БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ЯАМ

БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСЛИЙН МАГАДЛАЛЫН ДҮГНЭЛТИЙН НЭГТГЭЛ

2024 оны 04 дугаар сарын 02 Дугаар 387/2024 Улаанбаатар хот

Барилга, байгууламжийн байршил:	Булган аймгийн Могод сум
Барилга, байгууламжийн нэр, зориулалт:	"Ахмадын зөвлөлийн байрны барилга"-ын засварын ажлын зураг төсөл, төсөв
Зураг төслийн шифр:	**Шифр: 22/2023**
Хүчин чадал:	Барилгын талбай: S=115.87 м^2
Захиалагч:	Булган аймгийн Могод сумын ЗДТГазар
Санхүүжилтийн эх үүсвэр:	Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар
Зураг төслийн ерөнхий гүйцэтгэгчийн нэр	"Зууны гүүр" ХХК
Регистрийн дугаар:	РД: 5189195
Тусгай зөвшөөрлийн хүчинтэй байх хугацаа:	2024.07.18
Ажлын төрөл:	1.1.1, 1.1.2, 1.2.2, 1.2.6 заалтын дагуу
Зураг төсөл боловсруулах үндэслэл:	
Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар, баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо:	Булган аймгийн Засаг даргын баталсан 2023 оны засварын ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгавар
Зураг төсөл боловсруулах ажлын гэрээ, баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо:	Булган аймгийн Могод сумын Засаг дарга, "Зууны гүүр" ХХК-ийн хооронд байгуулсан 2023.12.22-ны өдрийн ЗТГ-22/2023 тоот зураг төсөл боловсруулах ажлын гэрээ

Зөвшөөрөлцсөн байгууллагууд:	
Булган аймгийн Ерөнхий архитектор	М.Цэрэнчимэд
Булган аймгийн Онцгой байдлын газрын дарга, хурандаа	Ш.Баасандорж

Барилга байгууламжийн зураг төслийн бүрэлдэхүүн:

Зураг төслийн иж бүрдэл:	Зураг төсөл гүйцэтгэсэн байгууллагын нэр:	Зураг төсөл шалгасан инженерийн нэр:	Магадлал хийсэн экспертийн нэр:
Барилга архитектур:	"Зууны гүүр" ХХК	Б.Дэлгэрмаа	О.Пүрэвээ
Дотор гэрэлтүүлэг, хүчит төхөөрөмж, гадна гэрэлтүүлэг:	"Арбэл Алтай" ХХК	Б.Галбаяр	А.Цогтжав
Төсөв:	"Зууны гүүр" ХХК	Б.Бямбадулам	Бо.Сарантуяа

Зураг төсөлд магадлал хийсэн экспертүүдээс зөвшөөрсөн 3, татгалзсан эксперт байхгүй байна.

Төсөв:

№	Барилга угсралтын ажлын			
	Барилгын үндсэн хийц	**Төсөвт өртөг /төг/**	**хүчин чадал**	**Нэгж өртөг /төг/**
1	**Барилгын засварын ажил:**			
БУ	Барилга: 15.96 м х 7.26 м хэмжээтэй. Модон барилгын засварын ажил /дээвэр, гадна ханын дулаалгатай сайдинг хавтангаар бүрэх, дотор засал модон хавтан доторлогоо хийх/	91,667,909	115.87	791,127
	Хэсгийн дүн	**91,667,909**	**115.87**	**791,127**
	Төсөвт өртгийн нэгдсэн товчоо			
БУ	**Барилга угсралт**	**91,667,909**		

Төсөв:	Эксперт нь Булган аймгийн Могод сумын нутаг дэвсгэр дэх "Ахмадын зөвлөлийн байрны барилга"-ын засварын ажлын төсөвт өртгийг **91,667,909** /ерэн нэгэн сая зургаан зуун жаран долоон мянга есөн зуун есөн/ төгрөгөөр хянасан байна.

"Барилгын тухай" Монгол Улсын хуулийн /шинэчилсэн найруулга 2016 он/ 38.1.2-т "барилга байгууламжийн зураг төслийн холбогдох хэсгийг боловсруулсан зохиогч тухайн зураг төслийг баталгаажуулан, мэргэжлийн хариуцлага хүлээх", 38.1.3-т "зураг төсөл зохиогч хуулийн этгээд барилга байгууламжийн зураг төслийг хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагад нийцсэн эсэхэд хяналт хийж баталгаажуулан, хариуцлага хүлээх", 39.4-т "Эксперт барилга байгууламжийн зураг төслийн холбогдох хэсэгт магадлалын дүгнэлт гаргаж, мэргэжлийн хариуцлага хүлээх", 39.5-д заасны дагуу "Экспертийн эрх бүхий хуулийн этгээд барилга байгууламжийн зураг төслийг хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагад нийцсэнийг нотолж, техникийн шийдлийн талаархи дүгнэлт гаргаж, хариуцлага хүлээнэ".

Булган аймгийн Могод сумын нутаг дэвсгэр дэх "Ахмадын зөвлөлийн байрны барилга"-ын засварын ажлын зураг төсөл, төсөвт "Барилгын тухай хууль"-ийн 34.1.4, 34.2 дахь хэсэг, Монгол Улсын Засгийн газрын 2018 оны "Төрийн зарим чиг үүргийг мэргэжлийн байгууллагаар гүйцэтгүүлэх тухай" 51 дүгээр тогтоол, 2019 оны 108 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх дүрэм"-ийг тус тус үндэслэн магадлал хийх ажлыг зохион байгуулж, нэгтгэн бүртгэлийн дугаар олгов.

Дүгнэлтийн нэгтгэл нь экспертүүдийн 6 хуудас магадлалын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй.

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛД
МАГАДЛАЛ ХИЙХ АЖЛЫГ ЗОХИОН БАЙГУУЛСАН:

БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВИЙН ЗАХИРАЛ — Ц.АМАРСАНАА

БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВИЙН ЕРӨНХИЙ ИНЖЕНЕР — Д.АЛТАНХУЯГ

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ МАГАДЛАЛЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА — Э.ХАНГАЛ

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ МАГАДЛАЛЫН ХЭЛТСИЙН АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН — Г.МӨНХБОЛД

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ МАГАДЛАЛЫН ХЭЛТСИЙН АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН — П.МӨНГӨНТУУЛ

Барилгын хөгжлийн төвийн захирлын тушаал
Дугаар.....
Хавсралт 1

Барилгын хөгжлийн төв
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр **/Барилгын төсөв:/**
Могод сумын Ахмадын зөвлөлийн байрны засварын зураг

2024 оны 03 сарын 09 өдөр

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	Могод сумын Ахмадын зөвлөлийн байрны засварын зураг
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Булган аймаг, Могод сум, 5-р баг баг
3	Зураг төслийн байгууллага	"Зууны гүүр" ХХК
4	Зургийн шифр	
5	Хуудасны тоо	
6. Дүгнэлтийн товч утга: /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	

Д/д	Утга	Тайлбар
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	
9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	*Могод сумын Ахмадын зөвлөлийн байрны засварын төсвийг мэргэшсэн төсөвчин Х.Дэлгэрмаа төсвийн норм дүрмийн дагуу зохиосон байна. Магадлалд ирүүлсэн төсвийн дүн* ***92 154 117*** *төгрөг.* Төсвийн 91.667904 төг-оор батлав

Дүгнэлт бичсэн

Эксперт № 9-57 Б.Сарантуяа.Бо /...../

2024 оны 03 сарын 09 өдөр

Зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №2

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЭЛ ХЭСГИЙН НЭР

Могод сумын Ахмадын зөвлөлийн байрны засварын зураг

2024 оны 03 сарын 09 өдөр

Д/д	Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил	Биелэлт
1	• Төсвийн нэгж өртгийн задаргаа хийх • Төмөр хаалгыг 10-590-05-аар үнэлэх. Зарим нэг бутархайгаар илэрхийлэгдсэн ширхэгийн материалыг бүхэлтгэх. • Уур тусгаарлагчийн тоо хэмжээг шалгах	1. Төсвийн нэгж өртгийн задаргаа хийв. 2. Үнэлгээг 10-590-05-аар үнэлэж засав. 3. Тоо хэмжээг хянав

Дүгнэлт бичиж, биелэлтийг шалгасан эксперт № 9-57
..... /Б.Сарантуяа.Бо/

2024.. оны .03 сарын 12. өдөр

Биелэлтийн тайлбар бичсэн ..... /
Б.Бямбадулам/

МОНГОЛ УЛС 19-1131 АТХ8093 Барилгын хөгжлийн МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН Т-БУЗА 2022-2025

2024 оны 03 сарын 12 өдөр

Барилгын хөгжлийн төвийн захирлын тушаал
Дугаар.....
Хавсралт 1

Барилгын хөгжлийн төв
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр **/Барилга архитектур:/**
Могод сумын Ахмадын зөвлөлийн байрны засварын зураг

2024 оны 02 сарын 15 өдөр

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	Могод сумын Ахмадын зөвлөлийн байрны засварын зураг
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Булган аймаг, Могод сум, 5-р баг баг
3	Зураг төслийн байгууллага	"Зууны гүүр" ХХК
4	Зургийн шифр	ЗГ-01/2024
5	Хуудасны тоо	Ирүүлсэн БА 10 хуудас, үүнээс одоо байгаа, өөрчлөгдсөн харагдах байдал тус бүр 2 хуудас, хэмжилтийн зураг 2 хуудас. Архитектор Ж.Балдандорж, шалгасан Х.Дэлгэрмаа.
6. Дүгнэлтийн товч утга: /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	Үндэслэл: ? 2023-12-22-ны №3ТГ-22/2023 тоот гэрээ, зургийн даалгавар? Зургийн даалгавар ирүүлээгүй. БЦУЕӨ-ийг тодорхойлоогүй.
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	Засварын ажлын зургийг холбогдох байгууллагуудаар хянуулж, зөвшөөрөлцөөгүй.

Д/д	Утга	Тайлбар
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	• Хэмжилтийн зургуудад одоо байгаа шувуу нуруу, дүүжин тааз, шалны бүтэц, дотор ханын заслал... тодорхойгүй. • Өөрчлөлтийн байгуулалтуудад буулгах, шинээр өрөх ханын тэмдэглэгээ, хэмжээ уялдаагүй. • Шинээр хийх цонх, хаалганы зураг, түүвэргүй. • Гол орц гонхгүй, байршилын схем, зүг чиг тодорхойгүй. • Өөрчлөлтийн байгуулалт дахь үзлэгийн өрөөний (202) зориулалт, ашиглалт тодорхой бус...
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	Гол орцын гадна довжоонд ХБИ-д (тэргэнцэртэй) зориулсан "пандус" төлөвлөөгүй.
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	Холбогдох хэсгийн дүгнэлт үзэх.

Д/д	Утга	Тайлбар
9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	-Гол орцонд гонх, ХБИ-ийн "пандус" төлөвлөх. -Шинээр хийгдэх цонх, хаалганы зураг, түүвэр хийх. -Одоо байгаа шалны бүтцэд өөрчлөлт хийгдэх эсэхийг тодорхой төлөвлөх. -Ажлын зургийг (БА) хорших хэсгүүд болон Хавсралтын 6.12.2-ын дагуу холбогдох байгууллагуудаар хянуулж, зөвшөөрөлцөх.
Дүгнэлт бичсэн Эксперт № 1-14	О.Пүрвээ /...../ 2024 оны 02 сарын 15 өдөр	

МОНГОЛ УЛС 13-28 АТХ0702 Очиртовуугийн ПҮРВЭЭ ЗӨВШӨХ АРХИТЕКТОР ЗА-Б ХУГАЦААГҮЙ

Зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №2

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЭЛ ХЭСГИЙН НЭР

Могод сумын Ахмадын зөвлөлийн байрны засварын зураг

2024 оны 02 сарын 15 өдөр

Д/д	Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил	Биелэлт
1	Хавсралт 1-ын 6.12.9-д тэмдэглэсэн нэмэлт өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгах.	-Гол орцны гонх болон пандусыг төлөвлөлтөд оруулаа. -Шинээр хийгдэх хаалга цонхны түүвэрийг байгуулалт дээр болон тайлбар бичигт оруулаа. -Шалны өнгөн хэсгийг зургийн даалгаварын дагуу будаж сэргээхийг тайлбар бичигт оруулаа. -Ажлын зургийн хорших хэсгүүдийг аймаг руу хүргүүлж холбогдох байгууллагуудтай зөвшөөрөлцлөө.

Дүгнэлт бичиж, биелэлтийг шалгасан эксперт № 1-14
..... /О.Пүрвээ/

МОНГОЛ УЛС 13-28 АТХ07/02 ПҮРВЭЭ ЗӨВЛӨХ АРХИТЕКТОР ЗА-БА ХУГАЦААГҮЙ

2024 оны 03 сарын 05 өдөр

Биелэлтийн тайлбар бичсэн ..... /Ж.Балдандорж/

2024 оны 02 сарын 20 өдөр

Барилгын хөгжлийн төвийн захирлын тушаал
Дугаар.....
Хавсралт 1

Барилгын хөгжлийн төв
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр **/Дотор гэрэлтүүлэг, хүчит төхөөрөмж:/**

Могод сумын Ахмадын зөвлөлийн байрны засварын зураг

2024 оны 02 сарын 29 өдөр

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	Могод сумын Ахмадын зөвлөлийн байрны засварын зураг
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Булган аймаг, Могод сум, 5-р баг баг
3	Зураг төслийн байгууллага	"Арбэл-Алтай" ХХК
4	Зургийн шифр	ЗГ-22/2023
5	Хуудасны тоо	ХТ1-ХТ7; ДГ1-ДГ2
6. Дүгнэлтийн товч утга: /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	Дотор цахилгаан хангамж. ГС1 самбар. Зураг төслөөр Тооцооны чадал Рт=4.55кВт Тооцооны гүйдэл Іт=20.71А
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	Дотор цахилгаан хангамжийн ажлын зураг төсөл нь гамшгаас хамгаалах улсын хяналтын ахлах байцаагчаар хянуулж зөвшөөрөл авсан.

Д/д	Утга	Тайлбар
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	Барилгын цахилгаан хангамжийн зураг төслийн ерөнхий шийдэл нь хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа Цахилгаан байгууламжийн дүрэм БД43-101-03; Цахилгаан байгууламжийн дүрэм БД43-101-03; Орон сууц олон нийтийн барилгын цахилгаан тоног төхөөрөмж төлөвлөх ба угсрах БД43-102-07; Байгалийн ба зохиомол гэрэлтүүлэг БНбД23-02-08; Барилга байгууламжийн аянга хамгаалалтын зураг төсөл зохиох заавар БД43-103-08; Барилга байгууламжийн цахилгаан тоног төхөөрөмжийн газардуулгыг тооцох аргачлал БД43-104-18 нормуудын шаардлагуудыг хангаж байна.
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	Цахилгаан байгууламжийн дүрэм БД43-101-03, Цахилгаан техникийн ажил БНбД-3.05.06-90 болон холбогдох норм дүрмийн дагуу ажлыг гүйцэтгэх талаар зураг төсөлд заасан.
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	Тухайн хэсэгт шаардлагагүй. Барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төслийг ерөнхий гүйцэтгэгч компани гүйцэтгэнэ.
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	Байхгүй.
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	Тухайн хэсэгт шаардлагагүй.
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	Хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа норм, нормативын баримт бичгийн дагуу гүйцэтгэхийг зааж өгсөн.

20:

Д/д	Утга	Тайлбар
9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	
Дүгнэлт бичсэн Эксперт № 5-20 А.Цогтжав /...../ 2024 оны 02 сарын 29 өдөр		

MONGOLIA
04-507 1116417333
TSOGTJAV
Ayurzana
CONSULTING ENGINEER

Зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №2

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЭЛ ХЭСГИЙН НЭР
Могод сумын Ахмадын зөвлөлийн байрны засварын зураг

2024 оны 02 сарын 29 өдөр

Д/д	Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил	Биелэлт
1	1. Гамшгаас хамгаалах улсын хяналтын ахлах байцаагч Б.Баасандоржийн саналын дагуу засварыг гүйцэтгэх. 2. Хэмжилтийн зураг гүйцэтгэх шаардлагатай болов уу? 3. Буулгах материал тоног төхөөрөмжийг тусгах 4. Дамжуулагчийн хөндлөн огтлолыг ачаалалдаа тохируулж сонгох. 5. Бэлтгэл групп тусгах. 6. Аянга хамгаалалтын байгуулалт гүйцэтгэх. 7. Гэрэлтүүлгийн трассыг нягтал. Ойлгомж муутай байна. 8. Бусад хэсэгтэй зөвшөөрөлцөх.	1. Аянга хамгаалалтын ажлын зургийг барилгын дээврийн хийц, хэсэглэлийг үндэслэн Барилга байгууламжийн аянга хамгаалалтын зураг төсөл хийх заавар БД-43-103-08-ыг баримтлан гүйцэтгэв. Нормд дурьдсаны дагуу уг барилгад IV (80%) зэрэглэлийн аянгын хамгаалалт хийхээр төлөвлөв. 2. Розетканы группын дамжуулагчийг ачааллын дагуу ПВ3(1х2.5) болгож төлөвлөв. 3. Гэрэлтүүлгийн самбарт 2 групп нэмэв. 4. Гэрэлтүүлгийн трассын байгуулалтыг янзлав.

Дүгнэлт бичиж, биелэлтийг шалгасан эксперт № 5-20 ..... /А.Цогтжав/

MONGOLIA 04-507 1116 7333 TSOGTBAV Ayurzana CONSULTING ENGINEER

2024 оны 03 сарын 12 өдөр

Биелэлтийн тайлбар бичсэн ..... / Г.Элбэгзаяа/

2024 оны 03 сарын 12 өдөр

99190711.