БАТЛАВ:
НИЙСЛЭЛИЙН ЗАМЫН ХӨГЖЛИЙН ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРДОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ

Б.ОДБАЯР

НИЙТИЙН ЭЗЭМШЛИЙН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ, ДУГУЙН ЗАМЫН ЗУРАГ ТӨСӨЛ БОЛОВСРУУЛАХ ДААЛГАВАР

Дугаар: 250 1030344

1	Зураг төсөл боловсруулах үндэслэл	Хан-Уул дүүргийн Засаг Даргын Тамгын Газар 04/1546 тоот албан бичиг
2	Байршил	1. Хан-Уул дүүргийн 4, 5, 6, 7, 8, 23, 24 дүгээр хороо, Наадамчдын зам, Яармагийн эцсийн (2 талдаа) замын явган хүний зам, дугуйн зам
3	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Дүүргийн төсвийн хөрөнгө оруулалт
4	Замын техникийн ангилал, замын зэрэг	Нийтийн эзэмшлийн явган хүний зам, дугуйн зам
5	Төвөгшил	Явган зам, дугуйн замын төсөллөлтийн төвөгшлийг БНбД-ээс харах, "Улаанбаатар Трам" төсөл, 2 дугаар шугамтай уялдуулах
6	Зураг төсөл зохиох үе шат, хугацаа	1 үе шаттай 2025 он
7	Зураг төслийн байгууллага	Зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрөлтэй байгууллага
8	Захиалагч байгууллага	Хан-Уул дүүргийн Засаг Даргын Тамгын Газар
9	Зураг төслийн иж бүрдэл	1. Явган зам, талбайн зураг төсөл 2. Дугуйн зам, талбайн зураг төсөл 3. Тайлбар бичиг /хучилтын тооцоо, ажлын нэр, тоо хэмжээ, зураг төслийн иж бүрдэл, зургийн даалгавар, холбогдох захирамж, техникийн нөхцөл, тодруулга, магадлалын дүгнэлт гэх мэт/ 4. ХБИ-ийн хөтөч замын зураг 5. Явган зам, талбайн нэгдсэн төсөв 6. Дугуйн замын төсөв

10. Онцгой нөхцөл:

- "Хот тосгоны төлөвлөлт барилгажилтын норм ба дүрэм" БНбД 30.01.04, "Явган хүн, хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан замыг төлөвлөх заавар" MNS 6056-2009, "Явган хүн, хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан зам, техникийн шаардлага" MNS 5682:2006, "Явган хүний зам, талбай төсөллөлт, техникийн шаардлага" MNS 6808:2019, Унадаг дугуйн замыг төлөвлөхөд тавих ерөнхий шаардлага" MNS Нийслэлийн Засаг даргын 2020 оны 04 дүгээр сарын 06-ны өдрийн А/456 дугаар захирамжаар батлагдсан "Нийслэлийн хэмжээнд мөрдүүлэх стандарт, шаардлага" UCS 0901B:2022, UCS 0902B:2022, UCS 0903B:2022 болон бусад хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж буй холбогдох норм дүрмүүдийг үндэслэх
- Байр зүйн болон өндрийн хэмжилтийг UTM системд хийх
- Улаанбаатар хотыг 2020 он хүртэл хөгжүүлэх Ерөнхий төлөвлөгөөний тодотгол, 2030 оны хөгжлийн чиг хандлага, Улаанбаатар хотын хэсэгчилсэн Ерөнхий төлөвлөгөөтэй уялдуулан зураг төслийг боловсруулах
- Трасс сонголтыг газар чөлөөлөлт, нүүлгэн шилжүүлэлт, инженерийн шугам сүлжээ, одоо байгаа барилга байгууламж, хэтийн хөдөлгөөний эрчмийг анхаарч төлөвлөх

- Явган хүний зам, унадаг дугуйн зам
- Уулзвар төлөвлөлт, орчны мэдээллийг нэгтгэн боловсруулж үзүүлсэн байна.
- Инженерийн шугам сүлжээний байгууллагуудаас тодруулга, техникийн нөхцөл авч шаардлагатай тохиолдолд ажлын зураг төслийг боловсруулан зөвшилцөх, магадлалаар батлуулах
- Явган зам, дугуйн замын төлөвлөлтийг огтлолцож буй болон холбогдож буй бүх талын замын төлөвлөлттэй уялдуулах, авто замын трассын дагууд суваг, шуудуу, жалга дайрсан үед шаардлагатай тохиолдолд гүүр эсвэл хоолойг шинэчлэх төлөвлөлтийг тусгах
- Явган зам талбайн байгууламжийн төлөвлөлтийг хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд ээлтэй орчинг бүрдүүлэх зорилгоор зам талбайн болон хөдөлгөөн зохион байгуулалтын арга хэмжээ, тоноглол, замын холбогдох байгууламжуудыг тусгасан байх
- Явган зам, дугуйн замын зураг төслийг төлөвлөлтийн шатанд загвар зургийг Нийслэлийн Хот байгуулалт, хотын стандартын газартай зөвшилцөн зураг төсөлд холбогдох байгууллагуудаас санал авч баталгаажуулах.
- Тухайн явган зам, дугуйн зам, замын байгууламжийн үндсэн элементүүдийг Нийслэлийн Хот байгуулалт, хотын стандартын газрын бүртгэл мэдээллийн сангийн бүтэц бүрэлдэхүүний дагуу мэдээллийг боловсруулж цахим хэлбэрт замын шинж чанарын мэдээллийг үүсгэж "хотын мэдээллийн сан"-д оруулах, баталгаажуулах /хавсралтын дагуу боловсруулах/
- Барилга байгууламж, инженерийн шугам сүлжээг Хот байгуулалт, хотын стандартын газрын "ТООН ЗУРГИЙН ТАНИХ ТЭМДЭГ" -ийн дагуу боловсруулсан байна.
- Явган зам талбай, дугуйн зам байгууламжийн ажлын зураг, тайлбар бичиг, инженер геологи, геодезийн хэмжилтийн тайлан, техникийн шаардлага, орчны тоймыг харуулсан 3 хэмжээст зураг, төслийн танилцуулга бусад холбогдох бичиг баримтыг эх хувь 1ш, хуулбар хувь 2ш (хуулбар хувийг өнгөтөөр хувилж авчрах), тоон хэлбэрээр /DWG болон PDF/ болон зургийн 1% иж бүрдлийг архивын баримт бичиг хадгалах стандартын дагуу бэлтгэн хүлээлгэж өгөх, орон зайн болон орон зайн бус мэдээллийг тоон хэлбэрээр /DWG болон PDF/ мэдээллийн санд батлагдсан загварын дагуу хүлээлгэж өгөх.

ХЯНАСАН:

Нийслэлийн Замын хөгжлийн газрын
Бодлого төлөвлөлтийн хэлтсийн даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч М.Ичинхорлоо

БОЛОВСРУУЛСАН:
НЗХГ-ын бодлого төлөвлөлтийн хэлтсийн
зураг төсөл хариуцсан мэргэжилтэн Б. Отгонтуяа

2025 оны.....10.....сарын.....29.....-ны өдөр

НИЙСЛЭЛИЙН ЗАМЫН ХӨГЖЛИЙН ГАЗАР

Газрын байршил	Газрын зориулалт
	Явган зам, дугуйн замын байгууламж

Хан-Уул дүүргийн 4, 5, 6, 7, 8, 23, 24 дүгээр хороо, Наадамчдын зам, Яармагийн эцсийн (2 талдаа) замын явган хүний зам, дугуйн зам

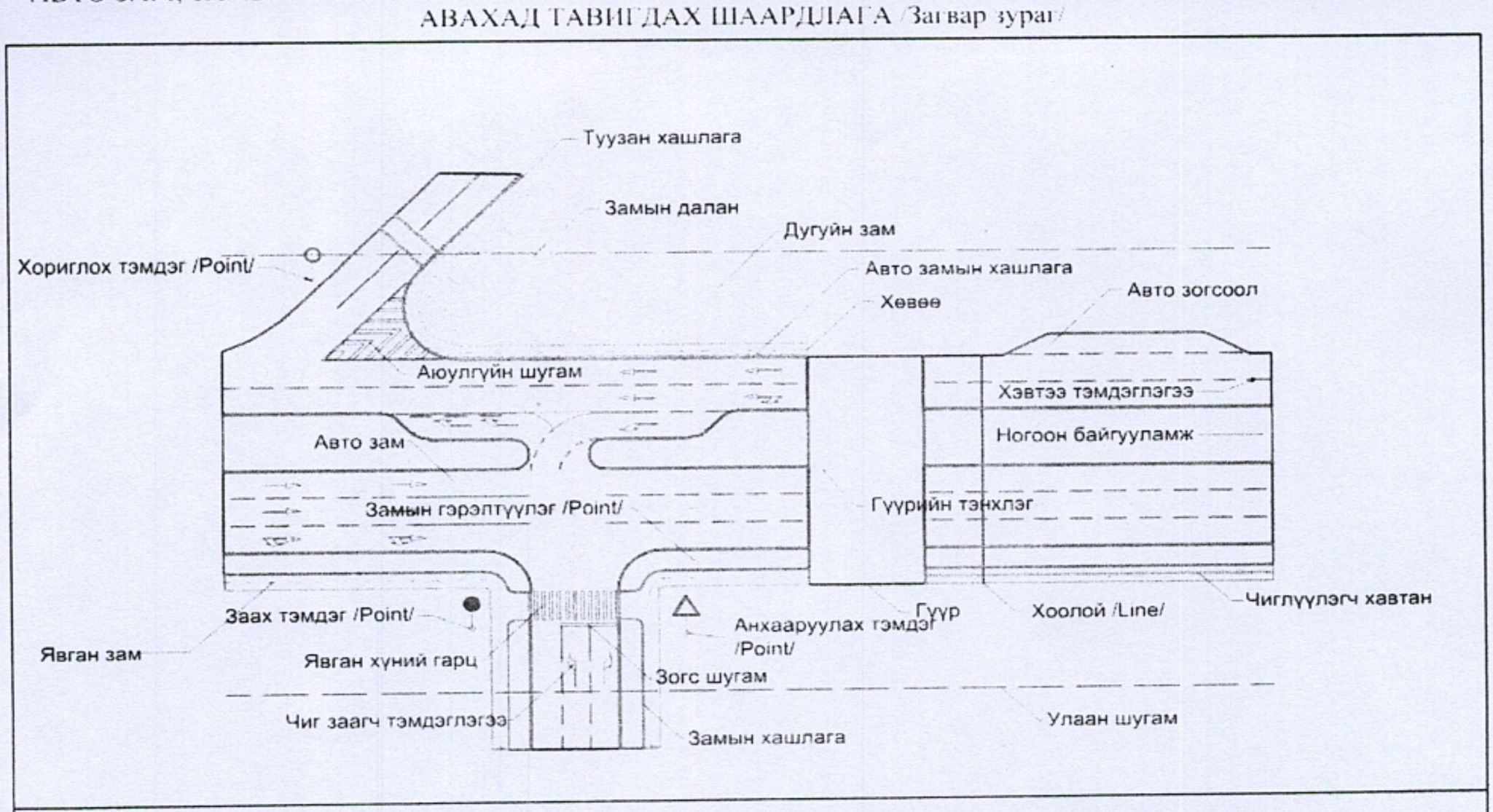
Нийслэлийн Замын хөгжлийн газрын
Бодлого төлөвлөлтийн хэлтсийн даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч ...../ М.Ичинхорлоо/

Таних тэмдэг

Төслийн байршил

Боловсруулсан:
НЗХГ-ын БТХ-ийн зураг төсөл хариуцсан мэргэжилтэн ...../ Б. Отгонтуяа/

АВТО ЗАМ, ЗАМЫН БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСЛИЙГ НИЙСЛЭЛИЙН МЭДЭЭЛЛИЙН САНД БҮРТГЭЖ АВАХАД ТАВИГДАХ ШААРДЛАГА /Загвар зураг/



АВТО ЗАМЫН БАЙГУУЛАМЖИЙН ТӨСЛИЙГ НИЙСЛЭЛИЙН МЭДЭЭЛЛИЙН САНД БҮРТГЭЖ АВАХ ЗУРГИЙН ДАВХРАГЫН ТАВИГДАХ ШААРДЛАГА

ДАВХРГЫН НЭР	ЗУРААСНЫ ТӨРӨЛ	ХЭРЭГЛЭХ ХҮРЭЭ
1		Замын тэнхлэг
2		Авто зам
3		Явган зам
4		Дугуйн зам
5		Ногоон байгууламж
6		Замын хашлага
7		Хучилттай хөвөө
8		Замын далан
9		Улаан шугам
10		Чиглүүлэгч хавтан
21		Хэвтээ тэмдэглэгээ
22	(Point)	Заах тэмдэг
23	(Point)	Анхааруулах тэмдэг
24	(Point)	Хориглох тэмдэг
25	(Point)	Дараллын тэмдэг
26	(Point)	Мэдээллэх тэмдэг
27	(Point)	Нэмэлт тэмдэг
31		Зааглах хашлага
32		Туузан хашлага
33	(Point)	Замын гэрэлтүүлэг
34	(Point)	Гэрлэн дохио
35		Хурд сааруулагч
36		Ус зайлуулах шугам
41		Гүүр
42		Хоолой
43		Авто машины нүхэн гарц
44		Явган хүний нүхэн гарц
45		Орц гарц
70	Text	Бичиглэл

Тайлбар:
Авто зам, замын байгууламж болон тэмдэг тэмдэглэгээ, хөдөлгөөн зохицуулалтын тоноглол гэх мэт элементүүдийн тоон үзүүлэлтийг (ш, у/м, м²) гэсэн хэтжигдэхүүнээр мэдээллийн санд цахимаар бүртгэлжүүлж байгаатай холбоотой автокад файлыг дээрх шаардлагад нийцүүлэн хүлээж авна.

НААДАМЧДЫН ЗАМЫН ХОЙД ТАЛЫН ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ, ДУГУЙН ЗАМЫН
ЗУРАГ ТӨСӨЛ БОЛОВСРУУЛАХ БАЙРШИЛ

2025 оны 11 дүгээр сарын 14 Улаанбаатар хот

ХЯНАСАН:
ТӨЛӨВЛӨЛТ, ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН
УДИРДЛАГЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА Л.ОТГОНБАЯР

БОЛОВСРУУЛСАН:
ТӨЛӨВЛӨЛТ, ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН УДИРДЛАГЫН
ХЭЛТСИЙН АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН Э.БААТАРСҮРЭН