УЛААНБААТАР ЦАХИЛГААН ТҮГЭЭХ СҮЛЖЭЭ
ТӨРИЙН ӨМЧИТ ХУВЬЦААТ КОМПАНИ

# ТЕХНИКИЙН НӨХЦӨЛ

**Дугаар 01/04184/24**

2024 оны 9 сарын 6 өдөр Улаанбаатар хот

**Нэг. Ерөнхий мэдээлэл**

| | | |
|---|---|---|
| **1.1** | **Хүсэлтийн дугаар** | *240900317* |
| **1.2** | **Хэрэглэгчийн нэр, регистр:** | *НИЙСЛЭЛИЙН ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН 13 ДУГААР СУРГУУЛЬ, РД:9134352* |
| **1.3** | **Хэрэглэгчийн байршил:** | *Улаанбаатар Баянгол 13-р хороо Хасбаатарын гудамж* |
| **1.4** | **Ажил үйлчилгээний зориулалт:** | *Сургууль* |
| **1.5** | **Техникийн нөхцөл олгох үндэслэл:** | *1.5.1) Газар эзэмших эрхийн 2019-06-17-ны нэгж талбарын 1680501000 дугаартай гэрчилгээ*<br>*1.5.2) Архитектур төлөвлөлтийн 2024 оны 2024/00-075 дугаартай даалгавар, батлагдсан эскиз зураг*<br>*1.5.3) УБЦТС ТӨХК-ийн КАЗТ-ийн 2024-08-23-ны өдрийн №4/183 тоот кабелийн тодруулга*<br>*1.5.4) Өмнө нь авсан 2024 оны 07 сарын 18-ны өдрийн 01/03091/24 тоот техникийн нөхцөл.*<br>*1.5.5) Нийслэлийн ерөнхий боловсролын 13-р сургуулийн 2024-09-03-ны өдрийн №54 тоот хүсэлт* |
| **1.6** | **Техникийн нөхцөлийн ангилал:** | *Цахилгаан дамжуулах шугам зөөх* |
| **1.7** | **Суурилагдсан хүчин чадал** | *0 кВА ( кВА)* |
| **1.8** | **Хүчдэлийн түвшин** | *10kB* |

**Хоёр. Холболтын цэг**

| | |
|---|---|
| **2.1** | 13-р сургуулийн өргөтгөлийн барилгын талбайд орсон кабель зөөх |

**Гурав. Тоолуур, хэмжих хэрэгсэл:**

| | |
|---|---|
| **3.1** | |

**Дөрөв. Тусгай заалтууд:**

| | |
|---|---|
| **4.1** | Төлөвлөж байгаа барилгын талбайн хэсэгт дараах кабель шугам орсон тул батлагдсан зургийн дагуу трасс өөрчлөн зөөх Үүнд: |

4.1.1) 0,4 кВ болон 10 кВ-ын кабель шугамууд:
1. ХТП-572—14 давхар байр явсан 0,4 кВ-ын 2ш ЦДКШ
2. ХТП-914—ХТП-572 явсан 10 кВ-ын ЦДКШ
3. ХТП-572—4 давхар байр явсан 0,4 кВ-ын 2ш ЦДКШ
4. ХТП-572—12 давхар байр явсан 0,4 кВ-ын 2ш ЦДКШ
5. ХТП-572—4 давхар байр явсан 0,4 кВ-ын 2ш ЦДКШ

**4.2** Цахилгаан дамжуулах агаарын болон кабель шугамын зөөх байршлын зургийг эрх бүхий байгууллагаар хийлгэн Нийслэлийн барилга, хот байгуулалт төлөвлөлтийн газраар батлуулж, мэдээллийн санд оруулсан байх, схем холболт, хүчин чадлыг тус компаниар хянуулах.

**4.3** Кабель шугамыг шилжүүлэн зөөх хэсэгт байгаа муфтьны байршлын тодруулгыг харьяа ашиглалт засварын төвөөс авч, шугамыг муфтьнаас муфтьны хооронд зөөх асуудлыг барилга угсралтын ажлын зураг төслийн шатанд УБЦТС ТӨХК-тай зөвшилцөж гүйцэтгэх.

**4.4** Шинээр татах кабель шугам нь авто зам болон тохижилттой зам талбайгаар хөндлөн гарах тохиолдолд кабелийг ган хоолойнд сүвлэх ба тохижилттой зам талбайд авах боломжтой хавтан суурилуулах.

**4.5** Батлагдсан зургийн дагуу зөөж шилжүүлэх шугамын трасс өөрчлөгдөх тохиолдолд харьяа ашиглалт засварын төвөөс дахин тодруулга авч УБЦТС ТӨХК -тай зөвшилцөх.

**4.6** Газар шорооны ажил хийж байхдаа кабель шугамыг гэмтээсэн тохиолдолд тухайн кабель гэмтээд зогсохгүй бусад тоног төхөөрөмж гэмтэх, хэрэглэгчдийн цахилгаан хэрэгсэл шатах зэрэг ноцтой зөрчилүүд үүсэх бөгөөд гарсан төлбөрийг буруутай байгууллага ААНэгж, иргэн хариуцна.

**4.7** Угсралтын ажлын явцад тус компанийн харьяа ашиглалт засварын төвөөр хяналт тавиулж холбогдох баримтыг бүрдүүлсэн байх.

**4.8** Авто замын трасст орсон УБЦТС ТӨХК- ийн эзэмшлийн бус цахилгаан дамжуулах шугам, тоноглолыг шилжүүлэн зөөх тохиолдолд эзэмшигчээс зөвшөөрөл авах ба бусад инженерийн байгууламж хариуцсан байгууллагуудтай зөвшилцсөн байх.

**4.9** Шилжүүлэн зөөсөн болон шинэчилсэн цахилгаан дамжуулах агаарын болон кабель шугам, тулгуур, дэд өртөө бусад тоноглолыг УБЦТС ТӨХК- ийн харьяа ашиглалт засварын төвд актаар хүлээлгэн өгөх.

**4.10** Буусан тоног төхөөрөмжийг Монгол улсын засгийн газрын 2020 оны 97-р тогтоолын 2.7.2-т заасны дагуу УБЦТС ТӨХК-ийн үндсэн хөрөнгөнд шилжүүлэн өгөх.

**4.11** Зөөж шилжүүлэх цахилгаан дамжуулах шугамын угсралтын зураг төслийг ЦБД-ийн БД 43-101-03-д заасны дагуу зай хэмжээг баримтлан гүйцэтгэх.

**4.12** Газар шорооны ажил эхлэхээс өмнө УБЦТС ТӨХК-ийн харьяа ашиглалт засварын төвд хандаж дахин тодруулга хийлгэх, барилга угсралтын ажлын үед хяналт тавиулж холбогдох баримтыг бүрдүүлсэн байх.

**4.13** УБЦТС ТӨХК-ийн эзэмшлийн шугам дэд станцыг шилжүүлэн зөөх ажлыг харьяа түгээх төвөөр гүйцэтгүүлэх.

**4.14** Кабель шугамын трассыг чагнуулж энэхүү хуудсыг авсанаас хойш 30 хоногт газар шорооны ажил хийгээгүй бол дахин тандалт хийлгэх.

**4.15** Түгээх сүлжээний төлөвлөлт, горимын онцгой ач холбогдол бүхий нийтийн сүлжээ, магистраль шугам үүсгэхээр газарт техникийн нөхцөл олгосон тул шинээр баригдах дэд станц, цахилгаан дамжуулах шугам, тоноглолоос хангагч байгууллага нь горимын найдвартай ажиллагааг хангах зорилгоор бусад иргэн,

| | |
|---|---|
| | хуулийн этгээдэд техникийн нөхцөл олгохыг анхаарна уу. |

**Тав. Дор дурдсан техникийн даалгавар, хууль дүрмийг мөрдөх:**

| | |
|---|---|
| **5.1** | Шугамын “Ажлын зураг төсөл”-ийг тухайн нутаг дэвсгэрийн ерөнхий төлөвлөгөө хариуцсан нэгж болон бусад шаардлагатай байгууллагуудтай зөвшилцөн, мэдээллийн санд оруулсан байх, схем холболт, хүчин чадлыг тус компаниар хянуулах. |
| **5.2** | Энэхүү техникийн нөхцөлийн дагуу тавигдах шугам, тоноглолууд нь Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ төрийн өмчит хувьцаат компанийн баталсан “Техникийн шаардлагын тодорхойлолт”-ыг хангасан байх шаардлагатай. Техникийн шаардлагын тодорхойлолтыг www.tog.mn хаягаар орж хууль, дүрэм цонхноос үзэх. |
| **5.3** | Цахилгаан шугам сүлжээнд холбогдох явцад дайрч гарах зам талбай, бут сөөгийг сэргээн засварлах. |
| **5.4** | “Эрчим хүчний тухай хууль”-ийн 30.1.8-д заасны дагуу өөрийн эзэмшлийн шугам сүлжээ, тоног төхөөрөмжийн бүрэн бүтэн, аюулгүй байдал, засвар үйлчилгээ, баталгаажуулалтыг бүрэн хариуцах ба харьяа ашиглалт засварын төв болон бусад тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчидтэй ашиглалт үйлчилгээний гэрээ байгуулах. |
| **5.5** | “Эрчим хүчний тухай” хуулийн 33 дугаар зүйлд заасны дагуу шугам сүлжээний хамгаалалтын зурвас дотор гэр, орон сууц, барилга байгууламж барих, шугам сүлжээ өмчлөгч, эзэмшигчийн зөвшөөрснөөс бусад үйл ажиллагаа явуулахыг хориглоно. |
| **5.6** | Эрчим хүчний зохицуулах хорооны 289 дүгээр тогтоолоор батлагдсан “Холболтын журам”-ын 2.14-д заасны дагуу сүлжээ төлөвлөлт, горимын онцгой ач холбогдол бүхий нийтийн сүлжээ, магистраль шугам үүсгэхээр хэсэгт иргэн хуулийн этгээд өөрийн хөрөнгөөр дэд станц, шугам тоноглол барихаар зайлшгүй шаардлага гарч техникийн нөхцөл олгох тоихолдолд тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчид тухайн дэд станц, шугам тоноглолыг шилжүүлэх өгөх. |
| **5.7** | Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт кабель шугам шинээр татах, шинэчлэх, засварлах үед авто зам, ногоон байгууламж, нийтийн эзэмшлийн тохижилттой зам талбайг сэтлэх, сүвлэх инженерийн шугам сүлжээ хийх, орц гарц гаргах тохиолдолд Улаанбаатар хотын Захирагчийн ажлын албанаас зөвшөөрөл авах. |
| **5.8** | Шугам тоноглолын хэмжилт, туршилтыг норм, дүрмийн дагуу хийлгэн холбогдох газраар шалгуулж протокол авсан байх. |
| **5.9** | Цахилгаан угсралтын ажлыг тусгай зөвшөөрөлтэй эрх бүхий байгууллагаар Аюулгүй ажиллагааны дүрэм, Техник ашиглалтын дүрэм, Цахилгаан байгууламжийн дүрмийн дагуу гүйцэтгүүлэх. |
| **5.10** | Цахилгаан эрчим хүчний тооцоог Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ төрийн өмчит хувьцаат компанийн харьяа хэрэглэгчдэд үйлчлэх төвтэй хийх. |

**Зургаа. Бусад:**

| | |
|---|---|
| **6.1** | Монгол Улсын Засгийн газрын 2020 оны 03 дугаар сарын 18- ны өдрийн 97 дугаар тогтоолын хавсралтаар батлагдсан “Цахилгаан эрчим хүч хэрэглэх дүрэм”- ийн 2.17- д заасан доорх заалтуудыг мөрдлөг болгоно. Дараах тохиолдолд олгосон техникийн нөхцөлийг хүчингүйд тооцно. Үүнд:<br><br>6.1.1) Техникийн нөхцөл авахдаа шаардлагатай өгөгдлүүдийг буруу тодорхойлсон, баримт бичгийг хуурамчаар үйлдсэн тохиолдолд.<br><br>6.1.2) Холболт хийх цэгийн хүчин чадлаас хэтрүүлэн техникийн нөхцөл олгосон.<br><br>6.1.3) Техникийн нөхцлийн хүчинтэй байх хугацаанд цахилгааны сүлжээнд |

| | |
|---|---|
| | холбогдоогүй тохиолдолд. |
| | 6.1.4) Хугацаа дууссан техникийн нөхцөлөөр зураг төсөл боловсруулах, барилга байгууламж барихыг хориглоно |
| | 6.1.5) Техникийн нөхцөлийн хүчинтэй хугацаа дуусахаас 1 сарын өмнө сунгуулах хүсэлтээ гаргана. Хугацаа дууссан техникийн нөхцөлийг хүчингүй тооцно. |
| | 6.1.6) Техникийн нөхцөлийн олгосон чадлаас хэтрүүлэн чадал ашигласан тохиолдолд. |
| **6.2** | Монгол Улсын Засгийн газрын 2020 оны 03 дугаар сарын 18- ны өдрийн 97 дугаар тогтоолын хавсралтаар батлагдсан “Цахилгаан эрчим хүч хэрэглэх дүрэм”-ийн 2.9-д заасны дагуу 2 жилийн хугацаанд хүчинтэй байна. |
| **6.3** | Техникийн нөхцөлийн хугацааг сунгуулах тохиолдолд Монгол Улсын Засгийн газрын 2020 оны 03 дугаар сарын 18- ны өдрийн 97 дугаар тогтоолын хавсралтаар батлагдсан “Цахилгаан эрчим хүч хэрэглэх дүрэм”-ийн 2.13, 2.16-д заасны дагуу зураг төслийг боловсруулан баталгаажуулсан байна. |