БАТЛАВ :

БАЯН-ӨЛГИЙ АЙМГИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ

А.ЖИБЕК

ЕГ Шифр: PDC-RD-25/010

Баян-Өлгий аймаг. Өлгий сум. 1-р баг

Өлгий сумын 1-р багт цэцэрлэгт хүрээлэн байгуулах

БОЛОВСРУУЛСАН.

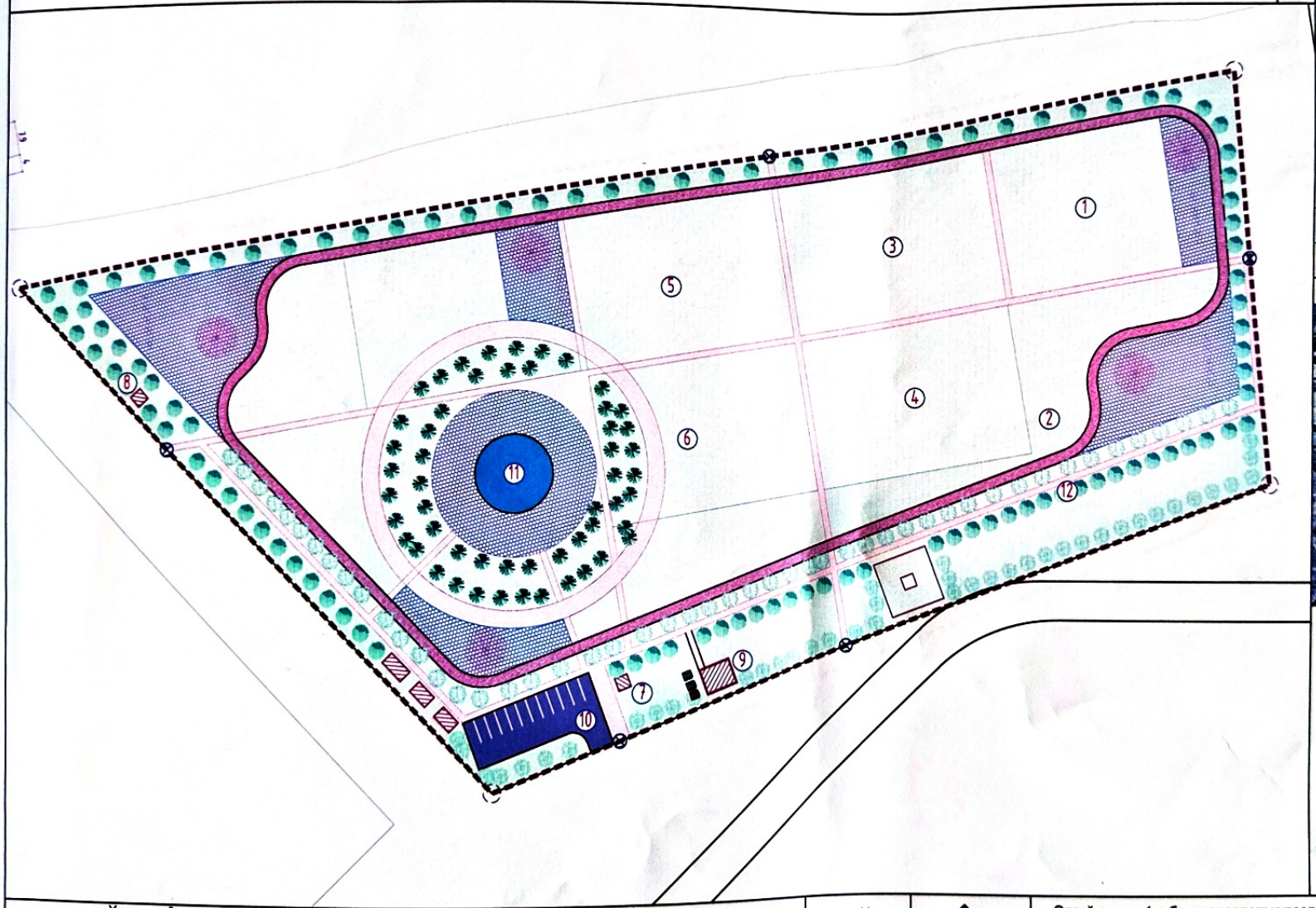
Гүйцэтгэгч			
	Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
	"Прожект дизайн консалтинг" ХХК-ийн захирал	Б.Риза	
Захиалагч			
	Албан тушаал / ургэн	Нэр	Гарын үсэг
БӨА ЗДТГазар	ЗДТГ-ын ХБТХОХ-ийн дарга	Х.Бахытгүл	

ӨЛГИЙ ХОТ 2025 он.

A3

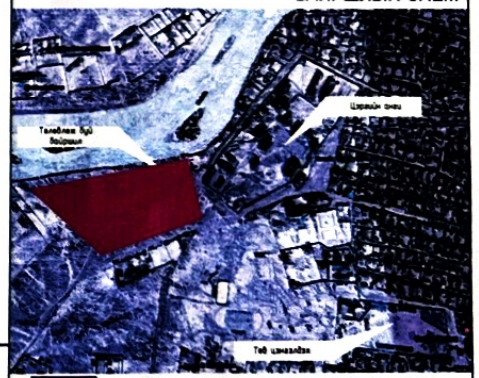
ҮНДЭСЛЭЛ:
- Засаг даргын захирамж-н ____.__.__-нд _____.____/____ тоот захирамж
- Архитектур төлөвлөлтийн даалгаавр дугаар АТД -__-__/__

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ М1:1000



Д/Д	ТОДОРХОЙЛОЛТ	ТАЙЛБАР
1.	Төлөвлөж буй бүх төрлийн үрийн талбай 1400м2	Төлөвлөж буй
2.	Төлөвлөж буй навчит мод мөчрийн талбай 1400м2	Төлөвлөж буй
3.	Төлөвлөж буй жимсний мод талбай 1700м2	Төлөвлөж буй
4.	Төлөвлөж буй эмийн, малын тэжээл бусад ургамлын үрийн судалгааны талбай 1700м2	Төлөвлөж буй
5.	Төлөвлөж буй дендро сад бүжиг бүх төрлийн модны жимст талбай 1700м2	Төлөвлөж буй
6.	Төлөвлөж буй шимүүс модны төрлийн талбай 1700м2	Төлөвлөж буй
7.	Төлөвлөж буй харуулын байр	Төлөвлөж буй
8.	Төлөвлөж буй голноос ус шахах насос	Төлөвлөж буй
9.	Төлөвлөж буй ариун цэврийн байгууламж	Төлөвлөж буй
10.	Төлөвлөж буй авто зогсоол	Төлөвлөж буй
11.	Төлөвлөж буй усан оргилуур	Төлөвлөж буй
12.	Төлөвлөж буй явган хүний зам	Төлөвлөж буй

БАЙРШЛЫН СХЕМ



- Төлөвлөж буй барилга, байгууламж
- Төлөвлөж буй авто зам авто зам
- Төлөвлөж буй явган хүний зам /2000м2/
- Амрах талбай /3350м2/
- Дугуйн болон гүйлтийн зам 1422м2 /600м урт/
- Төлөвлөж буй авто зогсоол/12ш/
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж /17000м2/
- Архитектур төлөвлөлтийн даалгаврын схемийн хил хязгаар /2.8га/
- Цахилгаан 380В
- Сүүдрэвч
- 1020м хайс хашлага
- Сандал 10ш
- Цэвэр усны шугам
- Хог хаягдлын цэг
- Цахилгааны шугам
- Одоо байгаа барилга

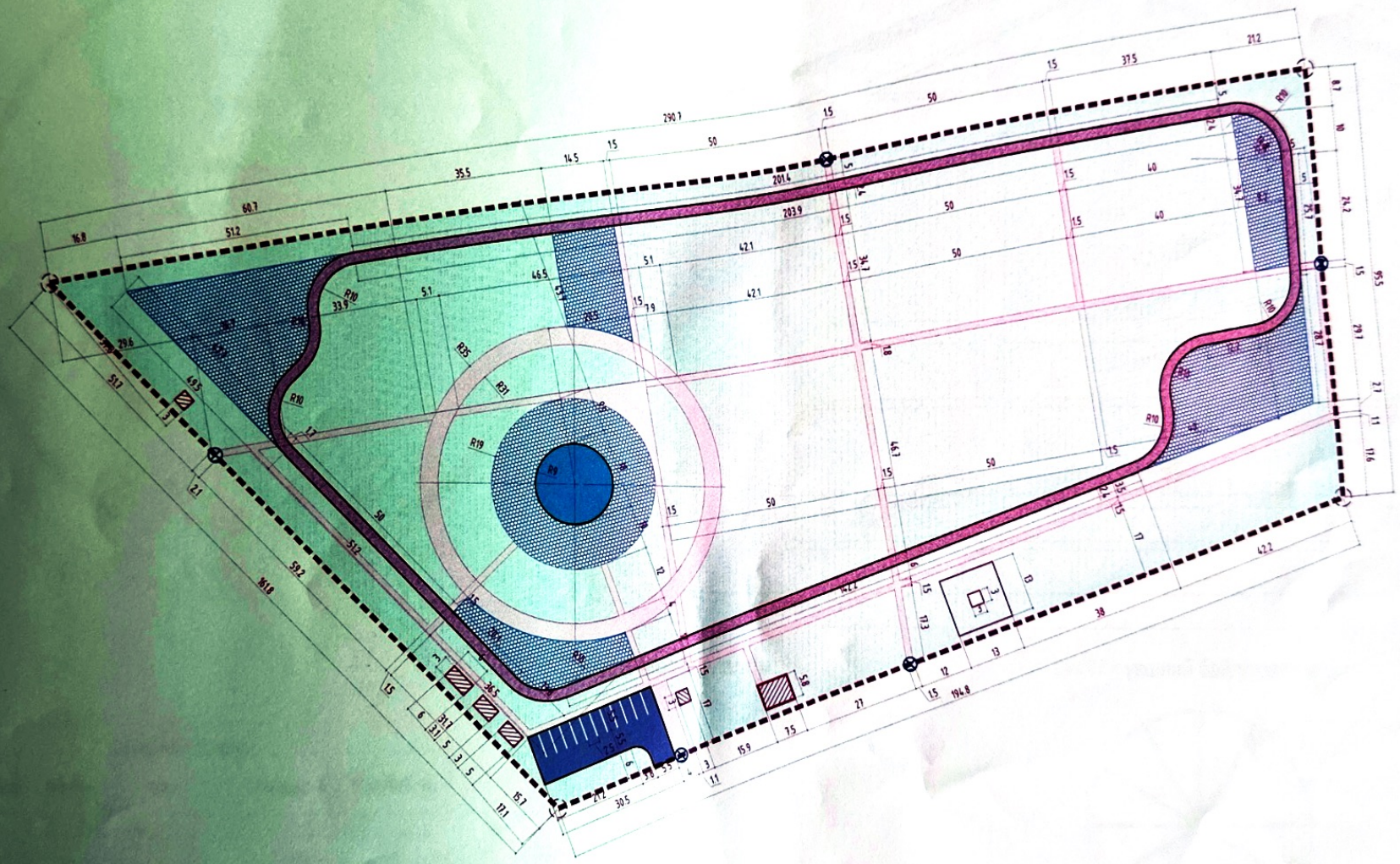
Хүчин чадлын мэдээлэл				Хүчин чадлын мэдээлэл			
1	Барилгын блокийн тоо		3 блок	5	Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний авто зогсоол		1
2	Барилгажих талбай		51.4м²	6	Рамп, пандусын тоо /ХБИ/	Машин	-
	Хүчин чадал /Ажилчин, талбай/	Тоо	2000ш мод			ХБИ	-
3	Зоорийн автомашины зогсоолын тоо			7	Сэргээгдэх эрчим хүч ашигласан эсэх		-
	Ил автомашины зогсоолын тоо		12	8	Шинэ шилдэг технологи ашигласан эсэх		-
				9	Архитектурын хэв маяг		-

N

PROJECT DESIGN

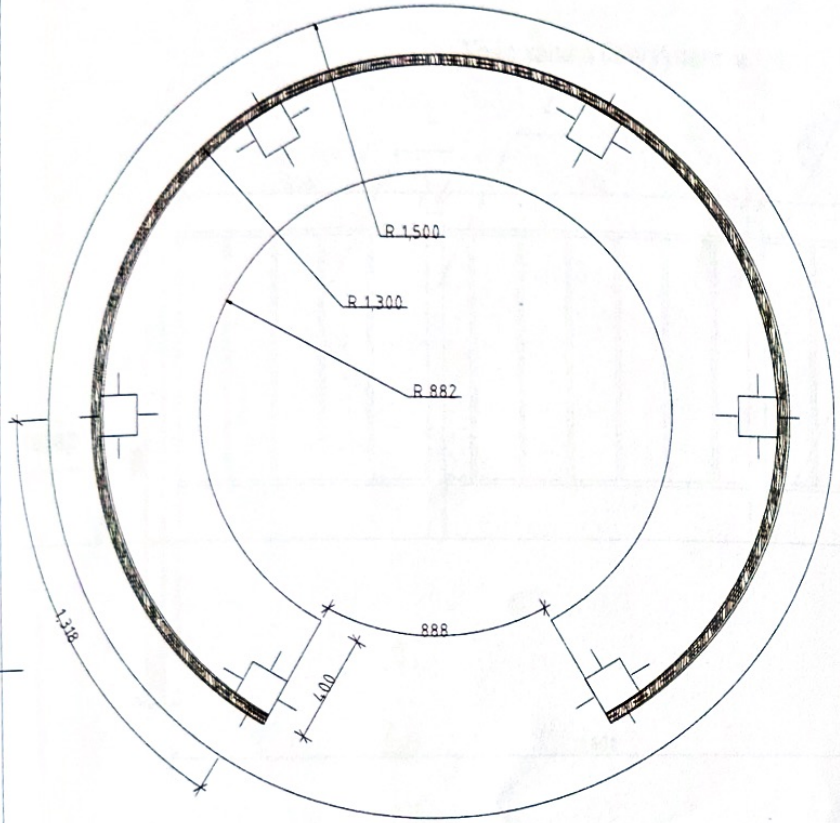
Өлгий сумын 1-р багт цэцэрлэгт хүрээлэн байгуулах	Нэр	Гарын үсэг	Загвар
"Прожект дизайн консалтинг" ХХК-ийн захирал	Б.Риза		М1:1000
Архитектор	М.Актилеу		Хуудас 1
			2025 он

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ М1:1000

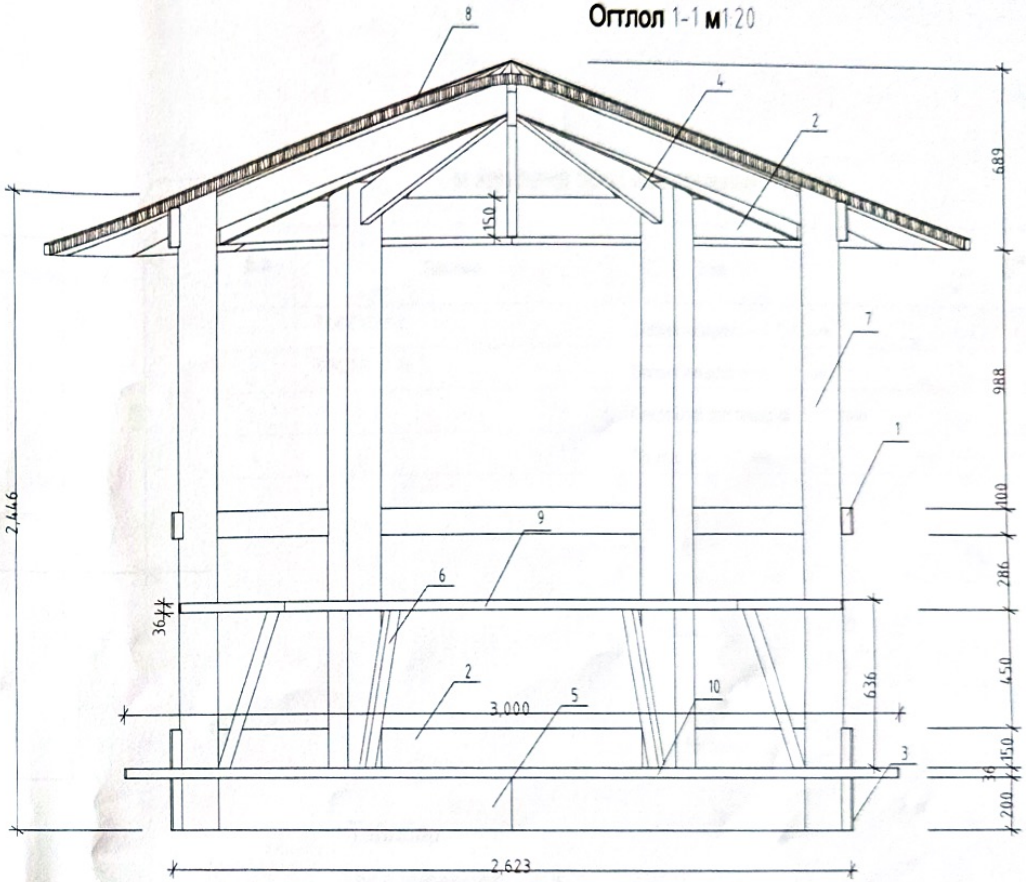


Өлгий сумын 1-р багт цэцэрлэгт хүрээлэн байгуулах	Нэр	Гарын үсэг	Загвар
"Прожект дизайн консалтинг" ХХК-ийн захирал	Б.Риза		М1:1000
Архитектор	М.Актилеу		Хуудас 1а
			2025 он

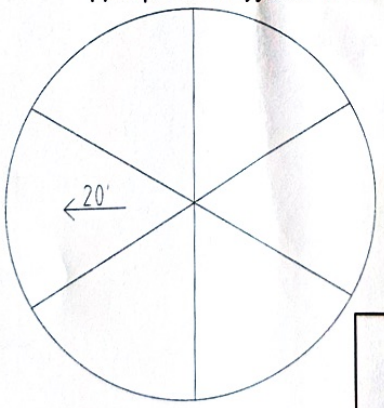
Сүүдрэвч +1200 түвшний байгуулалт м1:20



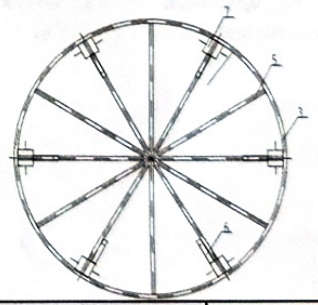
Огтлол 1-1 м1:20



Дээврийн байгуулалт м1:50



+400 түвшний байгуулалт м1:50



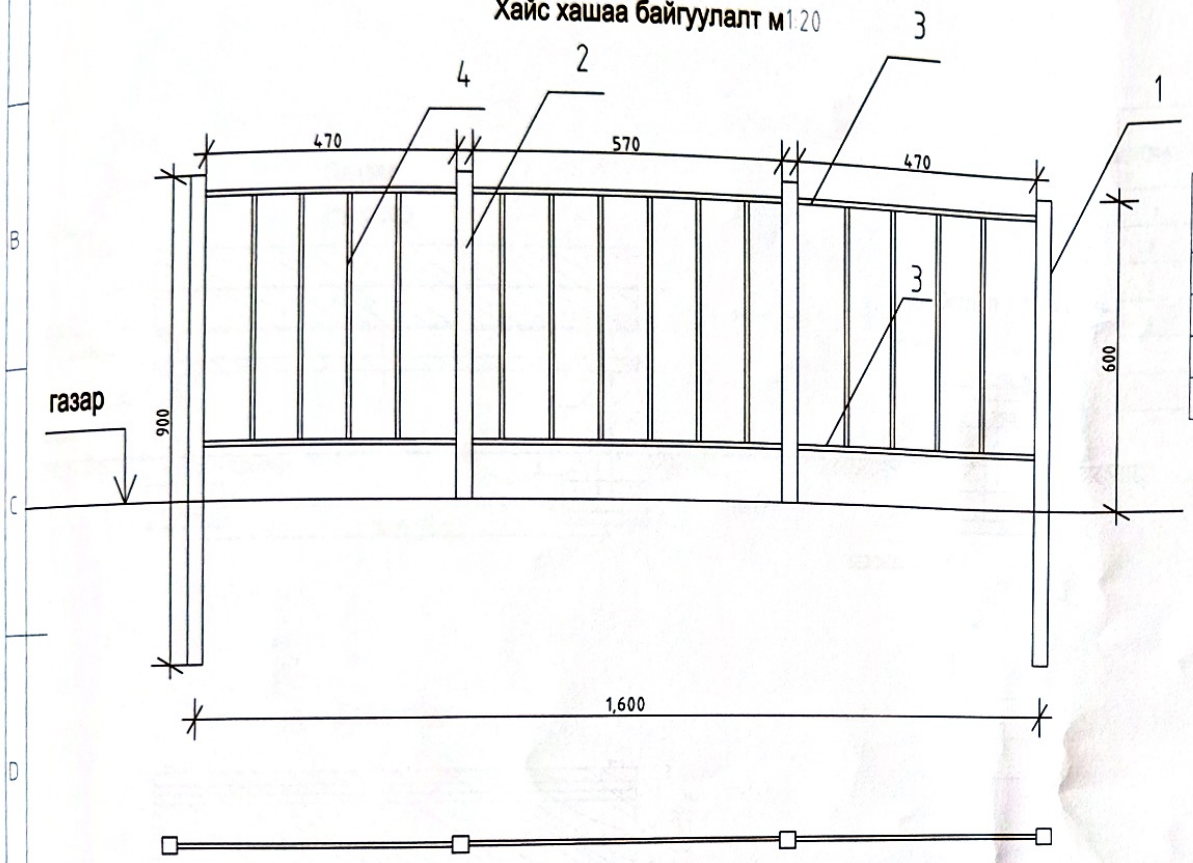
Сүүдрэвч түүвэр

№	3D аксионометр /ш/	Өрөн	Урт	Өндөр	Талбай м2
1		36	8164	100	-----
2		36	8164	150	-----
3		36	8164	200	-----
4	12ш	36	1364	120	-----
5	12ш	36	1282	200	-----
6	6ш	45	45	623	-----
7	6ш	150	150	2500	-----
8		-----	-----	36	10,123
9		-----	-----	36	2,281
10		-----	-----	36	7,069

	Өлгий сумын 1-р багт цэцэрлэгт хүрээлэн байгуулах	Нэр	Гарын үсэг	Загвар
PROJECT DESIGN	"Прожект дизайн консалтинг" ХХК-ийн захирал	Б.Риза		М1:20
	Архитектор	М.Актилеу		Хуудас 2
				2025 он

A3

Хайс хашаа байгуулалт м1:20



1,6м хашаанд орох материалын түүвэр

Д/д	Тайлбар	Нэр	Нэгж жин /м-т/	Нийт /кг/
1	ГОСТ 8486-86	Багана квадрат30х30, L=900мм ш	1,29	1,161
2	ГОСТ 8486-86	Багана квадрат30х30, L=600мм 2ш	1,29	1.548
3		Бееренхий сул төмөр ф8 L=3020мм	0.62	1.72
4		Вр утас ф4 L=450мм 14ш	0.248	1.56

Тайлбар

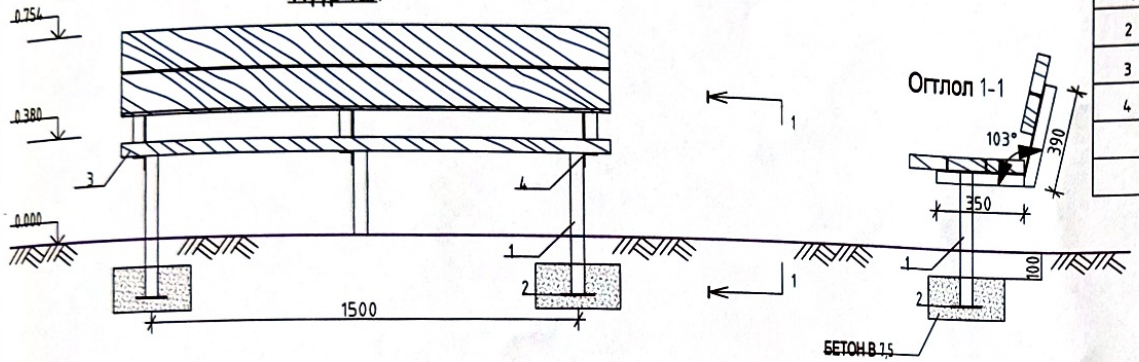
1. Нийт хашааны урт 325,6 м
2. 1.6м-ын хашаанаас нийт -202 ш
3. Төмрийн будгаар бүх гадаргууг 2 дахин будах
4. 2. ГОСТ 9467-75-ын дагуу Э-42 электродтой гагнуураар гагнана

Өлгий сумын 1-р багт цэцэрлэгт хүрээлэн байгуулах	Нэр	Гарын үсэг	Загвар
"Прожект дизайн консалтинг" ХХК-ийн захирал	Б.Риза		М1:20
Архитектор	М.Актилеу		Хуудас 3
			2025 он

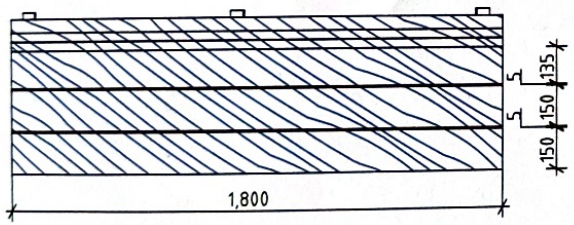
A3

Сандал

Нуур тал



Байгуулалт



Сандалын материалын тууварр

Поз.	Обозначение	Нэр	тоо	Нэгж ш. кг	Тайлбар.
1	ГОСТ 10704-91	Хоолойн Ø 48х3.5 Lнийт.=1500 ММ			1 сандалт орох жин
2	ГОСТ 103 76 ×	- 5х120х120 Lнийт.=240 ММ			
3		Хавтан 1800х150х50	5ш		
4	ГОСТ 10704-91	Угольник Ø 50х50х5 Lнийт.=740 ММ	3ш		
	суурин ашиглах фундамент	БЕТОН В 7,5	0.1		$м^3$

Тайлбар

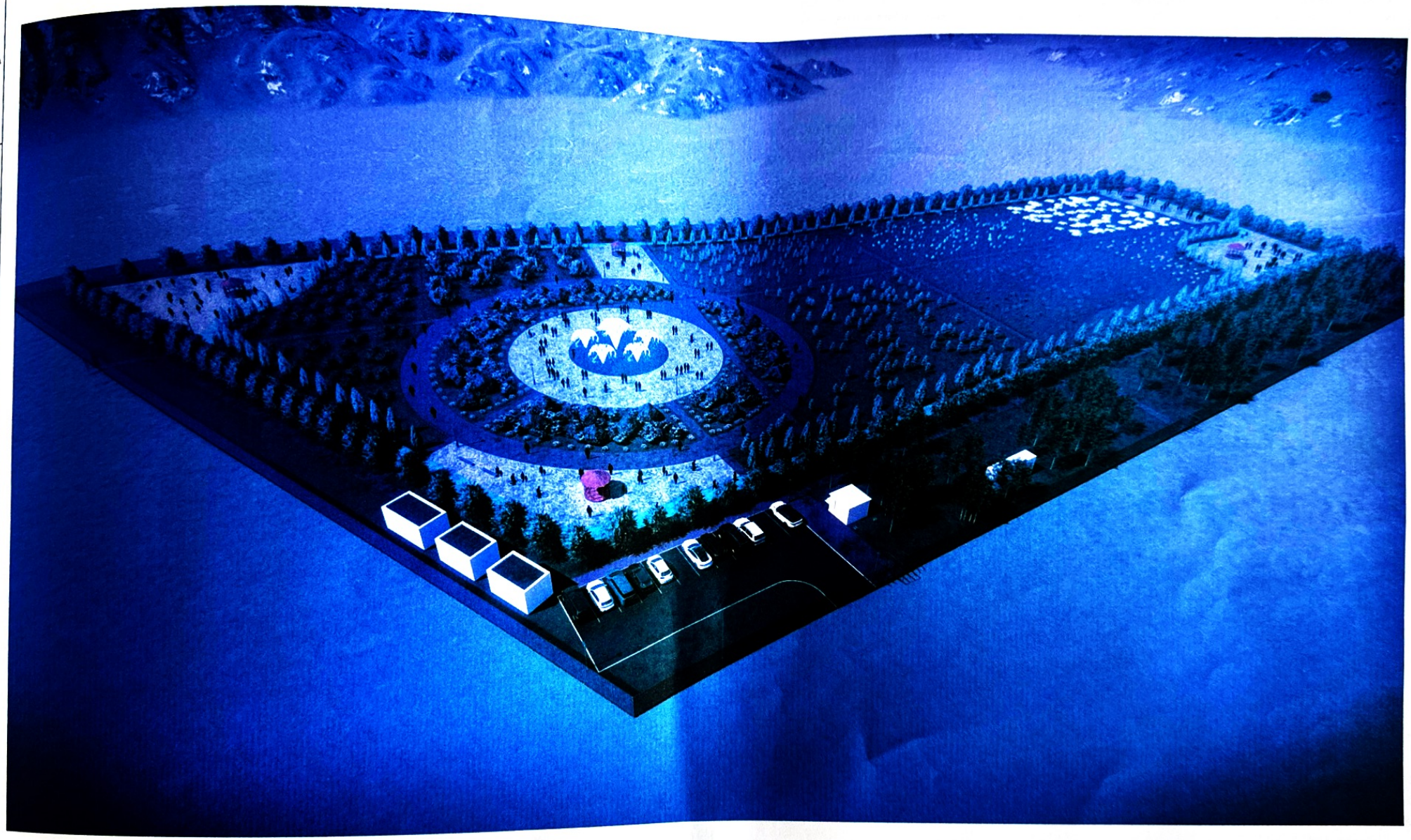
1. ГОСТ 926-82-ын дагуу бүх метал гадаргууг пф-113 хар өнгийн будгаар 2 дахин будна
2. Э-42 электродтой гагнуураар гагнана.

Тайлбар

1. ГОСТ 926-82-ын дагуу бүх метал гадаргууг пф-113 хар өнгийн будгаар 2 дахин будна
2. Э-42 электродтой гагнуураар гагнана.

	Өлгий сумын 1-р багт цэцэрлэгт хүрээлэн байгуулах	Нэр	Гарын үсэг	Загвар
PROJECT DESIGN	"Прожект дизайн консалтинг" ХХК-ийн захирал	Б.Риза		М1:20
	Архитектор	М.Актилеу		Хуудас 4
				2025 он

A3



ТАЙЛБАР:

"Project Design"LLC

Баян-Өлгий аймаг. Өлгий сум. 1-р баг

Өлгий сумын 1-р багт цэцэрлэгт хүрээлэн байгуулах

Харагдах байдал-1

Улаанбаатар хот. Сүхбаатар дүүрэг. 1-р хороо.13-р хороолол. Юу Би Эч центр. 6 давхар 605тоот конторын хаяг.

Архитектор	М.Актилеу	
Гүйцэтгэсэн	С.Еркебулан	
Шалгасан	М.Актилеу	

Төслийн дугаар: PDC-RD-25/010

Ге шат: А.3

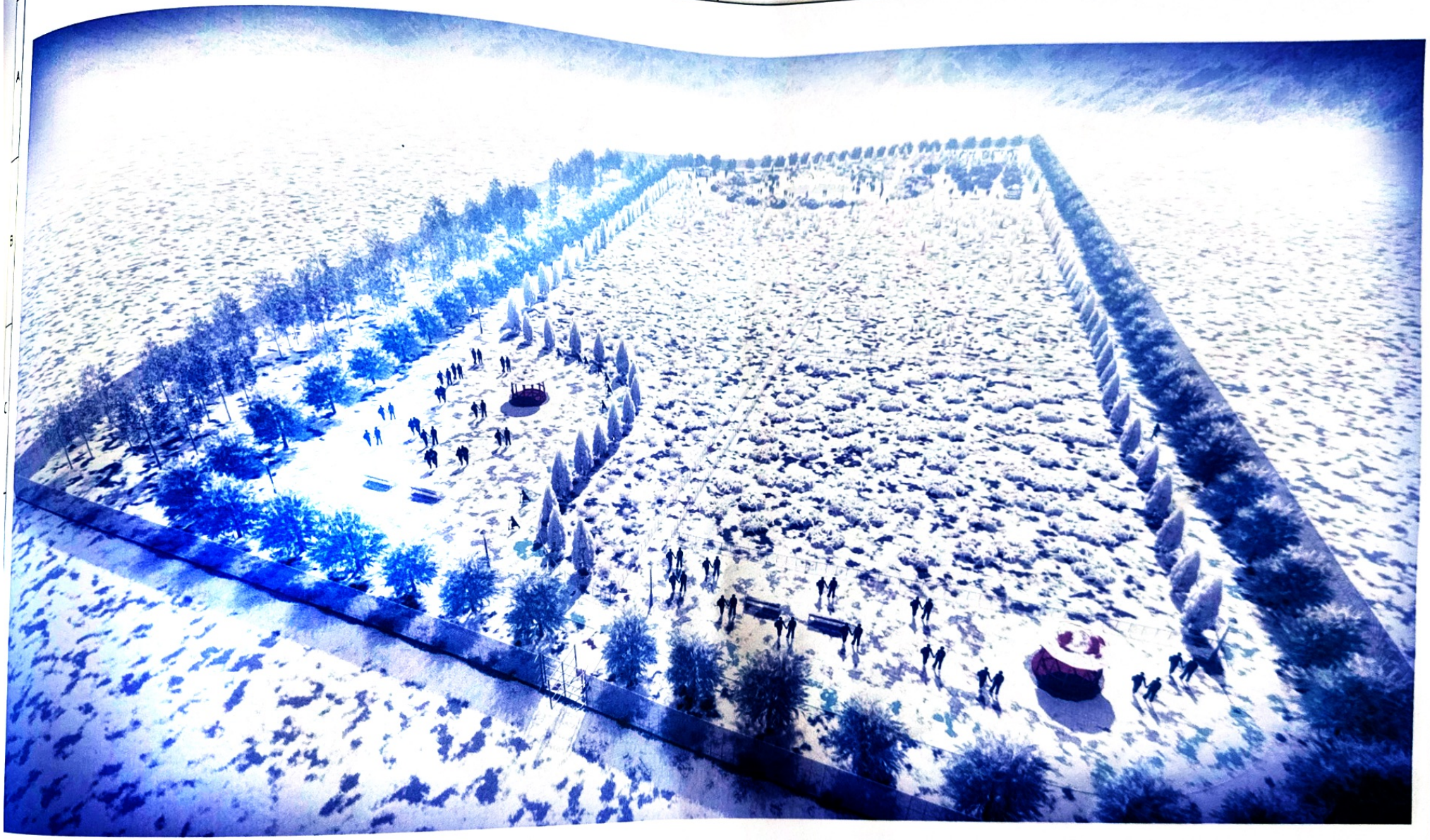
Зургийн дугаар: БА-5 нийт 10

Хуудаслар: 1

Огноо: 2025

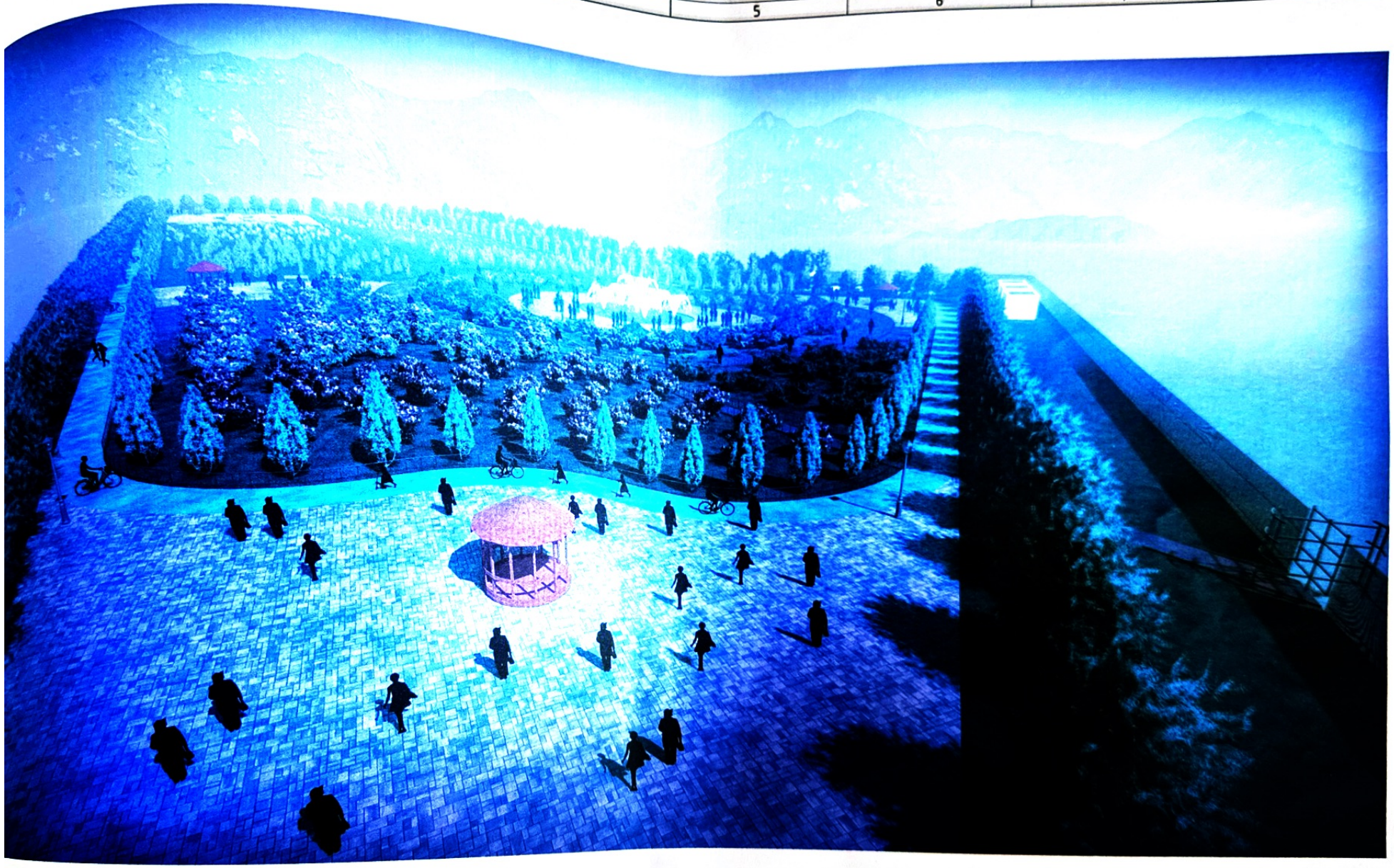
Масштаб:

A3



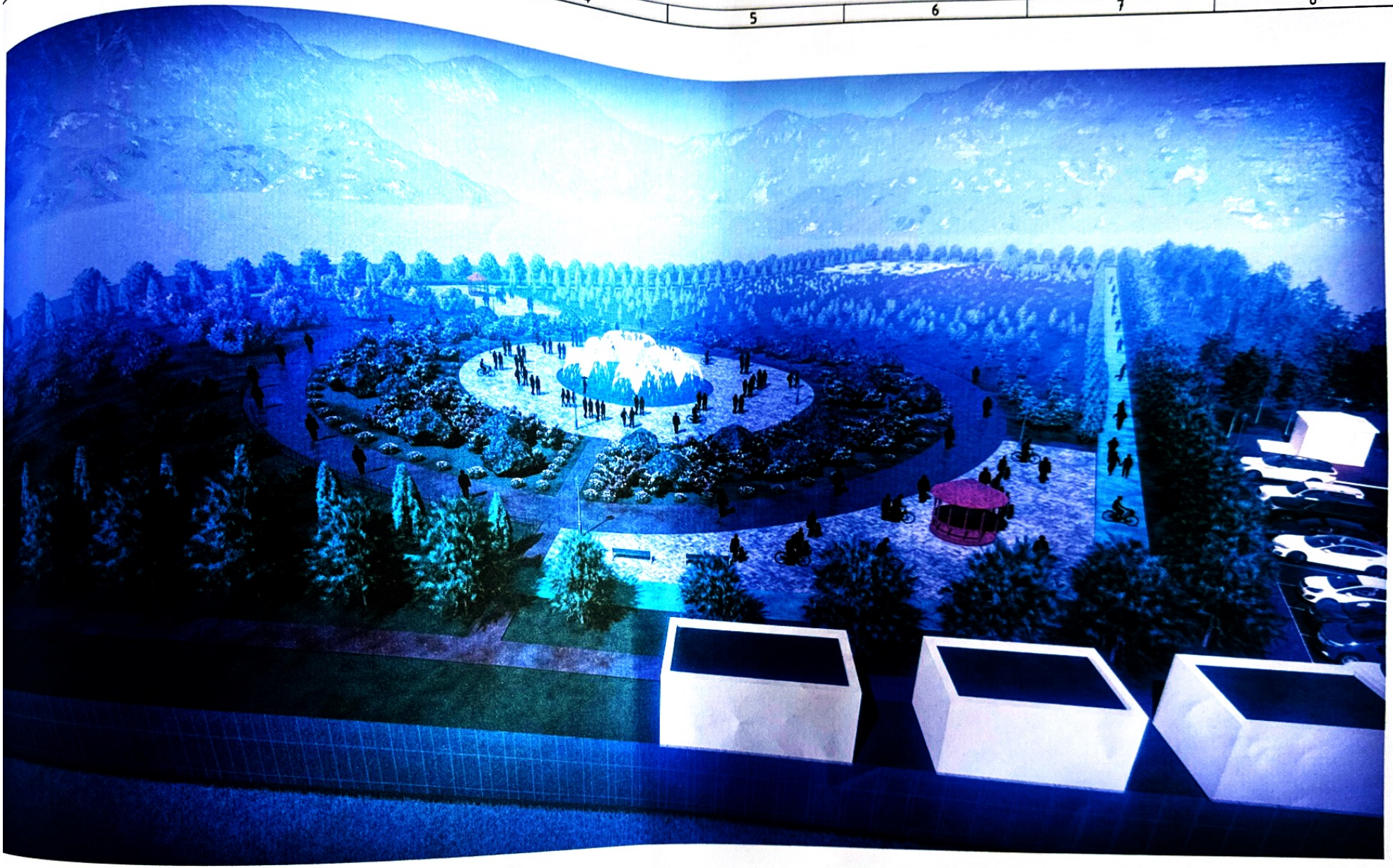
"Project Design"LLC	Баян-Өлгий аймаг. Өлгий сум. 1-р баг Өлгий сумын 1-р багт цэцэрлэгт хүрээлэн байгуулах	Төслийн дугаар: PDC-RD-25/010	Үе шат: А.З
	Харагдах байдал-3	Зургийн дугаар: БА-7 нийт 10	Хуудасны: 1
	Улаанбаатар хот. Сүхбаатар дүүрэг. 1-р хороо.13-р хороолол. Шу би Зч центр. 6 давхар 605тоот конторын хэсэг.	Архитектор М.Актилеу Гүйцэтгэсэн С.Еркебулан Шалгасан М.Актилеу	Огноо: 2025 Масштаб:

A3



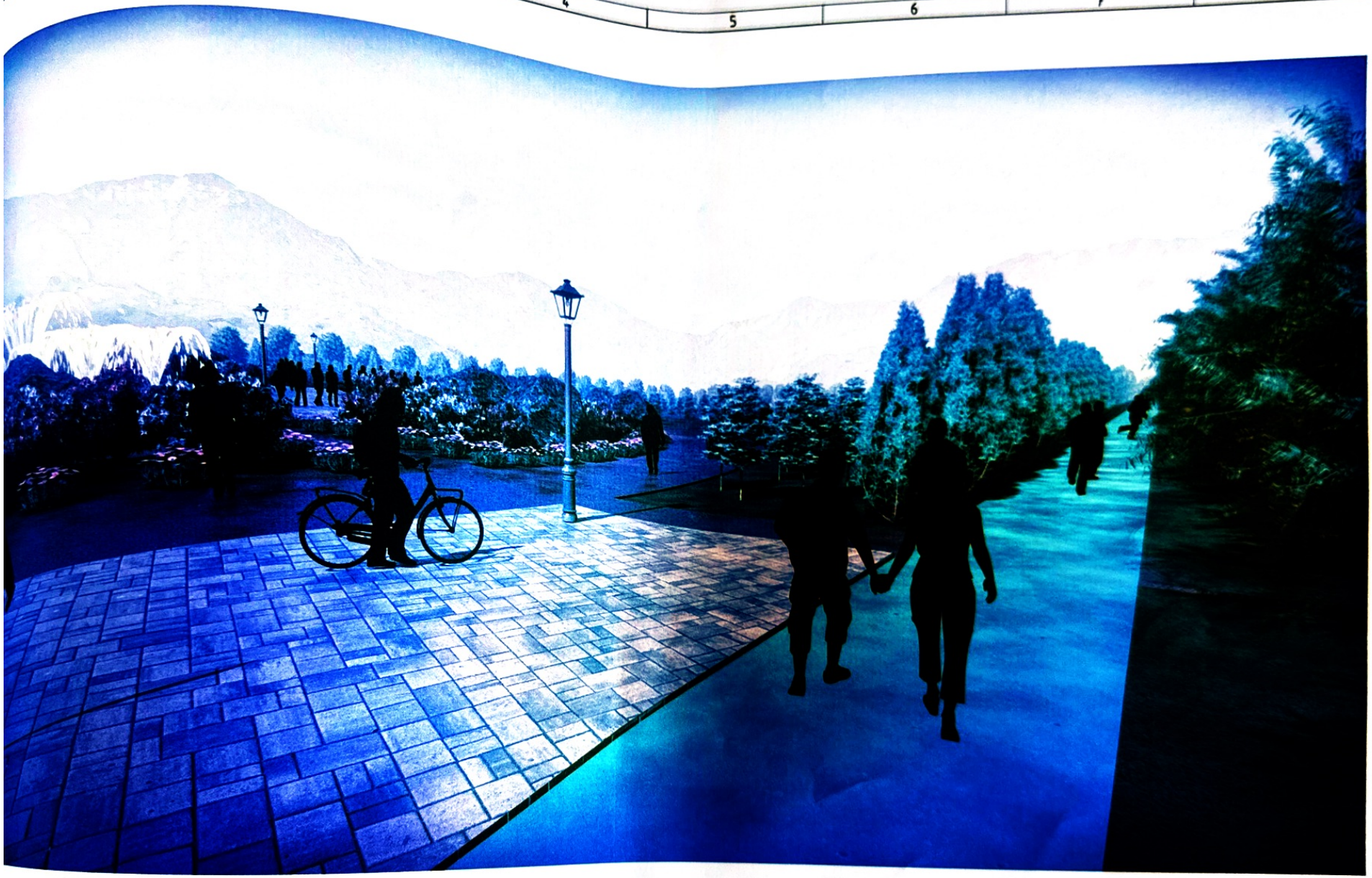
"Project Design"LLC	Баян-Өлгий аймаг, Өлгий сум, 1-р баг Өлгий сумын 1-р багт цэцэрлэгт хүрээлэн байгуулах	Төслийн дугаар: PDC-RD-25/010	Үе шат: А.3
	Харагдах байдал-4	Зургийн дугаар: БА-8 нийт 10	Хуудсын: 1
	Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо,13-р хороолол, Юу би Эч центр, 6 давхар 605тоот конторын хаяг.	Архитектор М.Актилеу Гүйцэтгэсэн С.Еркебулан Шалгасан М.Актилеу	Огноо: 2025 Масштаб:

A3



"Project Design"LLC	Баян-Өлгий аймаг. Өлгий сум. 1-р баг Өлгий сумын 1-р багт цэцэрлэгт хүрээлэн байгуулах	Төслийн дугаар: PDC-RD-25/010	Үе шат: А.3
	Харагдах байдал-5	Зургийн дугаар: БА-9 нийт 10	Хувилбар: 1
	Улаанбаатар хот. Сүхбаатар дүүрэг. 1-р хороо.13-р хороолол. Юу Би Эй центр. 6 давхар 605тоот конторын хэсэг.	Архитектор М.Актилеу	
		Гүйцэтгэсэн С.Еркебулан	Огноо: 2025
		Шалгасан М.Актилеу	Масштаб:

A3



"Project Design"LLC	Баян-Өлгий аймаг. Өлгий сум. 1-р баг Өлгий сумын 1-р багт цэцэрлэгт хүрээлэн байгуулах	Теслийн дугаар: РОС-RD-25/010	Үе шат: А.3
	Харагдах байдал-6	Зургийн дугаар: БА-10 нийт 10	Хуудас: 1
	Улаанбаатар хот. Сүхбаатар дүүрэг. 1-р хороо.13-р хороолол. Шу би Эч центр. 6 давхар 605тоот конторын хаяг.	Архитектор М.Актилеу Гүйцэтгэсэн С.Еркебулан Шалгасан М.Актилеу	Огноо: 2025 Масштаб:

A3