БАТЛАВ
"УЛААНБААТАР ДУЛААНЫ СҮЛЖЭЭ"
ТӨХК-ИЙН ЕРӨНХИЙ ЗАХИРАЛ
Ц.АМАРСАНАА
2025 оны .....сарын .....

2В МАГИСТРАЛЬ ДХ242 ЦЭГЭЭС ДХ249 ЦЭГИЙН ХООРОНД 2Ф350/300ММ ГОЛЧТОЙ ШУГАМЫГ ШИНЭЧЛЭН СОЛИХ.

2025оны 11 дүгээр сарын 05 Дугаар УБДС-05/25 Улаанбаатар хот

1.	Зураг төсөл боловсруулах үндэслэл	1.1. 1.2.	"Эрчим хүчний үндэсний төв" ТӨХХК-ийн харъяа Эрчим хүчний нэгдсэн лабораторийн №М379/25 тоот сорилтын дүнгээр цаашид хэвийн горимд ашиглах болох техникийн шаардлагыг хангахгүй гэсэн дүгнэлт гарсан. УБДС ТӨХК-ийн 2025 оны 10 дугаар сарын 01-ний өдрийн "Техникийн зөвлөлийн хурал"-ын тэмдэглэл /дугаар №2025-10-01/
2.	Байршил	2.1	Улаанбаатар хот Баянзүрх дүүргийн 3 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт Баянхайрхан трейд ХХК-ийн урд талаас Улсын 2-р төв эмнэлэгийн урд хүртэл
3.	Объектын бүрэлдэхүүн, хүчин чадал, ажлын биеийн параметр	3.1. 3.3. 3.4.	1. 2в магистраль 2ф350мм голчтой 176метр хос урт шугам хоолойг шинэчлэн солих. 2. 2в магистраль 2ф300мм голчтой 362метр хос урт шугам хоолойг шинэчлэн солих Дулааны сүлжээний усны даралт: Өгөх шугамд 2.5 МПа; Буцах шугамд 1.6 МПа; Ажлын биеийн тооцоот температур: Өгөх шугамд 150°С; Буцах шугамд 70°С; Тооцоот гадна агаарын температур:-39°С; Газар хөдлөлт даах чадвар: 8-9 балл;
4.	Барилгын үндсэн бүтээц, материал, бусад шаардлага	4.1. 4.2. 4.3.	Дулааны шугам, тоноглолыг орчин үеийн техник, технологийн шийдлийг тусгасан байхаар тооцож сонгох. Зураг төсөлд УБДС ТӨХК-ийн 2024 оны 08 дугаар сарын 30-ны өдрийн "Шинжлэх ухаан, техникийн зөвлөлийн хурал"-аар батлагдсан ""Дулааны үндсэн тоног төхөөрөмжийн техникийн тодорхойлолт, тавигдах шаардлага"-д нийцсэн материал, тоног төхөөрөмжүүдийг сонгон ашиглана. *Шугам хоолой* – Ст-20, GB20, GB20G маркийн ган буюу түүнтэй дүйцэхүйц байна. Үйлдвэрийн төмөр бүрээс бүхий урьдчилсан дулаалгатай байх. Шугам хоолойн ханын зузаан 8 мм-ээс багагүй, үйлдвэрийн цутгамал оёдолгүй эсвэл шулуун оёдолтой хоолой байна. Зураг төсөлд спираль оёдолтой шугам хоолойг төлөвлөхийг зөвшөөрөхгүй. Шугам хоолойн булан /отвод/ нь үйлдвэрийн цутгамал байх бөгөөд түүний хана нь шугамын ханын зузаанаас илүү хэмжээтэй төмөр бүрээс бүхий урьдчилсан дулаалгатай байна. *Дагалдах тоноглол, үл хөдлөх түлгүүр, гүлсах түлгүүр*

		4.4.

6	Ажлын зураг төсөл боловсруулахад ашиглах материал	6.1.

		9.2. 9.3. 9.4.	Цахилгаан хангамж: - Цахилгаан хэрэглээтэй холбоотой ачааллыг тооцон нэгдсэн сүлжээнд холбох. Авто зам: - Одоо байгаа болон төлөвлөж байгаа авто замын трасстай уялдуулах. Хамгаалалтын зурвас - Төлөвлөж буй шугамын дагууд хамгаалалтын зурваст орсон барилга байгууламжийг тооцож Нийслэлийн газрын алба болон захиалагчид хандан хамтран шийдвэрлэх
10.	Эдийн засгийн тооцоо, төсөв	10.1	Эдийн засгийн тооцоо, төсвийг БНбД 81-95-12*/2020/ болон эрх бүхий байгууллагаас зөвшөөрсөн програмаар хийнэ.
11.	Зураг төсөл боловсруулах байгууллага	11.1	Эрчим хүчний яамны 03.9.9 эсвэл 03.9.10 бүхий зөвлөх үйлчилгээний тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч эрх бүхий хуулийн этгээд
12.	Захиалагч байгууллага	12.1	“Улаанбаатар дулааны сүлжээ” ТӨХК
13.	Зураг төсөл боловсруулах хугацаа	13.1	Гэрээнд заасан хугацаанд хийнэ.
14.	Байгаль орчны үнэлгээ нөхцөл	14.1	Шаардлагатай тохиолдолд байгаль орчны үнэлгээ хийлгэх
15.	Онцгой нөхцөл (Төлөвлөлтийн шаардлагаар гарах нэмэлт шаардлагууд трассын дагуух газар чөлөөлөх, хөрсний шинж чанараас хамаарсан нэмэлт төлөвлөлт, шинэ техник технологи хэрэглэх гэх мэт)	15.1. 15.2. 15.3. 15.4. 15.5.	Шугам сүлжээний угсралтын ажил гүйцэтгэхэд эдийн засгийн хувьд үр ашигтай орчин үеийн дэвшилтэт техник технологи нэвтрүүлэн ашиглахаар зураг төслийг төлөвлөх. Шугам сүлжээний трасс сонголтыг бусад инженерийн шугам сүлжээтэй холбогдох нормын дагуу уялдуулан, газар чөлөөлөлт хамгийн бага байх хувилбарыг сонгон холбогдох байгууллагуудтай зөвшилцөх. Батлагдсан хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө, барилгажилтын төсөлтэй уялдуулах. Ажлын зураг төсөлд авто зам, явган зам, гүүр, ногоон байгууламж, гэрэлтүүлэг, нийтийн эзэмшлийн байгууламжийн сэргээн засварлах, тохижуулах ажлын зардлыг холбогдох дүрэм журам, үнэлгээний дагуу тооцон төсөвт тусгах Газар доорх болон дээрх бусад инженерийн байгууламжтай огтлолцох, давхцах тохиолдол бүрт харилцан нөлөөллийг бууруулах нэмэлт арга хэмжээг тусгаж гарах зардлыг ажлын зураг, хяналтын төсөвт тусгах.
16	Ажлын зураг төсөл зөвшилцөх	16.1	Ажлын зураг төслийг, төлөвлөж буй шугам сүлжээтэй давхацсан инженерийн дэд бүтцийн ашиглалтыг хариуцан ажилладаг байгуулагуудтай зөвшилцөх бөгөөд үүнээс гадна Нийслэлийн газрын албатай зөвшилцсөн байна.
17	Ажлын зургийн даалгаврын хавсралт материал	17.1. 17.2.	Дулааны шугамын байршлын схем УБДС ТӨХК-ийн 2024 оны 08 дугаар сарын 30-ны өдрийн “Техникийн зөвлөлийн хурал”-аар батлагдсан “”Дулааны үндсэн тоног төхөөрөмжийн техникийн тодорхойлолт, тавигдах шаардлага”

ЗӨВШӨӨРСӨН:
“УБДС” ТӨХК ЕРӨНХИЙ ИНЖЕНЕР Ш.МӨНХЖАРГАЛ

ХЯНАСАН:

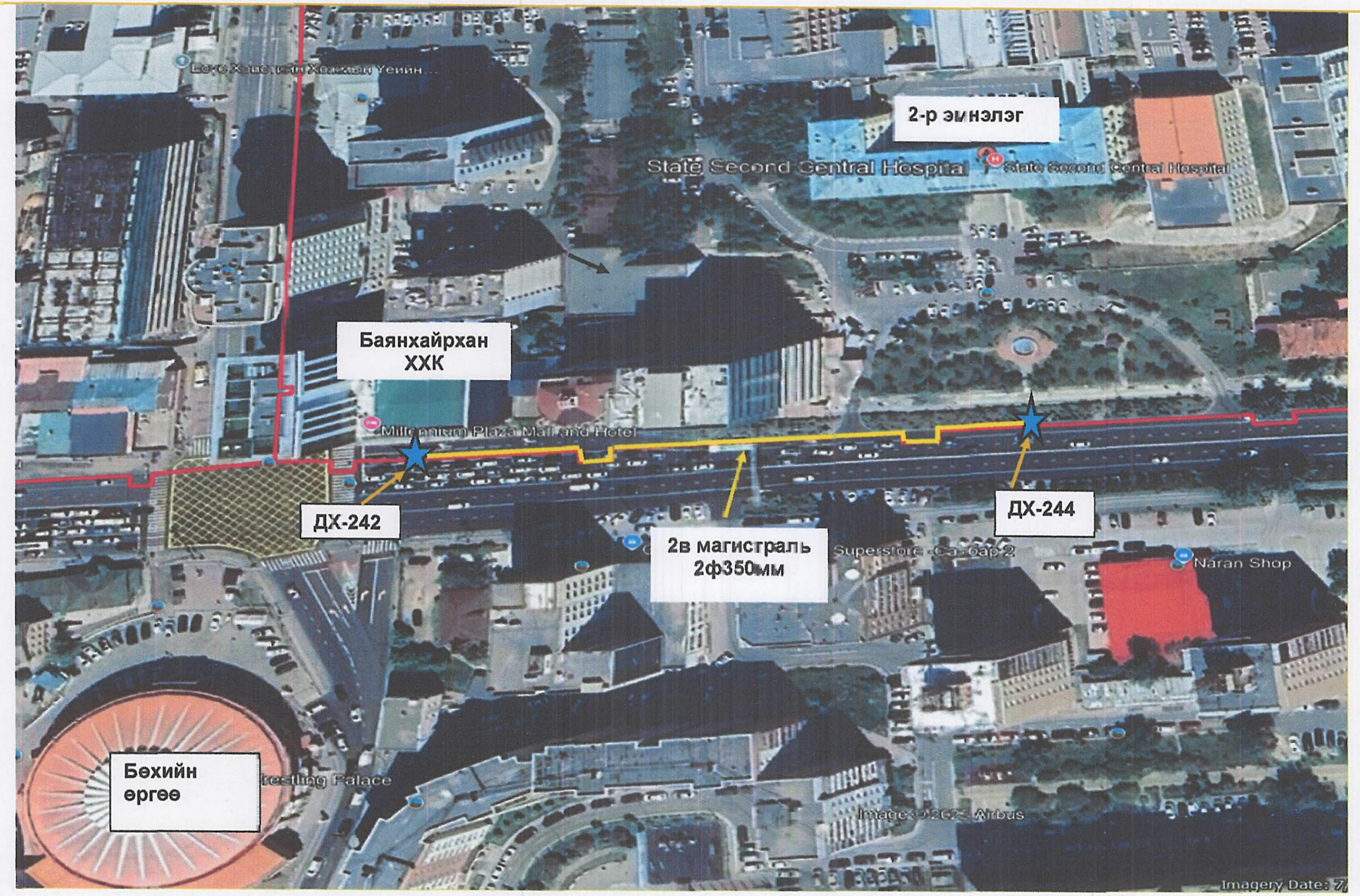
ТЕХНИК ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГА Б.ЭРДЭНЭБАЯР

ДАМЖУУЛАХ СҮЛЖЭЭНИЙ АШИГЛАЛТ, ЗАСВАР, ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ АЛБАНЫ ДАРГА Ж.БАТМӨНХ

БОЛОВСРУУЛСАН:
ТЕХНИК ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХЭЛТСИЙН ЗУРАГ ТӨСЛИЙН ИНЖЕНЕР Т.САНДАГДОРЖ

ДАМЖУУЛАХ СҮЛЖЭЭНИЙ АШИГЛАЛТ, ЗАСВАР, ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ АЛБАНЫ ХЭСГИЙН ИНЖЕНЕР Д.МӨНХТӨР

2В МАГИСТРАЛЬ ДХ-242 ЦЭГЭЭС ДХ-244-Р ЦЭГ ХҮРТЭЛХ 2Ф350 ММ-ИЙН ГОЛЧТСЙ ШУГАМЫН ШИНЭЧЛЭЛТИЙН АЖИЛ



2В МАГИСТРАЛЬ ДХ-244 ЦЭГЭЭС ДХ-249-Р ЦЭГ ХҮРТЭЛХ 2Ф300 ММ-ИЙН ГОЛЧТОЙ ШУГАМЫН ШИНЭЧЛЭЛТИЙН АЖИЛ