Захиалагч байгууллага
Замын-үүд 2-р сургууль

Гүйцэтгэгч байгууллага
БУДАРЫН ЗАМ ХХК

*Төсвийн шифр: .....*
*Зургийн шифр: .....*

**АЖЛЫН НЭР:**

**2-Р СУРГУУЛИЙН ГАДНА ТАЛБАЙД ХУРД СААРУУЛАГЧ ХИЙХ АЖИЛ**

Төсөвт өртгийн дүн 21,653,729 төгрөг

Төсвийн тооцоог гүйцэтгэсэн:
Мэргэшсэн төсөвчин Д.БАТСҮРЭН /.....
Огноо 2025.04.15

МОНГОЛ УЛС
ЦМТ-003-19
Д.БАТСҮРЭН
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН
2023-2026

# ТӨСВИЙН ТАЙЛБАР

## *1. Ерөнхий мэдээлэл*

***1. Байгууллагын нэр: БУДАРЫН ЗАМ ХХК***

***2. Ажлын нэр: 2-р сургуулийн гадна талбайд хурд сааруулагч хийх ажил***

### *Төсвийн тухай тэмдэглэл*

**Төсвийг боловсруулахад хэрэглэсэн норм норматив, үндэслэл:**

1 Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын төсөв бодох норм ЗЗБНбД 81-013-2019
2 Авто замын барилгын ажлын төсвийн жишиг норм ЗЗБНбД 83-25-2023
4 Төмөр бетон гүүр, хоолойн барилгын төсвийн жишиг норм ЗЗБНбД 83-28-2023
3 Авто замын засвар арчлалтын төсвийн жишиг норм ЗЗБНбД 83-26-2023
5 Нэмэгдсэн өртгийн албан татварын тухай хууль
6 Авто замын тухай хууль
7 Нийгмийн даатгалын тухай хууль
8 Ажил гүйцэтгэх нэмэлт тооцоогүй

**3. Нэмэлт мэдээлэл (Төсвийн тооцооны нормативын хувь хэмжээ, ашигласан норм дүрэм, үнэ тариф, тушаал шийдвэр)**

1. Төсвийн тооцоог зураг төслөөр тодорхойлсон ажлын тоо хэмжээг үндэслэн, ЗТХС 2019 оны 07 дугаар сарын 31-ний өдрийн 256 дугаар тушаалын дагуу "Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын төсөв бодох норм" ЗЗБНбД 81-013-2019-ын дагуу /төсөвт өртгийн товчоо уг зааврын дагуу хийгдсэн/ төсөв зохиох компьютерын ROAD ESTIMATOR программ ашиглан гүйцэтгэлээ.
2. Төсөв зохиоход "Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын төсөв бодох норм" ЗЗБНбД 81-013-2019, "Авто замын барилгын ажлын төсвийн жишиг норм" ЗЗБНбД 83-25-2023, "Төмөр бетон гүүр, хоолойн барилгын төсвийн жишиг норм" ЗЗБНбД 83-28-2023 , "Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын төсөв бодох норм" ЗЗБНбД 83-26-2023 суурь нормуудыг ашиглав.
3. ЗТХС-ын сайдын 2022 оны 01 дүгээр сарын 28-ны өдрийн А/20 тоот тушаалыг баримтлан ЗТАЖС-ын 2007 оны 187 дугаар тушаалын дагуу , Ашгийн хэмжээг төсвийн тооцооны нийт цалингийн сангийн "Алслалтын нэмэгдэл цалин"-г хассан дүнгийн 71.8 %-иар бодсон.Удирдлагын зардал тооцоогүй.
4. Машин механизм, тоног төхөөрөмжийн зардлыг ЗТХ-ийн сайдын 2019 оны 07 сарын 31-ны өдрийн 256 дугаар тушаалын 3-р хавсралтаар батлагдсан "Авто зам замын байгууламжийн машин механизмын ашиглалтын нэг машин цагийн үнэ"-ийн дагуу тооцож, авто машинаар ачаа тээвэрлэх зардлыг ЗТХ-ийн сайдын 2019 оны 07 сарын 31-ны өдрийн 256 дугаар тушаалын 4-р хавсралтаар батлагдсан "Авто машинаар ачаа тээвэрлэх 1тн.км-ийн жишиг тариф"-ийн дагуу тус тус тооцов.
5. Нэмэгдсэн өртгийн албан татварыг "Нэмэгдсэн өртгийн албан татварын тухай" Монгол улсын хуулийн 11-р зүйлийн 11.1-р заалтын дагуу барилга угсралтын ажлын зардлын 10%-иар тооцож, төсөвт тусгалаа.
6.Захиалагчийн хяналтын зардал болон магадлашгүй ажлын зардалыг захиалагчийн саналын дагуу тооцоогүй.

**Тайлбар бичсэн:**

Мэргэшсэн төсөвчин:Д.БАТСҮРЭН /.....

# НЭГДСЭН ТӨСВИЙН ТООЦОО
## 2-Р СУРГУУЛИЙН ГАДНА ТАЛБАЙД ХУРД СААРУУЛАГЧ ХИЙХ АЖИЛ

| № | Зардлын нэр | Бүгд өртөг /төгрөг/ |
|---|---|---|
| 1 | Ажилчдын цалин | 1,214,992 |
| 2 | Тээврийн жолоочийн цалин | 28,459 |
| 3 | Машин механизмын операторчидын цалин | 85,161 |
| 4 | Нүүлгэн шилжүүлэх ажлын цалин | 0 |
| 5 | Ажилчдын нэмэгдэл цалин | 200,620 |
| 6 | ИТА-ны цалин | 225,864 |
| 7 | Алслалтын нэмэгдэл цалин | 0 |
| 8 | **НИЙТ ЦАЛИН** | **1,755,096** |
| 9 | Нийгмийн даатгалын шимтгэл | 254,489 |
| 10 | Материалын зардал | 12,354,308 |
| 11 | Тээврийн зардал | 298,654 |
| 12 | Машин механизм тоног төхөөрөмжийн зардал | 893,703 |
| 13 | Ажлын багаж, хэрэгслийн элэгдлийн зардал | 82,619 |
| 14 | Авто замын барилга, арчлалт, засварын ажлын талбайд ажиллах ажилтнуудад үйлчлэх зардал | 562,951 |
| 15 | Нүүлгэн шилжүүлэх зардал | 0 |
| 16 | Түр барилгын элэгдэл | 0 |
| 17 | **ШУУД ЗАРДЛЫН ДҮН** | **16,201,821** |
| 18 | Удирдлагын зардал | 0 |
| 19 | Ашиг | 1,260,159 |
| 20 | ХАБЭА-н үйл ажиллагааны зардал | 405,046 |
| 21 | Ажиллагсадын даатгал | 0 |
| 22 | Барилга угсралтын даатгал | 0 |
| 23 | Машин механизм, тоног төхөөрөмжийн даатгал | 0 |
| 24 | **БАРИЛГА УГСРАЛТЫН АЖЛЫН ТӨСВИЙН ДҮН** | **17,867,026** |
| 25 | Техник, технологийн хяналт, зөвлөх үйлчилгээний зардал | 0 |
| 26 | Захиалагчийн хяналтын зардал | 0 |
| 27 | Магадлашгүй ажлын зардал | 0 |
| 28 | Нэмэгдсэн өртгийн албан татвар | 1,786,703 |
| 29 | Норм, нормативийн сангийн шимтгэл | 0 |
| 30 | Төсөвийн үнэ | **2,000,000** |
| 31 | **НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ** | **21,653,729** |

Гүйцэтгэсэн: Мэргэшсэн төсөвчин Д.БАТСҮРЭН /

МОНГОЛ УЛС
УБТ-003-19
Д.БАТСҮРЭН
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН
2023-2026

# АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭ

## ЗАМЫН ТОНОГЛОЛЫН АЖИЛ

| Үндэслэл | Ажлын нэр | Хэмжих нэгж | Тоо хэмжээ |
|---|---|---|---|
| 25-24-97 | Бетон хучилт хөрөөдөх | 1 м | 32.0 |
| 26-08-14 | Бетон хийц хийн алхаар эвдэж зайлуулах | 1 м3 | 12.8 |
| 25-24-212 | Хаягдал материал, хог талбайгаас зайлуулах | 1 тн | 14.6 |
| 25-22-07 | Хурд сааруулагч байгуулах (Асфальтбетон хольцоор) | 1 м3 | 12.5 |
| 25-14-01 | Замын тэмдэглэгээг гар будгийн шүршүүрээр хийх | 1 м2 | 64.0 |
| 25-15-01 | Замын тэмдэг суурилуулах | 1 ш | 10.0 |

# АЖИЛЧДЫН ХӨДӨЛМӨР ЗАРЦУУЛАЛТ, ЦАЛИНГИЙН ЗАРДЛЫН ТООЦОО

**ЗАМЫН ТОНОГЛОЛЫН АЖИЛ**

| № | Үндэслэл | Ажлын нэр | Хэмжих нэгж | Ажлын тоо хэмжээ | Ажилчдын мэргэжлийн зэрэг | Нэгж хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг | Бүгд хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг | Цалингийн тариф, төгрөг | Нийт цалин, төгрөг |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 25-24-97 | Бетон хучилт хөрөөдөх | 1 м | 32 | II | 0.04 | 1.34 | 4,623 | 6,195 |
| | | | | | IV | 0.04 | 1.34 | 5,998 | 8,037 |
| 2 | 26-08-14 | Бетон хийц хийн алхаар эвдэж зайлуулах | 1 м3 | 12.8 | III | 3.43 | 43.89 | 5,207 | 228,535 |
| 3 | 25-24-212 | Хаягдал материал, хог талбайгаас зайлуулах | 1 тн | 14.6 | II | 0.8 | 11.68 | 4,623 | 53,997 |
| 4 | 25-22-07 | Хурд сааруулагч байгуулах (Асфальтбетон хольцоор) | 1 м3 | 12.5 | II | 0.64 | 8.05 | 4,623 | 37,215 |
| | | | | | III | 3.86 | 48.21 | 5,207 | 251,029 |
| | | | | | IV | 0.67 | 8.33 | 5,998 | 49,963 |
| 5 | 25-14-01 | Замын тэмдэглэгээг гар будгийн шүршүүрээр хийх | 1 м2 | 64 | II | 0.0 | 0.05 | 4,623 | 231 |
| | | | | | III | 0.11 | 6.78 | 5,207 | 35,303 |
| | | | | | IV | 0.1 | 6.4 | 5,998 | 38,387 |
| | | | | | V | 0.41 | 26.46 | 6,915 | 182,971 |
| 6 | 25-15-01 | Замын тэмдэг суурилуулах | 1 ш | 10 | II | 2.05 | 20.47 | 4,623 | 94,633 |
| | | | | | III | 4.38 | 43.79 | 5,207 | 228,015 |
| | | | | | IV | 0.01 | 0.08 | 5,998 | 480 |
| | | **Дүн** | | | | | **226.87** | | **1,214,992** |
| | | **НИЙТ ХҮН ЦАГ/ЦАЛИН** | | | | | **227** | | **1,214,992** |

## МАШИН МЕХАНИЗМ, ТОНОГ ТӨХӨӨРӨМЖИЙН ЗАРДЛЫН ТООЦОО

| № | Машин механизмын нэр | Хүчин чадал | Нийт машин цаг | Машин цагийн нэгж үнэ, төгрөг | Машин цагийн нийт үнэ, төгрөг |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Ачааны автомашин | 10тн | 5.18 | 18,408 | 95,353.44 |
| 2 | Ачааны автомашин | 2тн | 5.94 | 13,985 | 83,070.9 |
| 3 | Будгийн шүршүүр | 0.5л | 10.68 | 2,392 | 25,546.56 |
| 4 | Гар нягтруулагч | 90кг | 5.36 | 11,014 | 59,035.04 |
| 5 | Гелгер булт хөнгөн индүү | 4-8тн | 0.43 | 42,537 | 18,290.91 |
| 6 | Заадас зүсэгч хөрөө | <150мм | 3.47 | 11,725 | 40,685.75 |
| 7 | Зөөврийн компрессор | 10м3/мин | 23.42 | 19,073 | 446,689.66 |
| 8 | Пикап | 4хүн | 1.22 | 4,536 | 5,533.92 |
| 9 | Хийн алх | 15кг | 21.5 | 9,519 | 204,658.5 |
| | **Бүгд дүн** | | **77** | | **978,865** |
| | **Цалингийн зардал 8.7%** | | | | **85,161** |
| | **Цалингийн зардал хассан дүн** | | | | **893,703** |

## МАТЕРИАЛЫН ЗАРДЛЫН ТООЦОО

| № | Материалын нэр | Хэмжих нэгж | Нийт орц | Нэгж үнэ, төгрөг | Нийт үнэ, төгрөг |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Алхны хошуу | ш | 16.64 | 30,000 | 499,200 |
| 2 | Бетон хольц В15 | м3 | 0.52 | 252,000 | 129,936 |
| 3 | Жижиг ширхэглэлтэй халуун асфальтбетон хольц | тн | 30.75 | 250,000 | 7,687,500 |
| 4 | Замын тэмдэг (шонгийн хамт) | ш | 10.0 | 220,000 | 2,200,000 |
| 5 | Замын тэмдэглэгээний будаг | кг | 66.69 | 20,000 | 1,333,760 |
| 6 | Зүсэгчийн ир | ш | 0.21 | 200,000 | 42,518 |
| 7 | Модон гадас (5х5х40см) | ш | 10.4 | 500 | 5,200 |
| 8 | Ус | тн | 0.09 | 4,000 | 344 |
| 9 | Хаягдал материал | тн | 42.56 | 0 | 0 |
| 10 | Шингэрүүлсэн битум | тн | 0.23 | 2,000,000 | 455,850 |
| | Нийт дүн | | | | **12,354,308** |

## ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ТООЦОО

| № | Материалын нэр | Хэмжих нэгж | Нийт орц | Нэгж хүнд, тн | Материал ын жин, тн | Ачааны зэрэг | Тээврийн зай, км | 1 тн/км-ийн тариф, төгрөг | Нягтр-ын коэф. | Нийт жин, тн | Нийт зардал, төгрөг | Тээврийн хөд.зарц., хүн/цаг |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Алхны хошуу | ш | 16.64 | 0.002 | 0.03 | 1 | 1 | 960.47 | 1.0 | 0.033 | 31.7 | 0.0 |
| 2 | Бетон хольц В15 | м3 | 0.52 | 2.4 | 1.24 | 1 | 1 | 960.47 | 1.0 | 1.237 | 1,188.1 | 0.02 |
| 3 | Жижиг ширхэглэлтэй халуун асфальтбетон хольц | тн | 30.75 | 1.0 | 30.75 | 2 | 5 | 583.93 | 1.0 | 30.75 | 89,779.24 | 2.82 |
| 4 | Замын тэмдэг (шонгийн хамт) | ш | 10.0 | 0.035 | 0.35 | 2 | 650 | 280.66 | 1.0 | 0.35 | 63,850.15 | 4.17 |
| 5 | Замын тэмдэглэгээний будаг | кг | 66.69 | 0.001 | 0.07 | 2 | 20 | 429.95 | 1.0 | 0.067 | 576.13 | 0.02 |
| 6 | Зүсэгчийн ир | ш | 0.21 | 0.0015 | 0.0 | 1 | 1 | 960.47 | 1.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| 7 | Модон гадас (5х5х40см) | ш | 10.4 | 0.0007 | 0.01 | 1 | 1 | 960.47 | 1.0 | 0.007 | 6.72 | 0.0 |
| 8 | Ус | тн | 0.09 | 1.0 | 0.09 | 1 | 2 | 621.48 | 1.0 | 0.086 | 106.89 | 0.0 |
| 9 | Хаягдал материал | тн | 42.56 | 1.0 | 42.56 | 1 | 12 | 334.65 | 1.0 | 42.559 | 170,908.43 | 9.36 |
| 10 | Шингэрүүлсэн битум | тн | 0.23 | 1.0 | 0.23 | 2 | 5 | 583.93 | 1.0 | 0.228 | 665.68 | 0.02 |
| | **Бүгд зардал** | | | | | | | | | | **327,113.04** | **16.41** |
| | **Цалингийн зардал 8.7%** | | | | | | | | | | **28,458.83** | |
| | **Цалингийн зардал хассан дүн** | | | | | | | | | | **298,654.21** | |