ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС

Төсвийн дугаар: AR-25/02-10

Захиалагч: Дорноговь аймгийн ЗДТГазар

Дорноговь аймгийн Сайншанд сумын 2-р цэцэрлэгийн барилгын их засварын ажил-н төсөв

Төсөвт өртгийн дүн: 1,121,443,599 төгрөг

(Нэг тэрбум, нэг зуун хорин-нэгэн сая, дөрвөн зуун дөчин-гурван мянга, таван зуун ерэн-есөн төгрөг)

Баталгаажуулсан

Зураг төслийн: "Архидеа" ХХК
Захирал: ...../ Т.Дэлгэрдалай /
Огноо: 2025.05.23

(1121443599) тиймэрхэнов.
N3-62. Ч.Ганбаатар

Хянасан

Эксперт: ...../С.Болормаа/
Огноо:

ГҮЙЦЭТГЭСЭН

Мэргэшсэн төсөвчин: ...../П.Дэлгэрхүү/
Төсөв тооцсон огноо: 2025.05.23

Хаяг: СШ, 1-р баг, Идэр таур-602 toot
Имэйл: deku2636@gmail.com
Дугаар: 99263605

	Доронговь аймаг Сайншанд сумын 2-р цэцэрлэгийн их засварын ажлын нэгж өртгийн задаргаа				ХҮСНЭГТ-1
№	Барилга засварын ажлын				Жишиг үнэ: индексээр
	Тодорхойлолт	Төсөвт өртөг /төг/	Хүчин чадал	Нэгж өртөг /төг/	
1	а/. Барилгын засвар:				
БА, ББ	Суурь, хананд хүчитгэл хийх, дээвэрт дулаалга, гадна хананд дулаалга фасад, Хуучин хана таазыг хусаж цэвэрлэн, дүүжин тааз, хаалга цонх, хулдаасан шал буулгасан. Шинээр хананд замаскан тэгшилгээ хийж, ханыг эмульс, тосон будгаар будах, шилэн хана хийх.Таазанд гипсэн хавтангаар уналт хийж, замаскан тэгшилгээ, эмульс. Шаланд хулдаас, плита дрож. Цонх, хаалга угсарсан.	1,075,831,079.0	1,090.0	987,001	Жишиг үнэлгээ байхгүй
	Хэсгийн дүн:	1,075,831,079.0			
2	б/. Зураг төсвийн үнэ:				
ЗТҮ	Зураг төслийн дүн	44,000,000.0			
	Хэсгийн дүн:	44,000,000.0			
3	в/. Тоног төхөөрөмжийн үнэ:				
ХАС	Сэнс GB/T13274-91 L=1200м/3цаг 1ш	1,612,520.0	1	1,612,520	
	Тоног төхөөрөмжийн нийт зардал:	1,612,520.0			
1	Барилгын засварын ажил	1,075,831,079.0			
2	Зураг төсвийн үнэ	44,000,000.0			
3	Тоног төхөөрөмжийн үнэ	1,612,520.0			
	НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ:	1,121,443,599.0			

Төсвийн задаргаа хийсэн:

Мэргэшсэн төсөвчин: П.Дэлгэрхүү

тамга

Төсвийн эксперт:

Хянасан: С.Болормаа

тамга

ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР

БАЙГУУЛЛАГЫН НЭР: "АРХИДЕА" ХХК

ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН ДУГААР: ЗТ11-632/20

МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН: П.ДЭЛГЭРХҮҮ

АЖЛЫН ЗУРГЫН НЭР, БАЙРШИЛ, ШИФР: САЙНШАНД СУМЫН 2-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН БАРИЛЫН ИХ ЗАСВАР, А-25/02-10

№	ТӨСВИЙН ТУХАЙ ТЭМДЭГЛЭЛ
1	БХБ Сайдын 2020 оны 30 дугаар тушаалаар батлагдсан барилгын төсөв зохиох дүрэм
2	БХБ Сайдын 2006 оны 142 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилга сантехникийн ажлын төсвийн суурь норм
3	ДБС-ын 2004 оны 177 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилгын цахилгаан, холбооны угсралтын ажлын төсвийн суурь норм, түүний хавсралтууд, нэмэлтүүд
4	БХБ Сайдын 2005 оны 80 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилга засварын ажлын төсвийн суурь норм
5	ДБХ Сайдын 2000 оны 42 дугаар тушаалаар батлагдсан Түүх соёлын дурсгалт зүйлийг сэргээх засварлах ажлын төсвийн суурь норм
6	ДБСайдын 2003 оны 113 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилга, сантехникийн ажлын төсвийн суурь нормын нэмэлт №1
7	БХБСайдын 2006 оны 21 дүгээр тушаалаар батлагдсан Барилга, сантехникийн ажлын төсвийн суурь нормын нэмэлт №2
8	БХБСайдын 2008 оны 55 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилга, сантехник, цахилгааны ажлын төсвийн суурь нормын нэмэлт №3
9	БХБСайдын 2017 оны 199 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилга, сантехник, цахилгааны ажлын төсвийн суурь норм. Нэмэлт №6
10	БХБ Сайдын 2024 оны 95-дугаар тушаалаар батлагдсан барилгын ажилтны тарифт цалин
11	ЗТХ сайдын 2019 оны 256-р тушаалаар батлагдсан автомашинаар ачаа тээвэрлэх жишиг тариф

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН ДҮН: **1,121,443,599 төгрөг**

ТАЙЛБАР БИЧСЭН:

Мэргэшсэн төсөвчин: /П.Дэлгэрхүү/

Тамга

МОНГОЛ УЛС Пасашкагийн ДЭЛГЭРХҮҮ МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН Т-БУЗА 15-948 ГСТ7750

Дугаар: 99263605

Имэйл: deku2636@gmail.com

Хаяг: СШ, 1-р баг, Идэр таур-602 тоот

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	317,094,702
2	Материал	357,971,899
3	Тээвэр	21,940,903
4	Машин ашиглалт	20,270,382
	Шууд зардлын дүн	717,277,886
5	Барилгын удирдлага, зохион байгуулалтын зардал /58.6 %/	94,933,683
6	Ашиг / 15%/	121,831,735
	Барилга угсралтын ажлын дүн	934,043,305
7	Тоног төхөөрөмжийн үнэ	1,400,000
	Барилга угсралтын ажлын тоног төхөөрөмжийн үнэ тооцсон дүн	935,443,305
8	НӨАТ 10%	93,544,330
9	Нормчлолын сан 0.18%	1,683,798
	Дүн	1,030,671,433
10	Захиалагчийн техник хяналтын зардал	18,708,866
11	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	44,000,000
12	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	9,354,433
	Дүн	1,102,734,733
13	Магадлашгүй ажил 2 %	18,708,866
14	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	1,121,443,599

Төсөв зохиосон: ...../ П.Дэлгэрхүү/

Шалгасан...../С.Болормаа/

ӨРТГИЙН ТОВЧОО (БАРИЛГЫН АЖЛЫН ҮЕ ШАТААР)

Д/Д	Барилга угсралтын ажлын үе шатны нэр	Бүгд өртөг	Ажиллах хүчний зардал	Материал	Машин механизм	Тээвэр	Нэмэгдэл зардал	Ашиг
1	Шалны ажил	68,413,212	26,763,145	23,369,956	540,374	803,767	8,012,508	8,923,462
2	Цонх, хаалганы ажил	84,955,945	11,329,919	54,920,850	526,352	3,705,595	3,392,018	11,081,210
3	Дотор гэрэлтүүлэгчийн ажил	22,266,313	6,368,157	11,027,498	0	59,821	1,906,536	2,904,302
4	Галын дохиололын ажил	9,847,331	3,515,028	3,813,480	60,030	122,008	1,052,350	1,284,434
5	САЛХИВЧИЙН АЖИЛ /Гал тогоо/	5,239,795	2,346,432	1,051,427	343,983	112,013	702,489	683,452
6	Гадна фасадны заслалын ажил	358,328,982	125,935,446	128,049,837	10,092,247	9,809,591	37,703,297	46,738,563
7	Дээврийн ажил	43,427,689	8,928,739	23,046,096	112,498	3,002,737	2,673,139	5,664,481
8	Суурийн хүчитгэлийн ажил	104,827,674	31,902,705	43,862,955	3,365,286	2,472,333	9,551,220	13,673,175
9	Дотор заслын ажил	179,099,915	70,178,914	60,099,836	2,890,520	1,559,208	21,010,577	23,360,858
10	Буулгах ажил	28,623,224	19,155,018	0	0	0	5,734,742	3,733,464
11	Ханын хүчитгэлийн ажил	24,734,119	8,961,549	7,599,245	2,092,163	172,011	2,682,961	3,226,189
12	Бусад ажил	4,279,105	1,709,650	1,130,719	246,928	121,818	511,845	558,144
	НИЙТ ДҮН:	934,043,305	317,094,702	357,971,899	20,270,382	21,940,903	94,933,683	121,831,735

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

СУУРИЙН ХҮЧИТГЭЛИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
01-040-02	Суурийн хажуугаар бэхэлгээт шуудуу гараар ухах	м3	194.97	2.9 / 2	2.66 /	518.48 /	9268 / 7974	4805307 /	4,805,307
01-050-02	Суурийн доогуур дэрны нүх хөрсөнд гараар ухах	м3	109.72	2.4 / 2	4.11 /	450.92 /	8549 / 7974	3854883 /	3,854,883
01-190-07	Хөрсөнд нягтруулалт хийх	м3	44.57	3.0 / 2	.54 /	24.13 /	9412 / 7974	227113 /	227,113
06-010-04	Бетон бэлтгэл хийх B10	м3	14.85	2.4 / 2	.76 / 1.49	11.32 / 22.07	8549 / 7974	96763 / 175963	272,726
06-010-24	Суурийн доор төмөр бетон дэр цутгах	м3	88.01	3.1 / 2	5.33 / .36	469.14 / 31.68	9530 / 7974	4470879 / 252645	4,723,524
01-070-02	Шуудуу хүнхээл нүхийг эргүүлж булах	м3	185.82	1.3 / 2	1.84 /	341.07 /	6968 / 7974	2376594 /	2,376,594
59-080-10	Сууриас гарсан шороог автомашинд эксковатораар ачиж зөөх	м3	118.87	2.0 / 2	.04 /	4.87 /	7974 / 7974	38863 /	38,863

Нийт Хүн/цаг: 1819.93 / 53.75 *Үндсэн цалин:* 16,299,010

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: 2,770,832

Нэмэгдэл цалин 37% : 6,030,634

Нийт цалин: 25,100,476

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 3,388,564

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 3,413,665

Ажиллах хүчний зардал: **31,902,705**

ХАНЫН ХҮЧИТГЭЛИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
06-050-11	Хананд хүчитгэлийн бэхэлгээ төмөр анкерлаж суулгах	тн	2.098	3.5 / 2	80.9 / 2.84	169.72 / 5.95	10000 / 7974	1697198 / 47478	1,744,676
65-010-03	Барилгын чулуун хананд гараар нэвт нүх гаргах	1 нүх	47	2.0 / 2	4.93 / .37	231.9 / 17.39	7974 / 7974	1849155 / 138668	1,987,823
38-260-05	Хүчитгэлийн тросс өлгөж барилга дотор татах, муфьтээр чангалах	м	320	3.3 / 2	.27 / .01	84.8 / 2.24	9765 / 7974	828072 / 17862	845,934

Нийт Хүн/цаг: 486.42 / 25.58 *Үндсэн цалин:* 4,578,433

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: 778,334

Нэмэгдэл цалин 37% : 1,694,020

Нийт цалин: 7,050,786

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	951,856
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	958,907
Ажиллах хүчний зардал:	**8,961,549**

БУУЛГАХ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
57-190-03	Хуучин будагтай ханын гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	1917.78	2.0 / 2	.15 /	281.91 /	7974 / 7974	2247980 /	2,247,980
57-010-61	Ханын хөндийрч суларсан шаварыг ховхлож унагах	м2	383.56	2.0 / 2	.23 / .08	86.68 / 30.68	7974 / 7974	691223 / 244681	935,903
57-190-03	Ариун цэврийн хуучин будагтай ханын гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	86.39	2.0 / 2	.25 /	21.34 /	7974 / 7974	170152 /	170,152
51-050-01	Дуужин тааз задалж буулгах	м2	693.08	1.0 / 2	.13 / .07	90.1 / 50.59	6536 / 7974	588896 / 403443	992,339
57-050-05	Ханын хавтанцараар хийсэн ханын өнгөлгөөг буулгах	м2	215.97	3.0 / 2	.18 /	39.74 /	9412 / 7974	374019 /	374,019
53-150-02	Шалны плитан хавтанцрыг задлаж буулгах	м2	104.7	3.0 / 2	.47 /	49.21 /	9412 / 7974	463155 /	463,155
53-140-01	Шалны хуучин хулдаас хуулах	м2	430.4	2.0 / 2	.09 /	39.6 /	7974 / 7974	315745 /	315,745
53-010-02	Цэвэр ба хар банзан шалны хадаасыг сугалж хуулах	м2	164.65	2.0 / 2	.25 / .04	40.67 / 6.59	7974 / 7974	324291 / 52517	376,808
55-010-02	Тоосгон хананы цонх, хаалганы хайрцаг задлах, шавардлагыг ховхлох	ш	85	2.5 / 2	4.82 / .2	409.7 / 17.17	8693 / 7974	3561522 / 136914	3,698,436
55-100-02	Тоосгон хананд суулгасан цонхны тавиур задалж буулгах	тавиур	53	2.5 / 2	.43 / .03	22.9 / 1.59	8693 / 7974	199035 / 12679	211,714

Нийт Хүн/цаг: 1081.85 / 106.63	*Үндсэн цалин:*	9,786,250
	Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	1,663,662
	Нэмэгдэл цалин 37% :	3,620,912
	Нийт цалин:	15,070,825
	Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	2,034,561
	Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	2,049,632
	Ажиллах хүчний зардал:	**19,155,018**

ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
57-010-38	Ханын шаврын засварыг цементэн зуурмагаар хийх	м2	383.56	3.0 / 2	1.75 / .14	671.61 / 53.7	9412 / 7974	6321227 / 428191	6,749,418
15-200-10	Хананд тэгшилгээ хийж өнгийн тосон будагаар сайн чанартай будах h-2 метр	м2	1663.1	3.3 / 2	.29 / .00	488.95 / 3.16	9765 / 7974	4774610 / 25197	4,799,807
15-310-18	Тосон будгаас дээших хананд тэгшилгээ хийж сайн чанарын эмульсэн будгаар будах	м2	254.68	3.2 / 2	.91 / .00	231.89 / .87	9647 / 7974	2237006 / 6905	2,243,910
10-660-04	Таазанд гипсэн хавтангаар уналттай тааз угсрах	м2	693.08	3.7 / 2	1.13 / .06	783.18 / 43.66	10236 / 7974	8016635 / 348177	8,364,812
15-310-19	Таазанд тэгшилгээ хийж сайн чанарын эмульсэн будгаар будах	м2	693.08	3.0 / 2	.57 / .00	392.98 / 1.87	9412 / 7974	3698694 / 14922	3,713,615
57-010-54	Цонх хаалганы амалгааны шаврын засвар хийх	м2	66.5	3.0 / 2	3.48 / .25	231.49 / 16.63	9412 / 7974	2178751 / 132568	2,311,319
57-130-11	Дотор хананы цонхын амалгааг 35 % хүртэл цэвэрлэж өнгийн тосон будагаар будах	м2	132.99	3.1 / 2	.75 / .00	99.74 / .13	9530 / 7974	950546 / 1060	951,606
15-680-05	Ариун цэврийн өрөөний хананд Мөн 450x300мм-ийн өнгөлгөөний хавтанцар наах	м2	215.97	3.5 / 2	1.41 /	304.52 /	10000 / 7974	3045177 /	3,045,177
15-310-10	Ханын плитанаас дээш замаскан тэгшилгээ хийж ус чийгэнд тэсвэртэй эмульсэн будгаар будах	м2	86.39	3.0 / 2	.57 / .00	49.48 / .25	9412 / 7974	465664 / 1998	467,662
10-570-05	Гал тогоо ариун цэврийн өрөө угаалгын өрөөний таазанд металл лампиран хавтан өнгөлгөө хийх	м2	94.67	2.5 / 2	3.22 / .02	304.62 / 1.84	8693 / 7974	2648059 / 14645	2,662,704
10-050-06	Ариун цэврийн өрөөний тусгаарлах ханыг өнгөт хавтангаар хийх	м2	104.7	3.0 / 2	.52 / .03	53.92 / 3.14	9412 / 7974	507500 / 25046	532,546
10-690-04	Жалиүзан хөшиг тогтоох	ш	1	3.4 / 2	1.16 / .02	1.16 / .02	9883 / 7974	11484 / 167	11,651

Нийт Хүн/цаг: 3613.53 / 125.27

Үндсэн цалин:	35,854,228
Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	6,095,219
Нэмэгдэл цалин 37% :	13,266,064
Нийт цалин:	55,215,511
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	7,454,094
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	7,509,309
Ажиллах хүчний зардал:	**70,178,914**

ШАЛНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

11-160-06	Шаланд плитан хавтанцар наах /300x300мм, гал тогоо, угаалга, ариун цэвэр/	м2	104.7	3.2 / 2	1.39 / .15	145.59 / 16.23	9647 / 7974	1404462 / 129406	1,533,868
01-550-04	Шалан доор шороо хийх 50см	м3	25.18	2.0 / 2	4.36 /	109.78 /	7974 / 7974	875424 /	875,424
11-010-08	Хөрсийг хайргаар нягтруулж дэвсгэр үе хийх	м3	5.04	2.1 / 2	5.09 / 3.26	25.64 / 16.43	8118 / 7974	208182 / 131016	339,198
11-010-14	Шалны бетон бэлтгэл цутгах БМ-100	м3	5.04	2.2 / 2	4.25 / 3.69	21.44 / 18.6	8262 / 7974	177134 / 148297	325,432
11-330-07	Бетон шаланд жижиг хивсэнцэр дрож наах	м2	50.35	3.0 / 2	2.64 / .08	132.92 / 3.83	9412 / 7974	1251081 / 30513	1,281,594
11-230-04	Хүйтэн түрхлэг дээр хулдаас нааж шал хийх	м2	430.4	2.5 / 2	.78 / .01	337.82 / 5.6	8693 / 7974	2936678 / 44616	2,981,294
74-517-01	Цэвэр банзан шалыг хуучин загвараар нь шинэчлэн хийх	1м2	114.3	3.0 / 2	5.89 /	673.23 /	9412 / 7974	6336413 /	6,336,413

Нийт Хүн/цаг: 1446.43 / 60.68 *Үндсэн цалин:*	13,673,222
Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	2,324,448
Нэмэгдэл цалин 37% :	5,059,092
Нийт цалин:	21,056,762
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	2,842,663
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	2,863,720
Ажиллах хүчний зардал:	**26,763,145**

ЦОНХ, ХААЛГАНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
10-120-05	2м2 дээш талбайтай давхар рамтай цонх угсрах	м2	159.84	3.5 / 2	1.44 / .35	230.49 / 55.94	10000 / 7974	2304893 / 446097	2,750,990
10-600-05	Цонхны зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжиж дулаалах	м2	159.84	3.0 / 2	.15 / .01	24.3 / 1.92	9412 / 7974	228671 / 15295	243,966
10-790-06	Цонхны хуванцар тавцан угсрах	м2	30.74	3.2 / 2	.46 / .03	14.22 / .97	9647 / 7974	137154 / 7770	144,924
10-180-04	Дотор тоосгон хананд 3 м2 хүртэл талбайтай PVC хаалга усрах	м2	50.93	3.4 / 2	1.24 / .37	62.95 / 18.84	9883 / 7974	622130 / 150263	772,393
10-180-05	Дотор тоосгон хананд 3 м2 дээш талбайтай PVC хаалга усрах	м2	11.62	3.7 / 2	1.08 / .36	12.57 / 4.18	10236 / 7974	128636 / 33357	161,993
10-600-04	Хаалганы зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжих	м2	62.55	3.0 / 2	.43 / .01	27.15 / .44	9412 / 7974	255505 / 3491	258,996
10-590-05	Гадна хананд гэгээвтэй металл хаалга суулгах	ш	2	3.1 / 2	10.19 / .19	20.37 / .38	9530 / 7974	194159 / 3057	197,216
10-300-08	Гол орцонд гэгээвчтэй модон том хаалга угсрах	м2	12.08	2.8 / 2	3.97 / .1	47.9 / 1.21	9124 / 7974	437069 / 9633	446,702
10-710-05	Дотор тусгааарлах металл рамтай цул	м2	14.24	3.4 / 2	4.7 / .17	66.93 / 2.46	9883 / 7974	661449 / 19644	681,094

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

	хатжуулсан шилэн хана, хаалгатай хамт угсрах								
10-510-04	Хаалганд цоож суулгах	ш	28	5.0 / 2	.35 / .07	9.81 / 2.02	11634 / 7974	114078 / 16076	130,154

Нийт Хүн/цаг: 516.68 / 88.37

Үндсэн цалин:	5,788,427
Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	984,033
Нэмэгдэл цалин 37% :	2,141,718
Нийт цалин:	8,914,177
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	1,203,414
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	1,212,328
Ажиллах хүчний зардал:	**11,329,919**

ДОТОР ГЭРЭЛТҮҮЛЭГЧИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
38-520-12	Таазанд тоноглох LED чийдэн бүхий гэрэлтүүлэгч угсрах 72Вт	ш	108	3.5 / 2	1.28 / .14	138.24 / 15.12	10000 / 7974	1382400 / 120567	1,502,967
38-520-35	Ус чийгнээс хамгаалгдсан таазанд тоноглох ЛЕД гэрэл угсрах 18Вт	ш	26	3.0 / 2	1.06 / .01	27.56 / .26	9412 / 7974	259395 / 2073	261,468
20-250-09	Таазанд гоёлын гэрэлтүүлэгч угсрах /18вт/	ширхэг	19	3.5 / 2	1.57 / .02	29.83 / .38	10000 / 7974	298300 / 3030	301,330
38-520-40	Хананд тоноглох нэг туйлт ердийн унтраалга тавих 10А	ш	25	3.0 / 2	.32 / .01	8 / .25	9412 / 7974	75296 / 1994	77,290
38-520-40	Хананд тогтоох нэг туйлт хоёрлосон унтраалга угсрах	ш	3	3.0 / 2	.32 / .01	.96 / .03	9412 / 7974	9036 / 239	9,275
38-520-07	Газардуулгын контакттай ердийн хоёр туйлт розетка угсрах	ш	30	3.0 / 2	.35 / .03	10.5 / .9	9412 / 7974	98826 / 7177	106,003
38-520-09	Розетка унтраалагын блок угсрах	ш	58	3.0 / 2	.58 / .03	33.64 / 1.74	9412 / 7974	316620 / 13875	330,494
20-210-04	Утас салбарлах төмөр хайрцаг тавих	ш	30	3.3 / 2	.47 / .14	14.01 / 4.2	9765 / 7974	136808 / 33491	170,298
38-290-04	Зэс голтой ПВХ тусгаарлагчтай уас 1х2.5мм2	м	600	2.6 / 2	.06 /	33.6 / .24	8837 / 7974	296923 / 1914	298,837
38-330-04	Гал дэмждэггүй хуванцар хоолойг угсрах ф20мм	м	400	3.0 / 2	.05 / .00	20.4 / .44	9412 / 7974	192005 / 3509	195,513

Нийт Хүн/цаг: 316.74 / 23.56

Үндсэн цалин:	3,253,475
Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	553,091
Нэмэгдэл цалин 37% :	1,203,786
Нийт цалин:	5,010,352

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 676,397

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 681,408

Ажиллах хүчний зардал: **6,368,157**

ГАЛЫН ДОХИОЛОЛЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
40-360-05	Галын дохиоллын хүлээн авах-хянах хэрэгслийг угсрах	ш	1	4.0 / 2	3.12 /	3.12 /	10589 / 7974	33059 /	33,059
40-320-05	Галын дохиололын утаа мэдэрдэг мэдээлэгч хэрэгслийг угсрах	ш	71	5.0 / 2	1.04 /	73.98 /	11634 / 7974	860707 /	860,707
40-320-04	Дулаан мэдрэх тэт улаан туяаны уусгэгчтэй галын дохиоллын мэдээлэгч хэрэгслийг угсрах	ш	5	5.0 / 2	1.04 /	5.21 /	11634 / 7974	60613 /	60,613
40-360-05	Түгшүүрийн дуут дохио өгөгч буюу бага чадлын сирень угсрах	ш	2	4.0 / 2	3.12 /	6.24 /	10589 / 7974	66118 /	66,118
40-320-04	Гараар удирдах галын дохиололын мэдээлэгч угсрах	ш	2	5.0 / 2	1.04 /	2.08 /	11634 / 7974	24245 /	24,245
40-560-05	Зэс дамжуулагчтай полиэтилен тусгаарлагч болон бүрхүүлтэй утас UTB-1x2x1.0мм	100м	15	2.1 / 2	6.17 /	92.52 /	8118 / 7974	751077 /	751,077

Нийт Хүн/цаг: 183.16 /

Үндсэн цалин: 1,795,819

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: 305,289

Нэмэгдэл цалин 37% : 664,453

Нийт цалин: 2,765,561

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 373,351

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 376,116

Ажиллах хүчний зардал: **3,515,028**

САЛХИВЧИЙН АЖИЛ /ГАЛ ТОГОО/

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
19-520-02	Агаарын тэгш өнцөгт огтолтой хоолойн бэлдэц бэлтгэх,эргэн тойрны урт 1200мм	м2	38.18	4.5 / 2	.35 / .01	13.37 / .5	11111 / 7974	148561 / 3958	152,519
19-030-05	0.8 мм зузаан гөлмөн төмрөөр хийсэн агаар дамжуулах тэгш өнцөгт хоолойн угсрах P-1600мм	м2	38.18	3.5 / 2	1.72 / .09	65.5 / 3.28	10000 / 7974	654978 / 26182	681,160

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

	хүртэл								
19-520-13	Агаарын тэгш өнцөгт огтлолтой хоолойн чиг өөрчлөгчийг 90 градустай хийж бэлтгэх	ш	3	4.5 / 2	4.63 / .04	13.9 / .12	11111 / 7974	154498 / 957	155,455
19-520-43	Агаарын тэгш өнцөгт огтлолтой хоолойн шилжүүлэгчийн бэлдэц хийж бэлтгэх	ш	4	4.5 / 2	.35 / .00	1.4 / .01	11111 / 7974	15564 / 118	15,682
19-250-05	Агаар сорох сэнс угсрах GB/T13274-91 L=1200м/3цаг	ш	1	3.8 / 2	7.85 / .29	7.85 / .29	10353 / 7974	81278 / 2289	83,567
19-200-05	Төвөөс зугтах вентиляторт зөөлөн холбоос хийх	ш	1	3.0 / 2	1.34 / .06	1.34 / .06	9412 / 7974	12603 / 510	13,113
19-110-14	Агаар хүлээж авах дулаалгатай хавхлага угсрах	ш	1	3.5 / 2	4.36 / .17	4.36 / .17	10000 / 7974	43621 / 1380	45,001
15-500-10	Салхивчийн сараалж суулгах	ш	2	4.0 / 2	1.65 / .01	3.3 / .02	10589 / 7974	34901 / 198	35,099
19-140-09	Зонт угсрах 1200x1800x500мм	ш	1	3.3 / 2	1.65 / .14	1.65 / .14	9765 / 7974	16073 / 1116	17,190

Нийт Хүн/цаг: 112.67 / 4.6

Үндсэн цалин:	1,198,786
Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	203,794
Нэмэгдэл цалин 37% :	443,551
Нийт цалин:	1,846,130
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	249,228
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	251,074
Ажиллах хүчний зардал:	**2,346,432**

ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
35-180-04	Шувуун нуруун дээвэр доторх хуйлмал материалыг хуулж буулгах	м2	550.63	1.8 / 2	.16 / .01	85.62 / 7.71	7687 / 7974	658184 / 61470	719,654
12-060-08	Дээвэрт 1 үе уур тусгаарлагч дэвсэж хийх	м2	550.63	2.2 / 2	.21 / .01	117.83 / 6.88	8262 / 7974	973551 / 54884	1,028,435
12-160-04	Шилэн хөвөн хавтангаар модон хучилт, дулаалах d-150мм	м2	550.63	3.0 / 2	.54 / .00	296.79 / 2.53	9412 / 7974	2793383 / 20197	2,813,581

Нийт Хүн/цаг: 500.25 / 17.12

Үндсэн цалин:	4,561,670
Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	775,484
Нэмэгдэл цалин 37% :	1,687,818
Нийт цалин:	7,024,972
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	948,371

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 955,396

Ажиллах хүчний зардал: **8,928,739**

ГАДНА ФАСАДНЫ ЗАСЛАЛЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
08-280-05	Чулуун хөвөн хавтангаар дулаалга хийх б=100мм	м2	840	3.0 / 2	4.38 / .69	3679.2 / 579.6	9412 / 7974	34628630 / 4621730	39,250,361
15-790-06	Гадна хананд төмөр рам зангидаж металл хавтанцараар өнгөлөх	м2	840	3.4 / 2	2.57 / .27	2156.11 / 224.28	9883 / 7974	21308855 / 1788409	23,097,264
15-790-04	Гадна цонх хаалганы амалгааг ханыг металл хавтанцараар өнгөлөх	м2	108.43	3.4 / 2	1.7 / .19	184.72 / 20.93	9883 / 7974	1825601 / 166872	1,992,473

Нийт Хүн/цаг: 6020.03 / 824.81 *Үндсэн цалин:* 64,340,097

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: 10,937,817

Нэмэгдэл цалин 37% : 23,805,836

Нийт цалин: 99,083,750

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 13,376,306

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 13,475,390

Ажиллах хүчний зардал: **125,935,446**

БУСАД АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
11-010-14	Бетоны хаяавч цутгах БМ150	м3	9.4	2.2 / 2	4.25 / 3.69	39.99 / 34.69	8262 / 7974	330370 / 276586	606,956
11-060-04	20 мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	94.1	2.6 / 2	.21 / .12	19.97 / 11.29	8837 / 7974	176457 / 90042	266,500

Нийт Хүн/цаг: 59.95 / 45.98 *Үндсэн цалин:* 873,456

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: 148,487

Нэмэгдэл цалин 37% : 323,179

Нийт цалин: 1,345,122

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 181,591

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 182,937

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Ажиллах хүчний зардал:	**1,709,650**
Бүгд хүн/цаг: ***16157.64 / 1376.35*** **Бүгд цалин:**	***162,002,872***
Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	**27,540,488**
Нэмэгдэл цалин 37%:	**59,941,063**
Нийт цалин:	**249,484,423**
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	**33,680,397**
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	**33,929,882**
Ажиллах хүчний зардал:	**317,094,702**

МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ (ҮЕ ШАТААР)

СУУРИЙН ХҮЧИТГЭЛИЙН АЖИЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2028	5 тн-ын кран	32.48	59,489	1,931,946
1006	Эксковатор 0.15м3	28.53	20,160	575,141
	Автомашин	0.94	13,200	12,346
3027	Гагнуурын аппарат	35.2	19,064	671,129
9023	Гүний доргиур	13.65	12,800	174,724
				3,365,286

ХАНЫН ХҮЧИТГЭЛИЙН АЖИЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
13002	Угсралтын агергат	4.16	40,590	168,854
2028	Автокран 5тн	0.65	58,978	38,152
2029	Автокран 6.3тн	27.52	68,500	1,885,120
	Автомашин	0.00	13,200	37
				2,092,163

ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
11004	Цахилгаан өрөм	295.05	3,000	885,156
	Шурупдэгч машин	449.52	2,550	1,146,265
2028	Автокран 5тн	14.09	58,978	830,959
	Автомашин	2.13	13,200	28,140
				2,890,520

ШАЛНЫ АЖИЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
9013	Хийн цохилтот нягтруулагч	4.03	14,071	56,734
9025	Шал зүлгэх машин	31.72	4,470	141,791
2028	Автокран 5тн	5.28	58,978	311,698
	Автомашин	2.28	13,200	30,151
				540,374

ЦОНХ, ХААЛГАНЫ АЖИЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
11004	Цахилгаан өрөм	12.84	3,000	38,521
	Шурупдэгч машин	0.54	2,550	1,380
	Бетон зүсэгч хөрөө	1.28	4,000	5,109
2028	Автокран 5тн	7.86	58,978	463,780
13200	Автомашин	1.33	13,200	17,562
				526,352

ГАЛЫН ДОХИОЛОЛЫН АЖИЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
	Үйлчилгээний машин	4.35	13,800	60,030
				60,030

САЛХИВЧИЙН АЖИЛ /ГАЛ ТОГО

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2028	Автокран 5тн	0.39	58,978	23,237
	Автомашин	0.12	13,200	1,542
3028	Гагнуурын аппарат	0.02	19,064	364
2077	Гар эргүүлэг 0.5тн	3.92	81,420	318,841
				343,983

ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2028	Автокран 5тн	1.44	58,978	85,221

МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ (ҮЕ ШАТААР)

	Автомашин	2.07	13,200	27,277

112,498

ГАДНА ФАСАДНЫ ЗАСЛАЛЫН АЖ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
11004	Цахилгаан өрөм	257.04	3,000	771,120
2028	Автокран 5тн	157.62	58,978	9,295,978
	Автомашин	1.91	13,200	25,149

10,092,247

БУСАД АЖИЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
9013	Хийн цохилтот нягтруулагч	4.51	14,071	63,488
2028	Автокран 5тн	3.11	58,978	183,378
	Автомашин	0.00	13,200	62

246,928

НИЙТ ДҮН: 20,270,382

НИЙТ БАРИЛГЫН ТОНОГ ТӨӨХӨРӨМЖИЙН ХЭРЭГЦЭЭ

Үндэслэл	Тоног төхөөрөмжийн нэр	Х/Н	Тоо хэмжээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
19-250-05	Агаар сорох сэнс gb/t13274-91 l=1200м/3цаг	ш	1	1,400,000	1,400,000
					1,400,000