Барилгын зураг төслийн "ӨРНӨЛПРОЕКТ" ХХК

Шифр: ӨП-11/2018

(Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 10-р хороо)

ИНЕГ-Н БҮСИЙН НИСЛЭГИЙН ХӨДӨЛГӨӨНИЙ УДИРДЛАГЫН ТӨВ. "Б" БЛОКИЙН ӨӨРЧЛӨЛТ

(Ажлын зураг)

БОЛОВСРУУЛСАН:

Гүйцэтгэх захирал: Ш.ОЮУНДАРЬ/

Зургийн ерөнхий архитектор: Д.ЦЭВЭЛМАА/

ХЯНАСАН:

ИНЕГ-н Тэргүүн дэд дарга: Б.АЛТАНЦОМ/

УБ хотын Олон улсын шинэ нисэх буудлын ашиглалтын өмнөх захиргааны албаны барилгын хяналтын инженер: Ж.БИЛЭГСАЙХАН/

ИНЕГ-н Агаарын навигацийн бодлого, зохицуулалтын газрын дарга: Ё.ЭРДЭНЭБАТ/

ИНЕГ-н Холбоо, навигаци, ажиглалтын албаны дарга: Д.БАЯРТОГТОХ/

ИНЕГ-н Нислэгийн хөдөлгөөн үйлчилгээний албаны дарга: П.МӨНХЖАРГАЛ/

ИНЕГ-н Нисэхийн аюулгүй ажиллагааны хяналт, зохицуулалтын албаны Аэродром, агаарын навигацийн хяналтын хэлтсийн ахлах байцаагч: П.ГАНБААТАР/

Улаанбаатар хот. 2018 он.

БА марктай зургийн нэгдсэн жагсаалт

Д/Д	Зургийн нэр	Хуудасны марк
1	Б блок. Зургийн жагсаалт, тайлбар бичиг	БА-1
2	Б блок. Зоорийн давхрын өөрчлөлтийн байгуулалт, дотор ханын бүтэц-1	БА-2
3	Б блок. 1-р давхрын байгуулалт	БА-3
4	Б блок. 2-р давхрын өөрчлөлтийн байгуулалт	БА-4
5	Б блок. Давхарлах давхрын байгуулалт, гадна ханын бүтэц-1, дотор ханын бүтэц-2	БА-5
6	Б блок. Огтлол 1-1	БА-6
7	Б блок. Огтлол 2-2	БА-7
8	Б блок. Дээврийн байгуулалт, дээврийн хэсэглэл-1	БА-8
9	Б блок. Нүүр тал Х4-Х17	БА-9
10	Б блок. Нүүр тал Х17-Х4	БА-10
11	Б блок. Нүүр тал Y17-Y10	БА-11
12	Б блок. Нүүр тал Y10-Y17	БА-12
13	Б блок. Шалны бүтэц, тодорхойлолт	БА-13
14	Б блок. Шинээр нэмэх хаалга, цонх, шилэн хананы схем, түүвэр	БА-14
15	Б блок. Давхарлах давхрын дүүжин таазны байгуулалт	БА-15
16	Б блок. 1-р давхрын давхар шалны байгуулалт, давхар шалны бүтэц	БА-16
17	Б блок. 2-р давхрын давхар шалны байгуулалт	БА-17

ТХ марктай зургийн нэгдсэн жагсаалт

Д/Д	Зургийн нэр	Хуудасны марк
1	Б блок. Зоорийн давхрын тоног төхөөрөмжийн байгуулалт	ТХ-1
2	Б блок. 1-р давхрын тоног төхөөрөмжийн байгуулалт	ТХ-2
3	Б блок. 2-р давхрын тоног төхөөрөмжийн байгуулалт	ТХ-3
4	Б блок. Давхарлах давхрын тоног төхөөрөмжийн байгуулалт	ТХ-4

Таних тэмдэглэгээ:

- Шинээр өрөх тоосгон хана
- Шинээр өрөх коплант блокон хана
- Шинээр өрөх блокон хана
- Чулуун хөвөн дулаалга
- Одоо байгаа хана
- Буулгах хана, хаалга

ТАЙЛБАР БИЧИГ

Архитектур төлөвлөлтийн шийдэл. ИНЕГ-ын захиалгаар одоо баригдаж байгаа Бусийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын төвийн Б блокийн барилгын зүүн талын 2 давхар хэсгийг 3 давхар болгож давхарлах, мөн бусад давхарт гарах өөрчлөлтийн ажлын зургийг боловсруулав.
Б блокийн зоорийн давхарт галын усны бакны өрөө, салхивчийн өрөө нэмж төлөвлөв. 2-р давхарт оффисийн өрөө, тоног төхөөрөмжийн өрөөг нэмж төлөвлөв. Давхарлах давхарт оффисийн өрөөнүүд, ажлын байр танилцуулах зочдын өрөө, салхивчийн өрөө байрлана. Давхарлах давхрыг металл каркасаар хийх ба сэндвичэн хучилттай байна.

Галын аюулгүй байдлын арга хэмжээ. Давхарлах хэсгийн металл эдлэлүүдийг гипсээр хаахаас өмнө галын шүршлэгээр шүршинэ.

Хана. Б блокийн давхарлах давхрын гадна хана нь 25 см комплант блокон хана байх ба гадна талдаа 10 см чулуун хөвөн дулаалгатай, хөнгөн цагаан нийлмэл хавтан өнгөлгөөтэй байна.

Хамар хана. Галын усны бакны өрөө, салхивчийн өрөөг 25см тоосгон ханаар хийнэ. 2-р давхрын консолуудыг байрлах тоног төхөөрөмжийн өрөөг шилэн ханаар хийнэ. Давхарлах давхрын хамар ханыг 10 см профил төмрөөр рам зангидаж, дуу тусгаарлах шилэн хөвөн чигжэж хоёр талаас нь давхар гипсэн хавтангаар хааж хийнэ. Ажлын байр танилцуулах зочдын өрөө нь 2-р давхрын заал руу харсан том шилэн цонхтой байна.

Шал. 1, 2-р давхрын хөндий шалыг захиалагчийн хүсэлтээр 10см өргөхөөр шийдэв.

Цонх. Шинээр хийх цонх нь хөнгөн цагаан раммтай вакуум шилтэй цонх байна.

Дүүжин тааз. Давхарлах хэсгийн бүх өрөөнд шилэн хөвөн дуу шингээгчтэй, 60*60 см хэмжээтэй нүхтэй хөнгөн цагаан хавтан дүүжин тааз хийнэ.

Тааз. Дүүжин таазгүй өрөөний таазыг шавардаж, затиркдаад цагаан эмульсээр 2 дахин чанартай будна.

Дээвэр. Б блокийн давхарлах хэсгийн дээвэрийг налуутай төмөр дам нуруун дээр төмөр прогон тавьж сэндвичэн хавтангаар хучна. Дээвэр нь сэндвичэн хавтан дээр керамзит бетон хийж, орчин үеийн ус тусгаарлалтын материал болох экопластаар хучсан дээвэр байна. Экопласт ус тусгаарлалтын материалын ам даралт, уулзварыг зориулалтын багажаар нааж хийнэ. Дээврийн уур тусгаарлалт нь Биполь хуйлмал материал бөгөөд түүнийг наахдаа гадаргууг сайтар цэвэрлэж, битум хөрсжүүлэгч Праймераар хөрсжүүлсний дараа хийн паяльникаар технологийн дагуу жигд халааж наана. Биполь ТУ-5774-008-17925162-2002, Праймер ТУ-5775-011-17925162-2003.

Гадна заслал. Фасадны өнгөлгөөний материалыг хөнгөн цагаан нийлмэл хавтангаар сонгов. Өнгөлгөөний хавтанг металл каркас дээр тусгай бэхэлгээгээр бэхэлнэ. Өнгөний сонголт цэнхэр ба цагаан өнгө. Материалын өнгийг сонгохдоо зохиогчийг заавал оролцуулна.

Дотор заслал. Зоорийн давхарт нэмэгдэх өрөөнүүдийн хана, баганыг сайн чанарын шавардлагаар шавардаж, затирк татаж сайтар тэгшилсний дараа цайвар өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна. 2-р давхарт нэмэгдэх оффисийн өрөө, давхарлах хэсгийн бүх өрөөнд ханын комплант хавтанг 8мм гипсэн хавтангаар 2 талд нь хадаж өнгөлөн, затирк татаж сайтар тэгшилсний дараа сайн чанарын эмульсээр 2 дахин будна. Ханын комплант хавтанг гипсээр өнгөлөхдөө дүүжин тааснаас дээш 10см илүү гаргаж өнгөлнө. Давхарлах хэсгийн төмөр баганууд ыг тойруулан С төмрөөр рам зангидаж гипсээр хаана.

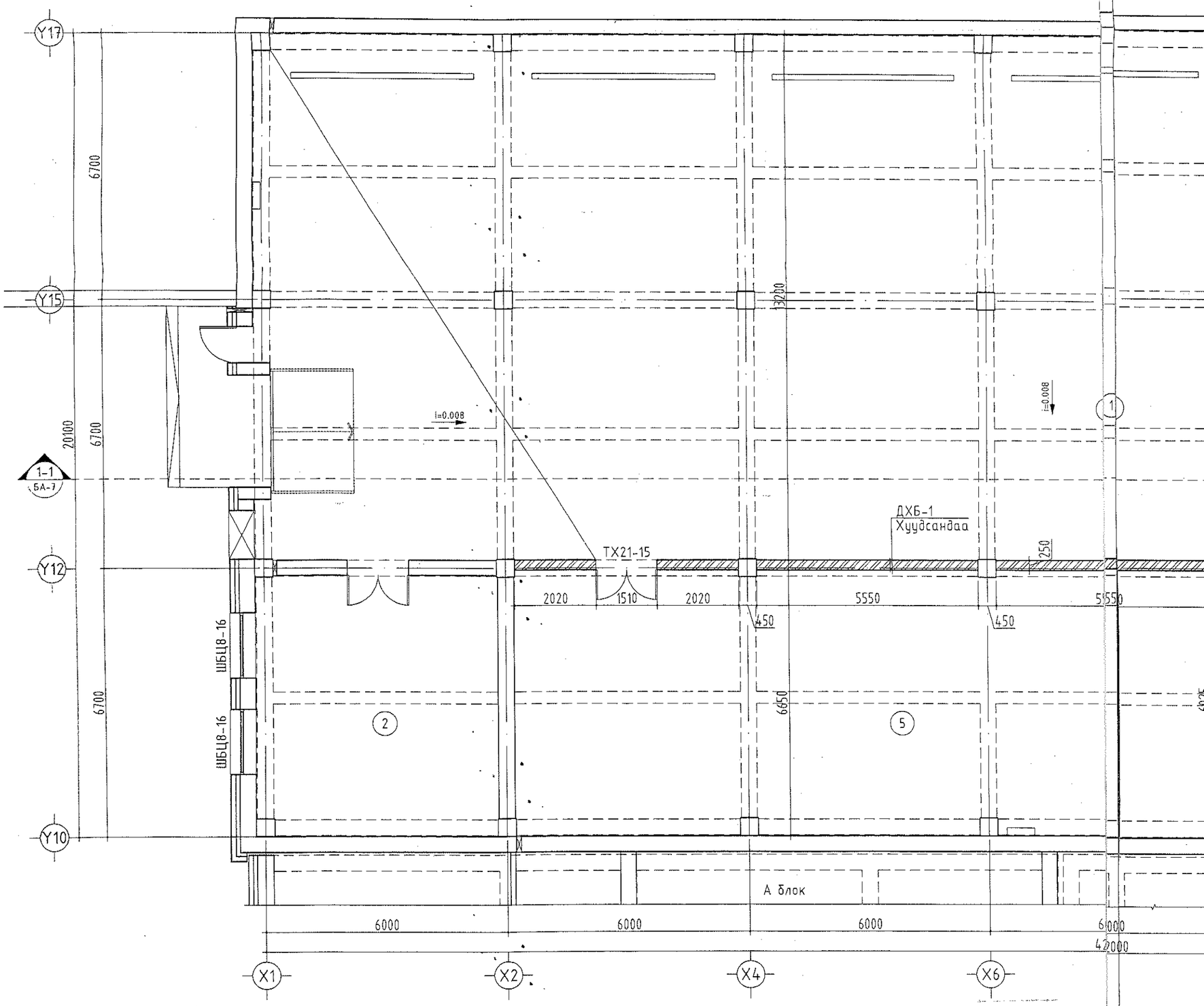
Энэхүү зургийг хуулбарлах, олшруулах, бусдад шилжүүлэн барилга барихыг хориглоно. Зохиогчийн эрхийн хуулийн дагуу зургаг нэмэлт өөрчлөлт оруулах, холбох эрхийг зөвхөн зохиогчид эдэлнэ.

URNUL PROJECT
Барилгын эураг төслийн "ӨРНӨЛПРОЕКТ" ХХК
www.urnul.mn
Утас: 7011-1156
ЗТ19-2131/17

Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 10-р хороо.
ИНЕГ-н бусийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын төв. Б блок.

Зургийн жагсаалт, тайлбар бичиг					Ye шат: А3
Архитектор	Д.Цэвэлмаа		ЕГ Шифр: ӨП-11/2018	Масштаб:	Огноо: 2018/11/01
Гүйцэтгэсэн	Ш.Цэнгүүн		ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-1	Хуудас: 17
Шалгасан	Д.Цэвэлмаа				

ЗООРИЙН ДАВХРЫН ӨӨРЧЛӨЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:100



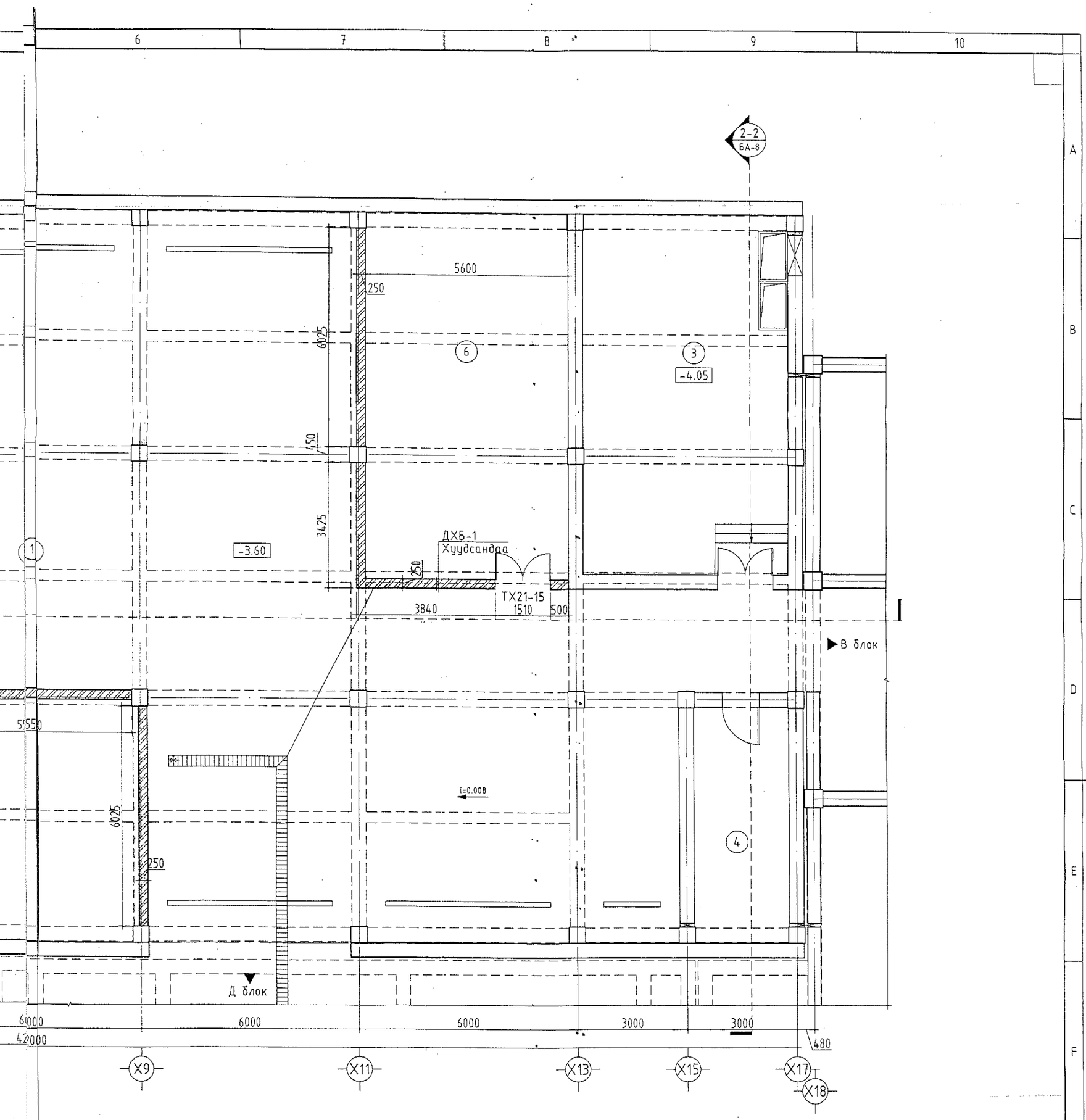
ДОТОР ХА

Өрөө тасалгааны тодорхойлолт						Өрөгт гарах нүхний тодорхойлолт			
Д/Д	Нэр	Талбай ($м^2$)	Шалны төрөл		Тайлбар	Нэр	Марк	Нүхний хэмжээ LxH мм	Тайлбар
1	Автомашины гараж	530.74	Зориулалтын будагтай бетон шал	1	Шалны бүтцийг хуучин зургаас харна уу.	Битүү самбартай төмөр хаалга	ТХ21-15	1510x2070	Хаалганы схемийг БА-14-с үз.
2	Дулааны узель	39.35							
3	Салхивчийн өрөө	50.45		2					
4	Цахилгаан самбарын өрөө	17.02							
5	Галын усын бакны өрөө	117.35							
6	Салхивчийн өрөө	56.51							
	Давхрын нийт талбай	811.42							

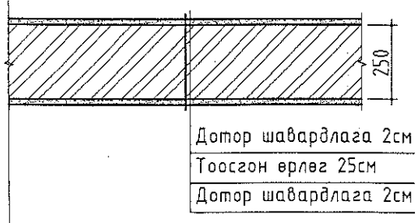
ТАЙЛБАР:

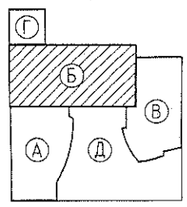
1. Энэхүү зургийг хуучин БА марктай зурагтай харьцуулж үз.
2. Шинээр өрөх дотор ханын бүтцийг хуудсандаа үзүүлэв.

Энэхүү зурги
ашиглах, бу
барилга бари
эзэмшигчийн эрхи
зургт нэмэлт
хийлбох эрхийг
эд



ДОТОР ХАНЫН БҮТЭЦ-1 М1:20





Энергийн хүүгүй зургийг хуулбарлах, олшруулах, бусдад шилжүүлэн бичлэг хийх, барилга барихыг хориглоно. Зохиогчийн эрхийн хуулийн дагуу зургаас нэмэлт өөрчлөлт оруулах, хэвлэх эрхийг зөвхөн зохиогчид эдэлнэ.

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН		
	Нэр	Гарын үсэг
ББ	Ж.Шажинбат	
ХС	Ж.Наранчимэг	
ЦБУ	Ц.Энхбаяр	
ХТ, ДГ	Д.Ганзориг	
ХД	Э.Баасандулам	

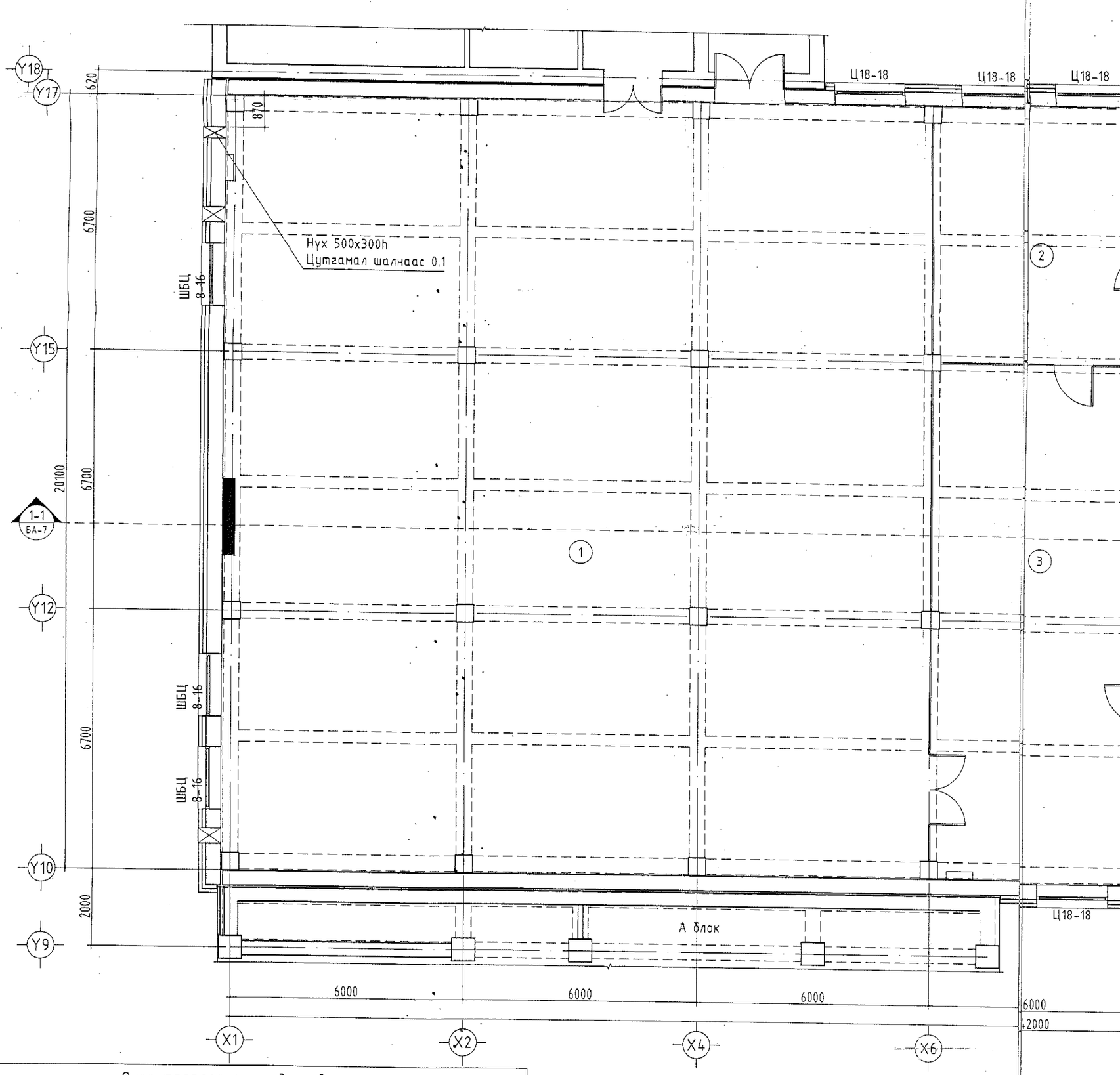
URNUL project
Барилгын зураг төслийн "ӨРНӨЛПРОЕКТ" ХХК
www.urnul.mn
Утас: 7011-1156
ЗТ19-2131/17

Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг, 10-р хороо.
ИНЕГ-н бүсийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын төв. Б блок.

Зоорийн давхрын өөрчлөлтийн байгуулалт, дотор ханын бүтэц-1

Архитектор	Д.Цэвэлмаа	ЕГ Шифр: ӨП-11/2018	Масштаб: М1:100	Огноо: 2018/11/01	Ye шат: А3
Гүйцэтгэсэн	Ш.Цэнгүүн	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-2	Хуудас: 17	
Шалгасан	Д.Цэвэлмаа				

1-Р ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ М1:100



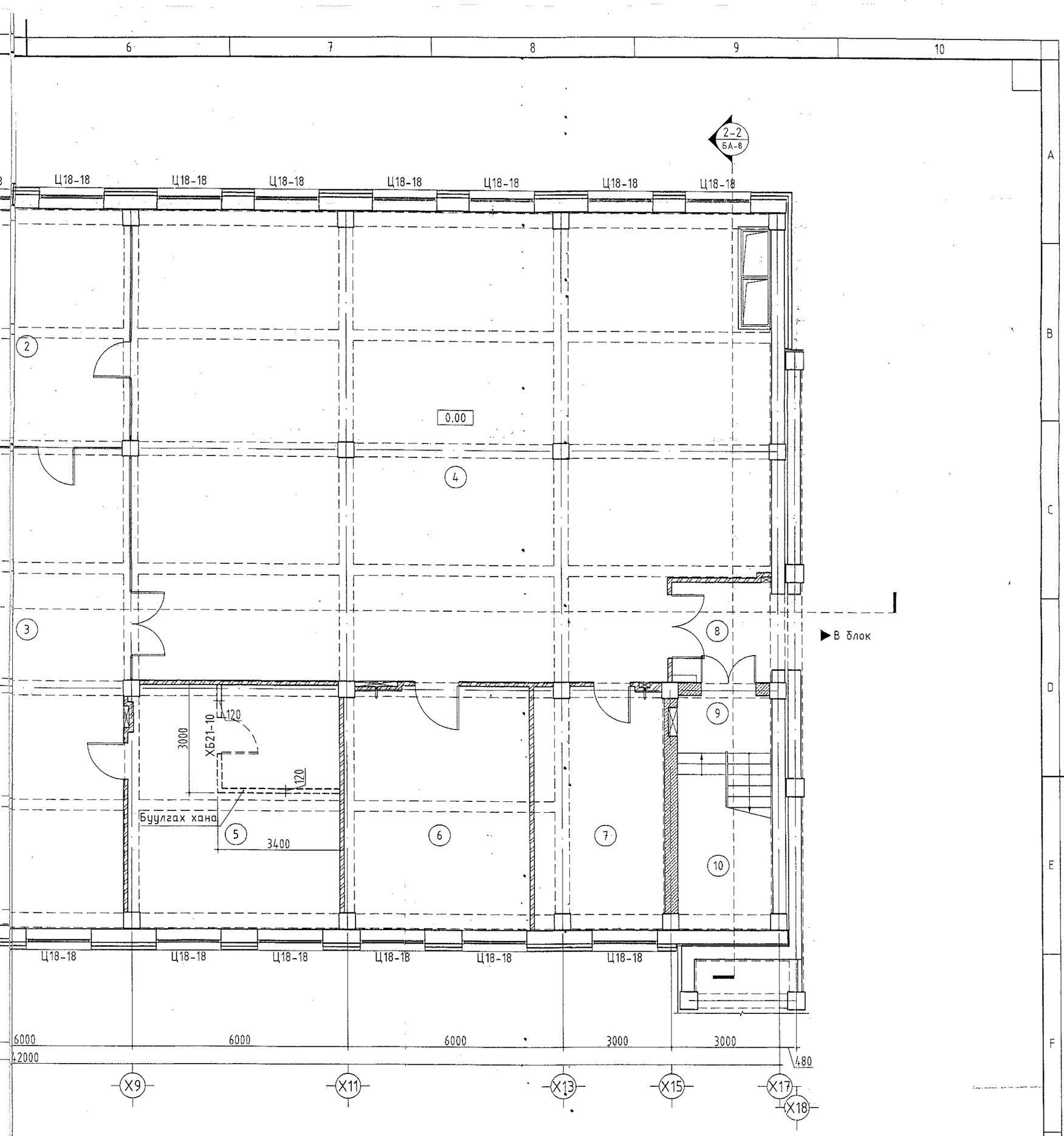
Өрөө тасалгааны тодорхойлолт

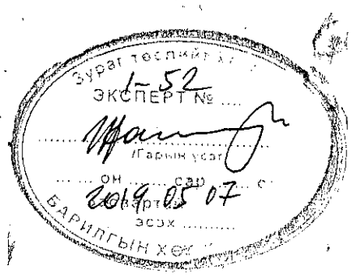
Д/Д	Нэр	Талбай ($м^2$)	Шалны төрөл		Тайлбар
1	Тоног төхөөрөмжийн өрөө	363.79	Хулдаасан өнгөлгөөтэй давхар шал	3	Шалны бүтцийг хуучин зургаас харна уу.
2	Холбооны хэсгийн менежер	39.25			
3	Холбооны эзлжийн инженер	77.68			
4	Инженерүүдийн өрөө	225.14			
5	Алжаал тайлах өрөө	40.02	Өндөрлөсөн модон шалан дээрх хивсэнцэр	4	
6	Сейф, агуулах, А сэлбэг	34.94	Өндөрлөсөн модон шалан дээрх хулдаас	5	
7	Хувцас солих өрөө	24.00			
8	Хонгил	10.59			
9	Шат, шатны талбай	4.77	Өндөрлөсөн боржин	6	
10	Шатны доорх талбай	10.40	Бетон	2	
	Давхрын нийт талбай	830.58			

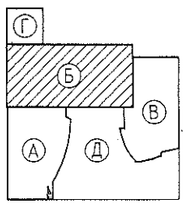
ТАЙЛБАР:

1. Энэхүү зургийг хуучин БА марктай зурагтай хамт үз.
2. Зориулалтын давхар шалыг 10см-р өргөнө.

Энэхүү зурги
олшруулах, бу
барилга бари
Захиалгачийн эрхи
зурагт нэмэлт
холбох эрхийг
эдэ







Энэхүү зургийг хуулбарлах, олшруулах, бусдад шилжүүлэн барилга барихыг хориглоно. Зохиогчийн эрхийн хуулийн дагуу зураг нэмэлт өөрчлөлт оруулах, холбох эрхийг зөвхөн зохиогчид эдэлнэ.

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН		
	Нэр	Гарын үсэг
ББ	Ж.Шажинбат	
ХС	Ж.Наранчимэг	
ЦБУ	Ц.Энхбаяр	
ХТ, ДГ	Д.Ганзориг	
ХД	Э.Баасандулам	

URNUL PROJECT
Барилгын зураг төслийн "ӨРНӨЛПРОЕКТ" ХХК
www.urnul.mn
Утас: 7011-1156
ЗТ19-2131/17

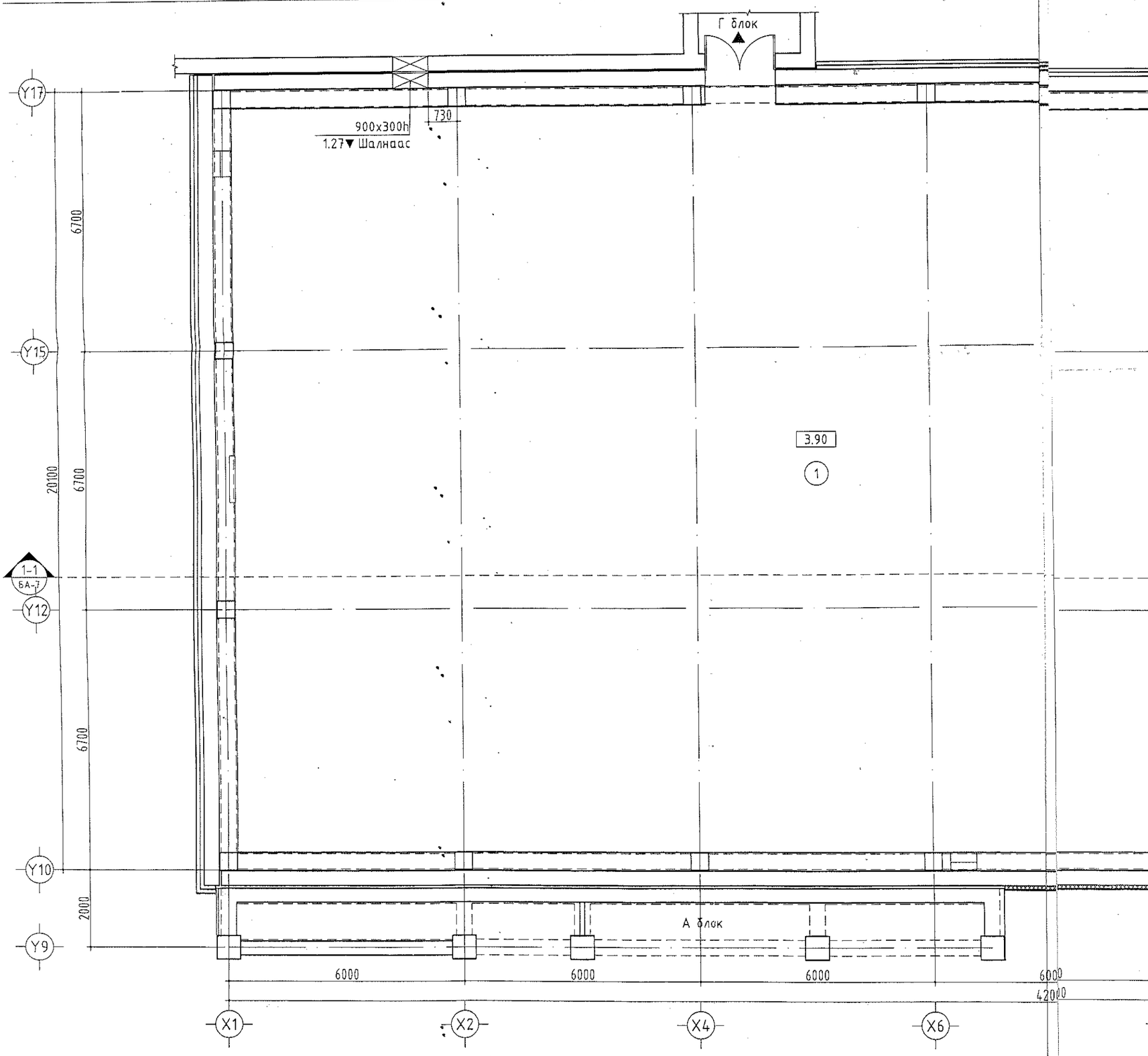
Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 10-р хороо.
ИНЕГ-н бүсийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын төв. Б блок.

1-р давхрын байгуулалт

Архитектор	Д.Цэвэлмаа		ЕГ Шифр: ӨП-11/2018	Масштаб: М1:100	Огноо: 2018/11/01
Гүйцэтгэсэн	Ш.Цэнгүүн		ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-3	Хуудас: 17
Шалгасан	Д.Цэвэлмаа				

Ye шат: А3

2-Р ДАВХРЫН ӨӨРЧЛӨЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:100



Өрөө тасалгааны тодорхойлолт

Д/Д	Нэр	Талбай ($м^2$)	Шалны төрөл		Тайлбар
1	Бүсийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын байр	569.17	Цахилгаан цэнэг үүсгэдэггүй хивсэнцэр хучлагатай давхар шал	7	Шалны бүтцийг хуучин зургаас харна уу.
2	Бодит ажиглалтын хэсэг, автоматжуулалтын систем	54.48			
3	Бодит ажиглалтын инженер	19.57			
4	Тоног төхөөрөмжийн өрөө	32.88			
5	Хонгил	28.63			
6	Хонгил	10.20	Хулдаас	8	
7	ОНХУ-ын хэсгийн дарга	19.38	Хивсэнцэр хучлагатай давхар шал	7	
8	БНХУ-ын хэсгийн менежер	18.69			
9	Шат, шатны талбай	17.83	Боржин чулуу	10	
10	Салхивчийн өрөө	27.00	Бетон	1	
	Давхрын нийт талбай	797.83			

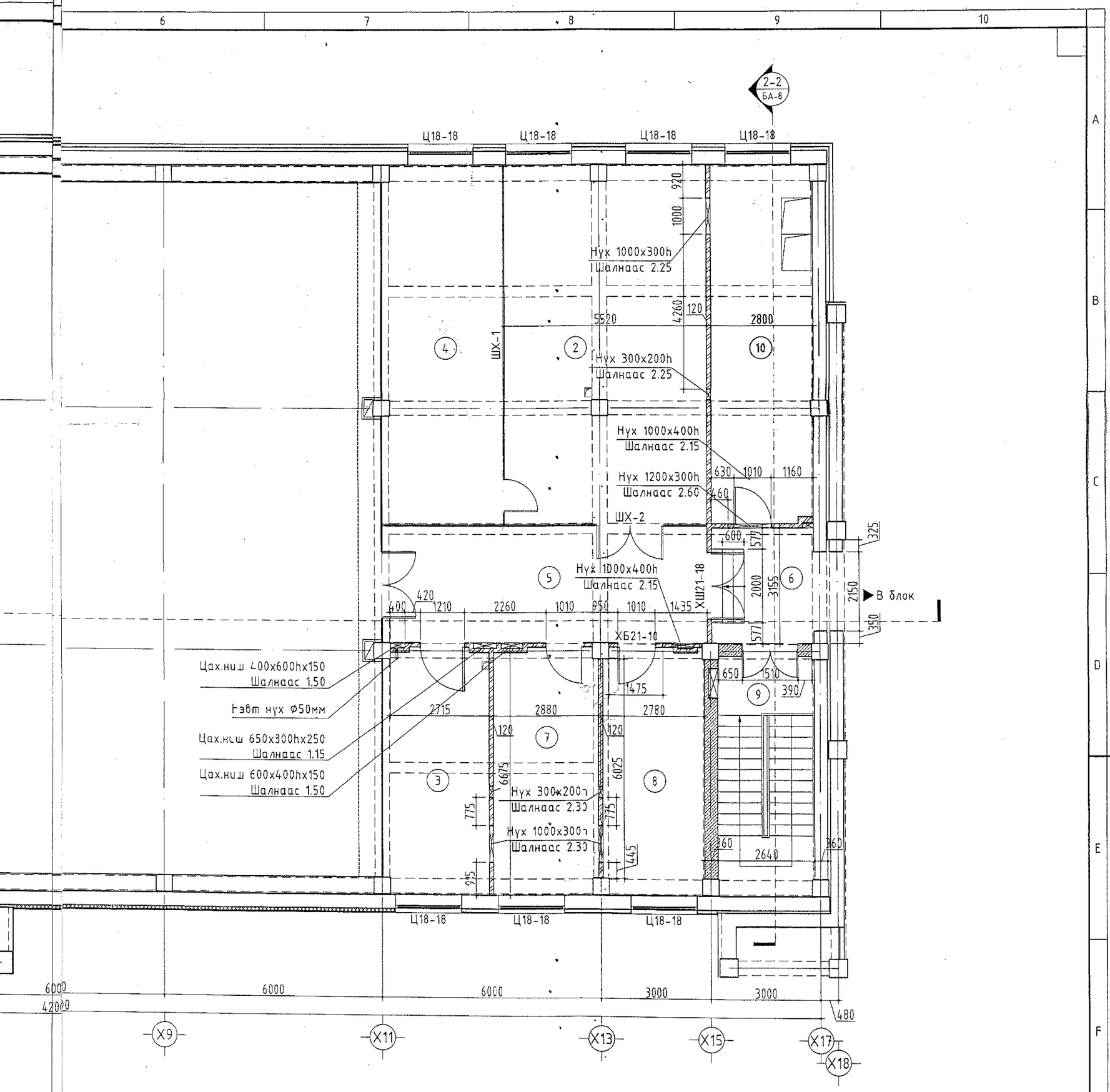
Өрөгт гарах нүхний тодорхойлолт

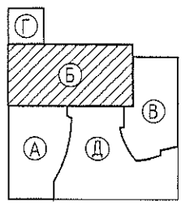
Нэр	Марк	Нүхний хэмжээ LxH мм	Тайлбар
Битүү самбартай модон хаалга	ХБ21-10	1010x2100	Хаалганы схемийг БА-13,14-с үз.
Шилэн самбартай хаалга	ХШ21-18	1810x2100	

ТАЙЛБАР:

1. Энэхүү зургийг хуучин БА марктай зургаатай хамт үз.
2. Зориулалтын давхар шалыг 10см-р өргөнө.
3. Шинээр хийх шилэн хананы схемийг хуудас БА-14-с үз.

Энэхүү зургийг хуулах, бусдад олгох, барилгад барих, Захиалагчийн эрхийг зөрчих, зургаа нэмэлт өөрчлөх, холбох эрхгүй эзэ



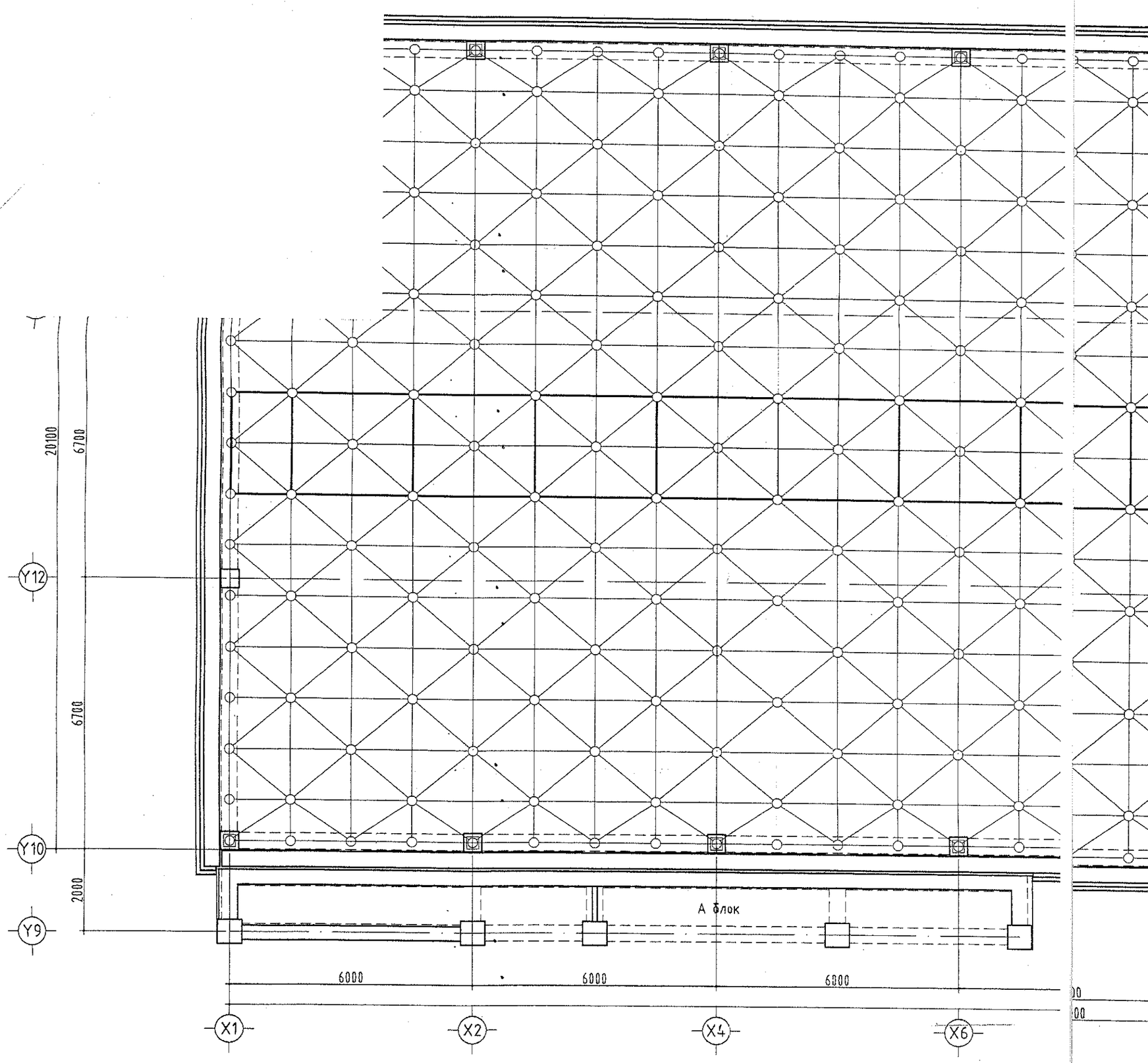


Энэх олш бар Зохи зург хол	ХҮҮ зургийг хуулбарлах, ашиглах, бусдад шилжүүлэн бүрэн эсвэл хэсэгчлэн эрхийн хуулийн дагуу хамгаалагдсан нэмэлт өөрчлөлт оруулах, хэвлэх эрхийг зөвхөн зохиогчид эдэлнэ.	ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН Нэр / Гарын үсэг ББ Ж.Шажинбат ХС Ж.Наранчимэг ЦБЭ Ц.Энхбаяр ХТ, ДГ Д.Ганзориг ХД Э.Баасандулам	URNUL PROJECT Барилгын зураг төслийн "ӨРНӨЛПРОЕКТ" ХХК www.urnul.mn Утас: 7011-1156 ЗТ19-2131/17

Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 10-р хороо.
ИНЕГ-н бүсийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын төв. Б блок.

2-р давхрын өөрчлөлтийн байгуулалт					Ye шат: АЗ
Архитектор	Д.Цэвэлмаа	ЕГ Шифр: ӨП-11/2018	Масштаб: М1:100	Огноо: 2018/11/01	
Гүйцэтгэсэн	Ш.Цэнгүүн	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-4	Хуудас: 17	
Шалгасан	Д.Цэвэлмаа				

M1:100



Өрөө тасалгааны тодорхойлолт

Д/Д	Нэр	Талбай ($м^2$)	Шалны төрөл		Тайлбар
1	Хонгил	37.51	Боржин чулуу	10	Шалны бүтцийг БА-13-с үз.
2	ЭХАТ МЗХ	33.67	Хивсэнцэр	9	
3	ЭХАТ МЗХ дарга	14.46	Хивсэнцэр		
4	СДХ	15.21	Хивсэнцэр		
5	Ажлын байр танилцуулах зочдын өрөө	36.81	Хивсэнцэр		
6	ШТХ	47.85	Хивсэнцэр		
7	НМҮХ	20.45	Хивсэнцэр		
8	Амрах өрөө	10.53	Хивсэнцэр		
	Давхрын нийт талбай	216.49			

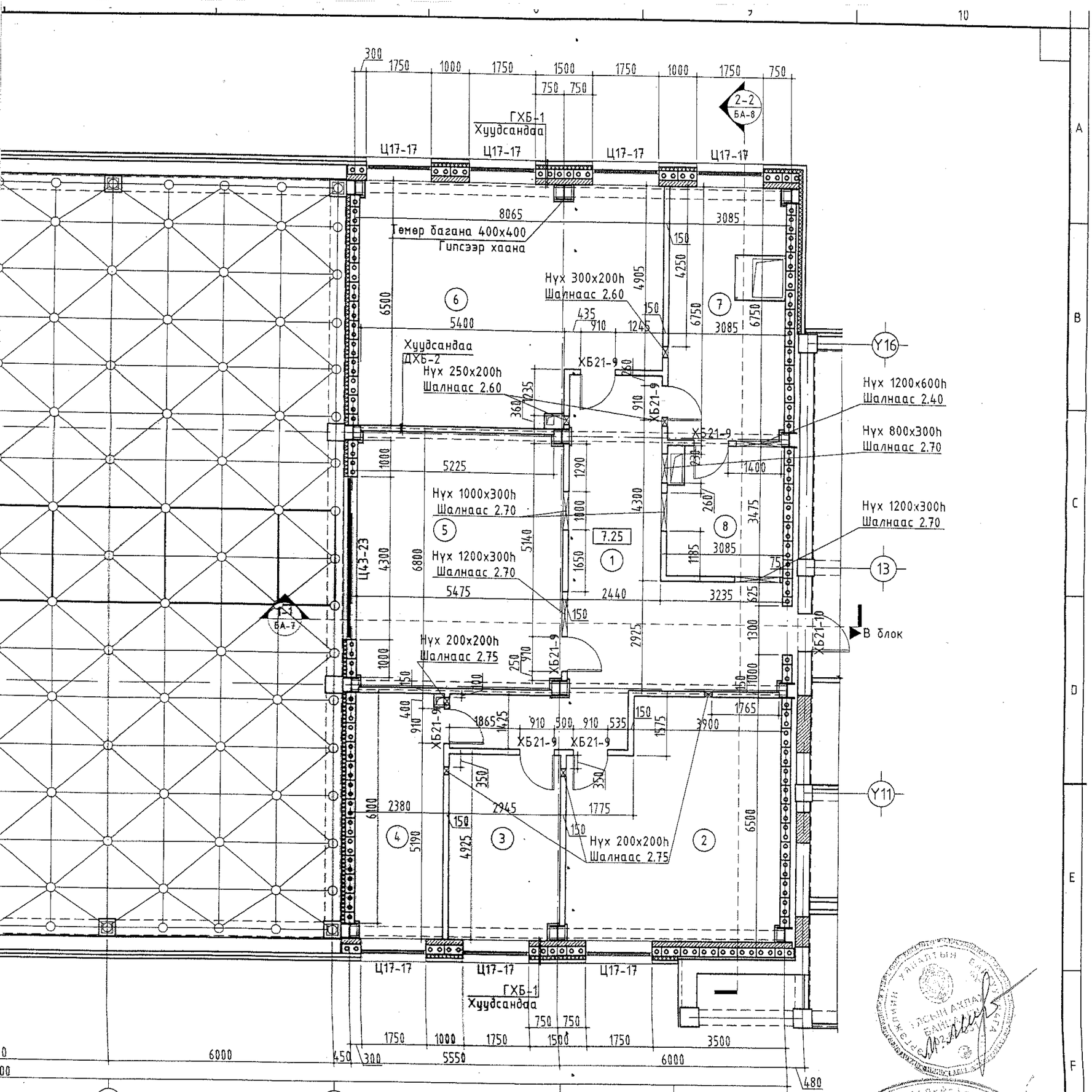
Өрөгт гарах нүхний тодорхойлолт

Нэр	Марк	Нүхний хэмжээ LxH мм	Тайлбар
Хөнгөн цагаан цонх	Ц17-17	1750x1750	Цонх, хаалганы схемийг БА-14-с үз
	Ц43-23	4300x2300	
Битүү самбартай модон хаалга	ХБ21-9	910x2070	
	ХБ21-10	1000x2070	

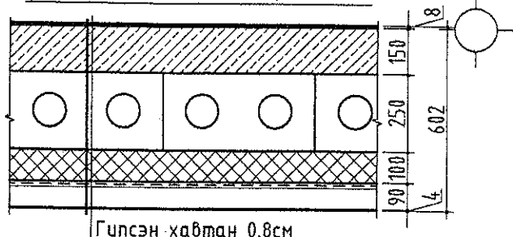
ТАЙЛБАР:

1. Энэхүү зургийг хуучин БА марктай зурагтай хамт үз.
2. Төмөр баганануудыг С төмрөөр каркас зангидаж гипсэн хавтанг давхарлаж өнгөлнө. Гипсэн хаалтыг дүүжин таазнсас 10см-р илүү гаргаж хийнэ. Гипсэн хаалтын нийт талбай: 61.5$м^2$
3. Салхивчийн босоо хоолойнуудыг гипсээр хаана. Гипсэн хаалтын нийт талбай: 35.46$м^2$

1	2	3	4	5

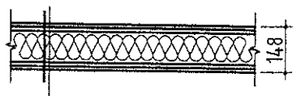


ГАДНА ХАНЫН БҮТЭЦ-1 М1:20



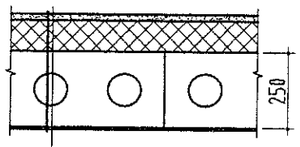
Гипсэн хавтан 0.8см
Комплант Х15 хавтан 15см
Комплант ХБ550 блок 25см
Чулуун хөвөн дулаалга 10см
Уур тусгаарлагч
Агаарын үе 9см
Хөнгөн цагаан нийлмэл хавтан 0.4см

ДОТОР ХАНЫН БҮТЭЦ-2 М1:20

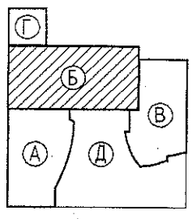


Гипсэн хавтан 12мм
Гипсэн хавтан 12мм
Профил, шилэн хөвөнтэй 100мм
Гипсэн хавтан 12мм
Гипсэн хавтан 12мм

ДОТОР ХАНЫН БҮТЭЦ-3 М1:20



Шавардлага 2см
Чулуун хөвөн дулаалга 10см
Комплант ХБ550 блок 25см
Гипсэн хавтан 0.8см



...хүү зургийг хуулбарлах, ...руулах, бусдад шилжүүлэн ...лга барихыг хориглоно. ...өгчийн эрхийн хуулийн дагуу ...лт нэмэлт өөрчлөлт оруулах, ...ох эрхийг зөвхөн зохиогчид эдэлнэ.

Зөвшөөрөлцсөн		
	Нэр	Гарын үсэг
ББ	Ж.Шажинбат	
ХС	Ж.Наранчимэг	
ЦБУ	Ц.Энхбаяр	
ХТ, ДГ	Д.Ганзориг	
ХД	Э.Баасандулам	

URNUL PROJECT
Барилгын зураг төслийн "ӨРНӨЛПРОЕКТ" ХХК
www.urnul.mn
Утас: 7011-1156
ЗТ19-2131/17

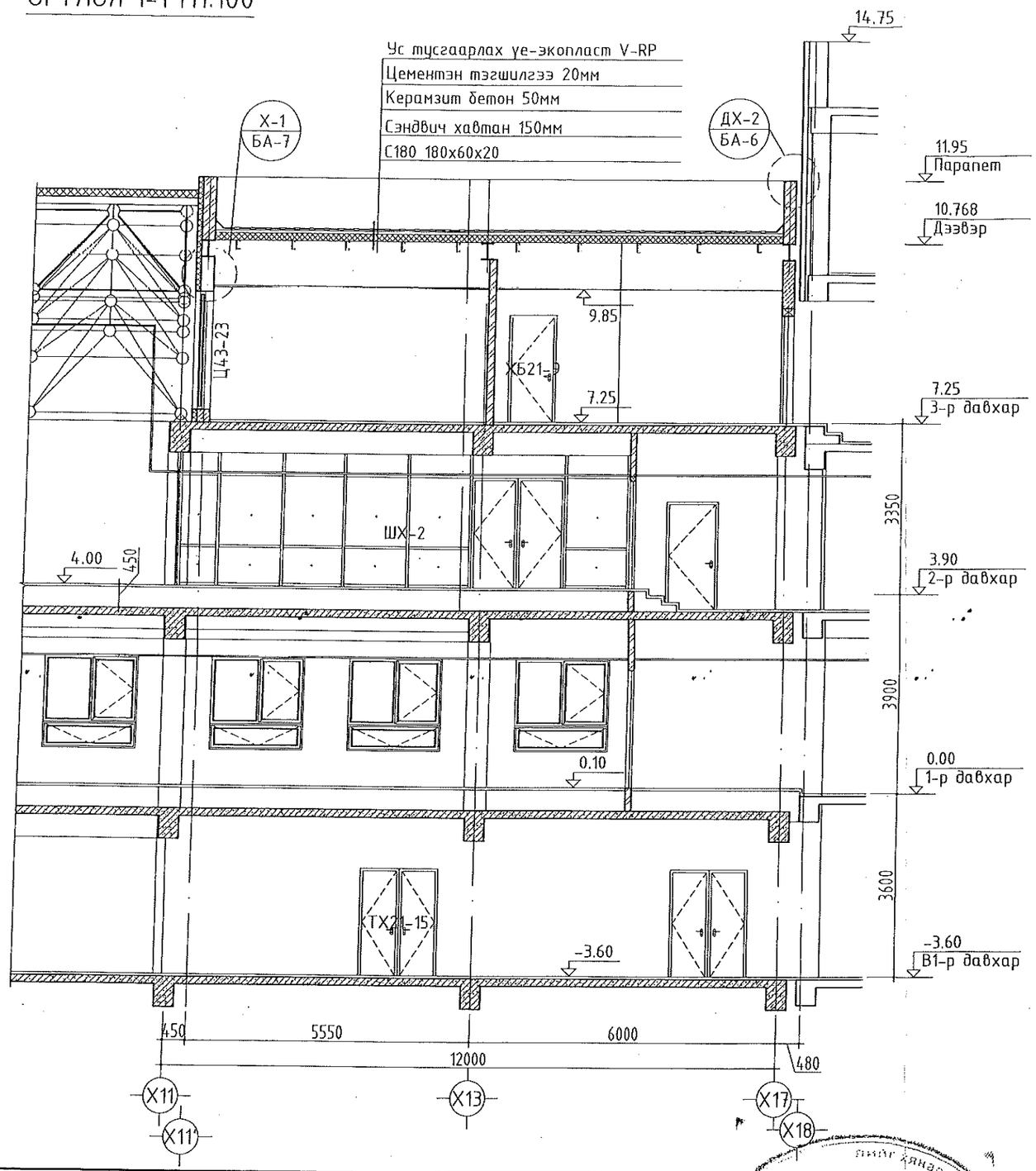
Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 10-р хороо.
ИНЕГ-н бүсийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын төв. Б блок.

Давхарлах давхрын байгуулалт, гадна ханын бүтэц-1

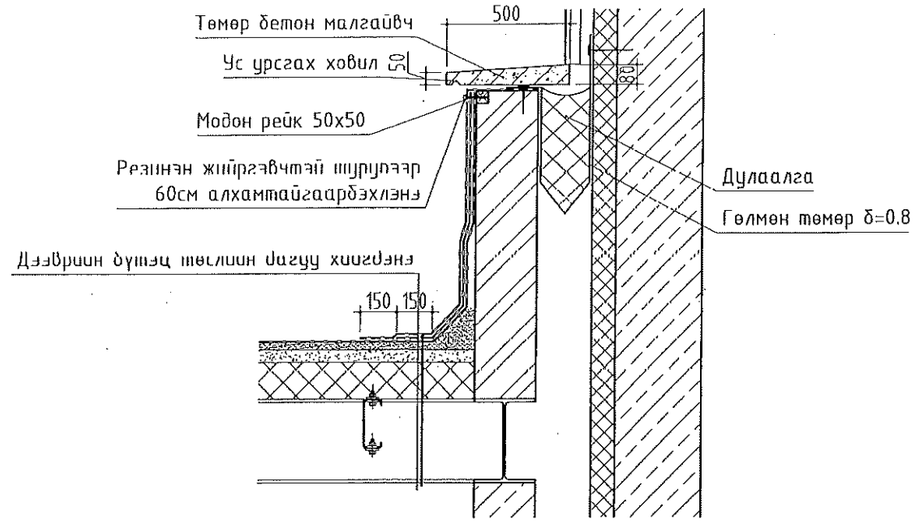
Архитектор	Д.Цэвэлмаа	ЕГ Шифр: ӨП-11/2018	Масштаб: М1:100	Огноо: 2018/11/01	Ує шат: А3
Гүйцэтгэсэн	Ш.Цэнгүүн	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-5	Хуудас: 17	
Шалгасан	Д.Цэвэлмаа				

6 7 8 9 10

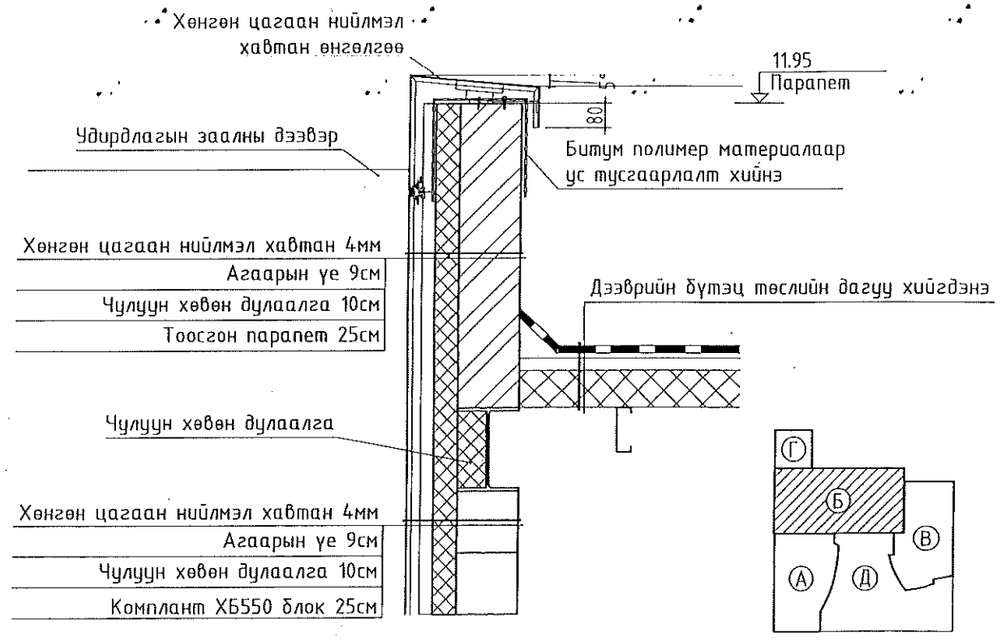
ОГТЛОЛ 1-1 М1:100



ДЭЭВРИЙН ХЭСЭГЛЭЛ-2 М1:25



ДЭЭВРИЙН ХЭСЭГЛЭЛ-3 М1:25

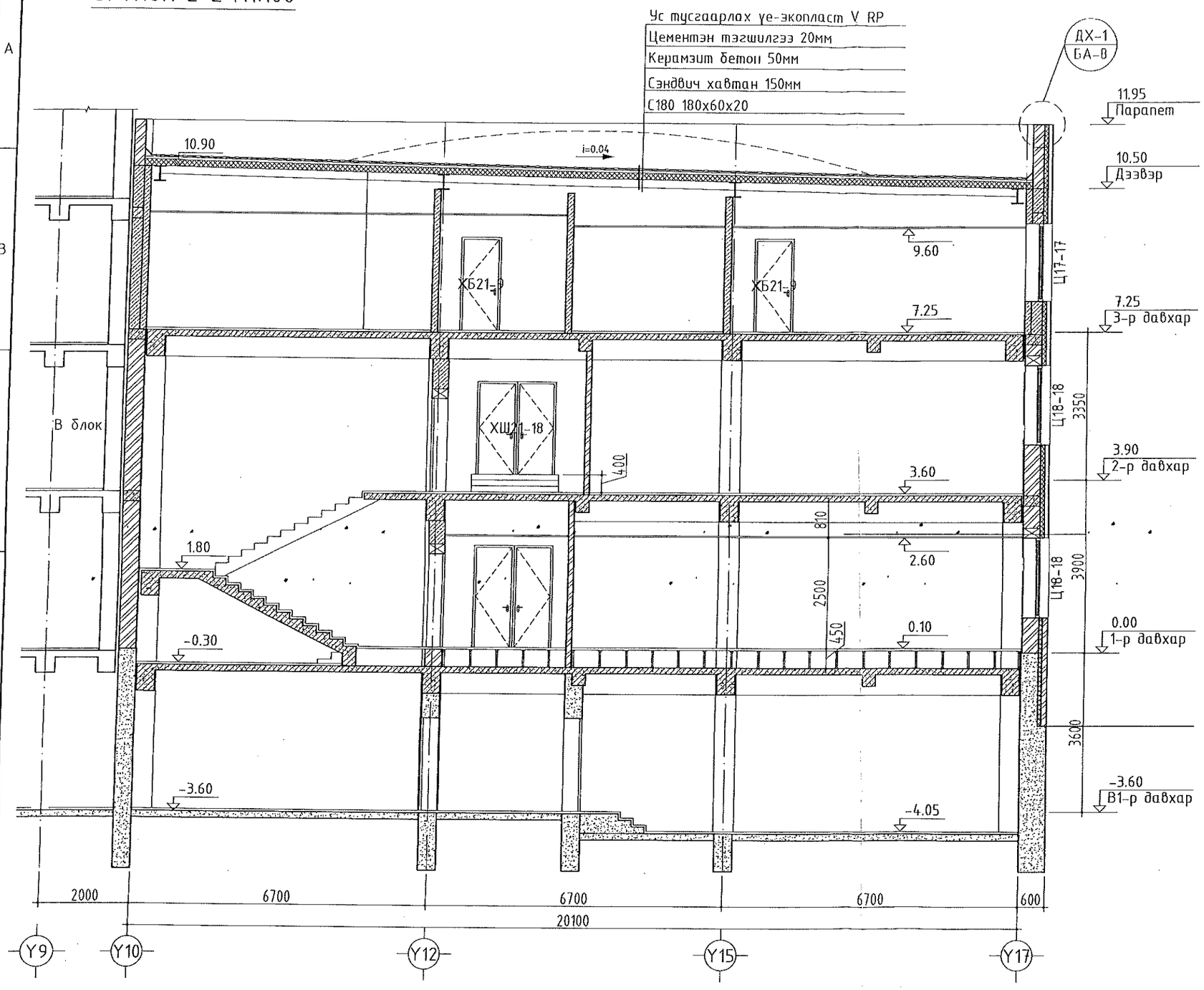


ТАЙЛБАР:

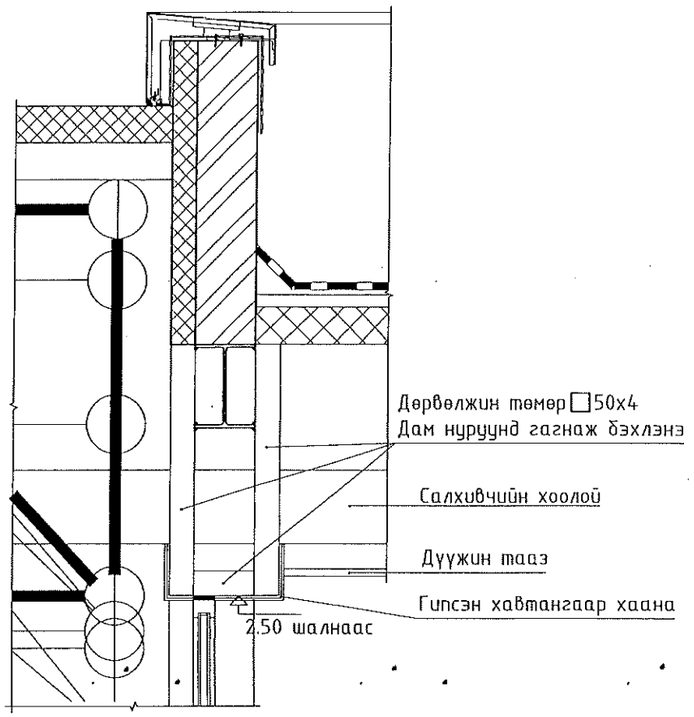
1. Энэхүү зургийг хуучин БА марктай зурагтай хамт уз.
2. Давхар шалыг 10см-р өргөв.
3. ШХ-2-н схемийг БА-14-с үз.

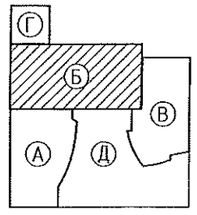
URNUL PROJECT Барилгын зураг төслийн "ӨРНӨЛПРОЕКТ" ХХК www.urnul.mn Утас: 7011-1156	Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 10-р хороо. ИНЕГ-н бүсийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын төв. Б блок.				
	Огтлол 1-1				Үе шат: АЗ
	Архитектор	Д.Цэвэлмаа	ЕГ Шифр: ӨП-11/2018	Масштаб: М1:100	Огноо: 2018/11/01
	Гүйцэтгэсэн	Ш.Цэнгүүн	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-6	Хуудас: 17
ЗТ19-2131/17	Шалгасан	Д.Цэвэлмаа			

ОГТЛОЛ 2-2 М1:100



ХЭСЭГЛЭЛ-1 М1:25





ТАЙЛБАР:

1. Энэхүү зургийг хуучин БА марктай зурагтай хамт уз.
2. Давхарлах шалыг 10см-р өргөв.
3. Хаалганы схемийг БА-14-с уз.

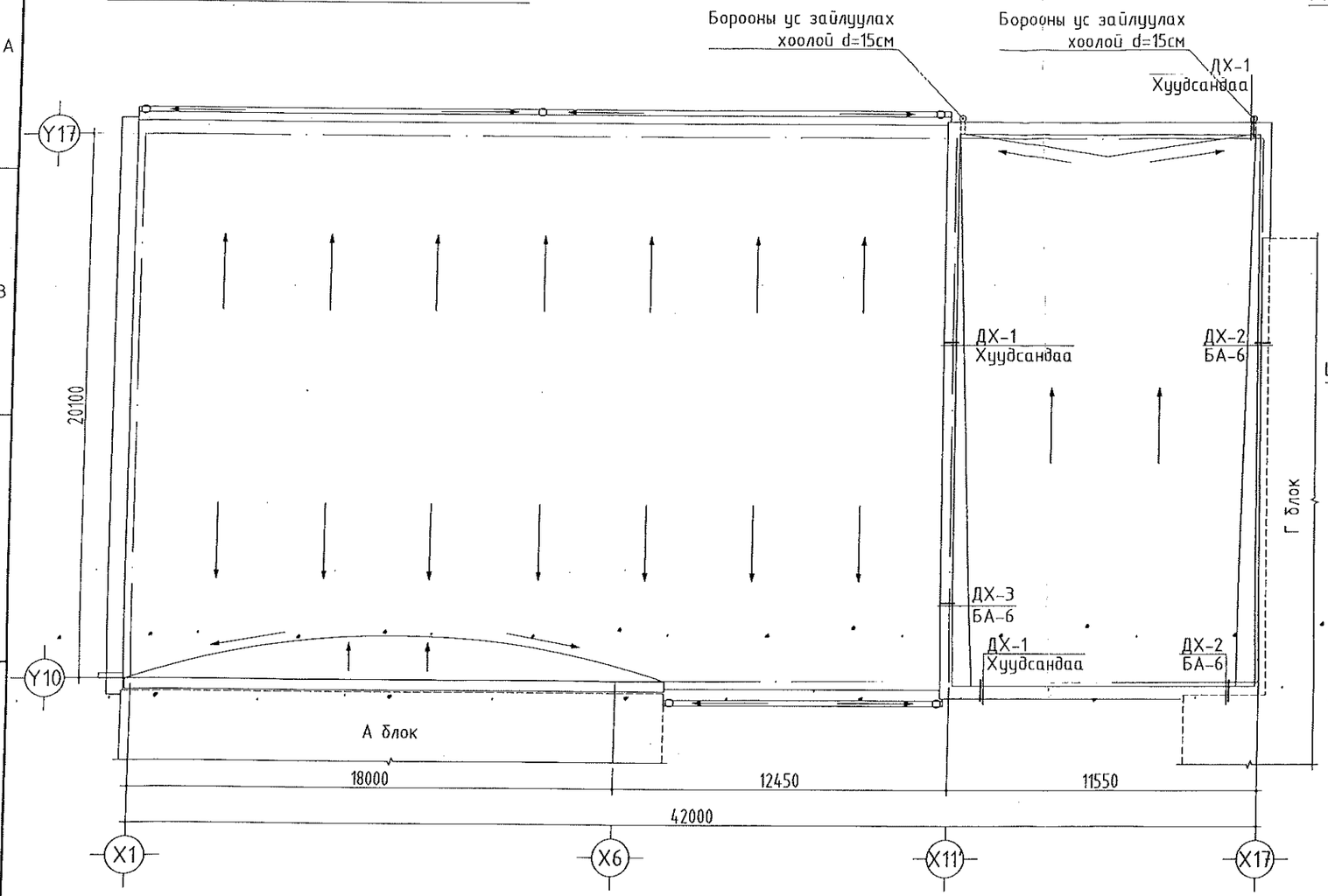
URNUL PROJECT
Барилгын зураг төслийн "ӨРНӨЛПРОЕКТ" ХХК
www.urnul.mn
Утас: 7011-1156

ЗТ19-2131/17

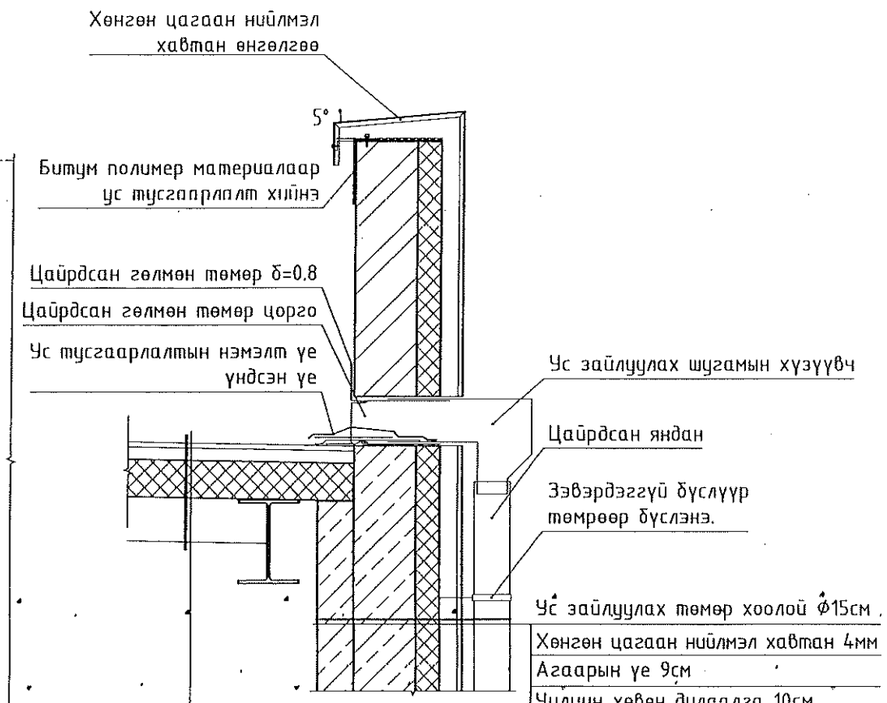
Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 10-р хороо.
ИНЕГ-н бүсийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын төв. Б блок.

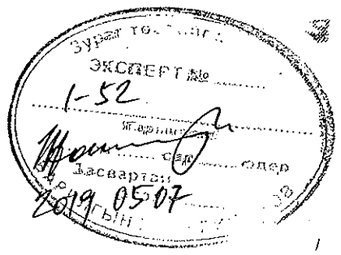
Огтлол 2-2					Үе шат: А3
Архитектор	Д.Цэвэлмаа		ЕГ Шифр: ӨП-11/2018	Масштаб: М1:100	Огноо: 2018/11/01
Гүйцэтгэсэн	Ш.Цэнгүүн		ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-7	Хуудас: 17
Шалгасан	Д.Цэвэлмаа				

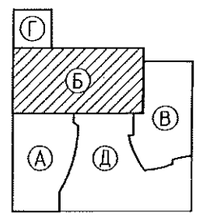
ДЭЭВРИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:200



ДЭЭВРИЙН ХЭСЭГЛЭЛ-1 М1:25







URNUL PROJECT
Барилгын зураг төслийн "ӨРНӨЛПРОЕКТ" ХХК
www.urnul.mn
Утас: 7011-1156
ЗТ19-2131/17

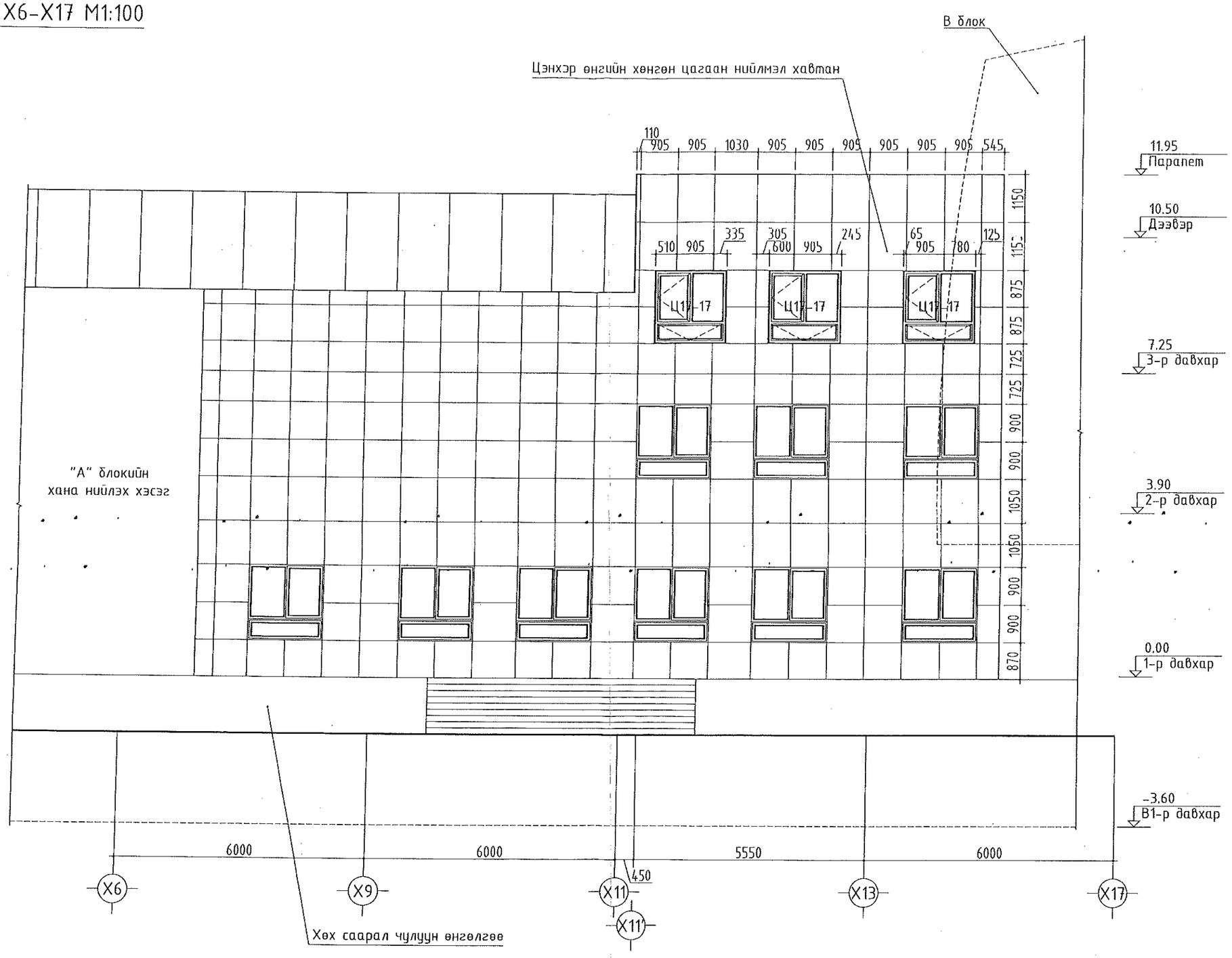
Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 10-р хороо.
ИНЕГ-н бүсийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын төв. Б блок.

Дээврийн байгуулалт, дээврийн хэсэглэл-1

Архитектор	Д.Цэвэлмаа		ЕГ Шифр: ӨП-11/2018	Масштаб: М1:200, М1:25	Огноо: 2018/11/01
Гүйцэтгэсэн	Ш.Цэнгүүн		ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-8	Хуудас: 17
Шалгасан	Д.Цэвэлмаа				

Ye шат: А3

НҮҮР ТАЛ Х6-Х17 М1:100

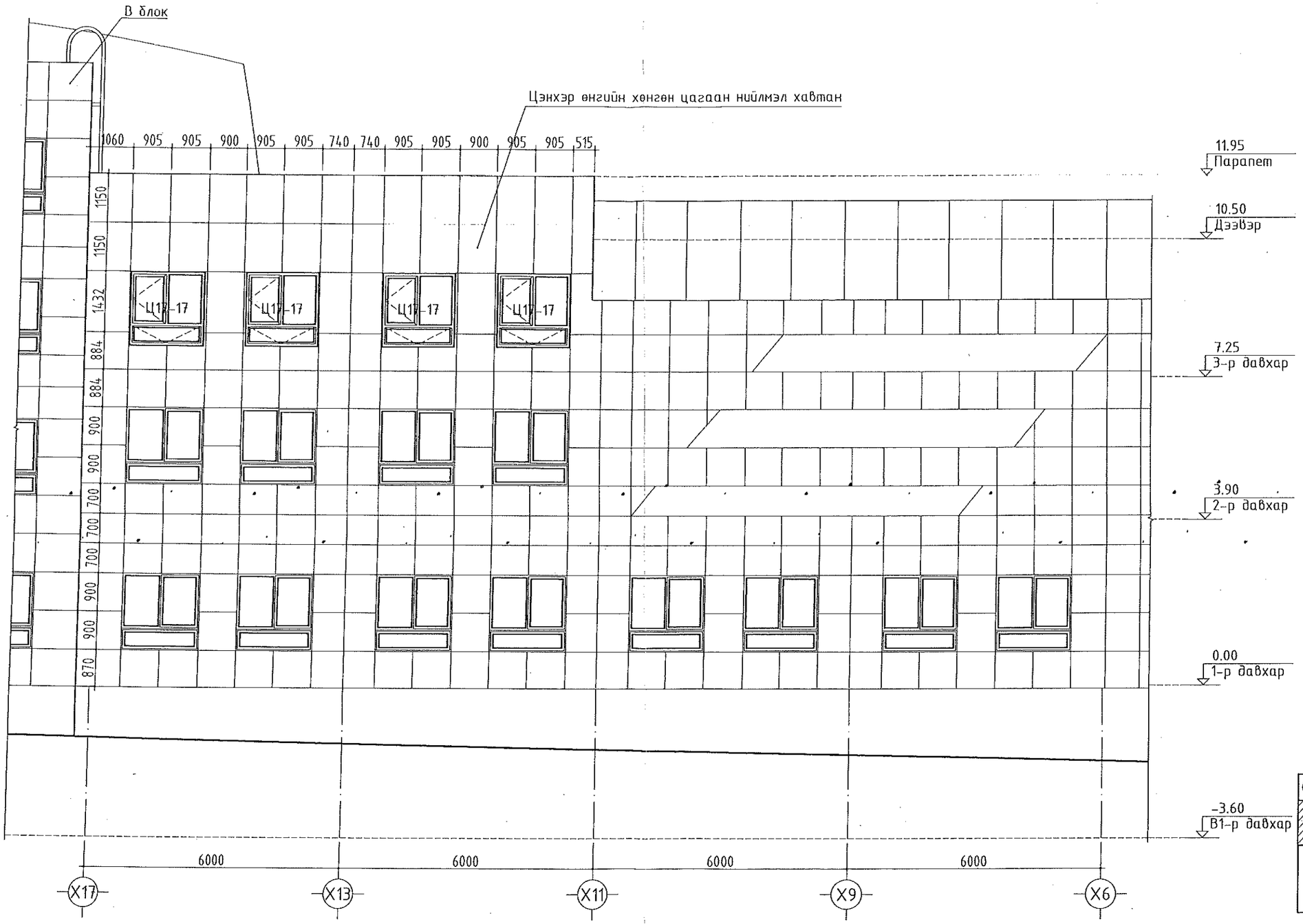


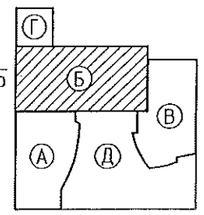
ТАЙЛБАР:

1. Энэхүү зургийг хуучин БА марктай зурагтай хамт үз.
2. Нэмэгдэх хөнгөн цагаан нийлмэл хавтангийн талбай: 37.9м^2
3. Дөрвөлжин төмрийн (80х40х4) нэмэгдэх жин: 191.1кг

URNUL PROJECT Барилгын зураг төслийн "ӨРНӨЛПРОЕКТ" ХХК www.urnul.mn Утас: 7011-1156	Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 10-р хороо. ИНЕГ-н бүсийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын төв, Б блок.				
	Нүүр тал Х6-Х17				Ye шат: А3
	Архитектор	Д.Цэвэлмаа	ЕГ Шифр: ӨП-11/2018	Масштаб: М1:100	Огноо: 2018/11/01
	Гүйцэтгэсэн	Ш.Цэнгүүн	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-9	Хуудас: 17
ЗТ19-2131/17	Шалгасан	Д.Цэвэлмаа			

НҮҮР ТАЛ Х17-Х6 М1:100





ТАЙЛБАР:

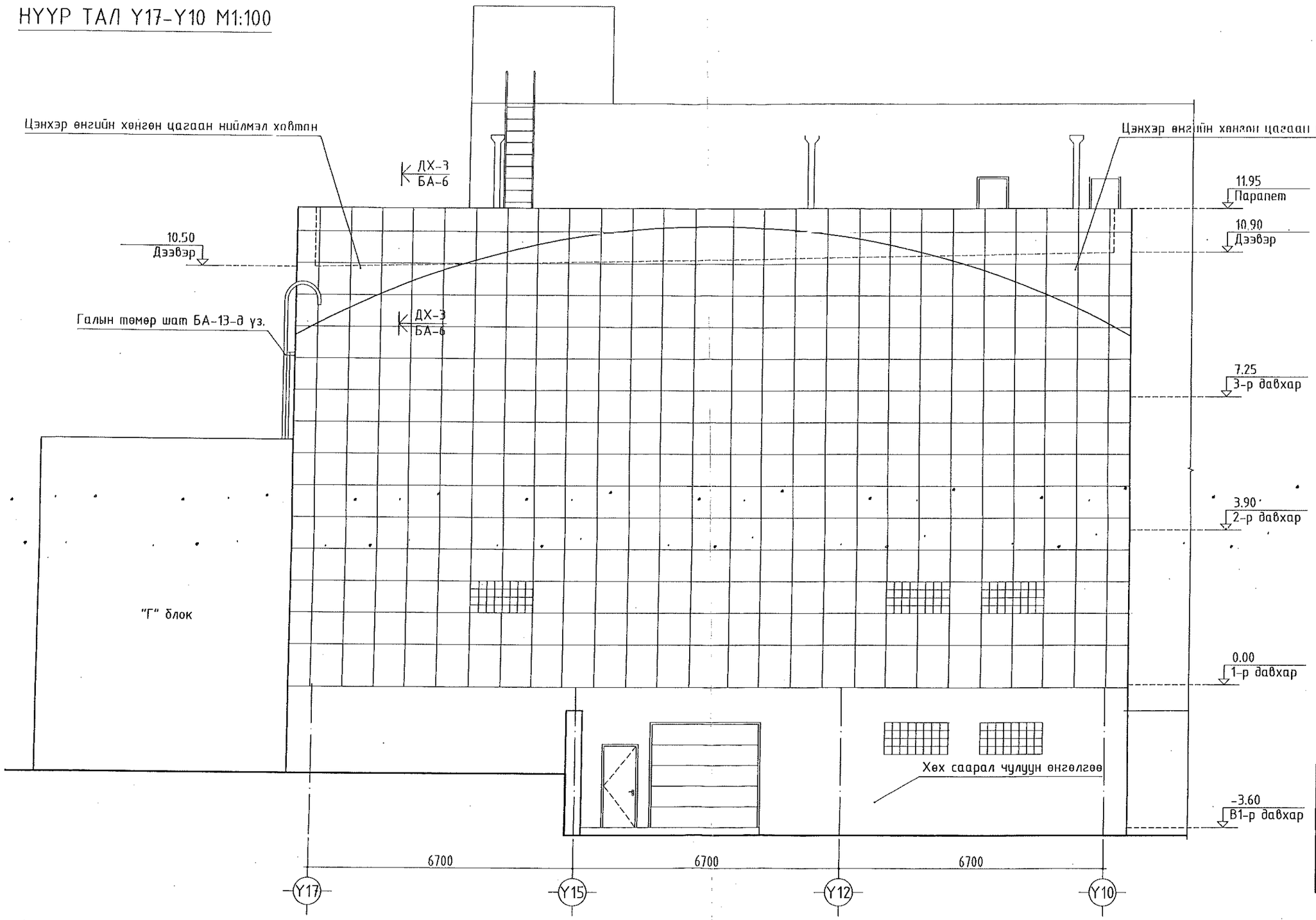
1. Энэхүү зургийг хуучин БА марктай зурагтай хамт үз.
2. Нэмэгдэх хөнгөн цагаан нийлмэл хавтангийн талбай: 46.58м^2
3. Дөрвөлжин төмрийн (80х40х4) нэмэгдэх жин: 258.8кг

URNUL PROJECT
Барилгын зураг төслийн "ӨРНӨЛПРОЕКТ" ХХК
www.urnul.mn
Утас: 7011-1156
ЗТ19-2131/17

Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 10-р хороо.
ИНЕГ-н бүсийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын төв. Б блок.

Нүүр тал Х17-Х6					Ye.шат: А3
Архитектор	Д.Цэвэлмаа		ЕГ Шифр: ӨП-11/2018	Масштаб: М1:100	Огноо: 2018/11/01
Гүйцэтгэсэн	Ш.Цэнгүүн		ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-10	Хуудас: 17
Шалгасан	Д.Цэвэлмаа				

НҮҮР ТАЛ Y17-Y10 М1:100



ТАЙЛБАР:

1. Энэхүү зургийг хуучин БА марктай зурагтай хамт үз.
2. Нэмэгдэх хөнгөн цагаан нийлмэл хавтангийн талбай: 36.94м^2
3. Дөрвөлжин төмрийн (80x40x4) нэмэгдэх жин: 149.1кг

URNUL PROJECT

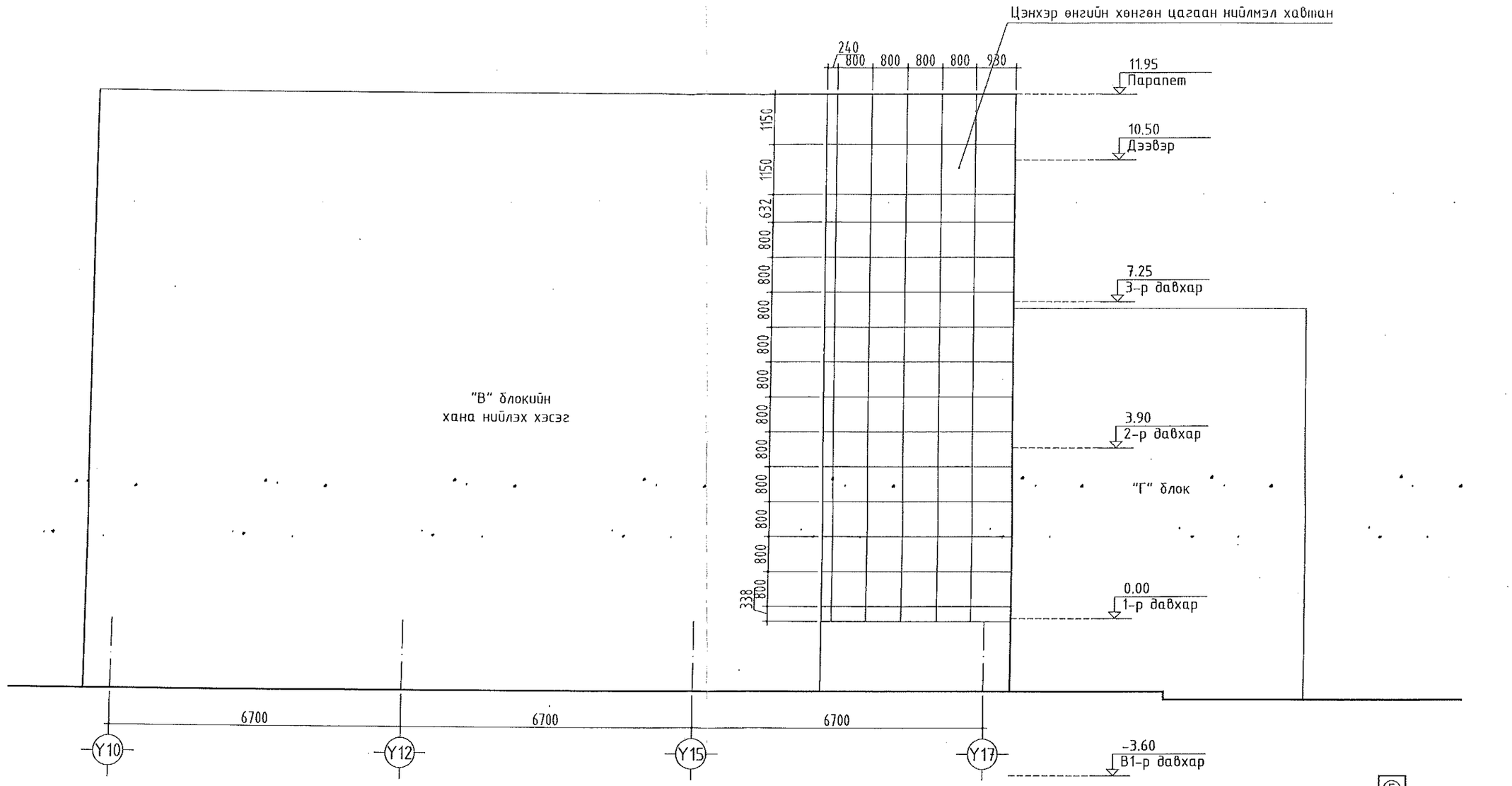
Барилгын зураг төслийн "ӨРНӨЛПРОЕКТ" ХХК
www.urnul.mn
Утас: 7011-1156

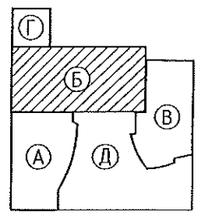
ЗТ19-2131/17

Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 10-р хороо.
ИНЕГ-н бүсийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын төв. Б блок.

Нүүр тал Y17-Y10					Ye шат: А3
Архитектор	Д.Цэвэлмаа		ЕГ Шифр: ӨП-11/2018	Масштаб: М1:100	Огноо: 2018/11/01
Гүйцэтгэсэн	Ш.Цэнгүүн		ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-11	Хуудас: 17
Шалгасан	Д.Цэвэлмаа				

НҮҮР ТАЛ Y10-Y17 М1:100





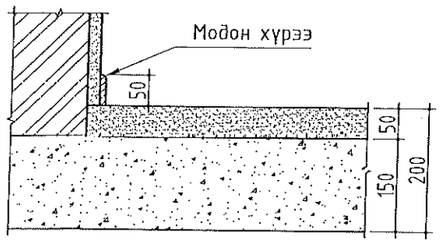
ТАЙЛБАР:

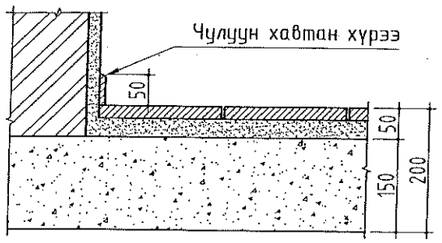
1. Энэхүү зургийг хуучин БА марктай зурагтай хамт үз.
2. Нэмэгдэх хөнгөн цагаан нийлмэл хавтангийн талбай: 19.63м^2
3. Дервөлжин төмрийн (80x40x4) нэмэгдэх жин: 123кг

URNUL PROJECT
Барилгын зураг төслийн
"ӨРНӨЛПРОЕКТ" ХХК
www.urnul.mn
Утас: 7011-1156
ЗТ19-2131/17

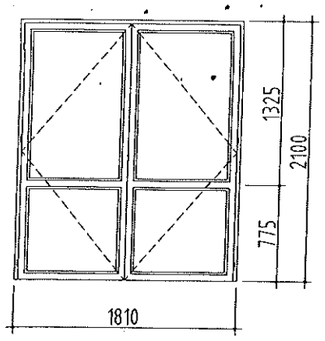
Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 10-р хороо.
ИНЕГ-н бүсийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын төв. Б блок.

Нүүр тал Y10-Y17					Ye шат: А3
Архитектор	Д.Цэвэлмаа		ЕГ Шифр: ӨП-11/2018	Масштаб: М1:100	Огноо: 2018/11/01
Гүйцэтгэсэн	Ш.Цэнгүүн		ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-12	Хуудас: 17
Шалгасан	Д.Цэвэлмаа				

Д/Д	Шалны төрөл, уулзвар	М1:10	Шалны бүтэц	Байрлах өрөөний нэрс	Нийт талбай /м²/
9			Хивсэнцэр Цементэн тэгшилгээ БМ-150 4см Цутгамал төмөр бетон хучилт 15см	ЭХАТ МЗХ, ЭХАТ МЗХ дарга, СДХ, Ажлын байр танилцуулах зочдын өрөө, ШТХ, НМҮХ, Амрах өрөө	178.98

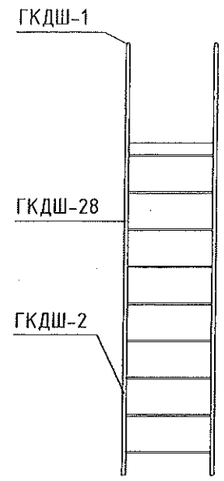
Д/Д	Шалны төрөл, уулзвар	М1:10	Шалны бүтэц	Байрлах өрөөний нэрс	Нийт талбай
10			Боржин чулуу 2см Цементэн тэгшилгээ БМ-150 2см Цутгамал төмөр бетон хучилт 15см	Хонгил	37.51

ХШ21-18	Шилэн самбартай хаалга



Тоо ширхэг	
Зоорь	-
1-р давхар	-
2-р давхар	1
3-р давхар	-
Нийт	1
Нүхний хэмжээ: 1510x2100h	

ГАЛЫН ТӨМӨР ШАТ М1:50

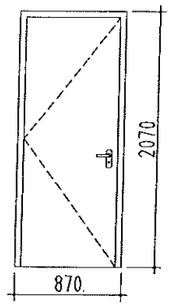


Марк позиц	Нэр	Тэмдэглэгээ		Нэгж жин кг	Нэгж жин кг
	Төмөр шат	h	L	1	189.22
1	ГКДШ-1	1798	700	1	23.63
2	ГКДШ-28	3298	700	1	35.58
3	ГКДШ-2	1495	700	1	52.17
4	ГКШК	80	1000	8	8.89

Эрх бүхий этгээдийн
Эрх бүхий этгээдийн
Эрх бүхий этгээдийн

ШИНЭЭР НЭМЭХ ХААЛГА, ЦОНХ, ШИЛЭН ХАНАНЫ СХЕМ, ТҮҮВЭР М1:50

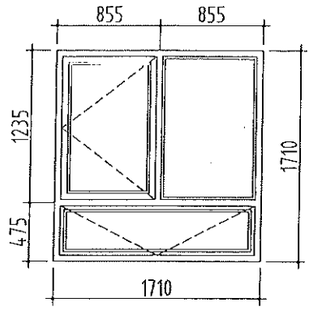
ХБ21-9 Битүү самбартай модон хаалга



Тоо ширхэг		
Зоорь	б.	–
	з.	–
1-р давхар	б.	–
	з.	–
2-р давхар	б.	–
	з.	–
3-р давхар	б.	1
	з.	6
Нийт	б.	1
	з.	6

Нүхний хэмжээ: 910x2100h

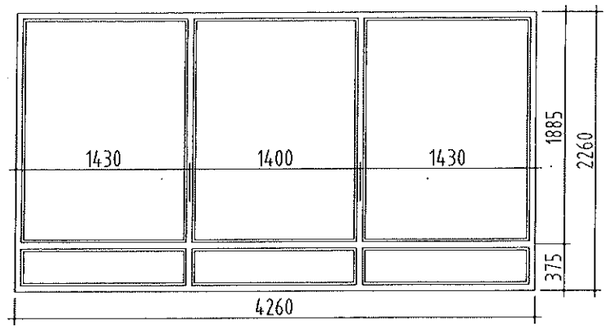
Ц17-17 Хөнгөн цагаан рамтай вакуум цонх



Тоо ширхэг	
Зоорь	–
1-р давхар	–
2-р давхар	–
3-р давхар	7
Нийт	7

Нүхний хэмжээ: 1750x1750h

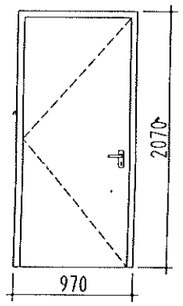
Ц43-28 Хөнгөн цагаан рамтай вакуум цонх



Тоо ширхэг	
Зоорь	–
1-р давхар	–
2-р давхар	–
3-р давхар	1
Нийт	1

Нүхний хэмжээ: 4300x2300h

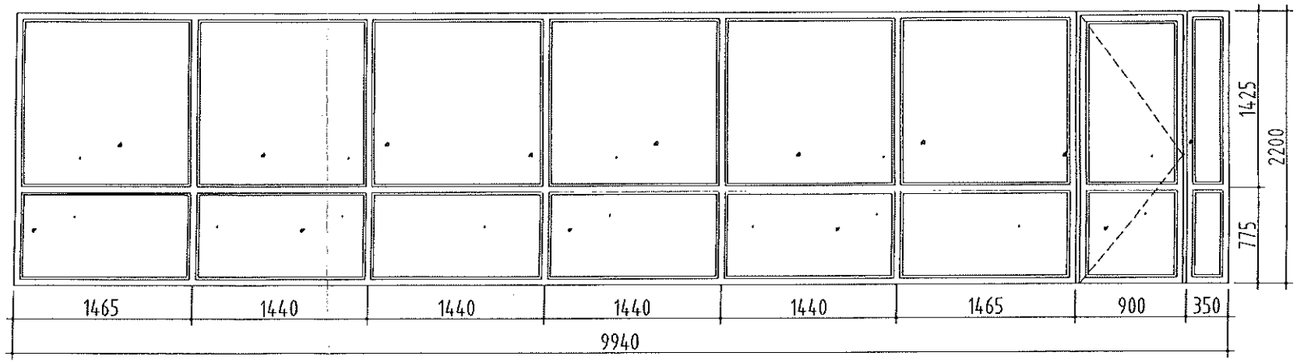
ХБ21-10 Битүү самбартай модон хаалга



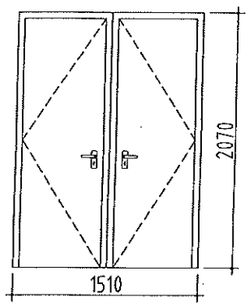
Тоо ширхэг		
Зоорь	б.	–
	з.	–
1-р давхар	б.	–
	з.	–
2-р давхар	б.	–
	з.	1.
3 р давхар	б.	–
	з.	1.
Нийт	б.	–
	з.	2

Нүхний хэмжээ: 1010x2100h

ШХ-1 Хуванцар рамтай вакуум шилэн хана



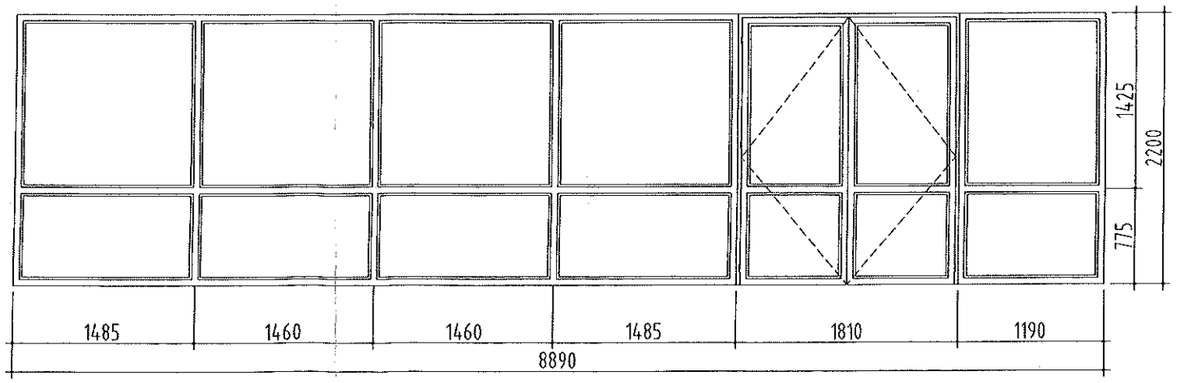
ТХ21-15 Битүү самбартай төмөр хаалга

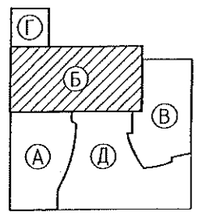


Тоо ширхэг	
Зоорь	2
1-р давхар	–
2-р давхар	–
3-р давхар	–
Нийт	2

Нүхний хэмжээ: 1510x2100h

ШХ-2 Хуванцар рамтай вакуум шилэн хана



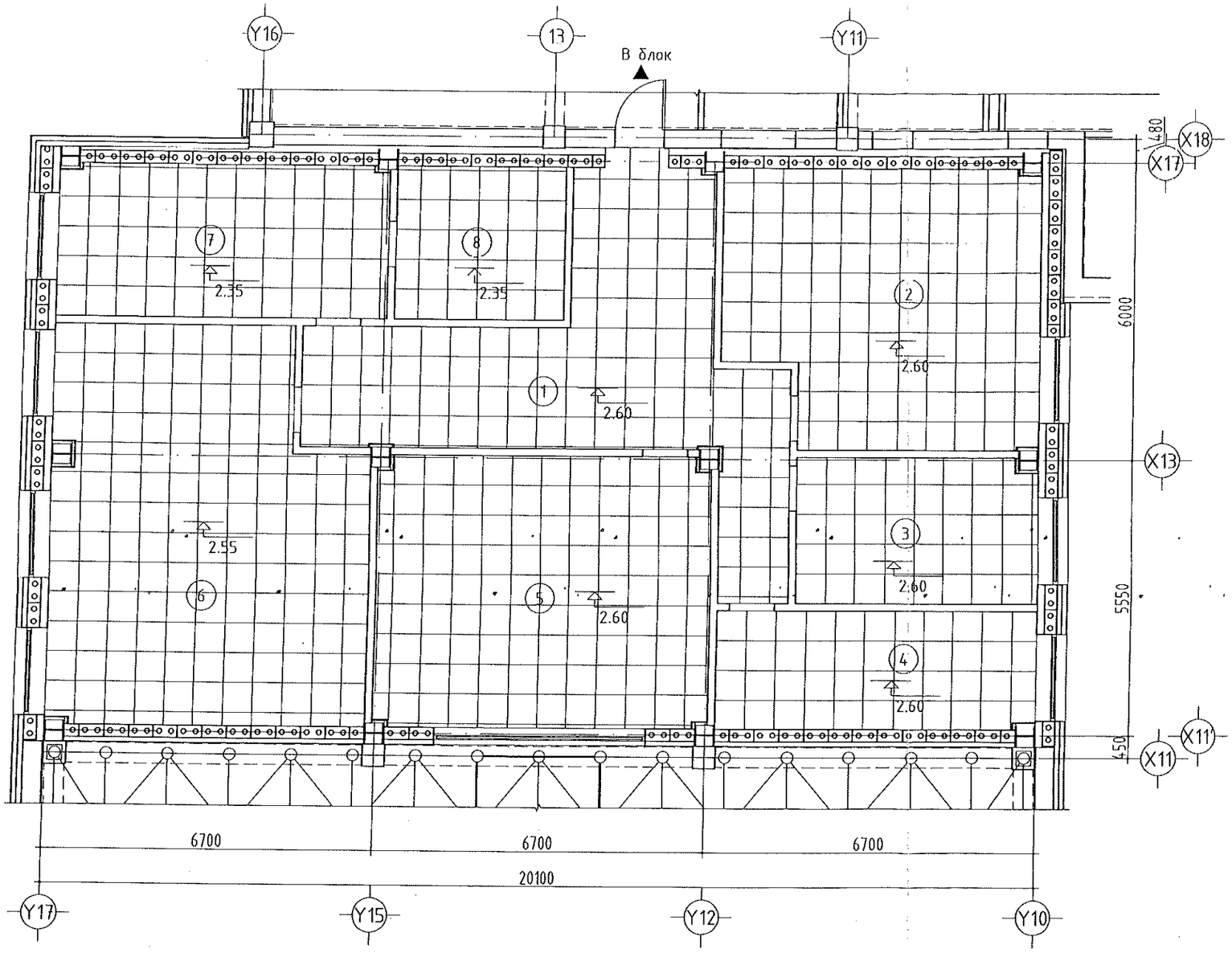


URNUL PROJECT
Барилгын зураг төслийн "ӨРНӨЛПРОЕКТ" ХХК
www.urnul.mn
Утас: 7011-1156
ЗТ19-2131/17

Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 10-р хороо.
ИНЕГ-н бүсийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын тев. Б блок.

Шинээр нэмэх хаалга, цонх, шилэн хананы схем, түүвэр					Ye шат: А3
Архитектор	Д.Цэвэлмаа		ЕГ Шифр: ӨП-11/2018	Масштаб: М1:100	Огноо: 2018/11/01
Гүйцэтгэсэн	Ш.Цэнгүүн		ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-14	Хуудас: 17
Шалгасан	Д.Цэвэлмаа				

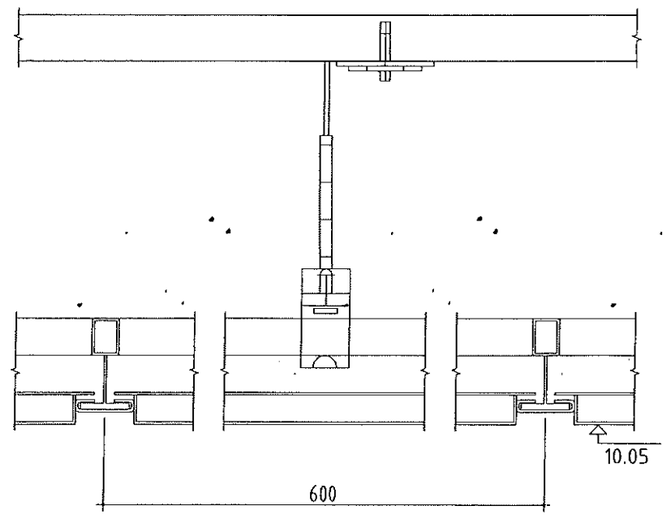
ДАВХАРЛАХ ДАВХРЫН ДҮҮЖИН ТААЗНЫ БАЙГУУЛАЛТ М1:100

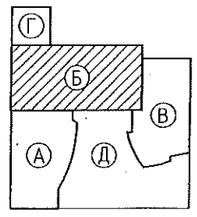


Дүүжин таазны тодорхойлолт

Д/Д	Нэр	Талбай (м²)	Таазны төрөл		Тайлбар
1	Хонгил	37.51	Хөнгөн цагаан хавтан дүүжин тааз	1	Үг дүүжин тааз нь дээрээ шилэн хөвөн, дуу шингээгч хавтантай байна.
2	ЭХАТ МЗХ	33.98			
3	ЭХАТ МЗХ дарга	14.34			
4	СДХ	15.39			
5	Ажлын байр танилцуулах зочдын өрөө	36.91			
6	ШТХ	47.95			
7	НМҮХ	20.70			
8	Амрах өрөө	10.72			
	Дүүжин таазны нийт талбай	217.50			

ХӨНГӨН ЦАГААН ХАВТАН ДҮҮЖИН ТААЗНЫ ХЭСЭГЛЭЛ М 1:20





ТАЙЛБАР:

1. Хөнгөн цагаан дүүжин тааз нь 60х60 см хэмжээтэй жижиг нүхтэй хавтан байна.
2. Дүүжин таазны түвшинг давхарлах давхрын шалнаас бодож тавьсан болно.

URNUL PROJECT
Барилгын зураг төслийн "ӨРНӨЛПРОЕКТ" ХХК
www.urnul.mn
Утас: 7011-1156

ЗТ19-2131/17

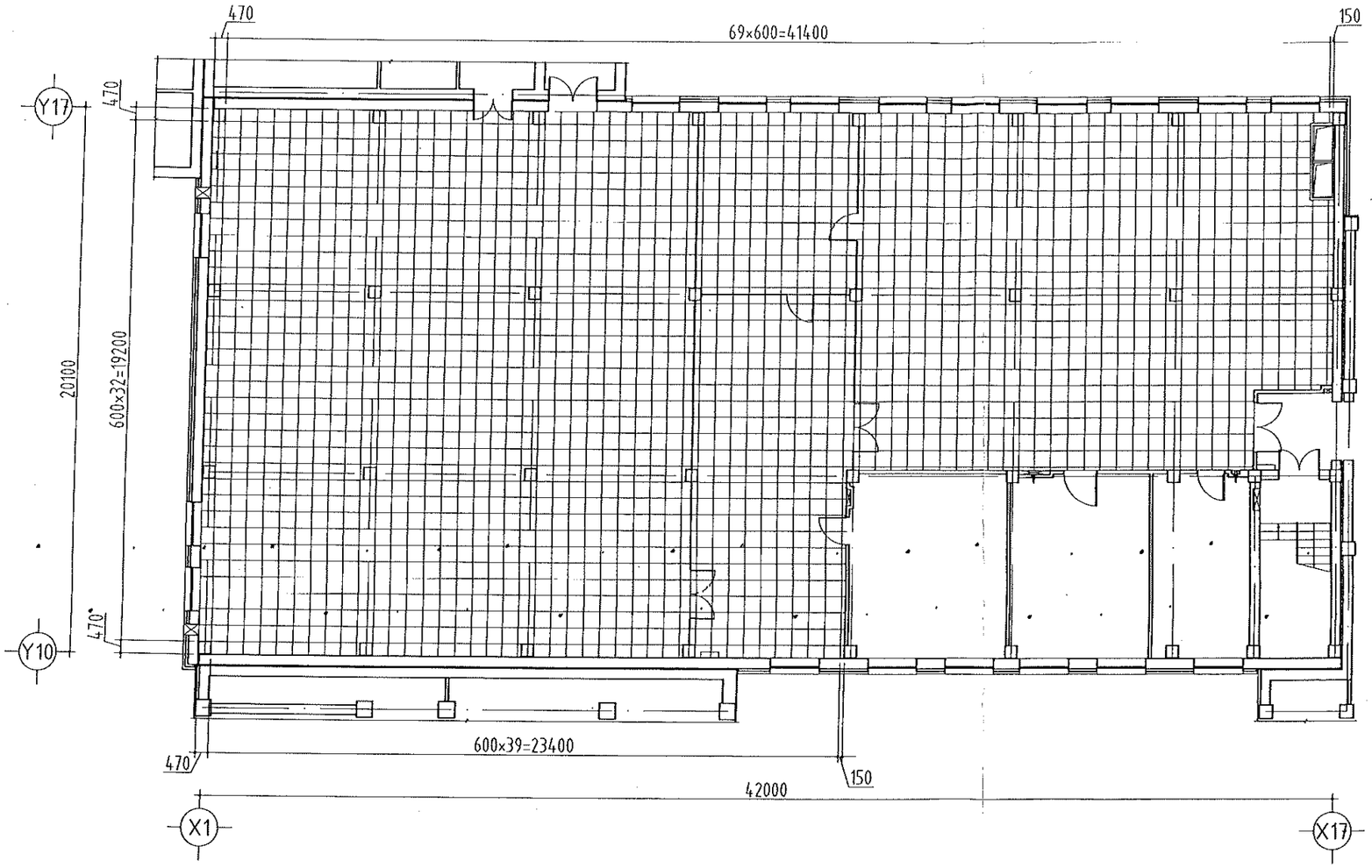
Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 10-р хороо.
ИНЕГ-н бүсийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын төв. Б блок.

Давхарлах давхрын дүүжин таазны байгуулалт

Архитектор	Д.Цэвэлмаа		ЕГ Шифр: ӨП-11/2018	Масштаб: М1:10	Огноо: 2018/11/01
Гүйцэтгэсэн	Ш.Цэнгүүн		ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-15	Хуудас: 17
Шалгасан	Д.Цэвэлмаа				

Ye шат: А3

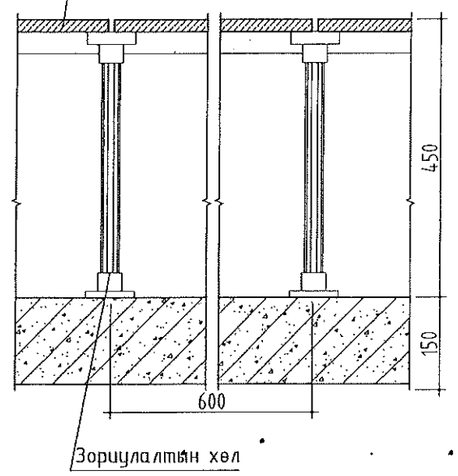
1-Р ДАВХРЫН ДАВХАР ШАЛНЫ БАЙГУУЛАЛТ М1:200

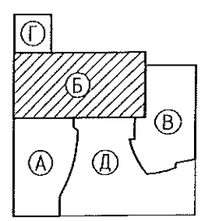


Давхар шалны нийт талбай: 710.64м²

ДАВХАР ШАЛНЫ БҮТЭЦ М1:10

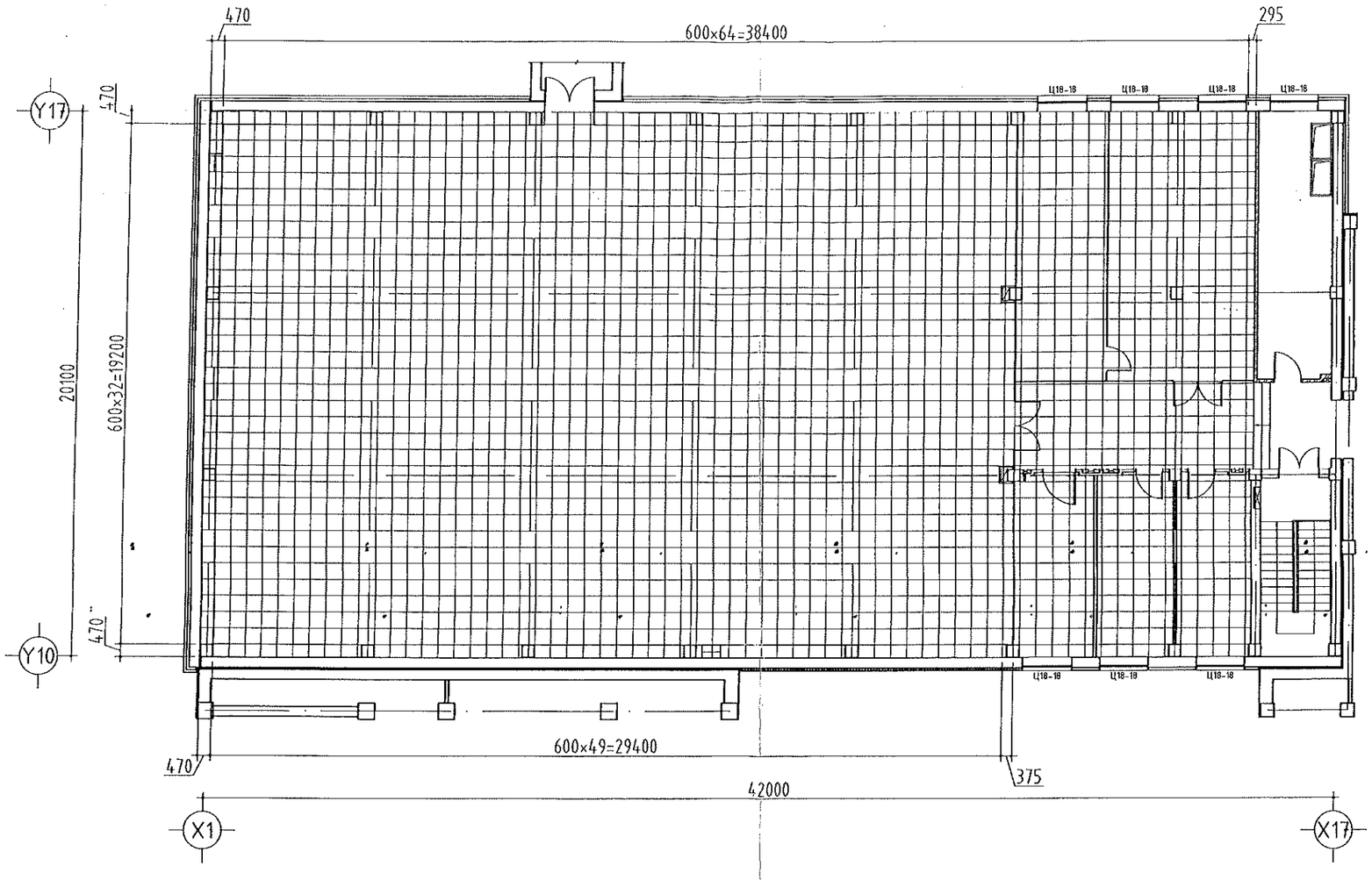
600х600мм хэмжээтэй цахилгаан цэнэг үүсдэггүй зориулалтын давхар шал.
Шалны даац 4000 kN/м²-с багагүй байна.
www.abomb.com Access floor



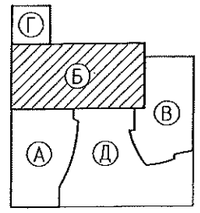


URNUL PROJECT Барилгын зураг төслийн "ӨРНӨЛПРОЕКТ" ХХК www.urnul.mn Утас: 7011-1156	Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 10-р хороо. ИНЕГ-н бүсийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын төв. Б блок.					
	1-р давхрын давхар шалны байгуулалт, давхар шалны бүтэц					Ye шат: А3
	Архитектор	Д.Цэвэлмаа		ЕГ Шифр: ӨП-11/2018	Масштаб: М1:200, М1:10	Огноо: 2018/11/01
	Гүйцэтгэсэн	Ш.Цэнгүүн		ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-16	Хуудас: 17
3Т19-2131/17	Шалгасан	Д.Цэвэлмаа				

2-Р ДАВХРЫН ДАВХАР ШАЛНЫ БАЙГУУЛАЛТ М1:200



Давхар шалны нийт талбай: 788м^2



URNUL PROJECT

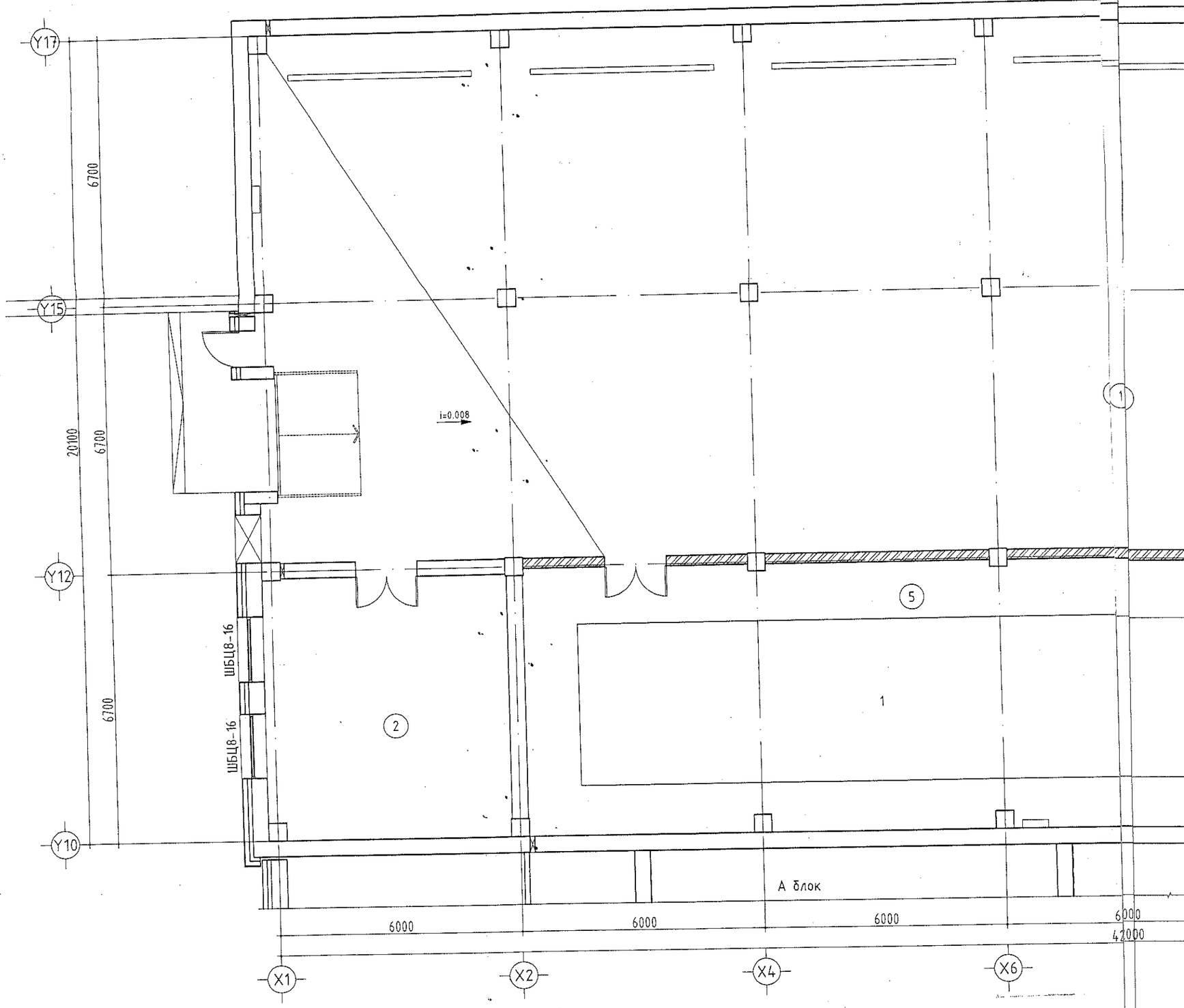
Барилгын зураг төслийн "ӨРНӨЛПРОЕКТ" ХХК
www.urnul.mn
Утас: 7011-1156

ЗТ19-2131/17

Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 10-р хороо.
ИНЕГ-н бүсийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын төв. Б блок.

2-р давхрын давхар шалны байгуулалт					Уе шат: АЗ
Архитектор	Д.Цэвэлмаа		ЕГ Шифр: ӨП-11/2018	Масштаб: М1:200	Огноо: 2018/11/01
Гүйцэтгэсэн	Ш.Цэнгүүн		ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-17	Хуудас: 17
Шалгасан	Д.Цэвэлмаа				

ЗООРИЙН ДАВХРЫН ТОНОГ ТӨХӨӨРӨМЖИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:100

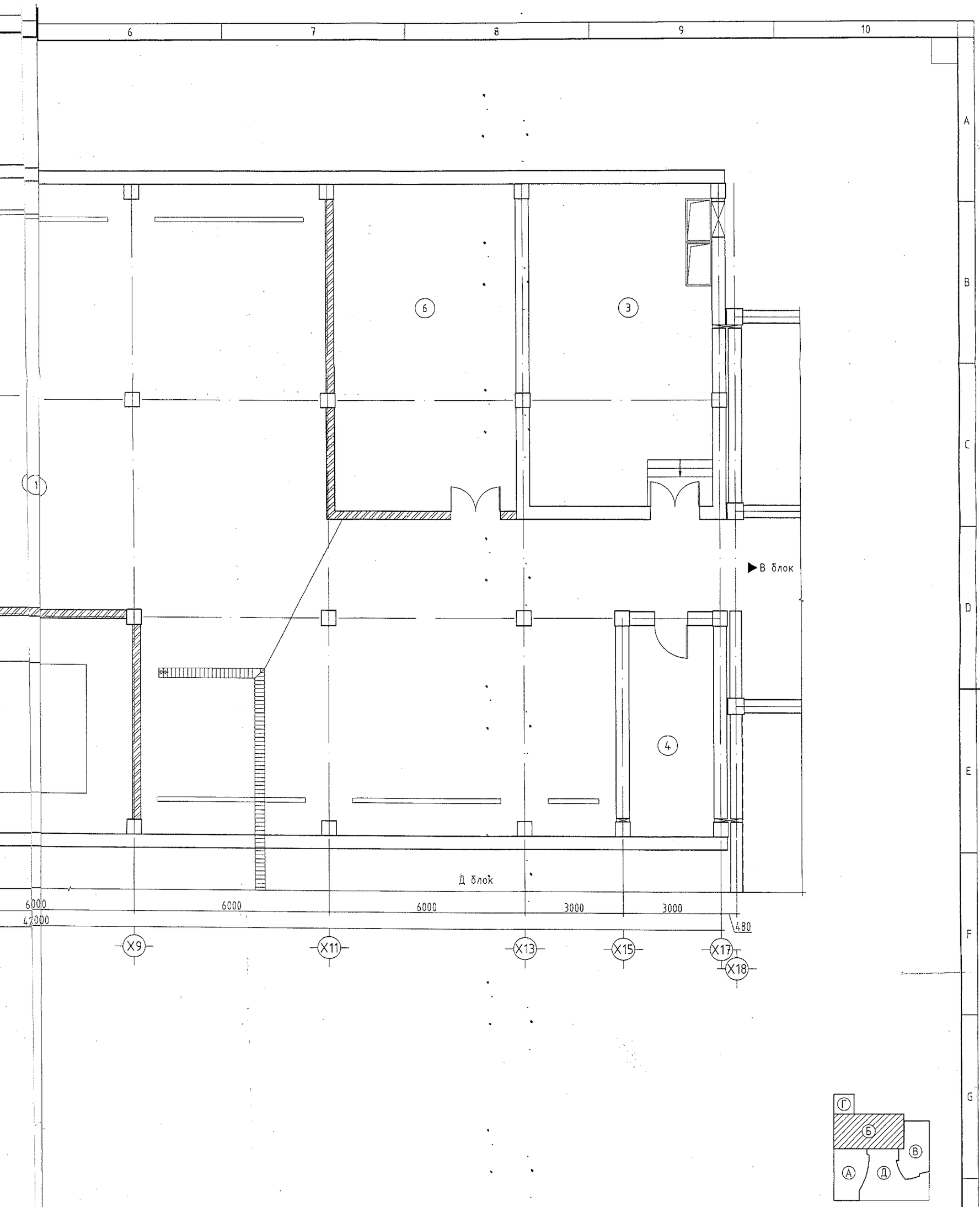


Өрөө тасалгааны тодорхойлолт		
Д/Д	Нэр	Талбай ($м^2$)
1	Автомашины гараж	530.74
2	Дулааны узель	39.35
3	Салхивчийн өрөө	50.45
4	Цахилгаан самбарын өрөө	17.02
5	Галын усын бакны өрөө	117.35
6	Салхивчийн өрөө	56.51
	Давхрын нийт талбай	811.42

Тоног төхөөрөмжийн тодорхойлолт									
Д/Д	Нэр	Тоо ширхэг	Жин	Овор хэмжээ /мм/			Цахилгаан	
				Урт	Өргөн	Өндөр	Хүчдэл /В/	Чадал /кВт/
1	Галын усны бак /120$м^3$/	1		15000	4000	2000		

ТАЙЛБАР:

1. Энэхүү зургийг хуучин ТХ марктай зурагтай хамт үз.



Энэхүү зургийг хуулбарлах, олшруулах, бусдад шилжүүлэн бариулга барихыг хориглоно. Зохиогчийн эрхийн хуулийн дагуу зургаг нэмэлт өөрчлөлт оруулах, холбох эрхийг зөвхөн зохиогчид эдэлнэ.

URNUL PROJECT
Барилгын зураг төслийн "ӨРНӨЛПРОЕКТ" ХХК
www.urnul.mn
Утас: 7011-1156

ЗТ19-2131/17

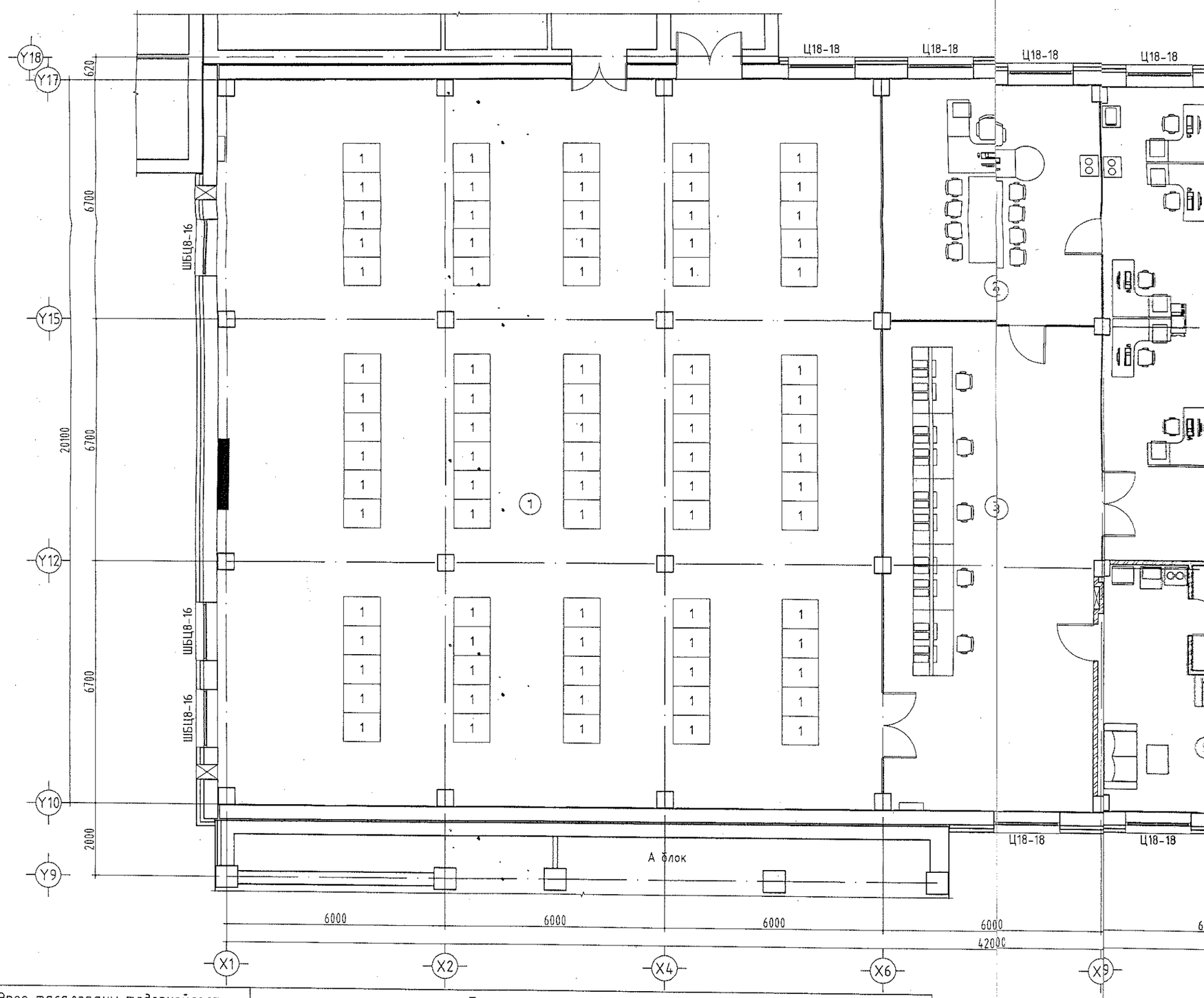
Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 10-р хороо.
ИНЕГ-н бүсийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын төв. Б блок.

Зоорийн давхрын тоног төхөөрөмжийн байгуулалт

Үе шат: АЗ

Архитектор	Д.Цэвэлмаа	ЕГ Шифр: ӨП-11/2018	Масштаб: М1:100	Огноо: 2018/11/01
Гүйцэтгэсэн	Ш.Цэнгүүн	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: ТХ-1	Хуудас: 4
Шалгасан	Д.Цэвэлмаа			

1-Р ДАВХРЫН ТОНОГ ТӨХӨӨРӨМЖИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:100



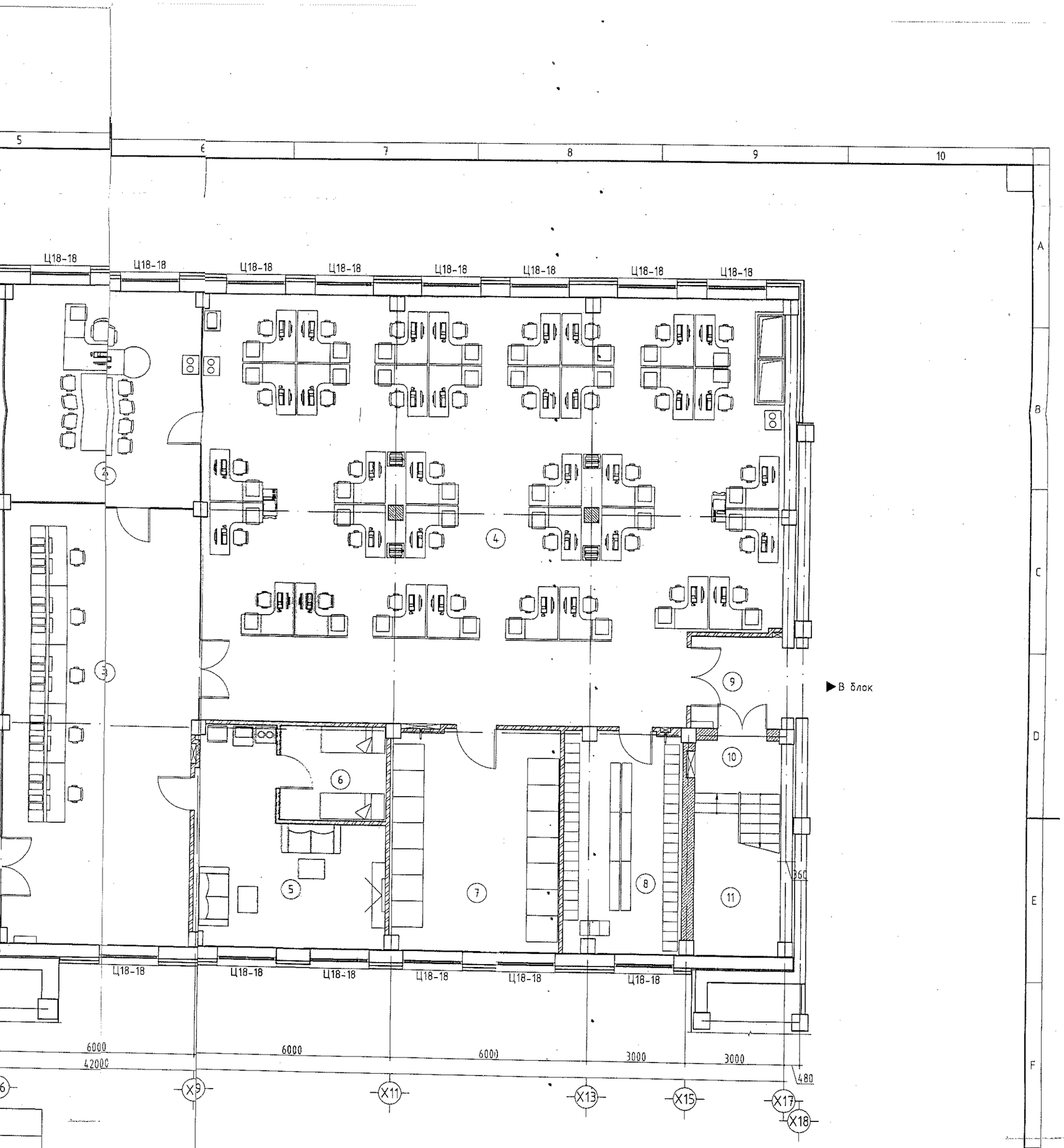
Өрөө тасалгааны тодорхойлолт		
Д/Д	Нэр	Талбай ($м^2$)
1	Тоног төхөөрөмжийн өрөө	363.79
2	Холбооны хэсгийн менежер	39.25
3	Холбооны эзэлжийн инженер	77.68
4	Инженерүүдийн өрөө	225.14
5	Алжаал тайлах өрөө	29.82
6	Унтлагын өрөө	9.21
7	Сейф, агуулах, А сэлбэг	34.94
8	Хувцас солих өрөө	24.00
9	Хонгил	10.59
10	Шат, шатны талбай	4.77
11	Шатны доорх талбай	10.40
	Давхрын нийт талбай	829.59

Тоног төхөөрөмжийн тодорхойлолт									
Д/Д	Нэр	Тоо ширхэг	Жин	Овор хэмжээ /мм/			Цахилгаан	
				Урт	Өргөн	Өндөр	Хүчдэл /В/	Чадал /кВт/
1	19 инчийн зогсуур	80		1000	800	2000	220	4.8

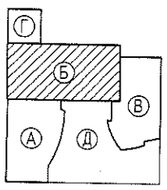
ТАЙЛБАР:

1. Марклагдаагүй тоног төхөөрөмж нь хуучин ТХ марктай зураг тусгагдсан болно.

Энэхүү
бусда
хоригл
дагуу э
холбох



/кВт/
.8



Энэхүү зургийг хуулбарлах, олшруулах, бусдад шилжүүлэн барилга барихыг хориглоно. Зохиогчийн эрхийн хуулийн дагуу зургаг нэмэлт өөрчлөлт оруулах, холбох эрхийг зөвхөн зохиогчид эзэлнэ.

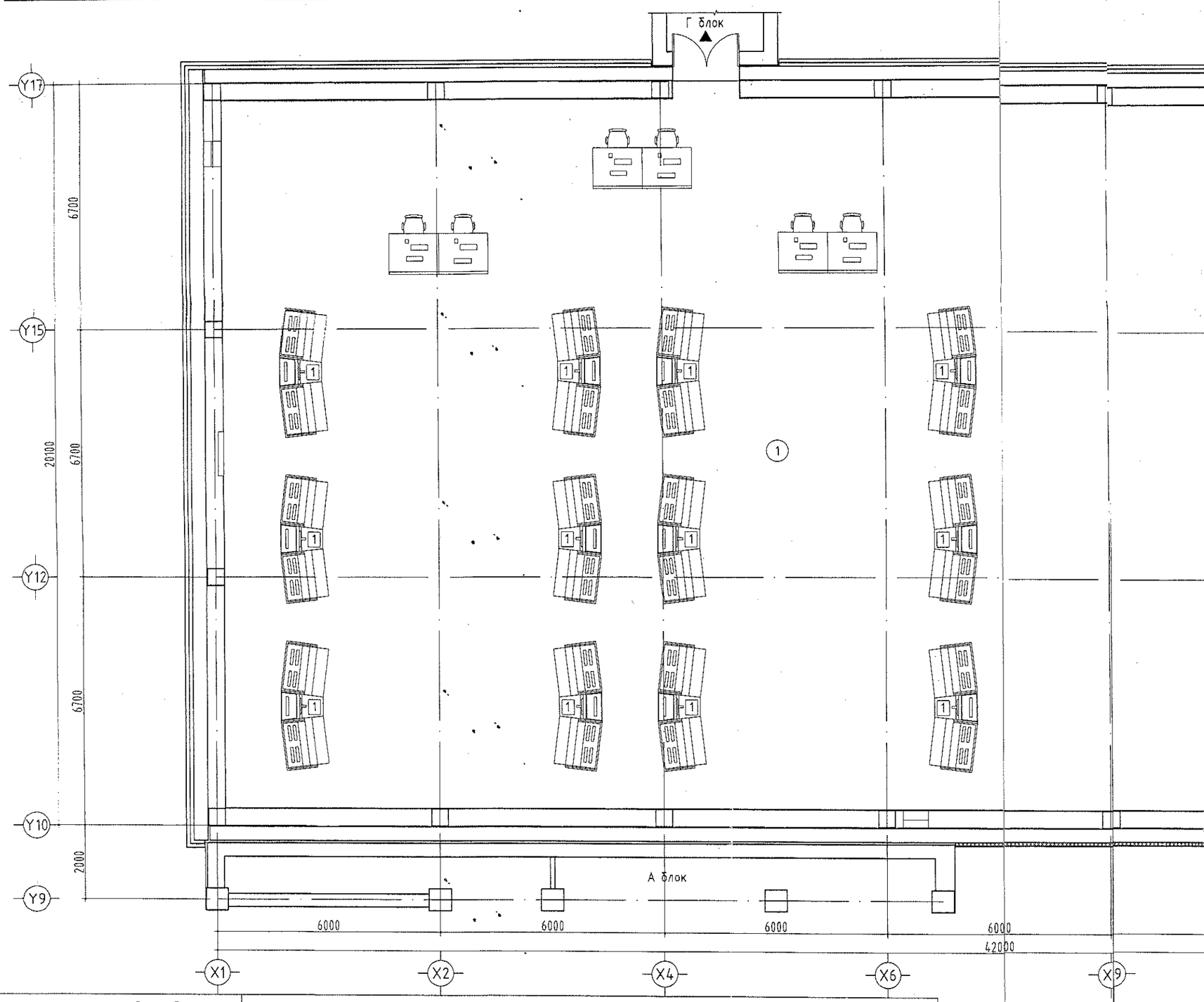
URNUL PROJECT
Барилын зураг төслийн "ӨРНЕЛПРОЕКТ" ХХК
www.urnul.mn
Утас: 7011-1156
ЗТ19-2131/17

Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 10-р хороо.
ИНЕГ-н бүсийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын төв. Б блок.
1-р давхрын тоног төхөөрөмжийн байгуулалт

Архитектор	Д.Цэвэлмаа	ЕГ Шифр: ӨП-11/2018	Масштаб: М1:100	Үе шат: АЗ	
Гүйцэтгэсэн	Ш.Цэнгүүн			Огноо: 2018/11/01	
Шалгасан	Д.Цэвэлмаа	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: ТХ-2	Хуудас: 17	

ЭХ! Эксперт №: 152
Барилгын хөгжлийн газар
2019.05.07

2-Р ДАВХРЫН ТОНОГ ТӨХӨӨРӨМЖИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:100



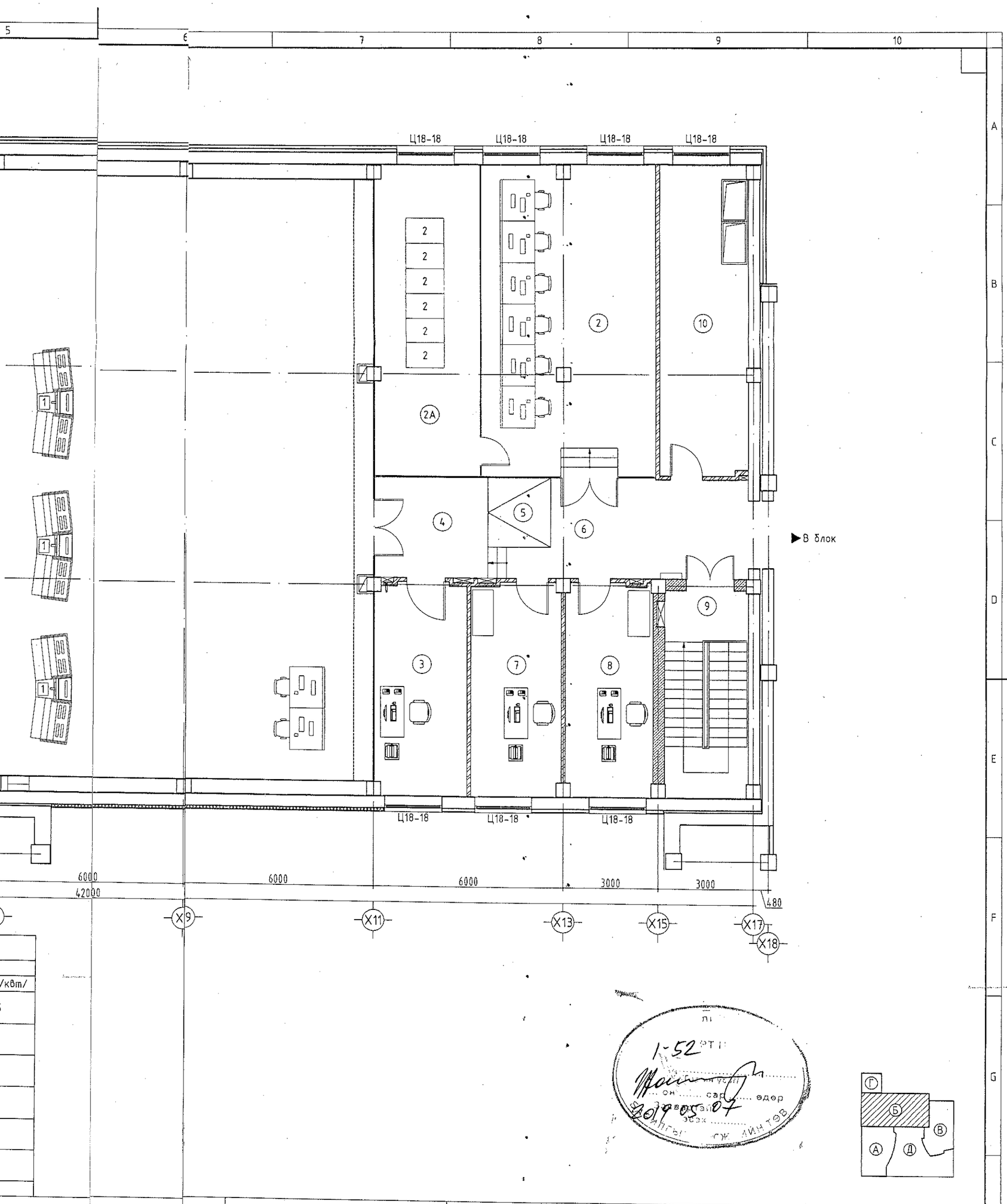
Өрөө тасалгааны тодорхойлолт		
Д/Д	Нэр	Талбай (м²)
1	Бусийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын байр	569.17
2	Бэдит ажиглалтын хэсэг, автоматжуулалтын систем	54.48
2А	Тоног төхөөрөмжийн өрөө	32.88
3	Бодит ажиглалтын инженер	19.57
4	Хонгил	12.57
5	Пандус	5.75
6	Хонгил	18.98
7	ОНХУ-ын хэсгийн дарга	19.38
8	БНХУ-ын хэсгийн менежер	18.69
9	Шэт, шатны талбай	17.83
10	Салхивчийн өрөө	27.00
	Давхрын нийт талбай	796.30

Тоног төхөөрөмжийн тодорхойлолт									
Д/Д	Нэр	Тоо ширхэг	Жин	Овор хэмжээ /мм/			Цахилгаан		
				Урт	Өргөн	Өндөр	Хүчдэл /В/	Чадал /кВт/	
1	Консоль	18		3500	1300			1.5	
2	Зогсуур	6		1200	800	2000		2	

ТАЙЛБАР:

1. Марклагдаагүй тоног төхөөрөмж нь хуучин ТХ марктай зураг тусгагдсан болно.

Энэхү
бус
хори
дагуу
холбо



Энэхүү зургийг хуулбарлах, олшруулах, бусдад шилжүүлэн барилга барихыг хориглоно. Зохиогчийн эрхийн хуулийн дагуу зураг нэмэлт өөрчлөлт оруулах, холбох эрхийг зөвхөн зохиогчид эдэлнэ.

URNUL PROJECT
Барилгын зураг төслийн "ӨРНӨЛПРОЕКТ" ХХК
www.urnul.mn
Утас: 7011-1156

ЗТ19-2131/17

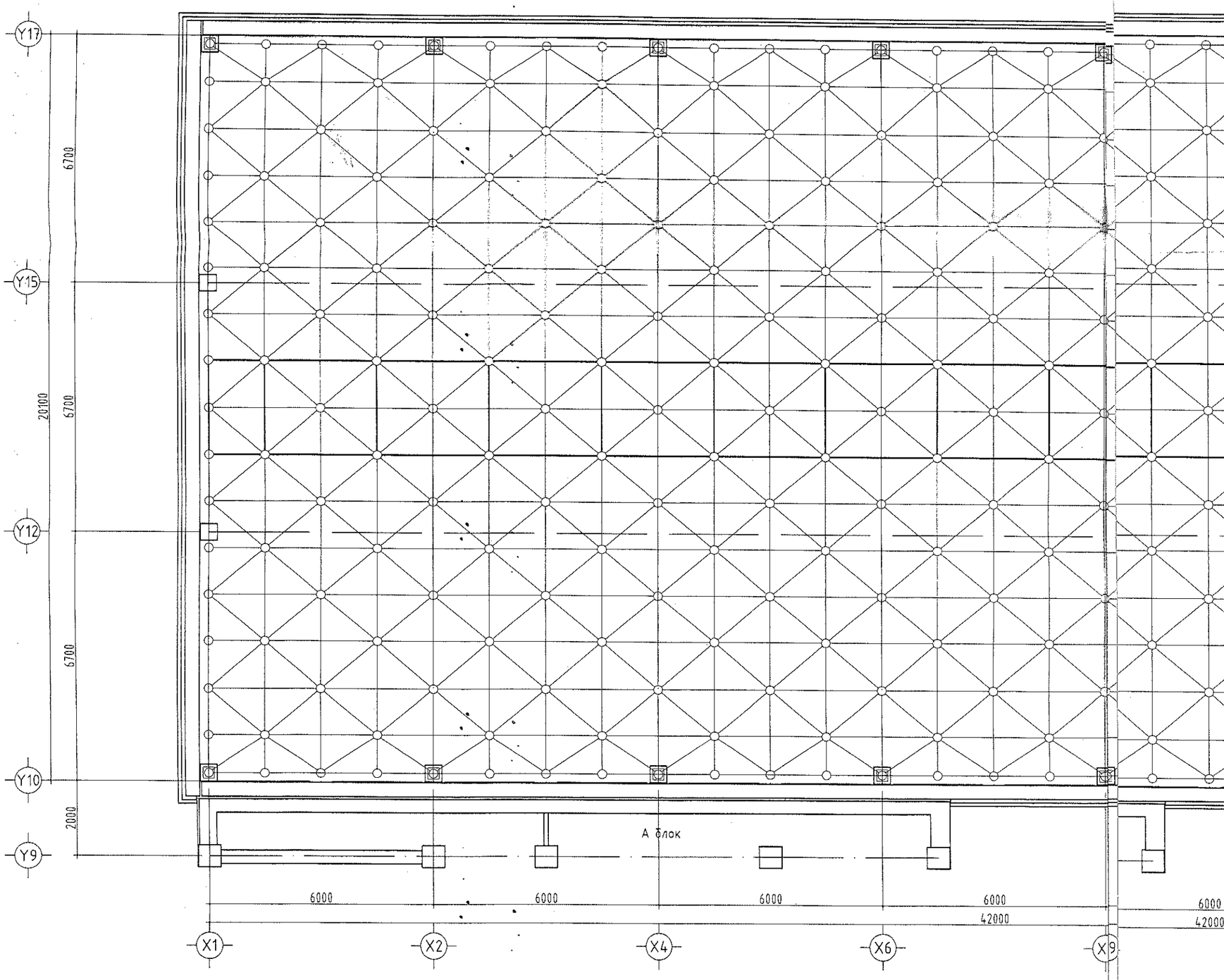
Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 10-р хороо.
ИНЕГ-н бүсийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын тев. Б блок.

2-р давхрын тоног төхөөрөмжийн байгуулалт

Үе шат: АЗ

Архитектор	Д.Цэвэлмаа	ЕГ Шифр: ӨП-11/2018	Масштаб: М1:100	Огноо: 2018/11/01
Гүйцэтгэсэн	Ш.Цэнгүүн	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: ТХ-3	Хуудас: 17
Шалгасан	Д.Цэвэлмаа			

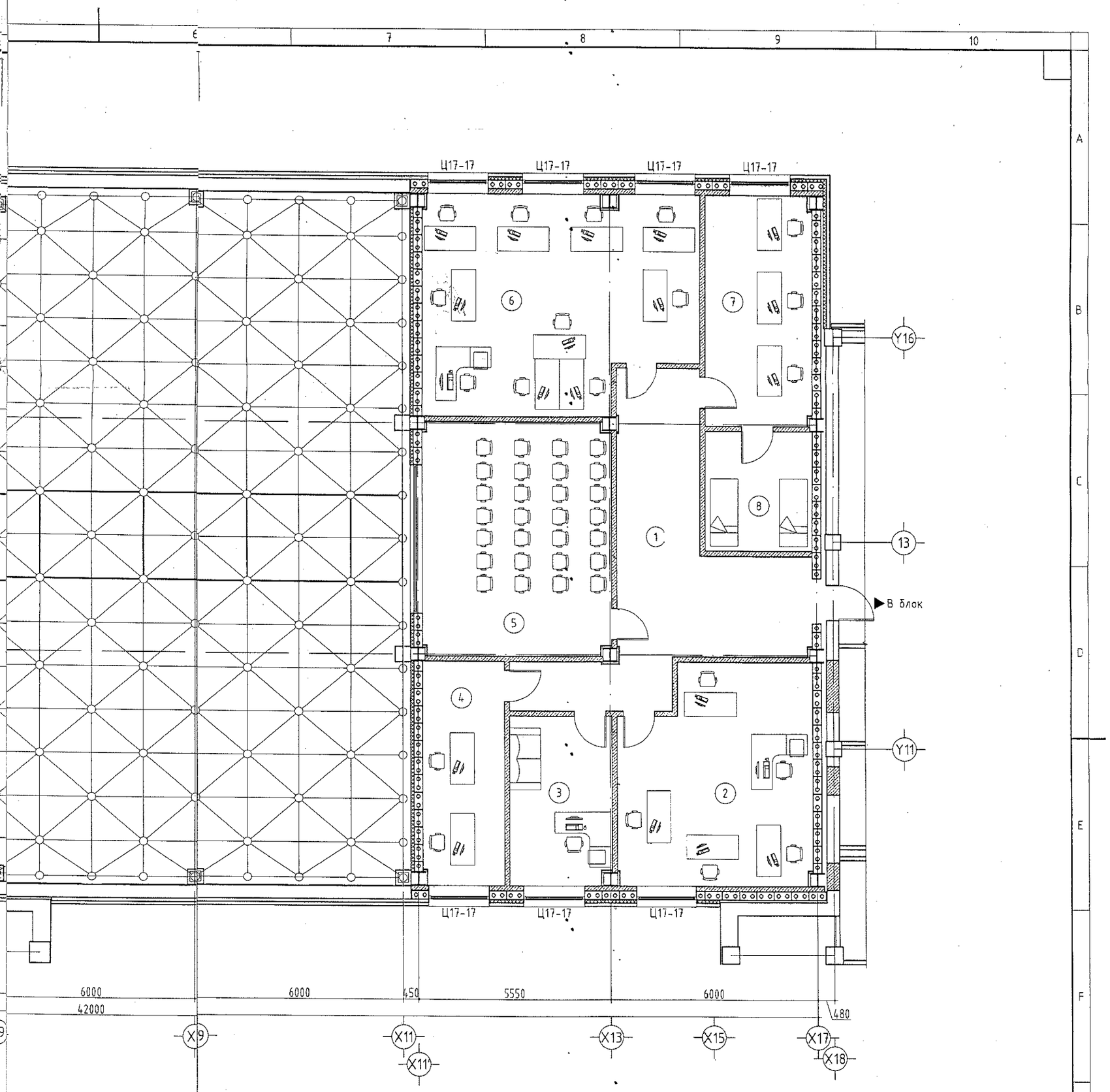
ДАВХАРЛАХ ДАВХРЫН ТОНОГ ТӨХӨӨРӨМЖИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:100



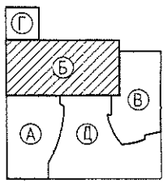
Өрөө тасалгааны тодорхойлолт		
Д/Д	Нэр	Талбай ($м^2$)
1	Хонгил	37.51
2	ЭХАТ МЗХ	33.67
3	ЭХАТ МЗХ дарга	14.46
4	СДХ	15.21
5	Ажлын байр танилцуулах зочдын өрөө	36.81
6	ШТХ	47.85
7	НМҮХ	20.45
8	Амрах өрөө	10.53
	Давхрын нийт талбай	216.49

ТАЙЛБАР:

1. Энэхүү зургийг хуучин ТХ марктай зурагтай хамт үз.



Зураг төслийг хянасан
ЭКСПЕРТ № 1-52
Гарын үсэг
он сар өдөр
2019 05 07
Засварт оруулах
БАЙГЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ



Энэхүү зургийг хуулбарлах, олшруулах, бусдад шилжүүлэн барилга барихыг хориглоно. Зохиогчийн эрхийн хуулийн дагуу зураг нэмэлт өөрчлөлт оруулах, холбох эрхийг зөвхөн зохиогчид эзэлнэ.

URNUL PROJECT
Барилгын зураг төслийн "ӨРНӨЛПРОЕКТ" ХХК
www.urnul.mn
Утас: 7011-1156

3Т19-2131/17

Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 10-р хороо.
ИНЕГ-н бүсийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын тев. Б блок.

Давхарлах давхрын тоног төхөөрөмжийн байгуулалт

Архитектор	Д.Цэвэлмаа	ЕГ Шифр: ӨП-11/2018	Масштаб: М1:100	Огноо: 2018/11/01	Ye шат: АЭ
Гүйцэтгэсэн	Ш.Цэнгүүн	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: ТХ-4	Хуудас: 17	
Шалгасан	Д.Цэвэлмаа				