БАТЛАВ:

ЗАСАГ ДАРГЫН ОРЛОГЧ Б.ЖАВХЛАН

ТЕХНИКИЙН ТОДОРХОЙЛОЛТ:ОНХСан:16

Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах /Дархан сум/

2026он Дархан-Уул аймаг

1	Ажил гүйцэтгэх үндэслэл	➢ Хот байгуулалтын тухай хуулийн 9 дүгээр зүйлийн 9.1.4, 15.1.2 дахь заалт, ➢ Монгол Улсын Их Хурлын 2020 оны 52 дугаар тогтоолоор батлагдсан Алсын хараа-2050 Монгол Улсын урт хугацааны хөгжлийн бодлого, ➢ Монгол Улсын Засгийн газрын 2024-2028 үйл ажиллагааны хөтөлбөр, ➢ Дархан хотыг 2035 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө, ➢ Дархан-Уул аймгийг 2025-2030 онд хөгжүүлэх таван жилийн үндсэн чиглэл, ➢ Дархан-Уул аймгийн Засаг даргын 2025-2028оны үйл ажиллагааны хөтөлбөр, ➢ Дархан-Уул аймгийн ИТХ-н 2025 оны 12 дугаар сарын 03-ны өдрийн 18 дугаар тогтоол, ➢ Дархан-Уул аймгийн Газар зохион байгуулалтын ерөнхий төлөвлөгөө,
2	Ажлын даалгавар	➢ Дархан-Уул аймгийн Дархан сум 15-р багийн нутаг дэвсгэрт 15-р хороллын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах даалгавар Дугаар:26/01, ➢ Дархан-Уул аймгийн Дархан сум 15-р багийн нутаг дэвсгэрт 16-р хороллын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах даалгавар Дугаар:26/02, ➢ Дархан-Уул аймгийн Дархан сум 13-р багийн нутаг дэвсгэрт 30-р хороллын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах даалгавар Дугаар:26/03
3	Ажлын зорилго	Дархан-Уул аймгийн Дархан сумын 15-р баг 15,16-р хороолол, Дархан сумын 13-р баг 30-р хороололд нийт 117.35га талбайд хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөг боловсруулж батлуулах,
4	Тавигдах шаардлага	➢ Дархан-Уул аймгийн Дархан сум 15-р багийн нутаг дэвсгэрт 15-р хороллын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах даалгавар Дугаар:26/01, ➢ Дархан-Уул аймгийн Дархан сум 15-р багийн нутаг дэвсгэрт 16-р хороллын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах даалгавар Дугаар:26/02, ➢ Дархан-Уул аймгийн Дархан сум 13-р багийн нутаг дэвсгэрт 30-р хороллын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах даалгавар Дугаар:26/03 -т заасны дагуу
5	Хамрах хүрээ	Дархан-Уул аймгийн Дархан сумын 13, 15-р баг, нийт 3-н байршил бүхэн 117.35га талбайд хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулж батлуулах, Дархан-Уул аймгийн Дархан сумын 13,15-р баг, нийт 3-н байршилд хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах /2026 оны 01 дүгээр сарын 12-ны өдөр баталсан Дугаар

		26/01, 26/02, 26/03 ажлын даалгаврын 3-т заасны дагуу,
6	Боловсруулах ажлын үе шат	Дархан-Уул аймгийн Дархан сумын 13,15-р баг, нийт 3-н байршилд хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах /2026 оны 01 дүгээр сарын 12-ны өдөр баталсан Дугаар 26/01, 26/02, 26/03 ажлын даалгаврын 4-д заасны дагуу,
7	Ажлын иж бүрдэл	Дархан-Уул аймгийн Дархан сумын 13,15-р баг, нийт 3-н байршилд хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах /2026 оны 01 дүгээр сарын 12-ны өдөр баталсан Дугаар 26/01, 26/02, 26/03 ажлын даалгаврын дагуу
8	Баримт бичгийн бүрдэл	Дархан-Уул аймгийн Дархан сумын 13,15-р баг, нийт 3-н байршилд хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах /2026 оны 01 дүгээр сарын 12-ны өдөр баталсан Дугаар 26/01, 26/02, 26/03 ажлын даалгаврын 6-д заасны дагуу
9	Шийдвэрлэх үндсэн асуудал	Дархан-Уул аймгийн Дархан сумын 13,15-р баг, нийт 3-н байршилд хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах /2026 оны 01 дүгээр сарын 12-ны өдөр баталсан Дугаар 26/01, 26/02, 26/03 ажлын даалгаврын 7-д заасны дагуу
10	ИШС дэд бүтцийн хангамж, эх үүсвэр, шугам сүлжээ	Дархан-Уул аймгийн Дархан сумын 13,15-р баг, нийт 3-н байршилд хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах /2026 оны 01 дүгээр сарын 12-ны өдөр баталсан Дугаар 26/01, 26/02, 26/03 ажлын даалгаврын 8-д заасны дагуу
11	Орон сууцны хангамж	Дархан-Уул аймгийн Дархан сумын 13,15-р баг, нийт 3-н байршилд хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах /2026 оны 01 дүгээр сарын 12-ны өдөр баталсан Дугаар 26/01, 26/02, 26/03 ажлын даалгаврын 9-д заасны дагуу
12	Онцгой нөхцөл	Дархан-Уул аймгийн Дархан сумын 13,15-р баг, нийт 3-н байршилд хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах /2026 оны 01 дүгээр сарын 12-ны өдөр баталсан Дугаар 26/01, 26/02, 26/03 ажлын даалгаврын 10-д заасны дагуу
13	Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах хугацаа	Тухайн 3 байршилд хэсэгчилсэн ерөнхий тендерт шалгарсанаас хойш 180 хоногийн дотор хийж гүйцэтгэх.
14	Зөвшилцөх, батлуулах, хүлээлгэн өгөх	Дархан-Уул аймгийн Дархан сумын 13,15-р баг, нийт 3-н байршилд хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах /2026 оны 01 дүгээр сарын 12-ны өдөр баталсан Дугаар 26/01, 26/02, 26/03 ажлын даалгаврын 11-д заасны дагуу
15	Тусгай зөвшөөрөл	Мэргэжлийн эрх бүхий байгууллага байх
16	Санхүүжилтийн эх үүсвэр	Аймгийн ОНХСангийн эх үүсвэрээр 2026-2027 онд /2026 онд гүйцэтгэлээр 71,819.5 мянган төгрөг, 2027 онд үлдэгдэл санхүүжилтийг олгоно/ Нийт төсөвт өртөг: 294,330,000.0 төгрөг.
17	Урьдчилгаа санхүүжилт	Урьдчилгаа санхүүжилт олгохгүй.
18	Төсөл гүйцэтгэх хугацаа	2026 оны төсвийн жилд багтаан боловсруулах
19	Захиалагч байгууллага	Дархан-Уул аймгийн ЗДТГ, Аймгийн Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газар.

Зөвшөөрсөн: ХБТХОХ-ийн дарга П.Батсүх

Хянасан: Аймгийн ерөнхий эдийн засагч Б.Батсүх

Боловсруулсан: ГХБХБГ-ын дарга Д.Батчулуун