ББСМО

БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ

БАТЛАВ. БУЛГАН АЙМГИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР..... М.ЦЭРЭНЧИМЭД

БУЛГАН АЙМАГ БУЛГАН СУМ, 4-Р ХОРОО

БУЛГАН АЙМГИЙН ЦАГДААГИЙН ГАЗРЫН АЛБАН КОНТОРЫН БАРИЛГА

/ЗАГВАР ЗУРАГ/

ЗӨВШӨӨРСӨН:

Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
Булган аймгийн Газрын харилцаа, барилга хот байгуулалтын газрын дарга	Ү.Бямбасүрэн	
Булган аймгийн Онцгой байдлын газрын дарга дэд хурандаа	Н.Хишигдорж	

БОЛОВСРУУЛСАН:

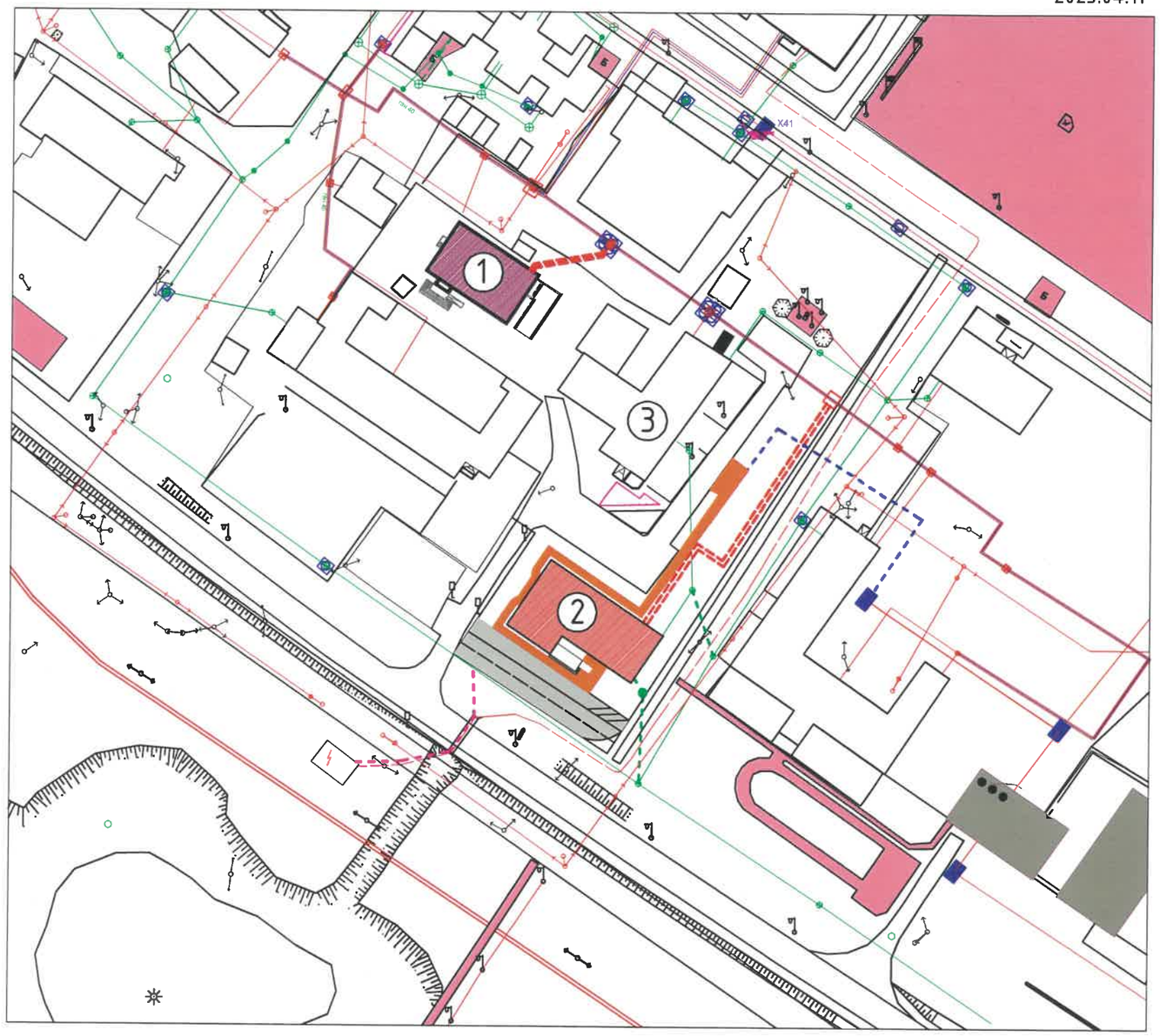
Гүйцэтгэгч			
	Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
	"ББСМО" ХХК-ний захирал	Б.Сүнжидмаа	
Захиалагч			
	Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
	Булган аймгийн цагдаагийн газрын дарга цагдаагийн хурандаа	Б.Эрдэнэбилэг	

Улаанбаатар хот 2025 он

Булган аймгийн Цагдаагийн газрын Эрүүлжүүлэх түр саатуулах байрны барилгын байршлын тойм зураг.
№ 06

Хаяг: Булган аймгийн Булган сум

2025.04.11



ЗӨВШӨӨРСӨН:

Булган аймгийн Засаг дарга	Д.Пүрэв-Очир
Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газрын дарга	Ү.Бямбасүрэн
ГХБХБГ-ын БХБХ-ийн дарга	Б.Ганзориг
Булган аймгийн Ерөнхий архитектор	М.Цэрэнчимэд
Онцгой байдлын газрын дарга, Дэд хурандаа	Н.Хишигдорж
"Булган Мээж" ОНӨХХК-ийн Ерөнхий инженер	Э.Нямсүрэн
"Мэдээлэл холбоо сүлжээ" Булган салбарын ерөнхий инженер	Д.Ням-Осор
"Эрдэнэт Булган цахилгаан түгээх сүлжээ" ТӨХК-ийн Ахлах инженер	Г.Лхагважаргал
Булган сумын Засаг дарга	Д.Бямбажаргал
Цагдаагийн газрын дарга, Хурандаа	Д.Эрдэнэбилэг
Хянасан: ГХБХБГ-ын КАХ мэргэжилтэн	Н.Отгонжаргал
Боловсруулсан: ГХБХБГ-ын ИДБАХ Мэргэжилтэн	Г.Батцагаан

Байршлын тойм зургийг 2 хувь үйлдсэн бөгөөд нэг хувийг хүсэлт гаргарч талд, нэг хувийг ГХБХБГ-т тус тус хадгална.

Хот байгуулалтын тухай хуулийн 10 дугаар зүйлийн 10.1.4, 25 дугаар зүйлийн 25.5, 25.6 заалтын дагуу Барилга байгууламжийн ажил дуусганы дараа гүйцэтгэлийн геодизийн хэмжилт хийлгэж ГХБХБГ хүлээлгэж өгнө.

Тайлбар:

1. Төлөвлөж буй түр саатуулах байр
2. Төлөвлөж буй өргөтгөлийн барилга
3. Цагдаагийн газар

Одоо байгаа бохирын шугам
Төлөвлөж буй бохирын шугам
Холбооны кабель шугам
Одоо байгаа дулаан, цэвэр усны шугам
Цэвэр усны төв шугам
Төлөвлөж буй холбооны кабель шугам
Төлөвлөж буй дулаан, цэвэр хэрэгцээний халуун усны шугам
Царилгааны агаарын шугам
Цахилгааны кабель шугам
Төлөвлөж буй цахилгааны кабель шугам

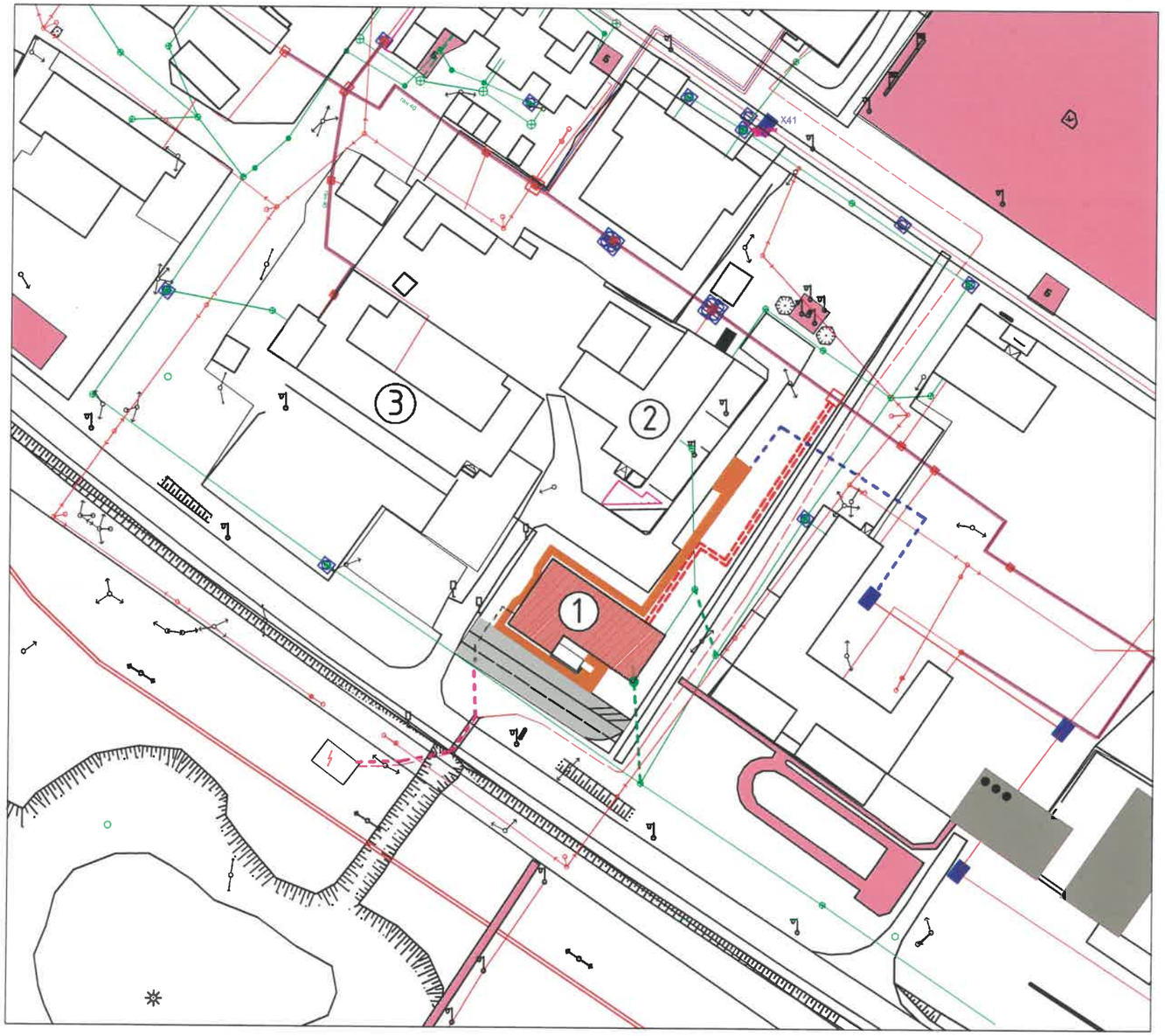
МАШСТАБ 1:2000

Барилга, байгууламжийн ажлыг хийж гүйцэтгэхдээ Газрын тухай хуулийн 48 дугаар зүйл, 56 дугаар зүйл, Монгол улсын Барилгын тухай хуулийн 11 дүгээр зүйл, 14 дүгээр зүйл, 15 дугаар зүйл, 16 дугаар зүйл, 37.7 дугаар зүйл, 40.1.10 дугаар зүйл, Засгийн газрын 2021 оны 213 тогтоол, 2021 оны 212 тогтоол тавих шаардлагуудыг мөрдлөг болгон ажиллах. Зөвшилцөх байршлын тойм зураг дээрх мэргэжлийн байгууллагын эрх бүхий албан тушаалтнаар гарын үсэг зуруулж шаардагдах бичиг баримтыг бүрдүүлсний дараа ГХБХБГазраас барилга, байгууламж эхлүүлэх зөвшөөрөл авч ажлыг эхлүүлнэ. Анхааруулах нь: Байршлын тойм зурагтай холбоотой санал хүсэлтийг ГХБХБГ-т албан тоотоор ирүүлнэ. Тухайн зөвшилцөх байршлын тойм зураг нэг жилийн хугацаанд хүчинтэй болно.

Булган аймгийн Цагдаагийн газрын конторын өргөтгөлийн барилгын байршлын тойм зураг.
№ 05

Хаяг: Булган аймгийн Булган сум

2025.04.10



ЗӨВШӨӨРСӨН

Булган аймгийн Засаг дарга	Д.Пүрэв-Очир
Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газрын дарга	Ү.Бямбасүрэн
ГХБХБГ-ын БХБХ-ийн дарга	Б.Ганзориг
Булган аймгийн Ерөнхий архитектор	М.Цэрэнчимэд
Онцгой байдлын газрын дарга, Дэд хурандаа	Н.Хишигдорж
"Булган Мээж" ОНӨХХК-ийн Ерөнхий инженер	Э.Нямсүрэн
"Мэдээлэл холбоо сүлжээ" Булган салбарын ерөнхий инженер	Д.Ням-Осор
"Эрдэнэт Булган цахилгаан түгээх сүлжээ" ТӨХК-ийн Ахлах инженер	Г.Лхагважаргал
Булган сумын Засаг дарга	Д.Бямбажаргал
Цагдаагийн газрын дарга, Хурандаа	Д.Эрдэнэбилэг
Хянасан: ГХБХБГ-ын КАХ мэргэжилтэн	Н.Отгонжаргал
Боловсруулсан: ГХБХБГ-ын ИДБАХ Мэргэжилтэн	Г.Батцагаан

Байршлын тойм зургийг 2 хувь үйлдсэн бөгөөд нэг хувийг хүсэлт гаргарч талд, нэг хувийг ГХБХБГ-т тус тус хадгална.

Хот байгуулалтын тухай хуулийн 10 дугаар зүйлийн 10.1.4, 25 дугаар зүйлийн 25.5, 25.6 заалтын дагуу Барилга байгууламжийн ажил дуусганы дараа гүйцэтгэлийн геодизийн хэмжилт хийлгэж ГХБХБГ хүлээлгэж өгнө.

Тайлбар:

1. Төлөвлөж буй өргөтгөлийн барилга
2. Цагдаагийн газар
3. Мал эмнэлгийн газар

Одоо байгаа бохирын шугам
Төлөвлөж буй бохирын шугам
Холбооны кабель шугам
Одоо байгаа дулаан, цэвэр усны шугам
Цэвэр усны төв шугам
Төлөвлөж буй холбооны кабель шугам
Төлөвлөж буй дулаан, цэвэр хэрэгцээний халуун усны шугам
Царилгааны агаарын шугам
Цахилгааны кабель шугам
Төлөвлөж буй цахилгааны кабель шугам

МАШСТАБ 1:2000

Барилга, байгууламжийн ажлыг хийж гүйцэтгэхдээ Газрын тухай хуулийн 48 дугаар зүйл, 56 дугаар зүйл, Монгол улсын Барилгын тухай хуулийн 11 дүгээр зүйл, 14 дүгээр зүйл, 15 дугаар зүйл, 16 дугаар зүйл, 37.7 дугаар зүйл, 40.1.10 дугаар зүйл, Засгийн газрын 2021 оны 213 тогтоол, 2021 оны 212 тогтоол тавих шаардлагуудыг мөрдлөг болгон ажиллах. Зөвшилцөх байршлын тойм зураг дээрх мэргэжлийн байгууллагын эрх бүхий албан тушаалтнаар гарын үсэг зуруулж шаардагдах бичиг баримтыг бүрдүүлсний дараа ГХБХБГазраас барилга, байгууламж эхлүүлэх зөвшөөрөл авч ажлыг эхлүүлнэ. Анхааруулах нь: Байршлын тойм зурагтай холбоотой санал хүсэлтийг ГХБХБГ-т албан тоотоор ирүүлнэ. Тухайн зөвшилцөх байршлын тойм зураг нэг жилийн хугацаанд хүчинтэй болно.

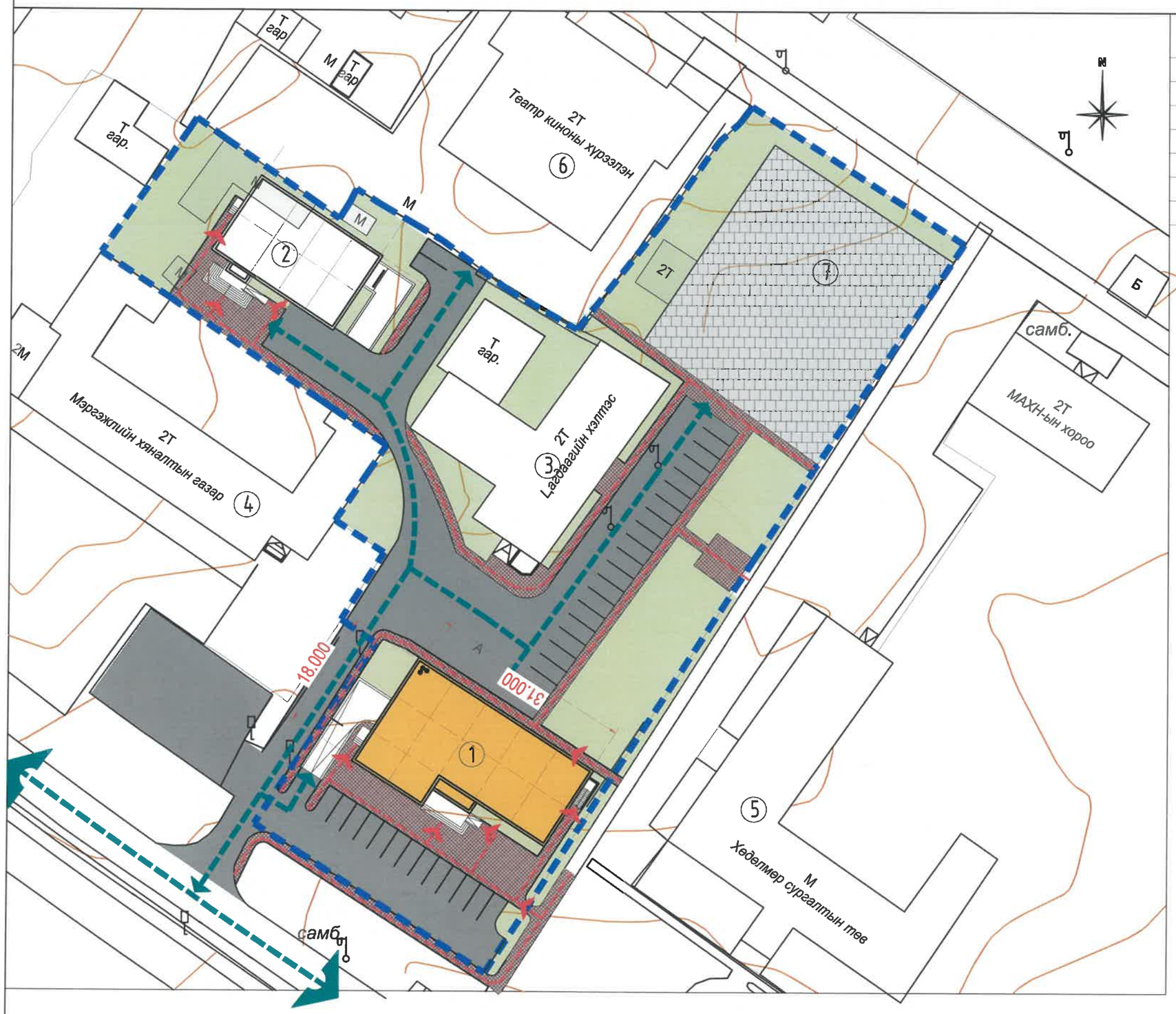
ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН САНАА:

ЗАХИАЛАГЧИЙН ХҮСЭЛТ: Булган аймгийн Булган суманд зориулан цагдаагийн газрын барилга төлөвлөх. Одоо байгаа Булган аймгийн цагдаагийн газрын барилгатай уялдуулан, хүрэлцээтэй байдлаар шийдэх.

АРХИТЕКТОРЫН ШИЙДЭЛ, СУДАЛГАА: Захиалагчийн хүсэлтийн дагуу одоо байгаа цагдаагийн барилга, зам талбайтай уялдуулан нийтийн талбай , ногоон байгууламж спорт талбай зэргийг хэвээр нь үлдээж орц гарц авто машины зогсоолыг эдэлбэр газарт нь уялдуулан төлөвлөсөн. Төлөвлөлтийг холбогдох БНбД, хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн шаардлага, эргономикийн дагуу хийж гүйцэтгэв.

ББСМО ХУРИЛТЫН БҮЛГ ТЕСТ, МЕНЕЖМЕНТ ХХК	Булган аймаг, Булган сум, 4-р хороо Булган аймаг дахь цагдаагийн газрын албан контор	Нэр	Гарын үсэг	Эскиз
	"ББСМО" ХХК-ний захирал	Б.Сүнжидмаа		
	Архитектор	Б.Золжаргал		Хуудас 2
Хаяг: БЗД 2-р хороо "ББСМО"ХХК-ийн байр Утасны дугаар: 77118139, 99118139 Mail:bbsmo_ub@yahoo.com Web:bbsmo.mn	Захиалагч: Булган аймгийн цаглаагийн газрын дарга цагдаагийн хурандаа	Б.Эрдэнэбилэг		2025 он

ХӨДӨЛГӨӨНИЙ СХЕМ:



Д/Д	ТОДОРХОЙЛОЛТ:	
1.	Цагдаагийн газрын конторын барилга /3 давхар/	Төлөвлөж буй
2.	Цагдаагийн түр саатуулах байр /3 давхар/	Төлөвлөгдөж буй
3.	Цагдаагийн хэлтэс	Одоо байгаа
4.	Мэргэжлийн хяналтын газар	Одоо байгаа
5.	Хөдөлмөр сургалтын төв	Одоо байгаа
6.	Театр, киноны хүрээлэн	Одоо байгаа
7.	Жагсаалын талбай	Төлөвлөж буй

ТАЙЛБАР:

Тээврийн хэрэгсэлтэй зорчигч:
Эдэлбэр газар руу 2 чигийн нэвтрэлттэй бөгөөд гол орцыг одоо байгаа авто зам, цагдаагийн хэлтэсийн дундах замын зуг чиг, хэтийн төлөвлөлтийн авто замаас хамааруулан төлөвлөсөн.

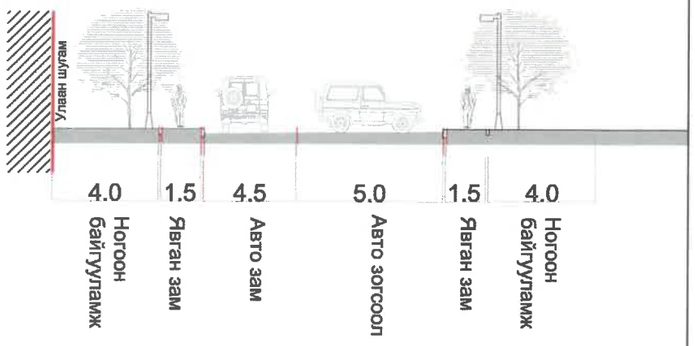
Явган зорчигч: Авто замын хөдөлгөөний дагуу явган зам байх ба барилга руу үндсэн 1, туслах 2 орцоор нэвтэрнэ.

ТАНИХ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

Төлөвлөж буй явган замын хөдөлгөөн

Төлөвлөж авто замын хөдөлгөөн

ОГТЛОЛ 1-1



ББСМО	Булган аймаг, Булган сум, 4-р хороо Булган аймаг дахь цагдаагийн газрын албан контор	Нэр	Гарын үсэг	Эскиз
	"ББСМО" ХХК-ний захирал	Б.Сүнжидмаа		
	Архитектор	Б.Золжаргал		Хуудас 3
	Захиалагч: Булган аймгийн цаглаагийн газрын дарга цагдаагийн хурандаа	Б.Эрдэнэбилэг		2025 он

Хаяг: БЗД 2-р хороо "ББСМО"ХХК-ийн байр
Утас/факс: 77118139, 99118139
Mail:bbsmo_ub@yahoo.com
Web:bbsmo.mn

НАРНЫ ЭЭВЭРЛЭЛТ:

Орон сууц, олон нийтийн барилга, сууцны барилгажитын бүсийн нарны тусгалын (ээвэрлэлтийн) хангамж БНбД 23-04-07 -гийн 3.2. дэх заалтын дагуу ба зуны улиралд өдөрт дунджаар 2 цаг, өвлийн улиралд 1 цаг нар ээвэрлэнэ.

3 дугаар сарын 22-нд

9 дүгээр сарын 22-нд

өгөгдөл:

Цаг уурын бүсчлэл: II муж
Салхины зонхилох чиглэл: Хойд
Хур тундас: 248.8мм
Газар хөдлөлтийн бүс: 7 балл

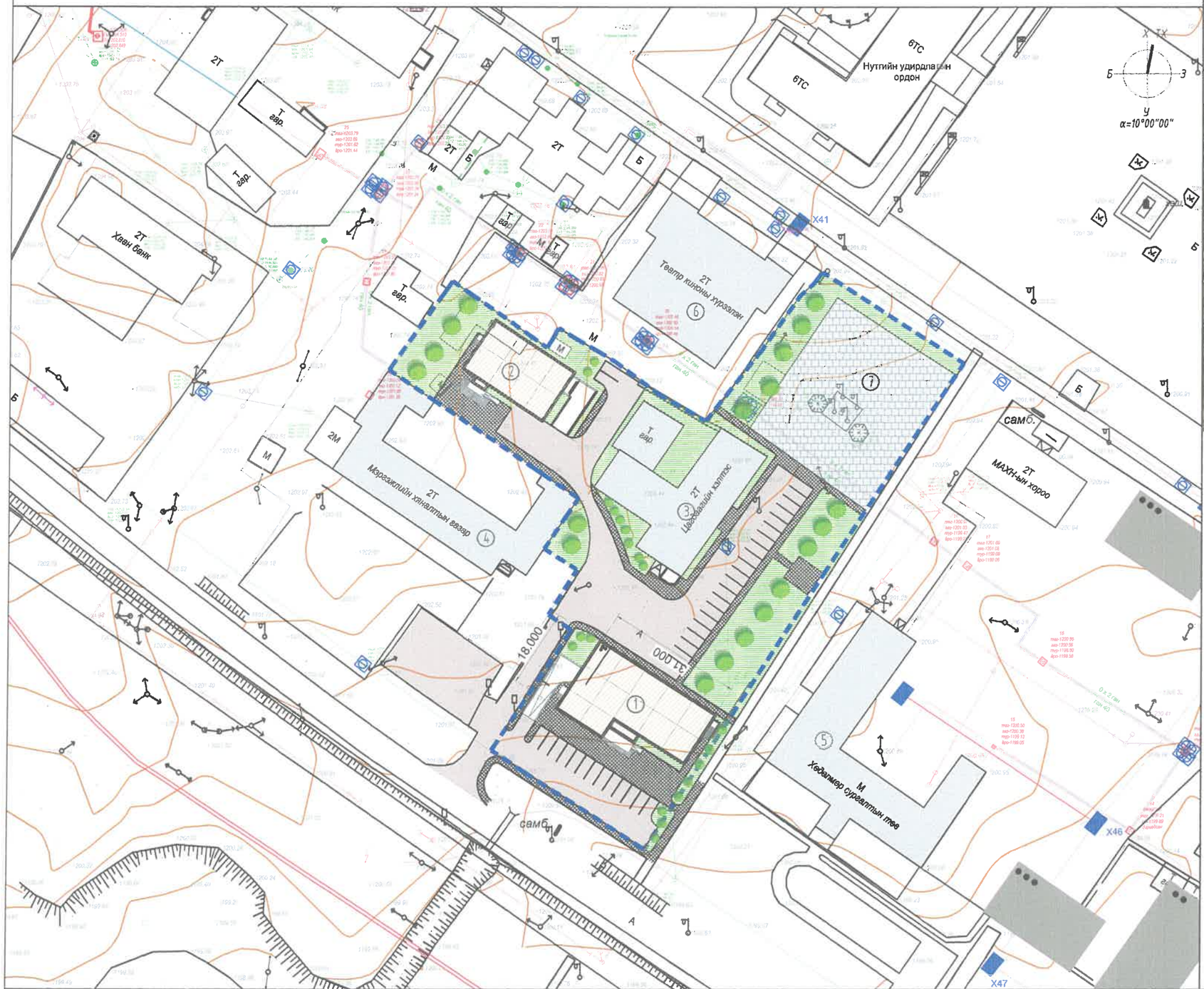
Хаяг: БЗД 2-р хороо "ББСМО"ХХК-ийн Байр Утасны дугаар: 77115130, 99159139 Mail:bbsmo_ub@yahoo.com Web:bbsmo.mn	Булган аймаг, Булган сум, 4-р хороо Булган аймаг дахь цагдаагийн газрын албан контор	Нэр	Гарын үсэг	Эскиз
	"ББСМО" ХХК-ний захирал	Б.Сүнжидмаа		
	Архитектор	Б.Золжаргал		Хуудас 4
	Захиалагч: Булган аймгийн цаглаагийн газрын дарга цагдаагийн хурандаа	Б.Эрдэнэбилэг		2025 он

БАТЛАВ:

БУЛГАН АЙМГИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР: .....Б.ГАНЗОРИГ

Д/Д	ТОДОРХОЙЛОЛТ:	Тайлбар
1.	Цагдаагийн газрын конторын барилга /3 давхар/	Төлөвлөж буй
2.	Цагдаагийн түр саатуулах байр /3 давхар/	Төлөвлөгдөж буй
3.	Цагдаагийн хэлтэс	Одоо байгаа
4.	Мэргэжлийн хяналтын газар	Одоо байгаа
5.	Хөдөлмөр сургалтын төв	Одоо байгаа
6.	Театр, киноны хүрээлэн	Одоо байгаа
7.	Жагсаалын талбай	Төлөвлөж буй

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ М1:1000



БАЙРШЛЫН СХЕМ М 1: 5000

ТАНИХ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Төлөвлөж буй барилга, байгууламж
- Төлөвлөж буй авто зам (2382.46 м2)
- Төлөвлөж буй явган хүний зам (1003.68 м2)
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж (2134.74 м2)
- Төлөвлөж буй жагсаалын талбай (1185.26 м2)
- Эдэлбэр газрын хэмжээ
- Архитектур төлөвлөлтийн схемийн хил хязгаар
- Одоо байгаа барилга
- Одоо байгаа явган хүний зам
- Одоо байгаа авто зам
- Буулгах барилга
- Цахилгааны шугам
- Бохир усны шугам
- Өндрийн хаялбар
- Дулаан, цэвэр усны шугам

Хүчин чадлын мэдээлэл

1	Барилгын блокын тоо		1	5	Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний авто зогсоол		1
2	Барилгажих талбай		502.84м2	6	Рамп, пандусын тоо	Машин	1
3	Хүчин чадал	Нийт талбай	1747.71м2			ХБИ	1
		Олон нийт	-	7	Сэргээгдэх эрчим хүч ашигласан эсэх		-
4	Авто зогсоолын тоо	Ил	33	8	Шинэ, шилдэг технологи ашигласан эсэх		-
		Далд	6	9	Архитектурын хэв, маяг		-

		Нэр	Гарын үсэг	Эскиз
ББСМО	Булган аймаг, Булган сум Булган аймаг дахь цагдаагийн газрын контор,			
	"ББСМО" ХХК-ний захирал	Б.Сүнжидмаа		М1:1000
	Архитектор	Б.Золжаргал		Хуудас 5
	Захиалагч: Булган аймгийн цагдаагийн газрын дарга цагдаагийн хурандаа	Б.Эрдэнэбилэг		2025 он

НОГООН БАЙГУУЛАМЖ

Д/Д	ТОДОРХОЙЛОЛТ:	
1.	Цагдаагийн газрын конторын барилга /3 давхар/	Төлөвлөж буй
2.	Цагдаагийн түр саатуулах байр /3 давхар/	Төлөвлөгдөж буй
3.	Цагдаагийн хэлтэс	Одоо байгаа
4.	Мэргэжлийн хяналтын газар	Одоо байгаа
5.	Хөдөлмөр сургалтын төв	Одоо байгаа
6.	Театр, киноны хүрээлэн	Одоо байгаа
7.	Жагсаалын талбай	Төлөвлөж буй

ТАНИХ ТЭМДЭГ

- Төлөвлөж буй барилга, байгууламж
- Одоо байгаа барилга
- Төлөвлөж буй авто зам
- Авто зогсоол, хөдөлгөөн
- Явган хүний зам, хөдөлгөөн
- Төлөвлөж буй ногооч байгууламж

НОГООН БАЙГУУЛАМЖ

НОГООН БАЙГУУЛАМЖЫН АНГИЛАЛ	МОДНЫ ТӨРӨЛ /ТОО ШИРХЭГ/	БУТ СӨӨГ /ТОО ШИРХЭГ/	ЗҮЛЭГЖҮҮЛЭЛТ /М2/	СПОРТ ТАЛБАЙ /М2/	НОГООН БАЙГУУЛДАМЖЫН ЭЗЛЭХ ХУВЬ
НИЙТИЙН ХЭРЭГЦЭЭНИЙ НОГООН БАЙГУУЛАМЖ	19	20	2134	0	65
ХЯЗГААРЛАГДМАЛ ХЭРЭГЦЭЭНИЙ НОГООН БАЙГУУЛАМЖ	0	0	0	0	30
ТУСГАЙ ЗОРИУЛАЛТЫН НОГООН БАЙГУУЛАМЖ	0	0	0	1185	5
Нийт	19	20	2134	1185	100

ТАЙЛБАР

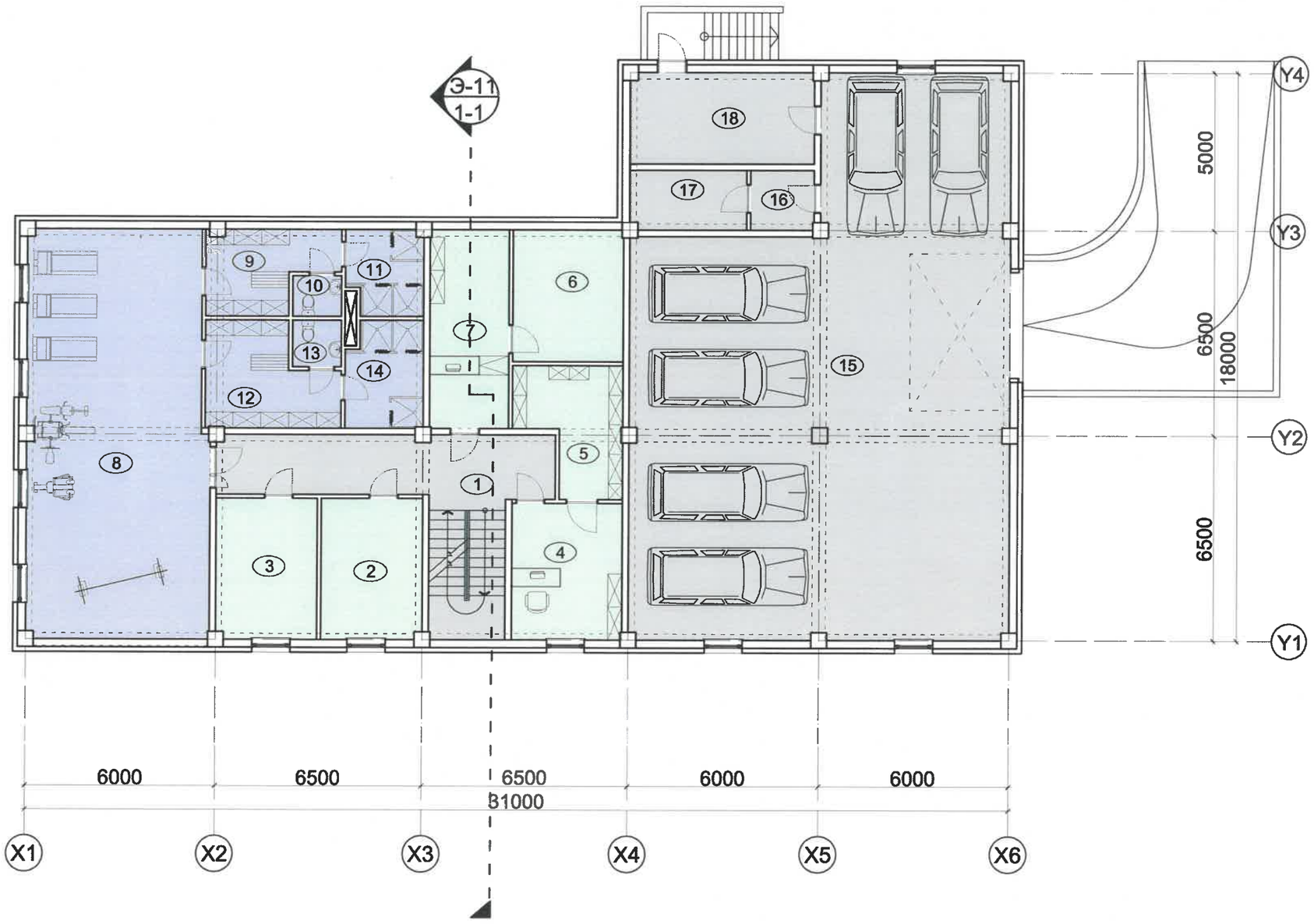
Ногоон байгууламжийн талбай: 2134.74 $м^2$
талбайд ногоон байгууламж тарьж ургуулна.

Тохижилтын тоноглол: Ногоон байгууламжийг одоо байгаа нийтийн талбай, спорт талбайн ашиглалтыг хэвээр нь үлдээсэн. Ерөнхий төлөвлөгөөнд тусгагдсан байршил, хэмжээний дагуу хогийн сав, сандал байрлуулан явган хүний зам талбай хийж гүйцэтгэнэ.

Моджуулалт: Шар хуайс, гүйлс, бүйлс, өрөл зэрэг бут сөөгийг ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу сонгон тарьж ургуулна. Мөн одоо байгаа моджуулалтыг хэвээр нь үлдээнэ.

ББСМО	Булган аймаг, Булган сум, 4-р хороо Булган аймаг дахь цагдаагийн газрын албан контор	Нэр	Гарын үсэг	Эскиз
	"ББСМО" ХХК-ний захирал	Б.Сүнжидмаа		
	Архитектор	Б.Золжаргал		Хуудас 6
Хаяг: БЗД 2-р хороо "ББСМО"ХХК-ийн Байр Утасны дугаар: 77118139, 99116139 Mail:bbsmo_ub@yahoo.com Web:bbsmo.mn	Захиалагч: Булган аймгийн цаглаагийн газрын дарга цагдаагийн хурандаа	Б.Эрдэнэбилэг		2025 он

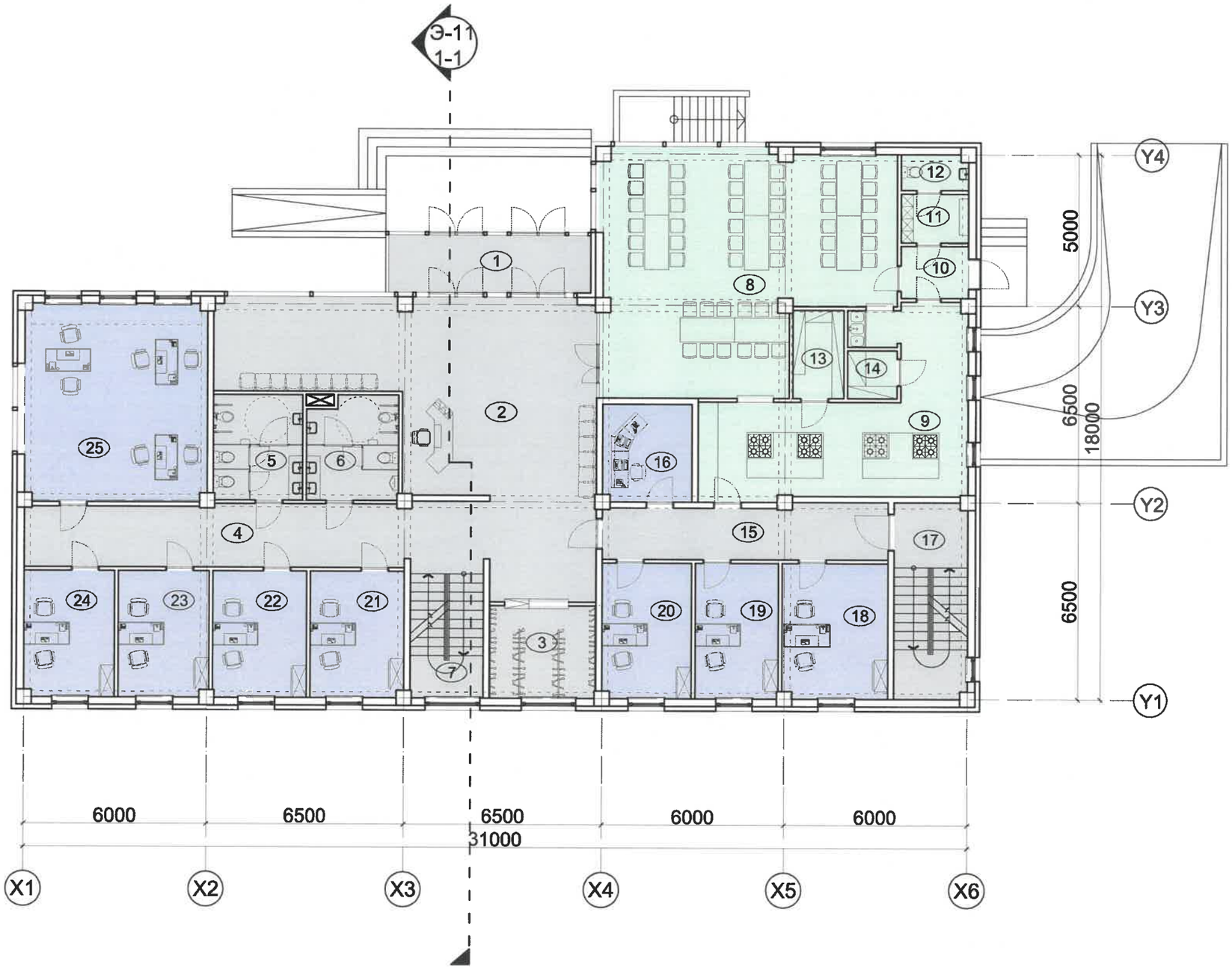
ЗООРИЙН ДАВХРЫН ТЕХНОЛОГИЙН БАЙГУУЛАЛТ



Д/д	Өрөөний нэр	Талбай м2	Шал
		437.86	
1	Шатны хонгил, хонгил	28.13	Чулуу
2	Агуулах	14.22	Чулуу
3	Серверийн өрөө	14.22	Чулуу
4	Нотлох баримтын лаборатори	15.18	Чулуу
5	Нотлох баримт хадгалах	11.47	Чулуу
6	Зэвсэг хадгалах өрөө	14.61	Чулуу
7	Зэвсэг хүлээн авах	15.60	Чулуу
8	Хүчний бэлтгэлийн өрөө	73.29	Паркет
9	Хувцас солих өрөө /эм/	9.33	Паркет
10	Ариун цэврийн өрөө /эм/	1.97	Плита
11	Душ /эм/	6.28	Плита
12	Хувцас солих өрөө /эр/	11.98	Паркет
13	Ариун цэврийн өрөө /эр/	2.27	Плита
14	Душ /эр/	7.98	Плита
15	Дулаан гараж	183.89	Бетон
16	Техникийн өрөө	3.78	Бетон
17	Техникийн өрөө	6.92	Бетон
18	Техникийн өрөө	16.74	Бетон

ББСМО ХХК	Булган аймаг, Булган сум, 4-р хороо Булган аймаг дахь цагдаагийн газрын албан контор	Нэр	Гарын үсэг	Эскиз
	"ББСМО" ХХК-ний захирал	Б.Сүнжидмаа		М1:200
	Архитектор	Б.Золжаргал		Хуудас 7
Хаяг: БЗД 2-р хороо "ББСМО"ХХК-ийн байр Утасны дугаар: 77116139, 99116139 Mail:bbsmo_llc@yahoo.com Web:bbsmo.mn	Захиалагч: Булган аймгийн цаглаагийн газрын дарга цагдаагийн хурандаа	Б.Эрдэнэбилэг		2025 он

1-Р ДАВХРЫН ТЕХНОЛОГИЙН БАЙГУУЛАЛТ



Д/д	Өрөөний нэр	Талбай м2	Шал
		423.76	
1	Гонх	12.62	Чулуу
2	Вестибюль	60.71	Чулуу
3	Өлгүүр	10.69	Чулуу
4	Хонгил	13.10	Чулуу
5	Ариун цэврийн өрөө /эм/	10.21	Плита
6	Ариун цэврийн өрөө /эр/	10.08	Плита
7	Шатны хонгил	11.02	Чулуу
8	Хооллох танхим	69.09	Чулуу
9	Халуун цех	37.35	Чулуу
10	Хонгил	3.78	Чулуу
11	Хувцас солих /ажилчид/	3.54	Паркет
12	Ариун цэврийн өрөө	2.53	Плита
13	Агуулах	4.90	Чулуу
14	Агуулах	2.58	Паркет
15	Хонгил	16.57	Чулуу
16	Серверийн өрөө	9.43	Паркет
17	Шатны хонгил	15.17	Чулуу
18	Албан хаагчийн өрөө	15.50	Паркет
19	Албан хаагчийн өрөө	12.26	Паркет
20	Албан хаагчийн өрөө	13.10	Паркет
21	Албан хаагчийн өрөө	12.85	Паркет
22	Албан хаагчийн өрөө	12.90	Паркет
23	Албан хаагчийн өрөө	12.37	Паркет
24	Албан хаагчийн өрөө	12.39	Паркет
25	Албан хаагчийн өрөө	39.02	Паркет

Хаяг: 53Д 2-р хороо "ББСМО"ХХК-ийн Байр
Утасдфакс: 77118139, 99118139
Mail:bbsmo_ub@yahoo.com
Web:bbsmo.mn

Булган аймаг, Булган сум, 4-р хороо Булган аймаг дахь цагдаагийн газрын албан контор	Нэр	Гарын үсэг	Эскиз
"ББСМО" ХХК-ний захирал	Б.Сүнжидмаа		М1:200
Архитектор	Б.Золжаргал		Хуудас 8
Захиалагч-Булган аймгийн цаглаагийн газрын дарга цагдаагийн хурандаа	Б.Эрдэнэбилэг		2025 он

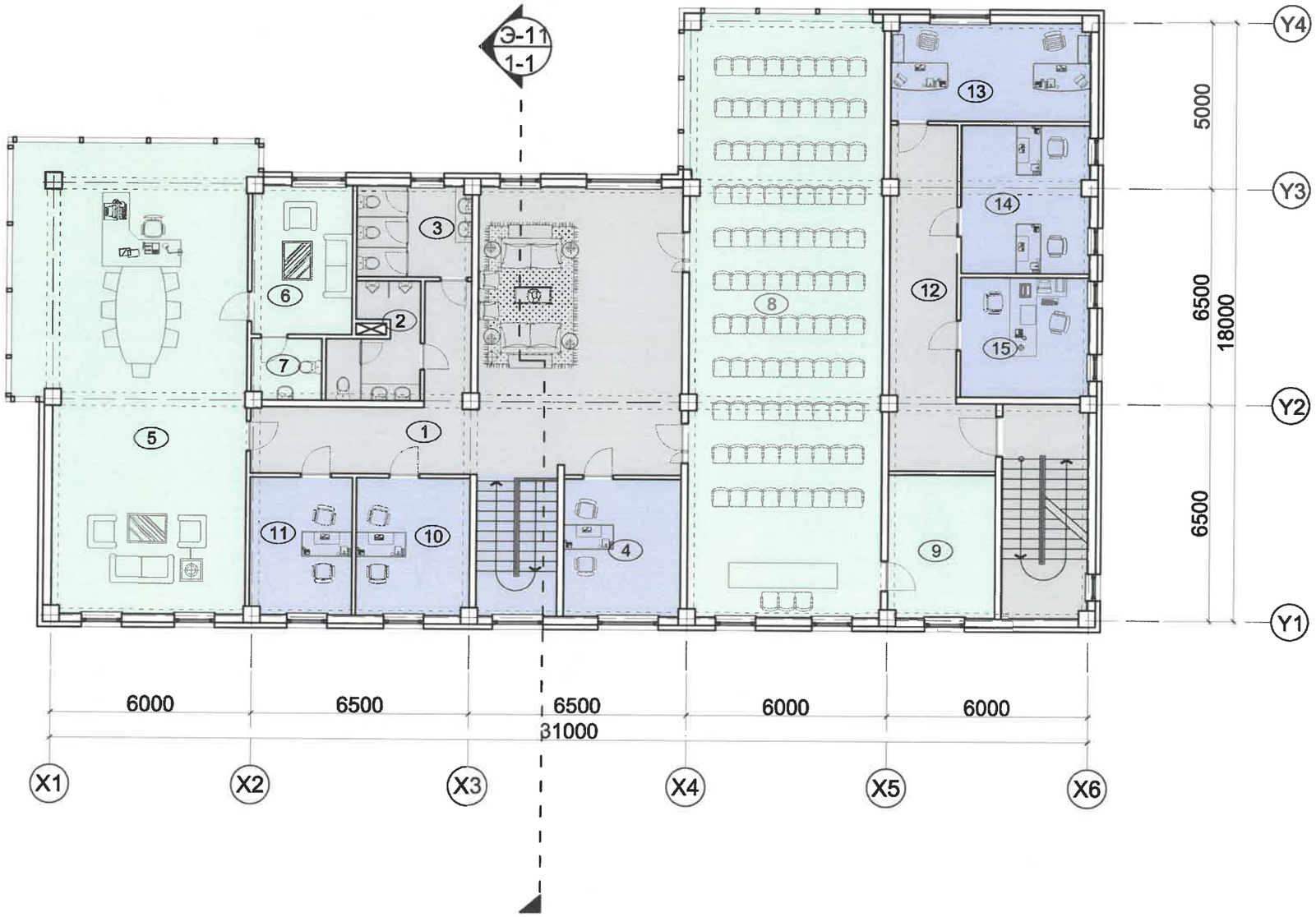
2-Р ДАВХРЫН ТЕХНОЛОГИЙН БАЙГУУЛАЛТ

Д/д	Өрөөний нэр	Талбай м2	Шал
		457.31	
1	Шатны хонгил	11.02	Чулуу
2	Хонгил	42.83	Чулуу
3	Ариун цэврийн өрөө /эм/	5.43	Плита
4	Ариун цэврийн өрөө /эр/	5.62	Плита
5	Алба хаагчийн өрөө	12.85	Плита
6	Алба хаагчийн өрөө	12.90	Паркет
7	Үнэт цаасны нярав санхүү	24.36	Паркет
8	Үнэт цаасны агуулах	8.61	Паркет
9	Хүний нөөц	38.52	Паркет
10	Төлөвлөлт ЗБ дарга	30.99	Паркет
11	Замын цагдаагын тасгын дарга	13.10	Паркет
12	Замын цагдаагын байцаагч	26.38	Паркет
13	Хонгил	35.83	Паркет
14	Шатны хонгил	15.47	Чулуу
15	Гэмт хэрэгтэй тэмцэх тасаг	32.68	Паркет
16	Гэмт хэрэгтэй тэмцэх тасгийн дарга	22.33	Паркет
17	Мөрдөн байцаах тасгийн дарга	21.13	Паркет
18	Байцаах ажиллагаа явуулах өрөө	18.05	Паркет
19	Байцаах ажиллагаа явуулах өрөө	10.68	Паркет
20	Малын хулгайтай тэмцэх тасгийн дарга	15.05	Паркет
21	Малын хулгайтай тэмцэх тасаг	37.82	Паркет
22	Алба хаагчийн өрөө	15.66	Паркет

ББСМО	Булган аймаг, Булган сум, 4-р хороо Булган аймаг дахь цагдаагийн газрын албан контор	Нэр	Гарын үсэг	Эскиз
	"ББСМО" ХХК-ний захирал	Б.Сүнжидмаа		М1:200
	Архитектор	Б.Золжаргал		Хуудас 9
Хаяг: БЗД 2-р хороо "ББСМО"ХХК-ийн байр Утасны: 77119139, 99195139 Mail:bbsmo_llc@yahoo.com Web:bbsmo.mn	Захиалагч: Булган аймгийн цаглаагийн газрын дарга цагдаагийн хурандаа	Б.Эрдэнэбилэг		2025 он

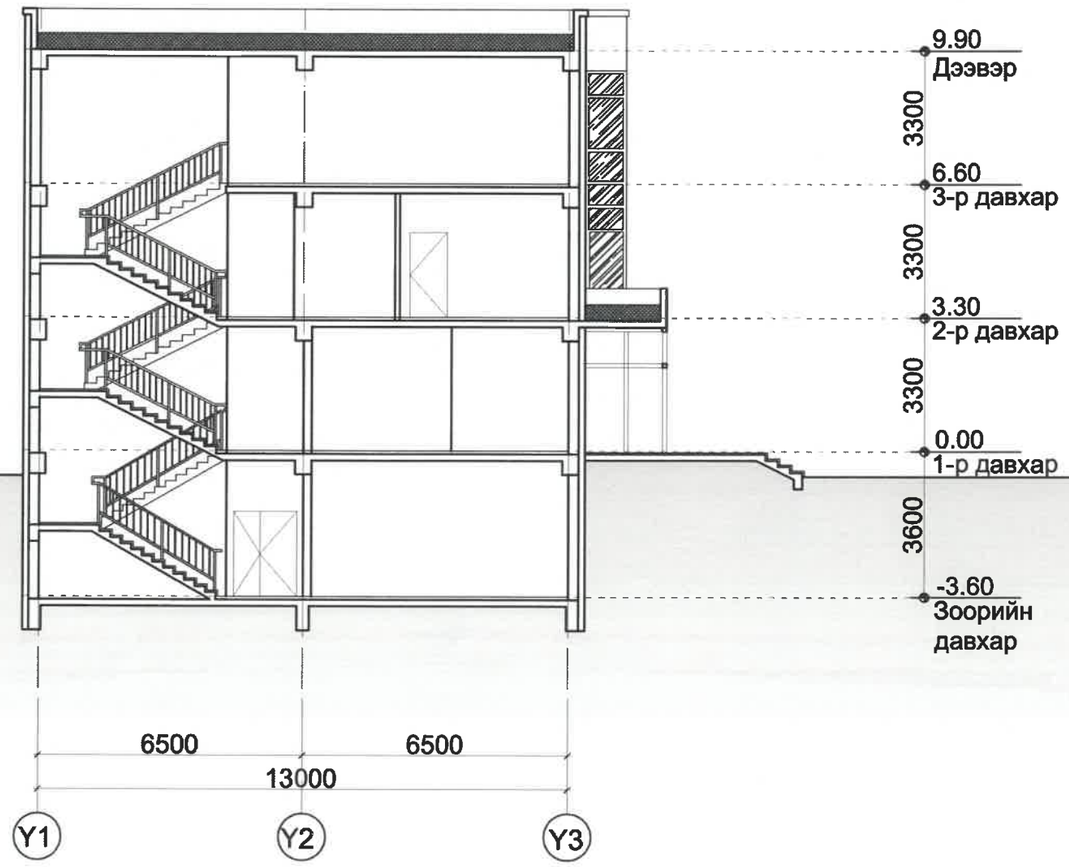
3-Р ДАВХРЫН ТЕХНОЛОГИЙН БАЙГУУЛАЛТ

Д/д	Өрөөний нэр	Талбай м2	Шал
		428.78	
1	Хонгил	71.37	Чулуу
2	Ариун цэврийн өрөө /эм/	8.02	Плита
3	Ариун цэврийн өрөө /эр/	9.38	Плита
4	Алба хаагчийн өрөө	14.44	Паркет
5	Даргын өрөө	91.61	Паркет
6	Амралтын өрөө	13.34	Паркет
7	Ариун цэврийн өрөө	3.82	Плита
8	Хурлын танхим	105.44	Паркет
9	Агуулах	13.69	Паркет
10	Алба хаагчийн өрөө	14.00	Паркет
11	Нарийн бичгийн өрөө	12.53	Паркет
12	Хонгил	23.00	Чулуу
13	Оффисын өрөө	17.42	Паркет
14	Оффисын өрөө	16.95	Паркет
15	Оффисын өрөө	13.77	Паркет



	Булган аймаг, Булган сум, 4-р хороо Булган аймаг дахь цагдаагийн газрын албан контор	Нэр	Гарын үсэг	Эскиз
	"ББСМО" ХХК-ний захирал	Б.Сүнжидмаа		М1:200
	Архитектор	Б.Золжаргал		Хуудас 10
Хаяг: БЗД 2-р хороо "ББСМО"ХХК-ийн байр Утас/факс: 77119139, 99110139 Mail:bbsmo_ub@yahoo.com Web:bbsmo.mn	Захиалагч: Булган аймгийн цаглаагийн газрын дарга цагдаагийн хурандаа	Б.Эрдэнэбилэг		2025 он

ОГТЛОЛ 1-1 /тэнхлэг Y1-Y3/



ББСМО	Булган аймаг, Булган сум, 4-р хороо Булган аймаг дахь цагдаагийн газрын албан контор	Нэр	Гарын үсэг	Эскиз
	"ББСМО" ХХК-ний захирал	Б.Сүнжидмаа		М1:200
	Архитектор	Б.Золжаргал		Хуудас 11
Хаяг: БЗД 2-р хороо "ББСМО"ХХК-ийн байр Утасны дугаар: 77116130, 99116130 Mail:bbsmo_ub@yahoo.com www.bbsmo.mn	Захиалагч: Булган аймгийн цаглаагийн газрын дарга цагдаагийн хурандаа	Б.Эрдэнэбилэг		2025 он

НҮҮР ТАЛ /тэнхлэг X6-X1, Y1-Y4/

Нүүр тал /тэнхлэг X6-X1 /

Нүүр тал /тэнхлэг Y1-Y3 /

Таних тэмдэг

- Өнгөлгөөний чулуун хавтан
- Өнгөлгөөний метал хавтан
- Өнгөлгөөний метал хавтан

Таних тэмдэг

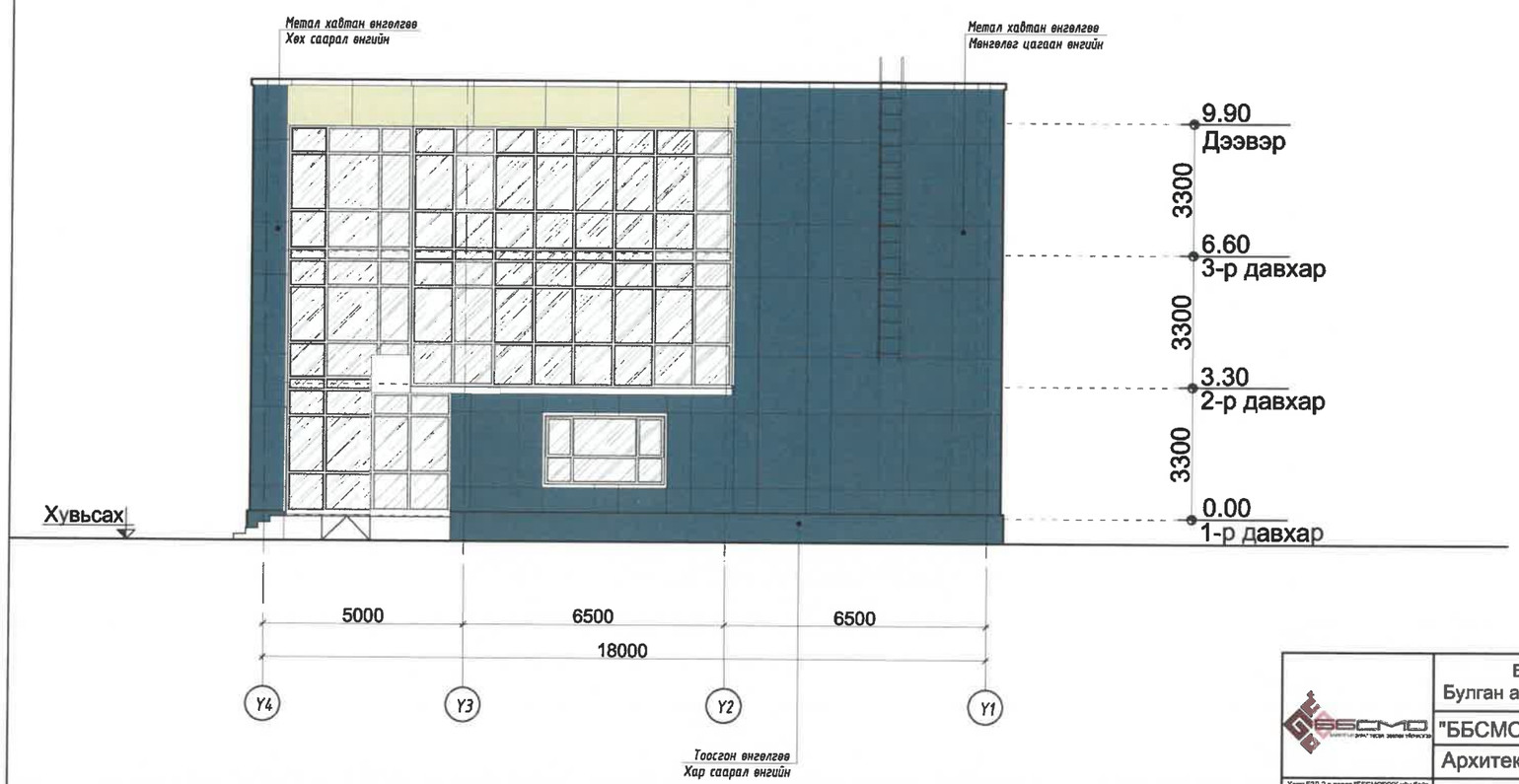
- CMYK (C: 0.64, M: 0.46, Y: 0.37, K: 0.41)
- CMYK (C: 0.24, M: 0.11, Y: 0.07, K: 0.00)
- CMYK (C: 0.97, M: 0.85, Y: 0.22, K: 0.20)

ББСМО	Булган аймаг, Булган сум, 4-р хороо Булган аймаг дахь цагдаагийн газрын албан контор	Нэр	Гарын үсэг	Эскиз
	"ББСМО" ХХК-ний захирал	Б.Сүнжидмаа		М1:200
	Архитектор	Б.Золжаргал		Хуудас 12
	Захиалагч: Булган аймгийн цаглаагийн газрын дарга цагдаагийн хурандаа	Б.Эрдэнэбилэг		2025 он

Хаяг: БЗД 2-р хороо "ББСМО"ХХК-ийн Барс
Утасдрах: 77116139, 99116139
Mail:bbsmo_ua@yahoo.com
Web:bbsmo.mn

Нүүр тал /тэнхлэг X1-X6 /

НҮҮР ТАЛ /тэнхлэг X6-X1, Y1-Y4/



Таних тэмдэг

- Өнгөлгөөний чулуун хавтан
- Өнгөлгөөний метал хавтан
- Өнгөлгөөний метал хавтан

Таних тэмдэг

- CMYK (C: 0.64, M: 0.46, Y: 0.37, K: 0.41)
- CMYK (C: 0.24, M: 0.11, Y: 0.07, K: 0.00)
- CMYK (C: 0.97, M: 0.85, Y: 0.22, K: 0.20)

Хаяг: БЗД 2-р хороо "ББСМО"ХХК-ийн байр Утас/факс: 77116136, 99146138 Mail:bbsmo_ub@yahoo.com Web:bbsmo.mn	Булган аймаг, Булган сум, 4-р хороо Булган аймаг дахь цагдаагийн газрын албан контор	Нэр	Гарын үсэг	Эскиз
	"ББСМО" ХХК-ний захирал	Б.Сүнжидмаа		М1:200
	Архитектор	Б.Золжаргал		Хуудас 13
	Захиалагч: Булган аймгийн цаглаагийн газрын дарга цагдаагийн хурандаа	Б.Эрдэнэбилэг		2025 он

ОДООГИЙН БАЙДАЛ ФОТО ЗУРАГ:

ББСМО	Булган аймаг, Булган сум, 4-р хороо Булган аймаг дахь цагдаагийн газрын албан контор	Нэр	Гарын үсэг	Эскиз
	"ББСМО" ХХК-ний захирал	Б.Сүнжидмаа		
	Архитектор	Б.Золжаргал		Хуудас 14
Хаяг: БӨД 2-р хороо "ББСМО"ХХК-ийн байр Утас/факс: 77118139, 99116139 Mail:bbsmo_ub@yahoo.com www.bbsmo.mn	Захиалагч: Булган аймгийн цаглаагийн газрын дарга цагдаагийн хурандаа	Б.Эрдэнэбилэг		2025 он

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ:

	Булган аймаг, Булган сум, 4-р хороо Булган аймаг дахь цагдаагийн газрын албан контор	Нэр	Гарын үсэг	Эскиз
	"ББСМО" ХХК-ний захирал	Б.Сүнжидмаа		
	Архитектор	Б.Золжаргал		Хуудас 15
Хаяг: БЗД 2-р хороо "ББСМО"ХХК-ийн байр Утасфакс: 77115130, 99116139 Mail:bbsmo_llc@yahoo.com Web:bbsmo.mn	Захиалагч: Булган аймгийн цаглаагийн газрын дарга цагдаагийн хурандаа	Б.Эрдэнэбилэг		2025 он

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ:

ББСМО	Булган аймаг, Булган сум, 4-р хороо Булган аймаг дахь цагдаагийн газрын албан контор	Нэр	Гарын үсэг	Эскиз
	"ББСМО" ХХК-ний захирал	Б.Сүнжидмаа		
	Архитектор	Б.Золжаргал		Хуудас 16
Хаяг: БДШ 2-р хороо "ББСМО"ХХК-нии байр Утас/факс: 77118130, 99116139 Mail:bbsmo_ub@yahoo.com Web:bbsmo.mn	Захиалагч: Булган аймгийн цаглаагийн газрын дарга цагдаагийн хурандаа	Б.Эрдэнэбилэг		2025 он