БУЛГАН СУМЫН ЭРҮҮЛ МЭНДИЙН ТӨВИЙН ЗАСВАРЫН АЖЛЫН ТӨСӨВ

Төсвийн шифр Ж- 47/2025

Төсөвт өртөг: 103 000 000 төгрөг

Өлгий 2025

БУЛГАН СУМЫН ЭРҮҮЛ МЭНДИЙН ТӨВИЙН ЗАСВАРЫН АЖЛЫН ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН ТОВЧОО

№	Зардлын нэр	Бүгд өртөг
1	Ажиллах хүчний зардал	
2	Материалын зардал	
3	Тээврийн зардал	
4	Машин механизмын зардал	
	ШУУД ЗАРДЛЫН ДҮН	
5	Нэмэгдэл зардал	
6	Төлөвлөгөөт ашиг	
	Барилга угсралтын зардал	
7	НӨАТ 10%	
8	Норомчлолын сан 0.18%	
	ДҮН	
9	Захиалагчийн хяналтын зардал 2%	1,788,505
10	Зураг төсвийн зардал 3%	2,682,757
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	
	ДҮН	
12	Магадлашгүй ажлын зардал	
13	Бусад нэмэлт зардал	
	ДҮН	

АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

УС ХАНГАМЖЫН АЖИЛ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Худгаас ус татах шугамын шуудууг эксковатороор ухаж овоолох /100 м урт2.5 м гун оргон 0.8 м/	м3	200
2	Шуудууны нүхийг гараар засаж ухах /5%/	м3	10
3	Цэвэр усан хангамжийн шугамын сувгийн дор элсэн дэвсгэр бэлтгэл хийх	м3	4
4	Дулаалгатай яндан хоолойг шигшсэн элсээр хучиж дулаалах /30 см зузаан нягтруулна/	м3	24
5	90 морины хүчтэй бульдозероор хөрсийг түрж шуудууг булах	м3	172
6	Цэвэр усны шугамын шуудуунд 50 мм голчтой дулаалгатай полиэтилен хоолойг угсрах	м	100
7	Яндан хоолойг шилэн хавтан, хагас дугуй хавтангаар бүрэх	м2	40
8	Хоолойн гадаргууг гялгар уут, давуугаар ороох	м2	50
9	Халаагч кабель утас	м	100
10	Суурийн бетонд 250х250мм хүртэл хэмжээтэй жижиг нүх гаргах	ш	1
11	Бетон шаланд 100 см2 хүртэл талбайтай нүх гаргах	ш	1
12	Хүйтэн усны өргөлтийн /wllojet hmc/ насос суурилуулах- 7м3/ц	ком	1
13	Гүний худгийн ган хийцтэй насос /wllo-twl/ - 15м3/ц	ком	1
14	Ус халаагч mlster wj 60 бойлерыг холбох	ком	3
15	Цэвэр усны нөөцийн хуванцар сав угсрах 10-15мз	ш	1
16	Дотор ус хангамжийн хувиарлах хөнгөн цагаан голчтой хуванцар хоолой ф 25 мм	м	135
17	Хананд цэвэр усны шугам нэвтэрэх 130х130мм хүртэл хэмжээтэй жижиг нүх гаргах	ш	35

БОХИР УСНЫ АЖИЛ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Гадны бохирын шугамын шуудууг эксковатороор ухаж овоолох	м3	15
2	Гадан бохирын шугамын сувгийн дор элсэн дэвсгэр бэлтгэл хийх	м3	0.8
3	90 морины хүчтэй бульдозероор хөрсийг түрж шуудууг булах	м3	14
4	Гадна бохир усны хуванцар хоолой d-100	м	10
5	Гадан бохирын яндан хоолойг дуулалах	м2	5
6	Шал хананд 20 см2 хүртэл талбайтай нүх гаргах	ш	25
7	Шатны,10,11,18,5-р өрөөний шалны хавтанцар буулгах	м2	44.7
8	1-р давхарын коридорын шалны хавтанцараар хийсэн шалны өнгөлгөөг буулгах	м2	68.78
9	100 мм-ийн зузаантай хайргатай ба тоосгоны үйрмэгтэй бетон дэвсгэр үетэй цементэй шалыг гараар ухаж задлаж буулгах	м2	68.78
10	Бохирын шугамын шуудууг гараар ухах /0,5 м гун 0.5 м гун/	м3	7.286
11	Бохир усны хуванцар хоолой d-100	м	38
12	Бохир усны хуванцар хоолой d-50	м	68
13	Бохирын шугмын шуудууг эргүүлж булах	м3	7
14	Суултуур байрлуулах	1ком	4
15	Хүйтэн усны салбар шугамтай ганцаарчилсан угаагуур тавих	1ш	20
16	Гал тогооны төмөр угаагуур тавих	1ш	2
17	Угаалтуурын холигч, сифон байрлуулах	1ш	20

ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Гаднаас орох 2 давхар модон хаалгыг буулгах	м2	5.28
2	Төмөр рамтай шилэн хаалга угсрах /5.28 м2/	1 хав-тас	4
3	Хаалганы зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжих	м2	5.28
4	200мм хүртэл өргөн амалгааг цемент шохойн зуурмагаар өндөр чанартай шавардах	у/м	11.2
5	Хаалга цонхны амалгаа шохойн будгаар гар аргаар будах	м2	4.48
6	1-р давхарын 15,17,21-р өрөөний шаланд дулаалгатай паркетан шал хийх	м2	53.4
7	1-р давхарын 5,6,14,16,19-р өрөөний бетон шалан дээр эмнэлгийн зориулалтын хулдаас нааж шал хийх	м2	74.2
8	20 мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	39.03
9	1-р давхарын 10,11,18-р өрөөний шаланд шалны плита наах	м2	39.03
10	1-р давхарын коридорын 100мм зузаан бетон шал цутгах м100	м2	68.8
11	20 мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	68.8
12	Шалны хавтанцар наах /1-р давхар коридор/	м2	68.8
13	2-р давхарын 10-р өрөөний шаланд дулаалгатай паркетан шал хийх	м2	10.85
14	2-р давхарын 3,11,12,13,14,15,16,17-р өрөөний бетон шалан дээр эмнэлгийн зориулалтын хулдаас нааж шал хийх	м2	149.3
15	Шаланд 20 мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	5.4
16	2-р давхарын коридорын шаланд шалны плита наах /0,6*0,6*15шт/	м2	5.4
17	1,2-р давхарын 00-ийн өрөөний шаланд 20 мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	21.6
18	1,2-р давхарын 00-ийн өрөөний шаланд шалны плита наах	м2	21.6
19	00-ийн тусгаарлах ханыг ДСП хавтангаар хийх	м2	29.4
20	Таазанд лампиран хавтан өнгөлгөө хийх /00-ийн өрөө/	м2	21.61
21	Агааржуулалтын сараалжин жааз угсрах	ш	2
22	Агааржуулалтын хуванцар хоолой d-120	м	5.4
23	Салхивчийн малгайвч угсрах	ш	2
24	20 мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	12.34
25	1,2-р давхарын шатны плита наах	м2	12.34
26	Бетон хана ба хамар хананд 0.2 м2 хүртэл талбайтай ховил, хөндий, нүхийг битүүлж өрөх	м3	0.5
27	Нухэлсэн хана таазны шаврын засварыг шохойн-цементэн зуурмагаар 20 мм зузаантай хийх	м2	20

ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	2 хүртэл лампатай өдрийн LED гэрэлтүүлэгч шилбэнд угсрах	ш	80

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

УС ХАНГАМЖЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
01-200-06	Худгаас ус татах шугамын шуудууг эксковатороор ухаж овоолох /100 м урт2.5 м гун оргон 0.8 м/	м3	200
01-060-03	Шуудууны нүхийг гараар засаж ухах /5%/	м3	10
22-010-04	Цэвэр усан хангамжийн шугамын сувгийн дор элсэн дэвсгэр бэлтгэл хийх	м3	4
22-240-04	Дулаалгатай яндан хоолойг шигшсэн элсээр хучиж дулаалах /30 см зузаан нягтруулна/	м3	24
01-400-01	90 морины хүчтэй бульдозероор хөрсийг түрж шуудууг булах	м3	172
22-250-05	Цэвэр усны шугамын шуудуунд 50 мм голчтой дулаалгатай полиэтилен хоолойг угсрах	м	100
24-120-04	Яндан хоолойг шилэн хавтан, хагас дугуй хавтангаар бүрэх	м2	40
24-100-11	Хоолойн гадаргууг гялгар уут, давуугаар ороох	м2	50
20-170-06	Халаагч кабель утас	м	100
35-080-05	Суурийн бетонд 250х250мм хүртэл хэмжээтэй жижиг нүх гаргах	ш	1
35-090-05	Бетон шаланд 100 см2 хүртэл талбайтай нүх гаргах	ш	1
18-120-08	Хүйтэн усны өргөлтийн /wllojet hmc/ насос суурилуулах- 7м3/ц	ком	1
18-120-09	Гүний худгийн ган хийцтэй насос /wllo-twl/ - 15м3/ц	ком	1
18-120-19	Ус халаагч mlster wj 60 бойлерыг холбох	ком	3
18-051-04	Цэвэр усны нөөцийн хуванцар сав угсрах 10-15мз	ш	1
16-280-04	Дотор ус хангамжийн хувиарлах хөнгөн цагаан голчтой хуванцар хоолой ф 25 мм	м	135
35-080-04	Хананд цэвэр усны шугам нэвтэрэх 130х130мм хүртэл хэмжээтэй жижиг нүх гаргах	ш	35

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

БОХИР УСНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
01-200-06	Гадны бохирын шугамын шуудууг экскаваторoор ухаж овоолох	м3	15
22-010-04	Гадан бохирын шугамын сувгийн дор элсэн дэвсгэр бэлтгэл хийх	м3	0.8
01-400-01	90 морины хүчтэй бульдозероор хөрсийг түрж шуудууг булах	м3	14
16-270-05	Гадна бохир усны хуванцар хоолой d-100	м	10
24-120-04	Гадан бохирын яндан хоолойг дуулалах	м2	5
35-090-04	Шал хананд 20 см2 хүртэл талбайтай нүх гаргах	ш	25
57-050-10	Шатны,10,11,18,5-р өрөөний шалны хавтанцар буулгах	м2	44.7
57-050-10	1-р давхарын коридорын шалны хавтанцараар хийсэн шалны өнгөлгөөг буулгах	м2	68.78
53-120-09	100 мм-ийн зузаантай хайргатай ба тоосгоны үйрмэгтэй бетон дэвсгэр үетэй цементэй шалыг гараар ухаж задлаж буулгах	м2	68.78
01-040-02	Бохирын шугамын шуудууг гараар ухах /0,5 м гун 0.5 м гун/	м3	7.286
16-270-05	Бохир усны хуванцар хоолой d-100	м	38
16-270-04	Бохир усны хуванцар хоолой d-50	м	68
01-070-03	Бохирын шугмын шуудууг эргүүлж булах	м3	7
17-040-04	Суултуур байрлуулах	1ком	4
17-010-06	Хүйтэн усны салбар шугамтай ганцаарчилсан	1ш	20

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

	угаагуур тавих		
17-060-04	Гал тогооны төмөр угаагуур тавих	1ш	2
17-030-06	Угаалтуурын холигч, сифон байрлуулах	1ш	20

ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
35-190-06	Гаднаас орох 2 давхар модон хаалгыг буулгах	м2	5.28
10-720-04	Төмөр рамтай шилэн хаалга угсрах /5.28 м2/	1 хав-тас	4
10-600-04	Хаалганы зай завсрыг баллонтой шуршдэг хөөсөөр чигжих	м2	5.28
15-020-08	200мм хүртэл өргөн амалгааг цемент шохойн зуурмагаар өндөр чанартай шавардах	у/м	11.2
15-140-04	Хаалга цонхны амалгаа шохойн будгаар гар аргаар будах	м2	4.48
11-220-11	1-р давхарын 15,17,21-р өрөөний шаланд дулаалгатай паркетан шал хийх	м2	53.4
11-230-04	1-р давхарын 5,6,14,16,19-р өрөөний бетон шалан дээр эмнэлгийн зориулалтын хулдаас нааж шал хийх	м2	74.2
11-060-04	20 мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	39.03
11-160-06	1-р давхарын 10,11,18-р өрөөний шаланд шалны плита наах	м2	39.03

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

06-040-07	1-р давхарын коридорын 100мм зузаан бетон шал цутгах м100	м2	68.8
11-060-04	20 мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	68.8
11-160-08	Шалны хавтанцар наах /1-р давхар коридор/	м2	68.8
11-220-11	2-р давхарын 10-р өрөөний шаланд дулаалгатай паркетан шал хийх	м2	10.85
11-230-04	2-р давхарын 3,11,12,13,14,15,16,17-р өрөөний бетон шалан дээр эмнэлгийн зориулалтын хулдаас нааж шал хийх	м2	149.3
11-060-04	Шаланд 20 мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	5.4
11-160-06	2-р давхарын коридорын шаланд шалны плита наах /0,6*0,6*15шт/	м2	5.4
11-060-04	1,2-р давхарын 00-ийн өрөөний шаланд 20 мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	21.6
11-160-06	1,2-р давхарын 00-ийн өрөөний шаланд шалны плита наах	м2	21.6
15-790-17	00-ийн тусгаарлах ханыг ДСП хавтангаар хийх	м2	29.4
10-570-05	Таазанд лампиран хавтан өнгөлгөө хийх /00-ийн өрөө/	м2	21.61
19-100-05	Агааржуулалтын сараалжин жааз угсрах	ш	2
16-270-06	Агааржуулалтын хуванцар хоолой d-120	м	5.4
19-140-04	Салхивчийн малгайвч угсрах	ш	2
11-060-04	20 мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	12.34
11-160-06	1,2-р давхарын шатны плита наах	м2	12.34
35-120-09	Бетон хана ба хамар хананд 0.2 м2 хүртэл талбайтай ховил, хөндий, нүхийг битүүлж өрөх	м3	0.5
57-010-38	Нухэлсэн хана таазны шаврын засварыг шохойн-цементэн зуурмагаар 20 мм зузаантай хийх	м2	20

ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
20-260-04	2 хүртэл ламптай өдрийн LED гэрэлтүүлэгч шилбэнд угсрах	ш	80