" АББАДОН КОНСТРАКШН "
ХХК

"АББАДОН КОНСТРАКШН" ХХК
/Тусгай зөвшөөрлийн дугаар: ЗТ17-451/18
Хаяг: БЗД 25-Р ХОРОО
Утас: (+976 88108865, 88107739 /

ЕГ Шифр: АББА - 01/2025

ЗАВХАН АЙМАГ, УЛИАСТАЙ СУМ, ӨЛЗИЙТ СУМ

"АУЭХС" ТӨХК-ИЙН ЗАВХАН САЛБАРЫН КРАН, МАШИН МЕХАНИЗМ, ТЭЭВРИЙН ХЭРЭГСЭЛИЙН ГРАЖИЙН БАРИЛГА

(Ажлын зураг)

БАРИЛГА АРХИТЕКТУРЫН ХЭСЭГ-БА

Улаанбаатар хот
2025 он

A3 ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТЭЗҮ, ҮНДЭСЛЭЛ

ИЖ БҮРЭН АЖЛЫН ЗУРГИЙН ҮНДСЭН БҮРДЭЛ

Д/д	Зургийн нэр	Зургийн марк	Хуудас тоо
1	ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ	ЕТ	-
2	БАРИЛГА АРХИТЕКТУР	БА	16
3	БАРИЛГА БҮТЭЭЦ	ББ	-
4	ХАЛААЛТ САЛХИВЧ	ХС	-
5	ЦЭВЭР БОХИР УС	ЦБУ	-
6	ДОТОР ГЭРЭЛТҮҮЛЭГ, ХҮЧИТ ТӨХӨӨРӨМЖ	ДГ,ХТ	-
7	ХОЛБОО ДОХИОЛОЛ	ХД	-

ТХ АЖЛЫН ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ

Д/д	Зургийн нэр	Зургийн марк
1	1-р давхрын технологийн байгууламт	ТХ-1

БАРИЛГЫН ҮНДСЭН ҮЗҮҮЛЭЛТҮҮД

Д/Д	Үзүүлэлтийн нэр	Хэмжих нэгж	Үзүүлэлт
1	Давхрын тоо	1	-
2	Хучин чадал	Авто граж	
3	Ашигтай талбай	$М^2$	178.29
4	Ажлын талбай	$М^2$	178.29
5	Барилгажилтын талбай	$М^2$	190.65
6	Барилгын эзлэхүүн	$М^3$	1239.0
7	К1=Аж.талбай/Аш.талбай	-	1.0
8	К2=Бар.эзэлхүүн/Аш.талбай	-	3.09

БА АЖЛЫН ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ

Д/д	Зургийн нэр	Зургийн марк
1	Зургийн жагсаалт, ТЭЗҮ, Үндэслэл	БА-1
2	Тайлбар бичиг	БА-2
3	1-р давхарын байгууламт	БА-3
4	Дээврийн байгууламт	БА-4
5	Дээврийн хэсэглэлүүд	БА-5
6	Хэсэглэлүүд	БА-6
7	Огтлол /1-1/ /Тэнхлэг Y1-Y3/	БА-7
8	Огтлол /2-2/ /Тэнхлэг X1-X5/	БА-8
9	Нүүр тал /Тэнхлэг X1-X5/	БА-9
10	Нүүр тал /Тэнхлэг X5-X1/	БА-10
11	Нүүр тал /Тэнхлэг Y1-Y3/	БА-11
12	Нүүр тал /Тэнхлэг Y3-Y1/	БА-12
13	Ханын бүтэц, тодорхойлолт	БА-13
14	Шалны бүтэц, тодорхойлолт	БА-14
15	Хаалганы нэгдсэн түүвэр	БА-15
16	Цонхны нэгдсэн түүвэр	БА-16

ТАЙЛБАР БИЧИГ

Барилга архитектурын маркийн зураг төслийг боловсруулахад дараах БНбД, MNS: ашиглан боловсруулав.

1. БНбД 31-01-10
2. БНбД 21-01-02
3. БНбД 21-02-02
4. БНбД 21-05-10
5. БД 31-113-11
6. БНбД 30.01.04

MNS: 5802:2007 Барилгын цонх, техникийн ерөнхий шаардлага.
MNS: 0531:2002 Барилгын модон хаалга техникийн ерөхний шаардлага.
MNS: 6266:2011 Барилгын хана цонхны уулзварын сууглалтын заадал техникийн ерөнхий шаардлага.
MNS: 4753:2011 Наамал шилэн багц техникийн шаардлага.

ЕРӨНХИЙ ХЭСЭГ

Завхан аймаг, Улиастай сум, Өлзийт сум "АҮЭХС" ТӨХК-ийн Завхан салбарын кран, машин механизм, тээврийн хэрэгсэлийн гражийн барилгын ажлын зургийг зураг төсөл боловсруулах гэрээ, газар олголтын захирамж, инженер геологийн дүгнэлт, холбогдох техникийн нөхцлүүдийг үндэслэн 2025 оны 3сард "АББАДОН КОНСТРАКШН" ХХК-д боловсруулав.

БАЙГАЛЬ ЦАГ УУРЫН ӨГӨГДЛҮҮД

- Газар чичэрхийлэлийн зэрэг 8балл
- Гадна агаарын тооцооны температур -36,9°с
- Цасны ачаалал 50кг/$м^2$
- Галд тэсвэрлэлтийн зэрэг II
- Салхины ачаалал 44кг/$м^2$
- Барилгын ангилал II-р зэрэг

АРХИТЕКТУР ТӨЛӨВЛӨЛТ

- Уг барилгын зургийг одоо мөрдөж буй норм дүрмийн дагуу захиалагчтай санал солилцсоны үндсэн дээр төлөвлөсөн болно. Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар болон захиалагчийн даалгаварын дагуу 1 давхар 20.0м х 8.0м хэмжээтэй барилга төлөвлөв. Барилгын төлөвлөлтийн хувьд захиалагчийн даалгаварын дагуух өрөөний зохион байгууламтыг төлөвлөсөн ба метал карказан хийцтэй, 250мм зузаантай тоосгон хана мөн 150мм сэндвичэн дүүргэгч ханатай 1 давхар барилга юм. 1 давхарт Эмашины зогсоол, узель болон цахилгаан холбооны өрөөнүүдийг төлөвлөсөн.
- Уг барилга нь галын аюулын байдлаар Анги-Ф1.3 - олон айлын нийтийн орон сууцны барилга ангилалд хамрагдах бай гадна хана хийгдэх дулаалгын материал нь гал дэмждэггүй MNS4629:2007 стандартын гал тэсвэрлэлтийн шаардлага хангасан хана байна.
- Барилга барих явцад дараах шаардлагыг хангавал зохино. Үүнд:
  - Хучин төгөлдөр норм, дүрмийг баримталж боловсруулсан зохих журмын дагуу батлагдсан зураг төсөлд тусгагдсан галын аюулгүйн арга хэмжээг урьдчилсан гүйцэтгэх;
  - ППБ-01-д дурьдсан галын аюулгүйн дүрмийг мердех, барьж байгаа болон туслах чанарын барилгыг гал түймрээс хамгаалах, барилгын болон үсгралтын ажлуудыг галын аюулгүй гүйцэтгэх;
- Ашиглалтын явцад дараах зүйлийг мердене. Үүнд:
  - Зураг төсөл да техникийн баримт бичигт тусгагдсан шаардлагын дагуу барилгыг галын аюулаас хамгаалах хэрэгсэлээр хангаж, тэдгээрийн ажиллагааг хангах,
  - Хүчин төгөлдөр норм, дүрмийн дагуу боловсруулсан зохих журмаар хянагдаж баталгаажсан зураг төсөлгүйгээр барилгын бүтээц, эзлэхүүн телевлелтийн болон инженер техникийн шийдлийг еерчлехийг хориглох;
  - Мердеж буй норм, дүрмийн шаардлага хангахгүй барилгын бүтээц да материалыг барилгын засварын ажилд хэрэглэхийг хориглох;

САНАМЖ

- Барилгын ажлыг гүйцэтгэгч байгуулага нь барилга угсралтын ажлын явцад ажлын зургийг чанд баримтлах бөгөөд хэрэв зураг төслийн дагуу гүйцэтгээгүйн улмаас барилгын бат бөх төлөвлөлтөнд муугаар нөлөөлөхүйц сөрөг үр дагавар илэрсэн тохиолдолд гүйцэтгэлийг дахин хийлгэх шаардлагатай.
- Энэхүү зураг төслийг боловсруулахдаа барилга угсралтын ажлыг дулааны улиралд гүйцэтгэхээр тусгасан бөгөөд хэрэв хүйтний улиралд барилга угсралтын ажлыг гүйцэтгэхээр болвол холбогдох норм дүрмийн заалтыг мөрдлөгө болгоно.
- Барилга угсралтын ажлыг эхлэхийн өмнө "Барилгын тухай хуулийн 6-р зүйлийг 6.1.2-д зааснаар барилгын ажлын явцад зохиогчийн хяналт тавих дүрэм /БНбД 11-04-15/-н дагуу хяналт хийлгэх.

"АББАДОН КОНСТРАКШН ХХК"

"АҮЭХС" ТӨХК-ИЙН ЗАВХАН САЛБАРЫН КРАН, МАШИН МЕХАНИЗМ, ТЭЭВРИЙН ХЭРЭГСЭЛИЙН ГРАЖИЙН БАРИЛГА

ТАЙЛБАР БИЧИГ,ЗУРГИЙН ИЖ БҮРДЭЛ

Архитектор	З.Энхтунгалаг	Е.Г.Шифр: АВВА-01/25	Масштаб: М1:Үгүй	Огноо: 2025	
Гүйцэтгэсэн	З.Энхтунгалаг				
Шалгасан	Б.Баяртогтох	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-01	Хуудас: БА-16	

A3 ТАЙЛБАР БИЧИГ

БАРИЛГЫН ТАЛБАЙН СУУРИЙН АЖИЛ

- Барилгын талбайг талбайн зохион байгуулалтын зургийн дагуу бэлтгэнэ.
- Котлованы ухах үед геологийн дүгнэлтэнд зааснаас өөр хөрс илэрвэл зураг төслийн болон геологийн шинжилгээ хийсэн байгууллагад мэдэгдэж асуудлыг шийдвэрлүүлнэ.
- Котлованы ухаж дуусаад суурийн ажил эхлэхийн өмнө геологийн шинжилгээ хийсэн байгууллагын инженер геолочид хөрсийг үзүүлж, далд ажлын акт гаргуулан бичиг баримтанд хавсаргана.
- Барилгын талбайн бороонд ус зайлуулалтыг өндөржилтийн зураг төслийн дагуу гүйцэтгэнэ.

ХАНА

- Металл карказан хийцтэй барилгын дүүргэгч хана нь 250мм тоосгон хана мөн 150мм сэндвичэн хавтан байна. барилгыг чанарын болон технологийн өндөр төвшинд хийж гүйцэтгэнэ.

ДЭЭВЭР

- Барилгын дээвэр сэндвичэн хучилттай байх ба дээвэрт зохих дулаалга, түрхлэгийг дээврийн бүтэц нормын дагуу гүйцэтгэнэ. Бороонд ус зайлуулах d=150мм тэй сайн чанарын PVC хоолой байна.Дээврийн байгууллалтыг зургийг БА-4-д үз.

МАНААС

- Барилгын төлөвлөлтийн түвшинд хүртэл шороо хийж тэгшилсэний дараа хаяавчийг зургийн дагуу ус оруулалгүй хийх шаардлагатай хөрсний хуурай хэсгийн нягт g=1.8г/см3-с багагүй нягтруулсан хөрсөн дээр зургийн дагуу бетоны анги B12.5 бетоноор цутгаж хийнэ.

ЦОНХ

- Бүх цонхыг зураг үзүүлсэн схемийн дагуу тусгай захиалгаар тухайн үйлдвэрийн стандартаар хуванцар рамтай, дулаан тусгаарлалт сайтай 2 давхар тунгалаг шилтэй байхаар, усны хаялга, тавцангийн хамт газар дээрээс нь хэмжээ авч, захиалж хийлгэнэ. Дулаан дамжуулалтын эсэргүүцэл R=0.7м^2.град/ватт -аас багагүй байх шаардлагатай. Цонхны эргэн тойрныг шингэн хөөсөн чигжээсээр дулаалж, гадна талын ус зайлуулах хаялгыг гөлмөн төмрөөр хийнэ. MNS 5802:2007 дагуух стандартын шаардлагыг хангасан цонхоор хийж өгнө.

ХААЛГА

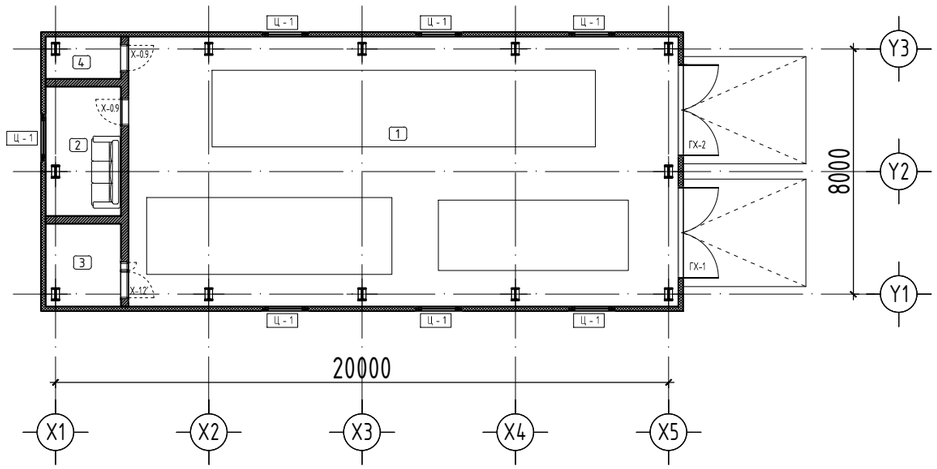
- Барилгад хэрэглэгдэх дотор хаалгыг стандартын шаардлага хангасан сайн чанарын модоор үйлдвэрт захиалж хийлгэнэ. Бүх хаалгыг зураг үзүүлсний дагуу хуваалт хэмжээтэйгээр хийх бөгөөд захиалагчийн саналаар марк, материалыг сонгож болно. MNS 0531:2002 дагуух стандартын шаардлагыг хангасан хаалгаар хийж өгнө.

ДОТОР ЗАСЛЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

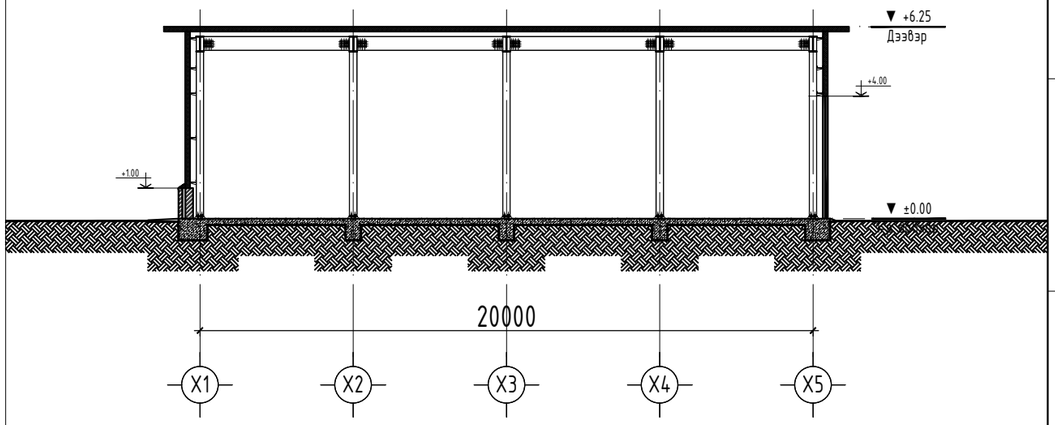
- Өрөөний дотор заслалын ажлыг хийхээс өмнө бүх сантехник, цахилгааны үгсралтын ажлуудыг хийж дуусгасан байх шаардлагатай.
- Дотор заслалыг орчин үеийн ямар ч төрлийн материалыг сонгон авч технологийн дагуу хэрэглэж болно.
- Дотор заслалын ажлыг зургийн дагуу чанартай мэргэжилийн байгууллагаар гүйцэтгүүлнэ.

БАРИЛГЫН ЕРӨНХИЙ СХЕМ

1-Р ДАВХАРЫН БАЙГУУЛАЛТ М1:200



ОГТЛОЛ 1-1 /ТЭНХЛЭГ Х1-Х5/ М1:200



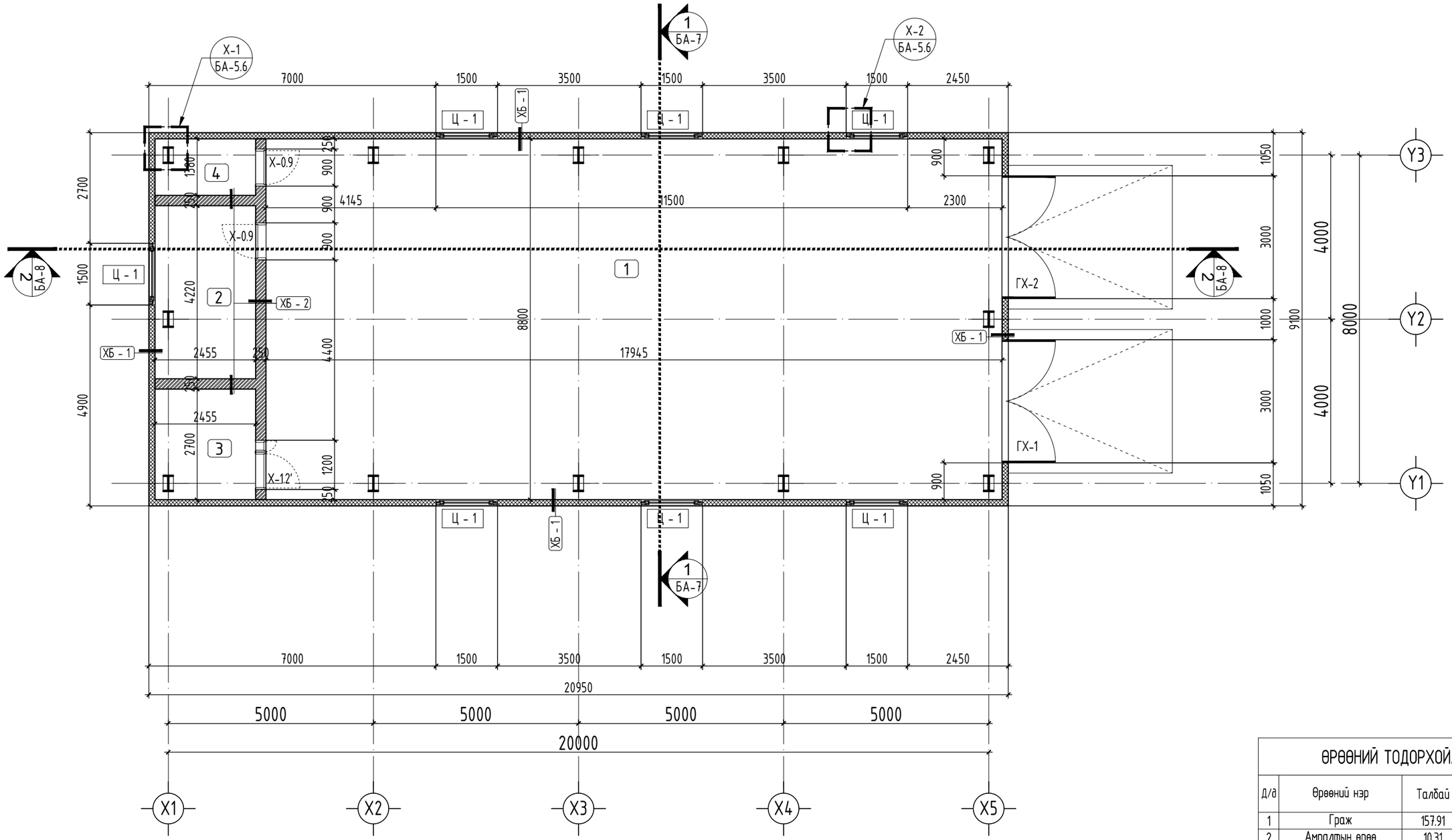
"АББАДОН КОНСТРАКШН ХХК"

"АУЭХС" ТӨХК-ИЙН ЗАВХАН САЛБАРЫН КРАН, МАШИН МЕХАНИЗМ, ТЭЭВРИЙН ХЭРЭГСЭЛИЙН ГРАЖИЙН БАРИЛГА

ТАЙЛБАР БИЧИГ

Архитектор		З.Энхтунгалаг	Е.Г.Шифр: АВВА-01/25	Масштаб: М1:Үгүй	Огноо: 2025
Гүйцэтгэсэн		З.Энхтунгалаг	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-02	Хуудас: БА-16
Шалгасан		Б.Баяртогтох			

A3 ДАВХАРЫН БАЙГУУЛАЛТ М1:100



ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ

Д/д	Өрөөний нэр	Талбай	Шалны төрөл
1	Граж	157.91	Бетон будаг
2	Амралтын өрөө	10.31	Паркет
3	Узелийн өрөө	6.67	Бетон будаг
4	Цахилгааны өрөө	3.40	Бетон будаг
	Нийт	178.29м^2	

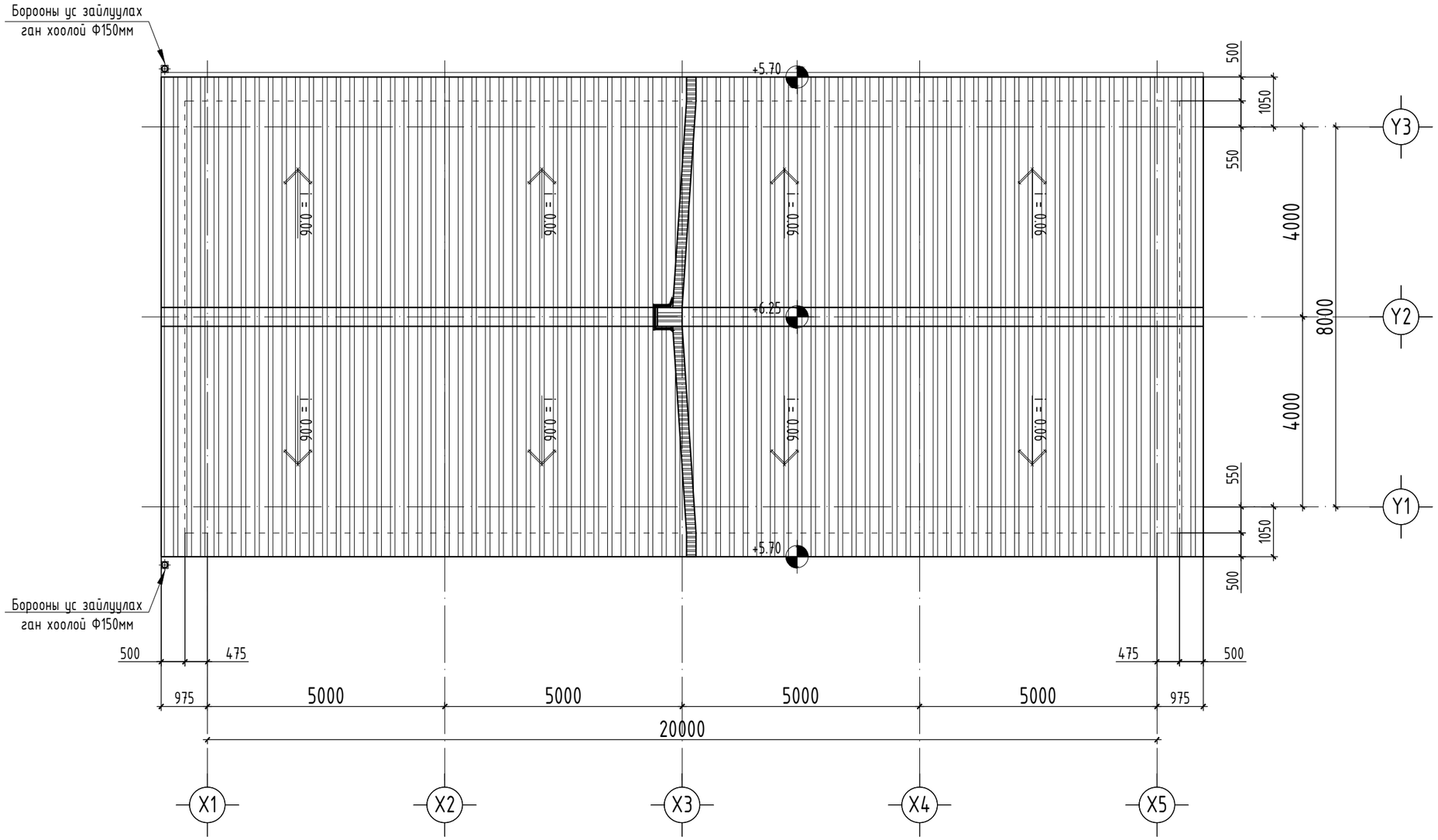
"АББАДОН КОНСТРАКШН ХХК"

"АУЭХС" ТӨХК-ИЙН ЗАВХАН САЛБАРЫН КРАН, МАШИН МЕХАНИЗМ, ТЭЭВРИЙН ХЭРЭГСЭЛИЙН ГРАЖИЙН БАРИЛГА

ДАВХАРЫН БАЙГУУЛАЛТ

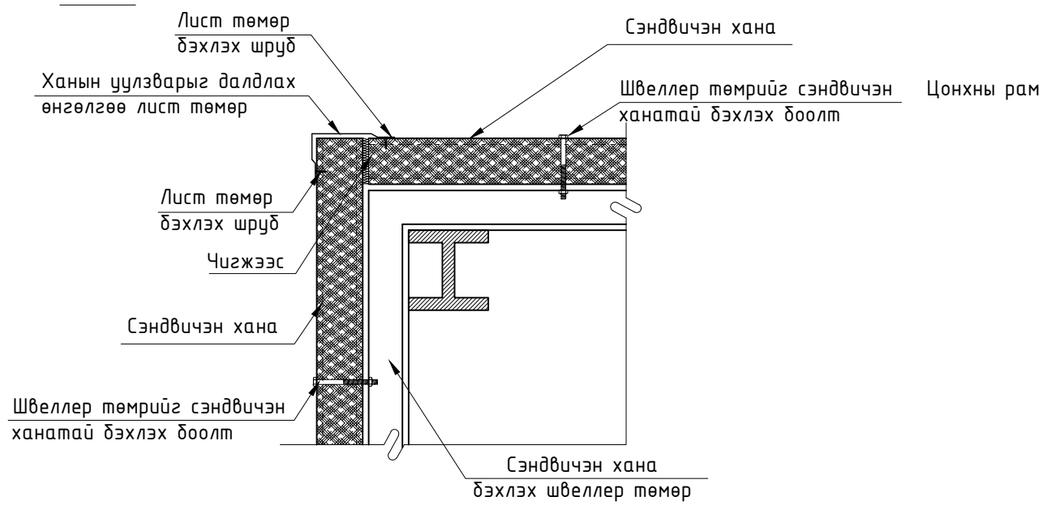
Архитектор		З.Энхтунгалаг	Е.Г.Шифр: АВВА-01/25	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025
Гүйцэтгэсэн		З.Энхтунгалаг	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-03	Хуудас: БА-16
Шалгасан		Б.Баяртогтох			

A3 ДЭЭВРИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:100

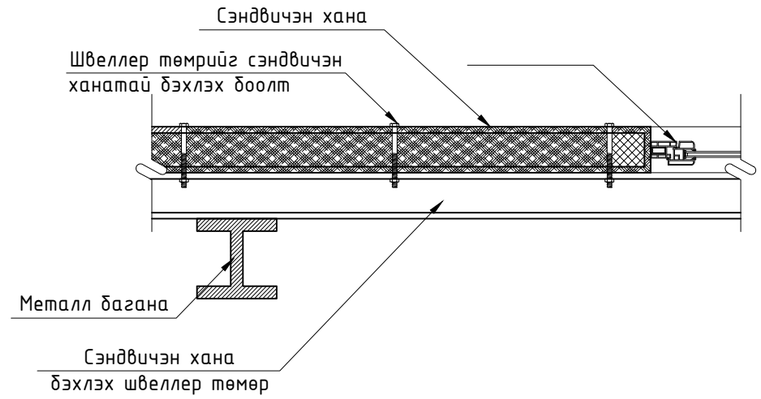


"АББАДОН КОНСТРАКШН ХХК"	"АУЭХС" ТӨХК-ИЙН ЗАВХАН САЛБАРЫН КРАН, МАШИН МЕХАНИЗМ, ТЭЭВРИЙН ХЭРЭГСЭЛИЙН ГРАЖИЙН БАРИЛГА				
	ДЭЭВРИЙН БАЙГУУЛАЛТ				
Архитектор		З.Энхтунгалаг	Е.Г.Шифр: АВВА-01/25	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025
Гүйцэтгэсэн		З.Энхтунгалаг	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-04	Хуудас: БА-16
Шалгасан		Б.Баяртогтох			

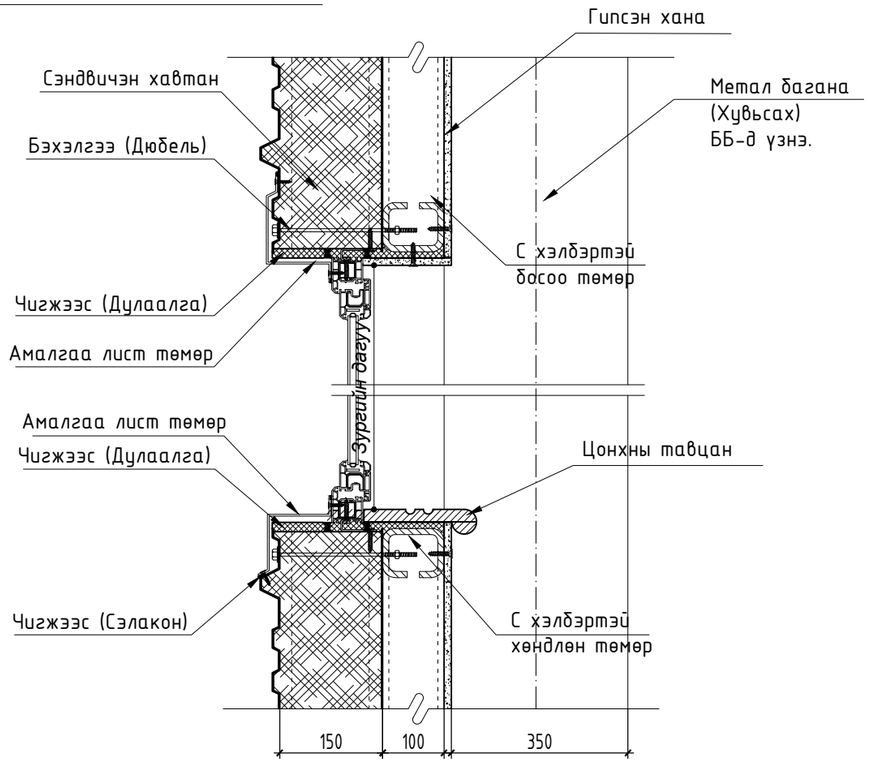
Хэсэглэл 1
М1:20



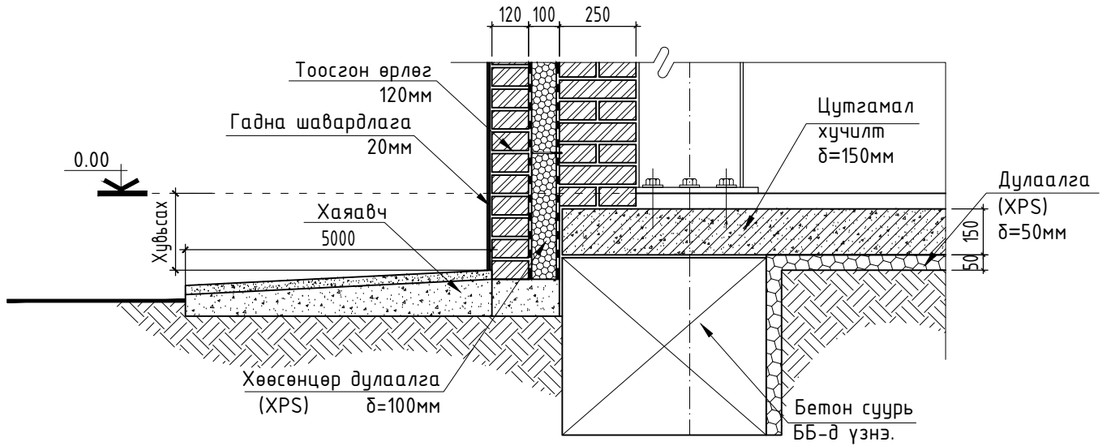
Хэсэглэл 2
М1:20



Хэсэглэл 3
Цонхны хэсэглэл М1:10



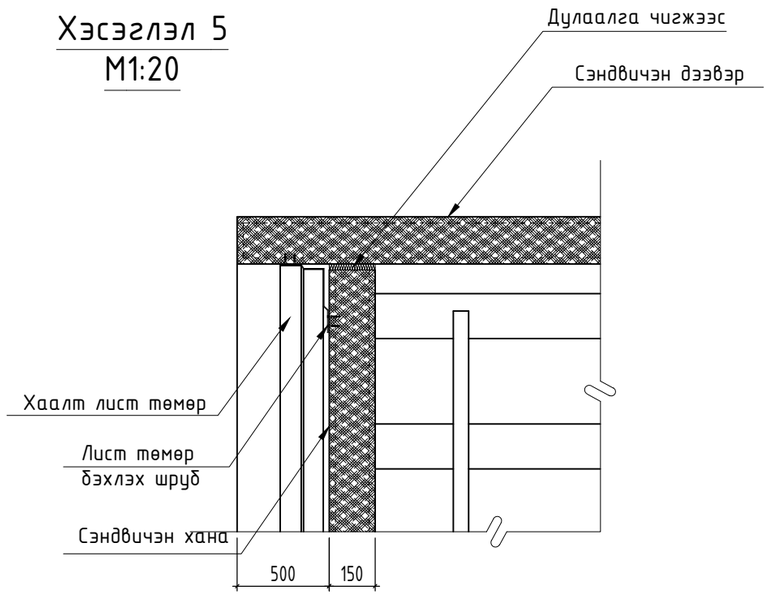
Хэсэглэл 4
М1:20



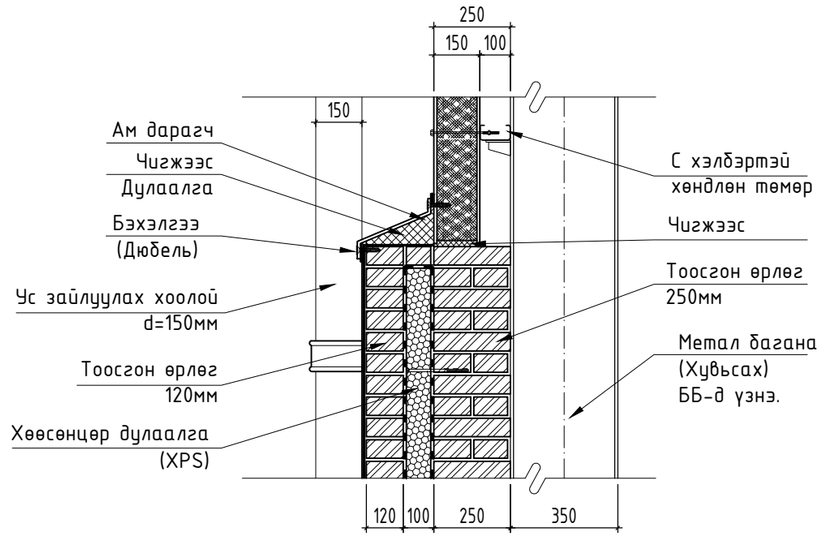
"АББАДОН КОНСТРАКШН ХХК"	"АУЭХС" ТӨХК-ИЙН ЗАВХАН САЛБАРЫН КРАН, МАШИН МЕХАНИЗМ, ТЭЭВРИЙН ХЭРЭГСЭЛИЙН ГРАЖИЙН БАРИЛГА				
	ХЭСЭГЛЭЛ ТОДОРХОЙЛОЛТ				
	Архитектор	З.Энхтунгалаг	Е.Г.Шифр: АВВА-01/25	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025
	Гүйцэтгэсэн	З.Энхтунгалаг	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-05	Хуудас: БА-16
	Шалгасан	Б.Баяртогтох			

A3 ХЭСЭГЛЭЛ ТОДОРХОЙЛОЛТ М1:20

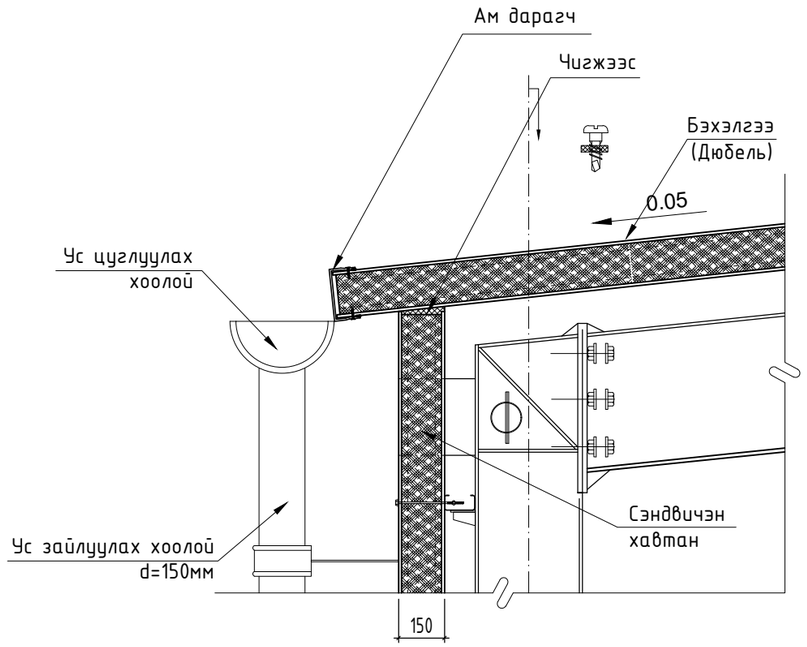
Хэсэглэл 5
М1:20



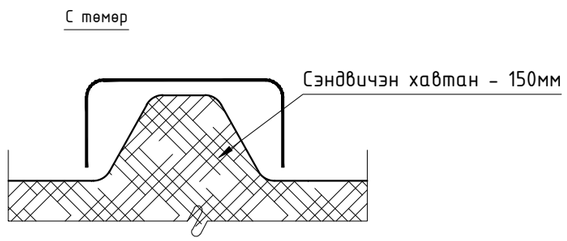
Хэсэглэл 6
М1:20



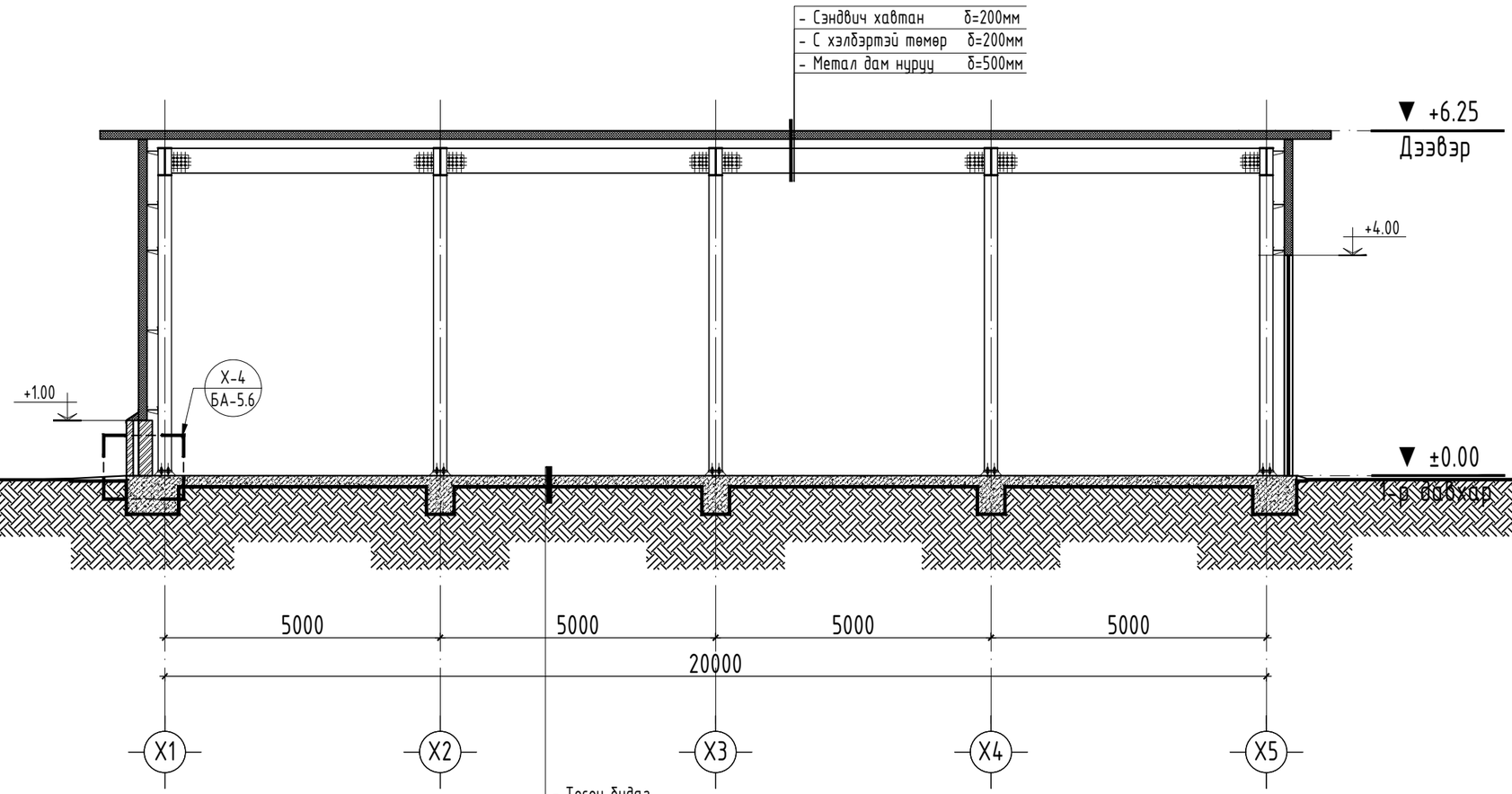
Хэсэглэл 7
М1:20



Хэсэглэл 8
М1:20

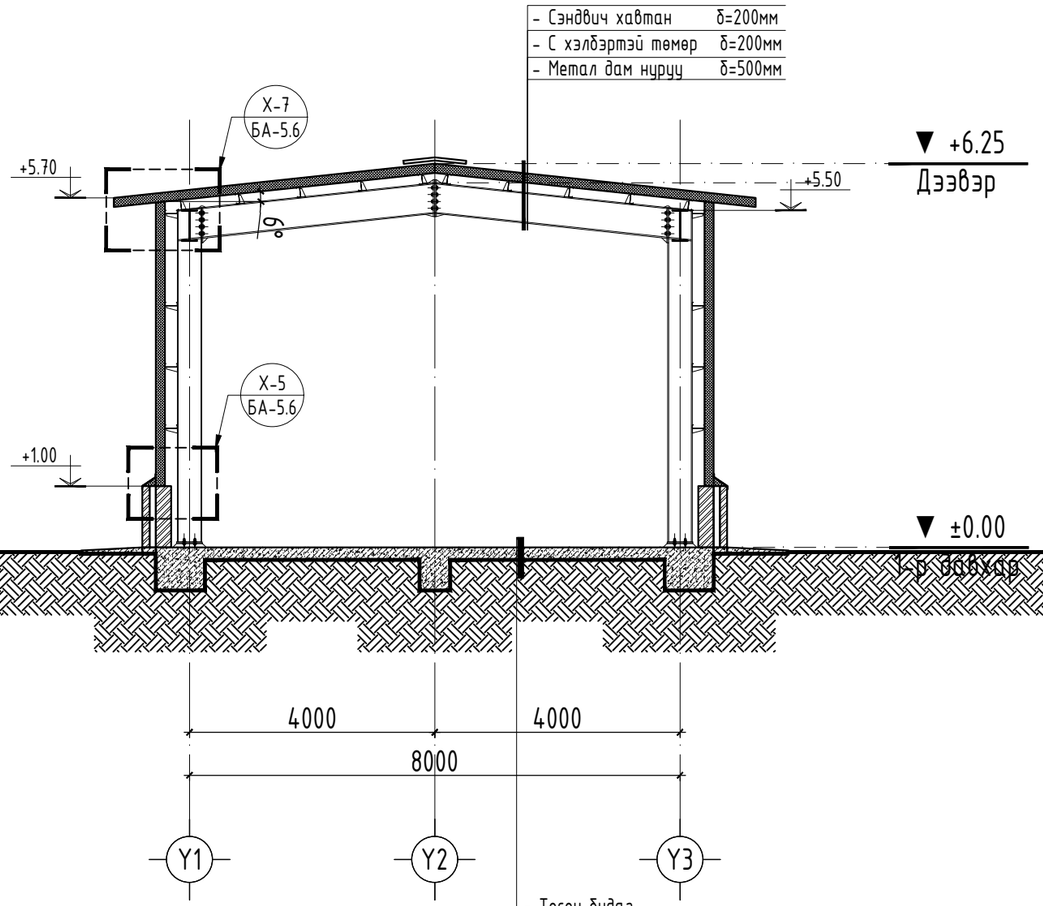


"АББАДОН КОНСТРАКШН ХХК"	"АУЭХС" ТӨХК-ИЙН ЗАВХАН САЛБАРЫН КРАН, МАШИН МЕХАНИЗМ, ТЭЭВРИЙН ХЭРЭГСЭЛИЙН ГРАЖИЙН БАРИЛГА				
	ХЭСЭГЛЭЛ ТОДОРХОЙЛОЛТ				
Архитектор		З.Энхтунгалаг	Е.Г.Шифр: АВВА-01/25	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025
Гүйцэтгэсэн		З.Энхтунгалаг	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-06	Хуудас: БА-16
Шалгасан		Б.Баяртогтох			



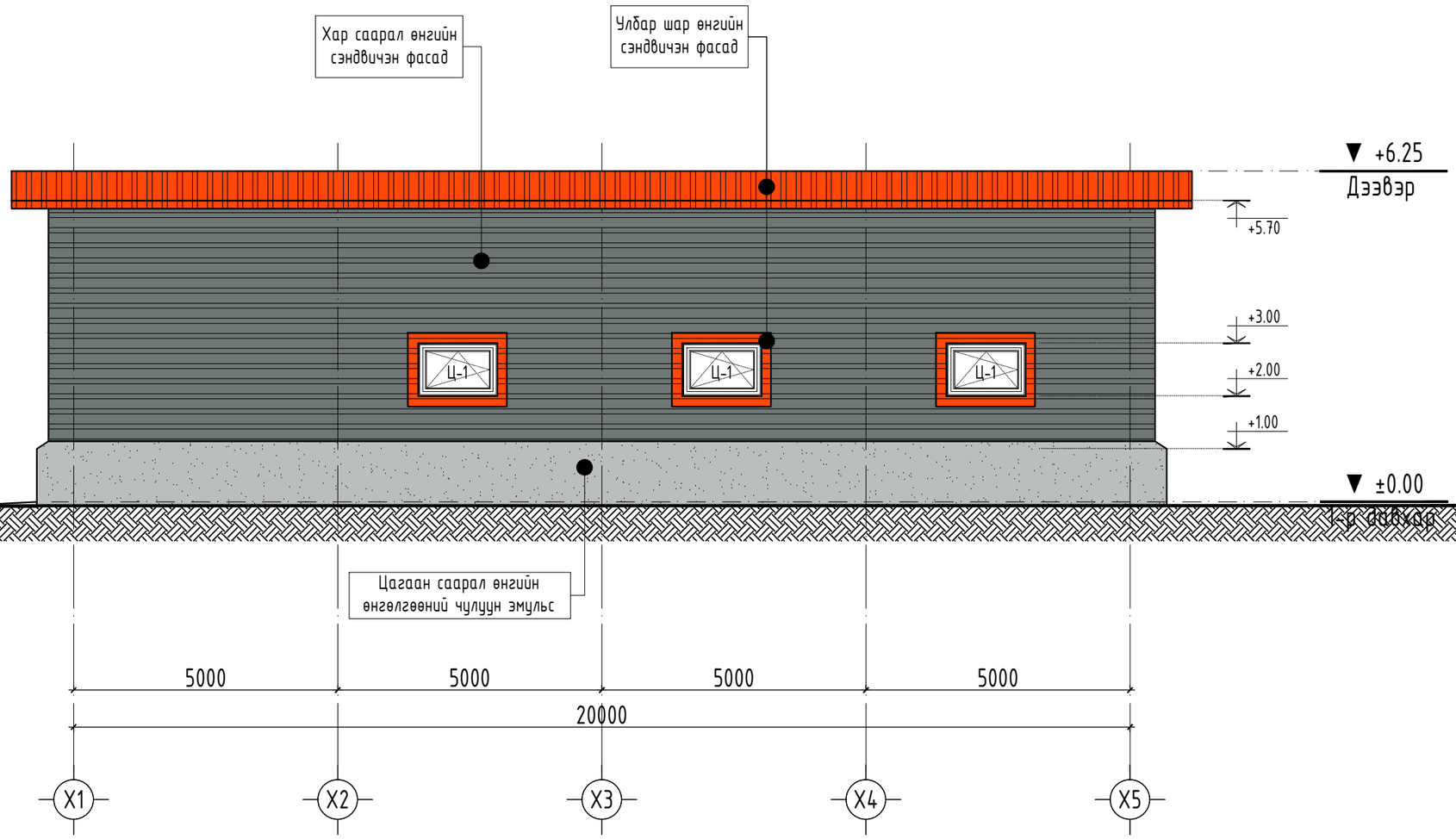
"АББАДОН КОНСТРАКШН ХХК"	"АУЭХС" ТӨХК-ИЙН ЗАВХАН САЛБАРЫН КРАН, МАШИН МЕХАНИЗМ, ТЭЭВРИЙН ХЭРЭГСЭЛИЙН ГРАЖИЙН БАРИЛГА				
	ОГТЛОЛ 2-2 /ТЭНХЛЭГ Х1-Х5/				
Архитектор		З.Энхтунгалаг	Е.Г.Шифр: АВВА-01/25	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025
Гүйцэтгэсэн		З.Энхтунгалаг	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-08	Хуудас: БА-16
Шалгасан		Б.Баяртогтох			

A3 ОГТЛОЛ 1-1 /ТЭНХЛЭГ Y1-Y3/ М1:100



"АББАДОН КОНСТРАКШН ХХК"	"АУЭХС" ТӨХК-ИЙН ЗАВХАН САЛБАРЫН КРАН, МАШИН МЕХАНИЗМ, ТЭЭВРИЙН ХЭРЭГСЭЛИЙН ГРАЖИЙН БАРИЛГА					
	ОГТЛОЛ 1-1 /ТЭНХЛЭГ Y1-Y3/					
	Архитектор		З.Энхтунгалаг	Е.Г.Шифр: АВВА-01/25	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025
	Гүйцэтгэсэн		З.Энхтунгалаг	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-07	Хуудас: БА-16
	Шалгасан		Б.Баяртогтох			

A3 НҮҮР ТАЛ /ТЭНХЛЭГ Х1-Х5/ М1:100



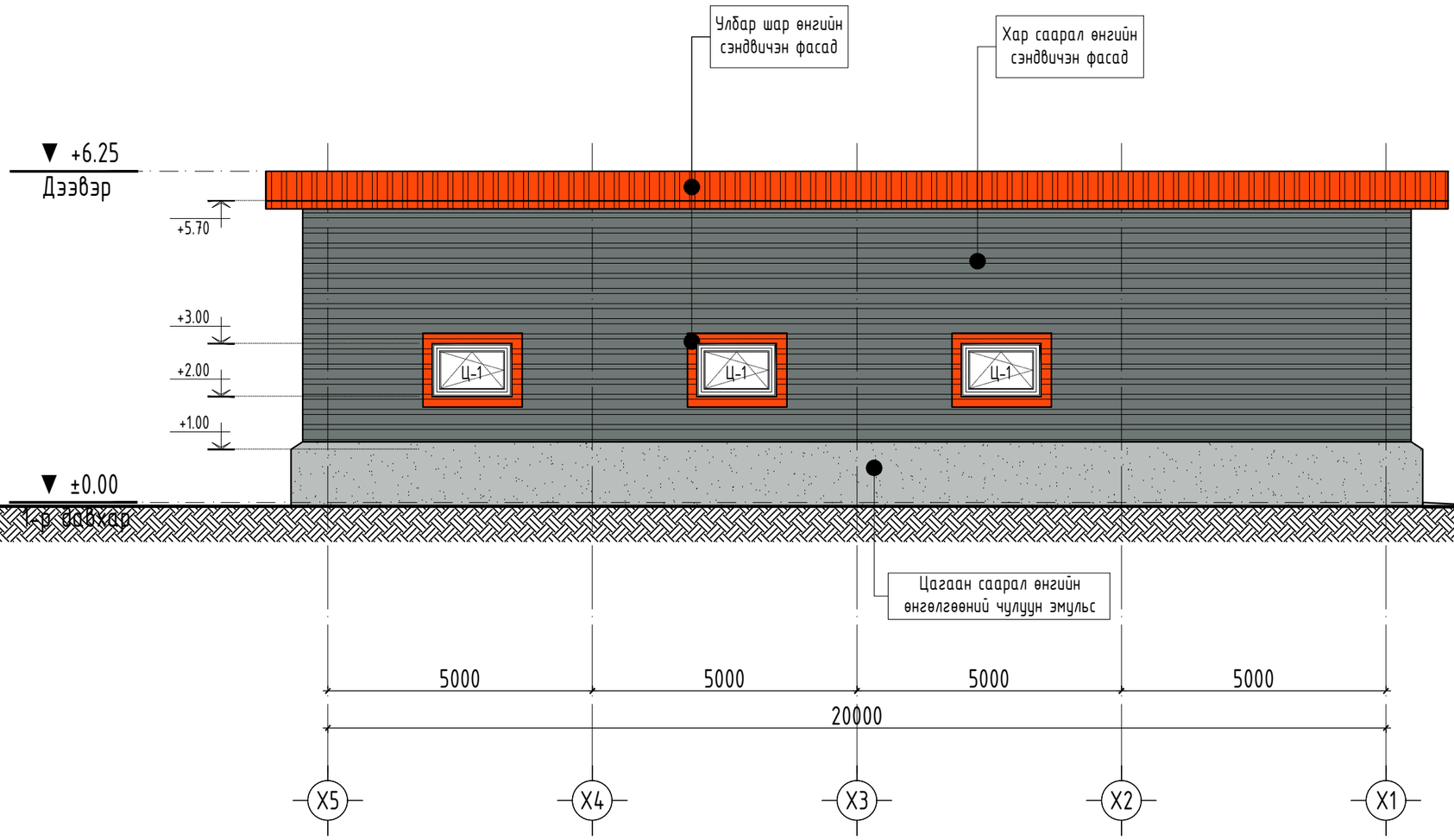
Д/Д	Гадна ханын заслалын ажлийн төрөл	Будгийн өнгө	Тэмдэглэгээ	Өнгөний код
1	Чулуун эмульс	Цагаан саарал		C-000 M-002 Y-004 K-004
2	Сэндвичэн фасад	Улбар шар		C-000 M-047 Y-098 K-003
3	Сэндвичэн фасад	Хар саарал		C-000 M-003 Y-006 K-064

"АББАДОН КОНСТРАКШН ХХК"

"АУЭХС" ТӨХК-ИЙН ЗАВХАН САЛБАРЫН КРАН, МАШИН МЕХАНИЗМ, ТЭЭВРИЙН ХЭРЭГСЭЛИЙН ГРАЖИЙН БАРИЛГА

НҮҮР ТАЛ /ТЭНХЛЭГ Х1-Х5/

Архитектор		З.Энхтунгалаг	Е.Г.Шифр: АВВА-01/25	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025
Гүйцэтгэсэн		З.Энхтунгалаг	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-09	Хуудас: БА-16
Шалгасан		Б.Баяртогтох			



Д/Д	Гадна ханын заслалын ажлийн төрөл	Будгийн өнгө	Тэмдэглэгээ	Өнгөний код
1	Чулуун эмульс	Цагаан саарал		C-000 M-002 Y-004 K-004
2	Сэндвичэн фасад	Улбар шар		C-000 M-047 Y-098 K-003
3	Сэндвичэн фасад	Хар саарал		C-000 M-003 Y-006 K-064

"АББАДОН КОНСТРАКШН ХХК"

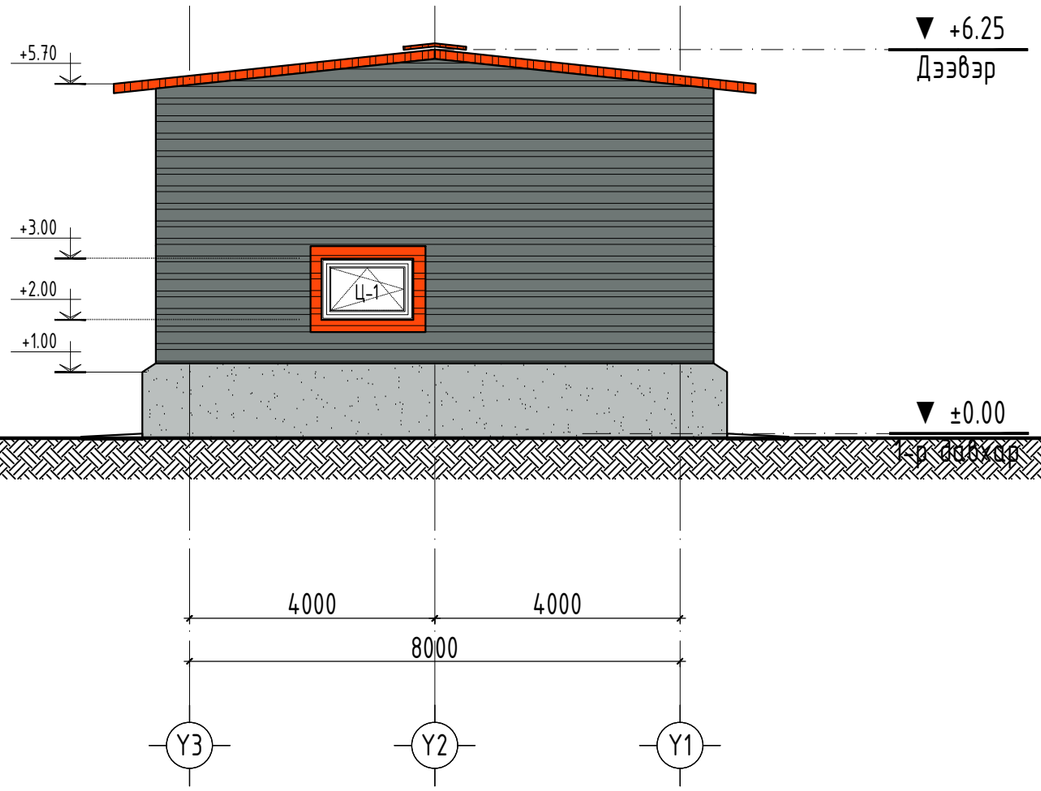
"АУЭХС" ТӨХК-ИЙН ЗАВХАН САЛБАРЫН КРАН, МАШИН МЕХАНИЗМ, ТЭЭВРИЙН ХЭРЭГСЭЛИЙН ГРАЖИЙН БАРИЛГА

НҮҮР ТАЛ /ТЭНХ/ЛЭГ Х5-Х1/

Архитектор	З.Энхтунгалаг	Е.Г.Шифр: АВВА-01/25	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025
Гүйцэтгэсэн	З.Энхтунгалаг	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-10	Хуудас: БА-16
Шалгасан	Б.Баяртогтох			

A3

A3 НҮҮР ТАЛ /ТЭНХ/ЛЭГ У3-У1/ М1:100



Д/Д	Гадна ханын заслалын ажлийн төрөл	Будгийн өнгө	Тэмдэглэгээ	Өнгөний код
1	Чулуун эмульс	Цагаан саарал		С-000 М-002 У-004 К-004
2	Сэндвичэн фасад	Улбар шар		С-000 М-047 У-098 К-003
3	Сэндвичэн фасад	Хар саарал		С-000 М-003 У-006 К-064

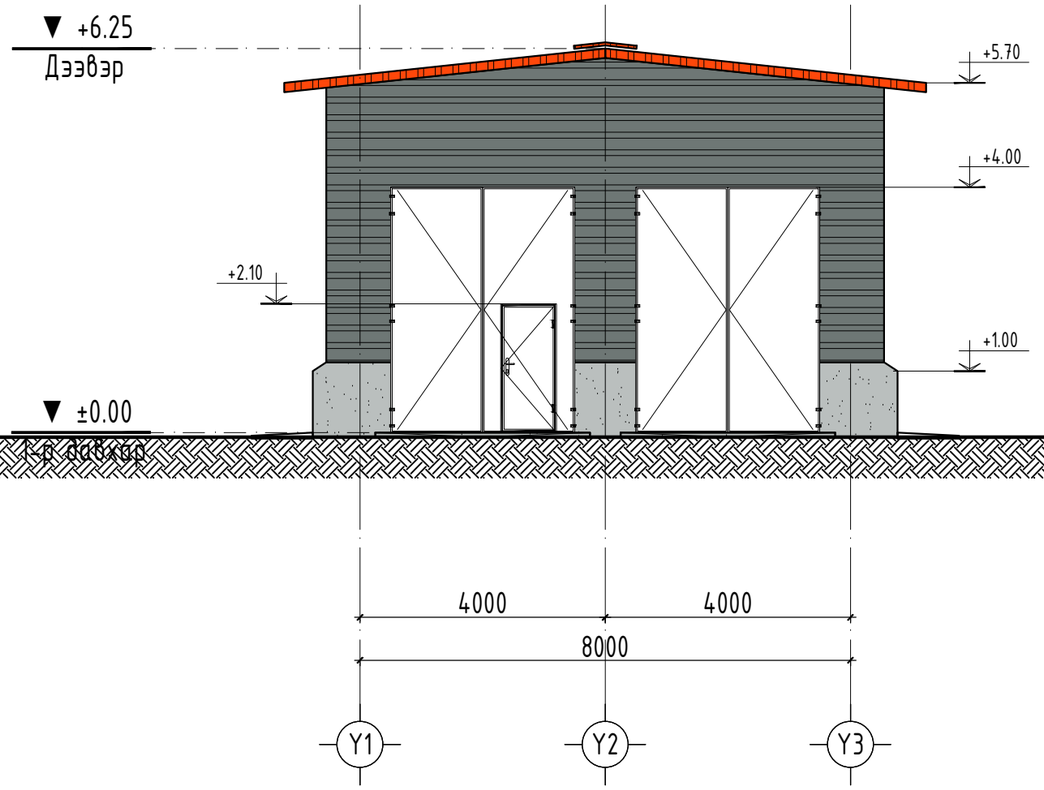
"АББАДОН КОНСТРАКШН ХХК"

"АУЭХС" ТӨХК-ИЙН ЗАВХАН САЛБАРЫН КРАН, МАШИН МЕХАНИЗМ, ТЭЭВРИЙН ХЭРЭГСЭЛИЙН ГРАЖИЙН БАРИЛГА

НҮҮР ТАЛ /ТЭНХ/ЛЭГ У3-У1/

Архитектор	З.Энхтунгалаг	Е.Г.Шифр: АВВА-01/25	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025
Гүйцэтгэсэн	З.Энхтунгалаг	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-11	Хуудас: БА-16
Шалгасан	Б.Баяртогтох			

A3 НҮҮР ТАЛ /ТЭНХЛЭГ Y1-Y3/ М1:100



Д/Д	Гадна ханын заслалын ажлийн төрөл	Будгийн өнгө	Тэмдэглэгээ	Өнгөний код
1	Чулуун эмульс	Цагаан саарал		C-000 M-002 Y-004 K-004
2	Сэндвичэн фасад	Улбар шар		C-000 M-047 Y-098 K-003
3	Сэндвичэн фасад	Хар саарал		C-000 M-003 Y-006 K-064

"АББАДОН КОНСТРАКШН ХХК"

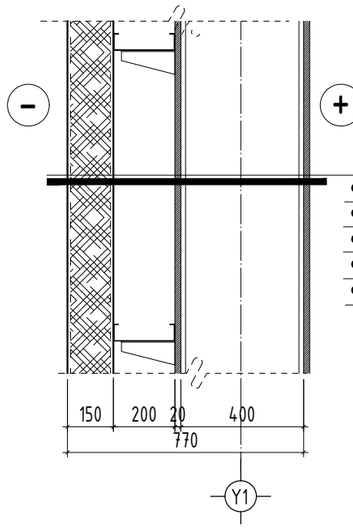
"АҮЭХС" ТӨХК-ИЙН ЗАВХАН САЛБАРЫН КРАН, МАШИН МЕХАНИЗМ, ТЭЭВРИЙН ХЭРЭГСЭЛИЙН ГРАЖИЙН БАРИЛГА

НҮҮР ТАЛ /ТЭНХЛЭГ Y1-Y3 /

Архитектор		З.Энхтунгалаг	Е.Г.Шифр: АВВА-01/25	Масштаб: М1:100	Огноо: 2025
Гүйцэтгэсэн		З.Энхтунгалаг	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-12	Хуудас: БА-16
Шалгасан		Б.Баяртогтох			

A3 ХАНЫН БҮТЭЦ, ТОДОРХОЙЛОЛТ М1:20

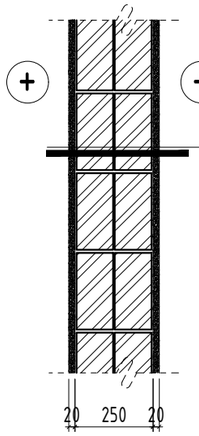
ХАНЫН БҮТЭЦ -1 /ГАДНА ХАНА/



- Сэндвич хавтан δ=150мм
- С хэлбэртэй төмөр 200х50мм
- Метал багана δ=400мм
- Гипсэн хана δ=20мм
- Дотор засал

ХАНЫН БҮТЭЦ -2 /ДОТОР ХАНА/

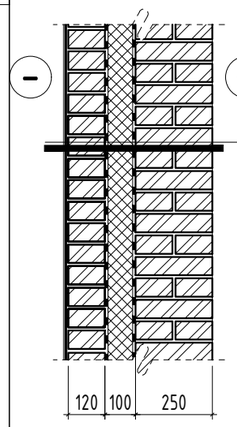
Хамар хана



- Эмульсэн будаг /Обой/
- 2 уе Замаска
- Сайжруулсан шавардлага d=20мм
- Тоосго, g=1800кг/м.куб d=250мм
- Сайжруулсан шавардлага d=20мм
- 2 уе Замаска
- Эмульсэн будаг /Обой/

ХАНЫН БҮТЭЦ -3 /ГАДНА ХАНА/

Гадна хананы төвшин -0,05м-аас +1.00м хүртэлх ханыг тоосгон өрөгтэй хийнэ.



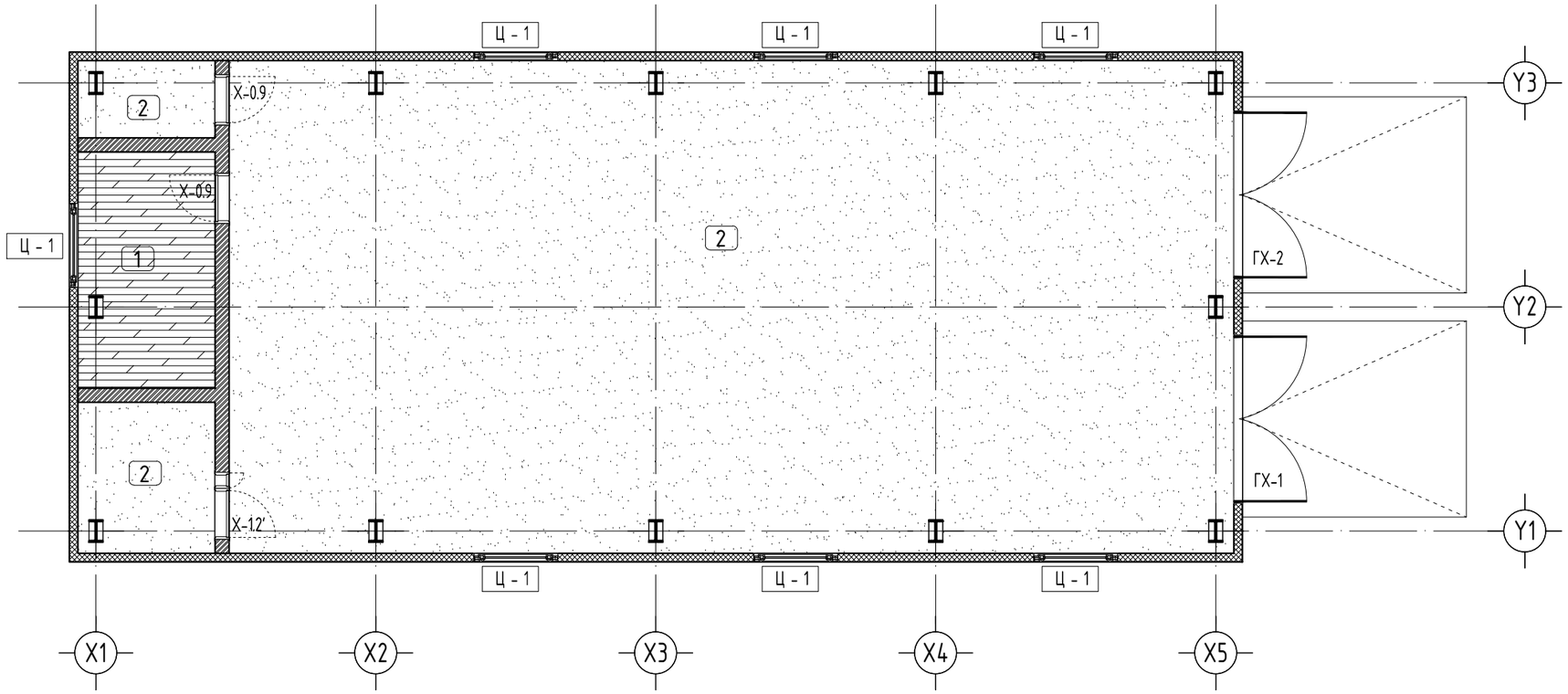
- Эмульсэн будаг
- Тортой шавардлага
- Тоосгон хана δ=120мм
- Дулаалга /Хөвсөнцөр Xps δ=100мм
- Тоосгон хана δ=250мм
- Дотор засал

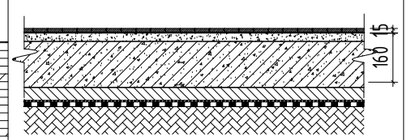
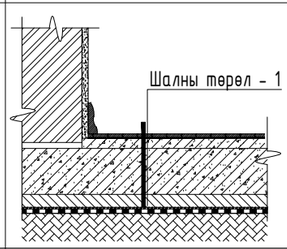
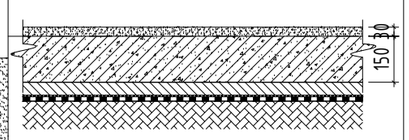
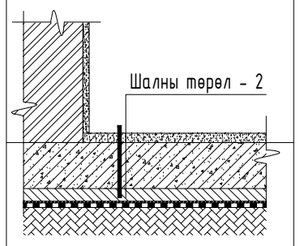
"АББАДОН КОНСТРАКШН ХХК"	"АУЭХС" ТӨХК-ИЙН ЗАВХАН САЛБАРЫН КРАН, МАШИН МЕХАНИЗМ, ТЭЭВРИЙН ХЭРЭГСЭЛИЙН ГРАЖИЙН БАРИЛГА				
	ХАНЫН БҮТЭЦ, ТОДОРХОЙЛОЛТ				
Архитектор	З.Энхтунгалаг	Е.Г.Шифр: АВВА-01/25	Масштаб: М1:20	Огноо: 2025	
Гүйцэтгэсэн	З.Энхтунгалаг				
Шалгасан	Б.Баяртогтох	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-13	Хуудас: БА-16	

A3

A3 ШАЛНЫ БҮТЭЦ, ТОДОРХОЙЛОЛТ М1:20

ШАЛНЫ БАЙГУУЛАЛТ М1:100



ШАЛНЫ ТӨРӨЛ	ШАЛНЫ ОГТЛОЛ	ШАЛНЫ БҮТЭЦ, ХЭМЖЭЭ	ШАЛНЫ УУЛЗВАР
1	 ТАЙЛБАР: Амралтын өрөө	• Паркетэн шал δ=12мм • Зөөлөвч гялгар уут • Цементэн тэгшилгээ, БМ-200, d=30мм • Цутгамал төмөр бетон шал, В12.5 • Ус, уур тусгаарлагч 2үе гидроизол • Хайрган үе δ=300мм • Нягтруулсан хөрс	
2	 ТАЙЛБАР: Гражийн заал, Узелийн өрөө, Цахилгааны өрөө	• Бетоны зориулалтын будаг • Цементэн тэгшилгээ, БМ-200, d=30мм • Цутгамал төмөр бетон шал, В12.5 • Ус, уур тусгаарлагч 2үе гидроизол • Хайрган үе δ=300мм • Нягтруулсан хөрс	

ШАЛНЫ ХЭМЖЭЭ			ШАЛНЫ ХЭМЖЭЭ		
Д/Д	Тэмдэглэгээ	Давхарын Хэм/S м²	Д/Д	Тэмдэглэгээ	Давхарын Хэм/S м²
1	Паркет	S=10.36м²	2	Бетон будаг	S=168.00м²

"АББАДОН КОНСТРАКШН ХХК"

"АУЭХС" ТӨХК-ИЙН ЗАВХАН САЛБАРЫН КРАН, МАШИН МЕХАНИЗМ, ТЭЭВРИЙН ХЭРЭГСЭЛИЙН ГРАЖИЙН БАРИЛГА

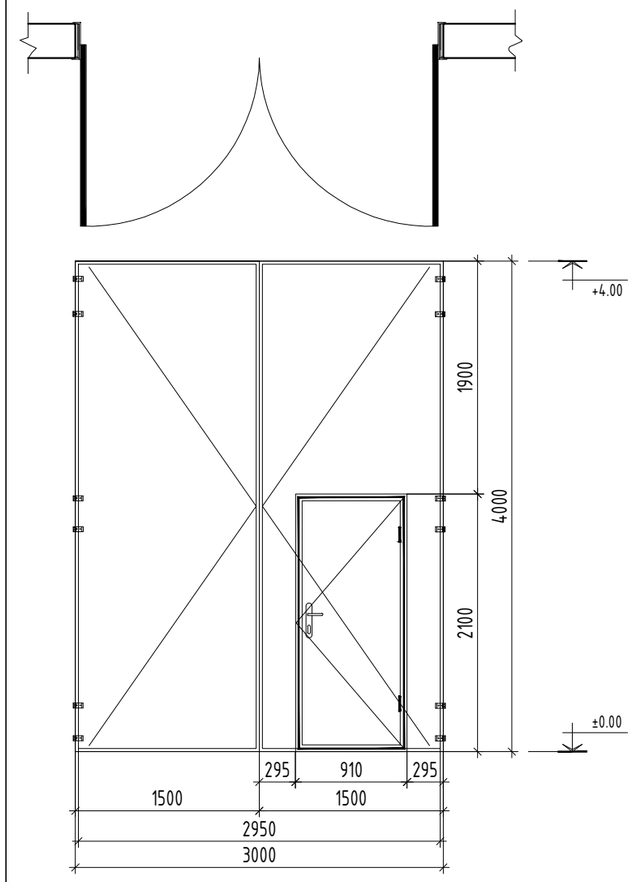
ШАЛНЫ БҮТЭЦ, ТОДОРХОЙЛОЛТ

Архитектор		З.Энхтунгалаг	Е.Г.Шифр: АВВА-01/25	Масштаб: М1:20	Огноо: 2025
Гүйцэтгэсэн		З.Энхтунгалаг	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-14	Хуудас: БА-16
Шалгасан		Б.Баяртогтох			

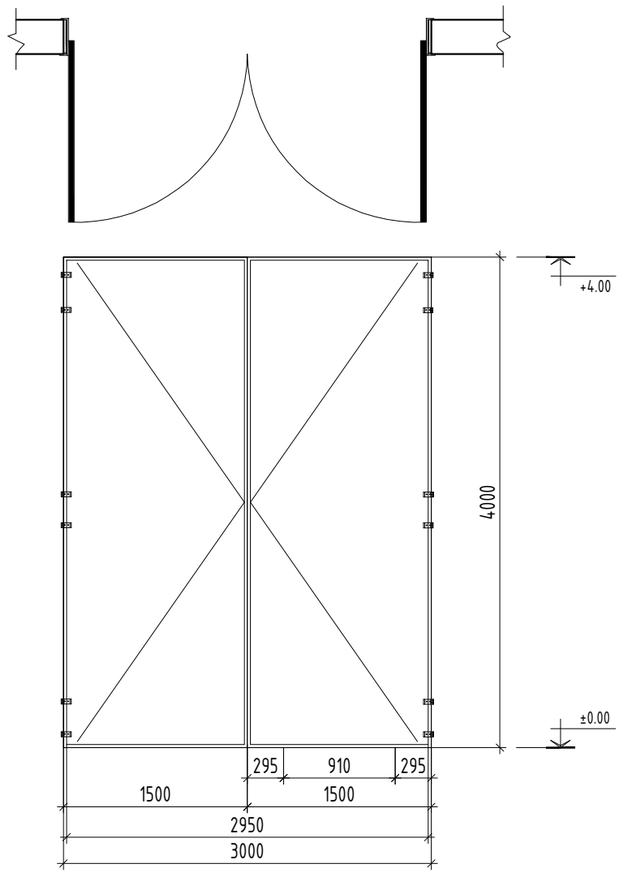
A3

A3 ХААЛГАНЫ НЭГДСЭН ТҮҮВЭР М1:50

ГХ - 1 / 3000 x 4000 /	Грашийн 2 хавтастай төмөр хаалга



ГХ - 2 / 3000 x 4000 /	Грашийн 2 хавтастай төмөр хаалга



ХААЛГАНЫ НЭГДСЭН ТҮҮВЭР

Д/д	Марк	Нүхний хэмжээ /мм/	Хаалганы овор хэмжээ/мм/	1-р давх	Бүгд	Тайлбар
1	ГХ - 1	3000 x 4000	2950 x 3950	1	1	2 хавтастай төмөр хаалга
2	ГХ - 2	3000 x 4000	2950 x 3950	1	1	2 хавтастай төмөр хаалга

- Энэ хуудсыг бүх байгууллагтай хамтатган үз.
- Зураг хаалганы загвар, онгойх чиглэлийг үзүүлэв.
- Барилгад хэрэглэгдэх хаалгыг зураг үзүүлсэн загварын дагуу стандартын шаардлага хангасан сайн чанарын модоор үйлдвэрт хийлгэнэ.
- Хаалгыг цанталтын цэгийг өнгөрөөж суулгах хэрэгтэй.

"АББАДОН КОНСТРАКШН ХХК"

"АУЭХС" ТӨХК-ИЙН ЗАВХАН САЛБАРЫН КРАН, МАШИН МЕХАНИЗМ, ТЭЭВРИЙН ХЭРЭГСЭЛИЙН ГРАЖИЙН БАРИЛГА

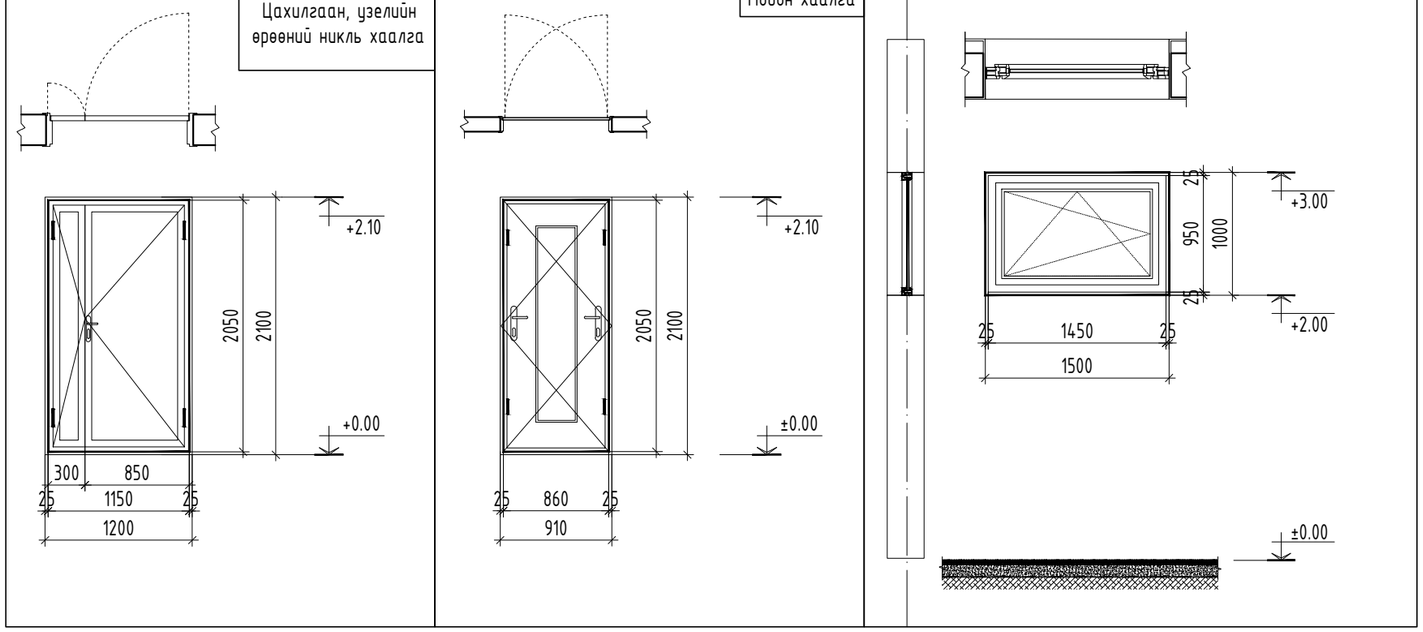
ЦОНХ, ХААЛГАНЫ НЭГДСЭН ТҮҮВЭР

Архитектор	З.Энхтунгалаг	Е.Г.Шифр: АВВА-01/25	Масштаб: М1:50	Огноо: 2025
Гүйцэтгэсэн	З.Энхтунгалаг	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-15	Хуудас: БА-16
Шалгасан	Б.Баяртогтох			

А3

ЦОНХ, ХААЛГАНЫ НЭГДСЭН ТҮҮВЭР М1:50

Х -1 /1200x2100/	Дотор хаалга /босгогүй/	Х - 0.9 /910x2100/	Дотор хаалга /босгогүй/	Ц - 1 /1500 x 1000/	Хуванцар рамтай вакум цонх
Цахилгаан, узелийн өрөөний никль хаалга		Модон хаалга			



ЦОНХНЫ НЭГДСЭН ТҮҮВЭР

Д/д	Марк	Нүхний хэмжээ /мм/	Цонхны овор хэмжээ/мм/	1-р давх	Бүгд	Тайлбар
1	Ц - 1	1500 x 1000	1460 x 960	7	7	Вакум цонх

ХААЛГАНЫ НЭГДСЭН ТҮҮВЭР

Д/д	Марк	Нүхний хэмжээ /мм/	Хаалганы овор хэмжээ/мм/	1-р давх	Бүгд	Тайлбар
1	Х - 1.0	1000 x 2100	950 x 2050	2	2	1 хавтастай төмөр хаалга
2	Х - 0.9	900 x 2100	850 x 2050	1	1	1 хавтастай модон хаалга

- Энэ хуудсыг бүх байгууллагтай хамтатган үз.
- Зураг цонхны загвар, онгойх чиглэлийг үзүүлэв.
- Бүх цонхыг зураг үзүүлсэн схемийн дагуу тусгай захиалгаар тухайн үйлдвэрийн стандартаар хуванцар рамтай, дулаан тусгаарлалт сайтай 2 давхар тунгалаг шилтэй байхаар, усны хаялга гөлмөн төмөр, тавцангийн хамт газар дээрээс нь хэмжээ авч захиалж хийлгэнэ.
- Дулаан дамжуулалтын эсэргүүцэл R=0.7м2.град/ватт-аас багагүй байх шаардлагатай.
- Цонхны эргэн тойрны шингэн хөөсөн чигжээсээр дулаална.
- Цонхыг цанталтын цэгийг өнгөрөөж суулгах хэрэгтэй.

"АББАДОН КОНСТРАКШН ХХК"

"АУЭХС" ТӨХК-ИЙН ЗАВХАН САЛБАРЫН КРАН, МАШИН МЕХАНИЗМ, ТЭЭВРИЙН ХЭРЭГСЭЛИЙН ГРАЖИЙН БАРИЛГА

ЦОНХ, ХААЛГАНЫ НЭГДСЭН ТҮҮВЭР

Архитектор	З.Энхтунгалаг	Е.Г.Шифр: АВВА-01/25	Масштаб: М1:50	Огноо: 2025	
Гүйцэтгэсэн	З.Энхтунгалаг	Т.Г.Шифр:	Зургийн дугаар: БА-16	Хуудас: БА-16	
Шалгасан	Б.Баяртогтох				

А3