Барилгын хөгжлийн төвийн захирлын тушаал
Дугаар.....
Хавсралт 1

Барилгын хөгжлийн төв
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр **/Барилга архитектур:/**
Шинэ замын дундах цэцэрлэгт гудамжийн тохижилтын ажлын зураг, төсөв (1.7га)

2025 оны 10 сарын 07 өдөр

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	Шинэ замын дундах цэцэрлэгт гудамжийн тохижилтын ажлын зураг, төсөв (1.7га)
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Өмнөговь аймаг, Ханбогд сум, 2-р баг
3	Зураг төслийн байгууллага	"Прожектпланер" ХХК
4	Зургийн шифр	ЕГ шифр: PP-24 / КН-05
5	Хуудасны тоо	ЕТ - 49 хуудас,
6. Дүгнэлтийн товч утга: /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	1. Өмнөговь аймгийн Ерөнхий архитекторын батласан 2024 оны 10-р сарын 22-ны өдрийн 10/22/24 дугаартай Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар, 2. Өмнөговь аймгийн Ерөнхий архитекторын 2024 онд батласан загвар зураг 3. Байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүд: - газар хөдлөл - 6 балл - гадна агаарын тооцооны хэм хасах 24.2 *С - - цасны ачаалал - 30 кг/м2 - салхины ачаалал - 4.2 м/сек

Д/д	Утга	Тайлбар
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	Өмнөговь аймгийн Ханбогд сумын Гавилууд багийн нутаг дэвсгэрт Шинэ замын дундах цэцэрлэгт гудамжинд хийгдэх тохижилтын ажлын зураг төслийг Өмнөговь аймгийн ОБГ болон аймгийн ГХБХБГ-тай тус тус зөвшөөрөлцсөн байна.
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	Ханбогд сумын төвийн хойд хэсэгт шинээр баригдсан 4 эгнээ, 2 урсгалтай авто замын дунд байрлах нийт 1.7 га талбайтай 2 хэсэг талбайтай бөгөөд баруун хэсэг нь 131.2м * 38.8м хэмжээтэй, зүүн хэсэг нь 300.0м * 43:5м хэмжээтэй энэ талбайд явган зам талбай, том сүүдрэвч, тохижилтын элемент, хашаа, ногоон байгууламж, усалгааны систем, зам талбайн гэрэлтүүлэгтэй байхаар төлөвлөгдсөн байна.
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	-
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	-
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	-
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан шийдлийн талаархи санал зөвлөмжийг хавсралт 2-с үз.
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	-

Д/д	Утга	Тайлбар
9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	Магадлалын нэгтгэсэн дүгнэлтийн хавсралт 2-д бичсэн саналыг ажлын зураг төсөлд тусгах,

Дүгнэлт бичсэн

Эксперт № 1-10 Ж.Нэргүй /...../

2025 оны 10 сарын 07 өдөр

Зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №2

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЭЛ ХЭСГИЙН НЭР

Шинэ замын дундах цэцэрлэгт гудамжийн тохижилтын ажлын зураг, төсөв (1.7га)

2025 оны 10 сарын 07 өдөр

Д/д	Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил	Биелэлт
1	Иж бүрэн ажлын зургийн нэгдсэн жагсаалтын хүснэгтийг тайлбар бичгийн хуудсанд шинээр нэмж хийх,	Тайлбар бичигтэй хуудсанд оруулав.
2	Төлөвлөлт хийхэд ашигласан БНбД болон стандартын жагсаалтыг тайлбар бичгийн хуудсанд нэмж бичих,	Тайлбар бичигтэй хуудсанд оруулав.
3	ЕТ-ий зурагт төлөвлөж буй явган зам талбайд харааны бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан хөтөч хавтангийн байршлыг төлөвлөх, хэсэглэл зурах,	ЕТ-19 хуудсанд тусгасан байгаа
4	Явган замтай огтлолцож байгаа авто зам дээр явган хүний гарцын тэмдэглэгээ хийх,	Явган гарцын тэмдэг нь авто замын ажлын зурагт тусгагдсан байгаа
5	Тайлбар бичгийн Ногоон байгууламж хэсэгт "Эн Эй Пи групп" ХХК-д боловсруулсан Ногоон байгууламжийн ЭЭП-09/24 шифртэй ажлын зургаас үзэх, Усалгааны систем хэсэгт "....." ХХК-д боловсруулсан Усалгааны системийн ..... шифртэй ажлын зургаас үзэх, Гэрэлтүүлэг хэсэгт "....." ХХК-д боловсруулсан Зам талбайн гэрэлтүүлгийн ..... шифртэй ажлын зургаас үзэх гэж тодруулан бичих,	Тайлбар бичигтэй хуудсанд оруулав.

Дүгнэлт бичиж, биелэлтийг шалгасан эксперт № 1-10
..... /Ж.Нэргүй/

2025 оны 10 сарын 17 өдөр

Биелэлтийн тайлбар бичсэн ..... /Т.Дамдинпүрэв/

2025 оны 10 сарын 14 өдөр

Барилгын хөгжлийн төвийн захирлын тушаал
Дугаар.....
Хавсралт 1

Барилгын хөгжлийн төв
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр **/Барилгын төсөв:/**
Шинэ замын дундах цэцэрлэгт гудамжийн тохижилтын ажлын зураг, төсөв (1.7га)

2025 оны 10 сарын 20 өдөр

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	Шинэ замын дундах цэцэрлэгт гудамжийн тохижилтын ажлын зураг, төсөв (1.7га)
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Өмнөговь аймаг, Ханбогд сум, 2-р баг
3	Зураг төслийн байгууллага	"Ди Ти Би" ХХК
4	Зургийн шифр	
5	Хуудасны тоо	
6. Дүгнэлтийн товч утга: /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	
9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	
Дүгнэлт бичсэн Эксперт № 9-1 Ү.Банди /.....Banger...../ 2025 оны 10 сарын 20 өдөр		

Зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №2

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЭЛ ХЭСГИЙН НЭР

Шинэ замын дундах цэцэрлэгт гудамжийн тохижилтын ажлын зураг, төсөв (1.7га)

2025 оны 10 сарын 20 өдөр

Д/д	Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил	Биелэлт
1	**А. ЕРӨНХИЙ ХЭСЭГ** 1.Хянуулахаар ирсэн төсвийн дүн 2. Төсвийн суурь, норм, үнэлгээ, төсөв зохиох дүрэм, холбогдох эрх зүйн актыг мөрдсөн эсэх **Төсвийн норм, холбогдох эрх зүйн актыг мөрдсөн.** 3. Зургаас түүвэрлэсэн ажлын объёом материалын нэр төрөл, тоо хэмжээний үнэн зөв эсэх **Ажлын нэр төрөл, тоо хэмжээний үнэн зөвийг зургийн компани, төсөвчин хариуцна.** 4. БХБСайдын 2016 оны12.26-ний өдрийн 203-р тушаалаар баталсан нэгж хүчин чадлын жишиг үнэлгээтэй харьцуулсан тооцоо хийсэн эсэх **Нэгж хүчин чадлын жишиг үнийн өртгийн задаргаа тооцоо хийсэн.** 5. Материалын тооцоог ажлын технологи, үе шатны ажлын төрөл тус бүрд зааглан тооцсон эсэх **Үе шат, ажлын төрлөөр тус тусд нь зааглан тооцоогүй.** 6. Материалын хэмжих нэгжийн харгалзах тоон утгын илэрхийллийг хянасан эсэх. **Бэхэлгээний булан төмөр, төмөр гадас, бут сөөг зэргийн тоон утгыг анхаарч зас.**	Энэхүү төсвийг төсвийн норм үнэлгээ болон төсөв зохиох дүрэм ажлын тоо хэмжээ бодох заавар холбогдох эрх зүйн акт норм дүрмийг мөрдөн хийж гүйцэтгэсэн болно. Нэгж хүчин чадлын жишиг үнэлгээг үнийн индексийн өсөлттэй уялдуулан тооцоо хийсэн. Материал тээврийн зардлын тооцоонуудыг үе шатны ажилуудаар зааглан тооцон төсөвт тусгав. Материалуудын хэмжих нэгжийн тоон утгуудыг хянан бүхэл хэлбэрээр тооцон тусгав.
2	**Б. САНАЛ, АЛДАА, ЗӨРЧЛИЙН ХЭСЭГ** 7. Өртгийн задаргаа тооцоонд зураг төслийн үнийг гэрээнд туссан үнээр тусгах ёстой. Тусгаагүй шалтгааны тайлбар өг.	Зураг төсвийн үнийг гэрээний дагуу төсөвт тусгав
3	8. Ажиллах хүчний зардлыг тооцохдоо сандлуудыг хүртэл ангилж, задалж тооцсон хирнээ материалыг нийтэд нь нийлүүлж тооцсон байна. материалын тооцоог ажиллах хүчний зардлын тооцооны адил задалж тооцох хэрэгтэй. Төсөв тооцох дүрэмд байгаа. Сандлуудын ажлын үндэслэл ижил хийц технологи адилаар л тооцсон байхад түүнийг салгах шаардлага юу бол?	Материалын үнийг ажилбар тус бүрээр нь задалж төсөвт тусгав.
4	9. Үе шатны ажлууд /АХЗ-ын тооцооны/-ыг нэгтгэн нийлүүлж хийсэн материалын тооцоогоо дахин хяна. Цахилгааны ажил, ногоон байгууламж, усалгааны системийн ажлуудын материалын тооцоог мөн ажлуудыг нэгтгэн тооцсон. материалын тооцоог хяна. Ажлуудтайгаа уялдаж буй эсэх.	Материалын үнийг Ажиллах хүчний зардлын дагуу үе шат бүрээр нь тооцон тусгав
5	10. Нийт орц, нийт жингийн тоон утгыг таслалаас хойш дэвшүүлж, хасахыг хасч 2 оронгоор авч байх зарчим баримтал. Хөнгөн блок орон нутгаас хангах боломж судал.	Материалын жин, орцыг бүхэл хэлбэрээр тооцов, хөнгөн блок болон материалуудыг захиалагчийн хүсэлтээр Улаанбаатар хотоос тээвэрлэхээр тусгасанболно.

Д/д	Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил	Биелэлт
6	11. Зүсмэл банз, дүнз хэв хашмалын материалын тээврийн зай 765 км, хаанаас тээвэрлэх. хар шорооны хувийн жин 1,4 1,7 тн хүрэх үү. Сийрэгээр ирж байгаа гэдгийг бод. Зам талбайд хайрганы жинг зуурмагаар тооцсоныг зас. /2,13тн8/	Зүсмэл болон дүнз модон материалуудыг Улаанбаатар хотоос тээвэрлэн нийлүүлэхээр төсөвт тусгав. хар шороо болон зам талбайн хайрганы жинг дахин тооцон төсөвт тусгав.
7	12. Явган замын хавтангууд, авто болон явган замын хашлага бетон, хөнгөн бетон блок, ПП бетон хавтан зэргийг орон нутгаас хангахаар тээвэр тооох.	Явган болон авто замын хашлага болон хавтанг аймгийн төвөөс тээвэрлэн нийлүүлэхээр төсөвт тусгав.
8	13. Дээр дурьдсан бүхнийг төсөв дээр тэмдэглэсэнтэй тулгаж шаардлагатайг засах. хэрхэн зассан тухайгаа бичвэр бүрийн ард ойгомжтой, тодорхой бич. Засварласны дараах төсвийн батилагдах дүнг ард бичээрэй.	Төсөв дээр тэмдэглэсэн зөвлөмжийн дагуу засваруудыг хийж төсвийг шинэчлэн хийж гүйцэтгэв. Төсвийн нийт өртөг

Дүгнэлт бичиж, биелэлтийг шалгасан эксперт № 9-1 ..... /Y.Банди/

2025 оны 10 сарын 22 өдөр

Биелэлтийн тайлбар бичсэн ..... /Н.Ганзориг/

2025 оны 10 сарын 22 өдөр

Мэдээлэл амжилттай хадгалагдлаа.

Барилгын хөгжлийн төвийн захирлын тушаал
Дугаар.....
Хавсралт 1

Барилгын хөгжлийн төв
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр **/Гадна цахилгаан:/**
Шинэ замын дундах цэцэрлэгт гудамжийн тохижилтын ажлын зураг, төсөв (1.7га)

2025 оны 10 сарын 10 өдөр

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	Шинэ замын дундах цэцэрлэгт гудамжийн тохижилтын ажлын зураг, төсөв (1.7га)
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Өмнөговь аймаг, Ханбогд сум, 2-р баг
3	Зураг төслийн байгууллага	"Элекбий" ХХК
4	Зургийн шифр	EL-24-A3-107
5	Хуудасны тоо	ГГ-17 хуудас
6. Дүгнэлтийн товч утга: /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	Гадна гэрэлтүүлгийн ажлын зургийг ерөнхий төлөвлөгөө, техникийн нөхцөлийг үндэслэн боловсруулжээ. Гүйцэтгэсэн Э.Отгонцоож, шалгасан Т.Галбадрах
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	Гадна цахилгааны зургийг холбогдох мэргэжлийн байгууллагуудаар хянуулаагүй.
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	Гадна гэрэлтүүлгийн ажлын зургийг 1. ӨБЦТС ТӨХК-ийн 2024 оны 10-р сарын 22-ны өдрийн 252/2024 тоот техникийн нөхцөл 2. Цахилгаан байгууламжийн дүрэм БД 43-101-03 3. Хот тосгон ба суурин газрын гудамж, зам талбайн гэрэлтүүлгийг төлөвлөх БД 30-102-11 4. Байгалийн ба зохиомол гэрэлтүүлэг БНбД 23-02-08-н дагуу гүйцэтгэжээ.
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	Монгол улсад мөрдөгдөж байгаа холбогдох норм дүрмийн дагуу зураг төсөл боловсруулсан байна.
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	Угсралтын ажлыг гүйцэтгэхдээ Монгол улсад мөрдөгдөж байгаа Цахилгаан байгууламжийн дүрэм БД 43-101-03, Цахилгаан техникийн аюулгүй ажиллагааны дүрэм, Цахилгаан техникийн ажил БНбД 3,05-06-90 ба хөдөлмөрийн аюулгүй ажиллагаа, техникийн дүрмийг чанд мөрдөх, мэргэжлийн угсралтын байгууллагаар ажил гүйцэтгүүлэх шаардлагыг тусгасан байна.
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	Техникийн нөхцөлийн дагуу: -Одоо байгаа ТП-4 дэд өртөөний 0,4кВ-ын хойд гаргалгааны 1 дэх салбар 5 дахь тулгуурт IP-54 стандартын шаардлага хангасан 0,4кВ самбар суулгах. Тухайн самбартт рубильник бүхий групп тоноглож, АВВБ 4х35+1х16мм2 кабелиар информатикийн хүрээлэнгийн самбар ГГС-1-г тэжээх
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	Холбогдох хэсгээс үзэх
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	Дүгнэлт байхгүй.
9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	Зураг төслийг холбогдох норм, дүрэм, стандартын дагуу боловсруулсан байна.
Дүгнэлт бичсэн Эксперт № 5-19 Г.Гантуяа /...../ 2025 оны 10 сарын 10 өдөр		

МОНГОЛ УЛС ... АЙМАГ Галбадрахын ГАНТУЯА ... ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТ ИНЖЕНЕР ... ХУГАЦААГ

ℹ Мэдээлэл амжилттай хадгалагдлаа. ×

Барилгын хөгжлийн төвийн захирлын тушаал
Дугаар.....
Хавсралт 1

Барилгын хөгжлийн төв
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр **/Гадна ус хангамж, ариутгах татуурга:/**
Шинэ замын дундах цэцэрлэгт гудамжийн тохижилтын ажлын зураг, төсөв (1.7га)

2025 оны 10 сарын 13 өдөр

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	Шинэ замын дундах цэцэрлэгт гудамжийн тохижилтын ажлын зураг, төсөв (1.7га)
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Өмнөговь аймаг, Ханбогд сум, 2-р баг
3	Зураг төслийн байгууллага	"Жаргал проект" ХХК
4	Зургийн шифр	JP-23-A3-56
5	Хуудасны тоо	УХАТ-1-19 хуудастай
6. Дүгнэлтийн товч утга: /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	- Зургийн даалгавар техникийн нөхцөл ирүүлээгүй.
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	- Зөвшилцөөгүй байна
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	- Инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм нормативын бичиг баримтын шаардлагад нийцсэн
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	- Орчны ариун цэврийн шаардлагад нийцсэн
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	- Барилгын ажилд тавигдах шаардлагыг тусгаагүй байнаайлбар бичигт
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	- Ус хэрэглээний тооцоог хийсэн байна - Ус хэрэглээ q=68,0м3/хоног=8,5м3/цаг=2,3л/сек
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	Барилгын төсөвт өртгийн хэсгээс үзнэ
9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	- Зураг төсөл боловсруулах норм дүрмийн дагуу хийгдсэн байна

Дүгнэлт бичсэн
Эксперт № 6-4 Б.Ямпил /...../

MONGOLIA CONSULTING ENGINEER YAMPIL Baatar 08-678

2025 оны 10 сарын 13 өдөр