ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, БАРИЛГА,
ОРОН СУУЦЖУУЛАЛТЫН ЯАМ

БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСЛИЙН МАГАДЛАЛЫН ДҮГНЭЛТИЙН НЭГТГЭЛ

2025 оны 06 дугаар сарын 24 Дугаар 1044/2025 Улаанбаатар хот

Барилга байгууламжийн байршил:	Дорноговь аймгийн Сайншанд сумын 2, 3, 4, 5, 7 дугаар баг
Барилга байгууламжийн нэр, зориулалт:	“Манай орц төсөл”-ийн Орцны теле хяналтын камер суурилуулах ажлын зураг, төсөв
Зураг төслийн шифр:	**AR-25-05/-29**
Хүчин чадал:	**Камержуулалтын ажил:** - Тоо хэмжээ: 415ш
Захиалагч:	Дорноговь аймгийн Засаг даргын Тамгын газар
Санхүүжилтийн эх үүсвэр:	Орон нутгийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар
Зураг төслийн ерөнхий гүйцэтгэгчийн нэр:	"Архидеа" ХХК
Регистрийн дугаар:	6353169
Тусгай зөвшөөрлийн хүчинтэй хугацаа:	2026.06.08
Ажлын төрөл:	ЗТ-3.1, ЗТ-4.1, ЗТ-6.1, ЗТ-6.2, ЗТ-6.4, ЗТ-10.2 заалтын дагуу
Зураг төсөл боловсруулах даалгавар батлсан албан тушаалтан, огноо, дугаар:	Дорноговь аймгийн Сайншанд сумын Засаг даргын даргын баталсан 2025 оны 02 дугаар сарын 05-ны өдрийн ЗАА-ЗТБД-2 дугаартай ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгавар
Зураг төсөл боловсруулах гэрээ батлсан албан тушаалтан, огноо, дугаар:	Дорноговь аймгийн Сайншанд сумын Засаг дарга бөгөөд хотын захирагч, "Архидеа" ХХК нарын хооронд байгуулсан 2025 оны 02 дугаар сарын 12-ны өдрийн ажлын зураг, төсөв боловсруулах гэрээ

Зөвшилцсөн байгууллагууд:

Дорноговь аймгийн Ерөнхий архитектор	Б.Энхманлай
Дорноговь аймгийн Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газрын дарга	Л.Олзбаяр
Дорноговь аймгийн Сайншанд сумын Засаг дарга	Ч.Түвшинтөр
Дорноговь аймгийн Сайншанд сумын Засаг дарга Тамгын газрын даргын үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч	Ш.Чулуунцэцэг

Барилга байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл:

Зураг төслийн бүрдэл:	Зураг төсөл		Магадлал хийсэн экспертийн нэр
	Гүйцэтгэсэн байгууллага:	Шалгасан архитектор, инженер	
Гадна холбоо, дохиолол:	"Архидеа" ХХК	Ц.Цэрэнпэл	Ж.Наранцэцэг
Төсөв:	"Архидеа" ХХК	Ч.Дабааням	Ж.Өлзийбаяр

Зураг төсөлд магадлал хийсэн экспертүүдээс зөвшөөрсөн **2**, татгалзсан эксперт байхгүй байна.

Дорноговь аймгийн Сайншанд сумын 2, 3, 4, 5, 7 дугаар багийн нутаг дэвсгэрт хийгдэх "Манай орц төсөл"-ийн Орцны теле хяналтын камер суурилуулах ажлын төсөвт өртгийн задаргаа

№	Барилга угсралтын ажлын			
	Тодорхойлолт	Төсөвт өртөг /төг/	Хүчин чадал /м/	Нэгж өртөг /төг/
1	**Орон сууцны барилгуудын камержуулалтын ажил:**			
ГХ	Камержуулалтын ажлын гадна шугам сүлжээний ажил: Агаарын шилэн кабель 1500,0м урттай, FO-12 кор	33,944,426	1500,0	22,630
	Гадна, дотор камержуулалтын ажил: 13790,0м урттай /гадна, дотор хяналтын камер-415ш/	658,412,260	415	1,586,536
	Гадна цахилгааны шугам ВВГ2х25мм^2, 410,0м урттай	27,101,508	410,0	66,101
Хэсгийн дүн:		**719,458,194**		
2	**Зураг төслийн үнэ:**			
ЗТҮ	Зураг төслийн үнэ	30,000,000		
Хэсгийн дүн:		**30,000,000**		
Төсөвт өртгийн нэгдсэн товчоо				
1	**Орон сууцны барилгуудын камержуулалтын ажил**	**719,458,194**		
2	**Зураг төслийн үнэ**	**30,000,000**		
НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ:				**749,458,194**

Төсөв:
Эксперт нь: Дорноговь аймгийн Сайншанд сумын 2, 3, 4, 5, 7 дугаар багийн нутаг дэвсгэрт хийгдэх "Манай орц төсөл"-ийн Орцны теле хяналтын камер суурилуулах ажлын нийт төсөвт өртгийг **749,458,194** /долоон зуун дөчин есөн сая дөрвөн зуун тавин найман мянга нэг зуун ерэн дөрвөн/ төгрөгөөр хянасан байна.

Монгол улсын хууль "Барилгын тухай" /шинэчилсэн найруулга 2016 он/ 38.1.2-т "барилга байгууламжийн зураг төслийн холбогдох хэсгийг боловсруулсан зохиогч тухайн зураг төслийг баталгаажуулан, мэргэжлийн хариуцлага хүлээх", 38.1.3-т "зураг төсөл зохиогч хуулийн этгээд барилга байгууламжийн зураг төслийг хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагад нийцсэн эсэхэд хяналт хийж баталгаажуулан, хариуцлага хүлээх", 39.4-т "Эксперт барилга байгууламжийн зураг төслийн холбогдох хэсэгт магадлалын дүгнэлт гаргаж, мэргэжлийн хариуцлага хүлээнэ", 39.5-д "Экспертийн эрх бүхий хуулийн этгээд барилга байгууламжийн зураг төслийг хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагад нийцсэнийг нотолж, техникийн шийдлийн талаарх дүгнэлт гаргаж, хариуцлага хүлээнэ".

Дорноговь аймгийн Сайншанд сумын 2, 3, 4, 5, 7 дугаар багийн "Манай орц төсөл"-ийн Орцны теле хяналтын камер суурилуулах ажлын зураг, төсөвт "Барилгын тухай хууль"-ийн 34.1.4, 34.2 дахь хэсэг, Монгол Улсын Засгийн газрын 2018 оны "Төрийн зарим чиг үүргийг мэргэжлийн байгууллагаар гүйцэтгүүлэх тухай" 51 дүгээр тогтоол, 2019 оны 108 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх дүрэм"-ийг тус тус үндэслэн магадлал хийх ажлыг зохион байгуулж, экспертүүдийн дүгнэлтийг нэгтгэн бүртгэлийн дугаар олгов.

Дүгнэлтийн нэгтгэл нь экспертүүдийн **4** хуудас магадлалын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй.

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛД МАГАДЛАЛ ХИЙХ АЖЛЫГ ЗОХИОН БАЙГУУЛСАН

БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВИЙН ЗАХИРАЛ Т.ПҮРЭВХАТАН

БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВИЙН ЕРӨНХИЙ ИНЖЕНЕР З.ЭНХ-ОРГИЛ

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСЛИЙН МАГАДЛАЛЫН ХЭЛТСИЙН АЛБАНЫ ДАРГА М.ЭРДЭНЭБАЯР

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСЛИЙН МАГАДЛАЛЫН ХЭЛТСИЙН АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН П.МӨНГӨНТУУЛ

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСЛИЙН МАГАДЛАЛЫН ХЭЛТСИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН Г.УРТНАСАН

МОНГОЛ УЛС
ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, БАРИЛГА
ОРОН СУУЦЖУУЛАЛТЫН ЯАМ
Магадлалын дүгнэлтийн нэгтгэл
Бүртгэлийн дугаар: 1044/2025
МАГАДЛАЛ ХИЙГДСЭН
Магадлал хариуцсан
Хэлтсийн дарга: .....
/Гарын үсэг/
2025 оны 06 сарын 24 өдөр

Зургийн шифр: АР-25-05/29

Төсвийн дугаар: 25+АР -02...

Дорноговь аймаг. ЗДТГ захиалагчтай Дорноговь аймаг. Сайншанд суманд байрлах Орон сууцны барилгуудыг камержуулах “Манай орц” төсөл.

Барилга угсралтын ажлын нэгдсэн төсөв.

Төсөвт өртгийн дүн: (**749,458,194**) төгрөг

(**Долоон зуун дөчин есөн сая, дөрвөн зуун тавин найман мянга, нэг зуун ерэн дөрөв**) төгрөг

Баталгаажуулсан:

“Архидеа” ХХК-ийн Захирал.....Т.Дэлгэрдалай

АРХИДЕА ХХК
ARCHIDEA

Хянасан: Тэргүүлэх төсөвчин .....

Огноо.2025..он ...06..сар ..04...өдөр

9-15
2025.06.04
(749'458'194 төг)

МОНГОЛ УЛС
Нимэддоржийн ДАВААНЯМ
ТЭРГҮҮЛЭХ ТӨСӨВЧИН
Т-УДХШС 19-274 ЕЕ17750

Гүйцэтгэсэн:

Тэргүүлэх төсөвчин.....Ч.Дававаням

Төсөвт тооцсон: .....он .....сар .....өдөр

Хаяг: УБ хот.СБД.1-р хороо

И-майл хаяг: .ch_davanyam@yahoo. Утас 99015619

ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР

I. Мэдээлэл

1. Ерөнхий захиалагч байгууллагын нэр: Дорноговь аймаг. ЗДТГ
   Гүйцэтгэгч байгууллагын нэр: Зураг төслийн "Архидеа" ХХК
2. Төсөв: Компанийн тусгай зөвшөөрлийн дугаар :
3. Ажлын зургийн нэр, байршил, шифр: Дорноговь аймаг. Сайншанд сум. 2,3,4,5,7-р багуудын орон сууцны барилгууд. Манай орц төсөл
4. Төсөвчний нэр, утас, и-майл хаяг : Ч.Даваанам. ch_davanyam@yahoo.com. 99015619

II. Төсвийн тухай тэмдэглэл

- Барилгын төсвийг боловсруулахад хэрэглэсэн төсвийн норматив, ажлын зургийн жагсаалт /БА, ББ, ХАС, ХТ, ДГ, ГД, ГБУ, ГЦ, ГХ/

  БНбД81-94-12, БНбД81-95-12*/2020 болон бусад норм дүрэм , холбогдох бичиг баримтууд

- Зургийн нэр төрөл, хийц эдлэл, суурь, хана, хучилтын тухай товч тэмдэглэл

  Хуучны орон сууцны барилгууд.

  Гал, ариун цэврийн зөвшөөрөл, экспертиз хийгдсэн тухай - хийгдсэн

- Гадна шугам сүлжээ, дулаан, цэвэр, бохир ус, цахилгаан, холбооны шугамын эх үүсвэрийн байдал: Төвлөрсөн дулаан цэвэр бохир усны систем, цахилгаан хангамжтай
- Ажлын тоо хэмжээ, материалын түүвэр нь зургаас зөрсөн эсэх --- үгүй
  .....
- Материалын үнийг ямар баримтаас авсан тухай, материалын тээврийг хаанаас татсан тухай тэмдэглэл : БХБЯ-наас гаргасан жишиг үнийн жагсаалт бусад эх сурвалжууд, БХТ-өөс гаргасан зөвлөмж , 2023оны 10-р сарын болон 2025 оны Барилгын мэдээлэл сэтгүүлийн гол нэр төрлийн материалын үнэ, зах зээлийн үнэ зэргийг үндэслэн тооцсон болно.
- Халаалтын зуух, ЦТП, гүний худаг зэргийг хэрхэн төсөвт тусгасан тухай-байхгүй
- Тухайн барилгад суурьлуулах тоног төхөөрөмж болон түүнийг угсрах төсөвт өртгийг тодорхойлсон онцлог :
- Гадаад болон дотоод материалыг Улаанбаатар хотоос тээвэрлэхээр тооцов.
- Нэгж өргүүдийг задаргаанаас үзнэ үү?

Үр дүн

- Төсөвт өртгийн дүн : 749,458,194 төгрөг:
- Барилгын эзэлхүүн м.куб:
- Барилгын нийт талбай м.кв:
- Ашигтай талбай м.кв :
- 1м.куб-ын өртөг
- 1м.кв-ын өртөг : төг
- Тайлбар бичсэн: Тэргүүлэх төсөвчин: Ч.Даваанам

МОНГОЛ УЛС Чимэддоржийн ДАВААНЯМ ТЭРГҮҮЛЭХ ТӨСӨВЧИН т-удхшс 19-274 ГСТ7750

Тамга

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН ЗАДАРГАА

Дорноговь аймаг. Сайншанд сум. Орон сууцны барилгуудыг камержуулах "Манай орц төсөл".

аймаг, нийс	Дорноговь	Сайншанд сум	1.3.4.5.7-р баг	"АРХИДЕА" ХХК	Тайлбар:	Жишиг нэгж өртөг Үи-1.85*Ти*Би*Ии
	Захиалагч:	Дорноговь аймаг. ЗДТГ	Зураг төслийн гүйцэтгэгч:			
	Барилгын үндсэн хийц		**Төсөвт өртөг /төг/**	**Барилгын талбай /м2/**	**Нэгж өртөг /төг/**	**Төг**
1	**а/. Орон сууцны барилгуудын камержуулалтын ажил:**					
ГХ	Камержуулалтын ажлын гадна шугам сүлжээний ажил. Агаарын шилэн кабель L-1500 м FO-12 kor		33,944,426.0	1,500.00	22,630	21,578
ГХ	Гадна дотор камержуулалтын ажил L-13790м /Гадна дотор хяналтын камер -415 ш/		658,412,260.0	415.00	1,586,536	нормчлогдоогүй
ГЦ	Гадна цахилгааны шугам ВВГ2*25 мм2 L-410 м		27,101,508.0	410.00	66,101	нормчлогдоогүй
	Хэсгийн дүн:		**719,458,194.0**			нормчлогдоогүй
2	**Зураг төслийн ажлын үнэ:**					
2.1	Зураг төсөв инженер геологийн ажлын үнэ		30,000,000			
	Хэсгийн дүн		**30,000,000.0**			
	НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ				**749,458,194.0**	
	Төсөвт өртгийн нэгдсэн товчоо					
ГХ	**Камержуулалтын ажил**		**719,458,194.0**			
БУ	**Туслах барилга байгууламж**					
БУ	**Гадна цэвэр усны шугам /нэвтрэх суваг/**					
ГТ	**Гадна авто,явган зам талбай**					
ТТ	**Тоног төхөөрөмж**					
ЗТҮ	**Зураг төсөв инженер геологийн ажлын үнэ**		**30,000,000**			
	НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ:			**749,458,194.0**		

ТАЙЛБАР: Төсөвт өртгийн задаргаа хийх загвар нь зураг төслийн төлөвлөлтөөс шалтгаалан загварт өөрчлөлт орох боломжтой боловч, энэ тохиолдолд Зураг төсөл, магадлалын хэлтсийн төсөв хариуцсан мэргэжилтэнтэй зөвшилцсөний үндсэн дээр өөрчлөх боломжтой.

Төсвийн задаргаа хийсэн:

Тэргүүлэх төсөвчин: /Ч.Дабааням/

Хянасан:

тамга

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	108,693,499
2	Материал	383,908,145
3	Тээвэр	3,016,318
4	Машин ашиглалт	8,729,296
	Шууд зардлын дүн	504,347,258
5	Барилгын удирдлага, зохион байгуулалтын зардал /69.9 %/	38,816,330
6	Ашиг / 15%/	81,474,538
	Барилга угсралтын ажлын дүн	624,638,126
7	НӨАТ 10%	62,463,813
8	Нормчлолын сан 0.18%	1,124,349
	Дүн	688,226,287
9	Захиалагчийн техник хяналтын зардал	12,492,763
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	30,000,000
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	6,246,381
	Дүн	736,965,431
12	Магадлашгүй ажил 2 %	12,492,763
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	749,458,194

ӨРТГИЙН ТОВЧОО (БАРИЛГЫН АЖЛЫН УЕ ШАТААР)

Д/Д	Барилга угсралтын ажлын үе шатны нэр	Бүгд өртөг	Ажиллах хүчний зардал	Материал	Машин механизм	Тээвэр	Нэмэгдэл зардал	Ашиг
1	Гадна агаарын кабель шугамын ажил	29,470,764	9,521,471	11,051,686	979,206	674,105	3,400,282	3,844,013
2	Дотор гадна хяналтын камер угсралтын ажил	571,637,663	91,826,028	362,984,603	7,348,280	2,124,654	32,792,664	74,561,434
3	Цахилгааны ажил	23,529,699	7,346,000	9,871,856	401,809	217,559	2,623,384	3,069,091
	НИЙТ ДҮН:	624,638,126	108,693,499	383,908,145	8,729,296	3,016,318	38,816,330	81,474,538

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ГАДНА АГААРЫН КАБЕЛЬ ШУГАМЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тариф	Нийт цалин	Бүгд цалин
30-400-01	Төмөр бетон шонгийн нүхнүүдийн цэгийг тэмдэглэж гадас зоох	1тулгуур	6	3.4 / 2	1.05 / .00	6.3 / .01	9883 / 7974	62263 / 96	62,359
30-410-13	Өрмийн машинаар ф500мм хүртэл голчтой нүх өрөмдөх	1 нүх	6	3.0 / 2	.98 /	5.88 /	9412 / 7974	55343 /	55,343
30-140-03	Төмөр бетон шонг, замгүй газар эхний 1 км-т тээвэрлэх	тн	1	2.0 / 2	.18 /	.18 /	7974 / 7974	1435 /	1,435
30-261-01	Агаарын шугамын төмөр бетон тулгуур угсарч босгох Н-9 м	1 тулгуур	6	2.9 / 2	3.36 / .00	20.16 / .01	9268 / 7974	186843 / 96	186,939
06-010-04	Төмөр бетон шонгийн нүхэнд бетон цутгаж бэхэлгээ хийх В7.5	м3	4.02	2.4 / 2	.76 / 1.49	3.06 / 5.97	8549 / 7974	26195 / 47634	73,829
01-070-02	Шонгийн нүхийг шороогоор эргүүлж булах	м3	1.62	1.3 / 2	1.84 /	2.97 /	6968 / 7974	20719 /	20,719
40-030-04	Өндөр хурдны тосон шахалттай кабелийг шонгуудын зогсуураар угсрах FO-12	100м	15	3.0 / 2	15.32 /	229.8 /	9412 / 7974	2162878 /	2,162,878
40-450-05	Коаксиаль кабелийн барилга дахь оролтыг тоосгон хананд хийх	ш	20	3.7 / 2	6.93 /	138.62 /	10236 / 7974	1418914 /	1,418,914
40-610-04	Шилэн кабелийн шөрмөсийн трасст болон эхлэл төгсгөлд хэмжилт хийх	1 шөрмөс	12	6.0 / 2	.98 / .11	11.76 / 1.27	12549 / 7974	147576 / 10143	157,719
40-610-05	Хэмжилтийн үр дүнг боловсруулах	1 удаа	2	6.0 / 2	.66 /	1.32 /	12549 / 7974	16565 /	16,565
40-580-07	Шилэн кабелийн шөрмөсний залгаа хийж муфтлэх fo-12	1 залгаа	2	4.8 / 2	10.67 / .09	21.34 / .17	11425 / 7974	243810 / 1356	245,165
31-370-04	Шилэн кабелийн шугамын зогсуурыг дээвэрт байрлуулах	1зогсуур	6	4.0 / 2	7.25 / .04	43.5 / .25	10589 / 7974	460622 / 2009	462,631

Нийт Хүн/цаг: 484.9 / 7.69

Үндсэн цалин:	4,864,495
Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	826,964
Нэмэгдэл цалин 37% :	1,799,863
Нийт цалин:	7,491,323
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	1,011,329
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	1,018,820
Ажиллах хүчний зардал:	**9,521,471**

ДОТОР ГАДНА ХЯНАЛТЫН КАМЕР УГСРАЛТЫН АЖИЛ

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тариф	Нийт цалин	Бүгд цалин
40-600-06	Шилэн кабелийн шөрмөсийн төгсгөлийн төхөөрөмж fdf-12 суурилуулж, шөрмөсөөр холбох	1шир-хэг	7	5.5 / 2	3.85 / .09	26.95 / .6	12092 / 7974	325879 / 4745	330,624
40-610-04	Шилэн кабелийн шөрмөсийн трасст болон эхлэл төгсгөлд хэмжилт хийх	1 шөрмөс	12	6.0 / 2	.98 / .11	11.76 / 1.27	12549 / 7974	147576 / 10143	157,719
40-340-06	Шилэн кабелийн хувиргуур угсрах Medla conVertor / 6хос/	ш	12	5.0 / 2	3.13 /	37.52 /	11634 / 7974	436554 /	436,554
40-340-06	Сүлжээний салаалагч свич угсрах PoE swltch -8 port	ш	3	5.0 / 2	3.13 /	9.38 /	11634 / 7974	109139 /	109,139
40-340-06	Сүлжээний салаалагч свич угсрах PoE swltch -16 port	ш	22	5.0 / 2	3.13 /	68.79 /	11634 / 7974	800349 /	800,349
40-340-06	Сүлжээний салаалагч свич угсрах PoE swltch -48 port	ш	1	5.0 / 2	3.13 /	3.13 /	11634 / 7974	36380 /	36,380
38-400-61	ВА47-29 2Р 16А автоматыг автоматикийн самбарт угсрах	ш	26	3.5 / 2	1.25 / .08	32.5 / 2.08	10000 / 7974	325000 / 16586	341,586
20-170-04	Зэс голтой ПВХ бүрхүүлтэй утас 2*2.5мм2 ПВ660	м	850	2.8 / 2	.07 / .03	56.95 / 25.5	9124 / 7974	519612 / 203337	722,949
20-270-04	Төхөөрөмж байрлуулах самбар угсрах 500*600*150 мм	ш	26	3.6 / 2	3.71 / .02	96.46 / .52	10118 / 7974	975982 / 4146	980,129
40-500-08	Гадаа хяналтын видео камер барилгын хананд угсрах 8 Mplxel els smart DS-2CD2T87G2H	ш	79	4.0 / 2	.56 /	43.92 /	10589 / 7974	465111 /	465,111
31-170-05	Гадна хяналтын камерийн бэхэлгээ кронштейн хананд бэхлэх	1 тоног	79	3.4 / 2	1.06 / .03	83.74 / 2.37	9883 / 7974	827602 / 18898	846,501
09-180-07	Бэхэлгээ төмрийг төмрийн будгаар 2 удаа будах	тн	0.25	4.0 / 2	13.06 / .03	3.27 / .01	10589 / 7974	34574 / 50	34,624
40-500-09	Дотор хяналтын видео камерийг дотор хананд угсрах 8 Mplxel	ш	336	4.0 / 2	.6 /	200.59 /	10589 / 7974	2124069 /	2,124,069
38-520-06	Ил угсрах газардуулгын контакттай розетка угсрах 25а, 250в	ш	26	3.0 / 2	.2 / .01	5.2 / .26	9412 / 7974	48942 / 2073	51,016
40-340-05	Дүрс, дэлгэц ,бичлэг хадгалах төхөөрөмж NVR бусад иж бүрдлийн төхөөрөмжүүд угсрах /удирдлага.диск, гэх мэт /	иж	20	5.0 / 2	9.38 /	187.62 /	11634 / 7974	2182771 /	2,182,771
40-440-09	Зэс дамжуулагчтай ПВХ тусгаарлагчтай 12 судастай утасыг сувагчлалаар тараах	100м	137.9	4.0 / 2	14.72 /	2029.89 /	10589 / 7974	21494484 /	21,494,484
40-660-04	Кабелийн үзүүрт RJ45 толгой угсрах /HDMI кабель хамт/	1 кон	824	5.5 / 2	.16 /	131.84 /	12092 / 7974	1594209 /	1,594,209
40-160-04	Ашиглалтанд байгаа нөөц хосыг шалгаж сонголт	10хос	1.2	4.0 / 2	1.77 /	2.12 /	10589 / 7974	22478 /	22,478

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

	хийх 50 хос хүртэл								
40-610-04	Шилэн кабелийн шөрмөсийн трасст болон эхлэл төгсгөлд хэмжилт хийх 12 кор	1 шөрмөс	12	6.0 / 2	.98 / .11	11.76 / 1.27	12549 / 7974	147576 / 10143	157,719
40-610-05	Хэмжилтийн үр дүнг боловсруулах 12 кор	1 удаа	1	6.0 / 2	.66 /	.66 /	12549 / 7974	8282 /	8,282
38-490-54	Жампер кабель L-1 м	ш	6	5.0 / 2	.25 / .00	1.5 / .01	11634 / 7974	17451 / 57	17,508
38-330-04	Ф16 мм хүртэл голчтой уян хуванцар хоолой угсрах	м	7400	3.0 / 2	.11 / .00	814 / 8.14	9412 / 7974	7661368 / 64908	7,726,276
38-330-04	Ф25 мм хүртэл голчтой уян хуванцар хоолой угсрах	м	1600	3.0 / 2	.11 / .00	176 / 1.76	9412 / 7974	1656512 / 14034	1,670,546
40-220-06	Холбооны төмөр шкаф /раск 6 / PDU тэжээлийн залгуурын хамт/	ш	20	4.0 / 2	9.78 /	195.68 /	10589 / 7974	2072056 /	2,072,056
39-110-21	Цахилгаан тэжээлийн шулуутгагч , гүйдэл хүчдэл баригч угсрах 220в. P-6.6кВт UPS	шир	20	4.5 / 2	2.93 / .14	58.6 / 2.8	11111 / 7974	651105 / 22327	673,432
40-230-05	Төгсгөлийн төхөөрөмж биркжүүлэх	ш	600	4.0 / 2	.21 /	124.8 /	10589 / 7974	1321507 /	1,321,507
40-550-04	Хяналтын камер болон бусад хэрэгслэлүүдэд тохируулга хийх	10 функц	41	5.0 / 2	1.12 /	46.04 /	11634 / 7974	535664 /	535,664

Нийт Хүн/цаг: 4460.68 / 46.58 *Үндсэн цалин:* 46,913,683

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: 7,975,326

Нэмэгдэл цалин 37% : 17,358,063

Нийт цалин: 72,247,071

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 9,753,355

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 9,825,602

Ажиллах хүчний зардал: **91,826,028**

ЦАХИЛГААНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
20-200-05	ВВГ 2*25 мм2 огтлолтой зэс голтой гэрэлтүүлгийн кабель угсрах	м	410	3.0 / 2	.54 / .00	221.4 / .41	9412 / 7974	2083817 / 3269	2,087,086
38-520-44	Камерийн гэрэлтүүлэг угсрах 400вт	ш	52	3.4 / 2	3.04 / .25	158.08 / 13	9883 / 7974	1562305 / 103662	1,665,967

Нийт Хүн/цаг: 379.48 / 13.41 *Үндсэн цалин:* 3,753,053

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: 638,019

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нэмэгдэл цалин 37% :	1,388,630
Нийт цалин:	5,779,701
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	780,260
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	786,039
Ажиллах хүчний зардал:	**7,346,000**
Бүгд хүн/цаг: ***5325.06 / 67.68*** **Бүгд цалин:**	***55,531,231***
Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	**9,440,309**
Нэмэгдэл цалин 37%:	**20,546,555**
Нийт цалин:	**85,518,095**
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	**11,544,943**
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	**11,630,461**
Ажиллах хүчний зардал:	**108,693,499**

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ГАДНА АГААРЫН КАБЕЛЬ ШУГАМЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-0710	Спирт 96%	кг	95,000	0.4	38,000	0	463	2	323	76
3-4206	Реслан-жижиг /9.8*0.3см/	ш	950	8	7,600	0.00	463	2	323	154
3-4207	Реслан-том /37.0*1.0см/	ш	1,900	4	7,600	0	463	2	323	77
1-4271	Ус	м3	2,000	1.62	3,247	1.96	1	2	1924	3,779
1-4542	Уулын элс	м3	22,000	1.62	35,640	2.67	17	1	299.42	13,606
1-0306	Тусгаарлагч лент	кг	10,000	0.00	15	0	463	2	323	0
3-7319	Төмөр бетон шон укш 9-27.15	ш	442,000	6	2,652,000	3.12	463	2	323	466,593
	Төмөр гуурс /гильз/	ш	500	24	12,000	0.00	463	2	323	492
3-4205	Хомутчик	ш	1,800	4	7,200	0	463	2	323	68
1-4334	Хайрга	м3	10,500	3.4	35,735	7.27	10	2	470	34,151
1-0803	Цэвэрлэгээний даавуу	м2	2,500	2.52	6,300	0	10	2	470	4
1-4025	Цемент м-400	тн	374,240	0.64	237,853	0.65	463	1	248.58	74,611
3-4204	Шилэн кабелийн залгааний муфт	ш	250,000	2	500,000	0.01	0	1	0	0
1-4706	Барилгын дээвэрт бэхлэх бэхэлгээ / зогсуур/	иж	180,000	6	1,080,000	0.15	463	2	323	23,150
1-0051	Битум	кг	2,349	12	28,188	0.01	463	2	323	1,884
1-0226	Будаг	кг	2,800	0.54	1,512	0	463	2	323	104
	Булан төмөр	м	2,501	40	100,040	0.13	463	2	323	19,740
	Агаарын баганын толгойн бэхэлгээ	иж	74,000	6	444,000	0.07	463	2	323	11,153
1-4543	Голын элс	м3	22,012	2.3	50,544	3.79	17	1	299.42	19,285
1-0517	Гадас	ш	2,200	6	13,200	0.00	463	2	323	304
1-1670	Ган татлага	кг	2,850	8.25	23,513	0.01	0	2	0	0
	Глухарь хадаас	ш	400	60	24,000	0.01	463	2	323	1,014
	Зуугч консоль	ш	1,450	30	43,500	0.03	463	2	323	3,858
3-2360	Өндөр хурдны тосон шахалттай кабель fo-12	100м	380,000	15	5,700,000	0.34	0	2	0	0
					11,051,686					**674,105**

ДОТОР ГАДНА ХЯНАЛТЫН КАМЕР УГСРАЛТЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

1-0710	Спирт 96%	кг	95,000	1.4	133,000	0.00	463	2	323	266
	Сүлжээний салаалагч свич poe swltch -16 port	ш	482,000	22	10,604,000	0.15	463	2	323	22,636
	Сүлжээний салаалагч свич poe swltch -48 port	ш	580,000	1	580,000	0.01	463	2	323	1,286
	Сүлжээний салаалагч свич poe swltch -8 port	ш	360,000	3	1,080,000	0.02	463	2	323	3,087
3-4206	Реслан-жижиг /9.8*0.3см/	ш	950	28	26,600	0.00	463	2	323	540
3-4207	Реслан-том /37.0*1.0см/	ш	1,900	14	26,600	0.00	463	2	323	270
1-0306	Тусгаарлагч лент	кг	10,000	1.21	12,090	0.00	463	2	323	219
1-0421	Тэлэгчтэй шруп	ш	250	26	6,500	0.01	463	2	323	1,993
1-0226	Төмрийн будаг	кг	17,200	5.92	101,910	0.01	463	2	323	1,116
1-0524	Төмөр утас	кг	2,800	1.52	4,247	0.00	463	1	248.58	175
	Төмөр гуурс /гильз/	ш	500	56	28,000	0.01	463	2	323	1,147
3-3808	Төхөөрөмж байрлуулах самбар 500*600*150 мм	ш	454,000	26	11,804,000	0.68	463	2	323	101,095
	Хяналтын дэлгэц 50" инч lcd	ш	950,000	20	19,000,000	0.86	463	2	323	128,612
2-2819	Хуванцар хоолой ф16	м	1,650	7400	12,210,000	1.11	463	3	484.5	248,999
2-2819	Хуванцар хоолой ф22 мм	м	3,700	1600	5,920,000	0.24	463	3	484.5	53,838
2-2675	Холбох бугуйвч ф16мм	ш	70	1258	88,060	0.16	463	2	323	24,457
3-5539	Холбооны төмөр шкаф /раск 6 / pdu тэжээлийн залгуурын хамт/	ш	420,000	20	8,400,000	0.62	463	2	323	92,720
2-2675	Хооолойн холбох муфт булан ф 25 мм	ш	350	272	95,200	0.04	463	2	323	5,288
1-5070	Хаягжуулалтын бирк	ш	200	600	120,000	0.06	463	1	248.58	6,906
3-4202	Фидерийн кабелийн холбогч коннектор	ш	450	824	370,800	0.08	463	2	323	12,323
3-4301	Флаш диск	ш	0	2.64	0	0	463	2	323	39
1-0803	Цэвэрлэгээний даавуу	м2	2,500	7.74	19,350	0.00	10	2	470	11
	Цэвэрлэгээний нимгэн цаас	1 боо /10ш/	2,000	7	14,000	0	10	2	470	4
3-3263	Цахилгаан тэжээлийн шулуутгагч , гүйдэл хүчдэл баригч 220в. р-6.6 квт ups	ш	840,000	20	16,800,000	0.5	463	2	323	74,775
3-4401	Шилэн кабелийн төгсгөлийн төхөөрөмж /fdf-12/	ш	380,000	7	2,660,000	0.04	463	1	248.58	4,028
	Шилэн кабелийн хувиргуур medla conVertor	ш	160,000	12	1,920,000	0.08	463	2	323	12,347
3-7293	Болт, эрэг даравч. ф=6мм /м6*12мм/	ш	10,500	28	294,000	0.03	463	2	323	4,732
	Бичигч төхөөрөмж nVr /станц/ 64 ch	ш	4,900,000	1	4,900,000	0.03	463	2	323	3,858
	Бичигч төхөөрөмж nVr /станц/ 32 ch	ш	1,700,000	19	32,300,000	0.04	463	2	323	5,376
3-4301	Бичлэг хадгалах диск 10тв /30хоног/	ш	785,000	40	31,400,000	0.04	463	2	323	5,982

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

	Бичгийн цаас а4 /80г/	ш	0	72	0	0.04	463	2	323	5,276
1-0410	Будаг шингэлэгч	кг	7,100	5.92	42,068	0.01	463	2	323	1,116
1-4212	Арчих материал	кг	2,000	2	4,000	0.00	0	1	0	0
	Гадна хяналтын камер 8 mpIxel els smart ds-2cd2t87g2h	ш	710,000	79	56,090,000	1.36	463	2	323	203,207
3-5225	Ва47-29 2р 16 а	ш	9,500	26	247,000	0.1	463	2	323	15,553
	Дотор хяналтын видео камер 8 mpIxel	ш	368,000	336	123,648,000	2.89	463	2	323	432,137
3-2820	Зэс голтой пвх бүрхүүлтэй утас 2*2,5мм2	м	3,100	875.5	2,714,050	0.09	463	2	323	13,093
	Зэс дамжуулагчтай пвх тусгаарлагчтай 8 судастай утас са t5e	100м	125,000	137.9	17,237,500	3.87	463	2	323	578,676
1-4212	Жампер кабель I-1 м	ш	14,000	6	84,000	0.00	463	1	248.58	213
3-5470	Ил угсралтын розетка 250в 25а	ш	9,000	26	234,000	0.00	463	2	323	389
1-0128	Камерийн бэхэлгээний лист төмөр б-5 мм	кг	3,850	129.72	499,414	0.15	463	2	323	21,921
1-0137	Камерийн бэхэлгээний квадрат төмөр 40*40*2/40*20*2мм	кг	2,850	191.65	546,214	0.22	463	2	323	32,388
	Принтерийн хор	ш	0	2.64	0	0.00	463	1	248.58	167
3-4178	Hdmi кабель I-1 м	м	18,000	26	468,000	0.01	463	2	323	1,555
3-4402	1 толгойтой холбогч шилэн мяндас /пиг тайл/	ш	4,500	56	252,000	0.01	463	2	323	837
					362,984,603					**2,124,654**

ЦАХИЛГААНЫ АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
3-6514	Утас салбарлах хайрцаг	ш	1,400	41	57,400	0.01	463	2	323	1,226
1-0306	Тусгаарлагч лент	кг	10,000	0.78	7,800	0	463	2	323	141
1-0889	Электрод 2-6мм	кг	1,500	6.24	9,360	0.01	463	2	323	1,082
1-0060	Эрэг боолт м-24	кг	5,200	4.68	24,336	0.01	463	2	323	791
3-1163	Гэрэлтүүлгийн зэс голтой кабель ввг 2*25 мм2	м	12,800	418.2	5,352,960	0.46	762	2	323	113,223
3-6363	Камерийн гэрэлтүүлэгч 400вт	ш	85,000	52	4,420,000	0.68	463	2	323	101,095
					9,871,856					**217,559**

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

НИЙТ ЗАРДЛЫН ДҮН:	**383,908,145**	**3,016,318**

МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ (ҮЕ ШАТААР)

ГАДНА АГААРЫН КАБЕЛЬ ШУГА

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
4008	Трактор т-100	0.15	17,602	2,623
4005	Чиргүүл	0.3	22,880	6,818
	Шилэн кабелийн залгааны машин fsm-50s	3.81	10,279	39,212
2028	Автокран 5тн	0	59,489	57
2029	Автокран 6,6 тн	2.07	68,500	142,124
	Автомашин	0	13,800	9
85201	Ачааны машин 6-12т	0.05	59,899	2,875
	Зөөврийн машин	14.6	13,800	201,436
5002	Өрөмдлөгийн машин	3.43	60,462	207,506
85201	Үйлчилгээний машин	27.29	13,800	376,547
				979,206

ДОТОР ГАДНА ХЯНАЛТЫН КАМЕ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
13002	Угсралтын агергат	94.62	40,590	3,840,626
	Хэмжүүрийн машин otdr	1.58	12,192	19,239
	Шилэн кабелийн залгааны машин fsm-50s	9.13	10,279	93,802
9024	Буун цацагч	0.24	4,200	1,019
2028	Автокран 5тн	3	59,489	178,671
	Автомашин	0	13,800	4
	Зөөврийн машин	54.19	13,800	747,839
	Үйлчилгээний машин	178.77	13,800	2,467,081
				7,348,280

ЦАХИЛГААНЫ АЖИЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
13002	Угсралтын агергат	5.2	40,590	211,068
2028	Автокран 5тн	1.04	59,489	61,869
3033	Гагнуурын аппарат	6.76	19,064	128,873
				401,809

НИЙТ ДҮН: 8,729,296

АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

ГАДНА АГААРЫН КАБЕЛЬ ШУГАМЫН АЖИЛ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Төмөр бетон шонгийн нүхнүүдийн цэгийг тэмдэглэж гадас зоох	1тулгуур	6
2	Өрмийн машинаар ф500мм хүртэл голчтой нүх өрөмдөх	1 нүх	6
3	Төмөр бетон шонг, замгүй газар эхний 1 км-т тээвэрлэх	тн	1
4	Агаарын шугамын төмөр бетон тулгуур угсарч босгох Н-9 м	1 тулгуур	6
5	Төмөр бетон шонгийн нүхэнд бетон цутгаж бэхэлгээ хийх В7.5	м3	4.02
6	Шонгийн нүхийг шороогоор эргүүлж булах	м3	1.62
7	Өндөр хурдны тосон шахалттай кабелийг шонгуудын зогсуураар угсрах FO-12	100м	15
8	Коаксиаль кабелийн барилга дахь оролтыг тоосгон хананд хийх	ш	20
9	Шилэн кабелийн шөрмөсийн трасст болон эхлэл төгсгөлд хэмжилт хийх	1 шөрмөс	12
10	Хэмжилтийн үр дүнг боловсруулах	1 удаа	2
11	Шилэн кабелийн шөрмөсний залгаа хийж муфтлэх fo-12	1 залгаа	2
12	Шилэн кабелийн шугамын зогсуурыг дээвэрт байрлуулах	1зогсуур	6

ДОТОР ГАДНА ХЯНАЛТЫН КАМЕР УГСРАЛТЫН АЖИЛ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Шилэн кабелийн шөрмөсийн төгсгөлийн төхөөрөмж fdf-12 суурилуулж, шөрмөсөөр холбох	1шир-хэг	7
2	Шилэн кабелийн шөрмөсийн трасст болон эхлэл төгсгөлд хэмжилт хийх	1 шөрмөс	12
3	Шилэн кабелийн хувиргуур угсрах Media conVertor / 6хос/	ш	12
4	Сүлжээний салаалагч свич угсрах PoE switch -8 port	ш	3
5	Сүлжээний салаалагч свич угсрах PoE switch -16 port	ш	22
6	Сүлжээний салаалагч свич угсрах PoE switch -48 port	ш	1
7	ВА47-29 2Р 16А автоматыг автоматикийн самбарт угсрах	ш	26
8	3эс голтой ПВХ бүрхүүлтэй утас 2*2.5мм2 ПВ660	м	850
9	Төхөөрөмж байрлуулах самбар угсрах 500*600*150 мм	ш	26
10	Гадаа хяналтын видео камер барилгын хананд угсрах 8 Mpixel els smart DS-2CD2T87G2H	ш	79
11	Гадна хяналтын камерийн бэхэлгээ кронштейн хананд бэхлэх	1 тоног	79
12	Бэхэлгээ төмрийг төмрийн будгаар 2 удаа будах	тн	0.25
13	Дотор хяналтын видео камерийг дотор хананд угсрах 8 Mpixel	ш	336
14	Ил угсрах газардуулгын контакттай розетка угсрах 25а, 250в	ш	26
15	Дүрс, дэлгэц ,бичлэг хадгалах төхөөрөмж NVR бусад иж бүрдлийн төхөөрөмжүүд угсрах /удирдлага.диск, гэх мэт /	иж	20
16	3эс дамжуулагчтай ПВХ тусгаарлагчтай 12 судастай утасыг сувагчлалаар тараах	100м	137.9
17	Кабелийн үзүүрт RJ45 толгой угсрах /HDMI кабель хамт/	1 кон	824
18	Ашиглалтанд байгаа нөөц хосыг шалгаж сонголт хийх 50 хос хүртэл	10хос	1.2
19	Шилэн кабелийн шөрмөсийн трасст болон эхлэл төгсгөлд хэмжилт хийх 12 кор	1 шөрмөс	12
20	Хэмжилтийн үр дүнг боловсруулах 12 кор	1 удаа	1
21	Жампер кабель L-1 м	ш	6
22	Ф16 мм хүртэл голчтой уян хуванцар хоолой угсрах	м	7400
23	Ф25 мм хүртэл голчтой уян хуванцар хоолой угсрах	м	1600
24	Холбооны төмөр шкаф /раск 6 / PDU тэжээлийн залгуурын хамт/	ш	20
25	Цахилгаан тэжээлийн шулуутгагч , гүйдэл хүчдэл баригч угсрах 220в. Р-6.6кВт UPS	шир	20

АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

26	Төгсгөлийн төхөөрөмж биркжүүлэх	ш	600
27	Хяналтын камер болон бусад хэрэгслэлүүдэд тохируулга хийх	10 функц	41

ЦАХИЛГААНЫ АЖИЛ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	ВВГ 2*25 мм2 огтлолтой зэс голтой гэрэлтүүлгийн кабель угсрах	м	410
2	Камерийн гэрэлтүүлэг угсрах 400вт	ш	52