ЗАМ, ТЭЭВРИЙН ЯАМ
ЗАМ, ТЭЭВРИЙН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БАРИМТ БИЧГИЙН

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТ

2024 оны 09 дугаар сарын 06 өдөр

Дугаар 388/2024

Улаанбаатар-16100
Утас: 70001150
Факс: 70007636

Объектын нэр:	Увс аймаг, Улаангом - Хандгайт чиглэлийн авто замаас Сагил сум чиглэлийн хатуу хучилттай авто замын зураг, төсөв
Объектын байршил:	Увс аймаг, Сагил сум
Хүчин чадал:	4.885 км
Захиалагч:	Эдийн засаг, хөгжлийн яам, Увс аймгийн Засаг даргын тамгын газар
Санхүүжилтийн эх үүсвэр:	Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалт
Зураг төслийн ерөнхий гүйцэтгэгчийн нэр:	"Кад сүрвэй" ХХК
Регистрийн дугаар:	5102472
Тусгай зөвшөөрлийн хүчинтэй байх хугацаа:	2027.10.31

Зураг төсөл боловсруулах үндэслэл:

Газар эзэмшүүлэх, ашиглуулах эрх, олгосон захирамж, дугаар огноо:	-
Зураг төсөл боловсруулах даалгавар, баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо:	Увс аймгийн Засаг даргын 2024 оны 04 дүгээр сарын 11-ний өдөр баталсан авто замын зураг төсөл боловсруулах ажлын даалгавар, № 28/2024
Зураг төсөл боловсруулах гэрээ, баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо	Эдийн засаг, хөгжлийн яам болон "Кадсүрвэй" ХХК-ийн хооронд 2024 оны 07 дугаар сарын 22-ны өдөр байгуулсан авто замын зураг төсөл боловсруулах ажлын гэрээ, № УТ2406600094035/ЭЗХЯ202405 Зургийн гэрээний үнэ: 48 000 000 төгрөг

Техникийн нөхцөл:

Техникийн нөхцөл	Олгосон байгууллага	Дугаар, огноо	Хүчинтэй байх хугацаа

Зөвшилцсөн байгууллага:

Сагил сумын Засаг дарга	Л.Санжжав
Сагил сумын газрын даамал	С.Алтангэрэл
Увс аймгийн ерөнхий архитектор	Б.Батболд
Увс аймгийн Засаг даргын Тамгын газрын Хөгжлийн бодлого, төлөвлөлт, хөрөнгө оруулалтын хэлтсийн дарга	Б.Баттогтох
"Мэдээлэл холбооны сүлжээ" ХХК-ний Увс аймгийн газрын ерөнхий инженер	Д.Нямдорж
"Увс цахилгаан түгээх сүлжээ" ХХК-ний Ерөнхий инженер	В.Чинзориг
Увс аймгийн онцгой байдлын газрын гал түймрийн улсын хяналтын байцаагч, ахлах дэслэгч	Л.Батбаяр
"Чандмань Увс" ХХК-ний Ерөнхий инженер	О.Батбаяр
"Улаангом дулааны хоёрдугаар станц" ТӨХК-ний Ерөнхий инженер	П.Бат-Орших

Зураг төслийн бүрэлдэхүүн:

Зургийн бүрдэл:	Зураг төслийг гүйцэтгэсэн байгууллагын нэр:	Шалгасан экспертийн нэр:
Авто замын зураг төсөл	"Кадсүрвэй" ХХК	У.Пүрэвжав
Тайлбар бичиг		
Техникийн шаардлага		
Авто замын төсөв		Л.Баасанбат

Геодезийн тайлан		-
Инженер-геологийн тайлан /Барилгын хөгжлийн төвөөр 2024.08.21-ний өдөр магадлал хийсэн байна./	"Инжгеотех" ХХК Архив №08-2024-056	-

<u>Ерөнхий дүгнэлт:</u>

Авто зам, замын байгууламжийн чигийн сонголт болон техник-эдийн засгийн үзүүлэлтүүд, зураг төслийн үндсэн төлөвлөлт, шийдэл, хучилтын бүтээцийн талаарх дүгнэлт	**Авто зам, замын байгууламжийн төлөвлөлт, хучин чадал:** **Авто замын ангилал:** Нутаг дэвсгэрийн туслах гудамж зам, Зорчих хэсгийн өргөн 7.0м, хайрган хөвөөний өргөн 2х2.0м байхаар төлөвлөсөн байна. **Авто замын хучилтын хийц:** Өнгө асфальтбетон хучилт 30мм Суурь асфальтбетон хучилт 40мм Буталсан чулуун суурь 200мм Суурийн доод үе 300мм **Төмөрбетон хоолой:** 2 байршилд ∅1.0м хэмжээтэй төмөрбетон дугуй хоолой байхаа төлөвлөсөн байна.
Боловсруулсан зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлалын явцад хийсэн нэмэлт, өөрчлөлтөөс шалтгаалах үр дүнгийн талаарх тодорхой санал, дүгнэлт:	Орон тооны бус экспертийн дүгнэлтийн дагуу зураг төсөлд холбогдох засвар, өөрчлөлтүүдийг оруулж дахин хянуулан баталгаажуулсан байна. Үүнд: <u>Зураг төсөлд:</u> Авто замын зураг төсөлд /2024 оны 09 дүгээр сарын 05-ны өдрийн дүгнэлт/ <u>Төсөвт:</u> Авто замын төсөвт /2024 оны 09 дүгээр сарын 04-ний өдрийн дүгнэлт/ Дээрх дүгнэлтүүд нь магадлалын ерөнхий дүгнэлтийн хавсралт болно.
Зураг төслийн талаар явуулж байгаа төрийн нэгдсэн бодлого, хууль тогтоомж, норм нормативын баримт бичгийг үндэслэн боловсруулсан төслийн сонгосон шийдэл, төслийг хэрэгжүүлснээр гарах үр дүнгийн талаарх тодорхой санал, дүгнэлт	Зураг төслийг хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа дараах норм, дүрмүүдийг баримтлан боловсруулсан байна. Үүнд: -ЗЗБНбД 22-004 -2016 "Авто зам төсөллөх" -БНбД 30-01-04 "Хот тосгоны төлөвлөлт барилгажилтын норм ба дүрэм" -БНбД 32-01-06 "Хот суурины гудамж, зам төлөвлөлт" -БНбД 32-02-12 "Авто замын гүүр ба хоолой төсөллөх" -ЗЗБНбД 83-25-2023 "Авто замын барилгын төсвийн жишиг норм" -ЗЗБНбД 83-28-2023 "Төмөрбетон гүүр, хоолойн барилгын төсвийн жишиг норм" -ЗЗБНбД 83-26-2023 "Авто замын засвар арчлалтын төсвийн жишиг норм" -ЗЗБНбД 81-013-2019 "Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын төсөв бодох норм"
Эдийн засгийн үр ашиг, хөдөлгөөний аюулгүй байдал, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, төсөвт өртгийн тооцооны талаарх дүгнэлт	Төсвийг орон тооны бус экспертүүд дараах байдлаар хянаж баталгаажуулсан байна. Үүнд: Авто замын барилгын ажлын төсөв **6 167 219 975** төгрөг, Төсвийн нийт тооцоо, иж бүрдлийг хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа үнэ бүрдлийн норм, нормативын дагуу тооцсон болохыг хянаж, дүгнэв.

"Авто замын тухай" хуулийн 19 дүгээр зүйлийн 19.4, 19.5 дахь заалтад заасны дагуу Авто зам, замын байгууламжийн зураг төслийн алдааг зураг төсөл боловсруулсан байгууллага, зохиогч хариуцах ба зураг төслийн техникийн шийдэл болон төсөвт өртгийн тооцооны талаар гаргасан дүгнэлтийн алдааг магадлал хийсэн этгээд хариуцна.

Увс аймаг, Улаангом - Хандгайт чиглэлийн авто замаас Сагил сум чиглэлийн хатуу хучилттай авто замын зураг, төсвийн баримт бичгийг холбогдох нормуудын шаардлагад нийцүүлэн төлөвлөсөн бөгөөд уг зураг төслөөр замын барилгын ажил гүйцэтгэх боломжтой гэж дүгнэж байна.

Увс аймаг, Улаангом - Хандгайт чиглэлийн авто замаас Сагил сум чиглэлийн хатуу хучилттай авто замын зураг, төсвийн баримт бичигт “Зам, замын байгууламжийн зураг төсөлд магадлал хийх үйл ажиллагааг зохион байгуулах журам”-ын дагуу магадлалын ерөнхий дүгнэлт бичсэн болно.

Магадлалын ерөнхий дүгнэлт нь орон тооны бус экспертүүдийн гаргасан дүгнэлтийн хамт хүчинтэй. (Хавсралт: 3 хуудас)

“ЗАМ, ТЭЭВРИЙН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ” ТӨҮГ-ЫН ЗАХИРАЛ	Х.ПҮРЭВЖАРГАЛ
БОДЛОГЫН ХЭРЭГЖИЛТ, ЗУРАГ ТӨСЛИЙН МАГАДЛАЛ, СТАНДАРТ, НОРМ, НОРМАТИВЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА	Ө.БААСАНСҮРЭН
БОДЛОГЫН ХЭРЭГЖИЛТ, ЗУРАГ ТӨСЛИЙН МАГАДЛАЛ, СТАНДАРТ, НОРМ, НОРМАТИВЫН ХЭЛТСИЙН ТӨСВИЙН МАГАДЛАЛ ХАРИУЦСАН АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН	Г.АНХЦЭЦЭГ
БОДЛОГЫН ХЭРЭГЖИЛТ, ЗУРАГ ТӨСЛИЙН МАГАДЛАЛ, СТАНДАРТ, НОРМ НОРМАТИВЫН ХЭЛТСИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН	Э.ЭНХТӨГС

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЛИЙН ХЭСГИЙН НЭР, МАРК, ХУУДАСНЫ ТОО.

Авто зам, замын байгууламжийн зураг төсөл *2024 оны 09 сарын 05 өдөр*

Д/Д	Утга	Тайлбар
1	**Объектын нэр**	Увс аймаг, Улаангом – Хандгайт чиглэлийн авто замаас Сагил сум чиглэлийн 5,6км хатуу хучилттай авто замын зураг төсөл
2	**Объектын байршил, хүчин чадал**	Увс аймаг, Улаангом – Хандгайт чиглэлийн авто замаас Сагил сум чиглэлийн 5,6км хатуу хучилттай авто замын зураг төсөл
3	**Зураг төслийн байгууллага**	"КАДСҮРВЭЙ" ХХК
	3. Дүгнэлтийн товч утга: ***/Монгол Улсын Зам, тээврийн хөгжлийн сайдын 2018 оны 168 дугаар тушаалын 9-р зүйл/***	
4	**9.9.1. авто зам, замын байгууламжийн байршил тогтоосон шийдвэр, ажлын даалгавар, техникийн нөхцөл, холбогдох мэргэжлийн байгууллагатай зөвшилцсөн байдал;**	*Улаангом – Хандгайт чиглэлийн авто замаас Сагил сум чиглэлийн 5,6км хатуу хучилттай авто замын зураг төсөл боловсруулах даалгаврыг /2024.04.11-ний өдрийн Дугаар: 28/2024/ аймгийн ЗДТГазрын ГХБХБГазарт боловсруулж Увс аймгийн засаг дарга Ч.Чимэд баталсан байна.* *Зураг төслийг Увс аймгийн ЗДТГазрын Хөгжлийн бодлого, төлөвлөлт, хөрөнгө оруулалтын хэлтсийн дарга Б.Баттогтох, Увс аймгийн ОБЕГ-ын гал түймрийн улсын байцаагч, ахлах дэслэгч Л.Батбаяр, Сагил сумын засаг дарга Л.Санжжав нар болон холбогдох мэргэжлийн 8 байгууллагын төлөөлөлтэй зөвшилцөж Увс аймгийн ерөнхий архитектор Б.Батболд баталсан байна.*
5	**9.9.2. инженерийн шийдэл, бүтээц нь дагаж мөрдөж байгаа норм дүрэм, стандарт, инженер-геологийн дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу зохиогдсон эсэх;**	*Инженер-геологийн судалгааны дүгнэлтийг "ИНЖГЕОТЕХ" ХХК-д боловсруулсан. Зам нь газар хөдлөлтийн 9-10 баллын бүсэд хамрагдана.*
6	**9.9.3. чиглэл, байршил, төлөвлөлт, инженер-геологийн нөхцөл, байгаль орчинд үзүүлэх нөлөөлөл, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлт;**	*Сумын төвийг төв замтай холбох холбоос авто замын зураг төсөл юм.* *Иймд хувилбарын сонголт шаардлагагүй.*
7	**9.9.4. хөдөлмөр хамгаалал, техникийн аюулгүй ажиллагааны норм нормативын баримт бичгийн шаардлагыг баримталсан байдал;**	*Тухайн зураг төслийн захиалгаар хийгдэх ажлын бүрэлдэхүүнд тусгагдаагүй.*
8	**9.9.5.магадлалын дүгнэлтэд хууль тогтоомж, норм нормативын баримт бичгийн шаардлагыг үндэслэн техникийн үндсэн шийдэл, эдийн засгийн үр ашигт мэргэжлийн үнэлэлт өгч, техник-эдийн засгийн үндэслэлийн судалгаа, зураг төсөлд нэмж тусгах буюу хасах, өөрчлөх асуудлын талаар товч, тодорхой тусгана.**	*Зураг төсөл боловсруулах ажлын даалгаврын хүрээнд Захиалагчийн холбогдох албан тушаалтнуудтай зөвшилцөж төслийг боловсруулсан байна.*
9	**9.11.1. авто зам, замын байгууламжийн сонгосон байршил, техник-эдийн засгийн үзүүлэлтүүд, зураг төслийн үндсэн төлөвлөлт, техникийн шийдэл, бүтээцийн талаар тусгасан товч тодорхойлолт;**	*Авто замын зураг төслийн үндэслэл, үндсэн төлөвлөлт болон техникийн шийдлийн талаар зургийн "Тайлбар бичиг"-т тодорхой дурьдсан байна.*
10	**9.11.2.зураг төслийн төлөвлөлт, техникийн шийдэл нь материал, түлш, эрчим хүч, усны нөөцийг хэмнэлттэй ашиглах нөхцөлийг бүрдүүлсэн байдал:**	*Материалын болон төсөвт өртгийн хэмнэлтийг анхаарч замын зургийг боловсруулсан байна.*
11	**9.11.3. эдийн засгийн үр ашиг, хөдөлгөөний аюулгүй байдал, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн ажиллагаа, байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол, барилгын ажлын төсөвт өртгийн тооцооны талаарх дүгнэлт гэх мэт.**	*Тухайн зураг төслийн захиалгаар хийгдэх ажлын бүрэлдэхүүнд тусгагдсан зүйлс тухайлбал Хөдөлгөөний аюулгүй байдлыг хангах зам, замын гарцад тэмдэг, тэмдэглэгээг тусгаж өгсөн байна.*

Дүгнэлт бичсэн: *У.ПҮРЭВЖАВ*

PUREVJAV Uush CONSULTING ENGINEER

Эксперт № **/овог, нэр /** **/гарын үсэг/**

2024 оны 09 сарын 05-ны өдөр

1.2. Авто зам, замын байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл болох Төсвийн тооцоонд магадлал хийсэн эксперт дүгнэлтээ дараах маягтын дагуу гаргаж, баталгаажуулна.

Зураг төслийн баримт бичгийн

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЛИЙН ХЭСГИЙН НЭР /Төсвийн тооцоо/

Д/Д	Утга	Авто зам, Тайлбар
1	Объектийн байршил, хүчин чадал	Увс аймаг. Улаангом-Хандгайт чиглэлийн авто замаас Сагил сум чиглэлийн 4.885км хатуу хучилттай авто зам /Увс, Сагил сум/ барилга угсралтын ажил
у	Объектийн нэр, шифр	Увс аймаг. Улаангом-Хандгайт чиглэлийн авто замаас Сагил сум чиглэлийн 4.885км хатуу хучилттай авто зам /Увс, Сагил сум/ барилга угсралтын ажлын төсөв Шифр 2024/153
3	Объектын бүрдлийн хэсгийн нэр, хуудасны тоо, гүйцэтгэсэн ААН байгууллага	"Кадсүрвэй" ХХК Замын төсөв-1 хэсэг.
4	Төсвийн тооцооны праграмм, төсвийн тооцоог хийсэн байгууллагын нэр, гүйцэтгэсэн инженер	"Estimator" Мэргэшсэн төсөвчин: Б. Мөнгөншагай
5	Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын тоо хэмжээг үнэн зөв тодорхойлсон байдал	Замын төсвийг зургийн инженерийн гаргасан ажлын тоо хэмжээг үндэслэн төсвийг хяналаа.
6	Төсвийн тооцоонд ашигласан норм, норматив, үнэ үнэлгээ	Зам, тээврийн хөгжлийн Сайдын 2023 оны 5 дугаар сарын 05-ны өдрийн А/141 дугаар тушаалаар батлагдсан "Авто замын барилгын төсвийн жишиг норм" ЗЗБНбД 83-25-2023, "Төмөрбетон гүүр, хоолойн барилгын төсвийн жишиг норм" ЗЗБНбД 83-28-23-оор үнэлсэн байна.
7	Төсвийн тооцооны арга, аргачлалын оновчтой байдал, төслөөр тодорхойлсон нөөцийг оновчтой ашигласан байдал	Төсвийн дахин засах шаардлагатай. .
8	Төсвийн тооцоо, түүний хэлбэржүүлэлтэд зайлшгүй оруулах шаардлагатай завсар, өөрчлөлт	Хавсралт 2-т оруулав.
	Увс аймаг. Улаангом-Хандгайт чиглэлийн авто замаас Сагил сум чиглэлийн 4.885км хатуу хучилттай авто зам /Увс, Сагил сум/ барилга угсралтын ажлын төсвийг 6'167'219'975 төгрөгөөр хянав.	
1.	Төвийн тооцоо нь дагаж мөрдөж буй норм, дүрэм, стандартын дагуу, оновчтой зохиогдсон эсэх	Одоо мөрдөж буй нормын үнэлгээг хийсэн байна.
Дүгнэлт бичсэн: Эксперт № /овог, нэр / /гарын үсэг/ 2024.оны 09 сарын 04-ны өдөр		

Эксперт дүгнэлтийг компьютерээр 2 хувь бичиж, гарын үсэг, тамга тэмдгээ дарж баталгаажуулсан байна.

Зураг төслийн баримт бичгийн

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №2
ЭКСПЕРТИЗИЙН ДҮГНЭЛТИЙН ХАРИУ

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЛИЙН ХЭСГИЙН НЭР:

Увс аймаг. Улаангом-Хандгайт чиглэлийн авто замаас Сагил сум чиглэлийн 4.885км хатуу хучилттай авто зам /Увс, Сагил сум/ барилга угсралтын ажил

2024 оны 09 сарын 02-ны өдөр

Д/Д	Утга	Тайлбар
1	Объектын нэр	Увс аймаг. Улаангом-Хандгайт чиглэлийн авто замаас Сагил сум чиглэлийн 4.885км хатуу хучилттай авто зам /Увс, Сагил сум/ барилга угсралтын ажил
2	Объектын байршил, хүчин чадал	Увс аймаг. Улаангом-Хандгайт чиглэлийн авто замаас Сагил сум чиглэлийн 4.885км хатуу хучилттай авто зам /Увс, Сагил сум/ барилга угсралтын ажлын төсөв
3	Зураг төслийн байгууллага	"Кадсүрвэй" ХХК Замын төсөв-1 хэсэг.

д/д	*Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил*	*Алдаа, зөрчлийг засаж, төсөлд засвар оруулсан тухай тайлбар, танилцуулга*
1	Суурийн үеийн ажлын тоо хэмжээг шалгах.	Суур үеийн ажлын тоо хэмжээг шалгаж баталгаажуулсан.
2	Лабораторийн ажлын хэсэгт ажлуудын бүрэлдхүүнд орсон ажлуудыг хасаж тооцох.	Төсвийг дахин хянаж засварлав.
3	Материалын зардалд орон нутгийн бетон хольцын үнийг судлах.	Бетон хольцын үнийг тухайн орон нутгаас тодруулж төсвийг дахин засварлав.
4	Нүүлгэн шилжүүлэлтийн зардалд зарим машин механизмын тоог ажлын тоо хэмжээтэй уялдуулж цөөлөх	Ажлын тоо хэмжээтэй уялдуулан шалгаж төсвийг дахин засварлав.

Дүгнэлт бичиж,биелэлтийг шалгасан эксперт № ..... /Б.Минжбадам/

2024 оны 09-р сарын 02-ны өдөр

Биелэлтийн тайлбар бичсэн Мэргэшсэн төсөвчин ..... Б.Мөнгөншагай

/овог, нэр/

2024 оны 09-р сарын 04-ны өдөр

Эксперт дүгнэлтийг компьютерээр 2 хувь бичиж, гарын үсэг, тамга тэмдгээ дарж баталгаажуулсан байна.