БУЛГАН АЙМГИЙН
ОНЦГОЙ БАЙДЛЫН ГАЗАР
ГАЛ ТҮЙМРИЙН
УЛСЫН ХЯНАЛТЫН БАЙЦААГЧИЙН
ДҮГНЭЛТ
Л.Энэбишийн 1-125, 6 -р баг Булган сум, Булган аймаг,
Утас: 7034101, 99343500
Цахим шуудан: bulgan@nema.gov.mn

2025.04.25 № 039/26.

"УРАН ҮЗЭГ" ХХК-ИЙН ЗАХИРАЛ
Ө.ЭРДЭНЭГЭРЭЛ ТАНАА

Барилгын зураг хянасан тухай

Нэг. Барилга байгууламжийн зураг төслийн мэдээлэл

1. Барилга байгууламжийн байршил: Булган аймгийн Булган сум 6-р баг.
2. Зураг төслийн компани: ЕГ Шифр: "Уран үзэг" ХХК, РД:5697484, УБД:9011406050, ТЗ: ЗТ16-36/22.
3. Барилга байгууламжийн зориулалт: "Булган сумын 6-р баг 8,12,13,14,15-р гудамжны гадна дулаан, халуун хүйтэн усны шугам сүлжээ"-ний ажлын зураг.
4. Барилга байгууламжийн давхар, талбай:
5. Галд тэсвэршилтийн зэрэг:
6. Барилгын үүргийн галын аюулын анги:
7. Зургийн иж бүрдэл: 2 хэсэг, 94 хуудас.

Хоёр. Барилга байгууламжийн зураг
төслийн галын аюулгүй байдал

1 "Булган сумын 6-р баг 8,12,13,14,15-р гудамжны гадна дулаан, халуун хүйтэн усны шугам сүлжээ"-ний ажлын зураг төсөл нь холбогдох норм, дүрмүүдийн шаардлагыг хангаж байна.

Гурав. Ерөнхий дүгнэлт

"Булган сумын 6-р баг 8,12,13,14,15-р гудамжны гадна дулаан, халуун хүйтэн усны шугам сүлжээ"-ний ажлын төсөл нь холбогдох норм, дүрмүүдийн шаардлагыг хангах тул уг ажлын зургийн дагуу гүйцэтгэж болно.

Барилга, байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах магадлал хийх дүрмийн 5 дугаар зүйлийн 5.3 дах хэсэгт заасны дагуу дүгнэлт гаргав.

Барилга, байгууламжийн зураг төсөлд өөрчлөлт оруулах тохиолдолд Онцгой байдлын байгууллагатай зөвшилцөж шийдвэрлэнэ.

Хянасан сар, өдөр	Тэмдэг дарсан хуудасны дугаарууд	Нэмэлт тэмдэглэл
2025.04.25	Нүүр, ГДГ-05, ГДГ-06, ГДГ-07, ГДГ-08,ГДГ-09, ГДГ-10, ГДГ-11, ГДГ-12, ГДГ-48, ГДГ-55,УХАТ-09, УХАТ-27,	

ДҮГНЭЛТ ГАРГАСАН.
ГАЛ ТҮЙМРИЙН УЛСЫН ХЯНАЛТЫН БАЙЦААГЧ,
АХМАД Ж.ЭРДЭНЭБУЛГАН

БАТЛАВ
"БУЛГАН МЭЭЖ" ХХК-ИЙН ГҮЙЦЭТГЭХ
ЗАХИРАЛ Г.ГАНБААТАР

Техникийн нөхцөл олгох комиссын 2025 оны 3 дугаар сарын 17-ний өдрийн хурлын 02 тоот хурлын тэмдэглэлийг үндэслэн зөвшөөрөв.

Техникийн нөхцөл №202517

1.	**Барилга байгууламжийн нэр, зориулалт, байршил**	**Нэр:**Булган сум 6-р баг 8,12,13,14,15-р гудамж **Байршил:**Булган аймаг, Булган сум 6-р баг тус чиглэлийн гадна 5 хос шугам.
2.	**Нийт усны хэрэглээ:**	Дулааны ачаалал гкал/ц Цэвэр усны м.куб/хон Технологийн усны м.куб/хон Галын усны л/с Бохир усны 0,20 м.куб/хон
3.	**Дулаан, Цэвэр усны холболт хийх цэгийн байршил, шугамын диаметр, Хотын шугам сүлжээний усны даралт:**	Хотын усны даралт-2,5 ата .....-р ДХ-аас Цэвэр усны шугам –Ф70 мм Дулааны шугам өгөх- Ф125 мм Дулааны шугам буцах- Ф 125 мм Хэрэглээний шугам өгөх- Ф50 мм Хэрэглээний шугам буцах- Ф50 мм
4.	**Бохир усны холболт хийх цэгийн байршил, шугамын диаметр:**	
5.	**Нэмэлт нөхцөл:**	**Ус хангамж:**MNS ISO 4064-2:2013 Битүү шугам хоолой дахь усны зарцуулалтын хэмжилт. Ундны хүйтэн ба халуун усны тоолуур. Суурилуулахад тавих шаардлагыг ханган ажиллах. **Ариутгах татуурга:**Ус хангамж, ариутгах татуургын гадна сүлжээ, барилга байгууламж БНбД 40-04-16 ханган ажиллах. **Дулаан хангамж:**Дулааны сүлжээ БНбД 41-02-13, Дулааны сүлжээ БНбД 41-05-18 ханган ажиллах. Дулааны ачаалалдаа тохирсон дулааны тоолуур суурилуулах. • Аймгийн ерөнхий төлөвлөгөө, инженерийн шугам сүлжээний дэд хөтөлбөрүүдтэй уялдуулах • Газрын тухай хууль тогтоомжтой нийцүүлэн холбогдох арга хэмжээг авч ажиллах • Дээрх арга хэмжээ зөрчигдсөн тохиолдолд дахин зөвшилцөх
6.	**Анхаарах зүйлс:**	• Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар, хавсралтын даалгавар • Барилгын эскиз зураг • Техникийннөхцлийнхүчинтэйхугацаа 2 жил • Огтолгоог "Булган Мээж" ХХК-аар хийлгэх
7.	**Объект барих дээд газрын шийдвэр**	Булган аймгийн ГХБХБГазар.
8.	**Хэрэглэгчийн нэр, утас :**	Булган аймаг, Булган сум
9.	**Техникийн нөхцөлтэй холбогдсон схем зураг:**	Тийм