БНбД 81-95-20
Хавсралт №17А

ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС

Төсвийн дугаар: 202505124

Захиалагч: Төв аймаг Нэгдсэн эмнэлэг

Төв аймгийн Нэгдсэн эмнэлгийн " Халдварт, сүрьеэгийн барилгын"н дотор түүвэр засварын төсөв.

Төсөвт өртгийн дүн: 49,974,027

(дөчин-есөн сая, есөн зуун далан-дөрвөн мянга, хорин-долоон төгрөг)

Баталгаажуулсан

Зураг төслийн: "ТЭМЖИН" ХХК
Захирал: ...../Б.Тэмүүжин/
Огноо: 2025.05.12

Хянасан

Тэргүүлэх төсөвчин: ...../
Огноо: 2025.05.12

ГҮЙЦЭТГЭСЭН

Мэргэшсэн төсөвчин: ...../Б.Долгорсүрэн/
Төсөв тооцсон огноо: 2025.05.12

Хаяг: УБ, СБД 9-р хороо "PRO-ONE" оффис 706 toom
Имэйл: banzragchdolgorsuren9@gmail.com
Дугаар: 99267700

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	**Ажиллах хүчний зардал**	**6,837,215**
2	**Материал**	**28,503,449**
3	**Тээвэр**	**45,684**
4	**Машин ашиглалт**	**211,342**
	Шууд зардлын дүн	**35,597,691**
5	**Барилгын удирдлага, зохион байгуулалтын зардал /61 %/**	**2,130,800**
6	**Ашиг / 15%/**	**5,659,274**
	Барилга угсралтын ажлын дүн	**43,387,765**
7	**НӨАТ 10%**	**4,338,776**
8	**Нормчлолын сан 0.18%**	**78,098**
	Дүн	**47,804,639**
9	**Захиалагчийн техник хяналтын зардал**	**867,755**
10	**Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн**	**0**
11	**Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал**	**433,878**
	Дүн	**49,106,272**
12	**Магадлашгүй ажил 2 %**	**867,755**
13	**Бусад нэмэлт зардал**	**0**
	Дүн	**49,974,027**

Төсөв зохиосон: ...../ Б.Долгорсүрэн/

МОНГОЛ УЛС
23-1992
Б.Долгорсүрэн
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨРЧИН
Т-БУЗА
2023-2026

ӨРТГИЙН ТОВЧОО (БАРИЛГЫН АЖЛЫН ҮЕ ШАТААР)

Д/Д	Барилга угсралтын ажлын үе шатны нэр	Бүгд өртөг	Ажиллах хүчний зардал	Материал	Машин механизм	Тээвэр	Нэмэгдэл зардал	Ашиг
1	Хаалга, цонхны ажил	18,200,144	3,301,696	11,261,438	211,314	22,799	1,028,965	2,373,932
2	Шалны ажил	17,772,682	3,415,651	10,951,469	22	22,885	1,064,479	2,318,176
3	Бусад ажил	7,414,939	119,867	6,290,542	7	0	37,356	967,166
	НИЙТ ДҮН:	43,387,765	6,837,215	28,503,449	211,342	45,684	2,130,800	5,659,274

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
10-180-04	Дотор пивиси хаалга угсрах	м2	77.5	3.4 / 2	1.24 / .37	95.79 / 28.68	9883 / 7974	946693 / 228654	1,175,347
10-600-04	Хаалганы зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжих	м2	77.5	3.0 / 2	.43 / .01	33.63 / .54	9412 / 7974	316573 / 4326	320,899
10-510-04	Хаалганд цоож суулгах	ш	41	5.0 / 2	.35 / .07	14.36 / 2.95	11634 / 7974	167043 / 23539	190,583

Нийт Хүн/цаг: 143.78 / 32.17 *Үндсэн цалин:* 1,686,828

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: 286,761

Нэмэгдэл цалин 37% : 624,126

Нийт цалин: 2,597,715

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 350,692

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 353,289

Ажиллах хүчний зардал: **3,301,696**

ШАЛНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
11-440-04	Хулдаасан шал угсрах	м2	315	2.5 / 2	.64 /	200.66 / .09	8693 / 7974	1744294 / 754	1,745,047

Нийт Хүн/цаг: 200.66 / .09 *Үндсэн цалин:* 1,745,047

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: 296,658

Нэмэгдэл цалин 37% : 645,668

Нийт цалин: 2,687,373

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 362,795

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 365,483

Ажиллах хүчний зардал: **3,415,651**

БУСАД АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
18-120-19	Ус халаагч mlster wj 60 бойлерыг холбох	ком	1	3.5 / 2	6.12 / .01	6.12 / .01	10000 / 7974	61200 / 40	61,240

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийт Хүн/цаг: 6.12 / .01	*Үндсэн цалин:*	61,240
	Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	10,411
	Нэмэгдэл цалин 37% :	22,659
	Нийт цалин:	94,309
	Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	12,732
	Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	12,826
	Ажиллах хүчний зардал:	**119,867**
Бүгд хүн/цаг: *350.56 / 32.27*	**Бүгд цалин:**	***3,493,115***
	Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	**593,830**
	Нэмэгдэл цалин 37%:	**1,292,453**
	Нийт цалин:	**5,379,398**
	Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	**726,219**
	Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	**731,598**
	Ажиллах хүчний зардал:	**6,837,215**

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-0754	Цоож	ш	35,000	41	1,435,000	0.05	43	2	358.94	787
1-0363	Шүршдэг баллонтой хөөс	кг	7,171	19.38	138,938	0.02	43	3	477.72	482
1-4325	Дотор хаалга	м2	125,000	77.5	9,687,500	1.39	43	2	358.94	21,531
					11,261,438					**22,799**

ШАЛНЫ АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-0193	Уневрсаль цавуу	кг	4,500	119.7	538,650	0.12	43	1	271.67	1,398
1-5239	Хулдаасан шал	м2	30,909	330.75	10,223,152	1.39	43	2	358.94	21,441
1-5231	Плентүс	у/м	4,822	39.33	189,668	0.00	43	1	271.67	46
					10,951,469					**22,885**

БУСАД АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
3-6018	Термометр	ш	26,992	1	26,992	0.01	0	2	0	0
2-3021	Фланц	ш	5,000	2	10,000	0.00	0	2	0	0
2-2335	Ф15 мм ган хоолой	м	4,590	5	22,950	0.04	0	3	0	0
3-0553	Ялтсан бойлер	ш	6,230,600	1	6,230,600	0.03	0	3	0	0
					6,290,542					**0**

НИЙТ ЗАРДЛЫН ДҮН: **28,503,449** **45,684**

МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ (ҮЕ ШАТААР)

ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
	Шурупдэгч машин	21.12	10,000	211,150
	Автомашин	0.01	13,800	164
				211,314

ШАЛНЫ АЖИЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
	Авто машин	0.00	13,800	22
				22

БУСАД АЖИЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
	Автомашин	0	13,800	7
2028	Автакран 5 тн	0.00	0	0
				7

НИЙТ ДҮН: 211,342