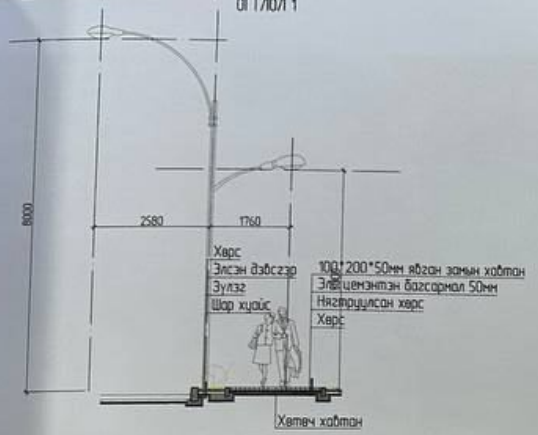
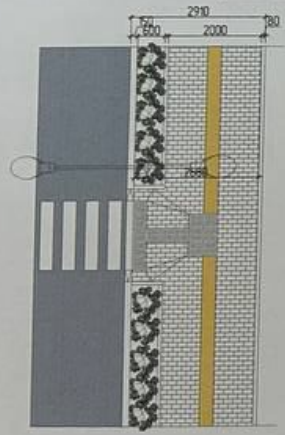
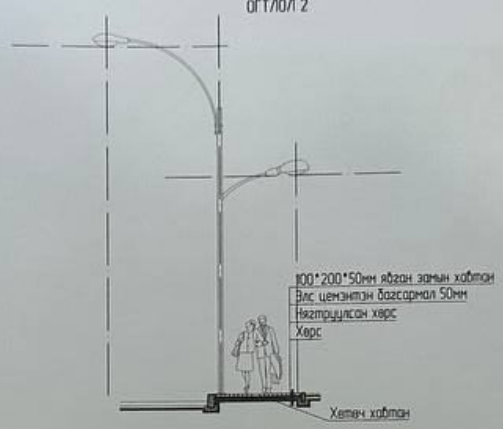
ХЭСЭГЧИЛСЭН БАЙГУУАЛТ

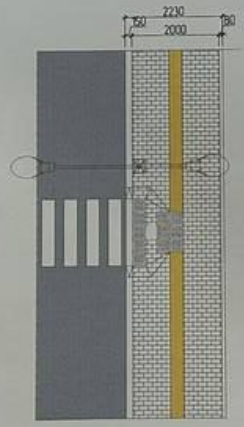
ОГТЛОЛ 1



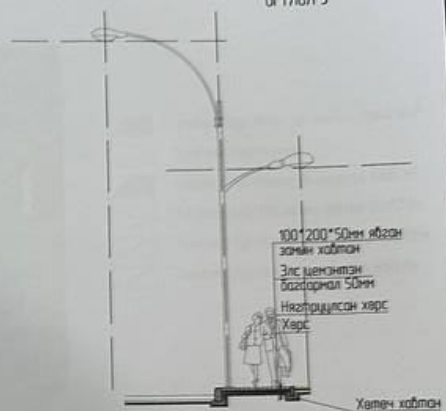


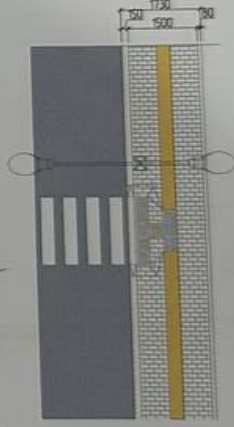
ОГТЛОЛ 2





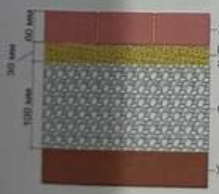
ОГТЛОЛ 3



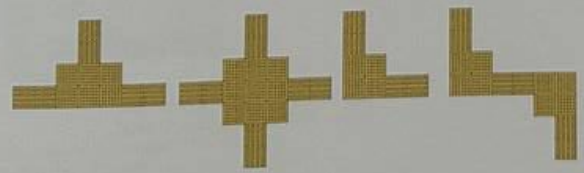


Зураг төсөлд магадлан хийсэн
ЭКСПЕРТ
2024.07.02
БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ГАЗАР

Хавтангийн бүтэц



Хөтөч хавтангийн өрөлт



Явган зам болон авто зам уулзах хэсэгт тэргэнцэртэй ирсэн зорчиход түбшингий зөрүүгүй байх шаардлагатай бөгөөд налуугийн хэмжээ 8-10% байна.

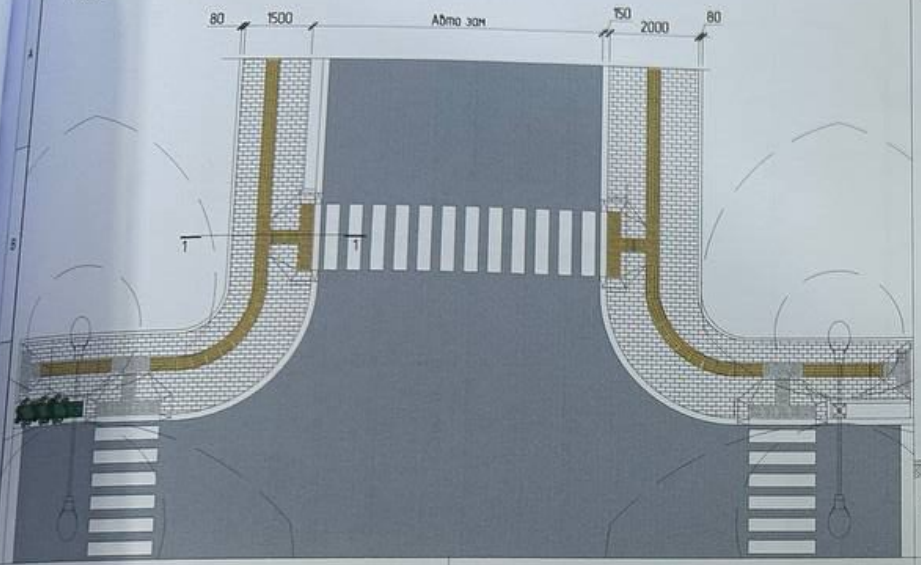
ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АХИЛ					
ХЭСЭГЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ					Үе шат: А3
Архитектор	З.Хишигдалай	ЕГ Шифр: ЕГ_2024/02	Масштаб:	Огноо: 2024/05	
Инженер-зохион	С.Баярцогтох				
Залгасан	З.Хишигдалай	ТГ Шифр: ——	Зургийн дугаар: БА-02	Хуудас: 3	

Senya CONSTRUCTION
ТЭНЭЗ КОНСТРАКШН ХХК

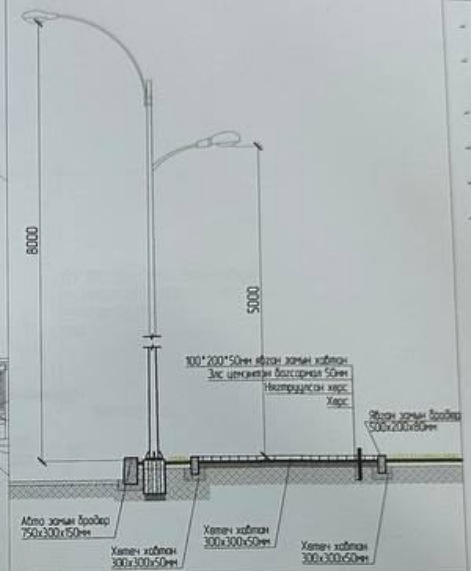
МОНГОЛ УЛС
Зориг Атлаг Ажил
ХИШИГДАЛАЙ
ЗОРГЭШСЭН АРХИТЕКТОР
6 ма-ба
2022-2025

1 2 3 4 5 6 7 8 A3

ХЭСЭГЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ М1:100



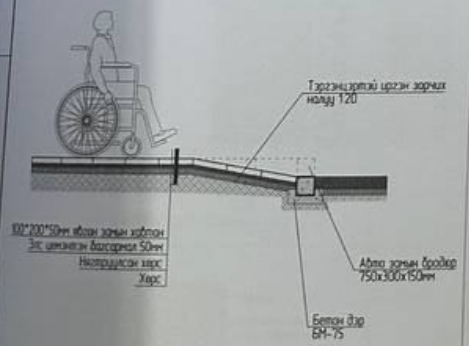
ХӨНДЛӨН ОГТЛОЛ



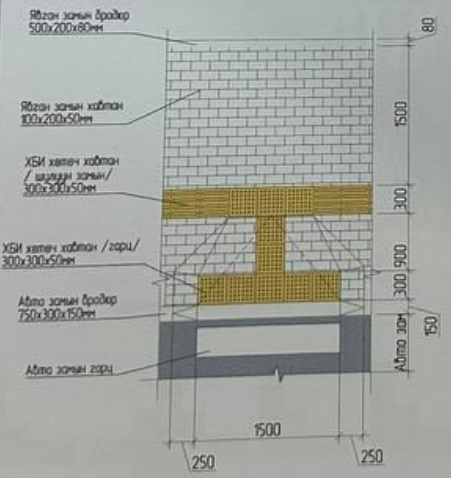
ТАЙЛБАР

- Ялган зам тойрох хэсэгт 20см гүн өнгөн хөрсийг ухаж хуулна.
- Үл хөрсийг нөхөрдлөх тэгшилсний дараа 0.5 хайрга 10см дэвсэн тэгшилгээ хийсний дараа хавтан үеийн ялгыг хийнэ.
- Зам толбойн ажил эхлэхийн өмнө тэр толбойг тойрсолгоо түрээн хашлага босгоно.
- ХБИ -ий хөтөч хавтанг стандартын дагуу бэлэлдүүлэх судрыллуулах.
- Гүүлтүүлэг нь UCS 19028:2022 стандартын бүрэнтлэн тавлбэлсан.
- Гүүлтүүлэгийн шан авто зам толбой 8м ялган зам толбой 5м өндөртэй чавал 100Вт, 150Вт байна.

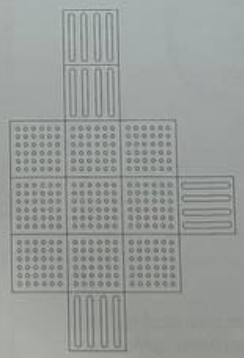
ОГТЛОЛ /1-1/



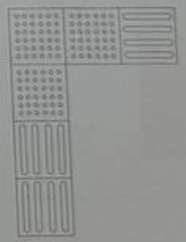
ЯВГАН ЗОРЧИГЧИЙН ГАРЦНЫ БАЙГУУЛАЛТ М1:50



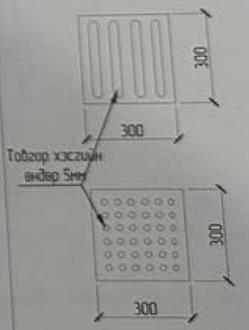
Замын үзүүдэр



Шилжих замын эргэлт



Замын хөтөч хавтангууд



ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ

ХЭСЭГЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ

Ye шат: А3

Архитектор		ЕГ Шифр: ЕГ_2024/02	Масштаб	Огноо: 2024/05
Гүйцэтгэсэн		ТЗ Шифр: ----	Зургийн дугаар: БА-01	Хуудас: 3
Шалгасан				

Senza CONSTRUCTION

"СЕНЗА КОНСТРАКШН" ХХК

МОНГОЛУЛС ... ЗӨВШӨӨРӨВ ... МЭРГЭШСЭН АРХИТЕКТ МА-БА 2022-2025

1 2 3 4 5 6 7 8 A3

ЗАМ ТАЛБАЙ ХУНИЛТ
ОБЪЕКТЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ
№ ТОДОРХОЙЛОЛТ ТАЙЛБАР
1 Авто зам Одоо байгаа
2 Авто хэсэгчлэл Одоо байгаа
3 Нэмэлт байгууламж Төлөвлөлт бүй
4 Явган зам талбай Төлөвлөлт бүй
ТЭМДЭГЛЭГЭЭ
Төлөвлөлтийн зам
Төлөвлөлт бүй явган зам талбай 603.66м²
Төлөвлөлт бүй нэмэлт байгууламж 87.04м²
Төлөвлөлт бүй ХБИ хашлага хийлт 608.45м
Төлөвлөлт бүй явган замын бордюр 422.05м²
Төлөвлөлт бүй авто замын бордюр 291.65м²
Төлөвлөлт бүй нэвт /хөөс нүхэс/ 46ш
РАДИУС БОЛОН ЭРГЭЛТИЙН ЦЭГҮҮД
№ X Y
215 5724318.8381 4841177.2528
216 5724578.8374 4841190.9001
217 5724652.7422 4841195.8304
218 5724319.1114 4841207.7224
219 5724336.8052 4841211.9006
220 5724555.3726 4841227.3080
221 5724566.8025 4841225.9099
222 5724656.8156 4841238.8744
223 5724687.7798 4841231.9328
224 5725006.6527 4841240.3069
8 5725219.9357 4841262.3934
ТАЙЛБАР БИЧИГ
Авто зам, явган хүний замын хоорын дунд хашлага болон хэсэгчлэлтэн
нэмэлтээр өөр нүхэс гаргах /2-3/ настай
Бусад нүдэстэлт хэлэх үзэл
ХАРАЛЫН БҮРЭЛДЭХҮҮНИЙ ИРГЭЛЗЭЭ ХЭРЭГСЭЛ ХЭРЭГСЭЛ ХЭЛБЭР ХАЛТАНДАР
ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН
ЗАМ ТАЛБАЙ
Архитектор
Гүйцэтгэсэн
Шалгасан
Ү.Ганбаатар
Г.Хишгээбаатар
Ү.Ө Шифр ЕТ_2024/02
ТГ Шифр —
Масштаб М1:500
Эрэгийн дугаар ЕТ-34
Огноо 2024/05
Хуудас 34
Үе шат АЗ
CONSTRUCTION
А3

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ 16/

ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ М1:5000

ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Төлөвлөлтийн хил
- Төлөвлөх бүй яваган зам талбай 603.66м²
- Төлөвлөх гэрэлтүүлэг
- Төлөвлөх бүй ногоон байгууламж 87.01м²
- Төлөвлөх бүй ХБИ хамгаалах хаалт 608.45м
- Төлөвлөх бүй яваган замын бүдвар 422.05м²
- Төлөвлөх бүй авто замын бүдвар 291.65м²
- Төлөвлөх бүй нэй /шар хуайс/ 446ш

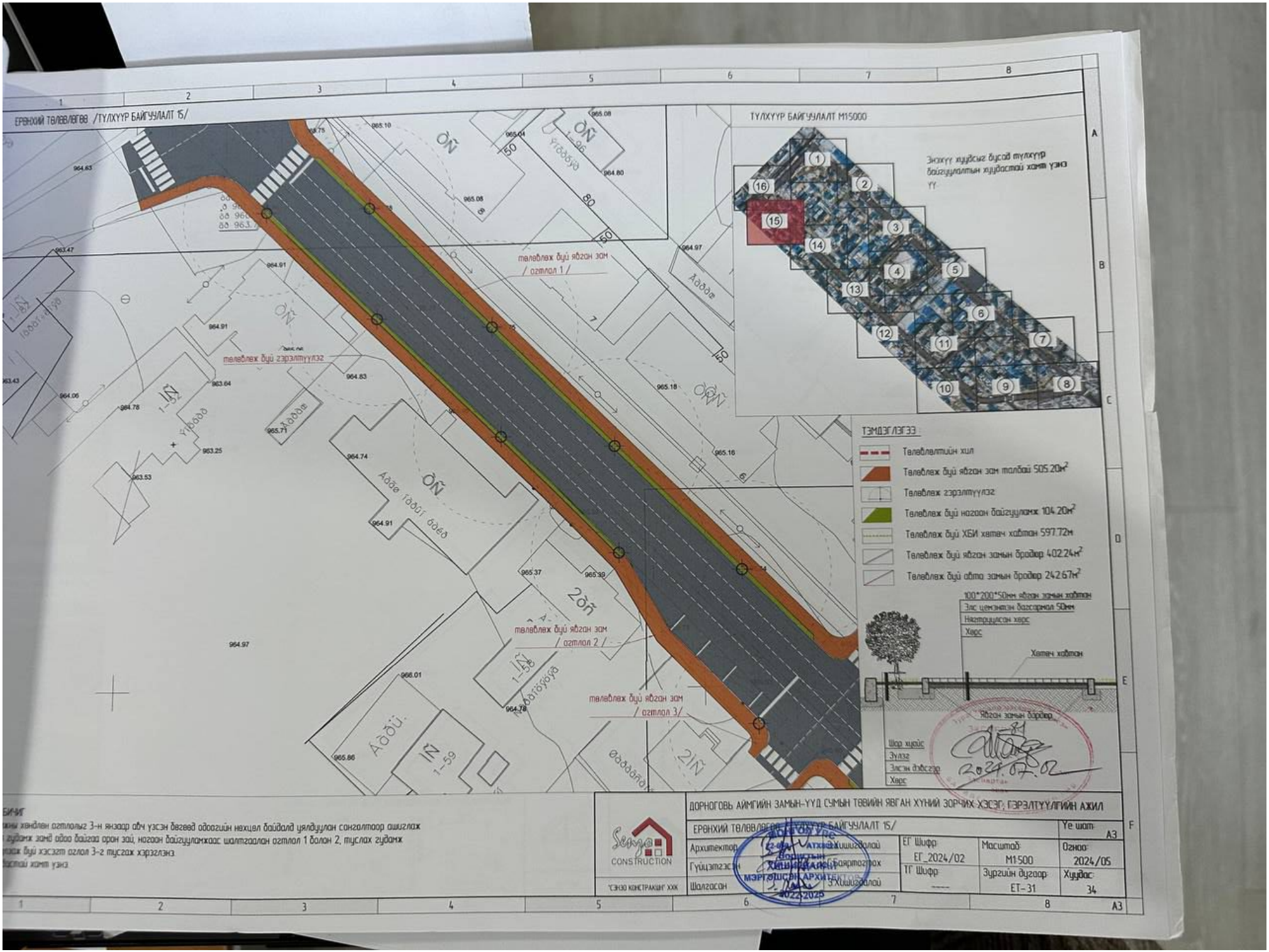
ТАЙЛБАР БИЧИГ

1. Төв зурвасны хэнгэн огтлолыг 3-н янзаар авч үзсэн бөгөөд одоогийн нөхцөл байдалд уялдуулан сонголтоор ашиглана.
Үүн зурвасын зэнэ одоо байгаа орон зай, ногоон байгууламжаас шалтгаалан огтлол 1 болон 2, туслах зурвасыг зэмтэй
яваган бүй хэсэгт огтлол 3-г тусгах хэрэглэнэ. Огтлолуудыг БА-02 хуудсанд үзнэ үү.

Сэнүүр CONSTRUCTION	ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ				
	ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ 1/				Үе шат: АЗ
	Архитектор: З.Хишигдалай	ЕГ Шифр: ЕГ_2024/02	Масштаб: М1:500	Огноо: 2024/05	
	Гүйцэтгэсэн: Ц.Баярмаа	ТГ Шифр: ----	Зургийн дугаар: ЕТ-33	Хуудас: 34	
ТЭНЭЗ КОНСТРАКШН ХХК	Шалгасан: З.Хишигдалай				

АЗ

ЗАМ ТАЛБАЙ ХУЧИЛТ
ОБЪЕКТЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ
№ ТОДОРХОЙЛОЛТ ТАЙЛБАР
1 Авто зам Одоо байгаа
2 Авто хаалга Одоо байгаа
3 Ногоон байгууламж Талеблэх буй
4 Явган зам талбай Талеблэх буй
ТЭМДЭГЛЭГЭЭ
Талеблэлтийн хил
Талеблэх буй явган зам талбай 505.20м²
Талеблэх зэрэлтүүлэг
Талеблэх буй ногоон байгууламж 104.20м²
Талеблэх буй ХБИ хатуу хавтан 597.72м
Талеблэх буй явган замын бродвор 402.24м²
Талеблэх буй авто замын бродвор 242.67м²
Талеблэх буй мод /шар хуайс/380ш
РАДИУС БОЛОН ЭРГЭЛТИЙН ЦЭГҮҮД
№ X Y
206 572538.1283 4841073.3242
207 572525.4526 4841081.0752
208 572542.8756 4841100.7933
209 572545.0068 4841098.6819
210 572540.7627 4841098.6636
211 572511.9383 4841097.5028
212 572504.8837 4841109.5606
213 572433.5431 4841172.5525
214 572437.0301 4841176.1359
215 572431.8381 4841177.2528
Явган зорчигчийн гарц
Ногоон байгууламж бүхий явган хүний зам
ТАЙЛБАР БИЧИГ
Авто зам явган хүний замын хөрөн дунд хашлага болон хамгаалалтын зориулалт шар хуяас тодрох
Бусад ашиглалтай холбоотой үзнэ
ХАРААНЫ БЭРХШЭЭЛТЭЙ ИРГЭДЭД ЗОРИУЛСАН ХӨТӨЧ ХАВТАНЦАР
Шуудуу зам
Гарц шат (Ойролцоо загвар)
300
300
Зүүг чиг
CONSTRUCTION
ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ
ЗАМ ТАЛБАЙ ХУЧИЛТ
Архитектор
Гүйцэтгэсэн
Шалгасан
ЕГ Шифр ЕГ_2024/02
ТГ Шифр ---
Масштаб М1:500
Зургийн дугаар ЕТ-32
Огноо 2024/05
Хуудас 34
Ye шат
А3


ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТУЛХУУР БАЙГУУЛАЛТ 15/
ТУЛХУУР БАЙГУУЛАЛТ М15000
Энэхүү хуудсыг бусад тулхуур байгуулалтын хуудастай хамт үзнэ ҮҮ
ТЭМДЭГЛЭГЭЭ
Төлөвлөлтийн хил
Төлөвлөж буй явган зам талбай 505.20м²
Төлөвлөж гэрэлтүүлэг
Төлөвлөж буй нагаан байгууламж 104.20м²
Төлөвлөж буй ХБИ хөтөч хавтан 597.72м
Төлөвлөж буй явган замын бродюр 402.24м²
Төлөвлөж буй авто замын бродюр 242.67м²
100*200*50мм явган замын хавтан
Элс цемэнтэн багсармал 50мм
Нягтруулсан хөрс
Хөрс
Хөтөч хавтан
Явган замын бордюр
Шар хуайс
Зулзг
Элсэн дэвсгэр
Хөрс
2024.07.02
төлөвлөж буй явган зам / огтлол 1 /
төлөвлөж буй гэрэлтүүлэг
төлөвлөж буй явган зам / огтлол 2 /
төлөвлөж буй явган зам / огтлол 3/
ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ
ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТУЛХУУР БАЙГУУЛАЛТ 15/
Ye шат
А3
Архитектор
Гүйцэтгэсэн
Шалгасан
ЕГ Шифр
ЕГ_2024/02
Масштаб
М1:500
Огноо
2024/05
ТГ Шифр
Зургийн дугаар
ЕТ-31
Хуудас
34
Senza CONSTRUCTION
"СЭНЗО КОНСТРАКШН" ХХК
МОНГОЛУЛС
МЭРГЭШСЭН АРХИТЕКТОР
2022-2025

ЗАМ ТАЛБАЙ ХҮЧИЛТ

Явган зорчигчийн гарц

ОБЬЕКТЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

№	ТОДОРХОЙЛОЛТ	ТАЙЛБАР
1	Авто зам	Одоо байгаа
2	Авто зогсоол	Одоо байгаа
3	Ногоон байгууламж	Төлөвлөж буй
4	Явган зам талбай	Төлөвлөж буй

ТЭМДЭГЛЭГЭЭ:

- Төлөвлөлтийн хил
- Төлөвлөж буй явган зам талбай 383.04м²
- Төлөвлөж зэрэлтүүлэг
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж 23.28м²
- Төлөвлөж буй ХБИ хөтөч хавтан 533.29м
- Төлөвлөж буй явган замын бордюр 228.83м
- Төлөвлөж буй авто замын бордюр 199.12м
- Төлөвлөж буй мод /шар хуайс/ 240ш

РАДИУС БОЛОН ЗЭРГЭЛТИЙН ЦЭГҮҮД

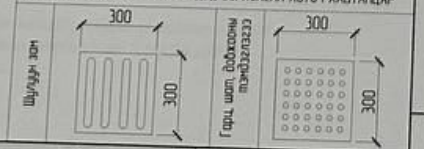
№	X	Y
198	572611.2344	4841000.7074
199	572612.6439	4841002.1263
200	572589.1504	4841025.3357
201	572561.9607	4841052.3434
202	572556.7319	4841057.5372
203	572548.2182	4841065.9939
204	572554.4129	4841088.3409
205	572552.3119	4841086.2004

2024.07.02

ТАЙЛБАР БИЧИГ

Авто зам, явган хүний замын хөөрын дунд хашлага болон хамгаалалтын
зориулалт шар хуйлас тэрих
гүсэй хүүхэдтэй хамт үзэх

ХАРААНЫ БЭРХШЭЭЛТЭЙ ИРГЭДЭД ЗОРИУЛСАН ХӨТӨЧ ХАВТАНЦАР



Зүүг чиг

Senya CONSTRUCTION

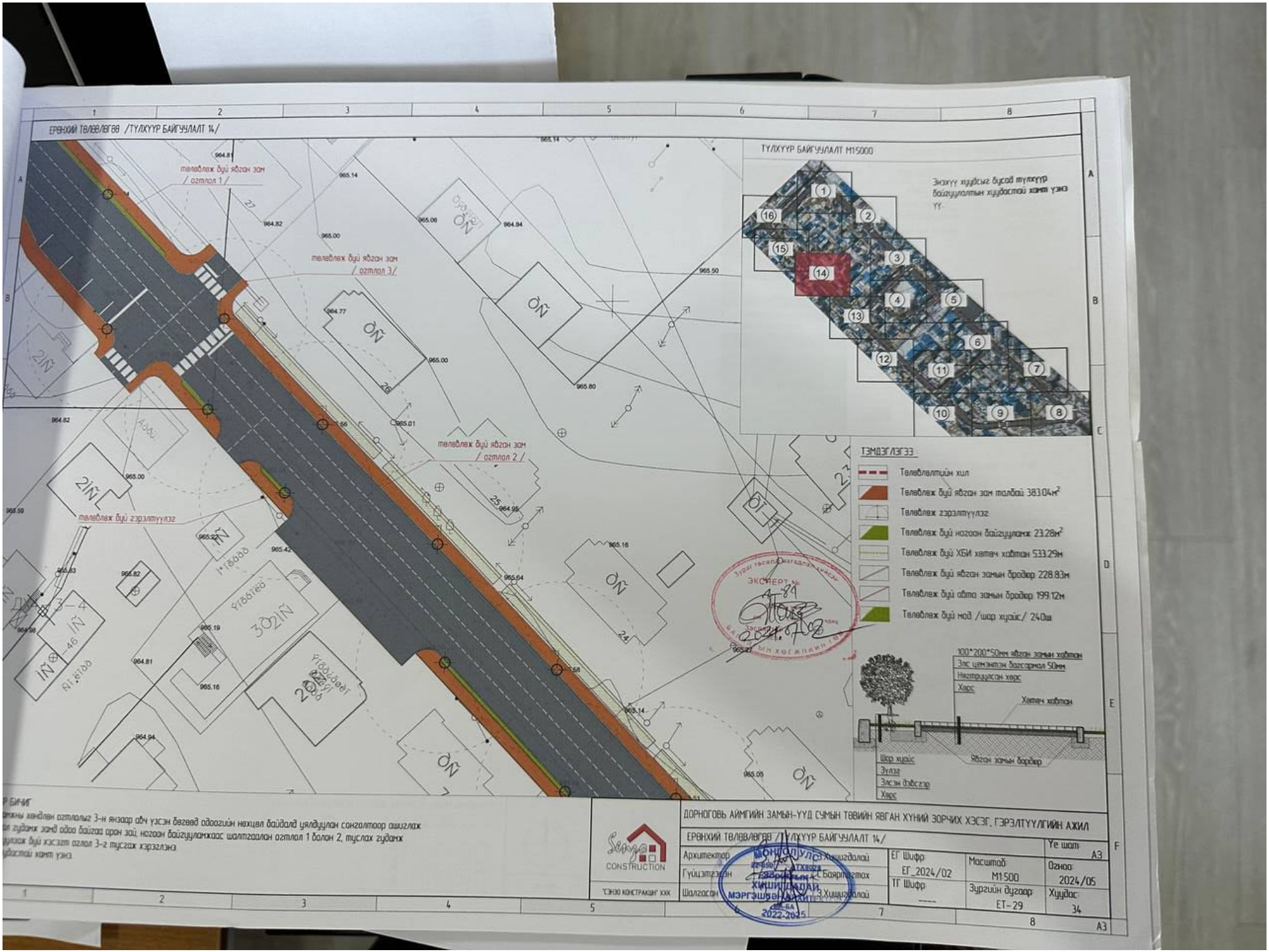
ТЭНЭЭ КОНСТРАКШН ХХК

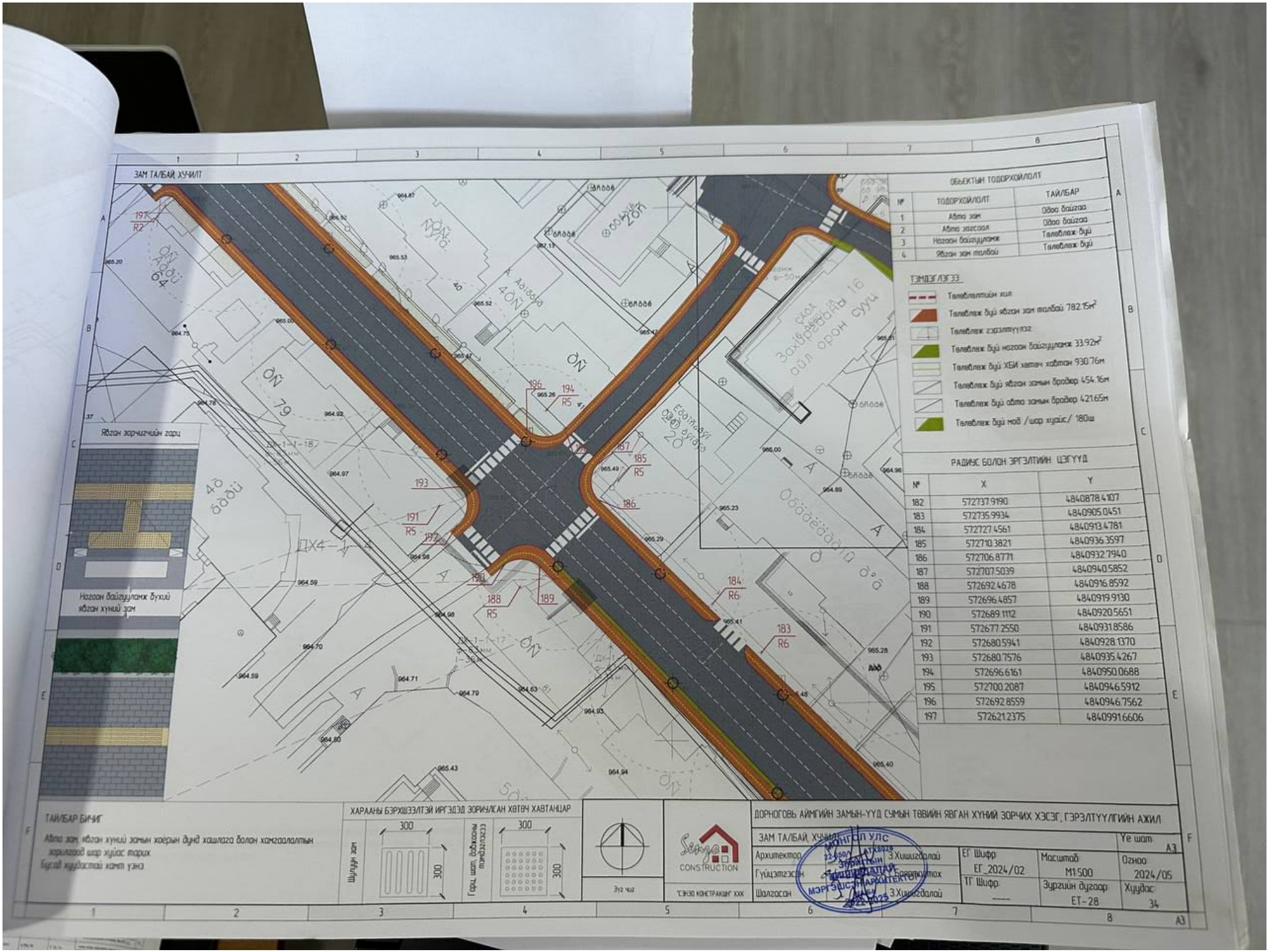
ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН ҮҮД ГУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ

ЗАМ ТАЛБАЙ ХҮЧИЛТ

Архитектор		ЕГ Шифр: ЕГ_2024/02	Масштаб: М1:500	Үе шат: АЗ
Гүйцэтгэсэн		ТГ Шифр: ----	Зургийн дугаар: ЕТ-30	Огноо: 2024/05
Шалгасан				Хуудас: 34

МОНГОЛ УЛС 22-550 АТХ0028


ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ 14/
ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ М1:5000
Энэхүү хуудсыг бусад түлхүүр байгуулалтын хуудастай хамт үзнэ үү.
ТЭМДЭГЛЭГЭЭ:
Төлөвлөлтийн хил
Төлөвлөж буй явган зам талбай 383.04м²
Төлөвлөж гэрэлтүүлэг
Төлөвлөж буй ногоон байгууламж 23.28м²
Төлөвлөж буй ХБИ хөтөч хавтан 533.29м
Төлөвлөж буй явган замын бродюр 228.83м
Төлөвлөж буй авто замын бродюр 199.12м
Төлөвлөж буй мод /шар хуайс/ 240ш
100*200*50мм явган замын хавтан
Элс цемэнтэн бэгсармал 50мм
Нягтруулсан хөрс
Хөрс
Хөтөч хавтан
Явган замын бордюр
Шар хуайс
Зүлэг
Элсэн дэвсгэр
Хөрс
ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ
ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ 14/
Ye шат: А3
Архитектор
Гүйцэтгэсэн
Шалгасан
ЕГ Шифр: ЕГ_2024/02
ТГ Шифр: ----
Масштаб: М1:500
Зургийн дугаар: ЕТ-29
Огноо: 2024/05
Хуудас: 34
Senzo CONSTRUCTION
"СЭНЗО КОНСТРАКШН" ХХХ
2022-2025
А3


ЗАМ ТАЛБАЙ ХУЧИЛТ
ОБЬЕКТЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ
№ | ТОДОРХОЙЛОЛТ | ТАЙЛБАР
1 | Авто зам | Одоо байгаа
2 | Авто зогсоол | Одоо байгаа
3 | Ногоон байгууламж | Төлөвлөж буй
4 | Явган зам талбай | Төлөвлөж буй
ТЭМДЭГЛЭГЭЭ
Төлөвлөлтийн хил
Төлөвлөж буй явган зам талбай 782.15м²
Төлөвлөж буй ногоон байгууламж 33.92м²
Төлөвлөж буй ХБИ хаягч хаалт 930.76м
Төлөвлөж буй явган замын бродюр 454.16м
Төлөвлөж буй авто замын бродюр 421.65м
Төлөвлөж буй мод /шар хуайс/ 180ш
РАДИУС БОЛОН ЭРГЭЛТИЙН ЦЭГҮҮД
№ | X | Y
182 | 572737.9190 | 4840878.4107
183 | 572735.9934 | 4840905.0451
184 | 572727.4561 | 4840913.4781
185 | 572710.3821 | 4840936.3597
186 | 572706.8771 | 4840932.7940
187 | 572707.5039 | 4840940.5852
188 | 572692.4678 | 4840916.8592
189 | 572696.4857 | 4840919.9130
190 | 572689.1112 | 4840920.5651
191 | 572677.2550 | 4840931.8586
192 | 572680.5941 | 4840928.1370
193 | 572680.7576 | 4840935.4267
194 | 572696.6161 | 4840950.0688
195 | 572700.2087 | 4840946.5912
196 | 572692.8559 | 4840946.7562
197 | 572621.2375 | 4840991.6606
Явган зорчигчийн гадаргуу
Ногоон байгууламж бүхий явган хүний зам
ТАЙЛБАР БИЧИГ
Авто зам, явган хүний замын хоорын дунд хашлага болон хамгаалалтын зориулалтаар шар хуйас тарих
Бусад хүрээлэн хамт үзэх
ХАРААНЫ БЭРХШЭЭЛТЭЙ ИРГЭДЭД ЗОРИУЛСАН ХВТӨЧ ХАВТАНЦАР
Шүүдэр зам
Гарц, орцны хэсэгчилсэн налуу
300
300
300
300
Зүүн чиг
Senya CONSTRUCTION
ГЭНЭЭ КОНСТРАКШН ХХК
ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ
ЗАМ ТАЛБАЙ, ХУЧИЛТ
Архитектор: З.Хишигсолой
Гүйцэтгэсэн: Г.Баасанхүү
Шалгасан: З.Хишигсолой
ЕГ Шифр: ЕГ_2024/02
ТГ Шифр: ---
Масштаб: М1:500
Зургийн дугаар: ЕТ-28
Он/но: 2024/05
Хуудас: 34
Үе шат: А3
МОНГОЛ УЛС
МЭРГЭЖЛИЙН АРХИТЕКТОР
2024.10.25

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ 13/

ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ М1:5000

Энэхүү хуудсыг бусад түлхүүр байгууламын хуудастай хамт үзнэ үү.

ТЭМДЭГ/ЛЭГЭЭ

- Төлөвлөлтийн хил
- Төлөвлөх дүй явган зам талбай 782.15$м^2$
- Төлөвлөх гэрэлтүүлэг
- Төлөвлөх дүй ногоон байгууламж 33.92$м^2$
- Төлөвлөх дүй ХБИ хөтөч хавтан 930.76м
- Төлөвлөх дүй явган замын бордюр 454.16м
- Төлөвлөх дүй авто замын бордюр 421.65м
- Төлөвлөх дүй мод /шар хуайс/ 180ш

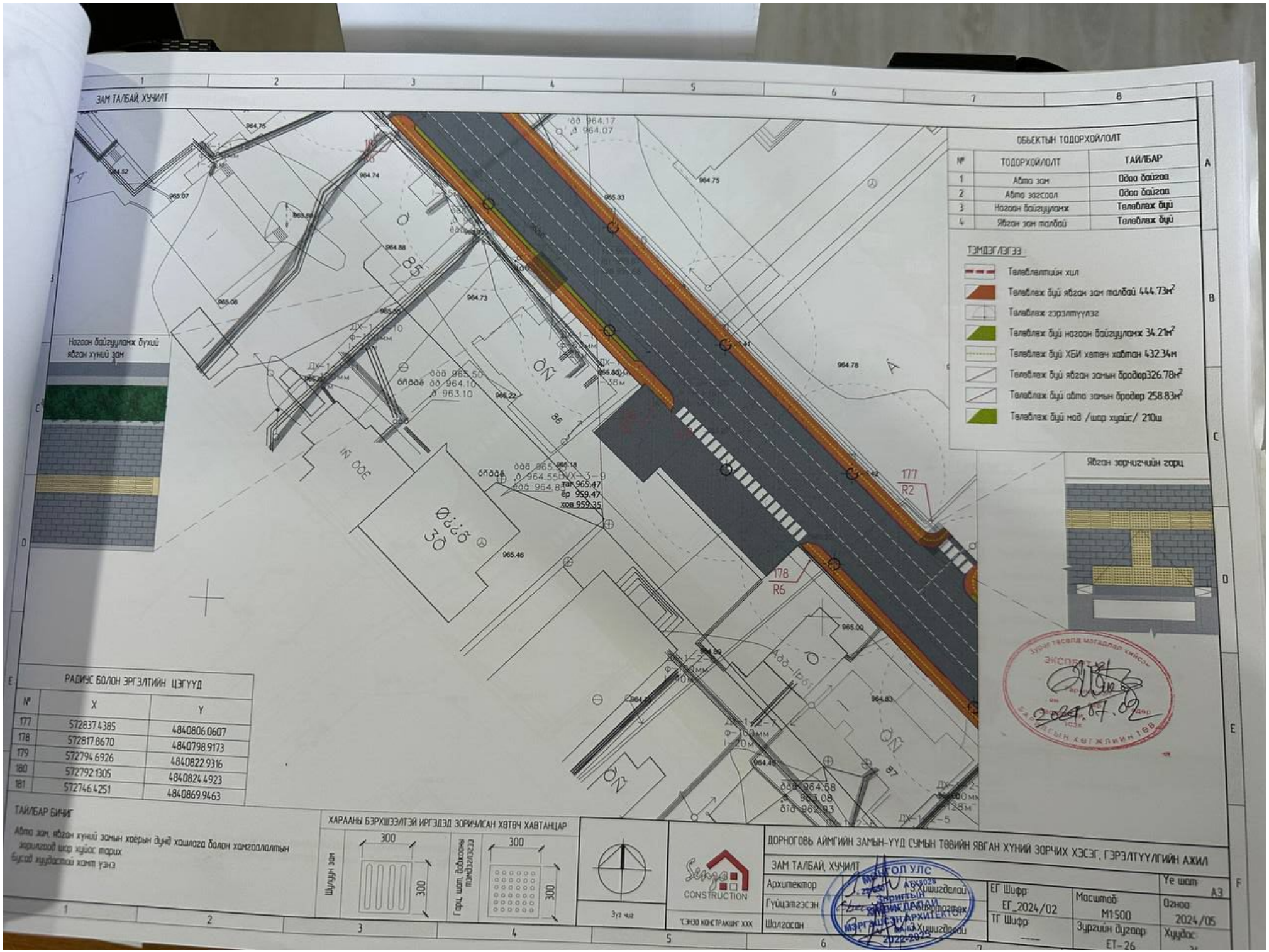
ТАЙЛБАР БИЧИГ

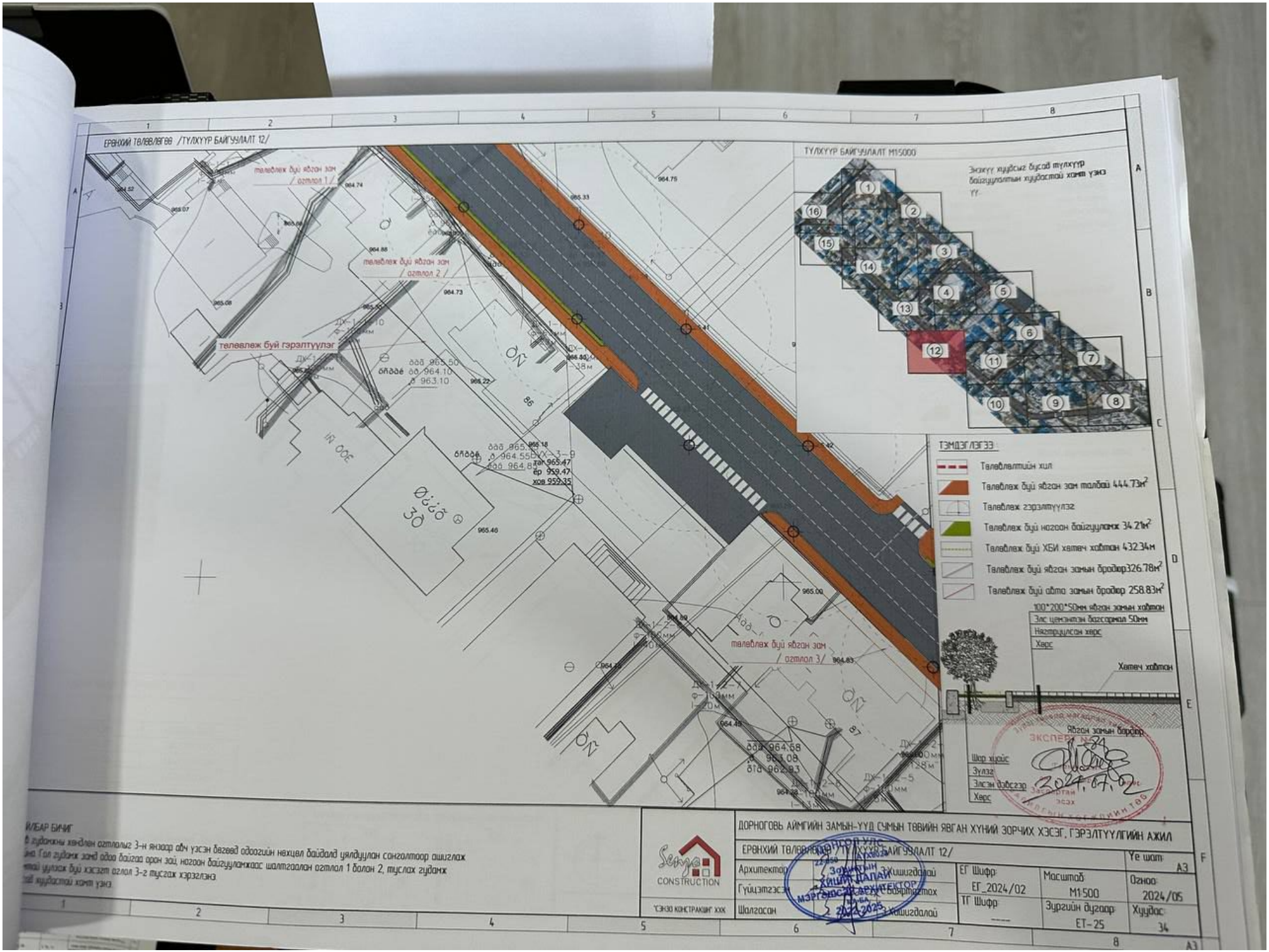
Төв гудамжны хөндлөн огтлолыг 3-н янзаар авч үзсэн бөгөөд одоогийн нөхцөл байдалд уялдуулан сонголтоор ашиглах байна. Гол гудамж замд одоо байгаа орон зай, ногоон байгууламжаас шалтгаалан огтлол 1 болон 2, туслах гудамж замтай уулзах дүй хэсэгт огтол 3-г тусгах хэрэглэнэ

Бусад хуудастай хамт үзнэ.

"СЭНЗО КОНСТРАКШН" ХХК	ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ				
	ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ 1/				Үе шат: А3
	Архитектор	Хишигдалай	ЕГ Шифр: ЕГ_2024/02	Масштаб: М1:500	Огноо: 2024/05
	Гүйцэтгэсэн	Хишигдалай	ТГ Шифр: —	Зургийн дугаар: ЕТ-27	Хуудас: 34
	Шалгасан	Хишигдалай			

А3


ЗАМ ТАЛБАЙ ХУЧИЛТ
ОБЬЕКТЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ
№ ТОДОРХОЙЛОЛТ ТАЙЛБАР
1 Авто зам Одоо байгаа
2 Авто зогсоол Одоо байгаа
3 Ногоон байгууламж Төлөвлөж буй
4 Явган зам талбай Төлөвлөж буй
ТЭМДЭГЛЭГЭЭ
Төлөвлөлтийн хил
Төлөвлөж буй явган зам талбай 444.73м²
Төлөвлөж буй ногоон байгууламж 34.21м²
Төлөвлөж буй ХБИ хөтөч хаалт 432.34м
Төлөвлөж буй явган замын бродюр326.78м²
Төлөвлөж буй авто замын бродюр 258.83м²
Төлөвлөж буй мод /шар хуайс/ 210ш
Ногоон байгууламж бүхий явган хүний зам
Явган зорчигчийн гарц
РАДИУС БОЛОН ЭРГЭЛТИЙН ЦЭГҮҮД
№ X Y
177 5728374385 4840806.0607
178 5728178670 4840798.9173
179 5727946926 4840822.9316
180 5727921305 4840824.4923
181 5727464251 4840869.9463
ТАЙЛБАР БИЧИГ
Авто зам, явган хүний замын хөрөн дунд хашлага болон хамгаалалтын зориулалтай шар хуйас тарих
Бусад нүдэлтэй хамт үзнэ
ХАРААНЫ БЭРХШЭЭЛТЭЙ ИРГЭДЭД ЗОРИУЛСАН ХӨТӨЧ ХАВТАНЦАР
Шулуун зам
Гарц, шат, дэвсгэрийн төхөөрөмжөөр
300
300
300
300
Зүг чиг
CONSTRUCTION
ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ
ЗАМ ТАЛБАЙ ХУЧИЛТ
Архитектор А.Хишигдалай
Гүйцэтгэсэн
Шалгасан Б.Хишигдалай
ЕГ Шифр: ЕГ_2024/02
ТГ Шифр: ---
Масштаб: М1:500
Зургийн дугаар: ЕТ-26
Үе шат: А3
Огноо: 2024/05
Хуудас:
ЗЭРЭГЛЭЭНИЙ ДЭЛГЭРЭНГҮЙ ТӨСӨЛ
2022-2023
ЭКСПЕРТ
2024.07.02


ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТУЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ 12/
ТУЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ М1:5000
Энэхүү хуудсыг бусад тулхүүр байгууламтын хуудастай хамт үзэх үү
ТЭМДЭГЛЭГЭЭ:
Төлөвлөлтийн хил
Төлөвлөх буй ябган зам талбай 444.73м²
Төлөвлөх газрэлтүүлэг
Төлөвлөх буй ногоон байгууламж 34.21м²
Төлөвлөх буй ХБИ хаягч хаалт 432.34м
Төлөвлөх буй ябган замын бордор326.78м²
Төлөвлөх буй авто замын бордор 258.83м²
100*200*50мм ябган замын хавтан
Элс цементэн дэвсэмэл 50мм
Нягтруулсан хөрс
Хөрс
Хаягч хаалт
Ябган замын бордор
Шор хүрээ
Зүлэг
Элсэн дэвсэц
Хөрс
ЭКСПЕРТ
2024.07.02
төлөвлөх буй ябган зам / отгол 1 /
төлөвлөх буй ябган зам / отгол 2 /
төлөвлөх буй ябган зам / отгол 3 /
төлөвлөх буй газрэлтүүлэг
ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ
ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТУЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ 12/
Архитектор
Гүйцэтгэсэн
Шалгасан
ЕГ Шифр: ЕГ_2024/02
ТГ Шифр: ---
Масштаб М1:500
Зургийн дугаар ЕТ-25
Огноо 2024/05
Хуудас 34
Ye шаат A3
A3
Selenga CONSTRUCTION
ЗӨВШӨӨРӨВ
ЗАХИРГААНЫ ДАРГЫН ОРЛОГЧ, МЭРГЭЖЛИЙН ХЯНАЛТ ХАРИУЦСАН АРХИТЕКТОР
2024.2025

ОБЬЕКТЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

№	ТОДОРХОЙЛОЛТ	ТАЙЛБАР
1	Авто зам	Одоо байгаа
2	Авто зогсоол	Одоо байгаа
3	Ногоон байгууламж	Телевлеж буй
4	Ябган зам талбай	Телевлеж буй

ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Телевлелтийн хил
- Телевлеж буй ябган зам талбай 662.93м²
- Телевлеж гэрэлтүүлэг
- Телевлеж буй ногоон байгууламж 45.38м²
- Телевлеж буй ХБИ хетеч хавтан 767.19м
- Телевлеж буй ябган замын бродюр 436.54м
- Телевлеж буй авто замын бродюр 392.75м
- Телевлеж буй мод /шар хуайс/ 253ш

РАДИУС БОЛОН ЭРГЭЛТИЙН ЦЭГҮҮД

№	X	Y
160	572925.9776	4840724.0030
161	572960.1048	4840762.2187
162	572991.6144	4840782.7783
163	572999.3972	4840774.9016
164	572992.5193	4840798.8449
165	572961.9784	4840775.2756
166	572954.2236	4840769.7070
167	572912.1083	4840737.7827
168	572883.0141	4840731.3174
169	572872.7361	4840741.4887
170	572890.9081	4840750.8377
171	572891.3977	4840751.3149
172	572854.2338	4840762.6711
173	572845.7439	4840771.1519
174	572868.8656	4840775.5754
175	572858.7240	4840785.8843
176	572847.4559	4840797.0448

ТАЙЛБАР БИЧИГ

Авто зам, ябган хүний замын хоёрын дунд хашлага болон хамгаалалтын зорилгоод шар хуйас тарих
усад хуудастай хамт уэнэ

ХАРААНЫ БЭРХШЭЭЛТЭЙ ИРГЭДЭД ЗОРИУЛСАН ХӨТӨЧ ХАВТАНЦАР

Шулуун зам 300 300

Гарц, шат, дөвжөөны тэмдэглэгээ 300 300

Зуг чиг

Senza CONSTRUCTION

"СЭНЗО КОНСТРАКШН" ХХК

ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ

ЗАМ ТАЛБАЙ, ХУЧИЛТ

Архитектор	Х.Хишигдалай	ЕГ Шифр: ЕГ_2024/02	Масштаб: М1:500
Гүйцэтгэсэн	С.Баяртогтох	ТГ Шифр: ----	Зургийн дугаар: ЕТ-24
Шалгасан	Х.Хишигдалай		

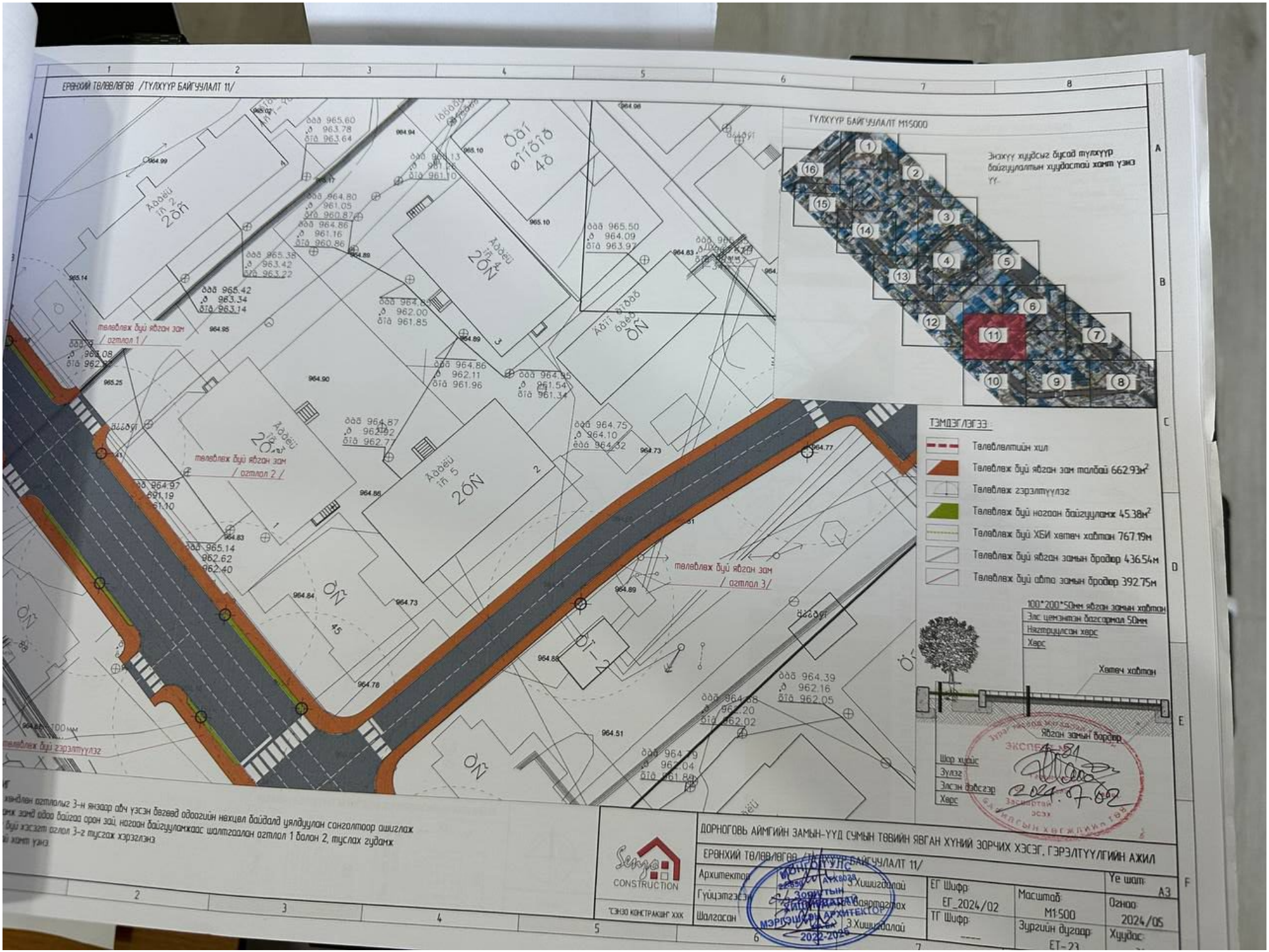
Ye шат: А3

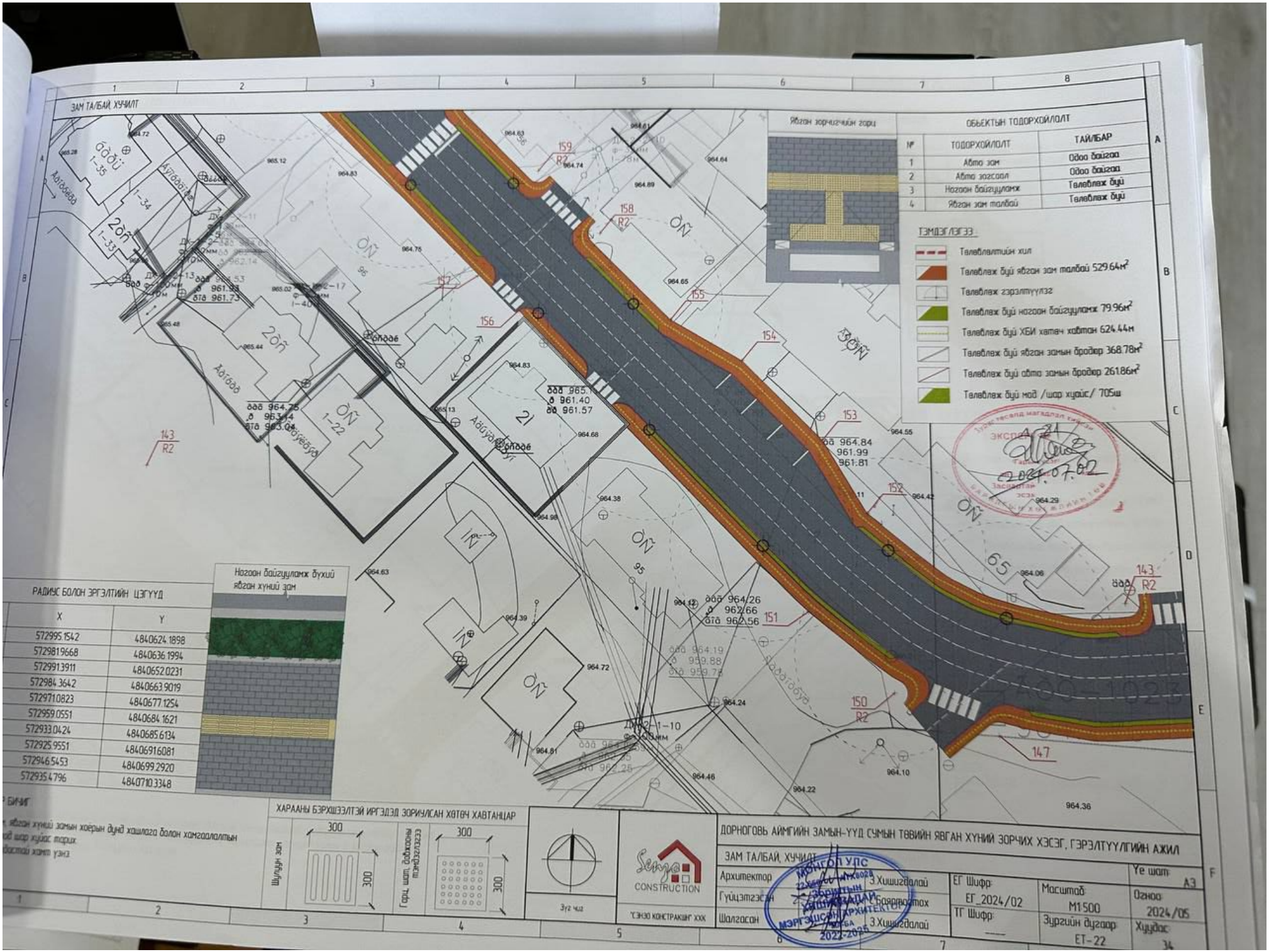
Огноо: 2024/05

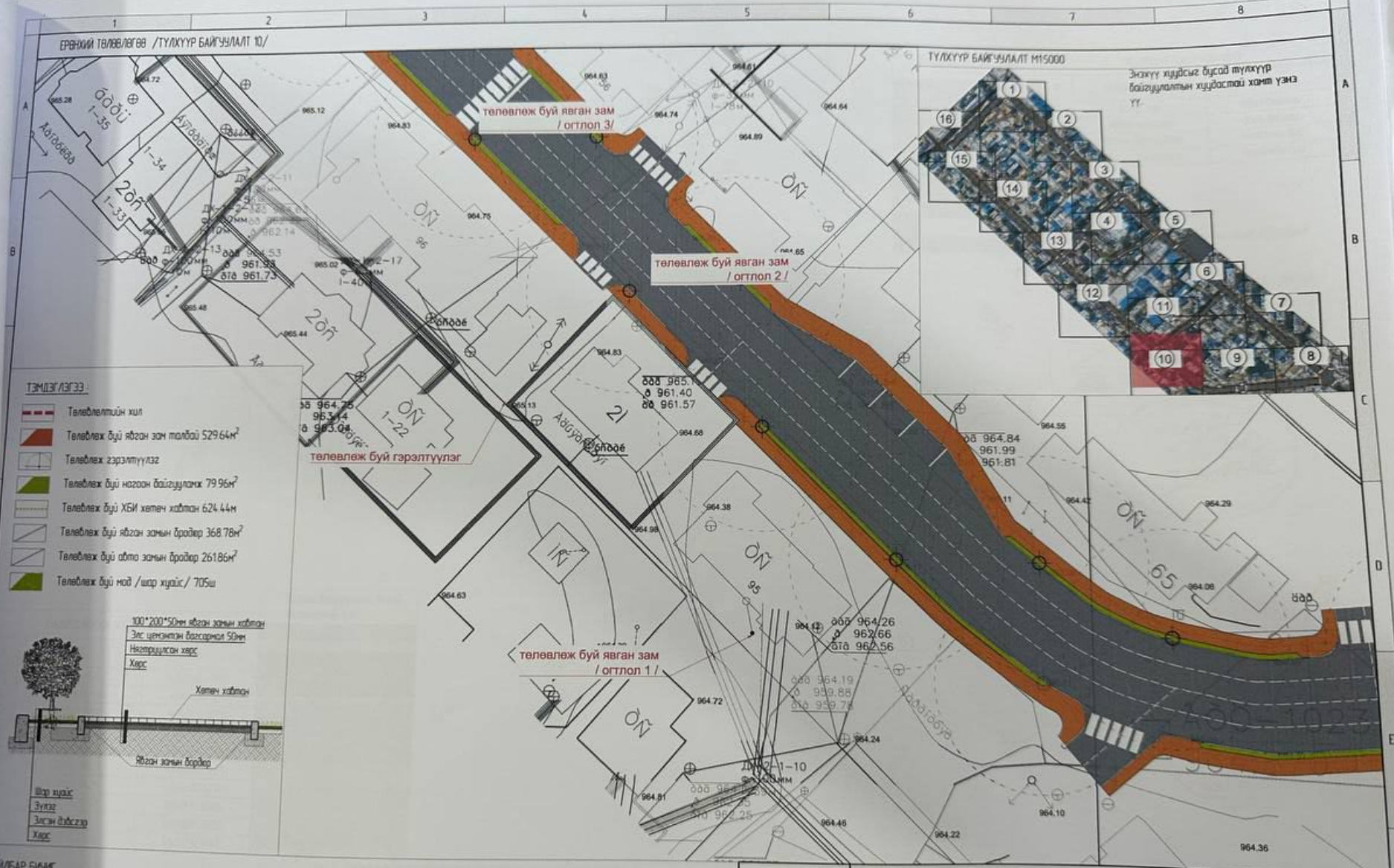
Хуудас: 34

МОНГОЛ УЛС АТХ2023 ЗОРИГТЫН ХИШИГДАЛАЙ МЭРГЭШСЭН АРХИТЕКТОР МА-БА 2022-2025

А3


ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ 11/
ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ М1:5000
Энэхүү хуудсыг бусад түлхүүр байгуулалтын хуудастай хамт үзнэ үү.
ТЭМДЭГЛЭГЭЭ
Төлөвлөлтийн хил
Төлөвлөж буй явган зам талбай 662.93м²
Төлөвлөж гэрэлтүүлэг
Төлөвлөж буй ногоон байгууламж 45.38м²
Төлөвлөж буй ХБИ хөтөч хавтан 767.19м
Төлөвлөж буй явган замын бродюр 436.54м
Төлөвлөж буй авто замын бродюр 392.75м
100*200*50мм явган замын хавтан
Элс цемэнтэн багсармал 50мм
Нягтруулсан хөрс
Хөрс
Хөтөч хавтан
Явган замын бордюр
Шор хуйс
Зүлэг
Элсэн дэвсгэр
Хөрс
Төлөвлөж буй явган зам / агтлал 1 /
Төлөвлөж буй явган зам / агтлал 2 /
Төлөвлөж буй явган зам / агтлал 3 /
Төлөвлөж буй гэрэлтүүлэг
ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ
ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ 11/
Архитектор
Гүйцэтгэсэн
Шалгасан
ЕГ Шифр: ЕГ_2024/02
ТГ Шифр: ----
Масштаб: М1:500
Зургийн дугаар: ЕТ-23
Үе шат: А3
Огноо: 2024/05
Хуудас:
"СЭНЗО КОНСТРАКШН" ХХК
2024.07.02


ЗАМ ТАЛБАЙ ХУЧИЛТ
ОБЪЕКТЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ
№ ТОДОРХОЙЛОЛТ ТАЙЛБАР
1 Авто зам Одоо байгаа
2 Авто зогсоол Одоо байгаа
3 Ногоон байгууламж Төлөвлөж буй
4 Явган зам талбай Төлөвлөж буй
ТЭМДЭГЛЭГЭЭ
Төлөвлөлтийн хил
Төлөвлөж буй явган зам талбай 529.64м²
Төлөвлөж зэрэлтүүлэг
Төлөвлөж буй ногоон байгууламж 79.96м²
Төлөвлөж буй ХБИ хатаач хавтан 624.44м
Төлөвлөж буй явган замын бродвор 368.78м²
Төлөвлөж буй авто замын бродвор 261.86м²
Төлөвлөж буй мод /шар хуайс/ 705ш
Явган зорчигчийн гарц
Ногоон байгууламж дахуй явган хуний зам
РАДИУС БОЛОН ЭРГЭЛТИЙН ЦЭГҮҮД
X Y
572995.1542 4840624.1898
572981.9668 4840636.1994
572991.3911 4840652.0231
572984.3642 4840663.9019
572971.0823 4840677.1254
572959.0551 4840684.1621
572933.0424 4840685.6134
572925.9551 4840691.6081
572946.5453 4840699.2920
572935.4796 4840710.3348
ХАРААНЫ БЭРХШЭЭЛТЭЙ ИРГЭДЭД ЗОРИУЛСАН ХӨТӨЧ ХАВТАНЦАР
Шугуйн зам
Гарц, шат, дабаасны төмөрлөсөгч
300
300
300
300
Зүүг чиг
Сэнэ CONSTRUCTION
ҮЙЛДВЭРЛЭЛ ХХК
ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХУНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ
ЗАМ ТАЛБАЙ, ХУЧИЛТ
Архитектор З.Хишигдалай
Гүйцэтгэсэн Б.Баяраатох
Шалгасан З.Хишигдалай
ЕГ Шифр: ЕГ_2024/02
ТГ Шифр: ____
Масштаб: М1:500
Зургийн дугаар: ЕТ-22
Үе шат: А3
Огноо: 2024/05
Хуудас: 34
МОНГОЛ УЛС
ЭРХЭМ ЗОХИОЛЫН АШИГТАЙ АРХИТЕКТОР
2022-2025
2024.07.02


ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТУЛХУУР БАЙГУУЛАЛТ 10/
ТУЛХУУР БАЙГУУЛАЛТ М1:5000
Энэхүү хуудсыг бусад тулхуур байгуулалтын хуудастай хамт үзнэ
ТЭМДЭГЛЭГЭЭ:
Төлөвлөлтийн хил
Төлөвлөж буй явган зам талбай 529.64м²
Төлөвлөж гэрэлтүүлэг
Төлөвлөж буй ногоон байгууламж 79.96м²
Төлөвлөж буй ХБИ хөтөч хавтан 624.44м
Төлөвлөж буй явган замын бродюр 368.78м²
Төлөвлөж буй авто замын бродюр 261.86м²
Төлөвлөж буй мод /шар хуайс/ 705ш
100*200*50мм явган замын хавтан
Элс цемэнтэн багсармал 50мм
Нягтруулсан хөрс
Хөрс
Хөтөч хавтан
Явган замын бордюр
Шар хуайс
Зулзг
Элсэн дэвсгэр
Хөрс
телевлеж буй явган зам / огтлол 3/
телевлеж буй явган зам / огтлол 2 /
телевлеж буй гэрэлтүүлэг
телевлеж буй явган зам / огтлол 1 /
ТАЙЛБАР БИЧИГ
Төв гудамжны хөндлөн огтлолыг 3-н янзаар авч үзсэн бөгөөд одоогийн нөхцөл байдалд уялдуулан сонголтоор ашиглаж
байна. Гол гудамж замд одоо байгаа орон зай, ногоон байгууламжаас шалтгаалан огтлол 1 болон 2, туслах гудамж
замтай уулзах буй хэсэгт огтлол 3-г тусгаж хэрэглэнэ
бусад хуудастай хамт үзнэ
ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ
ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТУЛХУУР БАЙГУУЛАЛТ 10/
Ye шат: А3
Архитектор
Гүйцэтгэсэн
Шалгасан
ЕГ Шифр: ЕГ_2024/02
ТГ Шифр: ----
Масштаб: М1:500
Зургийн дугаар: ЕТ-21
Огноо: 2024/05
Хуудас: 34
"СЭНЗО КОНСТРАКШН" ХХХ
Зөригтын Мөргэлсэн Архитектор
2022-2023

ЗАМ ТАЛБАЙ ХУЧИЛТ

Явган зорчигчийн гарц

Нэгдсэн байгууламж бүхий явган хүний зам

РАДИУС БОЛОН ЭРГЭЛТИЙН ЦЭГҮҮД		
№	X	Y
136	573152.4808	4840624.5070
137	573137.2557	4840626.8770
138	573096.1856	4840621.7800
139	573078.6497	4840620.3650
140	573092.7050	4840643.4862
141	573078.2951	4840642.2788
142	573044.1054	4840639.5223
143	573029.6777	4840638.5485
144	573024.8132	4840636.1098
145	573026.5337	4840618.1306
146	573024.1403	4840618.0750
147	573010.6331	4840618.3359
148	573008.3447	4840639.9482
149	573003.6536	4840642.3776

ОБЬЕКТЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ		
№	ТОДОРХОЙЛОЛТ	ТАЙЛБАР
1	Авто зам	Одоо байгаа
2	Авто зогсоол	Одоо байгаа
3	Нэгдсэн байгууламж	Төлөвлөж буй
4	Явган зам талбай	Төлөвлөж буй

ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Төлөвлөлтийн хил
- Төлөвлөж буй явган зам талбай 666.25м²
- Төлөвлөж зэрэлтүүлэг
- Төлөвлөж буй нэгдсэн байгууламж 128.31м²
- Төлөвлөж буй ХБИ хатуу хавтан 728.2м
- Төлөвлөж буй явган замын бордюр 525.12м²
- Төлөвлөж буй авто замын бордюр 403.95м²
- Төлөвлөж буй мод /шар хуайс/ 1286ш

ХАРААНЫ БЭРХШЭЭЛТЭЙ ИРГЭДЭД ЗОРИУЛСАН ХӨТӨЧ ХАВТАНЦАР

Шулуун зам

Гарц, шат, дэнжийн хэсэгт

Зүүг чиг

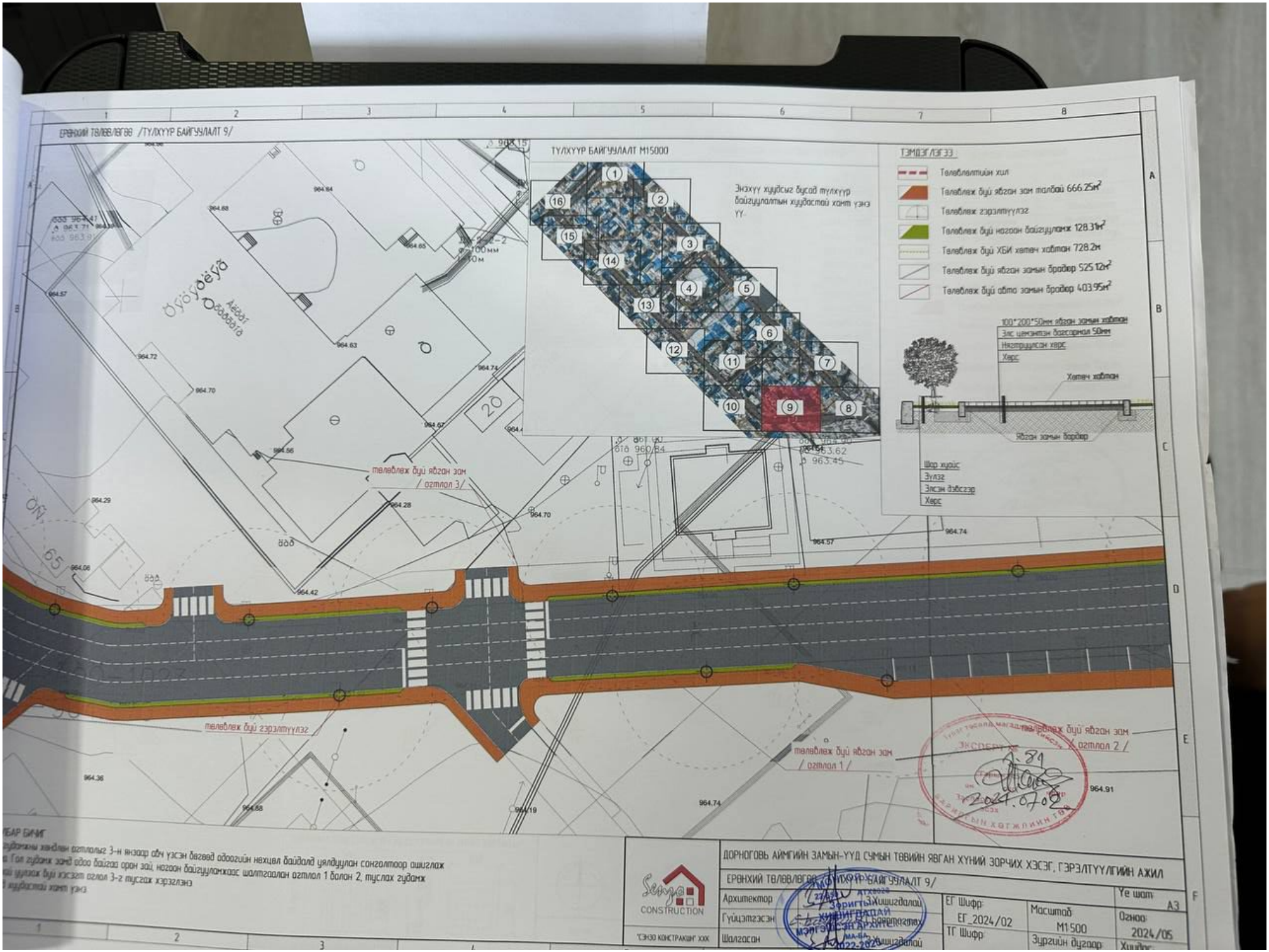
CONSTRUCTION

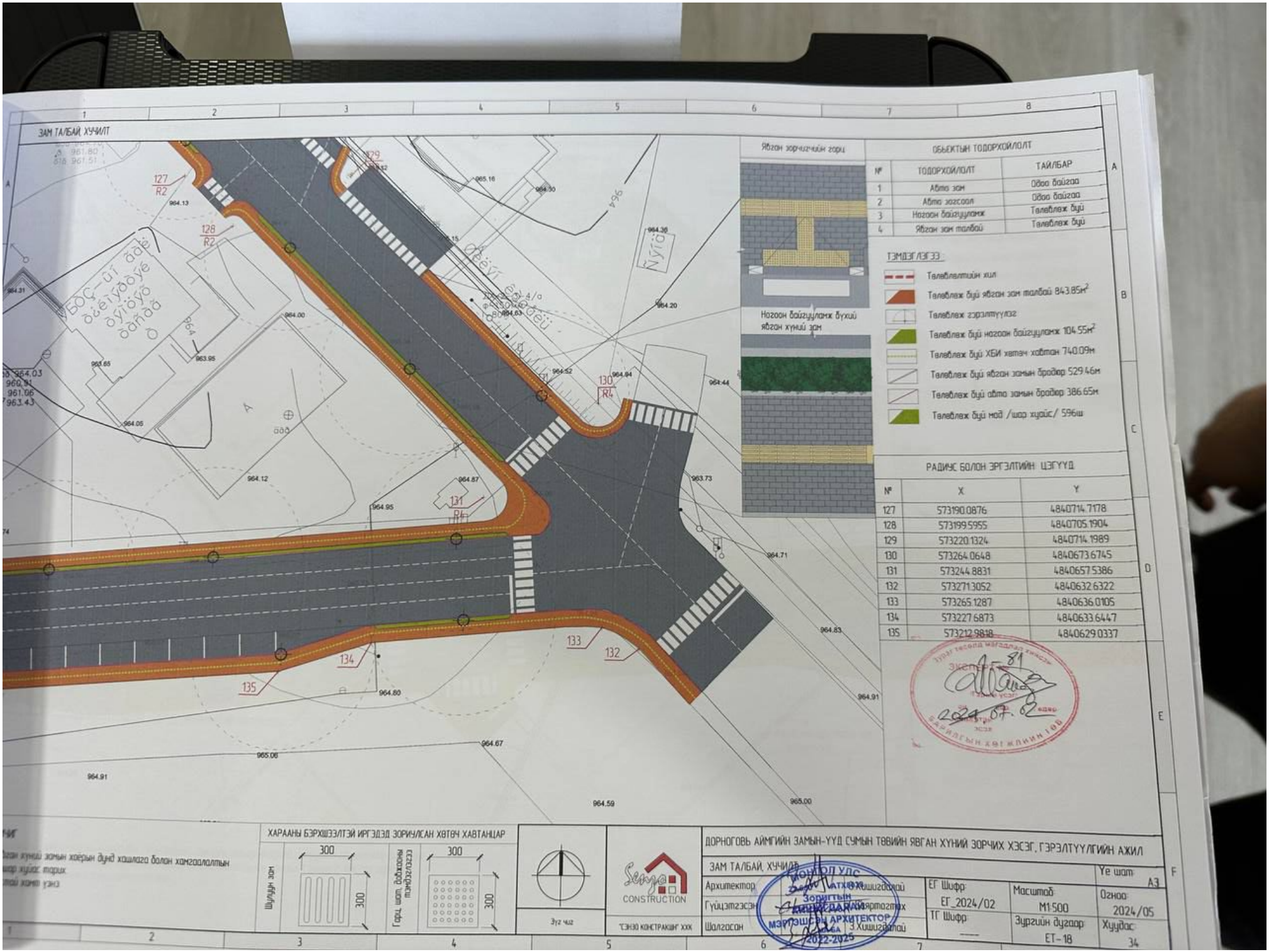
ТЭНЭЗ КОНСТРАКШН ХХК

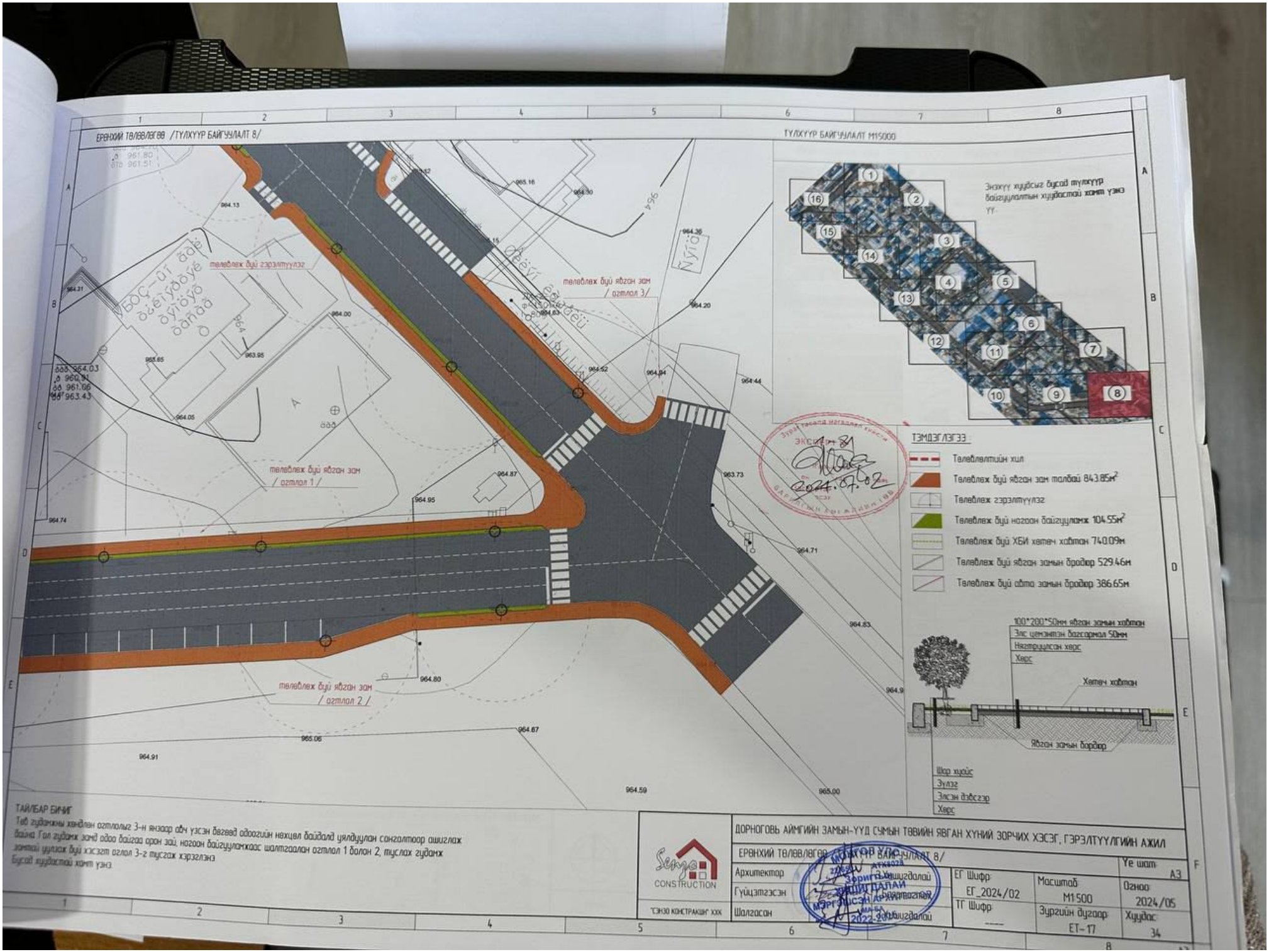
ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ

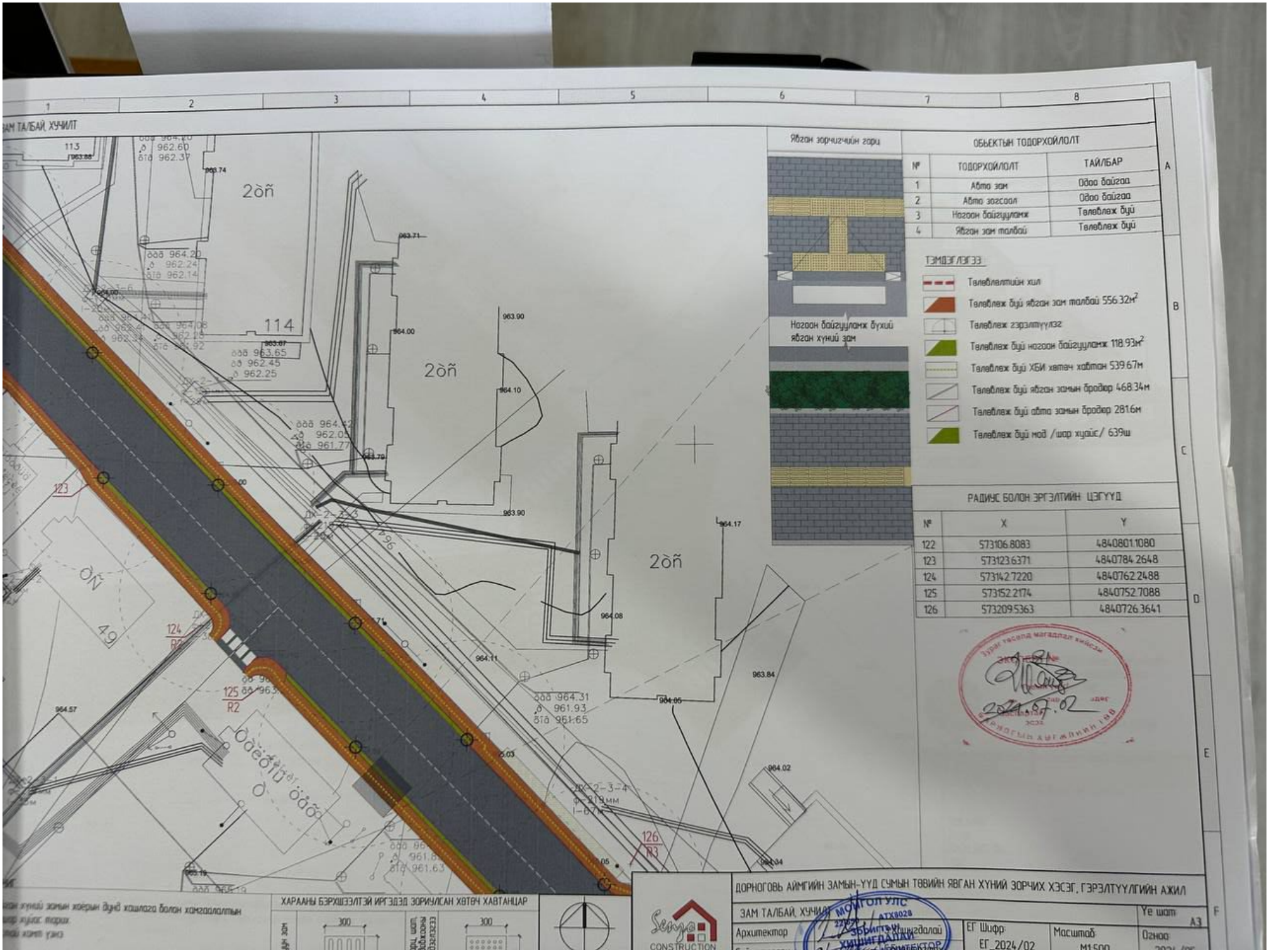
ЗАМ ТАЛБАЙ, ХУЧИЛТ			Үе шат: АЗ
Архитектор	Г.Хишигдалай	ЕГ Шифр: ЕГ_2024/02	Масштаб: М1:500
Гүйцэтгэсэн	Г.Хишигдалай	ТГ Шифр: ___	Зургийн дугаар: ЕТ-20
Шалгасан	Г.Хишигдалай		Огноо: 2024/05
			Хуудас: 34

2022-2025

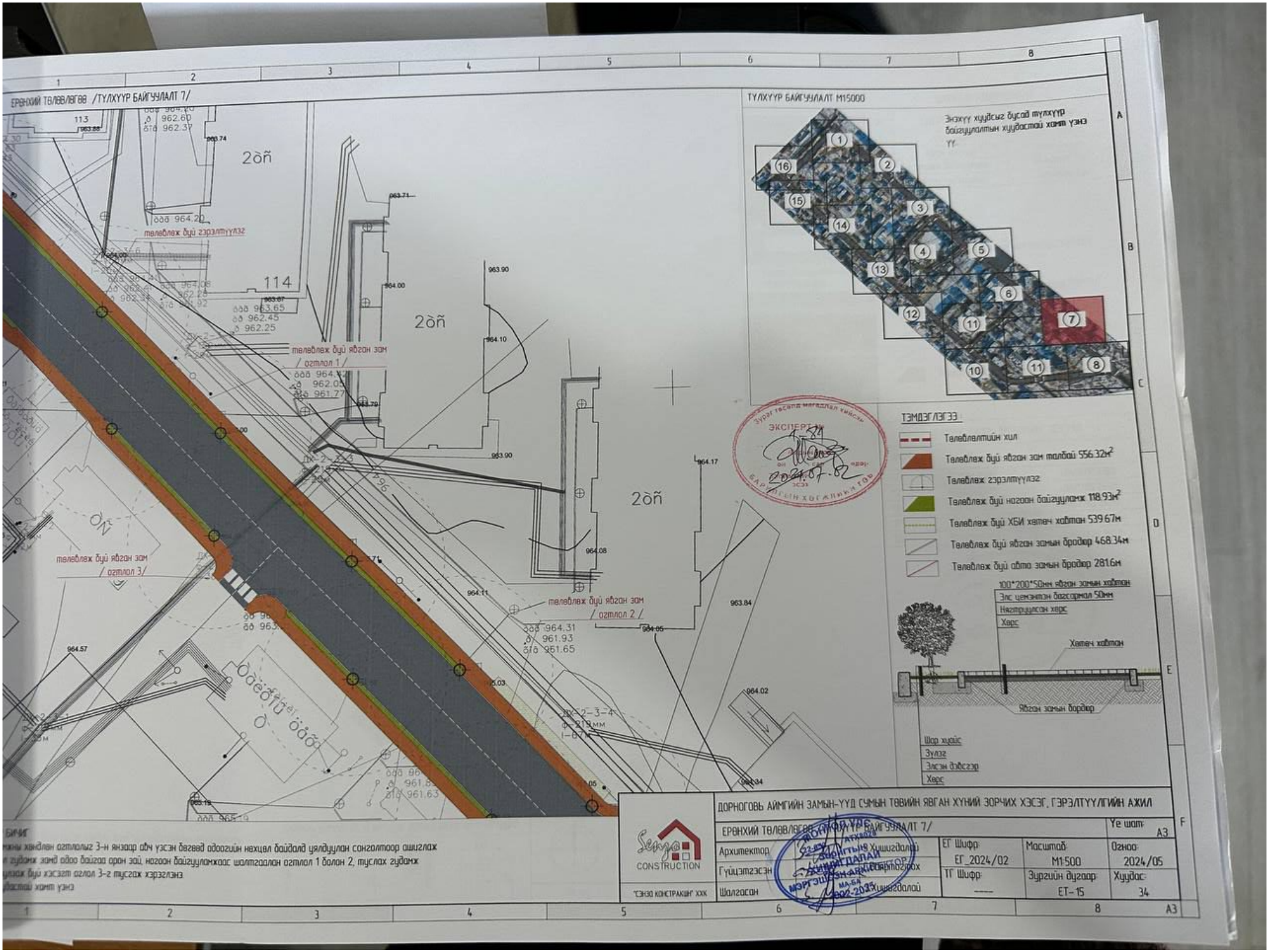

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТУЛХУУР БАЙГУУЛАЛТ 9/
ТУЛХУУР БАЙГУУЛАЛТ М15000
Энэхүү хуудсыг бусад тулхуур байгуулалтын хуудастай хамт үзнэ үү.
ТЭМДЭГЛЭГЭЭ
Төлөвлөлтийн хил
Төлөвлөж буй явган зам талбай 666.25м²
Төлөвлөж гэрэлтүүлэг
Төлөвлөж буй ногоон байгууламж 128.31м²
Төлөвлөж буй ХБИ хөтөч хаалт 728.2м
Төлөвлөж буй явган замын бордюр 525.12м²
Төлөвлөж буй авто замын бордюр 403.95м²
100*200*50мм явган замын хавтан
Элс цементэн бүрсэлт 50мм
Нягтруулсан хөрс
Хөрс
Хөтөч хавтан
Явган замын бордюр
Шор хуяс
Зулзг
Элсэн дэвсгэр
Хөрс
Өрхөөдөй
Лөвөг ногоодоо
20
65
ÖÑ
ööð
964.64
964.68
964.65
964.63
964.72
964.70
964.74
964.67
964.56
964.57
964.29
964.28
964.06
964.42
964.36
964.88
964.19
964.91
963.62
963.45
960.84
963.91
964.47
963.71
964.68
100мм
70м
2-2
Ø100мм
70м
төлөвлөж буй явган зам
/ огтлол 3/
төлөвлөж буй гэрэлтүүлэг
төлөвлөж буй явган зам
/ огтлол 1 /
төлөвлөж буй явган зам
/ огтлол 2 /
ЭКСПЕРТ
2024.07.02
ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ
ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТУЛХУУР БАЙГУУЛАЛТ 9/
Ye шат
А3
Архитектор
Гүйцэтгэсэн
Шалгасан
Ш.Хишигдалай
Б.Баярмаа
Ш.Хишигдалай
ЕГ Шифр:
ЕГ_2024/02
ТГ Шифр:
Масштаб
М1:500
Зургийн дугаар
Огноо:
2024/05
Хянасан:
Senga
CONSTRUCTION
"СЭНЭГ КОНСТРАКШН" ХХК

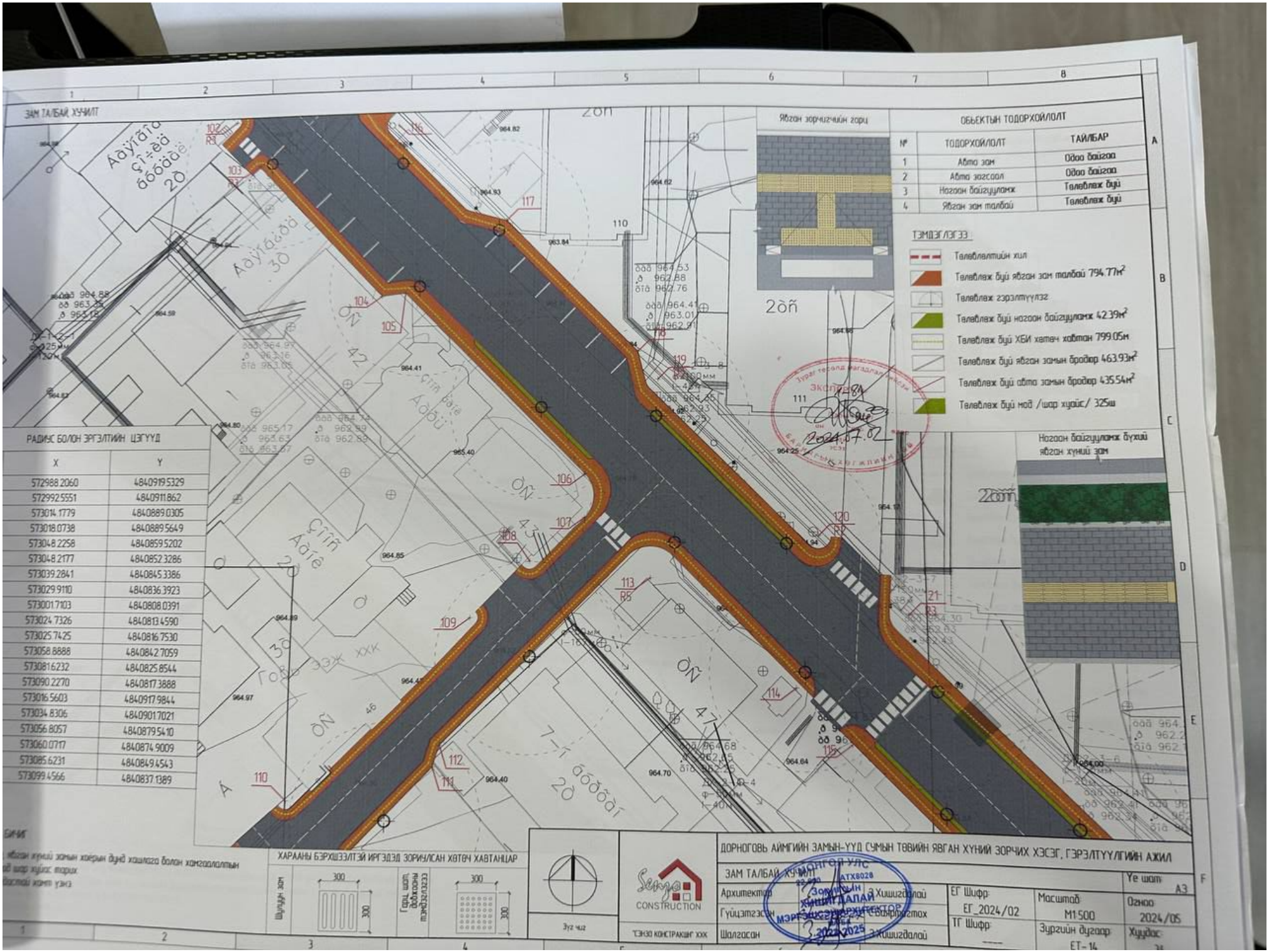

ЗАМ ТАЛБАЙ ХУЧИЛТ
Явган зорчигчийн гарц
ОБЬЕКТИЙН ТОДОРХОЙЛОЛТ
№ ТОДОРХОЙЛОЛТ ТАЙЛБАР
1 Авто зам Одоо байгаа
2 Авто зогсоол Одоо байгаа
3 Ногоон байгууламж Төлөвлөж буй
4 Явган зам талбай Төлөвлөж буй
ТЭМДЭГЛЭГЭЭ
Төлөвлөлтийн хил
Төлөвлөж буй явган зам талбай 843.85м²
Төлөвлөж буй газарлуулга
Төлөвлөж буй ногоон байгууламж 104.55м²
Төлөвлөж буй ХБИ хатан хавтан 740.09м
Төлөвлөж буй явган замын бордюр 529.46м
Төлөвлөж буй авто замын бордюр 386.65м
Төлөвлөж буй мод /шар хуайс/ 596ш
Ногоон байгууламж бүхий явган хүний зам
РАДИУС БОЛОН ЭРГЭЛТИЙН ЦЭГҮҮД
№ X Y
127 573190.0876 4840714.7178
128 573199.5955 4840705.1904
129 573220.1324 4840714.1989
130 573264.0648 4840673.6745
131 573244.8831 4840657.5386
132 573271.3052 4840632.6322
133 573265.1287 4840636.0105
134 573227.6873 4840633.6447
135 573212.9818 4840629.0337
ХАРААНЫ БЭРХШЭЭЛТЭЙ ИРГЭДЭД ЗОРИУЛСАН ХӨТӨЧ ХАВТАНЦАР
Шүүдэр зам
Гарц, шат, доҳоолны тэмдэгдэгээ
300
300
300
300
Зүүг чиг
Senya CONSTRUCTION
"СЭНЭЭ КОНСТРАКШН" ХХК
ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ
ЗАМ ТАЛБАЙ, ХУЧИЛТ
Ye шаг: A3
Архитектор: З.Хишигдалай
Гүйцэтгэсэн: Ц.Зоригтын
Шалгасан: З.Хишигдалай
ЕГ Шифр: ЕГ_2024/02
ТГ Шифр: ---
Масштаб: М1:500
Зургийн дугаар: ЕТ-18
Огноо: 2024/05
Хуудас: 34
МЭРГЭШСЭН АРХИТЕКТОР
2022-2025
2024.07.02


ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТУЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ 8/
ТУЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ М1:5000
Энэхүү хүдэсг дүсэй тулхүүр байгууламтын хүдэастай холт үзнэ үү.
ТЭМДЭГЛЭГЭЭ
Төлөвлөлтийн хил
Төлөвлөх бүй ябган зам талбай 843.85м²
Төлөвлөх газэлтүүлэг
Төлөвлөх бүй нэгсэн байгууламж 104.55м²
Төлөвлөх бүй ХБИ хэтэч хаалтан 740.09м
Төлөвлөх бүй ябган замын дээвэр 529.46м
Төлөвлөх бүй авто замын дээвэр 386.65м
100*200*50мм ябган замын хаалтан
Элс цементэн дэвсэмэл 50мм
Нягтруулсан хөрс
Хэрс
Хэтэч хаалтан
Ябган замын дээвэр
Шар хүдэс
Элсэн дэвсэгэр
Хэрс
төлөвлөх бүй ябган зам / өгтлөл 1 /
төлөвлөх бүй ябган зам / өгтлөл 2 /
төлөвлөх бүй ябган зам / өгтлөл 3 /
төлөвлөх бүй газэлтүүлэг
ТАЙЛБАР БИЧИГ
Тэв гудамжны хэнэлэн өгтлөлыг 3-н янзаар авч үзсэн бөгөөд аюогүйн нөхцөл байдалд үялдуулан сонгалтаар ашиглах бөлнө. Гол гудамж замд адаа байгаа орон зай, нэгсэн байгууламжаас шалтгаалан өгтлөл 1 болон 2, туслах гудамж зэмтэй цулаг бүй хэсэгт өгтлөл 3-г туслах хэрэглэнэ
Бүсэй худэастай холт үзнэ
ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ
ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТУЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ 8/
Архитектор
Гүйцэтгэсэн
Шалгасан
ЕГ Шифр: ЕГ_2024/02
ТГ Шифр: ---
Масштаб: М1:500
Зургийн дугаар: ЕТ-17
Үе шат: АЗ
Огноо: 2024/05
Хуудас: 34
ТЭНЭЗ КОНСТРАКШН ХХК



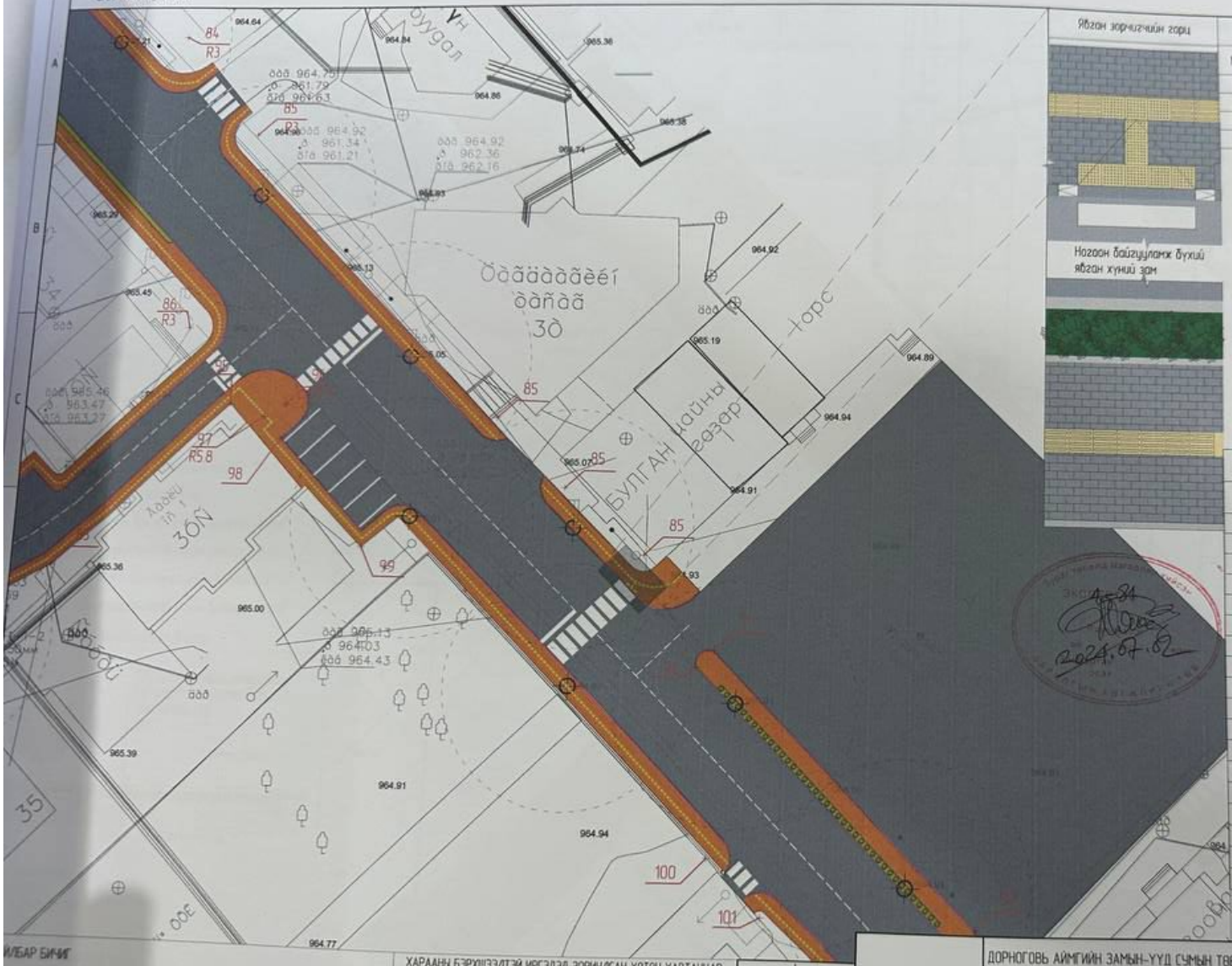
ЗАМ ТАЛБАЙ, ХУЧИЛТ
Явган зорчигчийн гарц
Ногоон байгууламж бүхий явган хүний зам
ОБЬЕКТЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ
№ | ТОДОРХОЙЛОЛТ | ТАЙЛБАР
1 | Авто зам | Одоо байгаа
2 | Авто зогсоол | Одоо байгаа
3 | Ногоон байгууламж | Төлөвлөж буй
4 | Явган зам талбай | Төлөвлөж буй
ТЭМДЭГЛЭГЭЭ
Төлөвлөлтийн хил
Төлөвлөж буй явган зам талбай 556.32м²
Төлөвлөж гэрэлтүүлэг
Төлөвлөж буй ногоон байгууламж 118.93м²
Төлөвлөж буй ХБИ хөтөч хавтан 539.67м
Төлөвлөж буй явган замын бродюр 468.34м
Төлөвлөж буй авто замын бродюр 281.6м
Төлөвлөж буй мод /шар хуайс/ 639ш
РАДИУС БОЛОН ЭРГЭЛТИЙН ЦЭГҮҮД
№ | X | Y
122 | 573106.8083 | 4840801.1080
123 | 573123.6371 | 4840784.2648
124 | 573142.7220 | 4840762.2488
125 | 573152.2174 | 4840752.7088
126 | 573209.5363 | 4840726.3641
2021.07.02
ХАРААНЫ БЭРХШЭЭЛТЭЙ ИРГЭДЭД ЗОРИУЛСАН ХӨТӨЧ ХАВТАНЦАР
ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ
ЗАМ ТАЛБАЙ, ХУЧИЛТ
Ye шат
А3
Архитектор
ЕГ Шифр: ЕГ_2024/02
Масштаб: М1:500
Огноо
CONSTRUCTION


ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТУЛХУУР БАЙГУУЛАЛТ 7/
ТУЛХУУР БАЙГУУЛАЛТ М1:5000
Энэхүү хуудсыг дүгээд түлхүүр байгууламтын хуудастай холбоо үзнэ үү.
ТЭМДЭГЛЭГЭЭ
Талбаллалтийн хил
Талбалж буй ябган зам талбай 556.32м²
Талбалж зэрэлтүүлэг
Талбалж буй нягаа байгууламж 118.93м²
Талбалж буй ХБИ хаягч хаягтан 539.67м
Талбалж буй ябган замын бордюр 468.34м
Талбалж буй авто замын бордюр 281.6м
100*200*50мм ябган замын хаягтан
Элс цементэн бэлэгдэл 50мм
Нягтруулсан хэрс
Хэрс
Хаягч хаягтан
Ябган замын бордюр
Шар хайс
Зуулга
Элсэн дэвсгэр
Хэрс
талбалж буй ябган зам / огтлол 1 /
талбалж буй ябган зам / огтлол 2 /
талбалж буй ябган зам / огтлол 3 /
талбалж буй зэрэлтүүлэг
2òñ
114
ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХУНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ
ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТУЛХУУР БАЙГУУЛАЛТ 7/
Ye шат: A3
Архитектор
Гүйцэтгэсэн
Шалгасан
ЕГ Шифр: ЕГ_2024/02
ТГ Шифр: ---
Масштаб: М1:500
Зургийн дугаар: ЕТ-15
Огноо: 2024/05
Хуудас: 34
Senge CONSTRUCTION
"Сэнгэ констракшн" ххк
ЭКСПЕРТИЗ
2024.07.02
БАЙГИЛ
ажны хэмжээ оргилуыг 3-н янзаар авч үзсэн бөгөөд одоогийн нөхцөл байдалд үндэслэн сонголтоор ашиглах
й гудамж замд одоо байгаа орон зай, нөгөөн байгууламжаас шалтгаалан огтлол 1 болон 2, туслах гудамж
улаах буй хэсэгт огтлол 3-г туслах хэрэглэнэ
дэлтэй хэмт үзнэ


ЗАМ ТАЛБАЙ ХУЧИЛТ
Явган зорчигчийн гарц
ОБЬЕКТЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ
№ | ТОДОРХОЙЛОЛТ | ТАЙЛБАР
1 | Авто зам | Одоо байгаа
2 | Авто зогсоол | Одоо байгаа
3 | Ногоон байгууламж | Телевлеж буй
4 | Явган зам талбай | Телевлеж буй
ТЭМДЭГЛЭГЭЭ
Телевлелтийн хил
Телевлеж буй явган зам талбай 794.77м²
Телевлеж гэрэлтүүлэг
Телевлеж буй ногоон байгууламж 42.39м²
Телевлеж буй ХБИ хетеч хавтан 799.05м
Телевлеж буй явган замын бродюр 463.93м²
Телевлеж буй авто замын бродюр 435.54м²
Телевлеж буй мод /шар хуайс/ 325ш
Ногоон байгууламж бүхий явган хүний зам
2024.07.02
РАДИУС БОЛОН ЭРГЭЛТИЙН ЦЭГҮҮД
X | Y
572988.2060 | 4840919.5329
572992.5551 | 4840911.862
573014.1779 | 4840889.0305
573018.0738 | 4840889.5649
573048.2258 | 4840859.5202
573048.2177 | 4840852.3286
573039.2841 | 4840845.3386
573029.9110 | 4840836.3923
573001.7103 | 4840808.0391
573024.7326 | 4840813.4590
573025.7425 | 4840816.7530
573058.8888 | 4840842.7059
573081.6232 | 4840825.8544
573090.2270 | 4840817.3888
573016.5603 | 4840917.9844
573034.8306 | 4840901.7021
573056.8057 | 4840879.5410
573060.0717 | 4840874.9009
573085.6231 | 4840849.4543
573099.4566 | 4840837.1389
ХАРААНЫ БЭРХШЭЭЛТЭЙ ИРГЭДЭД ЗОРИУЛСАН ХӨТӨЧ ХАВТАНЦАР
Шулуун зам
Гарц, шат, доджоны тэмдэглэгээ
Зуг чиг
CONSTRUCTION
"СЭНЗО КОНСТРАКШН" ХХК
ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ
ЗАМ ТАЛБАЙ ХУЧИЛТ
Архитектор | Э.Хишигдалай
Гүйцэтгэсэн | Б.Баярпүрэв
Шалгасан | Э.Хишигдалай
ЕГ Шифр: ЕГ_2024/02
ТГ Шифр: ---
Масштаб: М1:500
Зургийн дугаар: ЕТ-14
Ye шат: А3
Огноо: 2024/05
Хуудас:
МОНГОЛ УЛС АТХ8028 ЗОРИУЛЫН ХИШИГДАЛАЙ МЭРГЭШСЭН АРХИТЕКТОР 2024-2025

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТУЛХУУР БАЙГУУЛАЛТ 6/
ТУЛХУУР БАЙГУУЛАЛТ М1:5000
Энэхүү хүдэлж буй талбайг тулхуур байгууламтын хүдэлтэй холбох үзэг үү
ТЭМДЭГЛЭГЭЭ
Төлөвлөлтийн хил
Төлөвлөх буй ябган зам талбай 794.77м²
Төлөвлөх газэлтүүлэг
Төлөвлөх буй нөгөөн байгууламж 42.39м²
Төлөвлөх буй ХБИ хатеч хаалган 799.05м
Төлөвлөх буй ябган замын бордор 463.93м²
Төлөвлөх буй авто замын бордор 435.54м²
ЯВГАН ЗАМЫН ОГТЛОЛ
100*200*50мм ябган замын хаалган
Зэс цементэн бэлдэцийн 50мм
Нягтруулсан хөрс
Хөрс
Хатеч хаалган
Ябган замын бордор
Шар хүдэс
Элэгэ
Элсэн дэвсгэр
Хөрс
төлөвлөх буй ябган зам / огтлол 1 /
төлөвлөх буй ябган зам / огтлол 2 /
төлөвлөх буй ябган зам / огтлол 3 /
төлөвлөх буй газэлтүүлэг
2zam
ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН ГАЗРЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ
ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТУЛХУУР БАЙГУУЛАЛТ 6/
Ye шат: A3
Архитектор: Ч.Хишигдалай
Гүйцэтгэсэн: Г.Баярмаатсах
Шалгасан: Ч.Хишигдалай
ЕГ Шифр: ЕГ_2024/02
ТГ Шифр: ----
Масштаб: М1:500
Зургийн дугаар: ЕТ-13
Огноо: 2024/05
Хуудас: 34
Senzo CONSTRUCTION
Сэнзо конструкшн ххк
МОНГОЛ УЛС
ЗӨВШӨӨРӨВ
ХИШИГДАЛАЙ
МЭРГЭШСЭН АРХИТЕКТОР
2024 2025

ЗАМ ТАЛБАЙ ХУЧИЛТ



Явган зорчигчийн гарц

Ногоон байгууламж бүхий явган хүний зам

ОБЬЕКТЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

№	ТОДОРХОЙЛОЛТ	ТАЙЛБАР
1	Авто зам	Одоо байгаа
2	Авто зогсоол	Одоо байгаа
3	Ногоон байгууламж	Төлөвлөж буй
4	Явган зам талбай	Төлөвлөж буй

ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Төлөвлөлтийн хил
- Төлөвлөж буй явган зам талбай 688.97м²
- Төлөвлөж зэрэлтүүлэг
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж 12.61м²
- Төлөвлөж буй ХБИ хатан хавтан 636.56м
- Төлөвлөж буй явган замын бродюр 264.06м²
- Төлөвлөж буй авто замын бродюр 502.21м²
- Төлөвлөж буй мод /шар хуайс/ 343ш

РАДИУС БОЛОН ЭРГЭЛТИЙН ЦЭГҮҮД

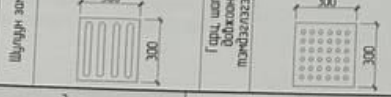
№	X	Y
84	572899.4559	4841039.0446
85	572910.1791	4841025.4769
86	572903.4933	4840999.7011
87	572943.8108	4840988.6487
88	572952.5382	4840980.0029
89	572962.7873	4840971.7136
90	572971.9686	4840960.016
91	572969.7730	4840957.9755
92	573004.3307	4840927.8411
93	573002.0112	4840925.7457
94	572887.8805	4840969.2396
95	572909.7931	4840989.9855
96	572917.0549	4840989.844
97	572914.3482	4840988.3778
98	572916.7134	4840985.5040
99	572928.0648	4840973.9020
100	572972.0289	4840935.2647
101	572978.7540	4840928.5548

2024.07.02

ЛБАР БИЧИГ

тэр зам, явган хүний замын хөөрын дунд хашлага болон хамгаалалтын
ориллогой шар хуйс тэрих
ай хүдэстэй хамт ухэ

ХАРААНЫ БЭРХШЭЭЛТЭЙ ИРГЭДЭД ЗОРИУЛСАН ХӨТӨЧ ХАВТАНЦАР



Зүг чиг

Senya CONSTRUCTION

ТЭНЭЗ КОНСТРАКШН ХХК

ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ

ЗАМ ТАЛБАЙ ХУЧИЛТ			Үе шат: А3
Архитектор	Г.Хишигдалай	ЕГ Шифр: ЕГ_2024/02	Масштаб: М1:500
Гүйцэтгэсэн	Ц.Ганбаатар		Огноо: 2024/05
Шалгасан	З.Хишигдалай	ТГ Шифр: ----	Зургийн дугаар: ЕТ-12
			Хуудас: 34

МОНГОЛ УЛС
АТХ-ны Хишигдалай
ЗӨВШӨӨРӨГДӨВ
ХИЙГЭЭД ДАВАА
МЭРГЭЖЛИЙН АРХИТЕКТОР
МА-ба
2022-2025

A3

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ 5/
ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ М15000
Энэхүү хуудсыг бусад түлхүүр байгууламжийн хуудастай хамт үзнэ үү.
төлөвлөх бүй ябган зам / огтлол 1 /
төлөвлөх бүй ябган зам / огтлол 2 /
төлөвлөх бүй ябган зам / огтлол 3 /
төлөвлөх бүй гэрэлтүүлэг
БУЛГАН
ТЭМДЭГЛЭГЭЭ
Төлөвлөлтийн хил
Төлөвлөх бүй ябган зам талбай 688.97м²
Төлөвлөх гэрэлтүүлэг
Төлөвлөх бүй ногоон байгууламж 12.61м²
Төлөвлөх бүй ХБИ хөтөч хавтан 636.56м
Төлөвлөх бүй ябган замын бордюр 264.06м²
Төлөвлөх бүй авто замын бордюр 502.21м²
ЯВГАН ЗАМЫН ХӨНДЛӨН ОГТЛОЛ
100*200*50мм ябган замын хавтан
Элс цементэн дэвсгэр 50мм
Нягтруулсан хөрс
Хөрс
Хөтөч хавтан
Шар хүрэн
Зүлэг
Элсэн дэвсгэр
Хөрс
Явган замын бордюр
…Р БИЧИГ
…хөндлөн огтлолыг 3-н янзаар авч үзсэн бөгөөд одоогийн нөхцөл байдалд уялдуулан сонголтоор ашиглах
…гудамж зам одоо байгаа орон зай, ногоон байгууламжаас шалтгаалан огтлол 1 болон 2, туслах гудамж
…туслах бүй хэсэгт огтлол 3-г тусгах хэрэглэнэ
…хуудастай хамт үзнэ
Senza CONSTRUCTION
СЭНЗО КОНСТРАКШН ХХК
ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ
ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ 5/
Архитектор
Гүйцэтгэсэн
Шалгасан
ЕГ Шифр: ЕГ_2024/02
ТГ Шифр:
Масштаб: М1:500
Зургийн дугаар:
Үе шат: А3
Огноо: 2024/05
Хуудас:
ЭКСПЕРТ №
2024.07.02

РАДИУС БОЛОН ЭРГЭЛТИЙН ЦЭГҮҮД

№	X	Y
51	572765.2770	4841011.4673
52	X=572766.3288	4841010.5347
53	572760.2558	4841003.6854
54	572759.5296	4841004.4362
55	572756.1457	4840999.9996
56	572753.1107	4840995.4978
57	572755.8011	4840993.6391
58	572754.0890	4840990.8531
59	572763.3567	4840987.0161
60	572762.7547	4840985.8979
61	572770.1121	4840980.3442
62	572594.9120	4841334.8944
63	572776.4428	4840972.2264
64	572781.3009	4840965.0646
65	572796.1303	4840950.7178

РАДИУС БОЛОН ЭРГЭЛТИЙН ЦЭГҮҮД

№	X	Y
66	572811.5693	4840941.1409
67	572813.8252	4840940.9313
68	572819.6837	4840942.8313
69	572836.3472	4840954.8149
70	572837.7373	4840955.6577
71	572866.0212	4840970.1199
72	572866.5626	4840968.9711
73	572861.4482	4840954.6409
74	572849.6528	4840949.1669
75	572841.8563	4840946.7886
76	572821.0538	4840932.5861
77	572814.6684	4840930.9483
78	572808.7597	4840931.8127
79	572778.0554	4840954.8070
80	572773.9506	4840958.0063
81	572767.6793	4840967.0520
82	572748.0915	4840979.4849
83	572733.1367	4840968.5422

ОБЬЕКТЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

№	ТОДОРХОЙЛОЛТ	ТАЙЛБАР
1	Авто зам	Одоо байгаа
2	Авто зогсоол	Одоо байгаа
3	Ногоон байгууламж	Төлөвлөж буй
4	Явган зам талбай	Төлөвлөж буй

ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Төлөвлөлтийн хил
- Төлөвлөж буй явган зам талбай 561.82м²
- Төлөвлөж эргэлтүүд
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж 131.8м²
- Төлөвлөж буй ХБИ хөтөч хавтан 1025.49м
- Төлөвлөж буй явган замын бордюр 351.58м
- Төлөвлөж буй авто замын бордюр 455.64м
- Төлөвлөж буй мод /шар хуайс/ 190ш

ТАЙЛБАР БИЧИГ

Авто зам, явган хүний замын хоёрын дунд хашлага болон хамгаалалтын зурвасад шар хуайс тарих буюу худалтай хамт үзнэ

ХАРААНЫ БЭРХШЭЭЛТЭЙ ИРГЭДЭД ЗОРИУЛСАН ХӨТӨЧ ХАВТАНЦАР

Шулуун зам	300 × 300	Гарц, шат, довжооны тэмдэглэгээ	300 × 300

Зүг чиг

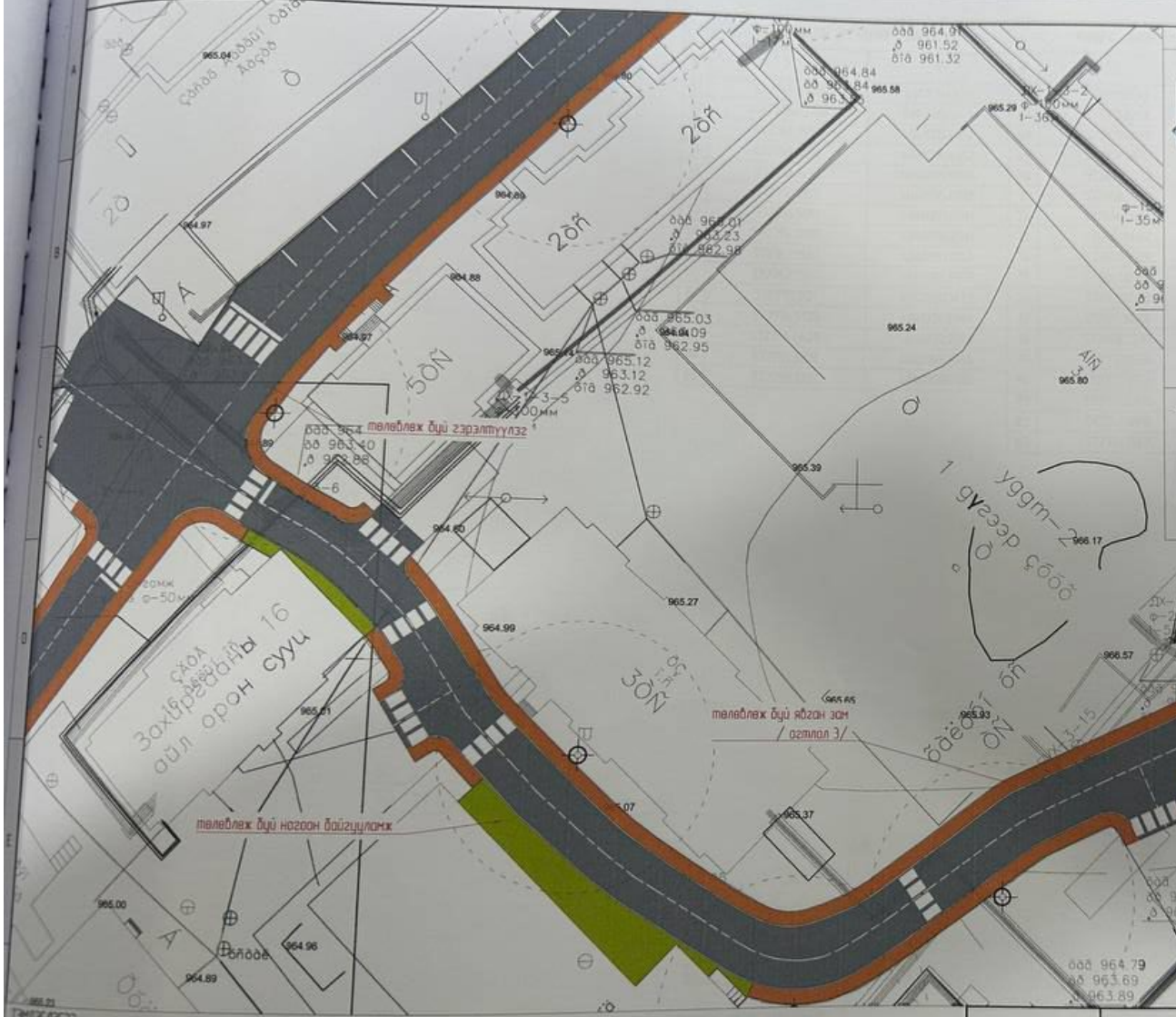
"СЭНЗО КОНСТРАКШН" ХХК

CONSTRUCTION

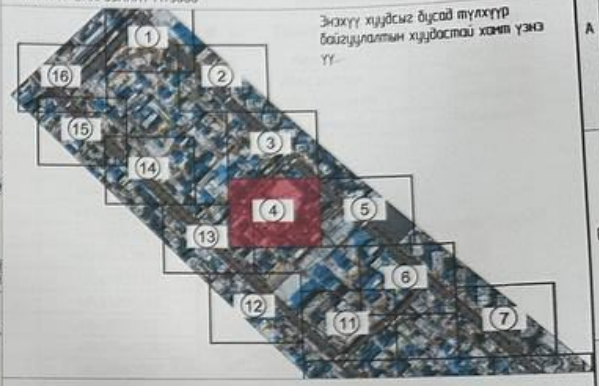
ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ				
ЗАМ ТАЛБАЙ, ХУЧИЛТ				Үе шат: А3
Архитектор	Э.Хишигдалай	ЕГ Шифр: ЕГ_2024/02	Масштаб: М1:500	Огноо: 2024/05
Гүйцэтгэсэн	Х.Баярмагнах	ТГ Шифр: ----	Зургийн дугаар: ЕТ-10	Хуудас: 34
Шалгасан	Э.Хишигдалай			

МОНГОЛ УЛС ... ЗОРИГТЫН ХИШИГДАЛАЙ МЭРГЭШСЭН АРХИТЕКТОР МА-БА 2022-2025

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ 4/



ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ М15000



ТАЙЛБАР БИЧИГ

Төв гудамжны хөндлөн огтлолыг 3-н янзаар авч үзсэн бөгөөд одоогийн нөхцөл байдалд уялдуулан сонголтоор ашиглаж байна. Гол гудамж замд одоо байгаа орон зай, ногоон байгууламжаас шалтгаалан огтлол 1 болон 2, туслах гудамж замтай уулзаж буй хэсэгт огтлол 3-г тусгаж хэрэглэнэ.
Бусад хуудастай хамт үзнэ.

ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

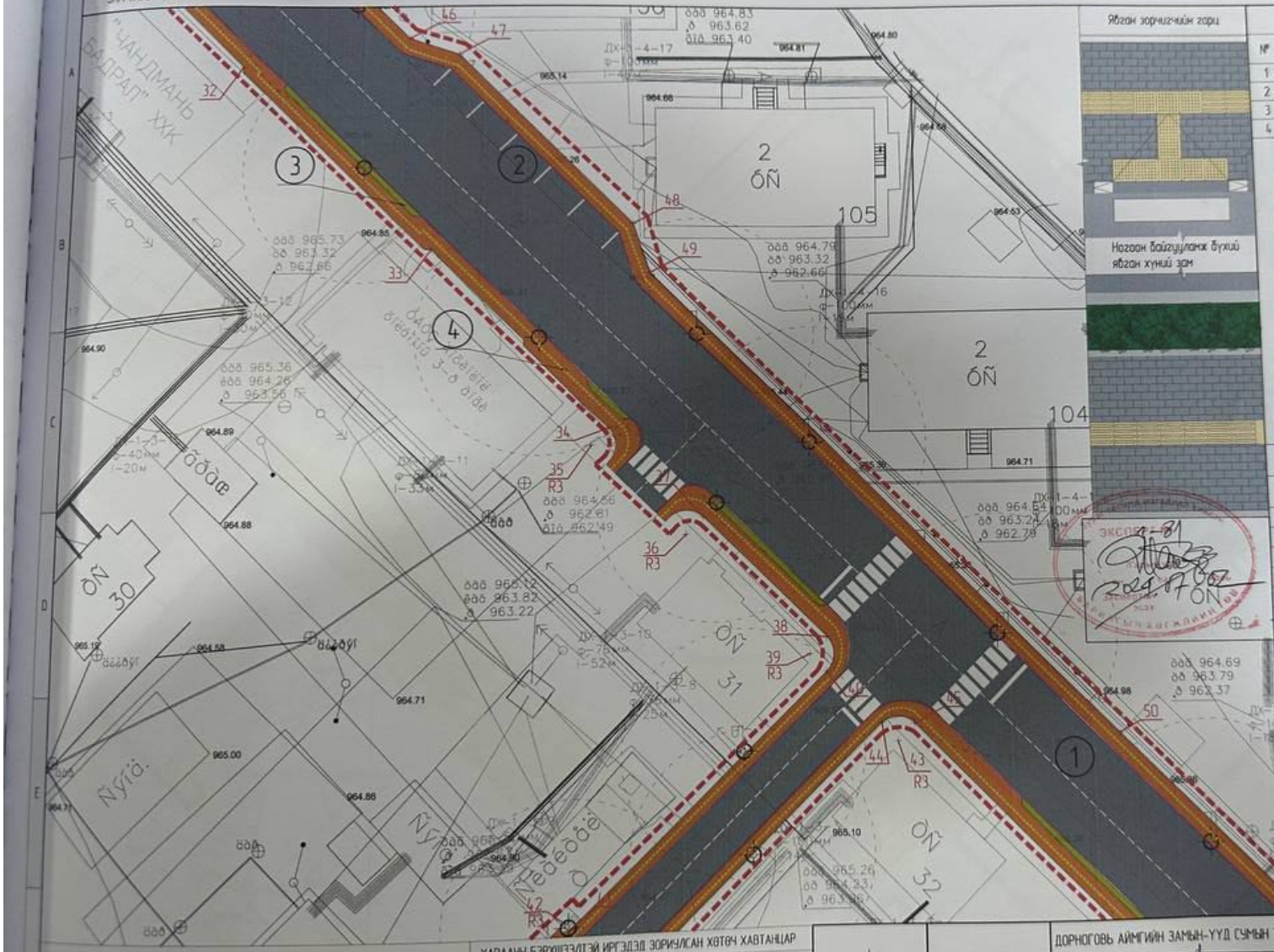
- Төлөвлөлтийн хил
- Төлөвлөж буй ябган зам талбай 874.64м²
- Төлөвлөж гэрэлтүүлэг 14 ширхэг
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж 131.72м²
- Төлөвлөж буй ХБИ хөтөч хавтан 816.24м
- Төлөвлөж буй ябган замын бродюр 1217.46м²
- Төлөвлөж буй авто замын бродюр 847.43м²

Sekyo CONSTRUCTION	ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ			
	ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ 4/			Үе шат: А3
	Архитектор: Ж.Сушигдалай	ЕГ Шифр: ЕГ_2024/02	Масштаб: М1:500	Огноо: 2024/05
	Гүйцэтгэсэн: Б.Баяртогтах	ТГ Шифр: ----	Зургийн дугаар: ЕТ-09	Хуудас: 34
"СЭНЭО КОНСТРАКШИН" ХХХ	Шалгасан: Б.Хишигдалай			

МОНГОЛУЛС ... АТХ8028 ... ХИШИГДАЛАЙ ... МЭРГЭШЛИЙН АРХИТЕКТОР ... 2022-2025

А3

ЗАМ ТАЛБАЙ, ХУЧИЛТ



Явган зорчигчийн гарц

ОБЬЕКТЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

№	ТОДОРХОЙЛОЛТ	ТАЙЛБАР
1	Авто зам	Одоо байгаа
2	Авто зогсоол	Одоо байгаа
3	Ногоон байгууламж	Төлөвлөж буй
4	Явган зам талбай	Төлөвлөж буй

ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Төлөвлөлтийн хил
- Төлөвлөж буй явган зам талбай 845.24м²
- Төлөвлөж гэрэлтүүлэг
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж 46.03м²
- Төлөвлөж буй ХБИ хөтөч хавтан 803.06м
- Төлөвлөж буй явган замын бродюр 499.3м
- Төлөвлөж буй авто замын бродюр 467.58м
- Төлөвлөж буй мод /шар хуайс/ 305ш

РАДИУС БОЛОН ЭРГЭЛТИЙН ЦЭГҮҮД

№	X	Y
31	572739.1375	4841167.6000
32	572748.3148	4841158.3096
33	572772.4326	4841134.4722
34	572794.3452	4841111.8076
35	572792.2776	4841109.6339
36	572804.1343	4841098.2135
37	572806.2366	4841100.3537
38	572821.7371	4841085.1280
39	572819.6349	4841082.9878
40	572821.7578	4841080.7564
41	572790.5686	4841051.3708
42	572789.9390	4841052.0417
43	572830.5815	4841072.1621
44	572828.5149	4841074.3368
45	572832.6962	4841074.2901
46	572769.1371	4841162.3535
47	572775.4924	4841160.2208
48	572797.4738	4841138.2869
49	572799.6205	4841131.9339
50	572858.2382	4841072.9549

ТАЙЛБАР БИЧИГ

Авто зам, явган хүний замын хөрын дунд хашлага болон хамгаалалтын зориулгоор шар хуйас тарих

Бусад хуудастай хамт уэнэ

ХАРААНЫ БЭРХШЭЭЛТЭЙ ИРГЭДЭД ЗОРИУЛСАН ХӨТӨЧ ХАВТАНЦАР

Шулуун зам: 300 × 300

Гарц, шат, дөвхөны тэмдэглэгээ: 300 × 300

Зуг чиг

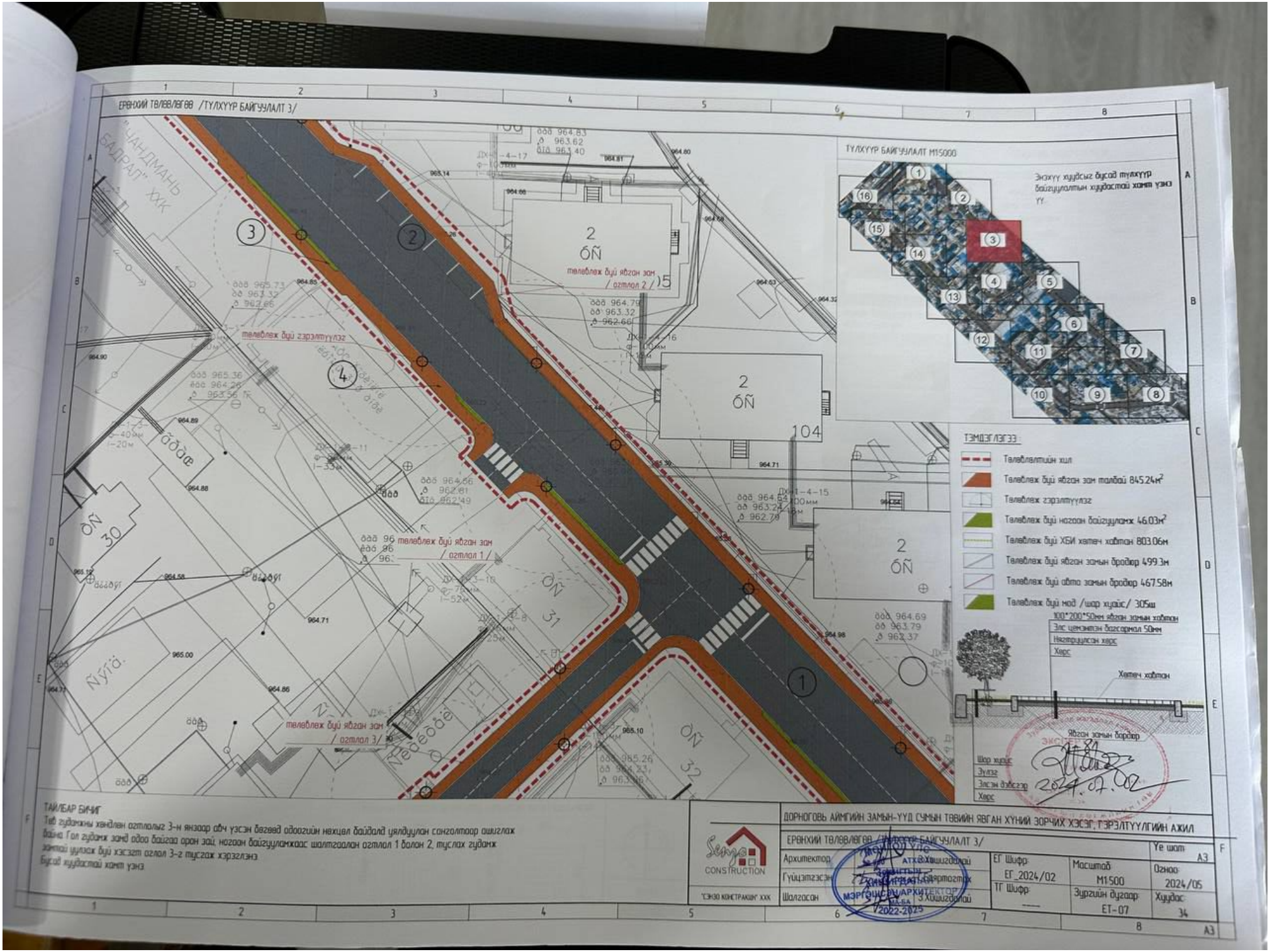
Senza CONSTRUCTION

"СЭНЗО КОНСТРАКШН" ХХК

ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ

ЗАМ ТАЛБАЙ, ХУЧИЛТ			Үе шат: А3
Архитектор	Х.Хишигдалай	ЕГ Шифр: ЕГ_2024/02	Масштаб: М1:500
Гүйцэтгэсэн	Б.Баяртогтох	ТГ Шифр: ----	Зургийн дугаар: ЕТ-08
Шалгасан	Х.Хишигдалай		Огноо: 2024/05
			Хуудас: 34

ХИШИГДАЛАЙ МЭРГЭШЛИЙН АРХИТЕКТОР МА-БА 2022-2025


ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ 3/
ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ М1:5000
Энэхүү хуудсыг бусад түлхүүр байгуулалтын хуудастай хамт үзнэ үү.
ТЭМДЭГЛЭГЭЭ:
Төлөвлөлтийн хил
Төлөвлөж буй явган зам талбай 845.24м²
Төлөвлөж гэрэлтүүлэг
Төлөвлөж буй ногоон байгуулалт 46.03м²
Төлөвлөж буй ХБИ хөтөч хавтан 803.06м
Төлөвлөж буй явган замын бродюр 499.3м
Төлөвлөж буй авто замын бродюр 467.58м
Төлөвлөж буй мод /шар хуайс/ 305ш
100*200*50мм явган замын хавтан
Элс цемэнтэн багсармал 50мм
Нягтруулсан хөрс
Хөрс
Хөтөч хавтан
Явган замын бордюр
Шар хуайс
Зүлэг
Элсэн дэвсгэр
Хөрс
2024.07.02
2 ÓÑ
2 ÓÑ
2 ÓÑ
104
ÓÑ 30
ÓÑ 31
ÓÑ 32
Ñýíä.
Ñêðêðäë
төлөвлөж буй явган зам / огтлол 1 /
төлөвлөж буй явган зам / огтлол 2 /
төлөвлөж буй явган зам / огтлол 3 /
төлөвлөж буй гэрэлтүүлэг
ТАЙЛБАР БИЧИГ
Төв гудамжны хөндлөн огтлолыг 3-н янзаар авч үзсэн бөгөөд одоогийн нөхцөл байдалд уялдуулан санголтоор ашиглаж байна Гол гудамж замд одоо байгаа орон зай, ногоон байгуулалтаас шалтгаалан огтлол 1 болон 2, туслах гудамж замтай уулзаж буй хэсэгт оглол 3-г тусгаж хэрэглэнэ
Бусад хуудастай хамт үзнэ
ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ
ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ 3/
Архитектор
Гүйцэтгэсэн
Шалгасан
ЕГ Шифр: ЕГ_2024/02
ТГ Шифр: ---
Масштаб: М1:500
Зургийн дугаар: ЕТ-07
Ye шат: А3
Огноо: 2024/05
Хуудас: 34
"ЭНЭО КОНСТРАКШН" ХХК
2022-2025

ЗАМ ТАЛБАЙ ХУЧИЛТ

Явган зорчигчийн гарц

ОБЪЕКТЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

№	ТОДОРХОЙЛОЛТ	ТАЙЛБАР
1	Авто зам	Одоо байгаа
2	Авто зогсоол	Одоо байгаа
3	Ногоон байгууламж	Төлөвлөж буй
4	Явган зам талбай	Төлөвлөж буй

ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Төлөвлөлтийн хил
- Төлөвлөж буй явган зам талбай 601.33м²
- Төлөвлөж зэрэлгүүлэг
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж 184.4м²
- Төлөвлөж буй ХБИ хөтөч хавтан 568.18м
- Төлөвлөж буй явган замын бордюр 313.92м
- Төлөвлөж буй авто замын бордюр314.92м

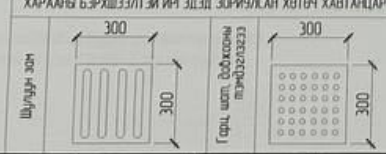
РАДИУС БОЛОН ЭРГЭЛТИЙН ЦЭГҮҮД

№	X	Y
16	572686.1531	4841249.2400
17	572694.3400	4841236.2137
18	572710.6600	4841220.2463
19	572712.0584	4841216.6762
20	572721.6820	4841212.2649
21	572725.3505	4841208.6774
22	572734.7913	4841199.4294
23	572733.3220	4841197.9572
24	572660.7697	4841240.4504
25	572672.8919	4841229.2964
26	572675.0200	4841231.4109
27	572694.9870	4841211.6818
28	572692.8985	4841209.5281
29	572704.0788	4841197.4286
30	572706.1996	4841199.5504

ТАЙЛБАР БИЧИГ

Авто зам, явган хүний замын хөөрөн дунд хашлага болон хамгаалалтын зориулагаа шар хуйас тэрих
Бусад хүдэстэй хэмт үзнэ

ХАРААНЫ БЭРХШЭЭЛТЭЙ ИРГЭДЭД ЗОРИУЛСАН ХӨТӨЧ ХАВТАНЦАР



Зүүг чиг

Senya CONSTRUCTION

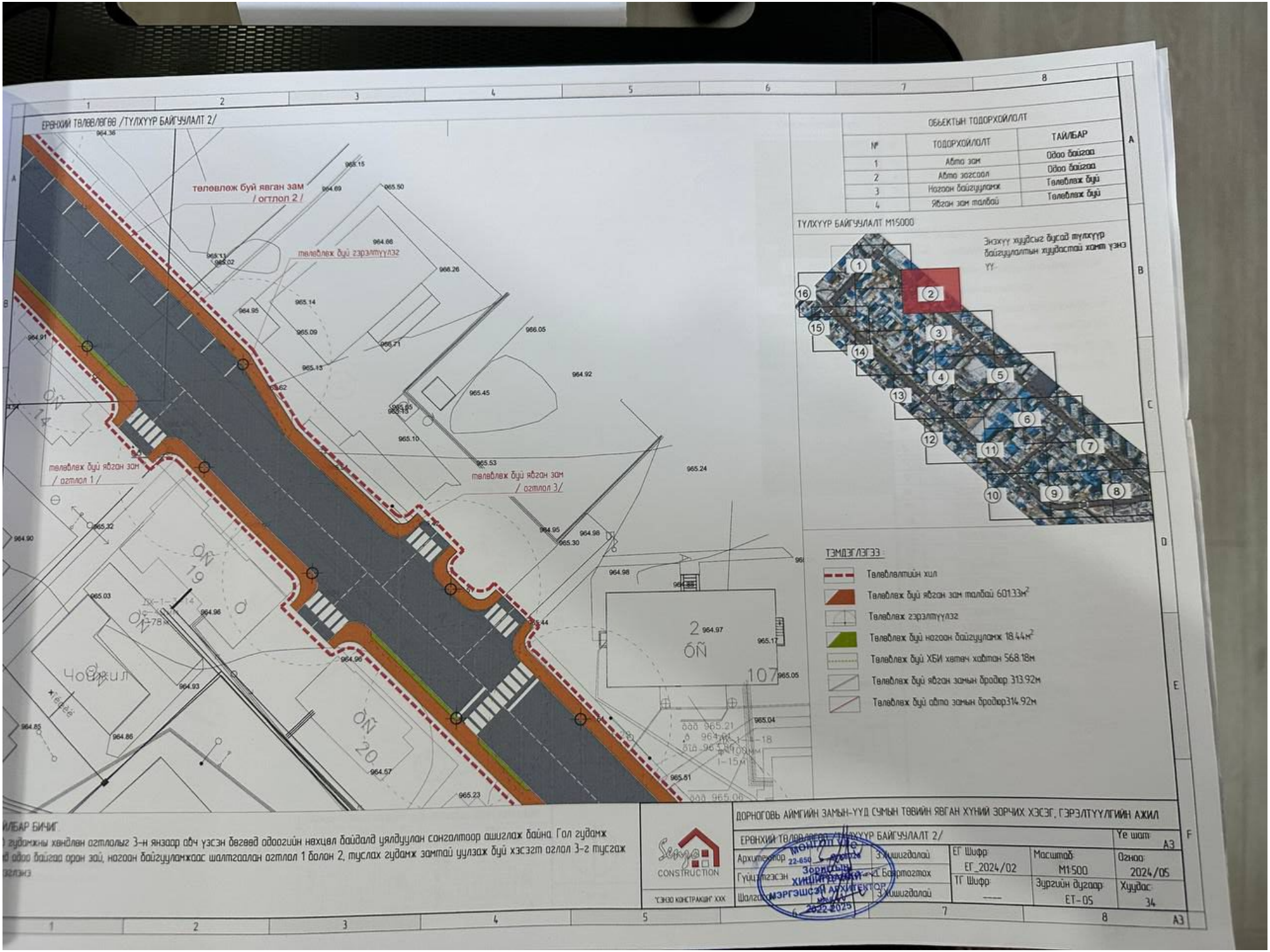
"СЭНЭЭ КОНСТРАКШН" ХХК

ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН ГАЗАР ЭЗЭМШЛИЙН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ

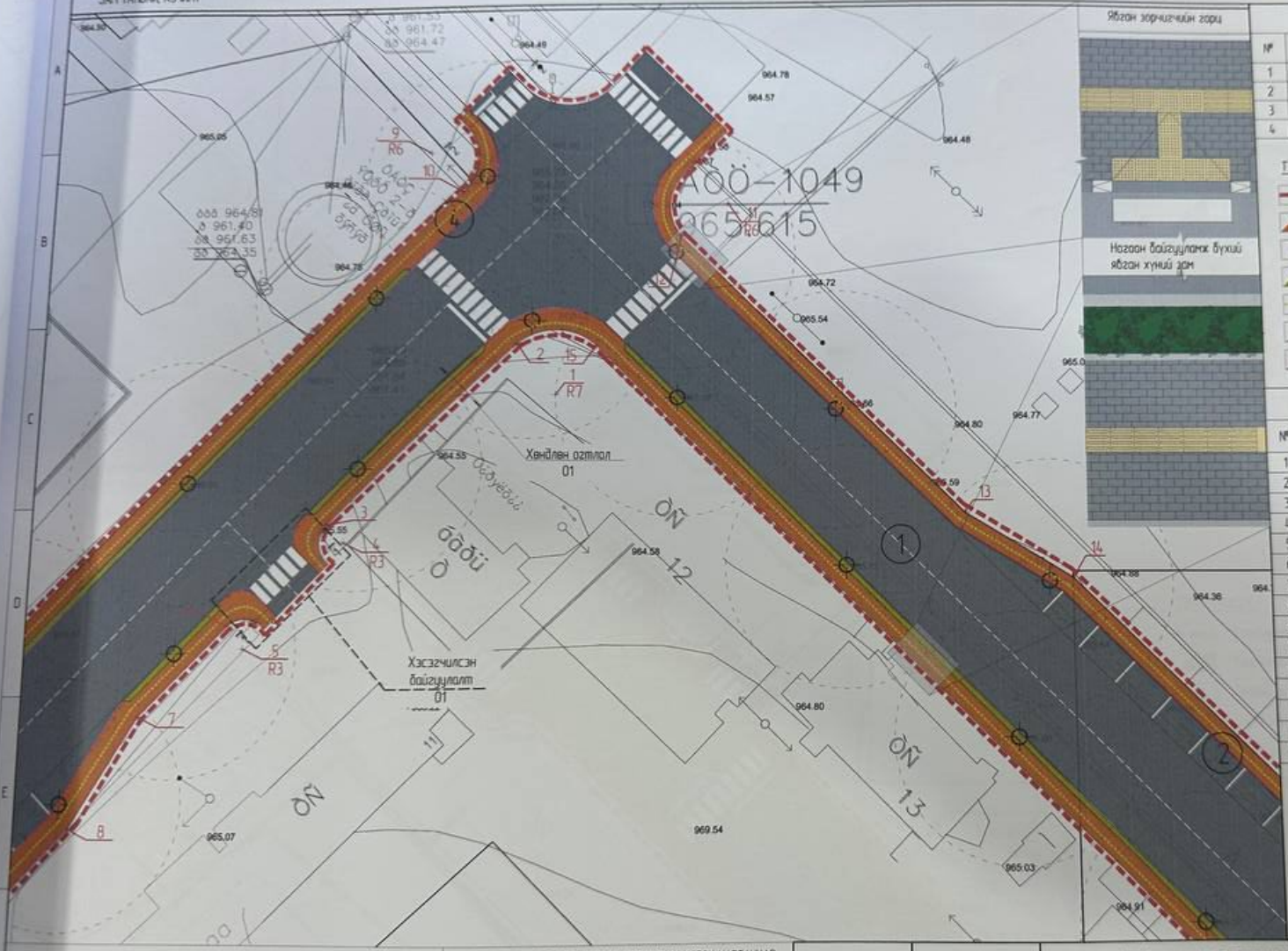
ЗАМ ТАЛБАЙ ХУЧИЛТ ГЭРЭЛТҮҮЛЭГ БАЙГУУЛАЛТ 2/

Архитектор	Ө.Хишигдалай	ЕГ Шифр	ЕГ_2024/02	Масштаб	М1:500
Гүйцэтгэсэн	С.Баярмагнай	ТГ Шифр	—	Зургийн дугаар	ЕТ-06
Шалгасан	Э.Хишигдалай			Огноо	2024/05
				Хуудас	34

Ye шат A3


ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ 2/
ОБЬЕКТЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ
№ | ТОДОРХОЙЛОЛТ | ТАЙЛБАР
1 | Авто зам | Одоо байгаа
2 | Авто зогсоол | Одоо байгаа
3 | Ногоон байгууламж | Төлөвлөж буй
4 | Явган зам талбай | Төлөвлөж буй
ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ М15000
Энэхүү хуудсыг бусад түлхүүр байгуулалтын хуудастай хамт үзнэ үү.
ТЭМДЭГЛЭГЭЭ
Төлөвлөлтийн хил
Төлөвлөж буй явган зам талбай 601.33м²
Төлөвлөж гэрэлтүүлэг
Төлөвлөж буй ногоон байгууламж 18.44м²
Төлөвлөж буй ХБИ хөтөч хавтан 568.18м
Төлөвлөж буй явган замын бродюр 313.92м
Төлөвлөж буй авто замын бродюр314.92м
төлөвлөж буй явган зам / огтлол 2 /
төлөвлөж буй гэрэлтүүлэг
төлөвлөж буй явган зам / огтлол 1 /
төлөвлөж буй явган зам / огтлол 3/
ОЙ 19
ОЙ 20
2 ОЙ 107
ЙЛБАР БИЧИГ
) гудамжны хөндлөн огтлолыг 3-н янзаар авч үзсэн бөгөөд одоогийн нөхцөл байдалд уялдуулан сонголтоор ашиглаж байна. Гол гудамж
д одоо байгаа орон зай, ногоон байгууламжаас шалтгаалан огтлол 1 болон 2, туслах гудамж замтай уулзаж буй хэсэгт оглол 3-г тусгаж
эглэнэ
CONSTRUCTION
"СЭНЗО КОНСТРАКЦИ" ХХК
ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ
ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ 2/
Ye шат: А3
Архитектор | З.Хишигдалай
Гүйцэтгэсэн | Б.Баяртогтох
Шалгасан | З.Хишигдалай
ЕГ Шифр: ЕГ_2024/02
ТГ Шифр: ----
Масштаб: М1:500
Зургийн дугаар: ЕТ-05
Огноо: 2024/05
Хуудас: 34
МОНГОЛ УЛС
22-650
Зорлигын Хишигдалай
МЭРГЭШСЭН АРХИТЕКТОР
2022-2025
А3

ЗАМ ТАЛБАЙ ХУЧИЛТ



ОБЬЕКТЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

№	ТОДОРХОЙЛОЛТ	ТАЙЛБАР
1	Авто зам	Одоо байгаа
2	Авто зогсоол	Одоо байгаа
3	Ногоон байгууламж	Төлөвлөж буй
4	Явган зам талбай	Төлөвлөж буй

ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Төлөвлөлтийн хил
- Төлөвлөж буй явган зам талбай 874.64м²
- Төлөвлөж гэрэлтүүлэг
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж 131.72м²
- Төлөвлөж буй ХБИ хөтөч хавтан 816.24м
- Төлөвлөж буй явган замын бродюр 1217.46м
- Төлөвлөж буй авто замын бродюр 847.43м

РАДИУС БОЛОН ЭРГЭЛТИЙН ЦЭГҮҮД

№	X	Y
1	572579.1357	4841315.9936
2	572574.1603	4841321.1564
3	572551.9948	4841298.6088
4	572554.1543	4841296.5263
5	572542.3814	4841284.3181
6	572540.1644	4841286.4562
7	572529.8249	4841275.6190
8	572521.9357	4841262.3904
9	572562.9900	4841345.2517
10	572567.3017	4841341.0792
11	572598.9843	4841338.9821
12	572594.9120	4841334.8944
13	572630.0395	4841299.9049
14	572643.1611	4841291.8264
15	572584.2008	4841321.0684

ЭКСПЕРТ № 81
2024.07.02

ТАЙЛБАР БИЧИГ

Авто зам, явган хүний замын хөрын дунд хашлага болон хамгаалалтын зорилгоод шар хуйас тарих
Бусад хуудастай хамт үзнэ

ХАРААНЫ БЭРХШЭЭЛТЭЙ ИРГЭДЭД ЗОРИУЛСАН ХӨТӨЧ ХАВТАНЦАР

Шулуун зам: 300 / 300

Горц, шат, дөвжөөны тэмдэглэгээ: 300 / 300

Зүг чиг

Senya CONSTRUCTION
"СЭНЭО КОНСТРАКШН" ХХХ

ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ

ЗАМ ТАЛБАЙ ХУЧИЛТ

Архитектор	З.Хишигдалай	ЕГ Шифр: ЕГ_2024/02	Масштаб: М1:500	Ye шат: А3
Гүйцэтгэсэн	Б.Баяртсетох	ТГ Шифр: ----	Зургийн дугаар: ЕТ-04	Огноо: 2024/05
Шалгасан	З.Хишигдалай			Хуудас: 34

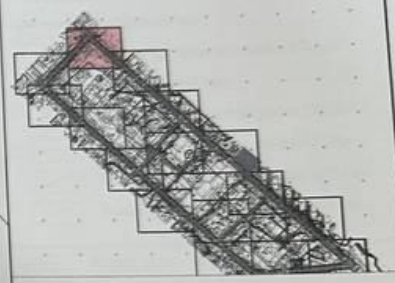
МОНГОЛУЛС

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ 1/

ОБЬЕКТЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

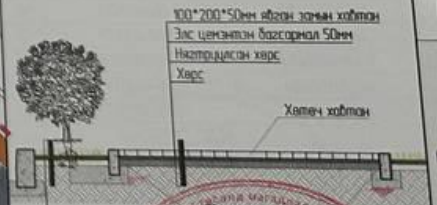
№	ТОДОРХОЙЛОЛТ	ТАЙЛБАР
1	Авто зам	Одоо байгаа
2	Авто зогсоол	Одоо байгаа
3	Ногоон байгууламж	Телевлеж буй
4	Явган зам талбай	Телевлеж буй

ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ 1



ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Телевлелтийн хил
- Телевлеж буй явган зам талбай 874.64м²
- Телевлеж гэрэлтүүлэг
- Телевлеж буй ногоон байгууламж 131.72м²
- Телевлеж буй ХБИ хетеч хавтан 816.24м
- Телевлеж буй явган замын бродюр 1217.46м
- Телевлеж буй авто замын бродюр 847.43м



ТАЙЛБАР БИЧИГ

Тев гудамжны хөндлөн огтлолыг 3-н янзаар авч үзсэн бөгөөд одоогийн нөхцөл байдалд уялдуулан сонголтоор ашиглаж байна Гол гудамж замд одоо байгаа орон зай, ногоон байгууламжаас шалтгаалан огтлол 1 болон 2, туслах гудамж замтай уулзах буй хэсэгт оглол 3-г тусгаж хэрэглэнэ

Бусад хуудастай хамт уэнэ

Senga CONSTRUCTION

ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ 1/

Архитектор	З.Хишигдалай	ЕГ Шифр: ЕГ_2024/02	Масштаб: М1:500	Ye шат: А3
Гүйцэтгэгч	С.Баяртогтох			Огноо: 2024/05

МОНГОЛ УЛС

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

БАТЛАВ
ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН
ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР
/Б.ЦОГТБАЯР/

ҮНДЭСЛЭЛ
- Аймгийн Засаг даргын 2020-2024 үйл ажиллагааны хөтөлбөрийн хүрээнд Замын-Үүд сумын Соёмба, Сүлд багийн нутаг дэвсгэрт байрлах төв гудамж замын явган хүний зорчих хэсгийн тохижилтын зураг.
- "СЭНЭЭ КОНСТРАКШН" ХХК-д 2024 онд боловсруулсан дэвсгэр зураг.
- Хот тосгоны төлөвлөлт, барилгажилтын норм ба дүрэм БНбД 30.01.04-ийн 5,6 зүйлийг үндэслэн ерөнхий төлөвлөгөөний зургийг гүйцэтгэв.
- Замын-Үүд хотын захирагчийн ажлын албаны 2023 оны 11 сарын 08 өдрийн ЗТД-12/2023 дугаартай архитектур төлөвлөлтийн даалгаварыг үндэслэв

ОБЪЕКТЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

№	ТОДОРХОЙЛОЛТ	ТАЙЛБАР
1	Авто зам	Одоо байгаа
2	Явган зам талбай	Төлөвлөж буй
3	Ногоон байгууламж	Төлөвлөж буй

БАЙРШЛЫН СХЕМ М1:15000

Төлөвлөж буй замын хил хязгаар

+ төлөвлөж буй явган зам / огтлол 1 /

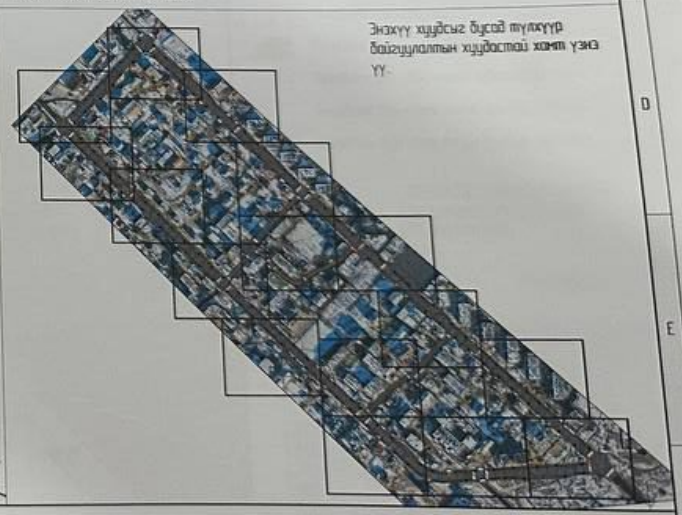
+ төлөвлөж буй явган зам / огтлол 2 /

+ төлөвлөж буй явган зам / огтлол 3 /

ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Төлөвлөлтийн хил
- Төлөвлөж буй замын талбай
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж
- Төлөвлөж буй гэрэлтүүлэг

ТУЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ М15000



Энэхүү хуудсыг бусад түлхүүр байгууламтын хуудастай хамт үзнэ үү.

ТАЙЛБАР БИЧИГ

- Төв гудамжны хөндлөн огтлолыг 3-н янзаар авч үзсэн бөгөөд одоогийн нөхцөл байдалд уялдуулан сонгалтаар ашиглах бөгөөд Гол гудамж замд одоо байгаа орон зай, ногоон байгууламжаас шалтгаалан огтлол 1 болон 2, тусгах гудамж замтай уялдах бүй хэсэгт огтлол 3-г тусгах хэрэглэнэ. Огтлолыг БА-02 хуудсанд үзнэ үү.
- Бусад хуудастай хамт үзнэ

Зүг чиг

"СЭНЭЭ КОНСТРАКШН" ХХК

ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ				Үе шат: А3
Архитектор	Хишигдалай	ЕГ Шифр: 2024/02	Масштаб: М1:15000	Огноо: 2024/05
Гүйцэтгэсэн	Хишигдалай	ТГ Шифр: ----	Зургийн дугаар: ЕТ-02	Хуудас:
Шалгасан	Хишигдалай			

МОНГОЛ УЛС ... ДОРНОГОВЬ АЙМАГ ... МЭРГЭШСЭН АРХИТЕКТОР МА-БА3 Хишигдалай 2022-2025

1 2 3 4 5 6 7 8 A3

Ажлын зургийн иж бүрдэлийн нэгдсэн жагсаалт

Д/Д	ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ	ХУУДАСНЫ МАРК
	ЕТ МАРКТАЙ АЖЛЫН ЗУРГИЙН ҮНДСЭН БҮРДЭЛ	
1	НҮҮР ХУУДАС	
2	ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТАЙЛБАР БИЧИГ	ЕТ-01
3	ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ	ЕТ-02
5	ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТБ-1/	ЕТ-03
6	ЗАМ ТАЛБАЙН ХУЧИЛТ	ЕТ-04
7	ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТБ-2/	ЕТ-05
8	ЗАМ ТАЛБАЙН ХУЧИЛТ	ЕТ-06
9	ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТБ-3/	ЕТ-07
10	ЗАМ ТАЛБАЙН ХУЧИЛТ	ЕТ-08
11	ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТБ-4/	ЕТ-09
12	ЗАМ ТАЛБАЙН ХУЧИЛТ	ЕТ-10
13	ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТБ-5/	ЕТ-11
14	ЗАМ ТАЛБАЙН ХУЧИЛТ	ЕТ-12
15	ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТБ-6/	ЕТ-13
16	ЗАМ ТАЛБАЙН ХУЧИЛТ	ЕТ-14
17	ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТБ-7/	ЕТ-15
18	ЗАМ ТАЛБАЙН ХУЧИЛТ	ЕТ-16
19	ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТБ-8/	ЕТ-17
20	ЗАМ ТАЛБАЙН ХУЧИЛТ	ЕТ-18
21	ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТБ-9/	ЕТ-19
22	ЗАМ ТАЛБАЙН ХУЧИЛТ	ЕТ-20
23	ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТБ-10/	ЕТ-21
24	ЗАМ ТАЛБАЙН ХУЧИЛТ	ЕТ-22
25	ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТБ-11/	ЕТ-23
26	ЗАМ ТАЛБАЙН ХУЧИЛТ	ЕТ-24
27	ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТБ-12/	ЕТ-25
28	ЗАМ ТАЛБАЙН ХУЧИЛТ	ЕТ-26
29	ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТБ-13/	ЕТ-27
30	ЗАМ ТАЛБАЙН ХУЧИЛТ	ЕТ-28
31	ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТБ-14/	ЕТ-29
32	ЗАМ ТАЛБАЙН ХУЧИЛТ	ЕТ-30
33	ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТБ-15/	ЕТ-31
34	ЗАМ ТАЛБАЙН ХУЧИЛТ	ЕТ-32
35	ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ /ТБ-16/	ЕТ-33
36	ЗАМ ТАЛБАЙН ХУЧИЛТ	ЕТ-34
37	ХЭСЭГЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ	БА-01
38	ХЭСЭГЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ	БА-02
39	АВТО ЗОГСООЛ, ГАРЦ, ТЭМДЭГЛЭГЭЭ	БА-03

Захиалагч: Дорноговь аймгийн Замын-Үүд сумын засаг дарга Б.Анхбаяр

Зураг төсөл захиагч: "СЭНЗО констракшн" ХХК

Зураг төсөл захиох үндэслэл: Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар ЗТД-12/2023

Байршил: Дорноговь аймаг, Замын-Үүд сум

Төлөвлөлт хийхэд ашигласан норматив, баримтуудын жагсаалт:

- Хот тосгоны төлөвлөлт барилгажилтын норм ба дүрэм — БНбД 30-01-04
- Барилгын орчны тохижилтын ажил — БНбД 3.01.06-90
- Барилга, замын ажил гүйцэтгэхэд иргэдийн аюулгүй байдлыг хангах техникийн шаардлага — UCS 0301B:2022
- Явган хүний зам, талбай төлөвлөлт, хучилт, угсралтад тавигдах ерөнхий шаардлага — UCS 0901B:2022
- Хот суурин газрын орон зайд хөгжлийн бэрхшээлтэй хүнд зориулсан төлөвлөлт тавигдах шаардлага — UCS 1001C:2023
- Тээврийн хэрэгслийн ил зогсоол төлөвлөх, байгуулахад тавигдах ерөнхий шаардлага — UCS 0902B:2022
-

ОДООГИЙН БАЙДАЛ:

Явган зам болон авто замын уулзвар хэсэгт зарим газартаа түвшингийн зөрүүг гаргаагүй. Хараны бэрхшээлтэй иргэний хөтөч хавтанг дутуу стандартын бус хийсэн. Гудамж зам талбайн гэрэлтүүлэг дутуу / Хагарсан, ашиглалтаас гарсан/ байдалтай байна.

АРХИТЕКТУР ТӨЛӨВЛӨЛТ:

Төв гудамж замын огтлолыг 3-н янзаар авч үзсэн бөгөөд одоогийн нөхцөл байдалд уялдуулан сонголтоор ашиглаж байна. Гол гудамж замд байрлалтай худалдаа, үзвэр үйлчилгээний барилгын орц гарц зэргээс шалтгаалан огтлол 1 болон 2, туслах гудамж замтай уулзаж буй хэсэгт огтлол 3-ыг тусгаж хэрэглэнэ. Огтлол 1-н 1.7м өргөнтэй явган замын 100х200х50мм бүхий хавтан хучилттай байх бөгөөд замын гол хэсгээрээ хараны бэрхшээлтэй иргэнд зориулагдсан 300х300х50мм хэмжээ бүхий хөвөтч хавтантай байна. Огтлол 2-н 2.2м өргөнтэй явган замын 100х200х50мм хэмжээтэй хавтан хучилттай байх ба замын гол хэсэгт 300х300х50мм хэмжээтэй хараны бэрхшээлтэй иргэнд зориулагдсан хөтөч хавтанг суурьлуулж өгнө. Огтлол 3-н 2.9м өргөнтэй авто замаас тусгаарлсан ногоон байгууламж бүхий хашлага зурвастай бөгөөд явган замын 100х200х50мм хэмжээтэй хавтан хучилттай замын гол хэсгээр 300х300х50мм хэмжээтэй хөчөт хавтанг суурьлуулж өгнө. Хашлага бүхий ногоон байгууламж нь /2-3 настай шар хуйас/ сабхан суулгац байх бөгөөд суулгацыг 25-30см-ийн алхамтай жигд суурьлуулна. /UCS0801A:2022 стандартын дагуу хийх/.

Авто замын тэмдэг тэмдэглэгээг Монгол улсын авто замын стандартын дагуу төлөвлөж байршуулсан болно. / Шаардлагатай тохиолдолд авто замын зургийг мэргэжлийн байгууллагаар зуруулах/

Огтлолыг БА марктай зурагнаас үзнэ

ТОО ХЭМЖЭЭ

- Хөтөч хавтан 1121.73 м
- Ногоон зурвас зүлэг 1308.7 м2
- Явган зам талбай 1034.54 м2
- Явган замын бродюр 727.55 м
- Авто замын бродюр 616.25 м
- Бутлаг ургамал шар хуайс 7043 ширхэг суулгац /2-3 нас/
- Явган хүний гарцны тэмдэг /5.19а/ 145 ширхэг
- Авто зогсоолын тэмдэг /5.17/ 16 ширхэг
- Явган хүний гарц /зорчих хэсгээр хөндлөн гарах газрыг тэмдэглэх/ зураасан тэмдэглэгээ нийт 69 гарц
- Халаас зогсоол 7 байршилд 500.2 м² асфальтан хучилт зэрэг шинээр төлөвлөлтөнд тусгаж өгсөн болно.

ТОХЖИЛТЫН АЖЛЫГ ХИЙХ ДЭЭ:

- Зам талбайн хучилт доогуур яваа өндөр хүчдэлийн кабел болон шугам сүлжээг гэмтээхгүй аюулгүй байдлыг хангана ажиллах. /Шаардлагатай бол авто замын болон шугам сүлжээний улсын болон тухайн орон нутгийн хариуцаж буй байгууллагаас инженерийн зургийг гаргуулж авах/
- Явган замыг хийхдээ замын эргэлт болон замын уулзвар дээр хараны бэрхшээлтэй иргэний хөвөт хавтангийн анхаарууллах тэмдэг бүхий хавтанг стандартын дагуу суурьлуулах. Хөтөч хавтангийн өрөлтийг /БА/ марктай зурагнаас үзнэ. Явган замын өндөржилтыг одоо байгаа авто зам болон талбайтай уялдуулна хийнэ.
- Авто замын бордюрыг солихдоо асфальтан замын хучилтыг эвдлэж гэмтээгүй байх. Эвдлэж гэмтээсэн бол нөхөн сэргээж нөхөөсийг стандартын дагуу хийх.

Барилгын гүйцэтгэгч байгууллага нь барилгын засварлалтын явцад ажлын зургийг чанд баримтах бөгөөд хэрэв зураг төслийн дагуу гүйцэтгээгүйн улмаас барилгын бат бөх, төлөвлөлт, инженерийн системийн ажилгаанд өөрчлөлт гарваас зураг төсөл захиагч хариуцлага хүлээхгүй.
Энэ хүү зураг төслийн баримт бичиг нь Монгол улсын захиагчийн эрхийн хуулиар хамгаалагдах тул зөвшөөрөлгүйгээр өөр барилгад дахин хэрэглэх, бусдад дамжуулан ашиглуулахыг хориглоно.
Барилга засварлалтын явцад гүйцэтгэгч байгууллага нь зураг төслийн захиагчтой захиагчийн хяналтын гэрээ хийн, захиагчийн хяналтын гэрээний дагуу зураг төслийн болон барилга угсралтын талаар гарсан асуудлыг шийдвэрлэж байвал зохино.

Sinyo CONSTRUCTION "СЭНЗО КОНСТРАКШН" ХХК	ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ			
	ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТАЙЛБАР БИЧИГ			Үе шат: А3
	Архитектор: Б.Хишигдалай	ЕГ Шифр: ЕГ_2024/02	Масштаб:	Огноо: 2024/05
	Гүйцэтгэсэн: Р.Баяртогтох	ТГ Шифр: ----	Зургийн дугаар: ЗЕХ-01	Хуудас: 34
	Шалгасан: Б.Хишигдалай			

МОНГОЛ УЛС АРХИТЕКТУР ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ЯАМАНД ЗАХИАЛАГДАН МЭРГЭЖЛИЙН АРХИТЕКТОР 2022-2025

"СЭНЗО КОНСТРАКШН" ХХК

Түсгай зөвшөөрлийн дугаар:
Хаяг: Монгол Улс, Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, Дамдинсүрэнгийн гудамж, 59 байр, 1 орц, 32 тоот
Утас: +976-77116299, е мэйл: senzo_k@yahoo.com

Батлав: Дорноговь аймгийн Замын-Үүд сумын ерөнхий архитектор /Б.Цогтбаяр/

ЕГ шифр: ЕГ_2024/02

ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, ЗАМЫН-ҮҮД СУМ

ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖЛЫН ЗУРАГ

АЖЛЫН ЗУРАГ

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН:

Захиалагч:

Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
Дорноговь аймгийн Замын-Үүд сумын засаг дарга	Б.Анхбаяр	

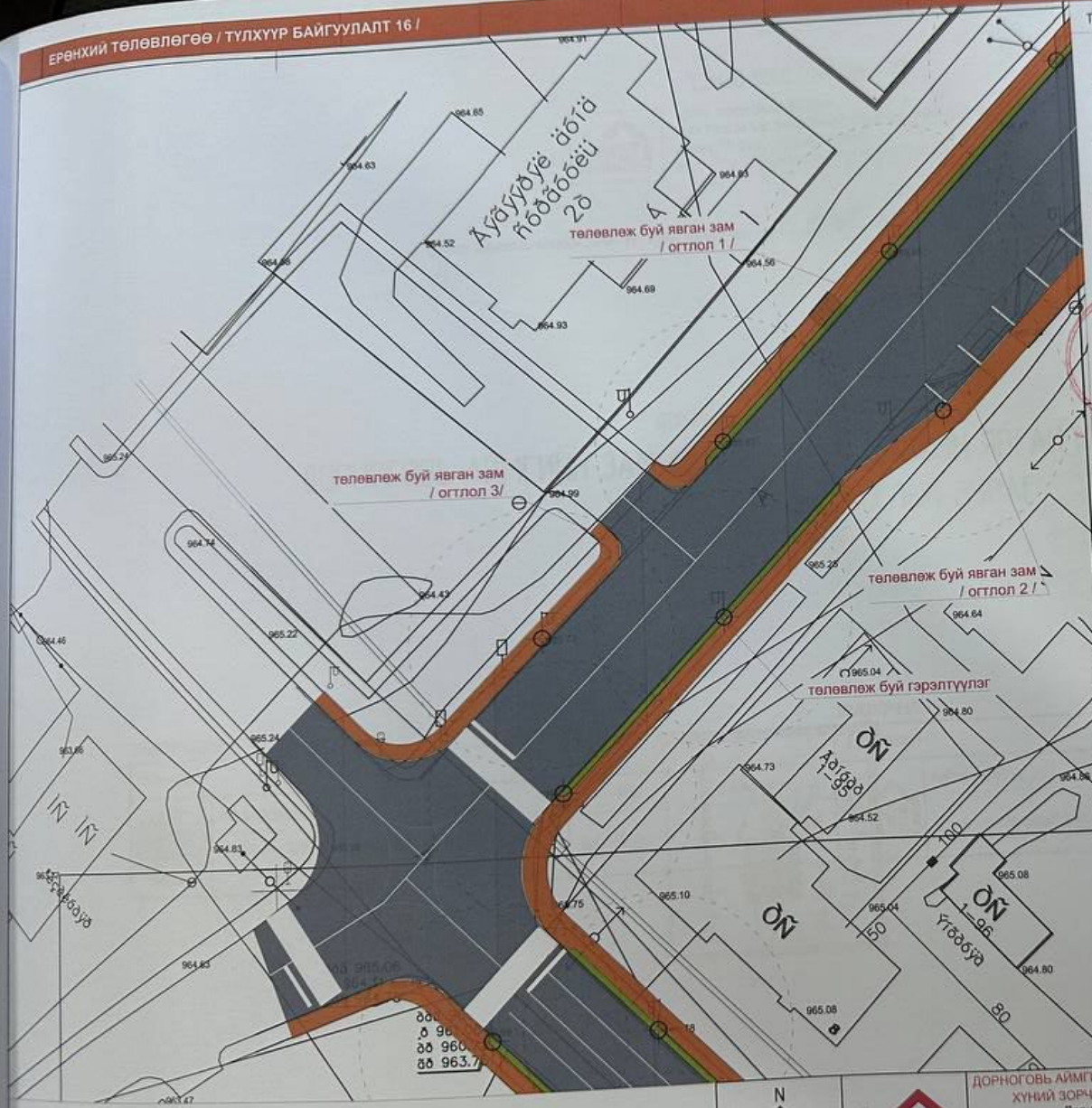
БОЛОВСРУУЛСАН:

Гүйцэтгэгч:

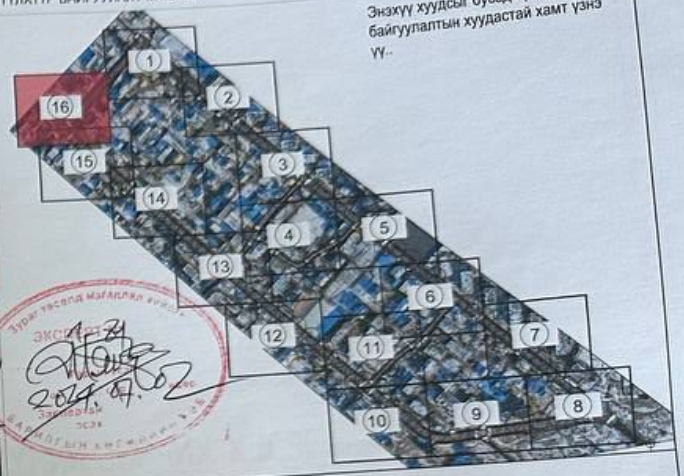
Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
"Сэнзо констракшн" ХХК-ийн захирал	Б.Уранчимэг	

УЛААНБААТАР ХОТ 2024 ОН

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ / ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ 16 /



ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ М1:5000

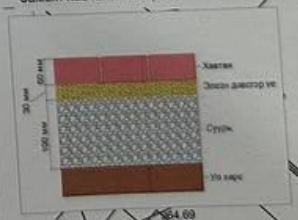


Энэхүү хуудсыг бусад түлхүүр байгуулалтын хуудастай хамт үзнэ үү.

ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Төлөвлөлтийн хил
- Төлөвлөж буй зам талбай
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж
- Төлөвлөж буй гэрэлтүүлэг

Замын хавтангийн бүтэц



Авто замтай уулзах хэсэг

ТАЙЛБАР БИЧИГ

Тэр гудамжны хөндлөн огтлолыг 3-н янзаар авч үзсэн бөгөөд одоогийн нөхцөл байдалд уялдуулан сонголтоор ашиглаж байна. Гол гудамж замд одоо байгаа орон зай, ногоон байгууламжаас шалтгаалан огтлол 1 болон 2, туслах гудамж замтай уулзах буй хэсэгт огтлол 3-г тусгаж хэрэглэнэ. Бусад хуудастай хамт үзнэ.

N

Зүг чиг

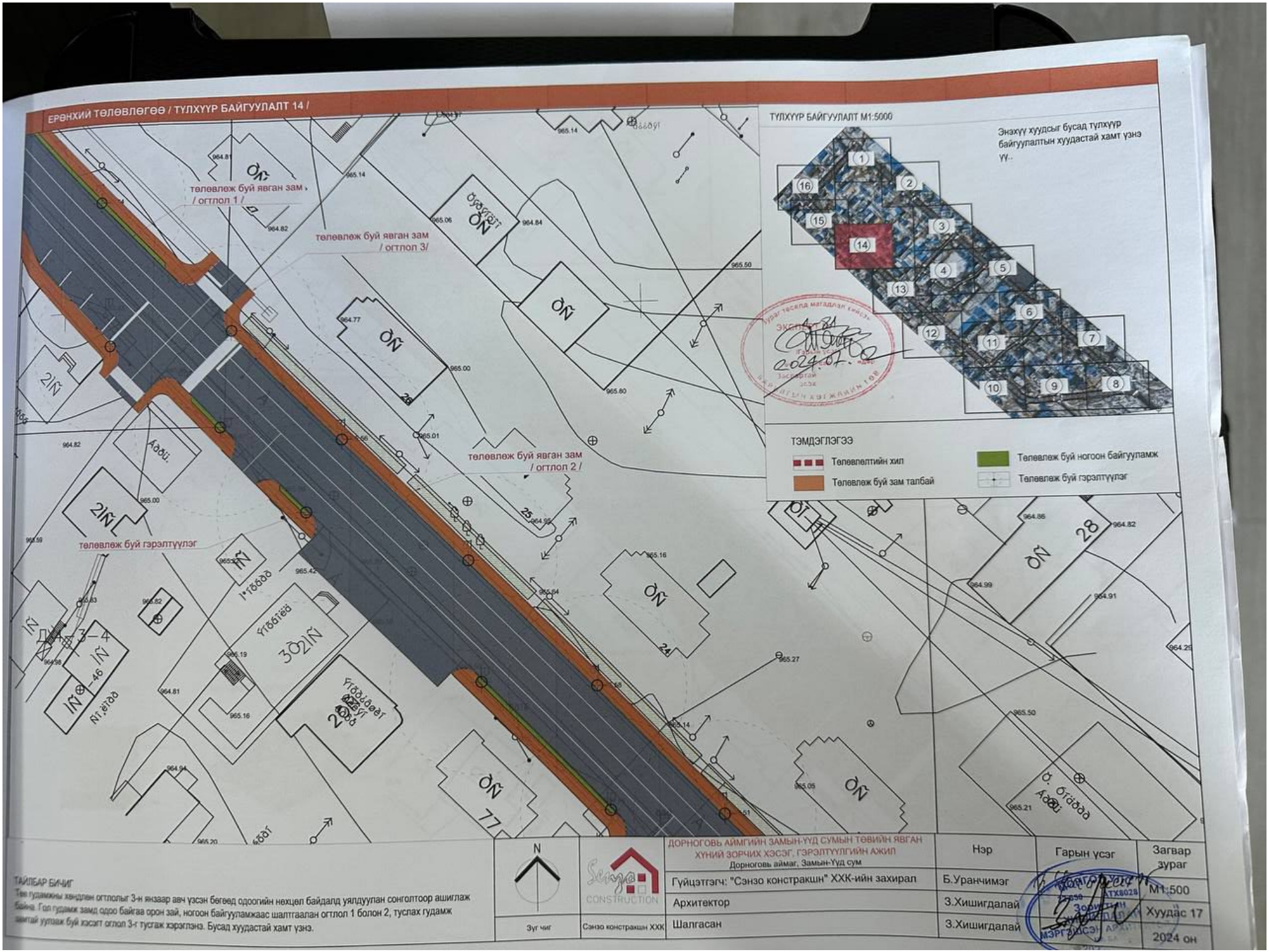
Сэнзо констракшн ХХК

ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ Дорноговь аймаг, Замын-Үүд сум	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
Гүйцэтгэгч: "Сэнзо констракшн" ХХК-ийн захирал	Б.Уранчимэг		М1:500
Архитектор	З.Хишигдалай		Хуудас 19
Шалгасан	З.Хишигдалай		2024 он

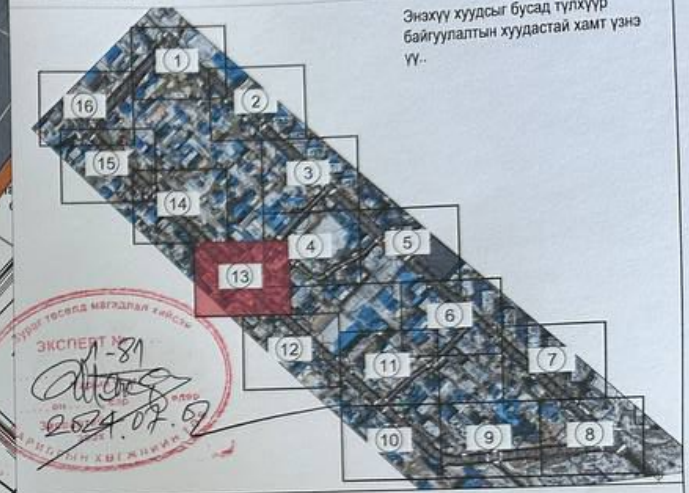
ТАЙЛБАР БИЧИГ

Төв гудамжны хөндлөн огтлолыг 3-н янзаар авч үзсэн бөгөөд одоогийн нөхцөл байдалд уялдуулан сонголтоор ашиглаж байна. Гол гудамж замд одоо байгаа орон зай, ногоон байгууламжаас шалтгаалан огтлол 1 болон 2, туслах гудамж замтай уулзаж буй хэсэгт огтлол 3-г тусгаж хэрэглэнэ. Бусад хуудастай хамт үзнэ.

N	Sanjo CONSTRUCTION	ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ Дорноговь аймаг, Замын-Үүд сум	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
		Гүйцэтгэгч: "Сэнзо констракшн" ХХК-ийн захирал	Б.Уранчимэг		М1:500
		Архитектор	З.Хишигдалай		Хуудас 18
Зүг чиг	Сэнзо констракшн ХХК	Шалгасан	З.Хишигдалай		2024 он


ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ / ТУЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ 14 /
төлөвлөж буй явган зам
/ огтлол 1 /
төлөвлөж буй явган зам
/ огтлол 3/
төлөвлөж буй явган зам
/ огтлол 2 /
төлөвлөж буй гэрэлтүүлэг
ТУЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ М1:5000
Энэхүү хуудсыг бусад тулхүүр байгуулалтын хуудастай хамт үзнэ үү..
ТЭМДЭГЛЭГЭЭ
Төлөвлөлтийн хил
Төлөвлөж буй зам талбай
Төлөвлөж буй ногоон байгууламж
Төлөвлөж буй гэрэлтүүлэг
ТАЙЛБАР БИЧИГ
Төв гудамжны хөндлөн огтлолыг 3-н янзаар авч үзсэн бөгөөд одоогийн нөхцөл байдалд уялдуулан сонголтоор ашиглаж байна. Гол гудамж замд одоо байгаа орон зай, ногоон байгууламжаас шалтгаалан огтлол 1 болон 2, туслах гудамж замтай уялдаж буй хэсэгт огтлол 3-г туслаж хэрэглэнэ. Бусад хуудастай хамт үзнэ.
Зүг чиг
Сэнзо констракшн ХХК
ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ
Дорноговь аймаг, Замын-Үүд сум
Гүйцэтгэгч: "Сэнзо констракшн" ХХК-ийн захирал
Архитектор
Шалгасан
Нэр
Б.Уранчимэг
З.Хишигдалай
З.Хишигдалай
Гарын үсэг
Загвар зураг
М1:500
Хуудас 17
2024 он

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ / ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ 13 /



ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Төлөвлөлтийн хил
- Төлөвлөж буй зам талбай
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж
- Төлөвлөж буй гэрэлтүүлэг

төлөвлөж буй явган зам / огтлол 2 /

төлөвлөж буй явган зам / огтлол 3/

төлөвлөж буй явган зам / огтлол 1 /

төлөвлөж буй гэрэлтүүлэг

ДХ-1-1-18 Ф-63мм

ДХ-1-1-17 Ф-63мм l-36м

ДХ-1-1 Ф-63мм l-34м

ДХ-1-11 Ф-125мм

ДХ-1- Ф-125 l-4м

ДХ4-1-А

ТАЙЛБАР БИЧИГ

Тээвэрлэлтийн хөдөлгөөний оптимал зохион байгуулалтыг хангах зорилгоор Дорноговь аймгийн Замын-Үүд сумын төвийн явган хүний зорчих хэсэг, гэрэлтүүлгийн ажлыг шинээр төлөвлөв.

Төв гудамжны хөндлөн огтлолыг 3-н янзаар авч үзсэн бөгөөд одоогийн нөхцөл байдалд уялдуулан сонголтоор ашиглаж байна. Гол гудамж замд одоо байгаа орон зай, ногоон байгууламжаас шалтгаалан огтлол 1 болон 2, туслах гудамж замтай уялдаж буй хэсэгт огтлол 3-г тусгаж хэрэглэнэ. Бусад хуудастай хамт үзнэ.

N

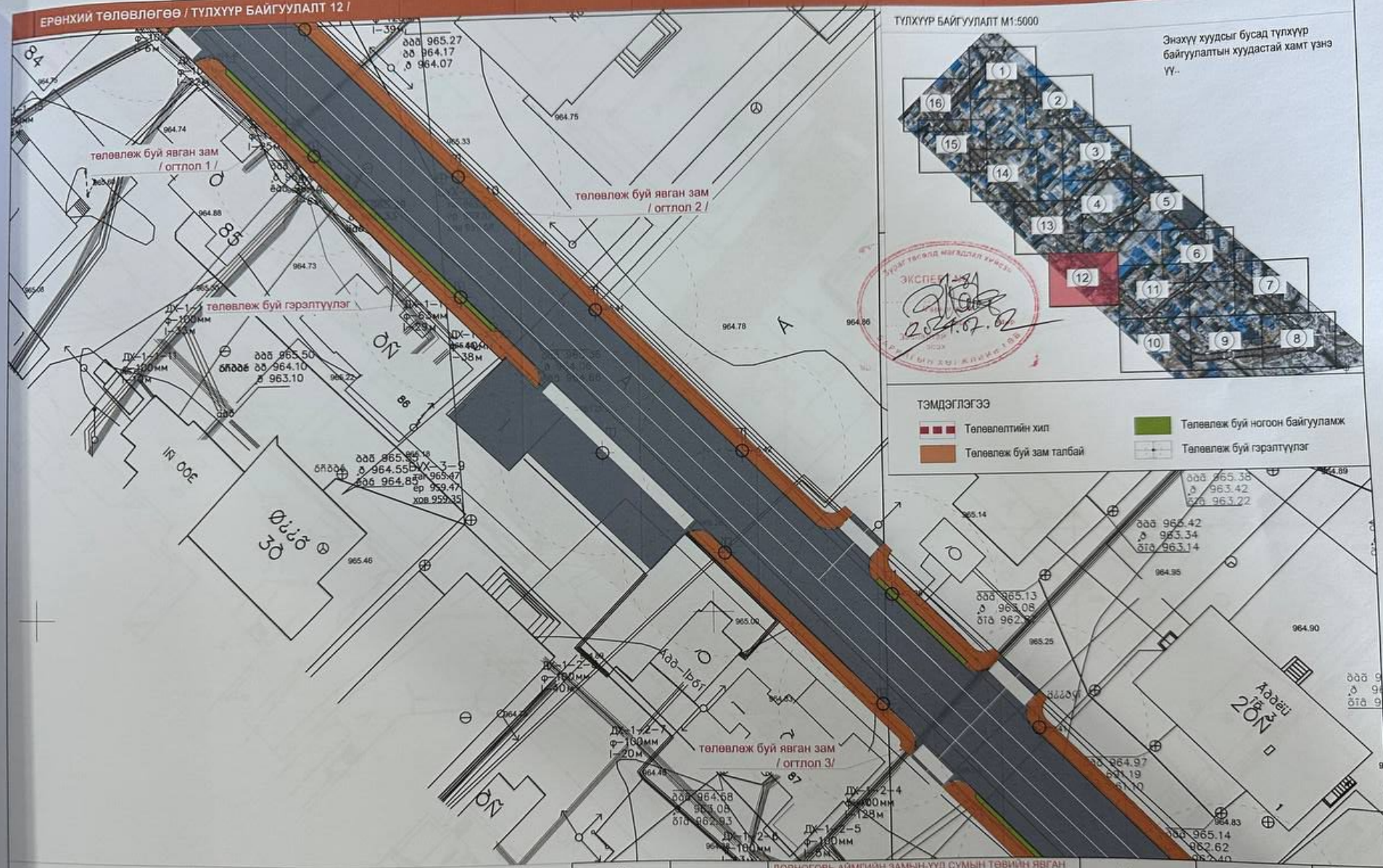
Зуг чиг

Сэнзо констракшн ХХК

ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ Дорноговь аймаг, Замын-Үүд сум	Нэр	Гарын үсэг
Гүйцэтгэгч: "Сэнзо констракшн" ХХК-ийн захирал	Б.Уранчимэг	
Архитектор	З.Хишигдалай	
Шалгасан	З.Хишигдалай	

Загвар зураг	
Масштаб	М1:500
Хуудас	16
	2024 он

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ / ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ 12 /

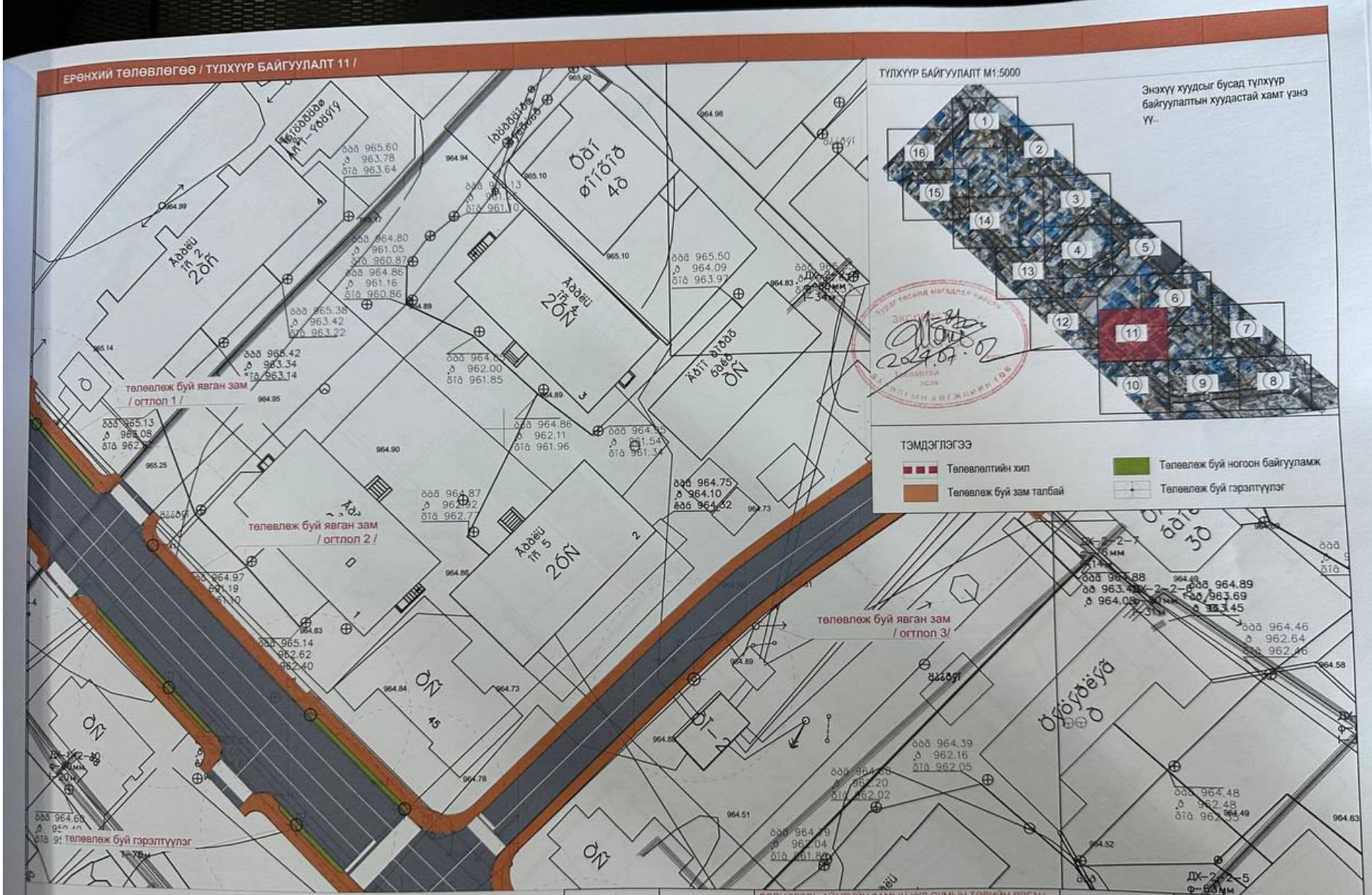


ТАЙЛБАР БИЧИГ

Тев гудамжны хөндлен огтлолыг 3-н янзаар авч үзсэн бөгөөд одоогийн нөхцөл байдалд уялдуулан сонголтоор ашиглаж байна. Гол гудамж замд одоо байгаа орон зай, ногоон байгууламжаас шалтгаалан огтлол 1 болон 2, туслах гудамж замтай уулзаж буй хэсэгт огтлол 3-г тусгаж хэрэглэнэ. Бусад хуудастай хамт үзнэ.

N	Sensa CONSTRUCTION	ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ Дорноговь аймаг, Замын-Үүд сум	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
		Гүйцэтгэгч: "Сэнзо констракшн" ХХК-ийн захирал	Б.Уранчимэг		М1:500
		Архитектор	З.Хишигдалай		Хуудас 15
Зүг чиг	Сэнзо констракшн ХХК	Шалгасан	З.Хишигдалай		2024 он

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ / ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ 11 /



ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ М1:5000

Энэхүү хуудсыг бусад түлхүүр байгуулалтын хуудастай хамт үзнэ үү..

ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Төлөвлөлтийн хил
- Төлөвлөж буй зам талбай
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж
- Төлөвлөж буй гэрэлтүүлэг

ТАЙЛБАР БИЧИГ

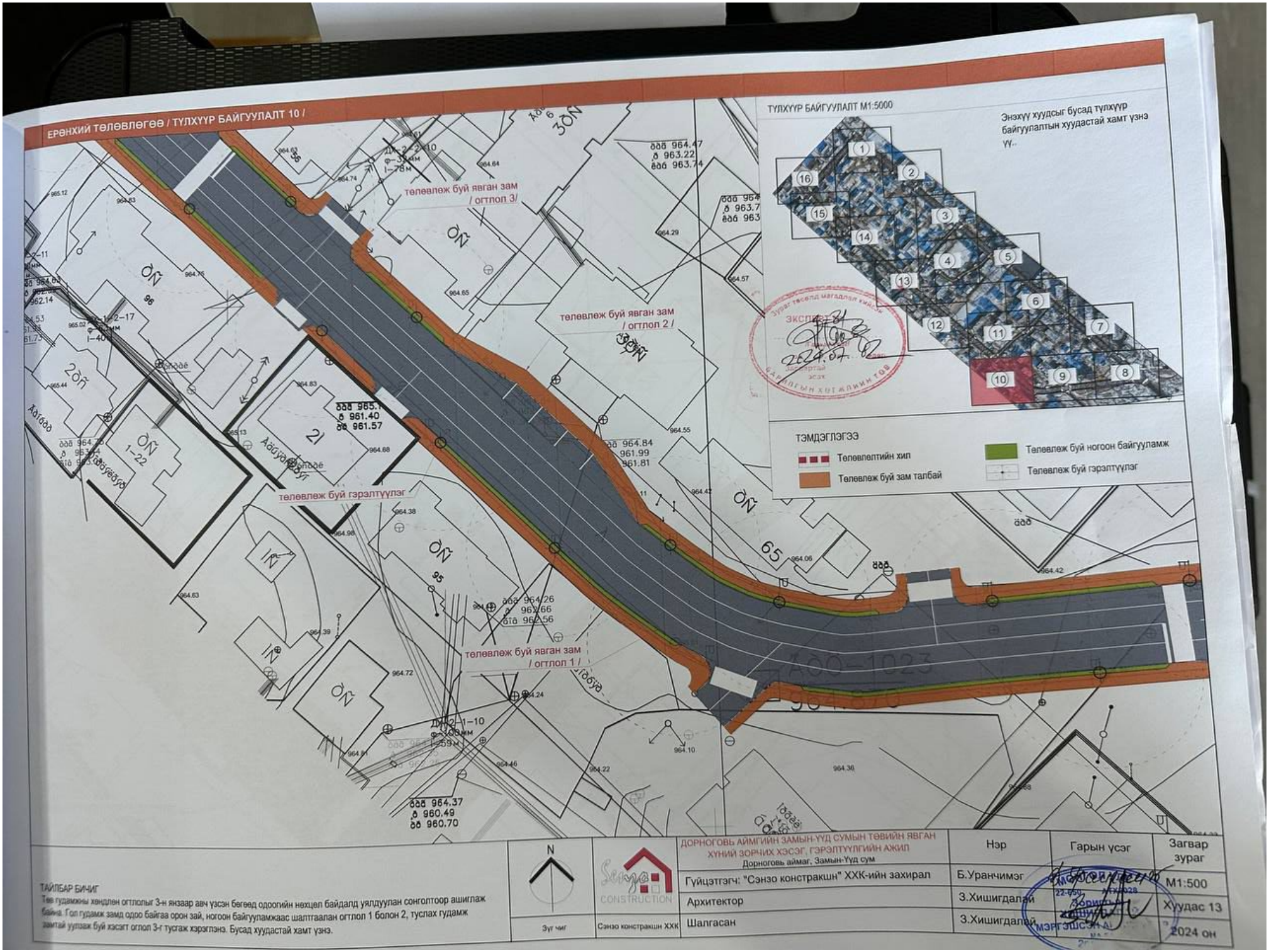
Тээ гудамжны хөндлөн огтлолыг 3-н янзаар авч үзсэн бөгөөд одоогийн нөхцөл байдалд уялдуулан сонголтоор ашиглаж байна. Гол гудамж замд одоо байгаа орон зай, ногоон байгууламжаас шалтгаалан огтлол 1 болон 2, туслах гудамж замтай уялаж буй хэсэгт оглол 3-г тусгаж хэрэглэнэ. Бусад хуудастай хамт үзнэ.

N

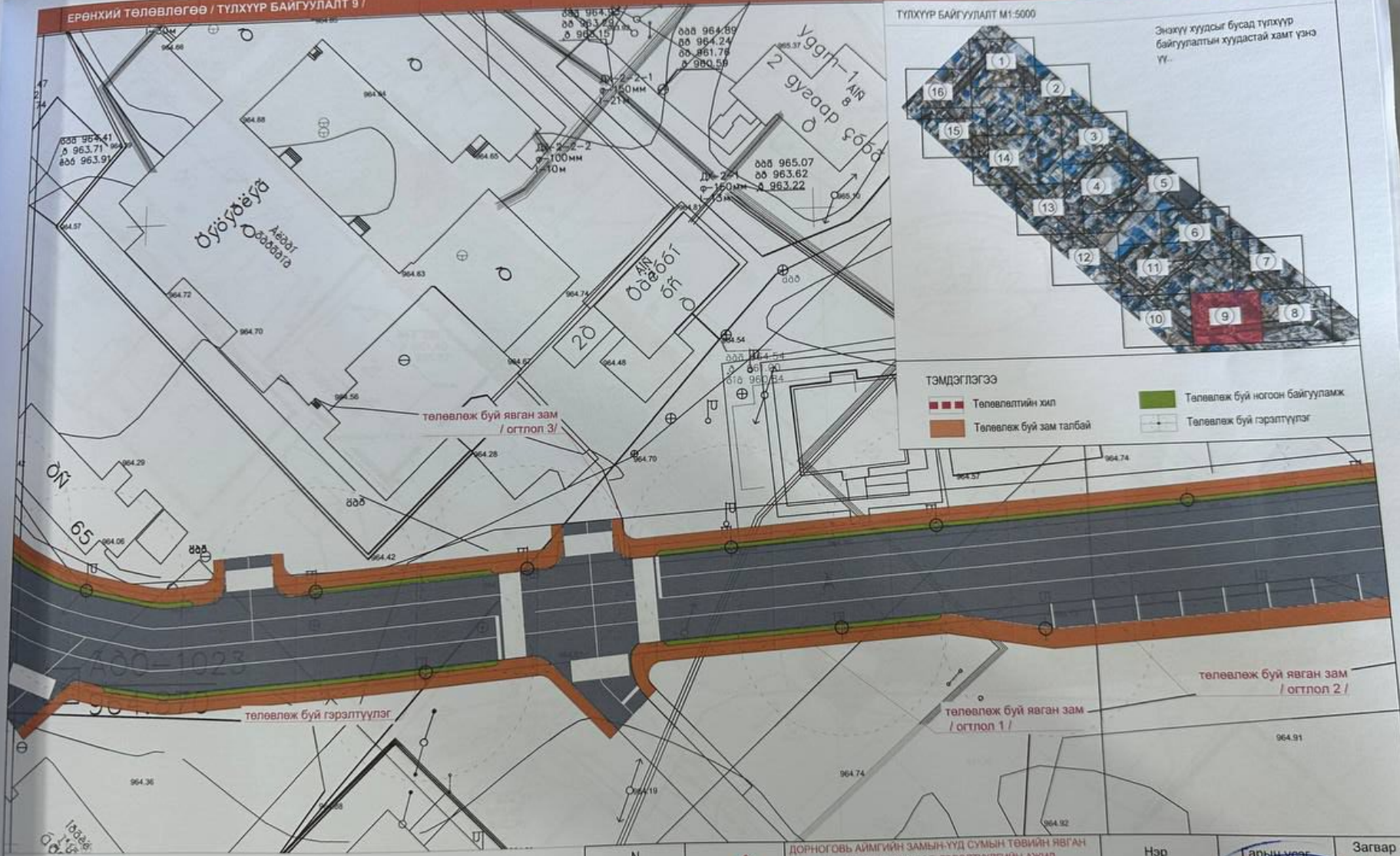
Зүг чиг

Сэнэо констракшн ХХК

ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ Дорноговь аймаг, Замын-Үүд сум	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
Гүйцэтгэгч: "Сэнэо констракшн" ХХК-ийн захирал	Б.Уранчимэг		
Архитектор	З.Хишигдалай		М1:500
Шалгасан	З.Хишигдалай		Хуудас 14
			2024 он


ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ / ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ 10 /
ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ М1:5000
Энэхүү хуудсыг бусад түлхүүр байгуулалтын хуудастай хамт үзнэ үү..
ТЭМДЭГЛЭГЭЭ
Төлөвлөлтийн хил
Төлөвлөж буй зам талбай
Төлөвлөж буй ногоон байгууламж
Төлөвлөж буй гэрэлтүүлэг
төлөвлөж буй явган зам / огтлол 3/
төлөвлөж буй явган зам / огтлол 2 /
төлөвлөж буй явган зам / огтлол 1 /
төлөвлөж буй гэрэлтүүлэг
ТАЙЛБАР БИЧИГ
Тус гудамжны хөндлөн огтлолыг 3-н янзаар авч үзсэн бөгөөд одоогийн нөхцөл байдалд уялдуулан сонголтоор ашиглаж байна. Гол гудамж замд одоо байгаа орон зай, ногоон байгууламжаас шалтгаалан огтлол 1 болон 2, туслах гудамж замтай уялдаж буй хэсэгт огтлол 3-г тусгаж хэрэглэнэ. Бусад хуудастай хамт үзнэ.
N
Зүүг чиг
Сэнзо констракшн ХХК
ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ
Дорноговь аймаг, Замын-Үүд сум
Гүйцэтгэгч: "Сэнзо констракшн" ХХК-ийн захирал
Архитектор
Шалгасан
Нэр
Б.Уранчимэг
З.Хишигдалай
З.Хишигдалай
Гарын үсэг
Загвар зураг
М1:500
Хуудас 13
2024 он

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ / ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ 9 /



ТАЙЛБАР БИЧИГ

Тээ гудамжны хөндлөн огтлолыг 3-н янзаар авч үзсэн бөгөөд одоогийн нөхцөл байдалд уялдуулан сонголтоор ашиглаж байна. Гол гудамж замд одоо байгаа орон зай, ногоон байгууламжаас шалтгаалан огтлол 1 болон 2, туслах гудамж замтай уялдаж буй хэсэгт оглол 3-г тусгаж хэрэглэнэ. Бусад хуудастай хамт үзнэ.

N

Зүг чиг

Сэнзо констракшн ХХК

ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ
Дорноговь аймаг, Замын-Үүд сум

	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
Гүйцэтгэгч: "Сэнзо констракшн" ХХК-ийн захирал	Б.Уранчимэг		М1:500
Архитектор	З.Хишигдалай		Хуудас 12
Шалгасан	З.Хишигдалай		2024 он

МОНГОЛ УЛС

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ / ТУЛХУУР БАЙГУУЛАЛТ 8 /

ТУЛХУУР БАЙГУУЛАЛТ М1:5000

Энэхүү хуудсыг бусад түлхүүр байгуулалтын хуудастай хамт үзнэ үү..

ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Төлөвлөлтийн хил
- Төлөвлөж буй зам талбай
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж
- Төлөвлөж буй гэрэлтүүлэг

Замын хавтангийн бүтэц

Авто замтай уулзах хэсэг

ЭКСПЕРТ №

2024.02.02

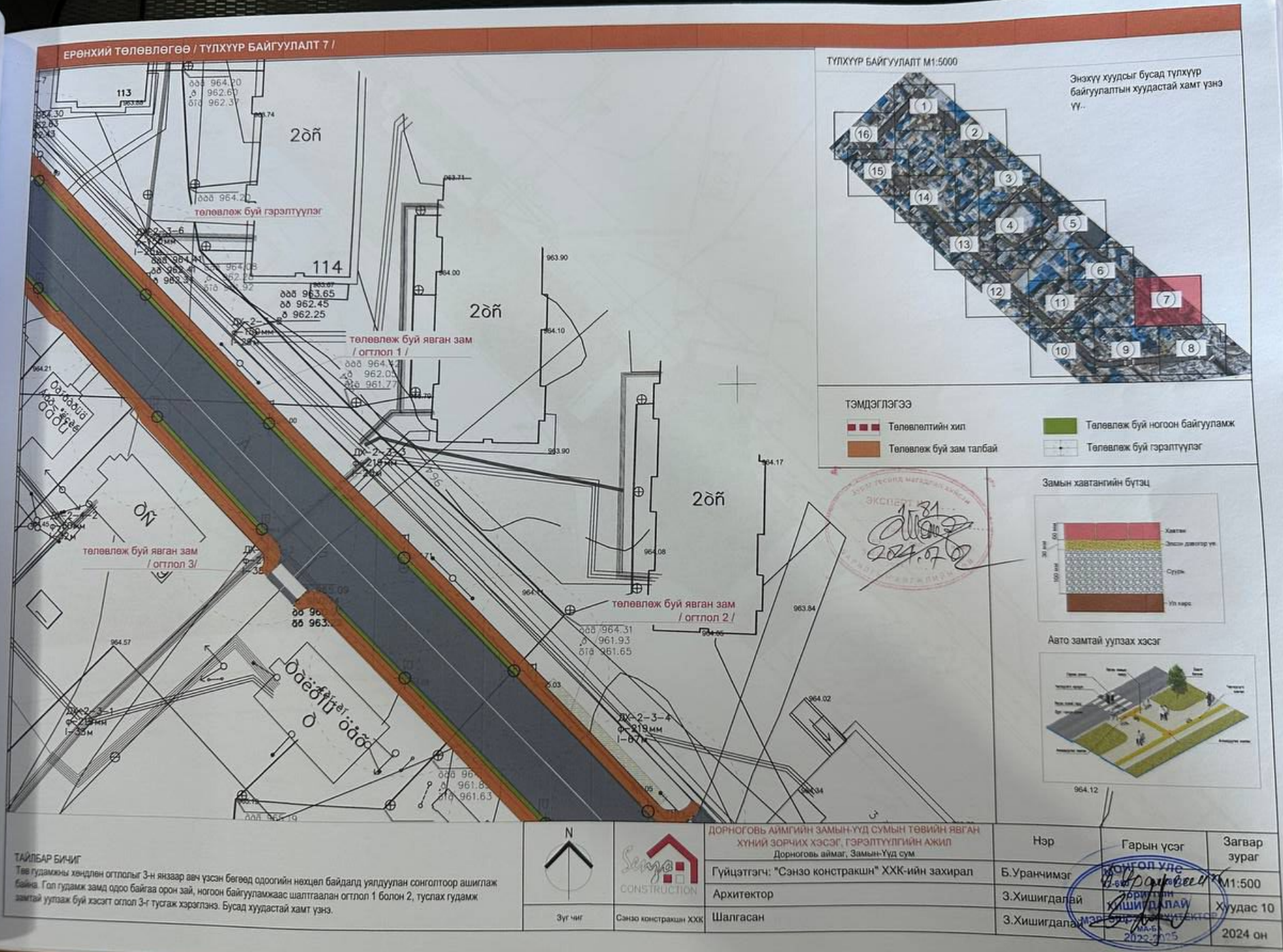
ТАЙЛБАР БИЧИГ

Тэв гудамжны хөндлөн огтлолыг 3-н янзаар авч үзсэн бөгөөд одоогийн нөхцөл байдалд уялдуулан сонголтоор ашиглаж байна. Гол гудамж замд одоо байгаа орон зай, ногоон байгууламжаас шалтгаалан огтлол 1 болон 2, туслах гудамж замтай уулзаж буй хэсэгт огтлол 3-г тусгаж хэрэглэнэ. Бусад хуудастай хамт үзнэ.

N

Senzo CONSTRUCTION

Зүг чиг	Сэнзо конструкшн ХХК	ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮУД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ Дорноговь аймаг, Замын-Үүд сум	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
		Гүйцэтгэгч: "Сэнзо конструкшн" ХХК-ийн захирал	Б.Уранчимэг		М1:500
		Архитектор	З.Хишигдалай		Хуудас 11
		Шалгасан	З.Хишигдалай		2024 он



ТАЙЛБАР БИЧИГ

Тев гудамжны хөндлөн огтлолыг 3-н янзаар авч үзсэн бөгөөд одоогийн нөхцөл байдалд уялдуулан сонголтоор ашиглаж байна. Гол гудамж замд одоо байгаа орон зай, ногоон байгууламжаас шалтгаалан огтлол 1 болон 2, туслах гудамж замтай уулзаж буй хэсэгт оглол 3-г тусгаж хэрэглэнэ. Бусад хуудастай хамт үзнэ.

N	Sengo CONSTRUCTION	ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ Дорноговь аймаг, Замын-Үүд сум	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
		Гүйцэтгэгч: "Сэнзо констракшн" ХХК-ийн захирал	Б.Уранчимэг		М1:500
		Архитектор	З.Хишигдалай		Хуудас 10
Зүг чиг	Сэнзо констракшн ХХК	Шалгасан	З.Хишигдалай		2024 он

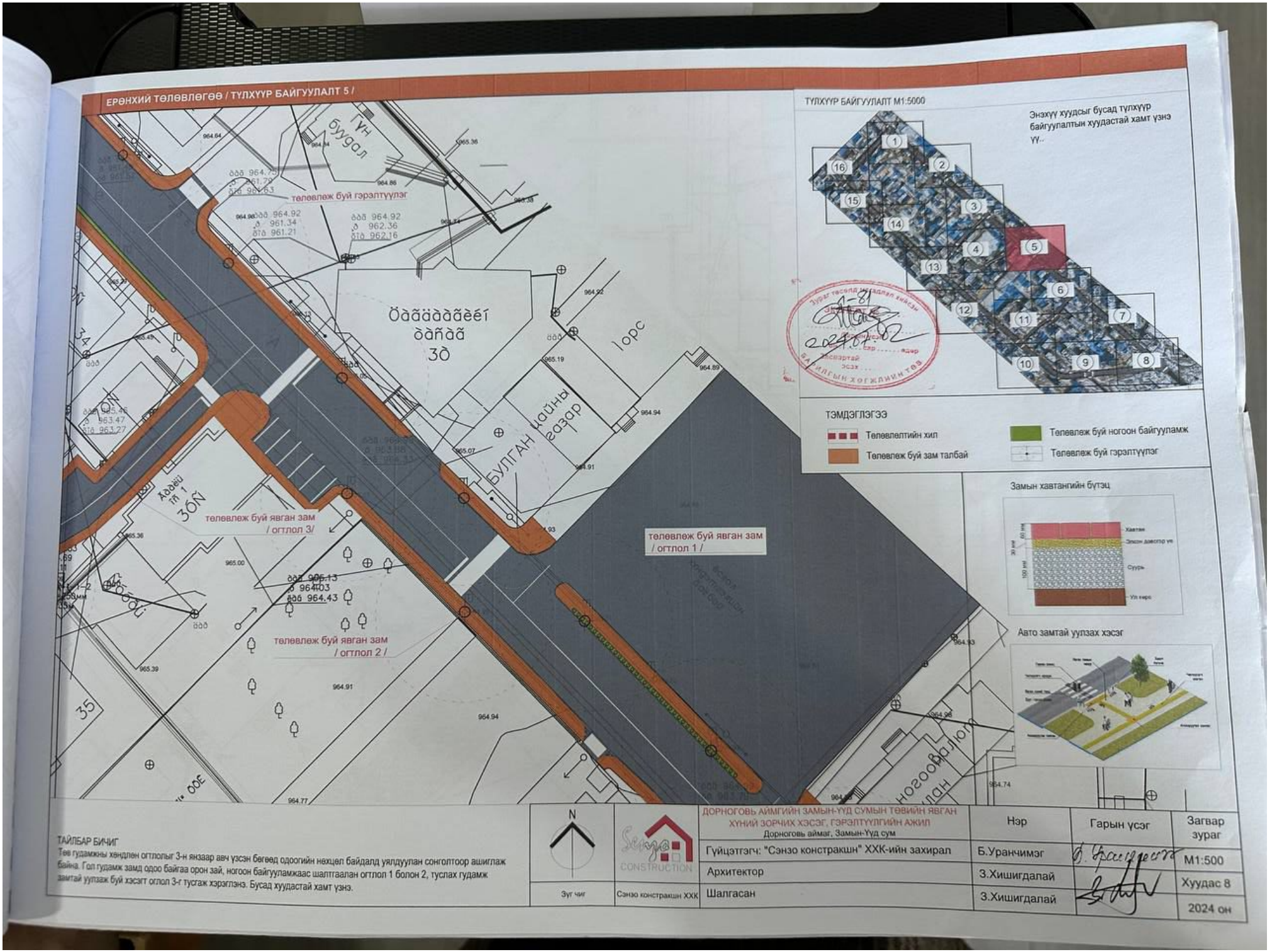
ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ / ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ 6 /

ТАЙЛБАР БИЧИГ

Төв гудамжны хэндлэн оглолыг 3-н янзаар авч үзсэн бөгөөд одоогийн нөхцөл байдалд уялдуулан сонголтоор ашиглаж байна. Гол гудамж замд одоо байгаа орон зай, ногоон байгууламжаас шалтгаалан оглол 1 болон 2, туслах гудамж замтай уулзаж буй хэсэгт оглол 3-г тусгаж хэрэглэнэ. Бусад хуудастай хамт үзнэ.

N		ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ Дорноговь аймаг, Замын-Үүд сум	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
		Гүйцэтгэгч: "Сэнзо констракшн" ХХК-ийн захирал	Б.Уранчимэг		
		Архитектор	З.Хишигдалай		М1:500
Зүүг чиг	Сэнзо констракшн ХХК	Шалгасан	З.Хишигдалай		Хуудас 9
					2024 он

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ / ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ 5 /



ТАЙЛБАР БИЧИГ

Тев гудамжны хөндлөн огтлолыг 3-н янзаар авч үзсэн бөгөөд одоогийн нөхцөл байдалд уялдуулан сонголтоор ашиглаж байна. Гол гудамж замд одоо байгаа орон зай, ногоон байгууламжаас шалтгаалан огтлол 1 болон 2, туслах гудамж замтай уулзаж буй хэсэгт огтлол 3-г тусгаж хэрэглэнэ. Бусад хуудастай хамт үзнэ.

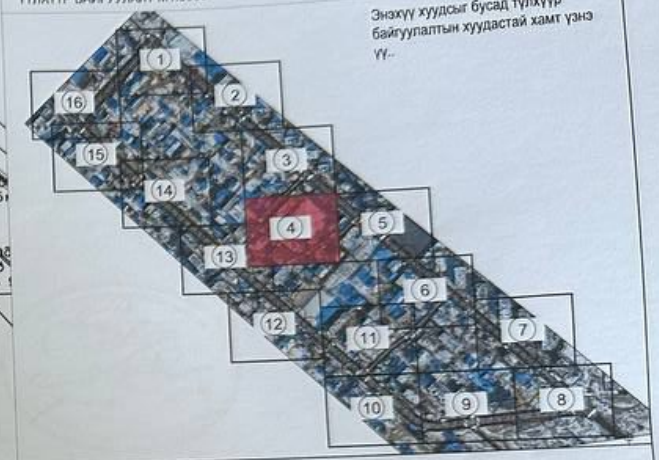
N

Зуг чиг

Сэнзо констракшн ХХК

ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ Дорноговь аймаг, Замын-Үүд сум	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
Гүйцэтгэгч: "Сэнзо констракшн" ХХК-ийн захирал	Б.Уранчимэг		М1:500
Архитектор	З.Хишигдалай		Хуудас 8
Шалгасан	З.Хишигдалай		2024 он

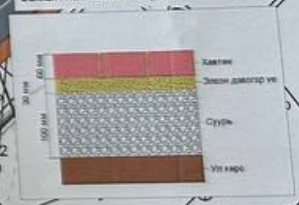
ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ / ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ 4 /



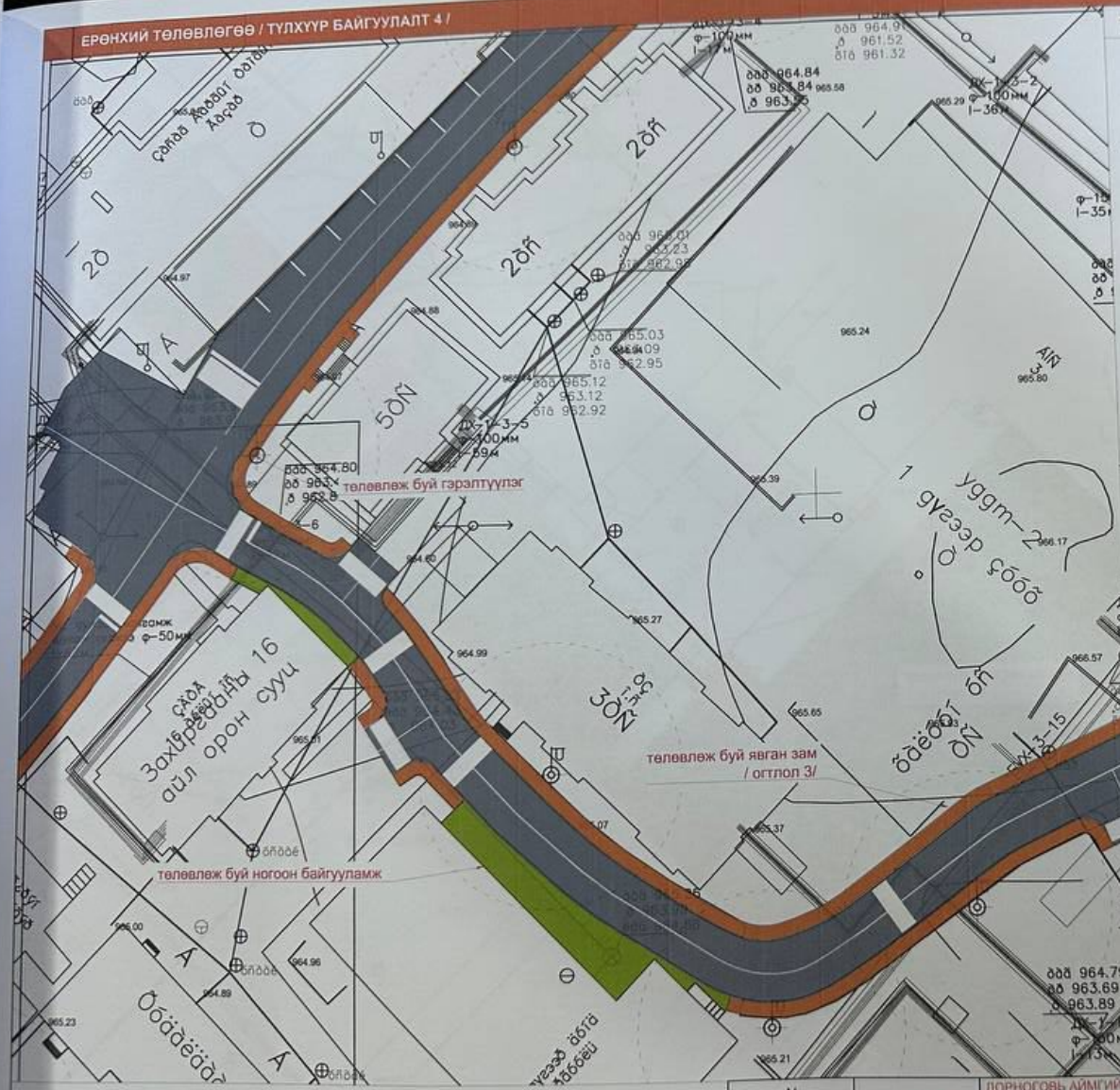
ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Төлөвлөлтийн хил
- Төлөвлөж буй зам талбай
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж
- Төлөвлөж буй гэрэлтүүлэг

Замын хавтангийн бүтэц



Авто замтай уулзах хэсэг



ТАЙЛБАР БИЧИГ

Төв гудамжны хөндлөн огтлолыг 3-н янзаар авч үзсэн бөгөөд одоогийн нөхцөл байдалд уялдуулан сонголтоор ашиглаж байна. Гол гудамж замд одоо байгаа орон зай, ногоон байгууламжаас шалтгаалан огтлол 1 болон 2, туслах гудамж замтай уулзаж буй хэсэгт огтлол 3-г тусгаж хэрэглэнэ. Бусад хуудастай хамт үзнэ.

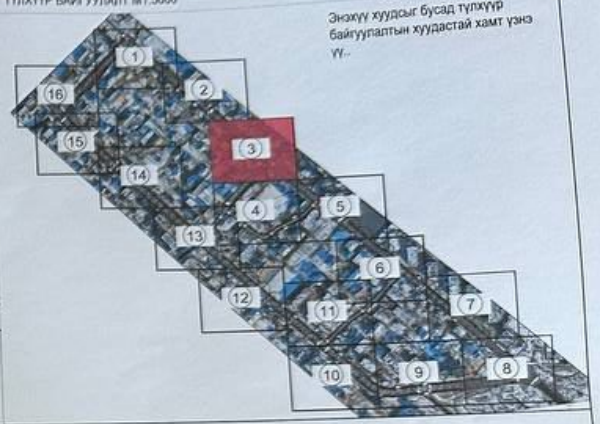
N

Зүгчиг

Сэнзо констракшн ХХК

ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ Дорноговь аймаг, Замын-Үүд сум	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
Гүйцэтгэгч: "Сэнзо констракшн" ХХК-ийн захирал	Б.Уранчимэг		М1:500
Архитектор	З.Хишигдалай		Хуудас 7
Шалгасан	З.Хишигдалай		2024 он

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ / ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ 3 /



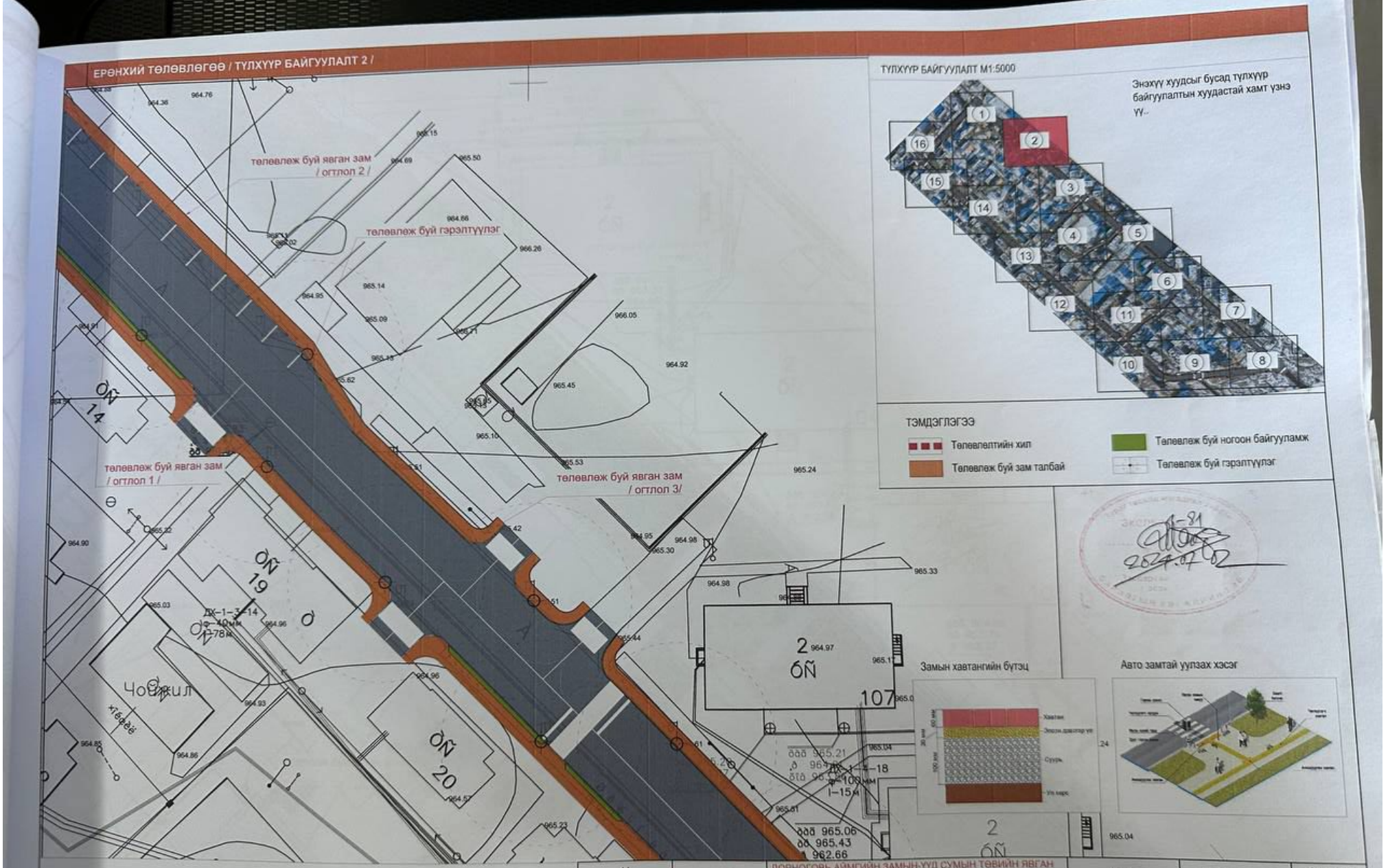
ТАЙЛБАР БИЧИГ

Тев гудамжны хөндлөн огтлолыг 3-н янзаар авч үзсэн бөгөөд одоогийн нөхцөл байдалд уялдуулан сонголтоор ашиглаж байна. Гол гудамж замд одоо байгаа орон зай, ногоон байгууламжаас шалтгаалан огтлол 1 болон 2, туслах гудамж замтай уулзаж буй хэсэгт огтлол 3-г тусгаж хэрэглэнэ. Бусад хуудастай хамт үзнэ.

N		ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ Дорноговь аймаг, Замын-Үүд сум	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
		Гүйцэтгэгч: "Сэнзо констракшн" ХХК-ийн захирал	Б.Уранчимэг		М1:500
		Архитектор	З.Хишигдалай		Хуудас 6
Зүг чиг	Сэнзо констракшн ХХК	Шалгасан	З.Хишигдалай		2024 он

МОНГОЛЫН ХИШИГДАЛАЙ МЭРГЭЖЛИЙН АРХИТЕКТОР

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ / ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ 2 /



ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ М1:5000

Энэхүү хуудсыг бусад түлхүүр байгуулалтын хуудастай хамт үзнэ үү..

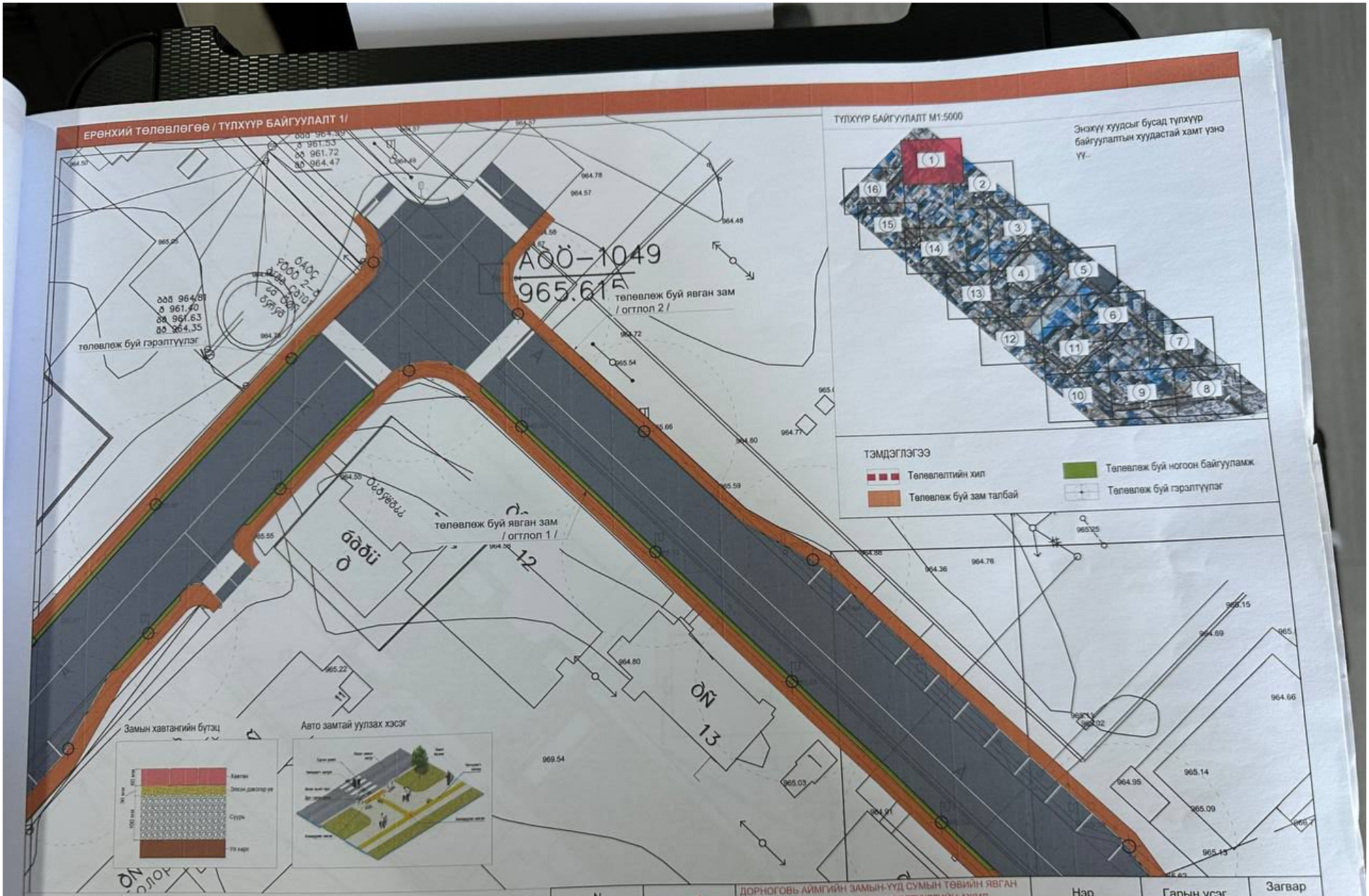
ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Төлөвлөлтийн хил
- Төлөвлөж буй зам талбай
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж
- Төлөвлөж буй гэрэлтүүлэг

ТАЙЛБАР БИЧИГ

Төв гудамжны хөндлөн огтлолыг 3-н янзаар авч үзсэн бөгөөд одоогийн нөхцөл байдалд уялдуулан сонголтоор ашиглаж байна. Гол гудамж замд одоо байгаа орон зай, ногоон байгууламжаас шалтгаалан огтлол 1 болон 2, туслах гудамж замтай уулзаж буй хэсэгт оглол 3-г тусгаж хэрэглэнэ. Бусад хуудастай хамт үзнэ.

N	Sanzo CONSTRUCTION	ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ Дорноговь аймаг, Замын-Үүд сум	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
Зүг чиг	Сэнзо констракшн ХХК	Гүйцэтгэгч: "Сэнзо констракшн" ХХК-ийн захирал	Б.Уранчимэг		М1:500
		Архитектор	З.Хишигдалай	МОНГОЛ УЛС ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГА 2022-2025	Хуудас 5
		Шалгасан	З.Хишигдалай		2024 он



ТАЙЛБАР БИЧИГ

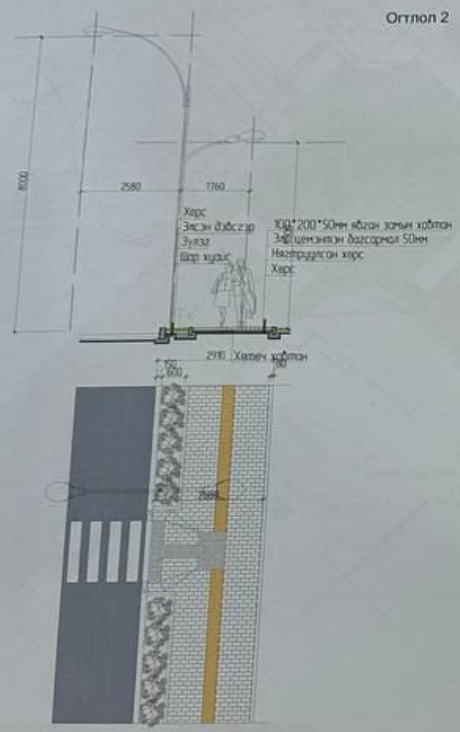
Төв гудамжны хөндлөн огтлолыг 3-н янзаар авч үзсэн бөгөөд одоогийн нөхцөл байдалд уялдуулан сонголтоор ашиглаж байна. Гол гудамж замд одоо байгаа орон зай, ногоон байгууламжаас шалтгаалан огтлол 1 болон 2, туслах гудамж замтай уулзаж буй хэсэгт огтлол 3-г тусгаж хэрэглэнэ. Бусад хуудастай хамт үзнэ.

N	Singa CONSTRUCTION	ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ Дорноговь аймаг, Замын-Үүд сум	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
		Гүйцэтгэгч: "Сэнзо констракшн" ХХК-ийн захирал	Б.Уранчимэг		М1:500
		Архитектор	З.Хишигдалай		Хуудас 4
Зуг чиг	Сэнзо констракшн ХХК	Шалгасан	З.Хишигдалай		2024 он

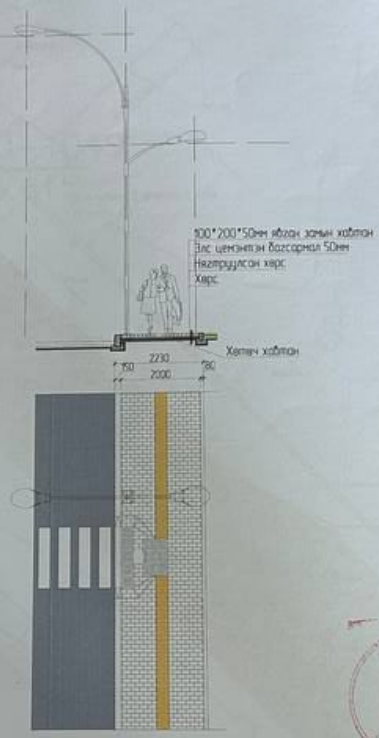
МӨНГӨЛ УЛАМ
Зоригтын Хишигдалай
МЭРГЭШСЭН АРХИТЕКТОР
МАБА
2022-2023

ХЭСЭГЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ

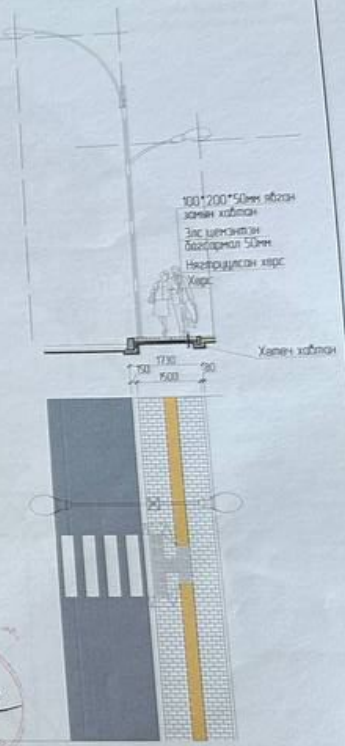
Огтлол 1



Огтлол 2

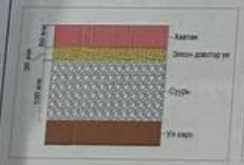


Огтлол 3

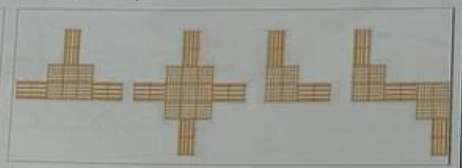


1-31
2024.07.02

Хавтангийн бутэц



Хөтөч хавтангийн өрөлт



Явган зам болон авто зам уулзах хэсэгт тэргэнцэртэй иргэн зорчиход түвшингий зөрүүгүй байх шаардлагатай бөгөөд налуугийн хэмжээ 8-10% байна.

ТАЙЛБАР БИЧИГ.

Дорноговь аймгийн засаг даргын 2020-2024 оны үйл ажиллагааны хөтөлберийг үндэслэн, 2м өргөнтэй өнгөт хавтан хучилттай хөтөч хавтантай зам, замын гэрэлтүүлэг төлөвлөх. Одоо байгаа хуучин автобусны буудлыг зогсоол болгон төлөвлөх.

Төв гудамжны хөндлөн огтлолыг 3-н янзаар авч үзсэн бөгөөд одоогийн нөхцөл байдалд уялдуулан сонголтоор ашиглаж байна. Гол гудамж замд одоо байгаа орон зай, ногоон байгууламжаас шалтгаалан огтлол 1 болон 2, туслах гудамж замтай уулзаж буй хэсэгт огтлол 3-г тусгаж хэрэглэнэ.

N

Зүг чиг

Сэнзо констракшн ХХК

ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХУНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ Дорноговь аймаг, Замын-Үүд сум	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
Гүйцэтгэгч: "Сэнзо констракшн" ХХК-ийн захирал	Б.Уранчимэг		М1: 100
Архитектор	З.Хишигдалай	ХИШИГДАЛАЙ МӨРГӨЛЖИЛТ ЗАРИГЛАЛ	Хуудас 3
Шалгасан	З.Хишигдалай	2022-2025	2024 он

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

БАТЛАВ:
ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР /Б.ЦОГТБАЯР/

ҮНДЭСЛЭЛ. /Энэ хэсгийг заавал бөглөх шаардлагатай/
- Аймгийн Засаг даргын 2020-2024 үйл ажиллагааны хөтөлбөрийн хүрээнд Замын-Үүд сумын Соёмбо, Сүлд багийн нутаг дэвсгэрт байрлах төв гудамж замын явган хүний зорчих хэсгийн тохижилтын зураг.
- "....." ХХК-д 2024 онд боловсруулсан дэвсгэр зураг.
- Хот тосгоны төлөвлөлт, барилгажилтын норм ба дүрэм БНбД 30.01.04-ийн 5,6 зүйлийг үндэслэн ерөнхий төлөвлөгөөний зургийг гүйцэтгэв.
- Замын-Үүд хотын захирагчийн ажлын албаны 2023 оны 11 сарын 08 өдрийн ЗТД-12/2023 дугаартай архитектур төлөвлөлтийн даалгаварыг үндэслэв.

ОБЬЕКТЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

№	ТОДОРХОЙЛОЛТ	ТАЙЛБАР
1	Авто зам	Одоо байгаа
2	Явган зам талбай	Төлөвлөж буй
3	Ногоон байгууламж	Төлөвлөж буй

Замын хавтангийн бүтэц

Авто замтай уулзах хэсэг

БАЙРШЛЫН СХЕМ М1:15000

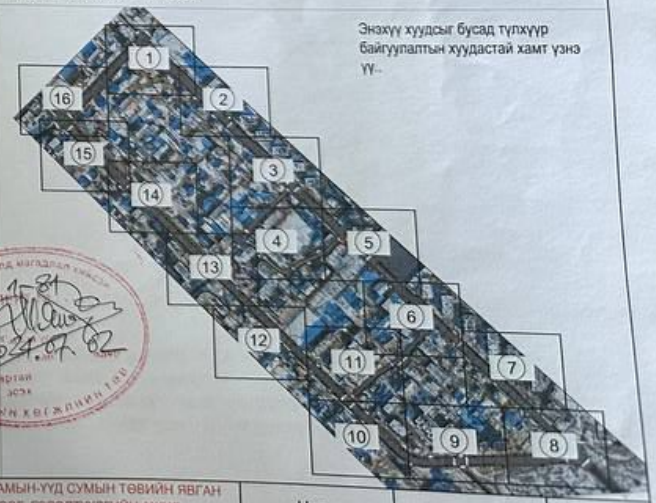
Төлөвлөж буй замын хил хязгаар

ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Төлөвлөлтийн хил
- Төлөвлөж буй зам талбай
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж
- Төлөвлөж буй гэрэлтүүлэг

ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ М1:5000

Энэхүү хуудсыг бусад түлхүүр байгуулалтын хуудастай хамт үзнэ ҮҮ--



ТАЙЛБАР БИЧИГ

Дорноговь аймаг, Замын-Үүд сумын төв гудамжны явган хүн зорчих хэсгийн тохижилтын загвар зураг төслийг "Сэнзо констракшн" ХХК-д боловсруулав.

Төв гудамжны хөндлөн огтлолыг 3-н янзаар авч үзсэн бөгөөд одоогийн нөхцөл байдалд уялдуулан сонголтоор ашиглаж байна. Гол гудамж замд одоо байгаа орон зай, ногоон байгууламжаас шалтгаалан огтлол 1 болон 2, туслах гудамж замтай уулзаж буй хэсэгт огтлол 3-г тусгаж хэрэглэнэ. Бусад хуудастай хамт үзнэ.

N	Senzo CONSTRUCTION	ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ Дорноговь аймаг, Замын-Үүд сум	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
		Гүйцэтгэгч: "Сэнзо констракшн" ХХК-ийн захирал	Б.Уранчимэг		М1:4000
		Архитектор	З.Хишигдалай		
Зуг чиг	Сэнзо констракшн ХХК	Шалгасан			Хуудас 2

БАЙРШЛЫН СХЕМ

Төлөвлөлтийн хил хязгаар, хамрах хүрээ

Тайлбар

Төлөвлөлтийн талбайн нь Замын-Үүд сумын төв гудамж зам бөгөөд Соёмбо болон Сүлд багийн

N

Sanga CONSTRUCTION

ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ЗАМЫН-ҮҮД СУМЫН ТӨВИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗОРЧИХ ХЭСЭГ, ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ Дорноговь аймаг, Замын-Үүд сум	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
Гүйцэтгэгч: "Сэнзо констракшн" ХХК-ийн захирал	Б.Уранчимэг		М1:3000
Архитектор	З.Хишигдалай		Хуудас 1

МОНГОЛ УЛС
ХИШИГДАЛАЙ