БАТЛАВ

НАЛАЙХ ДҮҮРГИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН
ГАЗРЫН ДАРГА Г.БАТ-ОЧИР

2026 оны 01 сарын 19 -ны өдөр

ТЕХНИКИЙН ТОДОРХОЙЛОЛТ

1	**Үндэслэл**	Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны 12 дугаар сарын 19-ний өдрийн А/1783 дугаар захирамж
2	**Захиалагч**	Налайх дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар
3	**Нийлүүлэгч**	Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авах тухай хууль
4	**Байршил, зориулалт**	5, 6 дугаар хороо, Цагдаагийн хэлтэст иж бүрэн тохижуулсан зөөврийн сууц худалдан авах
5	**Хугацаа**	Захиалагч болон нийлүүлэгч талын хооронд байгуулсан гэрээнд заасан хугацааг үндэслэл болгоно.
6	**Нэмэлт нөхцөл**	Дотор заслын ажлыг ашиглагч байгууллага болох дүүргийн Цагдаагийн хэлтэстэй заавал зөвшилцөх

Тоо хэмжээ

№	Тоног төхөөрөмжийн нэр	Үзүүлэлт	Хэмжих нэгж	Тоо ширхэг
1. Горхи-Тэрэлжийн цагдаагийн тасгийн үйл ажиллагаанд ашиглагдах зөөврийн сууц, хяналтын пост				
1.1	Зөөврийн сууц-1		$м^2$	48
1.2	Байршил	Налайх дүүргийн 6 дугаар хороо Горхи-Тэрэлжийн байгалийн цогцолборт газар “Ар хүүш” гэх газар		
1.3	Байгууламжид тавигдах шаардлага	- 4*12м хэмжээтэй 1 давхар хяналтын пост, 4 улирлын зориулалттай, бүх талаас нь дулаалсан, дулааны алдагдалгүй /20-30 см дулаалгатай/ зөөврийн сууцан хийцлэлтэй; - Баруун, зүүн, урд, зүгт харсан 6 цонхтой; - Цахилгааны эх үүсвэр гаднаас авах тул холболтыг залгаж, салгадаг байдлаар шийдэх; - Хяналтын постод гэрэлт хаяг байршуулах; - Зөөврийн сууцны хаалга хүйтэнд ашиглах боломжтой сайн чанарын төмөр хамгаалалтын хаалга байх; - Хяналтын постын цонхны гадна талд автомат хамгаалалтын хаалт /хөшиг/ суурилсан байх; - Хяналтын постын гадна, дотор цахилгааны холболтыг галын аюулгүй байдлыг маш сайн хангасан, тохирсон хүчдэлтэй утсаар		

		зориулалтын хамгаалалтын хоолойгоор бүрсэн байх ба тухайн байгууламжид тохирсон схем зургийг хавсарган өгнө; - Халаалтын систем нь төвийн цахилгаан болон нарны эх үүсвэрээр халах 2 эх үүсвэртэй байна;		
1.4	Байгууламжийн төлөвлөлт, дотоод зохион байгуулалт:	- Ажлын өрөө болон амралтын өрөө, гал тогоо, ариун цэврийн хэсгээс бүрдсэн байх бөгөөд 3-4-н алба хаагч ажиллах, амрах нөхцөлөөр хангагдсан байх; - Ариун цэврийн хэсэгт: • Ариун цэврийн өрөөний суултуур-1ш • Гарын угаалтуур-1ш • Алба хаагчид усанд орох душ-1ш • Сантехникийн холболт, шаардлагатай бараа материал /гадна бие даасан эх үүсвэрт холбоход бэлэн болгож гаргалга гаргах/		
1.5	Галын аюулгүйн систем:	Монгол Улсад хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа галын норм дүрмийг баримтлан галын дохиолол болон гал унтраах тоног төхөөрөмжөөр тоноглоно.		
2. 5 дугаар хороо, Городокын уулзвар				
2.1	Зөөврийн сууц-2 		$м^2$	24
2.2	Зөөвөрлөх байршил	5 дугаар хороо, Городокын уулзвараас-Оргил худалдааны төв- Тайж хайрхан уулын бэл "Нүүдэлчин" фестиваль-"Play Time" олон улсын хөгжмийн наадам зэрэг цэгт зөөвөрлөнө.		
2.3	Замын цагдаагийн тасгийн зөөврийн сууц	- 4*6м хэмжээтэй 1 давхар хяналтын пост, 4 улирлын зориулалттай, бүх талаас нь дулаалсан, дулааны алдагдалгүй /20-30 см дулаалгатай/ зөөврийн сууцан хийцлэлтэй; - Баруун, зүүн, урд, зүгт харсан 4 цонхтой байх; - Цахилгааны эх үүсвэр гаднаас авах тул холболтыг залгаж, салгадаг байдлаар шийдэх; - Хяналтын постод гэрэлт хаяг байршуулах; - Зөөврийн сууцны хаалга хүйтэнд ашиглах боломжтой сайн чанарын төмөр хамгаалалтын хаалга байх; - Хяналтын постын цонхны гадна талд автомат хамгаалалтын хаалт /хөшиг/ суурилсан байх; - Хяналтын постын гадна, дотор цахилгааны холболтыг галын аюулгүй байдлыг маш сайн хангасан, тохирсон хүчдэлтэй утсаар зориулалтын хамгаалалтын хоолойгоор бүрсэн байх ба тухайн байгууламжид тохирсон схем зургийг хавсарган өгнө; - Халаалтын систем нь төвийн цахилгаан болон нарны эх үүсвэрээр халах 2 эх үүсвэртэй байна;		
2.4	Байгууламжийн төлөвлөлт, дотоод зохион байгуулалт:	- Ажлын өрөө болон амралтын өрөө, гал тогооны хэсгээс бүрдсэн байх бөгөөд 4-н алба хаагч ажиллах, амрах нөхцөлөөр хангагдсан байх;		
2.5	Галын аюулгүйн систем:	Монгол Улсад хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа галын норм дүрмийг баримтлан галын дохиолол болон гал унтраах тоног төхөөрөмжөөр тоноглоно.		
3. Дагалдах техник, хэрэгсэл				
3	Компьютер	- Acer PO3-640 /дүйцэхүйц/	ш	4

		I7-12700F 32GB		
4	Принтер	- Epson L3250 /дүйцэхүйц/ Олон үйлдэлт /Хэвлэх, хуулбарлах, сканердах, факс/	ш	4
5	Суурин станц, бууруулагийн хамт	- Rete Vs-RT 90 /дүйцэхүйц/ Цагдаагийн алба хаагчдын ашиглаж байгаа долгионд бүрэн нэвтрэх,	ш	2
6	Интернет холболт	Старлинк болон бусад	ш	2
7	Дотор хяналтын камер	MNS6423:2019 стандарт шаардлага хангасан, чиглэлийн ажиглалтын 8 мегапиксель /3840x1600/, 25 фрейм/секунд дүрс	ш	4
8	Гадна хяналтын камер	MNS6423:2019 стандарт шаардлага хангасан, чиглэлийн ажиглалтын 8 мегапиксель /3840x1600/, 25 фрейм/секунд дүрс	ш	6
9	Бичлэг хадгалах төхөөрөмж NVR	16 ширхэг хяналтын камер холбогдох боломжтой, бичлэг хийх нягтрашил сайтай, бичлэг хадгалах багтаамж 1tb байх	ш	2
10	Хяналтын камерын дэлгэц /43 инчээс багагүй/ 2	3x HDMI ports /HDCP 2.2/ 2 x USB ports Optical digital audio output RF antenna input LAN ports	ш	2
11	**Нэмэлт шаардлага**	Дээрх постуудад ширээ сандал, амрах ор, гал тогооны тавилга, хэрэгсэл дагалдах техник хэрэгсэл, гадна гэрэлтүүлэг багтсан байна.		

Захиалагчийн хяналт:

- Зөөврийн сууц болон тоног төхөөрөмжийн чанар, тоо хэмжээ, стандарт маркийн дагуу хугацаандаа нийлүүлэгдэж байгаа эсэхэд,

- Зөөврийн сууц болон тоног төхөөрөмж нь чанартай, үйлдвэрийнх байх, гарал үүслийн гэрчилгээтэй байх,

- Зөөврийн сууц болон тоног төхөөрөмж нь аль ч улсаас гарал үүсэлтэй байж болно.

Нийлүүлэгч байгуулага:

- Нийлүүлэгч байгууллага нь тоо хэмжээний дагуу чанартай зөөврийн сууц болон тоног төхөөрөмжийг гэрээний хугацаанд багтаан нийлүүлэх.

- Тээвэрлэлтийн зардлыг нийлүүлэгч байгууллага хариуцна.

- Зөөврийн сууц, тоног төхөөрөмжийг дагалдах ашиглалтын заавар, гарын авлага байна.

- Нийлүүлэгч нь гарал үүсэл, тохирлын гэрчилгээ, сертификат хавсаргасан байх. Үндэсний үйлдвэрийн материалыг ашиглах нөхцөлд "Бүтээгдэхүүний тохирлын гэрчилгээ" лабораторын шинжилгээний дүнг хавсаргаж ирүүлнэ.

- Зөөврийн сууц болон тоног төхөөрөмжийн тээвэрлэлтийн явцад гарч болзошгүй гэмтэл, элэгдэл хорогдлын зардлыг нийлүүлэгч байгууллага өөрөө хариуцна.

- Нийлүүлэгч байгууллага нь баталгааны хугацааг худалдан авагчид гаргаж өгнө. Баталгаат хугацаа хүлээн авсан өдрөөс эхлэн 12 сар үргэлжилнэ. Үйлдвэрлэгчээс олгосон урт хугацааны баталгааны хугацаа нь худалдан авагчид өөрчлөлтгүйгээр олгогдох ёстой.

БОЛОВСРУУЛСАН:

ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗРЫН ХОТЫН СТАНДАРТ, ТОХИЖИЛТ
НИЙТИЙН АЖ АХУЙН ХЭЛТСИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН /Б.УРАНЗАЯА