*"Барилга Хот байгуулалтын Яамны сайдын 2020 оны 02 дугаар сар 05-ны өдрийн 30 дугаар тушаалын хавсралт.*

**ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС** /Хавсралт 17А/

**Төсвийн дугаар: БЭ- 2025/08-15**

**"Баянхонгор аймаг - Архангай аймгийн Чулуут сумыг холбох 30км авто замын трассаас 10-35кВ-ын ЦДАШ тулгуур зөөх ажил"**–ын төсөв.

**Төсөвт өртгийн дүн:** / **29,497,683** /

**Үсгээр:** */ Хорин есөн сая дөрвөн зуун ерэн долоон мянга зургаан зуун наян гурван төгрөг/*

**Баталгаажуулсан:**

Зураг төслийн: "ХАЙТАЛ МЕГАВАТ" ХХК /Б.Гантөгс /

Захирал:

Огноо: 2025 оны .... –р сарын ... өдөр

**Хянасан:**

Тэргүүлэх төсөвчин /Н.Болормаа/

Огноо: 2025 оны 9.. –р сарын 02 өдөр

**Гүйцэтгэсэн:**

Мэргэшсэн төсөвчин /А.Энхцэцэг/

Огноо: 2025 оны 09 –р сарын 02 өдөр

*Цахим хаяг: Haital.megawat@gmail.com*
*Утас: 89108202*

ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР /Хавсралт 17Б/

## I. Мэдээлэл

1. Ерөнхий захиалагч,
2. гүйцэтгэгч байгууллагын нэр: **"Хайтал мегаватт" ХХК**
3. Компанийн төсөв зохиох тусгай зөвшөөрлийн дугаар: **ЗТ12-302/25**
4. Ажлын зургийн нэр, байршил, шифр: **""Баянхонгор аймаг - Архангай аймгийн Чулуут сумыг холбох 30км авто замын трассаас 10-35кВ-ын ЦДАШ тулгуур зөөх ажил"**
5. Төсөвчний нэр, хаяг, утас, и-майл хаяг: **А.Энхцэцэг 88085446, Enkhe1003@gmail.com**

## II. Төсвийн тухай тэмдэглэл

- Эрчим хүчний барилга байгууламжийн төсвийг боловсруулахад **"Хайтал мегават" ХХК-ийн ХМ-2025/64 шифртэй ЦДАШ зөөх ажлын зургийг** үндэслэн БХБ-ын Сайдын 2020 оны 02-р сарын 05 өдрийн дугаар 30 тоот тушаалаар батлагдсан шинэчилсэн барилгын төсөв зохиох дүрэмийг баримтлан барилгын төсвийн Estimator Pro программаар гүйцэтгэв. Цалин хөлсийг БХБ-ын Сайдын 2024-05-21-ны өдрийн №95 тоот тушаалаар баримтлав.Тээврийг ЗТХ Сайдын 2019-07-31 өдрийн 256, машин механизмыг ЗТБХБ-ын сайдын 2012/18 тоот тушаалыг тус тус баримтлан тооцов
- Зургийн нэр төрөл, хийц эдлэл, тоног төхөөрөмжийн тухай товч тэмдэглэл:
  - **35кВ-ын ЦДАШ-ын ЗБТ35-04.Т22.6а маягийн тулгуур угсрах - 1 ком**
  - **35кВ-ын ЦДАШ-ын АС-70/11 утас буулгаж, татах ажил – 0,15 км**
  - **10кВ-ын ЦДАШ-ын П10-9Б маягийн тулгуур угсрах - 2 ком**
  - **10кВ-ын ЦДАШ-ын СИП-70 мм2 утас татах ажил – 0,05 км ажлууд тус тус төлөвлөгдсөн байна.**

- Онцгой байдлын ерөнхий газар тухайн орон нутгийн эрх бүхий байгууллагын зөвшөөрөл, экспертиз хийгдсэн тухай:

- Эрчим хүчний барилга байгууламжийн эх үүсвэр (гадна цахилгаан хангамж, гадна дулааны шугам, цэвэр бохир усны шугамын эх үүсвэрийн байдал ): **ЦДАШ-ын тулгуур зөөх**
- Ажлын тоо хэмжээ, материалын түүвэр нь ажлын зургаас зөрсөн эсэх: үгүй

- Материалын үнийг ямар баримтаас авсан тухай, материалын тээврийг хаанаас татсан тухай: **Техникийн шаардлагад нийцүүлж зах зээлийн дундаж үнээр тооцов. Тээврийг Улаанбаатар хотоос 640 км-ээс тээвэрлэхээр тооцов.**
- Тухайн эрчим хүчний барилга байгууламжид суурилуулах тоног төхөөрөмж болон түүнийг угсрах нэгж хүчин чадлын төсөвт өртгийг тодорхойлсон онцлог: Нэгж хүчин чадлын өртгийг тодорхойлох боломжгүй.

## III. Үр дүн

- Төсөвт өртгийн дүн: **29,497,683 төг**

Тайлбар бичсэн:

мэргэшсэн төсөвчин..... / А.Энхцэцэг/

Монгол Улс
17-146
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН
А.Энхцэцэг
2024-2027

## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

| Д/Д | Зардлын нэр | Бүгд өртөг /төгрөг/ |
|---|---|---|
| 1 | **Ажиллах хүчний зардал** | **4,250,948** |
| 2 | **Материал** | **14,002,753** |
| 3 | **Тээвэр** | **1,296,501** |
| 4 | **Машин ашиглалт** | **840,822** |
| | **Шууд зардлын дүн** | **20,391,024** |
| 5 | **Барилгын удирдлага, зохион байгуулалтын зардал /86.5 %/** | **1,878,606** |
| 6 | **Ашиг / 15%/** | **3,340,444** |
| | **Барилга угсралтын ажлын дүн** | **25,610,074** |
| 7 | **НӨАТ 10%** | **2,561,007** |
| 8 | **Нормчлолын сан 0.18%** | **46,098** |
| | **Дүн** | **28,217,180** |
| 9 | **Захиалагчийн техник хяналтын зардал** | **512,201** |
| 10 | **Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн** | **0** |
| 11 | **Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал** | **256,101** |
| | **Дүн** | **28,985,482** |
| 12 | **Магадлашгүй ажил 2 %** | **512,201** |
| 13 | **Бусад нэмэлт зардал** | **0** |
| | **Дүн** | **29,497,683** |

**Төсөв зохиосон:** ...../ А.Энхцэцэг/

Монгол Улс 17-146 Мэргэшсэн төсөвчин Адъяа ЭНХЦЭЦЭГ 2024-2027

ЭЗҮГ ЭКСПЕРТ № 62-04 (Гарын үсэг) он сар өдөр Засвартай 2025-09-02 ЗАМ ТЭЭВРИЙН ХЭГЖЛИЙН ТЭВ

## ӨРТГИЙН ТОВЧОО (БАРИЛГЫН АЖЛЫН ҮЕ ШАТААР)

| Д/Д | Барилга угсралтын ажлын үе шатны нэр | Бүгд өртөг | Ажиллах хүчний зардал | Материал | Машин механизм | Тээвэр | Нэмэгдэл зардал | Ашиг |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Зөөх шугамын ажил | 25,610,074 | 4,250,948 | 14,002,753 | 840,822 | 1,296,501 | 1,878,606 | 3,340,444 |
| | **НИЙТ ДҮН:** | 25,610,074 | 4,250,948 | 14,002,753 | 840,822 | 1,296,501 | 1,878,606 | 3,340,444 |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

**ЗӨӨХ ШУГАМЫН АЖИЛ**

| Үндэслэл | Гүйцэтгэх ажлын нэр | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ | Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах) | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Зэрэг | Нэгж хүн-цаг | Бүгд хүн-цаг | Тарифт | Нийт цалин | Бүгд цалин |
| 30-400-02 | 35 кв-ын агаарын шугамын төмөр бетон тулгуурын нүхний цэгийг тэмдэглэж гадас зоох | 1тулгуур | 1 | 3.0 / 2 | 1.48 / .00 | 1.48 / .00 | 9412 / 7974 | 13967 / 32 | 13,999 |
| 01-050-03 | Тулгуурын нүх 3-р зэргийн хөрсөнд гараар ухах | м3 | 21 | 2.5 / 2 | 5.74 / | 120.44 / | 8693 / 7974 | 1046941 / | 1,046,941 |
| 01-070-02 | Тулгуурын нүх 2-р зэргийн хөрсөөр эргүүлж булах | м3 | 19.95 | 1.3 / 2 | 1.84 / | 36.62 / | 6968 / 7974 | 255156 / | 255,156 |
| 01-210-03 | Газардуулгын шуудууш шанагат эксковатороор 3-р зэргийн хөрсийг ухаж овоолох | м3 | 14.4 | 2.0 / 2 | .01 / | .1 / | 7974 / 7974 | 769 / | 769 |
| 01-400-02 | Шуудууг механизмаар булах | м3 | 13.68 | / 2 | / | / | / 7974 | / | |
| 30-021-05 | Ф400 мм диаметртэй төмөр бетон бортогон шонгийн залгааг гагнах | 1 залгаа | 1 | 4.0 / 2 | 5.95 / | 5.95 / | 10589 / 7974 | 63005 / 4 | 63,009 |
| 30-020-01 | 35 кв-ын 1 хэлхээт агаарын шугамын ЗБТ35-04.Т22.6а маркийн төмөр бетон тулгуур угсарч босгох. /энгийн/ | ширхэг | 1 | 3.3 / 2 | 19.85 / 9 | 19.85 / 9 | 9765 / 7974 | 193835 / 71742 | 265,577 |
| 30-020-01 | 35 кв-ын 1 хэлхээт агаарын шугамын төмөр бетон тулгуур буулгах ([k1=0.6], [k2=0.6]) | ширхэг | 1 | 3.3 / 2 | 11.91 / 5.4 | 11.91 / 5.4 | 9765 / 7974 | 116301 / 43045 | 159,346 |
| 30-060-03 | 35 кв-ын хүчдэлтэй нэг хэлхээт цахилгаан дамжуулах агаарын шугамын ас-70 мм2 хүртэл утсыг буулгаж татах ([k1=1.6], [k2=1.6]) | км (3утас) | 0.15 | 3.7 / 2 | 145.38 / 3.93 | 21.81 / .59 | 10236 / 7974 | 223210 / 4706 | 227,916 |
| 30-271-02 | 10кВ-ын цдаш-ын П10-9Б завсрын төмөр бетон тулгуур шинээр угсарч босгох | 1 тулгуур | 2 | 3.0 / 2 | 3.84 / .01 | 7.68 / .02 | 9412 / 7974 | 72284 / 159 | 72,444 |
| 30-330-04 | 10 кв-ын хүчдэлтэй агаарын шугамын 70мм2 огтлолтой СИП утасыг зөрлөггүй татах | км (3 утас) | 0.05 | 3.6 / 2 | 31.56 / 1.8 | 1.58 / .09 | 10118 / 7974 | 15966 / 717 | 16,683 |
| 30-120-02 | 12мм хүртэл голчтой бөөрөнхий газардуулгын 25м хүртэл урттай шинийг сунгаж шуудуунд тавих | м | 60 | 3.3 / 2 | .08 / .00 | 4.92 / .24 | 9765 / 7974 | 48044 / 1914 | 49,958 |

*Нийт Хүн/цаг:* 232.33 / 15.34

| | |
|---|---|
| *Үндсэн цалин:* | 2,171,799 |
| *Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:* | 369,206 |
| *Нэмэгдэл цалин 37% :* | 803,566 |
| *Нийт цалин:* | 3,344,570 |
| *Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:* | 451,517 |
| *Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:* | 454,862 |
| ***Ажиллах хүчний зардал:*** | **4,250,948** |

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Бүгд хүн/цаг:** | ***232.33 / 15.34*** | **Бүгд цалин:** | ***2,171,799*** |
| | | **Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:** | **369,206** |
| | | **Нэмэгдэл цалин 37%:** | **803,566** |
| | | **Нийт цалин:** | **3,344,570** |
| | | **Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:** | **451,517** |
| | | **Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:** | **454,862** |
| | | **Ажиллах хүчний зардал:** | **4,250,948** |

## БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

**ЗӨӨХ ШУГАМЫН АЖИЛ**

| Шифр | Материалын нэр | Материал | | | | Тээвэр | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Х/Н | Үнэ | Нийт орц | Зардал | Нийт жин | Зай | Зэрэг | Тариф | Зардал |
| 1-0525 | Св холбогч, /спиральная вязка св-70/ | ш | 11,525 | 12 | 138,300 | 0.01 | 640 | 1 | 216.56 | 1,081 |
| 3-2590 | Утас, сип-70мм2 | м | 5,500 | 157.5 | 866,250 | 0.04 | 640 | 2 | 280.66 | 7,978 |
| 3-7314 | Тулгуурын хөндлөвч цайрдсан, 100x100x7.2x1500мм | ш | 50,740 | 2 | 101,480 | 0.02 | 640 | 2 | 280.66 | 4,181 |
| 1-2908 | Темер бетон шон укш-15м /9+6/ | ш | 2,318,200 | 2 | 4,636,400 | 2.6 | 640 | 1 | 216.56 | 360,356 |
| 3-7294 | Төмөр бүтээц збт35-04.22,6 /траверс/ | тн | 5,500,000 | 0.17 | 907,500 | 0.17 | 640 | 1 | 216.56 | 22,869 |
| 3-7057 | Төмөр бетон шон зтб35-18 /буух/ | ш | 0 | 1 | 0 | 2.68 | 25 | 2 | 415.02 | 27,806 |
| 3-7319 | Төмөр бетон шон 22.6м | ш | 6,250,000 | 1 | 6,250,000 | 4.75 | 640 | 2 | 280.66 | 853,206 |
| 1-0517 | Төмөр гадас | ш | 1,800 | 1 | 1,800 | 0 | 640 | 2 | 280.66 | 61 |
| 1-0051 | Хар тос | кг | 2,000 | 4 | 8,000 | 0.00 | 640 | 2 | 280.66 | 754 |
| 1-0277 | Хар лак | кг | 86,000 | 0.43 | 36,688 | 0 | 640 | 2 | 280.66 | 97 |
| 1-4331 | Хайрга 10-20мм | м3 | 15,968 | 0 | 0 | 0 | 25 | 1 | 314.1 | 0 |
| 3-7313 | Хөндийрүүлэгч шф-20-уо | ш | 35,000 | 6 | 210,000 | 0.02 | 640 | 2 | 280.66 | 3,664 |
| 1-0109 | Хөрсжүүлэгч фл-озк | кг | 3,000 | 0.03 | 75 | 0 | 640 | 2 | 280.66 | 5 |
| 1-0920 | Эмаль хв-124 | кг | 8,000 | 0.03 | 240 | 0 | 640 | 2 | 280.66 | 6 |
| 1-4552 | Боолт, гайка, шайба м18x70мм | ком | 1,470 | 16 | 23,520 | 0.01 | 640 | 1 | 216.56 | 752 |
| 1-0527 | Бөөрөнхий төмөр д-12мм | м | 3,000 | 64.8 | 194,400 | 0.06 | 640 | 1 | 216.56 | 8,083 |
| А-4759 | Гагнуурын электрод э50а, ^06 | кг | 5,000 | 2.1 | 10,500 | 0.00 | 640 | 2 | 280.66 | 438 |
| 3-7310 | Давхар бүслүүртэй толгой | ш | 46,800 | 2 | 93,600 | 0.02 | 640 | 2 | 280.66 | 2,946 |
| 1-2702 | Өндрийн хязгаарын тэмдэг | ш | 250,000 | 2 | 500,000 | 0.01 | 640 | 1 | 216.56 | 1,386 |
| 1-5030 | U бүслүүр,г-110мм, м18 | ш | 12,000 | 2 | 24,000 | 0.01 | 640 | 1 | 216.56 | 832 |
| | | | | | **14,002,753** | | | | | **1,296,501** |

**НИЙТ ЗАРДЛЫН ДҮН:** **14,002,753** **1,296,501**

## НИЙТ МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

| Шифр | Машин механизмын нэр | Нийт хэрэгцээ | Нэгж үнэ | Нийт үнэ |
|---|---|---|---|---|
| 1016 | 90 морины хүчтэй бульдозер | 0.08 | 69,967 | 5,465 |
| 13003 | Сунгах тэрэг | 0.46 | 6,941 | 3,198 |
| 4008 | Трактор 96/130 | 6.95 | 17,606 | 122,401 |
| 1005 | Трактор юмз-6л | 0.12 | 18,250 | 2,250 |
| 1005 | Трактор 30-2621 | 0.84 | 18,250 | 15,330 |
| 9013 | Хийн цохилтот нягтруулагч | 0 | 35,760 | 0 |
| 2146 | Шаттай машин | 3.95 | 13,922 | 54,924 |
| 2028 | Автокран 5тн | 2.41 | 59,489 | 143,574 |
| 2029 | Автокран 6,6 тн | 0.85 | 68,500 | 58,307 |
| 2032 | Автокран 16тн | 4.17 | 80,019 | 333,647 |
| | Автомашин | 0 | 3,456 | 0 |
| 1001 | Өндөр бүтээмжтэй эксковатор 0.65м3 | 0 | 43,956 | 0 |
| 1007 | Өндөр бүтээмжтэй эксковатор 0.5м3 | 0.5 | 43,956 | 21,901 |
| 85201 | Үйлчилгээний машин | 5.78 | 13,800 | 79,824 |

**840,822**