Барилгын зураг төслийн "ӨРНӨЛПРОЕКТ" ХХК

Шифр: ӨП-11/2018

(Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 10-р хороо)

ИНЕГ-Н БҮСИЙН НИСЛЭГИЙН ХӨДӨЛГӨӨНИЙ УДИРДЛАГЫН ТӨВ. "В" БЛОКИЙН ӨӨРЧЛӨЛТ

(Ажлын зураг)

БОЛОВСРУУЛСАН:

Гүйцэтгэх захирал: Ш.ОЮУНДАРЬ/

Зургийн ерөнхий архитектор: Д.ЦЭВЭГМАА/

"ӨРНӨЛ ПРОЕКТ" ХХК
УЛААНБААТАР ХОТ
ТТБ1864.а.2090171

ХЯНАСАН:

ИНЕГ-н Тэргүүн дэд дарга: Б.АЛТАНЦОМ/

УБ хотын Олон улсын шинэ нисэх буудлын ашиглалтын өмнөх захиргааны албаны барилгын хяналтын инженер: Ж.БИЛЭГСАЙХАН/

ИНЕГ-н Агаарын навигацийн бодлого, зохицуулалтын газрын дарга: Ё.ЭРДЭНЭБАТ/

ИНЕГ-н Холбоо, навигаци, ажиглалтын албаны дарга: Д.БАЯРТОГТОХ/

ИНЕГ-н Нислэгийн хөдөлгөөн үйлчилгээний албаны дарга: П.МӨНХЖАРГАЛ/

ИНЕГ-н Нисэхийн аюулгүй ажиллагааны хяналт, зохицуулалтын албаны Аэродром, агаарын навигацийн хяналтын хэлтсийн ахлах байцаагч: П.ГАНБААТАР/

Улаанбаатар хот. 2018 он.

ТАЙЛБАР БИЧИГ

Архитектур төлөвлөлтийн өөрчлөлт. Энэхүү зураг төслийг ӨП-07/08 шифртэй хуучин зурагтай цуг нь узэх шаардлагатай. В блок нь ИНЕГ-н Бүсийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын төв байрны оффисийн зориулалттай 4 давхар барилга юм. В блокын 2 болон 3-р давхруудад захиалагч талын даалгаварын дагуу төлөвлөлтийн өөрчлөлтүүдийг хийсэн. 2-р давхарт инженерүүдийн өрөө байсан 14 дугаарын өрөөг бүсийн нислэгийн удирдагч нарын унтлагын өрөө болгож, 9 тусдаа унтлагын хэсгүүдэд хуваж өгсөн. 2 ба 3-р давхруудад зарим 12см зузаантай тоосгон хамар ханыг бүүлгаж, оронд нь комплант хавтан ханаар өрөө тусгаарлалтыг захиалагчийн шинээр өгсөн даалгаварын дагуу угсрахаар зураг тусгалаа.

Хана. Уг барилгын өөрчлөлтийг хийж гүйцэтгэхдээ төлөвлөлтийн дагуу одоо байгаа 12см зузаантай зарим тоосгон ханыг бүүлгаж зураг заагдсан хэмжээгээр 150мм хэмжээ бүхий комплант хавтан /Полистрол бетон үетэй өнгөлгөөтэй хавтан-MNS-5772:2011/ ханыг өрнө. Энэхүү комплант хавтан ханыг таазанд болон шаланд бэхлэхдээ метал бэхэлгээг гадна талд ил гаргахгүйгээр бэхэлнэ. Комплант хавтан ханыг суулгасны дараа дээр нь 8мм зузаантай гипсэн хавтанг шурупдэж бэхлээд түүн дээрээ дотор заслын өнгөлгөөнүүдийг зураг заасны дагуу хийж гүйцэтгэнэ. Комплант ханын бүтэц, ханын хэсэглэлийг хуудас БА-8-д үзнэ үү. Харин өөрчлөлтийн зураг заагдсан шинээр цоолох хаалганы нүхийг тоосгон хананд гаргахдаа өрлөгийг дээрээс нь болгоомжтой цэвэрхэн бүүлгаж, зүсэгчээр зүсэн 12см-н ялууг цэвэр нямбай суулгаж хаалганы нүхийг гаргана.

Шал. Өөрчлөлт орж буй өрөө тасалгаануудад тохирсон шалны хийцлэлийг зураг заасны дагуу хийж гүйцэтгэх ба, ерөнхийдөө шалны түвшин ба өрөө тасалгааны үндсэн зориулалт өөрчлөгдөхгүй байгаа тул хуучин зураг заагдсан шалны хийцлэлийг ашиглана. 2-р давхарт гарч буй унтлагын өрөөнд хар шалаа гүйцэтгэсний дараа хивсэнцэр шал наах ба хуучин зургийн шалны бүтцийн дагуу хийж гүйцэтгэнэ.

Хаалга. Өөрчлөлтийн зураг заасны дагуу зарим хаалгыг бүүлгаж, зарим газар хана цоолж хаалга гаргаж байгаа ба хаалганы хийцлэл, материалын өгөгдлийг хуучин зураг үзнэ үү. Бүүлгах болон шинээр суулгах хаалганы схем, түүврийг хуудас БА-8-д үзнэ үү.

Дүүжин таяз. Тус барилга нь оффисийн зориулалттай бөгөөд метал чиглүүлэгчтэй дуу шингээх акмигран хавтан бүхий дүүжин таазыг оффисийн өрөөнүүд, хонгил, хурлын танхимд хийхээр зураг тусгагдсан. Дүүжин таазны хэмжээ, түүнд суух эдлэлүүдийн тэмдэглэгээ, хийц хэсэглэлүүдийг хуудас БА-9-д үзүүлсэний дагуу хийж гүйцэтгэнэ.

Дотор засал. Дотор заслыг хуучин зураг заагдсаны дагуу хийж гүйцэтгэнэ. 2-р давхарт гарч байгаа унтлагын өрөөний хананд цайвар өнгийн цулгуй цаасан обой наана.

Жич: Барилга угсралтын бүх ажлуудыг гүйцэтгэхэд шаардагдах материал, эдэлхүүн, түүхий эд нь Монгол улсад хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж буй MNS стандартын шаардлагыг бүрэн хангасан байх ёстой. Барилга угсралтын ажлын явцад захиалагч байгууллага нь Монгол улсын Барилгын тухай хуулийн дагуу зураг төслийн байгууллагатай гэрээ байгуулж, зохиогчийн хяналт хийлгэх шаардлагатай бөгөөд барилга угсралтын ажил гүйцэтгэх явцад техникийн шийдэл гаргах шаардлагатай болсон тохиолдолд гүйцэтгэгч нь захиалагчаар дамжуулан шийдвэрлүүлнэ.

БА МАРКТАЙ ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ

Д/д	Зургийн нэр	Хуудасны марк
1	Нүүр хуудас	БА-0
2	Зургийн жагсаалт, Тайлбар бичиг	БА-1
3	Зоорийн давхрын өөрчлөлтийн байгуулалт	БА-2
4	1-р давхрын байгуулалт	БА-3
5	2-р давхрын байгуулалт	БА-4
6	3-р давхрын өөрчлөлтийн байгуулалт	БА-5
7	4-р давхрын байгуулалт	БА-6
8	Өөрчлөлтийн Огтлол 3-3	БА-7
9	Шинээр хийгдэх ба бүүлгах хаалганы схем, түүвэр, Ханын бүтэц	БА-8
10	2, 3-р давхрын өөрчлөлтийн дүүжин таазны байгуулалт	БА-9
11	1-р давхрын тоног төхөөрөмжийн байгуулалт	ТХ-1
12	2-р давхрын тоног төхөөрөмжийн байгуулалт	ТХ-2
13	3-р давхрын тоног төхөөрөмжийн байгуулалт	ТХ-2
14	4-р давхрын тоног төхөөрөмжийн байгуулалт	ТХ-3

ИЖ БҮРЭН ЗУРГИЙН НЭГДСЭН ЖАГСААЛТ

Д/д	Зургийн нэр	Хуудасны марк	Хуудасны тоо
1	Нүүр хуудас		1
2	Барилга архитектур, Технологи	БА	12
3	Халаалт салхивч хөргөлт	ХС	7
4	Дотор гэрэлтүүлэг, хүчит төхөөрөмж	ДГ, ХТ	9
5	Холбоо дохиолол	ХД	16

URNUL PROJECT

Барилгын зураг төслийн "ӨРНӨЛПРОЕКТ" ХХК
www.urnul.mn
Утас: 7011-1156

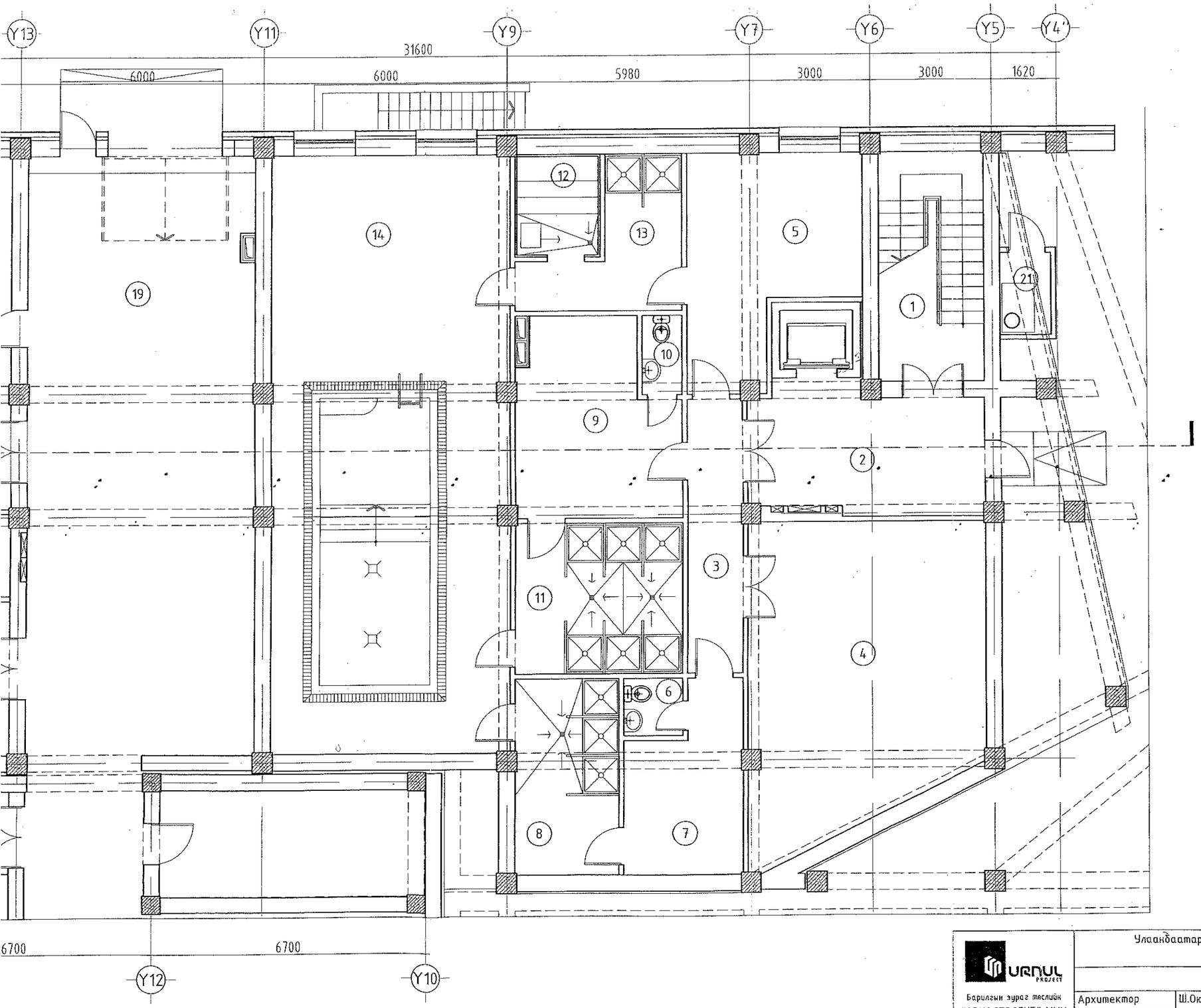
ЗТ19-2131/17

Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 10-р хороо. ИНЕГ-н Бүсийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын төв байрны барилгын өөрчлөлт "В" блок

Тайлбар бичиг, зургийн жагсаалт, иж бүрэн зургийн жагсаалт

Архитектор	Ш.Оюундарь	ЕГ Шифр: ӨП-11/2018	Масштаб: М1:100	Ye шат: АЗ	
Гүйцэтгэсэн	Л.Энхмаа			Огноо: 2018/09/01	
Шалгасан	Д.Цэвэлмаа	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-1	Хуудас: 13	

ЙН ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ. М1:100



Өрөө тасалгааны тодорхойлолт

N	Нэр	Талбай м2	Шалны төрөл
1	Шат, шатны талбай	14.55	"В" блокын хуучин зураг заагдсан шалны төрлийг харна уу
2	Ресепшн	17.87	
3	Хонгил	8.97	
4	Фитнесс	42.63	
5	Амралтын өрөө	19.81	
6	Ариун цэврийн өрөө /эм/	2.01	
7	Хувцас солих өрөө /эм/	11.56	
8	Душ /эм/	12.22	
9	Хувцас солих өрөө /эр/	18.01	
10	Ариун цэврийн өрөө /эр/	1.88	
11	Душ /эр/	15.08	
12	Саун	4.80	
13	Душ	9.88	
14	Жижиг бассейн	85.43	
15	Хонгил	6.75	
16	Харуулын өрөө	14.55	
17	Аж ахуйн агуулах	11.16	
18	Шат, шатны талбай	22.36	
19	Хонгил	81.70	
20	Салхивчийн өрөө	21.05	
21	Хогийн бункер	2.54	
	Доорхи давхрын нийт талбай	432.46	

1-52

Энэхүү зургийг хуулбарлах, олшруулах, бусдад шилжүүлэн барилга барихыг хориглоно. Зохиогчийн эрхийн хуулийн дагуу зураг нэмэлт өөрчлөлт оруулах, холбох эрхийг зөвхөн зохиогчид эдэлнэ.

Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 10-р хороо. ИНЕГ-н Бүсийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлын төв байрны барилгын өөрчлөлт "В" блок

URNUL PROJECT

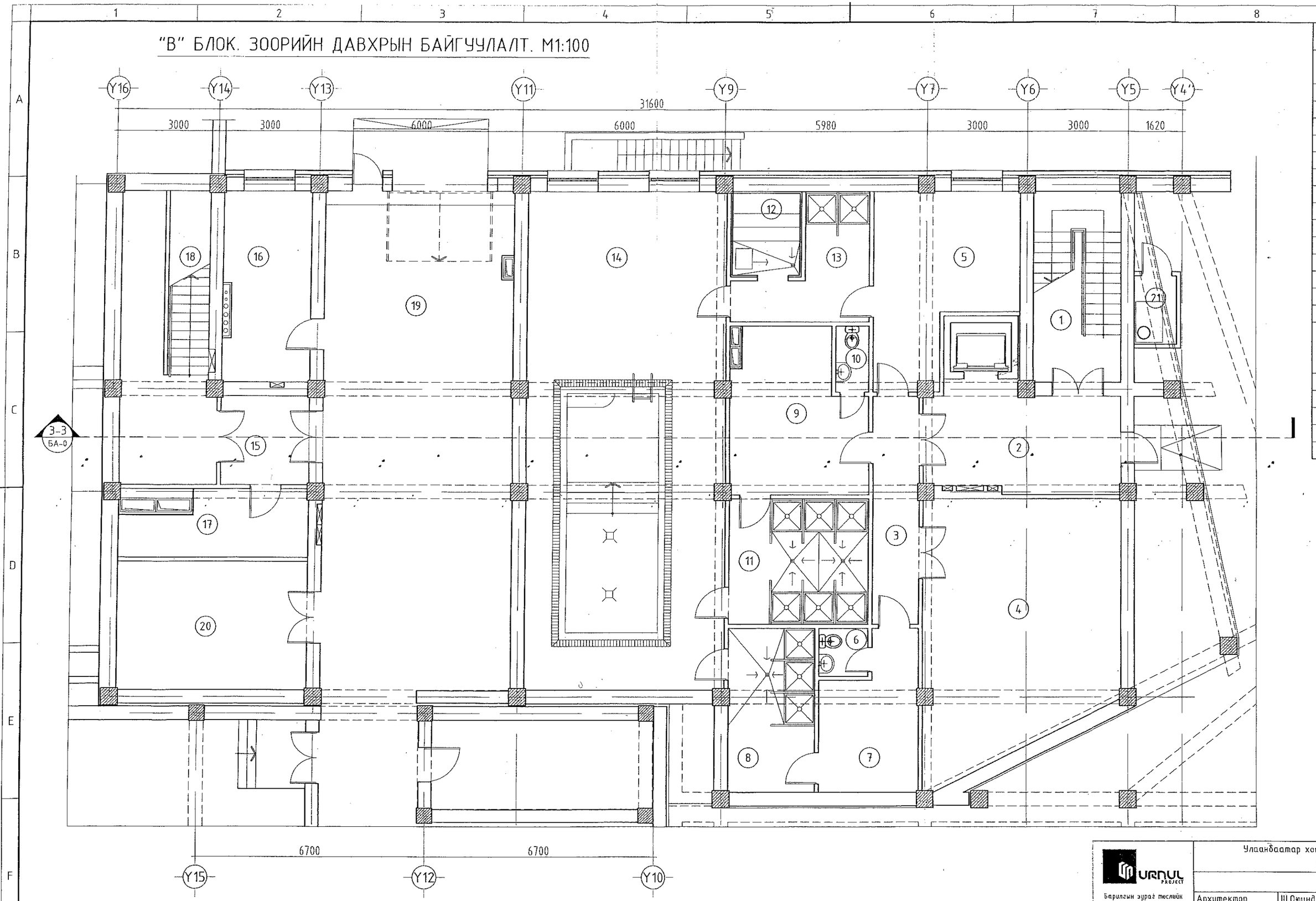
Барилгын зураг төслийн "ӨРНӨЛПРОЕКТ" ХХК
www.urnul.mn
Утас: 7011-1156

ЗТ19-2131/17

Зайн давхрын байгуулалт

Архитектор	Ш.Оюундарь	ЕГ Шифр: ӨП-11/2018	Масштаб: М1:100	Огноо: 2018/09/01	Уе шат: АЗ
Гүйцэтгэсэн	Л.Энхмаа				
Шалгасан	Д.Цэвэлмаа	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-2	Хуудас: 13	

"В" БЛОК. ЗООРИЙН ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ. М1:100



N	
1	Шат,
2	Ресе
3	Конг
4	Фитн
5	Амра
6	Ариун
7	Хувц
8	Душ
9	Хувц
10	Ариун
11	Душ
12	Саун
13	Душ
14	Лини
15	Конг
16	Карун
17	Аж а
18	Шат,
19	Конг
20	Залхц
21	Когий
.	Зоорц

URNUL PROJECT

Барилгын зураг төслийн "ӨРНӨЛПРОЕКТ" ХХК

www.urnul.mn

Утас: 7011-1156

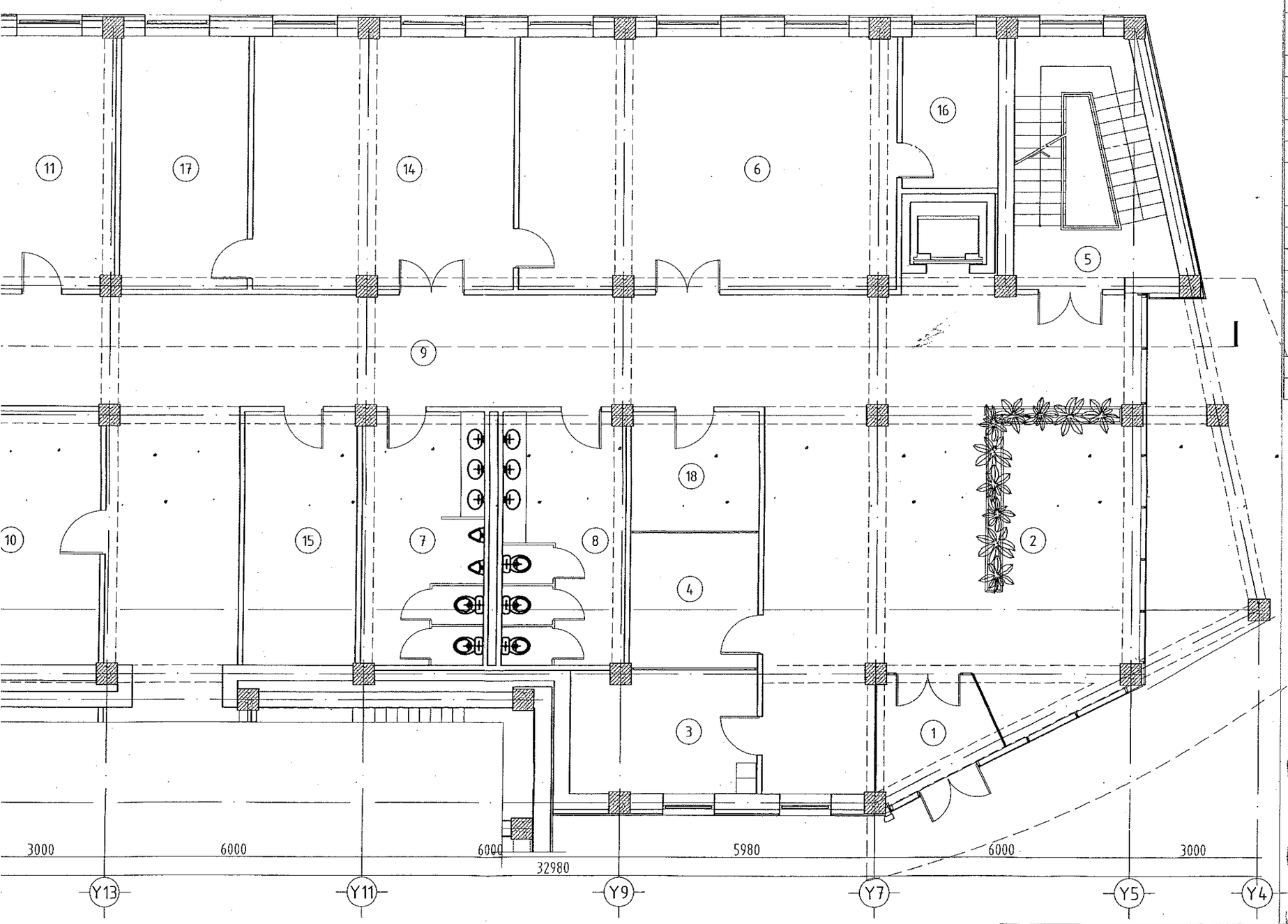
ЗТ19-2131/17

Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүү
удирдлын тө

Зоорь

Архитектор	Ш.Оюундарь	
Гүйцэтгэсэн	Л.Энхмаа	
Шалгасан	Д.Цэвэлмаа	

ТЭЭР ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ. М1:100



Өрөө тасалгааны тодорхойлолт

N	Нэр	Талбай м2	Шалны төрөл
1	Гонх	6.54	"В" блокын хуучин зураг заагдсан шалны төрлийг харна уу
2	Вестибюль	65.97	
3	Харуулын өрөө	12.33	
4	Жолооч нарын өрөө	9.39	
5	Шат, шатны талбай	19.08	
6	Сургалт, уулзалтын танхим	51.65	
7	Ариун цэврийн өрөө /эр/	16.69	
8	Ариун цэврийн өрөө /эм/	16.69	
9	Хонгил	97.31	
10	Инженерүүд /засварын лаборатори/	32.89	
11	Цахилгааны зэлжийн инженер	16.84	
12	Шат, шатны талбай	12.13	
13	Гонх	2.60	
14	Номын сан /техникийн/	35.79	
15	Агуулах	15.44	
16	Туслах өрөө	7.94	
17	Архивын өрөө	17.62	
18	Үйлчлэгч нарын өрөө	8.23	
	Давхрын нийт талбай	445.13	

Зураг төслийг хянасан ЭКСПЕРТ № 1-52 2019 05 07 Засварлай

Энэхүү зургийг хуулбарлах, олшруулах, бусдад шилжүүлэн барилга барихыг хориглоно. Зохиогчийн эрхийн хуулийн дагуу зурагт нэмэлт өөрчлөлт оруулах, холбох эрхийг зөвхөн зохиогчид эдэлнэ.

URNUL PROJECT

Барилгын зураг төслийн "ӨРНӨЛПРОЕКТ" ХХК
www.urnul.mn
Утас: 7011-1156

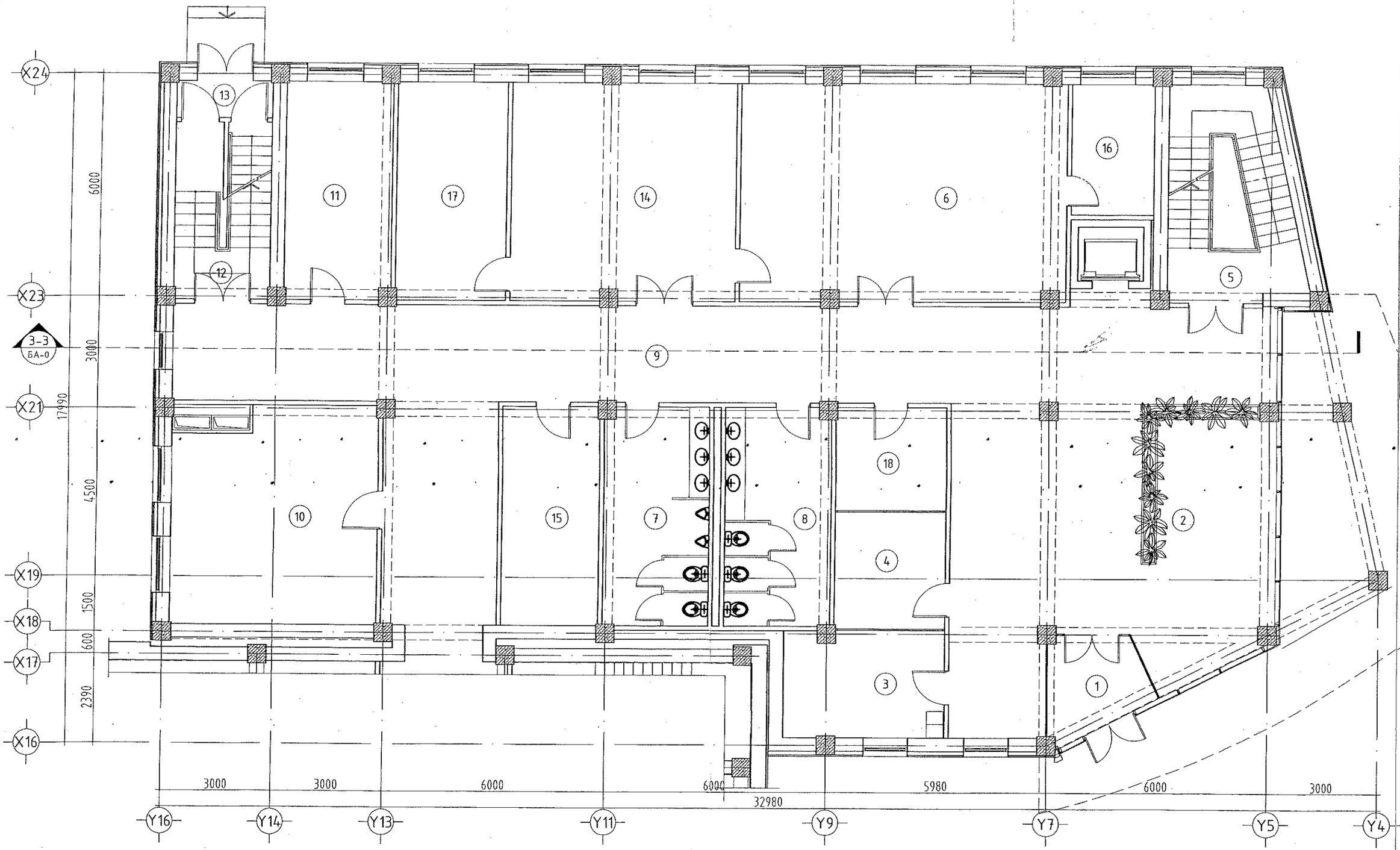
ЗТ19-2131/17

Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг 10-р хороо. ИНЕГ-н Бусийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын төв байрны барилгын өөрчлөлт "В" блок

1-р давхрын байгуулалт

Ye шат: А3					
Архитектор	Ш.Оюунбадарь	ЕГ Шифр: ӨП-11/2018	Масштаб: М1:100	Огноо: 2018/09/01	
Гүйцэтгэсэн	Л.Энхмаа				
Шалгасан	Д.Цэвэлмаа	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-3	Хуудас: 13	

"В" БЛОК. НЭГДҮГЭЭР ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ. М1:100



N	
1	Гонх
2	Вестиб
3	Харуул
4	Жолооч
5	Шат, ш
6	Сургал
7	Ариун
8	Ариун
9	Хонгил
10	Инженер лабора
11	Цахилг
12	Шат, ш
13	Гонх
14	Номын
15	Агуулах
16	Туслах
17	Архивы
18	Үйлчлэ
	Давхры

URNUL PROJECT

Барилгын зураг төслийн "ӨРНӨЛПРОЕКТ" ХХК
www.urnul.mn
Утас: 7011-1156

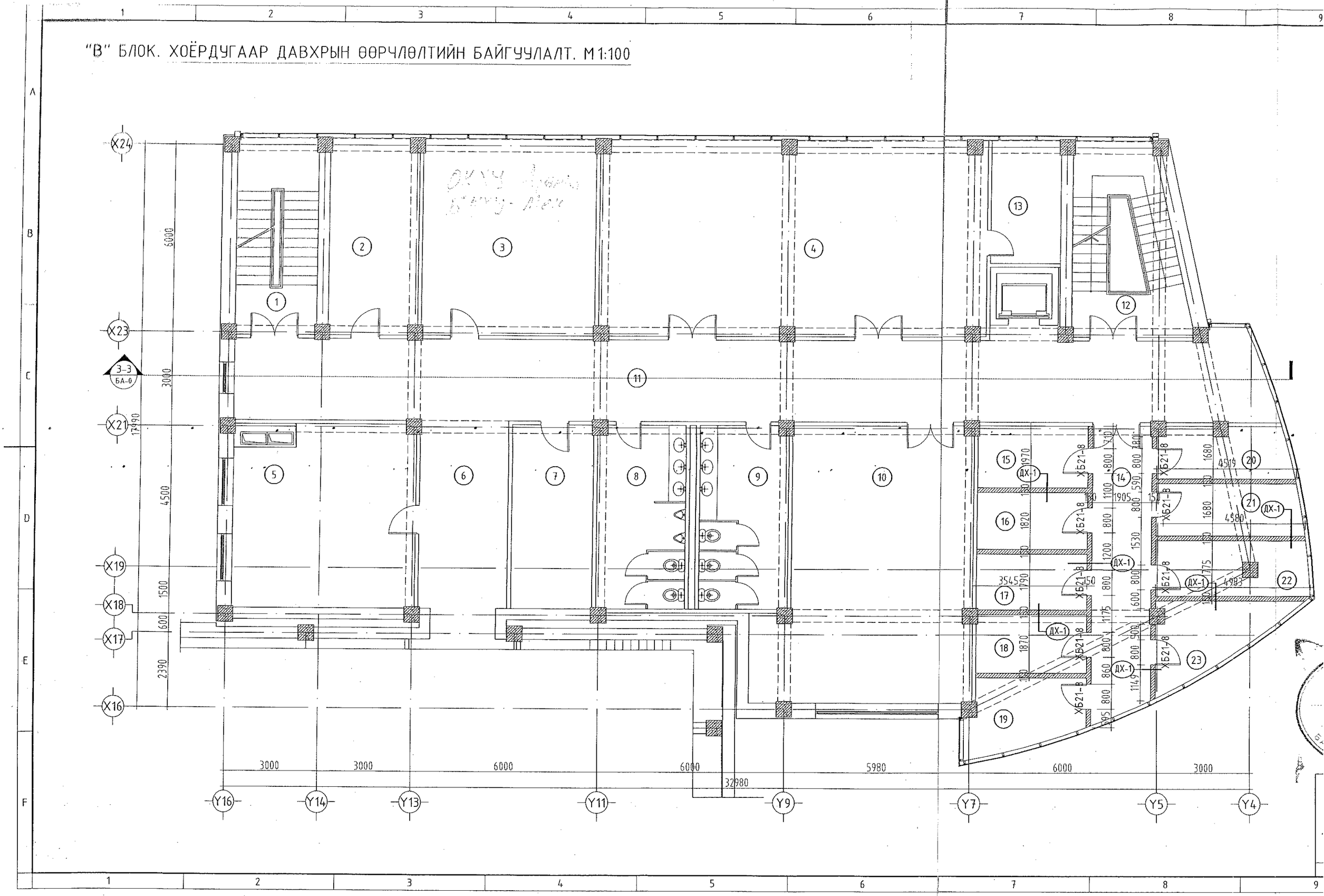
ЗТ19-2131/17

Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг
удирдлагын төв б

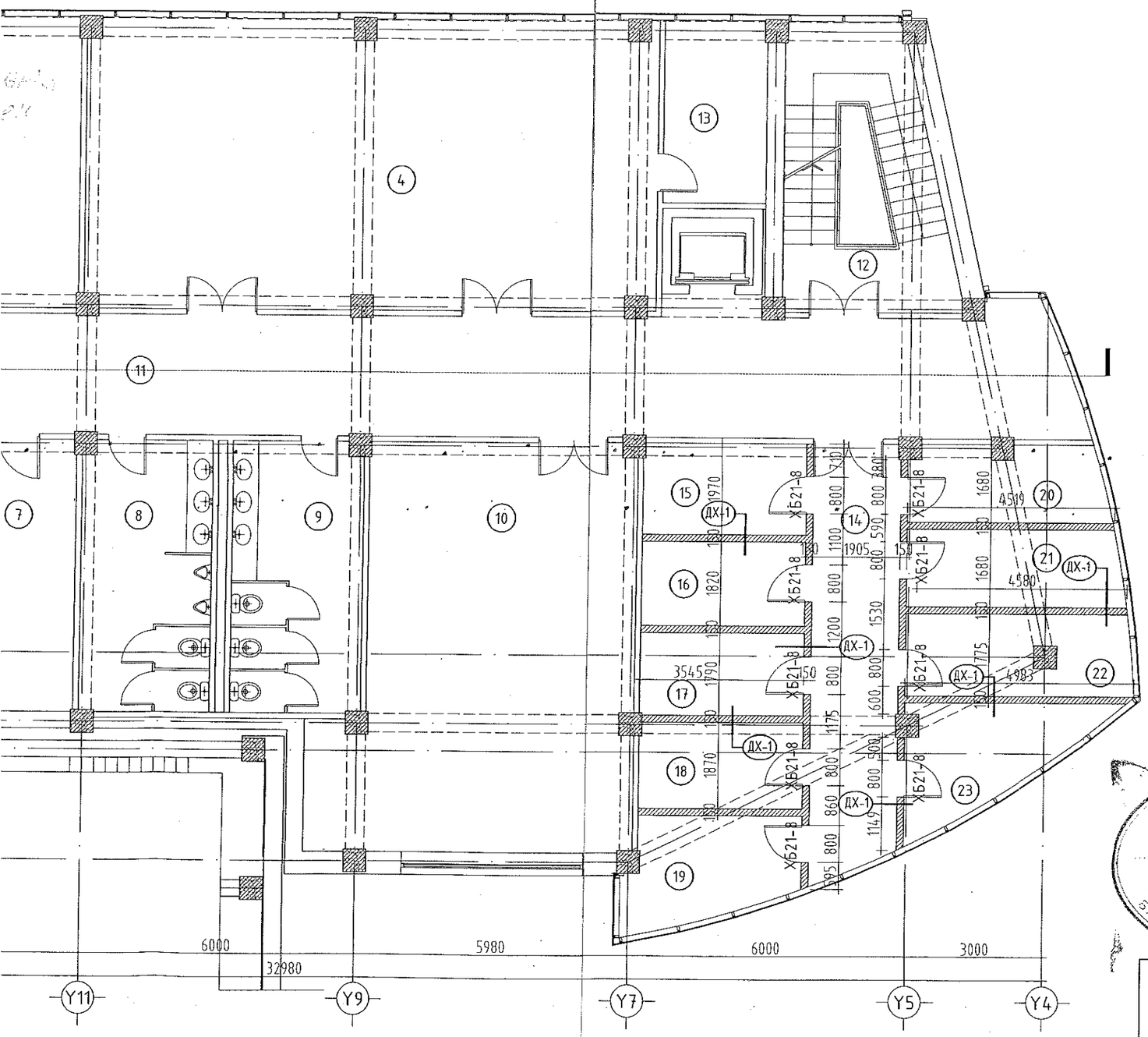
1-р давхры

Архитектор	Ш.Оюунбаяр	
Гүйцэтгэсэн	Л.Энхмаа	
Шалгасан	Д.Цэвэлмаа	

"В" БЛОК. ХОЁРДУГААР ДАВХРЫН ӨӨРЧЛӨЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ. М1:100



АЛТ. М1:100



Өрөө тасалгааны тодорхойлолт

N	Нэр	Талбай м2	Шалны төрөл
1	Шат, шатны талбай	16.55	"В" блокын хуучин зураг заагдсан шалны төрлийг харна уу
2	НУ / эм хувцасны өрөө	18.09	
3	Ерөнхий менежер	35.64	
4	Ээлжийн өмнөх ба ээлжийн дараах ярианы өрөө	78.51	
5	БНХУ-ын хэсгийн дарга	32.90	
6	Хонгил	17.07	
7	НУ / эр хувцасны өрөө	15.44	
8	Ариун цэврийн өрөө /эр/	16.69	
9	Ариун цэврийн өрөө /эм/	16.69	
10	Сургалтын өрөө	55.34	
11	Хонгил	86.85	
12	Шат, шатны талбай	20.68	
13	Туслах өрөө	9.07	
14	Хонгил	17.48	Хивсэнцэр (4)
15	Унтлагын өрөө	6.96	
16	Унтлагын өрөө	6.45	
17	Унтлагын өрөө	6.34	
18	Унтлагын өрөө	6.61	
19	Унтлагын өрөө	8.07	
20	Унтлагын өрөө	6.93	
21	Унтлагын өрөө	7.84	
22	Унтлагын өрөө	8.72	
23	Унтлагын өрөө	8.05	
	Давхрын нийт талбай	503.43	

Шинээр суух хаалганы нүхний хэмжээ

Эдэлхүүний нэр	Марк	Нүхний хэмжээ LxHмм
Дотор хаалга	ХБ21-8	800x2100

Таних тэмдэглэгээ:

- Битүүлэх нүх
- Цоолох нүх
- Шинээр хийх комплант хана
- Одоо байгаа хана
- Буулгах хана
- Буулгах хаалга

Тайлбар:
1. "В" блокын өөрчлөлтийн зураг заагдсан шалны хэсэглэл, шалны уулэвариг хуучин ӨП-07/08 шифр бүхий "В" блокын зураг төслөөс харна уу.

ЭКСПЕРТ 52
2019 05 07

Зөвшөөрөлцсөн	Нэр	Гарын үсэг
ББ	Ж.Шажинбат	
ХС	Ж.Наранчимэг	
ХТ, ДГ	Д.Ганзориг	
ХД	Э.Баасандулам	

Энэхүү зургийг хуулбарлах, олшруулах, бусдад шилжүүлэн барилга барихыг хориглоно. Зохиогчийн эрхийн хуулийн дагуу зураг нэмэлт өөрчлөлт оруулах, холбох эрхийг зөвхөн зохиогчид эзэлнэ.

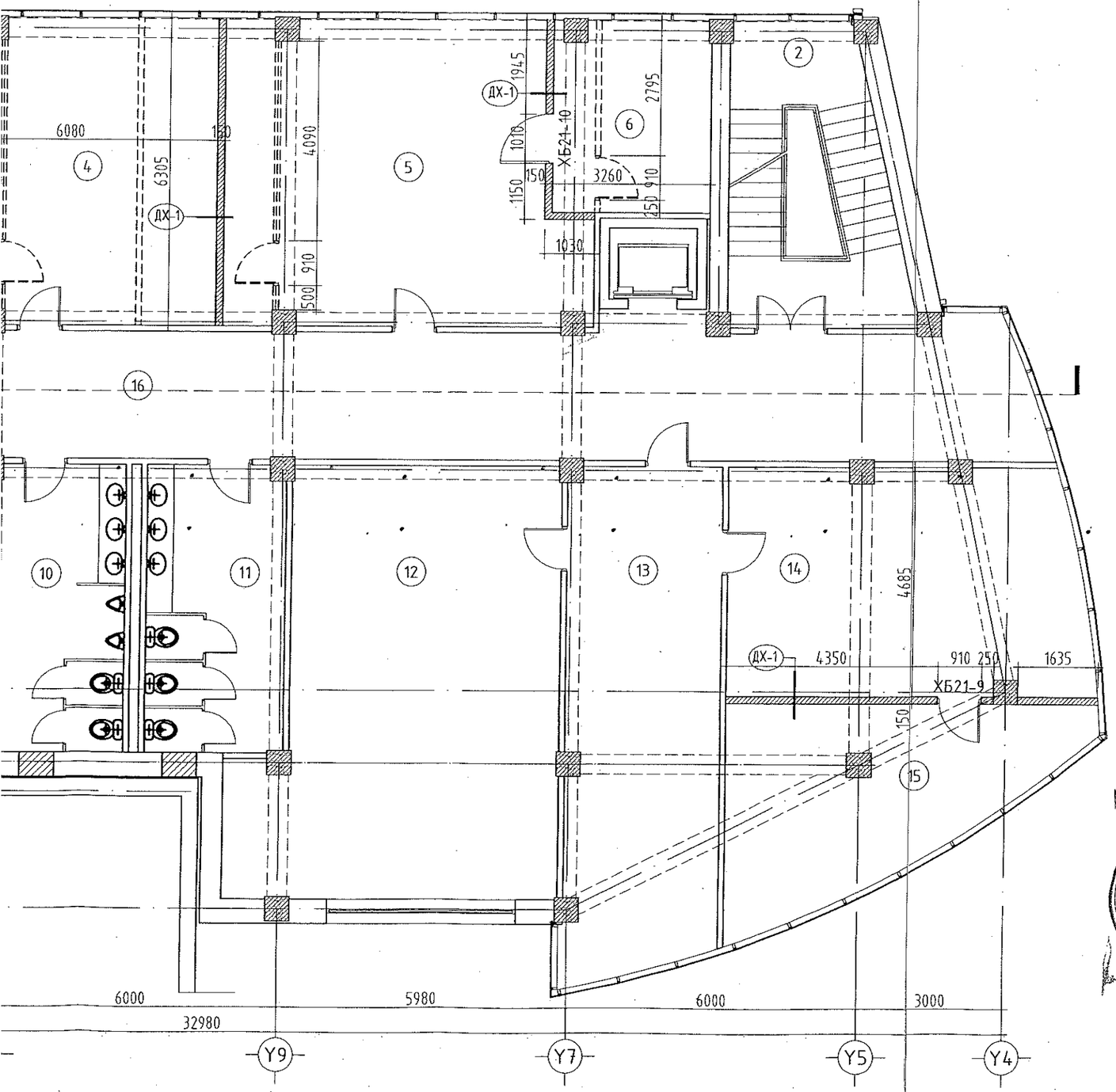
URNUL PROJECT
Барилгын зураг төслийн "ӨРНӨЛПРОЕКТ" ХХК
www.urnul.mn
Утас: 7011-1156
ЭТ19-2131/17

Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 10-р хороо. ИНЕГ-н Бүсийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын төв байрны барилгын өөрчлөлт "В" блок

2-р давхрын өөрчлөлтийн байгуулалт

Архитектор	Ш.Оюундарь	ЕГ Шифр: ӨП-11/2018	Масштаб: М1:100	Огноо: 2018/09/01	Ye шат: АЗ
Гүйцэтгэсэн	Л.Энхмаа				
Шалгасан	Д.Цэвэлмаа	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-4	Хуудас: 13	

M1:100



Өрөө тасалгааны тодорхойлолт

N	Нэр	Талбай м2	Шалны төрөл	
1	Шат, шатны талбай	16.36	Хуучин зураг үз.	A
2	Шат, шатны талбай	20.49		
3	ТҮАХ	44.75	Ламинат	6
4	ААЧБХ	38.37		
5	ЗХНХ мэргэжилтэн	43.56		
6	ЗХНХ дарга	12.85	Хивсэнцэр	4
7	МТХ	33.59		B
8	Хонгил	16.09	Чулуун плита	3
9	Аж ахуйн склад	32.49	"В" блокын хуучин зураг заагдсан шалны төрлийг харна уу	
10	Ариун цэврийн өрөө /эр/	16.69		
11	Ариун цэврийн өрөө /эм/	16.69		
12	Дэд дарга	53.13		
13	Нарийн бичиг	32.71		
14	Даргын өрөө	33.64		
15	Амрах өрөө	24.01	Хивсэнцэр	4
16	Хонгил	87.98		
	Давхрын нийт талбай	510.14		

Шинээр суух хаалганы нүхний хэмжээ

Эдэлхүүний нэр	Марк	Нүхний хэмжээ LxHмм	
Дотор хаалга	ХБ21-9	900x2100	C
	ХБ21-10	1000x2100	

Таних тэмдэглэгээ:

- Битүүлэх нүх
- Цоолох нүх
- Шинээр хийх комплант хана
- Одоо байгаа хана
- Буулгах хана
- Буулгах хаалга

D

Тайлбар:
1. "В" блокын өөрчлөлтийн зураг заагдсан шалны хэсэглэл, шалны уулзварыг хуучин ӨП-07/08 шифр бүхий "В" блокын зураг төслөөс харна уу.

E

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН		
	Нэр	Гарын үсэг
ББ	Ж.Шажинбат	
ХС	Ж.Наранчимэг	
ХТ, ДГ	Д.Ганзориг	
ХД	Э.Баасандулам	

Энэхүү зургийг хуулбарлах, олшруулах, бусдад шилжүүлэн барилга барихыг хориглоно. Зохиогчийн эрхийн хуулийн дагуу зураг нэмэлт өөрчлөлт оруулах, холбох эрхийг зөвхөн зохиогчид эдэлнэ.

F

URNUL PROJECT
Барилгын зураг төслийн "ӨРНӨЛПРОЕКТ" ХХК
www.urnul.mn
Утас: 7011-1156
ЗТ19-2131/17

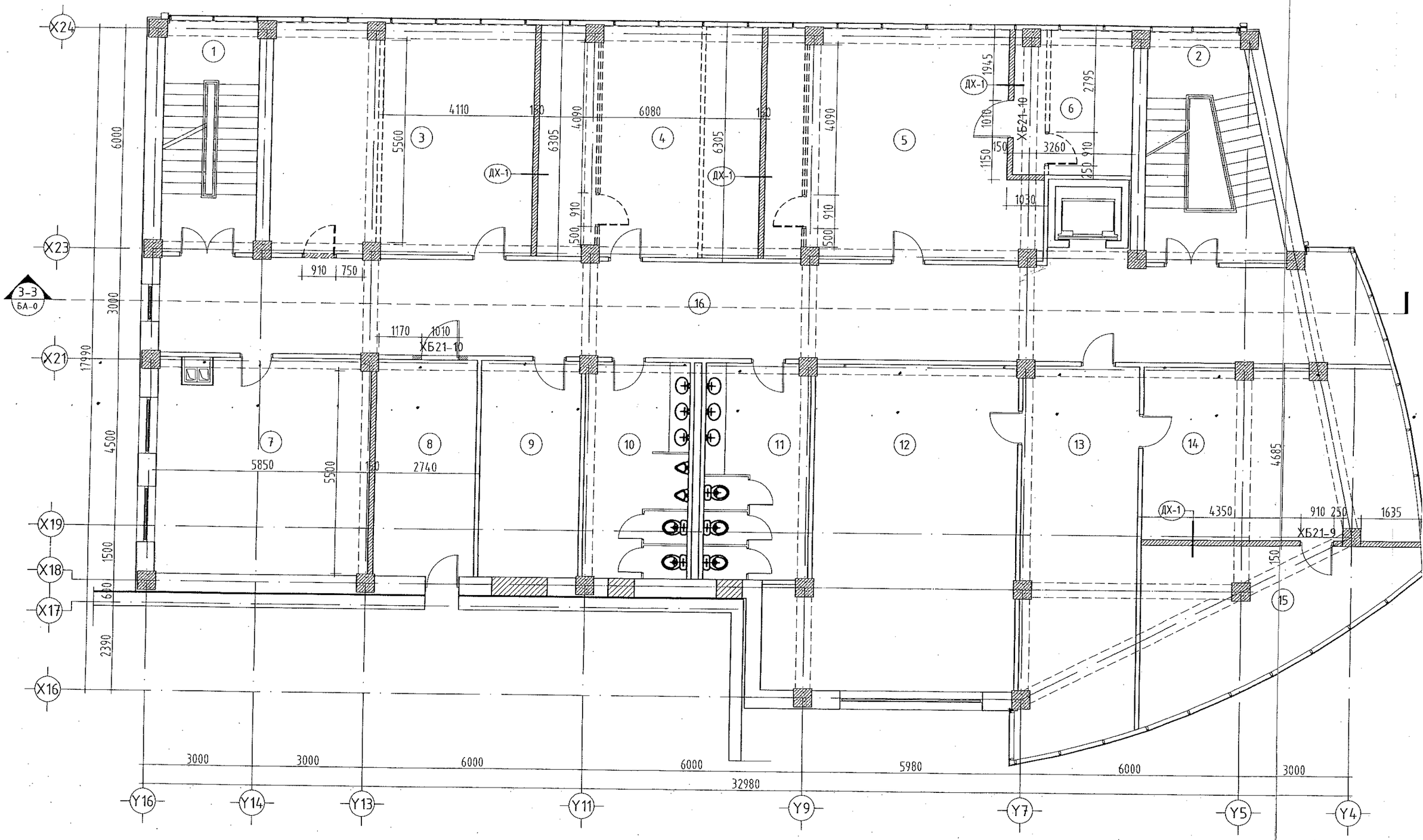
Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 10-р хороо. ИНЕГ-н Бүсийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын төв байрны барилгын өөрчлөлт "В" блок

3-р давхрын өөрчлөлтийн байгуулалт

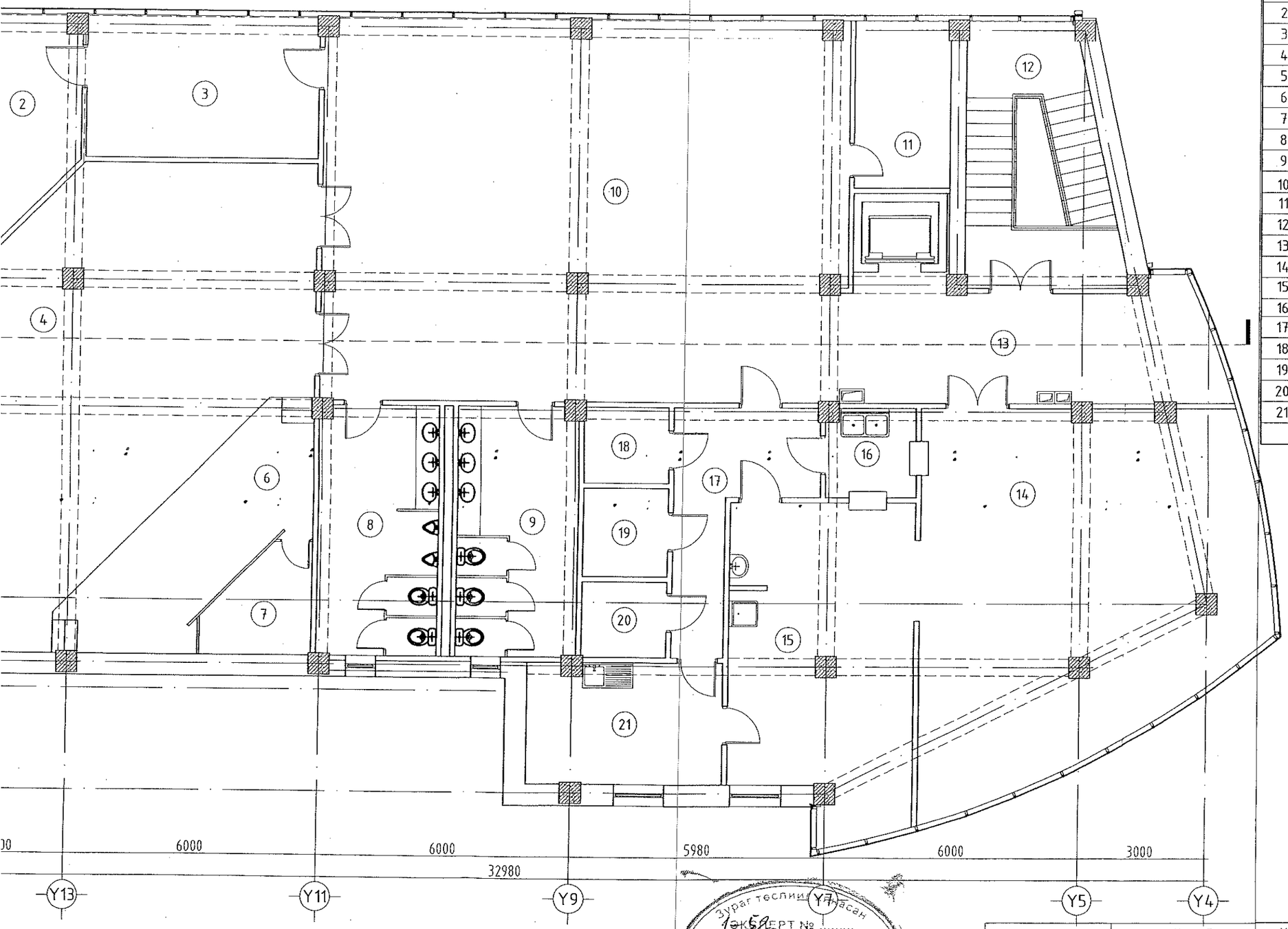
Архитектор	Ш.Оюундарь	ЕГ Шифр:	Масштаб:	Огноо:	Ye шат: А3
Гүйцэтгэсэн	Л.Энхмаа	ӨП-11/2018	М1:100	2018/09/01	
Шалгасан	Д.Цэвэлмаа	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-5	Хуудас: 13	

БАРИЛГЫН ХЭГЖЛИЙН ТӨВ
2019 05 07

"В" БЛОК. ГУРАВДУГААР ДАВХРЫН ӨӨРЧЛӨЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ. М1:100



ҮГЭЭР ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ. М1:100



Өрөө тасалгааны тодорхойлолт

N	Нэр	Талбай м2	Шалны төрөл
1	Шат, шатны талбай	16.55	"В" блокын хуучин зураг заагдсан шалны төрлийг харна уу
2	Процепурын өрөө	14.34	
3	Эмнэлэгийн хэсэг	19.00	
4	Хүрлын танхим	91.12	
5	Хонгил	4.25	
6	Тайз	18.40	
7	Агуулах	5.56	
8	Ариун цэврийн өрөө /эр/	16.69	
9	Ариун цэврийн өрөө /эм/	16.69	
10	Фойе	110.86	
11	Агуулах	9.07	
12	Шат, шатны талбай	20.68	
13	Хонгил	24.48	
14	Цайны газар	63.97	
15	Халуун цех	31.47	
16	Угаалга	4.42	
17	Хонгил	11.68	
18	Ажилчдын хувцас солих өрөө	3.60	
19	Хуурай хүнсний агуулах	4.22	
20	Хөргөх хорго	3.61	
21	Бэлтгэл өрөө	13.04	
	Давхрын нийт талбай	503.70	

Энэхүү зургийг хуулбарлах, олшруулах, бусдад шилжүүлэн барилга барихыг хориглоно. Зохиогчийн эрхийн хуулийн дагуу зураг нэмэлт өөрчлөлт оруулах, холбох эрхийг зөвхөн зохиогчид эдэлнэ.

Зураг теслийн дагасан ГЭРТ № ..... он ..... сар ..... өдөр Засварлан Б.БАЯГЫН ... ЛИЙН ТӨВ 2019 04 07

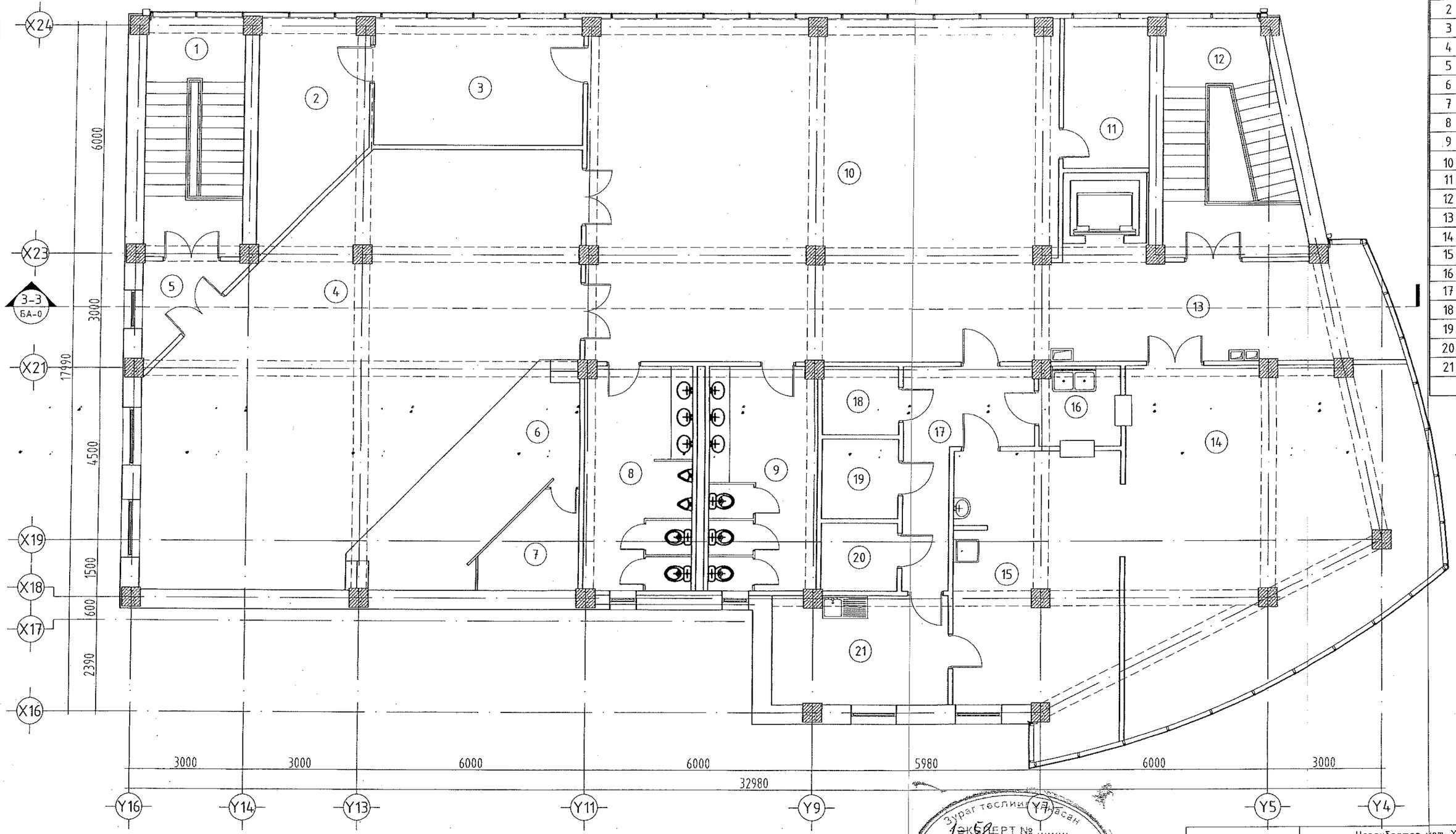
URNUL PROJECT
Барилгын зураг төслийн "ӨРНӨЛПРОЕКТ" ХХК
www.urnul.mn
Утас: 7011-1156
3Т19-2131/17

Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 10-р хороо. ИНЕГ-н Бусийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын төв байрны барилгын өөрчлөлт "В" блок

4-р давхрын байгуулалт

Архитектор	Ш.Оюундарь	ЕГ Шифр:	Масштаб:	Уе шат: АЗ	
Гүйцэтгэсэн	Л.Энхмаа	ӨП-11/2018	М1:100	Огноо: 2018/09/01	
Шалгасан	Д.Цэвэлмаа	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-6	Хуудас: 13	

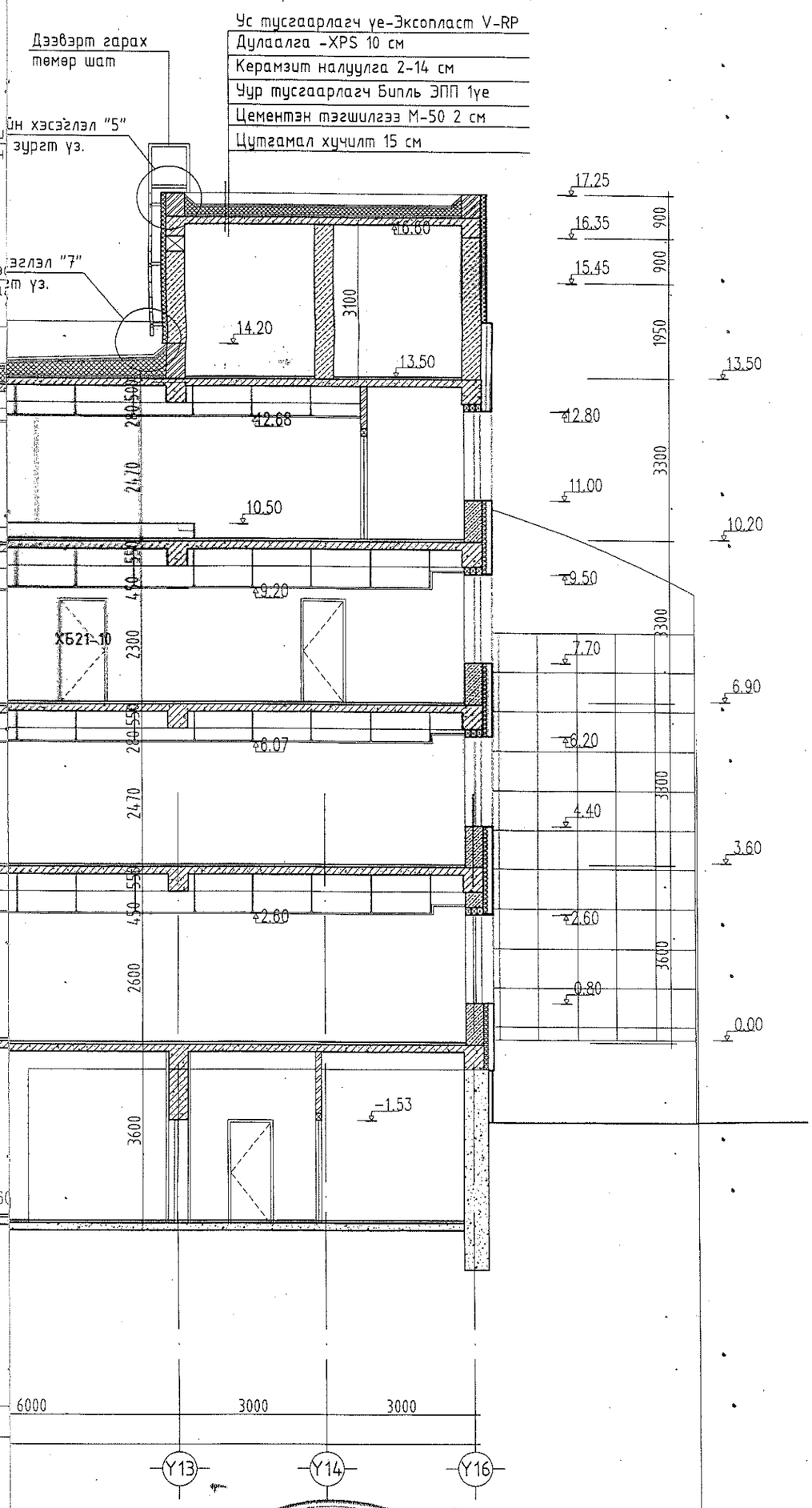
"В" БЛОК. ДӨРӨВДҮГЭЭР ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ. М1:100



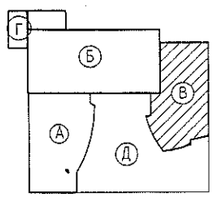
N	Өрөө
1	Шат, ш
2	Процеп
3	Эмнэлэ
4	Хурлын
5	Хонгил
6	Тайз
7	Агуула
8	Ариун
9	Ариун
10	Фойе
11	Агуулах
12	Шат, ш
13	Хонгил
14	Цайны
15	Халуун
16	Угаалг
17	Хонгил
18	Ажилчд
19	Хуурай
20	Хөргөх
21	Бэлтгэ
	Давхры

Зураг төслийн ЭКСПЕРТ № 58
..... он ..... сар ..... өдөр
Засварлаж
Улаанбаатар хотын Захиргаа
2019 05 07

URNUL PROJECT Барилгын зураг төслийн "ӨРНӨЛПРОЕКТ" ХХК www.urnul.mn Утас: 7011-1156	Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүр удирдлагын төв	
	4-р давхр	
	Архитектор	Ш.Оюундарь
	Гүйцэтгэсэн	Л.Энхмаа
	Шалгасан	Д.Цэвэлмаа
ЗТ19-2131/17		



хамт үзнэ үү.



Энэхүү зургийг хуулбарлах, олшруулах, бусдад шилжүүлэн барилга барихыг хориглоно. Зохиогчийн эрхийн хуулийн дагуу зургаг нэмэлт өөрчлөлт оруулах, холбох эрхийг зөвхөн зохиогчид эзэлнэ.

Зураг тослиог хянасан
Экспертиз №
Эрхэм хүндэт
Он сар өдөр
Гарын үсэг
Эзэх
Баригдсан хөгжлийн төв
2019 05 07

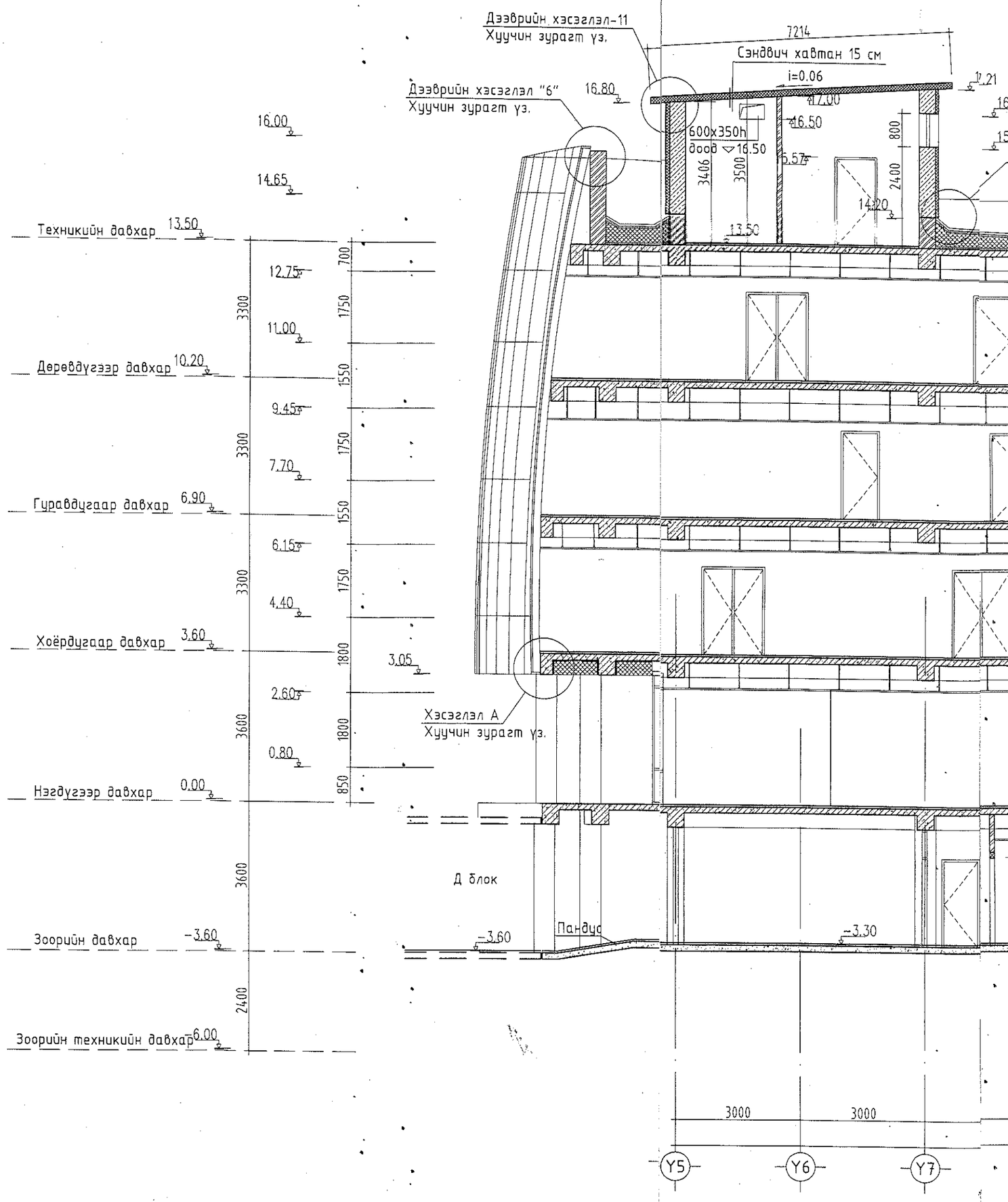
URNUL PROJECT
Барилгын зураг төслийн
"ӨРНӨЛПРОЕКТ" ХХК
www.urnul.mn
Утас: 7011-1156
ЗТ19-2131/17

Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 10-р хороо, ИНЕГ-н Бүсийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын төв байрны барилгын өөрчлөлт "В" блок

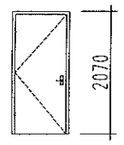
Өөрчлөлтийн Огтлол 3-3

Архитектор	Ш.Оюундарь		ЕГ Шифр:	Масштаб:	Үе шат: АЗ
Гүйцэтгэсэн	Л.Энхмаа		ӨП-11/2018	М1:100	Огноо: 2018/09/01
Шалгасан	Д.Цэвэлмаа		ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-7	Хуудас: 13

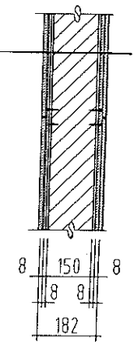
"В" блок. Огтлол 3-3 М1:100



Шинээр гарах хаалганы схем, түүвэр М1:100

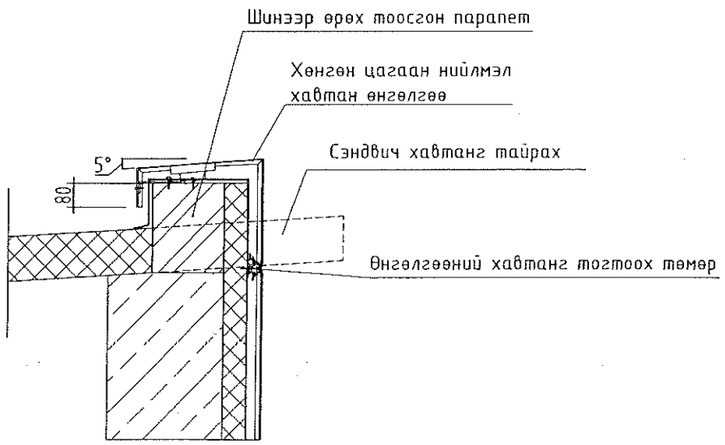
Хаалга, цонхны марк	Хаалга, цонхны төрөл	Загвар	Хайрцагны хэмжээ мм		1-р давхар		2-р давхар		3-р давхар		4-р давхар		Бүгд		Битүүлэх хаалганы нүх		
			өргөн	урт	бар	зүүн	бар	зүүн	бар	зүүн	бар	зүүн	бар	зүүн	Нэр	2-р давхар	3-р давхар
ХБ21-10	Битүү самбартай модон хаалга		970	2070	-	-	-	-	1	1	-	-	1	1	Х-10		
ХБ21-9			870	2070	-	-	-	-	-	1	-	-	-	1	Х-9		3
ХБ21-8			770	2070	-	-	3	6	-	-	-	-	3	6	Х-8		

Дотор хана-1



Эмульсны лак
Эмульсэн будаг 2 үе
Цагаан замаска, зүлгүүр
2 үе гипсэн хавтан 8х2=16мм
Комплант хавтан 150мм
2үе гипсэн хавтан 16мм
Цагаан замаска, зүлгүүр
Эмульсэн будаг 2 үе
Эмульсны лак

Дээврийн хэсэглэл А М1:20



Энэхүү зургийг хуулбарлах, олшруулах, бусдад шилжүүлэн барилга барихыг хориглоно. Зохиогчийн эрхийн хуулийн дагуу зурагт нэмэлт өөрчлөлт оруулах, холбох эрхийг зөвхөн зохиогчид эдэлнэ.

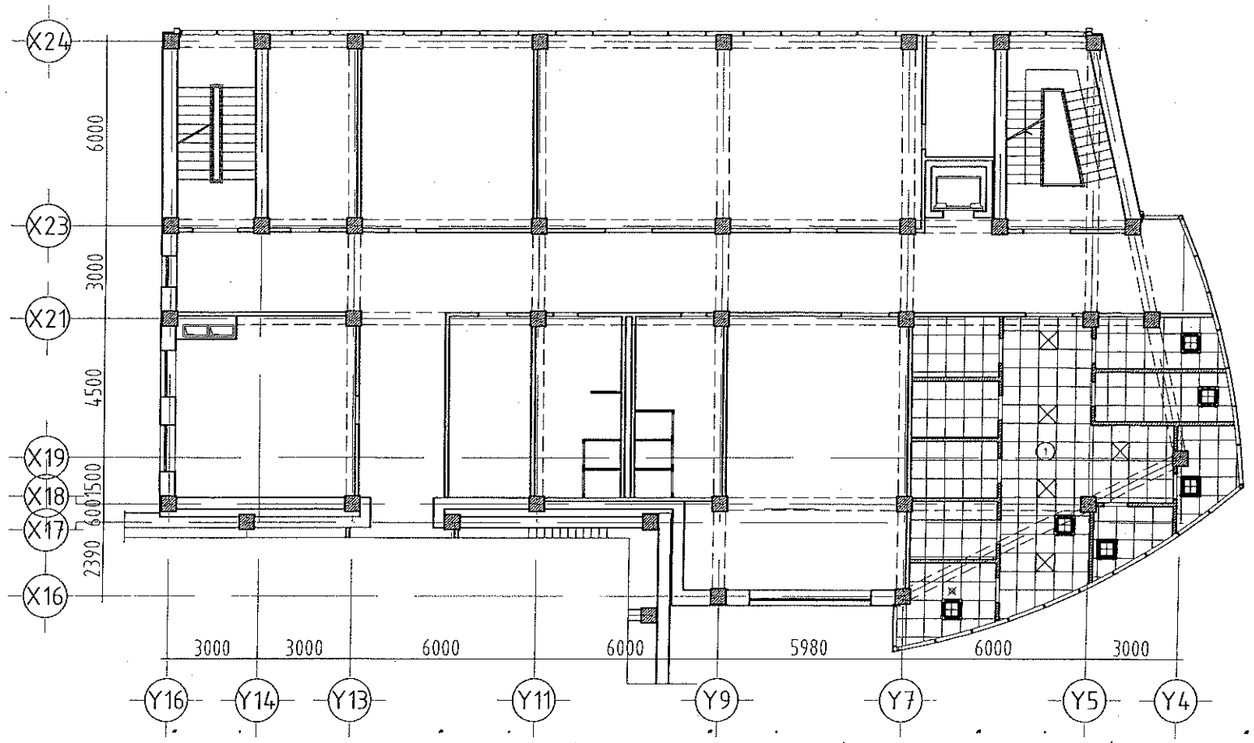
URNUL PROJECT
Барилгын зураг төслийн "ӨРНӨЛПРОЕКТ" ХХК
www.urnul.mn
Утас: 7011-1156
ЗТ19-2131/17

Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 10-р хороо. ИНЕГ-н Бусийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын төв байрны барилгын өөрчлөлт "В" блок

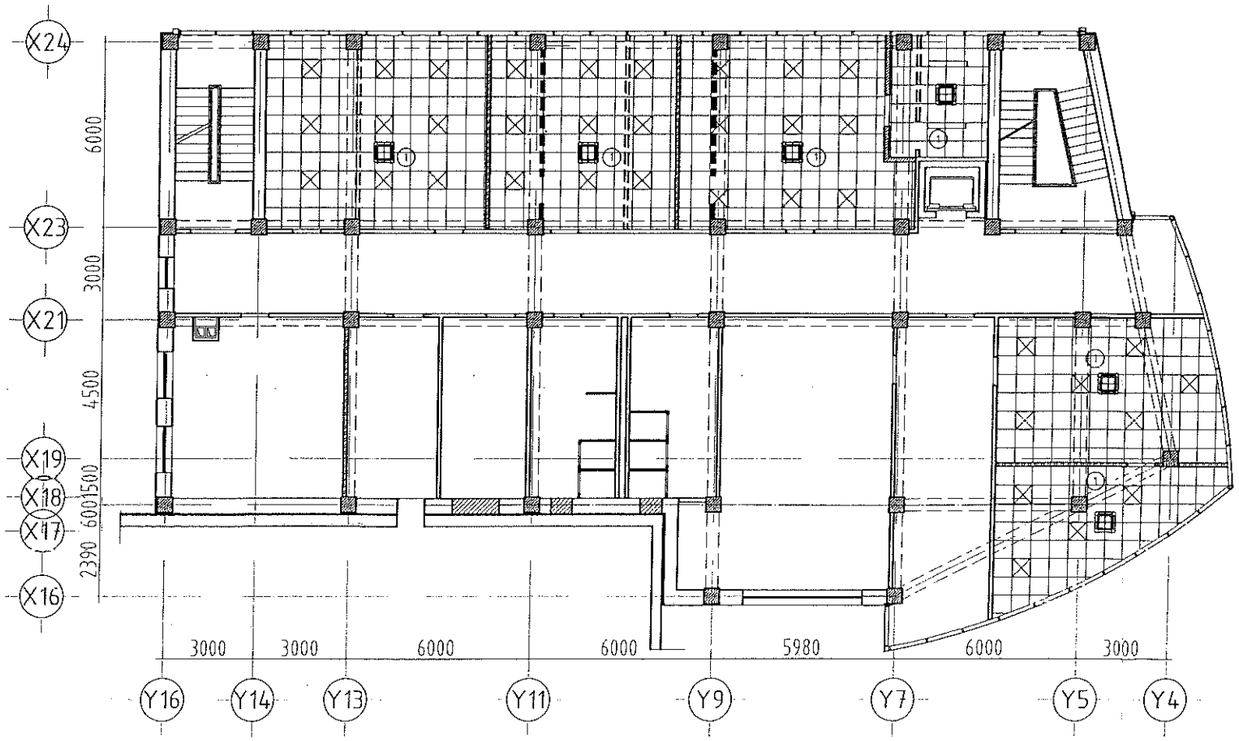
Шинээр гарах хаалганы схем, түүвэр, Буулгах хаалганы түүвэр, Ханын бүтэц

Архитектор	Ш.Оюундарь	ЕГ Шифр: ӨП-11/2018	Масштаб: М1:100	Үе шат: АЗ	
Гүйцэтгэсэн	Л.Энхмаа			Огноо: 2018/09/01	
Шалгасан	Д.Цэвэлмаа	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-8	Хуудас: 13	

"В" БЛОК. ХОЁРДУГААР ДАВХРЫН ДҮҮЖИН ТААЗНЫ БАЙГУУЛАЛТ. М1:100



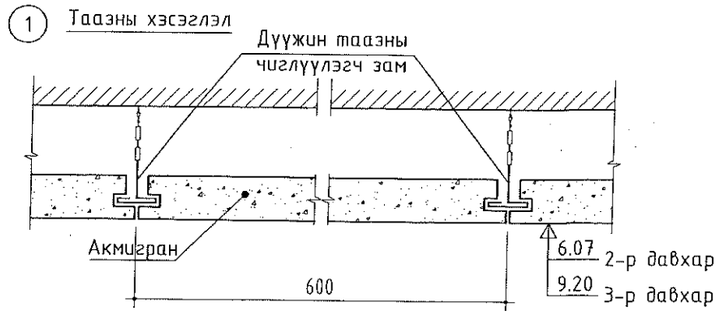
"В" БЛОК. ГУРАВДУГААР ДАВХРЫН ДҮҮЖИН ТААЗНЫ БАЙГУУЛАЛТ. М1:100



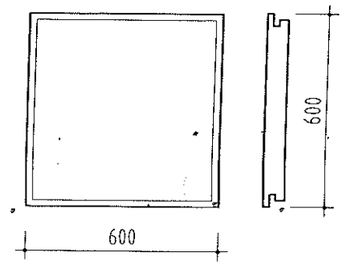
Дүүжин таазны материалын тоо хэмжээ

N	Нэр	Талбай м2	Тайлбар
1	Акмигран дүүжин тааз	287.80	

1 Таазны хэсэглэл



1 Таазанд



Таних тэмдэглэгээ

1 600х600мм Акмигран дүүжин тааз

Fancoil

Өдрийн гэрэл 600х600

Дүүжин таазанд суух гэрэл

Знэхүү зургийг хуулбарлах, олшруулах, бусдад шилжүүлэн барилга барихыг хориглоно. Зохиогчийн эрхийн хуулийн дагуу зураг нэмэлт өөрчлөлт оруулах, холбох эрхийг зөвхөн зохиогчид эзэлнэ.

URNUL PROJECT
Барилгын зураг төслийн "ӨРНӨЛПРОЕКТ" ХХК
www.urnul.mn
Утас: 7011-1156
ЗТ19-2131/17

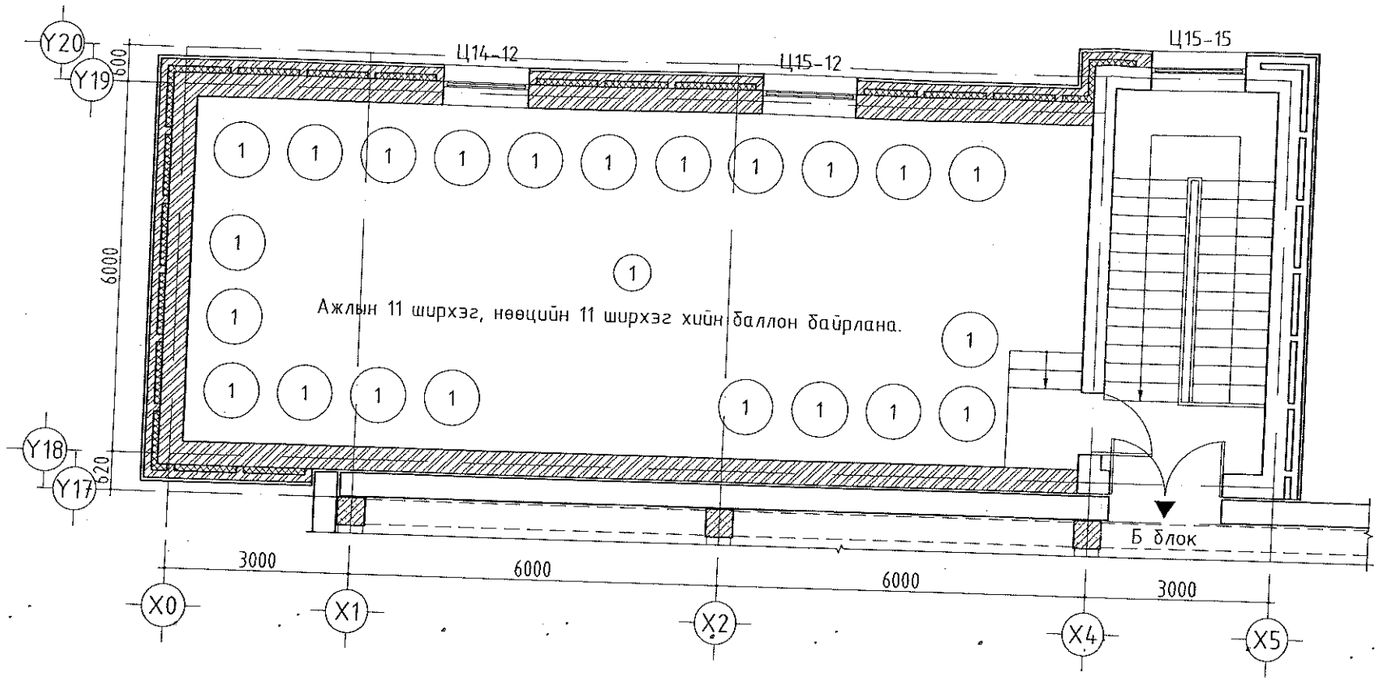
Чингэлтэй дүүрэг, Хан-Уул дүүрэг, 10-р хороо, ИНЕГ-н Бүсийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын төв байрны барилгын өөрчлөлт "В" блок

2, 3-р давхрын дүүжин таазны байгуулалт

Архитектор	Ш.Оюундарь		ЕГ Шифр: ӨП-11/2018	Масштаб: М1:100	Огноо: 2018/09/01
Гүйцэтгэсэн	Л.Энхмаа				
Шалгасан	Д.Цэвэлмаа		ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-9	Хуудас: 13

Ye шат: А3

ДАВХАРЛАХ ДАВХРЫН ТОНОГ ТӨХӨӨРӨМЖИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:100



Өрөө тасалгааны тодорхойлолт		
Д/Д	Нэр	Талбай ($м^2$)
1	Хийн баллоны өрөө	81.76
	Давхрын нийт талбай	81.76

Тоног төхөөрөмжийн тодорхойлолт					
Д/Д	Нэр	Тоо ширхэг	Жин	Овор хэмжээ /мм/	
				Диаметр	Өндөр
1	Хийн баллон /120 литр/	22	-	900	-

ТАЙЛБАР:

1. Ажлын 6 ширхэг, нөөцийн 6 ширхэг хийн баллон байрлана.

URNUL PROJECT
Барилгын зураг төслийн "ӨРНӨЛПРОЕКТ" ХХК
www.urnul.mn
Утас: 7011-1156

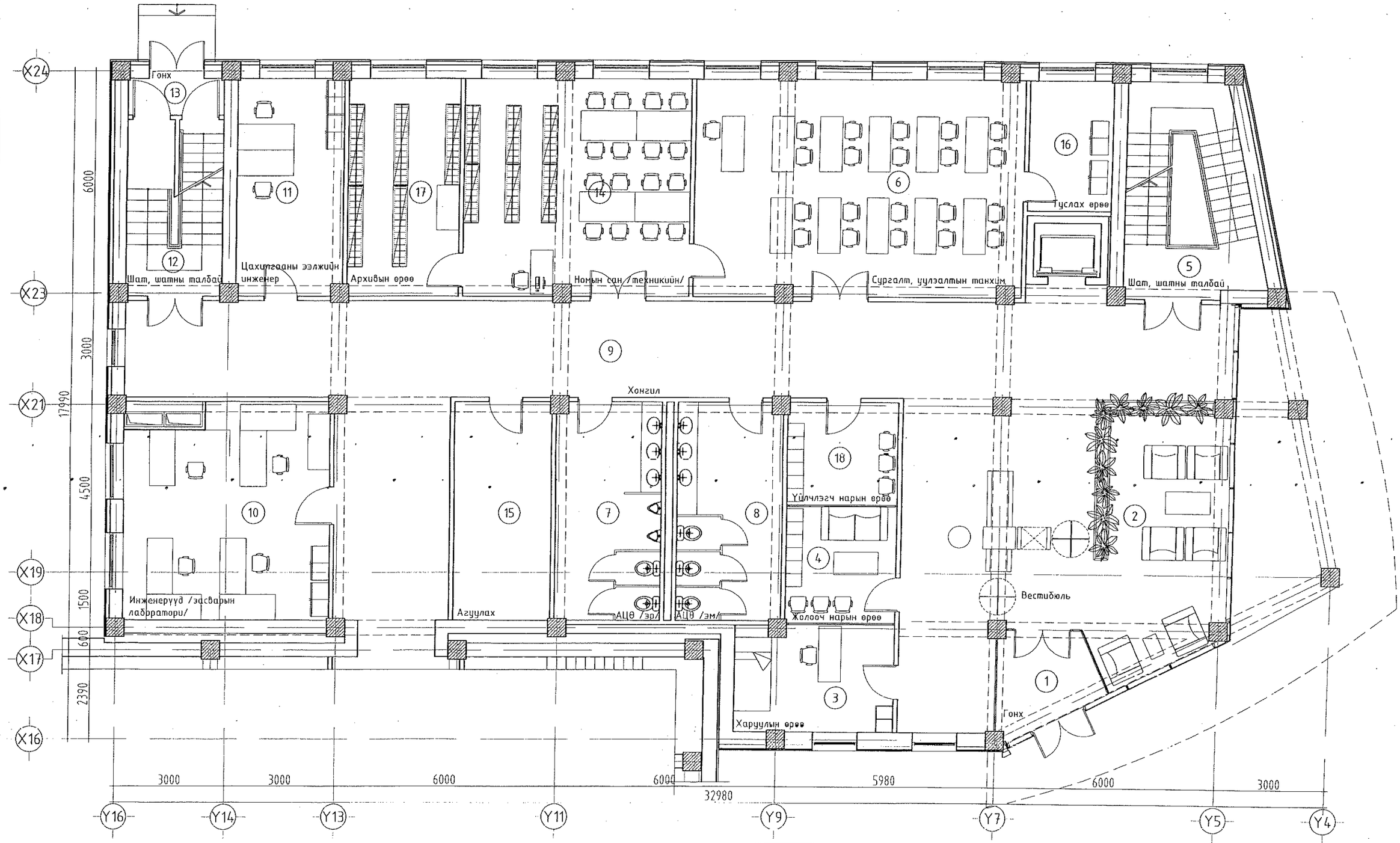
ЗТ19-2131/17

Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 10-р хороо.
ИНЕГ-н бүсийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын тев. Г блок.

Давхарлах давхрын тоног төхөөрөмжийн байгуулалт

Архитектор	Д.Цэвэлмаа		ЕГ Шифр: ӨП-11/2018	Масштаб: М1:100	Ye шат: АЗ
Гүйцэтгэсэн	Ш.Цэнгүүн				Огноо: 2018/11/01
Шалгасан	Д.Цэвэлмаа		ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: ТХ-1	Хуудас: 1

"В" БЛОК. НЭГДҮГЭЭР ДАВХРЫН ТОНОГ ТӨХӨӨРӨМЖИЙН БАЙГУУЛАЛТ. М1:100



Энэхүү зургийг хуулбарлах, олшруулах, бусдад шилжүүлэн барилга барихыг хориглоно. Зохиогчийн эрхийн хуулийн дагуу зургаг нэмэлт өөрчлөлт оруулах, холбох эрхийг зөвхөн зохиогчид эдэлнэ.

URNUL PROJECT

Барилгын зураг төслийн "ӨРНӨЛПРОЕКТ" ХХК
www.urnul.mn
Утас: 7011-1156

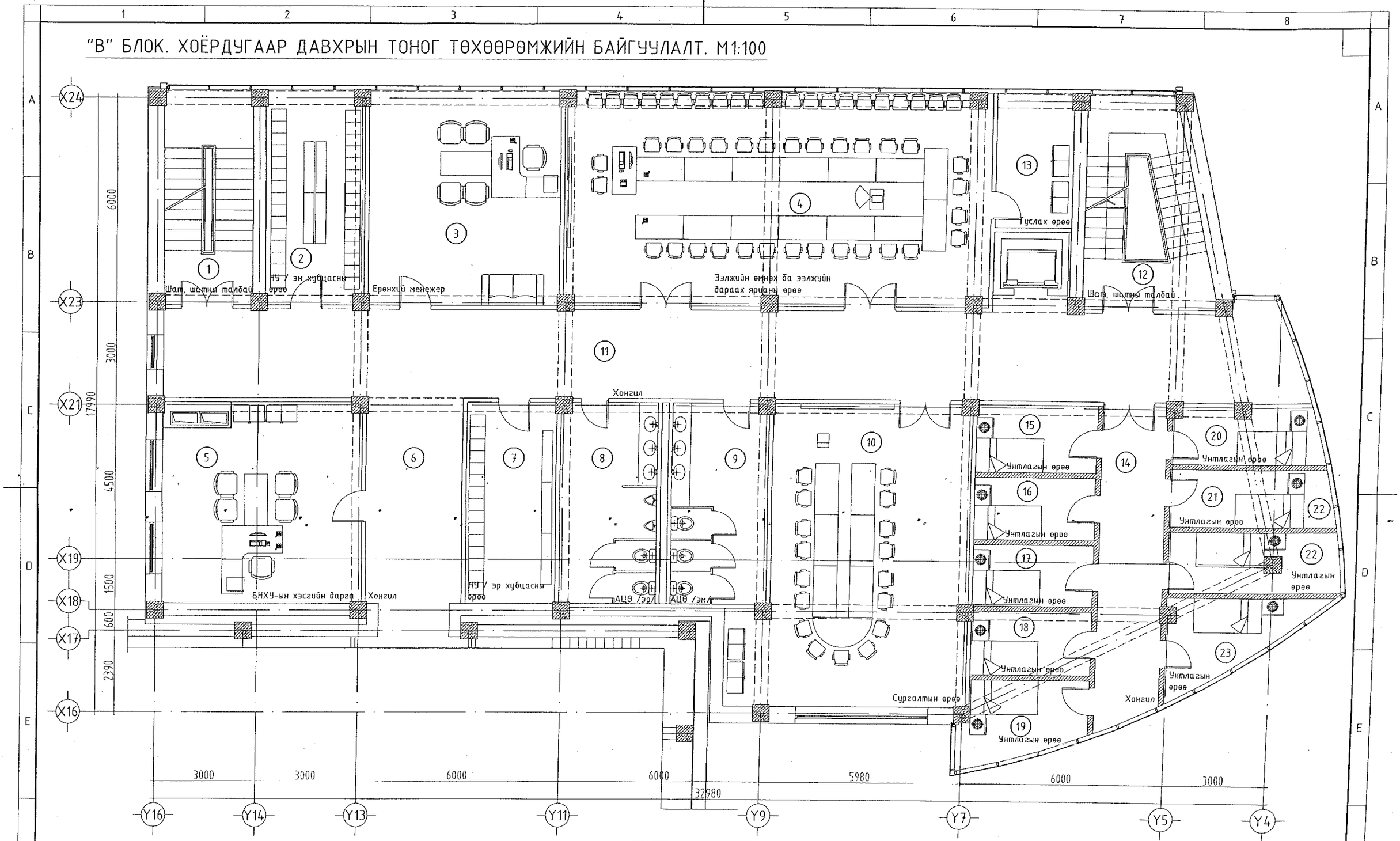
ЗТ19-2131/17

Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 10-р хороо. ИНЕГ-н Бүсийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын төв байрны барилгын өөрчлөлт "В" блок

1-р давхрын тоног төхөөрөмжийн байгуулалт

Архитектор	Ш.Оюундарь		ЕГ Шифр:	Масштаб:	Уе шат: АЗ
Гүйцэтгэсэн	Л.Энхмаа		ӨП-11/2018	М1:100	Огноо: 2018/09/01
Шалгасан	Д.Цэвэлмаа		ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: ТХ-1	Хуудас: 13

"В" БЛОК. ХОЁРДУГААР ДАВХРЫН ТОНОГ ТӨХӨӨРӨМЖИЙН БАЙГУУЛАЛТ. М1:100



Энэхүү зургийг хуулбарлах, олшруулах, бусдад шилжүүлэн барилга барихыг хориглоно. Зохиогчийн эрхийн хуулийн дагуу зургаг нэмэлт өөрчлөлт оруулах, холбох эрхийг зөвхөн зохиогчид эзэлнэ.

URNUL PROJECT

Барилгын зураг төслийн "ӨГНӨЛПРОЕКТ" ХХК
www.urnul.mn
Утас: 7011-1156

ЗТ19-2131/17

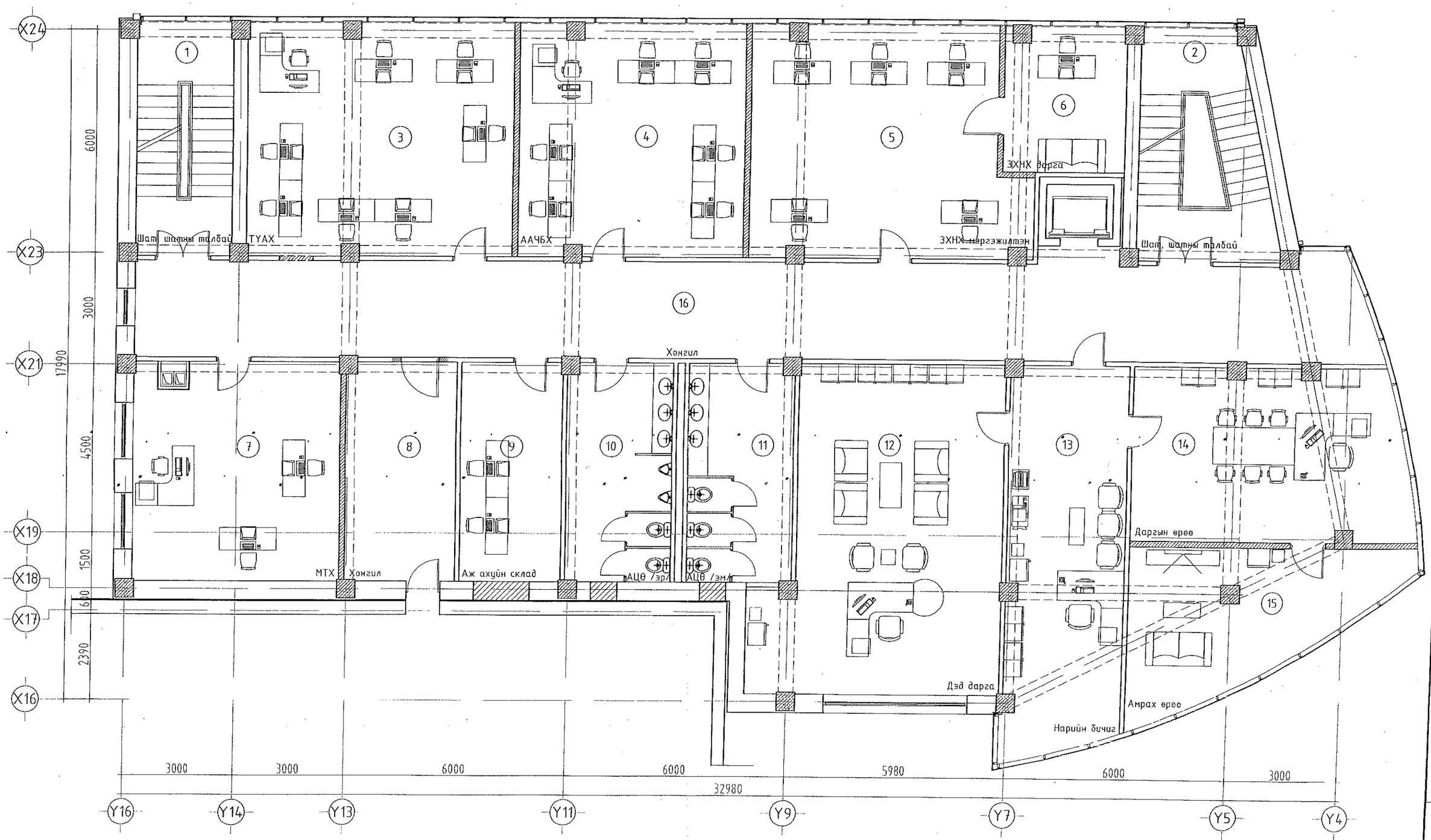
Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 10-р хороо. ИНЕГ-н Бүсийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын төв байрны барилгын өөрчлөлт "В" блок

2-р давхрын тоног төхөөрөмжийн байгуулалт

Ye шат: АЗ

Архитектор	Ш.Оюундарь		ЕГ Шифр: ӨП-11/2018	Масштаб: М1:100	Огноо: 2018/09/01
Гүйцэтгэсэн	Л.Энхмаа				
Шалгасан	Д.Цэвэлмаа		ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: ГХ-2	Хуудас: 13

"В" БЛОК. ГУРАВДУГААР ДАВХРЫН ТОНОГ ТӨХӨӨРӨМЖИЙН БАЙГУУЛАЛТ. М1:100



Энэхүү зургийг хуулбарлах, олшруулах, бусдад шилжүүлэн барилга барихыг хориглоно. Зохиогчийн эрхийн хуулийн дагуу зургаг нэмэлт өөрчлөлт оруулах, холбох эрхийг зөвхөн зохиогчид эдэлнэ.

URNUL PROJECT

Барилгын зураг төслийн "ӨРНӨЛПРОЕКТ" ХХК
www.urnul.mn
Утас: 7011-1156

ЗТ19-2131/17

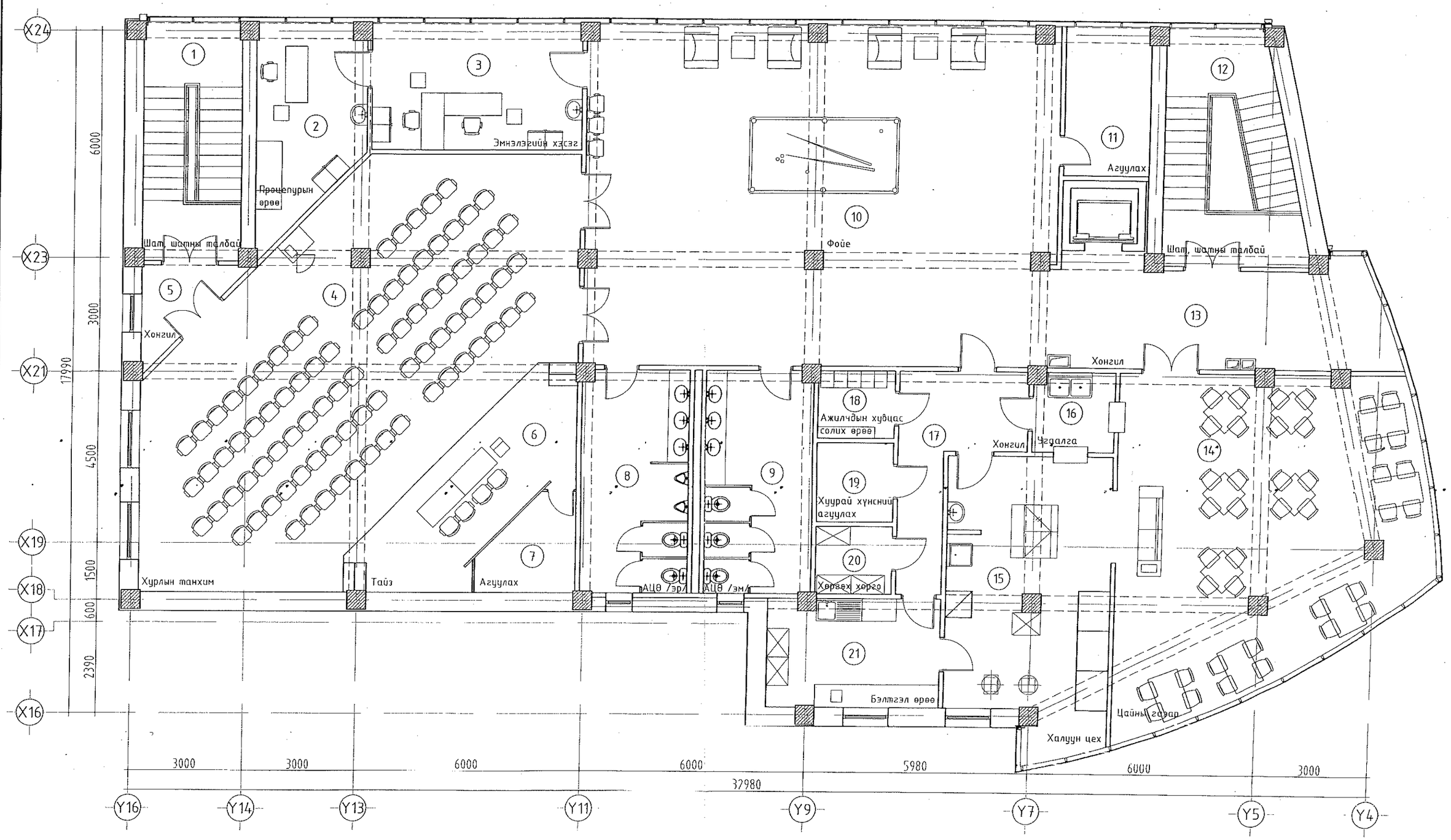
Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 10-р хороо. ИНЕГ-н Бүсийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын төв байрны барилгын өөрчлөлт "В" блок

3-р давхрын тоног төхөөрөмжийн байгуулалт

Архитектор	Ш.Оюундарь		ЕГ Шифр:	Масштаб:	Огноо:
Гүйцэтгэсэн	Л.Энхмаа		ӨП-11/2018	М1:100	2018/09/01
Шалгасан	Д.Цэвэлмаа		ТГ Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
				ТХ-3	13

Ye шат: А3

"В" БЛОК. ДӨРӨВДҮГЭЭР ДАВХРЫН ТОНОГ ТӨХӨӨРӨМЖИЙН БАЙГУУЛАЛТ. М1:100



Энэхүү зургийг хуулбарлах, олшруулах, бусдад шилжүүлэн барилга барихыг хориглоно. Зохиогчийн эрхийн хуулийн дагуу зураг нэмэлт өөрчлөлт оруулах, холбох эрхийг зөвхөн зохиогчид эзэлнэ.

URNUL PROJECT

Барилгын зураг төслийн "ӨРНӨЛПРОЕКТ" ХХК
www.urnul.mn
Утас: 7011-1156

ЗТ19-2131/17

Улаанбаатар хот. Хан-Уул дүүрэг. 10-р хороо. ИНЕГ-н Бүсийн нислэгийн хөдөлгөөний удирдлагын төв байрны барилгын өөрчлөлт "В" блок

4-р давхрын тоног төхөөрөмжийн байгуулалт

Архитектор	Ш.Оюундарь		ГГ Шифр: ӨП-11/2018	Масштаб: М1:100	Огноо: 2018/09/01
Гүйцэтгэсэн	Л.Энхмаа				
Шалгасан	Д.Цэвэлмаа		ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: 1Х-4	Хуудас: 13

Ye.шат: А3