МОНГОЛ УЛС
ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, БАРИЛГА
ОРОН СУУЦЖУУЛАЛТЫН ЯАМ
Магадлалын дүгнэлтийн нэгтгэл
Бүртгэлийн дугаар 788/2025
МАГАДЛАЛ ХИЙГДСЭН
Магадлал хариуцсан
Хэлтсийн дарга /Гарын үсэг/
20 25 оны 05 сарын 27 өдөр

"ПИКО ИНЖЕНЕРИНГ" ХХК
Architecture & Engineering
ЕГ Шифр: ПИ.М-2025/11

(Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо)

"ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРГИЙН ЭРҮҮЛ МЭНДИЙН ТӨВ"-ИЙН 2 ДУГААР ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

(Засварын ажлын зураг)

БОЛОВСРУУЛСАН:

Захирал: /А.Мөнхжаргал/

Архитектор: /Г.Номин-Эрдэнэ/

ЗАХИАЛАГЧ:

Чингэлтэй Дүүргийн Эрүүл мэндийн төвийн дарга /Х.Ганцэцэг/

УНМ03179
9114467

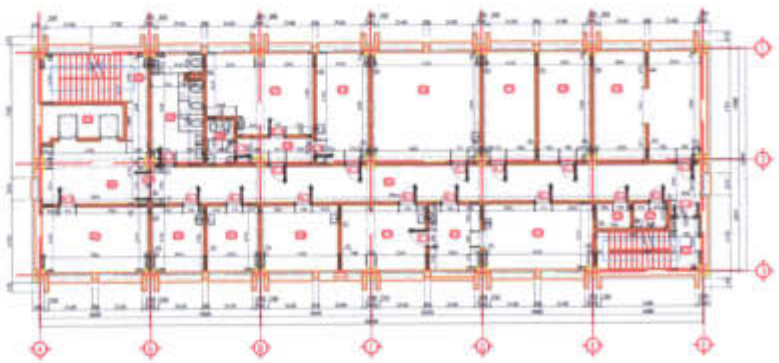
Улаанбаатар хот
2025 он

ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТАЙЛБАР БИЧИГ

БАРИЛГА АРХИТЕКТУРЫН ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ

Д/д	Зургийн нэр	Хуудас
1	Зургийн жагсаалт, тайлбар бичиг	БА-01
2	Хоёрдугаар давхрын хэмжилтийн байгуулалт	БА-02
3	Хоёрдугаар давхрын нураах ханын байгуулалт	БА-03
4	Хоёрдугаар давхрын засварын байгуулалт	БА-04
5	Хоёрдугаар давхрын технологийн байгуулалт	БА-05
6	Хоёрдугаар давхрын таазны байгуулалт	БА-06
7	Хоёрдугаар давхрын гэрэлтүүлгийн байгуулалт	БА-07
8	Хоёрдугаар давхрын шалны байгуулалт	БА-08
9	Өгтлөл 1, ханын дэлгэцэс 1, 2	БА-09
10	Өгтлөл 2, 3 ханын дэлгэцэс 3, 4, 5, 6	БА-10
11	Өгтлөл 4, 5 ханын дэлгэцэс 7, 8, 9, 10	БА-11
12	Өгтлөл 6, 7 ханын дэлгэцэс 11, 12, 13, 14	БА-12
13	Өгтлөл 8, 9 ханын дэлгэцэс 15, 16	БА-13
14	Өгтлөл 10, ханын дэлгэцэс	БА-14
15	Өгтлөл 11, ханын дэлгэцэс	БА-15
16	Хаалга болон хаалганы хүрээ хавтан, хаягжилт	БА-16
17	Түүвэр	БА-17
18	Харагдах байдал 01	БА-18
19	Харагдах байдал 02	БА-19
20	Харагдах байдал 03	БА-20
21	Харагдах байдал 04	БА-21
22	Харагдах байдал 05	БА-22
23	Харагдах байдал 06	БА-23
24	Харагдах байдал 07	БА-24
25	Харагдах байдал 08	БА-25
26	Харагдах байдал 09	БА-26
27	Харагдах байдал 10	БА-27
28	Харагдах байдал 11	БА-28
29	Харагдах байдал 12	БА-29
30	Харагдах байдал 13	БА-30
31	Харагдах байдал 14	БА-31
32	Харагдах байдал 15	БА-32
33	Харагдах байдал 16	БА-33
34	Харагдах байдал 17	БА-34
35	Харагдах байдал 18	БА-36
36	Харагдах байдал 19	БА-37
37	Харагдах байдал 20	БА-38
38	Харагдах байдал 21	БА-39

ЕРӨНХИЙ СХЕМ



ЕРӨНХИЙ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

Уг эмнэлэг нь Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хорооны нутаг дэвсгэрт байрлах Чингэлтэй дүүргийн эрүүл мэндийн төвийн засварын ажлын зураг төсөл юм.
Тус эмнэлэг нь 7 давхар бөгөөд тэнхлэгээрээ 36.0х12.0м-ийн хэмжээтэй өрөгт бүтээцтэй барилга. ЧДЭМТ-ийн 2-р давхрын заслын ажлын зураг төслийг 2025 оны 04 сарын 02-ны өдрийн даалгаврын дагуу "Чингэлтэй дүүргийн эрүүл мэндийн төвийн стратеги төлөвлөгөө 2025-2028" болон захиалагчийн хүсэлт, холбогдох норм дүрмийг үндэслэн барилгын зураг төслийн "ПИКО ИНЖЕНЕРИНГ" ХХК-д 2025 онд боловсруулав. Уг эрүүл мэндийн төвийн хоёрдугаар давхрын өндөр шалны түвшинээс дээш +3.0м болно.

БАРИЛГЫН БАЙРШИЛ:

- Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо, Анкарагийн гудамж, Соёл урлагийн их сургуулийн урд

БАРИЛГА АРХИТЕКТУРЫН ХЭСЭГ:

Хоёрдугаар давхарт эмч нарын хурлын өрөө, амбулаторийн лабораторын сорьц авах өрөө, хавдар бүртгэгчийн өрөө, хавдрын эмчийн өрөө болон хэвтэн эмчлүүлэх эмчилгээний өрөө, өдрийн эмчилгээний өрөө, хавдрын хими эмчилгээний эмчийн болон эмчилгээний өрөө, эм найрлуулах өрөө, гемодиализийн өрөө, дархлаажуулалтын өрөө, ариун цэврийн өрөө болон туслах өрөө тасалгаануудыг байхаар дахин төлөвлөв. Хонгилын хэсэгт дахин төлөвлөлт хийгдэхгүй зөвхөн урсгал засвар хийгдэнэ.

ХАНА:
Одоо байгаа тоосгон өрлөгөн ханыг өнгөлгөөний тортой шавардлага, бактерийн эсрэг бодис агуулсан эмульсэн будгаар будах ба MDF хавтан, гялгар хавтан зэрэг байхаар сонгов.
- Ханын байгуулалтыг БА-05 болон БА-09-15 хуудаснаас үзнэ үү.
Мөн даацын бус зарим ханыг нураан одоо байгаа шилэн хануудыг буулгахаар төлөвлөсөн.
- Нураах ханын байршил, байгуулалтыг БА-03 хуудаснаас үзнэ үү.

ТУСЛАХ БАРИУЛ:
Туслах ханын бариулыг шалны түвшингээс дээш +1.10 дээр хийнэ. Гонх болон шатны талбай, хонгил гэх зэрэг өрөөнүүдэд зургийн дагуу хийж гүйцэтгэнэ. Бариулны өнгийг интерьерийн зураг болон эмнэлгийн өнгө төрхтэй нийцүүлэн хөх болон цэнхэр өнгөнөөс сонговол зохимжтой.

ХААЛГА:
Дотор хаалгууд нь сайн чанарын металл хаалганууд байна. Вакцины хүйтэн хэлхээ болон түр агуулахын өрөөний хаалгууд нь галд тэсвэртэй металл хаалгууд байх шаардлагатай. Шатны хонгилийн хаалга нь дотроосоо түлхүүрхүйгээр онгойлгох боломжтой, галын аюулгүйн шаардлагыг бүрэн хангасан, хагас шиллэгээтэй, металл хаалга байна. 207 болон 208 өрөөний хооронд металл рамтай цонх төлөвлөсөн ба уг цонхоор найрууллсан хавдрын химийн эмийг эмчилгээний өрөө рүү дамжуулна. Хаалга бүр хаягжилт бүхий самбартай байна.
- Хаалга болон хаягжилтийн загвар, байгуулалтыг БА-16 хуудаснаас үзнэ үү.

ШАЛ, ТААЗ:
Хонгилын шал нь эмнэлгийн зориулалттай хулдаасан шал байна. Ариун цэврийн өрөөний шал нь плита байх ба шатны хонгилын шалыг чулуун хавтан байхаар төлөвлөв. Хурлын өрөө паркетан шалтай байх бол бусад өрөөнүүд эмнэлгийн зориулалттай хулдаасан шал байна. Бүх хананд шалны металл шалны хүрээ суурилуулна. +2.7м түвшинд гипсэн тааз болон дүүжин тааз хийх ба хэв загварыг интерьерийн зураг болон таазны байгуулалтыг хавсаргаж шийднэ. Мөн гипсэн таазны зарим хэсэгт зургийн дагуу гоёлын PE гадаргуутай хөнгөн цагаан таазны хавтан ашиглахаар төлөвлөсөн.
- Таазны байгуулалт болон загварыг БА-06 болон БА-17-оос хойших хуудаснаас үзнэ үү.

БУСАД:
- Ажлын явцад ямар нэгэн ойлгомжгүй зөрчилдөх зүйл гарвал цаг тухайд нь захиалагчид мэдэгдэж зөвшилцөнө.
- Одоо байгаа лифт болон цонхонд засвар хийхгүй болно.

ЕРӨНХИЙ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ | 01

- Өгтлөлийн тэмдэглэгээ
- Хаалганы тодорхойлолт
- Цонхны тодорхойлолт
- Өрөөний дугаарлалт
- Ойсны тэмдэглэгээ
- 2-р давхар +3.30 – Давхрын түвшингийн тэмдэглэгээ

ХАНЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Шилэн хана
- Тоосгон хана
- Хөвсөнцөр дулаалга
- Зүсэл хийх шалны тэмдэглэгээ
- Нураах ханын тэмдэглэгээ
- Өрөх ханын тэмдэглэгээ
- Туслах бариул тэмдэглэгээ

ШАЛНЫ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Хулдаас /цайвар шаргал/
- Хулдаас /хөх/
- Паркет
- Плита /60х60/
- Чулуун хавтан /цайвар саарал/
- Чулуун хавтан /хөх/

ХАНЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Эмульс /цагаан матт/
- MDF хавтан /модон фактуртай/
- MDF хавтан хүрээ /Цагаан матт /
- PE хавтан /Хөх гялгар/
- Ханын плита /Цагаан/

1-10
2025 05 09

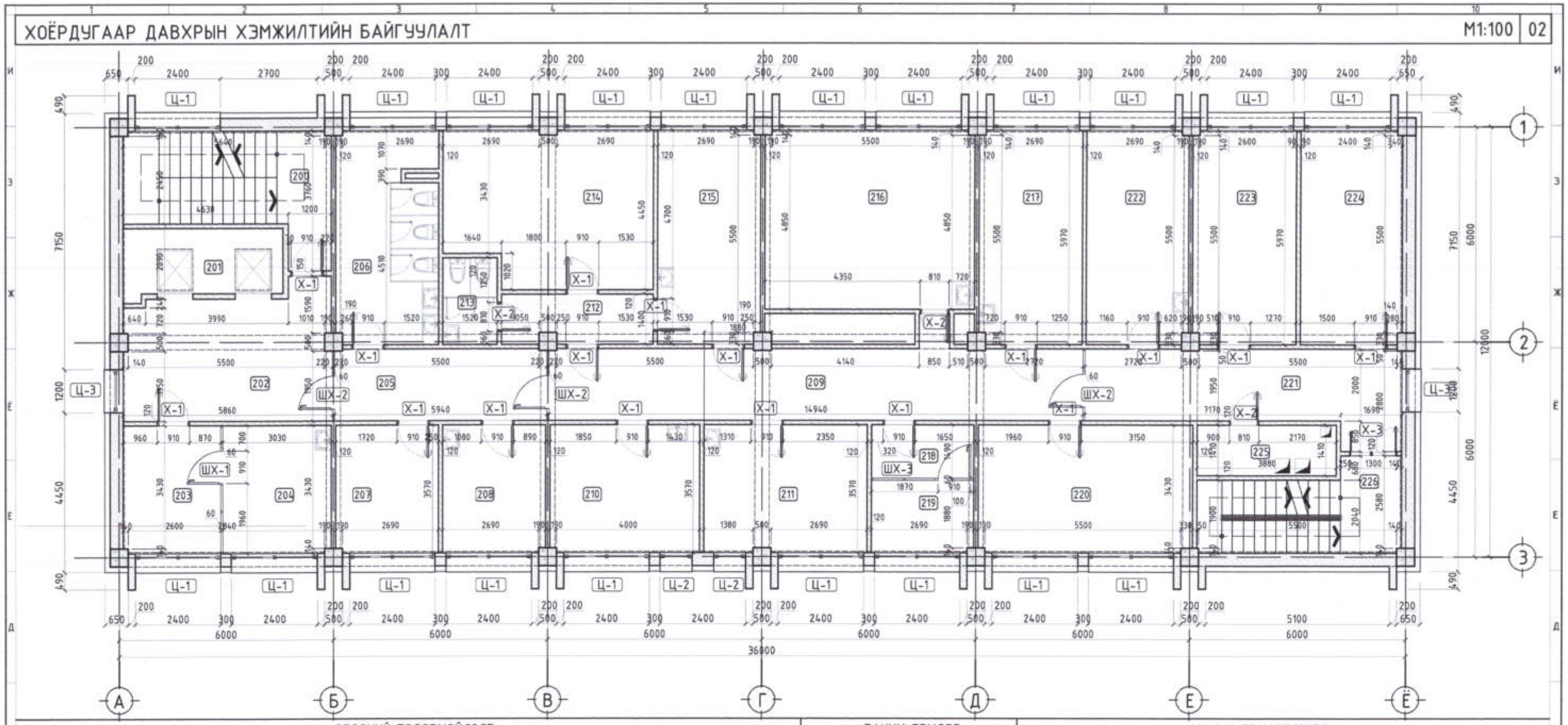
pico engineering
Чингэлтэй дүүрэг, 1-р хороо, Радиогийн гол, 504 тоот
Утас: 8936116

Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо
"ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРГИЙН ЭРҮҮЛ МЭНДИЙН ТӨВ"-ИЙН 2 ДУГААР ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

ТАЙЛБАР БИЧИГ, ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ					Хуудас А3
Архитектор	Г.Номин-Эрдэнэ	Е.Г шифр ПИ.М-2025/11	Масштаб: М1:100	Огноо 2025.04.25	
Гүйцэтгэсэн	Г.Номин-Эрдэнэ	Т.Г шифр	Зургийн дугаар: БА-01	Хуудас БА-39	
Шалгасан	Д.Адъяасүрэн				

ХОЁРДУГААР ДАВХРЫН ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ

М1:100 | 02



ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ

Д/д	ӨРӨӨНИЙ НЭРС	ТАЛБАЙ/ М2	ШАЛНЫ ТӨРӨЛ	Д/д	ӨРӨӨНИЙ НЭРС	ТАЛБАЙ/ М2	ШАЛНЫ ТӨРӨЛ
200	Шатны хонгил	16.62	Чулуу	219	Хориотой бүсийн өрөө	5.79	Хулдаас
201	Лифтний хонгил	-	-	220	Түр агуулахын өрөө	21.41	Хулдаас
202	Лифтний талбай	20.37	Хулдаас	221	Хонгил	19.12	Хулдаас
203	Эмч нарын өрөө	9.76	Хулдаас	222	Нөөцийн өрөө	9.76	Хулдаас
204	Эмч нарын өрөө	10.79	Хулдаас	223	Эм олгох өрөө	17.10	Хулдаас
205	Хонгил 1	11.85	Хулдаас	224	Эм зүйн албаны өрөө	16.82	Хулдаас
206	Арчин цэвэрийн өрөө	11.85	Плита	225	Агуулах	5.47	Хулдаас
207	Хэт авиан оношилгооны өрөө	11.85	Плита	226	Шатын талбай	12.73	Чулуу
208	Ажилчдын амрах өрөө	11.85	Хулдаас		НИЙТ	380.89	
209	Хонгил 2	30.65	Хулдаас				
210	Тариа бэлтгэлийн өрөө	14.93	Хулдаас				
211	Тариа бэлтгэлийн өрөө	16.24	Хулдаас				
212	Хонгил 3	5.77	Хулдаас				
213	Арчин цэвэрийн өрөө	3.67	Плита				
214	Хэвтэн эмчлүүлэх өрөө 1	24.42	Хулдаас				
215	Хэвтэн эмчлүүлэх өрөө 2	17.10	Хулдаас				
216	Хэвтэн эмчлүүлэх өрөө 3	29.28	Хулдаас				
217	Хэвтэн эмчлүүлэх өрөө 4	17.10	Хулдаас				
218	Хориотой бүсийн өрөө	4.29	Хулдаас				

ТАНИХ ТЭМДЭГ

- 2 -Ойсны тэмдэглэгээ
- Х-1 -Хаалганы тодорхойлолт
- Ц-1 -Цонхны тодорхойлолт
- 100 -Өрөөний тодорхойлолт
- -Огтлолын тэмдэглэгээ

ХАНЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- -Шилэн хана
- -Тоосгон хана
- -Хөвсөнцөр дулаалга
- -Зүсэл хийх шалны тэмдэглэгээ
- -Нураах ханын тэмдэглэгээ
- -Өрөх ханын тэмдэглэгээ
- -Туслах бариул тэмдэглэгээ

Тайлбар бичиг:

1. Энэхүү хуудснаас одоо байгаа төвийн хоёрдугаар давхрын хэмжилтийн байгуулалтыг үзэх ба БА-03-04 болон БА-17 хуудаснуудтай хавсаргаж үзнэ үү.

pico engineering

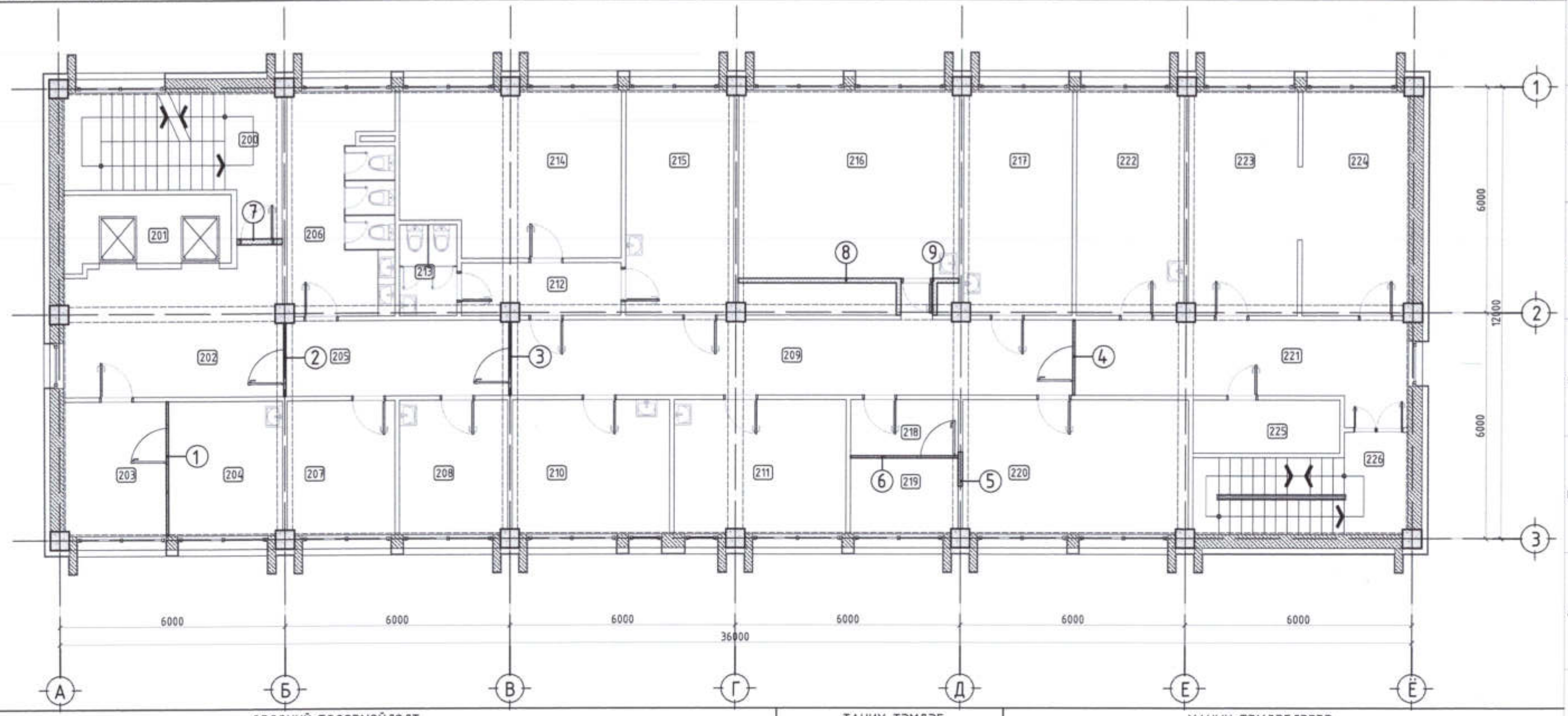
Чингэлтэй дүүрэг, 1-р хороо, Раашбулаг тоб, 504 тоот
Утас: 8936116

Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо
"ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРГИЙН ЗРҮҮЛ МЭНДИЙН ТӨВ"-ИЙН 2 ДУГААР ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

ХОЁРДУГААР ДАВХРЫН ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ					Хуудас А3
Архитектор		Г.Номин-Эрдэнэ	Е.Г шифр ПИ.М-2025/11	Масштаб: М1:100	Огноо 2025.04.25
Гүйцэтгэсэн		Г.Номин-Эрдэнэ	Т.Г шифр	Зургийн дугаар: БА-02	Хуудас БА-39
Шалгасан		Д.Адъяасүрэн			

ХОЁРДУГААР ДАВХРЫН НУРААХ ХАНЫН БАЙГУУЛАЛТ

М1:100 | 03



ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ

Д/д	ӨРӨӨНИЙ НЭРС	ТАЛБАЙ/ М2	ШАЛНЫ ТӨРӨЛ
200	Шатны хонгил	16.62	Чулуу
201	Лифтний хонгил	-	-
202	Лифтний талбай	20.37	Хулдаас
203	Эмч нарын өрөө	9.76	Хулдаас
204	Эмч нарын өрөө	10.79	Хулдаас
205	Хонгил 1	11.85	Хулдаас
206	Ариун цэврийн өрөө	11.85	Плита
207	Хэт авиан оношилгооны өрөө	11.85	Плита
208	Ажилчдын амрах өрөө	11.85	Хулдаас
209	Хонгил 2	30.65	Хулдаас
210	Тариа бэлтгэлийн өрөө	14.93	Хулдаас
211	Тариа бэлтгэлийн өрөө	16.24	Хулдаас
212	Хонгил 3	5.77	Хулдаас
213	Ариун цэврийн өрөө	3.67	Плита
214	Хэвтэн эмчлүүлэх өрөө 1	24.42	Хулдаас
215	Хэвтэн эмчлүүлэх өрөө 2	17.10	Хулдаас
216	Хэвтэн эмчлүүлэх өрөө 3	29.28	Хулдаас
217	Хэвтэн эмчлүүлэх өрөө 4	17.10	Хулдаас
218	Хориотой бүсийн өрөө	4.29	Хулдаас
219	Хориотой бүсийн өрөө	5.79	Хулдаас
220	Тур агуулахын өрөө	21.41	Хулдаас
221	Хонгил	19.12	Хулдаас
222	Нөөцийн өрөө	9.76	Хулдаас
223	Эм олгох өрөө	17.10	Хулдаас
224	Эм зүйн албаны өрөө	16.82	Хулдаас
225	Агуулах	5.47	Хулдаас
226	Шатын талбай	12.73	Чулуу
	НИЙТ	380.89	

НУРААХ ХАНЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

Д/д	ХАНА	ТАЛБАЙ/ М2	Д/д	ХАНА	ТАЛБАЙ/ М2
1	Шилэн хана	10.53	8	Тоосгон хана	15.66
2	Шилэн хана	5.75	9	Тоосгон хана	4.95
3	Шилэн хана	5.75			
4	Шилэн хана	5.90		НИЙТ	61.72
5	Тоосгон хана	1.00			
6	Шилэн хана	8.49			
7	Шилэн хана	3.54			

ТАНИХ ТЭМДЭГ

- 2 -Ойсны тэмдэглэгээ
- Х-1 -Хаалганы тодорхойлолт
- Ц-1 -Цонхны тодорхойлолт
- 100 -Өрөөний тодорхойлолт
- -Огтлолын тэмдэглэгээ
- 3 -Нураах ханын дугаарлалт

ХАНЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- -Одоо байгаа хана
- -Нураах хана

Тайлбар бичиг:

1. Энэхүү хуудсыг БА-02 болон БА-04 хуудаснуудтай хавсаргаж үзнэ үү.
2. Нураах ханын түүврийг энэхүү хуудаснаас үзэх ба БА-17 хуудастай хавсаргаж үзнэ.
3. Мөн одоо байгаа ариун цэврийн өрөөний тонон техөөрөмж болон бүх цонхны тавцанг шинээр солихоор төлөвлөсөн болно. Тоо ширхэг, хэмжээг БА-17 хуудаснаас үзнэ үү.
4. Одоо байгаа бүх хаалгыг солих шаардлагатай тул БА-16 болон БА-17 хуудаснаас хаалганы загвар болон тоо хэмжээг тус тусдаа үзнэ үү.

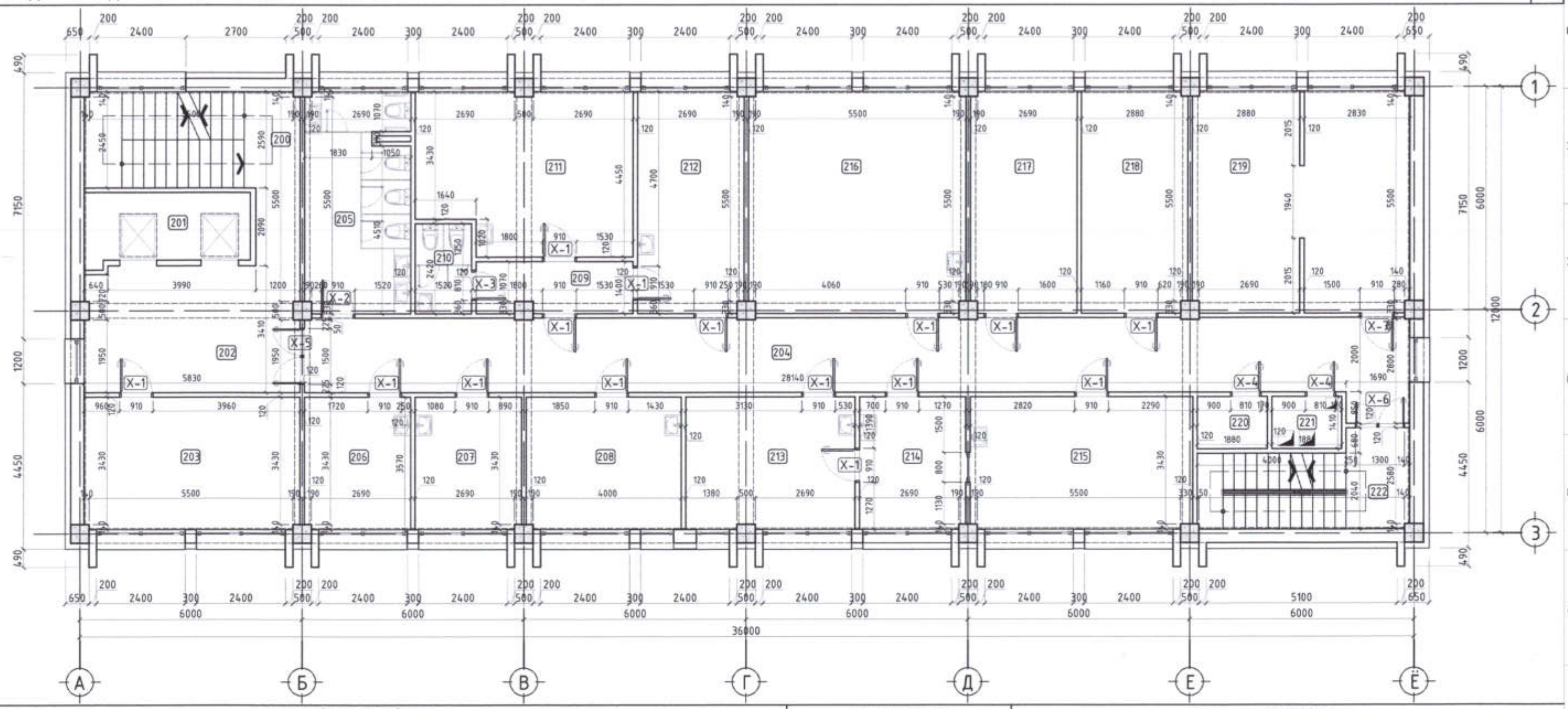
pico engineering
Чингэлтэй дүүрэг, 1-р хороо, Рашаанчулуу тав, 504 тоот
Утас: 8936116

Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо
"ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРГИЙН ЭРҮҮЛ МЭНДИЙН ТӨВ"-ИЙН 2 ДУГААР ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

ХОЁРДУГААР ДАВХРЫН НУРААХ ХАНЫН БАЙГУУЛАЛТ					Хуудас А3
Архитектор		Г.Номин-Эрдэнэ	Е.Г шифр ПИ.М-2025/11	Масштаб: М1:100	Огноо 2025.04.25
Гүйцэтгэсэн		Г.Номин-Эрдэнэ	Т.Г шифр	Зургийн дугаар: БА-03	Хуудас БА-39
Шалгасан		Д.Адъяасүрэн			

ХОЁРДУГААР ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН БАЙГУУЛАЛТ

М1:100 | 04



ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ

Д/д	ӨРӨӨНИЙ НЭРС	ТАЛБАЙ/ М2	ШАЛНЫ ТӨРӨЛ	Д/д	ӨРӨӨНИЙ НЭРС	ТАЛБАЙ/ М2	ШАЛНЫ ТӨРӨЛ
200	Шатны хонгил	17.56	Чулуу	216	Гемодиализийн өрөө	34.92	Хулдаас
201	Лифтны хонгил	-	-	217	Эмч нарын өрөө	17.10	Хулдаас
202	Лифтны талбай	19.56	Хулдаас	218	Дархлаажуулалтын өрөө	17.10	Хулдаас
203	Эмч нарын хүрлэн өрөө	20.76	Хулдаас	219	Вакцин хадгалах өрөө	34.16	Хулдаас
204	Хонгил 1	60.98	Хулдаас	220	Хог хаягдлын өрөө	2.65	Хулдаас
205	Ариун цэврийн өрөө	16.69	Хулдаас	221	Түр агуулах	2.65	Хулдаас
206	Амбуланторид лабораторын сорьц авах өрөө	10.25	Плита	222	Шатны талбай	12.73	Хулдаас
					НИЙТ	391.23	
207	Хаздар бүртгэгчийн өрөө	10.25	Хулдаас				
208	Хаздрын эмчийн өрөө	14.93	Хулдаас				
209	Хонгил 2	5.77					
210	Ариун цэврийн өрөө	3.67					
211	Хаздрыг хөнгөлөх эмчилгээний өрөө	24.42	Хулдаас				
212	Хаздрыг хөнгөлөх эмчилгээний өрөө	17.10	Плита				
213	Хаздрын хими эмчилгээний эмчийн өрөө	16.24	Хулдаас				
214	Хими эмчилгээний эм найрлуулах өрөө	10.25	Хулдаас				
215	Хими эмчилгээний өрөө	21.41	Хулдаас				

ТАНИХ ТЭМДЭГ

- 2 -Ойсны тэмдэглэгээ
- X-1 -Хаалганы тодорхойлолт
- Ц-1 -Цонхны тодорхойлолт
- 100 -Өрөөний тодорхойлолт
- -Огтлолын тэмдэглэгээ

ХАНЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- -Шилэн хана
- -Тоосгон хана
- -Хөвсөнцөр дулаалга
- -Зүсэл хийх шалны тэмдэглэгээ
- -Нураах ханын тэмдэглэгээ
- -Өрөх ханын тэмдэглэгээ
- -Туслах бариул тэмдэглэгээ

Тайлбар бичиг:

1. Энэхүү хуудсыг БА-05 хуудастай хавсаргана үзнэ үү.

1-10
2025 05 09

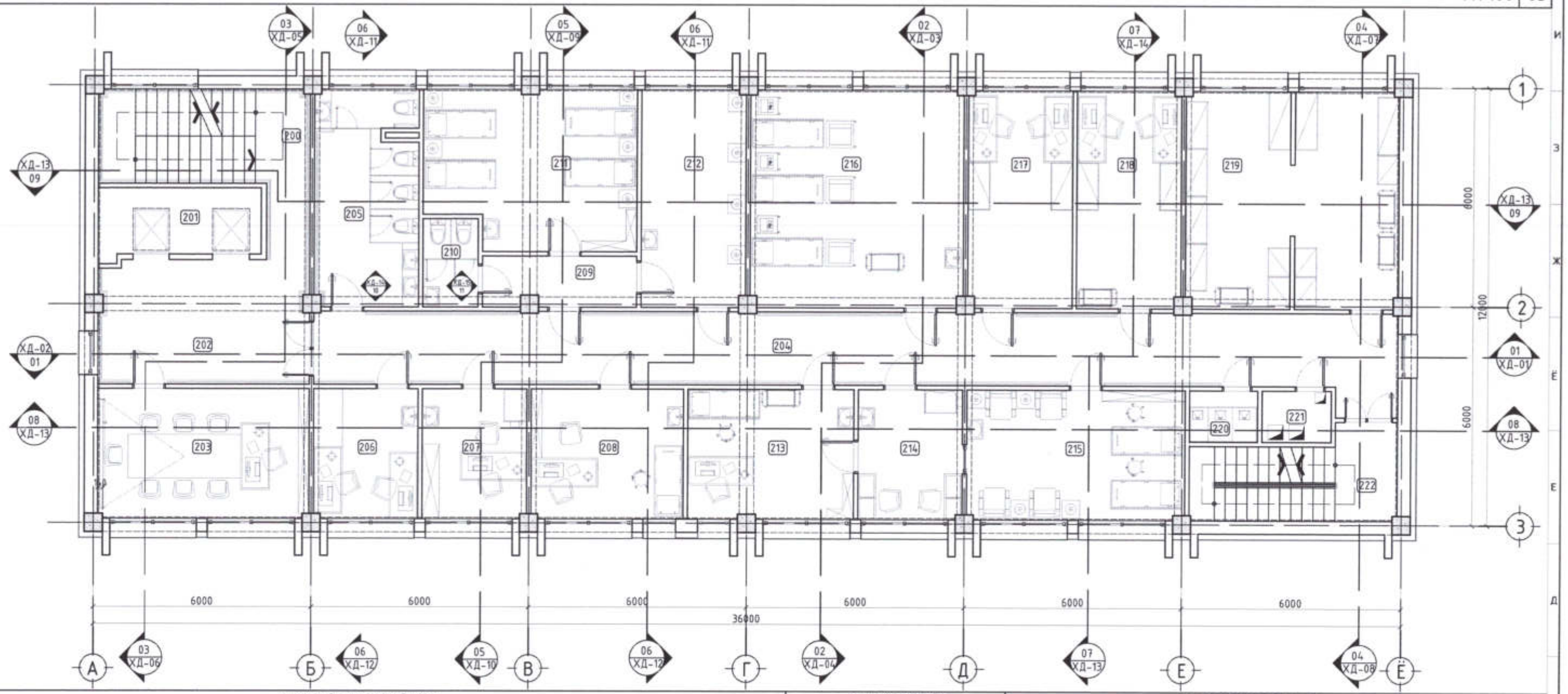
pico engineering
Чингэлтэй дүүрэг, 1-р хороо, Раашбулаг тав, 504 тоот
Утас: 8936116

Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо
"ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРГИЙН ЭРҮҮЛ МЭНДИЙН ТӨВ"-ИЙН 2 ДУГААР ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

ХОЁРДУГААР ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН БАЙГУУЛАЛТ					Хуудас А3
Архитектор	Г.Номин-Эрдэнэ	Е.Г шифр ПИ.М-2025/11	Масштаб: М1:100		Огноо 2025.04.25
Гүйцэтгэсэн	П.Номин-Эрдэнэ	Т.Г шифр	Зургийн дугаар: БА-04		Хуудас БА-39
Шалгасан	Д.Адъяасүрэн				

ХОЁРДУГААР ДАВХРЫН ТЕХНОЛОГИЙН БАЙГУУЛАЛТ

М1:100 | 05



ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ

Д/д	ӨРӨӨНИЙ НЭРС	ТАЛБАЙ/ М2	ШАЛНЫ ТӨРӨЛ	Д/д	ӨРӨӨНИЙ НЭРС	ТАЛБАЙ/ М2	ШАЛНЫ ТӨРӨЛ
200	Шатны хонгил	17.56	Чулуу	216	Гемодиализийн өрөө	34.92	Хулдаас
201	Лифтны хонгил	-	-	217	Эмч нарын өрөө	17.10	Хулдаас
202	Лифтны талбай	19.56	Хулдаас	218	Дархлаажуулалтын өрөө	17.10	Хулдаас
203	Эмч нарын хурлын өрөө	20.76	Хулдаас	219	Вакцин хадгалах өрөө	34.16	Хулдаас
204	Хонгил 1	60.98	Хулдаас	220	Хог хаягдлын өрөө	2.65	Хулдаас
205	Ариун цэврийн өрөө	16.69	Хулдаас	221	Түр агуулах	2.65	Хулдаас
206	Амбулаторид лабораторын сорьц авах өрөө	10.25	Плита	222	Шатын талбай	12.73	Хулдаас
					НИЙТ	391.23	
207	Хаваар бүртгэгчийн өрөө	10.25	Хулдаас				
208	Хаварын эмчийн өрөө	14.93	Хулдаас				
209	Хонгил 2	5.77					
210	Ариун цэврийн өрөө	3.67					
211	Хаварыг хөнгөлөх эмчилгээний өрөө	24.42	Хулдаас				
212	Хаварыг хөнгөлөх эмчилгээний өрөө	17.10	Плита				
213	Хаварын хими эмчилгээний эмчийн өрөө	16.24	Хулдаас				
214	Хими эмчилгээний эм найрлуулах өрөө	10.25	Хулдаас				
215	Хими эмчилгээний өрөө	21.41	Хулдаас				

ТАНИХ ТЭМДЭГ

- (2) -Ойсны тэмдэглэгээ
- Х-1 -Хаалганы тодорхойлолт
- Ц-1 -Цонхны тодорхойлолт
- 100 -Өрөөний тодорхойлолт
- -Огтлолын тэмдэглэгээ

ХАНЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- -Шилэн хана
- -Тоосгон хана
- -Хөвсөнцөр бүлаалга
- -Зүсэл хийх шалны тэмдэглэгээ
- -Нураах ханын тэмдэглэгээ
- -Өрөх ханын тэмдэглэгээ
- -Туслах бариул тэмдэглэгээ

Тайлбар бичиг:

1. Энэхүү хуудсыг БА-04 хуудастай хавсаргах үзнэ үү.
2. ХД бүлэг ханын дэлгэцийг БА-09-15 хүртэлх хуудаснаас үзнэ үү.

1-10
2025 05 09

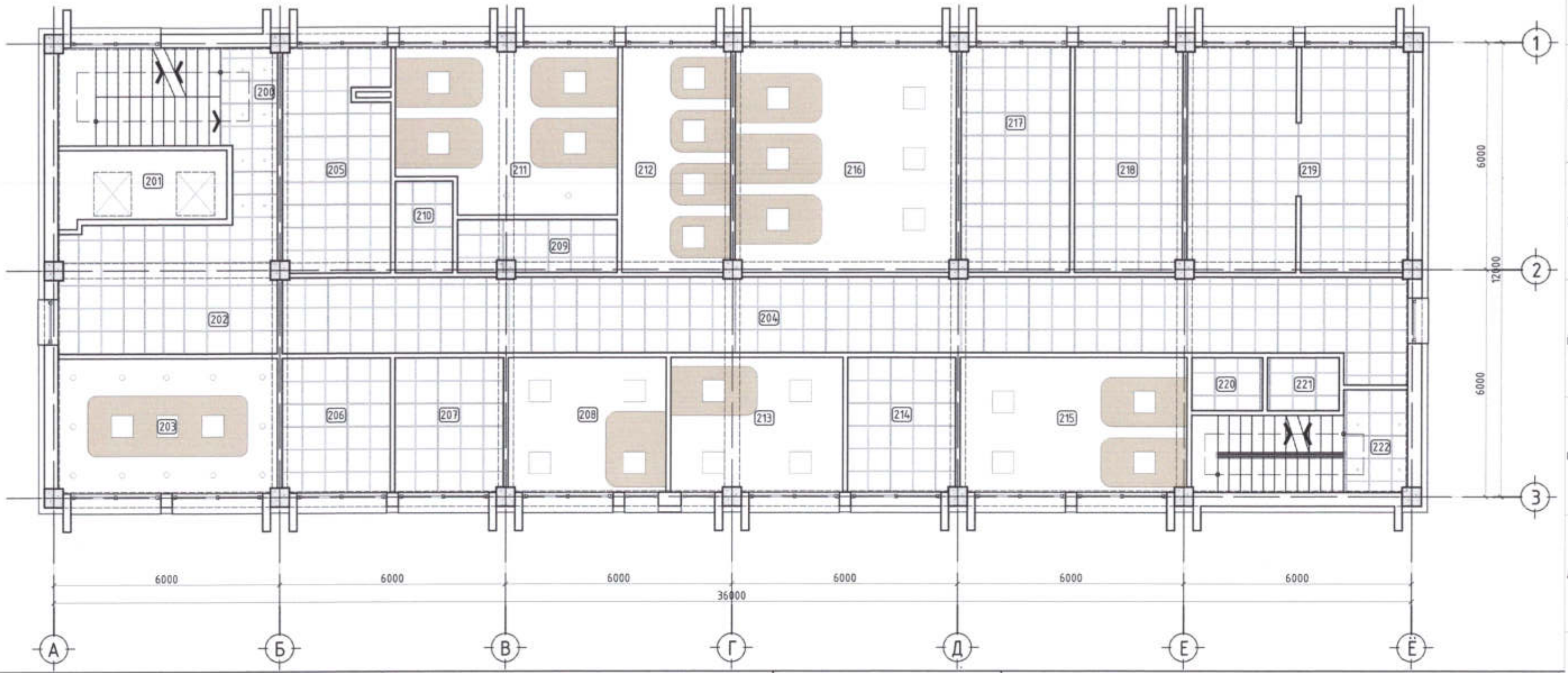
pico engineering
Чингэлтэй дүүрэг, 1-р хороо, Рашбулаг төв, 504 тоот
Утас: 8936116

Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо
"ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРГИЙН ЭРҮҮЛ МЭНДИЙН ТӨВ"-ИЙН 2 ДУГААР ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

ХОЁРДУГААР ДАВХРЫН ТЕХНОЛОГИЙН БАЙГУУЛАЛТ					Хуудас А3
Архитектор		Г.Номин-Эрдэнэ	Е.Г шифр ПИ.М-2025/11	Масштаб: М1:100	Огноо 2025.04.25
Гүйцэтгэсэн		Г.Номин-Эрдэнэ			
Шалгасан		Д.Адъяасүрэн	Т.Г шифр	Зургийн дугаар: БА-05	Хуудас БА-39

ХОЁРДУГААР ДАВХРЫН ТААЗНЫ БАЙГУУЛАЛТ

М1:100 | 06



ТААЗНЫ ТОДОРХОЙЛОЛТ

Д/д	Өрөөний нэрс	Талбай/ м2	Таазны төрөл	Д/д	Өрөөний нэрс	Талбай/ м2	Таазны төрөл
200	Шатны хонгил	17.56	Дүүжин тааз	216	Гемодиализийн өрөө	34.92	Гипсэн тааз
201	Лифтны хонгил	-	-	217	Эмч нарын өрөө	17.10	Дүүжин тааз
202	Лифтны талбай	-	-	218	Дархлаажуулалтын өрөө	17.10	Дүүжин тааз
203	Эмч нарын хурлын өрөө	20.76	Гипсэн тааз	219	Вакцин хадгалах өрөө	34.16	Дүүжин тааз
204	Хонгил 1	60.98	Дүүжин тааз	220	Хог хаягдлын өрөө	2.65	Дүүжин тааз
205	Ариун цэврийн өрөө	16.69	Дүүжин тааз	221	Тур агуулах	2.65	Дүүжин тааз
206	Амбуланторид лабораторын сорьц авах өрөө	10.25	Дүүжин тааз	222	Шатны талбай	12.73	Дүүжин тааз
					НИЙТ	391.23	
207	Хаддар бүртгэгчийн өрөө	10.25	Дүүжин тааз				
208	Хаддрын эмчийн өрөө	14.93	Гипсэн тааз				
209	Хонгил 2	5.77	Дүүжин тааз				
210	Ариун цэврийн өрөө	3.67	Дүүжин тааз				
211	Хаддрыг хөгжөөлөх эмчилгээний өрөө	24.42	Гипсэн тааз				
212	Хаддрыг хөгжөөлөх эмчилгээний өрөө	17.10	Гипсэн тааз				
213	Хаддрын хими эмчилгээний эмчийн өрөө	16.24	Гипсэн тааз				
214	Хими эмчилгээний эм найруулах өрөө	10.25	Дүүжин тааз				
215	Хими эмчилгээний өрөө	21.41	Гипсэн тааз				

ТАНИХ ТЭМДЭГ

- (2) -Ойсны тэмдэглэгээ
- Х-1 -Хаалганы тодорхойлолт
- Ц-1 -Цонхны тодорхойлолт
- 100 -Өрөөний тодорхойлолт
- -Огтлолын тэмдэглэгээ

ТААЗНЫ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- -Дүүжин тааз
- -Гипсэн тааз
- -PE гадаргуутай хөнгөн цагаан таазны хавтан
- -Led гэрэл /60x60/
- -Нүдэн led гэрэл /ф75/
- -Нүдэн led гэрэл /ф150/

1-10

2025 05 09

pico engineering

Чингэлтэй дүүрэг, 1-р хороо, Рашаантын гол, 504 тоот
Утас: 8936116

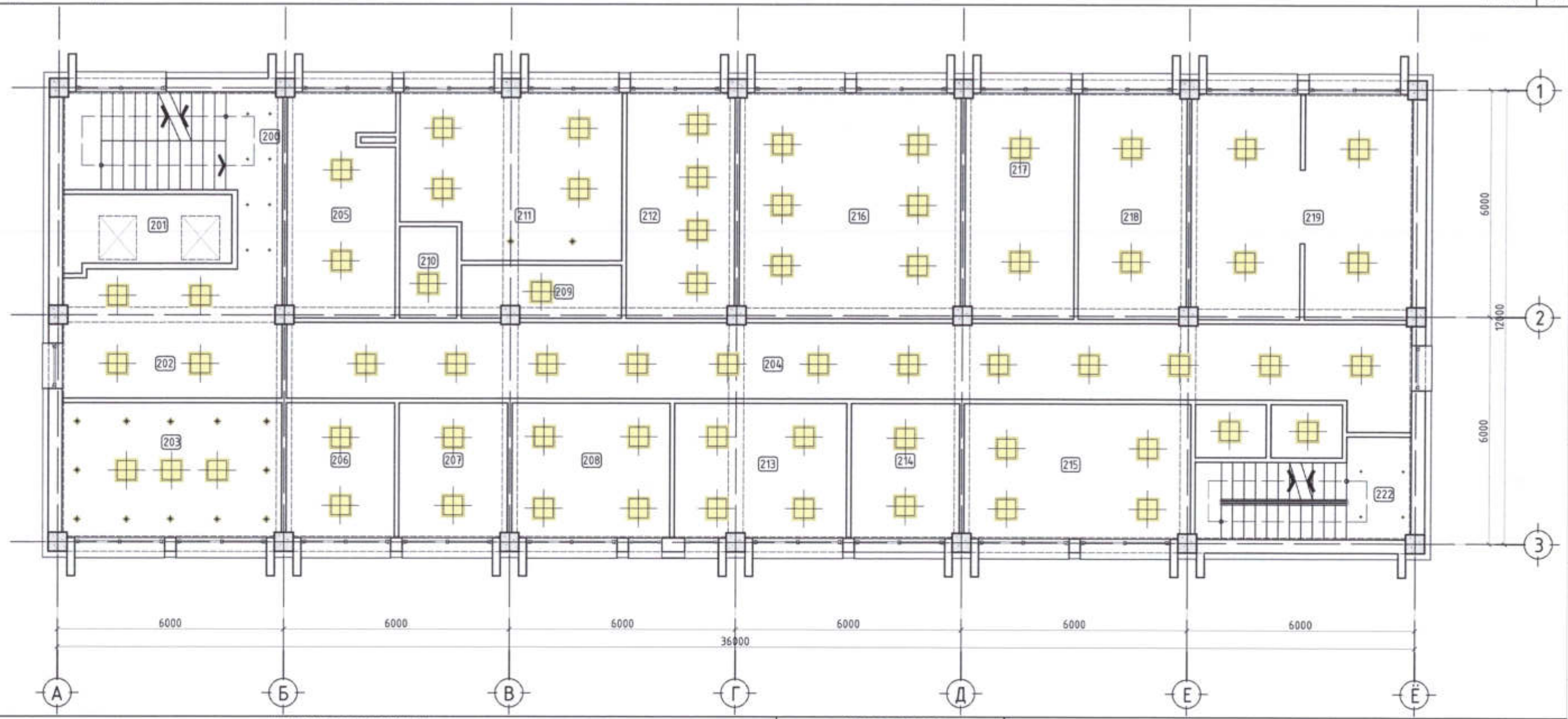
Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо
"ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРГИЙН ЭРҮҮЛ МЭНДИЙН ТӨВ"-ИЙН 2 ДУГААР ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

ХОЁРДУГААР ДАВХРЫН ТААЗНЫ БАЙГУУЛАЛТ

Архитектор	Г.Номин-Эрдэнэ	Е.Г шифр ПИ.М-2025/11	Масштаб: М1:100	Хуудас А3	Огноо 2025.04.25
Гүйцэтгэсэн	Г.Номин-Эрдэнэ	Т.Г шифр	Зургийн дугаар: БА-06	Хуудас БА-39	
Шалгасан	Д.Адъяасүрэн				

ХОЁРДУГААР ДАВХРЫН ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН БАЙГУУЛАЛТ

М1:100 | 07



ТААЗНЫ ТОДОРХОЙЛОЛТ

Д/д	Өрөөний нэрс	Талбай/ м2	Таазны төрөл	Д/д	Өрөөний нэрс	Талбай/ м2	Таазны төрөл
200	Шатны хонгил	17.56	Дүүжин таяз	216	Гемодиализийн өрөө	34.92	Гипсэн таяз
201	Лифтны хонгил	-	-	217	Эмч нарын өрөө	17.10	Дүүжин таяз
202	Лифтны талбай	-	-	218	Дархлаажуулалтын өрөө	17.10	Дүүжин таяз
203	Эмч нарын хүлээн өрөө	20.76	Гипсэн таяз	219	Вакцин хадгалах өрөө	34.16	Дүүжин таяз
204	Хонгил 1	60.98	Дүүжин таяз	220	Хог хаягдлын өрөө	2.65	Дүүжин таяз
205	Ариун цэврийн өрөө	16.69	Дүүжин таяз	221	Түр агуулах	2.65	Дүүжин таяз
206	Амбулаторид лабораторын сорьц авах өрөө	10.25	Дүүжин таяз	222	Шатны талбай	12.73	Дүүжин таяз
					НИЙТ	391.23	
207	Хавдар бүртгэгчийн өрөө	10.25	Дүүжин таяз				
208	Хавдрын эмчийн өрөө	14.93	Гипсэн таяз				
209	Хонгил 2	5.77	Дүүжин таяз				
210	Ариун цэврийн өрөө	3.67	Дүүжин таяз				
211	Хавдрыг хөнгөлөх эмчилгээний өрөө	24.42	Гипсэн таяз				
212	Хавдрыг хөнгөлөх эмчилгээний өрөө	17.10	Гипсэн таяз				
213	Хавдрын хими эмчилгээний эмчийн өрөө	16.24	Гипсэн таяз				
214	Хими эмчилгээний эм найруулах өрөө	10.25	Дүүжин таяз				
215	Хими эмчилгээний өрөө	21.41	Гипсэн таяз				

ТАНИХ ТЭМДЭГ

- 2 — -Ойсны тэмдэглэгээ
- Х-1 — -Хаалганы тодорхойлолт
- Ц-1 — -Цонхны тодорхойлолт
- 100 — -Өрөөний тодорхойлолт
- -Огтлолын тэмдэглэгээ

ТААЗНЫ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- -Лед гэрэл /60x60/ 65 ширхэг
- -Нүдэн лед гэрэл /ф150/ 14 ширхэг
- -Нүдэн лед гэрэл /ф75/ 12ширхэг

1-10
2025 05 09

pico engineering
Чингэлтэй дүүрэг, 1-р хороо, Раашбулаг тов, 504 тоот
Утас: 8936176

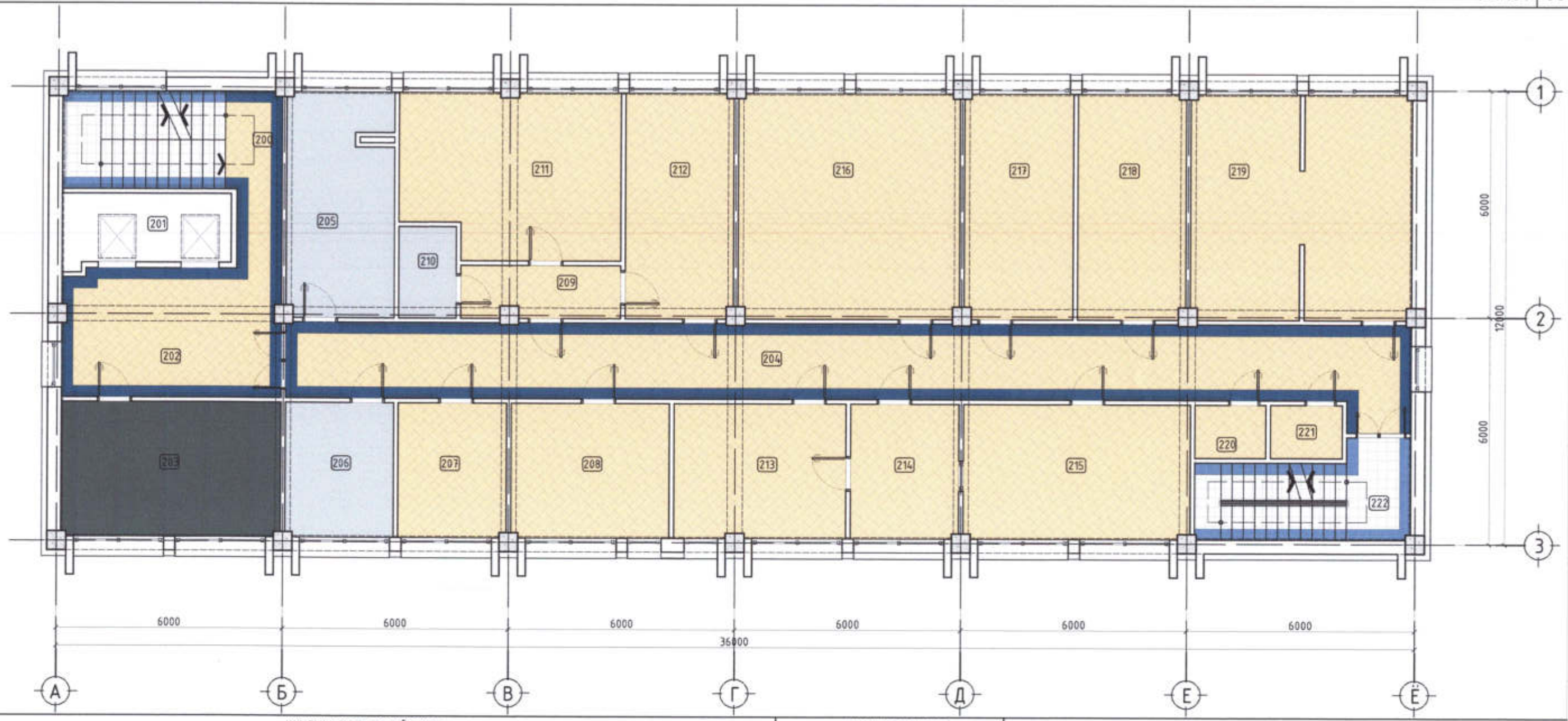
Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо
"ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРГИЙН ЭРҮҮЛ МЭНДИЙН ТӨВ"-ИЙН 2 ДУГААР ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

ХОЁРДУГААР ДАВХРЫН ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН БАЙГУУЛАЛТ					Хуудас А3
Архитектор	Г.Номин-Эрдэнэ	Е.Г шифр ПИ.М-2025/11	Масштаб: М1:100	Огноо 2025.04.25	
Гүйцэтгэсэн	Г.Номин-Эрдэнэ	Т.Г шифр	Зургийн дугаар: БА-07	Хуудас БА-39	
Шалгасан	Д.Адъяасүрэн				

ХОТ ОЛОН ТОХИОЛДОЛ ХЯНАЛТ ХЭЛТЭС
22-028 АТХ2008
Давхрын засварын ажлын ажлын зураг
АД ЭРДЭНЭТ ХХК
ГЕРЭЛЭЭ ЭРХИЙЛЭГЧ ИНЖЕНЕР
МА-54
2022.

ХОЁРДУГААР ДАВХРЫН ШАЛНЫ БАЙГУУЛАЛТ

М1:100 | 08



ШАЛНЫ ТОДОРХОЙЛОЛТ

Д/д	ӨРӨӨНИЙ НЭРС	ТАЛБАЙ/ М2	ШАЛНЫ ТӨРӨЛ	Д/д	ӨРӨӨНИЙ НЭРС	ТАЛБАЙ/ М2	ШАЛНЫ ТӨРӨЛ
200	Шатны хонгил	17.56	Чулуун хавтан	216	Гемодиализийн өрөө	34.92	Хулдаас
201	Лифтны хонгил	-	-	217	Эмч нарын өрөө	17.10	Хулдаас
202	Лифтны талбай	-	Хулдаас	218	Дархлаажуулалтын өрөө	17.10	Хулдаас
203	Эмч нарын хурлын өрөө	20.76	Паркет	219	Вакцин хадгалах өрөө	34.16	Хулдаас
204	Хонгил 1	60.98	Хулдаас	220	Хог хаягдлын өрөө	2.65	Хулдаас
205	Арчин цэвэрийн өрөө	16.69	Плита	221	Тур агуулах	2.65	Хулдаас
206	Амбулаторид лабораторын сорьц авах өрөө	10.25	Плита	222	Шатны талбай	12.73	Чулуун хавтан
					НИЙТ	391.23	
207	Хавдар бүртгэгчийн өрөө	10.25	Хулдаас				
208	Хавдрын эмчийн өрөө	14.93	Хулдаас				
209	Хонгил 2	5.77	Хулдаас				
210	Арчин цэвэрийн өрөө	3.67	Плита				
211	Хавдрыг хөнгөлөх эмчилгээний өрөө	24.42	Хулдаас				
212	Хавдрыг хөнгөлөх эмчилгээний өрөө	17.10	Хулдаас				
213	Хавдрын хими эмчилгээний эмчийн өрөө	16.24	Хулдаас				
214	Хими эмчилгээний эм найрлах өрөө	10.25	Хулдаас				
215	Хими эмчилгээний өрөө	21.41	Хулдаас				

ТАНИХ ТЭМДЭГ

- (2) -Ойсны тэмдэглэгээ
- Х-1 -Хаалганы тодорхойлолт
- Ц-1 -Цонхны тодорхойлолт
- 100 -Өрөөний тодорхойлолт
- -Огтлолын тэмдэглэгээ

ШАЛНЫ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- -Хулдаас /цайвар шаргал/ 289.76м²
- -Хулдаас /хөх/ 26.20м²
- -Паркет 20.76м²
- -Плита /60х60/ 30.62м²
- -Чулуун хавтан /цайвар саарал/ 17.42м²
- -Чулуун хавтан /хөх/ 6.47м²

1-10
2025 05 09

pico engineering
Чингэлтэй дүүрэг, 1-р хороо, Рамбулаг тав, 504 тоот
Утас: 8936116

Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо
"ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРГИЙН ЭРҮҮЛ МЭНДИЙН ТӨВ"-ИЙН 2 ДУГААР ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

ХОЁРДУГААР ДАВХРЫН ШАЛНЫ БАЙГУУЛАЛТ

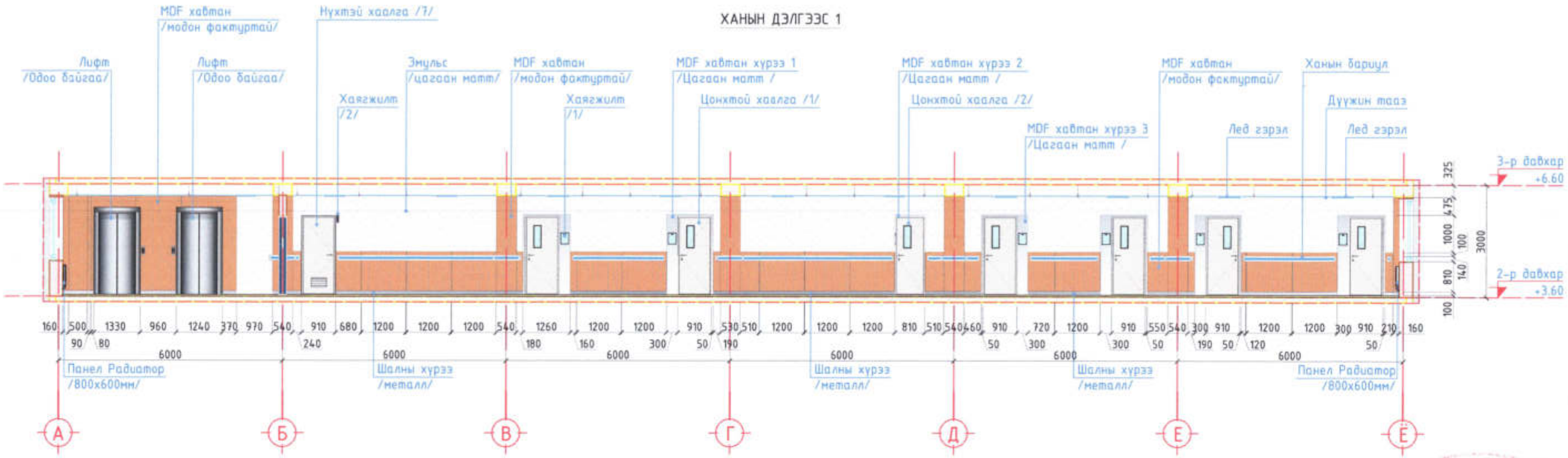
Архитектор	Г.Номин-Эрдэнэ	Е.Г шифр ПИ.М-2025/11	Масштаб: М1:100	Хуудас АЗ	
Гүйцэтгэсэн	Г.Номин-Эрдэнэ			Огноо 2025.04.25	
Шалгасан	Д.Адъяасүрэн	Т.Г шифр	Зургийн дугаар: БА-08	Хуудас БА-39	

ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТ ХӨГЖЛИЙН ГАЗАР 22-62 дугаар хороо ДАВХАРЛЫН ДЭД ЗАСАГ ДАРГА Д.АДЪЯАСҮРЭН ГЭРЭЭТ ЭШЦЭГ АРХИТЕКТОР 2025

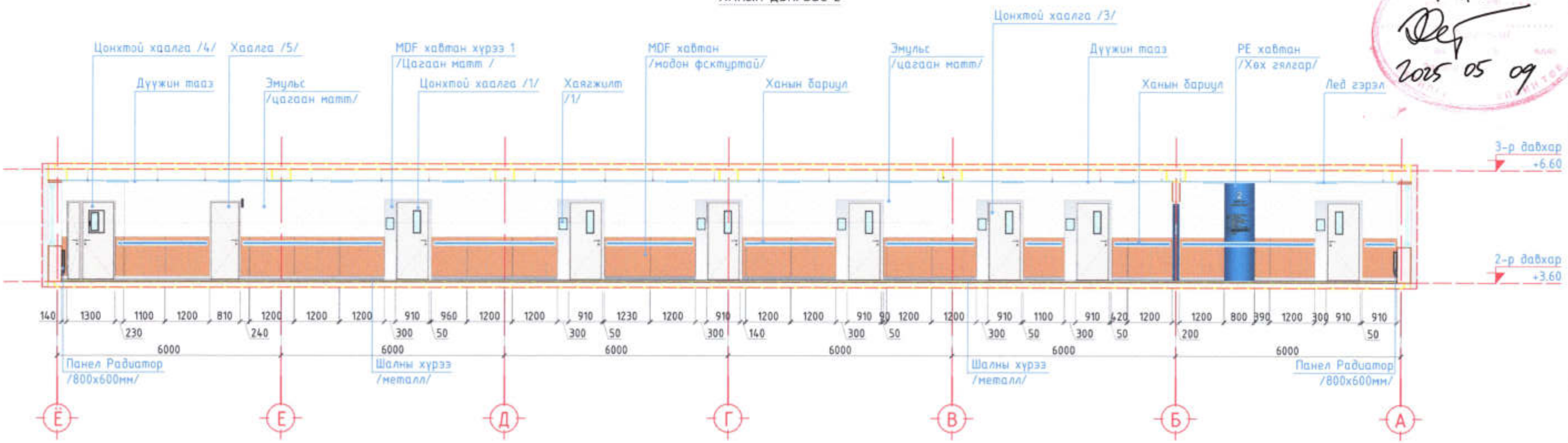
ОГТЛОЛ 1, ХАНЫН ДЭЛГЭЭС 1, 2

М1:100 | 09

ХАНЫН ДЭЛГЭЭС 1



ХАНЫН ДЭЛГЭЭС 2



1-10
2025 05 09

Тайлбар бичиг:

1. Энэхүү хуудсыг БА-04 болон БА-05 хуудастай хавсаргах үзнэ үү.

- -Эмульс /цагаан матт/
- -MDF хавтан /модон фактуртай/
- -MDF хавтан хүрээ /Цагаан матт /
- -PE хавтан /Хөх гялгар/
- -Ханын плита /Цагаан/

pico engineering
Чингэлтэй дүүрэг, 1-р хороо, Рассвулга төв, 504 тоот
Утас: 8936116

Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо
"ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРГИЙН ЭРҮҮЛ МЭНДИЙН ТӨВ"-ИЙН 2 ДУГААР ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

ОГТЛОЛ 1, ХАНЫН ДЭЛГЭЭС 1, 2					Хуудас А3
Архитектор		Г.Номин-Эрдэнэ	Е.Г шифр ПИ.М-2025/11	Масштаб: М1:100	Огноо 2025.04.25
Гүйцэтгэсэн		Г.Номин-Эрдэнэ	Т.Г шифр	Зургийн дугаар: БА-09	Хуудас БА-39
Шалгасан		Д.Адъяасүрэн			

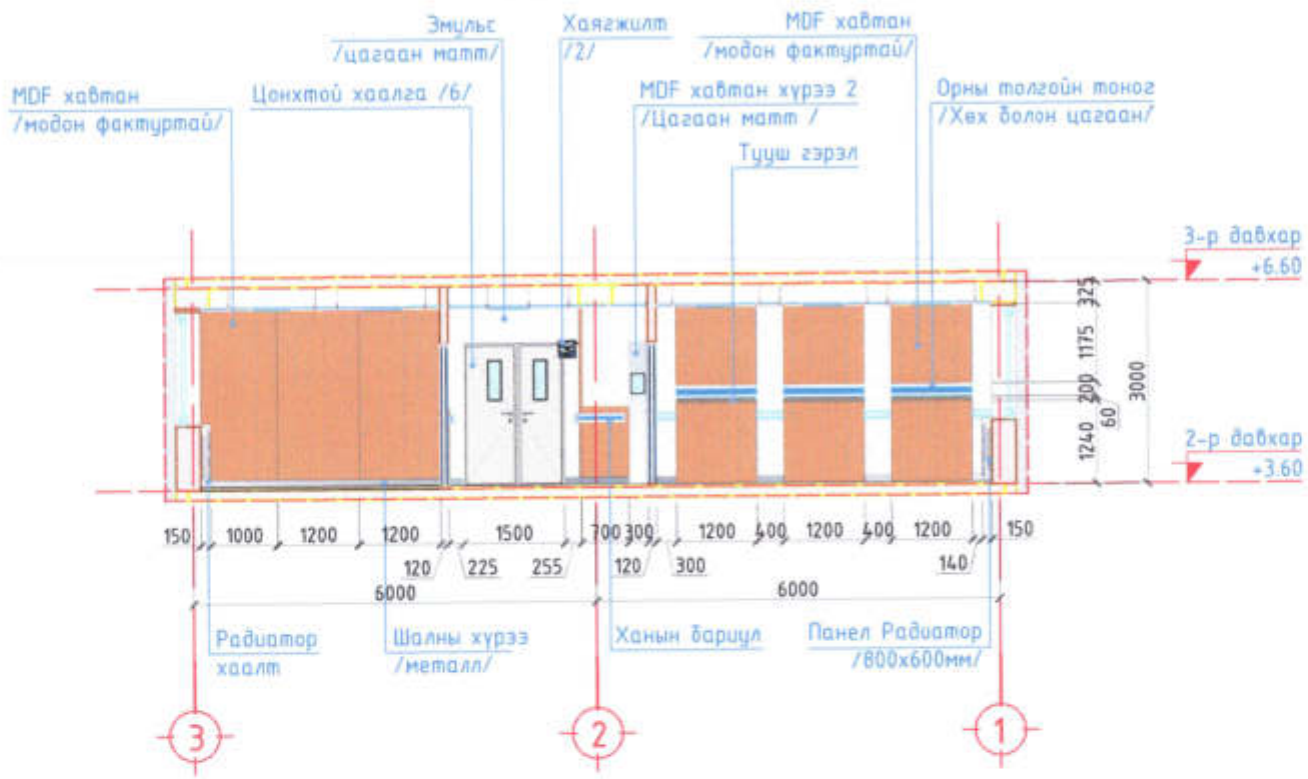
МОНГОЛ УЛС Засгийн газрын харьяа Хотын хөгжлийн газрын АДЪЯАСҮРЭН ЭРГЭШ АРХИТЕКТОР 2025

ОГТЛОЛ 2, 3 БОЛОН ХАНЫН ДЭЛГЭЭС 3, 4, 5, 6

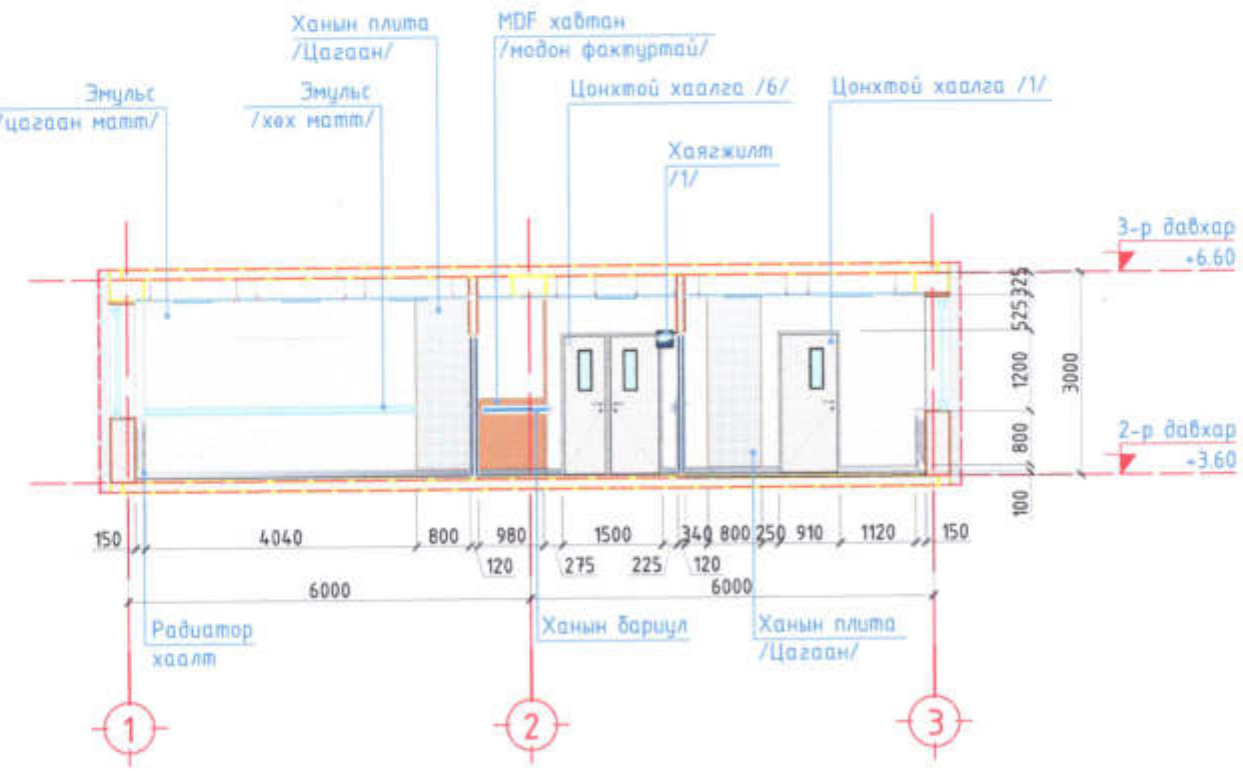
М1:100 | 10

ОГТЛОЛ 2

ХАНЫН ДЭЛГЭЭС 3

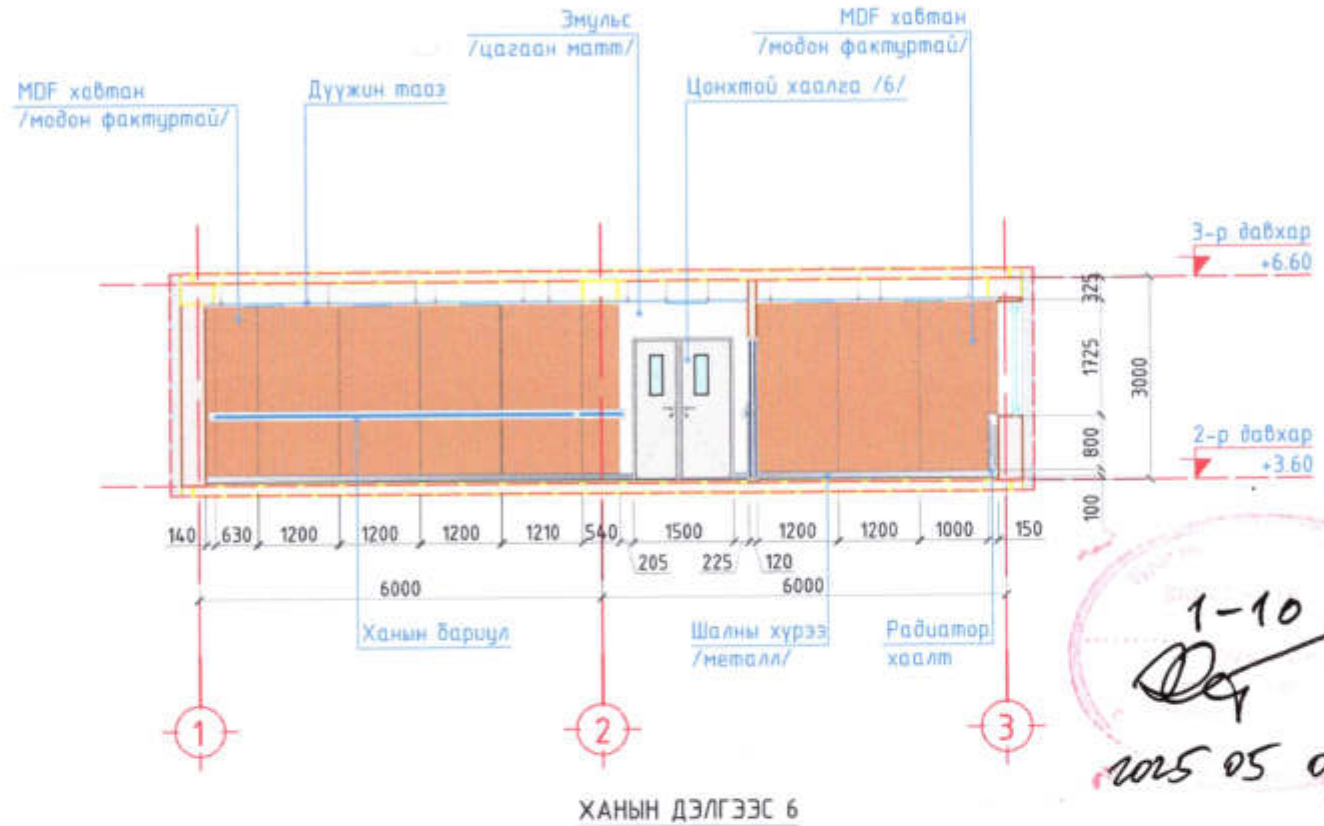


ХАНЫН ДЭЛГЭЭС 4



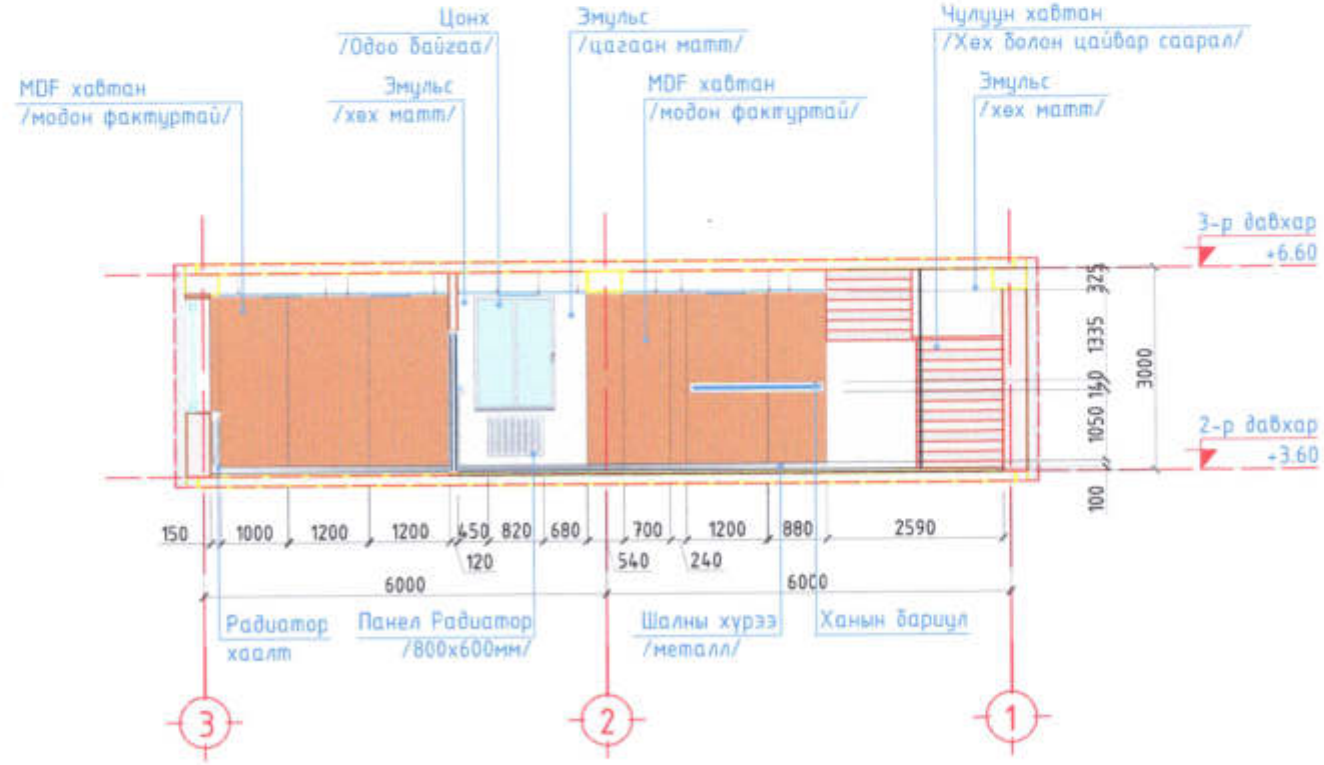
ОГТЛОЛ 3

ХАНЫН ДЭЛГЭЭС 5



1-10
2025 05 09

ХАНЫН ДЭЛГЭЭС 6



Тайлбар бичиг:

1. Энэхүү хуудсыг БА-04 болон БА-05 хуудастай хавсаргаан үзнэ үү.

- Эмульс /цагаан матт/
- MDF хавтан /модон фактуртай/
- MDF хавтан хүрээ /Цагаан матт /
- PE хавтан /Хөх гялгар/
- Ханын плита /Цагаан/

pico engineering
Чингэлтэй дүүрэг, 1-р хороо, Рашаантын гол, 504 тоот
Утас: 8936116

Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо
"ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРГИЙН ЗРУУЛ МЭНДИЙН ТӨВ"-ИЙН 2 ДУГААР ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

ОГТЛОЛ 2, 3 БОЛОН ХАНЫН ДЭЛГЭЭС 3, 4, 5, 6					Хуудас А3
Архитектор		Г.Номин-Эрдэнэ	Е.Г шифр ПИ.М-2025/11	Масштаб: М1:100	Огноо 2025.04.25
Гүйцэтгэсэн		Г.Номин-Эрдэнэ	Т.Г шифр	Зургийн дугаар: БА-10	Хуудас БА-39
Шалгасан		Д.Адъяасүрэн			

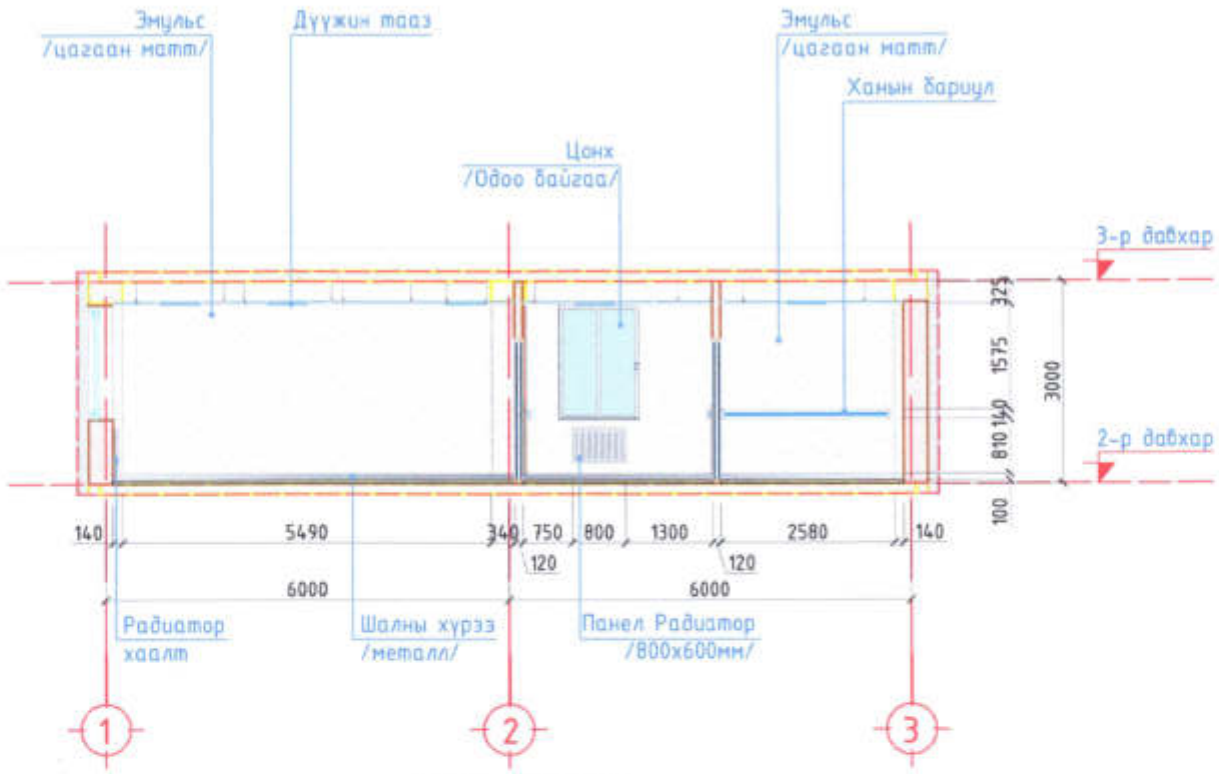
МОНГОЛ УЛС 22-628 Даргын Д.АДЪЯАСҮРЭН МЭРГЭШЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ 2022-12-23

ОГТЛОЛ 4, 5 БОЛОН ХАНЫН ДЭЛГЭЭС 7, 8, 9, 10

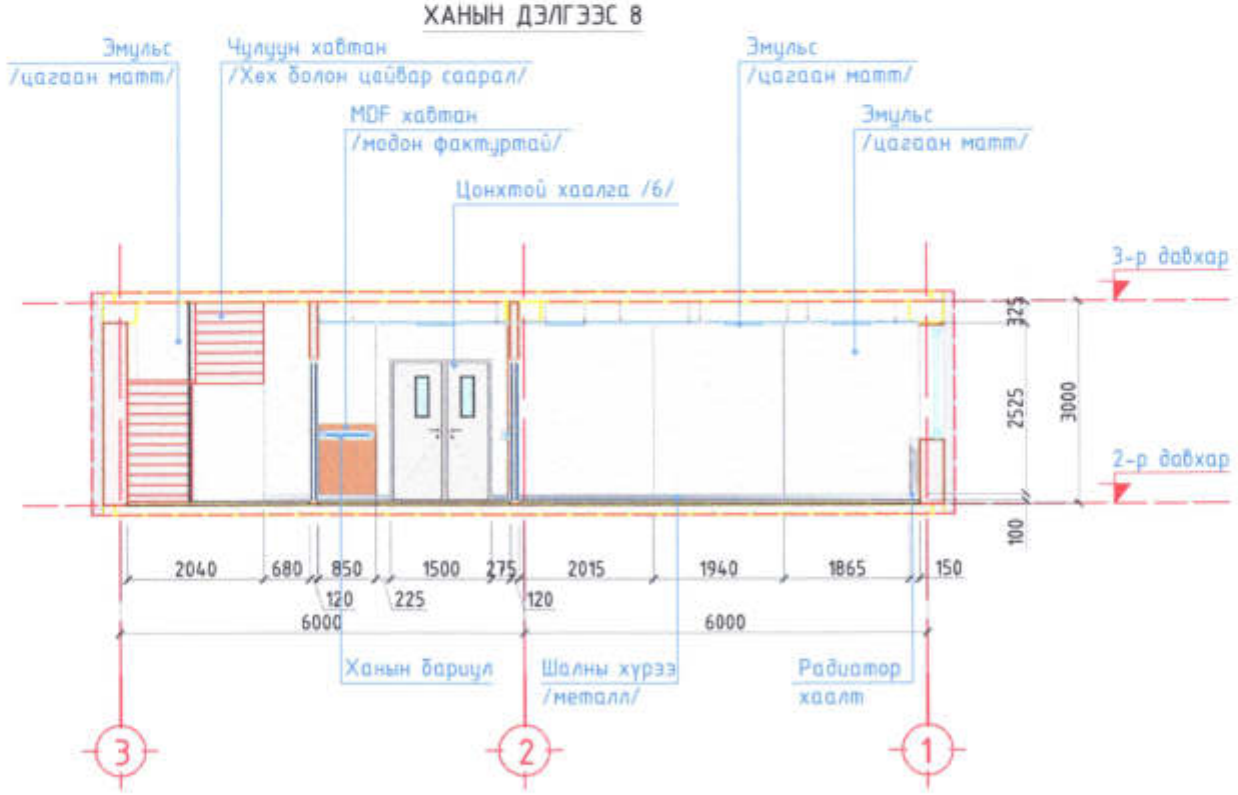
М1:100 | 11

ОГТЛОЛ 4

ХАНЫН ДЭЛГЭЭС 7

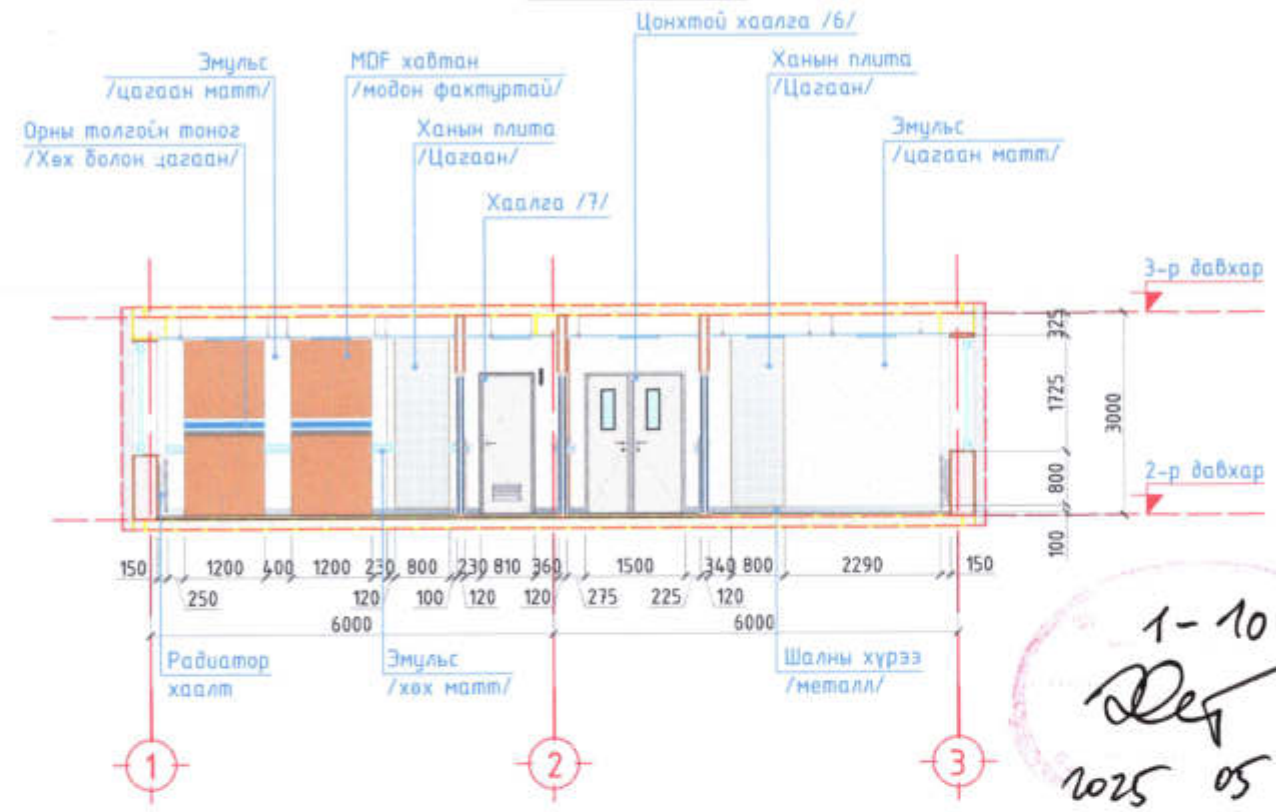


ХАНЫН ДЭЛГЭЭС 8



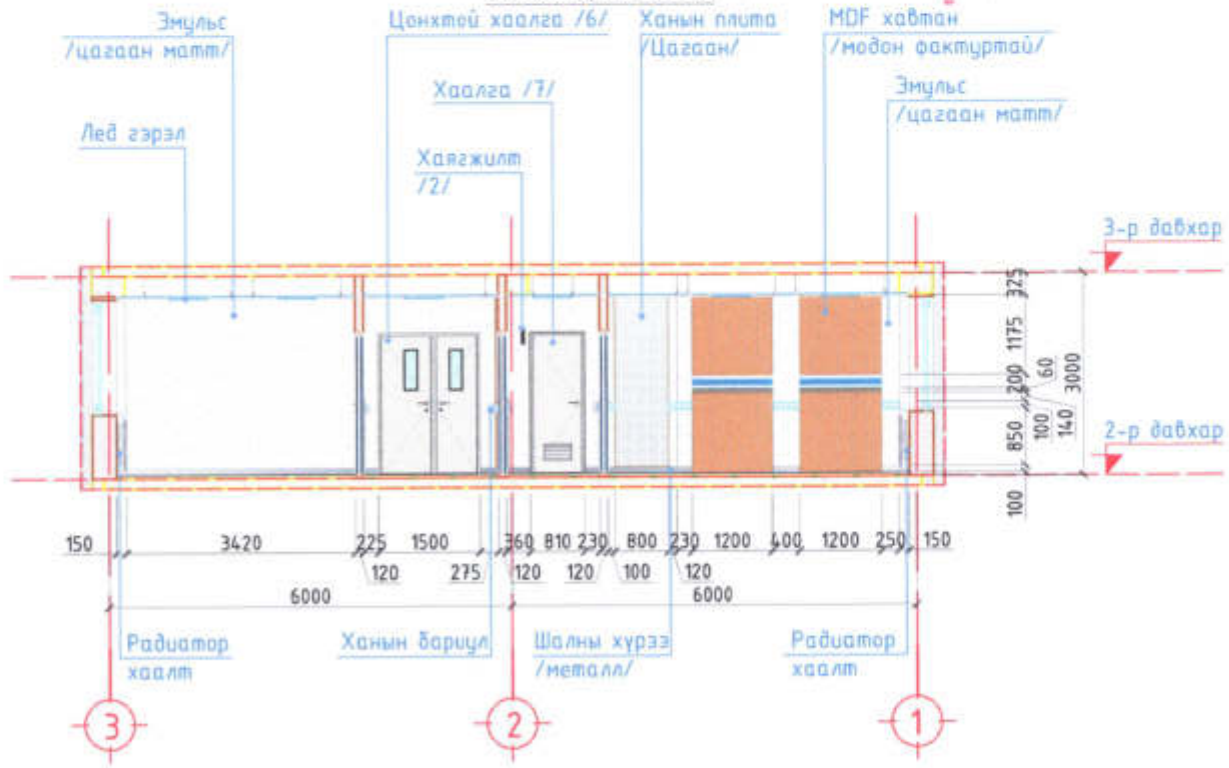
ОГТЛОЛ 5

ХАНЫН ДЭЛГЭЭС 9



1-10
2025 05 09

ХАНЫН ДЭЛГЭЭС 10



Тайлбар бичиг:

1. Энэхүү хуудсыг БА-04 болон БА-05 хуудастай хавсаргаан үзнэ үү.

- -Эмульс /цагаан матт/
- -MDF хавтан /модон фактуртай/
- -MDF хавтан хүрээ /Цагаан матт /
- -PE хавтан /Хех гялгар/
- -Ханын плита /Цагаан/

pico engineering
Чингэлтэй дүүрэг, 1-р хороо, Рашидулаг тав, 504 тоот
Утас: 8936116

Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо
"ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРГИЙН ЗРҮҮЛ МЭНДИЙН ТӨВ"-ИЙН 2 ДУГААР ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

ОГТЛОЛ 1 БОЛОН 2					Хуудас А3
Архитектор	Т.Номин-Эрдэнэ	Е.Г шифр ПИ.М-2025/11	Масштаб: М1:100		Огноо 2025.04.25
Гүйцэтгэсэн	Г.Номин-Эрдэнэ	Т.Г шифр	Зургийн дугаар: БА-11		Хуудас БА-39
Шалгасан	Д.Адъяасүрэн				

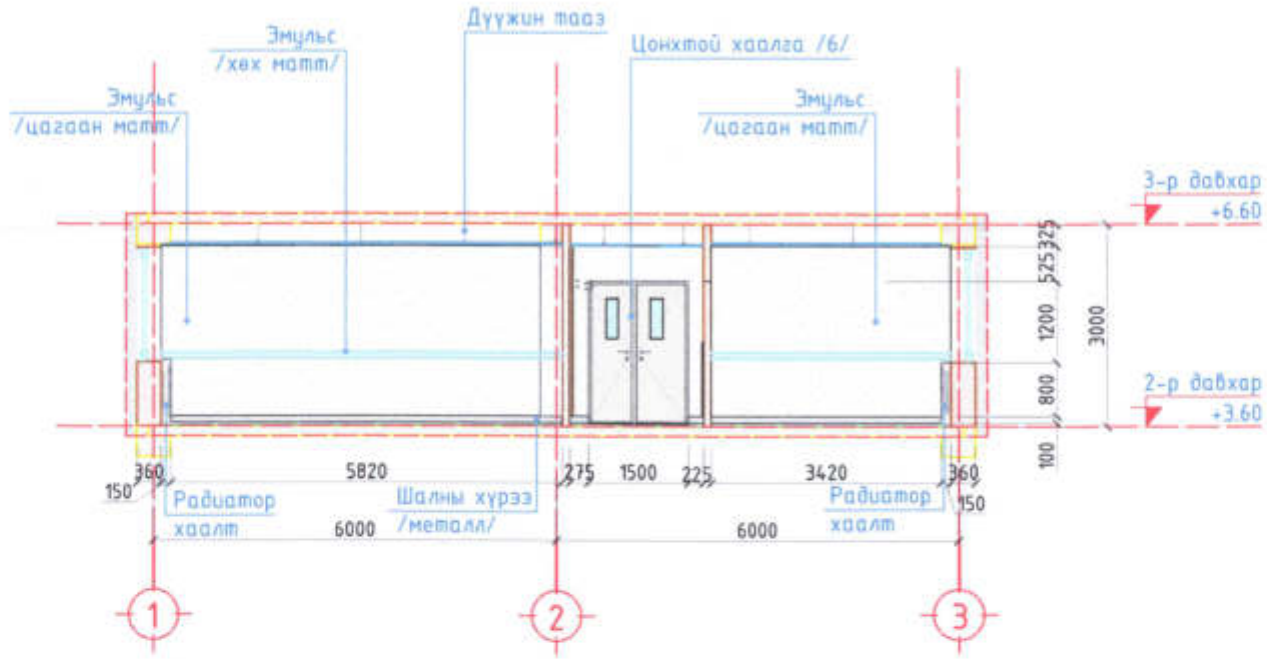
МОНГОЛ УЛС ... АДЬЯАСҮРЭН ... ХИТЕКТ ... 2022-2025

ОГТЛОЛ 6, 7 БОЛОН ХАНЫН ДЭЛГЭЭС 11, 12, 13, 14

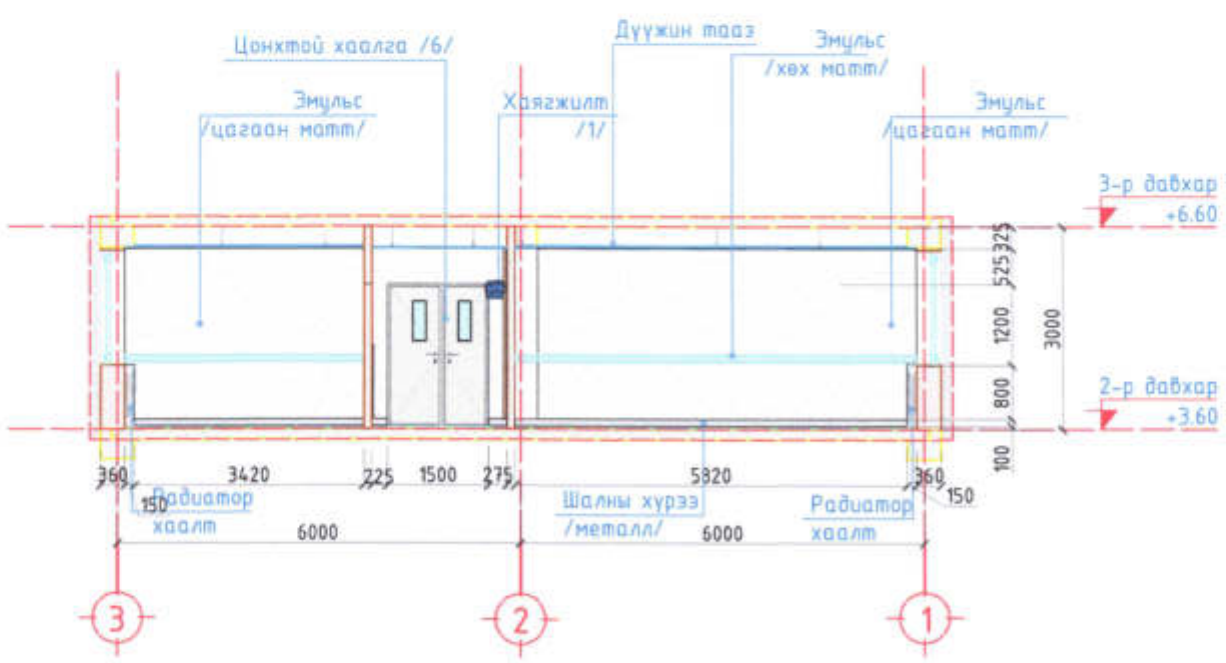
М1:100 | 12

ОГТЛОЛ 6

ХАНЫН ДЭЛГЭЭС 11

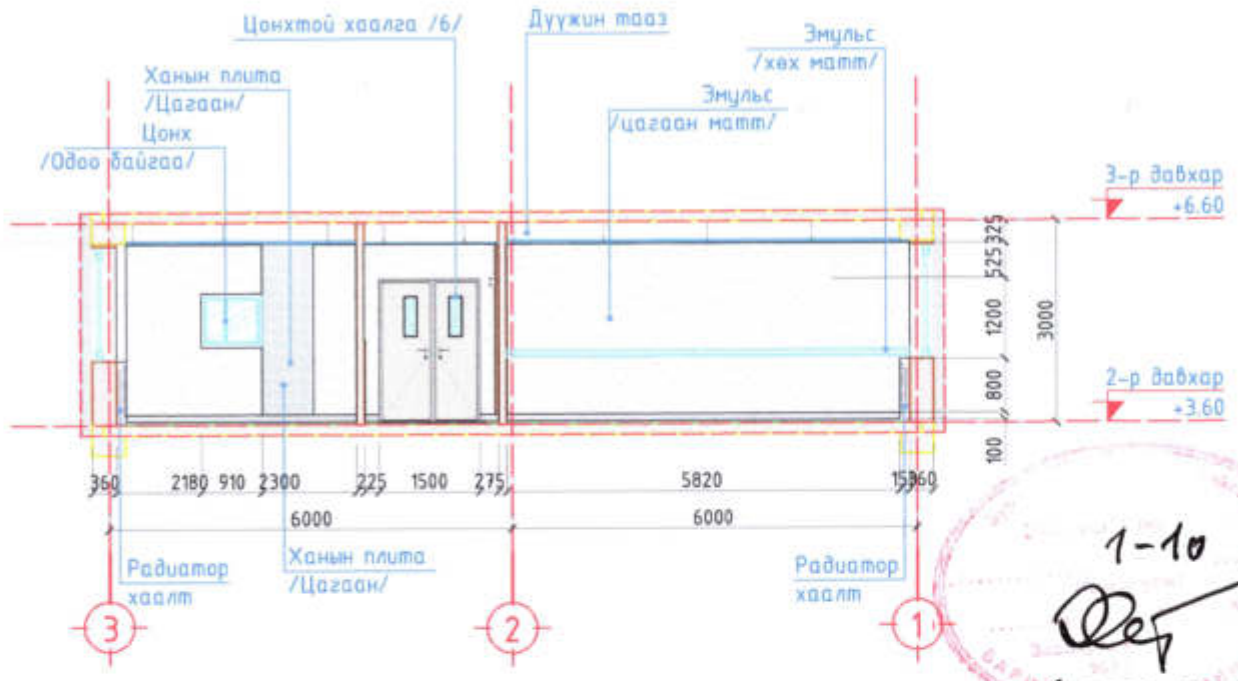


ХАНЫН ДЭЛГЭЭС 12



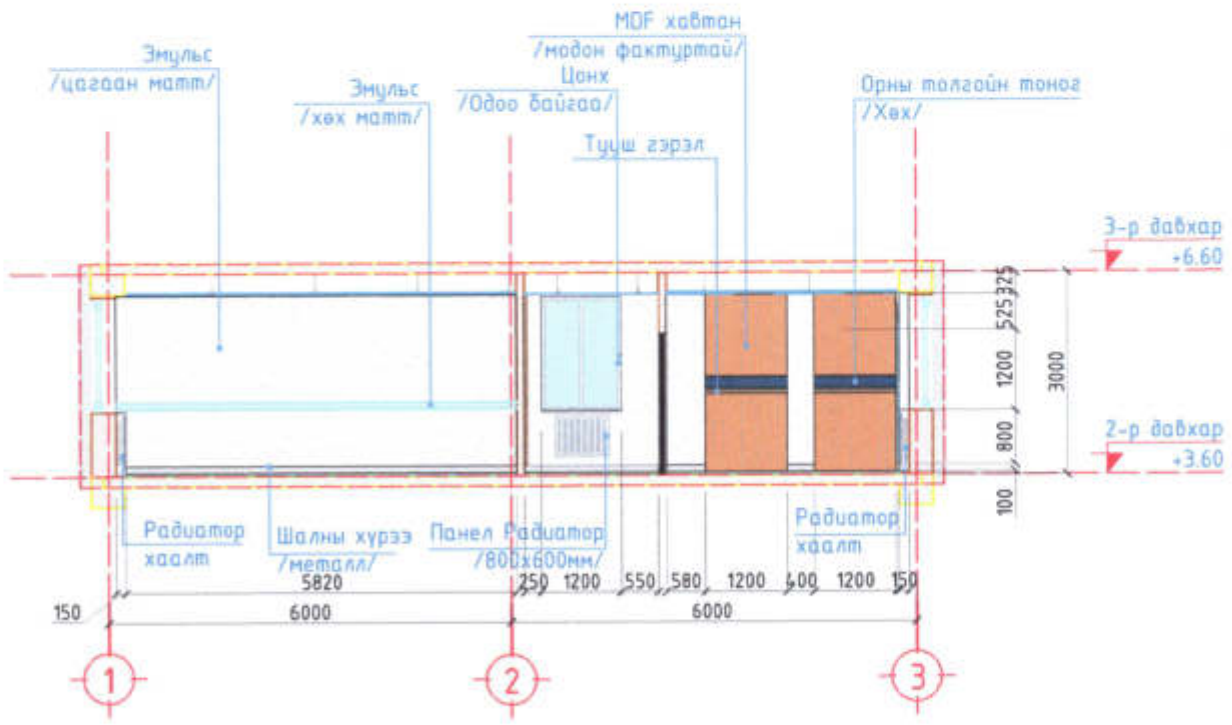
ОГТЛОЛ 7

ХАНЫН ДЭЛГЭЭС 13



1-10
2025 05 09

ХАНЫН ДЭЛГЭЭС 14



Тайлбар бичиг:

1. Энэхүү хуудсыг БА-04 болон БА-05 хуудастай хавсаргаан үзнэ үү.

- Эмульс /цагаан матт/
- MDF хавтан /модон фактурлай/
- MDF хавтан хүрэз /Цагаан матт /
- PE хавтан /Хөх гялгар/
- Ханын плита /Цагаан/

pico engineering

Чингэлтэй дүүрэг, 1-р хороо, Радиаулаа тоб, 504 тоот Утас: 8936116

Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо
"ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРГИЙН ЭРҮҮЛ МЭНДИЙН ТӨВ"-ИЙН 2 ДУГААР ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

ОГТЛОЛ 6, 7 БОЛОН ХАНЫН ДЭЛГЭЭС 11, 12, 13, 14

Архитектор		Г.Номин-Эрдэнэ	Е.Г шифр ПИ.М-2025/11	Масштаб: М1:100	Огноо 2025.04.25
Гүйцэтгэсэн		Г.Номин-Эрдэнэ	Т.Г шифр	Зургийн дугаар: БА-12	Хуудас БА-39
Шалгасан		Д.Адъяасүрэн			

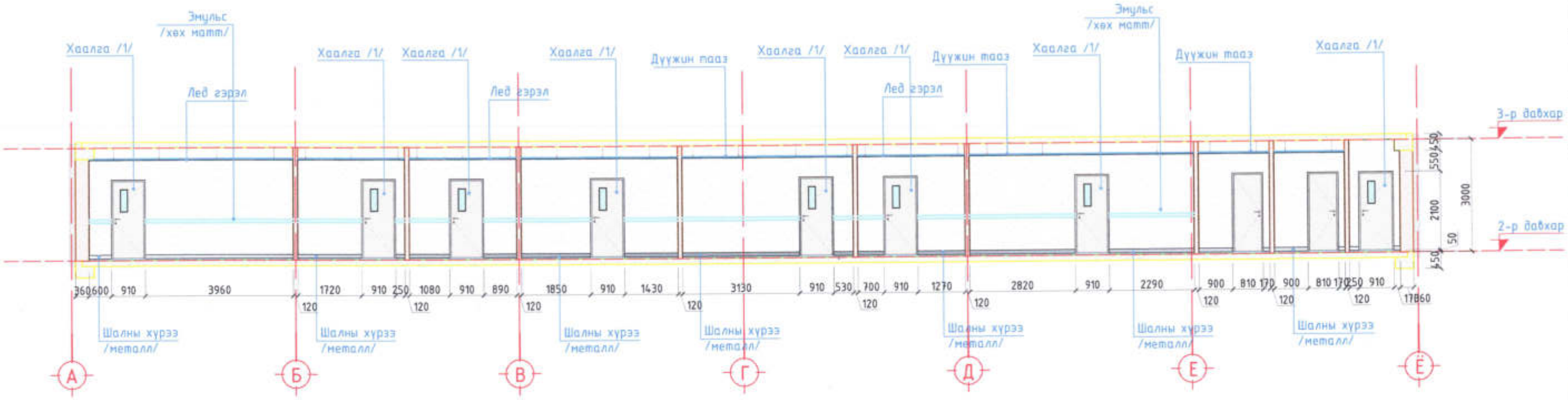
Хуудас А3

ОГТЛОЛ 8, 9 БОЛОН ХАНЫН ДЭЛГЭЭС 15, 16

М1:100 | 13

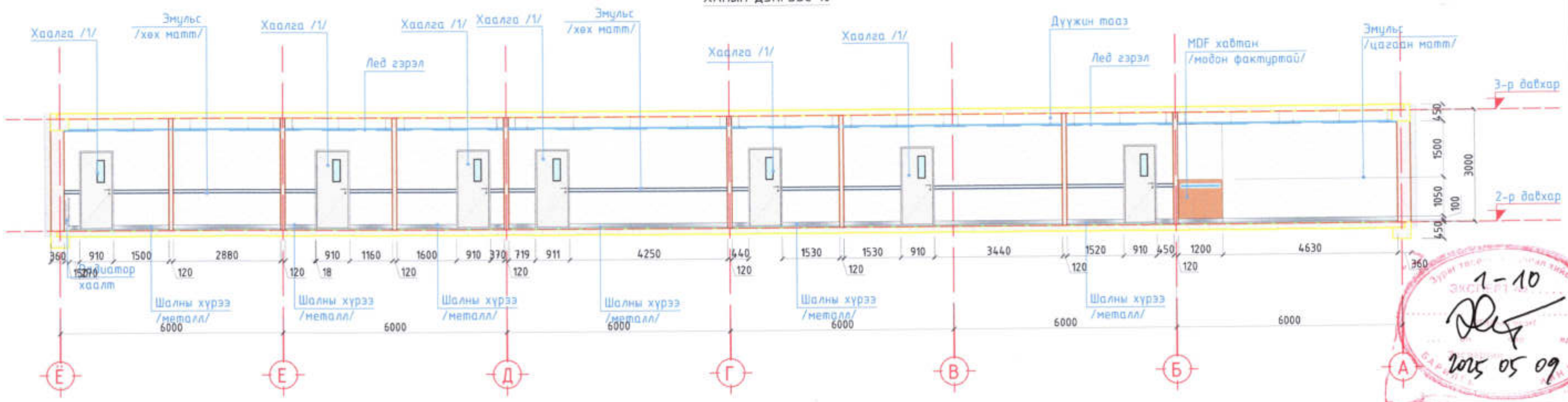
ОГТЛОЛ 8

ХАНЫН ДЭЛГЭЭС 15



ОГТЛОЛ 9

ХАНЫН ДЭЛГЭЭС 16



1-10
2025 05 09

Тайлбар бичиг:

1. Энэхүү хуудсыг БА-04 болон БА-05 хуудастай хавсаргаан үзнэ үү.

- Эмульс /цагаан матт/
- MDF хавтан /модон фактуртай/
- MDF хавтан хүрээ /Цагаан матт /
- PE хавтан /Хөх гялгар/
- Хаанын плита /Цагаан/

pico engineering
Чингэлтэй дүүрэг, 1-р хороо, Рашаанчулуу тав, 504 тоот
Утас: 8936116

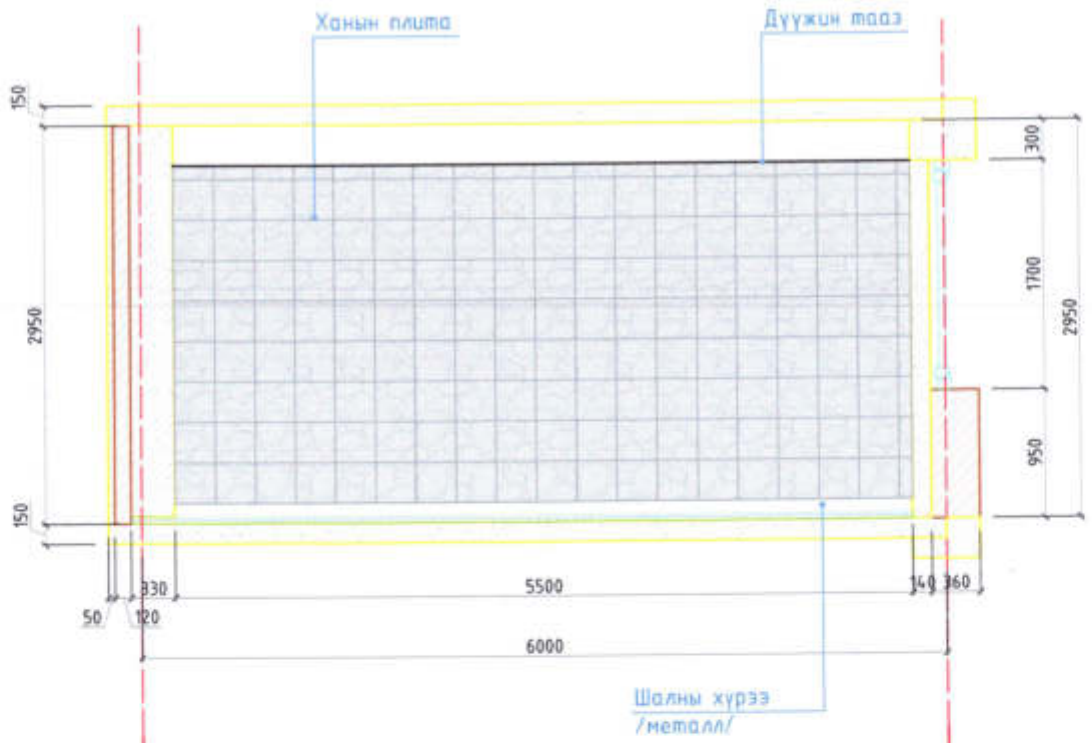
Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо
"ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРГИЙН ЗРҮҮЛ МЭНДИЙН ТӨВ"-ИЙН 2 ДУГААР ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

ОГТЛОЛ 8, 9 БОЛОН ХАНЫН ДЭЛГЭЭС 15, 16					Хуудас А3
Архитектор		Г.Номин-Эрдэнэ	Е.Г шифр ПИ.М-2025/11	Масштаб: М1:100	Огноо 2025.04.25
Гүйцэтгэсэн		Г.Номин-Эрдэнэ	Т.Г шифр	Зургийн дугаар: БА-13	Хуудас БА-39
Шалгасан		Д.Адъяасүрэн			

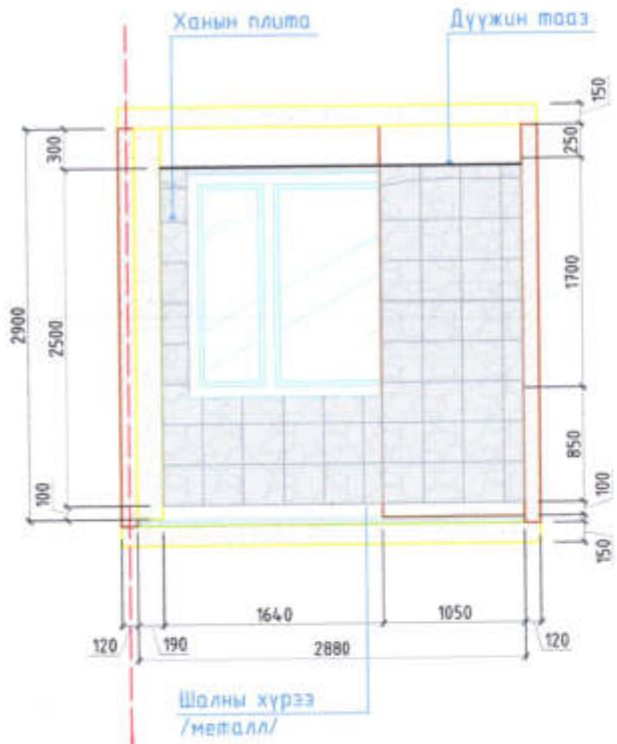
ОГТЛОЛ 10 БОЛОН ХАНЫН ДЭЛГЭЭС

М1:50 | 14

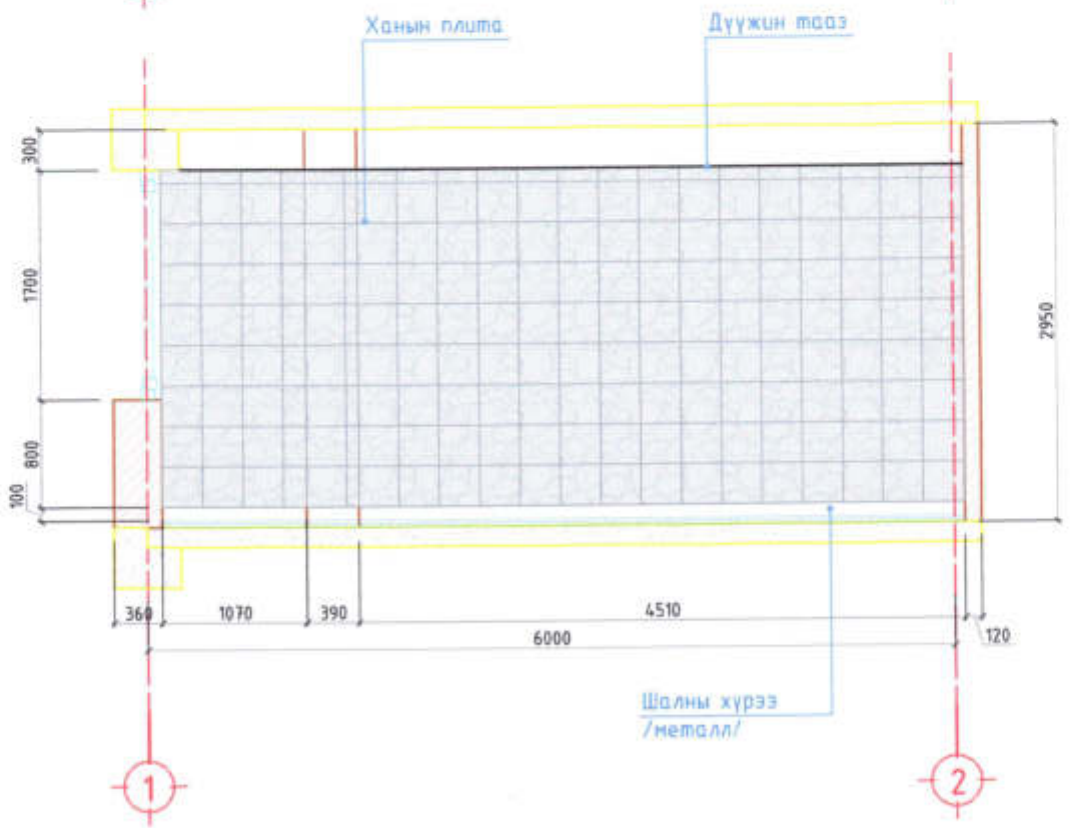
ХАНЫН ДЭЛГЭЭС 1



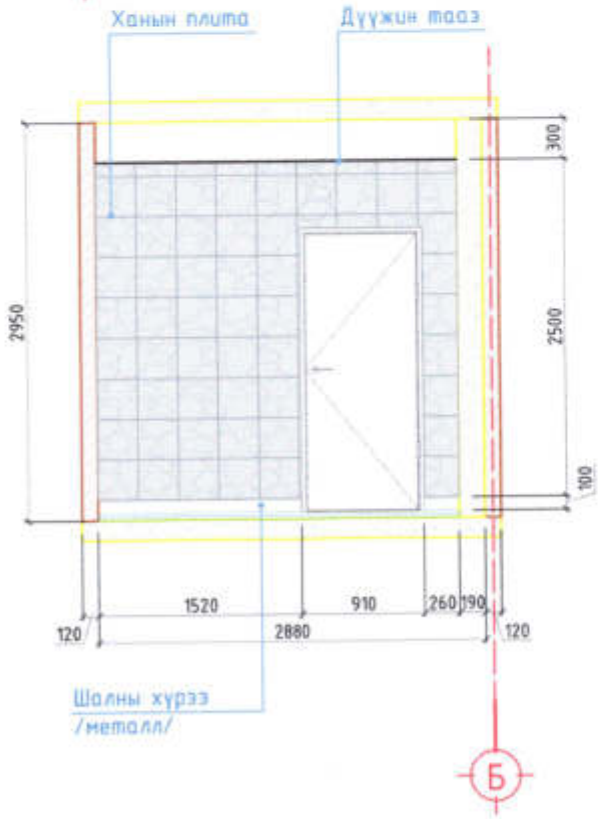
ХАНЫН ДЭЛГЭЭС 2



ХАНЫН ДЭЛГЭЭС 3



ХАНЫН ДЭЛГЭЭС 4



1-10
2025 05 09

Тайлбар бичиг:

1. Энэхүү хуудсыг БА-04 болон БА-05 хуудастай хавсаргах үзнэ үү.

- Плита /41.45 м²/

pico engineering
Чингэлтэй дүүрэг, 1-р хороо, Раашбуулга тов, 504 тоот
Утас: 8936116

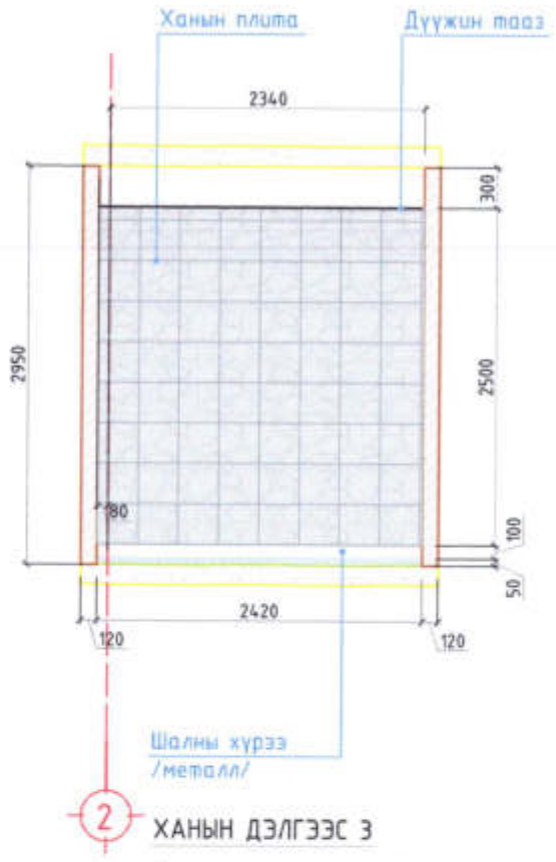
Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо
"ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРГИЙН ЗРҮҮЛ МЭНДИЙН ТӨВ"-ИЙН 2 ДУГААР ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

ОГТЛОЛ 10 БОЛОН ХАНЫН ДЭЛГЭЭС					Хуудас А3
Архитектор		Г.Номин-Эрдэнэ	Е.Г шифр ПИ.М-2025/11	Масштаб: М1:50	Огноо 2025.04.25
Гүйцэтгэсэн		Г.Номин-Эрдэнэ	Т.Г шифр	Зургийн дугаар: БА-14	Хуудас БА-39
Шалгасан		Д.Адъяасүрэн			

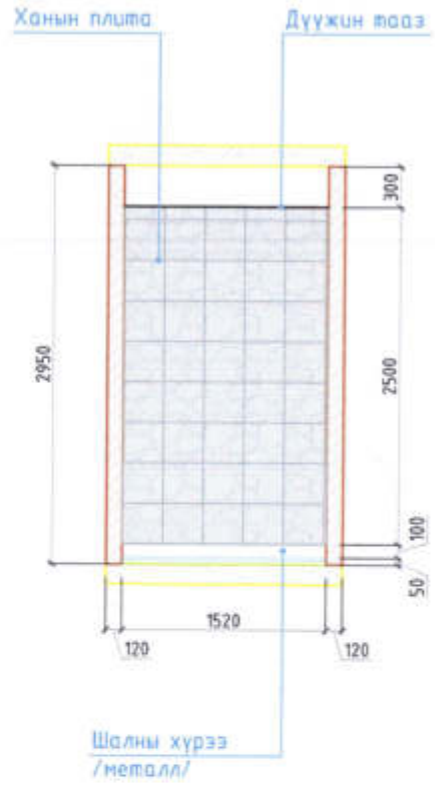
ОГТЛОЛ 11 БОЛОН ХАНЫН ДЭЛГЭЭС

М1:50 | 15

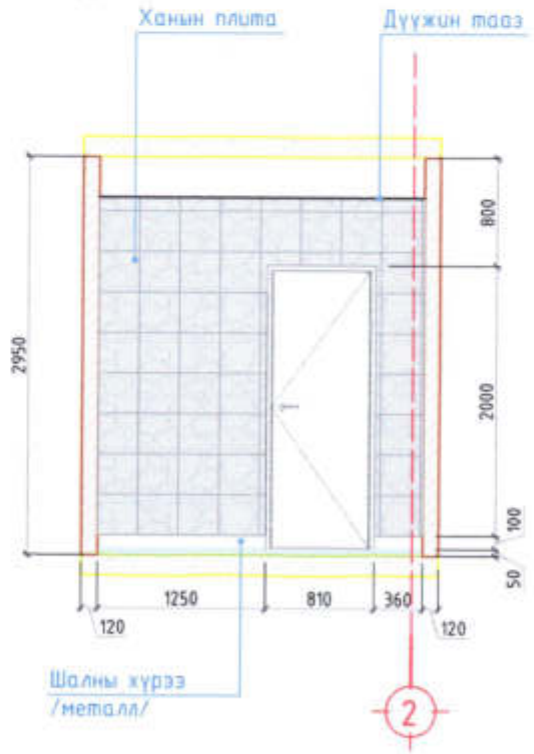
ХАНЫН ДЭЛГЭЭС 1



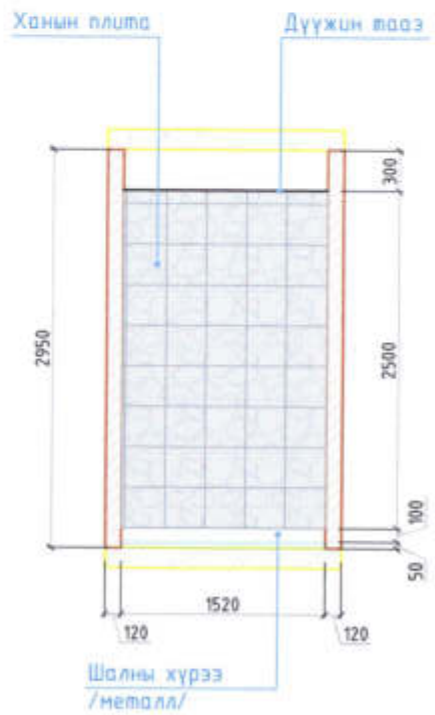
ХАНЫН ДЭЛГЭЭС 2



ХАНЫН ДЭЛГЭЭС 3



ХАНЫН ДЭЛГЭЭС 4



1-10
2025 05 09

Тайлбар бичиг:

1. Энэхүү хуудсыг БА-04 болон БА-05 хуудастай хавсаргаж үзнэ үү.

- Плита /76.15 м²/

pico engineering

Чингэлтэй дүүрэг, 1-р хороо, Рашбулаг тов, 504 тоот Утас: 8936116

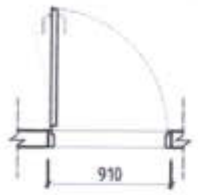
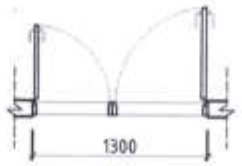
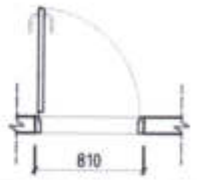
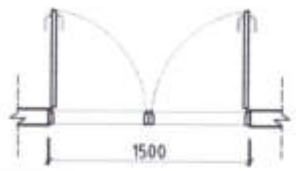
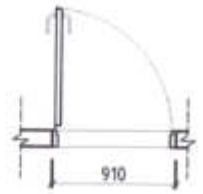
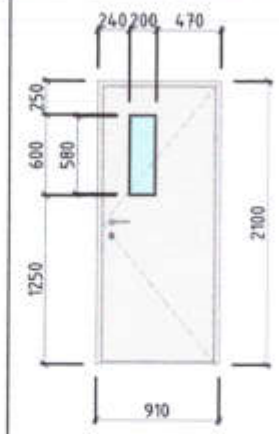
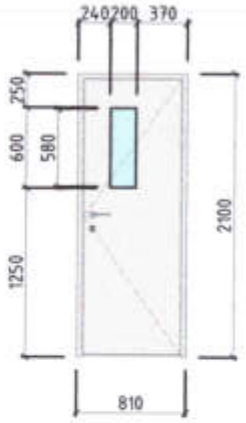
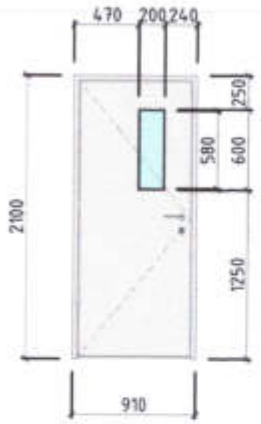
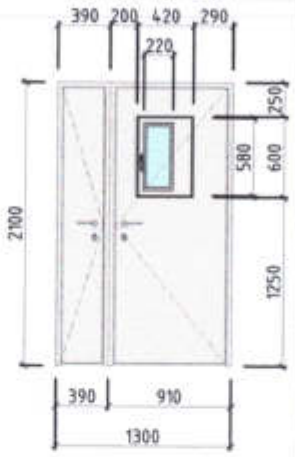
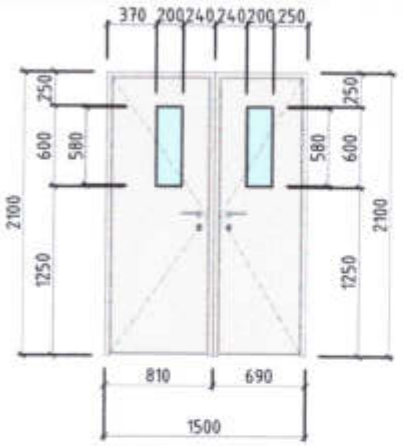
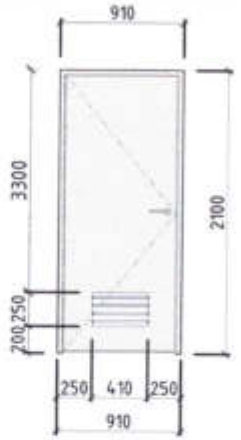
Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо
"ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРГИЙН ЭРҮҮЛ МЭНДИЙН ТӨВ"-ИЙН 2 ДУГААР ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

ОГТЛОЛ 11 БОЛОН ХАНЫН ДЭЛГЭЭС					Хуудас А3
Архитектор		Г.Номин-Эрдэнэ	Е.Г шифр ПИ.М-2025/11	Масштаб: М1:50	Огноо 2025.04.25
Гүйцэтгэсэн		Г.Номин-Эрдэнэ	Т.Г шифр	Зургийн дугаар: БА-15	Хуудас БА-39
Шалгасан		Д.Адъяасүрэн			

ХААЛГА БОЛОН ХААЛГАНЫ ХҮРЭЭ ХАВТАН, ХАЯГЖИЛТ

М1:100 | 16

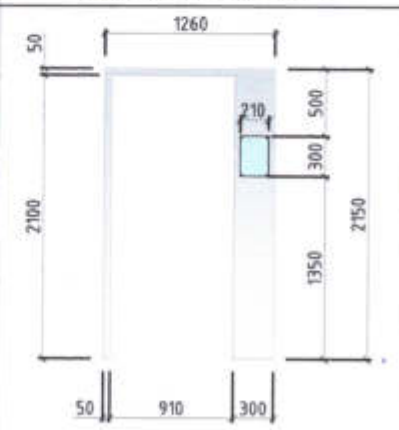
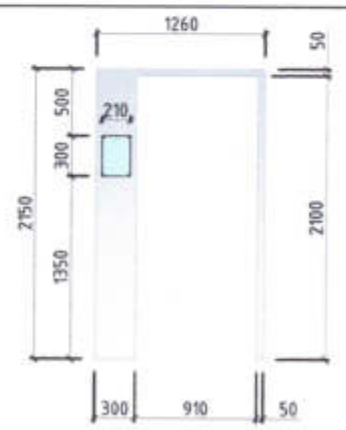
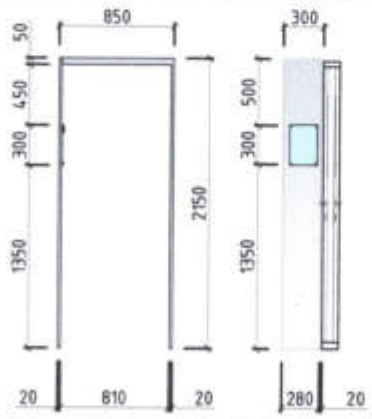
ХААЛГАНЫ ТҮҮВЭР М1:50

Нэрс	Х-1	Х-2	Х-3	Х-4	Х-5	Х-6	Х-7
Нүхний хэмжээ	910Х2100	810Х2100	910Х2100	1300Х2100	810Х2100	1500Х2100	910Х2100
Байгуулалт							
Харагдах байдал							
Нэг бүрийн м²	1.91	1.71	1.91	2.73	1.71	3.15	1.91
Тайлбар	Сайн чанарын эмнэлгийн зориулалттай, галд тэсвэртэй хаалга	Сайн чанарын эмнэлгийн зориулалттай, галд тэсвэртэй хаалга	Сайн чанарын эмнэлгийн зориулалттай, галд тэсвэртэй хаалга	Сайн чанарын эмнэлгийн зориулалттай, галд тэсвэртэй хаалга	Сайн чанарын эмнэлгийн зориулалттай, галд тэсвэртэй хаалга	Сайн чанарын эмнэлгийн зориулалттай, галд тэсвэртэй хаалга	Сайн чанарын эмнэлгийн зориулалттай, галд тэсвэртэй хаалга
Хаалганы тоо ширхэг							
Нийт	11	1	4	1	2	1	2

Хаалга ны нийт тоо ширхэг

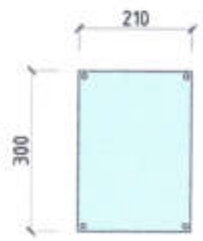
Нэрс	Х-1	Х-2	Х-3	Х-4	Х-5	Х-6	Х-7	
Нэг бүрийн талбай	1.91	1.71	1.91	2.73	1.71	3.15	1.91	
Нийт тоо ширхэг	11	1	4	1	2	1	2	22
Нийт м²	21.01	1.71	7.64	2.73	3.42	3.15	3.82	43.48

ХААЛГАНЫ ХҮРЭЭ ХАВТАН М1:50

Нэрс	Хаалганы хүрээ хавтан-1	Хаалганы хүрээ хавтан-2	Хаалганы хүрээ хавтан-3	
Харагдах байдал				
Нийт м²	0.8х9=7.2	0.8х4=3.2	0.78х 1=0.78м²	11.18

ХАЯГЖИЛТ М1:5

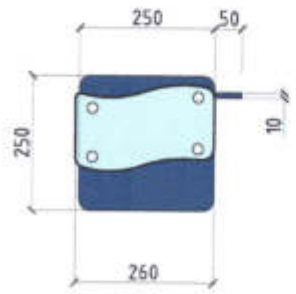
Хаягжилт-1



0.06х14ш=0.84м² | 0.84

ХАЯГЖИЛТ М1:5

Хаягжилт-2



0.06х14ш=0.84м² | 0.84

1-10
2025 05 09

pico engineering
Чингэлтэй дүүрэг, 1-р хороо, Рашаанчулуу тов, 504 тоот
Утас: 8936116

Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо
"ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРГИЙН ЗРҮҮЛ МЭНДИЙН ТӨВ"-ИЙН 2 ДУГААР ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

ХААЛГА БОЛОН ХААЛГАНЫ ХҮРЭЭ ХАВТАН, ХАЯГЖИЛТ

Архитектор	Г.Номин-Эрдэнэ	Е.Г шифр ПИ.М-2025/11	Масштаб: М1:100	Хуудас А3	
Гүйцэтгэсэн	Г.Номин-Эрдэнэ	Т.Г шифр	Зургийн дугаар: БА-16	Огноо 2025.04.25	
Шалгасан	Д.Адъяасүрэн			Хуудас БА-39	

ХИЙГДЭХ АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭ

ХИЙГДЭХ АЖЛЫН ТҮҮВЭР

Д/д	Материалын нэр	Талбай/ м²	Урт/ м	Тоо хэмжээ/ ш
	ХАНА			
1	MDF хавтан /модон фактуртай/	168.79		
2	MDF хавтан /цагаан цулгай/	35.93		
3	Модон хавтан хүрээ /цагаан цулгай/	11.18		
4	Плита	72.41		
5	Эмульсэн будаг /цагаан матт/	954.52		
6	Гипсэн хана /шинээр хийх/	2.70		
7	Цонхны амалгааны эмульсэн будаг	37.44		
	Нийт	1282.97		
	ШАЛ			
1	Хулдаас /хөх/	26.20		
2	Хулдаас /цайвар шаргал/	289.76		
3	Паркет	20.76		
4	Плита	30.62		
5	Чулуун хавтан	23.89		
6	Гарнез /шалны хүрээ/	-	246.97	
	Нийт	391.23	246.97	
	ТААЗ			
1	Гипсэн таяз	103.52		
2	Дүүжин таяз	222.06		
3	MDF таяз /модон фактуртай/	46.27		
4	Эмульсэн будаг	19.31		
5	Таазны муруй гүйдэг зам 5400x50мм			10
6	Таазны муруй гүйдэг зам 4700x50мм			1
7	Таазны муруй гүйдэг зам 3800x50мм			4
	Нийт	391.16		15
	ХААЛГА			
1	2 хавтастай 2 цонхтой /2100x1500мм/			1
2	2 хавтастай 1 цонхтой /2100x1300мм/			1
3	1 хавтастай 1 цонхтой /2100x910мм/			15
4	1 хавтастай 1 цонхтой /2100x810мм/			1
5	1 хавтастай АЦӨ /2100x910мм/			2
6	1 хавтастай энгийн /2100x810мм/			2
	Нийт			22
	ХАЯГЖИЛТ БА ХААЛГАНЫ ХҮРЭЭ			
1	Хаягжилт 1			14
2	Хаягжилт 2			14
	Нийт			28
	ГЭРЭЛТҮҮЛЭГ			
1	Лед гэрэл			62
2	Нүдэн гэрэл			14
	Нийт			76
	УНТРААЛГА БОЛОН РОЗЕТКА			
1	3 даралттай унтраалга			2
2	2 даралттай унтраалга			16
3	1 даралттай унтраалга			4
4	Далд розетка 3 оролттой			42
5	Эмнэлгийн орны толгойн самбар ком			11
	Нийт			75
	ЦОНХ БОЛОН ЦОНХНЫ ТАВЦАН			
1	Цонх /900x800мм/			1
2	Хүймэл чулуун тавцан 1200x200			4
3	Хүймэл чулуун тавцан 2400x200			19
	Нийт			24

ХИЙГДЭХ АЖЛЫН ТҮҮВЭР

Д/д	Материалын нэр	Талбай/ м²	Урт/ м	Тоо хэмжээ/ ш
	БАРИУЛ			
1	Эмнэлгийн ханын бариул		56.54	
	Нийт		56.54	
	ХӨШИГ			
1	Эмнэлгийн хөшиг 5400x2400мм			10
2	Эмнэлгийн хөшиг 3800x2200мм			4
3	Эмнэлгийн хөшиг 4700x2400мм			1
4	Босоо туузан хөшиг 2400x1700мм			4
5	Хэвтээ туузан хөшиг 2400x1700мм			15
6	Хэвтээ туузан хөшиг 1200x1700мм			4
	Нийт			38
	АРИУН ЦЭВРИЙН ӨРӨӨНИЙ ТОНОГ, ТӨХӨӨРӨМЖ			
1	Суулгуур			5
2	Угаалгуур			13
3	Бүхээг 1520x1120x2100 2 хаалгатай ком			1
4	Бүхээг ХБИ 1830x2100 1 хаалгатай ком			1
5	Бүхээг 3130x1350x2100 3 хаалгатай ком			1
6	Суудал болон эвхдэг тулгуур бариул ком			2
	Нийт			23

БУУЛГАХ АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭ

БУУЛГАХ АЖЛЫН ТҮҮВЭР

Д/д	Материалын нэр	Талбай/ м²	Урт/ м	Тоо хэмжээ/ ш
	ТААЗ			
1	Гипсэн таяз	41.79		
2	Эмульсэн будаг	349.44		
	Нийт	391.23		
	ХАНА			
1	Эмульсэн будаг	989.54		
2	Плита	56.81		
	Нийт	1046.35		
	БУУЛГАХ ХАНА			
1	Тоосгон хана	21.61		
2	Шилэн хана	40.11		
	Нийт	61.72		
	ШАЛ			
1	Хулдаас	330.12		
2	Плита	31.76		
3	Гарнез /шалны хүрээ/	-	320.78	
	Нийт	361.88	320.78	
	ЦОНХНЫ ТАВЦАН			
1	Чулуун тавцан 1200x150			4
2	Чулуун тавцан 2400x150			19
	Нийт			23
	АРИУН ЦЭВРИЙН ӨРӨӨНИЙ ТОНОГ, ТӨХӨӨРӨМЖ			
1	Суулгуур			5
2	Угаалгуур			11
3	Бүхээг	17.20		
	Нийт	17.20		16