МОНГОЛЫН БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСӨЛ ЗОХИОГЧДЫН ХОЛБОО

"БЬЮЛДИНГС ТЕКНОЛОЖИ"ХХК
/ЗТ19-902/10, Улаанбаатар хот, СБД, 9-р хороо, Алтайн гудамж,
Хоймор оффисийн барилга 13-р давхар 1310 тоот, Утас: 350014, Факс: 350013/

ENGINEERING COMPANY

ТГ Шифр: ВТ-38/2009-А

(Улаанбаатар хот, Хан-уул дүүрэг, 10-р хороо)

"ИНЕГ-Н БҮСИЙН НИСЛЭГИЙН ХӨДӨЛГӨӨНИЙ УДИРДЛАГЫН ТӨВ БАЙР"-НЫ БАРИЛГЫН ӨӨРЧЛӨЛТ (В БЛОК)

(Өөрчлөлтын зураг)

ХАЛААЛТ, АГААР СЭЛГЭЛТ, ХӨРГӨЛТИЙН ХЭСЭГ-ХАС

УЛААНБААТАР ХОТ
БЬЮЛДИНГС ТЕКНОЛОЖИ ХХК
ТТБ1530 ш.2718528

Захирал ..... /Н.Дорж/

Инженер ..... /Ж.Наранчимэг/

Улаанбаатар хот
2018 он

ТАЙЛБАР БИЧИГ:

Улаанбаатар хотын Хан-Уул дүүргийн 10-р хорооны нутаг дэвсгэрт баригдах ИНЕГ-н Бусийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын төвийн "В" блокийн халаалт, агаар сэлгэлт, хөргөлтийн системийн ажлын зургийг гүйцэтгэхдээ барилга архитектур болон технологийн зургийн өөрчлөлтийг үндэслэн норм дүрмийн дагуу гүйцэтгэв.

Уг өөрчлөлт нь үндсэн тоног төхөөрөмж болон магистраль шугам хоолойнд өөрчлөлт ороогүй бөгөөд өрөөнүүдийн шилжилт хөдөлгөөнтэй холбоотой болно. Өрөөний зохион байгуулалттай холбоотой хөргөлтийн фанкойл нэмж төлөвлөсөн болно. Өөрчлөлтийн ажлын зургийн материалын түүвэрийг угсралтын компаниуд нь одоо угсарсан байгаа ажилуудтай уялдуулан материалын түүврийг хянаж гаргах шаардлагатай.

Материалын тодорхойлолт

Д/д	ГОСТ, Марк	Материалын нэр	Тоо		Тайлбар
Өөрчлөлтийн материал					
1		Агаар дамжуулах хоолой 200x200	8.0		у/м
2		Агаар дамжуулах хоолой 200x150	50.0		у/м
3		Эргэлт 90 200x150	2		шир
4		Гуравлагч 200x150/200x150	2		шир
5		Гуравлагч 200x150/200x150	2		шир
6		Шилжвэр 200x200/200x150	2		шир
7		Агаар оруулах сараалж 200x150	9		шир
8		Агаар сорох сараалж 200x150	9		шир
9		Хөргөлтийн фанкойл FWC02	5		шир
10		Хөргөлтийн фанкойл FWC04	4		у/м
11		Хөргөлтийн шугам хоолой dy15	24.0		у/м
12		Хөргөлтийн шугам хоолой dy20	19.0		у/м
13		Хөргөлтийн шугам хоолой dy25	34		у/м
14		Хөргөлтийн шугам хоолой dy32	22.8		у/м
15		Хоолойн дулаалга dy15	24.0		у/м
16		Хоолойн дулаалга dy20	19.0		у/м
17		Хоолойн дулаалга dy25	34		у/м
18		Хоолойн дулаалга dy32	22.8		у/м
19		Эргэлт 90 dy15	14		шир
20		Эргэлт 90 dy20	2		шир
21		Эргэлт 90 dy25	10		шир
22		Эргэлт 90 dy32	2		шир

ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ

Д/д	ЗУРГИЙН НЭР	МАРК
1	Үндсэн хуудас	ХАС-1
2	2-р давхрын агаар сэлгэлтийн системийн байгуулалт	ХАС-2
3	3-р давхрын агаар сэлгэлтийн системийн байгуулалт	ХАС-3
4	2-р давхрын халаалтын системийн байгуулалт	ХАС-4
5	3-р давхрын халаалтын системийн байгуулалт	ХАС-5
6	2-р давхрын хөргөлтийн системийн байгуулалт	ХАС-6
7	3-р давхрын хөргөлтийн системийн байгуулалт	ХАС-7

Материалын тодорхойлолт

Д/д	ГОСТ, Марк	Материалын нэр	Тоо		Тайлбар
Өөрчлөлтийн материал					
23		Гуравлагч 20/20/15	8.0		у/м
24		Гуравлагч 20/20	50.0		у/м
25		Гуравлагч 25/25/15	2		шир
26		Гуравлагч 32/32/15	2		шир
27		Гуравлагч 32/32/25	2		шир
28		Халаах хэрэгсэл FKV-22/05/08	4		шир
29		Халаах хэрэгсэл FKV-22/05/12	2		шир
30		Халаах хэрэгсэл FKV-22/05/16	1		шир
31		Халаах хэрэгсэл FKV-22/05/20	1		шир
32		Хөнгөн цагаан пластик хоолой dy15 мм; Ру=1.0МПа; Т=95 С	50.0		у/м
33		Коллектор 9 гарцалгаатай	1		шир

Д/д	Огноо	Засвар өөрчлөлт

Ye шат: Ажлын зураг

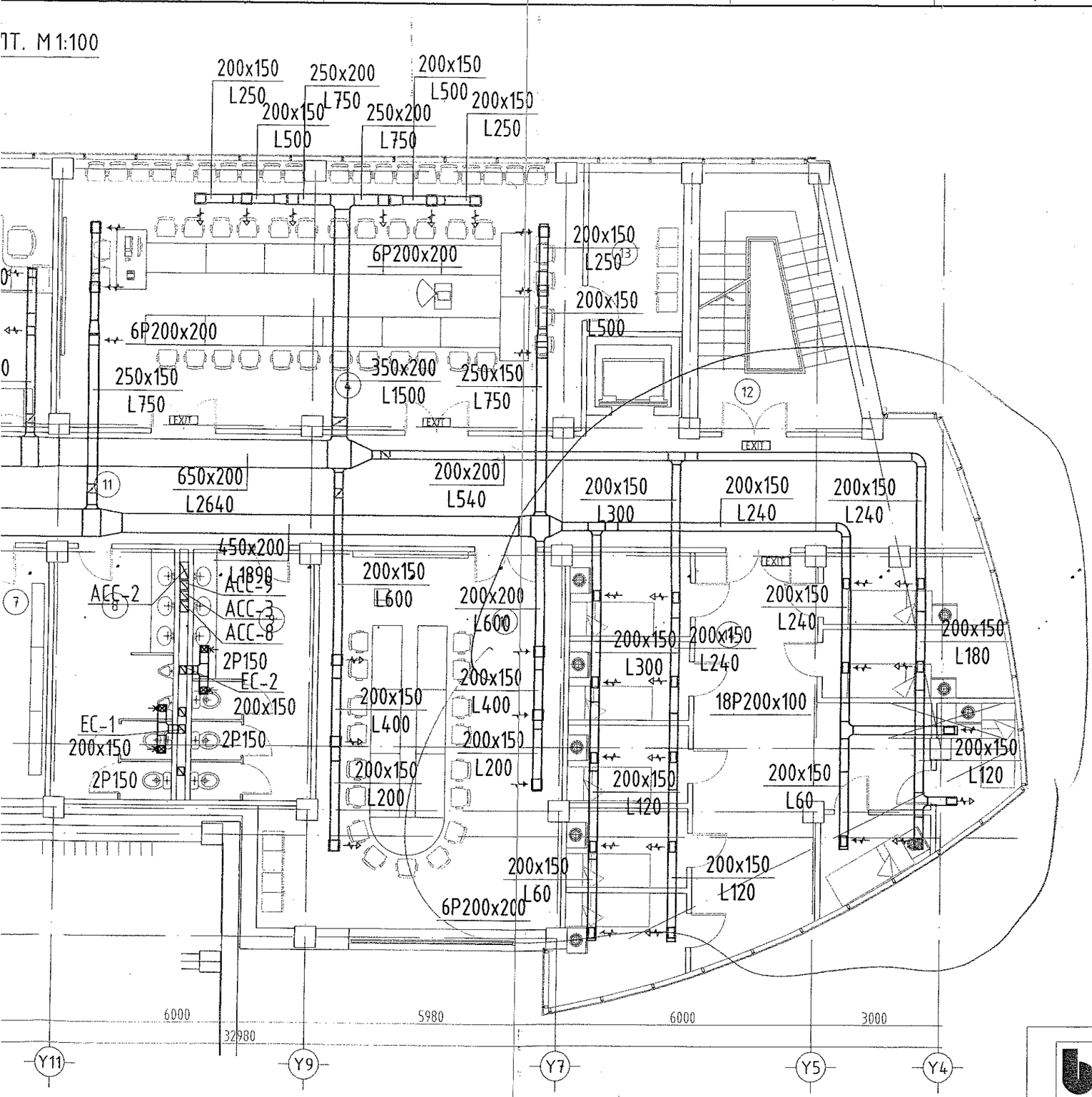
"Building's Technology" Co., Ltd.

Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 10-р хороо. ИНЕГ-н Бусийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын төв байрны барилгын өөрчлөлт "В" блок

2-р давхрын агаар сэлгэлтийн системийн байгуулалт

Инженер		Ж.Наранчимэг	Е.Г.Шифр: ӨП-11/2018	Масштаб: М1:100	Огноо: 2018
Гүйцэтгэсэн		Ж.Наранчимэг	Т.Г.Шифр: ВТ-38/2009	Зургийн дугаар: ХАС-1	Хуудас: 7
Шалгасан		Н.Дорж			

А3



Өрөө тасалгааны тодорхойлолт

N	Нэр	Талбай м2
1	Шат, шатны талбай	16.55
2	НУ / эм хувцасны өрөө	18.09
3	Ерөнхий менежер	35.64
4	Ээлжийн өмнөх ба ээлжийн дараах ярианы өрөө	78.51
5	БНХУ-ын хэсгийн дарга	32.90
6	Хонгил	17.07
7	НУ / эр хувцасны өрөө	15.44
8	Ариун цэврийн өрөө /эр/	16.69
9	Ариун цэврийн өрөө /эм/	16.69
10	Сургалтын өрөө	55.34
11	Хонгил	86.85
12	Шат, шатны талбай	20.68
13	Туслах өрөө	9.07
14	НУ / унтлагын өрөө	90.62
	Давхрын нийт талбай	510.14

Зураг төслийг хянасан
ЭКСПЕРТ № 3-08
Гарын үсэг
2009.05.09 өдөр
Засвартай эсэх
БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ГӨВ

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН		
	Нэр	Гарын үсэг
БА	Д.Цэвэлмаа	
ББ	Ж.Шажиндат	
ЦБУ	Ц.Энхбаяр	
ХТ, ДГ	Д.Ганзориг	
ХД	Э.Баасандулам	

Д/д	Огноо	Засвар өөрчлөлт

Ye шат: Ажлын зураг

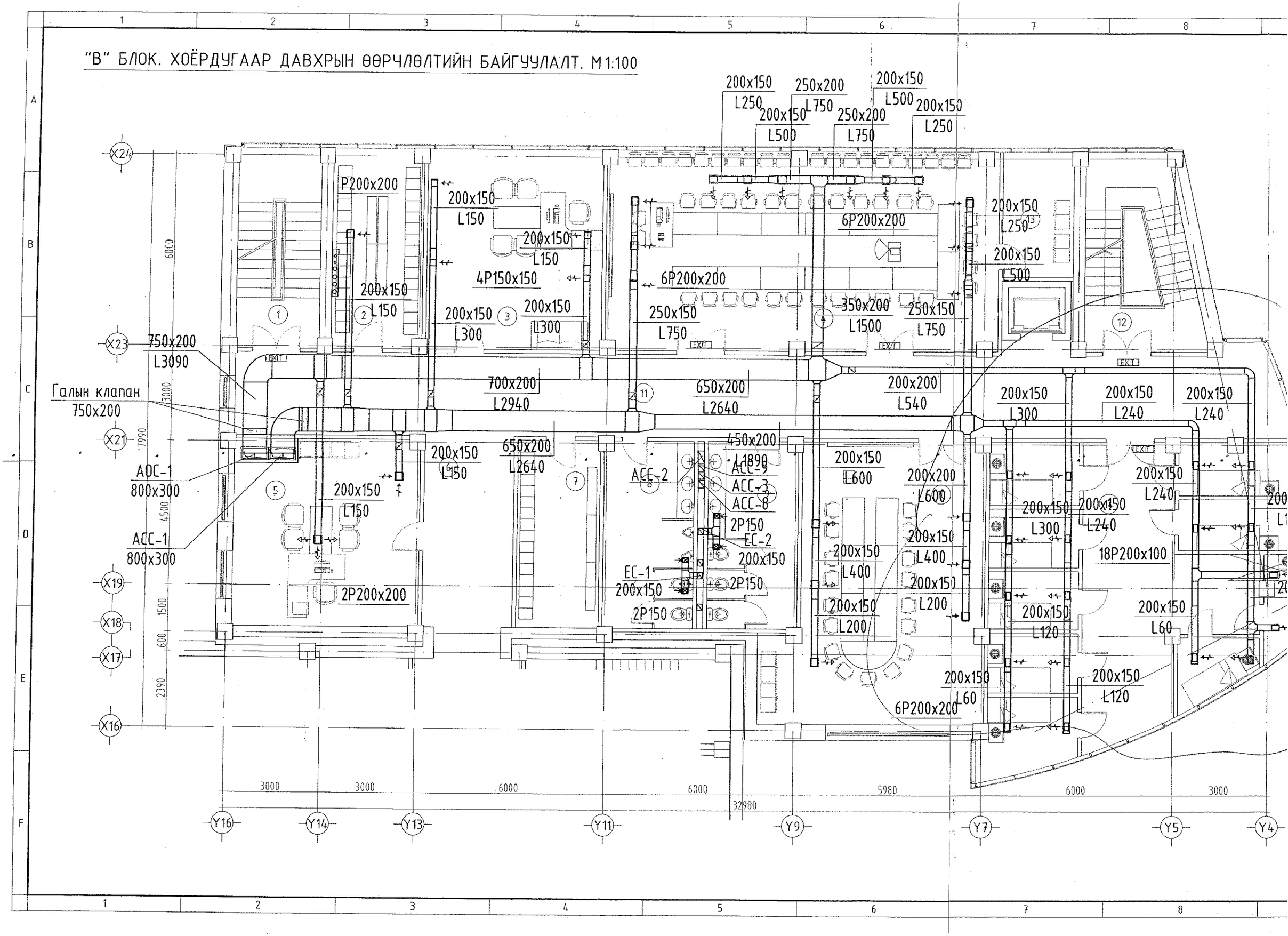
ENGINEERING COMPANY
"Building's Technology" Co., Ltd.

Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 10-р хороо. ИНЕГ-н Бусийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын төв байрны барилгын өөрчлөлт "В" блок

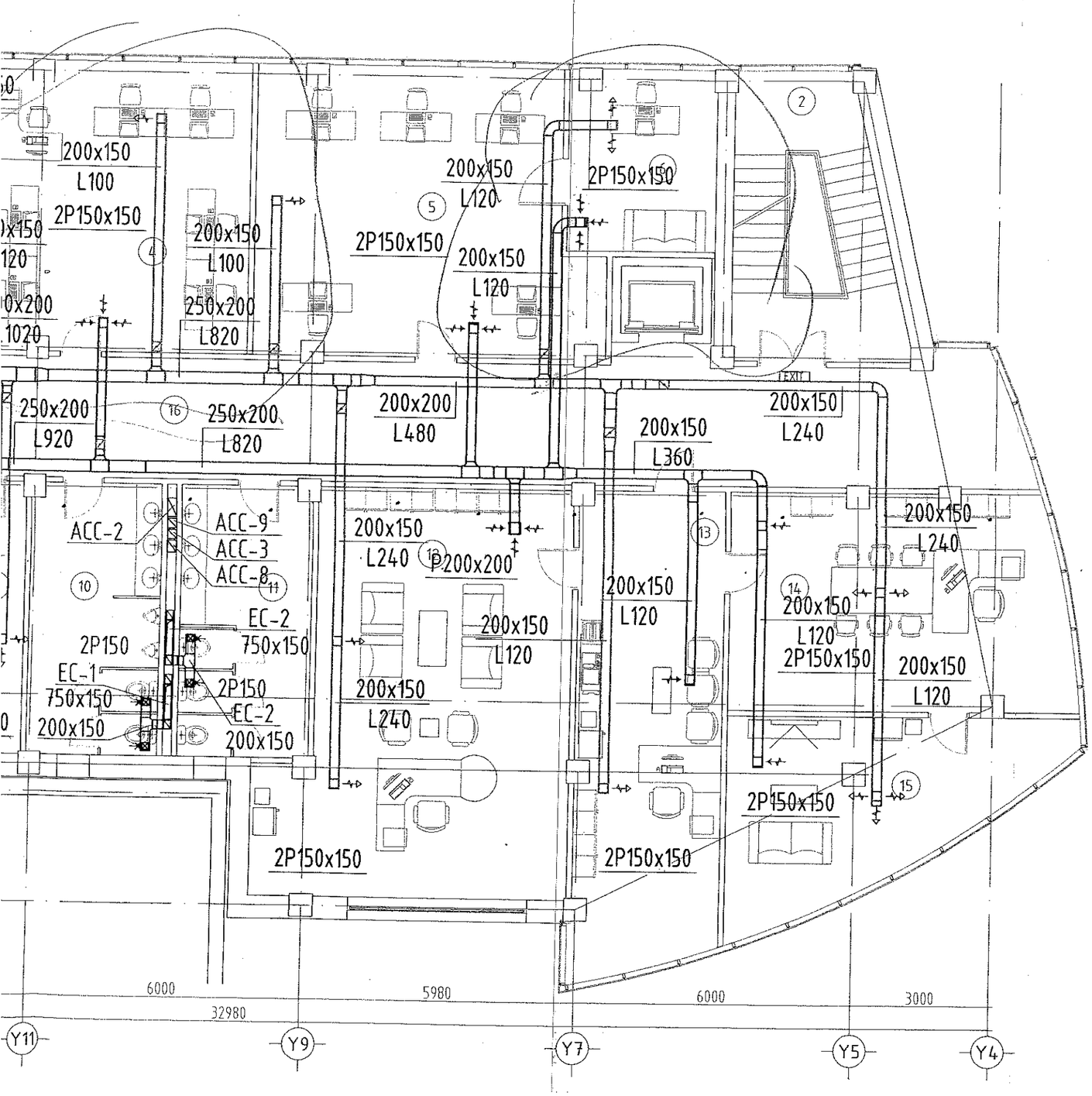
2-р давхрын агаар сэлгэлтийн системийн байгуулалт

Инженер		Ж.Наранчимэг	Е.Г.Шифр: ӨП-11/2018	Масштаб: М1:100	Огноо: 2018
Гүйцэтгэсэн		Ж.Наранчимэг	Т.Г.Шифр: ВТ-38/2009	Зургийн дугаар: ХАС-2	Хуудас:
Шалгасан		Н.Дорж			

"В" БЛОК. ХОЁРДУГААР ДАВХРЫН ӨӨРЧЛӨЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ. М1:100



АЛТ. М1:100



Өрөө тасалгааны тодорхойлолт

N	Нэр	Талбай м2
1	Шат, шатны талбай	16.36
2	Шат, шатны талбай	20.49
3	ТУАХ	45.46
4	ААЧБХ	38.37
5	ЗХНХ мэргэжилтэн	44.39
6	ЗХНХ дарга	12.85
7	МТХ	32.22
8	Хонгил	17.63
9	Аж ахуйн склад	32.49
10	Ариун цэврийн өрөө /эр/	16.69
11	Ариун цэврийн өрөө /эм/	16.69
12	Дэд дарга	53.13
13	Нарийн бичиг	32.71
14	Даргын өрөө	33.85
15	Амрах өрөө	24.01
16	Хонгил	87.98
	Давхрын нийт талбай	525.32

Зураг төслийг хянасан
экспертийн дүгнэлт №
2018
66 и/
/Гарын үсэг/
он сар өдөр
2018.09.09
Сертификат
эзэх
БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ГҮЙ

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН		
	Нэр	Гарын үсэг
БА	Д.Цэбэлмаа	
ББ	Ж.Шажинбат	
ЦБУ	Ц.Энхбаяр	
ХТ, ДГ	Д.Ганзориг	
ХД	Э.Баасандулам	

Д/д	Огноо	Засвар өөрчлөлт

Үе шат: Ажлын зураг

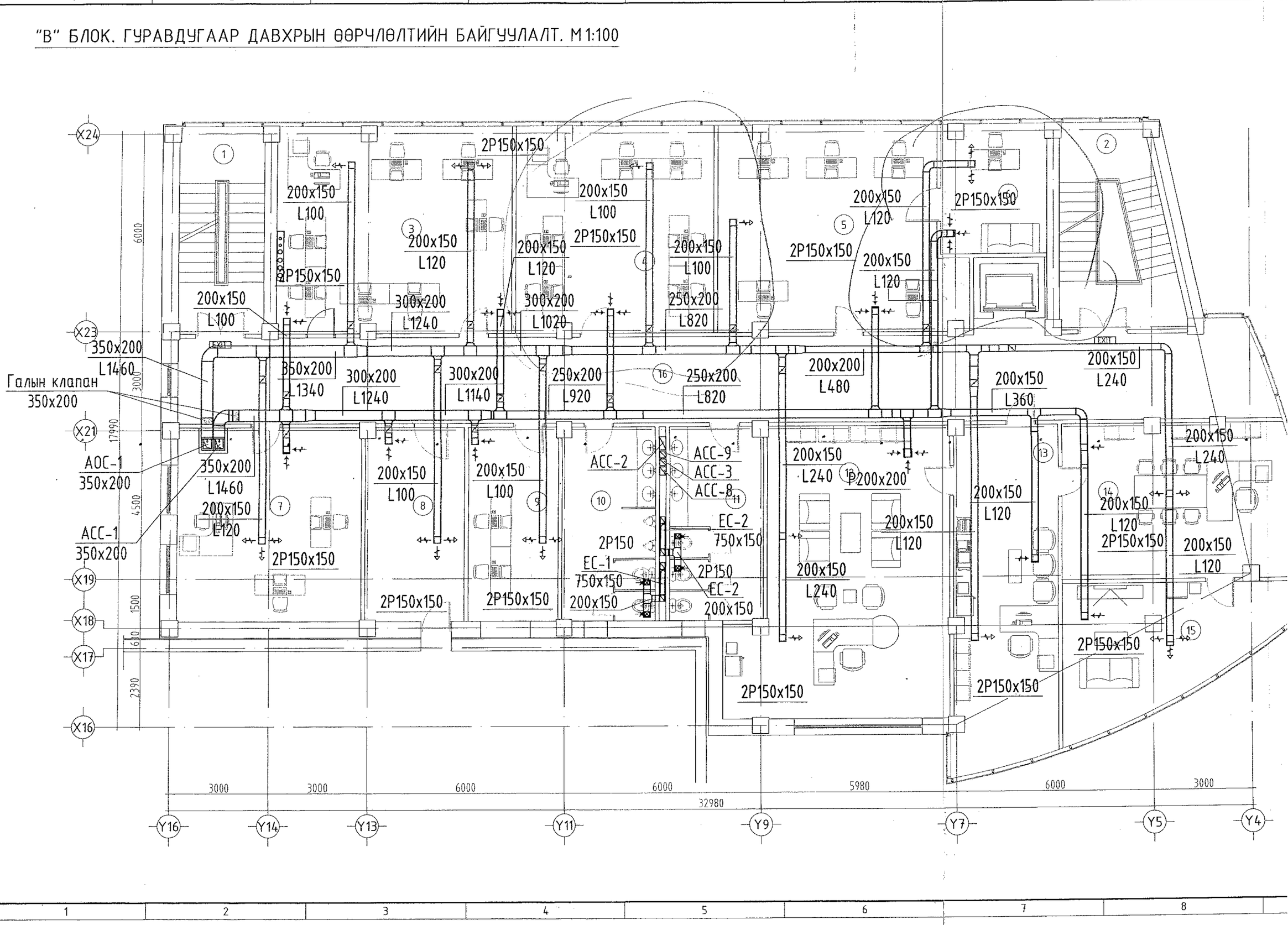
ENGINEERING COMPANY
"Building's Technology" Co., Ltd.

Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 10-р хороо. ИНЕГ-н Бүсийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын төв байрны барилгын өөрчлөлт "В" блок

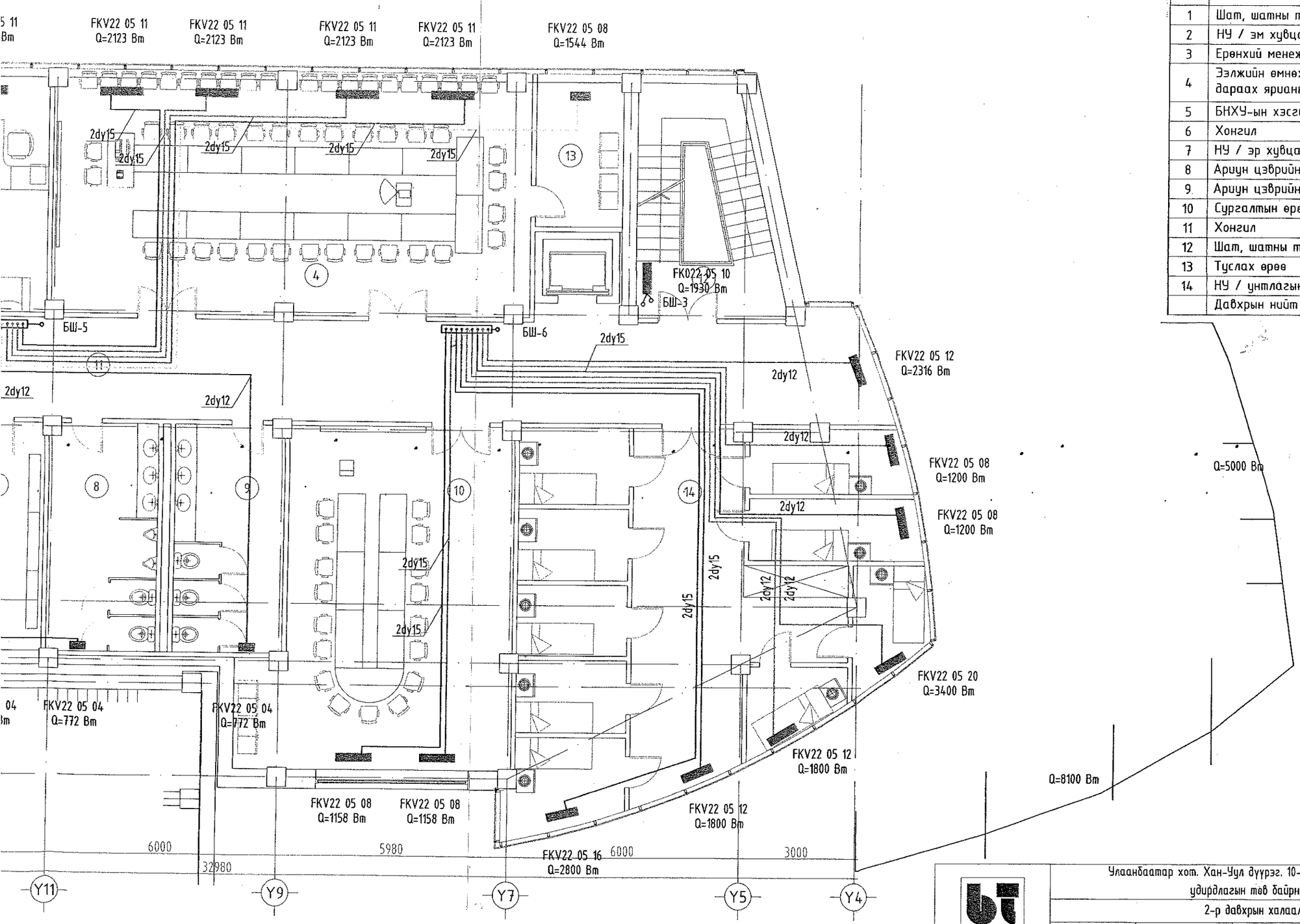
3-р давхрын агаар сэлгэлтийн системийн байгуулалт

Инженер		Ж.Наранчимэг	Е.Г.Шифр: ӨП-11/2018	Масштаб: М1:100	Огноо: 2018
Гүйцэтгэсэн		Ж.Наранчимэг	Т.Г.Шифр: ВТ-38/2009	Зургийн дугаар: ХАС-3	Хуудас: 7
Шалгасан		Н.Дорж			

"В" БЛОК. ГУРАВДУГААР ДАВХРЫН ӨӨРЧЛӨЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ. М1:100



ЛТ. М1:100



Өрөө тасалгааны тодорхойлолт

N	Нэр	Талбай м2
1	Шат, шатны талбай	16.55
2	НУ / эм хувцасны өрөө	18.09
3	Ерөнхий менежер	35.64
4	Эзэлжийн өмнөх ба ээлжийн дараах ярианы өрөө	78.51
5	БНХУ-ын хэсгийн дарга	32.90
6	Хонгил	17.07
7	НУ / эр хувцасны өрөө	15.44
8	Ариун цэврийн өрөө /эр/	16.69
9	Ариун цэврийн өрөө /эм/	16.69
10	Сургалтын өрөө	55.34
11	Хонгил	86.85
12	Шат, шатны талбай	20.68
13	Туслах өрөө	9.07
14	НУ / унтлагын өрөө	90.62
	Давхрын нийт талбай	510.14

ХЯНАЛТЫН БАЙГУУЛАЛТ
УЛСЫН АХЛАХ БАЙГУУЛАЛТ

Зураг төслийг хянасан
ЭКСПЕРТ
/Гарын үсэг/
он сар өдөр
Засвар 2019.05.09
эсэх
БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ

Зөвшөөрөлцсөн		
	Нэр	Гарын үсэг
БА	Д.Цэвэлмаа	
ББ	Ж.Шажинбат	
ЦБУ	Ц.Энхбаяр	
ХТ, ДГ	Д.Ганзориг	
ХД	Э.Баасандулам	

Д/д	Огноо	Засвар өөрчлөлт

Ye шат: Ажлын зураг

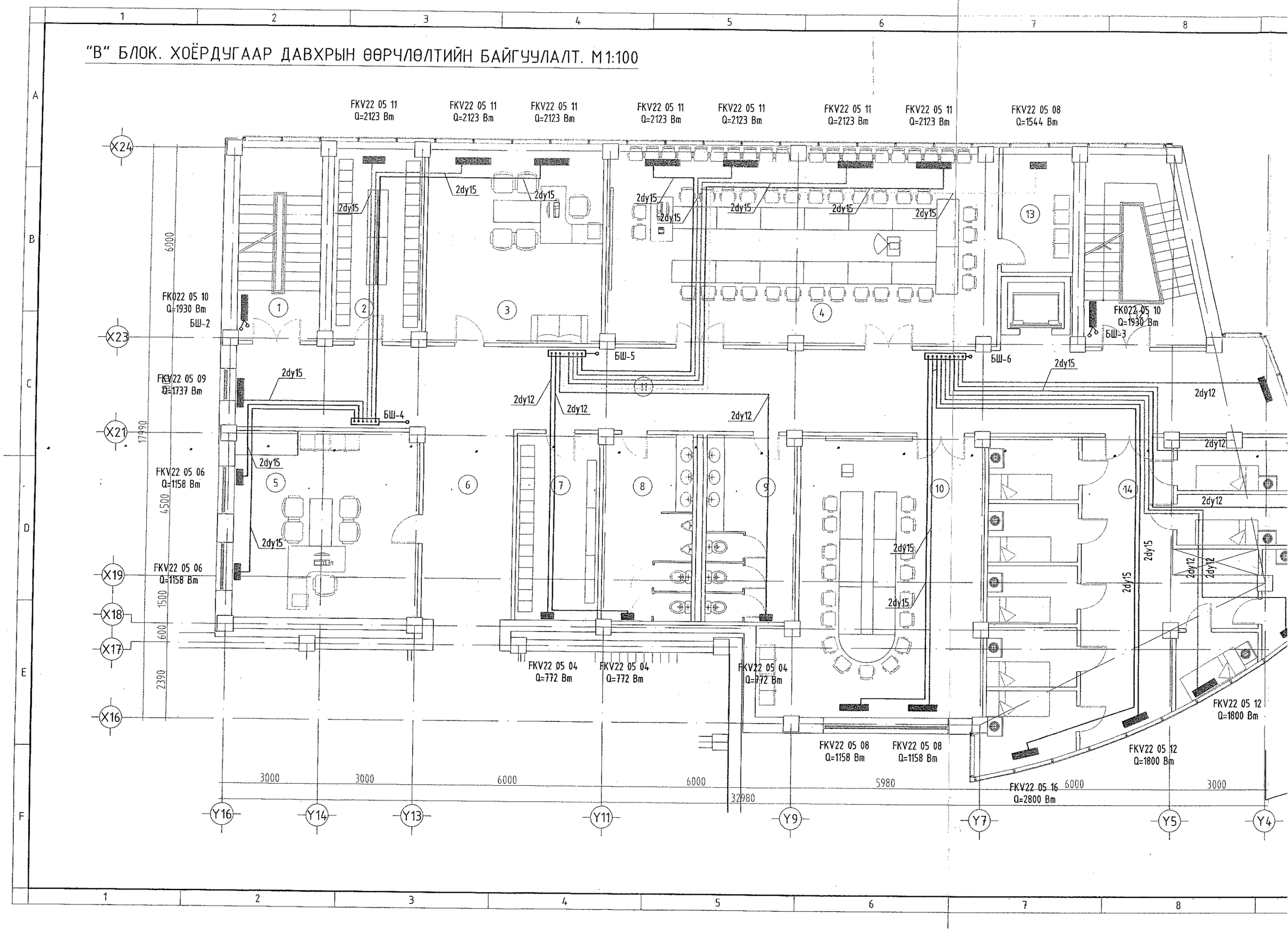
ENGINEERING COMPANY
"Building's Technology" Co., Ltd.

Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 10-р хороо. ИНЕГ-н Бүсийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын төв байрны барилгын өөрчлөлт "В" блок

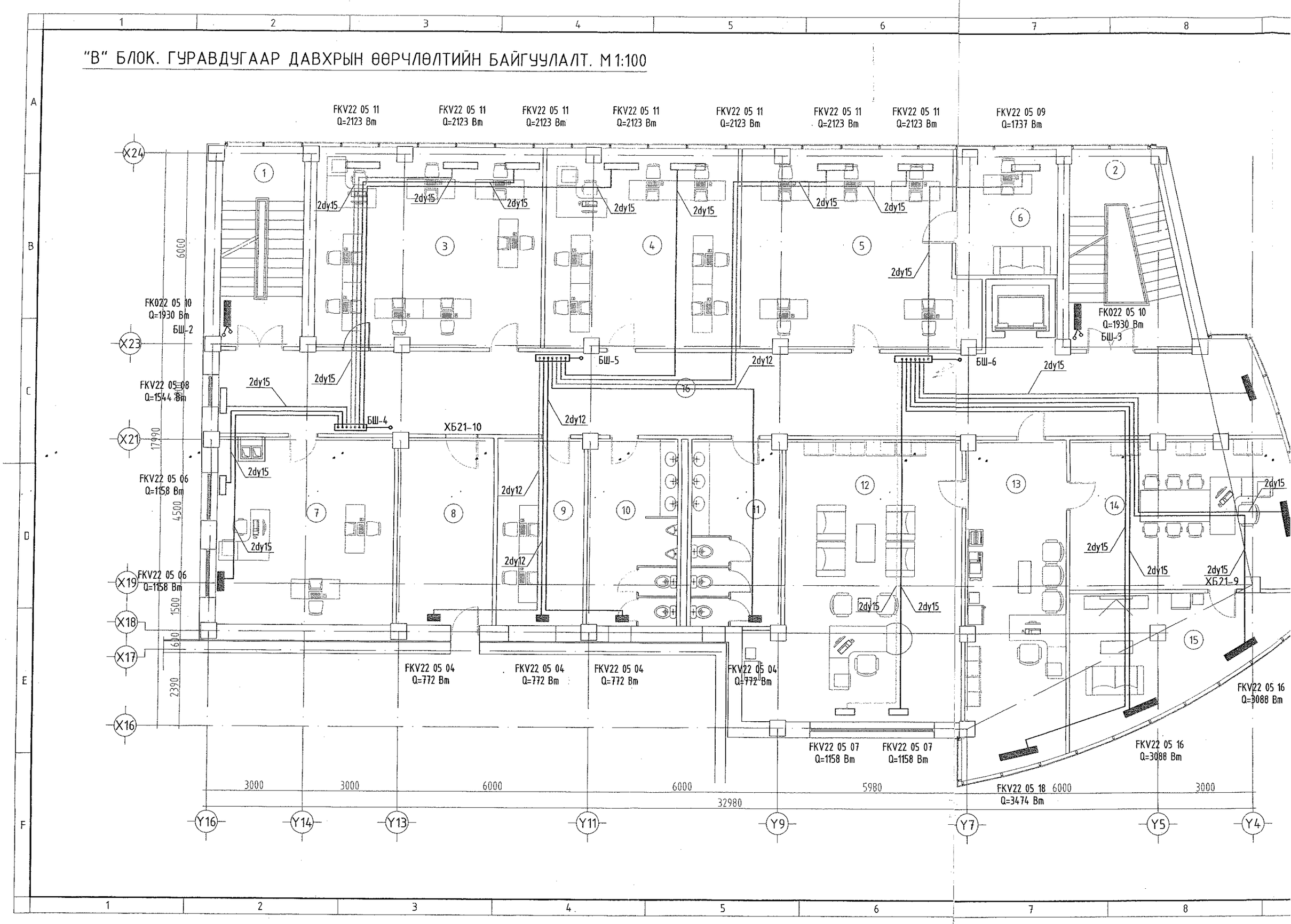
2-р давхрын халаалтын системийн байгуулалт

Инженер		Ж.Наранчимэг	Е.Г.Шифр: ӨП-11/2018	Масштаб: М1:100	Огноо: 2018
Гүйцэтгэсэн		Ж.Наранчимэг	Т.Г.Шифр: ВТ-38/2009	Зургийн дугаар: ХАС-4	Хуудас: 7
Шалгасан		Н.Дорж			

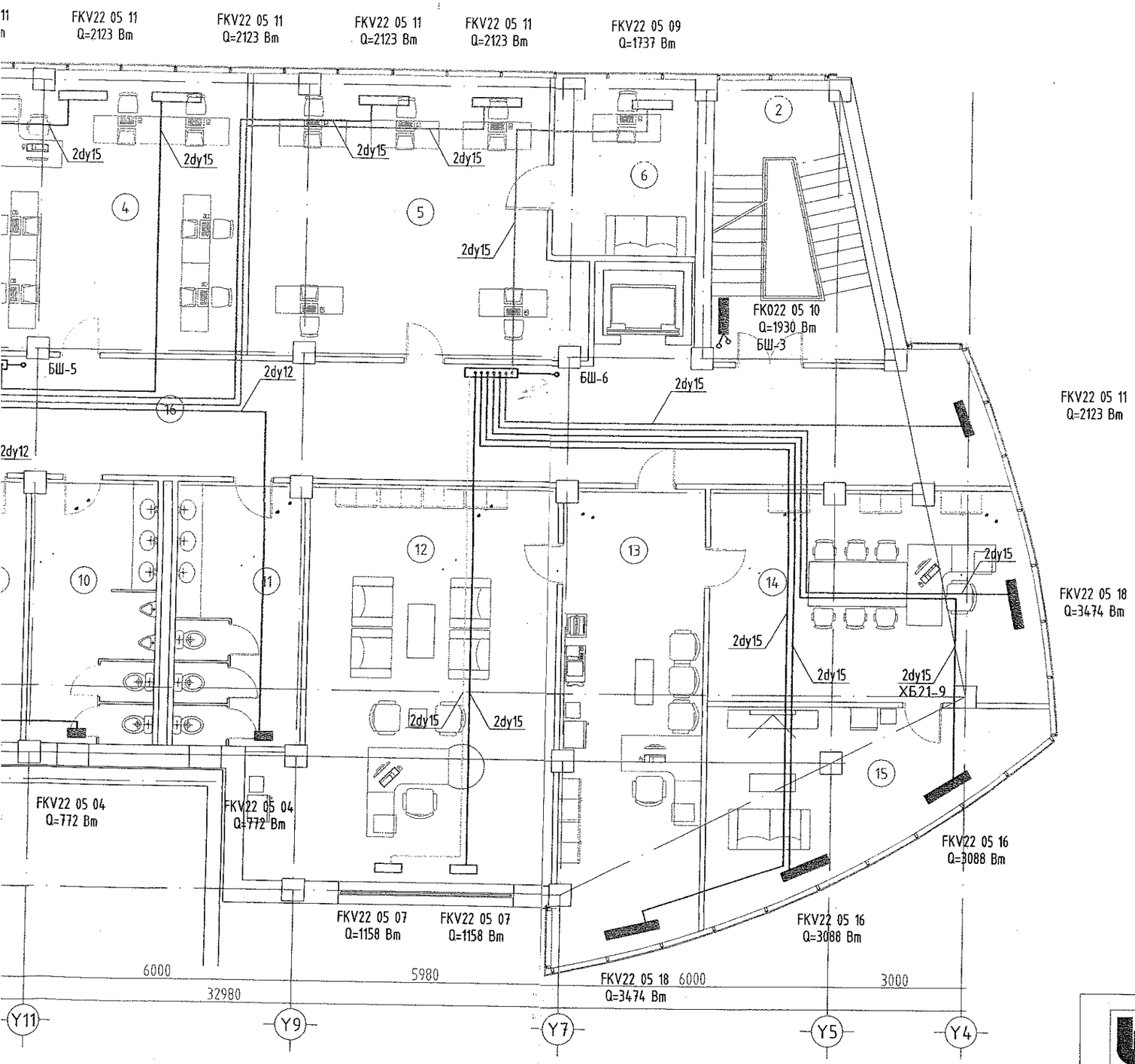
"В" БЛОК. ХОЁРДУГААР ДАВХРЫН ӨӨРЧЛӨЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ. М1:100



"В" БЛОК. ГУРАВДУГААР ДАВХРЫН ӨӨРЧЛӨЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ. М1:100



АЛТ. М1:100



Өрөө тасалгааны тодорхойлолт

N	Нэр	Талбай м2
1	Шат, шатны талбай	16.36
2	Шат, шатны талбай	20.49
3	ТУАХ	45.46
4	ААЧБХ	38.37
5	ЗХНХ мэргэжилтэн	44.39
6	ЗХНХ дарга	17.85
7	МТХ	32.22
8	Хонгил	17.63
9	Аж ахуйн склад	32.49
10	Ариун цэврийн өрөө /эр/	16.69
11	Ариун цэврийн өрөө /эм/	16.69
12	Дэд дарга	53.13
13	Нарийн бичиг	32.71
14	Даргын өрөө	33.85
15	Амрах өрөө	24.01
16	Хонгил	87.98
	Давхрын нийт талбай	525.32

Зураг төслийг хянасан
ЭКСПЕРТ №
3-08
68.ел
Гарын үсэг
он сар өдөр
2015.05.09
Зөвшөөрсөн
БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ГЕВ

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН

	Нэр	Гарын үсэг
БА	Д.Цэвэлмаа	
ББ	Ж.Шажинбат	
ЦБУ	Ц.Энхбаяр	
ХТ, ДГ	Д.Ганзориг	
ХД	Э.Баасандулам	

Д/д	Огноо	Засвар өөрчлөлт

Ye шат:

Ажлын зураг

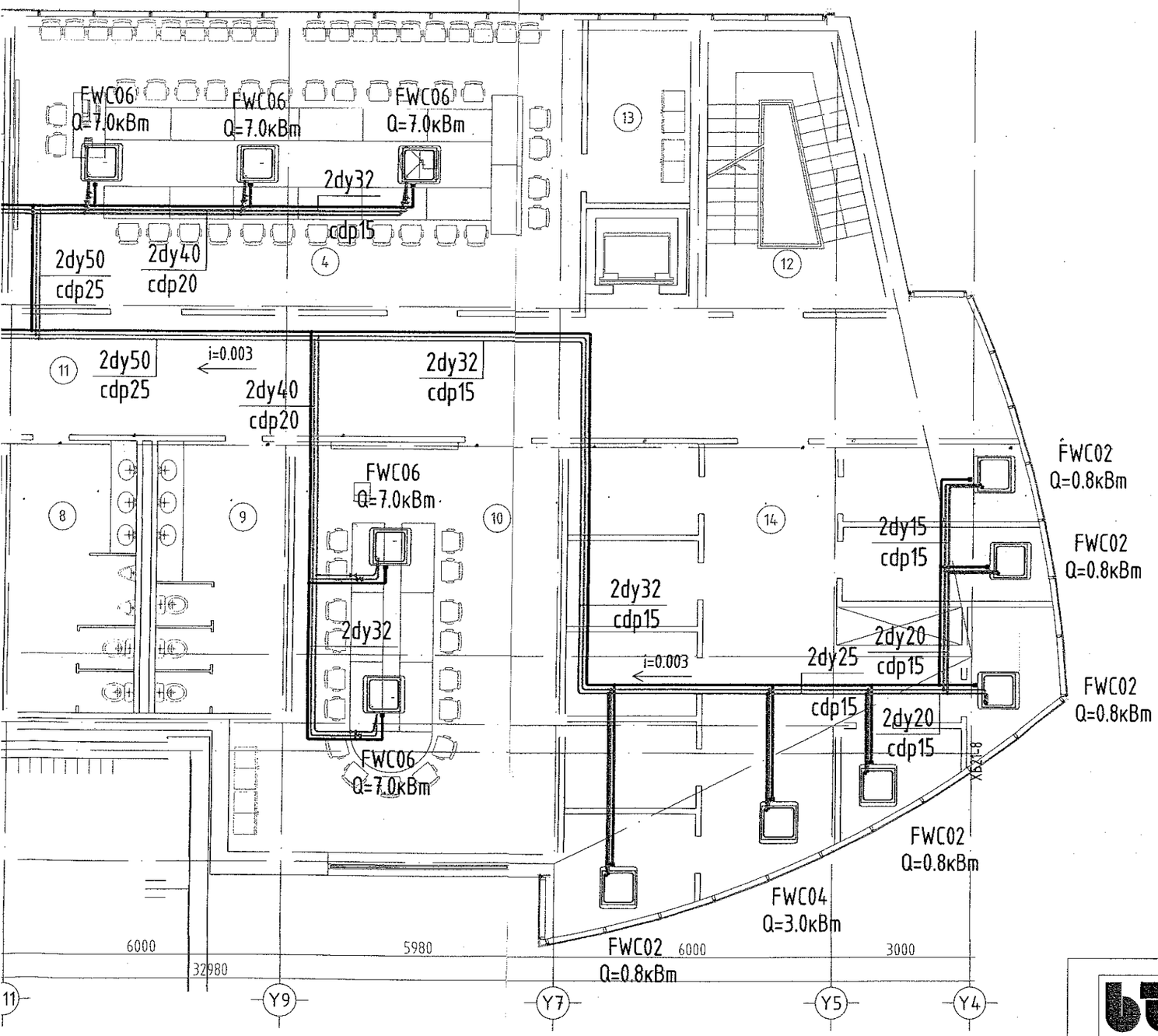
ENGINEERING COMPANY
"Building's Technology" Co., Ltd.

Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 10-р хороо. ИНЕГ-н Бүсийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын төв байрны барилгын өөрчлөлт "В" блок

3-р давхрын халаалтын системийн байгуулалт

Инженер		Ж.Наранчимэг	Е.Г.Шифр: ӨП-11/2018	Масштаб: М1:100	Огноо: 2018
Гүйцэтгэсэн		Ж.Наранчимэг	Т.Г.Шифр: ВТ-38/2009	Зургийн дугаар: ХАС-5	Хуудас: 7
Шалгасан		Н.Дорж			

1:100



Өрөө тасалгааны тодорхойлолт

N	Нэр	Талбай м2
1	Шат, шатны талбай	16.55
2	НУ / эм хувцасны өрөө	18.09
3	Ерөнхий менежер	35.64
4	Эзэлжийн өмнөх ба эзэлжийн дараах ярианы өрөө	78.51
5	БНХУ-ын хэсгийн дарга	32.90
6	Хонгил	17.07
7	НУ / эр хувцасны өрөө	15.44
8	Ариун цэврийн өрөө /эр/	16.69
9	Ариун цэврийн өрөө /эм/	16.69
10	Сургалтын өрөө	55.34
11	Хонгил	86.85
12	Шат, шатны талбай	20.68
13	Туслах өрөө	9.07
14	НУ / унтлагын өрөө	90.62
	Давхрын нийт талбай	510.14

3-08
2019.05.09

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН

	Нэр	Гарын үсэг
ББ	Ж.Шажинбат	
ХС	Ж.Наранчимэг	
ЦБҮ	Ц.Энхболд	
ХТ, ДГ	Г.Түмэннаст	
ХД	М.Өнөөнтуяа	

Д/д	Огноо	Засвар өөрчлөлт

Үе шат: Ажлын зураг

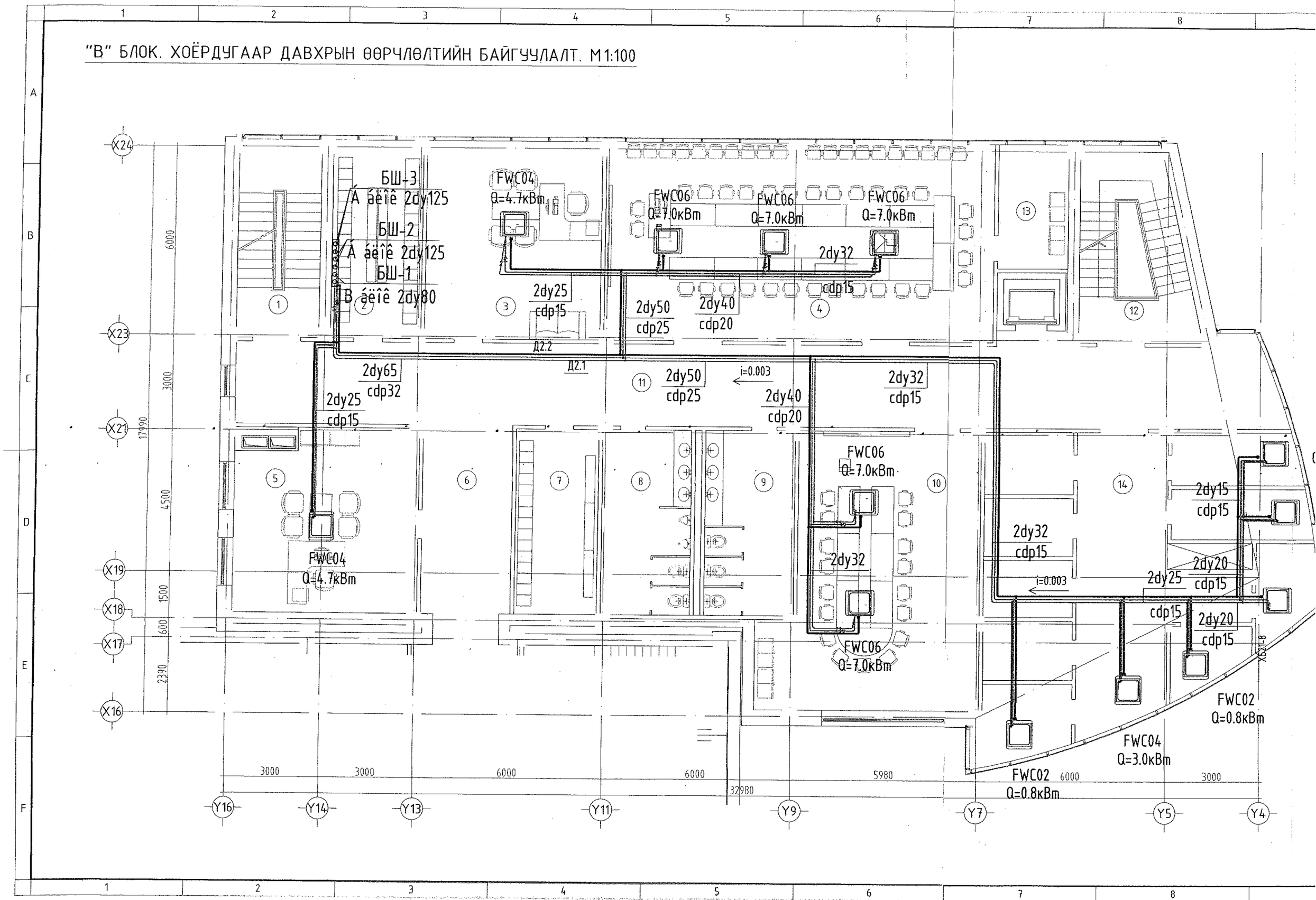
ENGINEERING COMPANY
"Building's Technology" Co., Ltd.

Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 10-р хороо. ИНЕГ-н Бүсийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын төв байрны барилгын өөрчлөлт "В" блок

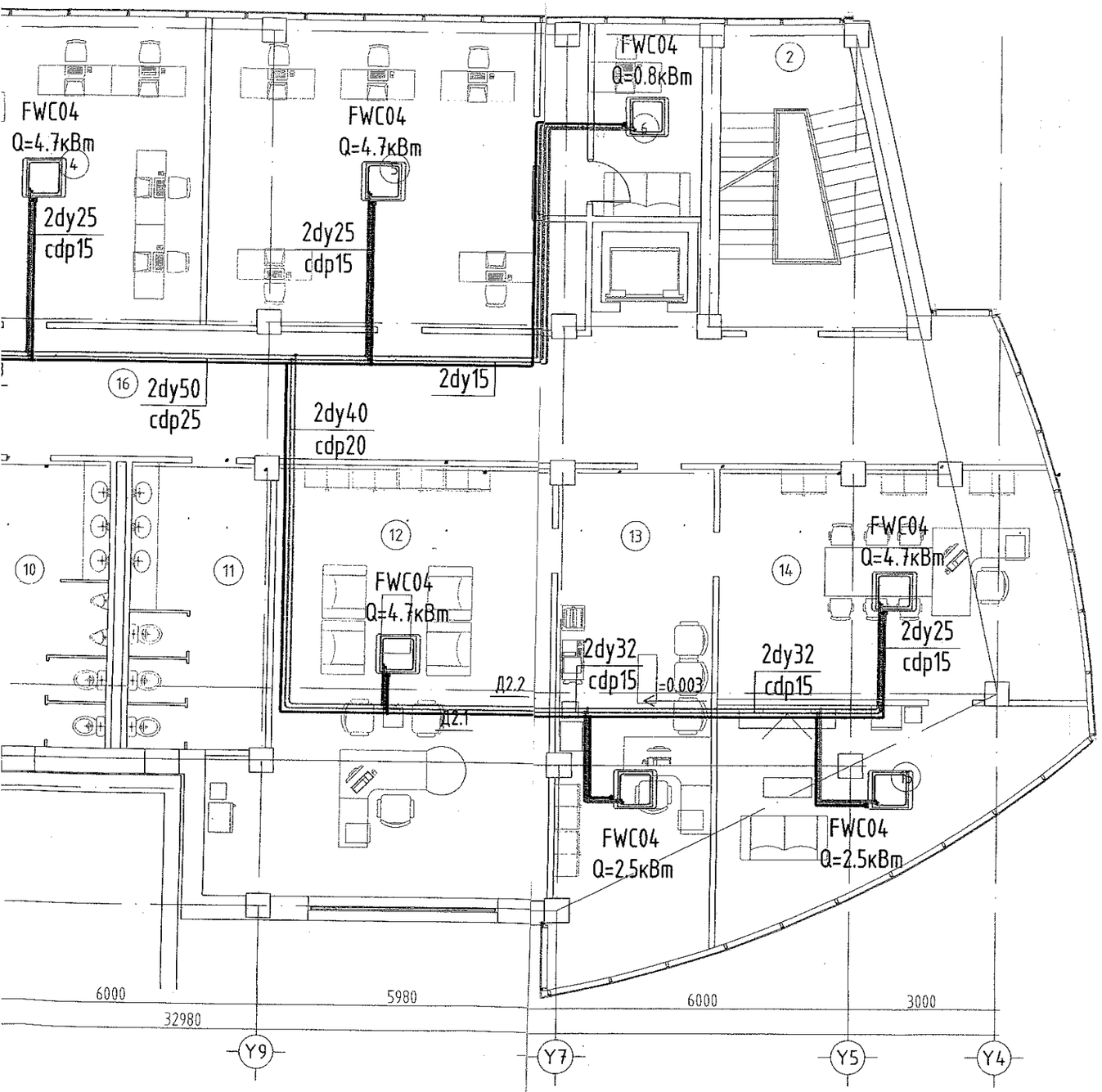
2-р давхрын хөргөлтийн системийн байгуулалт

Инженер		Ж.Наранчимэг	Е.Г.Шифр: ӨП-11/2018	Масштаб: M1:100	Огноо: 2018
Гүйцэтгэсэн		Ж.Наранчимэг	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: ХАС-6	Хуудас: 46
Шалгасан		Н.Дорж			

"В" БЛОК. ХОЁРДУГААР ДАВХРЫН ӨӨРЧЛӨЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ. М1:100



M1:100



Өрөө тасалгааны товорхойлолт

N	Нэр	Талбай м2
1	Шат, шатны талбай	16.36
2	Шат, шатны талбай	20.49
3	ТУАХ	45.46
4	ААЧБХ	38.37
5	ЗХНХ мэргэжилтэн	44.39
6	ЗХНХ дарга	12.85
7	МТХ	32.22
8	Хонгил	17.63
9	Аж ахуйн склад	32.49
10	Ариун цэврийн өрөө /эр/	16.69
11	Ариун цэврийн өрөө /эм/	16.69
12	Дэд дарга	53.13
13	Нарийн бичиг	32.71
14	Даргын өрөө	33.85
15	Амрах өрөө	24.01
16	Хонгил	87.98
	Давхрын нийт талбай	525.32

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН

	Нэр	Гарын үсэг
ББ	Ж.Шажинбат	
ХС	Ж.Наранчимэг	
ЦБУ	Ц.Энхболд	
ХТ, ДГ	Г.Түмэннаст	
ХД	М.Оюунтуяа	

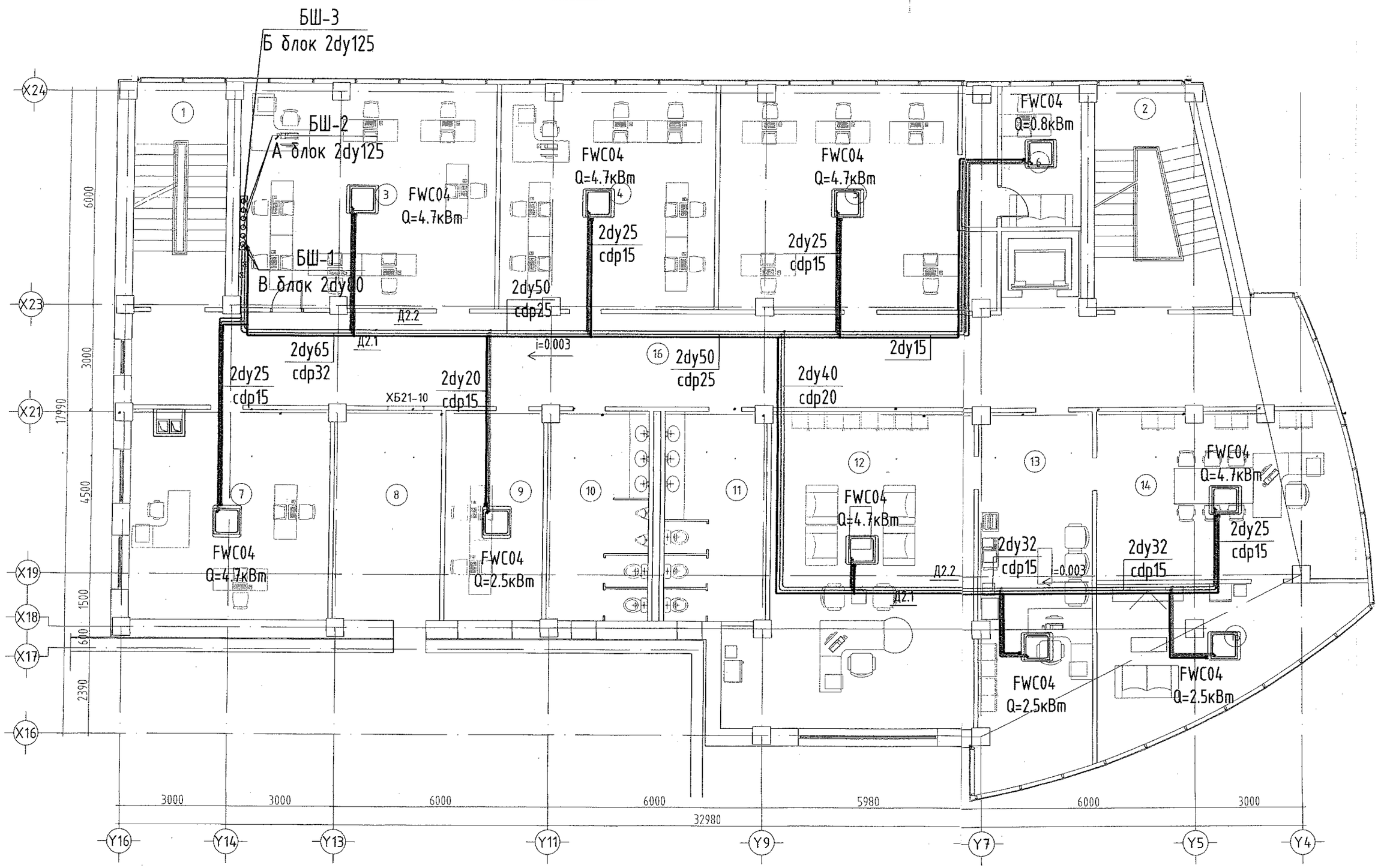
Д/д	Огноо	Засвар өөрчлөлт

Ye шат: Ажлын зураг

ENGINEERING COMPANY
"Building's Technology" Co., Ltd.

Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 10-р хороо. ИНЕГ-н Бүсийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын төв байрны барилгын өөрчлөлт "В" блок

3-р давхрын хөргөлтийн системийн байгуулалт

Инженер		Ж.Наранчимэг	Е.Г.Шифр: ӨП-11/2018	Масштаб: M1:100	Огноо: 2018
Гүйцэтгэсэн		Ж.Наранчимэг	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: ХАС-7	Хуудас: 46
Шалгасан		Н.Дорж			

"В" БЛОК. ГУРАВДУГААР ДАВХРЫН ӨӨРЧЛӨЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ. М1:100