БНбД 81-95-20
Хавсралт №17А

ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС

Төсвийн дугаар ХББЗА-113/2024

ОРХОН АЙМАГ БАЯН-ӨНДӨР ЧАНДМАНЬ БАГТ АЗ ХОТХОН 7-Р ХОРООЛЛЫН ХООРОНД БАЯН-ӨНДӨР ЦЭЦЭРЛЭГИЙН УРДУУР ЯВГАН ЗАМ ХИЙХ, ГАРЦ ХИЙХ АЖИЛ

Төсөвт өртгийн дүн: **80 001 077 төгрөг**
/Наян сая нэг мянга далан долоон төгрөг/

Баталгаажуулсан:

Баян-Өндөр сумын засаг дарга Б.Мөнхбаяр

Огноо 2025 оны 05-р сарын 30-ний өдөр

Орхон аймгийн ерөнхий архитектор
"ХББЗА" ОНӨААТҮГ-ын захирлын үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч Ц.Хишигжаргал

Огноо 2024 оны ……-р сарын ……-ний өдөр

Гүйцэтгэсэн:

Мэргэшсэн төсөвчин Б.Нямгэрэл

Төсөв тооцсон: 2024 оны 12-р сарын 30-ны өдөр

Хаяг: Орхон Баян-Өндөр сум Зэст баг
Захиргааны 3-р байр 206 тоот өрөө
Цахим хаяг: tusuv2024@gmail.com
Утас: +976-9109-8099

ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР

1.Ерөнхий мэдээлэл

1. Байгууллагын нэр: **Хот байгуулалт, барилга захиалагчийн алба " ОНӨААТҮГ**
2. Тусгай зөвшөөрлийн дугаар:
3. Ажлын зургийн нэр, байршил шифр: ХББЗА-113/2024
4. Төсөвчний нэр, хаяг, утас, и-мэйл хаяг: **Б.Нямгэрэл /9109-8099/ nyamgerel0403@gmail.com**

2.Төсвийн тухай тэмдэглэл

ХББЗА-113/2024 шифртэй зураг төсөлтэй Баян-Өндөр сум Чандмань багт Аз хотхон 7-р хороллын хооронд Баян-Өндөр цэцэрлэгийн урдуур явган зам хийх, гарц хийх ажлын төсвийг БНбД 81-95*-12/2020-ийн дагуу боловсруулав.

Ажлын нэр төрөл, хийц, эдлэл, суурь, хана, хучилтын тухай товч тэмдэглэл:
Явган зам, гарц
Гал, ариун цэврийн зөвшөөрөл, экспертиз хийгдсэн тухай:
.....
Ажлын тоо хэмжээ, материалын түүвэр нь зургаас зөрсөн эсэх талаарх мэдээлэл:
зөрөөгүй.....
Материалын үнийг ямар баримтаас авсан тухай, материалыг хаанаас тээвэрлэсэн тухай тэмдэглэл:
Барилга хот байгуулалтын яам Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ хамтарсан Барилгын мэдээлэл сэтгүүлийн 2023 оны 10-р сарын №06, 2025 оны 3,4-р сарын 178,179 үнээр, материалыг Улаанбаатар, Орхон аймгийн төвөөс тээвэрлэхээр төсөвт тусгав.

- Төсөвт өртгийн дүн: **80 001 077 төгрөг**
- Барилгын эзлэхүүн м.куб.....
- Барилгын нийт талбай м.кв.....
- Ашигтай талбай .....
- 1м.куб-ын өртөг .....
- 1м.кв-ын өртөг .....

Тайлбар бичсэн:

Мэргэшсэн төсөвчин

МОНГОЛ УЛС
24 ГСТ7750
Баянбөргжийн
Нямгэрэл
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН
БУЗА
2024-2027

Б.Нямгэрэл

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	**Ажиллах хүчний зардал**	**13,769,404**
2	**Материал**	**32,852,020**
3	**Тээвэр**	**2,770,389**
4	**Машин ашиглалт**	**4,789,606**
	Шууд зардлын дүн	**54,181,419**
5	**Барилгын удирдлага, зохион байгуулалтын зардал /61 %/**	**4,291,199**
6	**Ашиг / 15%/**	**8,770,893**
	Барилга угсралтын ажлын дүн	**67,243,512**
7	**НӨАТ 10%**	**6,724,351**
8	**Нормчлолын сан 0.18%**	**121,038**
	Дүн	**74,088,901**
9	**Захиалагчийн техник хяналтын зардал**	**1,344,870**
10	**Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн**	**2,550,000**
11	**Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал**	**672,435**
	Дүн	**78,656,207**
12	**Магадлашгүй ажил 2 %**	**1,344,870**
13	**Бусад нэмэлт зардал**	**0**
	Дүн	**80,001,077**

Төсөв зохиосон: ...../Б.Нямгэрэл/

МОНГОЛ УЛС 24/656 ГСТ7750 БЯМБАЖАВЖИЙН НЯМГЭРЭЛ МЭРГЭШЛЭЭН ТӨСӨВЧИН Т-БУЗА 2024-2027

ӨРТГИЙН ТОВЧОО (БАРИЛГЫН АЖЛЫН ҮЕ ШАТААР)

Д/Д	Барилга угсралтын ажлын үе шатны нэр	Бүгд өртөг	Ажиллах хүчний зардал	Материал	Машин механизм	Тээвэр	Нэмэгдэл зардал	Ашиг
1	ГАЗАР ШОРООНЫ АЖИЛ	7,478,063	4,557,370	0	525,000	0	1,420,293	975,399
2	ТӨМӨРБЕТОН ШАТНЫ АЖИЛ	11,779,201	3,181,586	4,921,510	847,951	300,203	991,533	1,536,418
3	ЯВГАН ЗАМЫН АЖИЛ	39,974,591	5,534,896	24,036,322	1,946,535	1,517,825	1,724,936	5,214,077
4	УС ЗАЙЛУУЛАХ СУВГИЙН АЖИЛ	8,011,657	495,552	3,894,188	1,470,120	952,361	154,438	1,044,999
	НИЙТ ДҮН:	67,243,512	13,769,404	32,852,020	4,789,606	2,770,389	4,291,199	8,770,893

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ГАЗАР ШОРООНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
33-020-04	Далан байгуулах	1000м3	0.33	2.0 / 2	34.19 / 28.09	11.28 / 9.27	7974 / 7974	89968 / 73917	163,885
01-190-08	Хөрсийг өндөр бүтээмжтэй хийн тромбовкоор нягтруулах	м3	250	2.0 / 2	.44 /	109.85 /	7974 / 7974	875944 /	875,944
01-030-01	Шороог автосамосвалд ачих	м3	330	1.0 / 2	.6 /	197.14 /	6536 / 7974	1288520 /	1,288,520

Нийт Хүн/цаг: 318.2747 / 9.2697 *Үндсэн цалин:* 2,328,349

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: 395,819

Нэмэгдэл цалин 37% : 861,489

Нийт цалин: 3,585,657

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 484,064

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 487,649

Ажиллах хүчний зардал: **4,557,370**

УС ЗАЙЛУУЛАХ СУВГИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
25-220-12	Замын гадаргуугийн ус зайлуулах сувгийн тэвш байрлуулах (УЗС-1-1) 500х300х180	1м	4	3.1 / 2	.97 /	3.9 /	9530 / 7974	37140 /	37,140
25-220-12	Замын гадаргуугийн ус зайлуулах сувгийн таг байрлуулах /нүхтэй/	1м	4	3.1 / 2	.97 /	3.9 /	9530 / 7974	37140 /	37,140
25-220-16	Ус зайлуулах хоолойн бетон суурь байгуулах	1м3	0.32	3.7 / 2	13.08 /	4.19 /	10236 / 7974	42850 /	42,850
25-130-01	Даланд тохиромжтой материалаар дүүргэлт хийх	1м3	4	3.2 / 2	.13 /	.51 /	9647 / 7974	4908 /	4,908
06-010-05	Ус зайлуулах аманд бетон цутгах В15	м3	2	2.9 / 2	5.77 / 1.51	11.54 / 3.03	9268 / 7974	106992 / 24145	131,137

Нийт Хүн/цаг: 24.03364 / 3.028 *Үндсэн цалин:* 253,176

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: 43,040

Нэмэгдэл цалин 37% : 93,675

Нийт цалин: 389,891

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 52,635

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 53,025
Ажиллах хүчний зардал: **495,552**

ЯВГАН ЗАМЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
01-040-02	Хашлага суулгах шуудууг гараар ухах	м3	14.3	2.9 / 2	2.66 /	38.03 /	9268 / 7974	352443 /	352,443
22-010-04	Элсэн дэвсгэр үе хийх	м3	10.5	2.5 / 2	1.54 / 1.41	16.22 / 14.8	8693 / 7974	141022 / 118055	259,077
25-07-20	Явган хүний замын суурийг элс-хайрганы хольцоор хийх б-100мм	1м3	32	3.4 / 2	.26 /	8.35 /	9883 / 7974	82492 /	82,492
11-010-08	Хөрсийг хайргаар нягтруулж дэвсгэр үе хийх	м3	3.2	2.1 / 2	5.03 / 3.26	16.08 / 10.43	8118 / 7974	130576 / 83185	213,761
25-12-01	Явган хүний замын боржин чулуун хашлага тавих	1у/м	500	3.1 / 2	.19 /	96.02 /	9530 / 7974	915071 /	915,071
25-07-22	Явган хүний замын хучилтийг өнгөт хавтангаар хийх / 1м2-д 16-50ш хавтан/	1м2	375	3.7 / 2	.26 /	98.17 /	10236 / 7974	1004919 /	1,004,919

Нийт Хүн/цаг: 272.87717 / 25.237 *Үндсэн цалин:* 2,827,764
Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: 480,720
Нэмэгдэл цалин 37% : 1,046,273
Нийт цалин: 4,354,757
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 587,892
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 592,247
Ажиллах хүчний зардал: **5,534,896**

ТӨМӨРБЕТОН ШАТНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
37-080-04	Төмөр хайс шонгийн нүх ухах	м3	2.13	2.5 / 2	1.06 /	2.26 /	8693 / 7974	19605 /	19,605
09-070-10	Өнгөт металлаар шатны хайс ба бариул хийх	тн	0.15	3.5 / 2	59.48 / 3	8.92 / .45	10000 / 7974	89223 / 3588	92,812
09-070-05	Лист төмөр угсрах 100х100х2мм	тн	0.018	3.8 / 2	16.43 / 2.9	.3 / .05	10353 / 7974	3061 / 416	3,477
11-010-08	Хөрсийг хайргаар нягтруулж дэвсгэр үе хийх	м3	3.28	2.1 / 2	5.03 / 3.26	16.49 / 10.69	8118 / 7974	133841 / 85264	219,105
06-230-04	Төмөр бетон шатны талбайг доргиураар чигжиж цутгах М-250	м3	4.84	3.0 / 2	20.69 / 1.82	100.14 / 8.81	9412 / 7974	942514 / 70241	1,012,755
06-010-07	Шонгийн нүх бетон цутгах	м3	3.04	2.9 / 2	3.03 / 1.44	9.2 / 4.37	9268 / 7974	85302 / 34810	120,112

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

09-160-05	Төмөр хийцийг 2 үе будах	тн	1.47	4.0 / 2	10.11 / .01	14.87 / .02	10589 / 7974	157442 / 156	157,598

Нийт Хүн/цаг: 152.1721322 / 24.388791 *Үндсэн цалин:*	1,625,464
Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	276,329
Нэмэгдэл цалин 37% :	601,422
Нийт цалин:	2,503,215
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	337,934
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	340,437
Ажиллах хүчний зардал:	**3,181,586**
Бүгд хүн/цаг: ***767.3576422 / 61.923491*** **Бүгд цалин:**	***7,034,753***
Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	**1,195,908**
Нэмэгдэл цалин 37%:	**2,602,859**
Нийт цалин:	**10,833,520**
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	**1,462,525**
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	**1,473,359**
Ажиллах хүчний зардал:	**13,769,404**

МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	2,000	4.0362	8,072	4.0362	1	1	960.47	3,877
2-2803	Ус зайлуулах сувгийн тэвш (500x300x180)	м	52,000	6	312,000	.4882	371	3	391.34	70,875
2-2803	Ус зайлуулах сувгийн таг (нүхтэй)	м	33,000	6	198,000	.2441	371	3	391.34	35,437
1-4542	Уулын элс	м3	22,000	4.3576	95,868	5.4471	18	1	323.62	31,730
1-0233	Төмрийн өнгийн будаг	кг	17,209	5.5272	95,118	.0071	371	2	280.66	742
1-0525	Төмөр утас ф 5 мм	кг	1,200	4.524	5,429	.0045	5	1	453.71	10
1-0517	Төмөр гадас d13мм x500мм	ш	500	50	25,000	.0678	10	2	461.73	313
1-3967	Хэв хашмалын бамбай	м2	4,500	4.9368	22,216	.1679	5	2	583.93	490
1-5032	Хэвний наамал хавтан	м2	18,500	.064	1,184	.0006	5	1	453.71	1
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	2,767	2.2111	6,118	.0025	5	2	583.93	7
1-4334	Хайрга	м3	22,000	11.0431	242,948	22.2711	18	1	323.62	160,997
1-4331	Хайрга 10-20мм	м3	38,000	4.264	162,032	7.2488	18	1	323.62	42,225
1-4025	Цемент м-400	тн	374,242	4.1793	1,564,061	4.2629	180	1	216.56	166,170
1-0879	Электрод э-42	кг	2,500	.3115	779	.0004	5	2	583.93	1
1-4292	Явган замын хавтан	м2	28,000	393.75	11,025,000	8.8987	180	1	216.56	346,880
1-0142	Явган замын боржин чулуун хашлага	м	20,000	510	10,200,000	9.18	180	2	280.66	463,763
1-3967	Банзан бамбай 25 мм	м2	6,000	5.7837	34,702	.1966	5	2	583.93	574
1-3973	Банз I зэрэг 25мм	м3	555,500	.4162	231,221	.2706	5	1	453.71	614
1-4180	Бетон хольц b20	м3	276,000	.384	105,984	.9216	15	1	334.65	4,626
1-4179	Бетон зуурмаг м-200	м3	250,000	8.808	2,202,000	21.1392	15	1	334.65	106,113
1-1387	Анкер боолт	кг	1,200	1.89	2,268	.0021	371	2	280.66	222
1-0733	Арматур ф13	тн	2,522,727	.6486	1,636,140	.6486	371	1	216.56	52,108
1-0733	Арматурын 5 хувийн нэмэгдэл	тн	2,522,727	.0315	79,365	.0315	371	1	216.56	2,528
1-4543	Голын элс	м3	23,000	15.9895	367,759	26.3827	18	1	323.62	153,684
	Ган булан ф50мм	ш	3,000	6.5217	19,565	.0009	371	2	280.66	95
1-4032	Даланд тохиромжтой материал	м3	6,000	408	2,448,000	122.4	18	1	323.62	713,000
2-3077	Заглушка 50мм	ш	1,200	6.5217	7,826	.0032	371	2	280.66	329
2-3077	Заглушка 32мм	ш	800	19.5652	15,652	.0095	371	2	280.66	986
1-3994	Захалсан банз, IV зэрэг, 2м-ээс дээш урт, 44мм зузаан	м3	555,500	.0618	34,332	.0371	5	1	453.71	84
1-4032	Зохист ширхэглэлийн бүрэлдэхүүнтэй элс хайрганы хольц	м3	22,000	32.8	721,600	49.2	18	1	323.62	286,598

МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4032	Зохист найрлага бүхий элс хайрганы хольц	м3	6,000	6.06	36,360	10.302	30	1	296.55	91,652
1-3825	Лист 100x100x2мм	кг	3,600	18.036	64,930	.0539	371	1	216.56	4,333
3-2701	Мяндсан утас	м	500	502	251,000	.0502	8	2	492.65	198
1-0410	Маажин	кг	1,500	1.6611	2,492	.0021	5	2	583.93	6
	Өнгөт металл	тн	3,800,000	.165	627,000	.2797	371	2	280.66	29,121
					32,852,020					**2,770,389**

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2028	5 тн-ын кран	1.4	59,489	83,218
04*01	Усны машин 6тн	.06	72,019	4,514
9013	Хийн цохилтот нягтруулагч	1.66	14,071	23,342
8031	Хийн индүү 25тн	37.5	14,000	525,000
1002	Эксковатор 1м3	13.76	14,250	196,080
9024	Буун цацагч	1.88	4,200	7,903
7001	Бетон зуурмагийн насос	1.25	20,840	26,132
7005	Авто бетон зуурагч	1.25	25,000	31,348
03*03	Автогрейдер 175м.х	16.8	83,200	1,397,760
2028	Автокран 5тн	.47	59,489	27,794
	Автомашин	2.29	3,453	7,915
3027	Гагнуурын аппарат	45.9	13,064	599,693
9023	Гүний доргиур	9.68	12,800	123,847
05*04	Доргиурт хосолмол булт индүү	27.2	63,789	1,735,061
				4,789,606