БАТЛАВ.
ЭРҮҮЛ МЭНД ЯАМНЫ ТӨРИЙН
НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА Д.ОЧИРБАТ

ХОВД АЙМГИЙН ХОВД СУМЫН "В" ЗЭРЭГЛЭЛИЙН 10 ОРТОЙ ЭРҮҮЛ МЭНДИЙН ТӨВИЙН БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСӨЛ БОЛОВСРУУЛАХ ДААЛГАВАР

2026 оны 03 дугаар
сарын 5-ны өдөр Дугаар Улаанбаатар хот

1.	Зураг төсөл боловсруулах үндэслэл	- Монгол Улсын 2026 оны төсвийн тухай хуулийн 2 дугаар хавсралтад / УТ2602000837 кодтой, Сумын эрүүл мэндийн төвийн барилга 10 ортой, төсөвт өртөг 4,309.4 сая төгрөг / - Ховд аймгийн Ерөнхий архитекторын батласан 2026 оны 02-р сарын 28-ны өдрийн АТД-0001/26 дугаартай Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар;
2.	Барилга байгууламжийн байршил	Ховд аймгийн Ховд сумын Эрүүл мэндийн төв
3.	Захиалагч	Эрүүл мэндийн яам
4.	Хөрөнгө оруулагч	Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалт
5.	Барилгын давхарын тоо	Хоёр давхар, зоорьгүй
	Зориулалт, хүчин чадал /бүтээгдэхүүн, үйлчилгээний нэр төрлөөр/	1. Сумын эрүүл мэндийн төв: - Нийт 10 ортой - Амбулаторийн хэсэг - 3 кабинетад 1 цагт 6 хүнд үзлэг хийх хүчин чадалтай. - Төрөх - 1 ортой - Өдрийн эмчилгээний хэсэг - 3 суудалтай - Төвийн гал тогоо – 10 хэвтэн эмчлүүлэгчид тохирсон. - Угаалгын хэсэг - Нэг ээлжинд 8 кг цагаан хэрэглэл угаах - Ариутгалын хэсэг - Нэг ээлжинд 15 кг багаж, эмнэлгийн хэрэгсэл ариутгах хүчин чадалтай 2. Эдэлбэр газрын хэмжээ - 9192 м2 3. Барилгажих талбай: 725 м2 /ХБТХууль 12.8/ 4. Ногоон байгууламж, гадна тохижилт төлөвлөх талбай: Эдэлбэр газрын 30-аас доошгүй хувь /ХБТХууль 12.6.3/ 5. Авто зогсоол: Авто зогсоолыг /БНбД 30-01-04/-ийн заавал мөрдөх 14-р хавсралт, /ХБТХууль 12.6.3/ 6. Талбайн ерөнхий төлөвлөгөө, тохижилтод тавигдах шаардлага: Гудамж замын улаан шугам, талбайн тохижилт, зам талбайд гэрэлтүүлэг хийж, явган хүний хөдөлгөөнд саад учруулахгүйгээр онцгой нөхцөлд ашиглах орц гарц төлөвлөх, орчинтой уялдуулж ногоон байгууламж болон авто зогсоол талбайн тохижилтын зургийг иж бүрэн боловсруулах;

6.	Үйлдвэрлэлийн технологи (үйлдвэрлэлийн барилгад – Техник технологийн дэвшилтэт болон байгаль, экологийн тэнцвэрийг хадгалах, хаягдалгүй технологи ашиглах зэрэг шаардлага нөхцөл)	Эрүүл мэндийн үйлчилгээний горим, дэг журам, хүчилтөрөгч болон эмнэлгийн хийн стандартад нийцсэн, технологийн урсгал чиглэлтэй уялдуулсан, аюулгүй технологи ашиглах; Дулаан алдагдал багатай эрчим хүчний хэмнэлттэй ногоон технологийг нэвтрүүлж ашиглах;
7.	Ажиллах горим	Байнгын ажиллагаатай
8.	Барилгын үндсэн бүтээц	Суурь: - Угсармал төмөр бетон суурийн гулдмай Хана: - Тоосгон хана Хучилт: - Угсармал төмөр бетон хучилт Шал: - Хулдаас, чулуу, керамик хавтан Дээвэр: - Салхижуулалтгүй хавтгай, хуйлмал материалаар /ЭПДМ Мембран/ Дулаалга: - Пенополистрол хавтан дулаалга Гадна өнгөлгөө: Гадна тортой шавардлага, гадна эмульс Дотор заслал: Барилгад хэрэглэх гадна, дотор заслын материал хүний эрүүл мэндэд хор нөлөөгүй, эрүүл ахуйн шаардлага, стандартыг бүрэн хангасан байх;
9.	Үлгэрчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө, эдэлбэр газар, тохижилтод тавигдах шаардлага	- Эдэлбэр газрын талбайд ногоон байгууламж, түр амрах, авто зогсоол, аж ахуй хог хаягдлын цэг төлөвлөх; - Хог хаягдлын цэг рүү автомашин хүрэх зам нь хатуу хучилттай, хог цуглуулах тусгай савтай байх; - Эдэлбэр газрын талбайн гэрэлтүүлгийг норм, дүрмийн дагуу төлөвлөх; - Авто зам, тээврийн хэрэгслийн зогсоол, явган хүний гарц, замыг стандартын дагуу төлөвлөх; - Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэн саадгүй зорчиход зориулсан норм, дүрмийн шаардлагыг гадна тохижилт, зам талбайн төлөвлөлтөд тусгаж өгөх;
10.	Архитектур төлөвлөлтийн шаардлага	1. Хөвсгөл аймгийн Түнэл суманд баригдсан "В" зэрэглэлийн 10 ортой эрүүл мэндийн төвийн барилгын батлагдсан ажлын зураг төслийг давтан хэрэглэж, шаардлагатай өөрчлөлтийг тусгаж, холболтын ажлын зураг төсөл, төсвийг боловсруулна. 2. Эмнэлгийн шаардлагатай өрөө, тасалгааны бүрэлдхүүнийг хүснэгт №1-д үзүүлэв.

Хүснэгт № 01

№	Нэр
Нэгдүгээр давхар	
1	Вестибюл, хүлээлгийн хэсэг
2	Эмийн сан
3	Эм хадгалах
4	Вакцин хадгалах
5	Дархлаажуулалтын өрөө
6	Ариун цэврийн өрөө / амбулатори /
7	Ариун цэврийн өрөө /эхийн амрах /
8	Эхийн амрах байр/ /
9	Биохимийн шинжилгээний лаборатори
10	Цусны шинжилгээний лаборатори
11	Ариутгалын өрөө
12	Материал хүлээн авах
13	Ариутгасан материал хадгалах, олгох
14	Цахилгааны самбар байрлах өрөө
15	Серверийн өрөө
16	Ажилчдын амрах өрөө
17	Дотрын 1 ортой өрөө/ХБИ-д зориулсан/
18	Ариун цэврийн өрөө/ХБИ-д зориулсан/
19	Ариун цэврийн өрөө / Ажилчдын/
20	Бэлтгэлийн өрөө
21	Гал тогооны өрөө
22	Хүнсний агуулах
23	Цэвэр хэрэглэл олгох
24	Угаалга, индүүдлэг
25	Бохир хэрэглэл хүлээн авах
26	Ариун цэврийн өрөө / халдвартын/
27	Хонгил / халдвартын хэсгийн/
28	Тусгаарлах 1 ортой өрөө / халдвартын/
29	Тусгаарлах 1 ортой өрөө / халдвартын
30	Ариун цэврийн өрөө / хүлээн авах/
31	Хүлээн авахын үзлэг
32	Хэт авианы оношлогоо
Хоёрдугаар давхар	

		1	Эмчийн үзлэгийн өрөө	
		2	Сэргээн засах эмчилгээ	
		3	Тарианы өрөө / хэвтэж эмчлүүлэх /	
		4	Ариун цэврийн өрөө /хэвтэж эмчлүүлэх /	
		5	Дотрын 2 ортой өрөө	
		6	Хонгил / хэвтэж эмчлүүлэх хэсэг /	
		7	Ариун цэврийн өрөө /хүүхдийн/	
		8	Хүүхдийн тоглоомын өрөө	
		9	Хүүхдийн 2 ортой өрөө	
		10	Сургалтын өрөө / номын сантай/	
		11	Эмчилгээний өрөө /амбулаторын хэсэг /	
		12	Тарианы өрөө /амбулаторын хэсэг /	
		13	Эх барих, эмэгтэйчүүдийн үзлэг	
		14	Архив	
		15	Ариун цэврийн өрөө /төрөхийн/	
		16	Албан ажлын өрөө / эрхлэгч /	
		17	Төрсөний дараах 2 ортой өрөө	
		18	Төрөх өрөө	
		19	Төрөхийн өмнөх 1 ортой өрөө	
		20	Цэвэрлэгээний хэрэглэл хадгалах	
		21	Санхүүгийн өрөө	
		Туслах барилга		
		1	Узелийн өрөө	
		2	Задлан шинжилгээ	
		3	Ёслолын өрөө	
		4	Цогцос хадгалах	
		5	Тусгай хог хаягдал	
		6	Авто машины гараж	
		Барилгын нийт талбай		
11	Инженер геологийн судалгаа, байр зүйн зураглал	Инженер-геологийн судалгааны ажлыг холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу тусгай зөвшөөрөлтэй хуулийн этгээдээр гүйцэтгүүлэх; Инженерийн бэлтгэл арга хэмжээг судлан шийдэл гаргах; /үерийн хамгаалалт далан, суваг шуудуу, хөрсний ус, зайлуулах/		
12.	Инженер шугам, сүлжээний хангамж	Халаалт: - Техникийн нөхцөл Усан хангамж: - Бие даасан гүний худагтай байна. Ариутгах татуурга: - Бие даасан бохирын цооногтой. Цахилгаан: - Техникийн нөхцөлөөр Холбо :– “МХС” ХХК -ийн Ховд аймгийн газрын 2025.09.01-ны № С-А2 69/25 тоот техникийн нөхцөл		
13	Байгаль орчны үнэлгээ, нөхцөл	Монгол Улсын холбогдох хууль тогтоомж,		
14.	Зураг төслийн бүрдэл	• Давтан хэрэглэсэн загвар зураг • Ажлын зураг: - Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө - Барилга архитектур		

		- Технологийн байгуулалт - Барилга бүтээц /Бүтээцийн тооцоо/ - Дотор халаалт, агаар сэлгэлт, хөргөлт - Ус хангамж ариутгах татуурга - Хүчит төхөөрөмж, дотор гэрэлтүүлэг - Холбоо дохиолол - Автоматик • Гадна инженерийн шугам сүлжээ: - Гадна цахилгаан - Гадна дулаан - Гадна усан хангамж / Гүний худаг / - Ариутгах татуурга / Бохирын цооног / - Гадна холбоо • Төсөв **Ажил гүйцэтгэх аргачлал:** - Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоор баталсан "Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх дүрэм"-ийн дагуу боловсруулж, загвар зураг болон магадлал хийлгэсэн ажлын зураг, төсвийг холбогдох баримт бичгүүдийн хамт эх хувь 1 хувь, хуулбар 2 хувь, файл /autocad, pdf, төсөв зохиосон программын өргөтгөлтэй/ хэлбэрээр CD-д бичиж 2 хувь хүлээлгэн өгнө.
14.	Зургийн үе шат, хугацаа	- Хоёр үе шаттай - Ажил гүйцэтгэх гэрээнд заасны дагуу
15.	Барилгын ажлын зураг төслийг одоо хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа холбогдох стандарт, норм, нормативын баримт бичиг, хууль дүрэм, журамд нийцүүлэн төлөвлөнө.	**Барилга байгууламжийн норм, нормативын баримт бичгийн хүрээнд:** - "Хот, тосгоны төлөвлөлт барилгажилтын норм ба дүрэм" БНбД 30-01-04 - "Эмнэлгийн зориулалттай барилга төлөвлөх" БНбД 31-22-21 - "Эмнэлгийн барилга" БД 31-115-12 - "Олон нийт, иргэний барилга" БНбД 31-03-03*/11 - "Барилга, байгууламжид хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний хүртээмжийг төлөвлөх" БНбД 35-01-22 - "Газар хөдлөлтийн бүс нутагт барилга төлөвлөх" БНбД 22-01-21 - "Барилгад хэрэглэх уур амьсгал ба геофизикийн үзүүлэлт" БНбД 23-01-09 - "Барилгын дулаан хамгаалал" БНбД 23-02-09 - "Дээврийн хучлага" БНбД 31-02-03 - "Дээврийн ажил" БНбД 31-07-05 - "Дуу, дулаан тусгаарлалтын ажил" БНбД 31-08-05 - "Байгалийн ба зохиомол гэрэлтүүлэг" БНбД 23-02-08 - "Барилга байгууламжийн буурь суурийн зураг төсөлзохиох" БНбД 50-01-16 - "Ачаа ба үйлчлэл" БНбД 20-04-17 - "Бетон ба төмөр бетон бүтээц. Ерөнхий журам" БНбД 52-01-10

		- “Халаалт, агаар сэлгэлт ба кондиционер” БНбД 41-01-11 - “Барилга доторхи ус хангамж, ариутгах татуурга” БНбД 40-06-16*/20 - “Ариутгах татуурга, гадна сүлжээ ба байгууламж” БНбД 40-01-14 - “Монгол Улсын цахилгаан тоног төхөөрөмжийн байгууламжийн дүрэм” БД 43-101-03 - “Барилгын холбоо, дохиоллын зураг төсөл төлөвлөлт” БД 43-108-24 - "Барилга байгууламжийн гал унтраах автомат төхөөрөмж, дохиоллын хэрэгсэл" БНбД 21-04-05 - Зам тээвэр, барилга хот байгуулалтын сайдын 2008 оны 53 тоот тушаалын нэгдүгээр хавсралт “Лифтийг төхөөрөмжлөх, аюулгүй ашиглах дүрэм” - “Эрүүл мэндийн байгууллагын орчны эрүүл ахуйн шаардлага” MNS 6392:2013 - International Health Facility Guidelines (Олон улсын эмнэлгийн барилгыг төлөвлөх зөвлөмж)
15.	Галын аюулгүй байдлын нөхцөл	- “Барилга, байгууламжийн галын аюулгүйн байдал” БНбД 21-01-02 - “Барилга, байгууламжийн зураг төсөл зохиох галын аюулгүйн норм” БНбД 21-02-02
16.	Эрүүл мэндийн байгууллагын орчны эрүүл ахуйн шаардлага, стандарт	- MNS 6392:2013 стандартыг баримтлах ба өрөө тасалгааны байршлыг төлөвлөхдөө бохир агаарын урсгал цэвэр өрөөнүүдэд нэвтрэх боломжгүй байхаар, - MNS 6392:2013 стандартын 4.4.11-д заасан маш цэвэр, цэвэр, харьцангуй цэвэр, бохир өрөөнүүдийг харгалзан үзэж, агаарын бохирдолтын зэрэглэлээс хамааруулан урсгалыг төлөвлөх;
17.	Шаардлага	- Барилгын архитектур төлөвлөлт, орон зайн шийдэл нь ашиглалтын шаардлагад бүрэн нийцсэн буюу иргэдэд эрүүл мэндийн тусламж үйлчилгээ үзүүлэх нөхцөлийг хангасан байх; - Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн шаардлага, өндөр настан, бага насны хүүхдийн биеэ авч явах нөхцөл байдалд нийцүүлэх; - Барилгад хэрэглэх гадна, дотор заслын материал хүний эрүүл мэндэд хор нөлөөгүй, эрүүл ахуйн шаардлага, стандартыг бүрэн хангасан байх; - Иргэдийн аюулгүй байдлыг хангахын тулд гадна орчин, өрөө тасалгааг камержуулах; - Барилгын дотор дулаан, цахилгаан, холбоо, ус хангамжийн шийдлийг орчин үеийн дэвшилтэт техник, технологитой уялдуулан төлөвлөх;
18.	Эдийн засгийн тооцоо, төсөв	- Зохих эрх бүхий байгууллагаас зөвшөөрсөн программаар тооцох;
19.	Зөвшилцөх байгууллага	- Эрүүл мэндийн яам - Эрүүл ахуй, галын аюулгүй байдлын асуудал хариуцсан байгууллага

21.	Онцгой нөхцөл	- Байгаль орчинд ээлтэй ногоон технологийг барилгын зураг төсөлд нэвтрүүлж тусгах; - "Эрүүл мэндийн анхан шатны тусламж, үйлчилгээний хөгжил"-ийн зөвлөх "Мон консалтинг" ХХК-ийн зөвлөхүүдийн гаргасан Өрх, Сумын эрүүл мэндийн төвийн барилгын концепц, үйл ажиллагааны төлөвлөлт, зөвлөмжийг баримтлах;

Зөвшөөрсөн:

ЭМЯ-ны Санхүү, эдийн засгийн бодлогын хэрэгжилтийн газрын дарга Л.МӨНХЦЭЦЭГ

ЭМЯ-ны Санхүү, эдийн засгийн бодлогын хэрэгжилтийн газрын Санхүү, хөрөнгө оруулалтын хэлтсийн дарга Н.ХҮРЭЛБААТАР

Хянасан:
ЭМЯ-ны Санхүү, эдийн засгийн бодлогын хэрэгжилтийн газрын Санхүү, хөрөнгө оруулалтын хэлтсийн мэргэжилтэн М.ГЭРЭЛТУЯА

Боловсруулсан:
ЭМЯ-ны Санхүү, эдийн засгийн бодлогын хэрэгжилтийн газрын Санхүү, хөрөнгө оруулалтын хэлтэс Зөвлөх инженер Л.ОЮУН

ЭРҮҮЛ МЭНДИЙН ТӨВ 10 ОРТОЙ ЭМНЭЛЭГ
АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭ

ГАЗАР ШОРООНЫ АЖИЛ

Гүйцэтгэх ажлын нэр		Хэмжих нэгж	10 ортой эмнэлэг	Туслах барилга
			Тоо хэмжээ	Тоо хэмжээ
	Барилга барих талбайг бульдозероор тэгшлэх	м2	0	0
	Суурийн нїхийг механизмаар ухах	м3	0	0
	Шуудууг гараар засч ухах	м3	0	0
	Тогоолсон нїх болон шуудуунд шороог механизмаар тїрж хийх	м3	0	0
	Нїх болон шуудуунд шороог гар гараар хийх	м3	0	0
	Шалан дор шороог механизмаар тїрж хийх	м3	0	0
	Суурь болон шалан дор хийсэн шороог тромбовкоор їечлэн нягтруулах	м3	0	0

СУУРИЙН АЖИЛ

Гүйцэтгэх ажлын нэр		Хэмжих нэгж	10 ортой эмнэлэг	Туслах барилга
			Тоо хэмжээ	Тоо хэмжээ
	Бетон бэлтгэл хийх В10	м3	0	0
	Бетон шахах шахуургаар Баганын 3м3 хїртэл цул төмөр бетон суурь цутгах В20	м3	0	0
	Орцоос илїїг арматурчилах	тн	0	0
	Хамар ханын суурь цутгах В20	м3	0	0
	Орцоос илїїг арматурчилах	тн	0	0
	Сувгийн ханын гадаргууд ус тусгаарлагчийг битум тїрхлэгээр 2 їе хийх	м2	0	0
	Суурийн хана, шал хөсөнцөрөөр дулаалах d-100мм	м2	0	0

ХАНА, ХАМАР ХАНЫН АЖИЛ

Гүйцэтгэх ажлын нэр		Хэмжих нэгж	10 ортой эмнэлэг	Туслах барилга
			Тоо хэмжээ	Тоо хэмжээ
	Гадна 380 мм тоосгон хана өрөх	м3	195.84	40
	Төмөр бетон бүс цутгах М-250	м3	18.7	2.9
	Орцоос илүүг арматурчилах	тн	.0.61	0.12
	Прапет өрөх	м3	18.14	11
	Дотор хана 380 мм өрөх	м3	150.76	6.4
	Хамар хана арматурлаж өрөх	м2	505.58	48.2
	Цул хатжуулсан шилэн хана хийж угсрах	м2	110.3	-
	Ялуу угсрах Я15-12-14	ш	20	-
	Ялуу угсрах Я18-12-14	ш	3	2
	Даацын ялуу угсрах ДЯ28-38-22	ш	3	-
	Даацын ялуу угсрах ДЯ25-38-22	ш	2	2
	Даацын ялуу угсрах ДЯ22-38-22	ш	3	1
	Даацын ялуу угсрах ДЯ18-38-22	ш	21	2
	Даацын ялуу угсрах ДЯ15-38-22	ш	45	4
	Төмөр бетон ялуу цутгах М-250	м3	0.72	-
	Төмөр бетон саравч цутгах	м3	0.25	-
	Төмөр бетон багана цутгах М-250	м3	1.51	-

	Хананд ганжуулсан шилэн саравч хийх	м2	9.5	5.2

ХУЧИЛТЫН АЖИЛ

Гүйцэтгэх ажлын нэр		Хэмжих нэгж	10 ортой эмнэлэг	Туслах барилга
			Тоо хэмжээ	Тоо хэмжээ
	Нүхтэй хавтан угсрах ХНХ 63.08.22.10	ш	3	7
	Нүхтэй хавтан угсрах ХНХ 59.08.22.10	ш	6	-
	Нүхтэй хавтан угсрах ХНХ 53.08.22.10	ш	6	-
	Нүхтэй хавтан угсрах ХНХ 29.08.22.10	ш	9	-
	Нүхтэй хавтан угсрах ХНХ 27.08.22.10	ш	3	-
	Нүхтэй хавтан угсрах ХНХ 63.12.22.	ш	11	36
	Нүхтэй хавтан угсрах ХНХ 59.12.22.	ш	11	-
	Нүхтэй хавтан угсрах ХНХ 53.12.22.	ш	15	-
	Нүхтэй хавтан угсрах ХНХ 29.12.22.	ш	14	-
	Нүхтэй хавтан угсрах ХНХ 27.12.22.	ш	18	-
	Төмөр бетон хїчилт цутгах М-250	м3	24.9	2.7
	Орцоос илүүг арматурчилах	тн	0.23	0.05
	Төмөр бетон дамнуруу цутгах М250	м3	8.7	0.5
	Орцоос илүүг арматурчилах	тн	0.15	0.08

ШАТНЫ АЖИЛ

Гүйцэтгэх ажлын нэр		Хэмжих нэгж	10 ортой эмнэлэг	Туслах барилга
			Тоо хэмжээ	Тоо хэмжээ
	Шатны төмөр дамнуруу, төмөр гуя угсрах	тн	0.35	-
	Шатны талбай цутгах М250	м3	0.61	-
	Угсармал төмөр бетон шат угсрах	у/м	7.4	-
	Бетон дэр цутгах М-200	м3	0.23	-
	Өнгөт металл шатны хайс хийх	тн	0.32	-
	Гадна довжоо гишгүүрийн хамт цутгах М150	м3	8.44	6.5
	Гадна пандус цутгах М150	м3	1.34	3.8
	Пандус довжоонд барзгар чулуу наах	м2	18.46	-

ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

Гүйцэтгэх ажлын нэр		Хэмжих нэгж	10 ортой эмнэлэг	Туслах барилга
			Тоо хэмжээ	Тоо хэмжээ
	Дээврийн 50 мм зузаан керамзит бетон тэгшилгээ хийх	м2	397.2	93.6
	Дээврийн 1 үе наамал уур тусгаарлагч хийх	м2	397.2	93.6
	Битум массаар дээвэр бүрэх	м2	397.2	93.6
	Керамзит хайргаар дээврийн дулаалга хийх	м3	19.86	13.9
	Барилгын гадна талын төмөр эдлэлүүд ус зайлуулах хоолойн хамт хийх	м2	481	144.4
	Парапед төмөрлөх	м2	52.7	21.9
	Парапедын дотор тал шавардах	м2	47.6	36.6
	Парапедын дотор тал эмульсэн будгаар будах	м2	47.6	36.6
	Салхивчийн тоосгон яндан өрөх	м3	2.6	0.4
	Салхивчийн яндан шавардах	м3	21.0	3.2
	Салхивчийн яндан эмульсээр будах	м2	21.0	3.2

ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

Гүйцэтгэх ажлын нэр		Хэмжих нэгж	10 ортой эмнэлэг	Туслах барилга
			Тоо хэмжээ	Тоо хэмжээ
	Дотор тоосгон ханыг сайн чанартай шавардах	м2	2011.0	237.7
	Цутгамал тааз сайн чанартай шавардах	м2	105.2	73.7
	Угсармал таазанд заслал хийх	м2	569.0	-
	Хаалга, цонхны дотор амалгаа шавардах	м2	84.6	10.8
	Хана ердийн цаасаар цааслах	м2	197.9	-
	Тоосгон хананд дэвсгэр шавардлага хийх	м2	308.7	20.2
	Тоосгон хананд хавтанцар өнгөлгөө хийх	м2	308.7	20.2
	Хана эмульсээр будах	м2	2095.8	237.7
	Тааз эмульсээр будах	м2	674.8	73.7
	Хаалга тосон будгаар сайн чанартай будах	м2	201.7	-
	Хаалга шиллэх	м2	27.6	-
	Шатны гуя, дам нуруунд өндөр чанарын шавардлага хийх	м2	17.5	-
	Шатны доороос шавардлага хийх	м2	17.5	-
	Мөн эмульсээр будах	м2	17.5	-

ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

Гүйцэтгэх ажлын нэр		Хэмжих нэгж	10 ортой эмнэлэг	Туслах барилга
			Тоо хэмжээ	Тоо хэмжээ
	Гадна дотор тоосгон хананд 3м2 хүртэл талбайтай хаалга угсрах	м2	40.4	6
	Гадна дотор тоосгон хананд 3м2 дээш талбайтай хаалга угсрах	м2	3.02	-
	Хаалганы тотгон гэгээвч суулгах	м2	2.12	-
	3м2 хүртэл талбайтай хаалга хамар хананд суулгах	м2	37.4	6.3
	Хаалганд цоож суулгах	ш	41	4
	Хаалганы зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжих	м2	83.0	12.4
	Вакум цонх хананд суулгах	м2	72.4	4.5
	Цонхны зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжиж дулаалах	м2	72.4	5.75
	Цонхонд өнгөлсөн гантиг тавиур суулгах	м2	72.4	3.7
	Гаражийн төмөр хаалга угсрах	ш	-	1

ШАЛНЫ АЖИЛ

Гүйцэтгэх ажлын нэр		Хэмжих нэгж	10 ортой эмнэлэг	Туслах барилга
			Тоо хэмжээ	Тоо хэмжээ
	Бетон бэлтгэл хийх	м3	31.2	4
	Цементэн зуурмаг дээр вааран хавтангаар шал хийх	м2	180.1	27.8
	Хулдаасан шал хийх / дулаалгатай /	м2	452.54	15.4
	20 мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	321.3	39
	Чулуун шал хийх	м2	42.6	9.2
	Шатны гишгүүр чулуугаар өнгөлөх	м2	14.2	-
	Цементэн хучаас хийх	м2	-	152.4
	Бетон шал	м3	-	2.2

ГАДНА ЗАСЛЫН АЖИЛ

Гүйцэтгэх ажлын нэр		Хэмжих нэгж	10 ортой эмнэлэг	Туслах барилга
			Тоо хэмжээ	Тоо хэмжээ
	Цоколь шавардах	м2	26.5	27.2
	Дулаалгын хөөсөнцөр дээр түрхлэг хийх	м2	578.3	40
	Шавардсан гадаргууд бэлэн өнгөлгөөний шавар хийх	м2	313.8	31.4
	Гадна амалгааг шавардах	у/м	76.8	31.4
	Гадна хана, цоколь эмульсээр будах	м2	291.0	-

БУСАД АЖИЛ

Гүйцэтгэх ажлын нэр		Хэмжих нэгж	10 ортой эмнэлэг	Туслах барилга
			Тоо хэмжээ	Тоо хэмжээ
	Бетон хаяавч хийх М100	м3	11.0	5.1
	20 мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	73.0	50.5
	Гадна галын шат гишгүүрийн хамт цутгах М250	м3	1.75	-
	20 мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м3	73.0	-
	Гадна галын шат, багана эмульсээр будах	м3	73.0	-
	Галын шатны төмөр хайс угсрах	тн	0.24	-
	Шат, шатны талбай, тагтны хайс тосон будгаар будах	тн	0.24	-

ХАЛААЛТЫН АЖИЛ

	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
	D=15мм голчтой халаалтын ган яндан угсрах	м	165
	D=20мм голчтой халаалтын ган яндан угсрах	м	145
	D=25мм голчтой халаалтын ган яндан угсрах	м	80
	D=32мм голчтой халаалтын ган яндан угсрах	м	20
	D=40мм голчтой халаалтын ган яндан угсрах	м	10
	R foll e foll-оор d-57мм хүртлэх яндан хоолойн дулаалга хийх	м2	30.2
	Бэлдэц бэлтгэх яндангийн голч-15мм - 25мм	м	390
	Бэлдэц бэлтгэх яндангийн голч-32мм - 40мм	м	30
	Бөмбөлгөн хаалт ф32мм угсрах	ш	4
	Бөглөөт гуравлагч ф32мм угсрах	ш	4
	2 тохируулагчтай хийн кран угсрах	ш	29
	Радиатор угсрах М140-АО	экм	81
	Хийн кран тавих	ш	60
	100 мм голчтой ган яндангаар регистр угсрах	ш	8
	Радиатор яндан хоолой будах	ш	100.2

ОРОЛТЫН ҮЗЕЛИЙН АЖИЛ

	Бөмбөлгөн хаалт ф50мм угсрах	ш	4
	Бөмбөлгөн хаалт ф40мм угсрах	ш	2
	Бөмбөлгөн хаалт ф20мм угсрах	ш	2
	50 мм голчтой бохир шүүгч тавих	ш	2
	Дулааны тоолуур угсрах	ш	1
	Термометр	ш	2
	Манометр	ш	2
	Гребенк тавих ф-89 L-600	і	2

УСАН ХАНГАМЖИЙН АЖИЛ

Гүйцэтгэх ажлын нэр		Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
	D=25мм голчтой ган хоолой угсрах	м	35
	D=32мм голчтой ган хоолой угсрах	м	60
	Усан хангамжийн цайрдсан ган хоолойн бэлдэц бэлтгэх яндангийн голч 25мм к-0.5	м	35
	Усан хангамжийн цайрдсан ган хоолойн бэлдэц бэлтгэх яндангийн голч 32мм к-0.5	м	60
	Дотор ус хангамжийн хөнгөн цагаан голчтой хуванцар хоолой ф 15мм	м	55
	Дотор ус хангамжийн хөнгөн цагаан голчтой хуванцар хоолой ф 20мм	м	50
	Угаагуурын холигч	ш	22
	Мойк холигч	ш	3
	Шүршүүрийн холигч	ш	5
	Винтель Ф=32мм байрлуулах	ш	2
	Винтель Ф=25мм байрлуулах	ш	2
	Винтель Ф=20мм байрлуулах	ш	5
	Винтель Ф=15мм байрлуулах	ш	9
	Цахилгаан ус халаагч тавих N=2квт220в V=80	ш	3
	Цахилгаан ус халаагч тавих N=2квт220в V=50	ш	1
	Цахилгаан ус халаагч тавих N=2квт220в V=30	ш	9
	Услах кран тавих	ш	2

ДОТОР БОХИР УСНЫ АЖИЛ

Гүйцэтгэх ажлын нэр		Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
	Бохир усны хуванцар хоолой d-100	м	100
	Бохир усны хуванцар хоолой d-50	м	95
	R foll e foll d-57мм хүртэлх яндан хоолойн дулаалга хийх	м2	17.86
	R foll e foll d-57мм дээш яндан хоолойн дулаалга хийх	м2	33.9
	Хуванцар холбох хэрэгсэл ташуу d = 100х100мм /гуравлагч/	ш	16
	Хуванцар холбох хэрэгсэл ташуу d = 50х50мм /гуравлагч/	ш	12
	Хуванцар холбох хэрэгсэл ташуу d = 50х100мм /гуравлагч/	ш	10
	Хуванцар холбох хэрэгсэл 90 d = 100х100мм /дөрөвлөгч/	ш	1
	Хуванцар холбох хэрэгсэл d = 50х100мм /шилжвэр/	ш	6
	Угаагуур тавих	ш	23
	Шулуун гаргалгаатай суултуур байрлуулах	иж бүрэн	9
	Нэг тасалгаатай ширмэн угаагуур тавих	ш	3
	Шүршүүр тавих /поддонтой/	ш	5
	Трап /голч-50мм/ тавих	ш	2

ДОТОР ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ

Гүйцэтгэх ажлын нэр		Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
	Оролтын ерөнхий самбар угсрах	ш	1
	3 фазын электрон тоолуур угсрах	ш	2
	Амперметр ба вольтметрт утсыг холбох, залгаж ажиллуулахад бэлтгэх	ш	4
	Гүйдлийн хувьсгуур суурилуулах	иж бүрэн	6
	Сэлгэн залгуур угсрах	ш	2
	Ерөнхий самбар угсрах ЕС-1	ш	1
	Автомат угсрах	ш	20
	Цэнэг шавхагч угсрах ГС-1	иж бүрэн	4
	Ерөнхий самбар угсрах ЕС-2	ш	1
	Сэлгэн залгуур угсрах	ш	1
	Гүйдлийн хувьсгуур суурилуулах	иж бүрэн	3
	Ерөнхий самбар угсрах ХС-1	ш	2
	Амперметр ба вольтметрт утсыг холбох, залгаж ажиллуулахад бэлтгэх	ш	2
	Автомат угсрах	ш	10
	Цэнэг шавхагч угсрах	иж бүрэн	2
	АВР-тэй самбар угсрах	ш	3
	Амперметр ба вольтметрт утсыг холбох, залгаж ажиллуулахад бэлтгэх	ш	2
	Автомат угсрах	ш	15
	Цэнэг шавхагч угсрах	иж бүрэн	3
	Гал эсэргүүцэх төхөөрөмж самвар ГЭТС-1	ш	1
	Амперметр ба вольтметрт утсыг холбох, залгаж ажиллуулахад бэлтгэх	ш	2
	Автомат угсрах	ш	5
	Цэнэг шавхагч угсрах	иж бүрэн	1
	Гэрэлтүүлэгчийн самбар бэлэн нүхэнд угсрах ГС-1	ш	1
	Автомат угсрах	ш	8
	3 фазын электрон тоолуур угсрах	ш	1
	Гэрэлтүүлэгчийн самбар бэлэн нүхэнд угсрах ГС-2.3.4	ш	4
	Автомат угсрах	ш	8
	Цэнэг шавхагч угсрах	иж бүрэн	4
	Ослын гэрэлтүүлэгчийн самбар бэлэн нүхэнд угсрах	ш	1
	Автомат угсрах	ш	3
	3 фазын электрон тоолуур угсрах	ш	1
	Цэнэг шавхагч угсрах	иж бүрэн	1
	Тогтмол гүйдлийн контакторт утсыг холбон залгаж ажиллуулахад бэлтгэх, гүйдлийн хүч 100а хүртэл	ш	4
	Цэнэг шавхагч угсрах	иж бүрэн	4
	Автомат угсрах	ш	7
	Толууртай самбар угсрах ТС-1,2,3,4,5	ш	5
	Автомат угсрах	ш	90

	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
	Цэнэг шавхагч угсрах	иж бүрэн	5
	Автомат угсрах	ш	10
	Хананд тоноглох бактерицет гэрэлтүүлэгч угсрах	ш	1
	Бууруулах трансформатор угсрах	ш	2
	2х9Вт чадалтай флорисцент гэрэлтүүлэгч таазанд угсрах ЛПО3041	ш	21
	Ус чийгнээс хамгаалагдсан гэрэлтүүлэгч угсрах НПП2602	ш	14
	2х9Вт чадалтай флорисцент гэрэлтүүлэгч таазанд угсрах ЛПО3019	ш	9
	4 хүртэлх ламптай өдрийн гэрэлтүүлэгч угсрах 4х18вт	ш	115
	Улайсах ламптай хөдөлгөөний мэдрэгчтэй гэрэлтүүлэгч угсрах	ш	9
	Аваарын гэрэлтүүлэгч угсрах ЛБА3923а	ш	18
	Ус чийгнээс хамгаалагдсан гэрэлтүүлэгч угсрах ЛСП 26392а	ш	3
	Улайсах ламптай гэрэлтүүлэгч угсрах	ш	10
	Ус чийгнээс хамгаалагдсан гэрэлтүүлэгч угсрах НПП1302	ш	8
	Хананд тоноглох бактерицет гэрэлтүүлэгч угсрах	ш	1
	Хананд тоноглох өдрийн гэрэлтүүлэгч угсрах	ш	1
	Газардуулгын контакттай ердийн розетка далд тавих	ш	80
	Далд унтраалга угсрах	ш	61
	Хоёрлосон розетка далд тавих	ш	23
	1 туйлт унтраалга тавих	ш	5
	Далд унтраалга угсрах	ш	61
	Хоёрлосон унтраалга угсрах	ш	12
	1х2.5мм2 хүртэл нийлмэл огтлолтой зэс голтой утас сүвлэх ПВ-660	м	11760
	1х4 мм2 хүртэл нийлмэл огтлолтой зэс голтой утас сүвлэх ПВ-660	м	3700
	1х6 мм2 хүртэл нийлмэл огтлолтой зэс голтой утас сүвлэх ПВ-660	м	1320
	1х10мм2 хүртэл нийлмэл зэс голтой утас сүвлэх ПВ-660	м	350
	1х16 мм2 хүртэл нийлмэл огтлолтой зэс голтой утас сүвлэх ПВ-660	м	150
	1х25 мм2 хүртэл нийлмэл огтлолтой зэс голтой утас сүвлэх ПВ-660	м	150
	1х35 мм2 хүртэл нийлмэл огтлолтой зэс голтой утас сүвлэх ПВ-660	м	75
	Хуванцар хоолой угсрах ф 20 мм2	м	5150
	Хуванцар хоолой угсрах ф 40 мм2	м	100
	Хуванцар хоолой угсрах ф 50 мм2	м	40
	Хуванцар хоолой угсрах ф 63 мм2	м	20
	Далд утас салбарлах хайрцаг угсрах	ш	146
	Унтраалга розеткийн далд хайрцаг угсрах	ш	183
	Уян оруулга хийх	ш	1

	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
	Бөөрөнхий төмөр газардуулагч хийх ф 20 мм	ш	36
	Кабелийн тавиур тавих 2000х400 мм	ш	23
	Тоосгон хананд тавиур тогтоогч бэхлэх	ш	46
	Бөөрөнхий төмрөөр гүйдэл буулгагч хийх Ф 12мм	м	200
	Газардуулгын шин барилгын хана таазанд бэхлэх 25х4 мм2	м	100
	Аянгын буулт хөндийрүүлэгч угсрах	ш	21
	Аянга хүлээн авагчийг хөндийрүүлэгч угсрах	ш	160
	1х35 мм2 хүртэл нийлмэл огтлолтой зэс голтой утас сүвлэх	м	100
	40х4мм2 хүртэл огтлолтой газардуулгын шинийг шуудуунд угсрах	м	170

ДОТОР ХОЛБОО ДОХИОЛОЛЫН АЖИЛ

Телефоны ажил

Гүйцэтгэх ажлын нэр		Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
	Телефоны хайрцаг угсрах DP 10	ш	1
	Телефоны хайрцаг угсрах DP 20	ш	1
	Телефоны розетка хананд угсрах	ш	22
	Бокс цэнэглэн тавих 30х2	ш	1
	Зэс голтой полиэтилен бүрхүүлтэй 4 судастай утас угсрах UTP-2x2x0.5мм	100м	8.5
	Зэс дамжуулагчтай полиэтилон тусгаарлалтай полиэтилен бүрхүүлтэй тосон кабель угсрах JF10x2x0.5 мм	100м	0.1
	Зэс дамжуулагчтай полиэтилон тусгаарлалтай полиэтилен бүрхүүлтэй тосон кабель угсрах JF20x2x0.5 мм	100м	0.2

Кабелийн телевиз

Гүйцэтгэх ажлын нэр		Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
	Зэс дамжуулагчтай ПЭ тусгаарлалттай ПВ бүрхүүлтэй коксаль кабел угсрах ПЭ 1х0.7мм	100м	1
	Зэс дамжуулагчтай ПЭ тусгаарлалттай ПВ бүрхүүлтэй коксаль кабел угсрах ПЭ 1х0.5мм	100м	7.5
	Кабелийн розетка суурилуулах	ш	22
	Кабелийн телевизийн гол салбарлагч угсрах	ш	1

Ажиглалтын дуран

Гүйцэтгэх ажлын нэр		Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
	8 цацрагтай дохионы хэрэгсэл угсрах	ш	1
	Дохиолол хүлээн авах камер угсрах	ш	5
	Зэс дамжуулагчтай ПЭ тусгаарлалттай ПВ бүрхүүлтэй коксаль кабел угсрах ПЭ 4х2х0.5мм	100м	3

Компьютерийн сүлжээ

Гүйцэтгэх ажлын нэр		Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
	Компьютер сүлжээний замчлагч төхөөрөмж	ш	1
	Компьютер сүлжээний зангилаа угсрах 16 port	ш	1
	Компьютер сүлжээний зангилаа угсрах 8 port	ш	1
	Шилэн кабелийн төгсгөлийн төхөөрөмж угсрах	ш	1
	Хэрэглэгчийн розетка суурилуулах	ш	22
	Зэс дамжуулагчтай полиэтилон тусгаарлалтай 8 утастай кабель угсрах UTP4h2h0.5мм	100м	8.5

Галын дохиолол

Гүйцэтгэх ажлын нэр		Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
	Галын дохиолол хүлээн авах станц угсрах	ш	1
	Утаа мэдрэх хэт улаан туяаны галын дохиололын мэдээлэл мэдээлэгч угсрах	ш	53

	Дулаан мэдрэх хэт улаан туяаны мэдээлэгч угсрах	ш	4
	Гараар удирдах галын дохиололын мэдээлэгч угсрах	ш	4
	Түгшүүрийн дуут дохио өгөгч угсрах	ш	4
	Зэс дамжуулагчтай 4 судастай утас угсрахUTP2x2x0.5мм	100м	8

Зарлан мэдээлэх систем

Гүйцэтгэх ажлын нэр		Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
	Кабелийн розетка суурилуулах	ш	5
	Зэс дамжуулагчтай утас угсрах UTP1x2x1.2мм	100м	1.5
	Зарлан мэдээлэх систем	ш	1
	Зарлан мэдээлэх системийн удирдлагын пульт угсрах	ш	1
	Нам үелзлэлийн өсгөгч байрлуулах	ш	1

Бусад материал тоног төхөөрөмж

Гүйцэтгэх ажлын нэр		Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
	Давхар хоорондын хайрцаг угсрах	ш	2
	Пластмассан хоолой угсрах Ф25мм	м	2500
	Пластмассан хоолой угсрах Ф20мм	м	1250
	50мм хүртэл голчтой уян хоолой	м	40
	Тоосгон хананд тавиур бэхлэх	ш	7
	Телефоны хайрцаг 1500x600x600мм	ш	1