БАТЛАВ.
БАЙГАЛЬ ОРЧНЫ ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ
ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭЧ Т.ЭРДЭНЭБАЯР

ӨВӨРХАНГАЙ АЙМГИЙН БОГД СУМАНД ХӨВ ЦӨӨРӨМ БАЙГУУЛАХ, БАЯН-ӨНДӨР СУМЫН “ХАРЗТАЙ” ХӨВ ЦӨӨРМИЙГ ЗАСВАРЛАХ АЖЛЫН ЗУРАГ ТӨСӨЛ БОЛОВСРУУЛАХ АЖЛЫН ДААЛГАВАР

2025 оны 06 дугаар сарын 25 Дугаар 01 Арвайхээр сум

1	**Ажил гүйцэтгэх үндэслэл:**	- Монгол Улсын УИХ-ын 2010 оны 07 дугаар сарын 15-ний өдрийн 48 тоот тогтоолоор баталсан “Монгол Улсын үндэсний аюулгүй байдлын үзэл баримтлал”-ийн 3.5.1.7 дахь заалт; - Монгол Улсын Засгийн Газрын үйл ажиллагааны хөтөлбөрийн 5.1.11.2 дахь заалт, - Өвөрхангай аймгийг 2021-2025 онд хөгжүүлэх таван жилийн үндсэн чиглэл - Аймгийн Засаг даргын 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөр
2	**Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр:**	Орон нутгийн төсвийн хөрөнгө оруулалт
3	**Санхүүжилтийн хуваарь:**	Төслийн боловсруулалтад 40,000,000 /Дөчин сая/ төгрөг
4	**Захиалагч байгууллага:**	Өвөрхангай аймгийн Байгаль орчны газар
5	**Байршил:**	Өвөрхангай аймгийн Богд сумын 3 дугаар багийн нутаг дэвсгэрт Улаан булаг /102,2203733, 44,605823333/ Баян-Өндөр сумын Харзтайн хөв цөөрөм /104^{0}3/4.6//, 46^{0}33/53,6//I
6	**Ажлын зорилго:**	Өвөрхангай аймгийн Богд суманд хөв цөөрөм байгуулах, Баян-Өндөр сумын “Харзтай” хөв цөөрмийг засварлах ажлын зураг төсөл боловсруулах.
7	**Ажлыг гүйцэтгэх хугацаа:**	**2023 онд хийгдэх ажил:** - Зураг төслийг 100 хувь гүйцэтгэнэ.
8	**Гүйцэтгэх ажлууд :**	1. Байр зүйн зураглал 1:1000 масштабтай инженер геодези, топо зураглал, инженер-геологийн судалгаа боловсруулах ажлыг эрх бүхий мэргэжлийн байгууллагаар хийлгэх; 2. Далангийн найдвартай ажиллах хийц, хэлбэр хэмжээг тооцож тодорхойлох; 3. Хатуу урсцын, хагшаасны тооцоо хийх; 4. Ус өнгөрүүлэх барилга байгууламжийн хийц, хэлбэр хэмжээг тодорхойлох; 5. Болзошгүй үерийн аюулыг 1, 5, 10%-ийн хангамшилын зарцуулалтыг тодорхойлж, үерийн зардлыг 1%-ийн хангамшлаар тооцох; 6. Ус зайлуулах барилга байгууламжийн орох хэсгийн чулуун өрлөгийг бетон зуурмагаар бэхлэх; 7. Далангийн шороог /30 см-ийн үе тутам/ технологийн дагуу нягтруулалт хийх; 8. Далангийн ажил гүйцэтгэх технологийг бага суулттай байхаар сонгох ба өндрийг нь ус цуглуулах талбайгаас

		ирэх усыг бүрэн тогтоож барихаар тооцох; **Баталгаажуулалт:** 9. Хөв, цөөрөм (усан сан) байгуулах зураг төсвийн магадлалын ерөнхий дүгнэлт гаргуулсан байх 10. Онцгой байдлын газраар зураг төсөлд дүгнэлт гаргуулах; 11. Газрын харилцаа барилга хот байгуулалтын газраар зураг төсөлд санал авч зөвшилцөх.
9	**Гүйцэтгэгчид тавигдах шаардлага:**	Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын яамны “Хот байгуулалтын баримт бичиг, барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах ажлын тусгай зөвшөөрөл”-ийн 1.3.5 “Усны барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах” тусгай зөвшөөрөлтэй аж ахуйн нэгж, байгууллага
10	**Ашиглах материал:**	**Монгол Улсын хуулиуд:** - Монгол Улсын Үндсэн хууль - Хот, тосгоны эрх зүйн байдлын тухай хууль; - Хот байгуулалтын тухай хууль; - Хот суурин газрыг дахин хөгжүүлэх тухай хууль - Усны тухай хууль; - Хамгаалалтын бүс тогтоох тухай; - Байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын тухай; - Байгаль орчныг хамгаалах тухай хууль; - Гамшгаас хамгаалах тухай хууль; - Галын аюулгүй байдлын тухай хууль; - Монгол Улсын Инновацийн тухай хууль; - Газрын тухай хууль; - Монгол улсын иргэнд газар өмчлүүлэх тухай хууль; - Барилгын тухай хууль; **Норм, нормативууд:** - БД 11-102-07 Барилга байгууламжийн инженер-экологийн судалгаа БД 81-16-12 Зураг төслийн ажлын жишиг үнэ БД 81-106-11 Усны барилга байгууламжийн зураг төслийн ажлын жишиг норм ЗГ-ын 2009 оны 204 дүгээр тогтоол, Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, зөвшилцөх, магадлал хийх дүрэм ЗГ-ын 2012 оны 151 дүгээр тогтоол, Барилгын ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх, ашиглалтад оруулах дүрэм БНбД 33-01-03 Усны барилга, байгууламжийн зураг төсөл зохиох үндсэн журам БНбД 81-33-10 Усны барилга байгууламжийн ажлын төсвийн суурь норм БНбД 81-95-12 Барилгын төсөв зохиох дүрэм БНбД 11-06-03 Зургийн ерөнхий инженер (ерөнхий архитектор) –ийн дүрэм БНбД 11-07-04 Барилга, байгууламжийн инженерийн судалгааны нийтлэг үндэслэл БНбД 11-03-01 Барилгын инженер геологийн ажил БД 81-105-11 Усны барилга байгууламжийн инженер, хайгуул судалгааны ажлын жишиг норм БНбД 12-01-09 Барилгын үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалт БД 12-101-05 Барилга угсралтын ажилд мөрдөх хөдөлмөр хамгааллын үлгэрчилсэн заавар БНбД 11-08-06 Барилгын геодезийн ажил БНбД 3.01.06-90 Барилгын орчны тохижилтын ажил БНбД 3.02.01-90 Барилгын газар шороо ба буурь, суурийн ажил

		БНбД 33-03-05 Голын гидротехникийн барилга байгууламж БНбД 33-04-09 Усны барилга байгууламжийн буурь БНбД 33-05-09 Усны барилга байгууламжийн ачаалал ба үйлчлэл БНбД 33-06-09 Усны барилга байгууламжийн бетон ба төмөр бетон бүтэц БНбД 3.05.04-90 Усан хангамж, бохир ус, гадна шугам сүлжээ, түүний барилга байгууламж БНбД 40-102-06 Ус хангамж, ариутгах татуургын сүлжээний хуванцар хоолойг төсөөлөх ба угсрах БНбД 40-02-06 Усан хангамж, гадна сүлжээ ба байгууламж БНбД 3.04.03-90 Байгууламж ба барилгын бүтэцийг зэврэлтээс хамгаалах БНбД 33-07-09 Шороон боомт БНбД 33-08-09 Бетон ба төмөр бетон боомт Бусад норм, норматив баримт бичиг, норм, дүрэм, заавар.
11	**Ажлын иж бүрдэл, тайлан ирүүлэх**	**Зөвлөх үйлчилгээний гүйцэтгэгч нь:** - Хөв цөөрмийн иж бүрэн ажлын зураг төсөл; - Материалын түүвэр, хөрөнгө оруулалтын тооцоо, төсөв; - Инженер-геологийн судалгааны ажлын тайлан; - Геодезийн судалгааны ажлын тайлан; - Бусад холбогдох материал. **Ажлын зураг төслийг хүлээлгэн өгөх:** - Ажлын зураг төсөл, төсвийг 3 хувь үйлдэнэ. - Ажлын зураг төсөл, төсвийг .pdf, .dwg болон ажлын файл хэлбэрээр CD бичиж 3 хувь үйлдэж хүлээлгэн өгнө.
12	**Онцгой нөхцөл**:	- Хөрсний ус, цэвдгээс хамгаалах арга хэмжээ; - Үерийн уснаас хамгаалах арга хэмжээ; - Газар хөдлөлтөөс үзүүлэх ачаалал, эрсдэлийг тооцсон байх; - Үерийн ус, халиа тошин үүсэхээс хамгаалах арга хэмжээг тооцох; - Хүн, мал осолдохгүй байх нөхцөлийг бүрдүүлэх; - Усан сангийн орчимд гоц халдварт өвчинтэй сэг, зэм булшилсан эсэхийг сайтар нягтлах;
13	**Эдийн засгийн тооцоо төсөв**	Төсвийг ESTIMATOR-PRO программ болон түүнтэй төстэй программаар тооцно.

БОЛОВСРУУЛСАН:
УСНЫ НӨӨЦИЙН АШИГЛАЛТ, ХАМГААЛАЛТ ХАРИУЦСАН
МЭРГЭЖИЛТЭН Б.ДАВААЦЭРЭН