БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСВИЙН
"СИЛИКОН АРТ ДИЗАЙН" -ХХК
УЛААНБААТАР ХОТ
ХОЛБОО БАРИХ УТАС: 96664499

МОНГОЛ УЛС
ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, БАРИЛГА
ОРОН СУУЦЖУУЛАЛТЫН ЯАМ
Магадлалын дүгнэлтийн нэгтгэл
Бүртгэлийн дугаар 1103/2025
МАГАДЛАЛ ХИЙГДСЭН
Магадлал хариуцсан
Хэлтсийн дарга
/Гарын үсэг/
2025 оны 07 сарын 02 өдөр

УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 10-Р ХОРОО

3-р СУРГУУЛИЙН "ДЭЭВРИЙН ЗАСВАР"-ын АЖЛЫН ЗУРАГ

ЗӨВШӨӨРСӨН:

Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг

БОЛОВСРУУЛСАН:

Гүйцэтгэгч:			
"СИЛИКОН АРТ ДИЗАЙН" ХХК	"Силикон Арт Дизайн" ХХК-ий захирал	Нэр Г.ГАНХУЯГ	Гарын үсэг
Захиалагч:			
	Нийслэлийн ерөнхий боловсролын 3-р сургуулийн захирал	Нэр В.ХОРОЛГАРАВ	Гарын үсэг

УЛААНБААТАР ХОТ
СИЛИКОН АРТ ДИЗАЙН ХХК
6290828 ... 1118283897

Зургийн шифр: SAD-25/04-28

УЛААНБААТАР ХОТ
2025 ОН

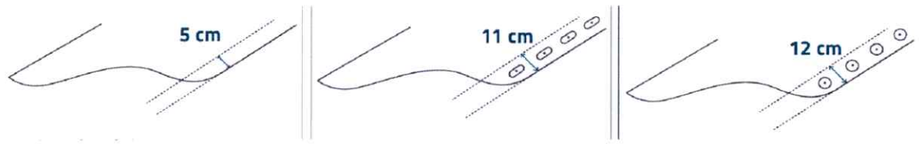
ТАЙЛБАР БИЧИГ

Оёдлын давхцал

Ус үл нэвтрэх TPO мембранийг дээвэрт дэвсэхдээ уртын дагуу дэлгэж дэвсэнэ.
Ирмэг дагуу 40-50мм диаметртэй цайрдсан шайб ашиглан тэлэгчтэй шурупаар бэхэлнэ.
Шайб хоорондын зай 250-400мм байна.
Мембраний ирмэг хоорондын зай 110-130мм зөрүүлж дэвсэнэ.
Мембранийг ус зайлуулах цоргоны хэсэгээс эхлэн дэвсэж эхэлнэ.
Дэвсэхийн өмнө Геотекстиль заавал дэвсэж өгнө.

Оёдлын давхцал

Monarplan® ус үл нэвтрэх мембран нь нэг уртааш ирмэгийн дагуу хэд хэдэн тасархай шугамаар тэмдэглэгдсэн байдаг. Эдгээр тэмдэглэгээг ашиглаж болно харгалзах төйрог өргөнийг чиглүүлэх шугам болгон.



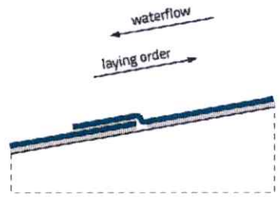
Холбох, сул тавихад хамгийн багадаа 5 см тогтворжуулагчийн дор.

Ачаалал хуваарилах хавтангийн хувьд хамгийн багадаа 11 см 40 x 82 мм (механик бэхэлгээ) Мөн 50 мм-ээс бага хэмжээтэй угаагч.

Хамгийн багадаа 12 см-ийн ачаалал хуваарилах хавтан Ø 50 мм (механик бэхэлгээ)

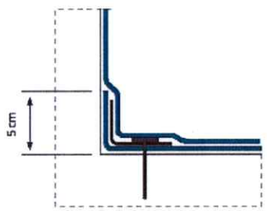
Өргөх дараалал

Төрөл, тавих аргаас үл хамааран мембран, давхаргын хормойг эсвэл хамт зохион байгуулж болно нэгэн төрлийн давхаргын улмаас "усны урсгал"-ын эрэг гадны биетгүйгээр гагнуур хийх. -тай зохицуулах үед "усны урсгал", аль хэдийн тавьсан доор ус нэвтэрч болно ус үл нэвтрэх ажил үргэлжилж байхад дороо орвол мембран явагдаж байна.



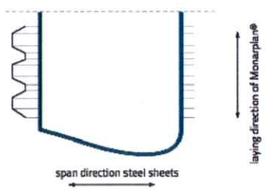
Дээврийн битүүмжлэлийг "салгах"

Талбайн битүүмжлэл нь битүүмжлэлээс үргэлж "тусгаарлагдсан" байдаг парапет да босоо гялбаа.
Гэсэн хэдий ч талбайн талбайн мембрануд нь үндсэндээ байдаг ойролцоогоор өгсөсөн. Парапет болон тавиур хуртэл 5 см. Мод эсвэл тусгаарлагч филе шаардлагагүй.



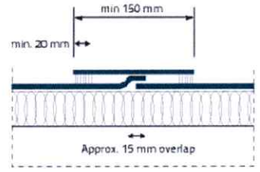
Тавих чиглэл

Generally, the Monarplan® waterproofing membranes can be laid parallel or perpendicular to the roof slope.
If using mechanical seam fastening of the waterproofing membranes on corrugated steel or timber decks, the membranes have to be laid perpendicularly to the span direction of the steel sheets or the boarding.

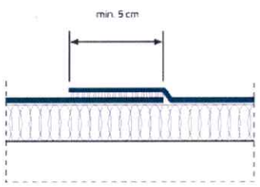


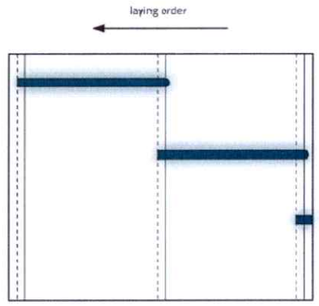
Төгсгөлийн үений байрлал

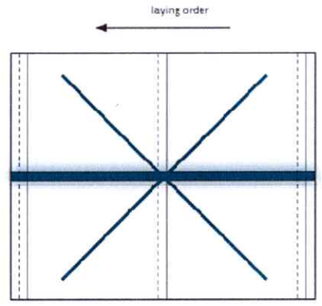
Мембраны төгсгөлд, і. д. ихэвчлэн 15 м-ийн дараа тулгууртай Monarplan® GF ус үл нэвтрэх мембран нь төгсгөлтэй эсвэл ойролцоогоор давхцаж гагнасан халуун агаар. 1 см-ээр хучигдсан байдаг 15 см-ээс багагүй өргөнтэй тулгуургүй туузыг.
Гэсэн хэдий ч тулгуургүй мембраныг аналог байдлаар тавьдаг уртын ирмэг, төгсгөлд 5 см-ээс багагүй давхцалтай мембран.



Давхар Т холбоосыг хориглоно!
Давхар Т-үе нь шаталсан зохион байгуулалтаар зайлсхийдэг мембран төгсгөлүүд.
Хэрэв мембраны төгсгөлүүд нь гацахгүйгээр байрлуулсан бол төгсгөлийн холбоосууд
15 см-ээс багагүй өргөнтэй бэхэлгээгүй туузаар хучих ёстой.







NOT ALLOWED

Суулгах зөвлөмжүүд

Орчны температур бага байгаа тохиолдолд жижиг долгион гарч ирж болно тавьсаны дараа ус үл нэвтрэх мембран дээр (яалангуяа дулаан цаг агаар).

Өргөтгөх холбоос үүсэх

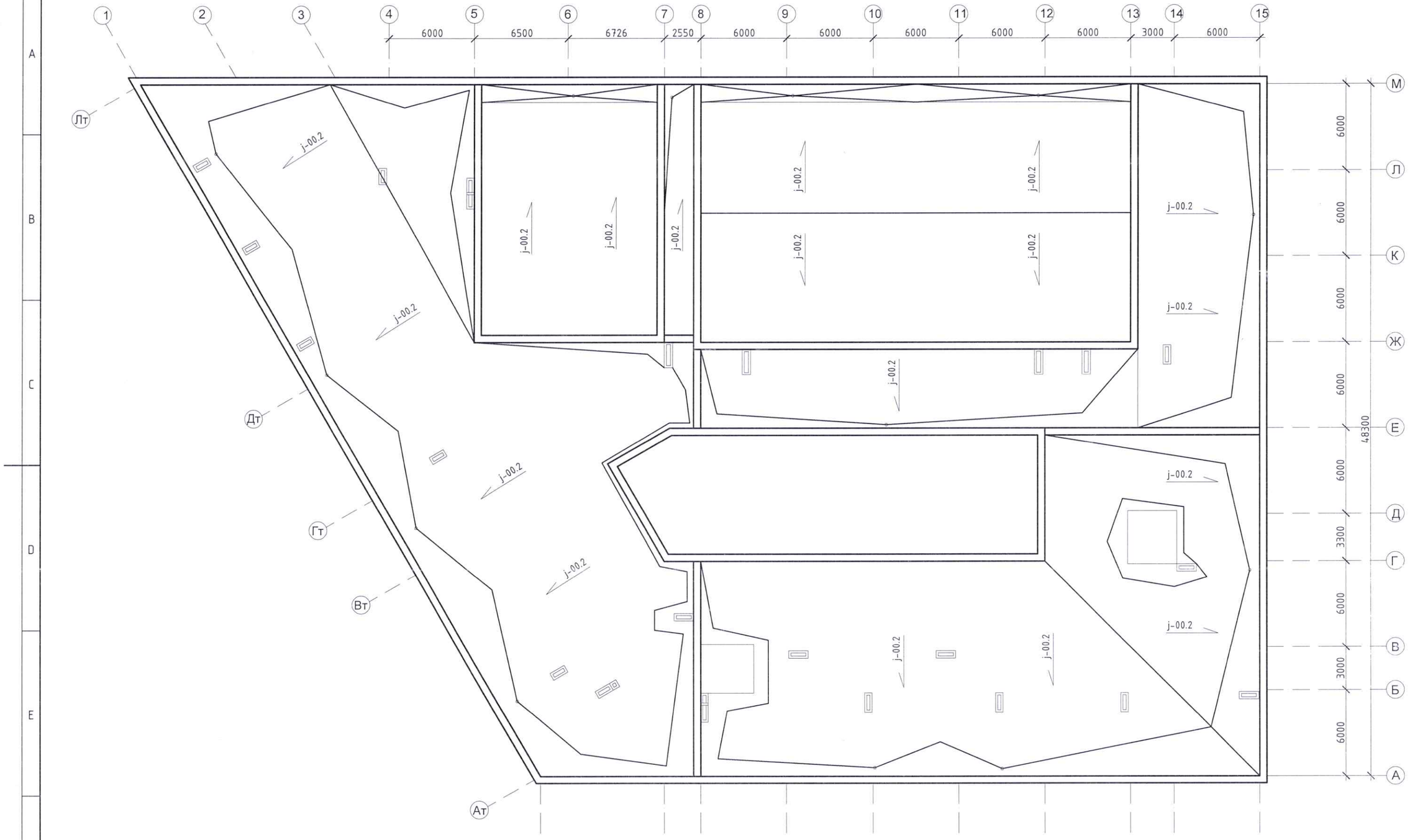
Өргөтгөх үеийг яалангуяа архитекторууд төлөвлөх ёстой бөгөөд төслийн онцлогтой. Icopal техникийн үйлчилгээтэй холбогдоно уу заавар, зөвлөгөө.

ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ

Д/д	Зургийн нэр	Хуудас дугаар
1.	Нүүр хуудас	
2.	Тайлбар бичиг, зургийн жагсаалт	01
3.	Дээврийн байгууламж	02
4.	Хэсэглэлүүд	03
5.	Материалын түүвэр	04

ТАЙЛБАР:	Эс.Арт.Дизайн.ХХК	УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 10-Р ХОРОО 3-р СУРГУУЛИЙН "ДЭЭВРИЙН ЗАСВАР"-ын АЖЛЫН ЗУРАГ	Төслийн дугаар: SAD-25/04-28 / Үе шат: А3
		Тайлбар бичиг	Зургийн дугаар: 01 / Хуудас: 1
	БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСВИЙН "СИЛИКОН АРТ ДИЗАЙН" -ХХК УЛААНБААТАР ХОТ ХОЛБОО БАРИХ УТАС: 96664499	Архитектор: А.Болор-Эрдэнэ Гүйцэтгэсэн: А.Болор-Эрдэнэ Шалгасан: Д.Санчирсүү	Огноо: 2025 он 04-р сар Масштаб: 1:100

МОНГОЛ УЛС 10143 Дашдоржийн САНЧИРСҮҮ МЭРГЭШСЭН АРХИТЕКТОР МЭБА ХҮЛЭЭЦЭАГҮЙ



ТАЙЛБАР:

Эс.Арт.Дизайн.ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 10-Р ХОРОО
3-р СУРГУУЛИЙН "ДЭЭВРИЙН ЗАСВАР"-ын АЖЛЫН ЗУРАГ

Дээврийн байгуулалт

БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСВИЙН "СИЛИКОН АРТ ДИЗАЙН" -ХХК
УЛААНБААТАР ХОТ
ХОЛБОО БАРИХ УТАС: 96664499

Архитектор:	А.Болор-Эрдэнэ
Үүйцэтгэсэн:	А.Болор-Эрдэнэ
Шалгасан:	Д.Санчирсуу

Төслийн дугаар: SAD-25/04-28
Үе шат: АЗ
Зургийн дугаар: 02
Хувилбар: 1
Огноо: 2025 он 04-р сар
Масштаб: 1:100

МОНГОЛ УЛС 10-143 АТХ0919 Дэвэрлэлтийн САНЧИРСУУ МЭРГЭШСЭН АРХИТЕКТОР МА-БА ХУГАЦААГҮЙ

МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР

Хар цаасан дээврийн ус тусгаарлалтын ажил

Ажлын хөлс

Д/Д	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Цэвэрлэгээ	м2	2005
2	Мембран иж бүрэн угсрах	м2	2284
3	**Хэсгийн дүн**		

Материалын зардал

Д/Д	Материалын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	ТРО Р мембран 1.5мм зуз	м2	2580
2	ТРО Н мембран 1.5мм зуз	м2	20
3	Геотекстиль 200гр/м2	м2	2100
4	Tremination bar	метр	600
5	Зуйван шайба	ширхэг	6000
6	Шрупп 8х60 см	Уут	120
7	Доод рейкний шрупп	Уут	60
8	Полиуретановый герметик	ширхэг	120
9	Аэротор	ширхэг	20

Сендвичин дээврийн ус тусгаарлалтын ажил

Ажлын хөлс

Д/Д	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	ТРО мембран угсрах	м2	832.00
2	Хавтан угсрах	м2	754
3	**Хэсгийн дүн**		

Материалын зардал

Д/Д	Материалын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Панер	ш	280
2	ТРО-S мембран /зуз1.2мм/	м2	30
3	RE шруп	ш	4,480
4	ТРО-Р Мембран /зуз1.5мм/	м2	940.00
5	ТРО-Н Мембран /зуз1.5мм/	м2	4
6	Геотекстиль 200гр/м2	м2	800
7	Шайб	ш	170
8	Tremination bar /дээд/	метр	2200
9	Полиуретановый герметик	ш	34
10	Шруп /хар/	хайрцаг	60
11	Аэротор	ш	7
12	Гөлмөн төмөр	ш	15
13	Тавлагч хадаас	уут	3
14	Төмрийн шруп	хайрцаг	2

ТАЙЛБАР:

Эс.Арт.Дизайн.ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 10-Р ХОРОО
3-р СУРГУУЛИЙН "ДЭЭВРИЙН ЗАСВАР"-ын АЖЛЫН ЗУРАГ

Материалын түүвэр

БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСВИЙН "СИЛИКОН АРТ ДИЗАЙН" -ХХК
УЛААНБААТАР ХОТ
ХОЛБОО БАРИХ УТАС: 96664499

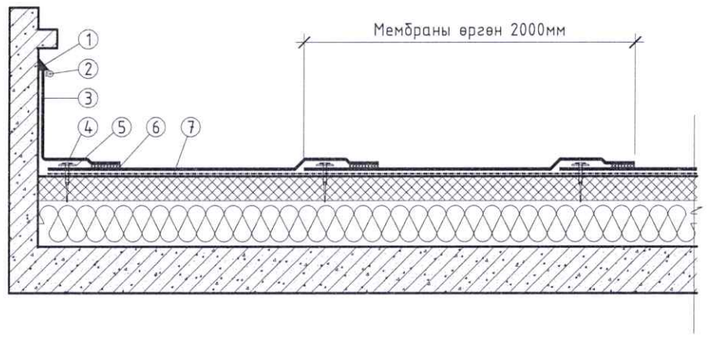
Архитектор: А.Болор-Эрдэнэ
Гүйцэтгэсэн: А.Болор-Эрдэнэ
Шалгасан: Д.Санчирсуу

Төслийн дугаар: SAD-25/04-28
Ye шат: А3
Зургийн дугаар: 04
Хувилбар: 1
Огноо: 2025 он 04-р сар
Масштаб: 1:100

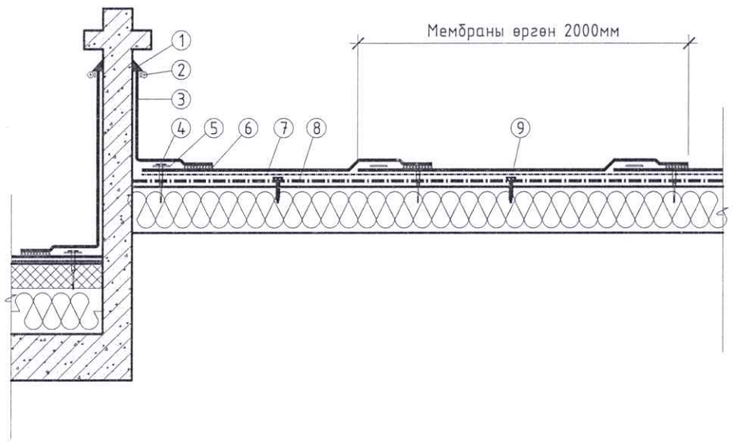
МОНГОЛ УЛС 10-143 Дашцэрэнгийн МАРГЭШЭН АРХИТЕКТОР МА-БА ХУГАЦААГҮЙ

А3

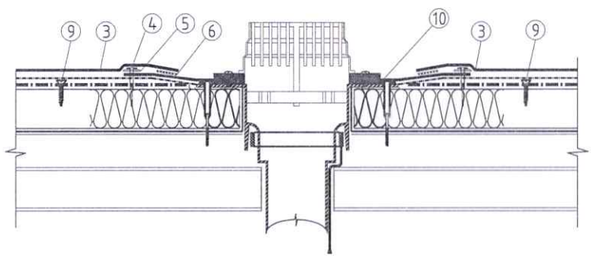
Хар цаасан дээвэр хантай холбогдох
хэсэглэл М 1:20



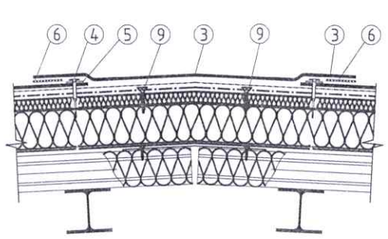
Сендвич дээвэр хантай холбогдох
хэсэглэл М 1:20



Хучилтаар ус дайлуулах
хэсэглэл М 1:20



Сендвич дээврийн холбоос
хэсэглэл М 1:20



ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ЗААВАР
ЖИШЭЭ ЗЭРЭГАЛАЛ

Геотекстиль
Мембраны зөөлөвч
1м2 эзлэх жин: 200гр
Хэмжээ: 2м*50м

Полиуретан герметик
Гадна силкон -50°C
Хэмжээ: 600мл
Саарал өнгөтэй

Termination bar
Ам дарагч төмөр
Мембраны ирмэг
дарахад хэрэглэнэ.
Хэмжээ: 2м*2см

Шайб
Хэмжээ: 4см
Механик бэхэлгээ
хийхэд ашиглана

ТАЙЛБАР:

1. Чигжээс /Полуритан герметик/
2. Ам дарагч төмөр
3. ТРО-Р мембран 1,5мм
4. Тэлэгчтэй боолт
5. Зуувин шайб
6. Наалт /Технологийн дагуу/
7. Жийрэг зулхай /Геотекстиль м2/200гр/
8. Паниар
9. Шруп
10. Утасгүй мембран

Эс.Арт.Дизайн.ХХК

УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 10-Р ХОРОО
3-р СУРГУУЛИЙН "ДЭЭВРИЙН ЗАСВАР"-ын АЖЛЫН ЗУРАГ

Хэсэглэлүүд

БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСВИЙН "СИЛИКОН АРТ ДИЗАЙН" -ХХК
УЛААНБААТАР ХОТ
ХОЛБОО БАРИХ УТАС: 96664499

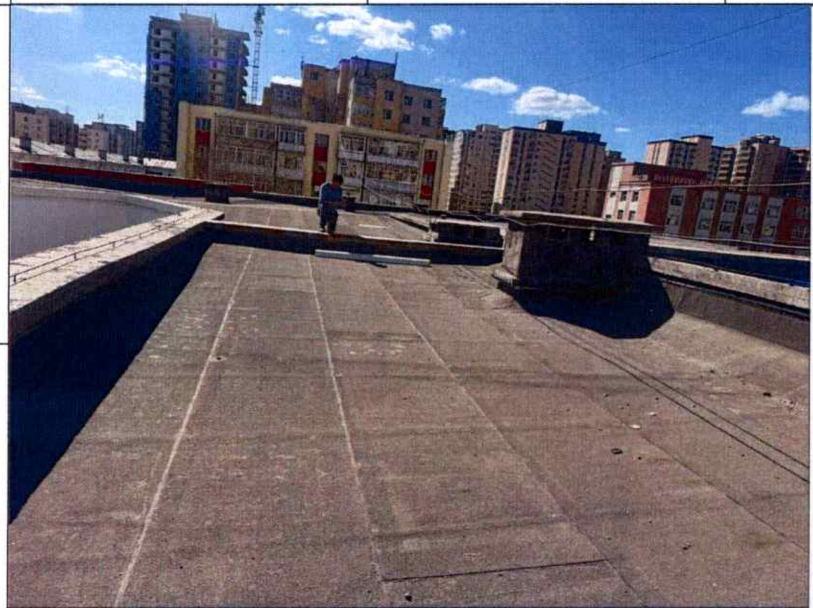
Архитектор:	А.Болор-Эрдэнэ
Гүйцэтгэсэн:	А.Болор-Эрдэнэ
Шалгасан:	Д.Санчирсуу

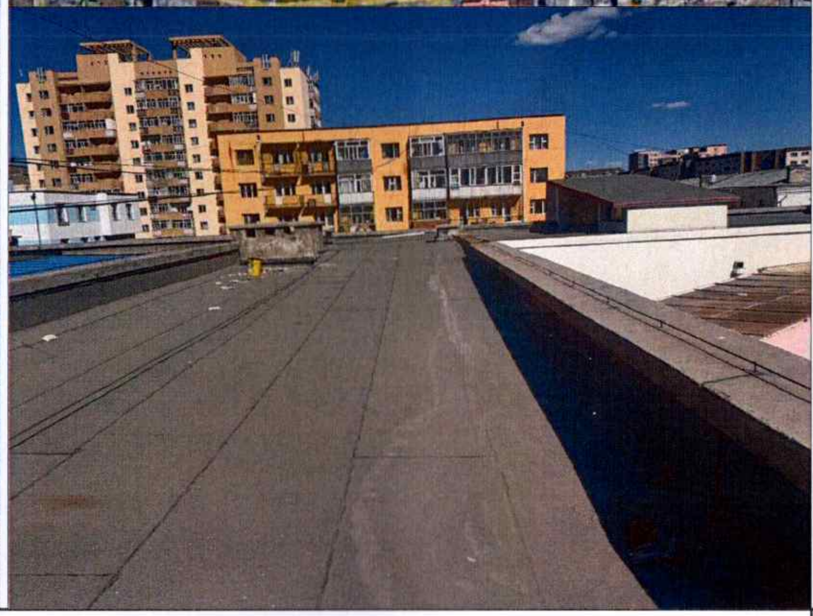
Төслийн дугаар: SAD-25/04-28
Ye шат: А3
Зургийн дугаар: 03
Хувилбар: 1
Огноо: 2025 он 04-р сар
Масштаб: 1:100

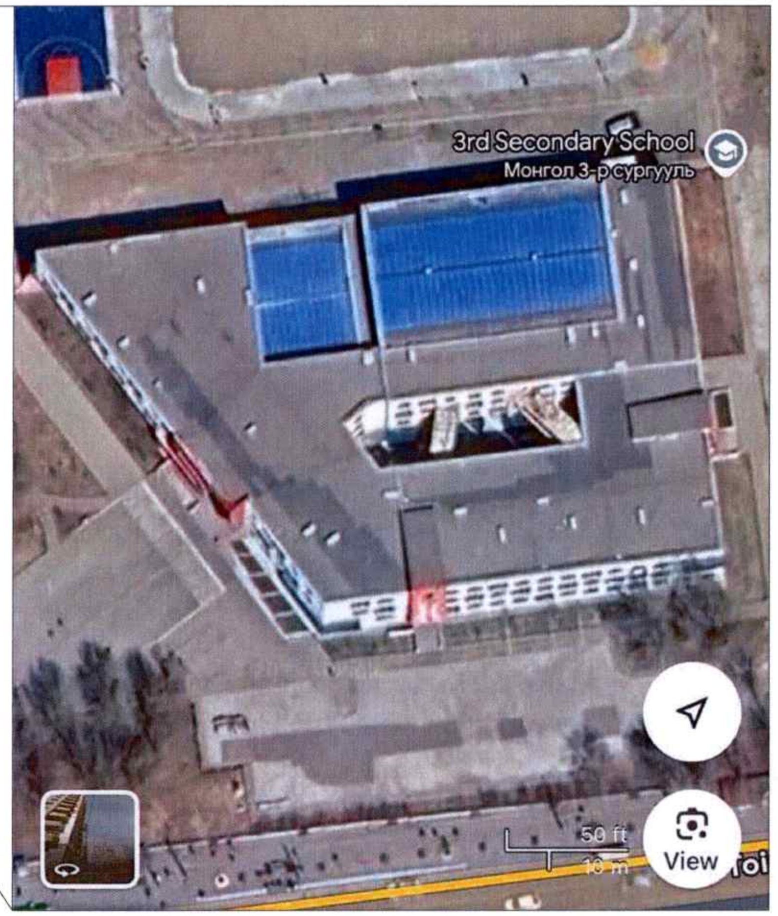
МОНГОЛ УЛС
10-143 ТХ-0059
Дашнарсүрэнгийн САНЧИРСУУ
МЭРГЭШСЭН АРХИТЕКТОР
МАГБА ХУГАЦААГҮЙ

А3

ТАЙЛБАР БИЧИГ
Одоогийн байдал







УЛААНБААТАР ХОТ,
СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ,
10-Р ХОРОО,
МОНГОЛ 3-р СУРГУУЛЬ

Тайлбар бичиг:
Дээврийн засварын ажлыг эхлэхийн өмнө сайтар цэвэрлэн чийггүй болтол хатаана.
Засварын ажлыг гүйцэтгэхдээ технологийн дагуу гүйцэтгэнэ.

ТАЙЛБАР:

Эс.Арт.Дизайн.ХХК

БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСӨЛ "СИЛИКОН АРТ ДИЗАЙН" -ХХК
УЛААНБААТАР ХОТ
ХОЛБОО БАРИХ УТАС: 96664499

УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 10-Р ХОРОО
3-р СУРГУУЛИЙН "ДЭЭВРИЙН ЗАСВАР"-ын АЖЛЫН ЗУРАГ

Тайлбар бичиг, одоогийн байдал

Архитектор	А.Болор-Эрдэнэ	Төслийн дугаар: SAD-25/04-28	Үе шат: A3
Гүйцэтгэсэн	А.Болор-Эрдэнэ	Зургийн дугаар: 05	Хувилбар: 1
Шалгасан	Г.Ганхуяг	Огноо: 2025 он 04-р сар	
		Масштаб: 1:100	A3