БАТЛАВ: БАЯН-ӨЛГИЙ АЙМГИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ /А.ЖИБЕК/

БАЯН ӨЛГИЙ АЙМГИЙН НЭГДСЭН ЭМНЭЛГИЙН ДОТОР ТАСГИЙН ЗАСВАРЫН АЖЛЫН ЗУРАГ

/Ажлын зураг/

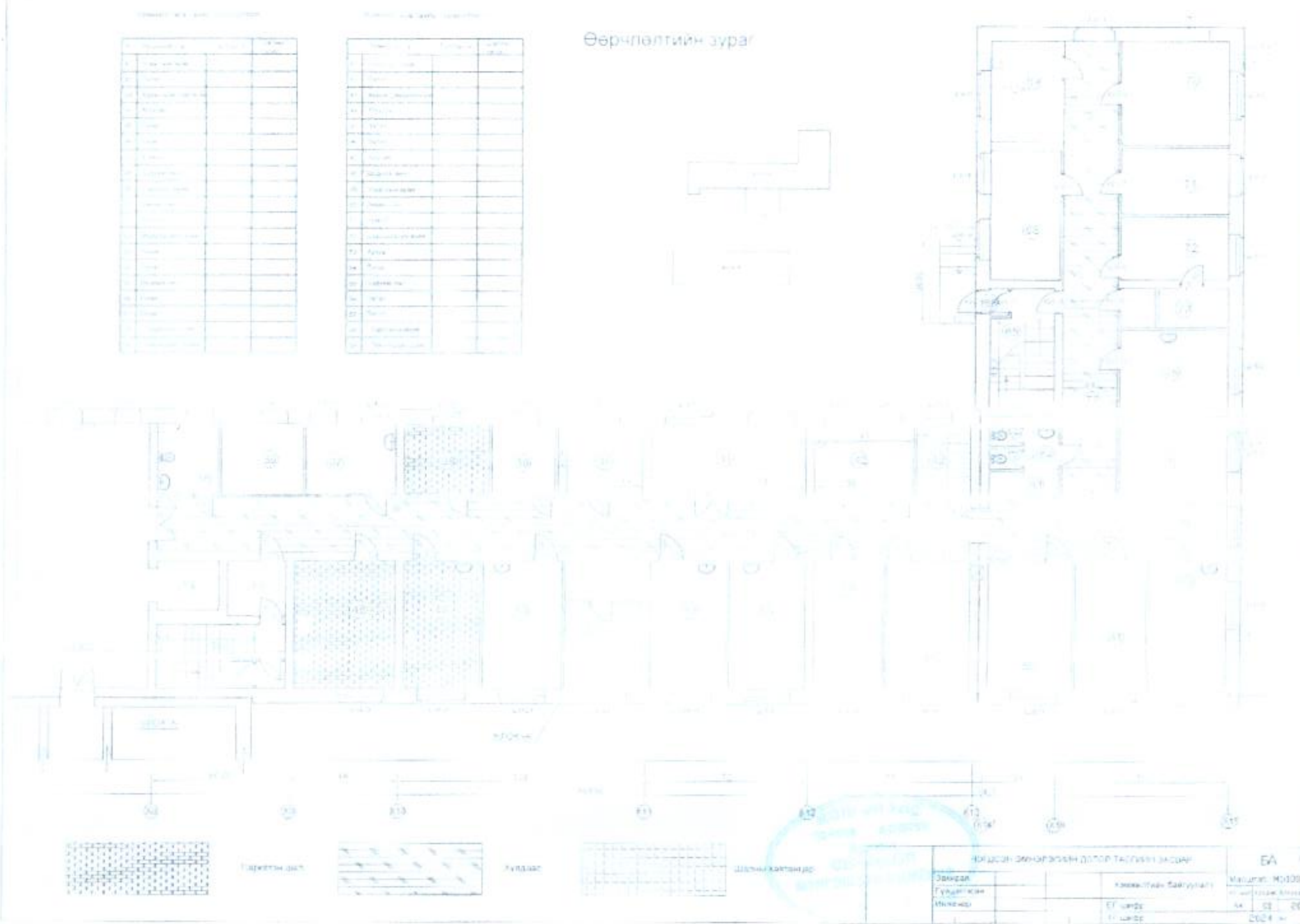
Зургийн шифр:

ЗӨВШӨӨРСӨН: ЗАХИАЛАГЧ

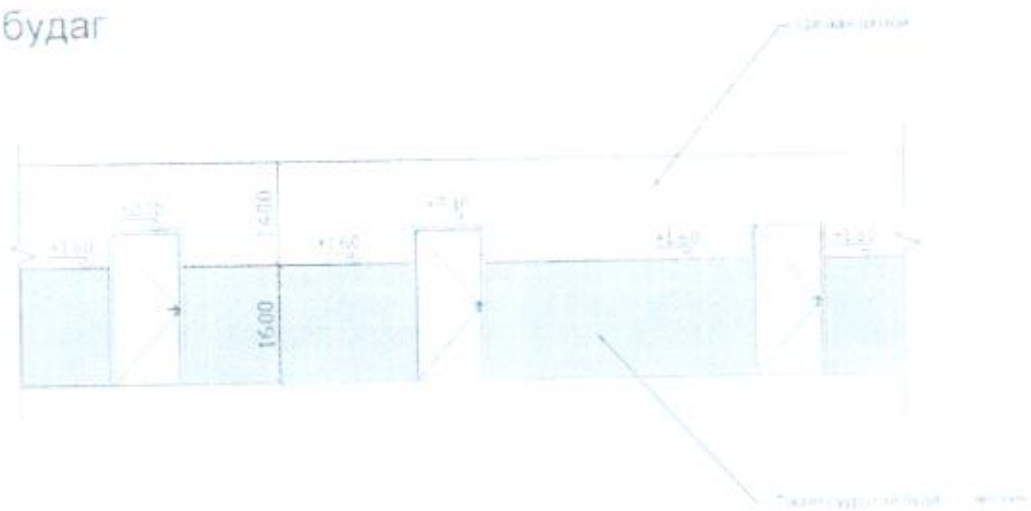
Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг				
Аймгийн БОНХОБТХэлтсийн дарга	Х.Бахытгүл			Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
Танилцсан			Гүйцэтгэгч			
Хот байгуулалт, барилга захиалагчийн албаны дарга	С.Ержан			Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
				Гүйцэтгэсэн	С.Бауыржан	

Баян-Өлгий аймаг 2025 он

Хэмжилтийн зураг


Өөрчлөлтийн зураг
БА
Захирал
Гүйцэтгэсэн
Инженер
2024

Ханын будаг



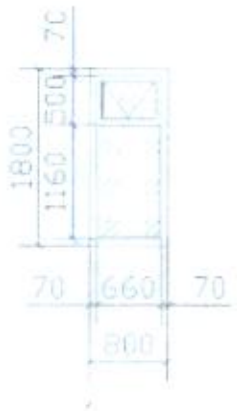
Ханын плита наах жишээ

НЭГДСЭН ЭМНЭЛЭГИЙН ДОТОР ТАСГИЙН ЗАСВАР				БА
Захирал		Хэмжилтийн байгуулалт	Масштаб: М1:100	
Гүйцэтгэсэн			ує шат хуудас ь/хуудас	
Инженер		ЕГ шифр	А4	01 20
		ТГ шифр	2024 он	

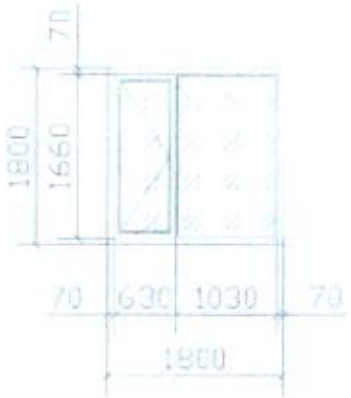
А3

Цонх, хаалганы түүвэр

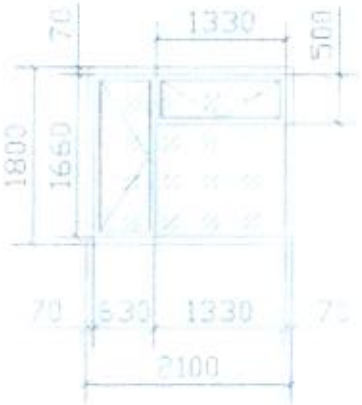
Ц18-0.8



Ц18-18



Ц18-2.1



Х21-7.1

Х21-9.1

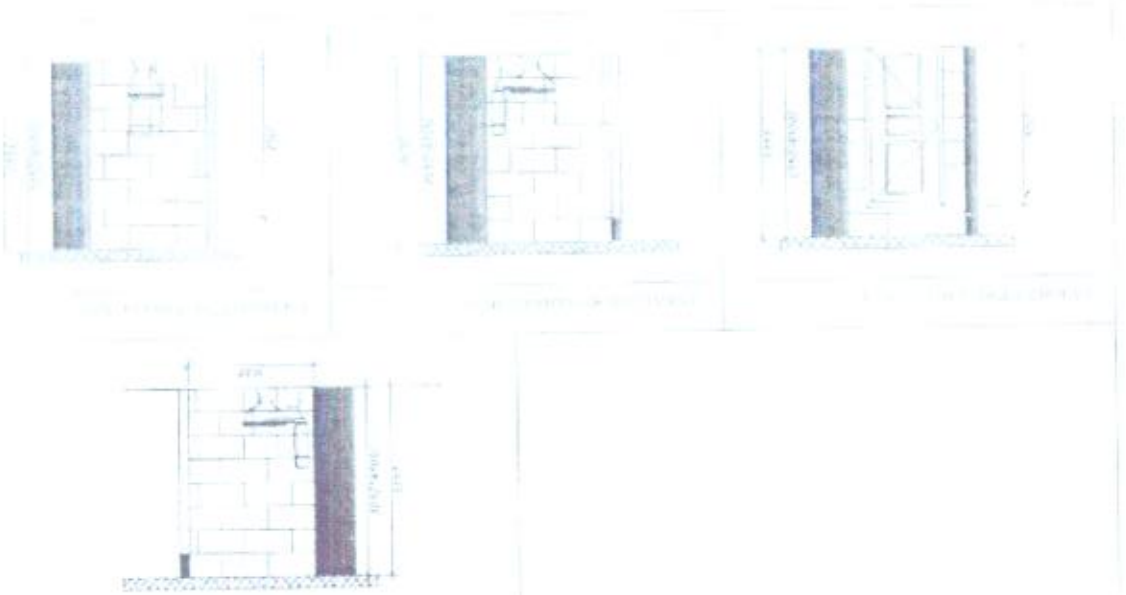
Х21-10.1

Х21-15.1

НЭГДСЭН ЭМНЭЛЭГИЙН ДОТОР ТАСГИЙН ЗАСВАР

Зохирал			Хэмжилтийн байгууллага	БА
Гүйцэтгэсэн				Масштаб М1:100
Инженер			ЕГ шифр	А4 01 20
			ТГ шифр	2024 он

А3



ТАЙЛБАР БИЧИГ

Баян-Өлгий аймгийн Өлгий сумын нэгдсэн эмнэлгийн дотор тасгийн А байрны барилгын их засварын ажлын зураг төслийг тус эмнэлгийн даргын санал, зургийн даалгавар, барилгын зураг төсөл боловсруулах гэрээг үндэслэн 2025 оны 11 дүгээр сард боловсруулав. Тус эмнэлгийн А байрны бүх өрөөнд засвар хийгдэх болно.

Барилгын зураг төслийг дараах байгаль цаг уурын нөхцөлд тохируулан төлөвлөв. Үүнд:

Гадна агаарын тооцооны температур	-38° С
Цасны ачаалал	50 кг/м²
Салхины ачаалал	35 кг/м²
Газар чичиргийллийн балл	9
Барилгын ангилал	2
Галд тэсвэрлэлийн зэрэг	2

Барилгын гадна дотор хамар хань г стандарт хэмжээний тоосгоор өрөх ба өргийн суналттын үеийн бат бэхийн эсэргүүцэл К=1.2<1.8кг/см² байх шаардлагатай бөгөөд ханын уулзваруудыг бэхэлгээг ажлын зураг загасны дагуу хийнэ. Мөн цонх хаалганы нүхний 2 хажуу талд өндрийн дагуу 2-оос доошгүй антисептэгдсэн модон тоосго буюу бэхэлгээг суулгаж өгнө.

Дотор засалын ажлыг хийхээс өмнө ханын нийт гадаргуугийн нүх сүвнүүдийг сайтар бөглөж, тэгшилж, цэвэрлээд технологийн дагуу хийнэ. Барилгын зураг төслийг боловсруулахдаа барилга угсралтын ажлыг дулааны улиралд гүйцэтгэхээр тусгасан бөгөөд хэрэв хүйтний улиралд ажил хийхээр бол холбогдох норм, дүрмийн заалтыг мөрдлөгөө болгоно.

Барилгын модон бүтцүүдийг шаталт, ялзралт, мөөгөнцөртэхөөс хамгаалах арга хэмжээг холбогдох норм, дүрмүүдэд заасны дагуу авсан байх шаардлагатай.

Хаалга цонхыг бууглагасны дараа нарийн хэмжилт авч хэмжээний дагуу захиалан хийлгэх шаардлагатай.

Цахилгааны монтажын ажлын хэсэгчилж хийнэ.

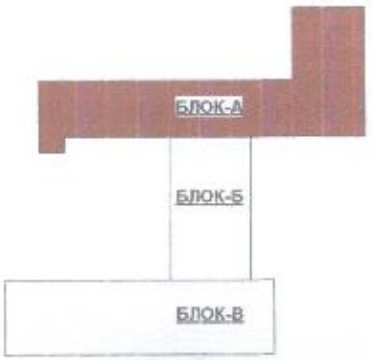
Халаалтын системд, холбох хэрэгсэл солих болон хэсэг-лэн засах.

Эмчин өрөөнд модон шалыг паркетэн шал болгож солих.

Бүх палатуудын агаажуулалтынхоолойг цэвэрлэж засах, мөн үгаалтуурууд зураг заасны дагуу тавьж, модон шалнүүдын ялзарсан хэсгийг солих гэх мэт ажлууд хийгдэнэ.

Бүх өрөө, тасалгаанд ажлын зураг үзүүлэлтийн дагуу засвар хийгдэнэ.

Барилгын бүтэц М1:500

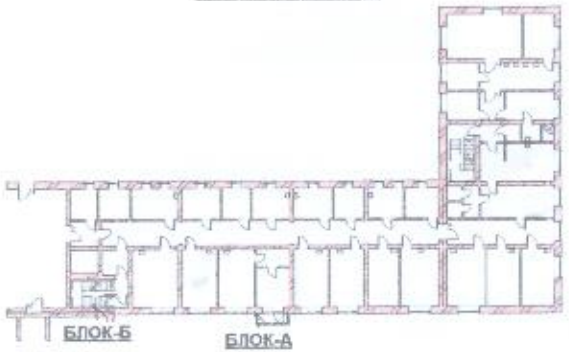


"БА" МАРКЫН ЗУРГИЙН ХУУДАСНЫ ЖАГСААЛ

"БА" маркийн ажлын зургийн жагсаалт

Хуудас	Зургийн нэр	Марк
00	Нүүр	
01	Тайлбар бичиг	
02	Байгууламж	
03	Байгууламж өөрчлөх	
04	Харагдах байдал	
05	Огтлол 1-1Е	
06	Огтлол А-Д	
07	Хаалганы тодорхойлолт	
08	Цонхны тодорхойлолт	
09	Зүсэлт	

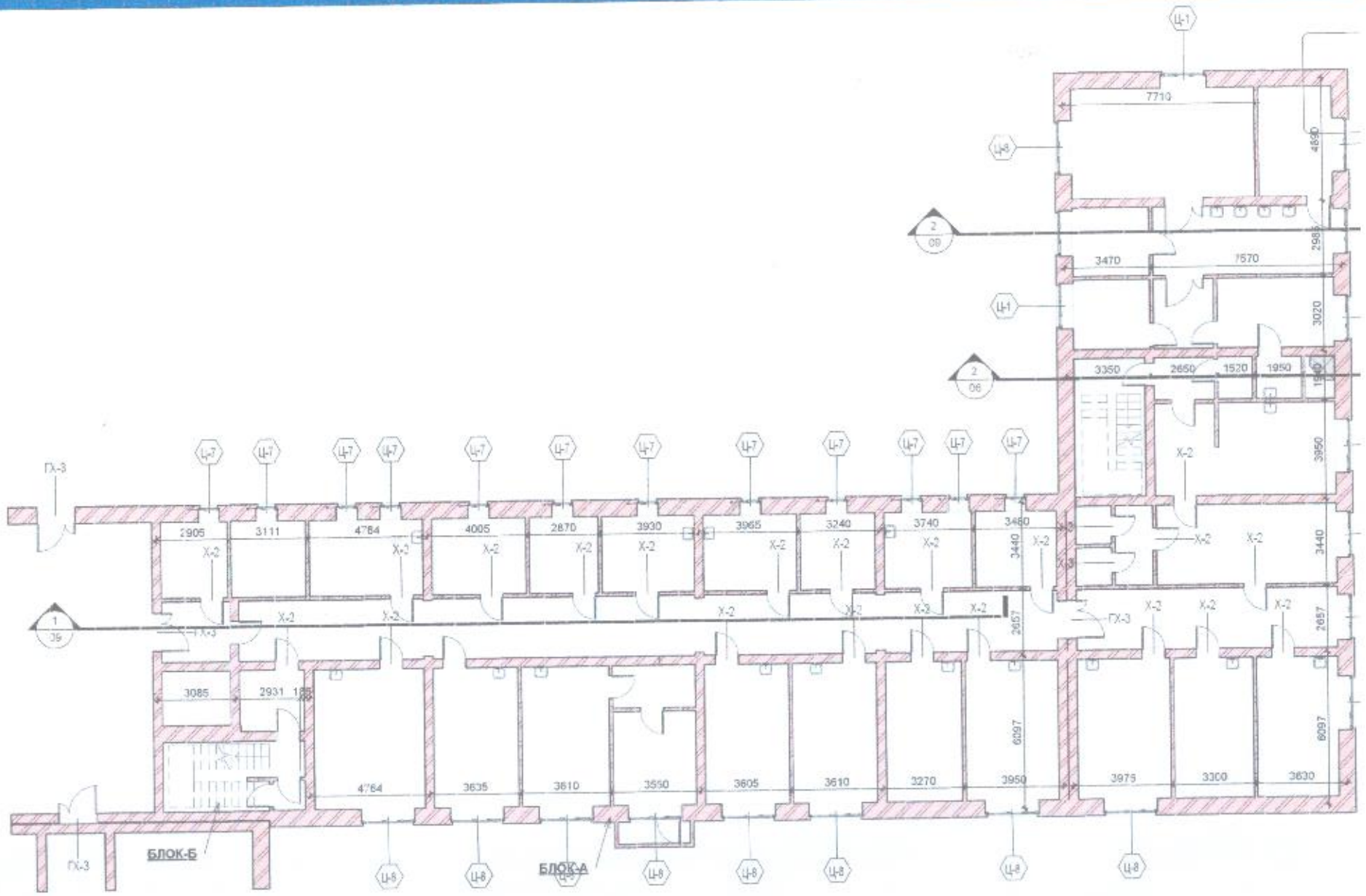
Ерөнхий схем М1:500



Барилгын техник эдийн засгийн үзүүлэлт

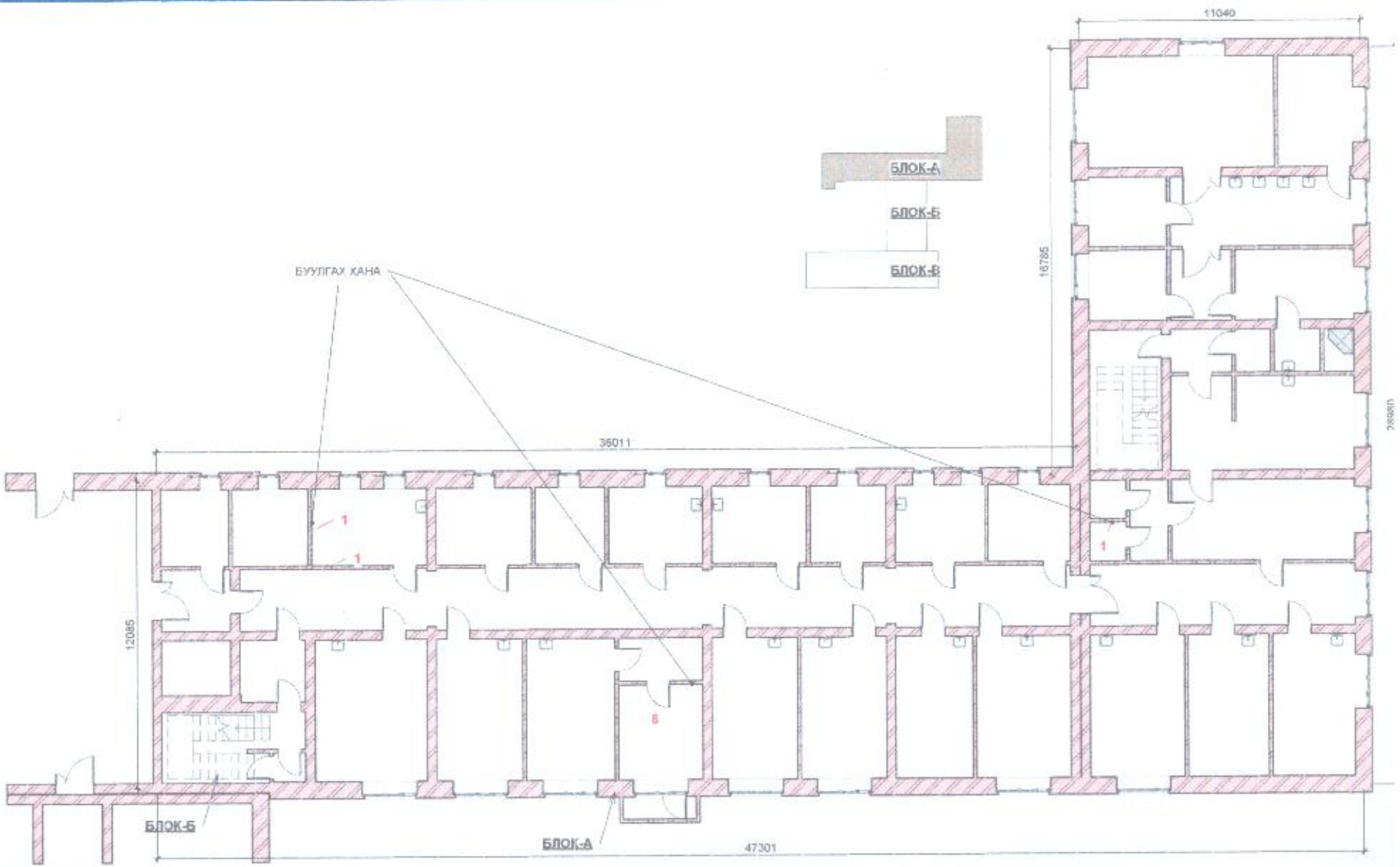
д/д	Зургын хуудасны нэр	Марк
1	Давхрын тоо	
2	Хучин чадал	
3	Ашигтай талбай	
4	Ажлын талбай	
5	Барилгын талбай	
6	Барилгын эзэлхүүн	
7	К1	
8	К2	

	БАЯН ӨЛГИЙ АЙМАГ		
	Нэгдсэн эмнэлгийн дотор тасагт хий х засварын ажлын зураг	Нэр	Гарын Үсэг
	Гүйцэтгэсэн:	С.Бауыржан	
	Архитектор:	С.Бауыржан	
	Захиалагч:	.	

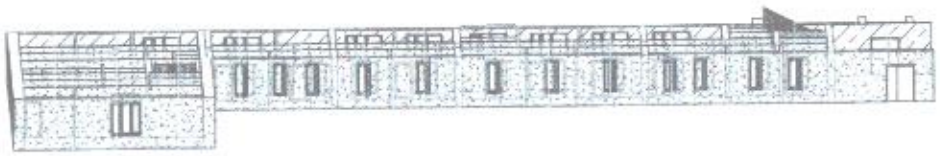


	Нэгдсэн эмнэлгийн дотор тасагт хий х засварын ажлын зураг	Нэр	Гарын Үсэг
	Гүйцэтгэсэн:	С.Бауыржан	
	Архитектор:	С.Бауыржан	
	Захиалагч:	-	

БАЯН ӨЛГИЙ АЙМАГ

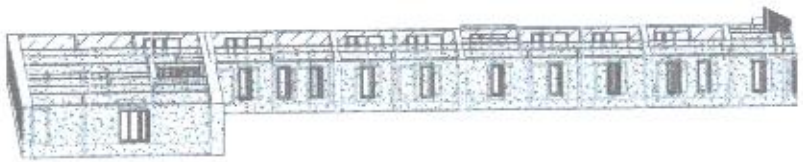


БАЯН БҮГУЙ АЙМАГ Нэгдсэн эмнэлгийн дотор тасагт хийх засварын ажлын зураг	Нэр	Гарын Үсэг
Гүйцэтгэсэн:	С.Бауыржан	
Архитектор:	С.Бауыржан	
Захиалагч:	.	

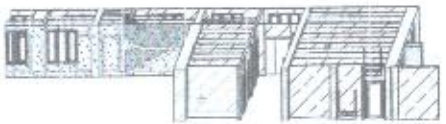


1 Урьд талаас

3 Баруун талаас

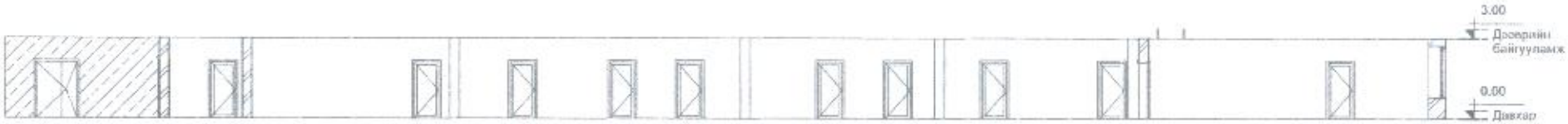


2 Хойд талаас



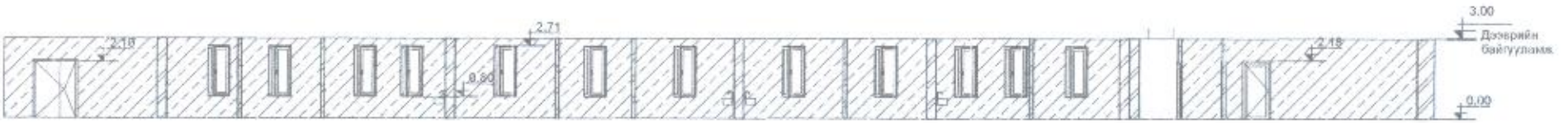
4 Зүүн талаас

	БАЯН ӨЛГИЙ АЙМАГ Нэгдсэн эмнэлгийн дотор тасагт хийх засварын ажлын зураг	Нэр	Гарын Үсэг
	Гүйцэтгэсэн:	С.Бауырхан	
	Архитектор:	С.Бауырхан	
	Захиалагч:	-	



1 Оглол 1-16

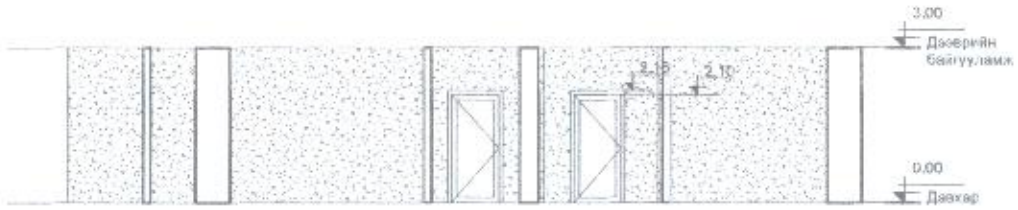
1 : 160



2 Оглол 16-1

1 : 160

	Нэгдсэн эмнэлгийн дотор тасагт хийх засварын ажлын зураг	Нар	Гарын үсэг
	Гүйцэтгэсэн:	С.Бауыржан	
	Архитектор:	С.Бауыржан	
	Захиалагч:	.	



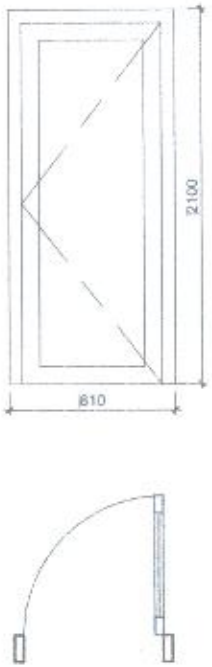
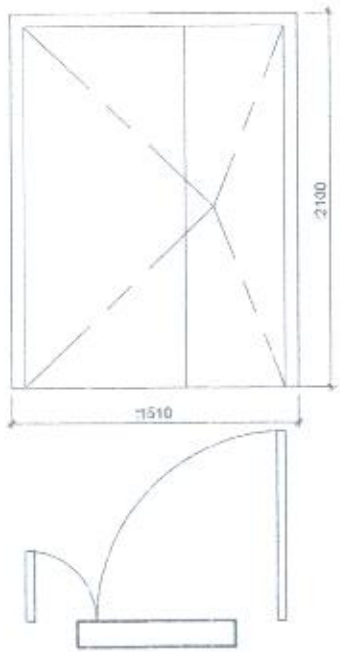
1 Огтлол А-Д

1 : 100

2 Огтлол Д-А

1 : 100

	БАЯН БЛГИЙ АЙМАГ Нэгдсэн эмнэлгийн дотор тасагт хийх засварын ажлын зураг	Нэр	Гарын Үсэг
	Гүйцэтгэсэн:	С.Бауыржан	
	Архитектор:	С.Бауыржан	
	Захиалагч:	.	

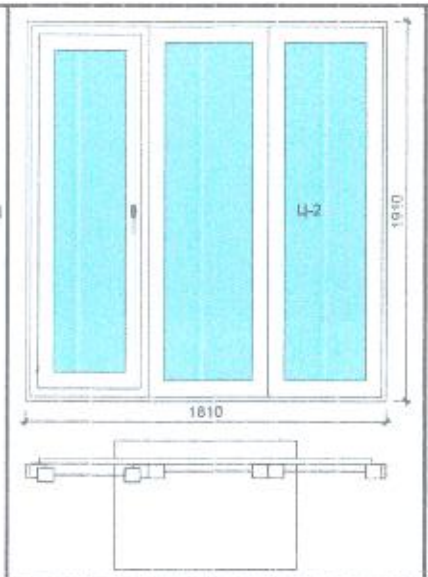
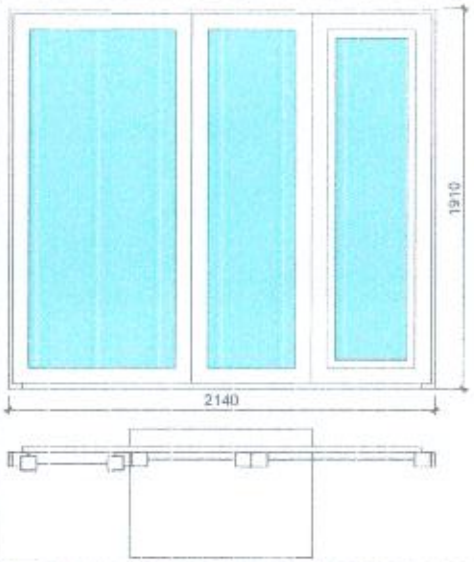
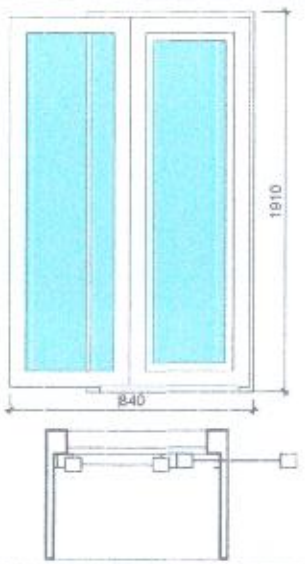
Х-1		ГХ-2		ГХ-3	
1	*Битүү модон хаалга /Дотор/ Тоо ширхэг: 2*	2	*Битүү модон хаалга /Дотор/ Тоо ширхэг: 37*	3	*Битүү модон хос хаалга /Дотор/ Тоо ширхэг: 6*

Хаалганы түүвэр			
Төрөл	Тоо ширхэг	Өргөн	Өндөр
Х-3	2	810	2100
Х-2	37	910	2100
ГХ-3	6	1510	2100
Нийт: 45			

Тайлбар

1. Энэ хүүдэй БА-2, 3 -тай хамт үз
2.Олон улсын стандартын шаардлага хангасан сайн чанарын хаалга угсрана

	БАЯН ӨЛГИЙ АЙМАГ Нэгдсэн эмнэлгийн дотор тасагт хийх засварын ажлын зураг	Нэр	Гарын Үсэг
	Гүйцэтгэсэн:	С.Баяржан	
	Архитектор:	С.Баяржан	
	Захиалагч:	.	

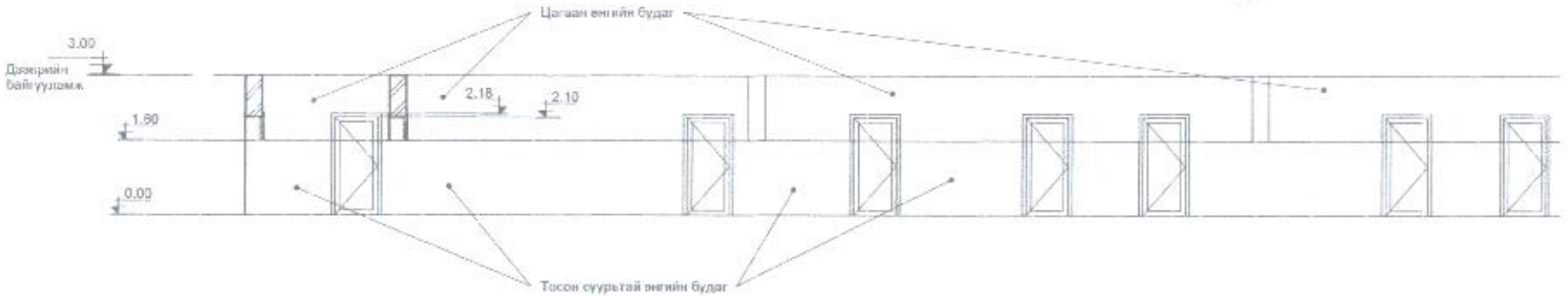
Ц-1		Ц-2		Ц-3	
1	*Битүүмжлэлтэй, хуванцар рамтай цонх* *Тоо ширхэг: 7*	2	*Битүүмжлэлтэй, хуванцар рамтай цонх* *Тоо ширхэг: 12*	3	*Битүүмжлэлтэй, хуванцар рамтай цонх* *Тоо ширхэг: 12*

Цонхны түүвэр			
Type Mark	Тоо ширхэг	Өндөр	Өргөн
Ц-1	7	1910	1810
Ц-7	12	1910	840
Ц-8	12	1910	2140
Нийт: 31			

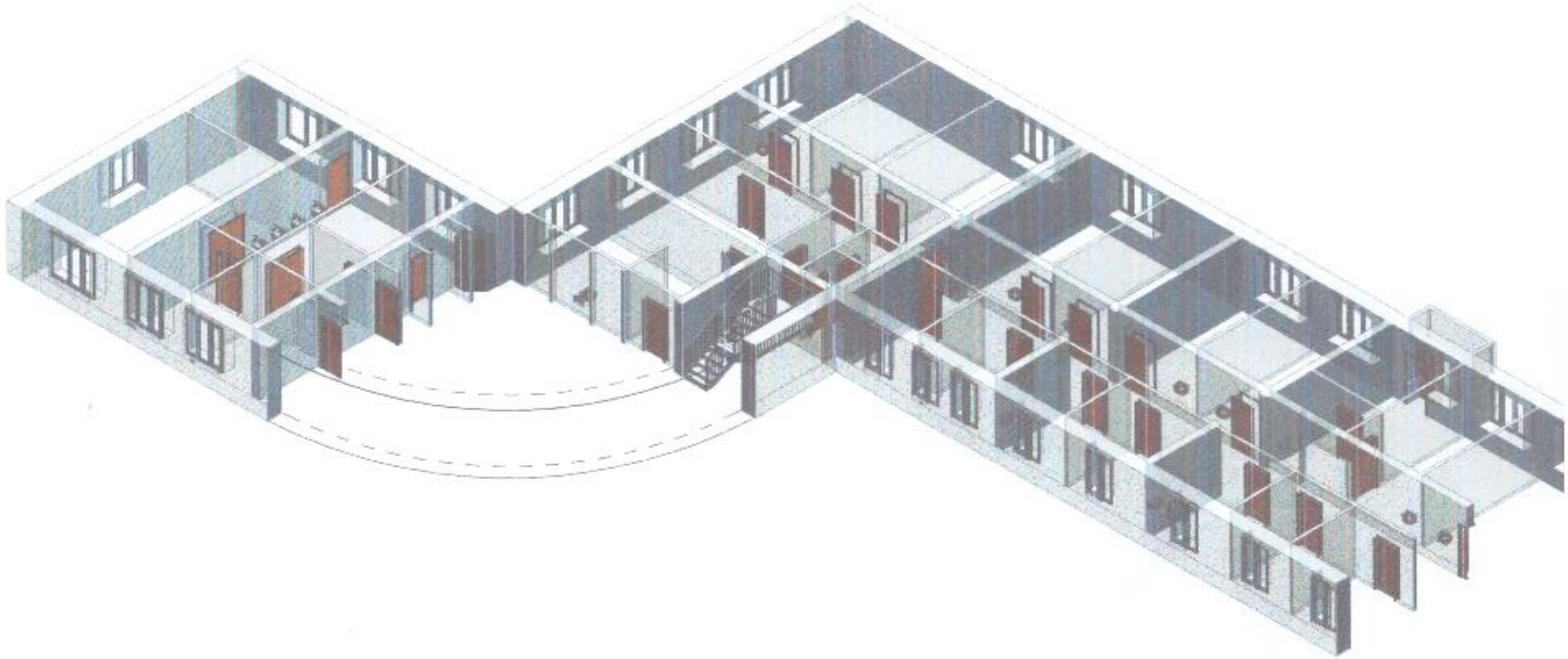
Тайлбар

1. Энэ хуудсыг БА-2, 3 -тай хамт үз
2.Олон улсын стандартын шаардлага хангасан гайн чанарын цонх үтсарна

	БАЯН ӨЛГИЙ АЙМАГ Нэгдсэн эмнэлгийн дотор тасаг хий х засварын ажлын зураг	Нэр	Гарын Үсэг
	Гүйцэтгэсэн:	С.Бауыржан	
	Архитектор:	С.Бауыржан	
	Захиалагч:	-	



	БАЯН ОЛГИЙ АЙМАГ Нэгдсэн эмнэлгийн дотор тасаг хий х засварын ажлын зураг	Нэр	Гарын Үсэг
	Гүйцэтгэсэн:	С.Бауыржан	
	Архитектор:	С.Бауыржан	
	Захиалагч:	.	



	БАЯН ӨЛГИЙ АЙМАГ Нэгдсэн эмнэлгийн дотор тасагт хий х засварын ажлын зураг	Нэр	Гарын Үсэг
	Гүйцэтгэсэн:	С.Бауыржан	
	Архитектор:	С.Бауыржан	
	Захиалагч:	.	

Давхарын дотор засалын тодорхойлолт

01-18 тоот өрөө

Поз	Өрөөний нэр	Талбай м²	Хана		Таз		Поз	Өрөөний нэр	Талбай м²	Хана		Таз	
			Одоо байгаа	Хийх засвар	Одоо байгаа	Хийх засвар				Одоо байгаа	Хийх засвар	Одоо байгаа	Хийх засвар
1	Өрөө	9.97	цагаан өнгийн шохой.	Шохойг сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Эмульсээр өнгө дагуу 2 уе будах 29.18м2	Цагаан өнгийн Шохой	Сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Сайн чанарын шохойгоор өнгө дагуу 2 уе будах	10	Өрөө	11.97	цагаан өнгийн шохой.	Шохойг сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Эмульсээр өнгө дагуу 2 уе будах 35.18м2	Цагаан өнгийн Шохой	Сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Сайн чанарын шохойгоор өнгө дагуу 2 уе будах
2	Өрөө	10.69	цагаан өнгийн шохой.	Шохойг сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Эмульсээр өнгө дагуу 2 уе будах 32.76м2	Цагаан өнгийн Шохой	Сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Сайн чанарын шохойгоор өнгө дагуу 2 уе будах	11	Өрөө	29.03	цагаан өнгийн шохой.	Шохойг сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Эмульсээр өнгө дагуу 2 уе будах 87.76м2	Цагаан өнгийн Шохой	Сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Сайн чанарын шохойгоор өнгө дагуу 2 уе будах
3	Өрөө	16.37	цагаан өнгийн шохой.	Шохойг сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Эмульсээр өнгө дагуу 2 уе будах 32.76м2			12	Өрөө	22.26	цагаан өнгийн шохой.	Шохойг сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Эмульсээр өнгө дагуу 2 уе будах 86.76м2		
4	Өрөө	13.76	цагаан өнгийн шохой.	Шохойг сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Эмульсээр өнгө дагуу 2 уе будах 49.12м2			13	Өрөө	22.02	цагаан өнгийн шохой.	Шохойг сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Эмульсээр өнгө дагуу 2 уе будах 66.12м2		
5	Өрөө	9.63	цагаан өнгийн шохой.	Шохойг сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Эмульсээр өнгө дагуу 2 уе будах 41.28м2	Цагаан өнгийн Шохой	Сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Сайн чанарын шохойгоор өнгө дагуу 2 уе будах	14	Өрөө	21.63	цагаан өнгийн шохой.	Шохойг сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Эмульсээр өнгө дагуу 2 уе будах 61.28м2	Цагаан өнгийн Шохой	Сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Сайн чанарын шохойгоор өнгө дагуу 2 уе будах
6	Өрөө	13.52	цагаан өнгийн шохой.	Шохойг сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Эмульсээр өнгө дагуу 2 уе будах 28.88м2	Цагаан өнгийн Шохой	Сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Сайн чанарын шохойгоор өнгө дагуу 2 уе будах	15	Өрөө	21.96	цагаан өнгийн шохой.	Шохойг сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Эмульсээр өнгө дагуу 2 уе будах 65.88м2	Цагаан өнгийн Шохой	Сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Сайн чанарын шохойгоор өнгө дагуу 2 уе будах
7	Өрөө	13.62	цагаан өнгийн шохой.	Шохойг сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Эмульсээр өнгө дагуу 2 уе будах 40.55м2			16	Өрөө	22.02	цагаан өнгийн шохой.	Шохойг сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Эмульсээр өнгө дагуу 2 уе будах 66.05м2		
8	Өрөө	11.14	цагаан өнгийн шохой.	Шохойг сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Эмульсээр өнгө дагуу 2 уе будах 40.75м2			17	Өрөө	19.94	цагаан өнгийн шохой.	Шохойг сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Эмульсээр өнгө дагуу 2 уе будах 59.8м2		
9	Өрөө	12.86	цагаан өнгийн шохой.	Шохойг сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Эмульсээр өнгө дагуу 2 уе будах 33.59м2			18	Өрөө	24.16	цагаан өнгийн шохой.	Шохойг сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Эмульсээр өнгө дагуу 2 уе будах 72.21м2		

Давхарын дотор засалын тодорхойлолт

19-29 тоот өрөө

Поз	Өрөөний нэр	Талбай м²	Хана		Таазан	
			Одоо байгаа	Хийх засвар	Одоо байгаа	Хийх засвар
19	Өрөө	24.15	цагаан өнгийн шохой	Шохойг сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Эмульсээр өнгө дагуу 2 уе будах 72.48m2	Цагаан өнгийн Шохой	Сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Сайн чанарын шохойгоор өнгө дагуу 2 уе будах
20	Өрөө	20.13	цагаан өнгийн шохой	Шохойг сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Эмульсээр өнгө дагуу 2 уе будах 60.39m2	Цагаан өнгийн Шохой	Сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Сайн чанарын шохойгоор өнгө дагуу 2 уе будах
21	Өрөө	22.14	цагаан өнгийн шохой	Шохойг сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Эмульсээр өнгө дагуу 2 уе будах 66.42m2		
22	Өрөө	29.16	цагаан өнгийн шохой	Шохойг сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Эмульсээр өнгө дагуу 2 уе будах 87.48m2		
23	Өрөө	22.36	цагаан өнгийн шохой	Шохойг сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Эмульсээр өнгө дагуу 2 уе будах 67.08m2	Цагаан өнгийн Шохой	Сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Сайн чанарын шохойгоор өнгө дагуу 2 уе будах
24	Өрөө	25.67	цагаан өнгийн шохой	Шохойг сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Эмульсээр өнгө дагуу 2 уе будах 77.08m2		

Поз	Өрөөний нэр	Талбай м²	Хана		Таазан	
			Одоо байгаа	Хийх засвар	Одоо байгаа	Хийх засвар
25	Өрөө	12.08	цагаан өнгийн шохой	Шохойг сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Эмульсээр өнгө дагуу 2 уе будах 36.18m2	Цагаан өнгийн Шохой	Сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Сайн чанарын шохойгоор өнгө дагуу 2 уе будах
26	Өрөө	22.35	цагаан өнгийн шохой	Шохойг сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Эмульсээр өнгө дагуу 2 уе будах 67.06m2	Цагаан өнгийн Шохой	Сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Сайн чанарын шохойгоор өнгө дагуу 2 уе будах
27	Өрөө	14.67	цагаан өнгийн шохой	Шохойг сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Эмульсээр өнгө дагуу 2 уе будах 44.01m2		
28	Өрөө	37.70	цагаан өнгийн шохой	Шохойг сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Эмульсээр өнгө дагуу 2 уе будах 113.12m2		
29	Өрөө	82.46	цагаан өнгийн шохой	Шохойг сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Эмульсээр өнгө дагуу 2 уе будах 247.38m2	Цагаан өнгийн Шохой	Сайтар хусаж, затрик хийж тэгшлэнэ. Сайн чанарын шохойгоор өнгө дагуу 2 уе будах
30						