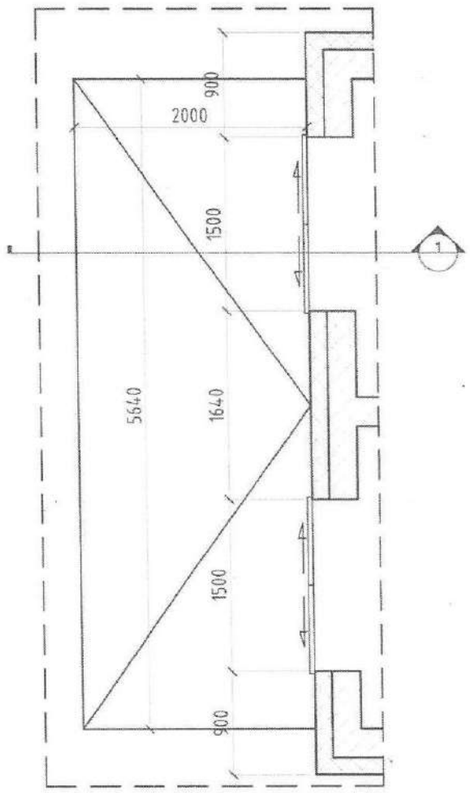
Сэлэнгэ аймаг, Мандал сум 3-р баг
МАЛ НЯДАЛГААНЫ ЦЕХИЙН БАРИЛГА

Ханын хэсэглэл					Ye шат: А.3
Архитектор		С.Пүрэвдорж	Е.Г.Шифр: ЭК-74/2022-21	Масштаб: М1:20	Огноо: 2022.08
Гүйцэтгэсэн		С.Пүрэвдорж	Т.Г.Шифр:		
Шалгасан		Н.Батцэцэг		Зургийн дугаар: БА-11	Хуудас: 18

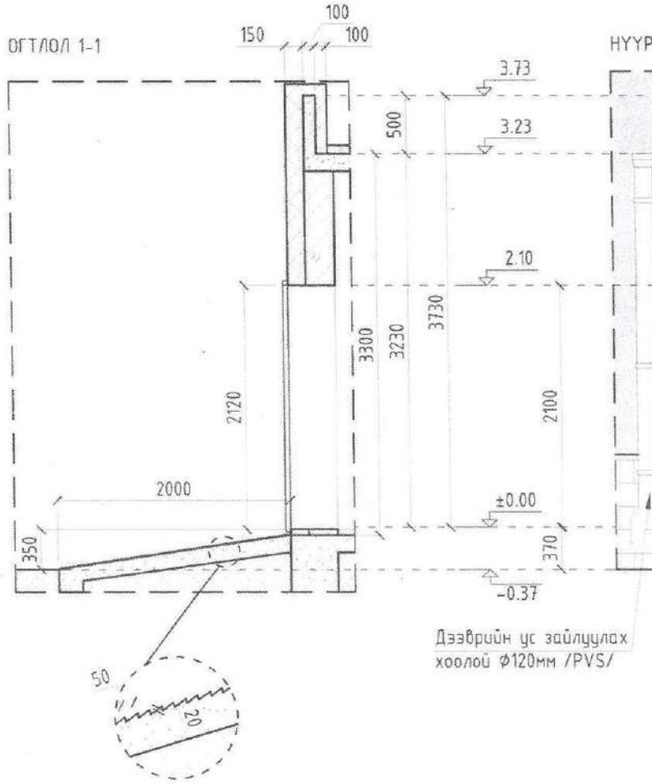
A3

ГАДНА ПАНДУС /ГП/
M1:50

ХЭСЭГЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ

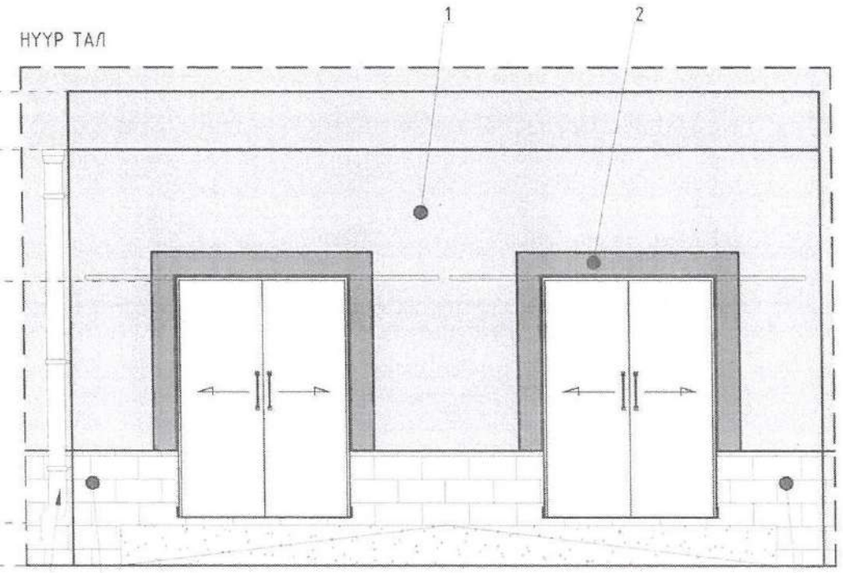


ОГТЛОЛ 1-1



Дээврийн ус зайлуулах хоолой Ф120мм /PVS/

НҮҮР ТАЛ



ХОЛБООТ ХАМСЭН	ЭРХЭС КОНСТРАКШН ХХК
ОБЬЕКТЫН НЭР БАЙРШИЛ: Алтанцэцэг айл Баянзүрх сум	ЭНЭ ХУУДАС ЗАСВАРТАЙ, ЗАСВАРГҮЙ
	ЗУРГИЙН ШИФР ЭК-114/2023-16
АРХИТЕКТОР ИНЖЕНЕР	( )
ГҮЙЦЭТГЭСЭН	( )
ШАЛГАСАН	( )

Д/д	Таних тэмдэг	Фасадны өнгө, бүтэц	Тайлбар
1	Эмульс	Цагаан шаргал өнгийн Фактуртай эмульс	Захиалагчийн хүсэлтийн дагуу Эмульс болон чулууны өнгийг өөрчлөх болно.
2	Эмульс	Бор өнгийн Фактуртай эмульс	
3	Чулуу	Гадна фасадны зориулалттай хиймэл чулуу	

Д/Д	Таних тэмдэг	Нэр
1		Төмөр бетон
2		Хөнгөн блокон хана
3		Бетон
4		Дулаалга

ТАЙЛБАР:
1. Байгуулалтыг БА-02 БА-03 хуудаснаас үз.
2. Уг гонхны пардет болон ус зайлуулах хоолойг зураг заасны дагуу хийнэ.

ERKHES CONSTRUCTION LLC
Барилгын зураг төсөл, техникийн хяналт, худалдаа

Сэлэнгэ аймаг, Мандал сум 3-р баг
МАЛ НЯДАЛГААНЫ ЦЕХИЙН БАРИЛГА

Гадна пандус /ГП/

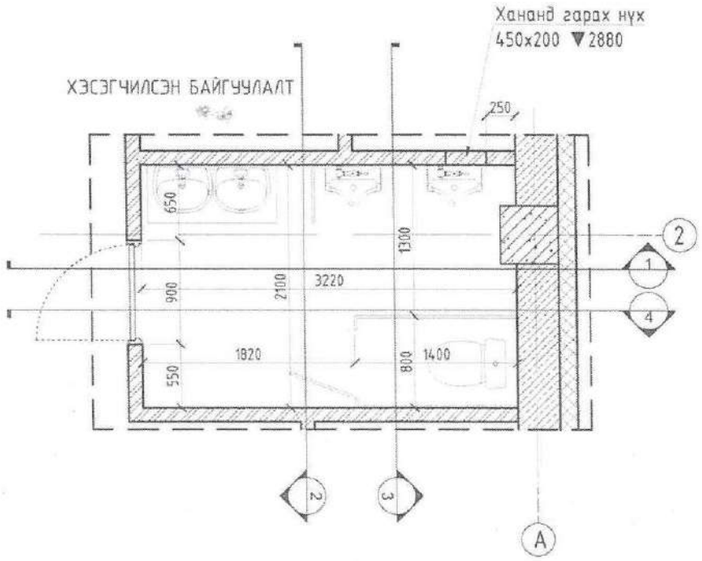
Ye шат: А.3

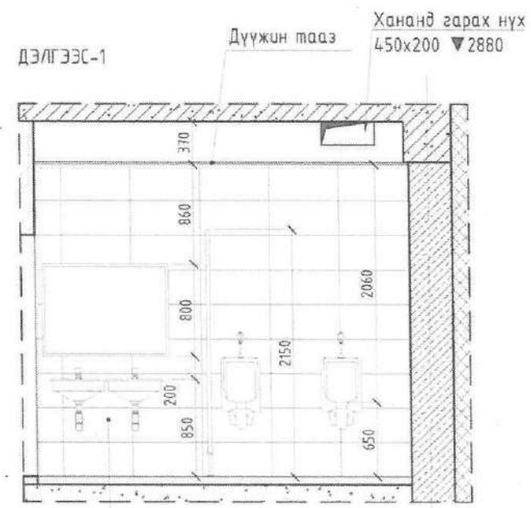
Архитектор	С.Пүрэвдорж	Е.Г.Шифр: ЭК-74/2022-21	Масштаб: M1:50	Огноо: 2022.08
Гүйцэтгэсэн	С.Пүрэвдорж	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-12	Хуудас: 18
Шалгасан	Н.Батцэцэг			

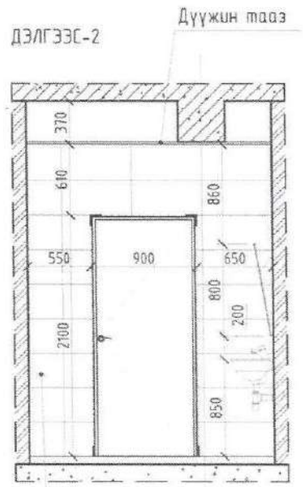
A3

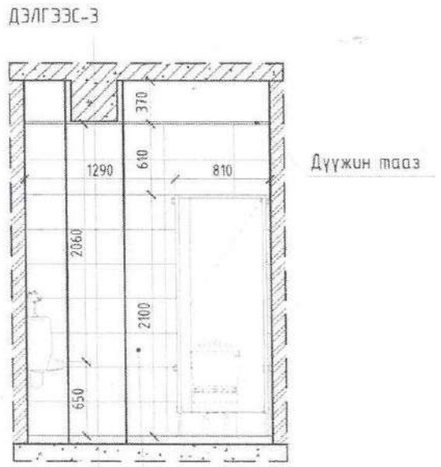
АРИУН ЦЭВРИЙН ӨРӨӨ /АЦӨ/-1

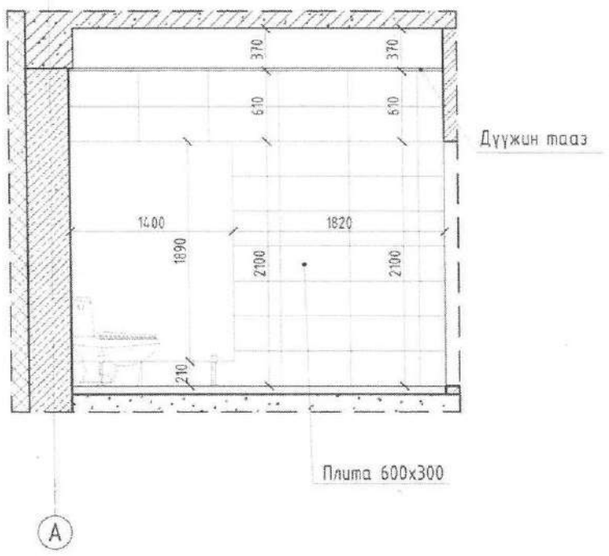
М1:50











ХОТЕСТ ХАМСЭН	ЭРХЭС КОНСТРАКШН ХХК
ОБЬЕКТЫН НЭР БАЙРШИЛ Онцгой аймаг Долоо дахь сум	ЭНЭ ХУУДАС. ЗАСВАРТАЙ. ЗАСВАРГҮЙ
	ЗУРГИЙН ШИФР ЭК-114/2023-16
АРХИТЕКТОР ИНЖЕНЕР	( )
ГҮЙЦЭТГЭСЭН	( )
ШАЛГАСАН	( )

ТАЙЛБАР:

1. Хэмжээнд шавардлагыг оруулаагүй болно.
2. Байгуулалтыг БА-2 хуудаснаас үз.
3. Энэ зургийг тайлбар бичигтэй хамт үзэх хэрэгтэй.
4. Ариун цэврийн өрөө шалны төвшин бусад харьцаж буй төвшнөөс 20 мм-с багагүй дор хийгдэх ба ус тусгаарлагч 1 уе гидроизолийг шалнаас дээш хананд 300 мм өгсүүлж нааж өгнө.
5. Шалны тодорхойлолтыг БА-09, таазны тодорхойлолтыг БА-10 хуудаснаас үзнэ үү.

Д/Д	Таних тэмдэг	Нэр
1		Төмөр бетон
2		Хөнгөн блокон хана
3		Тоосгон өрөгт хана
4		Дулаалга
5		Бетон

ERKHES CONSTRUCTION LLC

Барилгын зураг төсөл, техникийн хяналт, хөдөлгөөн

Сэлэнгэ аймаг, Мандал сум 3-р баг
МАЛ НЯДАЛГААНЫ ЦЕХИЙН БАРИЛГА

Ариун цэврийн өрөө /АЦӨ/-1

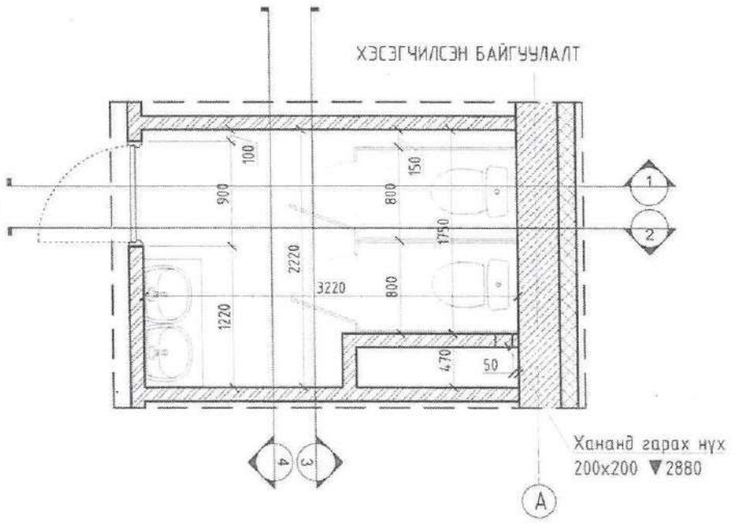
Уе шат: А.З

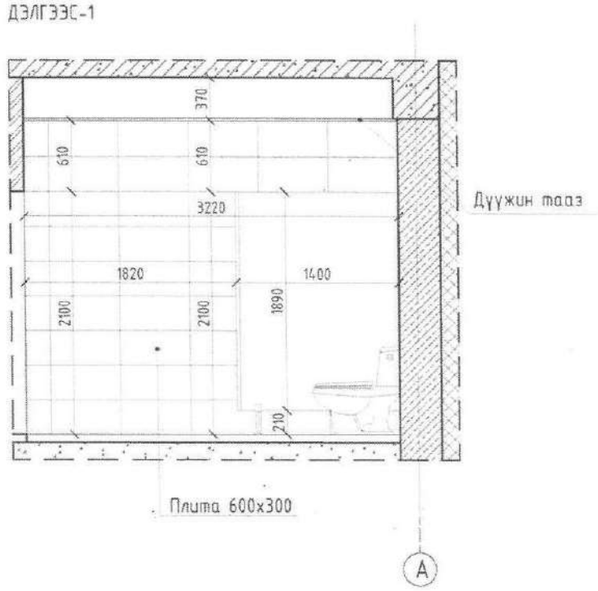
Архитектор		С.Пүрэвдорж	Е.Г.Шифр: ЭК-74/2022-21	Масштаб: М1:50	Огноо: 2022.08
Гүйцэтгэсэн		С.Пүрэвдорж			
Шалгасан		Н.Батцэцэг	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-13	Хуудас: 18

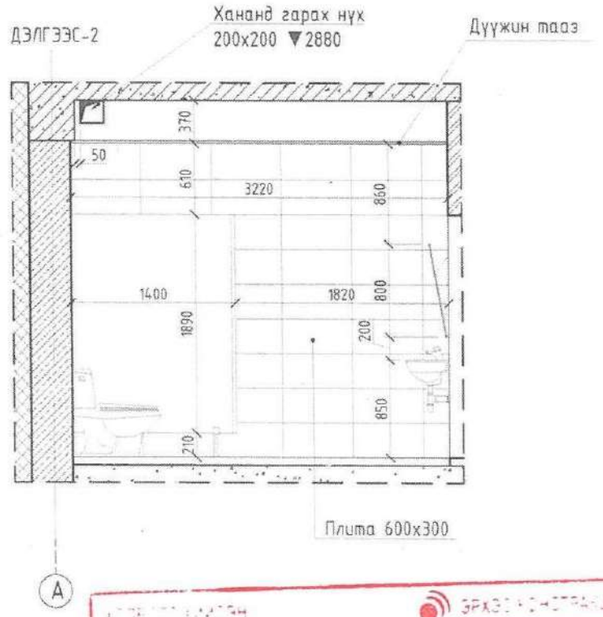
1 2 3 4 5 6 7 8 A3

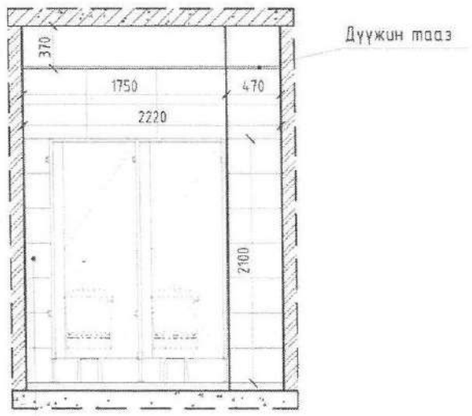
АРИУН ЦЭВРИЙН ӨРӨӨ /АЦӨ/-2

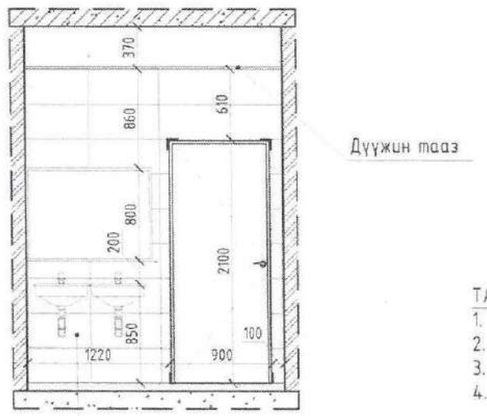
М1:50











ЗӨВШӨӨРӨГДСӨН
Оиноговь аймаг
Даланзадгад сум

ЗРХЭЭС-ЭЭС ХАРИУЦАГДСАН
ЗАСВАРГАЙ ЗАСВАРГҮЙ
ЗУРГИЙН ШИФР: ЭК-114/2023-18

ТАЙЛБАР:

1. Хэмжээнд шавардлагыг оруулаагүй болно.
2. Байгуулалтыг БА-2 хуудаснаас үз.
3. Энэ зургийг тайлбар бичигтэй хамт үзэх хэрэгтэй.
4. Ариун цэврийн өрөө шалны төвшин бусад харьцаж буй төвшнөөс 20 мм-с багагүй дор хийгдэх ба ус тусгаарлагч 1 уе гидроизолийг шалнаас дээш хананд 300 мм өгсүүлж нааж өгнө.
5. Шалны тодорхойлолтыг БА-09, таазны тодорхойлолтыг БА-10 хуудаснаас үзнэ үү.

Д/Д	Таних тэмдэг	Нэр
1		Төмөр бетон
2		Хөнгөн блокон хана
3		Тоосгон өрөгт хана
4		Дулаалга
5		Бетон

ERKHES CONSTRUCTION LLC
Барилгын зураг төсөв, техникийн хяналт, хөдөлгөөн

Сэлэнгэ аймаг, Мандал сум 3-р баг
МАЛ НЯДАЛГААНЫ ЦЕХИЙН БАРИЛГА

Ариун цэврийн өрөө /АЦӨ/-2

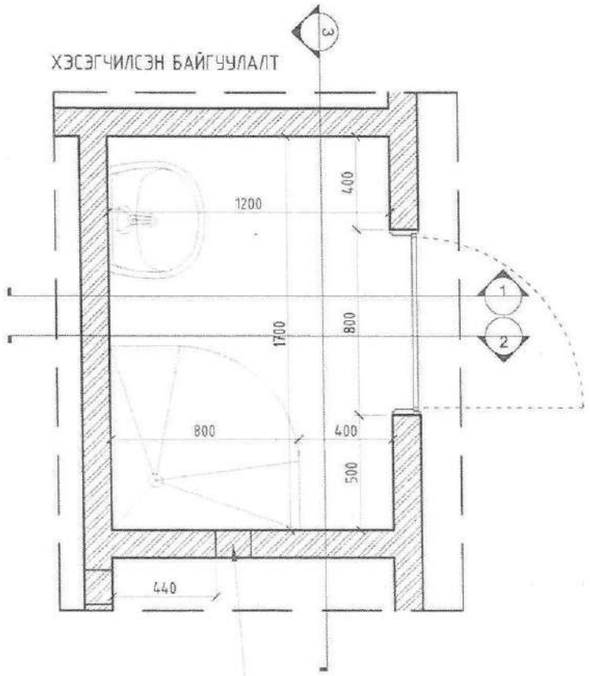
Уе шат: А.3

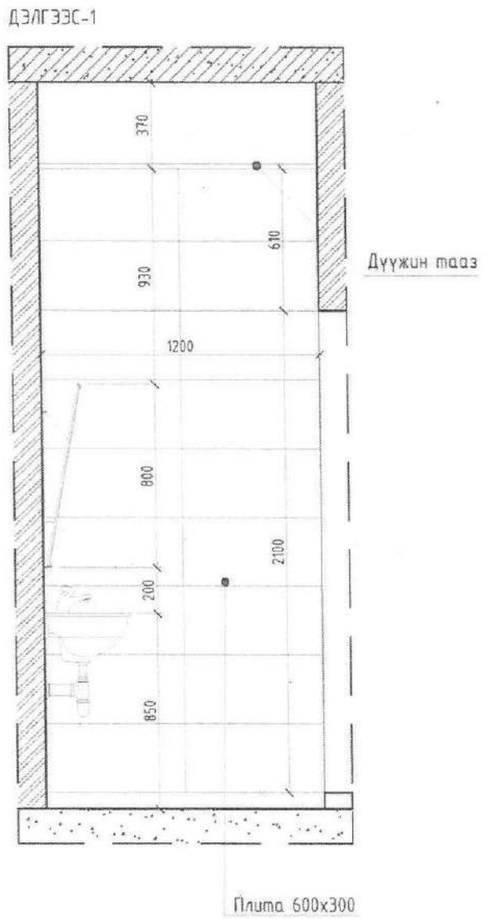
Архитектор	С.Пүрэвдорж	Е.Г.Шифр: ЭК-74/2022-21	Масштаб: М1:50	Огноо: 2022.08
Гүйцэтгэсэн	С.Пүрэвдорж	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-14	Хуудас: 18
Шалгасан	Н.Батцэцэг			

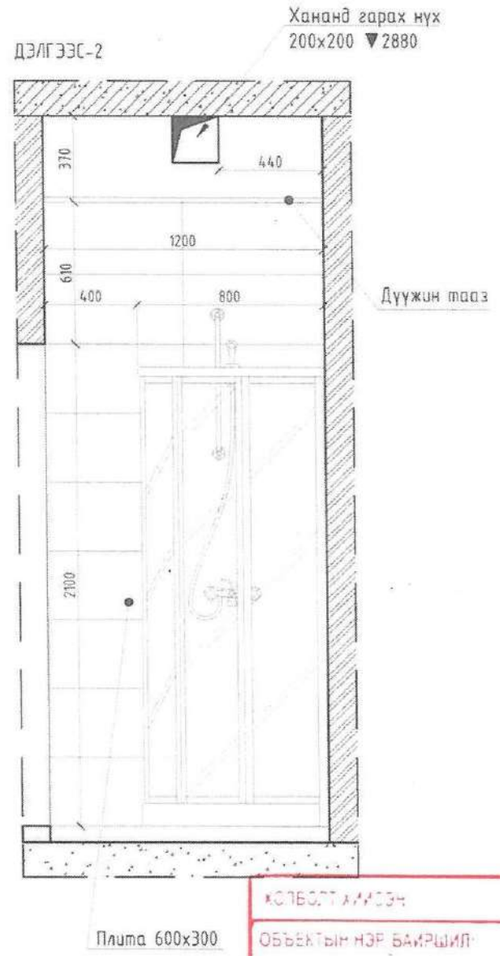
A3

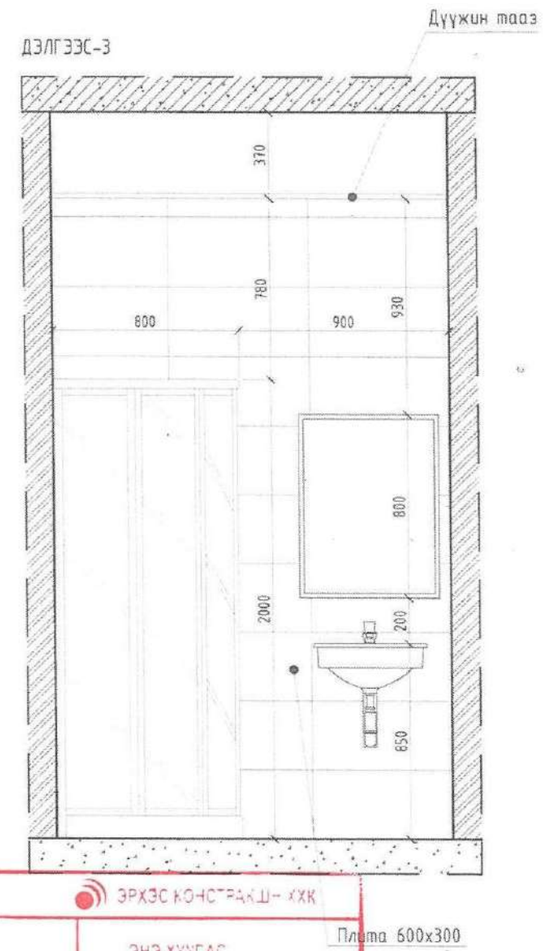
ДУШНЫ ӨРӨӨ /ДӨ/-1

М1:50









ХОЛБОГДОХ ХАМТЫН	ЭРХЭС КОНСТРАКШН ХХК
ОБЪЕКТЫН НЭР БАЙРШИЛ: Дэлгэрэх аймаг Даланзадгад сум	ЭНЭ ХУУДАС ЗАСВАРТАЙ ЗАСВАРГҮЙ
	ЗУРГИЙН ШИФР ЭК-114/2023-16
АРХИТЕКТОР ИНЖЕНЕР	( )
ГҮЙЦЭТГЭСЭН	( )
ШАЛГАСАН	

Д/Д	Таних тэмдэг	Нэр
1		Төмөр бетон
2		Бетон
3		Тоосгон өрөгт хана

ТАЙЛБАР:

1. Хэмжээнд шавардлагыг оруулаагүй болно.
2. Байгуулалтыг БА-2 хуудаснаас үз.
3. Энэ зургийг тайлбар бичигтэй хамт үзэх хэрэгтэй.
4. Ариун цэврийн өрөө шалны төвшин бусад харьцаж буй төвшнөөс 20 мм-с багагүй дор хийгдэх ба ус тусгаарлагч 1 үе гидроизолийг шалнаас дээш хананд 300 мм өгсүүлж наах өгнө.
5. Шалны тодорхойлолтыг БА-09, таазны тодорхойлолтыг БА-10 хуудаснаас үзнэ үү.

ERKHES CONSTRUCTION LLC

Барилгын зураг төсөл, техникийн хяналт, хүлээлгэх

Сэлэнгэ аймаг, Мандал сум 3-р баг
МАЛ НЯДАЛГААНЫ ЦЕХИЙН БАРИЛГА

Душны өрөө /ДӨ/-1

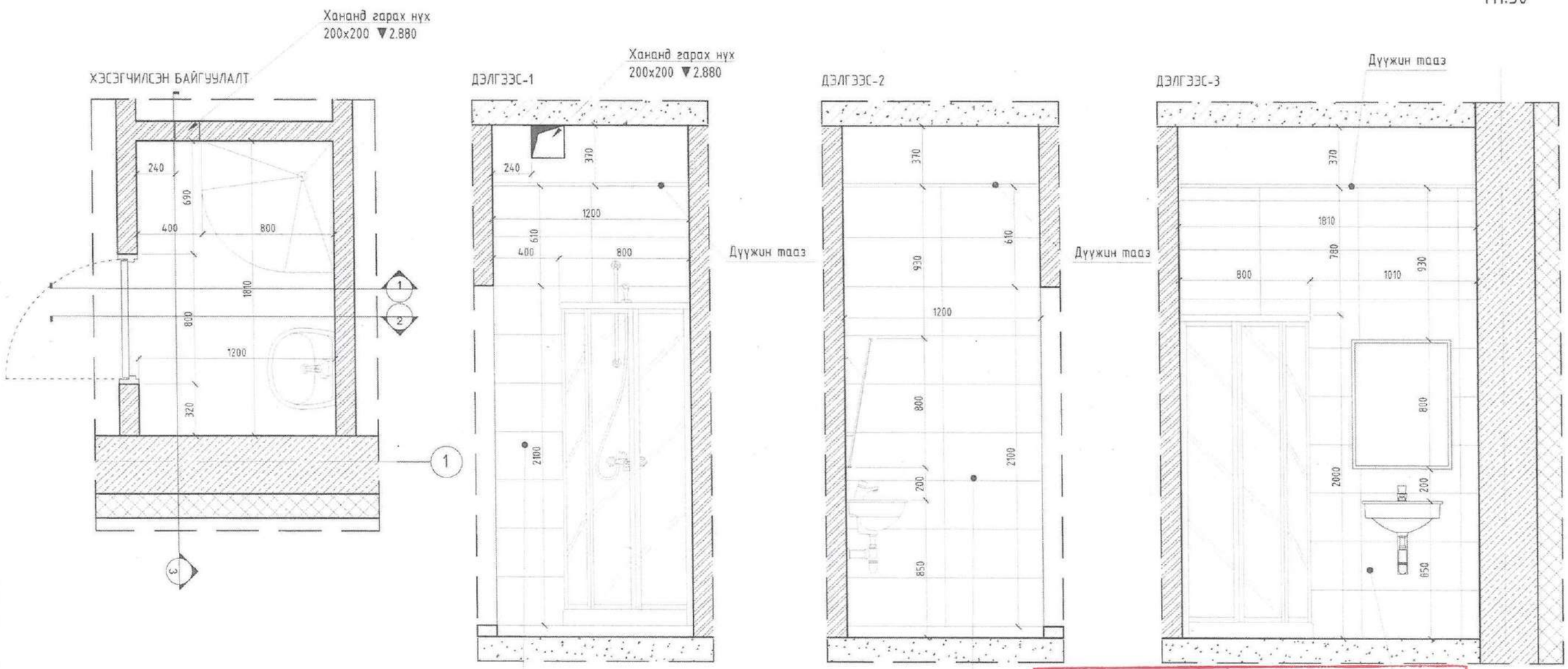
Ye шат: А.3

Архитектор	С.Пүрэвдорж	Е.Г.Шифр: ЭК-74/2022-21	Масштаб: М1:50	Огноо: 2022.08
Гүйцэтгэсэн	С.Пүрэвдорж	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-15	Хуудас: 18
Шалгасан	Н.Батцэцэг			

A3

ДУШНЫ ӨРӨӨ /ДӨ/-2

М1:50



Д/Д	Танух тэмдэг	Нэр
1		Төмөр бетон
2		Хөнгөн блокон хана
3		Тоосгон өрөгт хана
4		Дулаалга
5		Бетон

ТАЙЛБАР:

1. Хэмжээнд шавардлагыг оруулаагүй болно.
2. Байгуулалтыг БА-3-8-с хуудаснаас үз.
3. Энэ зургийг тайлбар бичигтэй хамт үзэх хэрэгтэй.
4. Арцун цэврийн өрөө шалны төвшин бусад харьцаж буй төвшнөөс 20 мм-с багагүй дор хийгдэх ба ус тусгаарлагч 1 ує гидроизолийг шалнаас дээш хананд 300 мм өгсүүлж нааж өгнө.
5. Шалны тодорхойлолтыг БА-09, таазны тодорхойлолтыг БА-10 хуудаснаас үзнэ үү.

ХОЛБОГДОХ ХЭСЭГ: ЭРХЭС ЭНЭРГИЙН ХХК

ОБЪЕКТЫН НЭР БАЙРШИЛ: Онгөгөв аймаг Долоодгадгад сум

ЭНЭ ХУДАЛДАС ЗАСВАРТАЙ ЗАСВАРГҮЙ

ЗУРГИЙН ШИФР: ЭК-114/2023-16

АРХИТЕКТОР ИНЖЕНЕР

ГҮЙЦЭТГЭСЭН

ШАЛГАСАН

ERKHES CONSTRUCTION LLC

Барилгын зураг төсөл, техникийн хяналт, хүлээлгэх

Сэлэнгэ аймаг, Мандал сум 3-р баг
МАЛ НЯДАЛГААНЫ ЦЕХИЙН БАРИЛГА

Душны өрөө /ДӨ/-2

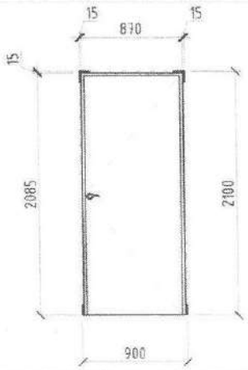
Үе шат: А.3

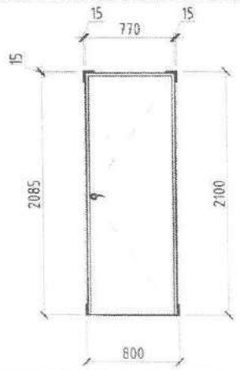
Архитектор		С.Пүрэвдорж	Е.Г.Шифр: ЭК-74/2022-21	Масштаб: М1:50	Огноо: 2022.08
Гүйцэтгэсэн		С.Пүрэвдорж	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-16	Хуудас: 18
Шалгасан		Н.Батцэцэг			

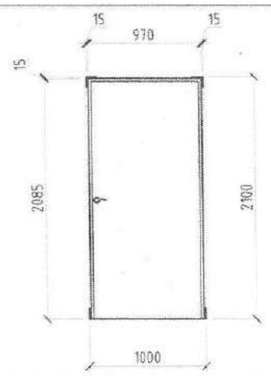
А3

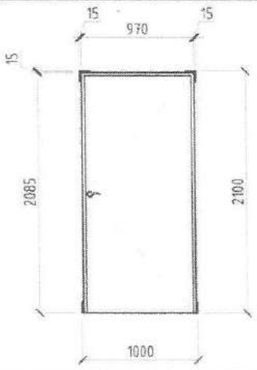
ХААЛГАНЫ ТҮҮВЭР-1

M1:50

Хаалганы марк	Хаалганы төрөл	Загвар	Хаалганы хэмжээ /мм/ өргөн	Хаалганы хэмжээ /мм/ өндөр	Давхрын тоо 1		Тайлбар
					Хаалганы тоо		
					13		
					Хаалганы онгойлт		
					Баруун	Зүүн	
M1 (900x2100)	Бүтүү модон хаалга		870	2085	8	5	

Хаалганы марк	Хаалганы төрөл	Загвар	Хаалганы хэмжээ /мм/ өргөн	Хаалганы хэмжээ /мм/ өндөр	Давхрын тоо 1		Тайлбар
					Хаалганы тоо		
					4		
					Хаалганы онгойлт		
					Баруун	Зүүн	
M2 (800x2100)	Бүтүү модон хаалга		770	2085	3	1	

Хаалганы марк	Хаалганы төрөл	Загвар	Хаалганы хэмжээ /мм/ өргөн	Хаалганы хэмжээ /мм/ өндөр	Давхрын тоо 1		Тайлбар
					Хаалганы тоо		
					2		
					Хаалганы онгойлт		
					Баруун	Зүүн	
M3 (1000x2100)	Бүтүү модон хаалга		970	2085	-	2	

Хаалганы марк	Хаалганы төрөл	Загвар	Хаалганы хэмжээ /мм/ өргөн	Хаалганы хэмжээ /мм/ өндөр	Давхрын тоо 1		Тайлбар
					Хаалганы тоо		
					1		
					Хаалганы онгойлт		
					Баруун	Зүүн	
T1 (1000x2100)	Дулаалгатай төмөр хаалга		970	2085			

ТАЙЛБАР:

1. Байгуулалтыг БА-2-р хуудаснаас үз.
2. Хаалганы өнгө загварыг захиалагчийн хүсэлтийн дагуу сонгож угсарна. Завсар зайг шингэн хөөсөөр чигжиж дулаална.
3. Угсралтын ажил дуусаны дараа хаалга, цонхны нарийвчилсан тоо, хэмжээг дахин авч захиалга өгөх шаардлагатай.

ХОЛБОГДОХ АЛБАН ХЭСЭГ	ЭРХЭС КОНСТРАКШН ХХК
ОБЪЕКТЫН НЭР БАЙРШИЛ: Олноовч айлын Аюман зэд гад сум	ЭНЭ ХУУДАС ЗАСВАРТАЙ, ЗАСВАРГҮЙ
	ЗУРГИЙН ШИФР ЭК-114/2023-16
АРХИТЕКТОР ИНЖЕНЕР	
ГҮЙЦЭТГЭСЭН	
ШАЛГАСАН	

ERKHES CONSTRUCTION LLC

Баригдсан зураг төсөл, техникийн хяналт, хүлээлгэх

Сэлэнгэ аймаг, Мандал сум 3-р баг
МАЛ НЯДАЛГААНЫ ЦЕХИЙН БАРИЛГА

Хаалганы түүвэр-1

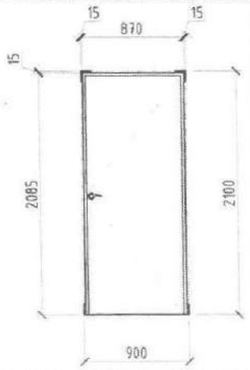
Ye шат: А.З

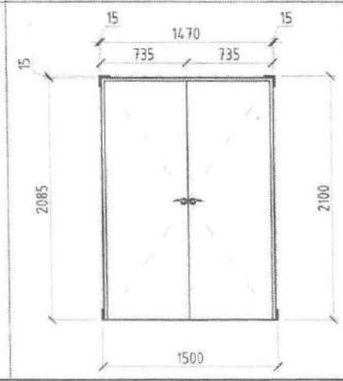
Архитектор	С.Пүрэвдорж	Е.Г.Шифр: ЭК-74/2022-21	Масштаб: M1:50	Огноо: 2022.08
Гүйцэтгэсэн	С.Пүрэвдорж	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-17	Хуудас: 18
Шалгасан	Н.Батцэцэг			

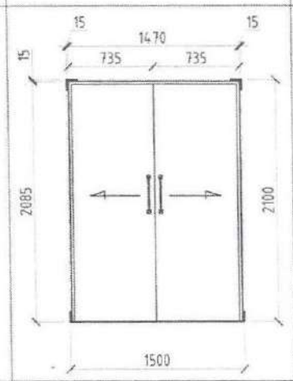
A3

ХААЛГАНЫ ТҮҮВЭР-2, ЦОНХНЫ ТҮҮВЭР

М1:50

Хаалганы марк	Хаалганы төрөл	Загвар	Хаалганы хэмжээ /мм/ өргөн	Хаалганы хэмжээ /мм/ өндөр	Давхрын тоо 1		Тайлбар
					Хаалганы тоо		
					3		
					Хаалганы онгойлт		
					Баруун	Зүүн	
Т2 (900x2100)	Дулаалгатай төмөр хаалга		870	2085	2	1	

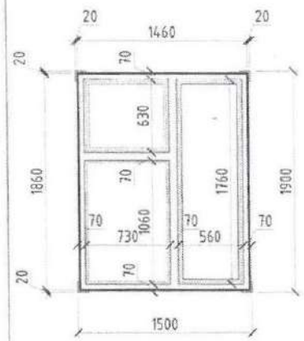
Хаалганы марк	Хаалганы төрөл	Загвар	Хаалганы хэмжээ /мм/ өргөн	Хаалганы хэмжээ /мм/ өндөр	Давхрын тоо 1		Тайлбар
					Хаалганы тоо		
					4		
					Хаалганы онгойлт		
					Баруун	Зүүн	
Т3 (1500x2100)	Дулаалгатай төмөр хаалга		1470	2085			

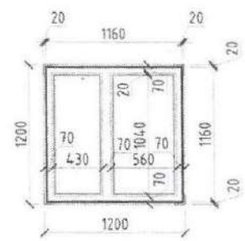
Хаалганы марк	Хаалганы төрөл	Загвар	Хаалганы хэмжээ /мм/ өргөн	Хаалганы хэмжээ /мм/ өндөр	Давхрын тоо 1		Тайлбар
					Хаалганы тоо		
					2		
					Хаалганы онгойлт		
					Баруун	Зүүн	
Т4 (1500x2100)	Дулаалгатай төмөр хаалга		1470	2085	2 тийшээ гүйж онгойдог хаалга	2 тийшээ гүйж онгойдог хаалга	Уг хаалгыг суулгахдаа завсар зайг нь сайтар дулаалж өгөх шаардлагатай.

ТАЙЛБАР:

1. Байгуулалтыг БА-2-р хуудаснаас үз.
2. Хаалганы өнгө загварыг захиалагчийн хүсэлтийн дагуу сонгож угсарна. Завсар зайг шингэн хөөсөөр чигжиж дулаална.
3. Угсралтын ажил дууссаны дараа хаалга, цонхны нарийвчилсан тоо, хэмжээг дахин авч захиалга өгөх шаардлагатай.
4. Уг барилгын бүх цонхны рам хар саарал өнгийн хуванцар рамтай тунгалаг шилтэй сайн чанарын цонх байна. Цонхны гадна талын ус зайлуулах хаяглыг гөлмөн төмрөөр хийнэ.
   Барилгын цонхыг захиалах, үйлдвэрлэхдээ MNS 5802 ; 2007 / Барилгын цонх техникийн ерөнхий шаардлага / MNS 5830 ; 2007 / Барилгын хуванцар цонх техникийн ерөнхий шаардлага / стандартуудыг мөрдөнө.
5. Хэрвээ шиллэхэд тусгай нөхцөлтэй бол БНБД 3. 04. 02-88 мөрдөнө.
6. Угсралтын ажил дууссаны дараа цонхны нарийвчилсан тоо, хэмжээг дахин авч захиалга өгөх шаардлагатай.

ЦОНХНЫ ТҮҮВЭР М1:50

Цонхны марк	Цонхны төрөл	Загвар	Цонхны хэмжээ /мм/ өргөн	Цонхны хэмжээ /мм/ өндөр
Ц1 (1500x1900)	Хуванцар рамтай вакум шиллэгээтэй цонх		1460	1860

Цонхны марк	Цонхны төрөл	Загвар	Цонхны хэмжээ /мм/ өргөн	Цонхны хэмжээ /мм/ өндөр
Ц1 (1200x1200)	Хуванцар рамтай вакум шиллэгээтэй цонх		1160	1160

КОЛЕДЖ АЙМАГ
ОБЪЕКТЫН НЭР БАЙРШИЛ
Дэлгэрэх аймаг
Долоонзадлад сум

ЭРХЭС КОНСТРАКШН ХХК

ЭНЭ ХУУДАС ЗАСВАРТАЙ, ЗАСВАРГҮЙ

ЗУРГИЙН ШИФР ЭК-114/2023-16

АРХИТЕКТОР ИНЖЕНЕР ( )

ГҮЙЦЭТГЭСЭН ( )

ERKHES CONSTRUCTION LLC

Барилгын зураг төсөл, техникийн хяналт, хөлөлдөө

Сэлэнгэ аймаг, Мандал сум 3-р баг
МАЛ НЯДАЛГААНЫ ЦЕХИЙН БАРИЛГА

Хаалганы түүвэр-2, Цонхны түүвэр

Ye шат: А.3

Архитектор		С.Пүрэвдорж	Е.Г.Шифр: ЭК-74/2022-21	Масштаб: М1:50	Огноо: 2022.08
Гүйцэтгэсэн		С.Пүрэвдорж	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-18	Хуудас: 18
Шалгасан		Н.Батцэцэг			

А3