АЖЛЫН ЗУРГИЙН ҮНДСЭН БҮРДЛИЙН ЖАГСААЛТ

Д.д	Зургийн нэр	Зургийн марк	Хуудас дугаар
1	Барилга архитектур	БА	55.18.012 БА

БАРИЛГА АРХИТЕКТУРЫН ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ

Д.д	Хуудасны нэр	Хуудасны марк
1	Зургийн жагсаалт, тайлбар бичиг, материалын түүвэр	БА-1
2	Одоо байгаа барилгын байгуулалт	БА-2
3	Нүүр тал 1-5	БА-3
4	Нүүр тал 5-1	БА-4
5	Хажуу тал В-А	БА-5
6	Хажуу тал А-В	БА-6
7	Хэсэглэл 1, 2, 3	БА-7
8	Хэсэглэл 4, 5, 6	БА-8
9	Хэсэглэл 7, 8, 9	БА-9

Тайлбар бичиг

1. Энэхүү даалгаврыг 2024-406-Нөөц /Т24.504/ зураг төсөл боловсруулах даалгаврын дагуу холбогдох норм дүрмийн дагуу хийж гүйцэтгэв.
2. Ажил эхлэх болон ажлын явцад ХАБЭА-н хууль тогтоомжийг мөрдөж ажиллана.
3. Гадна талыг төмөр сайдинг хавтангаар өнгөлөхдөө өнгөний сонголтыг захиалагчтай зөвшилцөж хийнэ. Барилгын газраас дээшээ гарсан хэсгийн цоколын хэсгийг гадна фасадны эмульсээр будна.
4. Ган эдлэхүүнийг зэврэлтээс хамгаалах арга хэмжээг "Барилгын бүтээцийг зэврэлтээс хамгаалах угсралтын норм" БНбД 20-03-11 дагуу хийнэ. ГФ021-ээр 2 удаа суурь тавьж, ПФ115-аар 2 удаа будна.
5. Барилга угсралтын ажлын явцад БНбД 12-03-04 "Барилга үйлдвэрлэлийн хөдөлмөрийн аюулгүй ажиллагааны дүрэм I хэсэг ерөнхий шаардлага", БНбД 12-04-06 "Барилгын үйлдвэрлэлийн хөдөлмөрийн аюулгүй ажиллагааны дүрэм II хэсэг" нормд заасан техникийн аюулгүй ажиллагааны дүрмийг мөрдлөг болгон ажиллана.

ЗӨВШӨӨРСӨН:

1. Онцгой байдлын алба. ГТУХ-ын ахлах байцаагч, ахмад .....Х.Ганбат

ГАЛ ТҮИМРИЙН ХЭЛТ БАЙЦААГЧ ОБО

Гадна заслын ажлын тоо хэмжээ

Д/д	Ажлын нэр	Нэгж	Гадна засал
	Буулгах ажил		
1	Дээврийн малгайвч төмөр авах	м	76.0
2	Одоо байгаа угсармал ханын зааг ны суларсан шаардлагыг буулгах	м2	30.0
3	Одоо байгаа угсармал ханын тоос шороог буулгах	м2	610.0
4	Цоколын ханын хуучин фактуртай эмульстэй гадаргууг хусаж цэвэрлэх	м2	130.0
5	Цонхны хуучин усны хаялганы төмөр авах	м	13.4
6	Гадна шат, хашлага, саравч, тулгуурын тоос шороо, тос бохирдолыг сайтар хусаж цэвэрлэнэ	м2	790.0
7	Будах ган хийцүүдийн эзэв, суларсан будгийг хусаж, зүлгэж сайтар цэвэрлэнэ.	м2	790.0
8	Хог	м3	3.0
	Хийгдэх ажил		
1	Одоо байгаа угсармал ханын зааганд шаардлага хийх	м2	30.0
2	Одоо байгаа угсармал ханын зааганд замаскан тэгшилгээ хийх 2 уе	м2	30.0
3	Цоколын хананд нөхөөс шаардлага хийх	м2	65.0
4	Цоколын хананд замаскан тэгшилгээ хийх 2 уе	м2	130.0
5	Цоколын хананд фактуртай эмульс хийх 2 уе	м2	130.0
6	Металл сайдинг МП СК-14*266, иж бүрдлын хамт /Хэвтээ хуваалттай/	м2	600.0
7	Basaltwool δ=100мм, 140кг/м3, λ=0.047Вт/мк	м2	600.0
8	Гадна булан "Г" хэлбэрийн төмөр сайдинг	м	52.0
9	Костыль төмөр 190м X 0,4м	м2	36.0
10	Металл сайдингийн цонх, хаалга, дээвэр, булан, төгсгөлд хийгдэх цайрдсан гөлмөн төмөр шинээр тогтоох /270м х 0.6м/ δ=0,8	м2	162.0
11	Дээврийн цайрдсан гөлмөн төмөр шинээр тогтоох /76м х 1.0м/ δ=0,8	м2	76.0
12	Дээврийн хөрсжүүлэгч түрхэх 1 уе	м2	100.0
13	Хар цаас наах 2 уе /Текониколь текноэласт δ=4.2мм, -25С°/	м2	100.0
14	Чулуутай хар цаас наах 1 уе /Текониколь текноэласт δ=4.2мм, -25С°/	м2	100.0
15	Цонхны гадна усны хаялага хийх (цайрдсан гөлмөн төмөр) /14м х 0.4м/ δ=0,8	м2	5.6
16	Гадна шат, хашлага, саравч, тулгуурыг суурь 1 уе будах	м2	790.0
17	Гадна шат, хашлага, саравч, тулгуурыг /Сайн чанарын будагаар / 2 уе будах	м2	790.0

Тайлбар: Ажил эхлэх зөвшөөрлийг Барилга, Байгууламж хяналт төлөвлөлтийн хэлтэсээс авч, захиалагч талаас тус ажлыг хариуцсан мэргэжилтэнгээс хийгдэх ажлын байршлыг тодруулж ажиллана. Дээврийн ажлыг гүйцэтгэх, хүлээн авахад БНбД31-02-03 "Дээврийн хучлага", БД31-108-08 "Битум-полимер материалаар дээврийн хучлага төлөвлөх ба гүйцэтгэх" нормыг баримтлана. Орон сууц, иргэний барилгын салхижуулалтгүй хавтгай дээврийн хэсэглэлүүд "Серий Г.264-1" -39 хэсэглэл. Дээврийн ажлыг хуурай нөхцөлд гүйцэтгэнэ. Дээврийн агааржуулалтын эргэн тойронд хуйлмал материалаар дээш цоройлгон нааж хар тосоор бүрнэ. Барилгын дээврийн хуйлмал материалыг наахдаа амсрыг дарж наана.

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН		
СШХ. Ерөнхий инженер		Д.Цэрэнчимэд
ББХТХ. Хяналтын инженер		Б.Мягмаржаргал

"Эрдэнэт үйлдвэр"ТӨҮГ ЗТХ

"Эрдэнэт үйлдвэр" ТӨҮГ. Судалгаа шинжилгээний хүрээлэн.
Металлургийн лабораторийн гадна хананд сайдинг хийх ажил

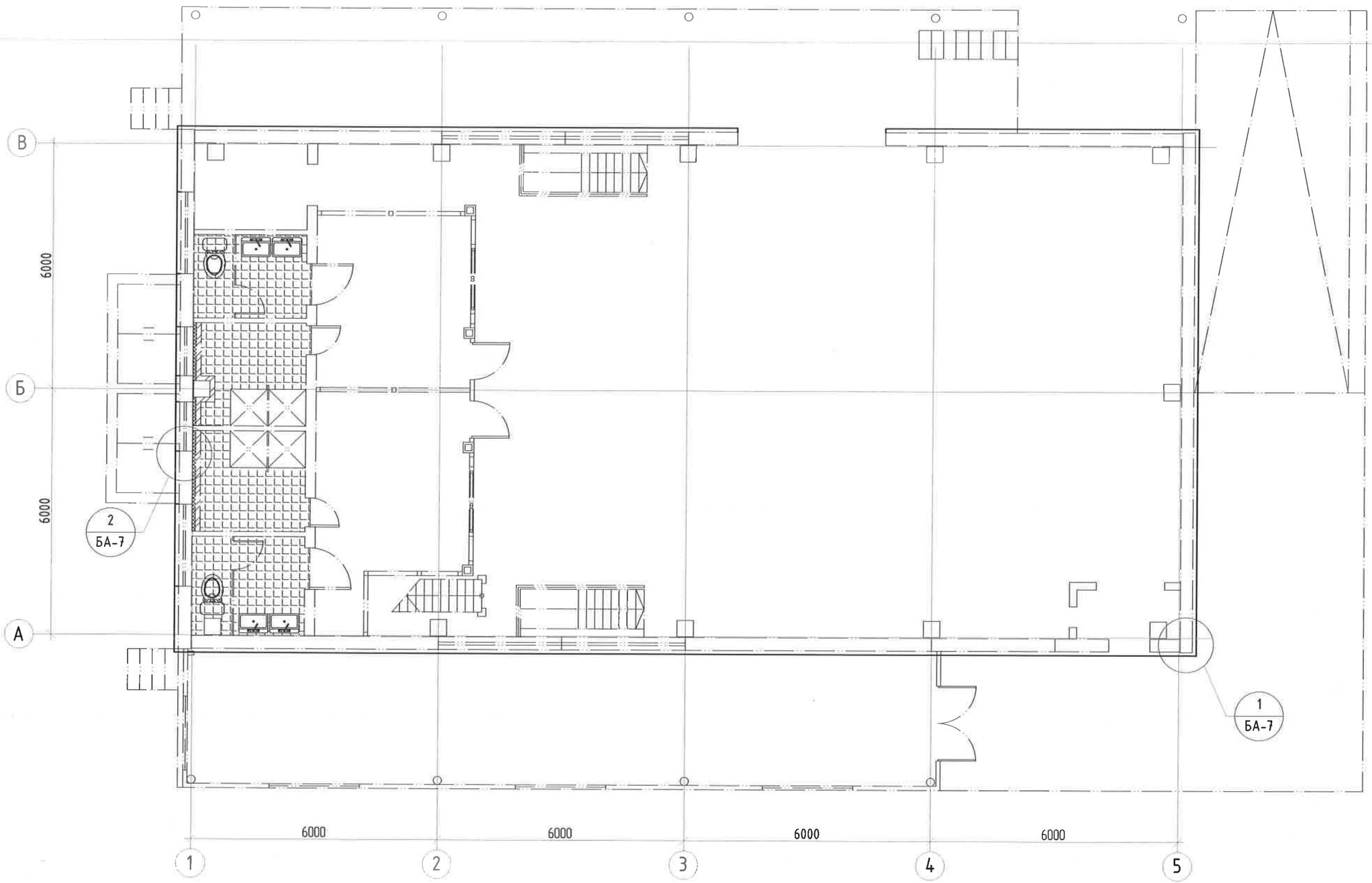
Зургийн жагсаалт, тайлбар бичиг, материалын түүвэр

Захирал		Д.Тамир	ЕГ Шифр: 55.18.012 БА	Масштаб:	Огноо: 2024.10
З.Е.И		Т.Намсрайсүрэн			
Тэргүүлэх инж.		А.Хишигтуул	ТГ Шифр:	Хуудасны дугаар: БА-1	Бүх хуудас: 9
Шалгасан		Ж.Хурц			
Гүйцэтгэсэн		Н.Сүүд-Эрдэнэ			

Уе шат: А.З

А.З

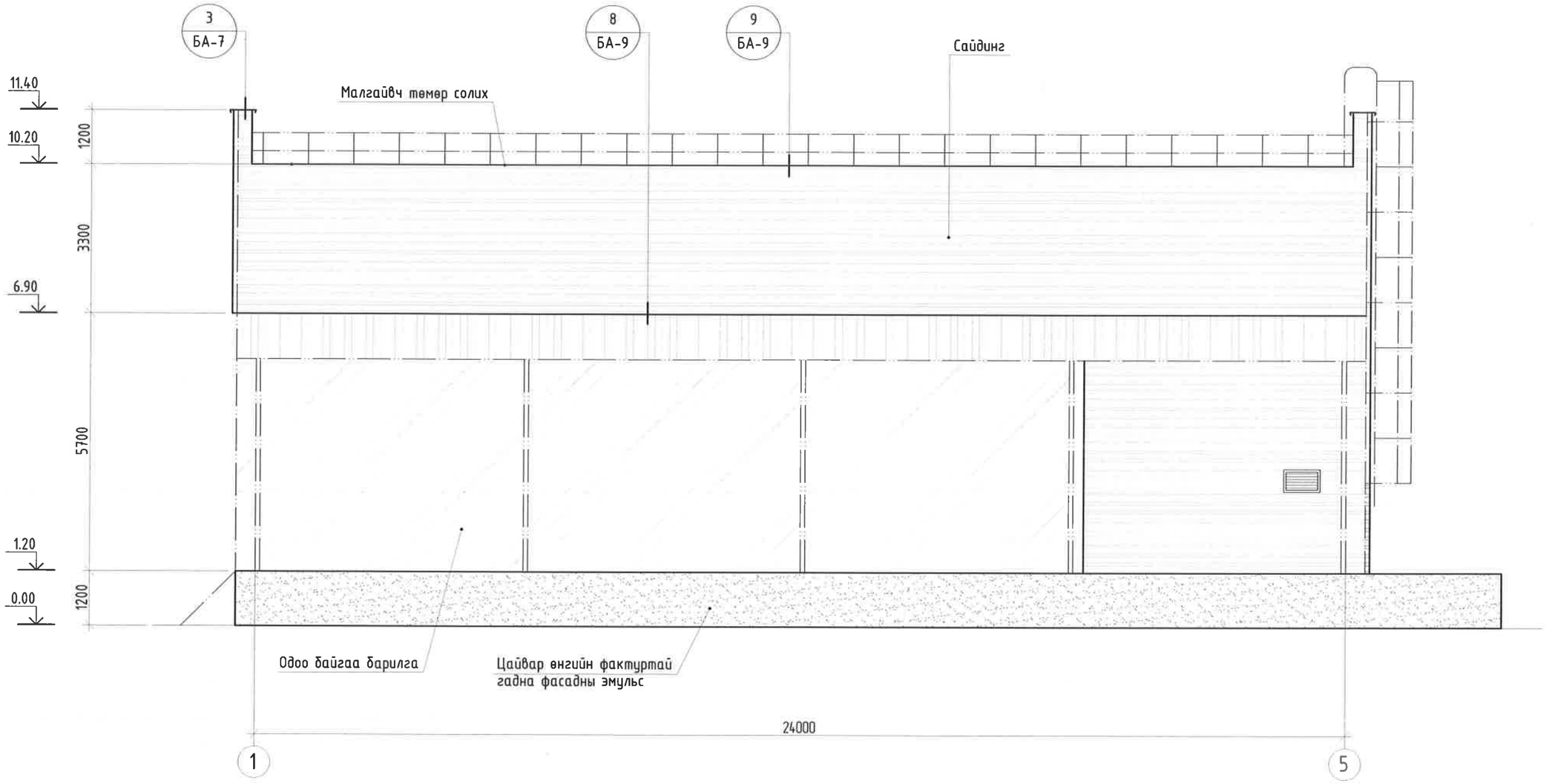
ОДОО БАЙГАА БАРИЛГЫН БАЙГУУЛАЛТ М1:100



"Эрдэнэт үйлдвэр"ТӨҮГ ЗТХ	"Эрдэнэт үйлдвэр" ТӨҮГ. Судалгаа шинжилгээний хүрээлэн. Металлургийн лабораторийн гадна хананд сайдинг хийх ажил				
	Одоо байгаа барилгын байгуулалт				Ye шат: А.З
Захирал		Д.Тамир	ЕГ Шифр: 55.18.012 БА	Масштаб:	Огноо: 2024.10
З.Е.И		Т.Намсрайсүрэн			
Тэргүүлэх инж.		А.Хатантуул	ТГ Шифр:	Хуудасны дугаар: БА-2	Бүх хуудас: 9
Шалгасан		Ж.Хурц			
Гүйцэтгэсэн		Н.Сүвд-Эрдэнэ			

А.З

НҮҮР ТАЛ 1-5



Тайлбар

1. "БА-02" хуудсан дахь байгуулалтын зураг тай хамт уз.

МАТЕРИАЛЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

Металл сайдинг

Цайвар өнгийн фактуртай гадна фасадны эмульс

"Эрдэнэт үйлдвэр"ТӨҮГ ЗТХ

"Эрдэнэт үйлдвэр" ТӨҮГ. Судалгаа шинжилгээний хүрээлэн.
Металлургийн лабораторийн гадна хананд сайдинг хийх ажил

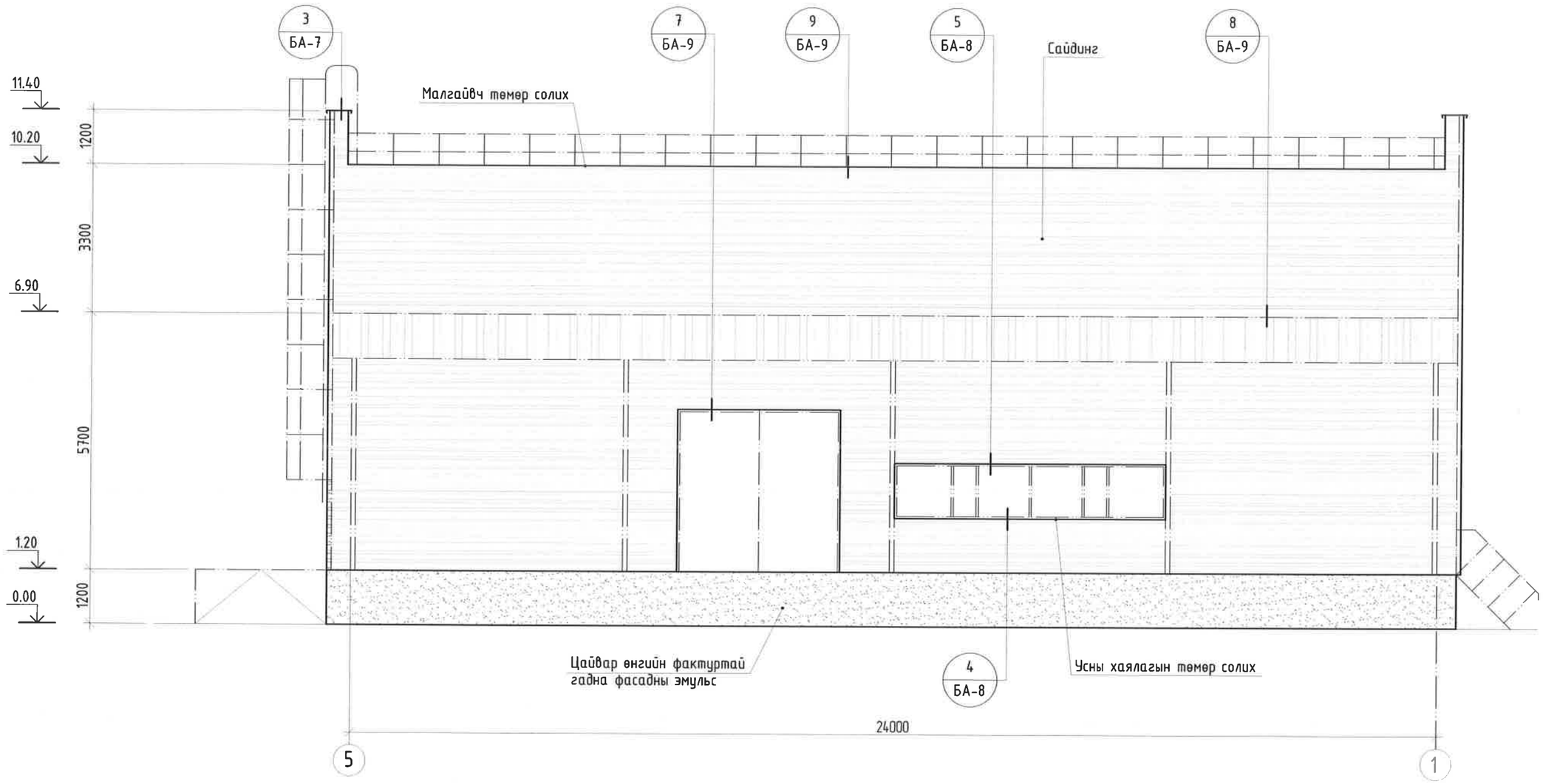
Нүүр тал 1-5

Захирал		Д.Тамир	ЕГ Шифр: 55.18.012 БА	Масштаб:	Огноо: 2024.10
З.Е.И		Т.Намсрайсүрэн			
Тэргүүлэх инж.		А.Хатантуул	ТГ Шифр:	Хуудасны дугаар: БА-3	Бүх хуудас: 9
Шалгасан		Ж.Хурц			
Гүйцэтгэсэн		Н.Сүвд-Эрдэнэ			

Ye шат: А.3

А.3

НҮҮР ТАЛ 5-1



Тайлбар

1. "БА-02" хуудсан дахь байгуулалтын зурагтай хамт үз.

МАТЕРИАЛЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

Металл сайдинг

Цайвар өнгийн фактуртай гадна фасадны эмульс

"Эрдэнэт үйлдвэр"ТӨҮГ ЗТХ

"Эрдэнэт үйлдвэр" ТӨҮГ. Судалгаа шинжилгээний хүрээлэн.
Металлургийн лабораторийн гадна хананд сайдинг хийх ажил

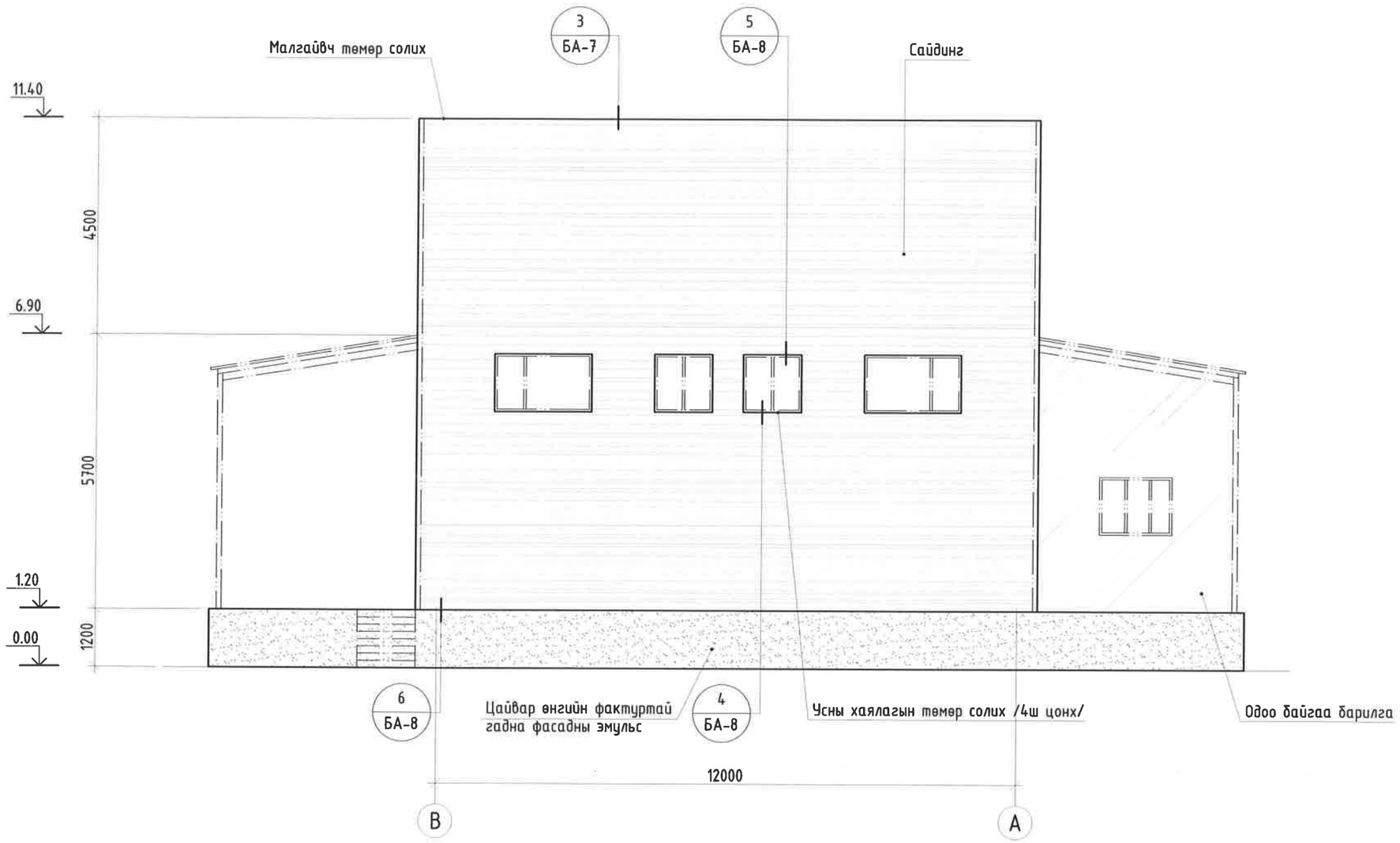
Нүүр тал 5-1

Захирал		Д.Тамир	ЕГ Шифр: 55.18.012 БА	Масштаб:	Огноо: 2024.10
З.Е.И		Т.Намсрайсүрэн			
Тэргүүлэх инж.		А.Хатантуул	ТГ Шифр:	Хуудасны дугаар: БА-4	Бүх хуудас: 9
Шалгасан		Ж.Хурц			
Гүйцэтгэсэн		Н.Сувд-Эрдэнэ			

Ye шат: А.3

А.3

ХАЖУУ ТАЛ В-А



Тайлбар

1. "БА-02" хуудсан дахь байгуулалтын зурагтай хамт үз.

МАТЕРИАЛЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

Металл сайдинг

Цайвар өнгийн фактуртай гадна фасадны эмульс

"Эрдэнэт үйлдвэр"ТӨҮГ ЗТХ

"Эрдэнэт үйлдвэр" ТӨҮГ. Судалгаа шинжилгээний хүрээлэн.
Металлургийн лабораторийн гадна хананд сайдинг хийх ажил

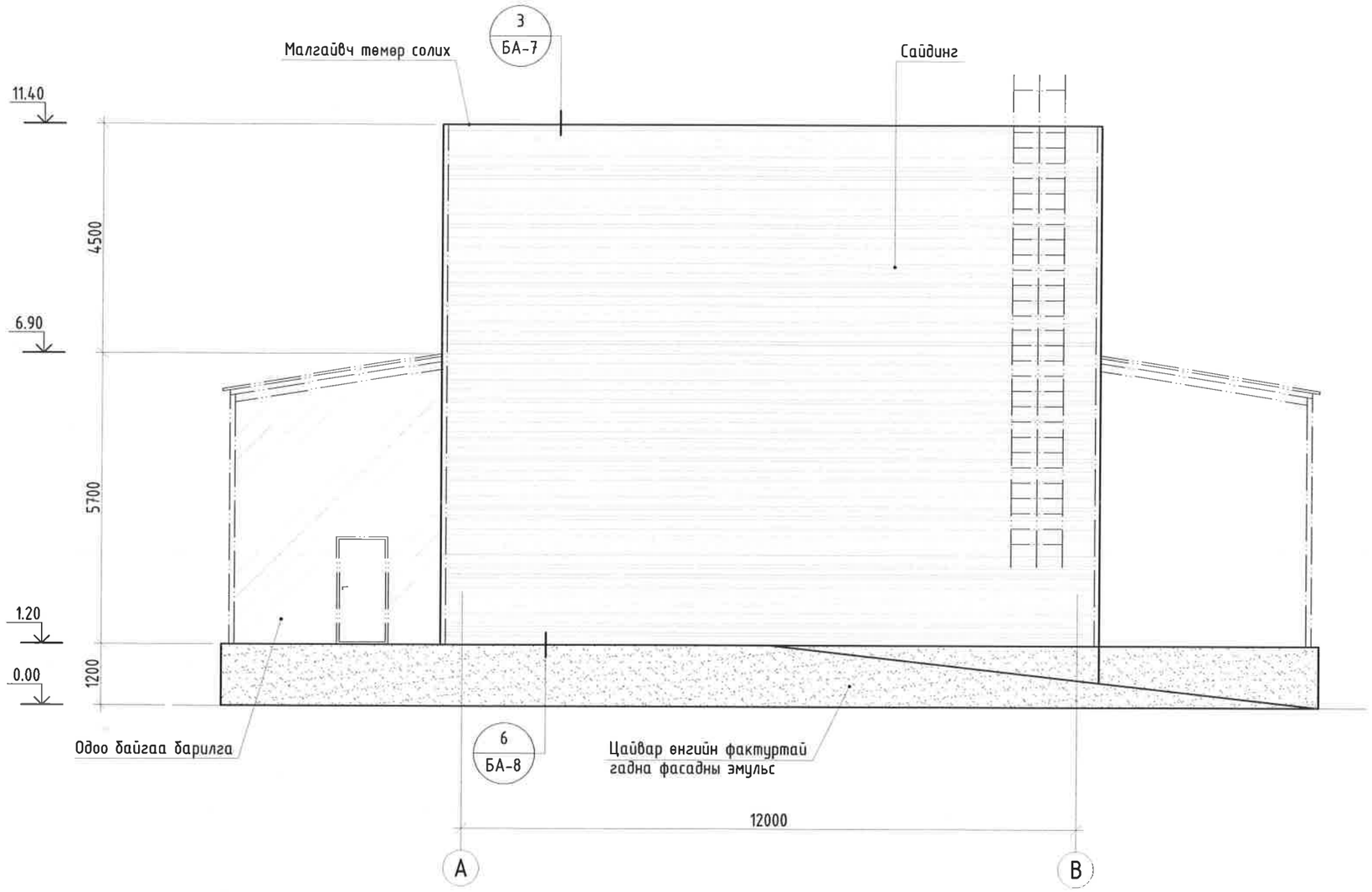
Хажуу тал В-А

Ye шат: А.3

Захирал	Д.Тамир	ЕГ Шифр: 55.18.012 БА	Масштаб:	Огноо: 2024.10
З.Е.И	Т.Намсрайсүрэн			
Тэргүүлэх инж.	А.Хатантуул	ТГ Шифр:	Хуудасны дугаар: БА-5	Бүх хуудас: 9
Шалгасан	Ж.Хурц			
Гүйцэтгэсэн	Н.Сувд-Эрдэнэ			

А.3

ХАЖУУ ТАЛ А-В



Тайлбар

1. "БА-02" хуудсан дахь байгуулалтын зураг тай хамт үз.

МАТЕРИАЛЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

Металл сайдинг

Цайвар өнгийн фактуртай гадна фасадны эмульс

"Эрдэнэт үйлдвэр"ТӨҮГ ЗТХ

"Эрдэнэт үйлдвэр" ТӨҮГ. Судалгаа шинжилгээний хүрээлэн.
Металлургийн лабораторийн гадна хананд сайдинг хийх ажил

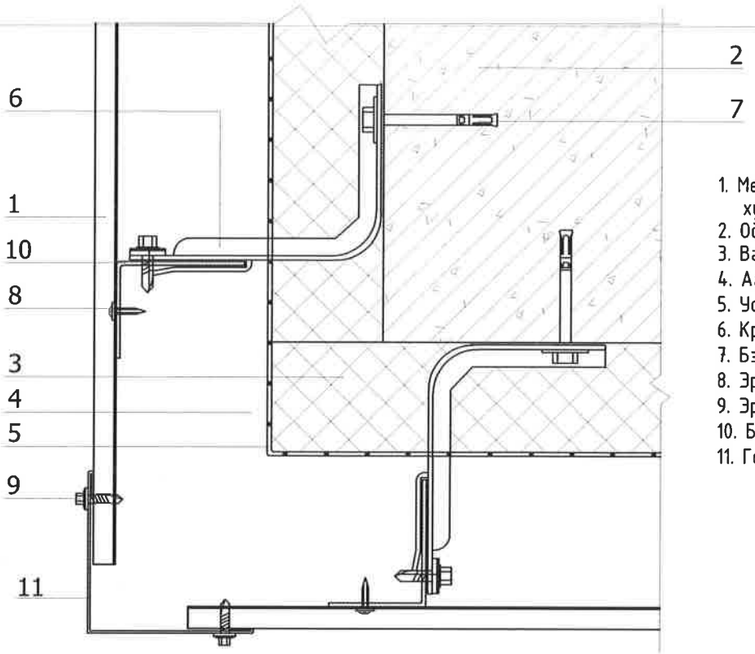
Хажуу тал А-В

Ye шат: А.3

Захирал	Д.Тамир	ЕГ Шифр: 55.18.012 БА	Масштаб:	Огноо: 2024.10
З.Е.И	Т.Намсрайсүрэн			
Тэргүүлэх инж.	А.Хатантуул	ТГ Шифр:	Хуудасны дугаар: БА-6	Бүх хуудас: 9
Шалгасан	Ж.Хурц			
Гүйцэтгэсэн	Н.Сувд-Эрдэнэ			

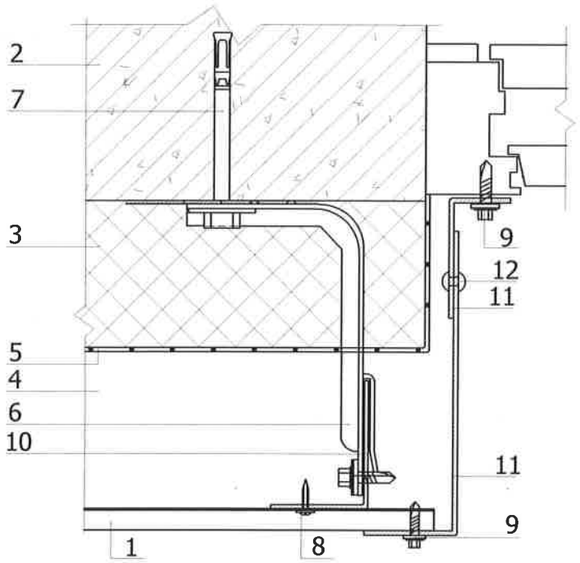
А.3

ХЭСЭГЛЭЛ-1



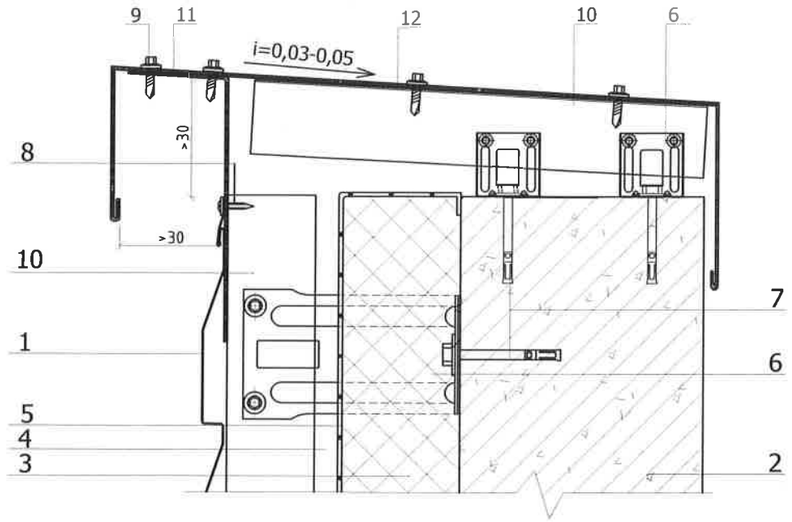
1. Металл сайдинг МП СК-14*266 /Хэвтээ хуваалттай/
2. Одоо байгаа угсармал хана
3. Basaltwool δ=100мм, 140кг/м3, λ=0.0478т/мк
4. Агаарын үе
5. Ус, чийг тусгаарлагч
6. Кронштейн КК, ККУ /Паронт жийргэвч/
7. Бэхэлгээ элемент
8. Эрэгддэг шуруп Ф4.2х16
9. Эрэгддэг шуруп /жийргэвчтэй/ Ф4.8х28
10. Босоо чиглүүлэгч төмөр
11. Гадна булангийн Г хэлбэрийн төмөр сайдинг

ХЭСЭГЛЭЛ-2



1. Металл сайдинг МП СК-14*266 /Хэвтээ хуваалттай/
2. Одоо байгаа угсармал хана
3. Basaltwool δ=100мм, 140кг/м3, λ=0.0478т/мк
4. Агаарын үе
5. Ус, чийг тусгаарлагч
6. Кронштейн КК, ККУ /Паронт жийргэвч/
7. Бэхэлгээ элемент
8. Эрэгддэг шуруп Ф4.2х16
9. Эрэгддэг шуруп /жийргэвчтэй/ Ф4.8х28
10. Босоо чиглүүлэгч төмөр
11. Цайрдсан гөлмөн төмөр
12. Эрэгддэг бэхэлгээ

ХЭСЭГЛЭЛ-3

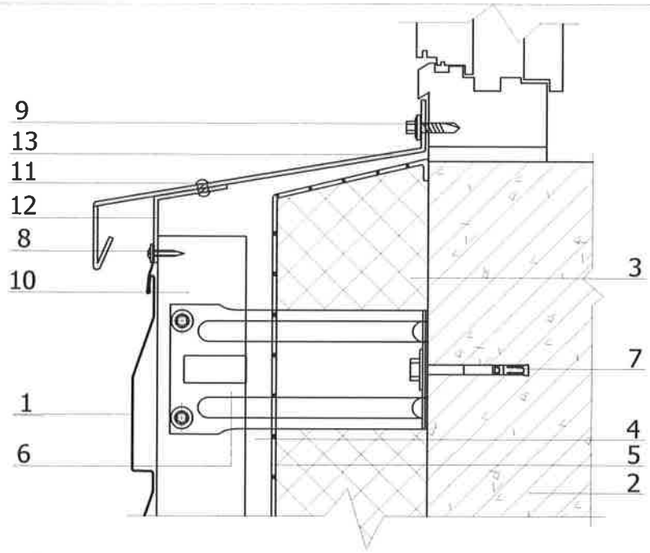


1. Металл сайдинг МП СК-14*266 /Хэвтээ хуваалттай/
2. Одоо байгаа угсармал хана
3. Basaltwool δ=100мм, 140кг/м3, λ=0.0478т/мк
4. Агаарын үе
5. Ус, чийг тусгаарлагч
6. Кронштейн КК, ККУ /Паронт жийргэвч/
7. Бэхэлгээ элемент
8. Эрэгддэг шуруп Ф4.2х16
9. Эрэгддэг шуруп /жийргэвчтэй/ Ф4.8х28
10. Босоо чиглүүлэгч төмөр
11. Костыль төмөр
12. Цайрдсан гөлмөн төмөр

"Эрдэнэт үйлдвэр"ТӨҮГ ЗТХ	"Эрдэнэт үйлдвэр" ТӨҮГ. Судалгаа шинжилгээний хүрээлэн. Металлургийн лабораторийн гадна хананд сайдинг хийх ажил				Ye шат: А.3
	Хэсэглэл 1, 2, 3				
	Захирал	Д.Тамир	ЕГ Шифр: 55.18.012 БА	Масштаб:	Огноо: 2024.10
	З.Е.И	Т.Намсрайсүрэн			
	Тэргүүлэх инж.	А.Хатантуул	ТГ Шифр:	Хуудасны дугаар: БА-7	Бүх хуудас: 9
	Шалгасан	Ж.Хурц			
	Гүйцэтгэсэн	Н.Сувд-Эрдэнэ			

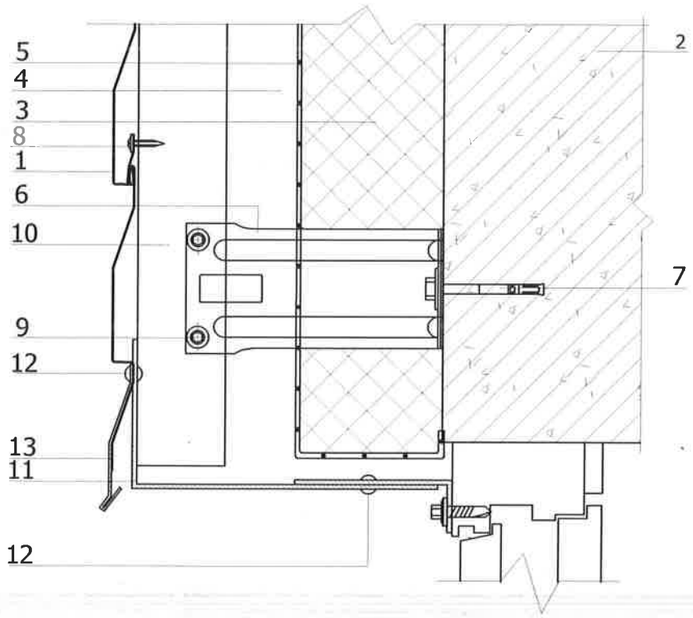
А.3

ХЭСЭГЛЭЛ-4



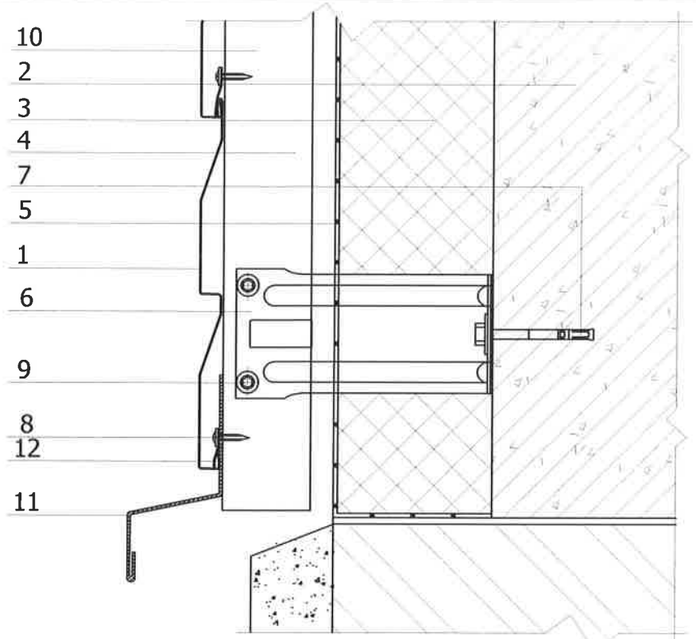
1. Металл сайдинг МП СК-14*266 /Хэвтээ хуваалттай/
2. Одоо байгаа угсармал хана
3. Basaltwool δ=100мм, 140кг/м3, λ=0.047Вт/мк
4. Агаарын үе
5. Ус, чийг тусгаарлагч
6. Кронштейн КК, ККУ /Паронт жийргэвч/
7. Бэхэлгээ элемент
8. Эрэгддэг шуруп Ф4.2х16
9. Эрэгддэг шуруп /жийргэвчтэй/ Ф4.8х28
10. Босоо чиглүүлэгч төмөр
11. Эрэгддэг бэхэлгээ
12. Костыль төмөр
13. Цайрдсан гөлмөн төмөр

ХЭСЭГЛЭЛ-5



1. Металл сайдинг МП СК-14*266 /Хэвтээ хуваалттай/
2. Одоо байгаа угсармал хана
3. Basaltwool δ=100мм, 140кг/м3, λ=0.047Вт/мк
4. Агаарын үе
5. Ус, чийг тусгаарлагч
6. Кронштейн КК, ККУ /Паронт жийргэвч/
7. Бэхэлгээ элемент
8. Эрэгддэг шуруп Ф4.2х16
9. Эрэгддэг шуруп /жийргэвчтэй/ Ф4.8х28
10. Босоо чиглүүлэгч төмөр
11. Цайрдсан гөлмөн төмөр
12. Эрэгддэг бэхэлгээ
13. Цайрдсан гөлмөн төмөр

ХЭСЭГЛЭЛ-6

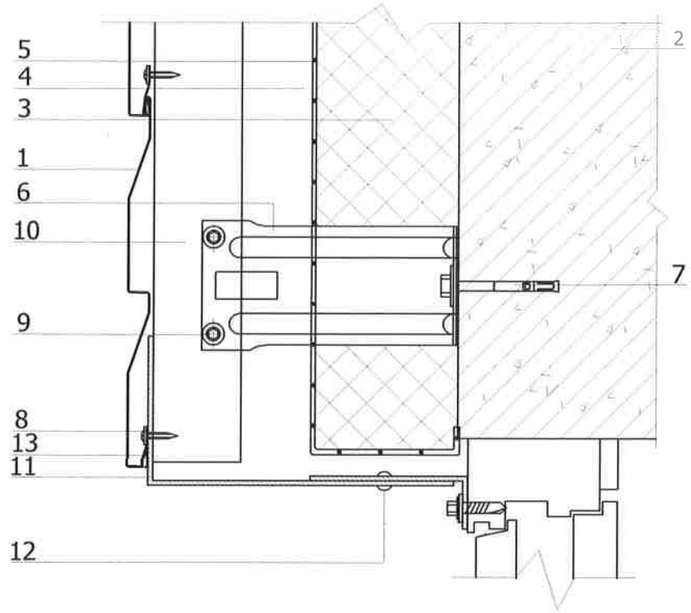


1. Металл сайдинг МП СК-14*266 /Хэвтээ хуваалттай/
2. Одоо байгаа угсармал хана
3. Basaltwool δ=100мм, 140кг/м3, λ=0.047Вт/мк
4. Агаарын үе
5. Ус, чийг тусгаарлагч
6. Кронштейн КК, ККУ /Паронт жийргэвч/
7. Бэхэлгээ элемент
8. Эрэгддэг шуруп Ф4.2х16
9. Эрэгддэг шуруп /жийргэвчтэй/ Ф4.8х28
10. Босоо чиглүүлэгч төмөр
11. Цайрдсан гөлмөн төмөр
12. Сайдинг тогтоогч

"Эрдэнэт үйлдвэр"ТӨҮГ ЗТХ	"Эрдэнэт үйлдвэр" ТӨҮГ. Судалгаа шинжилгээний хүрээлэн. Металлургийн лабораторийн ~~гадна~~ хананд сайдинг хийх ажил				
	Хэсэглэл 4, 5, 6				Ye шат: А.3
	Захирал	Д.Тамир	ЕГ Шифр: 55.18.012 БА	Масштаб:	Огноо: 2024.10
	З.Е.И	Т.Намсрайсүрэн			
	Тэргүүлэх инж.	А.Хатантуул	ТГ Шифр:	Хуудасны дугаар: БА-8	Бүх хуудас: 9
	Шалгасан	Ж.Хурц			
	Гүйцэтгэсэн	Н.Сувд-Эрдэнэ			

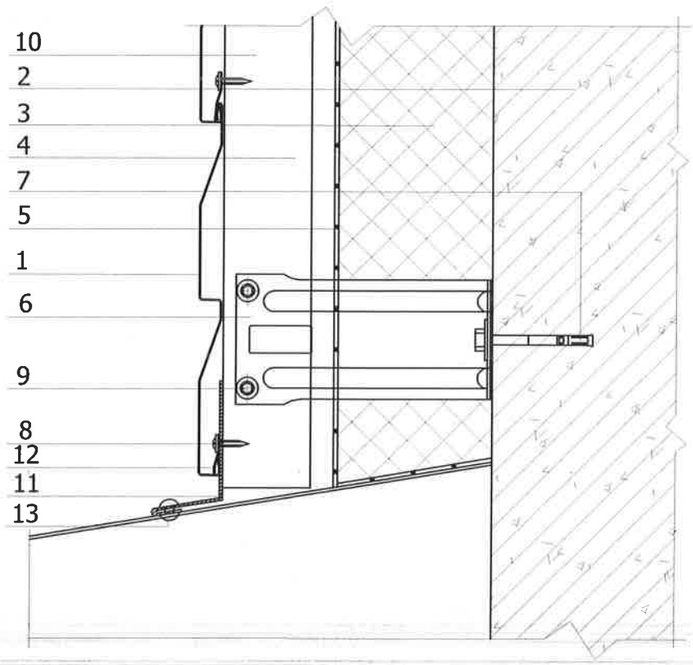
А.3

ХЭСЭГЛЭЛ-7



1. Металл сайдинг МП СК-14*266 /Хэвтээ хуваалттай/
2. Одоо байгаа угсармал хана
3. Basaltwool δ=100мм, 140кг/м3, λ=0.0478т/мк
4. Агаарын үе
5. Ус, чийг тусгаарлагч
6. Кронштейн КК, ККУ /Паронт жийргэвч/
7. Бэхэлгээ элемент
8. Эрэгддэг шуруп ϕ4.2х16
9. Эрэгддэг шуруп /жийргэвчтэй/ ϕ4.8х28
10. Босоо чиглүүлэгч төмөр
11. Цайрдсан гөлмөн төмөр
12. Эрэгддэг бэхэлгээ
13. Сайдинг тогтоогч

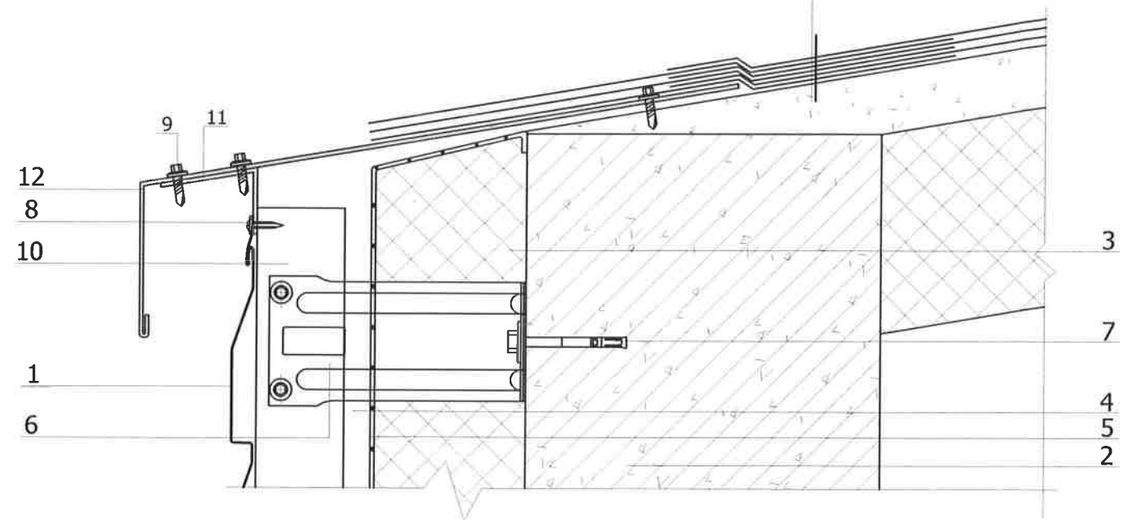
ХЭСЭГЛЭЛ-8



1. Металл сайдинг МП СК-14*266 /Хэвтээ хуваалттай/
2. Одоо байгаа угсармал хана
3. Basaltwool δ=100мм, 140кг/м3, λ=0.0478т/мк
4. Агаарын үе
5. Ус, чийг тусгаарлагч
6. Кронштейн КК, ККУ /Паронт жийргэвч/
7. Бэхэлгээ элемент
8. Эрэгддэг шуруп ϕ4.2х16
9. Эрэгддэг шуруп /жийргэвчтэй/ ϕ4.8х28
10. Босоо чиглүүлэгч төмөр
11. Цайрдсан гөлмөн төмөр
12. Сайдинг тогтоогч
13. Тавт хадааc ϕ5 а.300мм

ХЭСЭГЛЭЛ-9

-1 үе чулуутай хар цаас /Текониколь текноэласт δ=4.2мм, -25С°/
-Чулуугүй хар цаас 2 үе, Текониколь текноэласт δ=4.2мм, -25С°
/Одоо байгаа хар цаасыг сөхөж буцааж наагаад, нэмж шинэ хар цаасаар амыг бүтэн 1,5 үе ам дарж наана/
- Одоо байгаа хөнгөн бетон тэгшилгээ



1. Металл сайдинг МП СК-14*266 /Хэвтээ хуваалттай/
2. Одоо байгаа угсармал хана
3. Basaltwool δ=100мм, 140кг/м3, λ=0.0478т/мк
4. Агаарын үе
5. Ус, чийг тусгаарлагч
6. Кронштейн КК, ККУ /Паронт жийргэвч/
7. Бэхэлгээ элемент
8. Эрэгддэг шуруп ϕ4.2х16
9. Эрэгддэг шуруп /жийргэвчтэй/ ϕ4.8х28
10. Босоо чиглүүлэгч төмөр
11. Костыль төмөр
12. Цайрдсан гөлмөн төмөр

"Эрдэнэт үйлдвэр"ТӨҮГ ЗТХ	"Эрдэнэт үйлдвэр" ТӨҮГ. Судалгаа шинжилгээний хүрээлэн. Металлургийн лабораторийн гадна хананд сайдинг хийх ажил				
	Хэсэглэл 7, 8, 9				Ye шат: А.З
	Захирал	Д.Тамир	ЕГ Шифр: 55.18.012 БА	Масштаб:	Огноо: 2024.10
	З.Е.И	Т.Намсрайсүрэн			
	Тэргүүлэх инж.	А.Хатантуул	ТГ Шифр:	Хуудасны дугаар: БА-9	Бүх хуудас: 9
	Шалгасан	Ж.Хурц			
	Гүйцэтгэсэн	Н.Сувд-Эрдэнэ			

А.З

АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

БУУЛГАХ АЖИЛ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Дээврийн малгайвч төмөр авах	м	76
2	Одоо байгаа угсармал ханын заагны суларсан шавардлагыг буулгах	м2	30
3	Одоо байгаа угсармал ханын тоос шороог буулгах	м2	610
4	Цоколын ханын хуучин фактуртай эмульстэй гадаргууг хусаж цэвэрлэх	м2	130
5	Цонхны хуучин усны хаялаганы төмөр авах	м	13.4
6	Гадна шат, хашлага, саравч, тулгуурын тоос шороо, тос бохирдолыг сайтар хусаж цэвэрлэх	м2	790
7	Будах ган хийцүүдийн зэв, суларсан будгийг хусаж, зүлгэж сайтар цэвэрлэх	м2	790
8	Барилгын хог автомашинд гараар ачих	м3	3
9	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд эксковаторaар ачих	м3	3

ХИЙГДЭХ АЖИЛ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Одоо байгаа угсармал ханын зааганд шавардлага хийх	м2	30
2	Одоо байгаа угсармал ханын зааганд замаскан тэгшилгээ 2 үе хийх	м2	30
3	Цоколын хананд нөхөөс шавардлага хийх	м2	65
4	Цоколын хананд замаскан тэгшилгээ 2 үе хийж, фактуртай эмульсээр 2 үе будах	м2	130
5	Гадна ханыг металл сайдангаар өнгөлөх МП СК-14*266	м2	600
6	Метал сайдингийн цонх, хаалга, дээвэр, булан, төгсгөлд хийгдэх цайрдсан гөлмөн төмөр шинээр тогтоох	м2	162
7	Дээврийн цайрдсан гөлмөн төмөр шинээр тогтоох	м2	76
8	Дээврийн 1 үе тусгаарлагч түрхлэг хийх	м2	100
9	Дээвэрт чулуугүй хар цаасыг 2 үе хийх /Текноэласт/	м2	100
10	Дээвэрт чулуутай хар цаасыг 1 үе хийх /Текноэласт/	м2	100
11	Цонхны усны хаялага төмөр угсрах	у/м	14
12	Гадна шат, хашлага, саравч, тулгуурыг суурь 1 үе будах	м2	790
13	Гадна шат, хашлага, саравч, тулгуурыг 2 үе будах	м2	790