БАТЛАВ. АЙМГИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР: / Л.ЛХАСҮРЭН/

ЕГ Шифр: ДХ-04/2025

АРХАНГАЙ АЙМАГ. ЖАРГАЛАНТ СУМ.
ЕБС-ИЙН 75ХҮҮХДИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГЫН ИХ ЗАСВАР

(Ажлын зураг)

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН

Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
Аймгийн ГХБХБГазрын Дарга	Ч.Отгонжаргал	
Аймгийн Онцгой Байдлын Газрын Дарга, Хурандаа	Д.Цэрэндорж	

БОЛОВСРУУЛСАН

Гүйцэтгэгч		
Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
"Дэлийн хотгор" ХХК-ний Захирал	В.Даваасүрэн	
Захиалагч		
Архангай аймгийн Жаргалант сумын ЕБСургуулийн Захирал	Г. Мөнхтөр	

Цэцэрлэг хот
2025 он

АЖЛЫН ЗУРГИЙН ИЖ БҮРДЭЛ

Марк	Нэр	Хуудас
БА	Барилга архитектур	13
ДГ,ХТ	Дотор гэрэлтүүлэг,хүчит төхөөрөмж	10

БА МАРКИЙН ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ

№	Зургийн жагсаалт	Зургийн марк
1	Зургийн жагсаалт, тайлбар бичиг	БА-1
2	1-р давхрын хэмжилтийн байгуулалт	БА-2
3	2-р давхрын хэмжилтийн байгуулалт	БА-3
4	Өөрчлөлтийн нүүр тал 1-6	БА-4
5	Өөрчлөлтийн нүүр тал 1-6	БА-5
6	1-р давхрын өөрчлөлтийн байгуулалт	БА-6
7	2-р давхрын өөрчлөлтийн байгуулалт	БА-7
8	Дээврийн байгуулалт	БА-8
9	Дээвэрт хийгдэх жижиг эдлэл	БА-9
10	Дотор заслалын ажлын тодорхойлолт	БА-10
11	Дотор заслалын ажлын тодорхойлолт	БА-11
12	Хаалга, цонхны тодорхойлолт	БА-12
13	Пандусын байгуулалт,огтлол	БА-13

Архангай аймгийн Жаргалант сумын 75 хүүхдийн дотуур байрны барилгын их засварын ажлын зургийг аймгийн ГБХБГ-ын 2025.01.09-ны өдрийн ЗД-2025/14 дугаартай зургийн даалгавар, газар дээр нь хэмжсэн хэмжилтийг үндэслэн барилгын зураг төслийн " Дэлийн хотгор" ХХК-д боловсруулав.

Барилгын төлөв байдал:

Тус дотуур байрны барилга нь 2013 онд ашиглалтанд орсон. Уг дотор байрны барилга нь цутгамал төмөр бетон хучилттай төмөр бетон каркасан бүтээц бүхий барилга байх ба гадна хана нь 100маркийн улаан тоосго+100ст хөөсөнцөр хавтан+өнгөлгөөний тоосгон ханатай, угсармал төмөр бетон хучилт бүхий шувуу нуруу дээвэртэй 2 давхар барилга. Дотор, гадна усан хангамж ариутгах татуургын шугам сүлжээтэй. халаалтын системийн хувьд бие даасан халаалтын зуухаад холбогдсон.

Гэвч тус дотуур байрны барилгын дээврээс дусаал гоождог, дотор өрөөнүүдийн хаалганы хайрцаг самбарын хуулга урагдаж ховхорсон, хаалганы цоожнууд эвдэрсэн, 1-р давхрын коридорын шалны хавтанцар хагарсан, өрөөнүүдийн хулдаас урагдсан, гадна хаалганд гажилт үүсч дулаан алддаг, дотор өрөөнүүдийн хана таазны будаг, шавар ховхорч хууларсан, чийгшил ихтэй улмаас мөөгөнцөрдсөн зэрэг дутагдалтай талууд байгаа болно.

Засварлах ажлууд:

1. Дээврийн төмрийг буулгаж, шинээр 0.85мм зузаантай гөлмөн төмрөөр төмөрлөх.
2. 1-р давхрын болон зарим өрөөнүүдийн шалны хавтанцарыг зуурамтгай гадаргуутай шалны хавтанцараар солих, өрөөнүүдийн шалны хулдаасыг хуулж цементэн тэгшилгээ хийж сайн чанарын хулдаас технологийн дагуу наах.
3. Дотор заслал 100% шинээр заслалын ажлын тодорхойлолтын дагуу хийх.
4. Өрөөнүүдийн хаалгыг буулгаж, нарсан самбартай модон хаалга шинээр суулгаж цайвар шаргал өнгийн тосон будгаар будах.
5. Барилгын эргэн тойрон бетон хаяавчийн шинээр цутгах.
6. Гадна цонхнуудад борооны усны хаяалга төмөр шинээр хийх.
7. Гал тогоо, хооллох зааланд агааржуулалтын автомат сорох сэнс угсрах.
8. Гадна заслалын ажлыг 100% шинээр хийх.
9. Цахилгааны монтаж 100% шинээр хийх.
10. Дотор халаах хэрэгсэлийг солих.

ДЭЛИЙН ХОТГОР	АРХАНГАЙ АЙМАГ.ЖАРГАЛАНТ СУМ. 75 ОРТОЙ ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГЫН ЗАСВАР				
	Тайлбар бичиг				
Барилгын зураг төслийн "ДЭЛИЙН ХОТГОР" ХХК	Нинженер	В.Даваасүрэн	ЕГ шифр: ДХ-04/2025	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025 он
	Гүйцэтгэсэн	У.Солонго	ТГ шифр:	Зургийн дугаар БА-1	Хуудас 13
	Шалгасан	В.Даваасүрэн			

А3

АЖЛЫН ЗУРГИЙН ИЖ БҮРДЭЛ

Марк	Нэр	Хуудас
БА	Барилга архитектур	13
ДГ,ХТ	Дотор гэрэлтүүлэг,хүчит төхөөрөмж	10
ХАС	Дотор халаалт	3

БА МАРКИЙН ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ

№	Зургийн жагсаалт	Зургийн марк
1	Зургийн жагсаалт, тайлбар бичиг	БА-1
2	1-р давхрын хэмжилтийн байгуулалт	БА-2
3	2-р давхрын хэмжилтийн байгуулалт	БА-3
4	Өөрчлөлтийн нүүр тал 1-6	БА-4
5	Өөрчлөлтийн нүүр тал 1-6	БА-5
6	1-р давхрын өөрчлөлтийн байгуулалт	БА-6
7	2-р давхрын өөрчлөлтийн байгуулалт	БА-7
8	Дээврийн байгуулалт	БА-8
9	Дээвэрт хийгдэх жижиг эдлэл	БА-9
10	Дотор заслалын ажлын тодорхойлолт	БА-10
11	Дотор заслалын ажлын тодорхойлолт	БА-11
12	Хаалга, цонхны тодорхойлолт	БА-12
13	Пандусын байгуулалт,огтлол	БА-13

Архангай аймгийн Жаргалант сумын 75 хүүхдийн дотуур байрны барилгын их засварын ажлын зургийг аймгийн ГБХБГ-ын 2025.01.09-ны өдрийн ЗД-2025/14 дугаартай зургийн даалгавар, газар дээр нь хэмжсэн хэмжилтийг үндэслэн барилгын зураг төслийн " Дэлийн хотгор" ХХК-д боловсруулав.

Барилгын төлөв байдал:

Тус дотуур байрны барилга нь 2013 онд ашиглалтанд орсон. Уг дотор байрны барилга нь цутгамал төмөр бетон хучилттай төмөр бетон каркасан бүтээц бүхий барилга байх ба гадна хана нь 100маркийн улаан тоосго+100см хөөсөнцөр хавтан дулаалгатай, угсармал төмөр бетон хучилт бүхий шувуу нуруу дээвэртэй 2 давхар барилга. Дотор, гадна усан хангамж ариутгах татуургын шугам сүлжээтэй. халаалтын системийн хувьд бие даасан халаалтын зуухаад холбогдсон.

Гэвч тус дотуур байрны барилгын дээврээс дусаал гоождог, дотор өрөөнүүдийн хаалганы хайрцаг самбарын хуулга урагдаж ховхорсон, хаалганы цоожнууд эвдэрсэн, 1-р давхрын коридорын шалны хавтанцар хагарсан, өрөөнүүдийн хулдаас урагдсан, гадна хаалганд гажилт үүсч дулаан алддаг, дотор өрөөнүүдийн хана таазны будаг, шавар ховхорч хууларсан, чийгшил ихтэй улмаас мөөгөнцөрдсөн зэрэг дутагдалтай талууд байгаа болно.

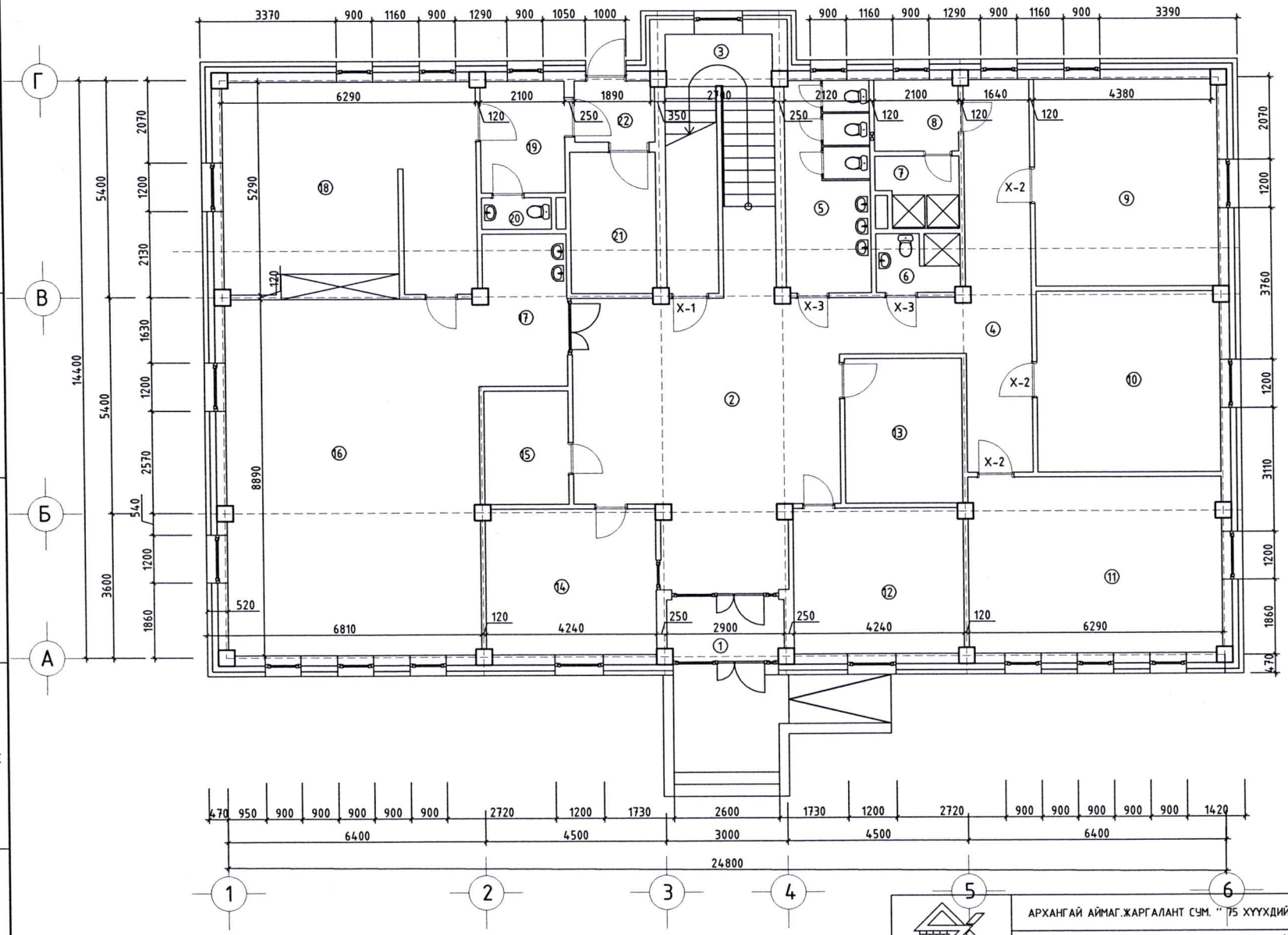
Засварлах ажлууд:

1. Дээврийн төмрийг буулгаж, шинээр 0.85мм зузаантай гөлмөн төмрөөр төмөрлөх.
2. 1-р давхрын болон зарим өрөөнүүдийн шалны хавтанцарыг зуурамтгай гадаргуутай шалны хавтанцараар солих, өрөөнүүдийн шалны хулдаасыг хуулж цементэн тэгшилгээ хийж сайн чанарын хулдаас технологийн дагуу наах.
3. Дотор заслал 100% шинээр заслалын ажлын тодорхойлолтын дагуу хийх.
4. Өрөөнүүдийн хаалгыг буулгаж, нарсан самбартай модон хаалга шинээр суулгаж цайвар шаргал өнгийн тосон будгаар будах.
5. Барилгын эргэн тойрон бетон хаяавчийн шинээр цутгах.
6. Гадна цонхнуудад борооны усны хаяалга төмөр шинээр хийх.
7. Гал тогоо, хооллох зааланд агааржуулалтын автомат сорох сэнс угсрах.
8. Гадна заслалын ажлыг 100% шинээр хийх.
9. Цахилгааны монтаж 100% шинээр хийх.
10. Дотор халаах хэрэгсэлийг солих.

ДЭЛИЙН ХОТГОР	АРХАНГАЙ АЙМАГ.ЖАРГАЛАНТ СУМ. 75 ОРТОЙ ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГЫН ЗАСВАР					
	Тайлбар бичиг					
	Nнженер	В.Даваасүрэн		ЕГ шифр: ДХ-04/2025	Масштаб: M1:100	Огноо: 2025 он
Барилгын зураг төслийн "ДЭЛИЙН ХОТГОР" ХХК	Гүйцэтгэсэн	У.Солонго	У.Солонго	ТГ шифр:	Зургийн дугаар БА-1	Хуудас 13
	Шалгасан	В.Даваасүрэн				

A3

1-Р ДАВХРЫН ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:100



ӨРӨӨ ТАСАЛГААНЫ ТОДОРХОЙЛОЛТ

	Нэр	Талбай	Шалны төрөл
1	Гонх	4.51	Керамик
2	Хөлийн өрөө	40.27	Керамик
3	Шатны хонгил	17.41	Хулдаас
4	Коридор	20.37	Хулдаас
5	Ариун цэврийн өрөө	11.19	Хулдаас
6	Ажилчдын ариун цэврийн өрөө	3.05	Хулдаас
7	Эрэгтэй душ	3.78	Хулдаас
8	Хувцас солих өрөө	3.82	Хулдаас
9	6-н ортой өрөө	23.31	Керамик
10	6-н ортой өрөө	20.43	Керамик
11	8-н ортой өрөө	27.45	Керамик
12	6-н ортой өрөө	15.33	Керамик
13	Жижүүрийн өрөө	10.57	Керамик
14	Багшийн өрөө	15.33	Хулдаас
15	Агуулах	5.96	Хулдаас
16	Хооллох заал	55.78	Хулдаас
17	Угаалтуур	8.13	Хулдаас
18	Гал тогооны өрөө	32.67	Керамик
19	Ажилчдын хувцас солих өрөө	5.83	Керамик
20	Ажилчдын ариун цэврийн өрөө	1.55	Хулдаас
21	Агуулах	7.41	Хулдаас
21	Агуулах	3.05	Хулдаас
Давхын нийт талбай		334.150	

АРХАНГАЙ АЙМАГ.ЖАРГАЛАНТ СУМ. "75 ХҮҮХДИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГА "-ЫН ЗАСВАР

1-Р ДАВХРЫН ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ

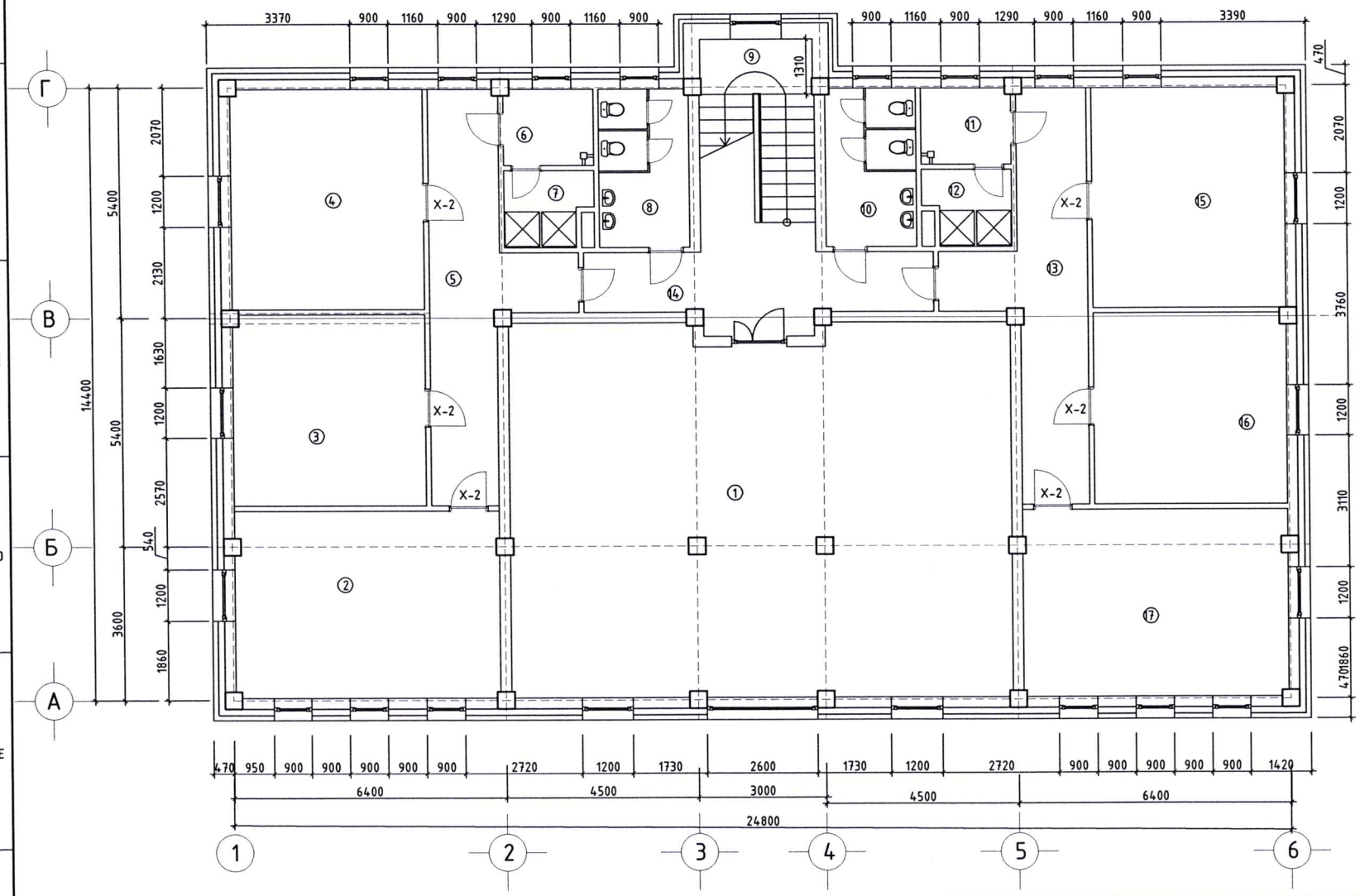
ДЭЛИЙН ХОТГОР

Барилгын зураг төслийн "ДЭЛИЙН ХОТГОР" ХХК

Нөхөнер	В.Даваасүрэн	ЕГ шифр: ДХ-04/2025	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025 он
Гүйцэтгэсэн	У.Солонго	ТГ шифр:	Зургийн дугаар БА-2	Хуудас 13
Шалгасан	В.Даваасүрэн			

А3

2-Р ДАВХАР БАЙГУУЛАЛТ М1:100



ӨРӨӨ ТАСАЛГААНЫ ТОДОРХОЙЛОЛТ

	Нэр	Талбай	Шалны төрөл
1	Олон талын зориулалттай заал	101.68	Хулдаас
2	8-н ортой өрөө	27.45	Хулдаас
3	6-н ортой өрөө	20.43	Хулдаас
4	6-н ортой өрөө	23.31	Хулдаас
5	Хонгил	15.72	Хулдаас
6	Хувцас солих өрөө	3.74	Керамик
7	Душны өрөө	3.78	Керамик
8	Ариун цэврийн өрөө	7.85	Керамик
9	Шатны хонгил	13.41	Керамик
10	Ариун цэврийн өрөө	7.85	Керамик
11	Хувцас солих өрөө	3.74	Керамик
12	Душны өрөө	3.78	Керамик
13	Хонгил	15.72	Хулдаас
14	Хонгил	11.44	Хулдаас
15	6-н ортой өрөө	23.31	Хулдаас
16	6-н ортой өрөө	20.43	Хулдаас
17	8-н ортой өрөө	27.45	Хулдаас
Давхарын нийт талбай			331.090

ДЭЛИЙН ХОТГОР

Барилгын зураг төслийн "ДЭЛИЙН ХОТГОР" ХХК

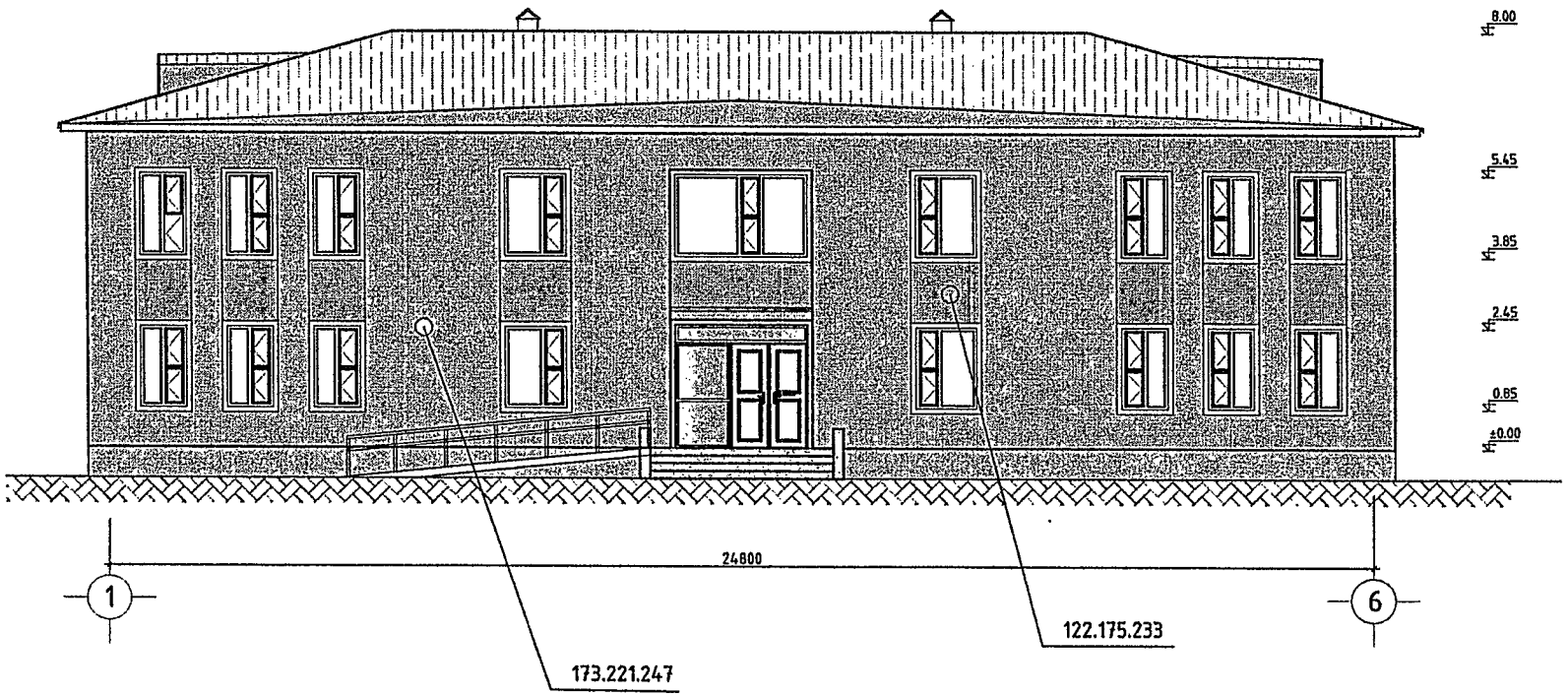
АРХАНГАЙ АЙМАГ.ЖАРГАЛАНТ СУМ. " 75 ХҮҮХДИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГА "-ЫН ЗАСВАР

2-Р ДАВХРЫН ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ

Нүженер	В.Даваасүрэн	ЕГ шифр: ДХ-04/2025	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025 он
Гүйцэтгэсэн	Ч.Солонго	ТГ шифр:	Зургийн дугаар БА-3	Хуудас 13
Шалгасан	В.Даваасүрэн			

А3

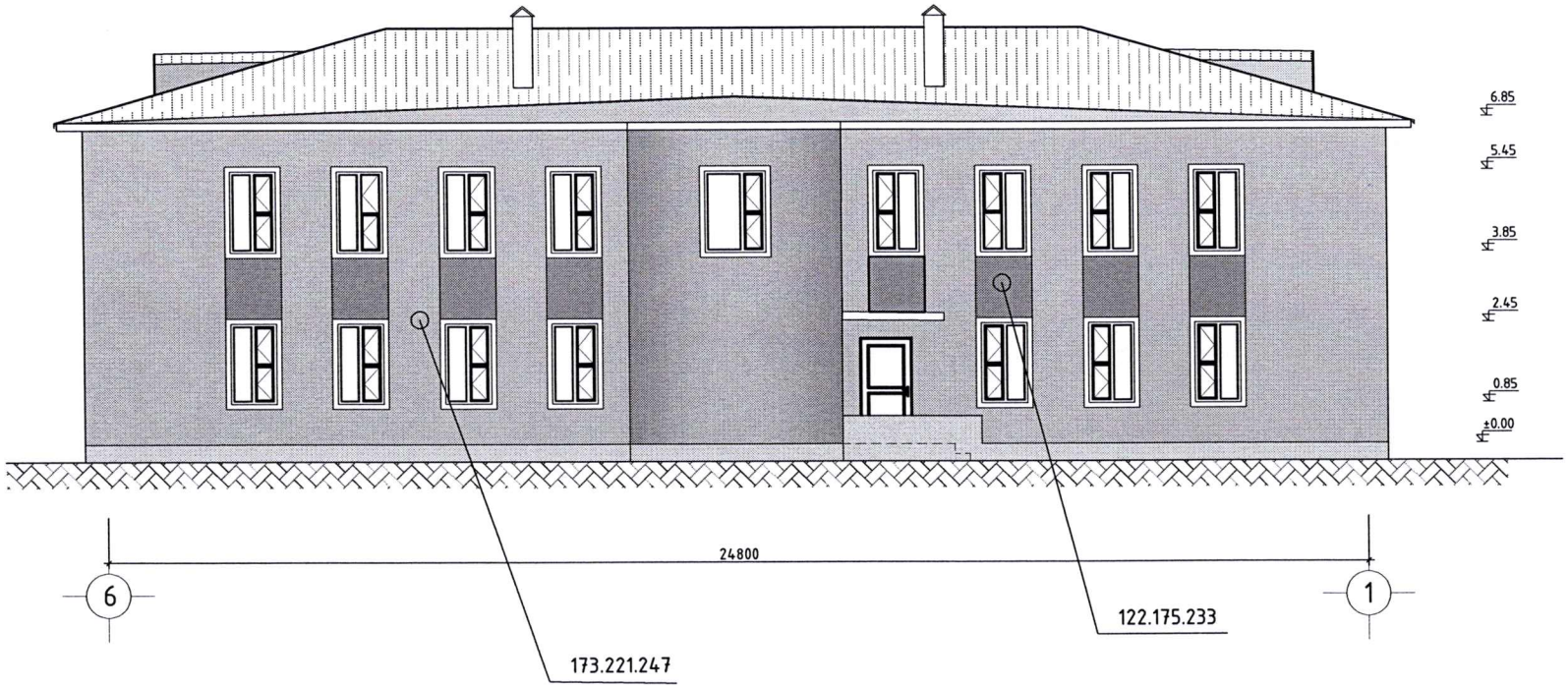
ӨӨРЧЛӨЛТИЙН НҮҮР ТАЛ тэнхлэг /1-6/ М1:100



ДЭЛИЙН ХОТГОР	АРХАНГАЙ АЙМАГ. ЖАРГАЛАНТ СУМ. " 75 ХҮҮХДИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГА "-ЫН ЗАСВАР				
	НҮҮР ТАЛ 1-6, НҮҮР ТАЛ 6-1				
Барилгын зураг төслийн "ДЭЛИЙН ХОТГОР" ХХК	Инженер	В.Даваасүрэн	ЕГ шифр: ДХ-04/2025	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025 он
	Гүйцэтгэсэн	У.Солонго	ТГ шифр:	Зургийн дугаар БА-4	Хуудас 13
	Шалгасан	В.Даваасүрэн			

A3

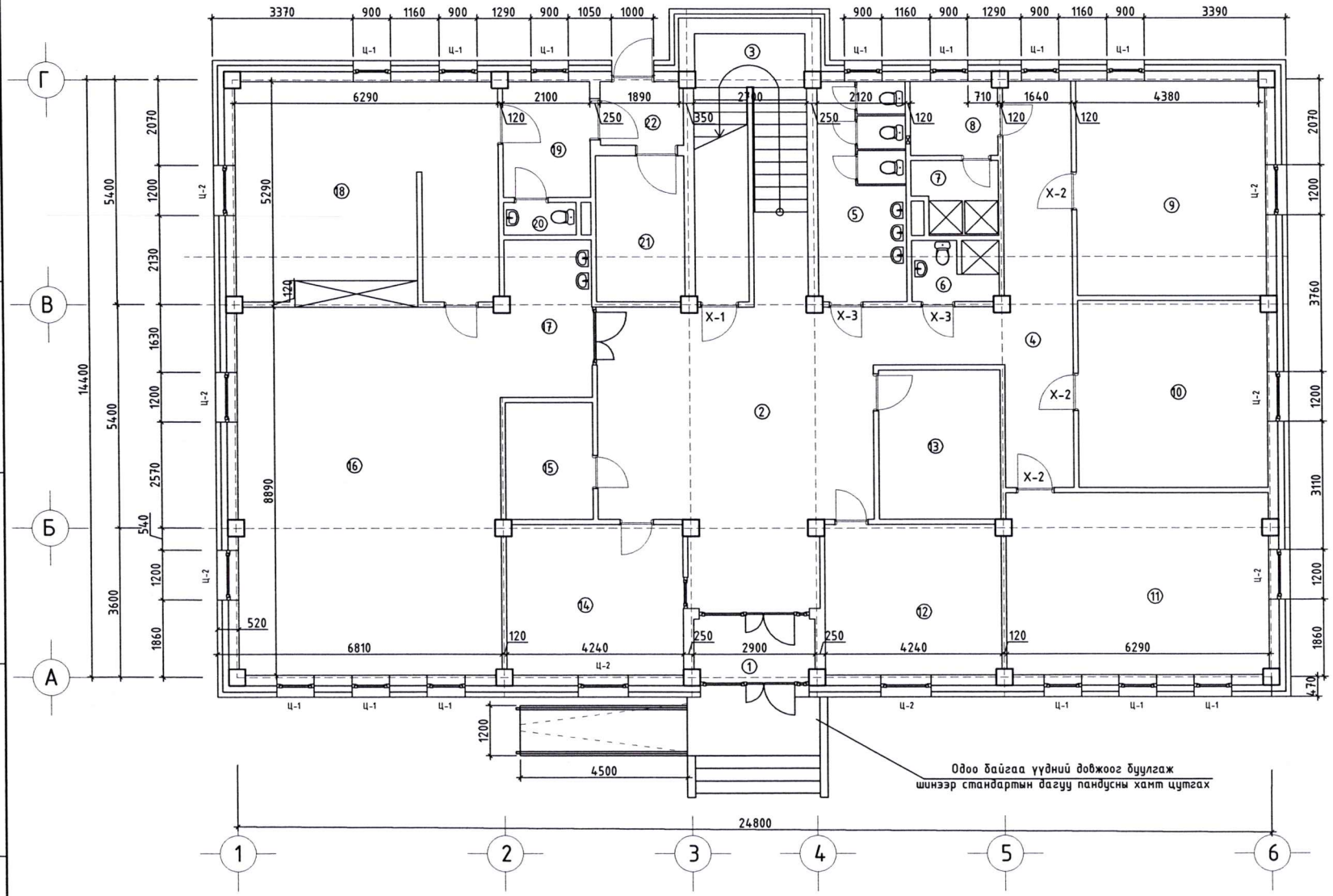
ӨӨРЧЛӨЛТИЙН НҮҮР ТАЛ тэнхлэг /6-1/ М1:100



ДЭЛИЙН ХОТГОР	АРХАНГАЙ АЙМАГ. ЖАРГАЛАНТ СУМ. " 75 ХҮҮХДИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГА "-ЫН ЗАСВАР				
	НҮҮР ТАЛ 1-6, НҮҮР ТАЛ 6-1				
Барилгын зураг төслийн "ДЭЛИЙН ХОТГОР" ХХК	Нүженер	В.Даваасүрэн	ЕГ шифр: ДХ-04/2025	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025 он
	Гүйцэтгэсэн	Ү.Солонго	ТГ шифр:	Зургийн дугаар БА-5	Хуудас 13
	Шалгасан	В.Даваасүрэн			

АЗ

1-Р ДАВХРЫН ӨӨРЧЛӨЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:100



ӨРӨӨ ТАСАЛГААНЫ ТОДОРХОЙЛОЛТ

	Нэр	Талбай	Шалны төрөл
1	Гонх	4.51	Керамик
2	Хөлийн өрөө	40.27	Керамик
3	Шатны хонгил	17.41	Керамик
4	Коридор	20.37	Керамик
5	Ариун цэврийн өрөө	11.19	Керамик
6	Ажилчдын ариун цэврийн өрөө	3.05	Керамик
7	Эрэгтэй душ	3.78	Керамик
8	Хувцас солих өрөө	3.82	Керамик
9	6-н ортой өрөө	23.31	Хулдаас
10	6-н ортой өрөө	20.43	Хулдаас
11	8-н ортой өрөө	27.45	Хулдаас
12	6-н ортой өрөө	15.33	Хулдаас
13	Жижүүрийн өрөө	10.57	Хулдаас
14	Багшийн өрөө	15.33	Паркет
15	Агуулах	5.96	Хулдаас
16	Хооллох заал	55.78	Керамик
17	Угаалгуур	8.13	Керамик
18	Гал тогооны өрөө	32.67	Керамик
19	Ажилчдын хувцас солих өрөө	5.83	Керамик
20	Ажилчдын ариун цэврийн өрөө	1.55	Керамик
21	Агуулах	7.41	Хулдаас
21	Агуулах	3.05	Хулдаас
Давхын нийт талбай		334.150	

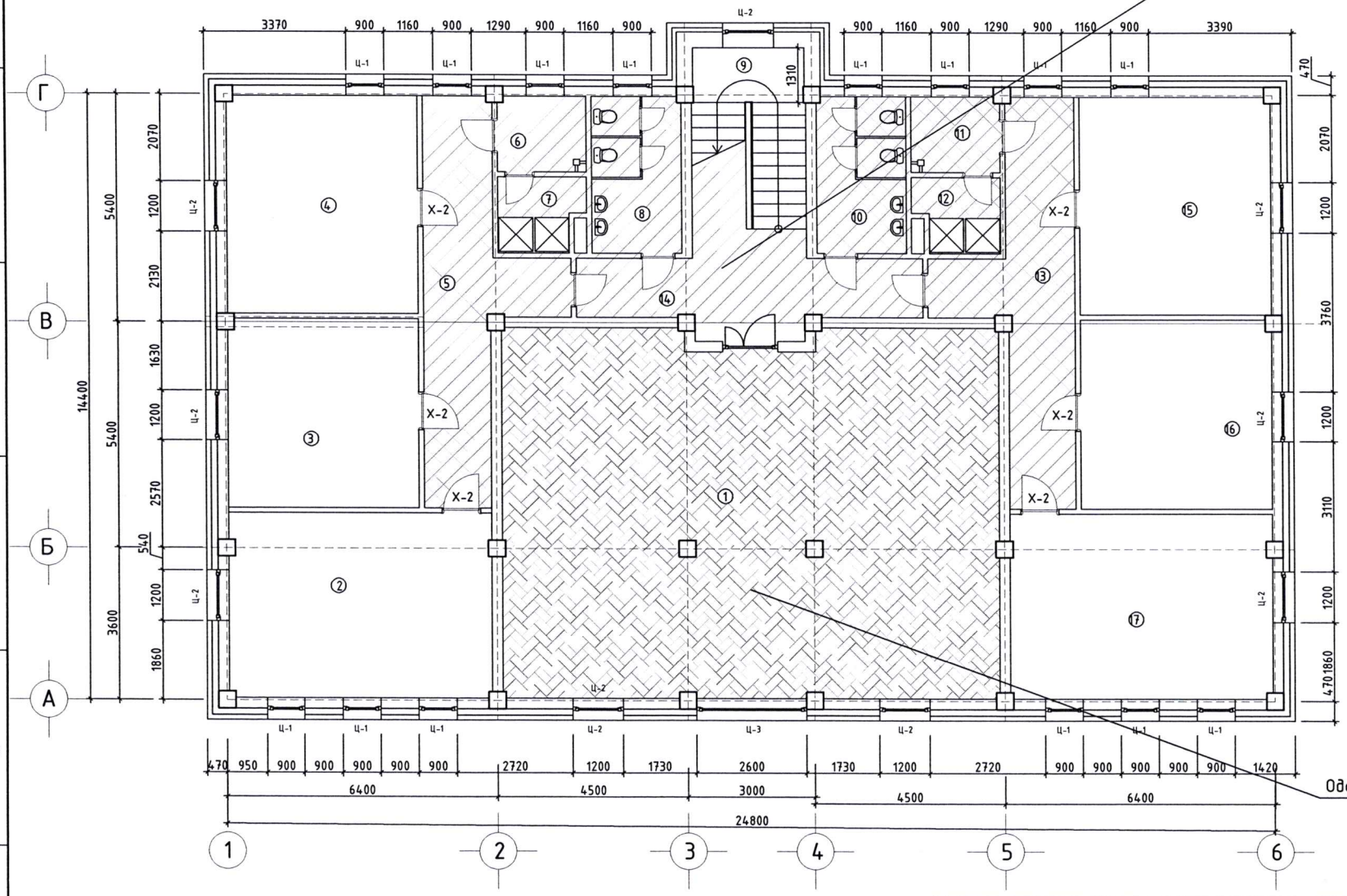
Тайлбар:

1. Үүдний довжоог шинээр пандусны хамт цутгах
2. Гадна хаяавч бетон 100% шинээр цутгах
3. Цонхонд борооны усны хаялага төмөр хийж, хуванцар тавцан суулгах.
4. Гадна, дотор талын заслалын ажил 100% шинээр хийх.

ДЭЛИЙН ХОТГОР	АРХАНГАЙ АЙМАГ. ЖАРГАЛАНТ СУМ. " 75 ХҮҮХДИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГА "-ЫН ЗАСВАР				
	1-Р ДАВХАРЫН ӨӨРЧЛӨЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ				
Барилгын зураг төслийн "ДЭЛИЙН ХОТГОР" ХХК	Нүхенер	В.Даваасүрэн	ЕГ шифр: ДХ-04/2025	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025 он
	Гүйцэтгэсэн	Ү.Солонго	ТР шифр:	Зургийн дугаар БА-6	Хуудас 13
	Шалгасан	В.Даваасүрэн			

A3

2-Р ДАВХАРЫН ӨӨРЧЛӨЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:100



ӨРӨӨ ТАСАЛГААНЫ ТОДОРХОЙЛОЛТ

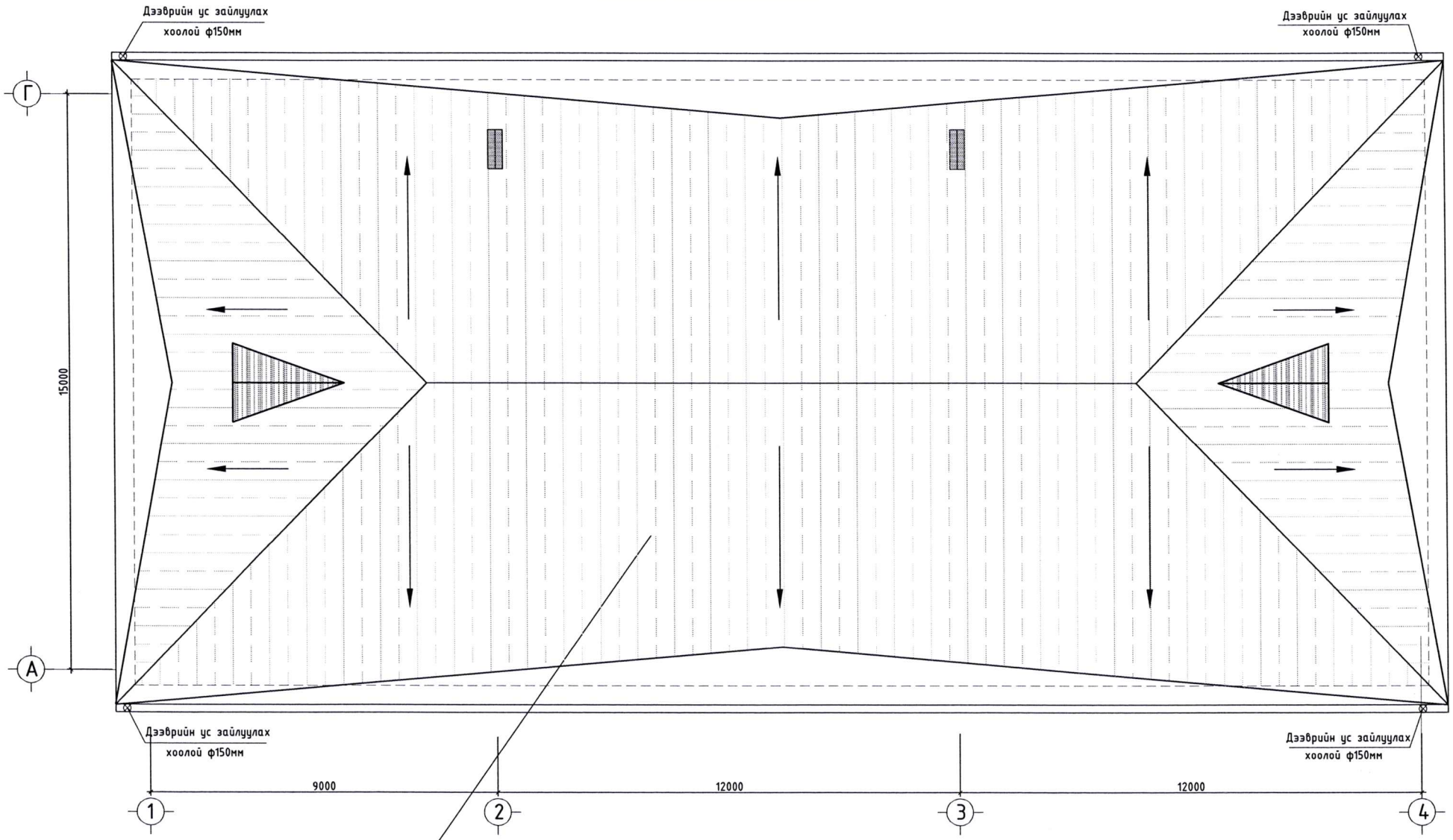
	Нэр	Талбай	Шалны төрөл
1	Олон талын зориулалттай заал	101.68	Паркет
2	8-н ортой өрөө	27.45	Хулдаас
3	6-н ортой өрөө	20.43	Хулдаас
4	6-н ортой өрөө	23.31	Хулдаас
5	Хонгил	15.72	Плита
6	Хувцас солих өрөө	3.74	Керамик
7	Душны өрөө	3.78	Плита
8	Ариун цэврийн өрөө	7.85	Плита
9	Шатны хонгил	13.41	Плита
10	Ариун цэврийн өрөө	7.85	Плита
11	Хувцас солих өрөө	3.74	Плита
12	Душны өрөө	3.78	Плита
13	Хонгил	15.72	Плита
14	Хонгил	11.44	Плита
15	6-н ортой өрөө	23.31	Хулдаас
16	6-н ортой өрөө	20.43	Хулдаас
17	8-н ортой өрөө	27.45	Хулдаас
Давхарын нийт талбай		331.090	

Тайлбар:

1. Үүдний довжоог шинээр пандусны хамт цутгах
2. Гадна хаяавч бетон 100% шинээр цутгах
3. Цонхонд борооны усны хаялага төмөр хийж, хуванцар тавцан суулгах.
4. Гадна, дотор талын заслалын ажил 100% шинээр хийх.

ДЭЛИЙН ХОТГОР	АРХАНГАЙ АЙМАГ. ЖАРГАЛАНТ СУМ. " 75 ХҮҮХДИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГА "-ЫН ЗАСВАР				
	2-р давхарын өөрчлөлтийн байгуулалт				
Барилгын зураг төслийн "ДЭЛИЙН ХОТГОР" ХХК	Нжженер	В.Даваасүрэн	ЕГ шифр: ДХ-04/2025	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025 он
	Гүйцэтгэсэн	Ч.Солонго	ТГ шифр:	Зургийн дугаар БА-7	Хуудас 13
	Шалгасан	В.Даваасүрэн			

ДЭЭВРИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:100

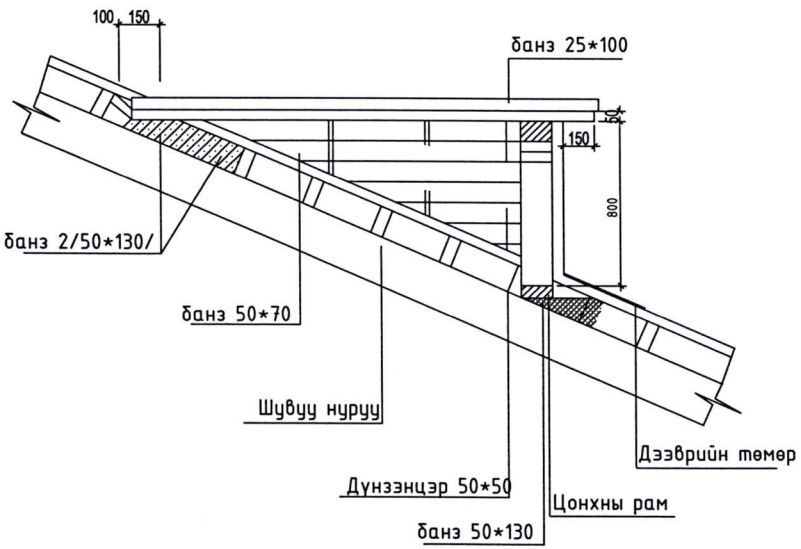


Барилгын зураг төслийн "Дэлийн хотгор" ХХК	АРХАНГАЙ АЙМАГ. ЖАРГАЛАНТ СУМ. " 75 ХУУХДИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГА "-ЫН ЗАСВАР				
	Дээврийн байгуулалт				
	Инженер	В.Даваасүрэн	ЕГ шифр: ДХ-04/2025	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025
	Гүйцэтгэсэн	У.Солонго	ТГ шифр:	Зургийн дугаар БА-8	Хуудас 13
	Шалгасан	В.Даваасүрэн			

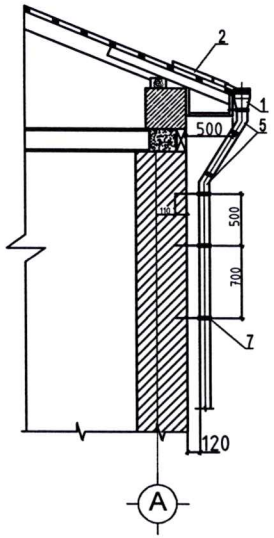
F

5 6 7 8 А3

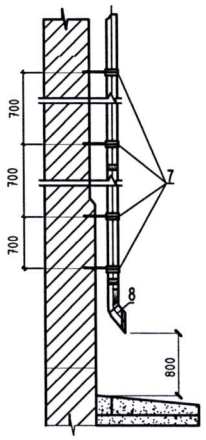
Дээврийн цонх



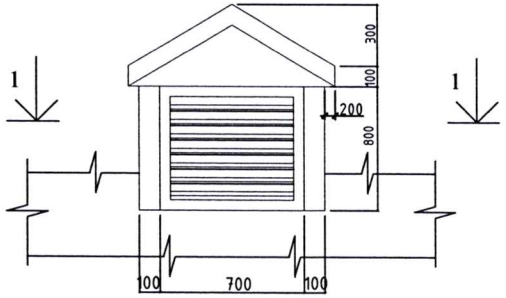
Ус зайлуулах хоолойн дээд хэсэг



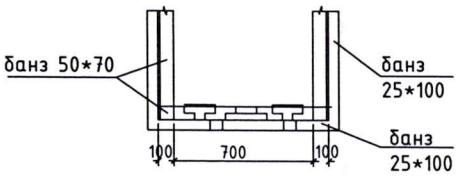
Ус зайлуулах хоолойн доод хэсэг

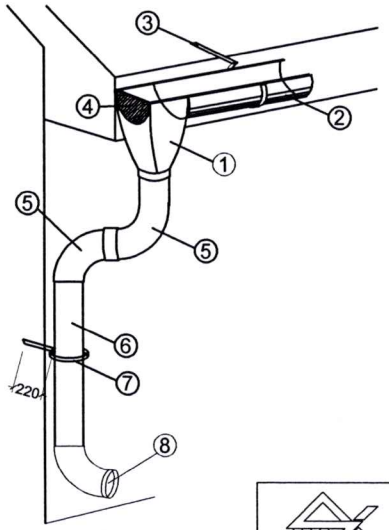


НҮҮР ТАЛ М1:25



1-1





МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР

Поз	Нэр	Хэм нэгж	Тоо
1.	Вронк	ш	8
2.	Ус зайлуулах тосгуур ховил		30
3.	Тосгуур ховилын бэхэлгээ дэгээ	ш	104
4.	Тосгуур ховилын хажуугийн таг	ш	8
5.	Яндан хоолойн залгаас отвод	ш	24
6.	Ус зайлуулах яндан хоолой		72
7.	Яндан хоолойн бэхэлгээ гадас	ш	18
8.	Яндан хоолойн төгсгөлийн отвод	ш	8
9.	Яндан хоолойн шүүлтүүр	ш	8
10.	Булангийн тосгуур 90°	ш	8

ДЭЛИЙН ХОТГОР	АРХАНГАЙ АЙМАГ. ЖАРГАЛАНТ СУМ. " 75 ХҮҮХДИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГА "-ЫН ЗАСВАР				
	ДЭЭВЭРТ ХИЙГДЭХ ЗАСВАРЫГ ЗДЛЭЛ				
Барилгын зураг төслийн "ДЭЛИЙН ХОТГОР" ХХК	Нжженер	В.Даваасүрэн	ЕГ шифр: ДХ-04/2025	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025 он
	Гүйцэтгэсэн	У.Солонго	ТН шифр:	Зургийн дугаар БА-9	Хуудас 13
	Шалгасан	В.Даваасүрэн			

Д/д	Нэр	Талбай /м2/	хаалга				Шал		Ханын дээд хэсэг		Ханын доод хэсэг	
			Х-1	Х-2	Х-3	ШХ-1			Хийгдэх засвар	Талбай м²	Хийгдэх засвар	Талбай м²
1	Гонх	4.51				6.322	Керамик	4.51	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж таазнаас 1.4м-т усан цийдэм бүдгаар 2 дахин будна	12.586	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж шалнаас 1.6м-т цайвар ногоон өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна	14.384
2	Хөлийн өрөө	40.27				6.322	Керамик	40.27	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж таазнаас 1.4м-т усан цийдэм бүдгаар 2 дахин будна	41.594	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж шалнаас 1.6м-т цайвар ногоон өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна	47.536
3	Шатны хонгил	17.41		1.911			Керамик	17.41	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж таазнаас 1.4м-т усан цийдэм бүдгаар 2 дахин будна	25.900	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж шалнаас 1.6м-т цайвар ногоон өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна	29.600
4	Коридор	20.37		1.911			Керамик	20.37	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж таазнаас 1.4м-т усан цийдэм бүдгаар 2 дахин будна	41.636	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж шалнаас 1.6м-т цайвар ногоон өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна	47.584
5	Ариун цэврийн өрөө	11.19					Керамик	11.19	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж таазнаас 1.4м-т усан цийдэм бүдгаар 2 дахин будна	20.748	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж шалнаас 1.6м-т цайвар ногоон өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна	23.712
6	Ажилчдын ариун цэврийн өрөө	3.05		1.911			Керамик	3.05	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж таазнаас 1.4м-т усан цийдэм бүдгаар 2 дахин будна	9.968	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж шалнаас 1.6м-т цайвар ногоон өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна	11.392
7	Эрэгтэй душ	3.78		1.911			Керамик	3.78	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж таазнаас 1.4м-т усан цийдэм бүдгаар 2 дахин будна	10.920	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж шалнаас 1.6м-т цайвар ногоон өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна	12.480
8	Хувцас солих өрөө	3.82		1.911			Керамик	3.82	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж таазнаас 1.4м-т усан цийдэм бүдгаар 2 дахин будна	11.018	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж шалнаас 1.6м-т цайвар ногоон өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна	12.592
9	6-н ортой өрөө	23.31	2.121				Хуйдаас	23.31	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж таазнаас 1.4м-т усан цийдэм бүдгаар 2 дахин будна	27.104	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж шалнаас 1.6м-т цайвар ногоон өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна	30.976
10	6-н ортой өрөө	20.43			1.491		Хуйдаас	20.43	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж таазнаас 1.4м-т усан цийдэм бүдгаар 2 дахин будна	25.340	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж шалнаас 1.6м-т цайвар ногоон өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна	28.960
11	8-н ортой өрөө	27.45			1.491		Хуйдаас	27.45	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж таазнаас 1.4м-т усан цийдэм бүдгаар 2 дахин будна	31.010	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж шалнаас 1.6м-т цайвар ногоон өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна	35.440
12	6-н ортой өрөө	15.33			1.491		Хуйдаас	15.33	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж таазнаас 1.4м-т усан цийдэм бүдгаар 2 дахин будна	22.036	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж шалнаас 1.6м-т цайвар ногоон өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна	25.184
13	Жижүүрийн өрөө	10.57			1.491		Хуйдаас	10.57	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж таазнаас 1.4м-т усан цийдэм бүдгаар 2 дахин будна	18.312	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж шалнаас 1.6м-т цайвар ногоон өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна	20.928
14	Багшийн өрөө	15.33					Паркет	15.33	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж таазнаас 1.4м-т усан цийдэм бүдгаар 2 дахин будна	22.036	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж шалнаас 1.6м-т цайвар ногоон өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна	25.184
15	Агуулах	5.96		1.911			Хуйдаас	5.96	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж шалнаас 3.0м-т өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна	13.832	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж шалнаас 1.6м-т цайвар ногоон өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна	15.808
16	Хооллох заал	55.78		1.911			Керамик	55.78	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж таазнаас 1.4м-т усан цийдэм бүдгаар 2 дахин будна	42.896	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж шалнаас 1.6м-т цайвар ногоон өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна	49.024
17	Угаалтуур	8.13		1.911			Керамик	8.13	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж таазнаас 1.4м-т усан цийдэм бүдгаар 2 дахин будна	17.192	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж шалнаас 1.6м-т цайвар ногоон өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна	19.648
18	Гал тогооны өрөө	32.67		1.911			Керамик	32.67	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж таазнаас 1.4м-т усан цийдэм бүдгаар 2 дахин будна	42.658	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж шалнаас 1.6м-т цайвар ногоон өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна	48.752
19	Ажилчдын хувцас солих өрөө	5.83		1.911			Керамик	5.83	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж таазнаас 1.4м-т усан цийдэм бүдгаар 2 дахин будна	13.692	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж шалнаас 1.6м-т цайвар ногоон өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна	15.648
20	Ажилчдын ариун цэврийн өрөө	1.55					Керамик	1.55	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж таазнаас 1.4м-т усан цийдэм бүдгаар 2 дахин будна	10.248	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж шалнаас 1.6м-т цайвар ногоон өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна	11.712
21	Агуулах	7.41					Хуйдаас	7.41	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж таазнаас 1.4м-т усан цийдэм бүдгаар 2 дахин будна	15.736	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж шалнаас 1.6м-т цайвар ногоон өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна	17.984
22	Агуулах	3.05					Хуйдаас	3.05	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж таазнаас 1.4м-т усан цийдэм бүдгаар 2 дахин будна	9.884	ханын бүдгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж шалнаас 1.6м-т цайвар ногоон өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна	11.296
		337.200	2.121	19.110	5.964	12.644		337.200		486.346		555.824

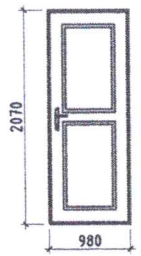
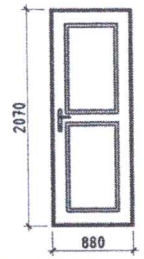
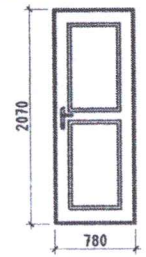
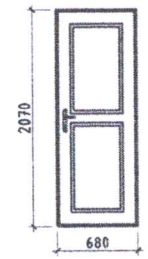
A3

2-р давхрын заслын ажлын тодорхойлолт

Д/д	Нэр	Талбай /м2/	хаалга				Шал		Ханын дээд хэсэг		Ханын доод хэсэг	
									Хийгдэх засвар	Талбай м^2	Хийгдэх засвар	Талбай м^2
1	Олон талын зориулалттай заал	101.68	2.121				Шалны хавтанцар	101.68	ханын будгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж таазнаас 1.4м-т усан цийдэм будгаар 2 дахин будна	57.610	ханын будгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж шалнаас 1.6м-т цайвар ногоон өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна	65.840
2	8 ортой өрөө	27.45		1.911			Хулдаас	27.45	ханын будгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж таазнаас 1.4м-т усан цийдэм будгаар 2 дахин будна	29.722	ханын будгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж шалнаас 1.6м-т цайвар ногоон өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна	33.968
3	6 ортой өрөө	20.43		1.911			Хулдаас	20.43	ханын будгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж таазнаас 1.4м-т усан цийдэм будгаар 2 дахин будна	25.340	ханын будгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж шалнаас 1.6м-т цайвар ногоон өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна	28.960
4	6 ортой өрөө	23.31		1.911			Хулдаас	23.31	ханын будгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж таазнаас 1.4м-т усан цийдэм будгаар 2 дахин будна	27.104	ханын будгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж шалнаас 1.6м-т цайвар ногоон өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна	30.976
5	Хонгил	15.72	2.121				Шалны хавтанцар	15.72	ханын будгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж таазнаас 1.4м-т усан цийдэм будгаар 2 дахин будна	31.864	ханын будгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж шалнаас 1.6м-т цайвар ногоон өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна	36.416
6	Хувцас солих өрөө	3.74			1.701		Керамик	3.74	ханын будгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж таазнаас 1.4м-т усан цийдэм будгаар 2 дахин будна	10.892	ханын будгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж шалнаас 1.6м-т цайвар ногоон өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна	12.448
7	Душны өрөө	3.78				1.491	Керамик	3.78	ханын будгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж таазнаас 1.4м-т усан цийдэм будгаар 2 дахин будна	10.892	ханын будгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж шалнаас 1.6м-т цайвар ногоон өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна	12.448
8	Ариун цэврийн өрөө	7.85			1.701		Керамик	7.85	ханын будгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж таазнаас 1.4м-т усан цийдэм будгаар 2 дахин будна	16.324	ханын будгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж шалнаас 1.6м-т цайвар ногоон өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна	18.656
9	Шатны хонгил	13.41	2.940				Керамик	13.41	ханын будгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж таазнаас 1.4м-т усан цийдэм будгаар 2 дахин будна	21.770	ханын будгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж шалнаас 1.6м-т цайвар ногоон өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна	24.880
10	Ариун цэврийн өрөө	7.85			1.701		Керамик	7.85	ханын будгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж таазнаас 1.4м-т усан цийдэм будгаар 2 дахин будна	16.324	ханын будгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж шалнаас 1.6м-т цайвар ногоон өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна	18.656
11	Хувцас солих өрөө	3.74			1.701		Керамик	3.74	ханын будгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж таазнаас 1.4м-т усан цийдэм будгаар 2 дахин будна	10.920	ханын будгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж шалнаас 1.6м-т цайвар ногоон өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна	12.480
12	Душны өрөө	3.78				1.491	Керамик	3.78	ханын будгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж таазнаас 1.4м-т усан цийдэм будгаар 2 дахин будна	10.920	ханын будгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж шалнаас 1.6м-т цайвар ногоон өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна	12.480
13	Хонгил	15.72					Хулдаас	15.72	ханын будгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж таазнаас 1.4м-т усан цийдэм будгаар 2 дахин будна	31.864	ханын будгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж шалнаас 1.6м-т цайвар ногоон өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна	36.416
14	Хонгил	11.44					Шалны хавтанцар	11.44	ханын будгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж таазнаас 1.4м-т усан цийдэм будгаар 2 дахин будна	26.866	ханын будгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж шалнаас 1.6м-т цайвар ногоон өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна	30.704
15	6 ортой өрөө	23.31		1.911			Хулдаас	23.31	ханын будгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж таазнаас 1.4м-т усан цийдэм будгаар 2 дахин будна	27.104	ханын будгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж шалнаас 1.6м-т цайвар ногоон өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна	30.976
16	6 ортой өрөө	20.43		1.911			Хулдаас	20.43	ханын будгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж таазнаас 1.4м-т усан цийдэм будгаар 2 дахин будна	25.340	ханын будгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж шалнаас 1.6м-т цайвар ногоон өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна	28.960
17	8 ортой өрөө	27.45		1.911			Хулдаас	27.45	ханын будгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж таазнаас 1.4м-т усан цийдэм будгаар 2 дахин будна	29.722	ханын будгийг 100% хусч цэвэрлэн тэгшилгээ хийж шалнаас 1.6м-т цайвар ногоон өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна	33.968
		331.090	7.182	11.466	6.804	2.982		331.090		410.578		469.232

ДЭЛИЙН ХОТГОР	АРХАНГАЙ АЙМАГ.ЖАРГАЛАНТ СУМ. " 75 ХҮҮХДИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГА "-ЫН ЗАСВАР				
	2-Р ДАВХРЫН ЗАСАЛЫН АЖЛЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ				
	Нөхөнер	В.Даваасүрэн	ЕГ шифр: ДХ-04/2025	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025 он
Барилгын эзэд төлөөлөгч "ДЭЛИЙН ХОТГОР" ХХК	Гүйцэтгэсэн	У.Солонго	ТГ шифр:	Зургийн дугаар БА-11	Хуудас 13
	Шалгасан	В.Даваасүрэн			

АЗ

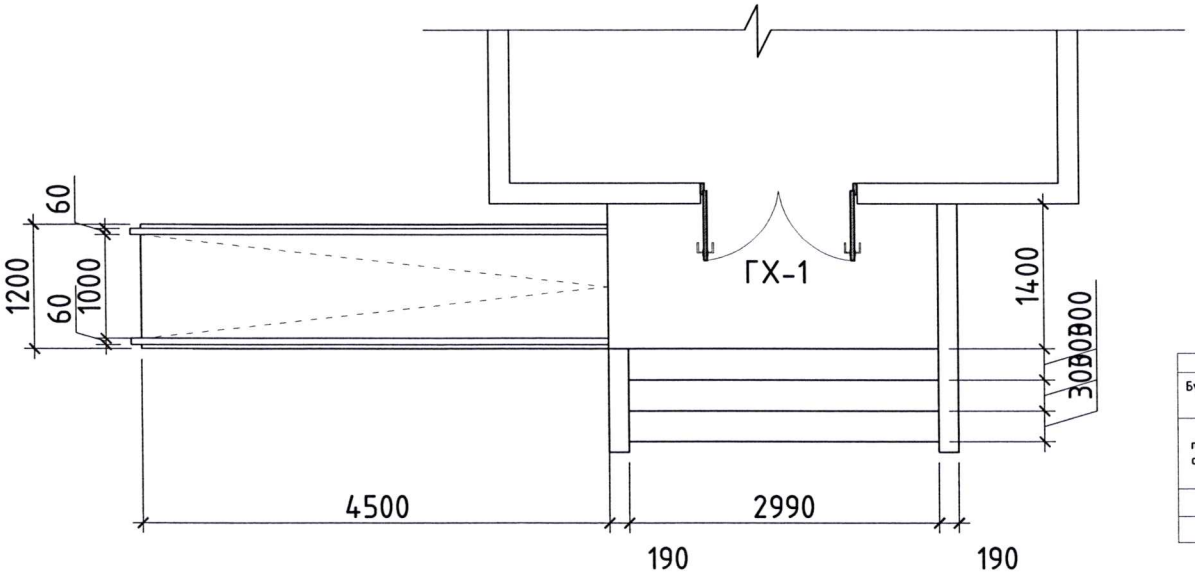
№	Загвар	Хэмжээ /bxh/	Тоо ширхэг	Тайлбар
ХБ21-10		980x2070	7	Модон хаалга
ХБ21-9		880x2070	12	Модон хаалга
ХБ21-8		780x2070	12	Модон хаалга
ХБ21-7		680x2070	3	Модон хаалга

АРХАНГАЙ АЙМАГ. ЖАРГАЛАНТ СУМ. " 75 ХУУХДИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГА "-ЫН ЗАСВАР ХААЛГА, ЦОНХНЫ ТҮҮВЭР

Нинженер	В.Даваасүрэн	ЕГ шифр: ДХ-04/2025	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025 он
Гүйцэтгэсэн	У.Солонго	ТГ шифр:	Зургийн дугаар БА-12	Хуудас 13
Шалгасан	В.Даваасүрэн			

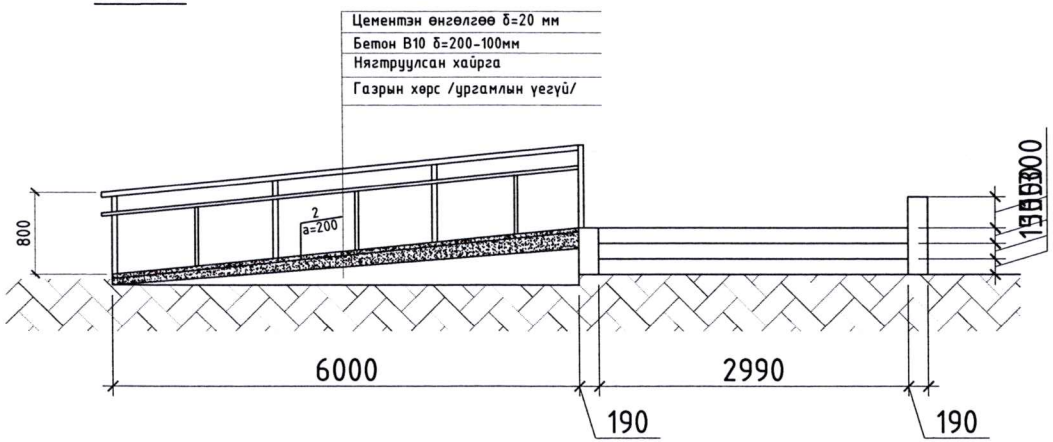
Барилгын ураг төслийн "ДЭЛИЙН ХОТГОР" ХХК

ГАДНА ПАНДУС М1:50



Материалын түүвэр													
Бүтээцийн нэр	Тоо, хэмжээ (ш)	Поз	Хэлбэр	Диаметр, анги, стандарт			Урт (мм)	Х/н	Тоо	Жин (кг)		
										Нэгж	Нийт	Бүгд
пандусын арматур	1	1	4400	Ф	12	SD390 /MNS JIS G 3112:2002	4400	Ш	4	3.90	15.62	15.62
		2	1150	Ф	8	A240 /ГОСТ 34028-2006/	1150	Ш	24	0.45	10.88	10.88
Нийт арматурын жин; Σ; (кг)											15.618	15.618
бетон B12.5 (м3)											0.970	0.970

ОГТЛОЛ 1-1



ДЭЛИЙН ХОТГОР	АРХАНГАЙ АЙМАГ. ЖАРГАЛАНТ СУМ. "75 ОРТОЙ ХҮҮХДИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГА"-ЫН ИХ ЗАСВАРЫН АЖИЛ					
	ПАНДУСЫН БАЙГУУЛАЛТ,ОГТЛОЛ					
	Инженер	В.Даваасүрэн			Масштаб: М1:100	Огноо: 2025 он
Барилгын зураг төслийн "ДЭЛИЙН ХОТГОР" ХХК	Гүйцэтгэсэн	Ч.Солонго		ТГ шифр:	Зургийн дугаар БА-13	Хуудас 13
	Шалгасан					

Зургийн жагсаалт

д/д	Зургийн марк	Зургийн нэр	Тайлбар
1	ХАС-1	Зургийн жагсаалт, Үндсэн үзүүлэлт, Таних тэмдэг	
2	ХАС-2	1-р давхрын халаалтын системийн байгуулалт	
3	ХАС-3	2-р давхрын халаалтын системийн байгуулалт	

Үндсэн үзүүлэлт

Барилга байгууламжийн нэр	Эзэлхүүн $м^3$ V	Гадна агаарын температур °C	Дулааны ачаалал, Вт				Хүйтэн зарцуулалт /л/сек/
			Халаалт	Агаар сэлгэлт	Халуун усан хангамж	Бүгд	
75 хүүхдийн дотуур байр	2321.3	-26.0°C	40854.5		-	40854.5	

Материалын түүвэр

Д/д	Тэмдэглэгээ, марк	Материалын нэр		Тоо	Нэгж жин	Тайлбар
1	2		3	4	5	6
		ХАЛААЛТ				
1		Панелан радиатор бүүлгах	бат	47		
2		Халаах хэрэгсэл М-90	секц / экм	402 / 104.52		шинээр угсрах
3	ГОСТ 10704-75	Ус дамжуулах ган хоолой Ф15	у/м	20		
4	ГОСТ 10704-75	Ус дамжуулах ган хоолой Ф20	у/м	50		
5		Термостат вентиль Ф15	шир	40		шинээр угсрах
6		Термостат вентиль Ф20	шир	7		шинээр угсрах
7		Бөмбөлгөн хаалт Ф15	шир	40		шинээр угсрах
8		Бөмбөлгөн хаалт Ф20	шир	7		шинээр угсрах
9						
10						

Тайлбар

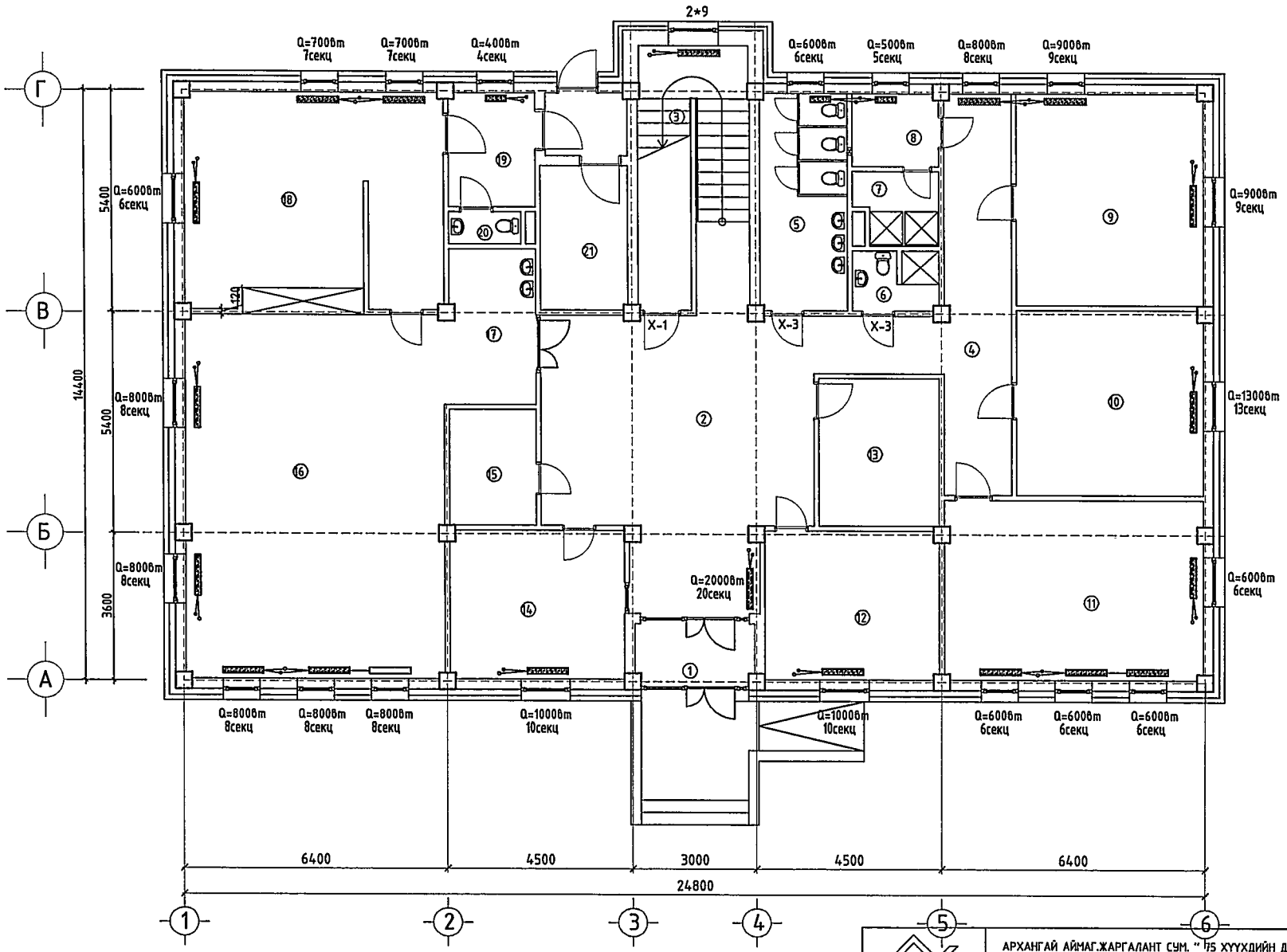
Архангай аймаг Жаргалант сумын 75 хүүхдийн дотуур байрны дотор халаалтын засварын ажлын зураг төслийг газар дээр нь хэмжсэн хэмжилт, ашиглагч байгууллагын хүсэлт,ЗД-2025/12 тоот ажлын зургийн даалгаврыг үндэслэн боловсруулав.
БНбД 23-01-09 "Барилгад хэрэгжүүлэх уур амьсгал ба геофизикийн үзүүлэлт"
БНбД 23-02-09 "Барилгын дулаан хамгаалалт"
БНбД 23-103-10 "Барилгын дулаан хамгаалалтын төлөвлөлт"
- Гадна агаарын хэм хүйтний улиралд t=-26,0°C
- Зонхилох өрөөний агаарын хэм t=18°C

Халаалт:
Тус барилгын халаалтын системийг дээрээс түгээлттэй 2 хоолойт нухардмал эргэлттэй усан халаалтын систем байгаа ба 2015 онд ашиглалтанд орсоноос хойш халаалтын системд их засвар хийгдээгүй болно.Халаалтын системийн дулаан хангамж нь өөрийн эх үүсвэр зуухнаас хангана.
Барилгын дотор угсрагдсан панелан халаах хэрэгсэл нь одоогийн байдлаар ихэнхи нь цоорсон гадаргуу нь нимгэрсэн байдалтай байгаа ба халаалтын ерөнхий салбар шугам хэвийн ажиллаж байгаа болно. Зарим өрөөнүүд халаах хэрэгслийн хучин чадал бага байгаагаас шалтгаалан сэрүүвтэр байгаа болно.
Засвараар халаалт, салхивчийн системд хийгдэх ажлууд:
1. Одоо байгаа панелан халаах хэрэгслүүдийг байрнаас нь салгаж бүүлгах.
2. 1,2-р давхрын зурагт заагдсаны дагуу халаалтын ширмэн радиаторыг одоо байгаа салбар шугам дээр угсрах
. Халаах хэрэгсэл бүрд термостат вентиль ба бөмбөлгөн угсарна. Халаалтын шугам хоолой хана, хучилт цоолох хэсэгт гильз хийж өгнө. Халаалтын системийг угсарч дуусаны дараа БНбД 3.05.01-88-ын 3.18-р зүйлийн дагуу угаах ба заслын ажил эхлэхээс өмнө 5-6 ат-аас ихгүй даралттай усаар шахаж шалгана.
Халаалтын агаар сэлгэлтийн угсралтын ажлыг БНбД 12-03-04 Барилга үйлдвэрлэлийн хөдөлмөр аюулгүй ажиллагааны дүрэм, БНбД 12-101-05 Барилга угсралтын ажилд нөрдөх хөдөлмөр хамгаалалын үлгэр үлгэрчилсэн дүрмийн холбогдох заалтыг мөрдлөгө болгон БНбД 40-06-16 Дотор сантехникийн системийн угсралтын дагуу тусгай зөвшөөрөл бүхий мэргэжлийн байгуулагаар гүйцэтгүүлэх шаардлагатай.
Салхивч: 75 хүүхдийн дотуур байрны барилга нь салхивчийн ердийн системтэй
Засвараар хийгдэх ажил:
1. Салхивчийн сувгуудийг сэргээх

"ДЭЛИЙН ХОТГОР" ХХК	АРХАНГАЙ АЙМАГ.ЖАРГАЛАНТ СУМ. " 75 ХҮҮХДИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГА "-ЫН ЗАСВАР				
	Зургийн жагсаалт,тайлбар				
Нинженер	В.Даваасүрэн		ЕГ шифр: ДХ-04/2025	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025 он
Гүйцэтгэсэн	В.Даваасүрэн		ТГ шифр:	Зургийн дугаар ХАС-1	Хуудас 3
Шалгасан					

Барилгын зураг төслийг "ДЭЛИЙН ХОТГОР" ХХК

1-Р ДАВХРЫН ХАЛААЛТЫН БАЙГУУЛАЛТ М1:100



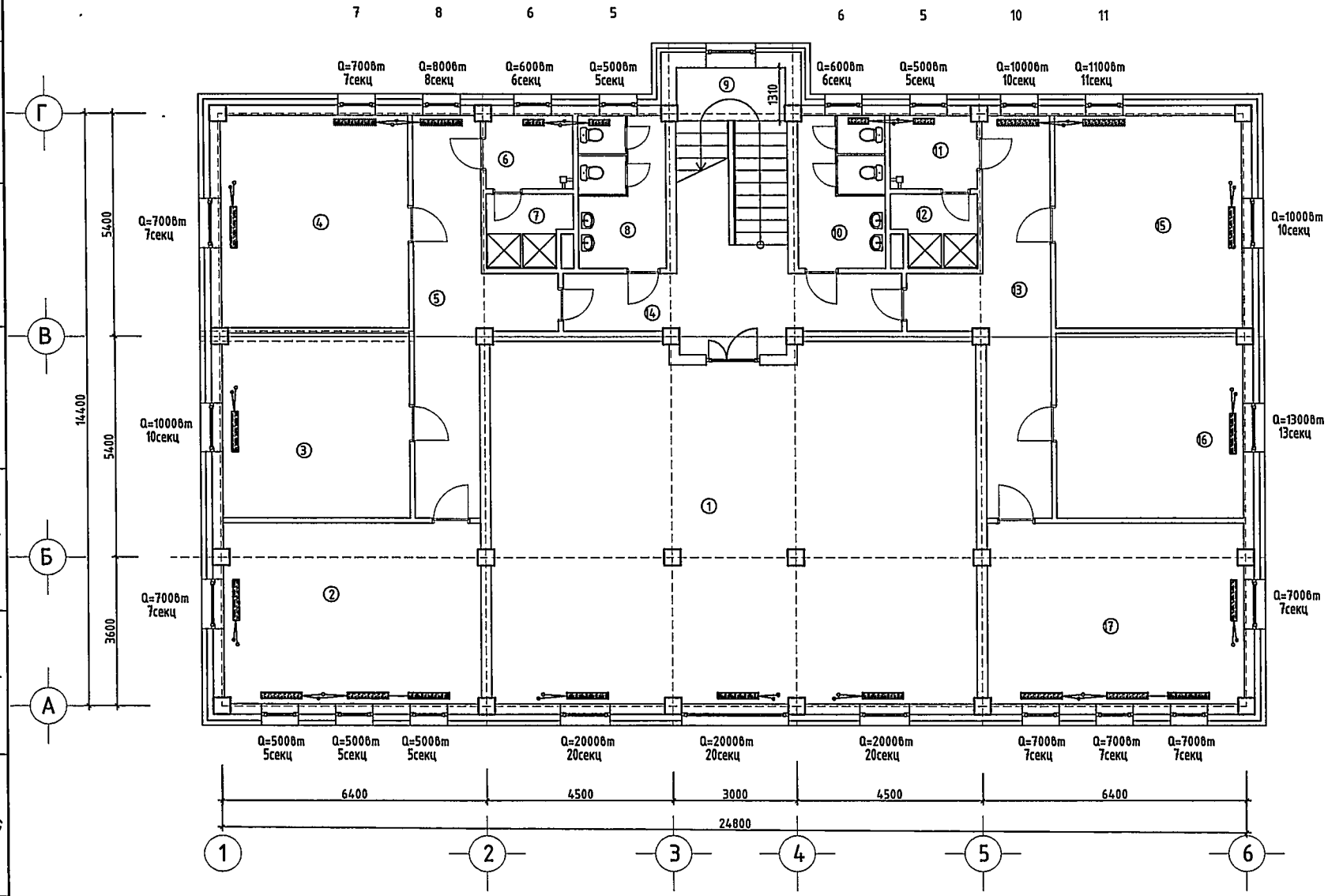
ӨРӨӨ ТАСАЛГААНЫ ТОДОРХОЙЛОЛТ

	Нэр	Талбай	Дотор хэм
1	Гонх	4.51	16°C
2	Хөлийн өрөө	40.27	16°C
3	Шатны хонгил	17.41	16°C
4	Коридор	15.37	16°C
5	Ариун цэврийн өрөө	11.19	16°C
6	Ажилчдын ариун цэврийн өрөө	3.05	16°C
7	Эрэгтэй душ	3.78	25°C
8	Хувцас солих өрөө	3.82	20°C
9	6-н ортой өрөө	23.31	20°C
10	6-н ортой өрөө	20.43	20°C
11	8-н ортой өрөө	27.45	20°C
12	6-н ортой өрөө	15.33	20°C
13	Жижүүрийн өрөө	10.57	18°C
14	Багшийн өрөө	15.33	18°C
15	Агуулах	5.96	18°C
16	Хооллох заал	55.78	16°C
17	Угаалтуур	8.13	18°C
18	Гал тогооны өрөө	32.67	16°C
19	Ажилчдын хувцас солих өрөө	5.83	18°C
20	Ажилчдын ариун цэврийн өрөө	1.55	16°C
21	Агуулах	7.41	5°C
21	Агуулах	3.05	5°C
Дабхын нийт талбай		329.150	

ДЭЛИЙН ХОТГОР	АРХАНГАЙ АЙМАГ.ЖАРГАЛАНТ СУМ. " 75 ХУУХДИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГА "-ЫН ЗАСВАР				
	1-Р ДАВХРЫН ХАЛААЛТЫН БАЙГУУЛАЛТ				
Барилгын зураг төслийн "ДЭЛИЙН ХОТГОР" ХХК	Инженер	В.Даваасүрэн	ЕГ шифр: ДХ-04/2025	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025 он
	Гүйцэтгэсэн	В.Даваасүрэн	ТГ шифр:	Зургийн дугаар ХАС-2	Хуудас 3
	Шалгасан				

A3

2-Р ДАВХРЫН ХАЛААЛТЫН БАЙГУУЛАЛТ М1:100



ӨРӨӨ ТАСАЛГААНЫ ТОДОРХОЙЛОЛТ

	Нэр	Талбай	дотор хэм
1	Олон талын зориулалттай заал	101.68	16°C
2	8-н ортой өрөө	27.45	20°C
3	6-н ортой өрөө	19.54	20°C
4	6-н ортой өрөө	23.31	20°C
5	Хонгил	15.72	16°C
6	Хувцас солих өрөө	3.74	20°C
7	Душны өрөө	3.78	20°C
8	Ариун цэврийн өрөө	7.85	16°C
9	Шатны хонгил	13.41	16°C
10	Ариун цэврийн өрөө	7.85	16°C
11	Хувцас солих өрөө	3.74	16°C
12	Душны өрөө	3.78	20°C
13	Хонгил	15.72	16°C
14	Хонгил	11.44	16°C
15	6-н ортой өрөө	23.31	20°C
16	6-н ортой өрөө	20.43	20°C
17	8-н ортой өрөө	27.45	20°C
Давхарын нийт талбай			331.090

АРХАНГАЙ АЙМАГ.ЖАРГАЛАНТ СУМ. " 75 ХҮҮХДИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГА "-ЫН ЗАСВАР

2-Р ДАВХРЫН ХАЛААЛТЫН БАЙГУУЛАЛТ

Барилгын зураг төслийн "ДЭЛИЙН ХОТГОР" ХХК	Нүхенер	В.Даваасүрэн	ЕГ шифр: ДХ-04/2025	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025 он
	Гүйцэтгэсэн	В.Даваасүрэн	ТГ шифр:	Зургийн дугаар ХАС-3	Хуудас 3
	Шалгасан				

ДЭЛИЙН ХОТГОР

A3

БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСЛИЙН
"ДЭЛИЙН ХОТГОР" ХХК

ЕГ Шифр: ДХ-04/2025

АРХАНГАЙ АЙМАГ. ЖАРГАЛАНТ СУМ.
75 ХҮҮХДИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ ДОТОР ГЭРЭЛТҮҮЛЭГ,ХҮЧИТ ТӨХӨӨРӨМЖИЙН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

(Ажлын зураг)

Цэцэрлэг хот
2025 он

Дэс дугаар	Хуудасны нэр	Тайлбар
ХТ-1	Зургийн жагсаалт, Тайлбар, Үндсэн үзүүлэлт	
ХТ-2	Материалын түүвэр	
ХТ-3	ЕОС-ын тооцооны бүдүүвч	
ХТ-4	ХС-1 хүчний самбарын тооцооны тойм	
ХТ-5	ГС-1.2 гэрэлтүүлгийн самбарын тооцооны тойм	
ХТ-6	Таних тэмдэг	
ХТ-7	1-р давхрын хүчит төхөөрөмжийн байгуулалт	
ХТ-8	2-р давхрын хүчит төхөөрөмжийн байгуулалт	
ХТ-9	1-р давхрын гэрэлтүүлгийн байгуулалт	
ХТ-10	2-р давхрын гэрэлтүүлгийн байгуулалт	

Тайлбар

Архангай аймаг, Жаргалант сумын 75 хүүхдийн дотуур байрны засварын цахилгааны хэсгийн ажлын зураг төслийг хийж гүйцэтгэхдээ БА болон ББ зургийн даалгаврыг үндэслэн технологийн байгуулалт дээр хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж буй доорх стандартуудыг баримтлан гүйцэтгэв. Үүнд:

-БД43-102-07 Орон сууц олон нийтийн барилгын цахилгааны тоног төхөөрөмжийг төлөвлөх ба угсрах,
-БНбД 23-02-08 Байгалийн ба зохиомол гэрэлтүүлэг,
-БД43-103-08 Барилга байгууламжийн аянга хамгаалалтын зураг төсөл зохиох заавар,
-БД43-101-03 Цахилгаан байгууламжийн дүрэм

Цахилгаан хангамж

Цахилгаан хэрэглэгчид нь цахилгаан хангамжийн найдвартай ажиллагааны II зэрэгт орох учир тэжээлийг гүн газардуулсан нейтральтай хос кабель шугамаар тэжээнэ. Оролтонд оролт хуваарилалтын самбар тавьсан ба цахилгаан эрчим хүчний тооцоог самбарт тавьсан идэвхит чадлын тоолууруудын нийлбэрээр тооцно.

Оролтын ба хуваарилах самбарууд

Гэрэлтүүлгийн самбарыг шалнаас 1,5м өндөрт байрлуулж хананд суулгаж өгнө. Оролтын болон гэрэлтүүлгийн самбарт хэрэглэгч дээр богино залгаа болох, хэт ачаалал ихсэхээс хамгаалж
ВА88-33 3Р, ВА88-32 3Р, ВА47-100 4Р, АД12 2Р, АД14 4Р, ВА47-29 маягийн автоматууд болон цэнэг шавхагч ОПС1-В/4 тоноглосон болно.

Тэжээлийн ба группын шугам

Самбар болон тоног төхөөрөмжийн тэжээлийн ба гэрэлтүүлгийн магистраль шугаманд ПВ-660 маркийн утсыг шалны бэлтгэлээр пластмассан хоолойд сувлэж далд тавина.
Штепсель залгуурын группын шугамд ПВ-660 маркийн утсыг хана болон шалаар пластмассан хоолойд сувлэж далд тавина.

Дотор гэрэлтүүлэг.

Гэрэлтүүлгийн сүлжээний хүчдэл 380/220В
Засварын гэрэлтүүлгийн хүчдэл 36В
Гэрэлтүүлгийг БНбД 23-02-08-ын дагуу ерөнхий, ослын ба ажлын байрны зориулалтаар төлөвлөж, гэрэлтүүлэгчдийг өрөөний нөхцлөөс хамааруулан сонгож авсан болно. Гол гарцуудад EXIT бичигтэй гэрэлтүүлэгч болон цэнэг хуримтлуулагчийг төлөвлөж өгсөн ба ослын гэрэлтүүлгийн группээс тэжээнэ.
Хүүхэд байх өрөөнүүдийн унтраалгуудыг шалнаас 1,5м-ийн, розеткуудыг 0.3-1.2м-ийн өндөрт тоноглоно.
Бусад өрөөнүүдийн унтраалгуудыг хаалганы бариултай талд шалнаас 1.5м-ийн, розеткуудыг 0,3-12м-ийн өндөрт тоноглоно.

Хүчит төхөөрөмж.

Хүчит төхөөрөмжийн цахилгаан хэрэглэгчдэд, гэрэлтүүлэг, гэрлийн самбарууд, халуун усны бойлер, компьютер орно. Утас, хоолойн хөндлөн огтлол, уртыг самбарын тооцооны бүдүүвчээс үз!
Цахилгаан хэрэглэгчдийн оролтонд уян оруулга хийж өгнө.

ДЭЛИЙН ХОТГОР	АРХАНГАЙ АЙМАГ. ЖАРГАЛАНТ СУМ. " 75 ХҮҮХДИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГА "-ЫН ЗАСВАР				
	ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТАЙЛБАР				
Нүженер	О.Арванжин	ЕГ шифр: ДХ-04/2025	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025 он	
Гүйцэтгэсэн	О.Арванжин	ТГ шифр:	Зургийн дугаар ХТ-1	Хуудас: 10	
Шалгасан					
Барилгын зураг төслийг "ДЭЛИЙН ХОТГОР" ХХК					

Д,д	Нэр	Маяг	Хэм нэгж	Тоо	Тайлбар
1	Оролтын ерөнхий самбар. IP>30 550*500*165/h/ Оролтонд: 1. 3 фазын автомат таслуур BA47-100 Ix=63A, -1ш 2. Цэнэг шавхагч ОПС1-В-4Р -1ш Шугаманд : 1. 3 фазын автомат таслуур BA47-29 Ix= 25A. /Ic=40/ -2ш 2. 3 фазын автомат таслуур BA47-29 Ix= 16A. /Ic=32A/ -2ш 3. Бэлтгэл-1ш		ком	1	ЕОС-1
2	Хананд далд тавих, Гэрлийн самбар-1 IP31 1. Оролтонд 3 туйлт автомат таслуур: BA47-100 3P Iн-32A-1ш 2. Шугаманд 2 туйлт автомат таслуур: BA47-29 2P Iн-16A-2ш 3. Дифференциаль: АД-12 2P Ip-25A Ign=30mA -4ш 4. Цэнэг шавхагч ОПС1-В/4-1ш		ком	1	ГС-1
3	Хананд далд тавих, Гэрлийн самбар-2 IP31 1. Оролтонд 3 туйлт автомат таслуур: BA47-100 3P Iн-32A-1ш 2. Шугаманд 2 туйлын автомат таслуур: BA47-29 2P Iн-16A-1ш 3. Дифференциаль: АД-12 2P Ip-25A Ign=30mA -3ш 4. Цэнэг шавхагч ОПС1-В/4-1ш		ком	1	ГС-2
4	Хананд ил тавих, Хүчний хуваариалах самбар-1 IP31 1. Оролтонд 3 туйлт автомат таслуур: BA88-100 3P Iн-100A-1ш 2. Шугаманд 3 туйлын автомат таслуур: BA88-32 2P Iн-25A-4ш, Iн-16A-1ш 3. Дифференциаль: АД-12 2P Ip-25A Ign=30mA -3ш 4. Шугаманд 2 туйлын автомат таслуур: BA47-29 2P Iн-16A-1ш 5. Цэнэг шавхагч ОПС1-В/4-1ш		ком	1	ХС-1
5	32Вт чадалтай LED чийдэнтэй таазанд тоноглох гэрэлтүүлэгч	L1	ком	72	
6	12Вт чадалтай LED чийдэнтэй таазанд тоноглох гэрэлтүүлэгч	L2	ком	8	
7	12Вт чадалтай LED чийдэнтэй таазанд тоноглох гэрэлтүүлэгч /ус чийгний хамгаалалттай/	L3	ком	17	
8	30Вт чадалтай LED чийдэнтэй таазанд тоноглох гэрэлтүүлэгч	L4	ком	4	
9	"EXIT" бичигтэй 1*4вт чадалтай LED чийдэнтэй цэнэг хуримтлуулагчтай ослын гэрэлтүүлэгч IP44	L5	ком	2	
10	Нэг даралтат унтраалга 250В. 15А IP20	U1	ш	34	
11	Хоёр даралтат унтраалга 250В. 15А IP20	U2	ш	4	
12	Нэг байртай газардуулгын контакттай, хананд далд тоноглох хоёрлосон розетка 250В. 16А IP20	R1	ш	45	
13	Далд утас салбарлах хайрцаг		ш	38	

1	2	3	4	5	6
14	Унтраалга розетка далд тавих хайрцаг		ш	30	
15	1*2.5 кВ.мм хөндлөн огтлолтой зэс голтой ПВХ тусгаарлагчтай утас		м	2100	
16	3*4 кВ.мм хөндлөн огтлолтой зэс голтой ПВХ тусгаарлагчтай утас		м	620	
17	5*6 кВ.мм хөндлөн огтлолтой зэс голтой ПВХ тусгаарлагчтай утас		м	35	
18	5*10 кВ.мм хөндлөн огтлолтой зэс голтой ПВХ тусгаарлагчтай утас		м	30	
19	5*25 кВ.мм хөндлөн огтлолтой зэс голтой ПВХ тусгаарлагчтай утас		м	15	
20	3*10+1*6кВ.мм хөндлөн огтлолтой хөнгөнцагаан голтой утас	АВВГ	м	50	
21	Янз бүрийн металлууд		кг	1	

ДЭЛИЙН ХОТГОР

Барилгын зураг төслийн "ДЭЛИЙН ХОТГОР" ХХК

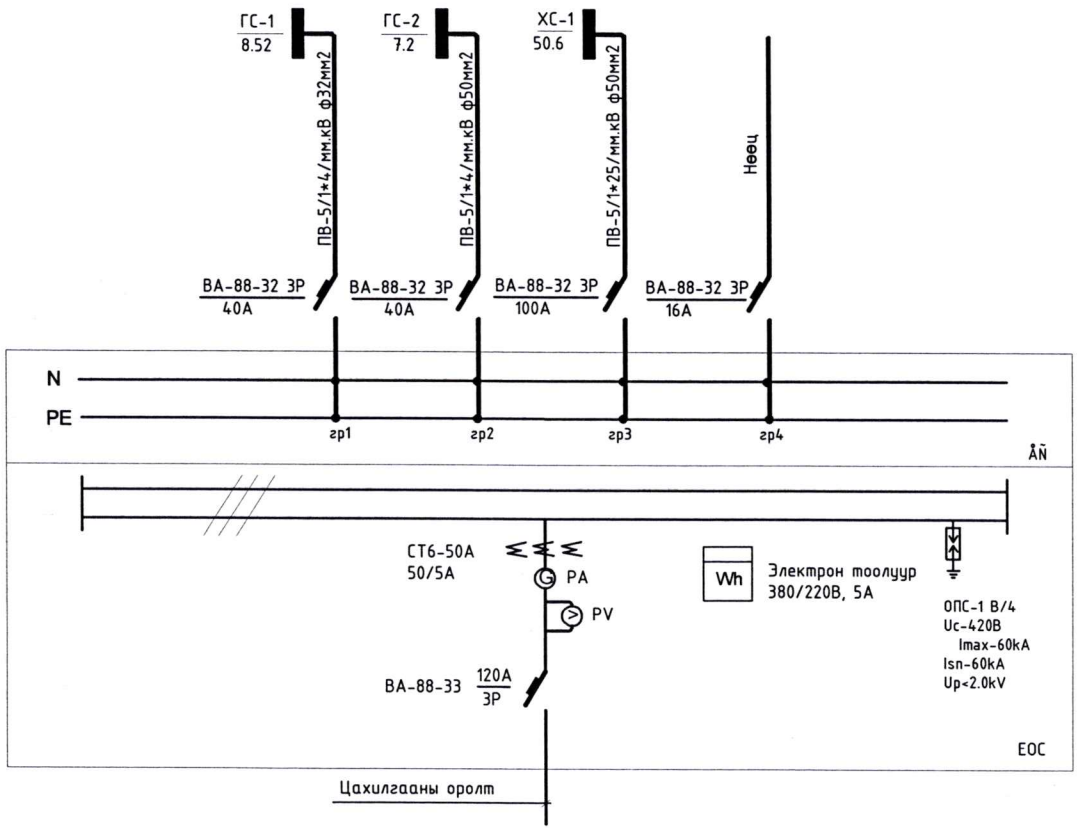
АРХАНГАЙ АЙМАГ. ЖАРГАЛАНТ СУМ. " 75 ХУУХДИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГА "-ЫН ЗАСВАР

МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР

Нөхөнер	О.Арванжин		ЕГ шифр: ДХ-04/2025	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025 он
Гүйцэтгэсэн	О.Арванжин		ТГ шифр:	Зургийн дугаар ХТ-2	Хуудас: 10
Шалгасан					

А3

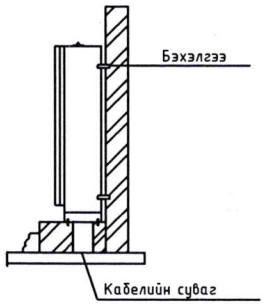
Ерөнхий самбарын тооцооны тойм



ТАНИХ ТЭМДЭГ

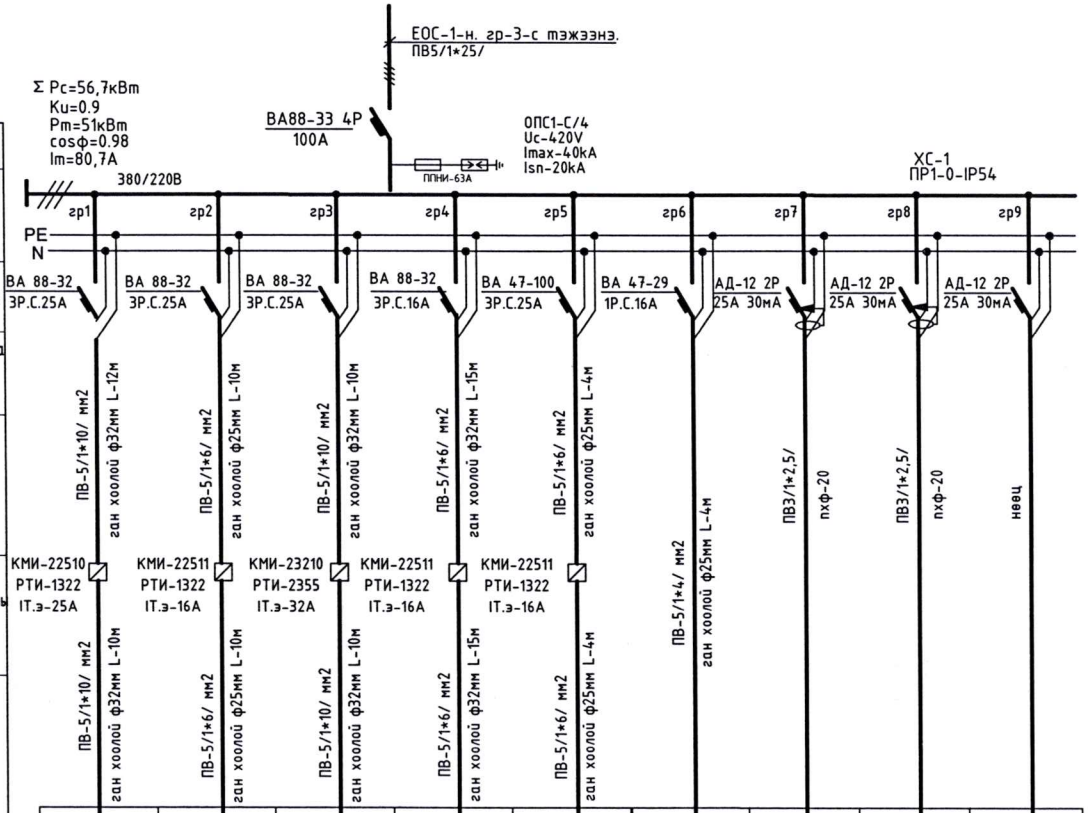
Тэмдэглэгээ	Нэр
	Автомат таслуур
	Дифференциал таслуур
Wh	Wh: Идэвхит чадлын тоолуур
	ТК: Гүйдлийн трансформатор
	Утас салбарлах хайрцаг 120х120х40мм
	Хучний хуваарилах самбар
	Давхрын нэгдсэн тоолууртай самбар
	Дамжуулагч утасны тоо
	Тэжээлийн шугам
	Цэнэг шавхагч

Ерөнхий оролтын самбар тоноглох



АРХАНГАЙ АЙМАГ. ЖАРГАЛАНТ СУМ. " 75 ХҮҮХДИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГА "-ЫН ЗАСВАР					
ЕОС-ЫН ТООЦООНЫ БҮДҮҮВЧ					
Нөнженер	О.Арванжин		ЕГ шифр: ДХ-04/2025	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025 он
Гүйцэтгэсэн	О.Арванжин		ТГ шифр:	Зургийн дугаар ХТ-3	Хуудас: 10
Шалгасан					
Барилгын зураг төслийн "ДЭЛИЙН ХОТГОР" ХХК					

ХС-1 САМБАРЫН ТООЦООНЫ ТОЙМ



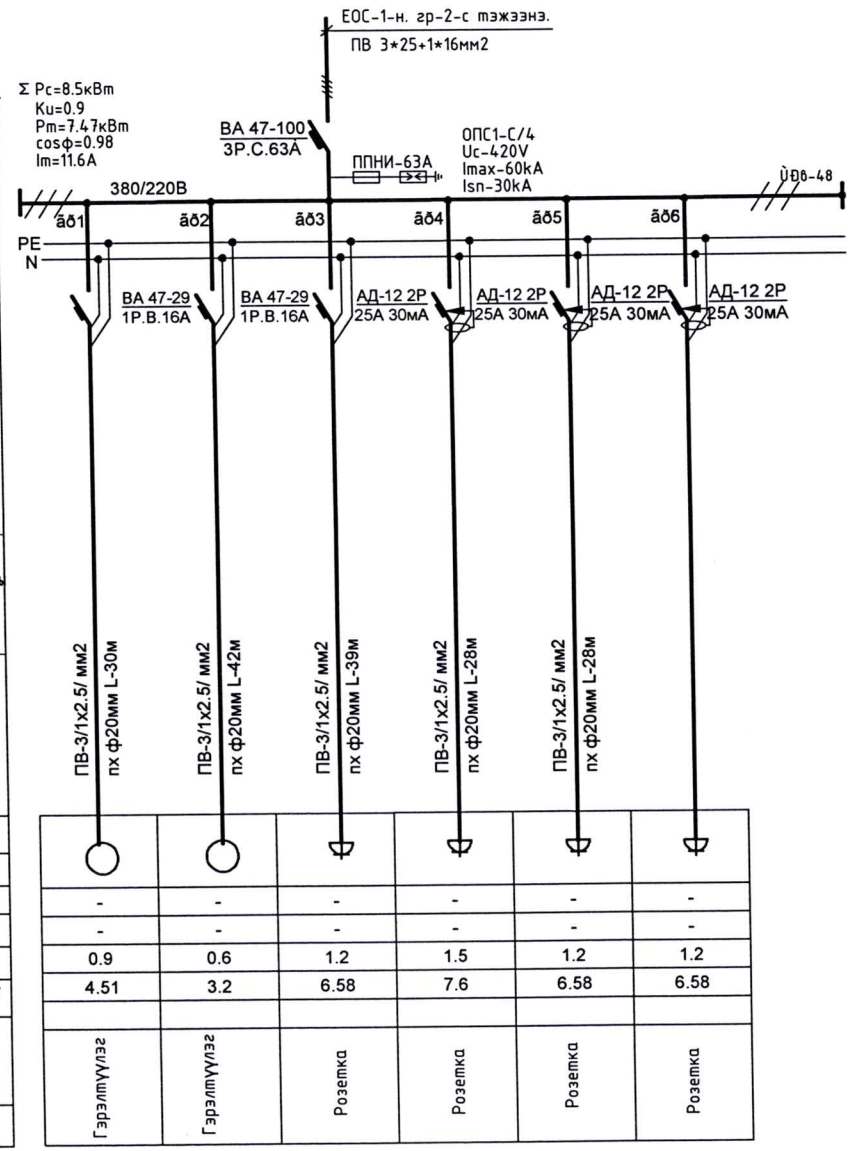
Тухайн тэжээх шугам									
Шин дамжуулагч, хуваарилах хайрцаг	Оролт дээрхи аппаратын маяг, I хэвийн гүйдэл (А)								
	Тэмдэглэгээ /маяг/ U /В/, Рсуурь /кВт/, Iтооц /А/								
Шугамын гаралтын аппарат	Маяг, Iхэв/А/, Салгагч ба хайлах таваць/А/								
Утасны марк, урт,(м) хөндлөн огтлол,(кВ*мм)	Шугамын тэмдэглэгээ, байгуулалт дахь ПВХ хоолойн тэмдэглэгээ стандартаар (урт.м)	ПВ-5/1*10/ мм2 ган хоолой ф32мм L-12м	ПВ-5/1*6/ мм2 ган хоолой ф25мм L-10м	ПВ-5/1*10/ мм2 ган хоолой ф32мм L-10м	ПВ-5/1*6/ мм2 ган хоолой ф32мм L-15м	ПВ-5/1*6/ мм2 ган хоолой ф25мм L-4м	ПВ-5/1*4/ мм2 ган хоолой ф25мм L-4м	ПВ3/1*2,5/ пхф-20	ПВ3/1*2,5/ пхф-20	нөөц
Явуулах аппарат	Тэмдэглэгээ/маяг/, Iхэв/А/, салгагч дулааны релений төвөц /А/	КМИ-22510 РТИ-1322 IT.э-25А	КМИ-22511 РТИ-1322 IT.э-16А	КМИ-23210 РТИ-2355 IT.э-32А	КМИ-22511 РТИ-1322 IT.э-16А	КМИ-22511 РТИ-1322 IT.э-16А				
Утасны марк, урт,(м) хөндлөн огтлол,(кВ*мм)	Шугамын тэмдэглэгээ, байгуулалт дахь ПВХ хоолойн тэмдэглэгээ стандартаар (урт.м)	ПВ-5/1*10/ мм2 ган хоолой ф32мм L-10м	ПВ-5/1*6/ мм2 ган хоолой ф25мм L-10м	ПВ-5/1*10/ мм2 ган хоолой ф32мм L-10м	ПВ-5/1*6/ мм2 ган хоолой ф32мм L-15м	ПВ-5/1*6/ мм2 ган хоолой ф25мм L-4м				
Цахилгаан хэрэглэгчий	Таних тэмдэг	2-р хоолны тогоо	1-р хоолны тогоо	4 ширэмтэй дүүкөвка	Жигнүүр	Шарах шүүгээ	Агаар өгөх сэнс	Розетка	Розетка	Нөөц
	Байгуулалт дахь №	1	2	3	4	5	6	-	-	
	Маяг	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Хэвийн чадал (кВт)	12	9	12	6	9	1,5	1,8	1,8	
	Гүйдэл /А/ — Iхэв /А/	22.8	14.4	22.8	10.1	14.4	7.1	5,4	5,4	
	Гүйдэл /А/ — Iявуулах/А/									
	Тайлбар									
	Технологийн тоног төхөөрөмжийн №									

АРХАНГАЙ АЙМАГ. ЖАРГАЛАНТ СУМ. " 75 ХҮҮХДИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГА "-ЫН ЗАСВАР

ХС-1 САМБАРЫН ТООЦООНЫ ТОЙМ

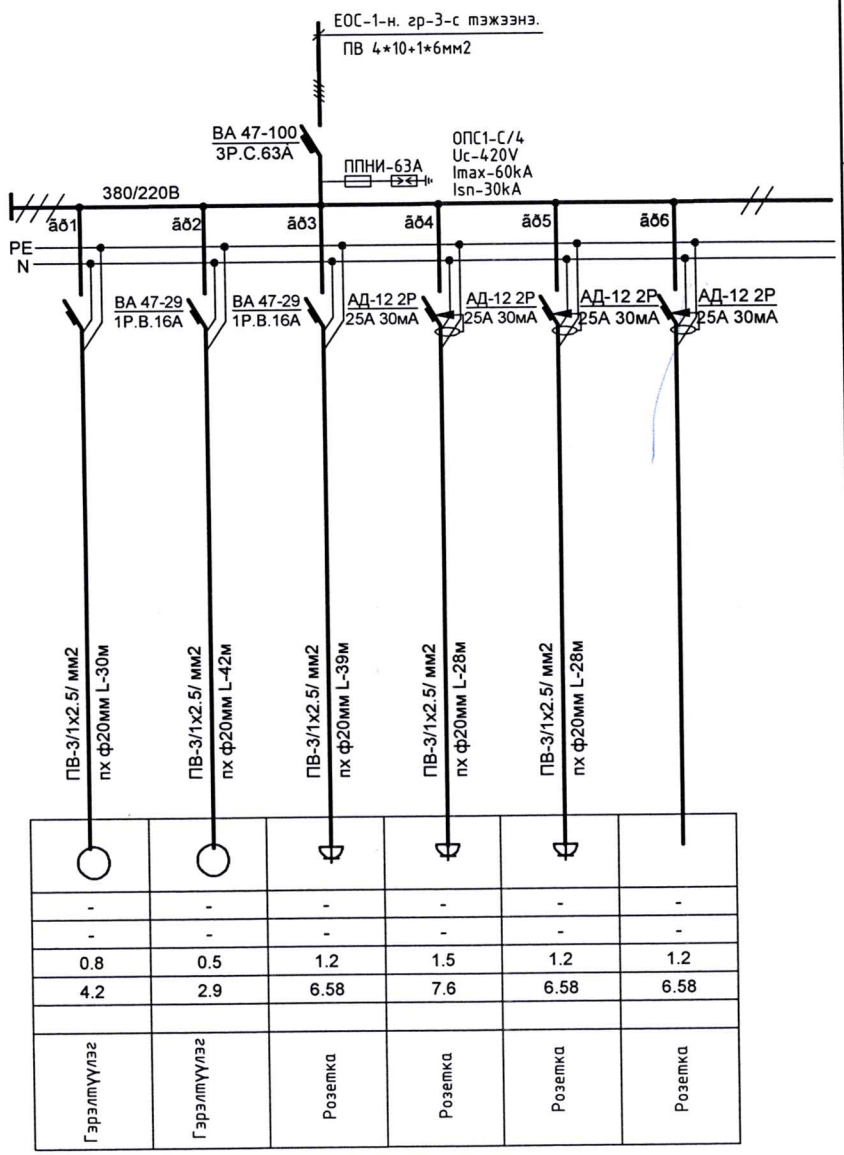
Барилын эрэг масяйн "ДЭЛИЙН ХОТГОР" ХХК	Нүхенер	О.Арванжин	ЕГ шифр: ДХ-04/2025	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025 он
	Гүйцэтгэсэн	О.Арванжин	ТГ шифр:	Зургийн дугаар ХТ-4	Хуудас: 10
	Шалгасан				

ГС-1 ГЭРЛИЙН САМБАРЫН ТООЦООНЫ ТОЙМ



Тухайн тэжээх шугам							
Шин дамжуулагч, хуваарилах хайрцаг	Оролт дээрхи аппаратын маяг, I хэвийн гүйдэл (А)						
	Тэмдэглэгээ /маяг/ U /В/, Рсуурь /кВт/, Iтооц /А/						
Шугамын гаралтын аппарат	Маяг, Iхэв/А/, Салгагч ба хайлах таньц/А/						
Утасны марк, урт,(м) хөндлөн огтлол,(кВ*мм)	Шугамын тэмдэглэгээ, байгуулалт дахь ПВХ хоолойн тэмдэглэгээ стандартаар (урт.м)						
Явуулах аппарат	Тэмдэглэгээ/маяг/, Iхэв/А/, салгагч дулаанд релений төньц /А/						
Утасны марк, урт,(м) хөндлөн огтлол,(кВ*мм)	Шугамын тэмдэглэгээ, байгуулалт дахь ПВХ хоолойн тэмдэглэгээ стандартаар (урт.м)						
Цахилгаан хэрэглэгчий	Таних тэмдэг		-	-	-	-	-	-
	Байгуулалт дахь №		-	-	-	-	-	-
	Маяг						
	Хэвийн чадал (кВт)		0.9	0.6	1.2	1.5	1.2	1.2
	Гүйдэл /А/	Iхэв /А/	4.51	3.2	6.58	7.6	6.58	6.58
		Iявуулах/А/						
	Тайлбар		Гэрэлтүүлэг	Гэрэлтүүлэг	Розетка	Розетка	Розетка	Розетка
	Технологийн тоног төхөөрөмжийн №							

ГС-2 ГЭРЛИЙН САМБАРЫН ТООЦООНЫ ТОЙМ

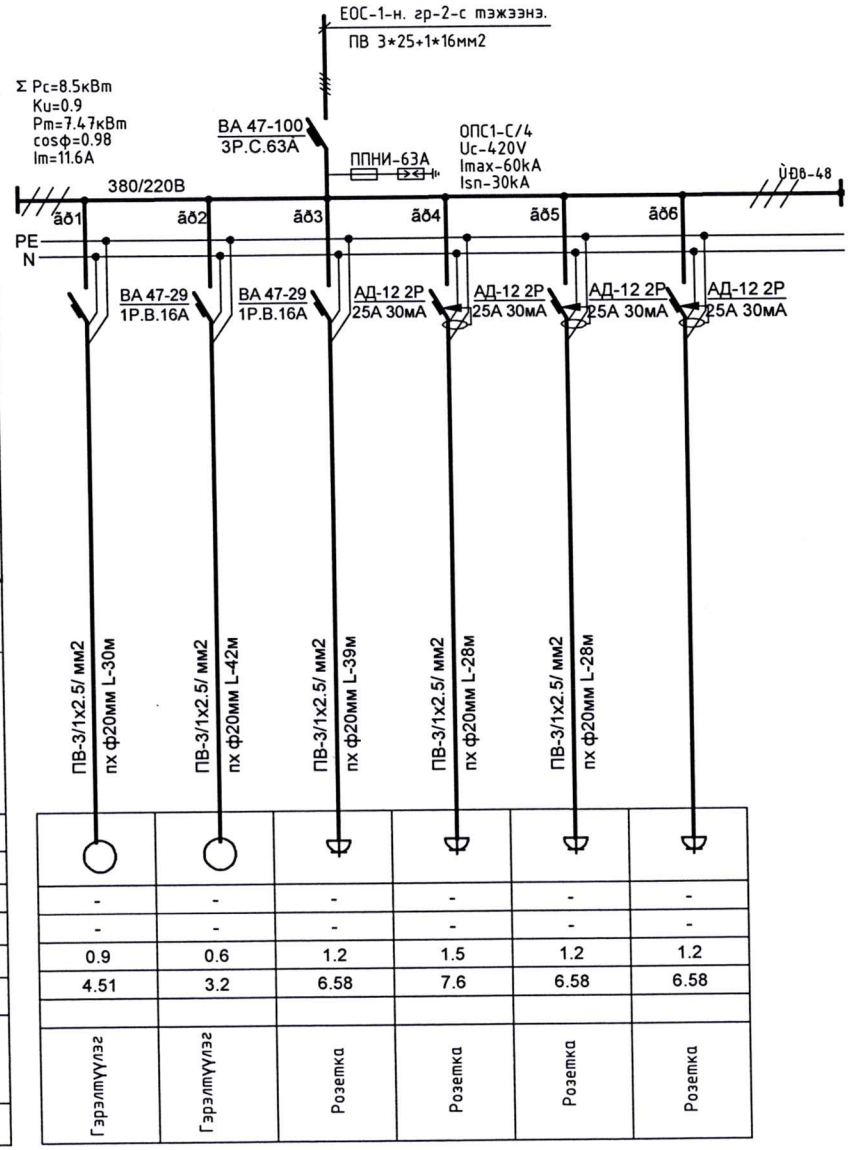


	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-
	0.8	0.5	1.2	1.5	1.2	1.2
	4.2	2.9	6.58	7.6	6.58	6.58
	Гэрэлтүүлэг	Гэрэлтүүлэг	Розетка	Розетка	Розетка	Розетка

Барилгын эрхэт төслийн "ДЭЛИЙН ХОТГОР" ХХК	АРХАНГАЙ АЙМАГ. ЖАРГАЛАНТ СУМ. " 75 ХҮҮХДИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГА "-ЫН ЗАСВАР				
	ГС-1.2 САМБАРЫН ТООЦООНЫ ТОЙМ				
	Нөхөнер	О.Арбанжин	ЕГ шифр: ДХ-04/2025	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025 он
	Гүйцэтгэсэн	О.Арбанжин	ТГ шифр:	Зургийн дугаар ХТ-5	Хуудас: 10
	Шалгасан				

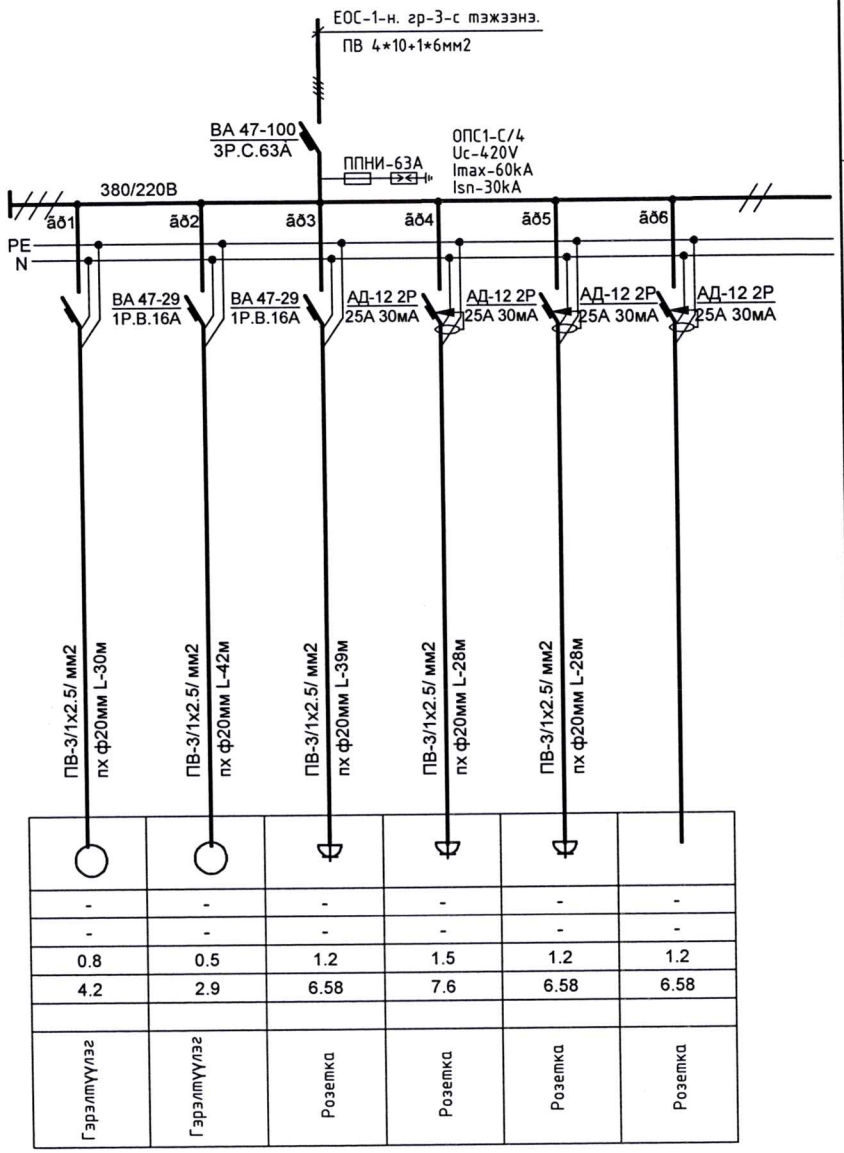
АЗ

ГС-1 ГЭРЛИЙН САМБАРЫН ТООЦООНЫ ТОЙМ



Тухайн тэжээх шугам						
Шин дамжуулагч, хуваарилах хайрцаг	Оролт дээрхи аппаратын маяг, I хэвийн гүйдэл (А)	-	-	-	-	-
	Тэмдэглэгээ /маяг/ U /В/, Pсуурь /кВт/, Iтооц /А/	-	-	-	-	-
Шугамын гаралтын аппарат	Маяг, Iхэв/А/, Салгагч ба хайлах таваць/А/	ВА 47-29 1Р.В.16А	ВА 47-29 1Р.В.16А	ВА 47-29 1Р.В.16А	АД-12 2Р 25А 30мА	АД-12 2Р 25А 30мА
Утасны марк, урт,(м) хөндлөн огтлол,(кВ*мм)	Шугамын тэмдэглэгээ, байгуулалт дахь ПВХ хоолойн тэмдэглэгээ стандартаар (урт.м)	ПВ-3/1х2.5/ мм2 пх ф20мм L-30м	ПВ-3/1х2.5/ мм2 пх ф20мм L-42м	ПВ-3/1х2.5/ мм2 пх ф20мм L-39м	ПВ-3/1х2.5/ мм2 пх ф20мм L-28м	ПВ-3/1х2.5/ мм2 пх ф20мм L-28м
Явуулах аппарат	Тэмдэглэгээ/маяг/, Iхэв/А/, салгагч дулаан релений тавьц /А/	-	-	-	-	-
Утасны марк, урт,(м) хөндлөн огтлол,(кВ*мм)	Шугамын тэмдэглэгээ, байгуулалт дахь ПВХ хоолойн тэмдэглэгээ стандартаар (урт.м)	-	-	-	-	-
Цахилгаан хэрэглэгчид	Таних тэмдэг	Гэрэлтүүлэг	Гэрэлтүүлэг	Розетка	Розетка	Розетка
	Байгуулалт дахь №					
	Маяг					
	Хэвийн чадал (кВт)	0.9	0.6	1.2	1.5	1.2	1.2
	Гүйдэл /А/ — Iхэв /А/	4.51	3.2	6.58	7.6	6.58	6.58
	Гүйдэл /А/ — Iявуулах/А/						
	Тайлбар						
	Технологийн тоног төхөөрөмжийн №						

ГС-2 ГЭРЛИЙН САМБАРЫН ТООЦООНЫ ТОЙМ

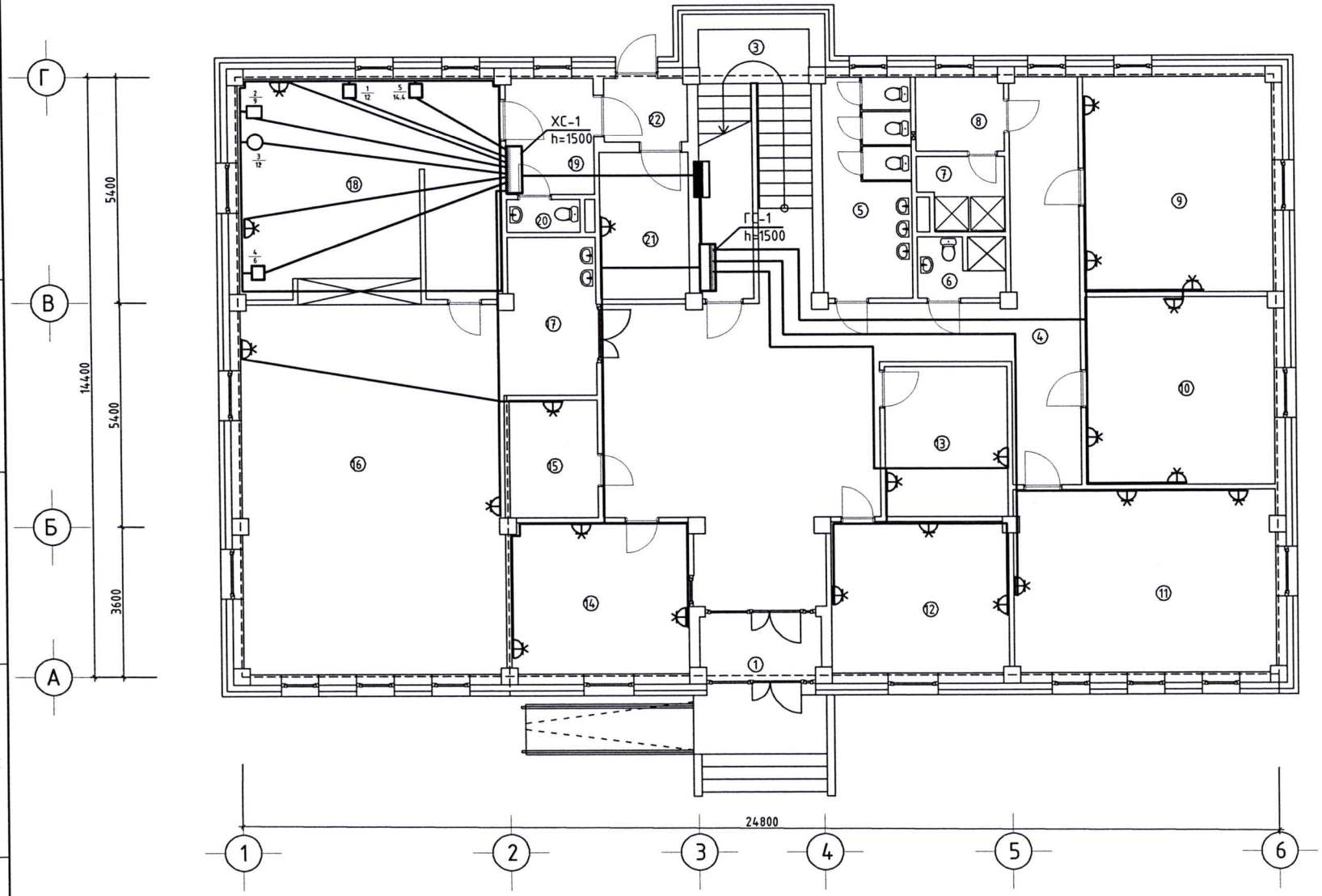


		-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-
		0.8	0.5	1.2	1.5	1.2	1.2
		4.2	2.9	6.58	7.6	6.58	6.58
		Гэрэлтүүлэг	Гэрэлтүүлэг	Розетка	Розетка	Розетка	Розетка

ДЭЛИЙН ХОТГОР	АРХАНГАЙ АЙМАГ. ЖАРГАЛАНТ СУМ. " 75 ХУУХДИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГА "-ЫН ЗАСВАР				
	ГС-1.2 САМБАРЫН ТООЦООНЫ ТОЙМ				
Барилгын эзэд тегсэн "ДЭЛИЙН ХОТГОР" ХХК	Нянженер	О.Арванжин	ЕГ шифр: ДХ-04/2025	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025 он
	Гүйцэтгэсэн	О.Арванжин	ТГ шифр:	Зургийн дугаар ХТ-5	Хуудас: 10
	Шалгасан				

A3

1-Р ДАВХРЫН ХҮЧИТ ТӨХӨӨРӨМЖИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:100



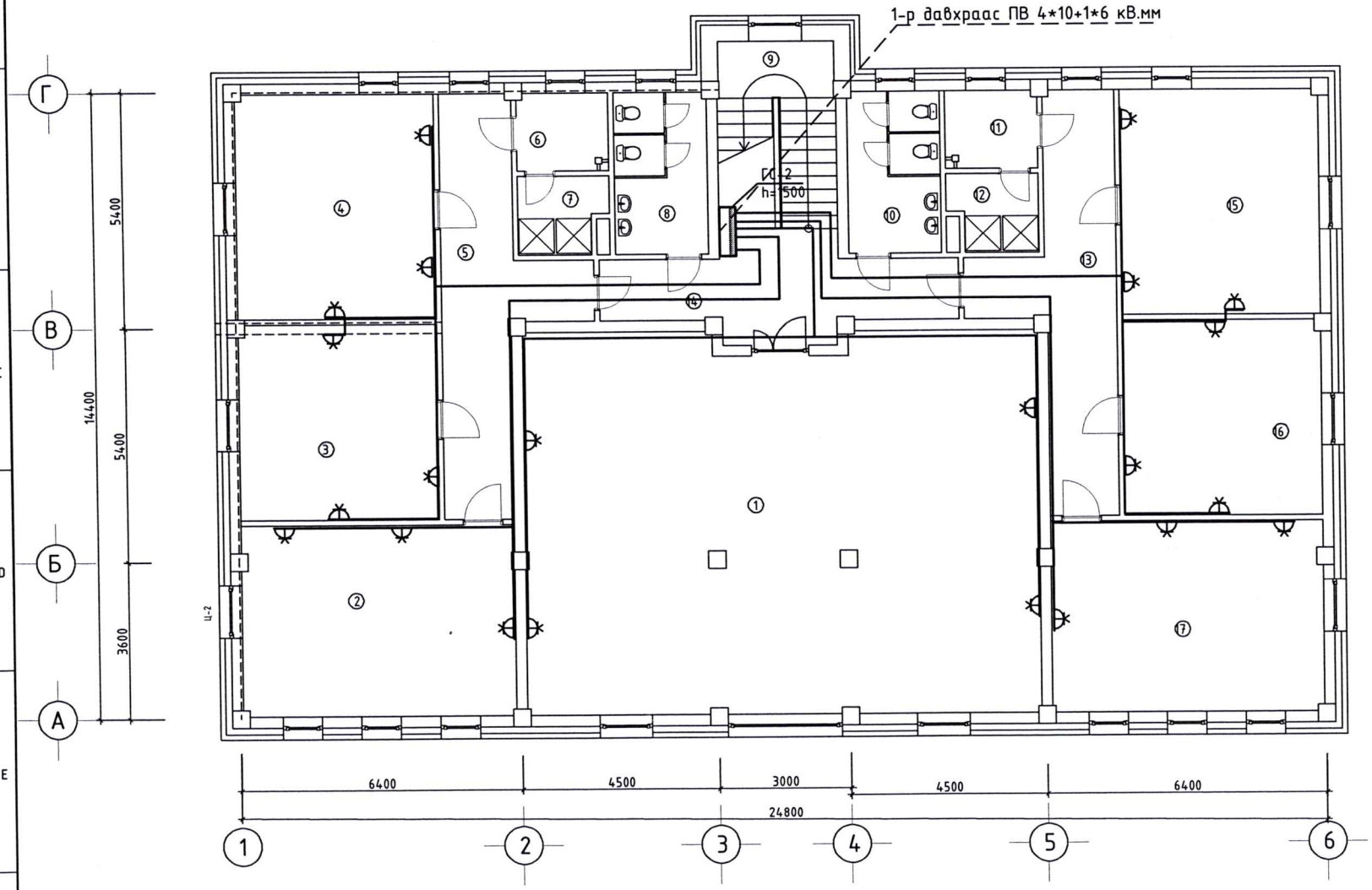
ӨРӨӨ ТАСАЛГААНЫ ТОДОРХОЙЛОЛТ

	Нэр	Талбай	Шалны төрөл
1	Гонх	4.51	Керамик
2	Хөлийн өрөө	40.27	Керамик
3	Шатны хонгил	17.41	Керамик
4	Коридор	20.37	Керамик
5	Ариун цэврийн өрөө	11.19	Керамик
6	Ажилчдын ариун цэврийн өрөө	3.05	Керамик
7	Эрэгтэй душ	3.78	Керамик
8	Хувцас солих өрөө	3.82	Керамик
9	6-н ортой өрөө	23.31	Хулдаас
10	6-н ортой өрөө	20.43	Хулдаас
11	8-н ортой өрөө	27.45	Хулдаас
12	6-н ортой өрөө	15.33	Хулдаас
13	Жижүүрийн өрөө	10.57	Хулдаас
14	Багшийн өрөө	15.33	Паркет
15	Агуулах	5.96	Хулдаас
16	Хооллох заал	55.78	Керамик
17	Угаалтуур	8.13	Керамик
18	Гал тогооны өрөө	32.67	Керамик
19	Ажилчдын хувцас солих өрөө	5.83	Керамик
20	Ажилчдын ариун цэврийн өрөө	1.55	Керамик
21	Агуулах	7.41	Хулдаас
21	Агуулах	3.05	Хулдаас
Давхын нийт талбай		334.150	

ДЭЛИЙН ХОТГОР	АРХАНГАЙ АЙМАГ. ЖАРГАЛАНТ СУМ. " 75 ХҮҮХДИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГА "-ЫН ЗАСВАР				
	1-р давхрын хүчит төхөөрөмжийн байгуулалт М1:100				
Барилгын зураг төслийн "ДЭЛИЙН ХОТГОР" ХХК	Нүженер	О.Арванжин	ЕГ шифр: ДХ-04/2025	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025 он
	Гүйцэтгэсэн	О.Арванжин	ТГ шифр:	Зургийн дугаар ХТ-7	Хуудас 10
	Шалгасан				

АЗ

2-Р ДАВХРЫН ХҮЧИТ ТӨХӨӨРӨМЖИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:100



ӨРӨӨ ТАСАЛГААНЫ ТОДОРХОЙЛОЛТ

	Нэр	Талбай	Шалны төрөл
1	Олон талын зориулалттай заал	101.68	Паркет
2	8-н ортой өрөө	27.45	Хулдаас
3	6-н ортой өрөө	20.43	Хулдаас
4	6-н ортой өрөө	23.31	Хулдаас
5	Хонгил	15.72	Плита
6	Хувцас солих өрөө	3.74	Керамик
7	Душны өрөө	3.78	Плита
8	Ариун цэврийн өрөө	7.85	Плита
9	Шатны хонгил	13.41	Плита
10	Ариун цэврийн өрөө	7.85	Плита
11	Хувцас солих өрөө	3.74	Плита
12	Душны өрөө	3.78	Плита
13	Хонгил	15.72	Плита
14	Хонгил	11.44	Плита
15	6-н ортой өрөө	23.31	Хулдаас
16	6-н ортой өрөө	20.43	Хулдаас
17	8-н ортой өрөө	27.45	Хулдаас
Давхарын нийт талбай		331.090	

АРХАНГАЙ АЙМАГ. ЖАРГАЛАНТ СУМ. " 75 ХҮҮХДИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГА "-ЫН ЗАСВАР

1-р давхрын хүчит төхөөрөмжийн байгуулалт М1:100

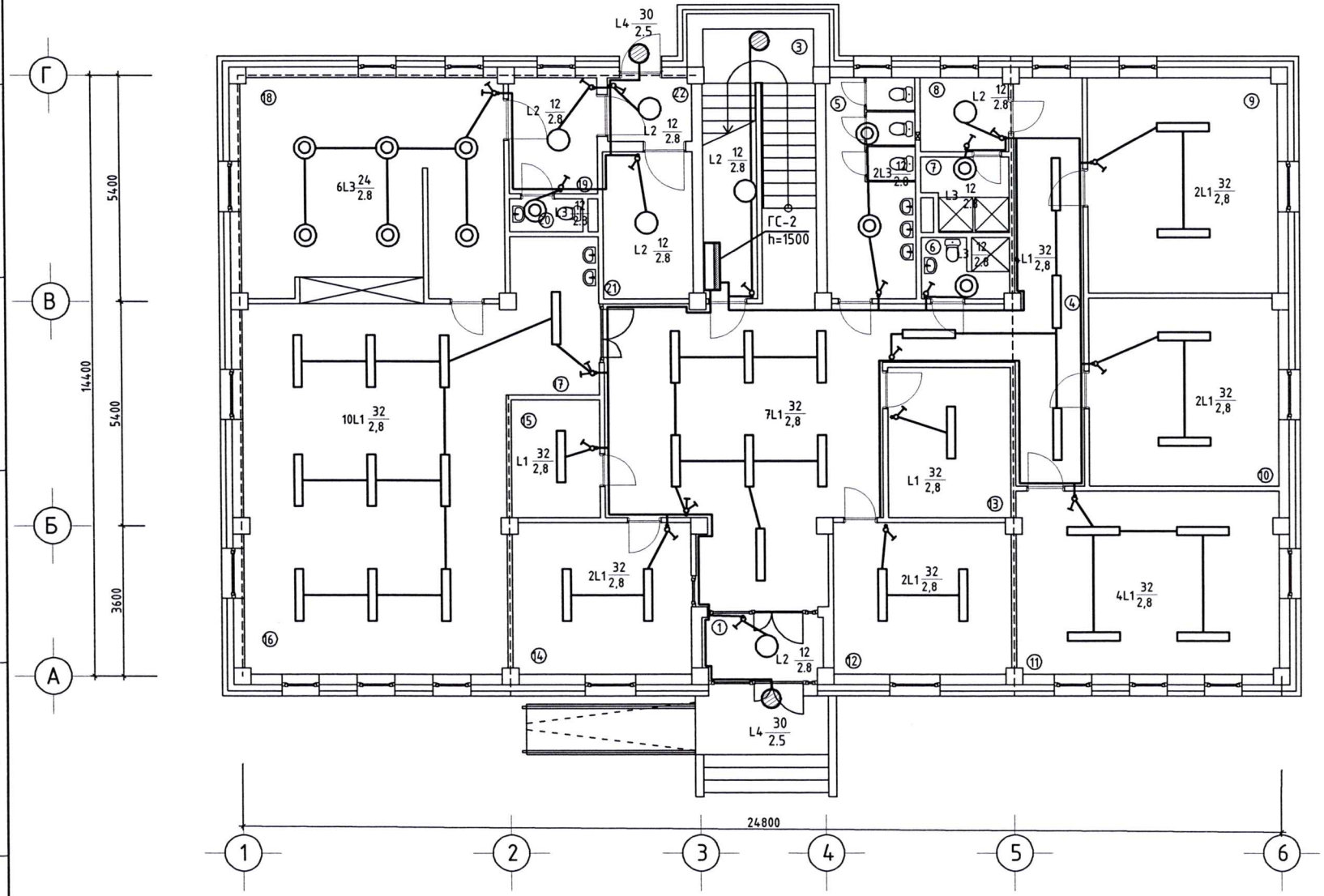
ДЭЛИЙН ХОТГОР

Барилгын зураг төслийн "ДЭЛИЙН ХОТГОР" ХХК

Инженер	О.Арванжин		ЕГ шифр: ДХ-04/2025	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025 он
Гүйцэтгэсэн	О.Арванжин		ТГ шифр:	Зургийн дугаар ХТ-8	Хуудас 10
Шалгасан					

А3

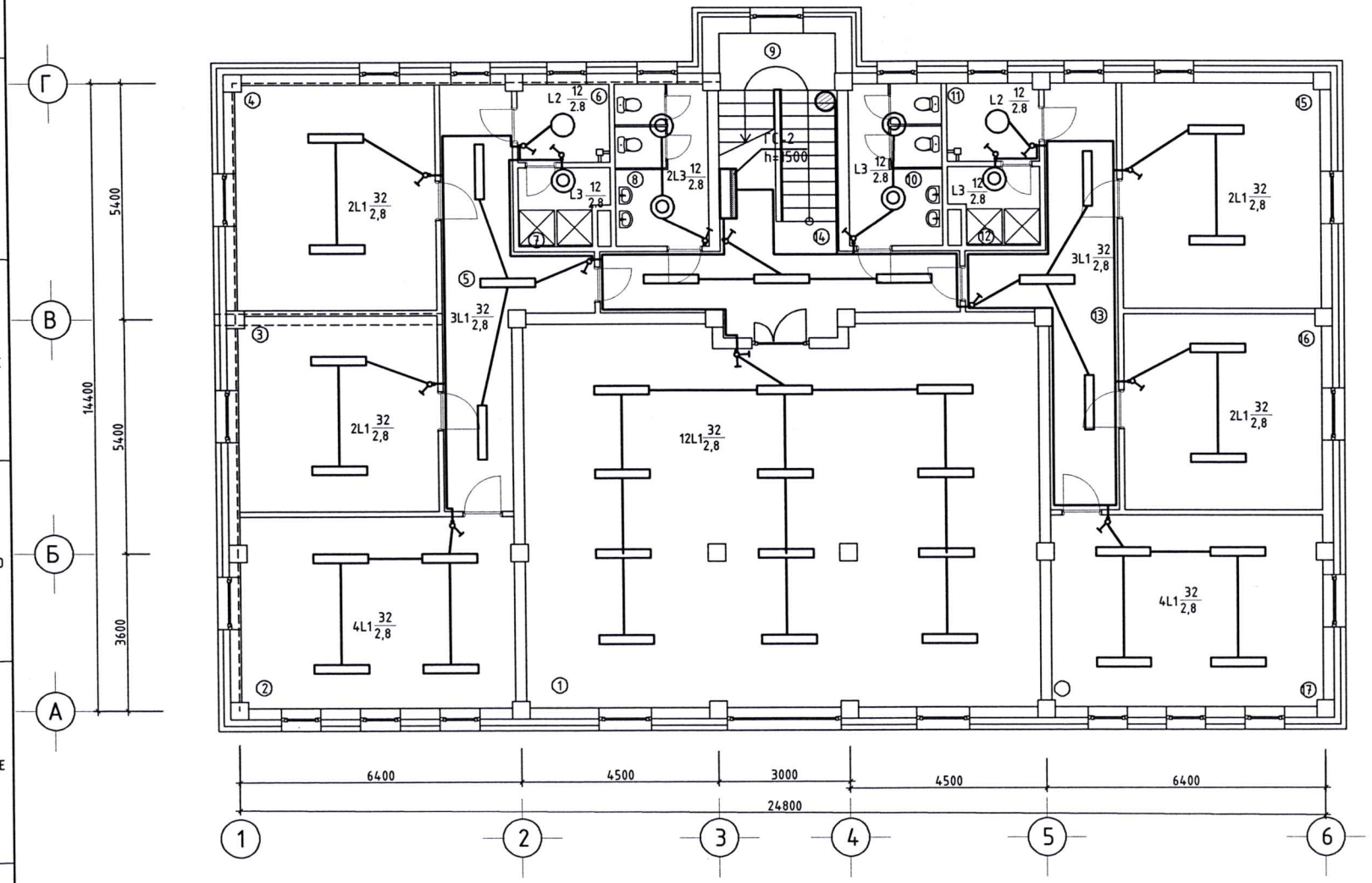
1-Р ДАВХРЫН ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:100



ӨРӨӨ ТАСАЛГААНЫ ТОДОРХОЙЛОЛТ			
	Нэр	Талбай	Шалны төрөл
1	Гонх	4.51	Керамик
2	Хөлийн өрөө	40.27	Керамик
3	Шатны хонгил	17.41	Керамик
4	Коридор	20.37	Керамик
5	Ариун цэврийн өрөө	11.19	Керамик
6	Ажилчдын ариун цэврийн өрөө	3.05	Керамик
7	Эрэгтэй душ	3.78	Керамик
8	Хувцас солих өрөө	3.82	Керамик
9	6-н ортой өрөө	23.31	Хулдаас
10	6-н ортой өрөө	20.43	Хулдаас
11	8-н ортой өрөө	27.45	Хулдаас
12	6-н ортой өрөө	15.33	Хулдаас
13	Жижүүрийн өрөө	10.57	Хулдаас
14	Багшийн өрөө	15.33	Паркет
15	Агуулах	5.96	Хулдаас
16	Хооллох заал	55.78	Керамик
17	Угаалтуур	8.13	Керамик
18	Гал тогооны өрөө	32.67	Керамик
19	Ажилчдын хувцас солих өрөө	5.83	Керамик
20	Ажилчдын ариун цэврийн өрөө	1.55	Керамик
21	Агуулах	7.41	Хулдаас
21	Агуулах	3.05	Хулдаас
Давхын нийт талбай		334.150	

ДЭЛИЙН ХОТГОР	АРХАНГАЙ АЙМАГ. ЖАРГАЛАНТ СУМ. " 75 ХҮҮХДИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГА "-ЫН ЗАСВАР				
	1-р давхрын гэрэлтүүлгийн байгуулалт				
Барилгын зураг төслийн "ДЭЛИЙН ХОТГОР" ХХК	Инженер	О.Арванжин	ЕГ шифр: ДХ-04/2025	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025 он
	Гүйцэтгэсэн	О.Арванжин	ТГ шифр:	Зургийн дугаар ХТ-9	Хуудас 10
	Шалгасан				

2-Р ДАВХРЫН ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:100



ӨРӨӨ ТАСАЛГААНЫ ТОДОРХОЙЛОЛТ

	Нэр	Талбай	Шалны төрөл
1	Олон талын зориулалттай заал	101.68	Паркет
2	8-н ортой өрөө	27.45	Хулдаас
3	6-н ортой өрөө	20.43	Хулдаас
4	6-н ортой өрөө	23.31	Хулдаас
5	Хонгил	15.72	Плита
6	Хувцас солих өрөө	3.74	Керамик
7	Душны өрөө	3.78	Плита
8	Ариун цэврийн өрөө	7.85	Плита
9	Шатны хонгил	13.41	Плита
10	Ариун цэврийн өрөө	7.85	Плита
11	Хувцас солих өрөө	3.74	Плита
12	Душны өрөө	3.78	Плита
13	Хонгил	15.72	Плита
14	Хонгил	11.44	Плита
15	6-н ортой өрөө	23.31	Хулдаас
16	6-н ортой өрөө	20.43	Хулдаас
17	8-н ортой өрөө	27.45	Хулдаас
Давхарын нийт талбай		331.090	

ДЭЛИЙН ХОТГОР	АРХАНГАЙ АЙМАГ. ЖАРГАЛАНТ СУМ. " 75 ХҮҮХДИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГА "-ЫН ЗАСВАР				
	2-р давхрын гэрэлтүүлгийн байгуулалт				
Барилгын зураг төслийн "ДЭЛИЙН ХОТГОР" ХХК	Инженер	О.Арванжин	ЕГ шифр: ДХ-04/2025	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025 он
	Гүйцэтгэсэн	О.Арванжин	ТГ шифр:	Зургийн дугаар ХТ-10	Хуудас 10
	Шалгасан				

A3

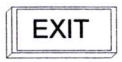
ТАНИХ ТЭМДЭГ

Д/д	Таних тэмдэг	Нэр	Угсралт	Чадал	Хүчдэл	Тайлбар
L1	▭	LED чийдэнтэй гэрэлтүүлэгч IP30	Таазанд	33Вт	250В	
L2	○	LED чийдэнтэй гэрэлтүүлэгч IP30	Таазанд	13.2Вт	250В	
L3	◎	LED чийдэнтэй гэрэлтүүлэгч IP30 /ус чийгний хамгаалалттай/	Таазанд	13.2Вт	250В	
L4	⊘	LED чийдэнтэй гэрэлтүүлэгч IP30	Хана, таазанд	30Вт	250В	Хөдөлгөөн мэдрэгчтэй Цэнэг хуримтлууртай
L5	EXIT	LED чийдэнтэй EXIT бичигтэй гэрэлтүүлэгч IP30	Таазанд	1*4Вт	250В	Цэнэг хуримтлууртай

Тэмдэглэгээ	Нэр
	Автомат таслуур
	Дифференциал таслуур
Wh	Wh: Идэвхит чадлын тоолуур
•	Утас салбарлах хайрцаг 120x120x40мм
	Хүчний хуваарилах самбар
	Гэрэлтүүлгийн хуваарилах самбар
	Дамжуулагч утасны тоо
	Тэжээлийн шугам
"0"	Ослын гэрэлтүүлэгч

УНТРААЛГА РОЗЕТКА ТАНИХ ТЭМДЭГ

Д/д	Таних тэмдэг	Нэр	Угсралт	Чадал	Хүчдэл	Тайлбар
R1		Газардуулгын контакттай хоёрлосон розетка	Хананд	16А	250В	
R2		Газардуулгын контакттай тагтай розетка IP54	Хананд	25А	250В	Ариун цэврийн өрөө, цахилгаан ус халаагуур
U1		Нэг даралтат унтраалга /далд/	Хананд 1.0-1.5m	10А	250В	
U2		Хамгаалагдсан нэг түйлт унтраалга IP44	Хананд 1.0-1.5m	10А	250В	

L1 LED чийдэнтэй гэрэлтүүлэгч 1*32Вт ▭	L2 LED чийдэнтэй гэрэлтүүлэгч 12Вт ○	L3 - LED чийдэнтэй гэрэлтүүлэгч 12Вт ◎	L4 LED чийдэнтэй гэрэлтүүлэгч 1*30Вт ⊘	L5 LED чийдэнтэй EXIT бичигтэй гэрэлтүүлэгч EXIT
600x600x21mm				
LED ГЭРЭЛТҮҮЛЭГЧ	LED ГЭРЭЛТҮҮЛЭГЧ	LED ГЭРЭЛТҮҮЛЭГЧ	LED ГЭРЭЛТҮҮЛЭГЧ	LED ГЭРЭЛТҮҮЛЭГЧ
ТААЗАНД ТОНОГЛОХ	ТААЗАНД ТОНОГЛОХ	ТААЗАНД ТОНОГЛОХ	ТААЗАНД БОЛОН ХАНАНД ТОНОГЛОХ	ТААЗНААС ЗҮҮХ
ПОЛИКАРБОНАТ ИХ БИЕТЭЙ	ХӨНГӨНЦАГААН БҮРХҮҮЛТЭЙ	ХӨНГӨНЦАГААН БҮРХҮҮЛТЭЙ	ХӨНГӨНЦАГААН БҮРХҮҮЛТЭЙ	ХӨНГӨНЦАГААН БҮРХҮҮЛТЭЙ
IP53	IP54	IP54	IP44	IP20
		УС ЧИЙГНИЙ ХАМГААЛАЛТТАЙ	ХӨДӨЛГӨӨНИЙ МЭДРЭГЧТЭЙ /Цэнэг хуримтлууртай/	Цэнэг хуримтлууртай

ДЭЛИЙН ХОТГОР	АРХАНГАЙ АЙМАГ. ЖАРГАЛАНТ СУМ. " 75 ХҮҮХДИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГА "-ЫН ЗАСВАР				
	ТАНИХ ТЭМДЭГ				
Барилгын зураг төслийн "ДЭЛИЙН ХОТГОР" ХХК	Инженер	О.Арванжин	ЕГ шифр: ДХ-04/2025	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025 он
	Гүйцэтгэсэн	О.Арванжин	ТГ шифр:	Зургийн дугаар ХТ-6	Хуудас: 10
	Шалгасан				