БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСЛИЙН
" ЭЛСТА " ХХК

Өмнөговь аймаг. Баяндалай сум.

Зургийн шифр ЭЛ-26/2024

10 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА .
ГАДНА ХОЛБОО

УЛААНБААТАР ХОТ
ЭЛСТА ХХК
ТТБ3451 ☎ 2864924

Захирал /Ж.Амарсанаа/

Инженер / Г.Ганзориг /

Улаанбаатар хот
2024 он

Тайлбар

1. Зураг төсөл хийх үндэслэл .

Өмнөговь аймаг Баяндалай сум ЗДТГ-н сумдад баригдах нэг маягийн 10 Айлын орон сууцны барилгын гадна холбооны угсралтын ажлын зураг төслийг " Эм Эм Инжиниринг " ХХК-ний ерөнхий дэвсгэр зургийг ашиглан хийж гүйцэтгэлээ. Зураг төслийг МХС ХХК-н 2024.05.08 өдрийн D-A2024/57 тоот техникийн нөхцлийг үндэслэн холбооны Монгол улсад мөрдөгдөж буй MNS 6305 : 2012 ,MNS 4908:2017, MNS 5532: 2005, MNS 5276: 2013, MNS 5279:2013, MNS 6668: 2017, MNS 6581:2016, MNS 3966: 2017 стандартууд болон 2019 онд шинэчлэн баталсан " Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах магадлал хийх дүрэм"-н 5-р заалтыг үндэслэн хийж гүйцэтгэлээ.

2. Зурагт тусгагдсан үндсэн шийдэл .

- Баяндалай сумын ерөнхий боловсролын сургуулийн баруун хойд талд байрлах кабель шугамын байгууламж одоо байгаа ХХ-5 худгаас шинээр төлөвлөж буй 10 айлын орон сууцны барилга хүртэл чанар стандартын шаардлага хангасан 110мм-н диаметртэй PVC хоолойгоор 2 эгнээтэй сувагчлал хийж 100м тутамд булан тохой , барилгын орууллагад шинээр холбооны стандартын худаг ТБУХ-1 суурилуулна.
- Хөндлөн гарах сувагчлалыг автомашины зам болон явган хүний замыг эвдэж сэтлэхгүйгээр , автозам доогуур ган хоолойгоор давхар хамгаалалт хийж, замын хөвөөнөөс 2 тийш 1м-с доошгүй хэмжээнд хамгаалалтын хоолойг илүү гарган угсрах шаардлагатай.
- Уг барилгыг холбоожуулахад 12 корын шилэн кабелийг салбар байхны техникийн өрөөнөөс одоо байгаа 5ш худаг 470м сувагчлал болон шинээр хийх сувагчлалаар дамжуулан татаж серверийн өрөөнд орууллан шилэн кабелийн төгсгөлийн төхөөрөмж 12 корын FDF -д цэнэглэнэ.
- Газар шорооны ажил эхлэхээс өмнө тус салбарын ажилтны хяналтан дор хийнэ.

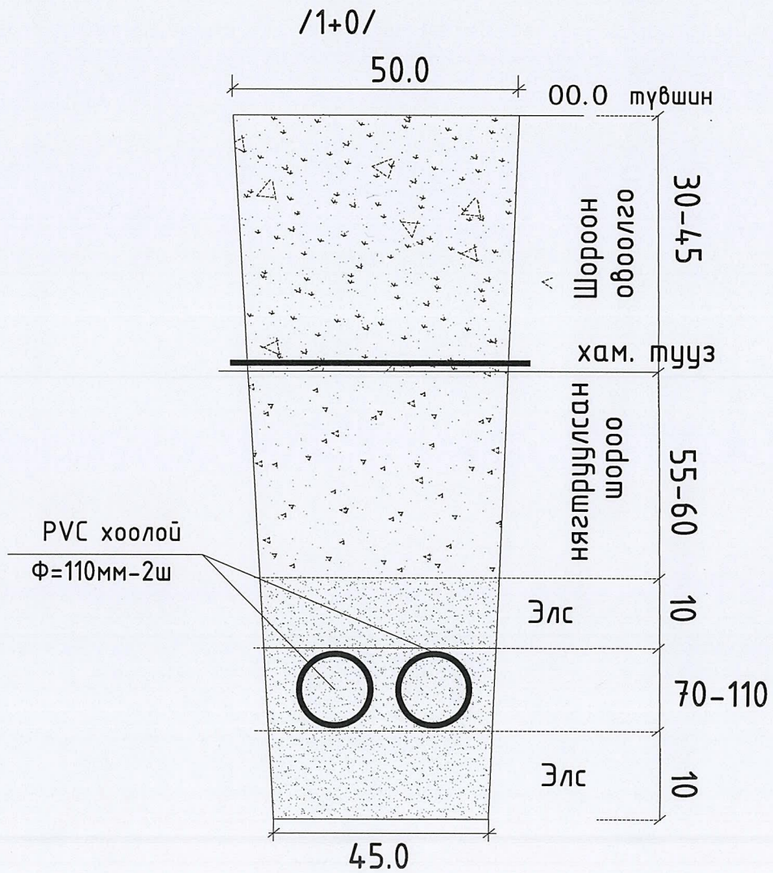
Угсралтанд мөрдөгдөх нөхцөл шаардлагууд :
- Угсралтын ажлыг газар шорооны явцад бусад инженерийн байгууламжийн шугам сүлжээ гэмтэхээс сэргийлж мэрэгжлийн байгууллагын ИТА-н хяналан дор Монгол улсад мөрдөгдөж байгаа доорхи стандартуудыг баримтлан гүйцэтгэх шаардлагатай.
- Холбооны худаг сувагчлалын байгууламжийн техникийн үзүүлэлт, Суурилуулалтын шаардлага — MNS 6668 : 2017
- Телефон сүлжээний сувагчлалд зориулсан хуванцар яндан — MNS 5017 : 2001
- Кабелийг залгах , муфтьлах .Ерөнхий шаардлага — MNS 5277 : 2003
- Кабелийн цахилгааны үзүүлэлт.Ерөнхий шаардлага — MNS 5781 : 2003
- Холбооны кабелийн суурилуулалт — MNS 5276 : 2013
- Барилгын ажил дууссаны дараа аймаг, сум, дүүрэг, хотын мэдээллийн санд инженерийн шугам сүлжээний зураг төслийг нэгтгэн өгч баталгаажуулах.
- Угсралтын ажлыг холбооны техник , аюулгүй ажиллагааны дүрмийн дагуу ХХЗХорооноос олгогддог тусгай зөвшөөрөлтэй байгууллага , аж ахуйн нэгжээр гүйцэтгүүлэх шаардлагатай.
- Холбооны кабелийн угсралтын ажлыг хийж гүйцэтгэхдээ Монгол улсад мөрдөгдөж буй хөдөлмөр аюулгүй ажиллагааны дүрэм журамыг чанд баримталж ажиллах шаардлагатай.

4.Угсралтын явцад анхаарах технологийн нэмэлт шаардлагууд .
- Шинэр хийх сувагчлалыг 1,0-1,2м гүнд суурилуулах.
- Газар шорооны ажлын үед бусад инженерийн шугам сүлжээ гэмтэхээс сэргийлж хамгаалах арга хэмжээг авч ажиллах.
- Автозам болон явган зам талбай дайрсан хэсэгт нөхөн сэргээлт хийх.
- Автозам хөндлөн гарах сувагчлалыг автозам догуур MNS 6597 : 2016 тоот стандартын дагуу авто зам дооуур нэвт сүвлэх шаардлагатай.
- Төлөвлөж буй явган хүний замаар хийх худгийн тагийг хөгжлийн бүхшээлтэй иргэдийн чиглүүлэгч хавтанг дайруулахгүйгээр угсралтын ажлыг хийх шаардлагатай.
- Зайлшгүй тохиолдолд чиглүүлэгч хавтантай ижил төстэй загвараар хийнэ.
- Төлөвлөж буй автозам доогуур динамик ачааллыг тооцож автозам хөндлөн PVC хоолойг , ган хоолой дотуур сүвлэн гаргахаар тооцож хийнэ.

Зураг төсөлд магадлал хийсэн
ЭКСПЕРТ №
Гарын үсэг
2024.07.22
Засвартай
эсэх
БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ГҮЙ

ГАДНА ХОЛБООНЫ ЗУРГИЙН ИЖ БҮРДЛИЙН ЖАГСААЛТ

ХУУДАС	Нэр	Тайлбар
ГХ-1	Зургийн иж бүрдлийн жагсаалт, тайлбар	
ГХ-2	Таних тэмдэг, материалын түүвэр,	
ГХ-3	Төлөвлөж буй холбооны сувагчлалын байгуулалт М1:1000	1 хуудас



БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСӨЛ Утас/факс: 7018-0532,88117804 "ЭЛСТА" ХХК	Өмнөговь аймаг. Баяндалай сум . Өмнөговь аймгийн ЗДТГ-н сумдад баригдах нэг маягийн " 10 АЙЛЫН ОРОН СУУЦ" -ны барилга.Гадна холбоо				
	Зургийн иж бүрдлийн жагсаалт, тайлбар,				Ye шат: А.З
	Инженер	Г.Ганзориг	ЕГ Шифр: ММ-07/2024	Масштаб: М1:100	Огноо: 2024 он
	Гүйцэтгэсэн	О.Гантуяа	ТГ Шифр: ЭЛ-26/2024	Зургийн дугаар: ГХ-1	Хуудас: 3
	Шалгасан	Г.Ганзориг			

Материалын түүвэр.

Д/д	Нэр	Марк	Хэмжих нэгж	Тоо ширхэг	Тайлбар
1	12 корын шилэн кабель		м	630	
2	Төгсгөлийн төхөөрөмж	FDF	ш	2	
3	Шилэн кабелийн муфт		ш	1	
4	Холбооны төмөр бетон угсармал худаг	ТБУХ-1 /220*110*200/	ш	2	
5	Худгийн таг хүзүү	бетон болон ширмэн	ш	2	
6	Консоль кронштейн		комп	4	
7	Гол сувагчлалын хоолой	PVC 110мм-н /100*99*5,0/	м	260	
8	Хамгаалалтын хоолой	PVC 50мм-н /барилга дотор хэрэглэгдэх/	м	18	
9	Уян хоолой 50 мм-н	барилга дотор булан тохойн хамгаалалтанд хэрэглэх	м	2	
10	Элс	уулын элс	м3	8	
11	Анхааруулах тууз	15мм-н улаан цагаан	м	130	
12	Кабелийн тэмдэг	100м тутамд	ш	2	

ТАНИХ ТЭМДЭГ

TR	Төлөвлөж буй холбооны техникийн өрөө
FDF	Төлөвлөж буй шилэн кабелийн төгсгөлийн төхөөрөмж
ШХ-1	Шинээр хийх холбооны худаг
XX-2	Одоо байгаа холбооны худаг
10	Төлөвлөж буй кабелийн төгсгөлийн төхөөрөмж 10x2 хос
140(1+1)	Сувагчлалын урт PVC-110мм хоолой PVC-63мм хоолой Одоо байгаа холбооны PVC сувагчлал
75 (1+0)	Шинээр төлөвлөж буй холбооны сувагчлал төлөвлөж буй кабелийн урт PVC -110мм хоолой хамгаалалт хийх сувагчлал
10/0.5/75/08 1-10(d)	Шинээр төлөвлөж буй холбооны кабель Кабелийн хосын тоо шөрмөсний диаметр кабелийн урт кабель суурилуулах он хосын дугаар сувагчлалаар татна /duct/

Зураг төсөлд магадлал хийсэн
Экспертийн №
Гарын үсэг
Хаснартаа
2024.07.22
БАРИЛЫН ЗУРАГ ТӨСӨЛ ХИЙЖ ЛИЦЕНЗТЭЙ

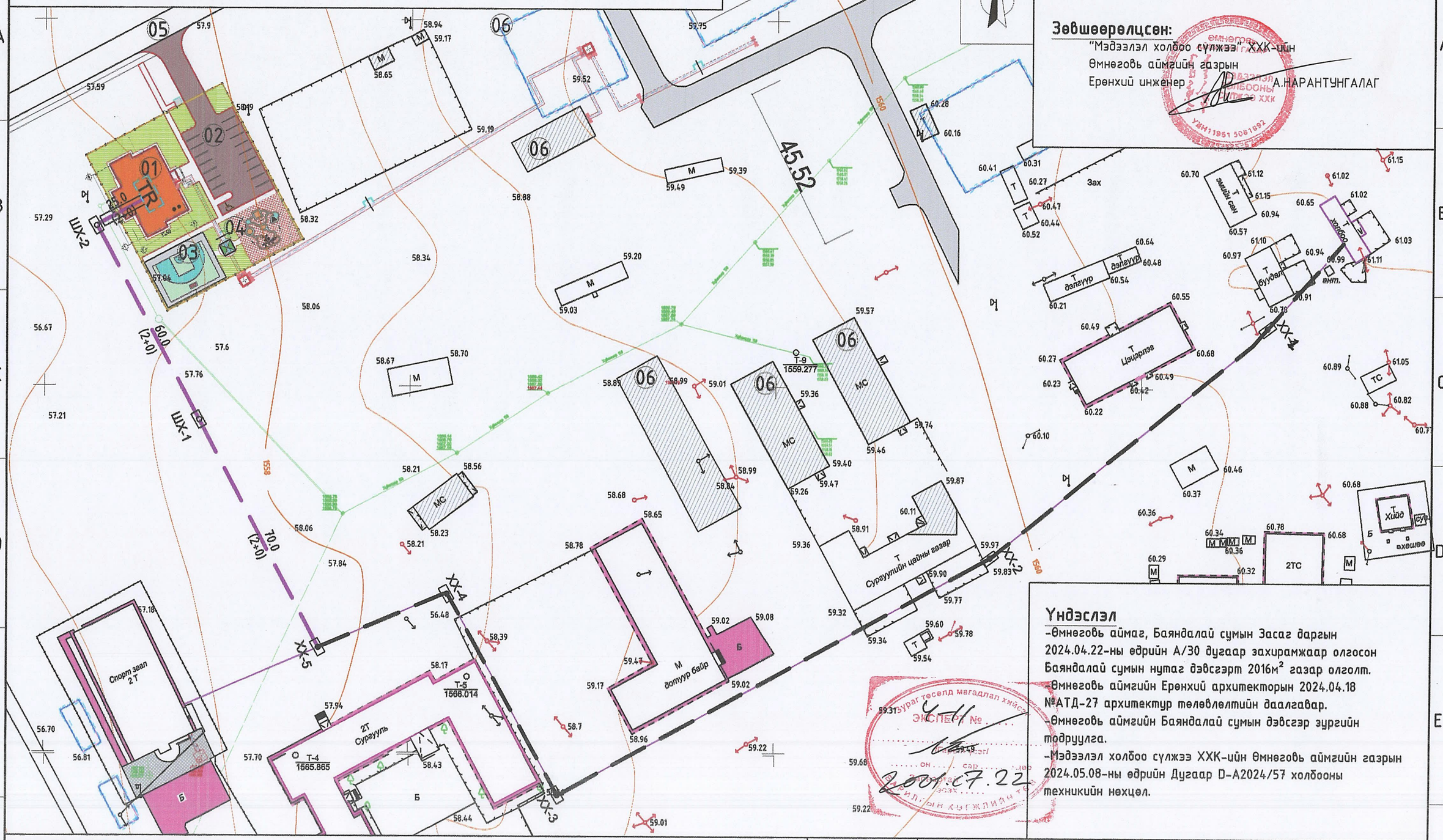
БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСӨЛ
Утас/факс: 976-11680532
"ЭЛСТА" ХХК

Өмнөговь аймаг . Баяндалай сум. Өмнөговь аймгийн ЗДТГ-н сумдад баригдах нэг маягийн " 10 АЙЛЫН ОРОН СУУЦ " -ны барилга. Гадна холбоо .

Материалын түүвэр, таних тэмдэг,

Инженер		Г.Ганзориг	ЕГ Шифр:	Масштаб:	Үе шат: А.3
Гүйцэтгэсэн		О.Гантуяа	ММ-07/2024		Огноо: 2024 он
Шалгасан		Г.Ганзориг	ТГ Шифр: ЭЛ-26/2024	Зургийн дугаар: ГХ-2	Хуудас: 3

Гадна шугамын трасс М1:1000



Зөвшөөрөлцсөн:
"Мэдээлэл холбоо сүлжээ" ХХК-ийн
Өмнөговь аймгийн газрын
Ерөнхий инженер А.НАРАНТУНГАЛАГ

Үндэслэл

-Өмнөговь аймаг, Баяндалай сумын Засаг даргын 2024.04.22-ны өдрийн А/30 дугаар захирамжаар олгосон Баяндалай сумын нутаг дэвсгэрт 2016м² газар олголт.
-Өмнөговь аймгийн Ерөнхий архитекторын 2024.04.18 №АТД-27 архитектур төлөвлөлтийн даалгавар.
-Өмнөговь аймгийн Баяндалай сумын дэвсгэр зургийн тодруулга.
-Мэдээлэл холбоо сүлжээ ХХК-ийн Өмнөговь аймгийн газрын 2024.05.08-ны өдрийн Дугаар D-A2024/57 холбооны техникийн нөхцөл.

Зураг төсөл магадлал хийсэн
ЭКСПЕРТ №
2024.07.22

Ерөнхий төлөвлөгөөний таних тэмдэг:

- Төлөвлөж буй барилга, байгууламж
- Төлөвлөж буй авто зам
- Төлөвлөж буй явган хүний зам
- Төлөвлөж буй унаадаг дугуйн зам
- Одоо байгаа барилга байгууламж
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж
- Архитектур төлөвлөлтийн даалгаврын схемийн хил хязгаар
- Одоо байгаа орон нутгийн чанартай авто зам
- Төлөвлөж буй хэтийн телевийн барилга байгууламж
- Хэтийн телевийн авто зам
- Төлөвлөж буй гадна дулааны шугам
- Төлөвлөж буй гадна бохирын шугам
- Төлөвлөж буй гадна холбооны шугам

"ЭЛСТА" ХХК

Өмнөговь аймаг, Баяндалай сум. Өмнөговь аймгийн ЗДТГ-ын сумдад баригдах нэг маягийн "10 АЙЛЫН ОРОН СУУЦ"-ны барилга

Төлөвлөж буй холбооны сувагчлалын байгуулалт

Инженер		Г.Ганзориг	ЕГ Шифр: ММ-07/2024	Масштаб: М1:1000	Огноо: 2024 он	Ye шат: А.3
Гүйцэтгэсэн		О.Гантуяа				
Шалгасан		Г.Ганзориг	ТГ Шифр: ЭЛ-26/2024	Зургийн дугаар: ГХ- 3	Хуудас: 3	

А3