БАТЛАВ
“БЗӨБЦТС” ТӨХК-ИЙН ЕРӨНХИЙ ИНЖЕНЕР
Т.ОТГОНШАГАЙ

2025 оны 07 дугаар сарын 02

“БЗӨБЦТС” ТӨХК-ИЙН СЕНДВИЧЭН АГУУЛАХЫН АЖЛЫН ЗУРГИЙН ДААЛГАВАР

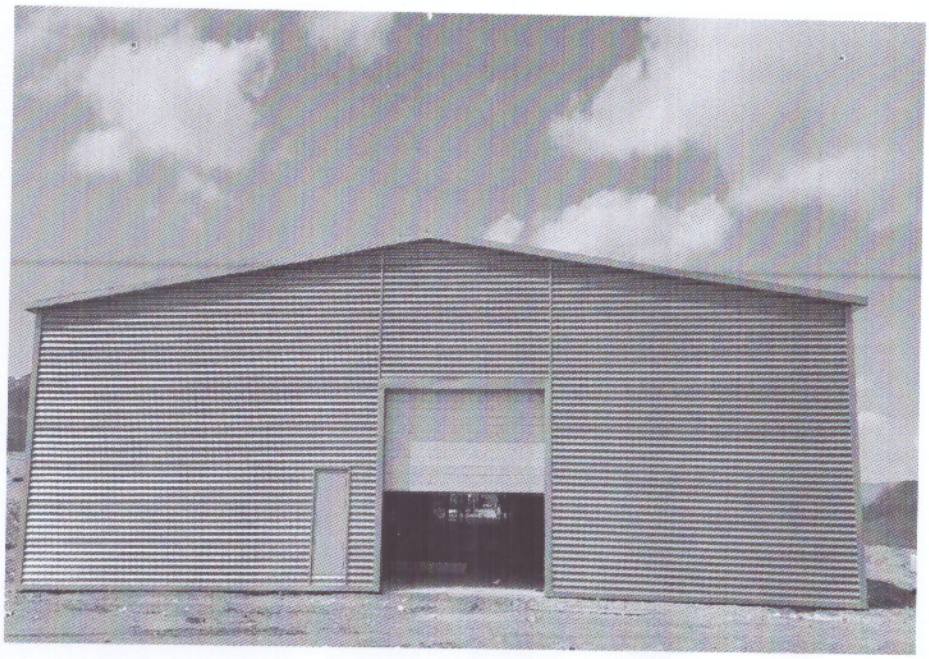
2025 оны 07 дугаар сарын 02 №ХА-25/20 Багануур дүүрэг

Д/д	Зураг төсөв зохиох үндэслэл	“БЗӨБЦТС” ТӨХК-ийн 2025 оны бизнес төлөвлөгөө
1	2	3
1	Барилга байгууламжийн байршил	Улаанбаатар хот, Багануур дүүрэг, 3-р хороо үйлдвэр хэсэгт байрлах “БЗӨБЦТС” ТӨХК-ийн эзэмшлийн хашаанд Транформатор цехийн байрны баруун урд талд, бетонон хашааны уртын дагуу төлөвлөх
2	Хүчин чадал (бүтээгдэхүүн, ажил, үйлчилгээний нэр төрөл)	Агуулахын хүчин чадал: - Агуулах нь **урт-50м**, **өргөн-20м**, **өндөр-6** метрийн харьцаатай байх боломжтойгоор тооцох - Агуулахын талбайн хэмжээ **-1000** м2
3	Агуулахын барилга, байгууламжийн бүрэлдэхүүн,	Барилга байгууламжийн бүрэлдэхүүн: - Агааржуулалтын хоолой төлөвлөх - Байгалийн гэрлийн бүрэн нэвтрүүлэх цонхтой байх - Агуулахын дотор болон талбайн гэрэлтүүлэг төлөвлөх - Сонгосон хийцлэлд нийцүүлэн суурь төлөвлөх - Дотор цахилгаан хангамж - Ус гадагшлуулах хийцлэл - Дотор шалны хийцлэл - Дотор гадна камержуулалт - Холбоо дохиололтой байх - Галын аюулгүй байдлын автомат тоног төхөөрөмж - Материал хураах тавцан тавиур төлөвлөх 15*3*1 метрийн харьцаатай (дээрх хэмжээнд тодруулга авах) - Агуулахын дотор уртын дагууд цахилгаан тальтай байх ба даац нь 5 тн
4	Барилгын үндсэн бүтээц, материал	- Сендвичэн хийц
5	Гүйцэтгэгчийн боловсруулах зургийн бүрэлдэхүүн	- Ерөнхий төлөвлөгөө - Гэрэлтүүлэг, газардуулга, аянга зайлуулах систем - Барилга бүтээцийн зураг - Суурийн хийцлэл - Агуулах нь урд болон хойд хэсэгт хаалгатай байх

1	2	3
6	Материал хураах зориулалттай зам, талбай	- Материал хураах талбай болон нэвтрэх гарц цутгамал бүхий бетонон талбай байна
7	Зураг төслийн баримт зохиох үе шат, хугацаа	- 1 үе шаттай - Зураг төсөл зохиох хугацаа хуанлийн 30 хоног (технологийн шийдлээс хамаарна)
8	Зураг төсөл боловсруулах байгууллага	Зөвлөх үйлчилгээний эрх бүхий зураг төсөл зохиох байгууллага хуулийн этгээд байх
9	Захиалагч байгууллага	"БЗӨБЦТС" ТӨХК
10	Ажлын зураг төслийн бүрдэл	Ажлын зурагт тавигдах шаардлага: - Зураг төслийн экспертийн дүгнэлт - Зураг төслийн баримт бичиг 1 хувь. Үүнээс: График зураглал CD-ний хамт 1 хувийг захиалагчид, үндсэн хувийг архивд өгнө. - Ажлын зурагт бусад инженерийн шугам сүлжээний төлөвлөлтийг нэг дэвсгэр дээр нэгтгэн, хоорондын зай хэмжээг огтлолын зургаар тодорхой үзүүлж, норм стандартын дагуу төлөвлөж, шугам сүлжээний ашиглалтын байгууллагуудтай зөвшилцсөн байх шаардлагатай.
11	Онцгой нөхцөл	(Энэхүү заалтад үйлдвэрлэлийн барилгыг шинээр барих, өргөтгөх, шинэчлэх үед байгаль экологийн тэнцвэрийг хадгалалах, хаягдалгүй технологи ашиглах, техник технологийн ямар шийдэл тусгах талаарх захиалагчийн санал, шаардлагуудыг тус тус тодорхой заана) - Монгол улсын болон олон улсын стандарт, аюулгүй ажиллагаа, хот төлөвлөлтийн дүрэм, шаардлагыг хангасан байх - Барилгын байгуулалт, технологийн схем, ерөнхий төлөвлөгөөг урьдчилан захиалагчаар хянуулж зөвшөөрөл олгосны дараа ажлын зургийг боловсруулна.

Тайлбар:

1. Зургийн даалгаварын загварт нэмэлт заалт оруулж болно.
2. Стандарт, технологийн шийдлийн нэр томъёо, тоног төхөөрөмжийн үйлдвэрлэгч, төрөл, хүчин чадал, барилга байгууламжийн материалын нэр зэргийг тодорхой нэр, олон улсын хэллэг зэргээр тусгаж болно.



ХЯНАСАН:
ТҮАХБХ-ИЙН ДАРГА Л.МӨНХБАТ

БОЛОВСРУУЛСАН:
ТҮАХБХ-ИЙН ЗАСВАР
ЗУРГИЙН ИНЖЕНЕР М.БАТ-ӨЛЗИЙ