БНбД 81-95-20
Хавсралт №17А

ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС

Төсвийн дугаар ХББЗА-213/2025

ОРХОН АЙМАГ, БАЯН-ӨНДӨР СУМ, НАЙРАМДАЛ БАГТ ГЭРЭЛТ ГУДАМЖ БАЙГУУЛАХ АЖИЛ

Төсөвт өртгийн дүн: **300 006 192 төгрөг**

/Гурван зуун сая зургаан мянга нэг зуун ерэн хоёр/

Баталгаажуулсан:

БАЯН-ӨНДӨР СУМЫН ЗАСАГ ДАРГА Б.МӨНХБАЯР

Огноо 2025 оны 12-р сарын 09-ны өдөр

ОРХОН АЙМГИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР БӨГӨӨД
“ХББЗА” УТҮГ-ЫН ЗАХИРАЛ Ц.НЭМЭХБАЯР

Огноо 2025 оны 12-р сарын 9-ны өдөр

Гүйцэтгэсэн:

ТӨСӨВЧИН Б.НЯМГЭРЭЛ

Төсөв тооцсон: 2025 оны 12-р сарын 09-ны өдөр

Хаяг: Орхон аймаг, Баян-
Өндөр сум, Уртбулаг баг
Хөх Монгол цогцолбор 103 тоот
Цахим хаяг: tusuv2024@gmail.com
Утас: +976-9109-8099

ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР

1.Ерөнхий мэдээлэл

1. Байгууллагын нэр: **“ХББЗА” УТҮГ**
2. Тусгай зөвшөөрлийн дугаар: **ХББЗА-213/2025**
3. Ажлын зургийн нэр, байршил шифр: **Орхон аймаг, Баян-өндөр сум, Найрамдал багт Гэрэлт гудамж байгуулах ажил.**
4. Төсөвчний нэр, хаяг, утас, и-майл хаяг: **Б.Нямгэрэл Орхон аймаг, Баян-Өндөр сум, Уртбулаг баг, Хөх Монгол цогцолбор, 91098099, tusuv2024@gmail.com.**

2.Төсвийн тухай тэмдэглэл

- Барилгын төсвийг боловсруулахад хэрэглэсэн төсвийн норматив ажлын зургийн жагсаалт: **/ Харагдах байдлын зураг, Ажлын тоо хэмжээ/**
- Ажлын нэр төрөл, хийц, эдлэл, суурь, хана, хучилтын тухай товч тэмдэглэл: **Ажлын зураг төсөвт тусгагдсан ажлын тоо хэмжээний дагуу төсөв тооцсон бөгөөд ажил гүйцэтгэх үед төсөвт тусгагдаагүй ажил гарч ирсэн тохиолдолд Захиалагч, зохиогч, Хяналтын инженерүүдийг байлцуулан тохиромжтой шийдэл гаргах.**
- Гадна шугам сүлжээ, дулаан, цэвэр, бохир, ус, цахилгаан, холбооны шугамын эх үүсвэрийн байдал: **Шаардлагагүй.**
- Ажлын тоо хэмжээ, материалын түүвэр нь зургаас зөрсөн эсэх талаарх мэдээлэл:**Ажлын тоо хэмжээ зургаас зөрөөгүй. /Захиалагч, зохиогчтой зөвшилцсөн, тодруулсан, зассан./**
- Материалын үнийг ямар баримтаас авсан тухай, материалыг хаанаас тээвэрлэсэн тухай тэмдэглэл: **Материалын үнийг Барилга мн сэтгүүлийн үнэ ханш, “Барилгын мэдээлэл” сэтгүүл, интернэт, вэб сайтад байршуулсан үйлдвэрлэгчийн үнийн санал болон зах зээлийн ханшаар тооцов.**

Гадаад материалыг Дархан, Улаанбаатар болон Замын-Үүдээс 180км, 371 км, 950км орон нутагт 5-20 км-ээс тээвэрлэхээр тооцов.

- Төсөвт өртгийн дүн: **300 006 192 төгрөг**
- Барилгын эзлэхүүн м.куб.....
- Барилгын нийт талбай м.кв.....
- Ашигтай талбай .....
- 1м.куб-ын өртөг .....
- 1м.кв-ын өртөг .....

Уг төсвийг бодохдоо Ажиллах хүчний зардал болон бусад зардлыг 2025 онд шинээр мөрдөгдөж буй журмаар тооцов.

Тайлбар бичсэн:
Төсөвчин Б.Нямгэрэл

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	42,639,453
2	Материал	151,052,849
3	Тээвэр	8,620,231
4	Машин ашиглалт	7,117,452
	Шууд зардлын дүн	209,429,985
5	Барилгын удирдлага, зохион байгуулалтын зардал /61 %/	13,288,476
6	Ашиг / 15%/	33,407,769
	Барилга угсралтын ажлын дүн	256,126,231
7	НӨАТ 10%	25,612,623
8	Нормчлолын сан 0.18%	461,027
	Дүн	282,199,881
9	Захиалагчийн техник хяналтын зардал	5,122,525
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	5,000,000
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	2,561,262
	Дүн	294,883,668
12	Магадлашгүй ажил 2 %	5,122,525
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	300,006,192

Төсөв зохиосон: ...../ Б.Нямгэрэл/

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ГЭРЭЛТ ГУДАМЖ /3М ӨНДӨРТЭЙ ГЭРЭЛТҮҮЛЭГ/

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тариф	Нийт цалин	Бүгд цалин
01-060-03	Суурийн нүх хөрсөнд гараар ухах	м3	54.88	2.9 / 2	4.86 /	266.88 /	9268 / 7974	2473457 /	2,473,457
11-010-08	Хөрсийг хайргаар нягтруулж дэвсгэр үе хийх б-100мм	м3	3.8	2.1 / 2	5.03 / 3.26	19.1 / 12.39	8118 / 7974	155059 / 98782	253,841
06-010-08	Төмөр бетон суурь цутгах В15 /78ш суурь/	м3	36.511	2.8 / 2	9.74 / .51	355.49 / 18.62	9124 / 7974	3243518 / 148481	3,391,999
01-070-02	Суурийн нүх хөрсөөр эргүүлж булах	м3	14.6	1.3 / 2	1.84 /	26.8 /	6968 / 7974	186731 /	186,731
01-210-03	Механизмаар кабелийн шуудуу ухаж овоолох	м3	183.14	2.0 / 2	.01 /	1.23 /	7974 / 7974	9784 /	9,784
01-060-03	Кабелийн шуудуу хөрсөнд гараар засч ухах	м3	5.66	2.9 / 2	4.86 /	27.52 /	9268 / 7974	255098 /	255,098
01-400-02	Кабелийн шуудуу механизмаар булах	м3	123.8	/ 2	/	/	/ 7974	/	
01-070-02	Кабелийн шуудуу хөрсөөр эргүүлж булах	м3	21.84	1.3 / 2	1.84 /	40.09 /	6968 / 7974	279328 /	279,328
38-200-12	Элсэн дэвсгэр эхний кабельд хийх	м	560	2.2 / 2	.05 / .08	28 / 45.92	8262 / 7974	231336 / 366166	597,502
38-200-14	Тоосгон хучилт эхний кабельд хийх	м	560	2.2 / 2	.07 / .03	39.2 / 19.21	8262 / 7974	323870 / 153165	477,035
38-600-04	Сувагчлалын болон газрын кабельд хамгаалалтын тууз дэвсэх	км	0.56	4.0 / 2	8.88 / .03	4.97 / .02	10589 / 7974	52680 / 129	52,808
38-200-05	Кабелийг шуудуунд сунгах АВВГ 3*35+1*16мм2	м	630	3.2 / 2	.13 / .01	81.9 / 3.91	9647 / 7974	790089 / 31146	821,236
40-010-04	Сувагчлалаар кабель сүвлэх КГ 3х2.5+1х1.5мм2	1км	0.35	2.4 / 2	181.35 /	63.47 /	8549 / 7974	542635 /	542,635
38-560-04	Гадна талбайн 3 төмөр шонтой гэрэлтүүлэгч угсрах /3.5м өндөртэй, лэд гэрэл, туузан гэрлийн хамт/	ком	39	3.3 / 2	6.62 / .68	258.18 / 26.52	9765 / 7974	2521128 / 211470	2,732,598
38-340-04	Катангаар гэрлийн чимэглэл хийх ф-8мм /торон гэрэл/	м	240	4.0 / 2	2.27 / .04	544.8 / 9.02	10589 / 7974	5768887 / 71957	5,840,845
38-580-09	Холбогч хавчаар /боргоцой/ суулгах	ш	312	4.0 / 2	.33 /	102.96 /	10589 / 7974	1090243 /	1,090,243
38-310-04	Щитны иж бүрдэл хайрцаг /дата дугаартай алсын удирдлагатай ухаалаг/	ш	1	3.0 / 2	1.48 / .08	1.48 / .08	9412 / 7974	13930 / 646	14,576
38-170-56	Цэнэг шавхагч угсрах ОПС1-С/1	ш	1	4.0 / 2	1.98 / .03	1.98 / .03	10589 / 7974	20945 / 223	21,168
38-100-04	Автомат 220В 16А	ш	78	3.5 / 2	2.52 / .36	196.64 / 28.08	10000 / 7974	1966380 / 223910	2,190,290
38-280-16	80мм хүртэл голчтой ган хоолойг бэлэн ховилд суурилуулах	1м	30	2.6 / 2	.14 / .05	4.23 / 1.55	8837 / 7974	37381 / 12368	49,748
59-080-10	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд экскоторааp ачих	м3	8	2.0 / 2	.04 /	.33 /	7974 / 7974	2615 /	2,615

Нийт Хүн/цаг: 2065.25 / 165.34 *Үндсэн цалин:* 21,283,539

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: 3,618,202

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нэмэгдэл цалин 37% :	7,874,909
Нийт цалин:	32,776,650
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	4,424,848
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	4,457,624
Ажиллах хүчний зардал:	**41,659,122**

ТОХИЖИЛТЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тариф	Нийт цалин	Бүгд цалин
06-010-22	Хогийн сав, сандлын хөл бетон цутгах	м3	0.34	3.0 / 2	3.49 / 1.42	1.19 / .48	9412 / 7974	11154 / 3850	15,004
25-160-06	Хогийн сав байрлуулах /үйлдвэрийн/	1ш	7	3.6 / 2	1.72 /	12.04 /	10118 / 7974	121821 /	121,821
25-160-07	Сандал байрлуулах /үйлдвэрийн/	1ш	6	3.6 / 2	1.72 /	10.32 /	10118 / 7974	104418 /	104,418

Нийт Хүн/цаг: 23.55 / .48	*Үндсэн цалин:*		241,242
	Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:		41,011
	Нэмэгдэл цалин 37% :		89,260
	Нийт цалин:		371,513
	Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:		50,154
	Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:		50,526
	Ажиллах хүчний зардал:		**472,193**

НӨХӨН СЭРГЭЭХ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тариф	Нийт цалин	Бүгд цалин
53-120-17	Асфальт шалыг гараар ухаж задлаж буулгах 70м*0.5м	м2	35	3.0 / 2	.27 / .24	9.35 / 8.4	9412 / 7974	87955 / 66982	154,937
25-100-21	Асфальтбетон хучлагын ирмэг хөрөөдөх /35м*2талд/	1м	70	2.8 / 2	.11 /	7.9 /	9124 / 7974	72107 /	72,107
25-130-02	Замын суурь буталсан чулуун хольцоор байгуулах б-150мм	1м3	5.25	3.2 / 2	.13 /	.68 /	9647 / 7974	6589 /	6,589
25-100-16	Халуун асфальтбетон хольцоор хучлага гараар байгуулах / жижиг тохижилтын ажилд/ б-50мм	1м3	1.75	3.7 / 2	1.45 /	2.54 /	10236 / 7974	25974 /	25,974

Нийт Хүн/цаг: 20.47 / 8.4	*Үндсэн цалин:*	259,607

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	44,133
Нэмэгдэл цалин 37% :	96,054
Нийт цалин:	399,794
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	53,972
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	54,372
Ажиллах хүчний зардал:	**508,139**
Бүгд хүн/цаг: ***2109.27 / 174.23*** **Бүгд цалин:**	***21,784,388***
Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	**3,703,346**
Нэмэгдэл цалин 37%:	**8,060,223**
Нийт цалин:	**33,547,957**
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	**4,528,974**
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	**4,562,522**
Ажиллах хүчний зардал:	**42,639,453**

МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-1242	Сувагчлалын болон газрын кабелийн хамгаалалтын тууз	км	350,000	0.57	197,960	0	371	2	323	69
1-4270	Сандал	ш	360,000	6	2,160,000	0.24	371	2	323	28,760
1-4271	Ус	тн	2,000	0.66	1,321	0.8	1	2	1924	1,537
1-4271	Ус	м3	1,000	5.72	5,719	5.72	1	1	1480	8,464
1-4542	Уулын элс	м3	22,000	34.72	763,840	52.08	15	1	320.13	250,086
1-0306	Тусгаарлагч лент	кг	3,500	0.62	2,184	0	371	2	323	90
1-0525	Төмөр утас ф 5 мм	кг	2,850	15.7	44,744	0.02	371	1	248.58	1,448
1-0517	Төмөр гадас d13x500	ш	500	0.79	394	0	371	2	323	64
1-3967	Хэв хашмалын бамбай	м2	23,500	0.27	6,419	0.01	10	2	470	44
	Хог	м3	0	8.16	0	14.69	15	1	320.13	70,531
1-3934	Хогийн сав	ш	350,000	7	2,450,000	0.18	371	1	248.58	17,043
3-4440	Холбогч хавчаар /боргоцой/	ш	8,000	312	2,496,000	0.31	371	2	323	37,388
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	2,767	13.21	36,539	0.01	371	2	323	1,151
1-4331	Хайрга 10-20мм	м3	32,000	4.75	152,000	8.07	15	1	320.13	38,776
3-5195	Цэнэг шавхагч опс1-с/1	ш	580,000	1	580,000	0.00	371	2	323	120
3-6553	Щитны иж бүрдэл хайрцаг /дата дугаартай алсын удирдлагатай ухаалаг/	ш	10,000,000	1	10,000,000	0.05	371	2	323	5,992
1-0060	Щайба м-12	кг	2,500	2.34	5,850	0.00	371	2	323	317
2-6584	Шигүү торон гэрэл	м	13,000	240	3,120,000	1.37	371	2	323	163,932
1-0878	Электрод э-42	кг	2,500	11.7	29,250	0.01	371	2	323	1,626
1-0060	Эрэг боолт	кг	5,200	1.1	5,696	0.00	371	2	323	148
1-3967	Банзан бамбай 25 мм	м2	23,500	58.78	1,381,394	2	10	2	470	9,393
1-0060	Боолт м-12*50	кг	5,200	15.6	81,120	0.02	371	2	323	2,112
1-0060	Боолт м-10*40	кг	5,200	2.89	15,007	0.00	371	2	323	391
1-4334	Буталсан чулуун суурийн хольц	м3	19,000	5.41	102,743	9.19	15	1	320.13	44,143
1-4178	Бетон зуурмаг м-100	м3	265,000	0.35	91,902	0.83	10	1	361.55	3,009
1-4180	Бетон зуурмаг м-200	м3	287,500	38.34	11,021,758	92.01	10	1	361.55	332,654
3-4924	Автомат 16а	ш	12,000	78	936,000	0.08	371	2	323	9,347
1-0733	Арматур	тн	2,522,727	1.6	4,032,457	1.6	371	1	248.58	147,414
1-0733	Арматурын 5 хувийн нэмэгдэл	тн	2,522,727	0.15	385,837	0.15	371	1	248.58	14,105
1-0060	Гайка м-12*50	кг	2,500	2.34	5,850	0.00	371	2	323	317

МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
2-2327	Ган хоолой ф80мм	м	29,225	30.9	903,053	0.22	371	3	484.5	38,880
3-3815	Гэрэлтүүлгийн төмөр багана /3.5м өндөртэй, лэд гэрэл, туузан гэрлийн хамт/	ком	2,350,000	39	91,650,000	58.5	371	2	323	7,010,231
1-4240	Ердийн тоосго м-50	1000ш	436,364	4.7	2,052,656	18.2	10	1	361.55	65,801
1-3994	Захалсан банз, IV зэрэг, 2м-ээс дээш урт, 44мм зузаан	м3	585,500	0.67	390,561	0.4	10	1	361.55	1,447
3-5432	Зүсэгчийн ир	ш	8,000	0.18	1,400	0	371	2	323	6
1-4198	Жижиг ширхэглэлтэй халуун асфальт бетон хольц	тн	285,000	4.38	1,246,875	10.94	10	1	361.55	39,545
3-0035	Кабель аввг 3*35+1*16мм2	км	15,100,000	0.63	9,513,000	1.32	371	2	323	158,539
3-2360	Кабель кг 3х2.5+1х1.5мм2	км	8,100,000	0.39	3,118,500	0.00	371	2	323	185
1-3825	Катангаар чимэглэл ф-8мм	кг	2,150	960	2,064,000	1.25	371	1	248.58	115,095
3-2701	Мяндсан утас	м	300	2.74	821	0	371	2	323	33
					151,052,849					**8,620,231**

НИЙТ МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
1016	90 морины хүчтэй бульдозер	0.71	88,573	62,612
13002	Угсралтын агергат	72.82	40,590	2,955,601
9013	Хийн цохилтот нягтруулагч	0.97	14,071	13,688
2003	Цахилгаан эргүүлэг	18.9	8,480	160,272
2001	Цамхагт кран 3 тн	33.15	43,200	1,432,080
2144	Шаттай машин	35.88	9,400	337,272
1006	Эксковатор	1.92	85,000	163,200
7001	Бетон зуурмагийн насос	10.52	13,000	136,697
7005	Авто бетон зуурагч	10.52	17,364	182,585
03*03	Автогрейдер 175м.х	0.02	32,300	797
2028	Автокран 5тн	7.62	59,489	453,588
2029	Автокран 6.3тн	7.94	68,500	543,753
13200	Автомашин	10.13	3,453	34,971
85201	Ачааны машин 2тн	1.07	35,600	38,009
3033	Гагнуурын аппарат	13.65	9,064	123,724
9013	Гар нягтруулагч 90кг	1.05	23,500	24,675
54*03	Гөлгөр булт хөнгөн индүү 9-10тн	0.06	95,600	5,354
54*04	Гөлгөр булт индүү 13-16тн	0.08	95,600	7,227
9023	Гүний доргиур	10.58	5,800	61,382
2033	Гинжит кран 16тн хүртэл	0.1	52,260	5,153
46*01	Доргиурт булт индүү 13-16тн	0.06	85,600	4,719
6015	Заадас зүсэгч хөрөө <150мм	1.75	25,500	44,701
7001	Зуурмагийн хөнөг 0.75м3	0.07	7,192	489
1007	Өндөр бүтээмжтэй эксковатор 0.5м3	6.34	43,956	278,534
	Үйлчилгээний машин	3.36	13,800	46,368
				7,117,452