БНбД 81-95-20
Хавсралт №17А

ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС

Төсвийн дугаар: 24/201

(ӨМНӨГОВЬ АЙМАГ ЦОГТ-ОВОО СУМ)
УС ЦАГ УУР ОРЧНЫ ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ТӨВИЙН
“ТӨМӨР ХАШАА БАРИХ АЖИЛ”-ЫН НЭГДСЭН ТӨСӨВ

Төсөвт өртгийн дүн: 31.652.521

(Гучин нэгэн сая, зургаан зуун тавин хоёр мянга, таван зуун хорин нэгэн) төгрөг

Баталгаажуулсан ЗУРАГ ТӨСВИЙН: "КОЛОУРСИНСЭ" ХХК

ГҮЙЦЭТГЭСЭН МУ-ЫН МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН: Ч.БАТТӨМӨР

МУ-ЫН МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН: ..... Ч.БАТТӨМӨР
Төсөв тооцсон огноо: 2024.12.19

МОНГОЛ УЛС
524-18
Чулууны БАТТӨМӨР
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН
Хугацаагүй

Хаяг: **Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг**
Имэйл: **Exitexit50@yahoo.com**
Дугаар: **9990-5097**

Тайлбар бичиг

1. Төсвийг зохиохдоо ажлын тоо хэмжээг үндэслэн ЗТБХБСайдын 2019 оны 06 сарын 13-ны өдрийн 181 дүгээр тушаалаар батлагдсан "Барилгын төсөв зохиох дүрэм" БНбД 81-95-12-ийн дагуу Estimator'Pro программ ашиглан гүйцэтгэлээ.
2. Тус төсвийг зохиоход 2020 оны БХБСайдын 142-р тушаалаар батлагдсан гарсан " Төсвийн суурь үнэлгээ", 2020 оны БХБС-ын 80-р тушаалаар батлагдан гарсан "Барилгын засварын ажлын төсвийн суурь үнэлгээ" , 2019 оны ДБСайдын 113-р тушаалаар батлагдан гарсан " Барилга сантехникийн ажлын төсвийн суурь нормын нэмэлт" зэрэг нормуудыг ашиглав.
3. Ажилчдын цалинг ЗТБХБ~ын Сайдын 2021 оны 263 дугаар тушаалын дагуу.
4. ЗТБХБСайдын 2021 оны 01 дүгээр сарын 13-ны өдрийн 18 дугаар тушаалын дагуу "Барилгын машин ашиглалтын нэг машин цагийн жишиг үнэ" /БД 81-112-11/, "Барилгын технологийн тээврийн автомашины цагийн болон тонн километрийн жишиг үнэ" /БД 81-113-11/, Барилгын гол нэрийн материал, бүтээц эдлэлийн жишиг үнийг 2019 оны үнийн лавлах /БД 81-109-14/ болон өнөөгийн зах зээлийн дундаж үнээр тус: тус тооцсон болно.
5. Монгол улсын нийгмийн даатгалын тухай хуулийн 15.1 зүйлд заасны дагуу ажил олголч / компани/-ийн хөдөлмөрийн хөлсний сан түүнтэй адилтгах орлогоос төлөх нийгмийн даатгалын шимтгэлийн хувь хэмжээг барилгын ажилчдын цалингийн сангийн 14.5%-иар тооцож төсөв зохиов.
6. Захиалагчийн хяналтын зардал болон магадлашгүй ажлын зардлыг барилга угсралтын ажлын төсөвт ертөгийн дүнгээс нэмэгдсэн өртөгийн албан татварыг" Нэмэгдсэн өртгийн албан татварын тухай" Монгол улсын хуулийн 11-р зүйлийн 11.1-р заалтын дагуу барилга угсралтын ажлын зардлын 10%-иар тооцож төсөвт тусгалаа.

МУ-ын Мэргэшсэн Төсөвчин: Ч.Баттөмөр

МОНГОЛ УЛС
524-18
Чулууны Баттөмөр
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН
Хүчинтэй

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	БҮгд єртєг /тєгрєг/
1	Ажиллах хҮчний зардал	
2	Материал	
3	Тээвэр	
4	Машин ашиглалт	
	Шууд зардлын дҮн	
5	Барилгын удирдлага, зохион байгуулалтын зардал /58.6	
6	Ашиг / 15%/	
	Барилга угсралтын ажлын дҮн	
7	НӨАТ 10%	
8	Нормчлолын сан 0.18%	
	ДҮн	
9	Захиалагчийн техник хяналтын зардал	528,781
10	Инженер хайгуул, зураг тєслийн ажлын дҮн	1,200,000
11	Зураг тєсєл зохиогчийн хяналтын зардал	264,391
	ДҮн	
12	МагадлашгҮй ажил 2 %	
13	Бусад нэмэлт зардал	
	ДҮн	

Тєсєв зохиосон: / Ч.Баттємєр/

Барилгын тєсвийн "Estimator Pro" програм хувилбар 4.0

Шинжилгээний тєвийн

СУУРЫН АЖИЛ

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Үндэслэл	ГҮйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хєдєлмєр зарцуулалт		
				Зэрэг	Нэгж хҮн-цаг	БҮгд хҮн-цаг
01-200-02	0.25м3 багтаамжтай шанагат экскаватороор суурийн нҮх ухаж овоолох	м3	10	2.0 / 2	.01 /	.13 /
06-010-05	Бетон суурь цутгах	м3	10	2.9 / 2	5.77 / 1.51	57.72 / 15.14

ТӨМӨР ХАШАА УГСРАХ АЖИЛ

Үндэслэл	ГҮйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хєдєлмєр		
				Зэрэг	Нэгж хҮн-цаг	БҮгд хҮн-цаг
30-400-01	Хашааны шонг суурийн бетонд суулгаж чигжих /60х60мм/	ш	50	3.4 / 2	1 / .00	50 / .1
30-230-04	Тємєр хашааны хєндлєн дай гагнаж бэлдэх /40*30мм/	у/м	200	3.7 / 2	.3 /	60 /
30-230-04	Тємєр хашааны босоо савх тємєр гагнаж бэлдэх /20*20мм/	у/м	720	3.7 / 2	.3 /	216 /
30-230-04	Баганын гоёлын малгай угсрах	ш	50	3.7 / 2	.1 /	5 /
09-160-04	Хашааг тосон будгаар 2 удаа будах	л	84	4.0 / 2	.5 / .02	42 / 1.34

ТӨМӨР ХААЛГАНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	ГҮйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр		
				Зэрэг	Нэгж хҮн-цаг	БҮгд хҮн-цаг
30-400-01	Хаалганы шонг газарт суулгаж чигжих /80х80мм/	ш	4	3.4 / 2	.02 / .00	.08 / .01
07-460-04	Төмөр шонтой гадгашаа онгойдог том хаалга	ком	1	3.8 / 2	10 / 2.59	10 / 2.59
07-460-04	Төмөр шонтой гадгашаа онгойдог явган хаалга	ком	1	3.8 / 2	5 / 2.59	5 / 2.59
09-160-04	Хаалга тосон будгаар 2 удаа будах	л	4.1	4.0 / 2	1 / .02	4.1 / .07

НИЙТ БАРИЛГЫН МАТЕРИАЛЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Материалын нэр	Х/Н	Нийт орц
1-3824	40х30 квадрат тємєр	м	200
1-4271	Ус	м3	1.348
1-0233	Тємрийн єнгийн будаг	кг	102.204
1-0525	Тємєр утас ф 5 мм	кг	4.3
1-0517	Тємєр шон 60х60мм	м	75
1-0517	Тємєр шон 80х80мм	ш	4
1-3824	Тємєр шонтой гадгашаа онгойдог том хаалга	ком	1
1-3824	Тємєр шонтой гадгашаа онгойдог явган хаалга	ком	1
1-3994	Хэв хашмал	м3	10
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	10
1-0879	Электрод э-42	кг	45
1-3967	Банзан бамбай 25 мм	м2	16
1-0410	Будаг шингэлэгч	кг	117.173
1-4180	Бетон зуурмаг м-200	м3	10.2
3-7295	Гоёлын малгай	ш	50
1-3824	20х30 квадрат тємєр	м	720

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ
9024	Буун цацагч	5.25
7001	Бетон зуурмагийн насос	2.88
7005	Авто бетон зуурагч	2.88
	Гагнуурын аппарат	46
9023	ГҮний доргиур	2.88
2028	Маяти кран	84
1005	Өндөр бҮтээмжтэй 0.25м3 шанагатай экскаватор	3
	Үйлчилгээний машин	20.25

НИЙТ БАРИЛГЫН ТЭЭВРИЙН ТООЦОО

Шифр	Материалын нэр	Х/Н	Цэвэр жин	Коэф	Зэрэг	Нийт орц	Зай
1-0233	Төмрийн өнгийн будаг	кг	0.001	1.29	2	102.204	600
1-0410	Будаг шингэлэгч	кг	0.001	1.26	2	117.173	600
1-0517	Төмөр шон 60х60мм	м	0.01	1.13	2	75	600
1-0517	Төмөр шон 80х80мм	ш	0.2	1.13	2	4	600
1-0525	Төмөр утас ф 5 мм	кг	0.01	1	1	4.3	600
1-0879	Электрод э-42	кг	0.01	1.16	2	45	600
1-3824	Төмөр шонтой гадгашаа онгойдог том хаалга	ком	1	1	1	1	600
1-3824	Төмөр шонтой гадгашаа онгойдог явган хаалга	ком	0.5	1	1	1	600
1-3824	40х30 квадрат төмөр	м	0.01	1	1	200	600
1-3824	20х30 квадрат төмөр	м	0.005	1	1	720	600
1-3967	Банзан бамбай 25 мм	м2	0.034	1	2	16	600
1-4180	Бетон зуурмаг м-200	м3	2.4	0.5	1	10.2	20
1-4271	Ус	м3	1	1	1	1.348	1
3-7295	Гоёлын малгай	ш	0.001	1.13	1	50	600
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	0.02	1.15	2	10	600
1-3994	Хэв хашмал	м3	0.2	1	1	10	600

Барилгын төсвийн "Estimator Pro" програм Хувилбар 4.0