Барилга хот байгуулалтын сайдын
2018 оны 3 дугаар сарын 20-ны өдрийн
43 дугаар тушаалын 1-р хавсралт

МОНГОЛ УЛС
ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, БАРИЛГА
ОРОН СУУЦЖУУЛАЛТЫН ЯАМ
Магадлалын дүгнэлтийн нэгтгэл
Бүртгэлийн дугаар 1590/2025
МАГАДЛАЛ ХИЙГДСЭН
Магадлал хариуцсан
Хэлтсийн дарга
/Гарын үсэг/
2025 оны 09 сарын 08 өдөр

ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС

Төсвийн дугаар ЕГ: ДО-60 / 2025

Сүхбаатар аймаг Баруун- Урт хот.
" ЭРҮҮЛ МЭНДИЙН ТӨВИЙН БАРИЛГЫН ХҮЧИТГЭЛИЙН АЖИЛ " - ЫН ТӨСӨВ.

Төсөвт өртгийн дүн: **169 927 177 (Нэг зуун жаран есөн сая есөн зуун хорин долоон мянга нэг зуун далан долоон) төгрөг**

Баталгаажуулсан:

Зураг төслийн " ДОЗТ " БГБХН - ийн захирал / Ч.Лхагвасүрэн /

Хянасан:

Тэргүүлэх төсөвчин / Т.Норовжав /

Огноо 2025 он 7 сарын 25 өдөр

Гүйцэтгэсэн:
Мэргэшсэн төсөвчин / Ч.Лхагвасүрэн /

Токвийг хянаан
169.927.177
тогтоорбаталгаажуулав

Улаанбаатар хот 2025 он

ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР

1. Ерөнхий мэдээлэл.

1.1. Ерөнхий захиалагч, гүйцэтгэгч байгууллагын нэр: Сүхбаатар аймгийн Баруун-Урт сумын Эрүүл мэндийн төв, Зураг төслийн "ДОЗТ " БГБХН .
1.2. Тусгай зөвшөөрлийн дугаар: ЗТ 58-417/24
1.3. Ажлын зургийн нэр, байршил, шифр: Сүхбаатар аймаг. Баруун-Урт сум. " ЭРҮҮЛ МЭНДИЙН ТӨВИЙН ХҮЧИТГЭЛИЙН АЖИЛ " .
1.4. Шифр: ДО – 60 / 2025
1.5. Төсөвчний нэр, хаяг, и-майл хаяг: Мэргэшсэн төсөвчин Ч.Лхагвасүрэн. Улаанбаатар хот, 99033068,

2.Төсвийн тухай тэмдэглэл.

2.1. Барилгын төсвийг боловсруулахад хэрэглэсэн норматив, ажлын зургийн жагсаалт: / ББ, төсөв /

Сүхбаатар аймаг Баруун-Урт сумын төвд баригдсан " ЭМТөвийн барилгын хүчитгэлийн ажил "- ын төсвийг 2004, 2006, 2007 онд зохиогдсон Барилга, сантехник, цахилгааны ажлын нэгж үнэлгээнүүдээр үнэлж, " Зам, тээвэр барилга хот байгуулалтын сайдын 2012 оны 06 дугаар сарын 13-ны өдрийн № 181 дугаар тушаалаар батлагдсан БНбД 81-95-12 " Барилгын төсөв зохиох дүрэм"-ээр, мөн "Барилгын төсвийн суурь үнэлгээ" БНбД IY-2-97, БНбД IY-2 нормативыг ЗТБХБ яамны сайдын 2009 оны 12 дугаар сарын 08-ны өдрийн 327, 2020 оны 03 дугаар сарын 20-ны өдрийн 30-р тушаалаар батлагдсан " Барилгын төсөв зохиох дүрэм" БНбД 81-95-12*/2020 нормын дагуу БХБ яамны 2006 оны 09 дүгээр сарын 29-ний өдрийн Шинжлэх ухаан, технологийн зөвлөлийн хурлаар баталсан ESTIMATOR-21 программаар боловсруулав. Барилгын ажилчдын цалингийн тарифыг БХБС-ын 2024 оны 95-р тушаалын 1-р хавсралтаар, машин механизмын зардлын тарифыг мөн сайдын 2012 оны 01 дүгээр сарын 13-ны өдрийн 18 тоот тушаалын 2-р хавсралтаар, тээврийн зардлын тарифыг ЗТЯС-ын 2019 оны 07 дугаар сарын 31-ны өдрийн 256 дугаар тушаалын 3-р хавсралтаар тус тус тооцов.

2.2. Зургийн нэр төрөл, хийц эдлэл, суурь, хана, хучилтын тухай товч тэмдэглэл: Уг барилга нь 1 блокоос бүрдэнэ. 24.0 х 12,00м- ийн хэмжээтэй, 12,0х12,0м- ийн хэмжээтэй Г хэлбэртэй, 3 давхар, цутгамал төмөр бетон шугаман ба аяган суурьтай, 380мм-ийн зузаантай тоосгон өрөгт бүтээцтэй, 100мм зузаантай хөөсөнцөр хавтан дулаалгатай, 120мм-ийн тоосгон өнгөлгөөтэй, шавардлага, эмульсэн будагтай, угсармал төмөр бетон хучилт, ялуутай, 2 үе хар цаасан хавтгай дээвэртэй,

2.3. Галын тусгай зөвшөөрөл, экспертиз хийгдсэн тухай: -

2.4. Гадна шугам сүлжээ, дулаан, цэвэр, бохир ус, цахилгаан, холбооны шугамын эх үүсвэрийн байдал:

- дулаан хангамж: аймгийн төвийн төвлөрсөн дулааны шугам сүлжээнд холбогдсон
- Цэвэр, бохир усны хангамж: аймгийн төвийн төвлөрсөн шугам сүлжээнд холбогдсон.
- холбоо, цахилгааныг аймгийн төвийн төвлөрсөн шугам сүлжээнд холбогдсон байна.

2.5. Ажлын тоо хэмжээ, материалын түүврээс зөрсөн эсэх:

ДБС-ын 2001 оны 06 дугаар сарын 15-ны өдрийн № 174 тоот тушаалаар батлагдсан БД 81-101-01, нэмэлт БД 81-101-01*/14, "Барилгын ажлын тоо хэмжээ бодох заавар"-ын дагуу тоо хэмжээг бодож тооцов. Ажлын тоо хэмжээ, материалын түүвэр нь зургаас зөрөөгүй.

2.6. Материалын үнийг ямар баримтаас авсан тухай, материалын тээврийг хаанаас татсан тухай тэмдэглэл:

Материалын үнийг БХТ-ийн захирлын 2016 оны 07 дугаар сарын 06-ны өдрийн № А/175 тоот тушаалаар батлагдсан

- БД 81-109-15/II "Барилын материал, бүтээц эдлэлийн үнийн лавлах, түүнийг хэрэглэх заавар",
- Барилгын мэдээлэл сэтгүүлийн 2023 оны IV улирлын материалын үнийн лавлах,
- " Улаанбаатар менежмент " ХХК, " Тэнүүн-өлзий" ХХК-ийн бараа материалын үнийн санал / 2025 оны 1-р улирал /- ыг баримтлан зах зээлийн дундаж үнийг сонгов.
- Материалын тээврийг Зам, тээвэр, аялал, жуулчлалын сайдын 2008 оны 136 дугаар тушаалаар батлагдсан " Автомашинаар ачаа тээвэрлэх 1тн.км-ын жишиг тариф"- ыг " үндэслэн Улаанбаатар хотоос тээвэрлэхээр тооцсон болно.
- Элс, хайргыг орон нутгийн байгалийн түгээмэл тархацтай ордоос авахаар тооцов.

2.7. Халаалтын зуух, ЦТП, гүний худаг зэргийг төсөвт хэрхэн тусгасан тухай: шаардлагагүй.

2.8. Тухайн барилгад суурилуулах тоног төхөөрөмж болон түүнийг угсрах төсөвт өртгийг тодорхойлсон онцлог: байхгүй

3. Үр дүн

3.1. Төсөвт өртгийн дүн:

- барилгын эзэлхүүн: 4006.60 м3
- барилгын нийт талбай: 1350.54 м2
- 1м2-ын өртөг : 125 822 төгрөг. / зөвхөн 3-р давхрын багана, дам нуруу, хучилтын хүчитгэл, хэсэгчилсэн дотор засвар, дээврийн засвар /

Тайлбар бичсэн:

Мэргэшсэн төсөвчин / Ч.Лхагвасүрэн /

2025.07.01.

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН ЗАДАРГАА /ЗАГВАР/

Эрүүл мэндийн төвийн барилгын хүчитгэлийн ажлын төсөв						ЕД- ДО-60 / 2025
аймаг, нийслэл	Сүхбаатар аймаг	сум дүүрэг, тосгон	Баруун-Урт сум			
	Захиалагч:	Эрүүл мэндийн төв	Зураг төслийн гүйцэтгэгч:	"ДОЗТ " БГБХН	Тайлбар	Улсын төсөв
	Барилгын үндсэн хийц		Төсөвт өртөг /төг/	Барилгын талбай /м2/	Нэгж өртөг /төг/	Жишиг нэгж хүчин чадал /төг/
1	а/. Барилга засварын ажил:					2016 он
ББ	Эрүүл мэндийн төвийн барилга Барилга: 24.00 х 12.00 м, 12.0 х 12.0 Давхрын тоо: зоорьгүй, 3 давхар Талбайн хэмжээ: 1350.54 м2, Суурь: Цутгамал төмөр бетон шугаман ба аяган Үндсэн хийц: 380мм тоосгон өрөгт бүтээцтэй, Гадна ханын дулаалга: 100мм хөвсөнцөр хавтан дулаалга, 120мм- ийн тоосгон өрөг Хучилт: цутгамал ба угсармал төмөр бетон Ялуу: угсармал төмөр бетон Дээвэр: 2 үе хар цаасан хавтгай		169,927,177	1,350.54	125,822	
Хэсгийн дүн:			169,927,177	1,260.0	125,822	-
6	д. Инженер хайгуул, зураг төслийн зардал					
	Зураг төслийн үнэ		-			
	Инженер хайгуулын зардал		-			
Хэсгийн дүн			-			
Төсөвт өртгийн нэгдсэн товчоо						
БУ	Барилга засвар /үндсэн/		169,927,177			
ЗТҮ	Зураг төсөв, инженер хайгуул, байр зүйн зургийн зардал		-			
НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ:			169,927,177			

Төсвийн задаргаа хийсэн:

Төсөвчин: / Ч.Лхагвасүрэн/

тамга

Төсөвчний харилцах гар утасны дугаар: 99033068

Төсвийн эксперт / Т. Норовжав

Хянасан:

тамга

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	**Ажиллах хүчний зардал**	**45,342,665**
2	**Материал**	**59,994,189**
3	**Тээвэр**	**6,046,110**
4	**Машин ашиглалт**	**2,774,670**
	Шууд зардлын дүн	**114,157,634**
5	**Барилгын удирдлага, зохион байгуулалтын зардал /61 %/**	**14,130,925**
6	**Ашиг / 15%/**	**19,243,284**
	Барилга угсралтын ажлын дүн	**147,531,843**
7	**НӨАТ 10%**	**14,753,184**
8	**Нормчлолын сан 0.18%**	**265,557**
	Дүн	**162,550,585**
9	**Захиалагчийн техник хяналтын зардал**	**2,950,637**
10	**Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн**	**0**
11	**Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал**	**1,475,318**
	Дүн	**166,976,540**
12	**Магадлашгүй ажил 2 %**	**2,950,637**
13	**Бусад нэмэлт зардал**	**0**
	Дүн	**169,927,177**

MONGOLIA
CONSULTING ECONOMIST

ӨРТГИЙН ТОВЧОО (БАРИЛГЫН АЖЛЫН ҮЕ ШАТААР)

Д/Д	Барилга угсралтын ажлын үе шатны нэр	Бүгд өртөг	Ажиллах хүчний зардал	Материал	Машин механизм	Тээвэр	Нэмэгдэл зардал	Ашиг
1	Багана, дамнуруу, хучилтын хүчитгэлийн ажил	24,408,625	5,987,668	12,589,519	309,916	471,746	1,866,041	3,183,734
2	Шалны ажил	20,652,497	7,424,363	7,267,347	17,678	935,522	2,313,784	2,693,804
3	Дотор заслын засварын ажил	34,441,498	14,056,677	10,678,897	8,579	824,248	4,380,727	4,492,369
4	Дээврийн ажил	68,029,223	17,873,957	29,458,425	2,438,497	3,814,594	5,570,373	8,873,377
	НИЙТ ДҮН:	147,531,843	45,342,665	59,994,189	2,774,670	6,046,110	14,130,925	19,243,284

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

БАГАНА, ДАМНУРУУ, ХУЧИЛТЫН ХҮЧИТГЭЛИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тариф	Нийт цалин	Бүгд цалин
01-060-03	2 м хүртэл гүн шуудууг бэхэлгээгүйгээр 3-р зэргийн хөрсөнд гараар ухах	м3	35.84	2.9 / 2	4.86 /	174.29 /	9268 / 7974	1615319 /	1,615,319
01-070-02	Шуудуу хүнхээл нүхийг 2-р зэргийн хөрсөөр эргүүлж булах	м3	31.32	1.3 / 2	1.84 /	57.49 /	6968 / 7974	400575 /	400,575
01-190-07	Шалны доорхи хөрсийг гараар тэгшлэх,нягтруулах	м3	31.32	3.0 / 2	.54 /	16.96 /	9412 / 7974	159596 /	159,596
09-040-04	Цутгамал төмөр бетон баганын хүчитгэл	тн	0.369	4.2 / 2	25.54 / 3.03	9.42 / 1.12	10798 / 7974	101760 / 8915	110,675
09-040-04	Цутгамал төмөр бетон баганын ган тулгуур угсрах	тн	0.624	4.2 / 2	25.54 / 3.03	15.94 / 1.89	10798 / 7974	172081 / 15077	187,158
09-140-04	Цутгамал төмөр бетон дам нурууны хүчитгэл	тн	0.598	3.8 / 2	11.9 / .03	7.12 / .02	10353 / 7974	73697 / 157	73,854
09-140-04	Цутгамал төмөр бетон хучилтын хүчитгэл хийх	тн	0.963	3.8 / 2	11.9 / .03	11.46 / .03	10353 / 7974	118679 / 253	118,933
09-141-06	Төмөр хийцийн бэлдэц бэлтгэх	тн	2.554	3.2 / 2	6.65 / 5.17	17 / 13.21	9647 / 7974	163964 / 105331	269,295
09-170-04	Төмөр хийцүүдийг тосон будгаар 2 удаа будах	тн	2.554	4.0 / 2	4.56 / .01	11.65 / .03	10589 / 7974	123400 / 279	123,679

Нийт Хүн/цаг: 321.3264358 / 16.3045808 *Үндсэн цалин:* 3,059,084

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: 520,044

Нэмэгдэл цалин 37% : 1,131,861

Нийт цалин: 4,710,990

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 635,984

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 640,695

Ажиллах хүчний зардал: **5,987,668**

ДОТОР ЗАСЛЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тариф	Нийт цалин	Бүгд цалин
57-010-38	Дотор талын тоосго ,бетонон гадаргуугийн 10м2 талбайд шаврын засварыг шохойн-цементэн зуурмагаар 20 мм зузаантай хийх /15%/	м2	21.89	3.0 / 2	1.75 / .14	38.33 / 3.06	9412 / 7974	360756 / 24437	385,193
57-010-58	Хана, таазны гадаргууг зүлгэж өнгөлөх	м2	206.02	2.5 / 2	.35 / .01	72.11 / 1.24	8693 / 7974	626826 / 9857	636,683
15-240-08	Будалтанд бэлтгэсэн угсармал таазанд тэгшилгээ хийх	м2	97.56	3.1 / 2	.7 /	67.93 / .07	9530 / 7974	647383 / 545	647,927

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

10-550-06	Гоёлын акустик тааз гипсэн хавтангаар угсрах	м2	102.44	4.0 / 2	1.17 / .05	119.85 / 5.33	10589 / 7974	1269142 / 42477	1,311,619
15-240-09	Будалтанд бэлтгэсэн шавардсан гадаргууд тэгшилгээ хийх	м2	108.46	3.6 / 2	.19 /	20.78 / .08	10118 / 7974	210262 / 605	210,867
57-060-01	Хана усан цийдэм будгаар өнхрүүлгээр өндөр чанартай будах	м2	108.46	3.1 / 2	1.13 / .00	122.89 / .49	9530 / 7974	1171096 / 3892	1,174,988
10-550-04	Гипсэн хавтангаар багана дам нуруу өнгөлөх	м2	94.5	3.0 / 2	3.1 / .02	292.95 / 1.89	9412 / 7974	2757245 / 15071	2,772,316
15-190-08	Цонх, хаалганы амалгаа цагаан тосон будгаар гар аргаар ердийн будах	м2	17.34	2.9 / 2	.26 / .00	4.5 / .03	9268 / 7974	41720 / 207	41,927

Нийт Хүн/цаг: 739.339798 / 12.175894 *Үндсэн цалин:* 7,181,520

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: 1,220,858

Нэмэгдэл цалин 37% : 2,657,163

Нийт цалин: 11,059,541

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 1,493,038

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 1,504,098

Ажиллах хүчний зардал: **14,056,677**

ШАЛНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
53-120-16	250 мм -ийн зузаантай хайргатай ба тоосгоны үйрмэгтэй бетон дэвсгэр үетэй цементэн шалыг гараар ухаж задлаж буулгах	м2	36	2.0 / 2	3.01 / .61	108.25 / 21.96	7974 / 7974	863201 / 175109	1,038,310
53-110-02	Вааран хавтан, паркетан шалыг задлаж буулгах	м2	48	2.0 / 2	.36 /	17.28 /	7974 / 7974	137791 /	137,791
11-010-14	Бетон шал цутгах м150 / б=200мм /	м3	9.56	2.2 / 2	4.25 / 3.69	40.67 / 35.28	8262 / 7974	335993 / 281294	617,287
11-060-04	20 мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	37.8	2.6 / 2	.21 / .12	8.02 / 4.54	8837 / 7974	70883 / 36170	107,053
11-060-05	Цементэн тэгшилгээний зузааны өөрчлөгдөх 5мм тутамд нэмэх ба хасах	м2	189	2.0 / 2	/ .02	/ 4.16	7974 / 7974	/ 33156	33,156
11-370-04	Хавтанцарыг /плита/ бетон шаланд цавуугаар наах	м2	37.8	2.9 / 2	1.93 / .03	72.92 / 1.02	9268 / 7974	675787 / 8138	683,926
11-340-04	Паркетэн шал шахаж хийх	м2	99.76	2.9 / 2	1.22 / .06	121.35 / 6.38	9268 / 7974	1124654 / 50911	1,175,565

Нийт Хүн/цаг: 368.484708 / 73.33564 *Үндсэн цалин:* 3,793,088

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: 644,825

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нэмэгдэл цалин 37% :	1,403,443
Нийт цалин:	5,841,355
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	788,583
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	794,424
Ажиллах хүчний зардал:	**7,424,363**

ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
35-180-04	Хуйлмал материалан дээвэр, цементэн тэгшилгээ задлан буулгах	м2	472.69	1.0 / 2	.16 / .01	73.5 / 6.62	6536 / 7974	480418 / 52769	533,187
12-060-07	Дээврийн үнсэн дулаалга буулгах б=160мм	м3	75.63	2.5 / 2	2.26 / .98	171.07 / 74.12	8693 / 7974	1487090 / 591012	2,078,102
15-010-04	Парпетны дотор ханыг цемент шохойн зуурмагаар гараар сайн чанартай шавардах	м2	86.4	3.5 / 2	1.61 / .07	138.83 / 6.13	10000 / 7974	1388275 / 48916	1,437,191
12-060-13	Eps хөөсөнцөр хавтангаар дээврийн дулаалга хийх б=200 мм	м2	472.69	3.0 / 2	.28 / .25	132.45 / 120.06	9412 / 7974	1246598 / 957384	2,203,983
12-070-09	Дээврийн керамзит бетон тэгшилгээ, налуулга 50мм-ийн зузаантай хийх	м2	472.69	2.5 / 2	.1 / .07	48.69 / 31.67	8693 / 7974	423237 / 252538	675,775
12-130-08	Шингэн битум буюу праймер хөрсжүүлэгчийг дээвэрт наах	м2	472.69	2.1 / 2	.06 /	29.78 / .05	8118 / 7974	241750 / 377	242,127
12-130-06	Ус чийг тусгаарлагч даавуун суурьтай дээврийн уян хучилт хийх /битум полимер ЭПП чулуугүй, б=4.6мм /	м2	472.69	3.3 / 2	.11 / .00	50.11 / 1.42	9765 / 7974	489277 / 11308	500,584
12-130-06	Ус чийг тусгаарлагч даавуун суурьтай дээврийн уян хучилт хийх /битум полимер ЭКП чулуутай, б=5мм /	м2	472.69	3.3 / 2	.11 / .00	50.11 / 1.42	9765 / 7974	489277 / 11308	500,584
54-110-06	Хуйлмал ба ширхэгийн материалаар хийсэн дээврийн хашлага ханын ус зайлуулагчийг цайрдмал гөлмөн төмрөөр солих	м	100.8	2.5 / 2	.97 / .02	97.57 / 2.02	8693 / 7974	848214 / 16076	864,290
54-250-02	Ус урсах хоолойн шулуун хэсгийг газраас буюу шат вандан хэрэглэж солих, засварлах ф-215мм	м	24	3.0 / 2	.41 / .01	9.89 / .36	9412 / 7974	93066 / 2871	95,936

Нийт Хүн/цаг:	801.98527 / 243.862359	*Үндсэн цалин:*	9,131,759
		Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	1,552,399
		Нэмэгдэл цалин 37% :	3,378,751

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийт цалин:	14,062,909
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	1,898,493
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	1,912,556
Ажиллах хүчний зардал:	**17,873,957**
Бүгд хүн/цаг: ***2231.1362118 /*** **Бүгд цалин:**	***23,165,452***
Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	**3,938,127**
Нэмэгдэл цалин 37%:	**8,571,217**
Нийт цалин:	**35,674,795**
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	**4,816,097**
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	**4,851,772**
Ажиллах хүчний зардал:	**45,342,665**

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

БАГАНА, ДАМНУРУУ, ХУЧИЛТЫН ХҮЧИТГЭЛИЙН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	1,000	3.4452	3,445	3.4452	1	1	960.47	3,309
1-0233	Төмрийн өнгийн будаг	кг	9,800	9.603	94,110	.0124	560	2	280.66	1,947
1-4336	Хүчилтөрөгч	м3	10,000	4.8685	48,685	.0651	5	3	785.9	256
1-0879	Электрод э-42	кг	4,600	7.679	35,323	.0089	560	2	280.66	1,400
1-0878	Электрод э-50	кг	4,600	3.812	17,535	.0044	560	2	280.66	695
1-4547	Эрэг боолт, м 8х35	кг	5,000	2.5076	12,538	.0028	560	1	216.56	344
1-3943	Ацетилен	м3	10,000	1.6997	16,997	.0014	5	1	453.71	3
1-3825	Ган бүтээц	кг	4,200	2923.3744	12,278,172	3.8004	560	1	216.56	460,887
1-3826	Ган бүтээц угсрах хэрэгслүүд	кг	3,500	18.732	65,562	.0187	560	1	216.56	2,272
1-0410	Маажин	кг	5,000	2.886	14,430	.0036	560	2	280.66	572
1-0418	Олс	кг	7,000	.3887	2,721	.0004	560	2	280.66	63
					12,589,519					**471,746**

ДОТОР ЗАСЛЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-5031	Cw хэлбэрийн төмөр	м	1,250	505.0292	631,286	.1515	560	1	216.56	18,374
1-4271	Ус	м3	1,000	2.4872	2,487	2.4872	1	1	960.47	2,389
1-4542	Уулын элс	м3	22,000	8.6599	190,517	14.2888	2	1	621.48	17,760
1-0184	Тарган цавуу	кг	8,500	6.5076	55,315	.0075	560	2	280.66	1,176
1-0094	Хадаас /40-60мм/	кг	2,800	.0072	20		560	2	280.66	1
1-0239	Цагаан эмульсэн будаг	кг	9,800	5.0806	49,790	.0066	560	2	280.66	1,030
1-0071	Цаасан зүлгүүр	м2	7,000	6.0039	42,027	.0122	560	2	280.66	1,917
1-4029	Цемент м-300	тн	365,000	2.2925	836,777	2.3384	560	1	216.56	283,585
1-4028	Цемент м-400	тн	375,000	.0067	2,522	.0069	560	1	216.56	832
	Шураг	кг	7,500	6.0065	45,049	.0068	560	2	280.66	1,067
1-4529	Шохой	тн	255,000	.0091	2,322	.0111	560	1	216.56	1,347
1-0859	Шаваас	кг	600	36.2256	21,735	.0438	560	2	280.66	6,889
1-1296	Эмульс	кг	12,800	56.3992	721,910	.0728	560	2	280.66	11,435
	Барилгын гипс	кг	300	.0102	3	.0000	560	1	216.56	1

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

1-5032	Булан төмөр /бэхэлгээний/	ш	1,000	819.52	819,520	.0164	560	1	216.56	1,988
1-3836	Гипсэн хавтан	ш	28,500	94.5	2,693,250	.5198	560	2	280.66	81,689
	Гипсэн хавтан / акустик таазны/	м2	32,750	102.44	3,354,910	1.4997	560	2	280.66	235,711
	Дэгээ төмөр	ш	500	102.44	51,220	.0046	560	2	280.66	728
1-4152	Дүнзэнцэр 5*5	м3	585,800	.5122	300,047	.3329	560	1	216.56	40,376
1-4151	Дүнзэнцэр 15х5	м3	585,800	.945	553,581	.6143	560	1	216.56	74,492
1-0135	Замаск	кг	600	177.1772	106,306	.2232	560	2	280.66	35,087
1-0410	Маажин	кг	5,000	11.4639	57,320	.0144	560	2	280.66	2,270
1-5030	Uw хэлбэрийн төмөр	м	1,250	112.7864	140,983	.0338	560	1	216.56	4,103
					10,678,897					**824,248**

ШАЛНЫ АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	1,000	2.456	2,456	2.456	1	1	960.47	2,359
1-4542	Уулын элс	м3	22,000	2.1445	47,179	3.5384	2	1	621.48	4,398
1-4334	Хайрга	м3	22,500	6.5333	146,999	11.4333	2	1	621.48	14,211
1-0185	Цавуу	кг	12,858	29.1956	375,397	.0353	560	2	280.66	5,552
1-4029	Цемент м-300	тн	365,000	.4017	146,605	.4097	560	1	216.56	49,685
1-4028	Цемент м-400	тн	375,000	2.0868	782,534	2.1285	560	1	216.56	258,130
1-4288	Шалны хавтанцар /плита/ 30х30	м2	38,822	40.824	1,584,869	1.1945	560	1	216.56	144,861
1-4543	Голын элс	м3	24,500	6.4943	159,110	10.7156	45	1	271.67	131,000
	Ламинатан шалны хүрээ	м	3,956	73.9222	292,436	.153	560	2	280.66	24,050
	Паркет энгийн	м2	35,607	104.748	3,729,762	1.9169	560	2	280.66	301,277
					7,267,347					**935,522**

ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-0528	Сүлжмэл боодлын утас	кг	2,500	6.0672	15,168	.0061	560	1	216.56	736
1-4271	Ус	м3	1,000	1.3701	1,370	1.3701	1	1	960.47	1,316
4-0006	Ус зайлуулах яндан	м	17,400	27.84	484,416	.1588	560	3	391.34	34,794

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

1-4542	Уулын элс	м3	22,000	2.99	65,780	4.9335	2	1	621.48	6,132
1-0094	Хадаас /40-60мм/	кг	2,800	.504	1,411	.0006	560	2	280.66	91
1-5018	Чулуугуй Index битум-эпп, б=4.6мм	м2	8,500	491.5976	4,178,580	2.8095	560	2	280.66	441,565
1-6005	Чулуутай Index битум - экп б=5мм	м2	10,015	491.5976	4,923,350	3.3714	560	2	280.66	529,878
1-0729	Цайрдсан гөлмөн төмөр	кг	10,800	300.384	3,244,147	.3004	560	1	216.56	36,429
1-4028	Цемент м-400	тн	375,000	7.2932	2,734,967	7.4391	560	1	216.56	902,168
1-4529	Шохой	тн	255,000	.1733	44,201	.2115	560	1	216.56	25,646
1-5019	Шингэн битум буюу праймер хөрсжүүлэгч	кг	4,500	189.076	850,842	.0877	560	2	280.66	13,789
1-0721	Бэхэлгээ төмөр	кг	3,500	117.936	412,776	.1333	560	2	280.66	20,946
1-4543	Голын элс	м3	24,500	24.8162	607,998	40.9468	45	1	271.67	500,580
1-4286	Керамзит 10-20мм	м3	195,000	6.3813	1,244,356	4.4669	560	2	280.66	702,064
3-8061	Парфон хий	кг	2,000	945.38	1,890,760	1.1912	5	1	453.71	2,702
1-4272	Үнс	м3	0	83.193	0	58.2351	8	3	656.86	306,018
1-4282	Eps хөөсөнцөр хавтан дээвэрт / гал дэмждэггүй / 25-32кг/м3, б=300мм	м3	142,528	61.4497	8,758,303	1.8435	560	2	280.66	289,741
					29,458,425					**3,814,594**
	НИЙТ ЗАРДЛЫН ДҮН:				**59,994,189**					**6,046,110**

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2028	5 тн-ын автокран /зөөврийн/	2.79	59,489	165,907
3122	Хийн гагнуурын аппарат	.96	6,810	6,557
8031	Хийн индүү 25тн	2.63	14,000	36,832
9002	Хийн өрөм	.62	2,530	1,580
9024	Буун цацагч	.77	4,200	3,218
2028	Автокран 5тн	11.9	59,489	707,776
	Автомашин	15.06	59,899	902,220
3027	Гагнуурын аппарат	4.87	19,064	92,777
5006	Газан хошуу	165.06	5,100	841,823
3056	Компрессор	.3	51,118	15,431
6007	Нүх өрөмдөг суурь машин	.17	3,210	549
				2,774,670