Барилга, хот байгуулалтын сайдын
2020 оны 02 дугаар сарын 05-ны өдрийн 30
дугаар тушаалын хавсралт №17А

ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР / ХАВСРАЛТ 17А /

Төсвийн дугаар: ГБ-001/2026
Зургийн шифр: JP-25-82

Хөвсгөл аймаг Мөрөн сум
Хөвсгөл аймгийн Засаг Даргын Тамгын Газрын барилгын засварын ажлын төсөв

Төсөвт өртгийн дүн: **277 653 693 төгрөг**
/ Хоёр зуун далан долоон сая зургаан зуун тавин гурван мянга зургаан зуун ерэн гурван төгрөг /

МОНГОЛ УЛС
ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, БАРИЛГА ОРОН СУУЦЖУУЛАЛТЫН ЯАМ
Магадлалын дүгнэлтийн нэгтгэл
Бүртгэлийн дугаар 156/2026
МАГАДЛАЛ ХИЙГДСЭН
Магадлалч хариуцсан
Хэлтсийн дарга /Гарын үсэг/
2026 оны 02 сарын 09 өдөр

Баталгаажуулсан:

Зураг төслийн: " Жоди Прожект" ХХК

Захирал: ..... / Э.Мөнхтулга /

Огноо: 2026 оны ..... сарын .... өдөр

УЛААНБААТАР ХОТ
"ЖОДИ ПРОЖЕКТ" ХХК
ШТТ5354
1119277480 6300226

Хянасан эксперт:

Тэргүүлэх төсөвчин: ..... / Т.Норовжав /

Огноо: 2026 он ..... 1 сарын ... 2 ... өдөр

MONGOLIA
Togio NOROVJAV
CONSULTING ECONOMIST
3ЭЭ-96-64

Гүйцэтгэсэн:

Мэргэшсэн төсөвчин: ..... / Г.Баасандорж /

Төсөв тооцсон огноо: 2026 он ..... сарын ..... өдөр

МОНГОЛ УЛС
20-1283 АТХ8642
Ганбаатарын БААСАНДОРЖ
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН

Төсвийн дүн
277 653 693
гурваараа
Togio NOROVJAV
CONSULTING ECON
3ЭЭ-96-64

Барилга, хот байгуулалтын сайдын
2020 оны 02 дугаар сарын 05-ны өдрийн 30
дугаар тушаалын хавсралт №17Б

ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР / ХАВСРАЛТ 17Б /

1. Ерөнхий мэдээлэл

1. Байгууллагын нэр: " Жоди Прожект " ХХК
2. Тусгай зөвшөөрлийн дугаар:
3. Ажлын зургийн нэр, байршил шифр:
   - ЗДТГазрын барилга засвар
   - Зургийн шифр: JP-25-832
4. Төсөвчний нэр, хаяг, утас, и-майл хаяг:

   И-майл хаяг: god.sharga@gmail.com

   Утас: 88885206

2. Төсвийн тухай тэмдэглэл

- ✓ Барилгын төсвийг боловсруулахад хэрэглэсэн төсвийн норматив ажлын зургийн жагсаалт
  - ✓ "ЖОДИ ПРОЖЕКТ" ХХК-д боловсруулсан БА, ЦБУ, үе шатны ажлын зураг төслийн дагуу .БХБ-ын сайдын 1993, 2005 онд тус тус батлагдсан төсвийн суурь норм, үнэлгээг үндэслэн зохиосон "ESTIMATOR PRO 4" программыг ашиглав.
  - ✓ Төсвийн БУА-ын ажиллах хүчний зардал болон ерөнхий нөхцлийг бүрдүүлэх зардал, ашиг зэрэг дайвар зардлуудыг БХБ-ын сайдын 2024 оны 95 дугаар тушаал Барилгын ажилтны тарифт цалингийн жишиг тооцов.
  - ✓ Төсвийн машин цагийн үнийг ЗТБХБЯ-ын сайдын 2012 оны 18 тоот тушаалыг үндэслэн тооцсон
  - ✓ Төсөвт тээврийн зардлыг ЗТХ-ийн сайдын 2019 оны 256 тоот тушаалаар батлагдсан тээврийн зайн хэмжээгээр, машин механизмын тарифийг МУ-ын ЗТБХБЯСайдын 2012-01-13 өдрийн 18 дугаар тушаалаар / хавсралт -4 / баталсан жишиг тарифаар тус тус тооцов.
- ✓ Ажлын нэр төрөл, хийц, эдлэл, суурь, хана, хучилтын тухай товч тэмдэглэл:
- ✓ Гал, ариун цэврийн зөвшөөрөл, экспертиз хийгдсэн тухай:

  Гадна шугам сүлжээ, дулаан, цэвэр бохир ус, цахилгаан, холбооны шугамын эх үүсвэрийн байдал:
  - ✓ Гадна цахилгаан хангамж нь төвийн системд холбогдсон
  - ✓ Гадна дулаан хангамж нь төвийн системд холбогдсон
  - ✓ Гадна ухат нь төвийн системд холбогдсон

- ✓ Ажлын тоо хэмжээ, материалын түүвэр нь зургаас зөрсөн эсэх талаарх мэдээлэл:
  - ✓ Ажлын тоо хэмжээ , материалын түүвэр нь таарч байв.

- ✓ Материалын үнийг ямар баримтаас авсан тухай, материалыг хаанаас тээвэрлэсэн тухай тэмдэглэл:

  - ✓ Төсвийн материал, тоног төхөөрөмжийн үнийг "Барилгын мэдээлэл" сэтгүүл /2023 он X сар №06/-ийн дагуу тооцов.
  - ✓ Бусад материалыг зах зээлийн үнээр тооцов.
  - ✓ Гадаад материал болон бусад материалыг Улаанбаатар хотоос тээвэрлэхээр тооцов.

3. Үр дүн

Төсөвт өртгийн дүн: : **277 653 693 төгрөг**

/ Хоёр зуун далан долоон сая зургаан зуун тавин гурван мянга зургаан зуун ерэн гурван төгрөг /

- ✓ Барилгын эзэлхүүн м.куб:
- ✓ Барилгын нийт талбай м.2 :
- ✓ Ашиглалтын талбай м.куб :
- ✓ 1 м.куб-ын өртөг:.....
- ✓ 1 м.кв-ын өртөг: хүснэгтээр харуулав

Тайлбар бичсэн:

Мэргэшсэн төсөвчин

..... Г.Баасандорж

тамга

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН ЗАДАРГАА

Хөвсгөл аймаг Мөрөн сум Засаг Даргын тамгын газар засвар						ЕД- JP-25-82
аймаг, нийслэл	Хөвсгөл	сум дүүрэг, тосгон	Мөрөн	Хороо	8-р хороо	
	Захиалагч:	Хөвсгөл аймаг ЗДТГ	Зураг төслийн гүйцэтгэгч:	"Жоди Прожект" ХХК	Тайлбар:	Улсын төсөв
	Барилгын үндсэн хийц		Төсөвт өртөг /төг/	Барилгын талбай /м2/	Нэгж өртөг /төг/	Жишиг нэгж хүчин чадал /төг/
1	а/. Барилга угсралтын ажил:					
ББ	/Мөрөн сумын ЗДТГазрын барилга/: Барилга: 3 блокоос бүрдсэн, Давхрын тоо: 2 давхар Талбайн хэмжээ: 2310 м2 Эмнэлэгийн барилгын зоорийн давхрын их засвар		219,861,204	342.00	642,869	БХБС-ын 2016 оны 12 дугаар сарын 28-ны өдрийн 203 дугаар тушаалын дагуу төсөвчин жишиг үнэтэй харьцуулж тооцсоныг эксперт шалгана.
ЦБУ			12,555,920	342.00	36,713	
ДГ-ХТ			45,236,568	342.00	132,271	
Хэсгийн дүн:			277,653,692	342.00	811,853	
5	д/. Зураг төслийн үнэ:					
ЗТҮ						
Хэсгийн дүн						
Төсөвт өртгийн нэгдсэн товчоо						
БУ	Барилга угсралт /үндсэн/		277,653,692			
ЗТҮ	Зураг төслийн үнэ		-			
НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ:				277,653,693		

Төсвийн задаргаа хийсэн:

Төсөвчин: /Г.Баасандорж /

тамга

Төсөвчний харилцах гар утасны дугаар: 88885206

Төсвийн эксперт

Хянасан: /Т.Норовжав /

тамга

МОНГОЛ УЛС 20-1283 АГХ8642 Ганбаатарын БААСАНДОРЖ мэргэшсэн ТӨСӨВЧИН Б.У.Х.ШС 2023-2026

MONGOLIA TSOGTNOROVJAV CONSULTING ECONOMIST ЗЭЗ-96-64

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	**Ажиллах хүчний зардал**	**95,847,868**
2	**Материал**	**71,401,463**
3	**Тээвэр**	**7,134,510**
4	**Машин ашиглалт**	**5,363,399**
	Шууд зардлын дүн	**179,747,241**
5	**Барилгын удирдлага, зохион байгуулалтын зардал /61 %/**	**29,870,743**
6	**Ашиг / 15%/**	**31,442,698**
	Барилга угсралтын ажлын дүн	**241,060,681**
7	**НӨАТ 10%**	**24,106,068**
8	**Нормчлолын сан 0.18%**	**433,909**
	Дүн	**265,600,659**
9	**Захиалагчийн техник хяналтын зардал**	**4,821,214**
10	**Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн**	**0**
11	**Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал**	**2,410,607**
	Дүн	**272,832,479**
12	**Магадлашгүй ажил 2 %**	**4,821,214**
13	**Бусад нэмэлт зардал**	**0**
	Дүн	**277,653,693**

ӨРТГИЙН ТОВЧОО (БАРИЛГЫН АЖЛЫН ҮЕ ШАТААР)

Д/Д	Барилга угсралтын ажлын үе шатны нэр	Бүгд өртөг	Ажиллах хүчний зардал	Материал	Машин механизм	Тээвэр	Нэмэгдэл зардал	Ашиг
1	Буулгалтын ажил	16,914,310	11,136,441	0	73,764	27,247	3,470,643	2,206,214
2	Шалны ажил	31,470,558	9,753,190	12,656,458	230,596	1,685,903	3,039,557	4,104,855
3	Дотор заслын ажил	36,143,029	14,232,488	10,402,367	1,263,224	1,095,123	4,435,518	4,714,308
4	Хаалга, цонхны ажил	9,395,502	684,804	6,992,895	19,369	259,516	213,418	1,225,500
5	Гадна заслын ажил	96,961,480	45,599,900	21,040,647	1,053,295	2,409,396	14,211,092	12,647,150
6	Дотор гэрэлтүүлэг, хүчит төхөөрөмж	39,274,673	11,272,617	15,215,413	2,720,886	1,429,892	3,513,082	5,122,783
7	Ус хангамж	3,314,578	1,095,764	1,357,511	1,304	86,170	341,492	432,336
8	Бохир усны шугам	6,352,107	1,254,282	3,736,173	961	141,262	390,894	828,536
9	Буулгах ажил / ЦБУ /	1,234,444	818,383	0	0	0	255,047	161,014
	НИЙТ ДҮН:	241,060,681	95,847,868	71,401,463	5,363,399	7,134,510	29,870,743	31,442,698

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

БУУЛГАЛТЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
57-190-03	Гадна хуучин будагтай ханын гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	1051.5	2.0 / 2	.25 /	259.72 /	7974 / 7974	2071011 /	2,071,011
57-190-03	Хуучин будагтай ханын гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	485.05	2.0 / 2	.25 /	119.81 /	7974 / 7974	955344 /	955,344
57-050-05	Вааран хавтанцараар хийсэн ханын өнгөлгөөг буулгах	м2	78.81	3.0 / 2	.48 /	38.14 /	9412 / 7974	359012 /	359,012
57-190-05	Хуучин будагтай таазны гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	79.49	2.0 / 2	.31 /	24.56 /	7974 / 7974	195861 /	195,861
53-110-02	Паркетан шал буулгах	м2	101.29	2.0 / 2	.36 /	36.46 /	7974 / 7974	290767 /	290,767
57-050-10	Вааран хавтанцараар хийсэн шалны өнгөлгөөг /хавтанцарыг эргүүлж ашиглахгүйгээр/ буулгах	м2	51.23	3.0 / 2	.18 / .00	9.48 / .05	9412 / 7974	89203 / 409	89,611
57-050-10	Чулуун хавтанцараар хийсэн шалны өнгөлгөөг /хавтанцарыг эргүүлж ашиглахгүйгээр/ буулгах	м2	81.03	3.0 / 2	.18 / .00	14.99 / .08	9412 / 7974	141091 / 646	141,737
09-121-10	Хөнгөн цагаан рамтай 60x60 хэмжээтэй дүүжин тааз буулгах ([k1=0.6], [k2=0.6])	м2	42.43	3.5 / 2	1.12 / .01	47.35 / .58	10000 / 7974	473519 / 4588	478,107
35-190-06	Хаалгыг буулгах	м2	5.67	2.3 / 2	1.13 / .04	6.41 / .22	8406 / 7974	53901 / 1763	55,664
35-190-05	Цонхыг задлаж буулгах	м2	14.45	2.4 / 2	2 / .04	28.93 / .56	8549 / 7974	247350 / 4494	251,844
59-080-10	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд эксковатораар ачих	м3	2.6	2.0 / 2	.04 /	.11 /	7974 / 7974	850 /	850
59-080-09	Барилгын орчны хог 10м2 зайд зөөж цэвэрлэх, шүүрдэх	м2	198	1.0 / 2	.62 /	122.36 /	6536 / 7974	799771 /	799,771

Нийт Хүн/цаг:	708.33 / 1.49	*Үндсэн цалин:*	5,689,579
		Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	967,228
		Нэмэгдэл цалин 37% :	2,105,144
		Нийт цалин:	8,761,952
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	1,182,863
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	1,191,625
		Ажиллах хүчний зардал:	**11,136,441**

ШАЛНЫ АЖИЛ

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
11-060-04	20 мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	194	2.6 / 2	.11 / .12	21.77 / 23.28	8837 / 7974	192353 / 185635	377,988
11-060-05	Цементэн тэгшилгээний зузааны өөрчлөгдөх 5мм тутамд нэмэх ба хасах	м2	970	2.0 / 2	/ .02	/ 21.34	7974 / 7974	/ 170165	170,165
11-160-06	Цементэн зуурмаг дээр вааран хавтангаар шал хийх	м2	11.63	3.2 / 2	1.39 / .15	16.17 / 1.8	9647 / 7974	156007 / 14374	170,381
11-240-07	Чулуун хавтан дэвсэж шал хийх	м2	81.03	3.3 / 2	3.88 / .3	314.65 / 24.31	9765 / 7974	3072534 / 193840	3,266,374
11-220-11	Паркетан шал хийх	м2	101.29	3.1 / 2	.96 / .09	97.15 / 9.05	9530 / 7974	925813 / 72159	997,972

Нийт Хүн/цаг: 449.73 / 79.78 *Үндсэн цалин:* 4,982,880

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: 847,090

Нэмэгдэл цалин 37% : 1,843,665

Нийт цалин: 7,673,635

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 1,035,941

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 1,043,614

Ажиллах хүчний зардал: **9,753,190**

ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
15-310-19	Эмульсэн будгаар тааз будах	м2	79.49	3.0 / 2	1.02 / .00	80.74 / .21	9412 / 7974	759884 / 1711	761,595
09-121-10	Хөнгөн цагаан рамтай 60х60 хэмжээтэй дүүжин тааз угсрах	м2	42.43	3.5 / 2	1.86 / .02	78.92 / .96	10000 / 7974	789198 / 7646	796,844
15-040-12	Дотор тоосго ба бетон ханыг шохойн зуурмагаар гараар сайн чанартай шавардах	м2	158.3	3.4 / 2	1.04 / .07	163.86 / 10.69	9883 / 7974	1619455 / 85204	1,704,659
15-310-06	Ус чийгэнд тэсвэртэй эмульсэн будгаар ханыг будах	м2	485.05	3.2 / 2	.24 / .00	115.39 / .78	9647 / 7974	1113200 / 6188	1,119,389
10-660-04	Ердийн нөхцөлд ажиллах төмөр каркастай гипсэн тааз угсрах	м2	83.17	3.7 / 2	2.13 / .06	177.15 / 5.24	10236 / 7974	1813329 / 41781	1,855,110
15-730-04	Хавтанцарыг /плита/ бетон хананд цавуугаар наах	м2	78.81	3.5 / 2	1.31 / .00	103.19 / .24	10000 / 7974	1031859 / 1885	1,033,745

Нийт Хүн/цаг: 719.25 / 18.11 *Үндсэн цалин:* 7,271,342

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	1,236,128
Нэмэгдэл цалин 37% :	2,690,396
Нийт цалин:	11,197,866
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	1,511,712
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	1,522,910
Ажиллах хүчний зардал:	**14,232,488**

ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
10-750-05	Вакум цонх хананд суулгах	м2	14.45	3.6 / 2	.88 / .05	12.73 / .71	10118 / 7974	128807 / 5646	134,453
10-600-05	Вакум Цонхны зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжиж дулаалах	м2	14.45	3.0 / 2	.15 / .01	2.2 / .17	9412 / 7974	20673 / 1383	22,055
10-180-04	Дотор тоосгон хананд модон хаалга 2.1х0.9м усрах	м2	3.78	3.4 / 2	1.24 / .37	4.67 / 1.4	9883 / 7974	46174 / 11152	57,327
10-590-05	Галд тэсвэртэй саарал өнгөтэй металл хаалга 2.1х0.9м угсрах	ш	1	3.1 / 2	10.19 / .19	10.19 / .19	9530 / 7974	97079 / 1529	98,608
10-600-04	Хаалганы зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжих	м2	5.67	3.0 / 2	.43 / .01	2.46 / .04	9412 / 7974	23161 / 316	23,477
10-510-04	Хаалганд цоож суулгах	ш	3	5.0 / 2	.35 / .07	1.05 / .22	11634 / 7974	12223 / 1722	13,945

Нийт Хүн/цаг: 33.3 / 2.73	*Үндсэн цалин:*	349,865
	Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	59,477
	Нэмэгдэл цалин 37% :	129,450
	Нийт цалин:	538,792
	Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	72,737
	Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	73,276
	Ажиллах хүчний зардал:	**684,804**

ГАДНА ЗАСЛЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
15-020-04	Гадна ханыг сайн чанартай шавардах	м2	1051.5	3.9 / 2	1.33 / .07	1403.65 / 70.45	10471 / 7974	14697591 / 561772	15,259,364

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

15-140-10	Гадна хана эмульсэн будгаар будах	м2	1051.5	3.4 / 2	.77 / .01	809.02 / 5.26	9883 / 7974	7995585 / 41923	8,037,508

Нийт Хүн/цаг: 2212.67 / 75.71 *Үндсэн цалин:*	23,296,872
Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	3,960,468
Нэмэгдэл цалин 37% :	8,619,843
Нийт цалин:	35,877,183
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	4,843,420
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	4,879,297
Ажиллах хүчний зардал:	**45,599,900**

ДОТОР ГЭРЭЛТҮҮЛЭГ, ХҮЧИТ ТӨХӨӨРӨМЖ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
70-130-01	Өдрийн гэрэлтүүлэгч буулгах	ш	45	2.7 / 2	1.38 / .05	62.1 / 2.25	8981 / 7974	557720 / 17942	575,662
70-140-02	Далд суурилсан унтраалга, разетка буулгах	100ш	0.09	2.5 / 2	15.14 / .08	1.36 / .01	8693 / 7974	11845 / 57	11,902
20-270-04	Гэрэлтүүлгийн хуваарилах самбар ГГС1.1 угсрах	ш	1	3.6 / 2	3.71 / .02	3.71 / .02	10118 / 7974	37538 / 159	37,697
20-270-04	Гэрэлтүүлгийн хуваарилах самбар ГГС1.2 угсрах	ш	1	3.6 / 2	3.71 / .02	3.71 / .02	10118 / 7974	37538 / 159	37,697
38-520-20	Таазанд тоноглох лед гэрэлтүүлэгч 2х28вт IP20 угсрах	ш	12	3.0 / 2	1.38 / .08	16.56 / .96	9412 / 7974	155863 / 7655	163,518
20-260-11	Таазанд тоноглох ус чийгнээс хамгаалагдсан LED чийдэнтэй гэрэлтүүлэгч IP44 угсрах	ш	26	3.0 / 2	1.22 / .02	31.72 / .52	9412 / 7974	298549 / 4146	302,695
38-520-20	Хананд тоноглох ус чийгнээс хамгаалагдсан LED чийдэнтэй гэрэлтүүлэгчийг IP44 угсрах	ш	52	3.0 / 2	1.38 / .08	71.76 / 4.16	9412 / 7974	675405 / 33172	708,577
38-520-20	Лед чийдэнтэй дүүжин таазанд тоноглох гэрэлтүүлэгч 16вт IP20 угсрах	ш	52	3.0 / 2	1.38 / .08	71.76 / 4.16	9412 / 7974	675405 / 33172	708,577
38-520-20	Таазны хөдөлгөөнт гэрэлтүүлэгч 200вт IP20 угсрах	ш	5	3.0 / 2	1.38 / .08	6.9 / .4	9412 / 7974	64943 / 3190	68,132
38-520-20	Таазанд тоноглох люминсцент гэрэлтүүлэгч 5х60вт IP20 угсрах	ш	1	3.0 / 2	1.38 / .08	1.38 / .08	9412 / 7974	12989 / 638	13,626
38-520-20	Лед чийдэнтэй дүүжин таазанд тоноглох гэрэлтүүлэгч 20вт IP20 угсрах	ш	28	3.0 / 2	1.38 / .08	38.64 / 2.24	9412 / 7974	363680 / 17862	381,541
38-520-20	Лед чийдэнтэй таазанд тоноглох тусгалтай замтай гэрэлтүүлэгч 200вт	ш	4	3.0 / 2	1.38 / .08	5.52 / .32	9412 / 7974	51954 / 2552	54,506
38-520-37	Гарах, орох гэрэлтүүлэгч угсрах	ш	1	3.0 / 2	1.31 / .02	1.31 / .02	9412 / 7974	12330 / 159	12,489
38-520-20	Хананд тавих баттерейтэй лед ослын	ш	5	3.0 / 2	1.38 / .08	6.9 / .4	9412 / 7974	64943 / 3190	68,132

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

	гэрэлтүүлэгч 2х8вт								
20-230-05	Далд угсрах нэг туйлт унтраалга тавих	ширхэг	5	3.0 / 2	.21 / .00	1.05 / .02	9412 / 7974	9883 / 159	10,042
20-230-05	Далд угсрах 2 даралтат унтраалга тавих	ширхэг	4	3.0 / 2	.21 / .00	.84 / .02	9412 / 7974	7906 / 128	8,034
38-310-07	Салбарлах хайрцаг угсрах	ш	7	3.0 / 2	.65 / .05	4.55 / .35	9412 / 7974	42825 / 2791	45,616
38-310-06	Унтраалга розетка салбарлах хайрцаг угсрах	ш	9	3.0 / 2	.65 / .1	5.85 / .9	9412 / 7974	55060 / 7177	62,237
38-290-04	1х2.5мм2 хүртэл огтлолтой нэг ба олон судастай нэгдсэн 1 бүрээстэй 1-р утсыг сүвлэх	м	2900	2.6 / 2	.06 /	162.4 / 1.16	8837 / 7974	1435129 / 9250	1,444,379
38-330-04	20мм хүртэл голчтой хуванцар хоолойг суурилуулсан бэлэн бүтээц дээр хөдөлгөөнгүй бэхэлж угсрах	м	1000	3.0 / 2	.11 / .00	110 / 1.1	9412 / 7974	1035320 / 8771	1,044,091

Нийт Хүн/цаг: 608.02 / 19.1 *Үндсэн цалин:* 5,759,151

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: 979,056

Нэмэгдэл цалин 37% : 2,130,886

Нийт цалин: 8,869,093

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 1,197,328

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 1,206,197

Ажиллах хүчний зардал: **11,272,617**

УС ХАНГАМЖ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
16-280-04	Хуванцар хоолой ф20мм угсрах	м	3	3.2 / 2	.8 / .62	2.41 / 1.87	9647 / 7974	23257 / 14903	38,160
16-280-04	Дотор ус хангамжийн хөнгөн цагаан голчтой PPR хуванцар хоолой ф 20 мм	м	10	3.2 / 2	.8 / .62	8.04 / 6.23	9647 / 7974	77523 / 49678	127,201
18-210-19	Аваарын хаалт ф15	ш	10	3.5 / 2	.95 / .01	9.53 / .12	10000 / 7974	95280 / 957	96,237
17-010-07	Угаагуур	ком	7	4.0 / 2	3 / .14	20.98 / .97	10589 / 7974	222169 / 7759	229,928
17-030-06	Холигч байрлуулах	1ш	7	3.8 / 2	.93 / .02	6.49 / .14	10353 / 7974	67181 / 1116	68,297

Нийт Хүн/цаг: 47.44 / 9.33 *Үндсэн цалин:* 559,823

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: 95,170

Нэмэгдэл цалин 37% : 207,135

Нийт цалин: 862,128

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 116,387

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 117,249

Ажиллах хүчний зардал: **1,095,764**

БОХИР УСНЫ ШУГАМ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
16-270-04	Бохир усны хуванцар хоолой d-50	м	5	4.0 / 2	.94 / .00	4.68 / .01	10589 / 7974	49557 / 57	49,613
16-270-05	Бохир усны хуванцар хоолой d-100	м	5	4.0 / 2	.87 / .01	4.34 / .03	10589 / 7974	45972 / 207	46,179
17-040-05	Суултуур / доошоо /	ком	8	4.0 / 2	5.85 / .41	46.8 / 3.32	10589 / 7974	495599 / 26474	522,073
17-050-04	Хөтөвч тавих	1ш	1	4.0 / 2	2.11 / .07	2.11 / .07	10589 / 7974	22359 / 585	22,944

Нийт Хүн/цаг: 57.94 / 3.43

Үндсэн цалин: 640,809

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: 108,938

Нэмэгдэл цалин 37% : 237,099

Нийт цалин: 986,846

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 133,224

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 134,211

Ажиллах хүчний зардал: **1,254,282**

БУУЛГАХ АЖИЛ / ЦБУ /

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
64-040-02	Шаазан жорлон буулгах	ш	8	3.5 / 2	3.44 / .09	27.52 / .72	10000 / 7974	275200 / 5741	280,941
64-040-03	Шаазан угаагуур холигчийн хамт буулгах	ш	7	3.2 / 2	1.83 / .05	12.83 / .35	9647 / 7974	123781 / 2791	126,572
64-040-05	Ханын хөтөвч буулгах	ш	1	3.0 / 2	1.09 / .04	1.09 / .04	9412 / 7974	10278 / 319	10,597

Нийт Хүн/цаг: 41.44 / 1.11

Үндсэн цалин: 418,110

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: 71,079

Нэмэгдэл цалин 37% : 154,701

Нийт цалин: 643,889

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 86,925

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 87,569

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

	Ажиллах хүчний зардал:	**818,383**
Бүгд хүн/цаг: ***4878.13 / 210.79***	**Бүгд цалин:**	***48,968,431***
	Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	**8,324,633**
	Нэмэгдэл цалин 37%:	**18,118,319**
	Нийт цалин:	**75,411,383**
	Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	**10,180,537**
	Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	**10,255,948**
	Ажиллах хүчний зардал:	**95,847,868**

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

БУУЛГАЛТЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4334	Барилгын хог	м3	0	2.6	0	4.55	20	1	299.42	27,247
					0					**27,247**

ШАЛНЫ АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4542	Уулын элс	м3	22,000	13.81	303,828	22.79	20	1	299.42	136,458
1-4029	Цемент м-300	тн	374,242	2.59	968,034	2.64	779	1	248.58	510,907
1-4474	Шалны чулуун хавтан	м2	68,247	81.03	5,530,054	4.21	779	1	248.58	815,930
1-4300	Шалны вааран хавтанцар	м2	38,822	12.1	469,560	0.14	779	1	248.58	26,466
1-5230	Паркетан шал	м2	53,164	101.29	5,384,982	1.01	779	1	248.58	196,142
					12,656,458					**1,685,903**

ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
	60х60 хэмжээтэй гипсэн хавтан	ш	13,219	146.16	1,932,069	0.77	779	2	323	193,824
1-5031	Cw хэлбэрийн төмөр	м	1,133	410.03	464,562	0.12	779	1	248.58	23,820
1-4542	Уулын элс	м3	22,000	4.15	91,234	6.84	20	1	299.42	40,976
1-0094	Хадаас /40-60мм/	кг	5,000	1.99	9,973	0.00	779	2	323	577
1-4288	Хавтанцар /плита/ 30х30	м2	35,607	85.11	3,030,683	0.08	779	1	248.58	15,813
1-4028	Цемент м-400	тн	374,242	0.14	52,578	0.14	779	1	248.58	27,749
1-4529	Шохой	тн	266,207	0.8	212,332	0.97	779	1	248.58	188,434
1-0212	Эмульс	кг	8,490	372.74	3,164,594	0.48	779	2	323	120,987
1-5037	Баригч	ш	200	332.68	66,536	1.06	779	1	248.58	206,149
1-0864	Гипс шуруп	кг	3,800	4.24	16,118	0.00	779	1	248.58	821
1-4053	Гипс, I зэрэг	кг	600	15.83	9,498	0.02	779	1	248.58	3,157
1-5032	Ердийн гипс хавтан	м2	7,384	84.83	626,410	0.76	779	2	323	192,110
1-0128	Дюбельтэй хадаас	кг	1,500	2.33	3,493	0.00	779	2	323	662

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

1-5111	Заадасны лент/ бандаж/	м	150	140.31	21,046	0.00	779	1	248.58	408
1-0134	Замаск	кг	1,000	29.16	29,160	0.04	779	2	323	9,245
1-4522	Замаска	кг	1,000	2.78	2,778	0.00	779	1	248.58	651
1-5035	Өлгүүр хийц	ш	1,200	332.68	399,216	0.2	779	1	248.58	38,653
1-5036	Өлгүүр хийц бэхлэх бэхлэгч	ш	500	332.68	166,340	0.13	779	1	248.58	25,769
1-5030	Uw хэлбэрийн төмөр	м	1,133	91.57	103,749	0.03	779	1	248.58	5,320
					10,402,367					**1,095,123**

ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-0094	Тэлэгчтэй шуруп	ш	500	57.8	28,900	0.07	779	2	323	16,725
1-3827	Чих төмөр	ш	1,500	57.17	85,762	0.06	779	2	323	16,256
1-0754	Цоож	ш	45,500	3	136,500	0.00	779	2	323	938
1-4522	Шахдаг хөөс	кг	7,171	3.61	25,905	0.00	779	3	484.5	1,568
1-0363	Шүршдэг хөөс	кг	8,000	1.35	10,800	0.00	779	3	484.5	617
1-0363	Шүршдэг баллонтой хөөс	кг	8,000	5.03	40,240	0.01	779	3	484.5	2,297
	Галд тэсвэртэй саарал өнгөтэй металл хаалга 2.1х0.9м	ком	1,056,633	1	1,056,633	0.11	779	2	323	28,745
1-5302	Вакум цонх	м2	310,227	14.74	4,572,436	0.76	779	2	323	190,807
1-4325	Модон хаалга 2.1х0.9м	ш	517,860	2	1,035,719	0.2	20	2	389.2	1,564
					6,992,895					**259,516**

ГАДНА ЗАСЛЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	1,818	13.38	24,320	13.38	1	1	1480	19,799
1-4542	Уулын элс	м3	22,000	37.46	824,189	61.81	20	1	299.42	370,168
1-4028	Цемент м-400	тн	374,242	5.21	1,948,787	5.31	779	1	248.58	1,028,527
1-4529	Шохой	тн	266,207	2.17	578,150	2.65	779	1	248.58	513,080
1-0212	Гадна эмульс	кг	12,000	1472.1	17,665,200	1.9	779	2	323	477,823

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

21,040,647 **2,409,396**

ДОТОР ГЭРЭЛТҮҮЛЭГ, ХҮЧИТ ТӨХӨӨРӨМЖ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
3-6552	Унтраалга розетка салбарлах хайрцаг	ш	1,000	9	9,000	0.01	779	2	323	2,265
1-0306	Тусгаарлагч лент	кг	1,500	0.52	783	0	779	2	323	159
3-6422	Таазны хөдөлгөөнт гэрэлтүүлэгч 200вт	ш	200,000	5	1,000,000	0.06	779	3	484.5	22,646
2-2819	Хуванцар хоолой ф20	м	500	1030	515,000	0.05	779	3	484.5	19,437
2-2675	Хуванцар гуравлагч ф20мм	ш	400	100	40,000	0.01	779	2	323	2,944
2-2675	Хуванцар отвод ф20мм	ш	250	100	25,000	0.01	779	2	323	2,944
3-5118	Хоёрлосон унтраалга	ш	7,500	9	67,500	0.01	779	2	323	2,265
3-6552	Хайрцаг у2033. уз	ш	1,000	7	7,000	0.01	779	2	323	1,761
3-3808	Щрв-24з/1 36 хайрцаг 405х320х120	ш	957,800	2	1,915,600	0.01	779	2	323	2,516
3-6422	Баттерейтэй лед ослын гэрэлтүүлэгч 2х8вт	ш	44,000	5	220,000	0.06	779	3	484.5	22,646
3-5218	Автоматад 12-2р-30ма	ш	21,300	12	255,600	0.12	779	2	323	30,194
3-6361	Гарах орох гэрэлтүүлэгч	ш	31,500	1	31,500	0.01	779	3	484.5	4,907
3-6422	Гэрэлтүүлэгч лед 16вт Ip20 600х600мм	ш	35,000	52	1,820,000	0.62	779	3	484.5	235,514
3-6422	Гэрэлтүүлэгч лед 20вт Ip20 600х600мм	ш	35,000	28	980,000	0.34	779	3	484.5	126,815
3-6422	Гэрэлтүүлэгч лед 2х28вт Ip20	ш	30,000	12	360,000	0.14	779	3	484.5	54,349
3-6422	Гэрэлтүүлэгч лсп 5х60вт	ш	62,000	1	62,000	0.01	779	3	484.5	4,529
3-6422	Гэрэлтүүлэгч led 50вт Ip44	ш	48,000	26	1,248,000	0.31	779	3	484.5	117,757
3-6422	Гэрэлтүүлэгч 10вт Ip44	ш	38,000	52	1,976,000	0.62	779	3	484.5	235,514
3-5218	Группын автомат ва47-29.1р-16а	ш	6,000	6	36,000	0.01	779	2	323	1,510
3-6422	Лед чийдэнтэй таазанд тоноглох тусгалтай замтай гэрэлтүүлэгч 200вт	ш	136,500	4	546,000	0.05	779	3	484.5	18,116
3-2977	Пвх утас 1х2.5 мм	м	1,290	2987	3,853,230	2.06	779	2	323	518,590
3-5194	Опс1-d4 цэнэг шавхагч	ш	40,000	4	160,000	0.01	779	2	323	2,013
3-5218	Оролтын автомат ва47-100.3р харс 32а	ш	43,600	2	87,200	0.00	779	2	323	503

15,215,413 **1,429,892**

УС ХАНГАМЖ

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
2-1529	Угаагуур	иж	94,293	7	660,051	0.27	779	2	323	68,163
1-0129	Хуванцар тэлэгчтэй шрупп 6 мм	ш	200	20	4,000	0	779	2	323	9
2-2819	Хуванцар хоолой ф20	м	500	3.03	1,515	0	779	3	484.5	57
	Хуванцар бэхэлгээ	ш	900	20	18,000	0	779	2	323	57
2-2675	Хуванцар гуравлагч ф20мм	ш	400	1.2	480	0	779	2	323	31
2-2675	Хуванцар отвод ф20мм	ш	250	1.5	375	0	779	2	323	38
2-1428	Холигч	иж	65,000	7	455,000	0.03	779	2	323	7,299
2-0100	Аваарын хаалт ф15	ш	19,080	10	190,800	0.04	779	2	323	10,138
2-1470	Дотор ус хангамжийн хөнгөн цагаан голчтой ppr хуванцар хоолой ф 20 мм	м	2,729	10	27,290	0.00	779	3	484.5	377
					1,357,511					**86,170**

БОХИР УСНЫ ШУГАМ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
2-1530	Суултуур	иж	397,856	8	3,182,848	0.48	779	2	323	120,776
2-1428	Суултуурын уян холбоос	иж	11,000	8	88,000	0.00	779	2	323	298
2-4006	Уян холбоос	ш	13,864	1	13,864	0.00	779	1	248.58	194
2-2636	Ташуу гуравлагч 50*50 мм	ш	4,600	2	9,200	0.00	779	2	323	355
2-2634	Ташуу гуравлагч 50*100 мм	ш	7,900	1	7,900	0	779	2	323	83
2-2636	Ташуу гуравлагч 100*100 мм	ш	10,500	1	10,500	0	779	2	323	178
2-1312	Хөтөвч	иж	244,915	1	244,915	0.02	779	2	323	3,895
2-0479	Цэвэрлэгээний таг ф100	ш	15,500	1	15,500	0	779	2	323	10
2-2634	Шилжвэр ф100х50мм	ш	4,800	1	4,800	0	779	2	323	83
2-0479	Шалгах таг ф100	ш	15,500	1	15,500	0	779	2	323	10
2-2813	Бохир усны хуванцар хоолой d-100	м	17,643	5.1	89,979	0.02	779	3	484.5	7,699
2-2809	Бохир усны хуванцар хоолой d-50	м	6,464	5.1	32,966	0.02	779	3	484.5	5,775
3-4877	Булан / отвод/ 90 d 50	ш	2,200	4	8,800	0.00	779	2	323	1,006
3-4877	Булан / отвод/ 90 d 100	ш	5,700	1	5,700	0.00	779	2	323	252
1-0136	Бэхэлгээ төмөр	кг	2,500	1.84	4,600	0.00	779	2	323	523
3-4877	Отвод 45 ф50	ш	2,200	0.5	1,100	0	779	2	323	126