"Эм Эм Инженеринг" ХХК
Хан-Уул дүүрэг, 18-р хороо, Удирдлагын академийн
гудамж, Академи-2 хотхон, 36/2-101 тоот
РД: 2715961, Утас: 99085692

ЕГ шифр: ММ-07/2024
ЕГ шифр: ММ-04/2020 /холболт/

Өмнөговь аймаг, Баяндалай сум.
Өмнөговь аймгийн ЗДТГ-ын сумдад баригдах нэг маягийн

"10 АЙЛЫН ОРОН СУУЦ"-ны барилга

/ БА - Ажлын зураг /

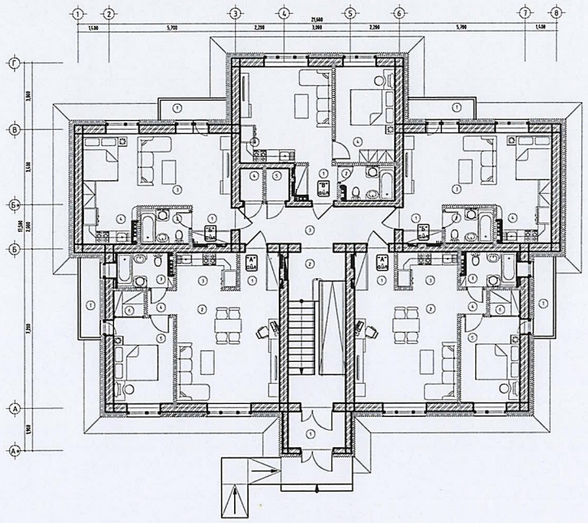
БОЛОВСРУУЛСАН:

"Эм Эм Инженеринг" ХХК-ийн
Захирал Д.Минжбадгар
Архитектор Э.Содмандах

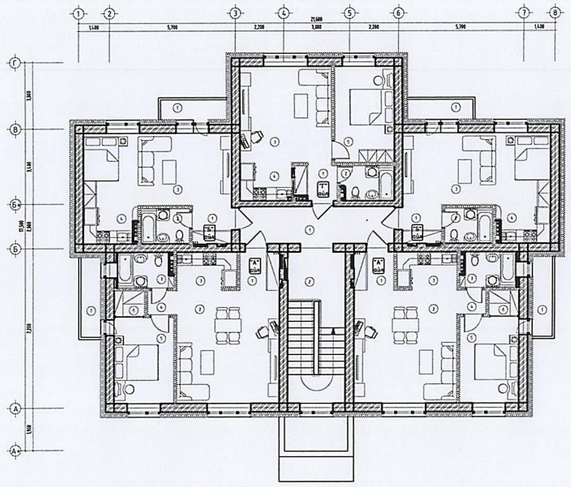
Улаанбаатар хот 2024 он

Барилгын схем, зургийн жагсаалт, ТЭЗҮ

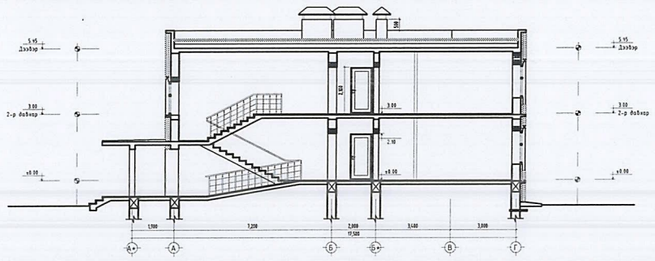
1-р давхрын байгуулалт М1:200



2-р давхрын байгуулалт М1:200



Огтлол М1:200



Барилгын техник эдийн засгийн үндэслэл

Д/д	Хүудасны нэр	Хэмжих нэгж	Марк	Тайлбар
1	Давхрын тоо	тоо	2	зоорьгүй
2	Хүчин чадал	10 айлын орон сууц		
3	Ажлын талбай	$м^2$	554.1	-
4	Ашигтай талбай	$м^2$	479.70	-
5	Зарагдах талбай	$м^2$	410.07	
6	Барилгажилтын талбай	$м^2$	309.88	-
7	Барилгын эзэлхүүн	$м^3$	1545.94	-
8	К1 Sаш/Sаж	-	0.86	-
9	К2 V/Sаж	-	2.79	-

Зураг төслийн стандарт, БНбД, БД, MNS:

- БНбД 30-01-04, Хот, тосгоны төлөвлөлт, барилгажилтын норм да дүрэм
- БД 31-101-04, Тахир дутуу иргэдэд зориулсан барилгын төлөвлөлтийн нормаль
- БНбД 31-03-03 Олон нийт, иргэний барилга
- БНбД 31-01-10 Орон сууцны барилгын зураг төсөл төлөвлөх норм да дүрэм
- БНбД 31-04-03 Захиргаа аж ахуйн барилга
- БНбД 23-04-07 Орон сууц, олон нийтийн барилга, сууцны барилгажилтын бүсийн нарны тусгалын (ээвэрлэлтийн) хангамж
- MNS 5682:2006, Явган хүн, хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан зам.
- Техникийн шаардлага,
- MNS 4699:99, Явган зам, талбайн хавтан
- Бүх хаалга, цонх нь одоо мөрдөгдөж буй MNS-5802, MNS-5874, MNS-5830 шаардлагыг хангасан байна.

БА зургийн жагсаалт

Д/д	Хүудасны нэр	Марк	Хүудас
1	Нүүр хүудас		
2	Барилгын схем, зургийн жагсаалт, ТЭЗҮ	БА	1
3	Тайлбар бичиг		2
4	1-р давхрын байгуулалт		3
5	2-р давхрын байгуулалт		4
6	Дээврийн байгуулалт		5
7	Байгуулалтын хэсэглэл-1-2		6
8	Байгуулалтын хэсэглэл-3-5		7
9	Байгуулалтын хэсэглэл-6		8
10	Байгуулалтын хэсэглэл-7		9
11	Байгуулалтын хэсэглэл-8		10
12	Байгуулалтын хэсэглэл-9		11
13	Огтлол 1-1 /тэнхлэг А-Г/		12
14	Огтлолын хэсэглэл-1-3		13
15	Нүүр тал /тэнхлэг 1-8, 8-1/		14
16	Нүүр тал /тэнхлэг А-Г, Г-А/		15
17	Хаалга цонхны түүвэр, тодорхойлолт		16
18	1-р давхрын заслалын тодорхойлолт		17
19	2-р давхрын заслалын тодорхойлолт		18
20	1-р давхрын технологийн байгуулалт	ТХ	1
21	2-р давхрын технологийн байгуулалт		2

Зураг төслөд магадлал хийсэн
ЭКСПЕРТ № .....
/Гарын үсэг/

"Эм Эм Инженеринг" ХХК	Өмнөговь аймаг, Баяндалай сум. Өмнөговь аймгийн ЗДТГ-ын сумдад баригдах нэг маягийн "10 АЙЛЫН ОРОН СУУЦ"-ны барилга				
	Барилгын схем, зургийн жагсаалт, ТЭЗҮ				Ye шат: А.3
	Архитектор	Э.Содмандах	ЕГ Шифр: ММ-07/2024	Масштаб: -	Огноо: 2024
	Гүйцэтгэсэн	Ж.Жаргал	ТГ Шифр: -	Зургийн дугаар: БА-01	Хүудас: 18
	Шалгасан	Э.Содмандах			

А3

ТАЙЛБАР БИЧИГ

Үндэслэл:

- Өмнөговь аймгийн Засаг даргын тамгын газар, "Эм Эм инженеринг" ХХК-ийн 2024.04.03-ны өдрийн дугаар №ӨМАШХАГ2024/24 "Баяндалай сумын 10 айлын орон сууцны зураг төсөл, төсөв боловсруулах ажлын гэрээ"
- Өмнөговь аймаг, Баяндалай сумын Засаг даргын 2024.04.22-ны өдрийн А/30 дугаар захирамжаар олгосон Баяндалай сумын нутаг дэвсгэрт 2016м^2 газар олголт.
- Өмнөговь аймгийн ЗДТГ-ын Даргын 2024.03.15 өдрийн Дугаар ЗТ-01/2024 Зураг төсөл боловсруулах даалгавар.
- Өмнөговь аймгийн Ерөнхий архитекторын 2024.04.18 өдрийн №27 Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар.
- Баяндалай сумын дэвсгэр зургийн тодруулга.
- Өмнөговь аймаг, Баяндалай. "10 АЙЛЫН ОРОН СУУЦ"-ны батлагдсан загвар зураг төсөл.
- "Гурвантэс" ХХК-ийн Өмнөговь аймаг, Баяндалай сумын нутаг дэвсгэрт баригдах "10 АЙЛЫН ОРОН СУУЦ"-н барилгын 2024.04 сарын Инженер-Геологийн судалгааны дүгнэлт, Архив № 019-3/24, ЗТ18-155/24
- Өмнөговь аймаг, Баяндалай сумын "Гурван Мөнх" ОНӨААТҮГ-н 2024.05.09-ны өдрийн дулаан, цэвэр, бохир усны техникийн нөхцөл.
- Өмнөговь аймгийн "ӨБЦТС" ТӨХК-ийн 2024. . -ны өдрийн № / Цахилгаан эрчим хүчээр хангах техникийн нөхцөл.
- "Мэдээлэл холбоо сүлжээ" ХХК-ийн Өмнөговь аймгийн газрын 2024.05.08-ны өдрийн Дугаар В-А2024/57 Холбооны техникийн нөхцөл.
- Хот тосгоны төлөвлөлт, барилгажилтын норм ба дүрэм БНбД 30.01.04-г үндэслэн ерөнхий төлөвлөгөөний зургийг гүйцэтгэв.

Байгаль цаг уурын үндсэн өгөдлүүд:

-Газар хөдлөлийн балл:	8 балл
-Гадна агаарын тооцооны температур:	-27.2°С
-Цасны ачаалал:	30кг/м^2
-Салхины ачаалал:	47кг/м^2
-Галын ангилалын категор:	2
-Галд тэсвэржилтийн зэрэг	2

байх ба хөрсний геологийн бүтэц, даацыг барилга бүтээцийн зурагт үзнэ.

Ерөнхий хэсэг

Өмнөговь аймаг, Баяндалай сумын нутаг дэвсгэрт баригдах нэг маягийн "10 АЙЛЫН ОРОН СУУЦ"-ны барилга нь орон нутгийн мэргэжлийн хурлаар хэлэлцэгдсэний дараа ажлын зураг төслийг гүйцэтгэж, эрх бүхий дараах байгууллагаас зөвшөөрөл авсан.

Барилгын ажлын зураг төсөл зөвшилцсөн байгууллага:

Д/д	Байгууллага	Албан тушаал	Нэр
1	Өмнөговь аймгийн Ерөнхий архитектор	Ерөнхий архитектор	Ц.Золбоо
3	Өмнөговь аймгийн Онцгой байдлын газар	Дарга, Хурандаа	М.Адъяабаатар
4	Өмнөговь аймгийн Эрүүл мэндийн газрын Хяналтын хэлтэс	Дарга	Б.Оюунсүрэн
5	Өмнөговь аймгийн ЗДТГ	Дарга	Ц.Амартөгс

Бүх гадна шугам сүлжээний зургийг өгөгдсөн техникийн нөхцлийн шаардлагын дагуу боловсруулсан ба нарийвчилсан тооцоо, техникийн өгөгдөл, шийдэл, тайлбарыг хэсэг тус бүрийн зургаас үзнэ.

Архитектур төлөвлөлт

Уг барилга нь тэнхлэгээрээ 21.6*17.5м хэмжээтэй төмөр бетон цутгамал шугаман суурьтай, даацын 380мм зузаантай тоосгон өрөгт бүтээцтэй, 160мм зузаантай цутгамал хучилттай зоорьгүй, 2 давхар барилга.
Барилгын нэгдүгээр давхарлуу гонхоор дамжин орох үндсэн 1 орцтой, пандусаар өгсөн 1-р давхарт гарна. Уг барилга нь инженер техникийн өрөө тасалгаа болон 1-2 өрөө бүхий 10 айл байхаар төлөвлөгдсөн.

1-р давхар:

Барилгын нэгдүгээр давхарт хонгил, шатны хонгил, дулаан цахилгааны техникийн өрөө, А, Б, В гэх 5 айл байхаар төлөвлөгдсөн.

2-р давхар:

Хоёрдугаар давхарт шатны хонгил, хонгил, А, Б, Г гэх 5 айл байхаар төлөвлөгдсөн.

Гадна хана:

Уг барилга нь 380мм тоосгон даацын өрлөгийг 100мм зузаантай, 25кг/м^3 нягттай, EPS хөөсөнцөр хавтангаар технологийн дагуу бэхлэн дулаалж, 120мм өнгөлгөөний улаан, шар тоосгоор өнгөлнө. Гадна Хананын хэсэглэллийг БА-6, 11 хуудаснаас үз.

Дээвэр-Хучилт, парпет хана:

Барилгын хучилт нь төмөр бетон цутгамал хучилт байна. Дээврийн бүтэц нь ус тусгаарлагч 1 үе, тортой бетон тэгшилгээ 50мм, хөөсөнцөр налуулга 0-150мм, 25кг/м^3 нягттай EPS хөөсөнцөр дулаалга 200мм, уур тусгаарлагч 1 үе, цутгамал хучилттай байна. Дээврийн бүтэц, хэсэглэлийг БА-5, 12, 13 хуудаснаас үз.

Хаалга цонх:

Бүх хаалга, цонхыг БА-3, 4, 13-16 хуудсанд үзүүлсэн ерөнхий схемийн дагуу угсарна. Хаалга цонхны түүвэр, тодорхойлолтын зурагт, хаалга цонхны хананд гарах /суух/ нүхний хэмжээ, хаалга цонхны хэмжээг заасан. Бүх хаалга, цонх нь одоо мөрдөгдөж буй MNS-5802, MNS-5874, MNS-5830 шаардлагыг хангасан байна. Бүх цонхны гадна тавцанд цайрдсан гөлмөн төмрөөр i=0.02 налуутайгаар борооны усны хаялага хийнэ. Хаалга цонх суух нүхэнд хаалга цонхны өргөний хэмжээнээс хамаарч даац авах ялуу бүр өөр хэмжээтэй байна. Хаалга цонхны нүхэнд 100мм зузаантай EPS хөөсөнцөр хавтанг технологийн дагуу тортой шавардлага хийж заслалын будгаар будна. Уг EPS хөөсөнцөр хавтанг цонхны өргөний хэмжээгээр 0.1 налуутайгаар хийж, гадна өнгөлгөөний тоосгон хананы өргөний хэмжээгээр цайрдсан гөлмөн төмрөөр борооны усны хаялага хийнэ.

Гадна заслал:

Гадна заслалыг БА-14, 15 хуудсанд заасны дагуу угсарна.
Барилгын гадна хананд 120мм зузаантай улаан болон, шар өнгийн өнгөлгөөний тоосго байна. Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан гадна пандусны өргөн нь 900мм багагүй байна. Гадна шат, довжоонд гулгадаггүй зориулалтын ухаадастай /фасктай/ чулуу наана. БА-13, 14 зурагт заасны дагуу барилгын эргэн тойрны цоклын хананд 25кг/м^3 нягттай EPS хөөсөнцөр дулаалга 100мм дулаалж, 120мм тоосгон өрлөг өрж чулуун өнгөлгөө хийнэ.

Дотор заслал:

Дотор заслалыг БА-17, 18 хуудсанд заасны дагуу гүйцэтгэнэ. Заслалын материалын өнгө, загварыг захиалагч байгууллага сонгох ба тусгай зориулалтын материалын шинж чанарыг солих, өөрчлөхийг хориглоно. Заслалын тодорхойлолтонд нөөц аваагүй болно.

Зураг төсөлд магадлал хийсэн
ЭКСПЕРТ № . . . .
/Гарын үсэг/
он сар
Засварлай
БАРИЛГЫГ ХЭЛЭЛЦЭХ

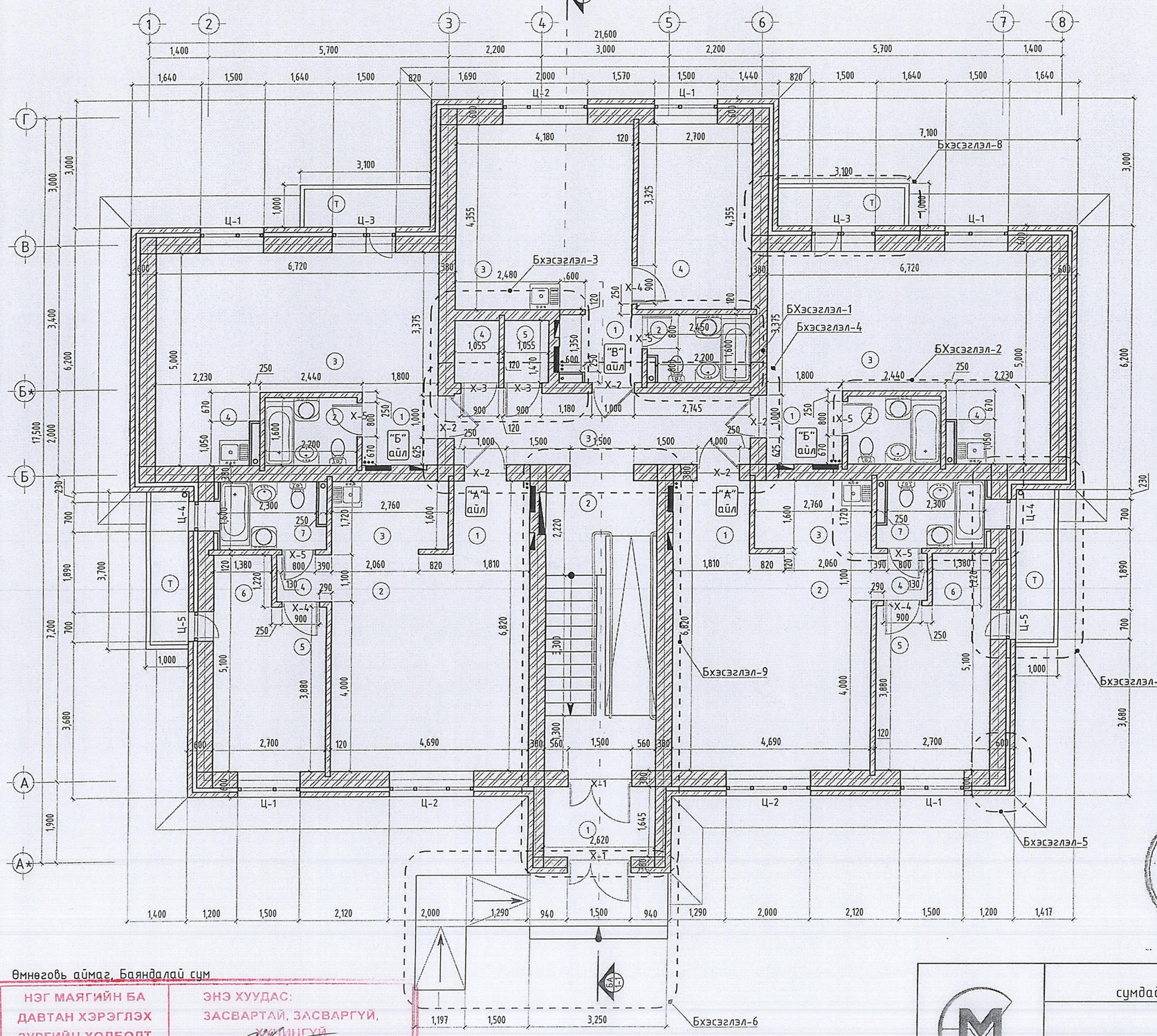
Анхааруулга:

Барилгын төмөр болон модон хийцийг зэврэлт, шаталт, өмхрөлт, ялзралт, мөөгөнцрөөс хамгаалах арга хэмжээг холбогдох норм дүрмүүдэд заасны дагуу авсан байх шаардлагатай.
Барилгын зураг төслийг боловсруулахдаа, барилга угсралтын ажлыг дулааны улиралд гүйцэтгэхээр тусгасан бөгөөд, хэрэв хүйтний улиралд хийх бол холбогдох норм дүрмийн заалтыг мөрдлөгө болгоно.
Гадна заслалын ажлыг хүйтний улиралд гүйцэтгэхийг хатуу хориглоно.

"Эм Эм Инженеринг" ХХК	Өмнөговь аймаг, Баяндалай сум. Өмнөговь аймгийн ЗДТГ-ын сумдад баригдах нэг маягийн "10 АЙЛЫН ОРОН СУУЦ"-ны барилга				
	Тайлбар бичиг				Уе шат: А.З
Архитектор		Э.Содмандах	ЕГ Шифр: ММ-07/2024	Масштаб: -	Огноо: 2024
Гүйцэтгэсэн		Ж.Жаргал			
Шалгасан		Э.Содмандах	ТГ Шифр: -	Зургийн дугаар: БА-02	Хуудас: 18

А3

1-Р ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ М1:100



Өрөөний тодорхойлолт			
	Д/д	Өрөөний нэр	Талбай м2
Н/Зэзмшил	1	Хонгил	3.78
	2	Шатны хонгил	17.87
	3	Хонгил	11.72
	4	Цахилгааны өрөө	1.55
	5	Ус-дулааны өрөө	1.55
		Нийт	29.59
"А" айл	1	Хонгил, хувцасны өлгүүр	3.11
	2	Өдрийн хэсэг	23.92
	3	Галзуухны хэсэг	4.66
	4	Хонгил	1.45
	5	Унтлагын өрөө	10.48
	6	Хувцасны өрөө	1.68
	7	Ариун цэврийн өрөө	3.80
	Т	Тагт /3.24*0.3%/	0.97
		Нийт	50.08
"Б" айл	1	Хонгил, хувцасны өлгүүр	3.10
	2	Ариун цэврийн өрөө	3.52
	3	Өдрийн хэсэг	22.04
	4	Галзуухны хэсэг	4.27
	Т	Тагт /3.24*0.3%/	0.81
		Нийт	33.82
"В" айл	1	Хонгил, хувцасны өлгүүр	3.10
	2	Ариун цэврийн өрөө	3.92
	3	Өдрийн хэсэг, Галзуух	18.20
	4	Унтлагын өрөө	11.76
		Нийт	36.99

ӨМНӨГОВЬ АЙМГИЙН ЭРҮҮЛ МЭНДИЙН ГАЗАР
УЛСЫН БАЙЦААГЧ
10-27-02/108

ЭКСПЕРТ
Барилгын хөгжлийн төв

Зөвшөөрөлцсөн:

ББ	Д.Минжбадгар	
ХАС	Э.Амаржаргал	
ЦБУ	Ч.Мөнхзаяа	
Цах	Ж.Амарсанаа	
ХД	Г.Ганзориг	

Өмнөговь аймаг, Баяндалай сум

НЭГ МАЯГИЙН БА ДАВТАН ХЭРЭГЛЭХ ЗУРГИЙН ХОЛБОЛТ	ЭНЭ ХУУДАС: ЗАСВАРТАЙ, ЗАСВАРГҮЙ, ХАМААРАЛГҮЙ
ИНЖЕНЕР	(Э.Содмандах)
ГҮЙЦЭТГЭСЭН	( )
ШАЛГАСАН	(Э.Содмандах)

"Эм Эм Инженеринг" ХХК

Өмнөговь аймаг, Өмнөговь аймгийн ЗДТГ-ын сумдад баригдах нэг маягийн "10 АЙЛЫН ОРОН СУУЦ"-ны барилга

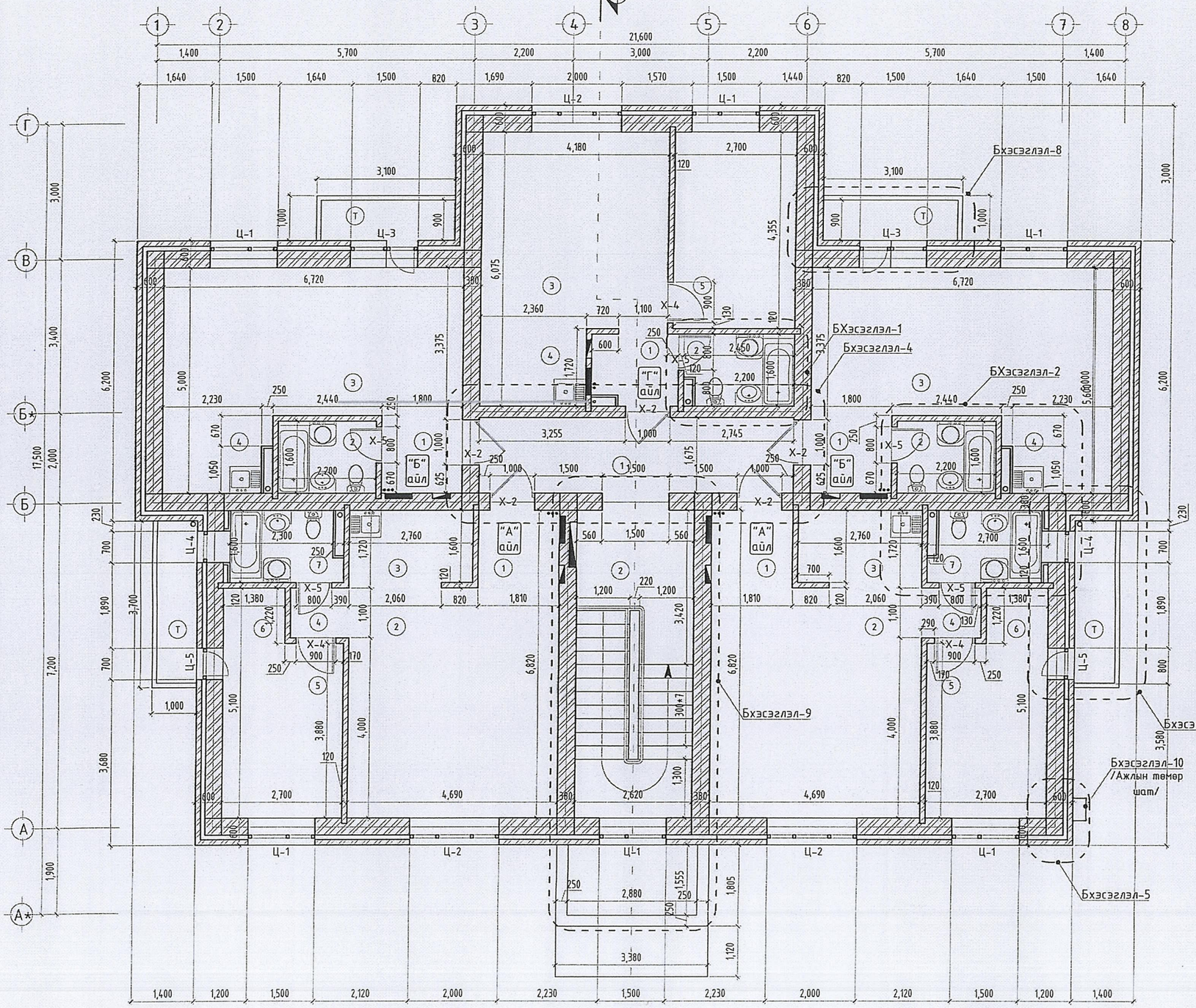
1-Р ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ

Архитектор		Э.Содмандах	ЕГ Шифр: ММ-04/2020	Масштаб: 1:100	Огноо: 2020
Гүйцэтгэсэн		Ж.Жаргал			
Шалгасан		Э.Содмандах	ТГ Шифр: -	Зургийн дугаар: БА-03	Хуудас: 18

Уе шат: А.З

А3

2-Р ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ М1:100



	Д/д	Өрөөний нэр	Талбай м2
Н/Зэмшил	1	Хонгил	11.72
	2	Шатны хонгил	17.87
		Нийт	
"А" айл	1	Хонгил, хувцасны өлгүүр	3.11
	2	Өдрийн хэсэг	23.92
	3	Галзуухны хэсэг	4.66
	4	Хонгил	1.45
	5	Унтлагын өрөө	10.48
	6	Хувцасны өрөө	1.68
	7	Ариун цэврийн өрөө	3.80
	Т	Тагт /3.24*0.3%/	0.97
		Нийт	50.08
"Б" айл	1	Хонгил, хувцасны өлгүүр	3.10
	2	Ариун цэврийн өрөө	3.52
	3	Өдрийн хэсэг	22.04
	4	Галзуухны хэсэг	4.27
	Т	Тагт /3.24*0.3%/	0.81
		Нийт	33.82
"Г" айл	1	Хонгил, хувцасны өлгүүр	3.10
	2	Ариун цэврийн өрөө	3.92
	3	Өдрийн хэсэг	18.20
	4	Галзуухны хэсэг	4.06
	5	Унтлагын өрөө	11.76
		Нийт	41.04

Өмнөговь аймгийн эрүүл мэндийн газар
УЛСЫН БАЙЦААГЧ
10-27-02/108

Зураг төсөл мэдлэг хийгдсэн
ЭКСПЕРТ
Гарын үсэг
Засвартай
эсэх
БАРИЛГЫН ХЭГЖЛИЙН ТӨВ

Зөвшөөрөлцсөн:		
ББ	Д.Минжбадгар	
ХАС	Э.Амаржаргал	
ЦБУ	Ч.Мөнхзаяа	
Цах	Ж.Амарсанаа	
ХД	Г.Ганзориг	

Өмнөговь аймаг, Баяндалай сум

НЭГ МАЯГИЙН БА ДАВТАН ХЭРЭГЛЭХ ЗУРГИЙН ХОЛБОЛТ	ЭНЭ ХУУДАС: ЗАСВАРТАЙ, ЗАСВАРГҮЙ, ХУЧИНГҮЙ
ИНЖЕНЕР	(Э.Содмандах)
ГҮЙЦЭТГЭСЭН	( )
ШАЛГАСАН	(Э.Содмандах)

"Эм Эм Инженеринг" ХХК

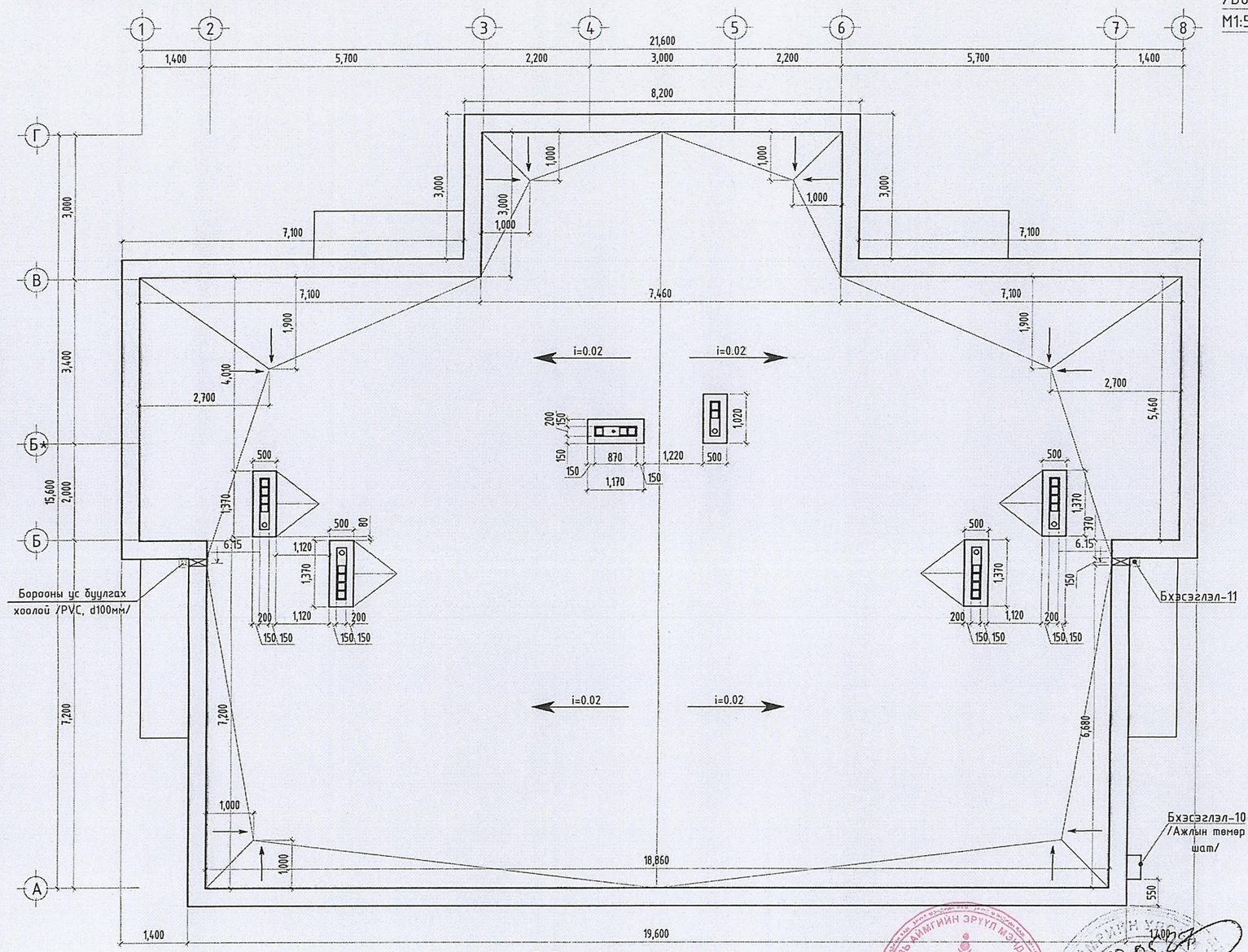
Өмнөговь аймаг. Өмнөговь аймгийн ЗДТГ-ын сумдад баригдах нэг маягийн "10 АЙЛЫН ОРОН СУУЦ"-ны барилга

2-Р ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ

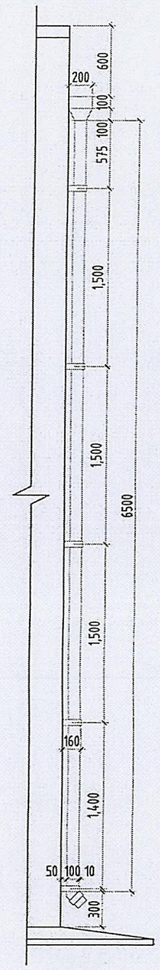
Архитектор	Э.Содмандах	ЕГ Шифр: ММ-04/2020	Масштаб: 1:100	Огноо: 2020	Ye шат: А.З
Гүйцэтгэсэн	Ж.Жаргал	ТГ Шифр: -	Зургийн дугаар: БА-04	Хуудас: 18	
Шалгасан	Э.Содмандах				

А3

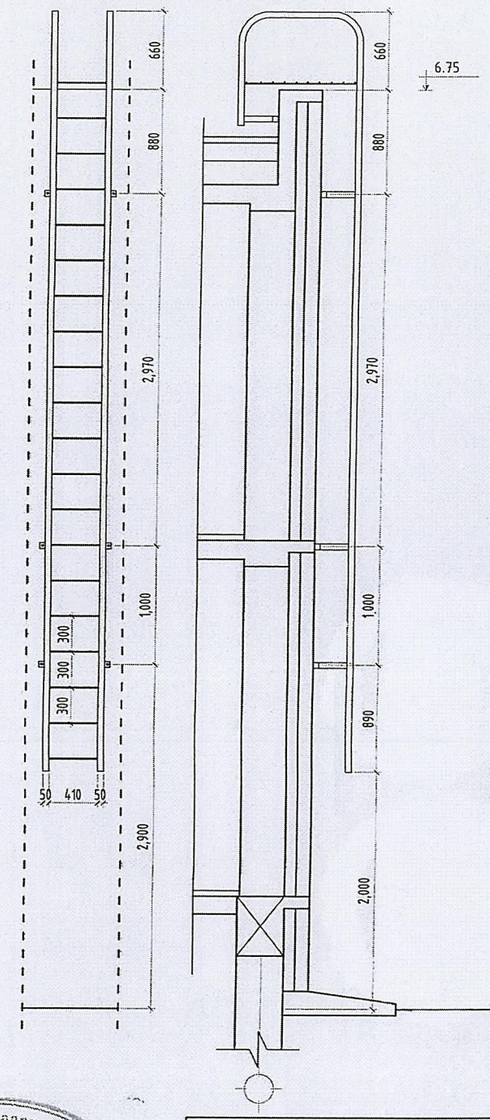
ДЭЭВРИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:100



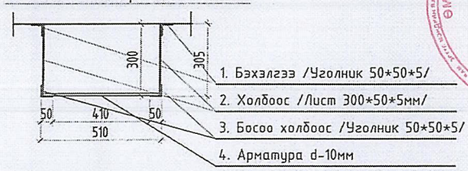
Байгуулалтын хэсэглэл-11 /Борооны ус буулгах хоолой/ М1:50



Байгуулалтын хэсэглэл-10 /Ажлын төмөр шат/ М1:50



Байгуулалтын хэсэглэл-10 /Ажлын төмөр шат/ М1:25



Ажлын төмөр шатны материалын түүвэр:

Д/д	Урт/м	Нэр	Тоо/ш	Нэгж жин	Нийт жин	Тайлбар
1	0.15	Уголник 50*50*5	8	3.77кг	4.5кг	1м жингээр
2	0.3	Лист 300*50*5мм	8	593.3кг	71.2кг	
3	5.96	Уголник 50*50*5	2	3.77кг	44.9кг	
4	0.49	Арматура d-10мм	32	0.676кг	10.6кг	
					131.2кг	

Түүвэр:

Борооны ус буулгах хоолойн нийт урт-6.50м-ээр 2ш PVC, d100мм/

Зөвшөөрөлцсөн:

ББ	Д.Минжбадгар	
ХАС	Э.Амаржаргал	
ЦБУ	Ч.Мөнхзаяа	
Цах	Ж.Амарсанаа	
ХД	Г.Ганзориг	

Өмнөговь аймаг, Баяндалай сум

НЭГ МАЯГИЙН БА ДАВТАН ХЭРЭГЛЭХ ЗУРГИЙН ХОЛБОЛТ

ЭНЭ ХУУДАС: ЗАСВАРТАЙ, ЗАСВАРГҮЙ, ХҮЧИНГҮЙ

ИНЖЕНЕР	(Э.Содмандах)
ГҮЙЦЭТГЭСЭН	( )
ШАЛГАСАН	(Э.Содмандах)

"Эм Эм Инженеринг" ХХК

Өмнөговь аймаг. Өмнөговь аймгийн ЗДТГ-ын сумдад баригдах нэг маягийн "10 АЙЛЫН ОРОН СУУЦ"-ны барилга

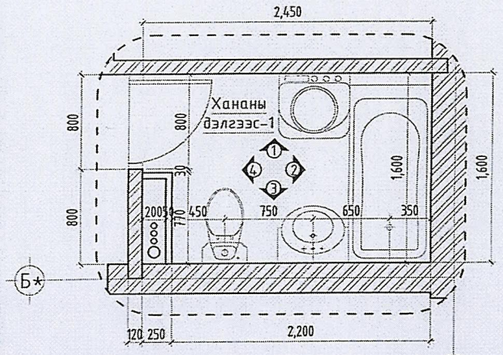
ДЭЭВРИЙН БАЙГУУЛАЛТ					Ye шат: А.3
Архитектор		Э.Содмандах	ЕГ Шифр: ММ-04/2020	Масштаб: 1:100	Огноо: 2020
Гүйцэтгэсэн		Ж.Жаргал	ТГ Шифр: -	Зургийн дугаар: БА-05	Хуудас: 18
Шалгасан		Э.Содмандах			

АЗ

БАЙГУУЛАЛТЫН ХЭСЭГЛЭЛ 1-2 М1:50

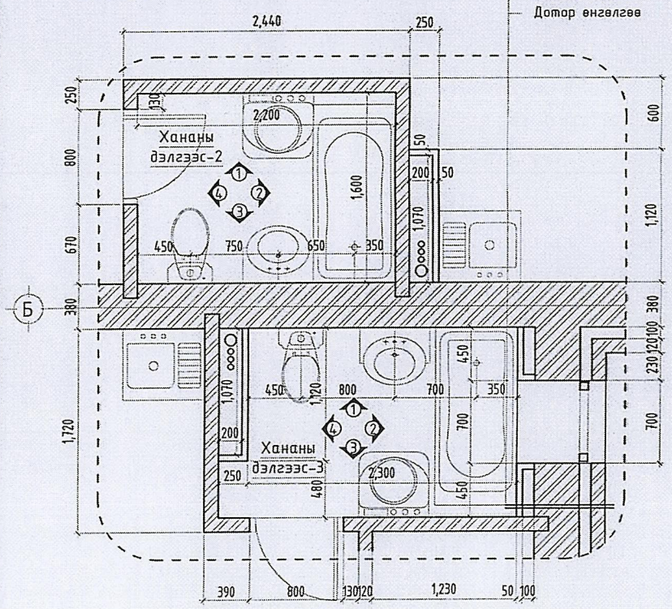
БХэсэглэл-1

/"В", "Г" айлын ариун цэврийн өрөө/



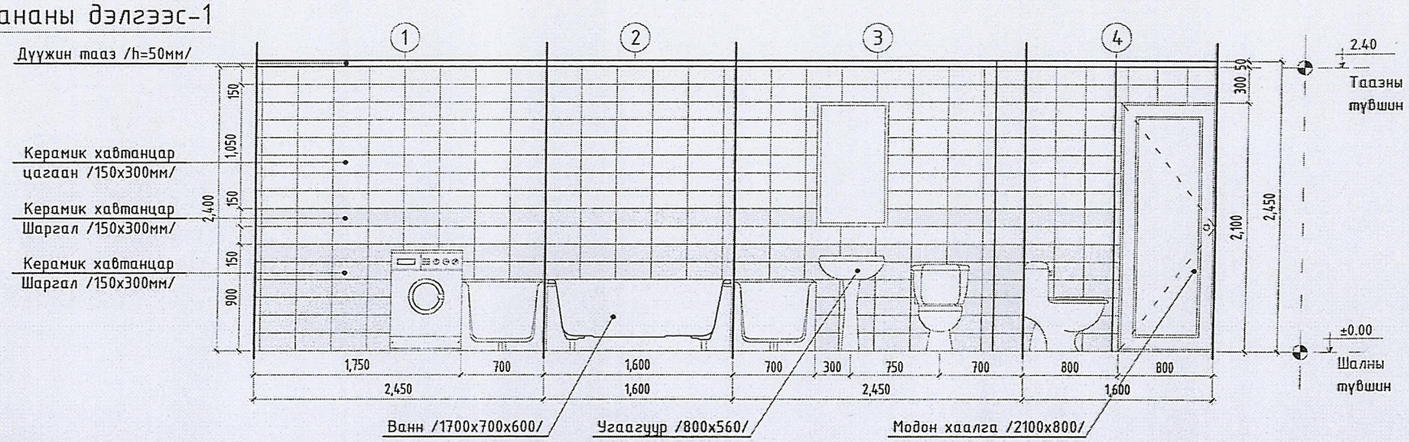
БХэсэглэл-2

/"А", "Б" айлын ариун цэврийн өрөө/

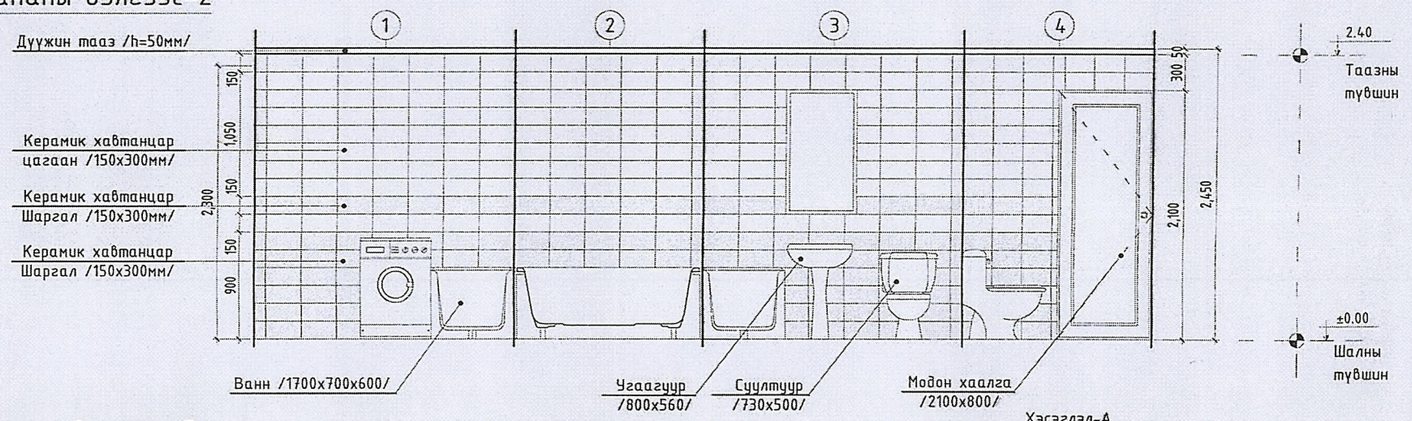


Өнгөлгөөний тоосго	-120мм
ESP хөвсөнцөр хавтан P=25кг/м^3	-100мм
Тоосгон өрлөг	-380мм
Дотор шаардлага	-20мм
Хөвсөнцөр дулаалга	-100мм
Гипсэн хана	-30мм
Дотор өнгөлгөө	-Пилта

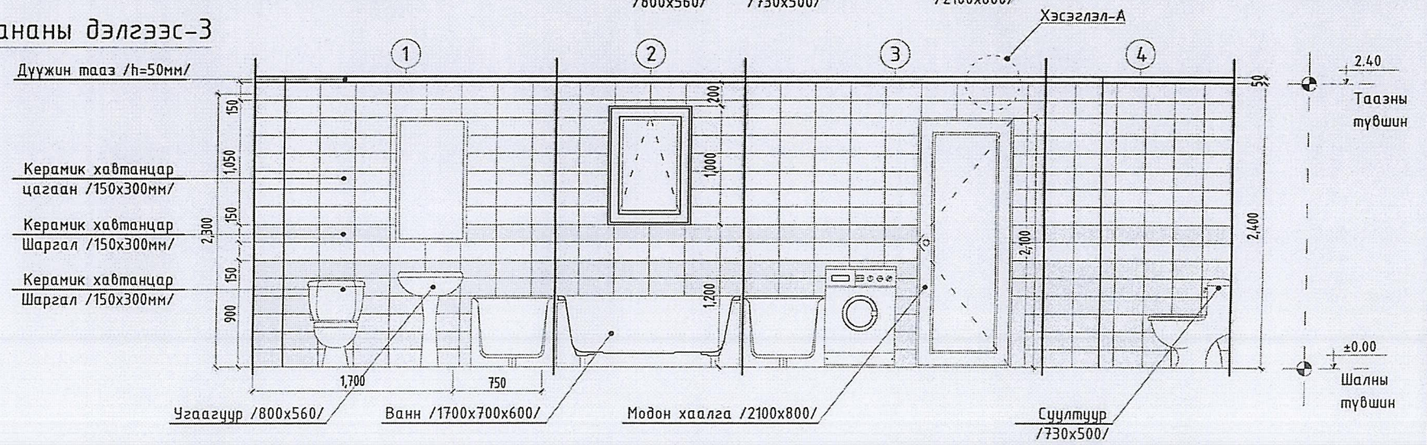
Хананы дэлгээс-1



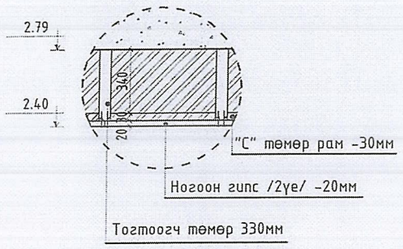
Хананы дэлгээс-2



Хананы дэлгээс-3



Хэсэглэл-А М1:20



Тайлбар:

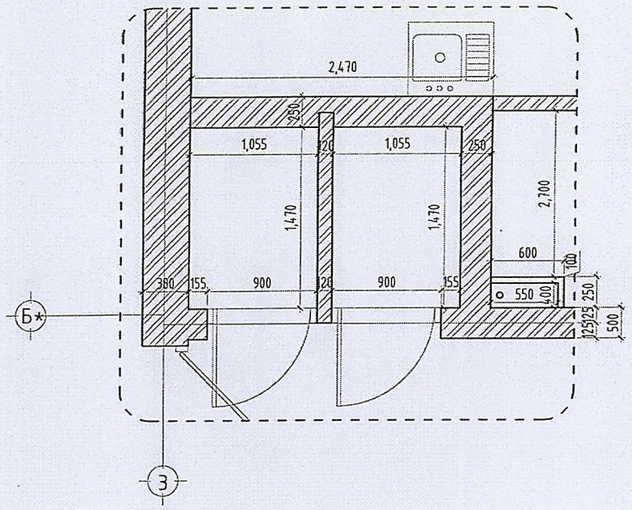
1. "А" айлын гадна хананд гарсан ариун цэврийн өрөөний Хананыг 100мм хөвсөнцөр хавтангаар дулаалж, "С" төмөр арам зангидан, 2 үе ногоон гипсэн хавтангаар өнгөлж, Хананын плитаг 2.40м түвшин хүртэл наана
2. Бүх ариун цэврийн өрөөг 2,4м түвшин хүртэл Хананын плитаг наана.

"Эм Эм Инженеринг" ХХК	Өмнөговь аймаг. Өмнөговь аймгийн ЗДТГ-ын сумдад баригдах нэг маягийн "10 АЙЛЫН ОРОН СУУЦ"-ны барилга				
	БАЙГУУЛАЛТЫН ХЭСЭГЛЭЛ 1-2				Үе шат: А.З
	Архитектор	Э.Содмандах	ЕГ Шифр: ММ-04/2020	Масштаб: 1:50	Огноо: 2020
	Гүйцэтгэсэн	Ж.Жаргал	ТГ Шифр: -	Зургийн дугаар: БА-06	Хуудас: 18
	Шалгасан	Э.Содмандах			

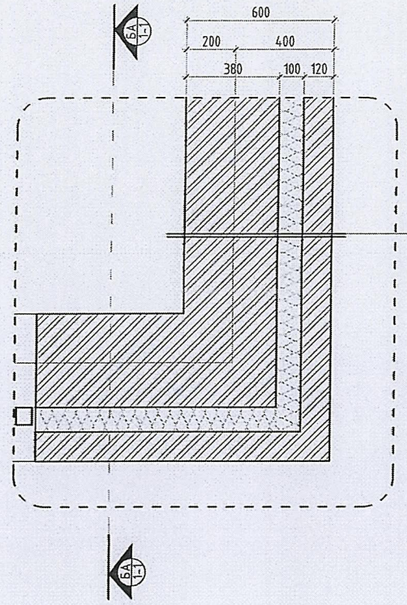
А3

БАЙГУУЛАЛТЫН ХЭСЭГЛЭЛ 3-5 М1:50

БХэсэглэл-3 М1:50

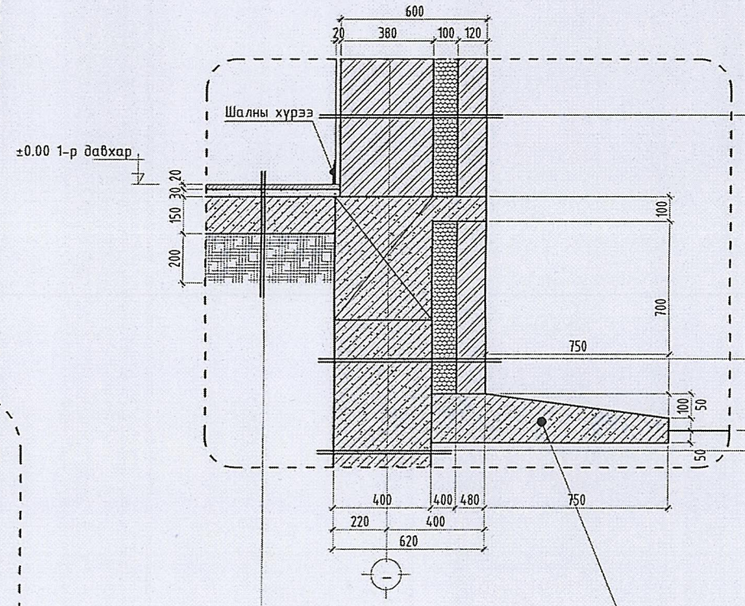


БХэсэглэл-5 М1:25



Өнгөлгөөний тоосго	-120мм
ESP хөвсөнцөр хавтан P=25кг/м³	-100мм
Тоосгон өрлөг	-380мм
Дотор шаардлага	-20мм
Дотор өнгөлгөө	-Заслалаар

Огтлол 1-1 М1:25



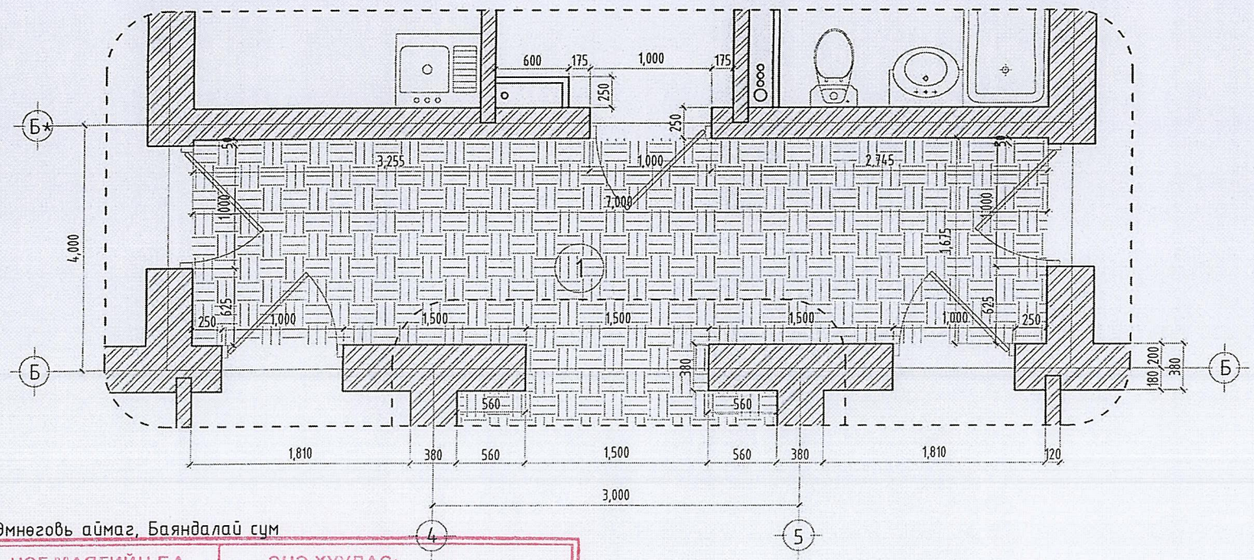
Өнгөлгөөний тоосго	-120мм
ESP хөвсөнцөр хавтан P=25кг/м³	-100мм
Тоосгон өрлөг	-380мм
Дотор шаардлага	-20мм
Дотор өнгөлгөө	-Заслалаар

Крамик хавтан өнгөлгөө	-10мм
Тоосгон өрлөг	-120мм
ESP хөвсөнцөр хавтан P=25кг/м³	-100мм
Цутгамал суурь	-400мм
Ус тусгаарлагч	-2-3 үе
Нягтаршуулсан шороо	-ББ зургаас

Нягтаршуулсан шороо	-ББ зургаас
Ус тусгаарлагч	-2-3 үе
Цутгамал суурь	-400мм
Ус тусгаарлагч	-2-3 үе
Нягтаршуулсан шороо	-ББ зургаас

Үндсэн шал	-20мм
Бетон бэлтгэл	-30мм
Ус тусгаарлагч /ус чийгтэй өрөөнд/	
Цутгамал бетон шал	-150мм
Нягтаршуулсан шороо	-200мм
Үндсэн хөрс	

БХэсэглэл-4 М1:50



Өмнөговь аймаг, Баяндалай сум

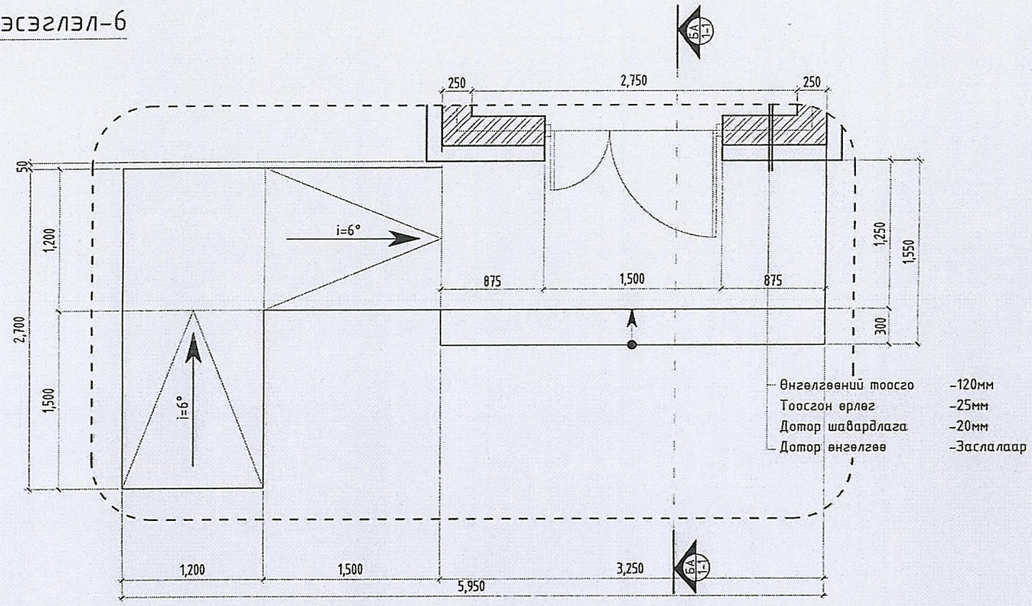
НЭГ МАЯГИЙН БА ДАВТАН ХЭРЭГЛЭХ ЗУРГИЙН ХОЛБОЛТ	ЭНЭ ХУУДАС: ЗАСВАРТАЙ, ЗАСВАРГҮЙ, ХУЧИНГҮЙ
ИНЖЕНЕР	(Э.Содмандах)
ГҮЙЦЭТГЭСЭН	( )
ШАЛГАСАН	(Э.Содмандах)

"Эм Эм Инженеринг" ХХК	Өмнөговь аймаг. Өмнөговь аймгийн ЗДТГ-ын сумдад баригдах нэг маягийн "10 АЙЛЫН ОРОН СУУЦ"-ны барилга				
	БАЙГУУЛАЛТЫН ХЭСЭГЛЭЛ 3-5				Үе шат: А.З
	Архитектор	Э.Содмандах	ЕГ Шифр: ММ-04/2020	Масштаб: 1:50	Огноо: 2020
	Гүйцэтгэсэн	Ж.Жаргал	ТГ Шифр: -	Зургийн дугаар: БА-07	Хуудас: 18
	Шалгасан	Э.Содмандах			

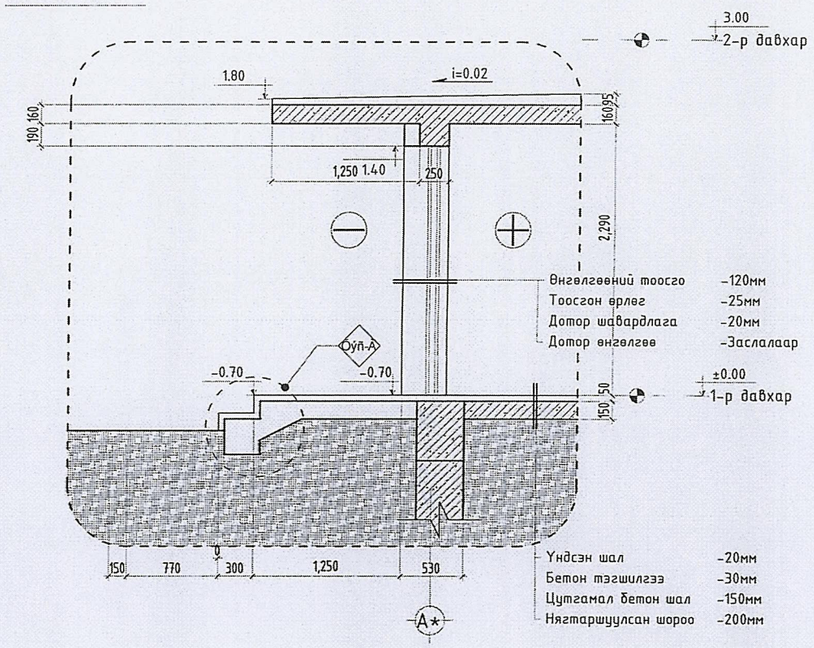
А3

БАЙГУУЛАЛТЫН ХЭСЭГЛЭЛ-6 М1:50

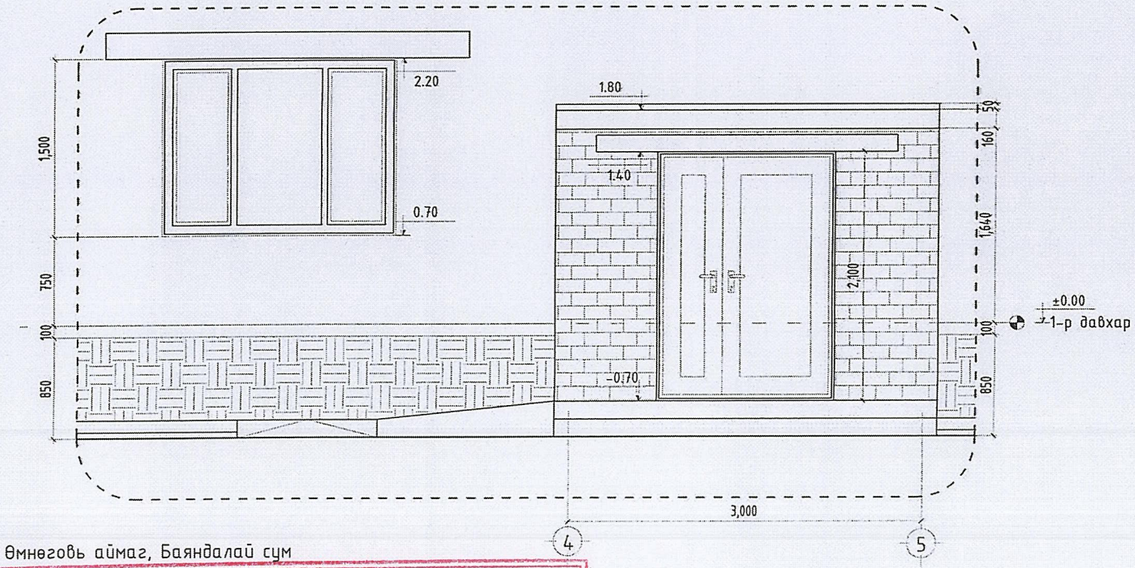
БХэсэглэл-6



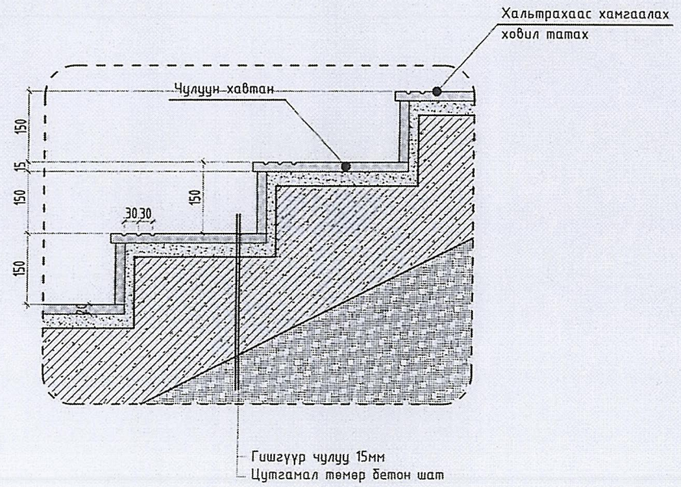
Огтлол 1-1



Нүүр тал



Хэсэглэл-А



Өмнөговь аймаг, Баяндалай сум

НЭГ МАЯГИЙН БА ДАВТАН ХЭРЭГЛЭХ АУРГИЙН ХОЛБОЛТ	ЭНЭ ХУУДАС: ЗАСВАРТАЙ, ЗАСВАРГҮЙ, ХУЧИНГҮЙ
ИНЖЕНЕР	(Э.Содмандах)
ГҮЙЦЭТГЭСЭН	( )
ШАЛГАСАН	(Э.Содмандах)

"Эм Эм Инженеринг" ХХК

Өмнөговь аймаг. Өмнөговь аймгийн ЗДТГ-ын сумдад баригдах нэг маягийн "10 АЙЛЫН ОРОН СУУЦ"-ны барилга

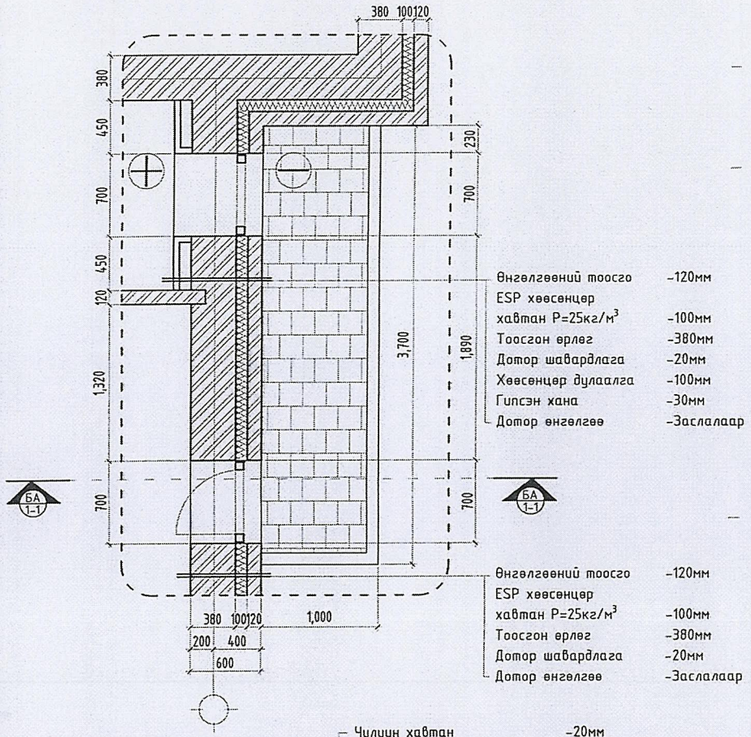
БАЙГУУЛАЛТЫН ХЭСЭГЛЭЛ-6

Архитектор	Э.Содмандах	ЕГ Шифр: ММ-04/2020	Масштаб: 1:50	Огноо: 2020	Ye шат: А.3
Гүйцэтгэсэн	Ж.Жаргал				
Шалгасан	Э.Содмандах	ТГ Шифр: -	Зургийн дугаар: БА-08	Хуудас: 18	

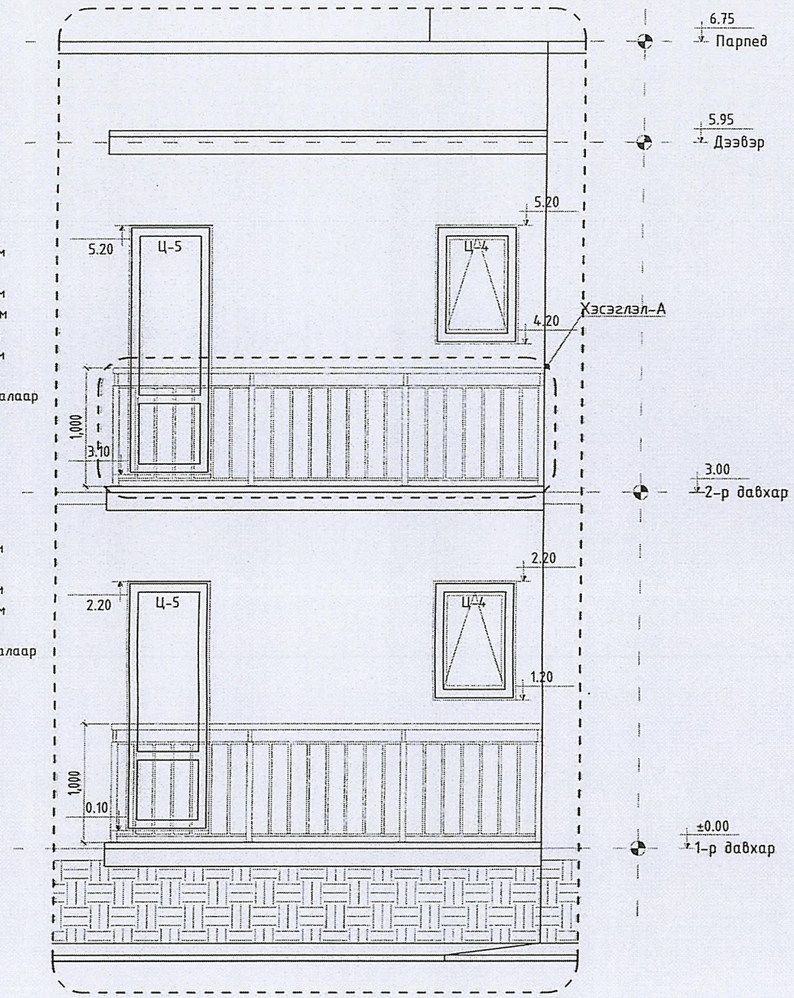
А3

БАЙГУУЛАЛТЫН ХЭСЭГЛЭЛ-7 М1:50

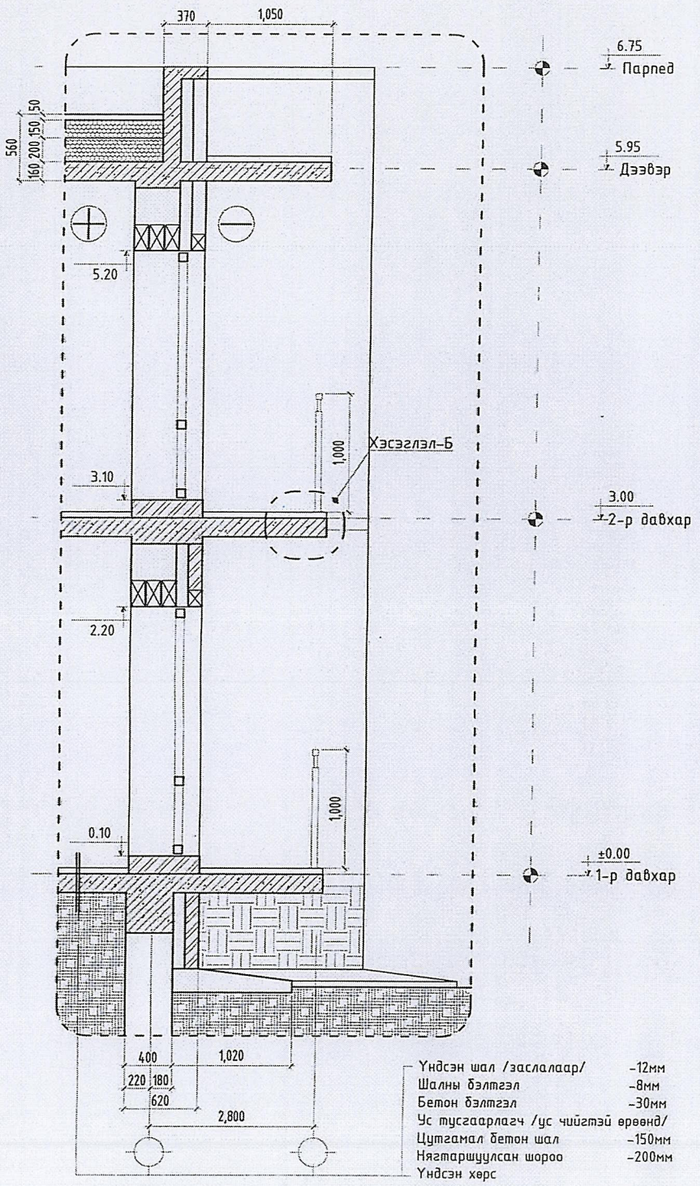
БХэсэглэл-7



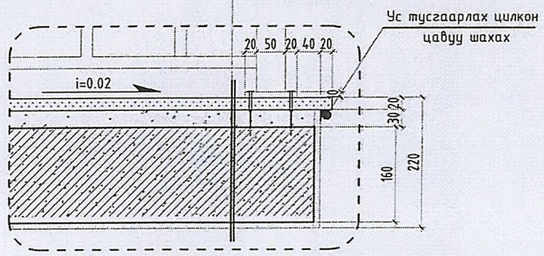
Нүүр тал



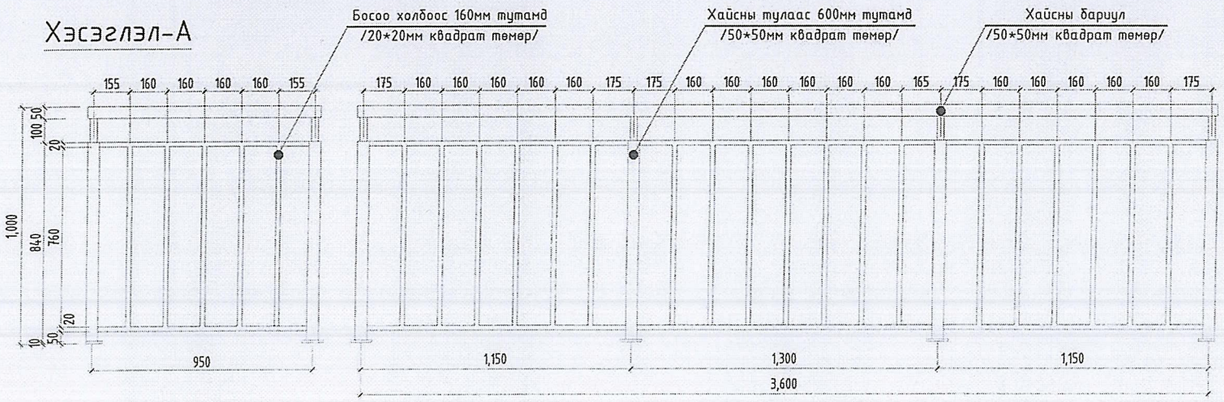
Огтлол 1-1



Хэсэглэл-Б



Хэсэглэл-А



Түүвэр:

"А" айлын тагтны хашлага

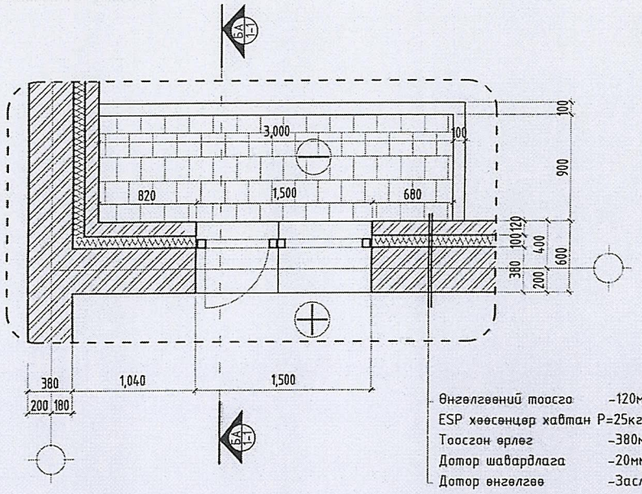
хайсны нийт хэмжээ-18.08м2

"Эм Эм Инженеринг" ХХК	Өмнөговь аймаг. Өмнөговь аймгийн ЗДТГ-ын сумдад баригдах нэг маягийн "10 АЙЛЫН ОРОН СУУЦ"-ны барилга				
	БАЙГУУЛАЛТЫН ХЭСЭГЛЭЛ-7				Ye шат: А.З
Архитектор	Э.Содмандах	ЕГ Шифр: ММ-04/2020	Масштаб: 1:50	Огноо: 2020	
Гүйцэтгэсэн	Ж.Жаргал	ТГ Шифр: -	Зургийн дугаар: БА-09	Хуудас: 18	
Шалгасан	Э.Содмандах				

А3

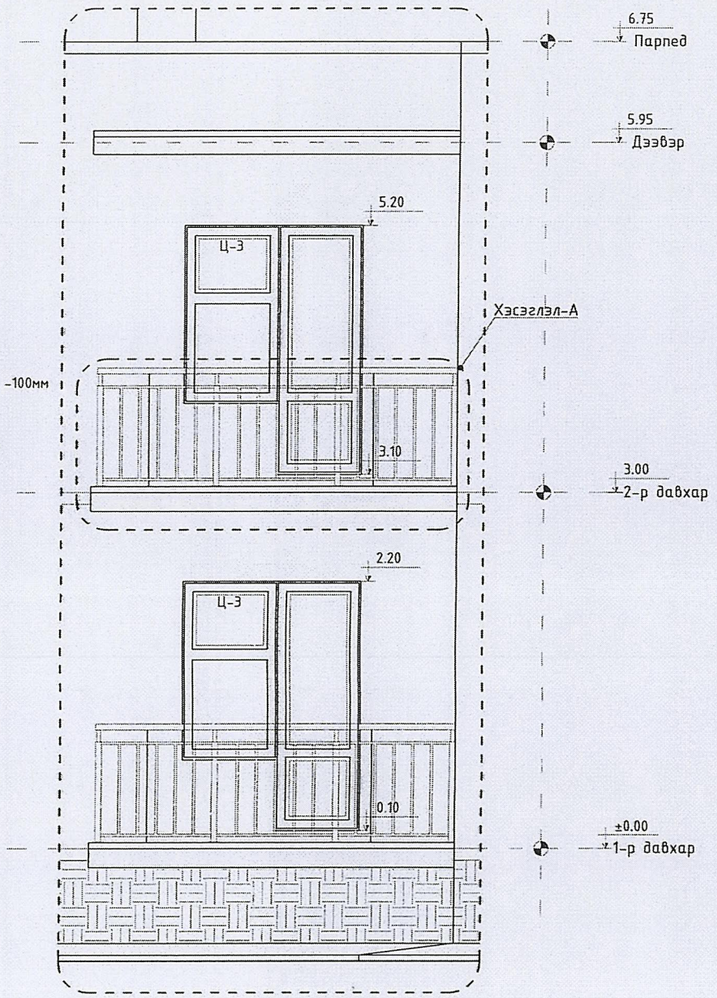
БАЙГУУЛАЛТЫН ХЭСЭГЛЭЛ-8 М1:50

БХэсэглэл-8

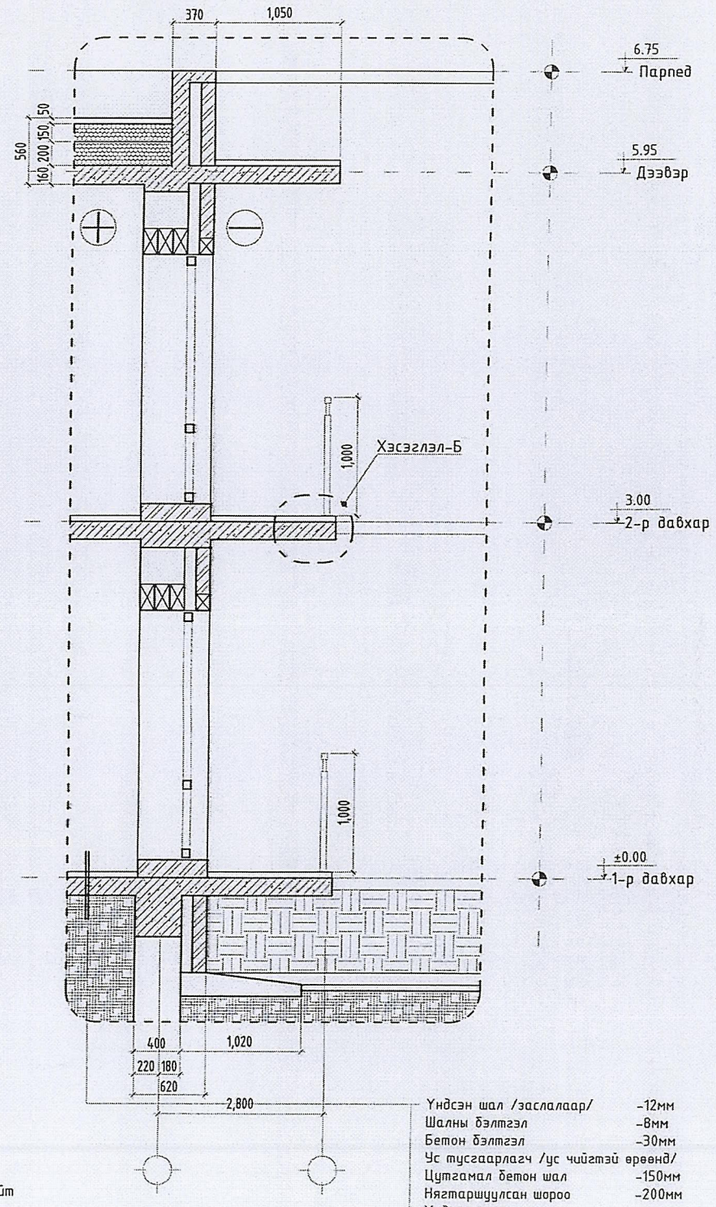


Өнгөлгөөний тоосго -120мм
ESP хөөсөнцөр хавтан P=25кг/м³ -100мм
Тоосгон өрлөг -380мм
Дотор шаварлага -20мм
Дотор өнгөлгөө -Заслалаар

Нүүр тал



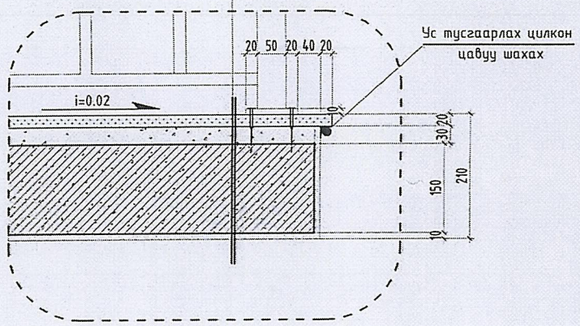
Огтлол 1-1



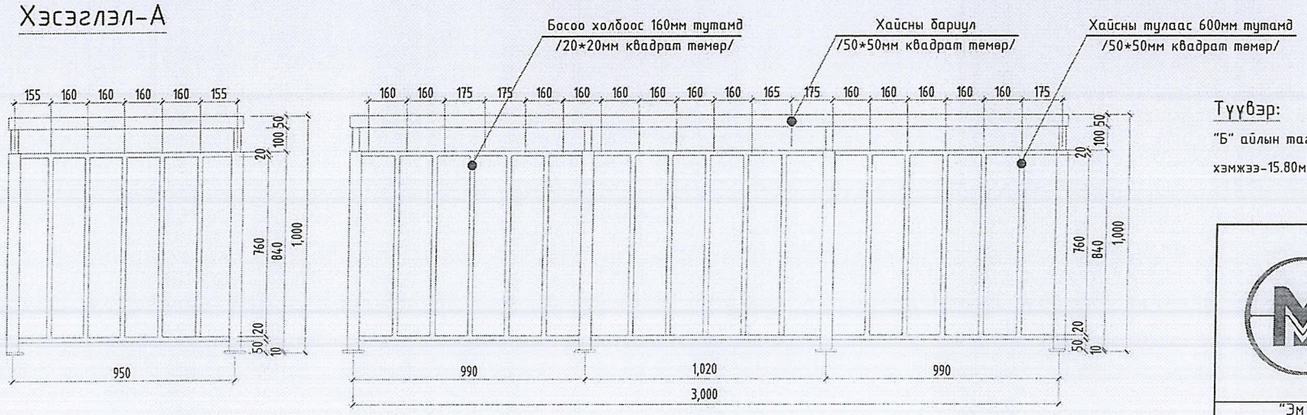
Үндсэн шал /заслалаар/ -12мм
Шалны бэлтгэл -8мм
Бетон бэлтгэл -30мм
Ус тусгаарлагч /ус чийгтэй ерөөнд/
Цутгамал бетон шал -150мм
Нягтаршуулсан шороо -200мм
Үндсэн хөрс

Хэсэглэл-Б

Чулуун хавтан -20мм
Бетон бэлтгэл -30мм
Цутгамал бетон хучилт -150мм
Өнгөлгөөний шавар



Хэсэглэл-А



Түүвэр:

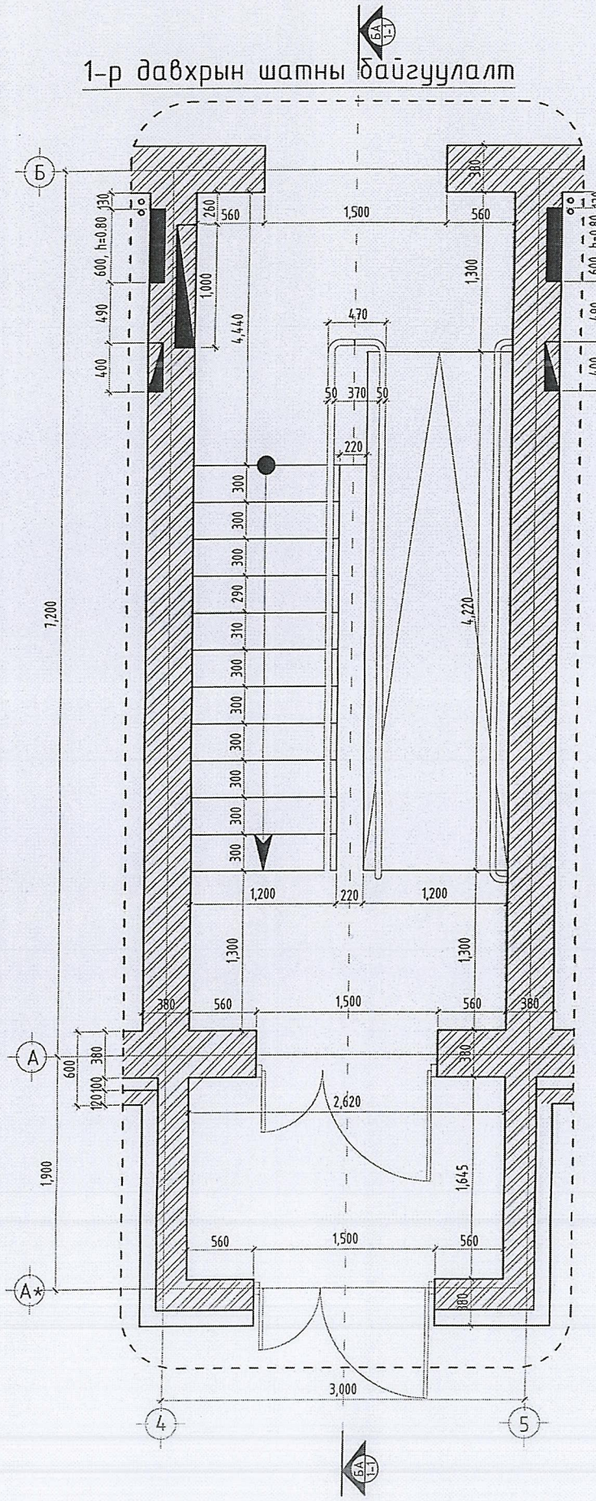
"Б" айлын тагтны хашлага хайсны нийт хэмжээ-15.80м2

"Эм Эм Инженеринг" ХХК	Өмнөговь аймаг. Өмнөговь аймгийн ЗДТГ-ын сумдад баригдах нэг маягийн "10 АЙЛЫН ОРОН СУУЦ"-ны барилга				
	БАЙГУУЛАЛТЫН ХЭСЭГЛЭЛ-8				Ye шат: А.З
Архитектор		Э.Содмандах	ЕГ Шифр: ММ-04/2020	Масштаб: 1:50	Огноо: 2020
Гүйцэтгэсэн		Ж.Жаргал	ТГ Шифр: -	Зургийн дугаар: БА-10	Хуудас: 18
Шалгасан		Э.Содмандах			

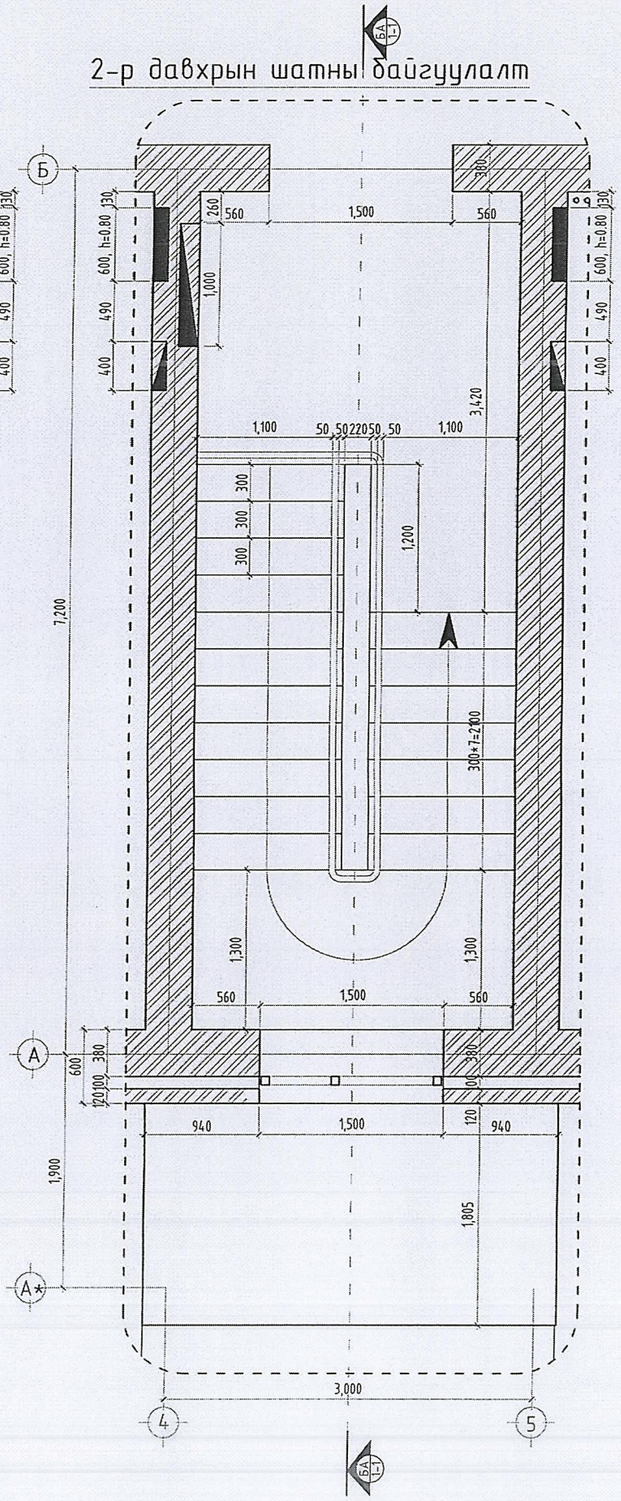
А3

БАЙГУУЛАЛТЫН ХЭСЭГЛЭЛ-9 М1:50

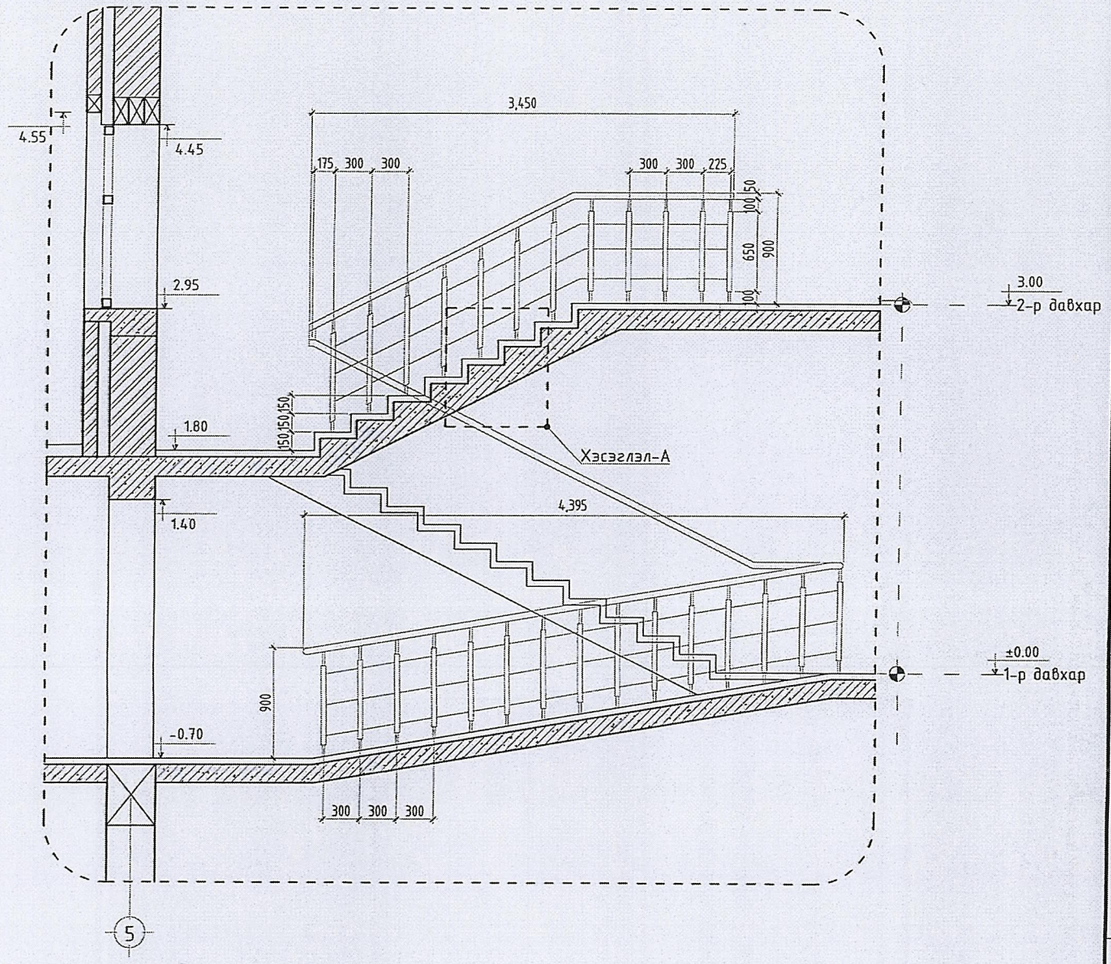
1-р давхрын шатны байгуулалт



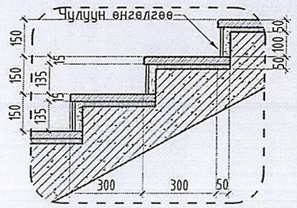
2-р давхрын шатны байгуулалт



Огтлол 1-1



Хэсэглэл-А



Тайлбар:

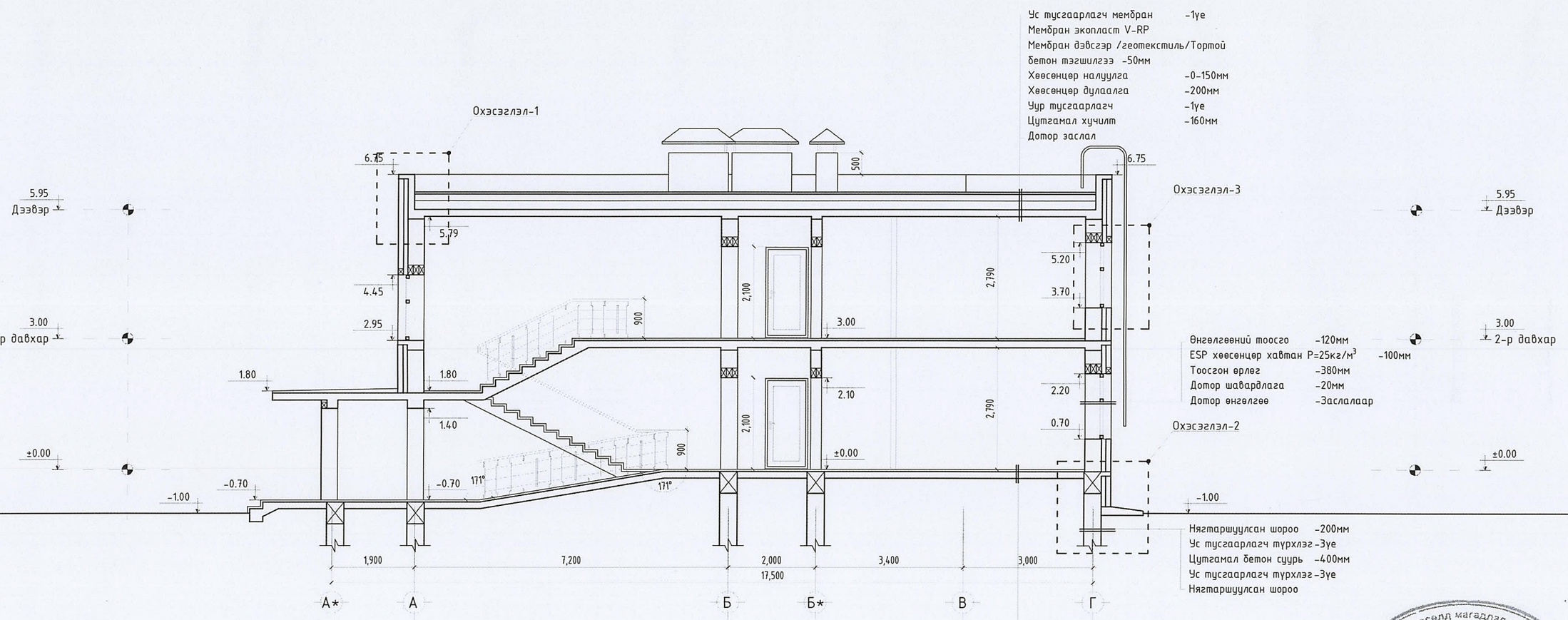
1. Шатны хашлага хайсыг h=0.9м хүртэлх түвшинд бэхлэн суурьлуулна. Нийт 11.06м2 төмөр орно

Зураг төсөл магадлал хийгдэв
ЭКСПЕРТ № .....
Гарын үсэг
Огноо
Засвартай
эсэх .....
БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ГӨВ

"Эм Эм Инженеринг" ХХК	Өмнөговь аймаг. Өмнөговь аймгийн ЗДТГ-ын сумдад баригдах нэг маягийн "10 АЙЛЫН ОРОН СУУЦ"-ны барилга				
	БАЙГУУЛАЛТЫН ХЭСЭГЛЭЛ-9				Ye шат: А.З
Архитектор		Э.Содмандах	ЕГ Шифр: ММ-04/2020	Масштаб: 1:50	Огноо: 2020
Гүйцэтгэсэн		Ж.Жаргал	ТГ Шифр: -	Зургийн дугаар: БА-11	Хуудас: 18
Шалгасан		Э.Содмандах			

А3.

ОГТЛОЛ 1-1 /тэнхлэг А-Г/ М1:100



Зураг төсөлд магадлал хийсэн
ЭКСПЕРТ № .....
/Гарын үсэг/
Огноо: сар ..... өдөр
Засвартай
эсэх .....
БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ГӨВ

Өмнөговь аймаг, Баяндалай сум

НЭГ МАЯГИЙН БА ДАВТАН ХЭРЭГЛЭХ ЗУРГИЙН ХОЛБОЛТ	ЭНЭ ХУУДАС: ЗАСВАРТАЙ, ЗАСВАРГҮЙ, ХҮЧИНГҮЙ
ИНЖЕНЕР	(Э.Содмандах)
ГҮЙЦЭТГЭСЭН	( )
ШАЛГАСАН	(Э.Содмандах)

Зөвшөөрөлцсөн:		
ББ	Д.Минжбадгар	
ХАС	Э.Амаржаргал	
ЦБУ	Ч.Мөнхзаяа	
Цах	Ж.Амарсанаа	
ХД	Г.Ганзориг	

"Эм Эм Инженеринг" ХХК

Өмнөговь аймаг. Өмнөговь аймгийн ЗДТГ-ын сумдад баригдах нэг маягийн "10 АЙЛЫН ОРОН СУУЦ"-ны барилга

ОГТЛОЛ 1-1 /тэнхлэг А-Г/

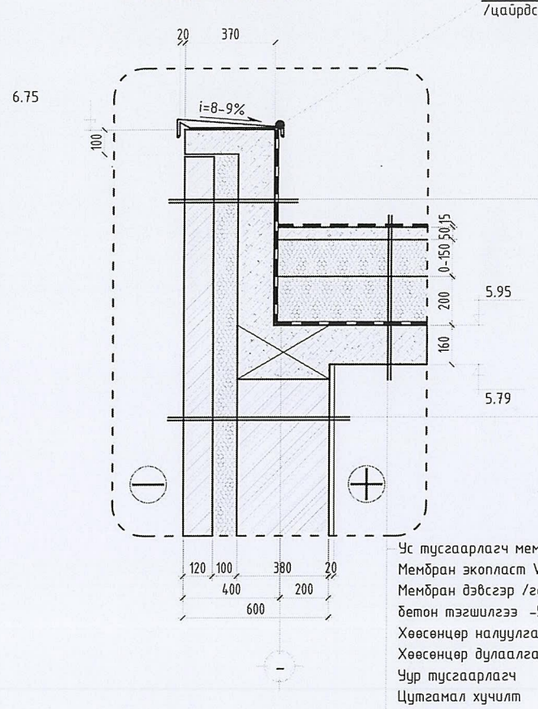
Үе шат: А.З

Архитектор	Э.Содмандах	ЕГ Шифр: ММ-04/2020	Масштаб: 1:100	Огноо: 2020
Гүйцэтгэсэн	Ж.Жаргал	ТГ Шифр: -	Зургийн дугаар: БА-12	Хуудас: 18
Шалгасан	Э.Содмандах			

А3

Огтлолын хэсэглэл 1-3 М1:25

Огтлолын хэсэглэл-1

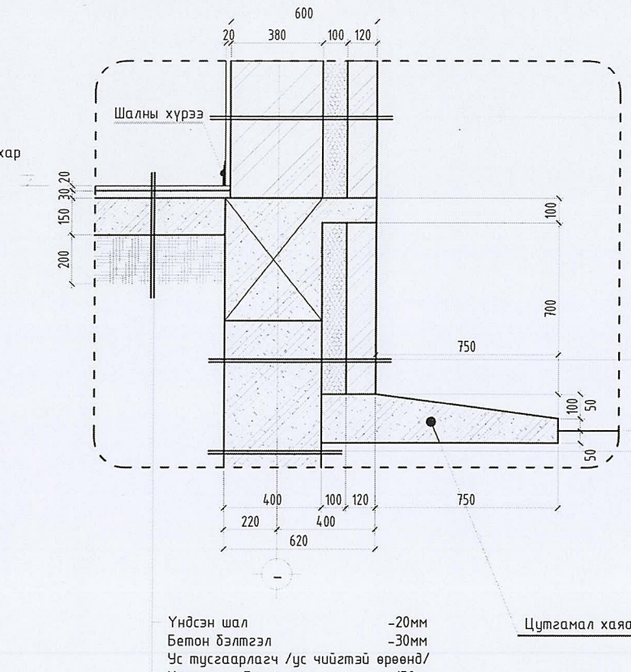


Өнгөлгөөний тоосго -120мм
ESP хөөсөнцөр хавтан P=25кг/м^3 -100мм
Цутгамал парпед хана -150мм
Ус тусгаарлагч мембрамм -1үе

Өнгөлгөөний тоосго -120мм
EPS хөөсөнцөр хавтан P=25кг/м^3 -100мм
Даацын тоосгон өрлөг -380мм
Дотор шавардлага -20мм
Дотор өнгөлгөө -Эмульс

Ус тусгаарлагч мембран -1үе
Мембран экопласт V-RP
Мембран дэвсгэр /геотекстиль/Тортой бетон тэгшилгээ -50мм
Хөөсөнцөр налуулга -0-150мм
Хөөсөнцөр дулаалга -200мм
Уур тусгаарлагч -1үе
Цутгамал хучилт -160мм
Дотор заслал

Огтлолын хэсэглэл-2



Өнгөлгөөний тоосго -120мм
ESP хөөсөнцөр хавтан P=25кг/м^3 -100мм
Тоосгон өрлөг -380мм
Дотор шавардлага -20мм
Дотор өнгөлгөө -Заслалаар

Крамик хавтан өнгөлгөө -10мм
Тоосгон өрлөг -120мм
ESP хөөсөнцөр хавтан P=25кг/м^3 -100мм
Цутгамал суурь -400мм
Ус тусгаарлагч -2-3 үе
Нягтаршуулсан шороо -ББ зургаас

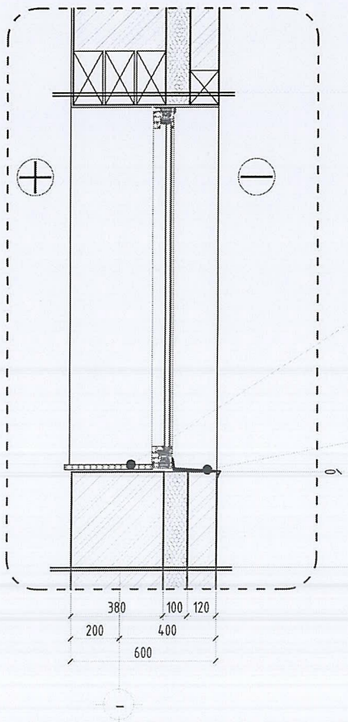
Хувьсах түвшин

Нягтаршуулсан шороо -ББ зургаас
Ус тусгаарлагч -2-3 үе
Цутгамал суурь -400мм
Ус тусгаарлагч -2-3 үе
Нягтаршуулсан шороо -ББ зургаас

Үндсэн шал -20мм
Бетон дэлтгэл -30мм
Ус тусгаарлагч /ус чийгтэй өрөөнд/
Цутгамал бетон шал -150мм
Нягтаршуулсан шороо -200мм
Үндсэн хөрс

Цутгамал хаяавч

Огтлолын хэсэглэл-3



Цагаан эмульс -1үе
Тортой шавардлага -10мм
EPS хөөсөнцөр хавтан P=25кг/м^3 -100мм
Даацын ялуу -380мм
Дотор шавардлага -20мм
Дотор өнгөлгөө -Эмульс

Өнгөлгөөний тоосго -120мм
EPS хөөсөнцөр хавтан P=25кг/м^3 -100мм
Даацын тоосгон өрлөг -380мм
Дотор шавардлага -20мм
Дотор өнгөлгөө -Эмульс

Зураг төсөлд магадлал хийгдэв
ЭКСПЕРТ № 1-62
Гэрчилгээний дугаар
2010-06-03 огноо
Засвартай эсэх
Барилгын хөгжлийн төв

Өмнөговь аймаг, Баяндалай сум

НЭГ МАЯГИЙН БА ДАВТАН ХЭРЭГЛЭХ ЗУРГИЙН ХОЛБОЛТ	ЭНЭ ХУУДАС: ЗАСВАРТАЙ, ЗАСВАРГҮЙ, ХУУЛИНГҮЙ
ИНЖЕНЕР	(Э.Содмандах)
ГҮЙЦЭТГЭСЭН	( )
ШАЛГАСАН	(Э.Содмандах)

"Эм Эм Инженеринг" ХХК

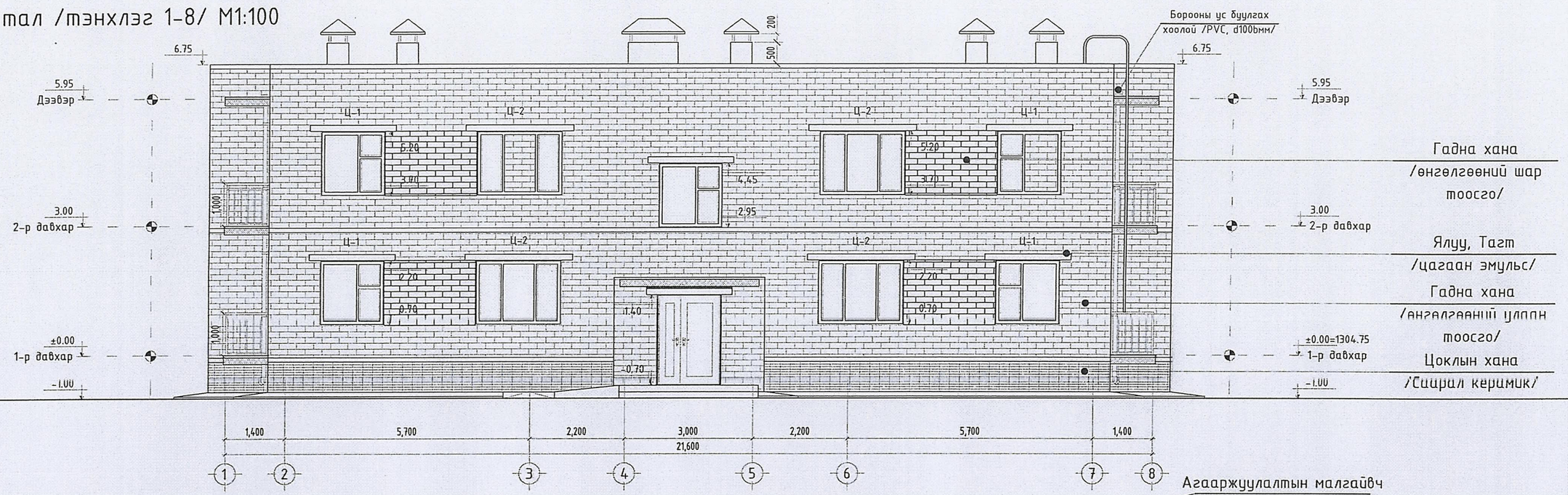
Өмнөговь аймаг. Өмнөговь аймгийн ЗДТГ-ын сумдад баригдах нэг маягийн "10 АЙЛЫН ОРОН СУУЦ"-ны барилга

Огтлолын хэсэглэл 1-3

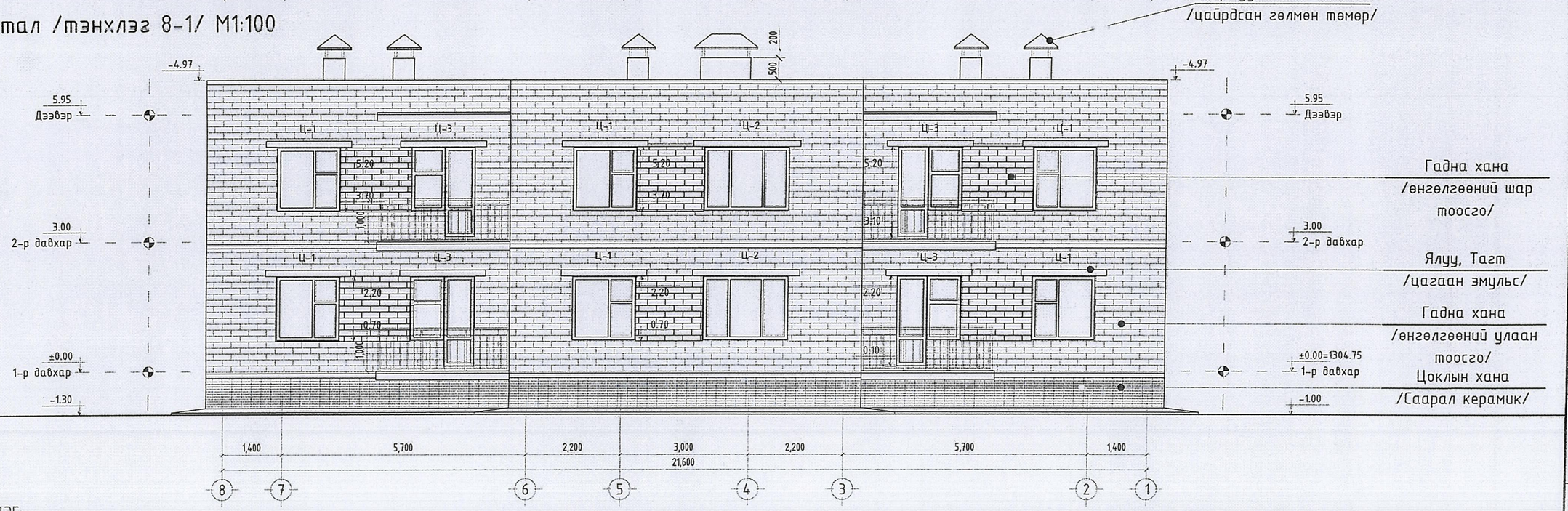
Ye шат: А.3					
Архитектор	Э.Содмандах	ЕГ Шифр: ММ-04/2020	Масштаб: 1:25	Огноо: 2020	
Гүйцэтгэсэн	Ж.Жаргал	ТГ Шифр: -	Зургийн дугаар: БА-13	Хуудас: 18	
Шалгасан	Э.Содмандах				

А3

Нүүр тал /тэнхлэг 1-8/ М1:100



Нүүр тал /тэнхлэг 8-1/ М1:100



ТАНИХ ТЭМДЭГ:

ГАДНА ХАНА /өнгөлгөөний улаан тоосго/	/ CMYK C-0%, M-10%, Y-32%, K-0%/
ГАДНА ХАНА /өнгөлгөөний шар тоосго/	/ CMYK C-0%, M-4%, Y-8%, K-2%/
ГАДНА ХАНА /цагаан эмульс/	/ CMYK C-0%, M-0%, Y-0%, K-0%/
ЯЛУУ, ТАГТ /цагаан эмульс/	/ CMYK C-0%, M-0%, Y-0%, K-0%/
ЦОКЛЫН ХАНА /Саарал чулуу/	/ CMYK C-0%, M-10%, Y-12%, K-45%/

Зураг төсөл магадлал хийгдсэн
ЭКСПЕРТ
Засварлагч
Засварлагч эдийн засаг
Засвартай
зөвшөөрсөн
БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ГҮЙЦЭТГЭХ ЗӨВЛӨЛ

Зөвшөөрөлцсөн:		
ББ	Д.Минжбадгар	
ХАС	Э.Амаржаргал	
ЦБҮ	Ч.Мөнхзаяа	
Цах	Ж.Амарсанаа	
ХД	Г.Ганзориг	

"Эм Эм Инженеринг" ХХК

Өмнөговь аймаг. Өмнөговь аймгийн ЗДТГ-ын сумдад баригдах нэг маягийн "10 АЙЛЫН ОРОН СУУЦ"-ны барилга

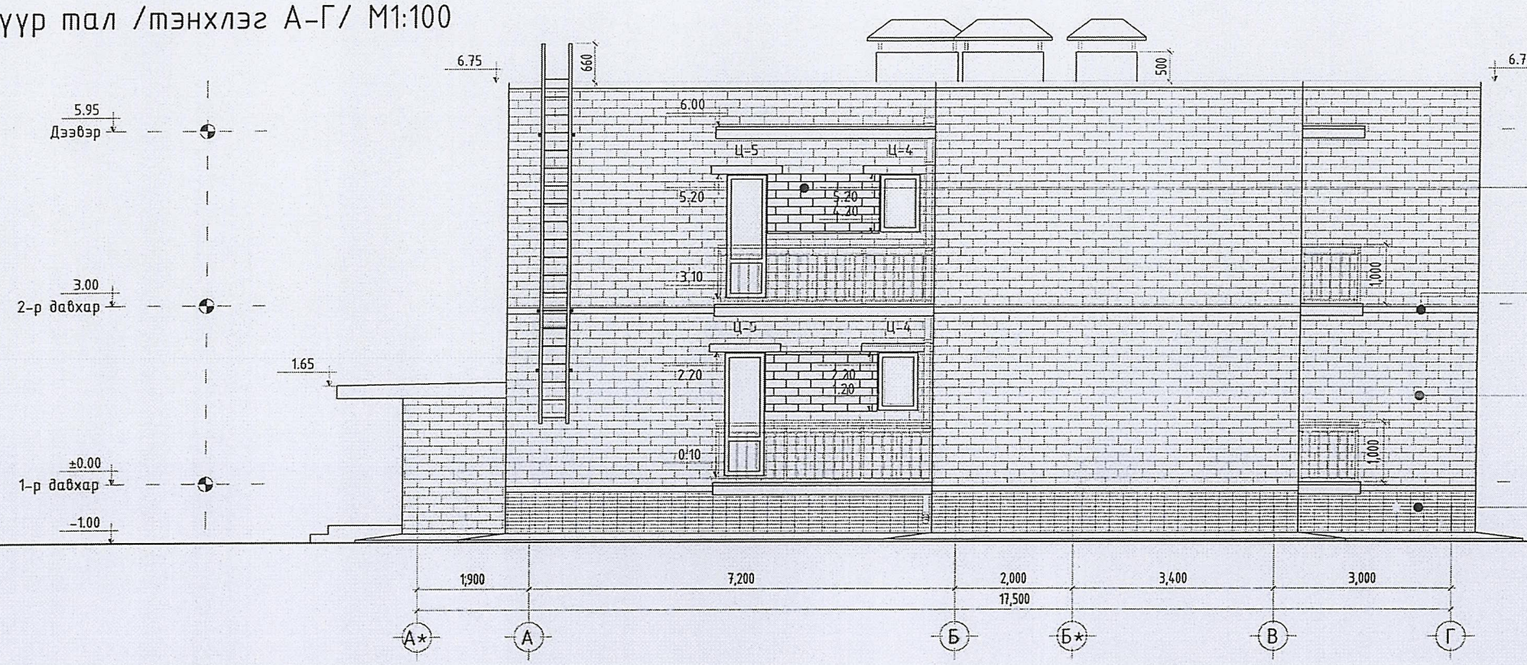
Нүүр тал /тэнхлэг 1-8, 8-1/

Ye шат: А.3

Архитектор	Э.Содмандах	ЕГ Шифр: ММ-04/2020	Масштаб: 1:100	Огноо: 2020
Гүйцэтгэсэн	Ж.Жаргал	ТГ Шифр: -	Зургийн дугаар: БА-14	Хуудас: 18
Шалгасан	Э.Содмандах			

А3

Нүүр тал /тэнхлэг А-Г/ М1:100



Гадна хана /өнгөлгөөний шар тоосго/

Ялуу, Тагт /цагаан эмульс/

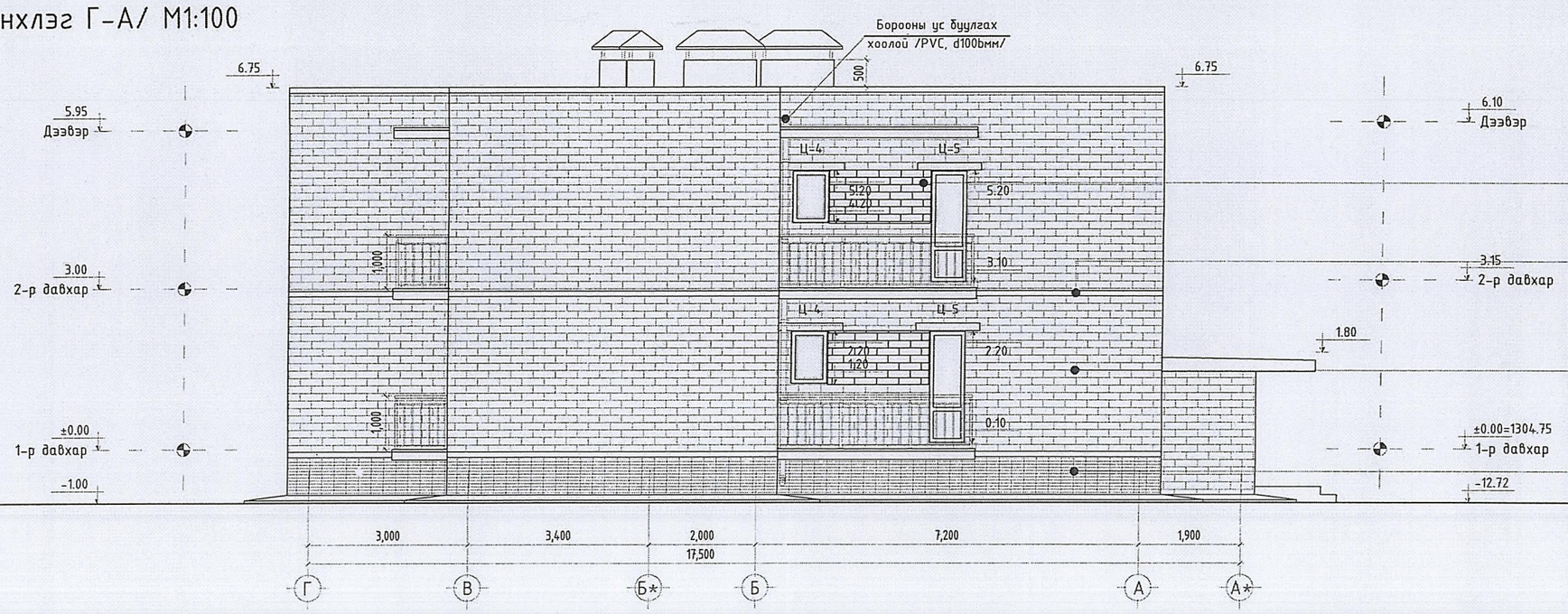
Гадна хана /өнгөлгөөний улаан тоосго/

±0.00=1304.75

Цоклын хана /Саарал керамик/

-1.30

Нүүр тал /тэнхлэг Г-А/ М1:100



Гадна хана /өнгөлгөөний шар тоосго/

Ялуу, Тагт /цагаан эмульс/

Гадна хана /өнгөлгөөний улаан тоосго/

±0.00=1304.75

Цоклын хана /Саарал керамик/

-12.72

ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- ГАДНА ХАНА /өнгөлгөөний улаан тоосго/ / CMYK C-0%, M-10%, Y-32%, K-0%/
- ГАДНА ХАНА /өнгөлгөөний шар тоосго/ / CMYK C-0%, M-4%, Y-8%, K-2%/
- ГАДНА ХАНА /цагаан эмульс/ / CMYK C-0%, M-0%, Y-0%, K-0%/
- ЯЛУУ, ТАГТ /цагаан эмульс/ / CMYK C-0%, M-0%, Y-0%, K-0%/
- ЦОКЛЫН ХАНА /Саарал чулуу/ / CMYK C-0%, M-10%, Y-12%, K-45%/

Зурагт тесөлд магадлал хийгдэв
ЭКСПЕРТ № .....
Гарын үсэг
Огноо ..... сар ..... өдөр
Засвартай эсэх .....
БАРИЛГЫН ЯАМНЫ ТӨВ

Зөвшөөрөлцсөн:		
ББ	Д.Минжбадгар	
ХАС	Э.Амаржаргал	
ЦБУ	Ч.Мөнхзаяа	
Цах	Ж.Амарсанаа	
ХД	Г.Ганзориг	

"Эм Эм Инженеринг" ХХК

Өмнөговь аймаг. Өмнөговь аймгийн ЗДТГ-ын сумдад баригдах нэг маягийн "10 АЙЛЫН ОРОН СУУЦ"-ны барилга

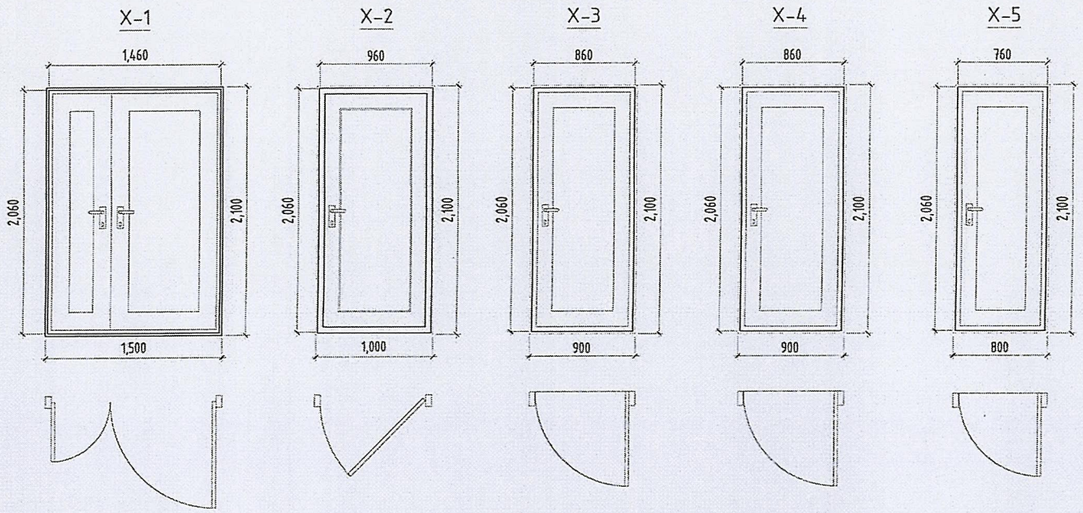
Нүүр тал /тэнхлэг А-Г, Г-А/

Ye шат: А.З

Архитектор		Э.Содмандах	ЕГ Шифр: ММ-04/2020	Масштаб: 1:100	Огноо: 2020
Гүйцэтгэсэн		Ж.Жаргал	ТГ Шифр: -	Зургийн дугаар: БА-15	Хуудас: 18
Шалгасан		Э.Содмандах			

АЗ

Хаалга цонхны түүвэр, тодорхойлолт М1:50

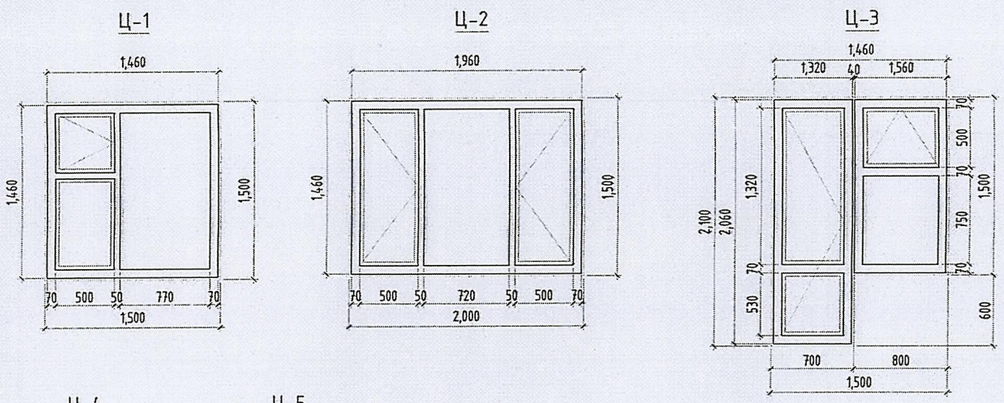


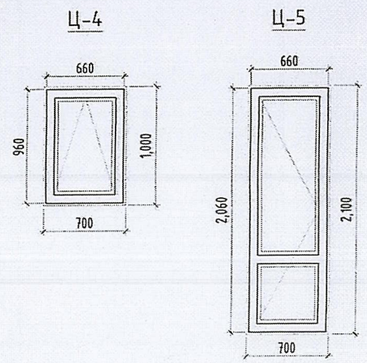
Хаалганы тодорхойлолт

Д/д	Марк	Хананд гарах нүхний хэмжээ /өргөн, өндөр мм/	Хаалганы хэмжээ /өргөн, өндөр мм/	Онгойлт			Босго	Кропны өргөн			Тайлбар
				R (Баруун/онгой)	L (Зүүн/онгой)	Нийт		120мм	250мм	380мм	
1	Х-1	1500*2100	1460*2060	-	2	2	+	-	1	1	гадна төмөр
2	Х-2	1000*2100	960*2060	4	6	10	+	-	2	8	төмөр хаалга
3	Х-3	900*2100	860*2060	2	-	2	+	-	2	2	төмөр хаалга
4	Х-4	900*2100	860*2060	4	2	6	-	6	-	-	Дотор мод
5	Х-5	800*2100	760*2060	4	6	10	+	10	-	-	Дотор мод

Тайлбар:

1. Х - хаалга
2. Хаалганы түүвэр, тодорхойлолтын зураг хаалганы хананд суух хүхний хэмжээ, хаалганы хэмжээг заасан
3. Хаалганы онгойлтыг зураг үзүүлсэн ерөнхий схемийн дагуу үгсарна
4. Х-1 дуу, дулаан тусгаарлах, төмөр араатай, шилэлгээтэй вакум хаалга
   Х-2 дуу, дулаан тусгаарлах гэгээвчтэй, автомат татуургаар тоноглогдсон төмөр хаалга
   Х-3 Дотор модон, гэгээвчтэй хаалга
   Х-4, 5, 6 Дотор модон хаалга
5. (+) босготой
   (-) босгогүй
6. R баруун онгойлттой
   L зүүн онгойлттой
7. Бүх хаалга нь одоо мөрдөгдөж буй MNS 5802, MNS 5874, MNS 5830 шаардлагын хангасан байна





Цонхны тодорхойлолт

Д/д	Марк	Хананд гарах нүхний хэмжээ /өргөн, өндөр мм/	Цонхны хэмжээ /өргөн, өндөр мм/	Онгойлт			Борооны усны хаялага	Тайлбар
				R (Баруун/онгой)	L (Зүүн/онгой)	Нийт		
1	Ц-1	1500*1500	1460*1460	4	7	11	Цонхны өргөнөөр	-
2	Ц-2	2000*1500	1960*1460	-	-	6		-
3	Ц-3	700*2100	660*2060	2	2	4		хаалга
		800*1500	780*1460	-	-	4		цонх
4	Ц-4	700*1000	660*960	-	-	4		дээшээ онгойлт
5	Ц-5	700*2100	660*2060	2	2	4		хаалга

Тайлбар:

1. Ц - цонх
2. Цонхны түүвэр, тодорхойлолтын зураг цонхны хананд суух хүхний хэмжээ, цонхны хэмжээг заасан
3. Цонхны онгойлтыг зураг үзүүлсэн ерөнхий схемийн дагуу үгсарна
4. ц/өргөнөөр -цонхны өргөний хэмжээгээр дулаалын хөөсөнцөр хавтанг 0.1 налуутайгаар хийж, гадна өнгөлгөөний тоосгон хананы өргөний хэмжээгээр цайрдсан гөлмөн төмрөөр борооны усны хаялага хийнэ
5. Ц-1, 2, 3 - 2 давхар шилэлгээтэй, хуванцар вакум цонх байна
6. R -баруун онгойлттой
   L -зүүн онгойлттой
7. Бүх цонх нь одоо мөрдөгдөж буй MNS 5802, MNS 5874, MNS 5830 шаардлагын хангасан байна

Өмнөговь аймаг, Баяндалай сум

НЭГ МАЯГИЙН БА ДАВТАН ХЭРЭГЛЭХ ЗУРГИЙН ХОЛБОЛТ	ЭНЭ ХУУДАС: ЗАСВАРТАЙ, ЗАСВАРГҮЙ, ХУЧИНГҮЙ
ИНЖЕНЕР	(Э.Содмандах)
ГҮЙЦЭТГЭСЭН	( )
ШАЛГАСАН	(Э.Содмандах)

"Эм Эм Инженеринг" ХХК

Өмнөговь аймаг, Өмнөговь аймгийн ЗДТГ-ын сумдад баригдах нэг маягийн "10 АЙЛЫН ОРОН СУУЦ"-ны барилга

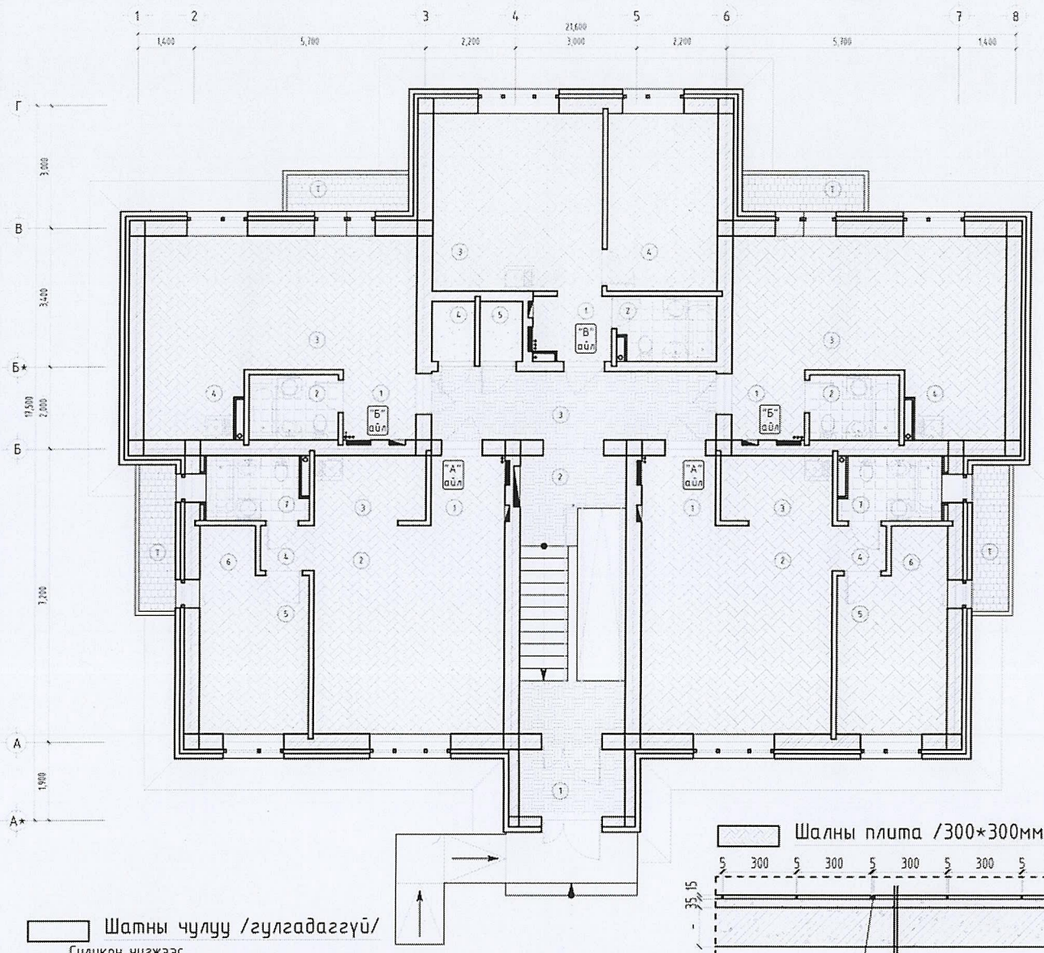
Хаалга, цонхны түүвэр, тодорхойлолт

Ye шат: А.З

Архитектор	Э.Содмандах	ЕГ Шифр: ММ-04/2020	Масштаб: 1:50	Огноо: 2020
Гүйцэтгэсэн	Ж.Жаргал	ТГ Шифр: -	Зургийн дугаар: БА-16	Хуудас: 18
Шалгасан	Э.Содмандах			

А3

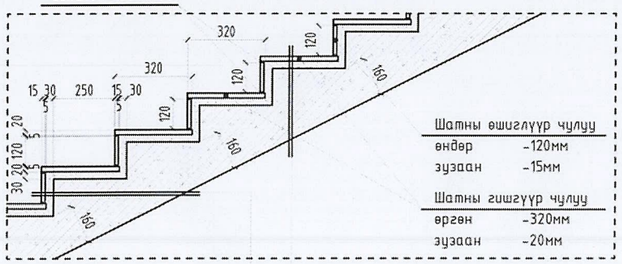
1-Р ДАВХРЫН ЗАСЛАЛЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ М1:150



	Д/д	Өрөөний нэр	Талбай м2	Заслалын тодорхойлолт: Шалны төрөл/шалны хүрээний төрөл	Шалны төрлийн таних тэмдэг	Хананы төрөл	Таазны төрөл
Н/Зэзмишл	1	Хонгил	4.30	Чулуу/чулуу		Эмульс	Эмульс
	2	Шатны хонгил	17.86	Чулуу/чулуу		Эмульс	Эмульс
	3	Хонгил	11.72	Чулуу/чулуу		Эмульс	Эмульс
	4	Цахилгааны өрөө	1.55	Бетон		Эмульс	Эмульс
	5	Ус-дулааны өрөө	1.55	Бетон		Эмульс	Эмульс
		Нийт	36.98				
"А" айл	1	Хонгил, хувцасны өлгүүр	3.11	Паркет/мод		Хананы цаас	Эмульс
	2	Өдрийн хэсэг	23.92	Паркет/мод		Хананы цаас	Эмульс
	3	Галзуухны хэсэг	4.66	Паркет/мод		Эмульс/Пилта	Эмульс
	4	Хонгил	1.45	Паркет/мод		Хананы цаас	Эмульс
	5	Унтлагын өрөө	10.47	Паркет/мод		Хананы цаас	Эмульс
	6	Хувцасны өрөө	1.68				
	7	Ариун цэврийн өрөө	4.08	Пилта		Пилта	Дүүжин/тааз
	Т	Тагт /3.24*0.3%/	0.97	Чулуун хавтан		Эмульс/гадаа	Эмульс/гадаа
		Нийт	50.34				
"Б" айл	1	Хонгил, хувцасны өлгүүр	3.09	Паркет/мод		Хананы цаас	Эмульс
	2	Ариун цэврийн өрөө	3.52	Пилта		Пилта	Дүүжин/тааз
	3	Өдрийн хэсэг	22.04	Паркет/мод		Хананы цаас	Эмульс
	4	Галзуухны хэсэг	4.20	Паркет/мод		Эмульс/Пилта	Эмульс
	Т	Тагт /2.70*0.3%/	0.81	Чулуун хавтан		Эмульс/гадаа	Эмульс/гадаа
		Нийт	33.66				
"В" айл	1	Хонгил, хувцасны өлгүүр	3.25	Паркет/мод		Хананы цаас	Эмульс
	2	Ариун цэврийн өрөө	3.92	Пилта		Пилта	Дүүжин/тааз
	3	Өдрийн хэсэг, Галзуух	18.20	Паркет/мод		Цаас/Пилта	Эмульс
	4	Унтлагын өрөө	11.75	Паркет/мод		Хананы цаас	Эмульс
		Нийт	37.12				

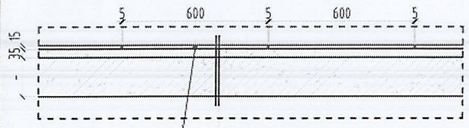
Шатны чулуу /гулгадаггүй/

Силикон чигжээс



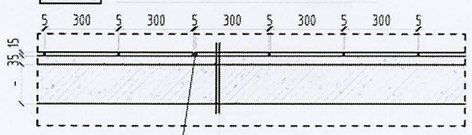
Шатны өшиглүүр чулуу	-15мм	Шатны гишгүүр чулуу	-20мм
Чулуун наалт	-35мм	Чулуун наалт	-30мм
Цутгамал шат	-160мм	Цутгамал шат	-160мм
Төслөлөөр		Төслөлөөр	

Шалны чулуу /600*600мм/



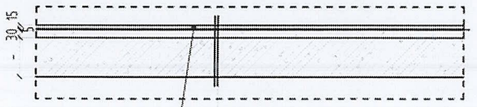
Шалны чулуу	-15мм
Баглармал	-35мм
Цутгамал шал/хучилт	-Төслөлөөр

Шалны плита /300*300мм/



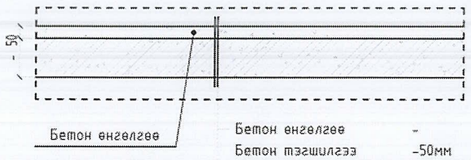
Шалны плита	-15мм
Баглармал	-35мм
Ус тусгаарлагч түрхлэг	-2-3 үе
Цутгамал шал/хучилт	-Төслөлөөр

Шахмал модон шал /паркет/



Шахмал модон шал	-15мм
Хөвсөнцөр зөөлөвч	-5мм
Бетон тэгшилгээ	-30мм
Цутгамал шал/хучилт	-Төслөлөөр

Бетон өнгөлгөөтэй шал



Бетон өнгөлгөө	-
Бетон тэгшилгээ	-50мм
Цутгамал шал/хучилт	-Төслөлөөр

Өмнөговь аймаг, Баяндалай сум

НЭГ МАЯГИЙН БА ДАВТАН ХЭРЭГЛЭХ ЗУРГИЙН ХОЛБОЛТ	ЭНЭ ХУУДАС: ЗАСВАРТАЙ, ЗАСВАРГҮЙ, ~~ХҮЧИНГҮЙ~~
ИНЖЕНЕР	(Э.Содмандах)
ГҮЙЦЭТГЭСЭН	( )
ШАЛГАСАН	(Э.Содмандах)

Зураг төсөл магадлал хийгдсэн
ЭКСПЕРТ №.....
Гарын үсэг
2020-06-03 огноо, сар, өдөр
Засвартай эсэх.....
БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ГӨ

Таних тэмдэг:

- Шат, пандусны чулуу /гулгадаггүй/
- Шалны чулуу /600*600мм/
- Шалны плита /300*300мм/
- Шахмал модон шал /паркет/
- Бетон өнгөлгөөтэй шал

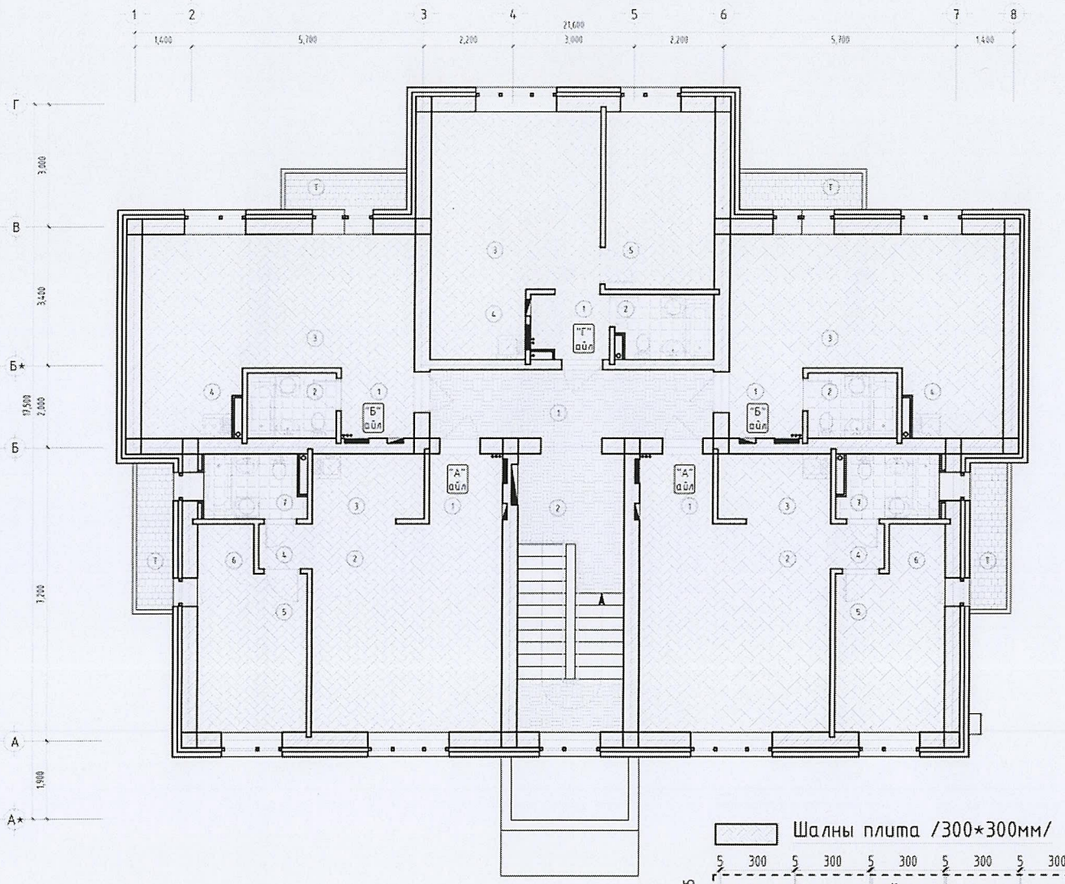
Тайлбар:

1. "А" айлын ариун цэврийн өрөөний гадна Хананыг 100мм хөвсөнцөр хавтангаар дулаалж, "С" төмөр арам зангидан, 2 үе ногоон гипсэн хавтангаар өнгөлж, Хананын плитаг 2.40м түвшин хүртэл наана
2. Бүх ариун цэврийн өрөөг 2,4м түвшин хүртэл Хананын плитаг наана.
3. Айлуудын галзуухны өрөөний хананд +0.85 түвшинд h-0,6м плита наана.
4. Заслалын тодорхойлолтонд материалын нөөц авагүй.

"Эм Эм Инженеринг" ХХК	Өмнөговь аймаг. Өмнөговь аймгийн ЗДТГ-ын сумдад баригдах нэг маягийн "10 АЙЛЫН ОРОН СУУЦ"-ны барилга				
	1-Р ДАВХРЫН ЗАСЛАЛЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ				Үе шат: А.3
	Архитектор	Э.Содмандах	ЕГ Шифр: ММ-04/2020	Масштаб: 1:150	Огноо: 2020
	Гүйцэтгэсэн	Ж.Жаргал			
	Шалгасан	Э.Содмандах	ТГ Шифр: -	Зургийн дугаар: БА-17	Хуудас: 18

А3

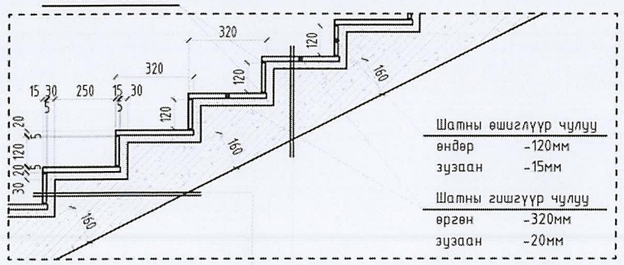
2-Р ДАВХРЫН ЗАСЛАЛЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ М1:150



	Д/д	Өрөөний нэр	Талбай м2	Заслалын тодорхойлолт: Шалны төрөл/шалны хүрээний төрөл	Шалны төрлийн таних тэмдэг	Хананы төрөл	Таазны төрөл
Н/Зэзмшил	1	Хонгил	11.72	Чулуу/чулуу		Эмульс	Эмульс
	2	Шатны хонгил	17.86	Чулуу/чулуу		Эмульс	Эмульс
		Нийт	29.58				
"А" айл	1	Хонгил, хувцасны өлгүүр	3.11	Паркет/мод		Хананы цаас	Эмульс
	2	Өдрийн хэсэг	23.92	Паркет/мод		Хананы цаас	Эмульс
	3	Галзуухны хэсэг	4.66	Паркет/мод		Эмульс/Пилта	Эмульс
	4	Хонгил	1.45	Паркет/мод		Хананы цаас	Эмульс
	5	Унтлагын өрөө	10.47	Паркет/мод		Хананы цаас	Эмульс
	6	Хувцасны өрөө	1.68	Паркет/мод			
	7	Ариун цэврийн өрөө	3.96	Пилта		Пилта	Дүүжин/тааз
	Т	Тагт /3.24*0.3%/	0.97	Чулуун хавтан		Эмульс/гадаа	Эмульс
		Нийт	50.22				
"Б" айл	1	Хонгил, хувцасны өлгүүр	3.09	Паркет/мод		Хананы цаас	Эмульс
	2	Ариун цэврийн өрөө	3.52	Пилта		Пилта	Дүүжин/тааз
	3	Өдрийн хэсэг	22.04	Паркет/мод		Хананы цаас	Эмульс
	4	Галзуухны хэсэг	4.11	Паркет/мод		Эмульс/Пилта	Эмульс
	Т	Тагт /2.70*0.3%/	0.81	Чулуун хавтан		Эмульс/гадаа	Эмульс/гадаа
		Нийт	33.57				
"Г" айл	1	Хонгил, хувцасны өлгүүр	3.15	Паркет/мод		Хананы цаас	Эмульс
	2	Ариун цэврийн өрөө	3.80	Пилта		Пилта	Дүүжин/тааз
	3	Өдрийн хэсэг	18.20	Паркет/мод		Хананы цаас	Эмульс
	4	Галзуухны хэсэг	4.06	Паркет/мод		Эмульс/Пилта	Эмульс
	5	Унтлагын өрөө	11.75	Паркет/мод		Хананы цаас	Эмульс
		Нийт	40.96				

Шатны чулуу /гулгадаггүй/

Силикон чигжээс



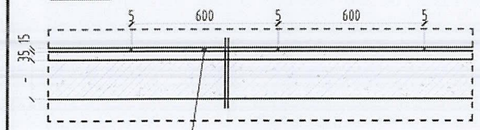
Шатны өшиглүүр чулуу
- өндөр -120мм
- зузаан -15мм

Шатны гишгүүр чулуу
- өргөн -320мм
- зузаан -20мм

Шатны өшиглүүр чулуу -15мм
Чулуун наалт -35мм
Цутгамал шат -160мм
Төслөлөөр

Шатны гишгүүр чулуу -20мм
Чулуун наалт -30мм
Цутгамал шат -160мм
Төслөлөөр

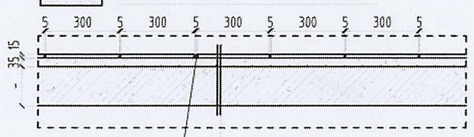
Шалны чулуу /600*600мм/



Шалны чулуу /600*600мм/

Шалны чулуу -15мм
Багсармал -35мм
Цутгамал шал/хучилт -Төслөлөөр

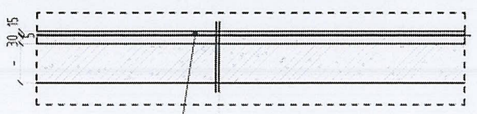
Шалны плита /300*300мм/



Шалны плита /300*300мм/

Шалны плита -15мм
Багсармал -35мм
Ус тусгаарлагч түрхлэг -2-3 уе
Цутгамал шал/хучилт -Төслөлөөр

Шахмал модон шал /паркет/



Шахмал модон шал

Шахмал модон шал -15мм
Хөвсөнцөр зөөлөвч -5мм
Бетон тэгшилгээ -30мм
Цутгамал шал/хучилт -Төслөлөөр

Бетон өнгөлгөөтэй шал

Бетон өнгөлгөө

Бетон өнгөлгөө -
Бетон тэгшилгээ -50мм
Цутгамал шал/хучилт -Төслөлөөр

Өмнөговь аймаг, Баяндалай сум

НЭГ МАЯГИЙН БА ДАВТАН ХЭРЭГЛЭХ ЗУРГИЙН ХОЛБОЛТ	ЭНЭ ХУУДАС: ЗАСВАРТАЙ, ЗАСВАРГҮЙ, ХУИНГҮЙ
ИНЖЕНЕР	(Э.Содмандах)
ГҮЙЦЭТГЭСЭН	( )
ШАЛГАСАН	(Э.Содмандах)

Зураг төсөл магадлал хийгдсэн
ЭКСПЕРТ № А-22
Гүйцэтгэсэн ..... огноо
Засвартай эсэх .....
БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ГОВЬ

Таних тэмдэг:

- Шат, пандусны чулуу /гулгадаггүй/
- Шалны чулуу /600*600мм/
- Шалны плита /300*300мм/
- Шахмал модон шал /паркет/
- Бетон өнгөлгөөтэй шал

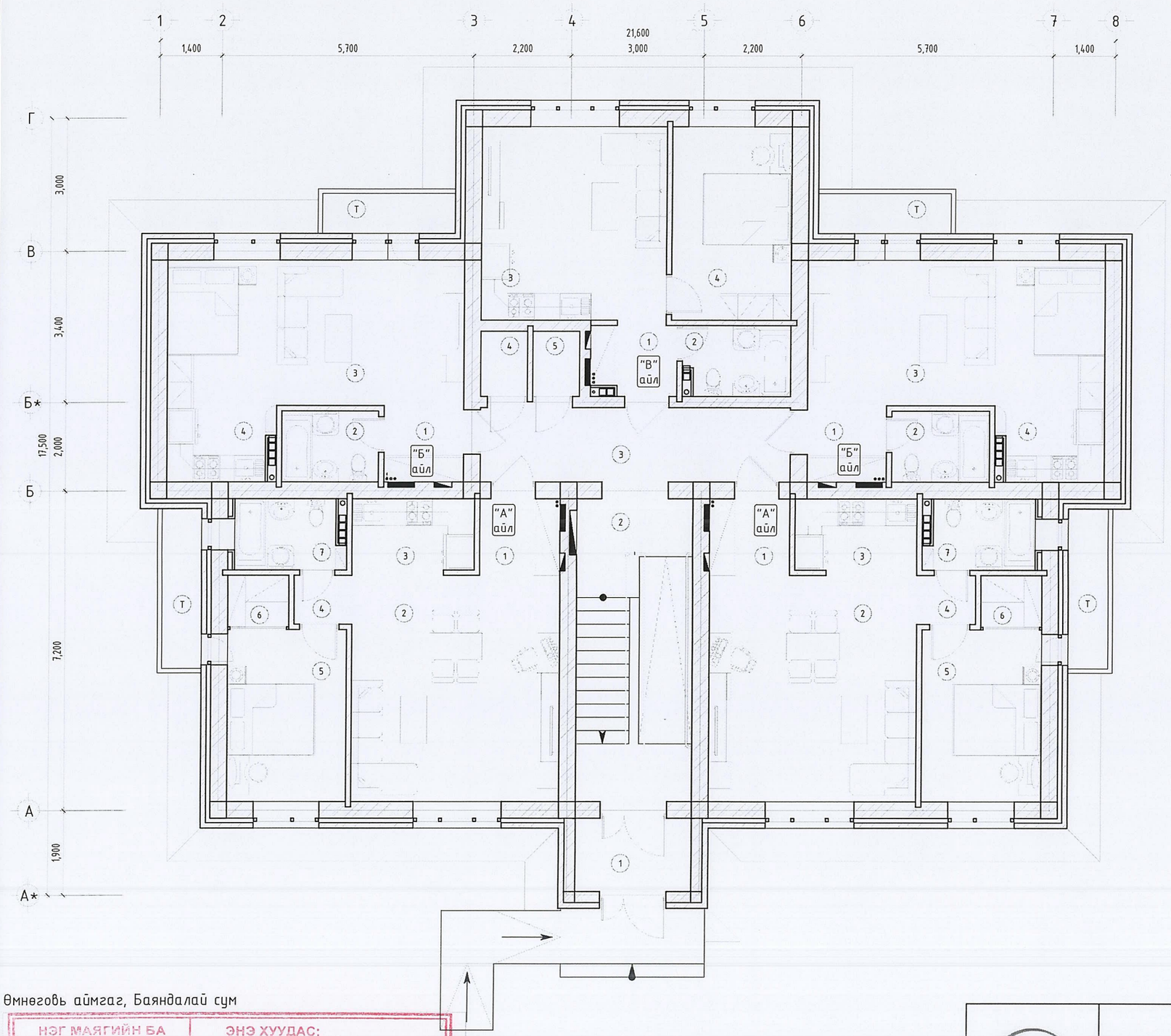
Тайлбар:

1. "А" айлын ариун цэврийн өрөөний гадна Хананыг 100мм хөвсөнцөр хавтангаар дулаалж, "С" төмөр арам зангидан, 2 уе ногоон гипсэн хавтангаар өнгөлж, Хананы плитаг 2.40м түвшин хүртэл наана
2. Бүх ариун цэврийн өрөөг 2,4м түвшин хүртэл Хананы плитаг наана.
3. Айлуудын галзуухны өрөөний ханаанд +0.85 түвшинд h-0,6м плита наана.
4. Заслалын тодорхойлолтонд материалын нөөц авааагүй.

"Эм Эм Инженеринг" ХХК	Өмнөговь аймаг. Өмнөговь аймгийн ЗДТГ-ын сумдад баригдах нэг маягийн "10 АЙЛЫН ОРОН СУУЦ"-ны барилга				
	2-Р ДАВХРЫН ЗАСЛАЛЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ				Үе шат: А.3
	Архитектор	Э.Содмандах	ЕГ Шифр: ММ-04/2020	Масштаб: 1:150	Огноо: 2020
	Гүйцэтгэсэн	Ж.Жаргал	ТГ Шифр: -	Зургийн дугаар: БА- 18	Хуудас: 18
	Шалгасан	Э.Содмандах			

А3

1-Р ДАВХРЫН ТЕХНОЛОГИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:100



Өрөөний тодорхойлолт			
	Д/д	Өрөөний нэр	Талбай м2
Н/Зэзэмшил	1	Хонгил	4.30
	2	Шатны хонгил	17.86
	3	Хонгил	11.72
	4	Цахилгааны өрөө	1.55
	5	Ус-дулааны өрөө	1.55
		Нийт	36.98
"А" айл	1	Хонгил, хувцасны өлгүүр	3.11
	2	Өдрийн хэсэг	23.92
	3	Галзуухны хэсэг	4.66
	4	Хонгил	1.45
	5	Унтлагын өрөө	10.47
	6	Хувцасны өрөө	1.68
	7	Ариун цэврийн өрөө	4.08
	Т	Таг /3.24*0.3%/	0.97
		Нийт	50.34
"Б" айл	1	Хонгил, хувцасны өлгүүр	3.09
	2	Ариун цэврийн өрөө	3.52
	3	Өдрийн хэсэг	22.04
	4	Галзуухны хэсэг	4.20
	Т	Таг /2.70*0.3%/	0.81
		Нийт	33.66
"В" айл	1	Хонгил, хувцасны өлгүүр	3.25
	2	Ариун цэврийн өрөө	3.92
	3	Өдрийн хэсэг, Галзуух	18.20
	4	Унтлагын өрөө	11.75
		Нийт	37.12

Зураг төсөл магадлал хийгдэн
ЭКСПЕРТ № 1-62
Гарын үсэг
Засвартай
эсэх
БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ГҮЙ

Өмнөговь аймаг, Баяндалай сум

НЭГ МАЯГИЙН БА ДАВТАН ХЭРЭГЛЭХ ЗУРГИЙН ХОЛБОЛТ	ЭНЭ ХУУДАС: ЗАСВАРТАЙ, ЗАСВАРГҮЙ, ХЭЧИНГҮЙ
ИНЖЕНЕР	(Э.Содмандах)
ГҮЙЦЭТГЭСЭН	( )
ШАЛГАСАН	(Э.Содмандах)

"Эм Эм Инженеринг" ХХК

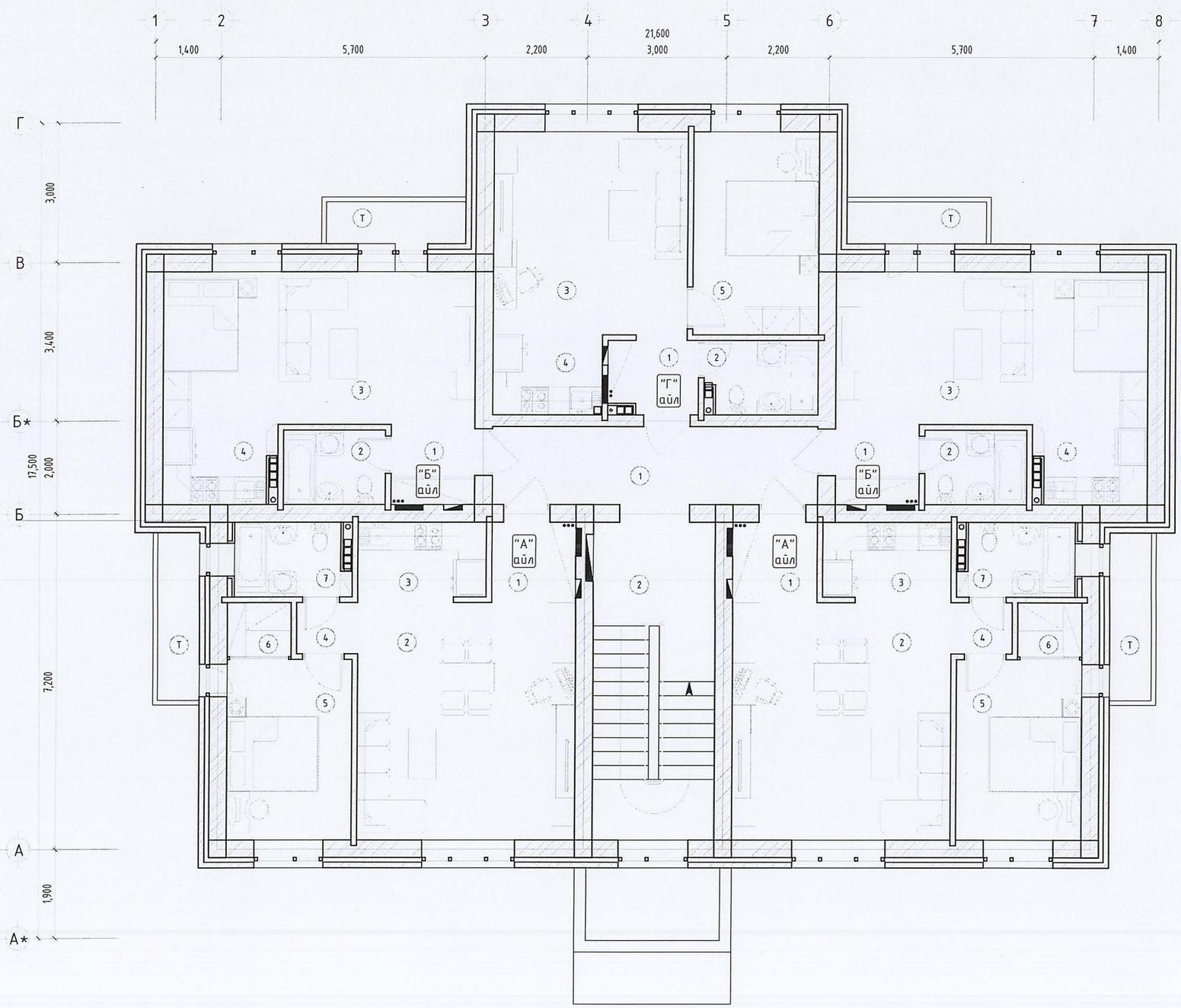
Өмнөговь аймаг. Өмнөговь аймгийн ЗДТГ-ын сумдад баригдах нэг маягийн "10 АЙЛЫН ОРОН СУУЦ"-ны барилга

1-Р ДАВХРЫН ТЕХНОЛОГИЙН БАЙГУУЛАЛТ

Ye шат: А.3					
Архитектор	Э.Содмандах	ЕГ Шифр: ММ-04/2020	Масштаб: 1:100	Огноо: 2020
Гүйцэтгэсэн	Ж.Жаргал	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: ТХ-01	Хуудас: 02
Шалгасан	Э.Содмандах			

А3

2-Р ДАВХРЫН ТЕХНОЛОГИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:100



	Д/д	Өрөөний нэр	Талбай м2
Н/Зэмшил	1	Хонгил	11.72
	2	Шатны хонгил	17.86
		Нийт	29.58
"А" айл	1	Хонгил, хувцасны өлгүүр	3.11
	2	Өдрийн хэсэг	23.92
	3	Галзуухны хэсэг	4.66
	4	Хонгил	1.45
	5	Унтлагын өрөө	10.47
	6	Хувцасны өрөө	1.68
	7	Ариун цэврийн өрөө	3.96
	Т	Тагт /3.24*0.3%/	0.97
		Нийт	50.22
"Б" айл	1	Хонгил, хувцасны өлгүүр	3.09
	2	Ариун цэврийн өрөө	3.52
	3	Өдрийн хэсэг	22.04
	4	Галзуухны хэсэг	4.11
	Т	Тагт /2.70*0.3%/	0.81
		Нийт	33.57
"Г" айл	1	Хонгил, хувцасны өлгүүр	3.15
	2	Ариун цэврийн өрөө	3.80
	3	Өдрийн хэсэг	18.20
	4	Галзуухны хэсэг	4.06
	5	Унтлагын өрөө	11.75
		Нийт	40.96

Зураг төсөл магадлал хийгдэх
ЭКСПЕРТ ..... Гарын үсэг ..... сар ..... өдөр
Засвартай эсэх .....
БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ

Өмнөговь аймаг, Баяндалай сум

НЭГ МАЯГИЙН БА ДАВТАН ХЭРЭГЛЭХ ЗУРГИЙН ХОЛБОЛТ	ЭНЭ ХУУДАС: ЗАСВАРТАЙ, ЗАСВАРГҮЙ, ХУЧИНГҮЙ
ИНЖЕНЕР	(Э.Содмандах)
ГҮЙЦЭТГЭСЭН	( )
ШАЛГАСАН	(Э.Содмандах)

"Эм Эм Инженеринг" ХХК

Өмнөговь аймаг. Өмнөговь аймгийн ЗДТГ-ын сумдад баригдах нэг маягийн "10 АЙЛЫН ОРОН СУУЦ"-ны барилга

2-Р ДАВХРЫН ТЕХНОЛОГИЙН БАЙГУУЛАЛТ

Ye шат: А.3					
Архитектор	Э.Содмандах	ЕГ Шифр: ММ-04/2020	Масштаб: 1:100	Огноо: 2020	
Гүйцэтгэсэн	Ж.Жаргал	ТГ Шифр: -	Зургийн дугаар: ТХ-02	Хуудас: 02	
Шалгасан	Э.Содмандах				

А3