ARCHJS LLC

Барилгын зураг төслийн "АРХ-ЖС" ХХК

ЕГ Шифр: АРХЖС-04/24

УЛААНБААТАР ХОТ, СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ, 15, 16-Р ХОРОО

ГАДНА ФАСАДНЫ ДУЛААЛГЫН ЗАСВАР ШИНЭЧЛЭЛИЙН АЖИЛ

(БА-Барилга Архитектур)

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН:

Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
НИЙСЛЭЛИЙН ОНЦГОЙ БАЙДЛЫН ГАЗРЫН ДАРГА, ХУРАНДАА	А.ДАШНЯМ	
Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг

БОЛОВСРУУЛСАН:

Гүйцэтгэгч			
ARCHJS LLC	Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
	"АРХЖС" ХХК-н захирал	В.Баасанбаатар	
Захиалагч			
giz	Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
	"Германы Олон Улсын Хамтын Ажиллагааны Нийгэмлэг"-н төслийн мэргэжилтэн	С.Түвшинхүү	

Улаанбаатар хот 2024 он

ARCHJS LLC
Барилгын зураг төслийн "АРХ-ЖС" ХХК

ЕГ Шифр: АРХЖС-04/24

УЛААНБААТАР ХОТ, СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО

23-Р БАЙРНЫ 6,7,8,9,10-Р ОРЦНЫ ГАДНА ФАСАДНЫ ДУЛААЛГЫН АЖИЛ

(ажлын зураг)

БАРИЛГА АРХИТЕКТУРЫН ХЭСЭГ-БА

Захирал ...../В.Баасанбаатар/

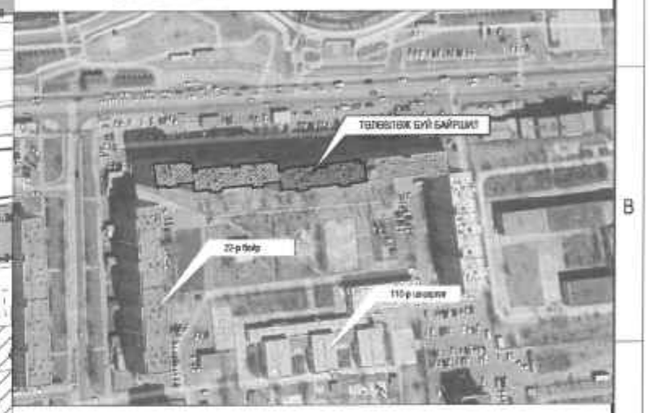
Архитектор ...../Ѳ.Чинтүшиг/

Улаанбаатар хот
2024 он

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ М1:1000

Д/Д	ТОДОРХОЙЛОЛТ	ТАЙЛБАР
1	Гадна фасадны ажил хийгдэх 9 давхар барилга 23-р байрны 6,7,8,9,10-р орц	Төлөвлөж буй
2	Авто зогсоол	Одоо байгаа
3	9 давхар барилга	Одоо байгаа
4	Тогтоомын талбай	Одоо байгаа

БАЙРШЛЫН СХЕМ М1:5000



ТАНИХ ТЭМДЭГ

- Төлөвлөж буй барилга
- Одоо байгаа барилга
- Одоо байгаа авто зам
- Төлөвлөж буй авто зогсоол
- Төлөвлөж буй авто зам
- Төлөвлөж буй явган зам
- Одоо байгаа мод
- Дулааны шугам
- Цэвэр усны шугам
- Цахилгааны шугам
- Бохир усны шугам
- Төлөвлөлтийн хил хязгаар

ARCHJS LLC

Гадна фасадны хэмжилтийн зураг

Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 15-р хороо, 23-р байр

Ерөнхий төлөвлөгөө /6,7,8,9,10-р байр/

Архитектор		Р.Золбаяр	ЕГ Шифр: АРХЖС-04/24	Масштаб:	Огноо: 2024-07
Гүйцэтгэсэн		Ө.Чинтуяа	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: ЕТ-1	Хуудас:
Шалгасан		Ө.Чинтуяа			

Барилга архитектурын зургийн жагсаалт

Д/д	Хуудасны нэр	Хуудасны марк
1	Зургийн жагсаалт,тайлбар бичиг	БА-1
2	6,7,8,9-р орцны зоорийн давхрын хэмжилтийн байгуулалт	БА-2
3	6,7,8,9-р орцны 1-р давхрын хэмжилтийн байгуулалт	БА-3
4	6,7,8,9-р орцны 2-9-р давхрын хэмжилтийн байгуулалт	БА-4
5	6,7,8,9-р орцны дээврийн хэмжилтийн байгуулалт	БА-5
6	10-р орцны зоорийн давхрын хэмжилтийн байгуулалт	БА-6
7	10-р орцны 1-р давхрын хэмжилтийн байгуулалт	БА-7
8	10-р орцны 2-9-р давхрын хэмжилтийн байгуулалт	БА-8
9	10-р орцны дээврийн хэмжилтийн байгуулалт	БА-9
10	~~6,7,8,9-р орцны зоорийн давхрын байгуулалт~~	~~БА-10~~
11	6,7,8,9-р орцны 1-р давхрын байгуулалт	БА-11
12	6,7,8,9-р орцны 2-9-р давхрын байгуулалт	БА-12
13	6,7,8,9-р орцны дээврийн байгуулалт	БА-13
14	10-р орцны зоорийн давхрын байгуулалт	БА-14
15	10-р орцны 1-р давхрын байгуулалт	БА-15
16	10-р орцны 2-9-р давхрын байгуулалт	БА-16
17	10-р орцны дээврийн байгуулалт	БА-17
18	Хэсэглэл 1,2	БА-18
19	Хэсэглэл 3,4	БА-19
20	Хэсэглэл 5,6	БА-20
21	Хэсэглэл 7,8	
22	Гадна фасад орц-6 /нүүр тал/	БА-22
23	Гадна фасад орц-7 /нүүр тал/	БА-23
24	Гадна фасад орц-8 /нүүр тал/	БА-24
25	Гадна фасад орц-9 /нүүр тал/	БА-25
26	Гадна фасад орц-10 /нүүр тал/	БА-26
27	Гадна фасад орц-10 /ар тал/	БА-27
28	Гадна фасад орц-9 /ар тал/	БА-28
29	Гадна фасад орц-8 /ар тал/	БА-29
30	Гадна фасад орц-7 /ар тал/	БА-30
31	Гадна фасад орц-6 /ар тал/	БА-31
32	Гадна фасад /баруун тал/	БА-32
33	Материалын түүвэр, тоо хэмжээ	БА-33

ӨГӨГДӨЛ:

Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүргийн 15-р хорооны 23-р байрны 6,7,8,9,10-орцны гадна фасадны ажлыг "АРХ-ЖС" ХХК-д 2024 оны 6 сард боловрруулав.

Тус барилгын гадна фасадны ажлын зургийг "Олон нийтийн зураг төсөл төлөвлөх норм ба дүрэм БНбД 31-03-03-ийн гол заалт, шаардлагуудад нийцүүлэн төлөвлөв. Барилгын 5 орц нь 25.2м x 14.4м, 22.2м x14.4м бүхий тэгш өнцөгт хэлбэртэй 2 өөр янзын блокоос бүрдэнэ. Хийцлэл нь угсармал төмөр бетон хийцтэй, гаднаас орох 3 орцтой зоорь луу орох 2 орц гаригтай 9 давхар нийтдээ 5 блок барилгуud болно.

БАЙРШИЛ:

Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүргийн 15-р хорооны нутаг дэвсгэрт байрлана.

Зоорийн давхарт : Техникийн өрөөнүүд

1-р давхарт : Үйлчилгээ, 2 болон 3 өрөө айлын суушнууд

~~2-9р давхарт : Айлын суушнууд, лифтний техникийн өрөө~~

БАЙГАЛЬ ЦАГ УУРЫН ҮНДСЭН ӨГӨГДЛҮҮД:

Газар чичиргээлийн эрэг: 8 балл

Гадна агаарын тооцооны температур: -30.3С

Салхины ачаалал: 33кг/м^2

Цасны ачаалал: 50кг/м^2

Галд тэсвэрлэлтийн эрэг: 2-р эрэг

Барилгын галын ангилал: 2-р эрэг

Хөрсний геологийн бүтэц, даацыг барилга бүтээцийн зураглт үзнэ.

ТЕХНИК ЭДИЙН ЗАСГИЙН ҮЗҮҮЛЭЛТ:

Суцны талбай:	836.24м2	Давхар: 9
Нийт талбай:	1045.28м2	К1: 0.8
Барилгын эзэлхүүн:	2926.78	К2: 2.8

БАРИЛГА АРХИТЕКТУРЫН ХЭСЭГ

ХАНА:

Зоорийн давхрын гадна ханыг 350мм зузаан угсармал төмөр бетон ханыг 200мм XPS хөөсөнцөрөөр бүлаалж нийт 550мм, 1-9-р давхрын 350мм гадна ханыг 200мм зузаан пенополиуретан материалаар бүлаална. Ханын XPS хөөсөнцөр полистрол бүлаалга нь MNS EN 13163:2011 стандартын шаардлага хангасан галд тэсвэртэй /g=30кг/м^3/ байна.

Хөөсөнцрийг тогтоохдоо ирмэгүүдийг зорилуулалтын цавуугаар зөвсөргүй жигд ханын блокан дээр наасны дараа нэг м2 стандартын дагуу тавтай хадаасаар бэхэлнэ.

ГОЛ ОРЦ, ХААЛГА:

Одоо байгаа үүдний хэсгийн гадна хананай харьцаж буй хэсгийг 150мм хөөсөнцөрөөр бүлаална. Сарайчны хуучин хучилтыг хуулж бүүлгана. 100 мм зузаантай XPS хөөсөнцөрөөр бүлаалж керамитаар налуулсан зураглт заасны дагуу гаргаж ус зайлуулах хоолойг угсарна. Сарайчийг мөн 100 мм XPS хөөсөнцөрөөр бүлаална.

ДЭЭВЭР:

Одоо байгаа 5,6,7-р орцны хуучин дээврийн 2 үе хар цаасыг хуулж, шинээр бүлаална. Дээврийн байгуулалтыг БА- д үз. Дээврийн хучилтанд нүх гаргаж дээврийн хучилтын хөндийд 100мм зузаантай полиуретан шахмал хөөсийг шахаж бүлаална.

ПАРАПЕТ:

Дээврийн парапетийг эргэн тойрон нь өлгийдэж 100мм зузаантай хөөсөнцөр бүлаалгаар бүлаална. Парапетийг усны гаргалах малгайтч тамар хийж шинээр хийж өгнө.

ОРЦ:

Орцны бүлаан алдагдлыг тооцож үзэн гонхны хэсгийг 100 мм зузаантай EPS хөөсөнцөрөөр бүлаална.

ГАДНА ДОВЖОО

Гадна шат довжооны эвдрэл гэмтэлтэй хэсгийг засаж сайжруулан, нэмэлт 1 шаардлага тавьж зураглт заагдсан өнгө будгаар будаж өнгөлнө.

ЕРӨНХИЙ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

ТХ - ТӨСЛИЙН ХОЙД ЗҮГ
Х - БОДИТ ХОЙД ЗҮГ
α - БОДИТ ӨНЦГИЙН ХЭМЖЭЭ

БАРИЛГЫН ТЭНХЛЭГ Ø=6-12мм, (MNS 3757-3:2013 хх-8)

ОГТЛОЛ, НҮҮР ТАЛ ДЭЭР ТҮВШИН ЗААХ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ (MNS 3757-3 :2013 хх11)

ХЭСЭГЛЭЛИЙН ДУГААР
ХУУДАСНЫ ДУГААР
(MNS 3757-3 : 2013 хх-13)

БАРИЛГЫН ОГТЛОЛЫН ТЭМДЭГ /ХУУДАСНЫ ДУГААР (MNS ISO 8048 : 2006)

АРХИТЕКТУРЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

ӨРӨӨНИЙ ДУГААР
ӨРӨӨНИЙ ДУГААР
ӨРӨӨНИЙ НЭР (MNS ISO 4157-2:2002)
ӨРӨӨНИЙ НЭР
БЛОК, ОРЦНЫ ДУГААР-АЙЛ, ХЭСГИЙН ДУГААР-ХАМААРАГДАХ ӨРӨӨНИЙ ДУГААР (MNS ISO 4157-2:2002)

ЦОНХНЫ ДУГААР (MNS 3757-3 : 2013 хавсралт.а)
ШИЛЭН ХАНЫН ДУГААР

ХААЛГАНЫ ҮСГЭН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ (MNS 3757-11 : 2014 хх-5)

ХАНЫН ТӨРЛИЙН МАРК БОЛОН ДУГААР

БАЙГУУЛАЛТ ДЭЭР ТҮВШИН ЗААХ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ (MNS 3757-3 :2013 хх11)

НҮХНИЙ ЧРТ x ӨРГӨН ШАЛНААС НҮХ ХҮРТЭЛХ ӨНДӨР

БАЙГУУЛАЛТ ДЭЭРХ НАЛУУГИЙН ЧИГ ЗААСАН СУМ (MNS 3757-3:2013 хх-11)

ШАЛНЫ ТӨРЛИЙГ ДУГААРЛАХ MNS (3757-11:2014 хх-8)

МАТЕРИАЛЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

Бетон
Төмөр бетон
Хөнгөн блок
Тоосгон өрлөг (MNS 5873:2008)

Хэмжээс тавихыг MNS 3757-3:2013

ТАЙЛБАР:

Д/д	Огноо	Засвар өөрчлөлт

Ye шат: **ТӨСЛИЙН УЕ ШАТ**

ARCHJS LLC

Хаяг байршил
Монгол улс. Улаанбаатар хот. Баянзүрх дүүрэг. 25-р хороо. Монгол Баатар Дамдинсүрэнгийн гудамж "Юу Би Тауер Плаз" 9-р давхар 905 тоот

Архитектор		Ө.Чинтуяа
Гүйцэтгэсэн		Ө.Чинтуяа
Шалгасан		Т.Эрхэмбаяр

"23-р байрны 6,7,8,9,10- р орцны Гадна фасадны ажил"
Улаанбаатар хот. Сонгинохайрхан дүүрэг. 15-р хороо

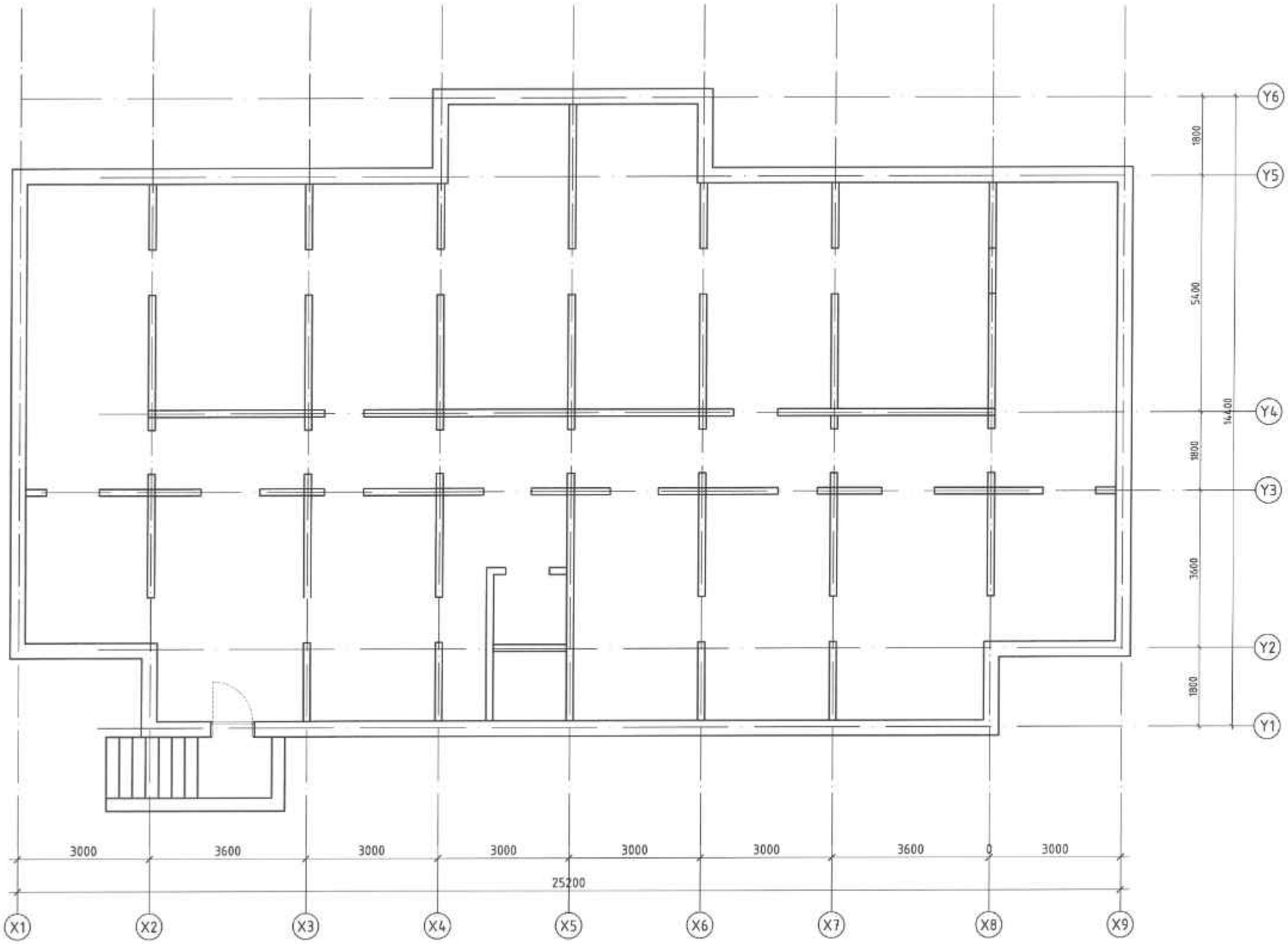
Зургийн жагсаалт, тайлбар бичиг

Масштаб:	Зургийн дугаар: БА-01	Хуудас: 56
ЕГ Шифр: S&B-03/2024	ТГ Шифр:	Огноо: 2024-06

A3

ЗООРИЙН ДАВХРЫН ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ

▼±0.00 М1:100



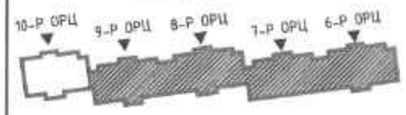
ТАЙЛБАР:

1. Хэмжилтийн байгуулалтыг БА-02-оос БА-09-р хуудсанд үзнэ.
2. Гадна дулаалгын байгуулалтыг БА-10-оос БА-17-р хуудсанд үзнэ.

МАТЕРИАЛЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Үгсрамал хавтан
- Пенополиуретан дулаалгын хавтан
- XPS дулаалгын хавтан

БЛОК СХЕМ:



Д/Б	Огноо	Засвар өөрчлөлт

Үе шат: ТӨСЛИЙН ҮЕ ШАТ

ARCHJS LLC

Хаяг байршил
Монгол улс. Улаанбаатар хот. Баянзүрх дүүрэг. 25-р хороо. Манлай Баатар Дамдинсүрэнгийн гудамж "Юу Би Тауер" 9-р давхар. 905 тоот.Зураг төсөл

Архитектор		Р.Золбаяр
Гүйцэтгэсэн		Ө.Чинтуяа
Шалгасан		Ө.Чинтуяа

"ГАДНА ФАСАДНЫ ДУЛААЛГЫН АЖИЛ"
Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 15-р хороо, 23-р байр

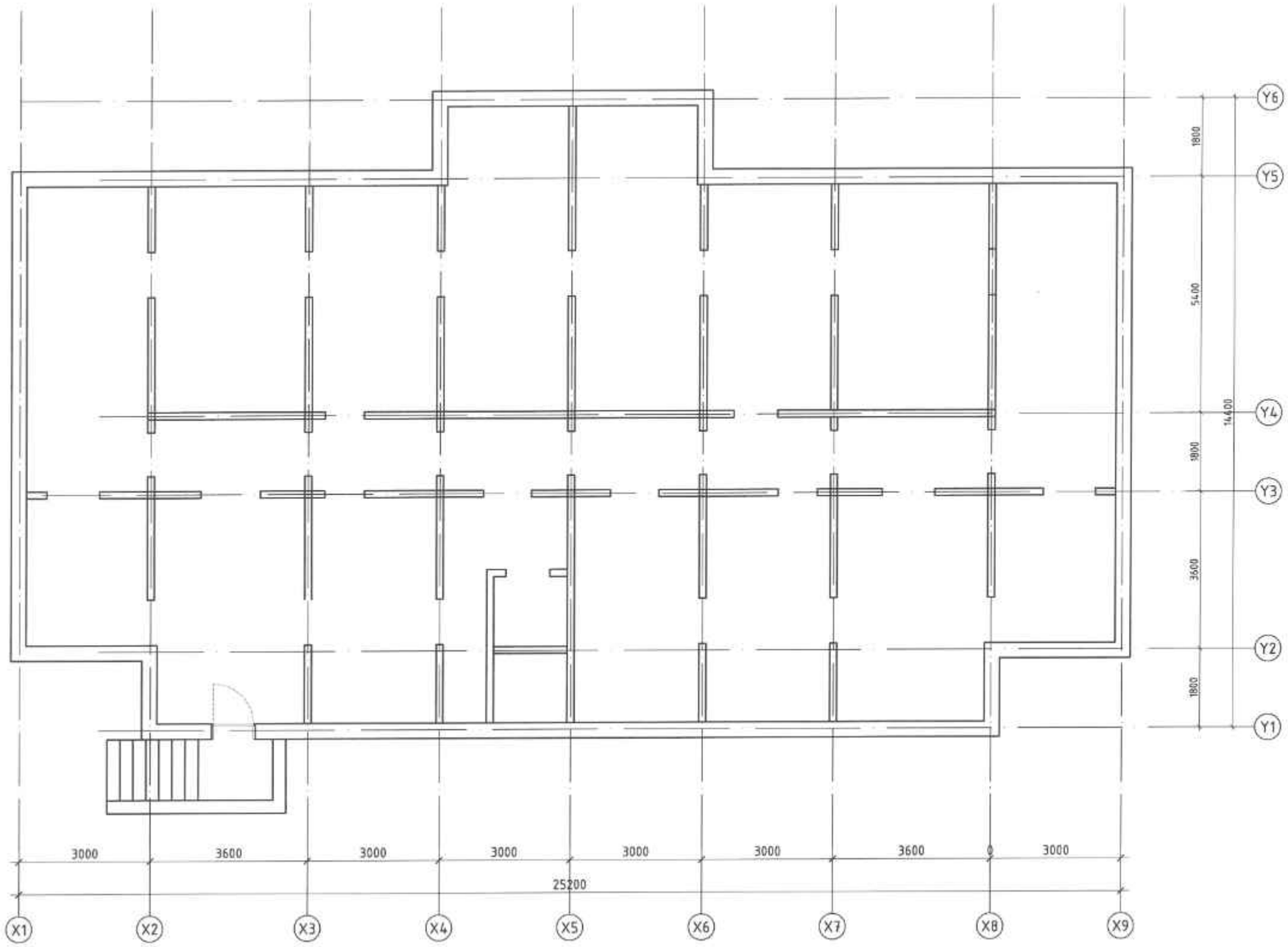
6,7,8,9-р орцны зоорийн давхрын хэмжилтийн байгуулалт

Масштаб:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
М1:100	БА-2	33
ЕГ Шифр: АРХЖС-04/24	ТГ Шифр:	Огноо: 2024-07

A3

ЗООРИЙН ДАВХРЫН ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ

▼±0.00 M1:100



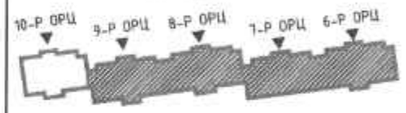
ТАЙЛБАР:

1. Хэмжилтийн байгуулалтыг БА-02-оос БА-09-р хуудсанд үзнэ.
2. Гадна дулаалгын байгуулалтыг БА-10-оос БА-17-р хуудсанд үзнэ.

МАТЕРИАЛЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Уяхрамал хавтан
- Пенополиуретан дулаалгын хавтан
- XPS дулаалгын хавтан

БЛОК СХЕМ:



Д/Д	Огноо	Засвар өөрчлөлт

Ye шат: ТӨСЛИЙН YE ШАТ

ARCHJS LLC

Хаяг байршил
Монгол улс. Улаанбаатар хот. Баянзүрх дүүрэг. 25-р хороо. Манлай баатар Дамдинсүрэнгийн гудамж "Юу Би Тауер" 9-р давхар. 905 тоот.Зураг төсөл

Архитектор		Р.Золбаяр
Гүйцэтгэсэн		Ө.Чинтуяа
Шалгасан		Ө.Чинтуяа

"ГАДНА ФАСАДНЫ ДУЛААЛГЫН АЖИЛ"
Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 15-р хороо, 23-р байр

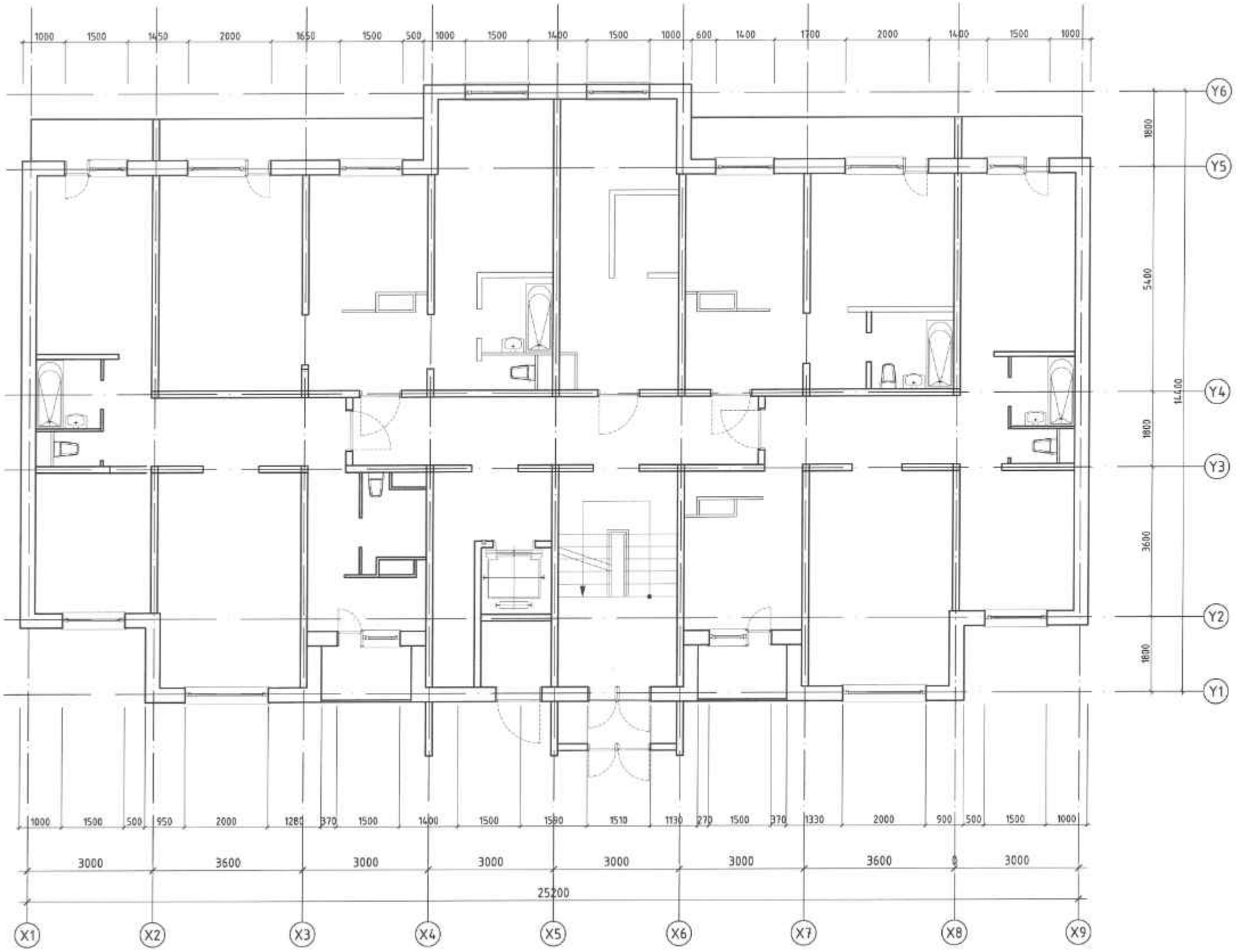
6,7,8,9-р орцны зоорийн давхрын хэмжилтийн байгуулалт

Масштаб:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
M1:100	БА-2	33
ЕГ Шифр: АРХЖС-04/24	ТГ Шифр:	Огноо: 2024-07

A3

1-Р ДАВХРЫН ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ

▼±0.00 М1:100



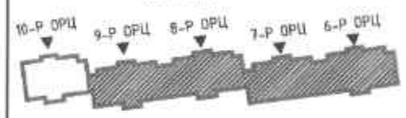
ТАЙЛБАР:

1. Хэмжилтийн байгуулалтыг БА-02-оос БА-09-р хуудсанд үзнэ.
2. Гадна дулаалгын байгуулалтыг БА-10-оос БА-17-р хуудсанд үзнэ.

МАТЕРИАЛЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Уламжлал хавтан
- Пенополиуретан дулаалгын хавтан
- XPS дулаалгын хавтан

БЛОК СХЕМ



Д/Д	Огноо	Засвар өөрчлөлт

Ү.е шат: ТӨСЛИЙН ҮЕ ШАТ

ARCH.JS LLC

Хаяг байршил
Монгол улс. Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 25-р хороо, Манлай баатар Дамбинсүрэнгийн гудамж "Юу Би Тауер" 9-р давхар, 905 тоот.Зураг төсөл

Архитектор		Р.Золбаяр
Гүйцэтгэсэн		Ө.Чинтуяа
Шалгасан		Ө.Чинтуяа

"ГАДНА ФАСАДНЫ ДУЛААЛГЫН АЖИЛ"
Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 15-р хороо, 23-р байр

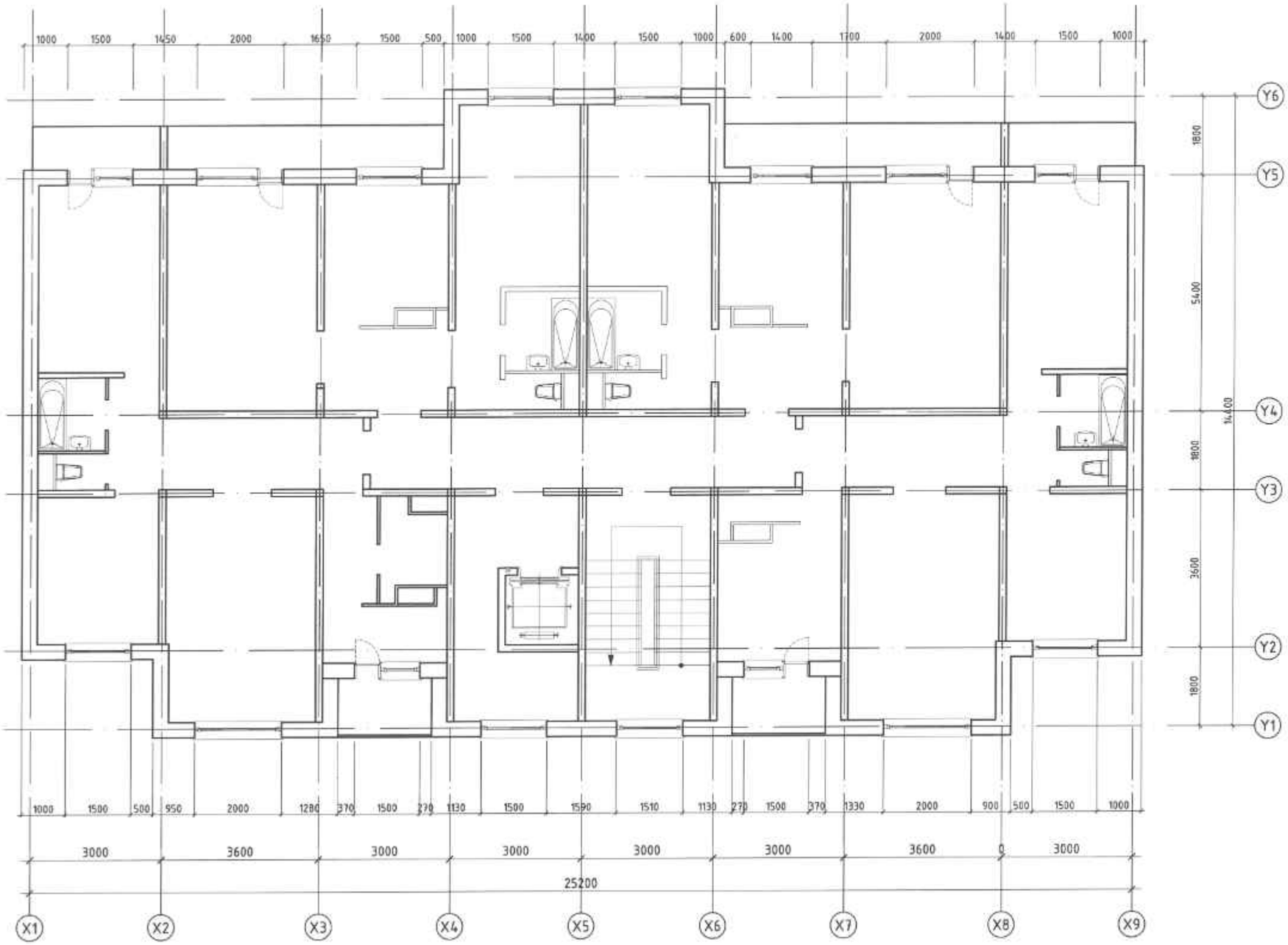
6,7,8,9-р орцны 1-р давхрын хэмжилтийн байгуулалт

Масштаб:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
М1:100	БА-3	33
ЕГ Шифр: АРХЖС-04/24	ТГ Шифр:	Огноо: 2024-07

A3

2-9-Р ДАВХРЫН ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ

▼±0.00 М1:100



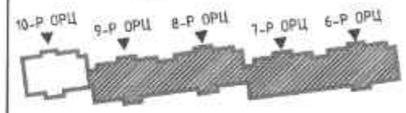
ТАЙЛБАР:

1. Хэмжилтийн байгуулалтыг БА-02-оос БА-09-р хуудсанд үзнэ.
2. Гадна дулаалгын байгуулалтыг БА-10-оос БА-17-р хуудсанд үзнэ.

МАТЕРИАЛЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Угсармал хавтан
- Пенополиуретан дулаалгын хавтан
- XPS дулаалгын хавтан

БЛОК СХЕМ:



Д/Д	Огноо	Засвар өөрчлөлт

Үе шат: ТӨСЛИЙН ҮЕ ШАТ

ARCHJS LLC

Хаяг байршил
Монгол улс. Улаанбаатар хот. Баянзүрх дүүрэг. 25-р хороо. Маналай Баатар Дамдинсүрэнгийн гудамж "Юу Би Тауер" 9-р давхар. 905 тоот.Зураг төсөл

Архитектор		Р.Золбаяр
Гүйцэтгэсэн		Ө.Чинтуяа
Шалгасан		Ө.Чинтуяа

"ГАДНА ФАСАДНЫ ДУЛААЛГЫН АЖИЛ"
Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 15-р хороо, 23-р байр

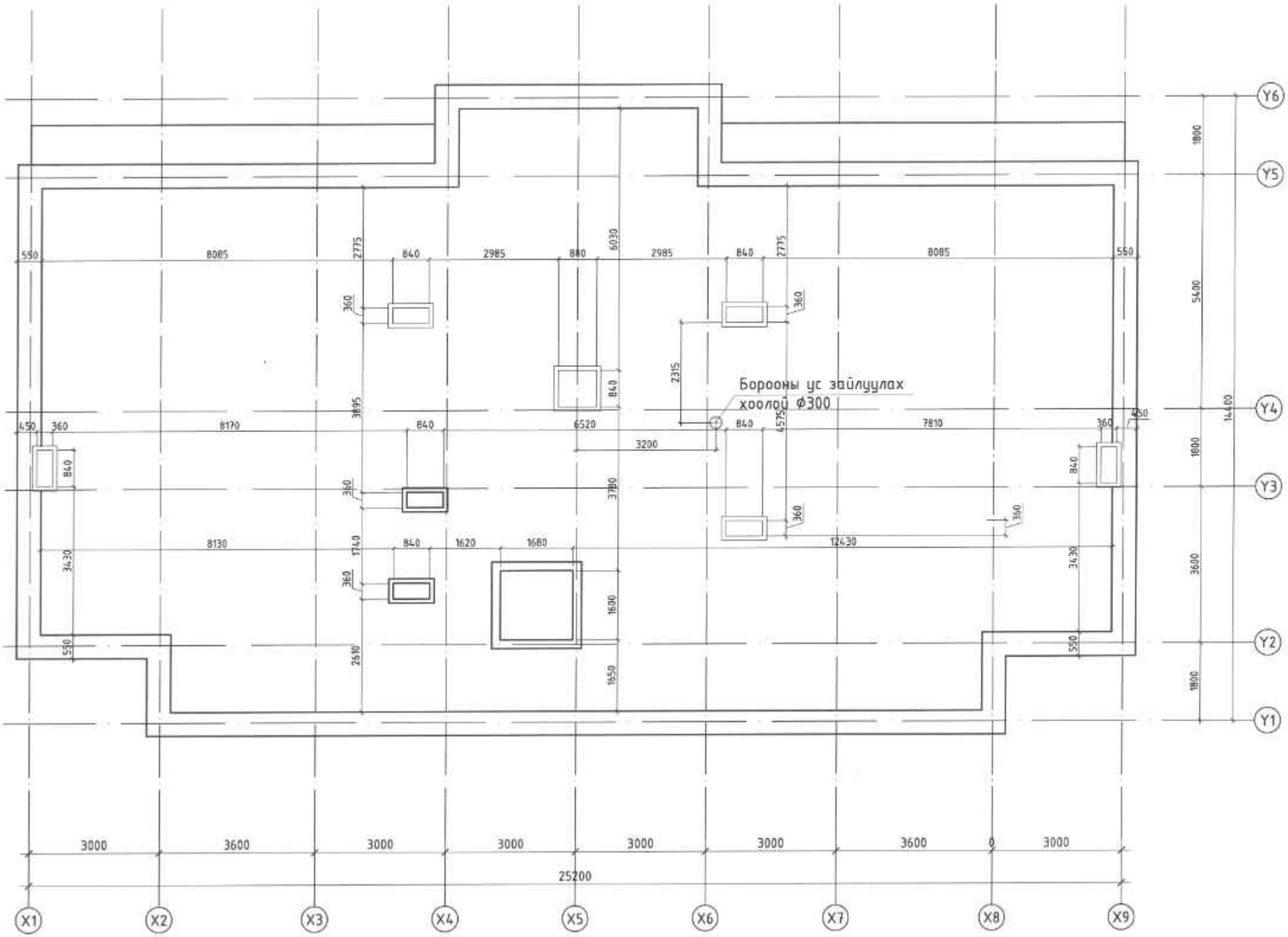
6,7,8,9-р орцны 2-9 -р давхрын хэмжилтийн байгуулалт

Масштаб:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
М1:100	БА-4	33
ЕГ Шифр: АРХХС-04/24	ТГ Шифр:	Огноо: 2024-07

A3

ДЭЭВРИЙН ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ

▼±0.00 М1:100



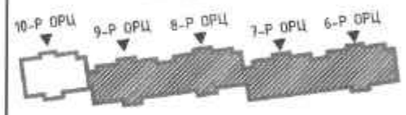
ТАЙЛБАР:

1. Хэмжилтийн байгуулалтыг БА-02-оос БА-09-р хуудсанд үзнэ.
2. Гадна дулаалгын байгуулалтыг БА-10-оос БА-17-р хуудсанд үзнэ.

МАТЕРИАЛЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Уусгамал хавтан
- Пенополиуретан дулаалгын хавтан
- XPS дулаалгын хавтан

БЛОК СХЕМ



Д/Б	Огноо	Засвар өөрчлөлт

Ye шат: ТӨСЛИЙН YE ШАТ

ARCHJS LLC

Хаяг байршил
Монгол улс. Улаанбаатар хот. Баянзүрх дүүрэг. 25-р хороо. Манлай баатар Дамдинсүрэнгийн гудамж "Юу Би Тауер" 9-р давхар. 905 тоот Зураг төсөл

Архитектор		Р.Золбаяр
Гүйцэтгэсэн		Ө.Чинтушиг
Шалгасан		Ө.Чинтушиг

"ГАДНА ФАСАДНЫ ДУЛААЛГЫН АЖИЛ"
Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 15-р хороо, 23-р байр

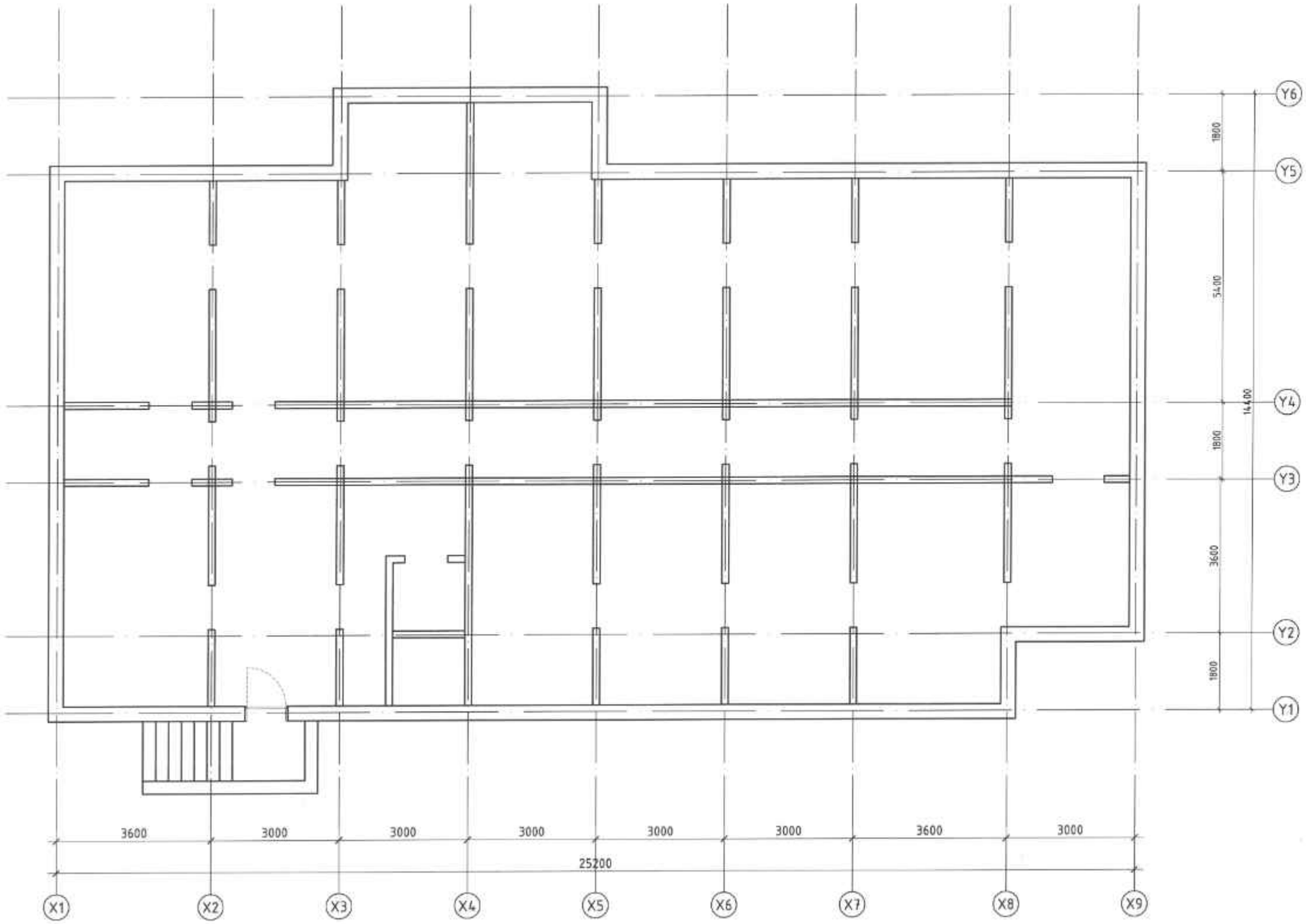
6,7,8,9-р орцны Дээврийн хэмжилтийн байгуулалт

Масштаб:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
М1:100	БА-5	33
ЕГ Шифр: АРХЖС-04/24	ТГ Шифр:	Огноо: 2024-07

A3

ЗООРИЙН ДАВХРЫН ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ

▼±0.00 М1:100



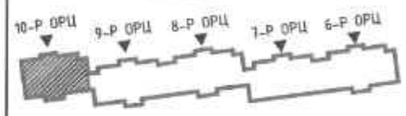
ТАЙЛБАР:

1. Хэмжилтийн байгуулалтыг БА-02-оос БА-09-р хуудсанд үзнэ.
2. Гадна дулаалгын байгуулалтыг БА-10-оос БА-17-р хуудсанд үзнэ.

МАТЕРИАЛЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Угсранал хавтан
- Пенополиуретан дулаалгын хавтан
- XPS дулаалгын хавтан

БЛОК СХЕМ:



Д/Д	Огноо	Засвар өөрчлөлт

Үе шат: ТӨСЛИЙН ҮЕ ШАТ

ARCHJS LLC

Хаяг байршил
Монгол улс, Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 25-р хороо, Манлай Баатар Данбинсүрэнгийн гудамж "Юу Би Тауер" 9-р давхар, 905 тоот.Зураг төсөл

Архитектор		Р.Золбаяр
Гүйцэтгэсэн		Б.Чинтуяа
Шалгасан		Б.Чинтуяа

"ГАДНА ФАСАДНЫ ДУЛААЛГЫН АЖИЛ"
Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 15-р хороо, 23-р байр

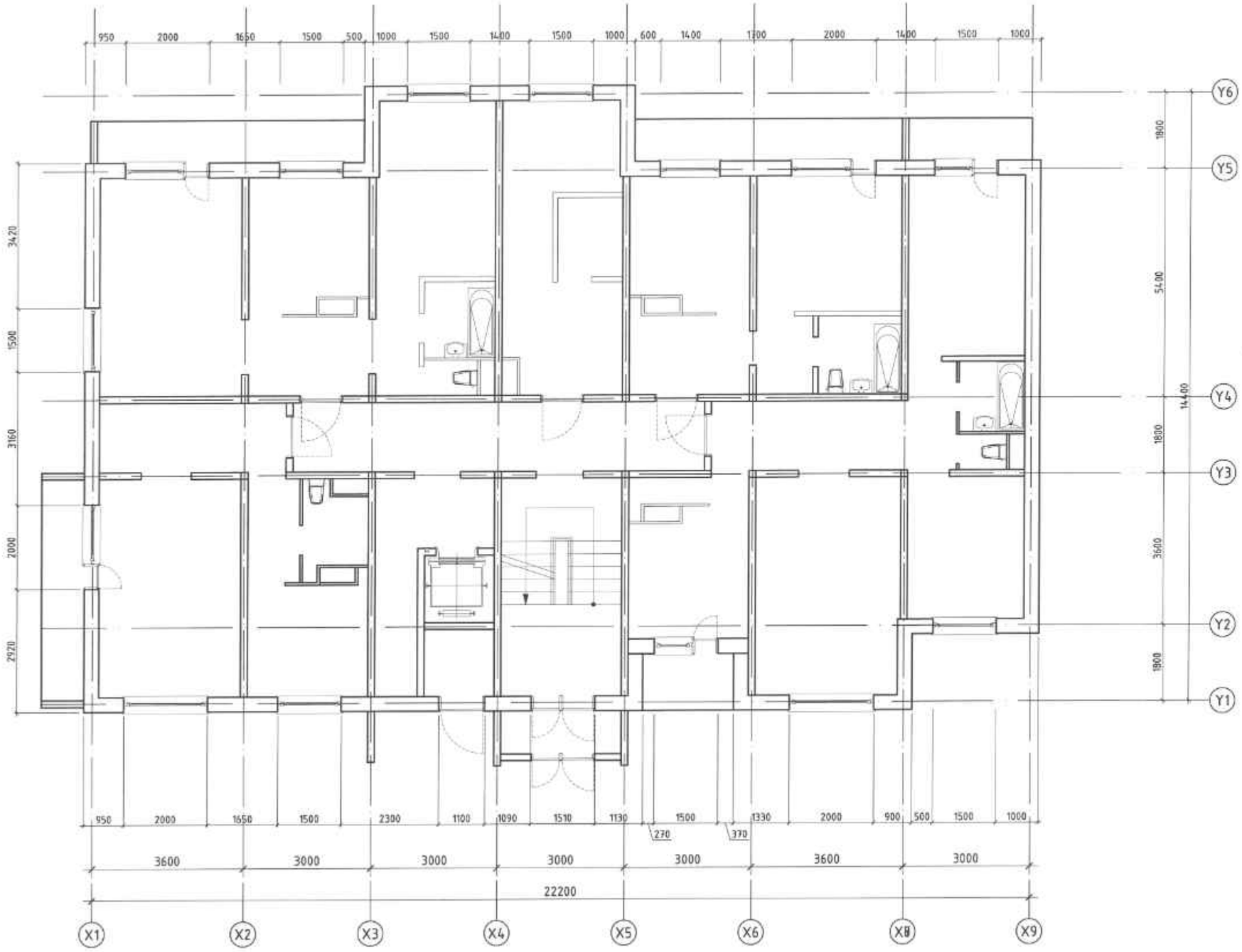
10-р орцны зоорийн давхрын хэмжилтийн байгуулалт

Масштаб:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
М1:100	БА-6	33
ЕГ Шифр: АРХЖС-04/24	ТГ Шифр:	Огноо: 2024-07

A3

1-Р ДАВХРЫН ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ

▼±0.00 М1:100



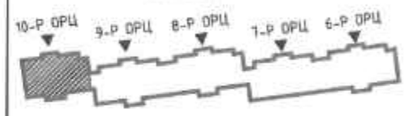
ТАЙЛБАР:

1. Хэмжилтийн байгуулалтыг БА-02-оос БА-09-р хуудсанд үзнэ.
2. Гадна дулаалгын байгуулалтыг БА-10-оос БА-17-р хуудсанд үзнэ.

МАТЕРИАЛЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Уусгамал хаттан
- Пенополиуретан дулаалгын хаттан
- XPS дулаалгын хаттан

БЛОК СХЕМ



ДАЖ	Огноо	Засвар өөрчлөлт

Ye шат: ТӨСЛИЙН YE ШАТ

ARCHJS LLC

Хаяг байршил
Монгол улс. Улаанбаатар хот. Баянзүрх дүүрэг. 25-р хороо. Монгол Баатар Дамдинсүрэнгийн гудамж "Юу Би Тауер" 9-р давхар. 905 тоот.Зураг төсөл

Архитектор		Р.Золбаяр
Гүйцэтгэсэн		Ө.Чинтуяа
Шалгасан		Ө.Чинтуяа

"ГАДНА ФАСАДНЫ ДУЛААЛГЫН АЖИЛ"
Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 15-р хороо, 23-р байр

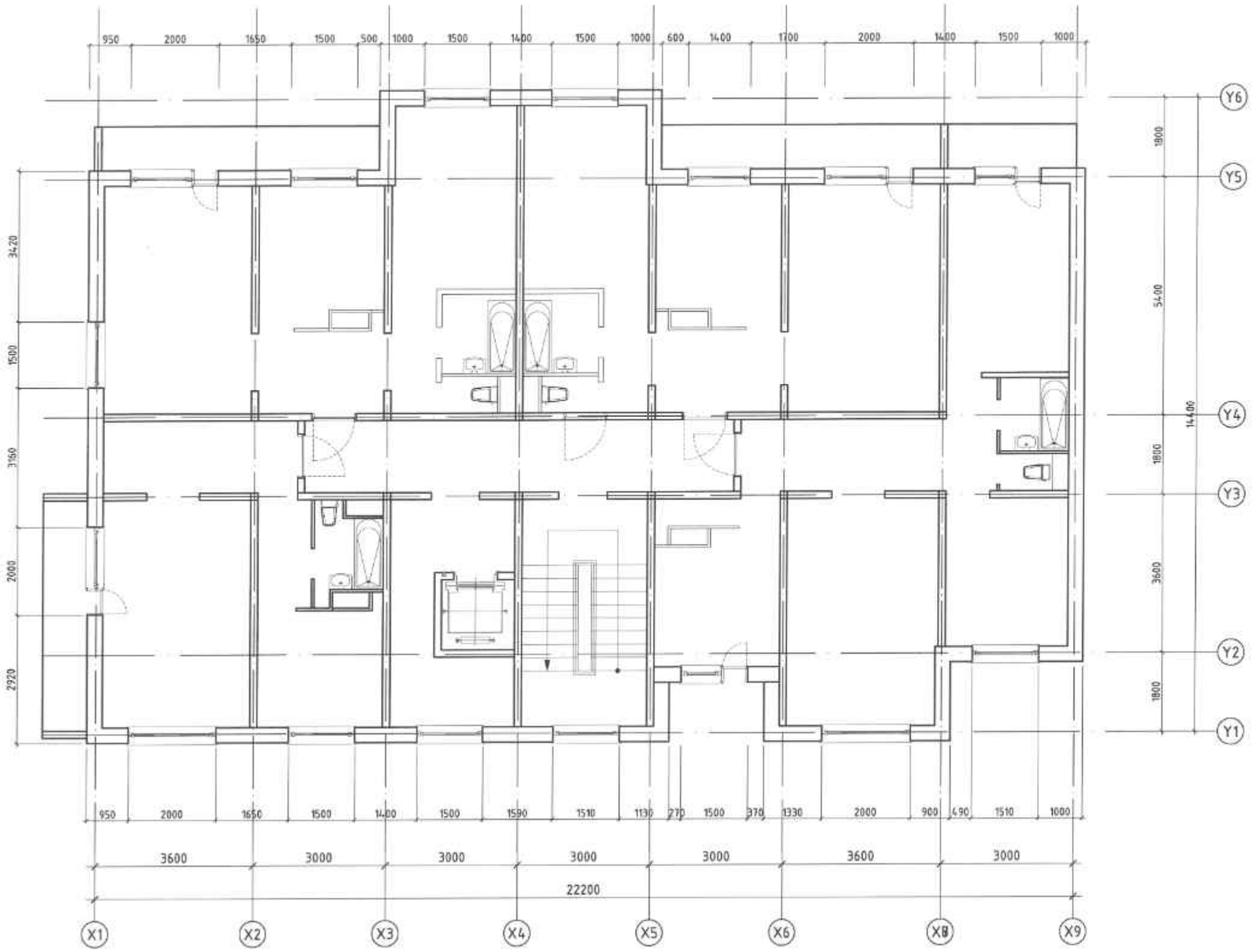
10-р орцны 1-р давхрын хэмжилтийн байгуулалт

Масштаб:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
М1:100	БА-7	33
ЕГ Шифр: АРХЖС-04/24	ТГ Шифр:	Огноо: 2024-07

A3

2-9-Р ДАВХРЫН ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ

▼±0.00 М1:100



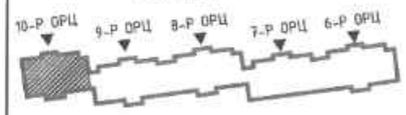
ТАЙЛБАР:

1. Хэмжилтийн байгуулалтыг БА-02-оос БА-09-р хуудсанд үзнэ.
2. Гадна дулаалгын байгуулалтыг БА-10-оос БА-17-р хуудсанд үзнэ.

МАТЕРИАЛЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Уснаргал хавтан
- Пенополиуретан дулаалгын хавтан
- XPS дулаалгын хавтан

БЛОК СХЕМ:



Д/Д	Огноо	Засвар өөрчлөлт

Үе шат: ТӨСЛИЙН ҮЕ ШАТ

ARCH.JS LLC

Хаяг байршил
Монгол улс. Улаанбаатар хот. Баянзүрх дүүрэг. 25-р хороо. Манлай баатар Дамдинсүрэнгийн гудамж "Юу Би Тауер" 9-р давхар. 905 тоот.Зураг төсөл

Архитектор		Р.Золбаяр
Гүйцэтгэсэн		Ө.Чинтуяа
Шалгасан		В.Чинтуяа

"ГАДНА ФАСАДНЫ ДУЛААЛГЫН АЖИЛ"
Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 15-р хороо, 23-р байр

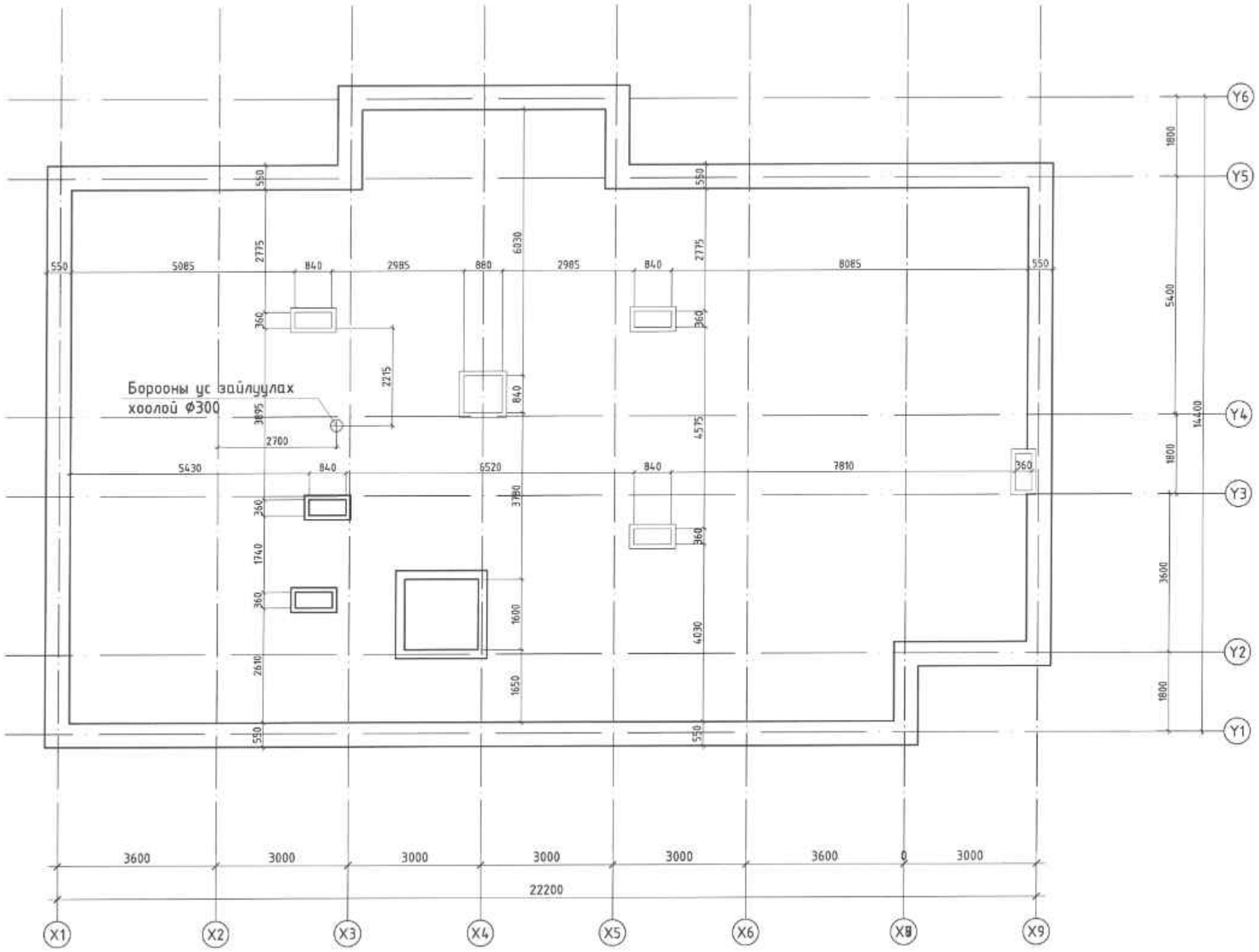
10-р орцны 2-9 -р давхрын хэмжилтийн байгуулалт

Масштаб:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
М1:100	БА-8	33
ЕГ Шифр: АРХЖС-04/24	ТГ Шифр:	Огноо: 2024-07

A3

ДЭЭВРИЙН ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ

▼±0.00 М1:100



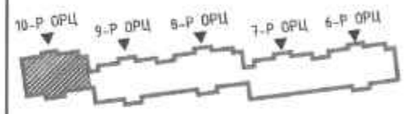
ТАЙЛБАР:

1. Хэмжилтийн байгуулалтыг БА-02-оос БА-09-р хуудсанд үзнэ.
2. Гадна дулаалгын байгуулалтыг БА-10-оос БА-17-р хуудсанд үзнэ.

МАТЕРИАЛЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Угсрамал хавтан
- Пенополиуритан дулаалгын хавтан
- XPS дулаалгын хавтан

БЛОК СХЕМ:



Д/Д	Огноо	Засвар өөрчлөлт

Ye шат: ТӨСЛИЙН YE ШАТ

ARCHJS LLC

Хаяг байршил
Монгол улс. Улаанбаатар хот. Баянзүрх дүүрэг. 25-р хороо. Маналай Баатар Дамдинсүрэнгийн гудамж "Юу Би Тауер" 9-р давхар. 905 тоот.Зураг төсөл

Архитектор		Р.Золбаяр
Гүйцэтгэсэн		В.Чинтушиг
Шалгасан		В.Чинтушиг

"ГАДНА ФАСАДНЫ ДУЛААЛГЫН АЖИЛ"
Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 15-р хороо, 23-р байр

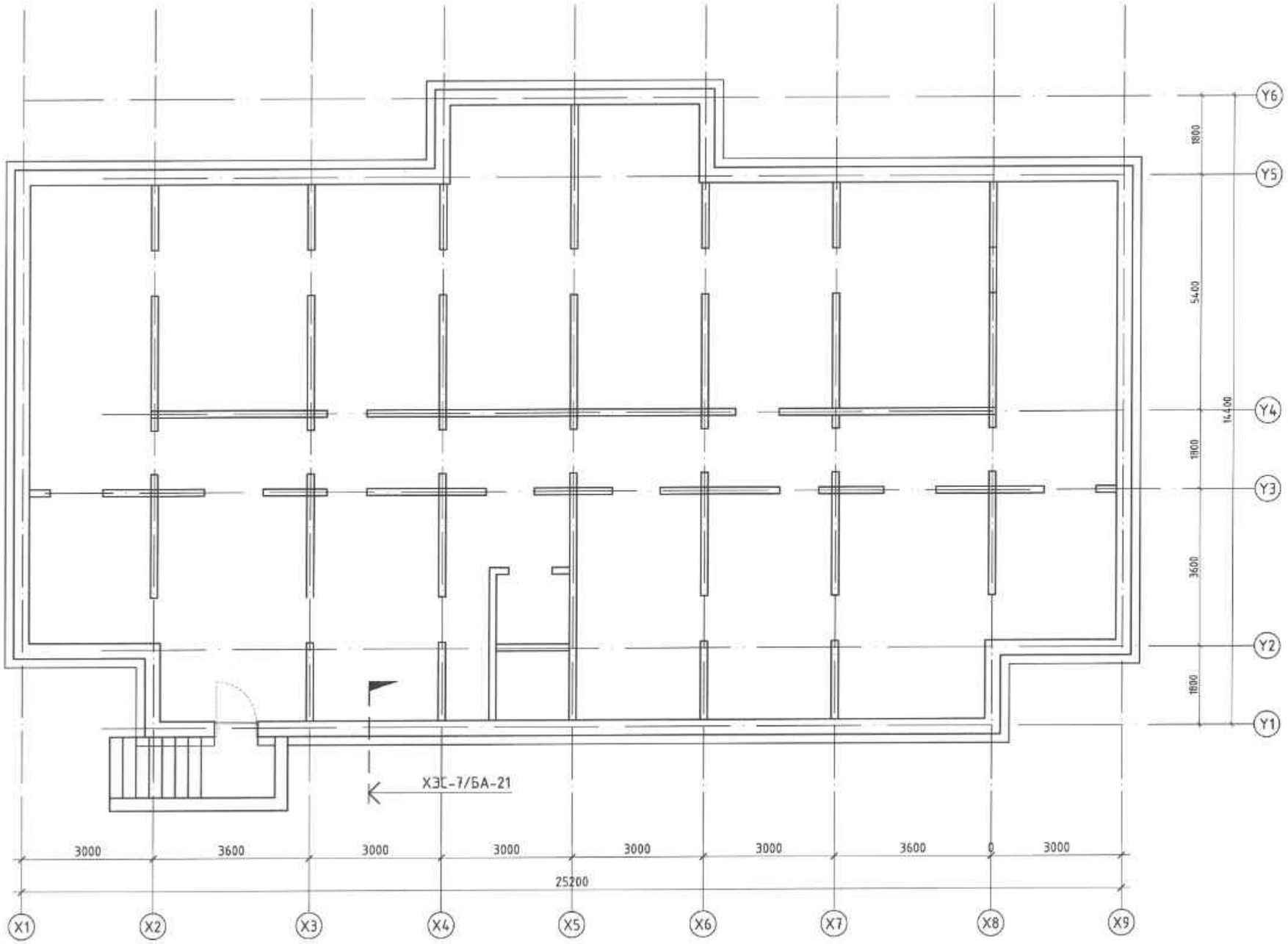
10-р орцны Дээврийн хэмжилтийн байгуулалт

Масштаб:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
М1:100	БА-9	33
ЕГ Шифр: АРХЖС-04/24	ТГ Шифр:	Огноо: 2024-07

A3

ЗООРИЙН ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ

▼±0.00 М1:100



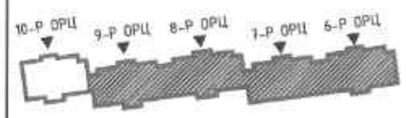
ТАЙЛБАР:

1. Хэмжилтийн байгуулалтыг БА-02-оос БА-09-р хуудсанд үзнэ.
2. Гадна дулаалгын байгуулалтыг БА-10-оос БА-17-р хуудсанд үзнэ.

МАТЕРИАЛЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Үсэрганал хавтан
- Пенополиуретан дулаалгын хавтан
- XPS дулаалгын хавтан

БЛОК СХЕМ:



Д/д	Огноо	Засвар өөрчлөлт

Ye шат: ТӨСЛИЙН YE ШАТ

ARCHJS LLC

Хаяг байршил
Монгол улс. Улаанбаатар хот. Баянзүрх дүүрэг. 25-р хороо. Манлай баатар Дамбинсүрэнгийн гудамж "Юу Би Тауер" 9-р давхар. 905 тоот.Зураг төсөл

Архитектор		Р.Золбаяр
Гүйцэтгэсэн		Ө.Чинтуяа
Шалгасан		Ө.Чинтуяа

"ГАДНА ФАСАДНЫ ДУЛААЛГЫН АЖИЛ"
Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 15-р хороо, 23-р байр

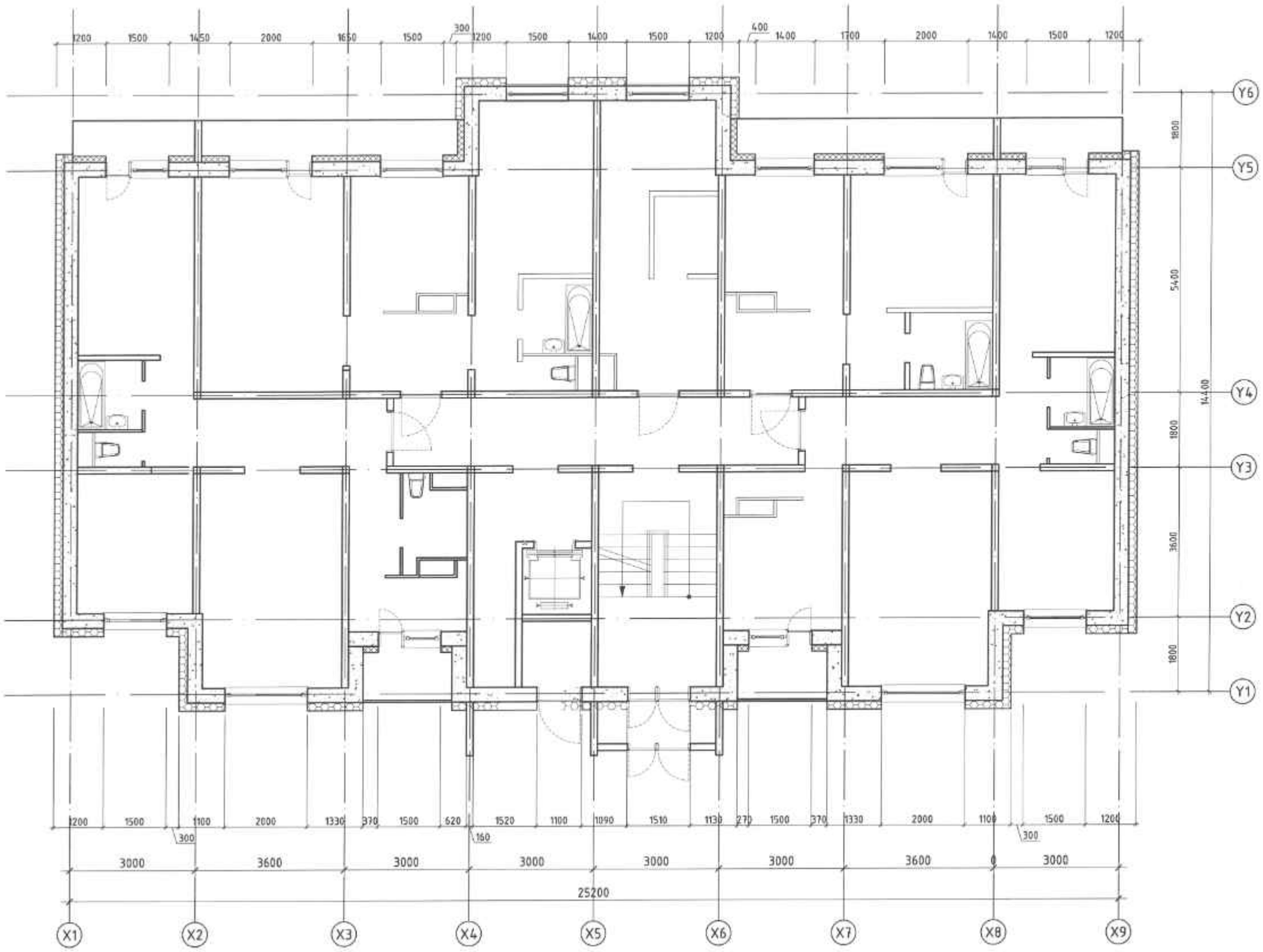
6,7,8,9-р орцны зоорийн давхрын байгуулалт

Масштаб:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
М1:100	БА-10	33
ЕГ Шифр: АРХЖС-04/24	ТГ Шифр:	Огноо: 2024-07

A3

1-Р ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ

▼±0.00 М1:100



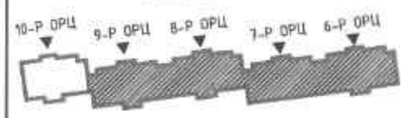
ТАЙЛБАР:

1. Хэмжилтийн байгуулалтыг БА-02-оос БА-09-р хуудсанд үзнэ.
2. Гадна дулаалгын байгуулалтыг БА-10-оос БА-17-р хуудсанд үзнэ.

МАТЕРИАЛЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Уснаргал хавтан
- Пенополиуретан дулаалгын хавтан
- XPS дулаалгын хавтан

БЛОК СХЕМ:



Д/Д	Огноо	Засвар өөрчлөлт

Ye шат: ТӨСЛИЙН УЕ ШАТ

ARCHJS LLC

Хаяг байршил
Монгол улс. Улаанбаатар хот. Баянзүрх дүүрэг. 25-р хороо. Манлай Баатар Дамбинсүрэнгийн гудамж "Юу Би Тауер" 9-р давхар. 905 тоот.Зураг төсөл

Архитектор		Р.Золбаяр
Гүйцэтгэсэн		В.Чинтуяа
Шалгасан		В.Чинтуяа

"ГАДНА ФАСАДНЫ ДУЛААЛГЫН АЖИЛ"
Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 15-р хороо, 23-р байр

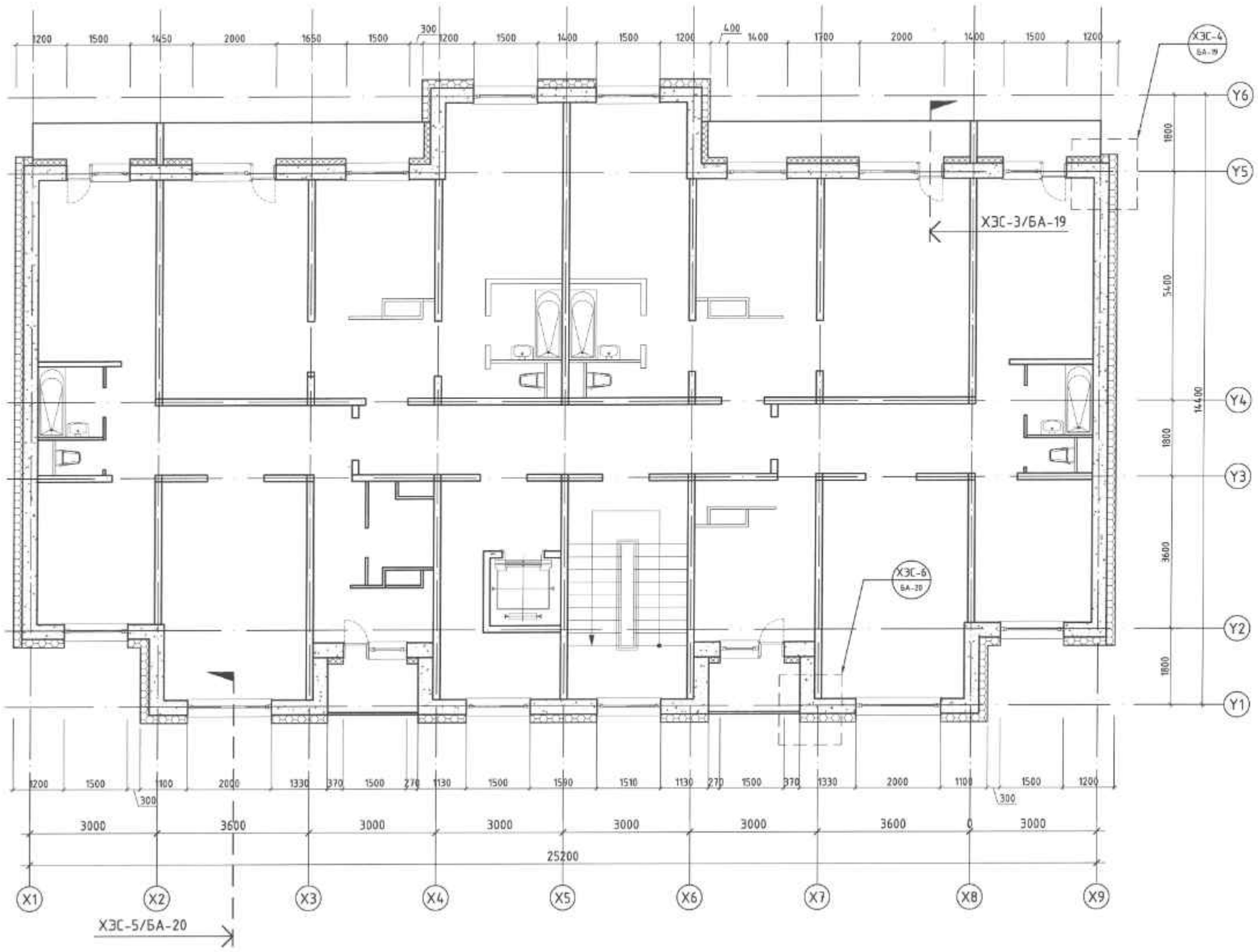
6,7,8,9-р орцны 1-р давхрын байгуулалт

Масштаб:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
М1:100	БА-11	33
ЕГ Шифр: АРХЖС-04/24	ТГ Шифр:	Огноо: 2024-07

A3

2-9-Р ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ

▼±0.00 М1:100



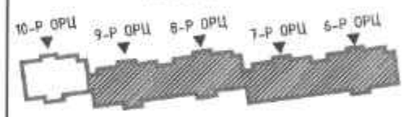
ТАЙЛБАР:

1. Хэмжилтийн байгуулалтыг БА-02-оос БА-09-р хуудсанд үзнэ.
2. Гадна дулаалгын байгуулалтыг БА-10-оос БА-17-р хуудсанд үзнэ.

МАТЕРИАЛЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Үсрэлт хавтан
- Пенополиуретан дулаалгын хавтан
- XPS дулаалгын хавтан

БЛОК СХЕМ:



Д/Д	Огноо	Засвар өөрчлөлт

Ye шат: ТӨСЛИЙН YE ШАТ

ARCHJS LLC

Хаяг байршил
Монгол улс. Улаанбаатар хот. Баянзүрх дүүрэг. 25-р хороо. Манлай баатар Дамдинсүрэнгийн гудамж "Юу би Тауер" 9-р давхар. 905 тоот.Зураг төсөл

Архитектор		Р.Золбаяр
Гүйцэтгэсэн		Ө.Чинтуяа
Шалгасан		Ө.Чинтуяа

"ГАДНА ФАСАДНЫ ДУЛААЛГЫН АЖИЛ"
Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 15-р хороо, 23-р байр

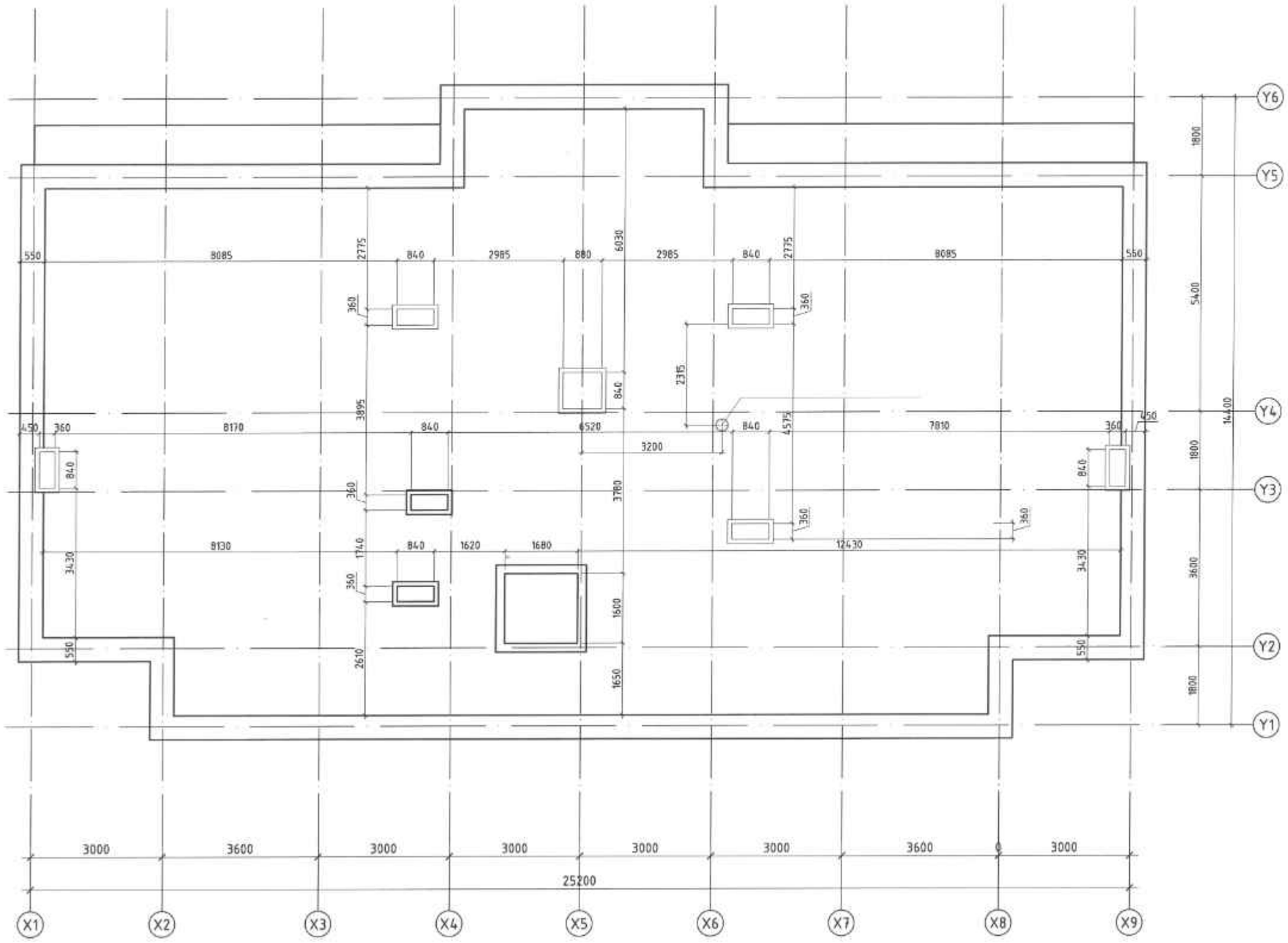
6,7,8,9-р орцны 2-9 -р давхрын байгуулалт

Масштаб:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
М1:100	БА-12	33
ЕГ Шифр: АРХЖС-04/24	ТГ Шифр:	Огноо: 2024-07

A3

ДЭЭВРИЙН БАЙГУУЛАЛТ

▼±0.00 М1:100



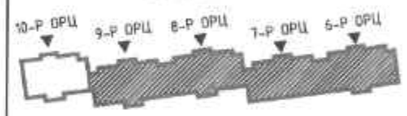
ТАЙЛБАР:

1. Хэмжилтийн байгуулалтыг БА-02-оос БА-09-р хуудсанд үзнэ.
2. Гадна дулаалгын байгуулалтыг БА-10-оос БА-17-р хуудсанд үзнэ.

МАТЕРИАЛЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Уламжлал хавтан
- Пенополиуретан дулаалгын хавтан
- XPS дулаалгын хавтан

БЛОК СХЕМ:



Д/д	Огноо	Засвар өөрчлөлт

Үе шат: ТӨСЛИЙН ҮЕ ШАТ

ARCHJS LLC

Хаяг байршил
Монгол улс. Улаанбаатар хот. Баянзүрх дүүрэг. 25-р хороо. Монгол Баатар Дамдинсүрэнгийн гудамж "Юу Би Тауер" 9-р байр. 905 тоот.Зураг төсөл

Архитектор		Р.Золбаяр
Гүйцэтгэгсэн		Ө.Чинтушиг
Шалгасан		Ө.Чинтушиг

"ГАДНА ФАСАДНЫ ДУЛААЛГЫН АЖИЛ"
Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 15-р хороо, 23-р байр

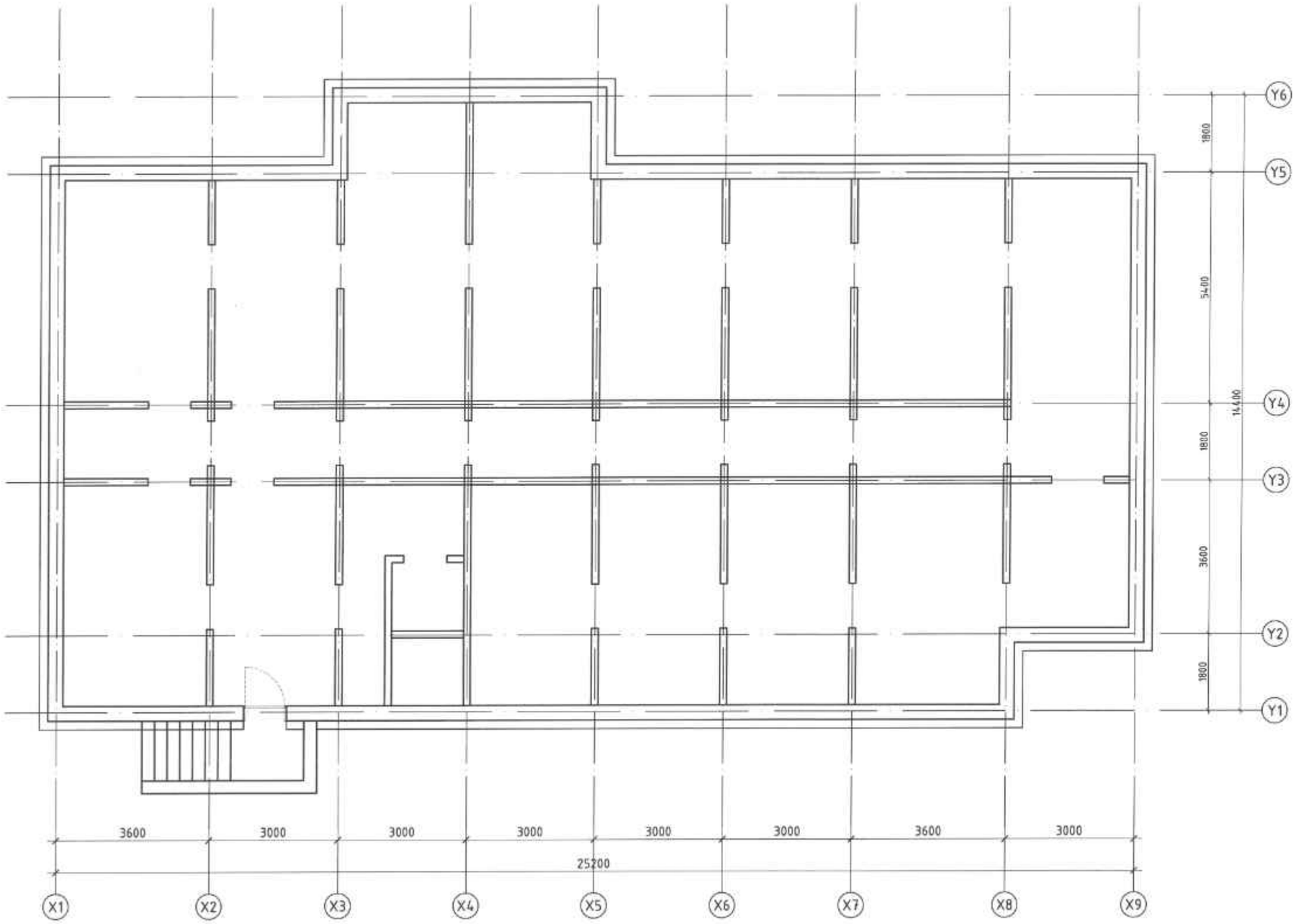
6,7,8,9-р орцны дээврийн байгуулалт

Масштаб:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
М1:100	БА-13	33
ЕГ Шифр: АРХЖС-04/24	ТГ Шифр:	Огноо: 2024-07

A3

ЗООРИЙН ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ

▼±0.00 М1:100



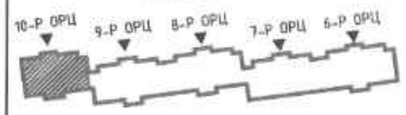
ТАЙЛБАР:

1. Хэмжилтийн байгуулалтыг БА-02-оос БА-09-р хуудсанд үзнэ.
2. Гадна дулаалгын байгуулалтыг БА-10-оос БА-17-р хуудсанд үзнэ.

МАТЕРИАЛЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Угсрамал хавтан
- Пенополиуретан дулаалгын хавтан
- XPS дулаалгын хавтан

БЛОК СХЕМ:



Д/Д	Огноо	Засвар өөрчлөлт

Үе шат: ТӨСЛИЙН ҮЕ ШАТ

ARCH.JS LLC

Хаяг байршил
Монгол улс. Улаанбаатар хот. Баянзүрх дүүрэг. 25-р хороо. Маналай баатар Дамдинсүрэнгийн гудамж "Юу Би Тауер" 9-р давхар. 905 тоот.Зураг төсөл

Архитектор		Р.Золбаяр
Гүйцэтгэсэн		Ө.Чинтуяа
Шалгасан		Ө.Чинтуяа

"ГАДНА ФАСАДНЫ ДУЛААЛГЫН АЖИЛ"
Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 15-р хороо, 23-р байр

10-р орцны зоорийн давхрын байгуулалт

Масштаб:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
М1:100	БА-14	33
ЕГ Шифр: АРХЖС-04/24	ТГ Шифр:	Огноо: 2024-07

A3

1-Р ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ

▼±0.00 М1:100

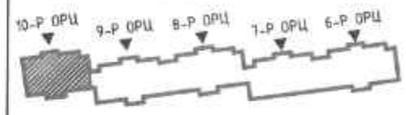
ТАЙЛБАР:

1. Хэмжилтийн байгууламтыг БА-02-оос БА-09-р хуудсанд үзнэ.
2. Гадна дулаалгын байгууламтыг БА-10-оос БА-17-р хуудсанд үзнэ.

МАТЕРИАЛЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Уураамал хаалт
- Пенополиуретан дулаалгын хаалт
- XPS дулаалгын хаалт

БЛОК СХЕМ:



Д/Д	Огноо	Засвар өөрчлөлт

Үе шат: ТӨСЛИЙН ҮЕ ШАТ

ARCHJS LLC

Хаяг байршил
Монгол улс. Улаанбаатар хот. Баянзүрх дүүрэг. 25-р хороо. Маналай Баатар Дамдинсүрэнгийн гудамж "Юу Би Тауер" 9-р давхар. 905 тоот.Зураг төсөл

Архитектор		Р.Золбаяр
Гүйцэтгэсэн		В.Чинтуяа
Шалгасан		В.Чинтуяа

"ГАДНА ФАСАДНЫ ДУЛААЛГЫН АЖИЛ"
Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 15-р хороо, 23-р байр

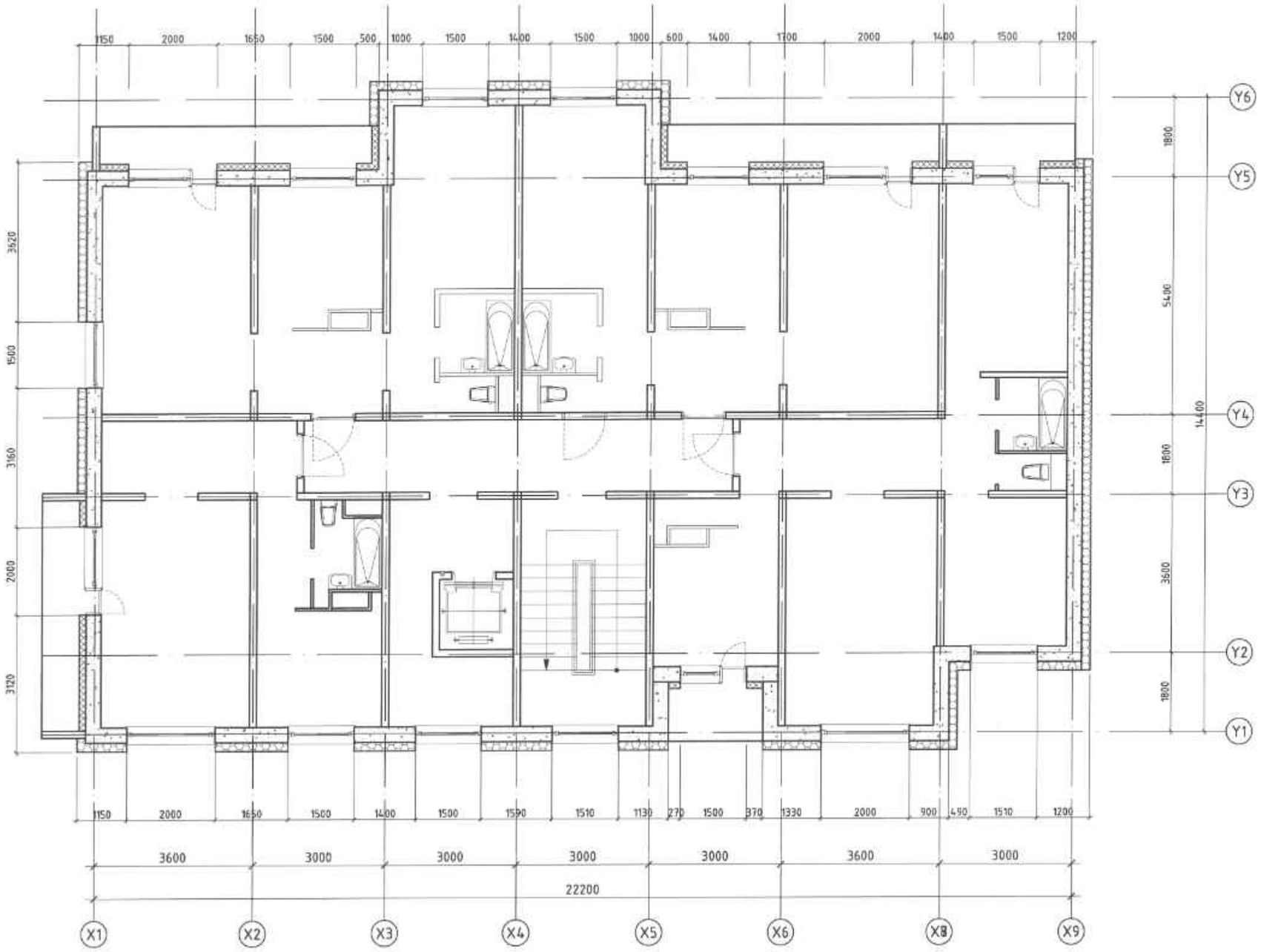
10-р орцны 1-р давхрын байгуулалт

Масштаб:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
М1:100	БА-15	33
ЕГ Шифр: АРХЖС-04/24	ТГ Шифр:	Огноо: 2024-07

A3

2-9-Р ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ

▼±0.00 М1:100



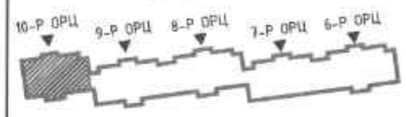
ТАЙЛБАР:

1. Хэмжилтийн байгуулалтыг БА-02-оос БА-09-р хуудсанд үзнэ.
2. Гадна дулаалгын байгуулалтыг БА-10-оос БА-17-р хуудсанд үзнэ.

МАТЕРИАЛЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Уусгамал хавтан
- Пенополиуретан дулаалгын хавтан
- XPS дулаалгын хавтан

БЛОК СХЕМ:



Д/Б	Огноо	Засвар өөрчлөлт

Ye шат: ТӨСЛИЙН YE ШАТ

ARCHJS LLC

Хаяг байршил
Монгол улс. Улаанбаатар хот. Баянзүрх дүүрэг. 25-р хороо. Манлай баатар Дамбинсүрэнгийн гудамж "Юу Би Тауер" 9-р давхар. 905 тоот Зураг төсөл

Архитектор		Р.Золбаяр
Гүйцэтгэсэн		Ө.Чинтушиг
Шалгасан		Ө.Чинтушиг

"ГАДНА ФАСАДНЫ ДУЛААЛГЫН АЖИЛ"
Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 15-р хороо, 23-р байр

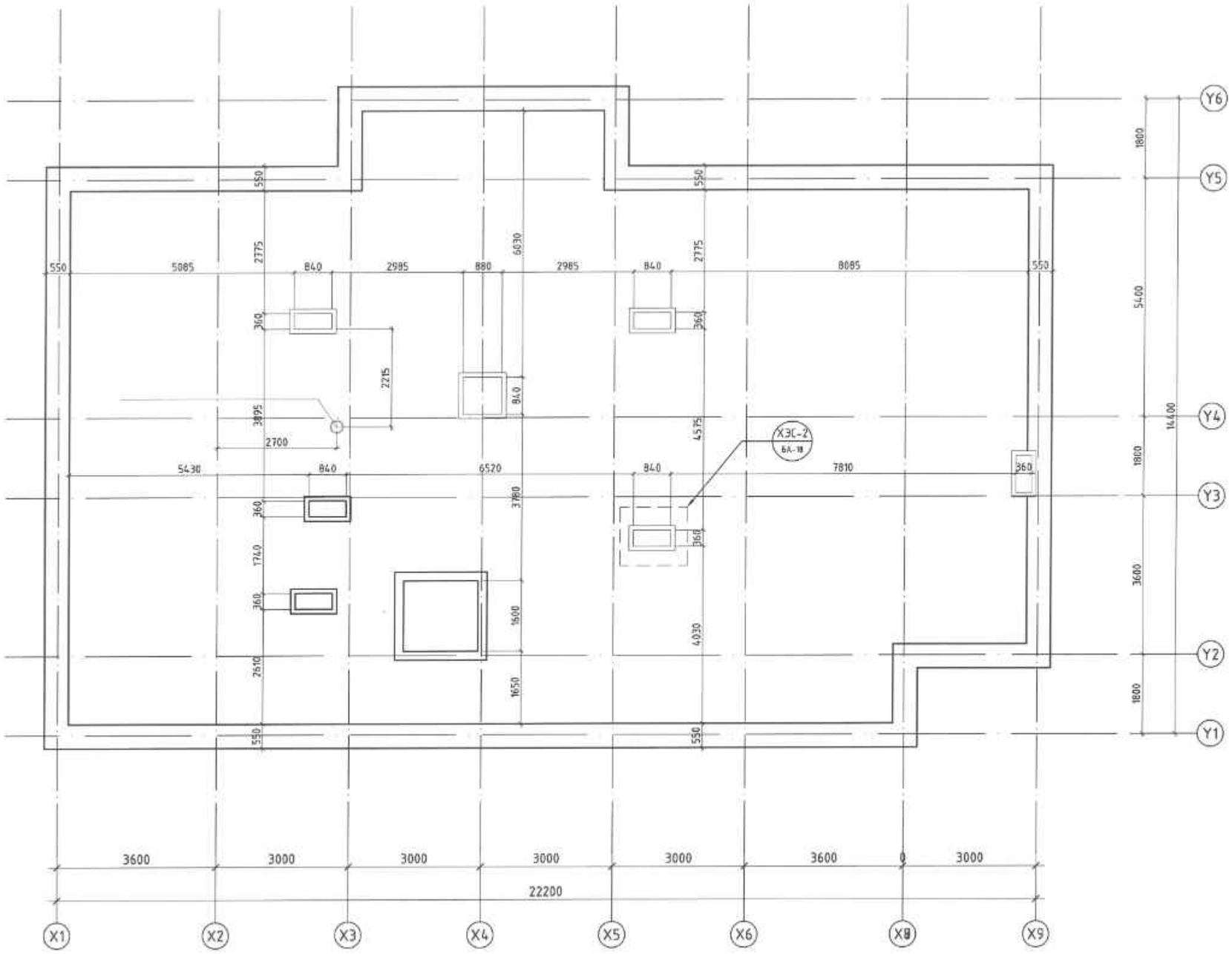
10-р орцны 2-9 -р давхрын байгуулалт

Масштаб:	Зурагийн дугаар:	Хуудас:
М1:100	БА-16	33
ЕГ Шифр: АРХЖС-04/24	ТГ Шифр:	Огноо: 2024-07

A3

ДЭЭВРИЙН БАЙГУУЛАЛТ

▼±0.00 М1:100



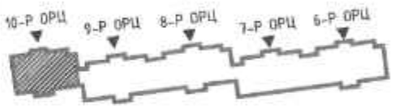
ТАЙЛБАР:

1. Хэмжилтийн байгуулалтыг БА-02-оос БА-09-р хуудсанд үзнэ.
2. Гадна дулаалгын байгуулалтыг БА-10-оос БА-17-р хуудсанд үзнэ.

МАТЕРИАЛЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Уусгагч хавтан
- Пенополиуретан дулаалгын хавтан
- XPS дулаалгын хавтан

БЛОК СХЕМ:



Д/Д	Огноо	Засвар өөрчлөлт

Ye шат: ТӨСЛИЙН YE ШАТ

ARCHJS LLC

Хаяг байршил
Монгол улс. Улаанбаатар хот. Баянзүрх дүүрэг. 25-р хороо. Манлай Баатар Дамдинсүрэнгийн гудамж "Юу Би Тауер" 9-р давхар. 905 тоот.Зураг писал

Архитектор		Р.Золбаяр
Гүйцэтгэсэн		Ө.Чинтушиг
Шалгасан		Ө.Чинтушиг

"ГАДНА ФАСАДНЫ ДУЛААЛГЫН АЖИЛ"
Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 15-р хороо, 23-р байр

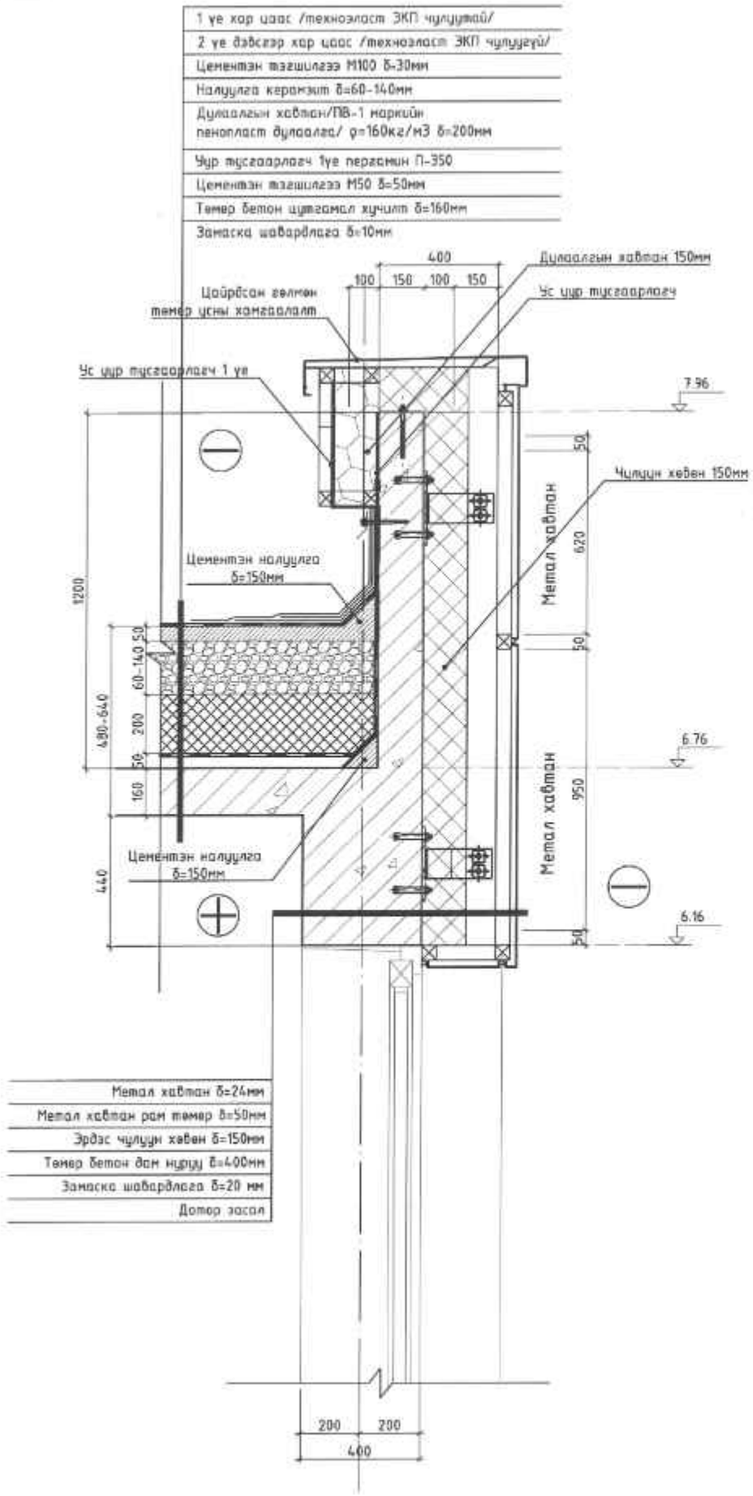
10-р орцны дээврийн байгуулалт

Масштаб:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
М1:100	БА-17	33
ЕГ Шифр: АРХЖС-04/24	ТГ Шифр:	Огноо: 2024-07

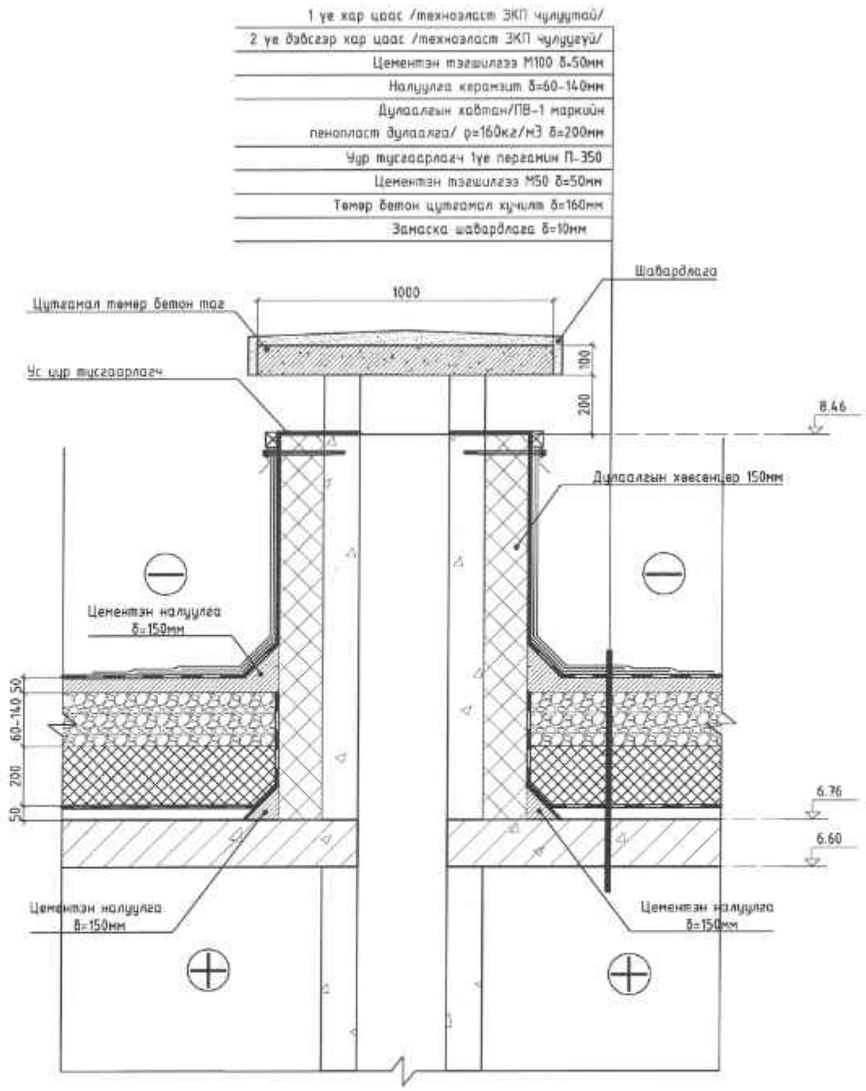
A3

Зургийн хуудасны форматыг MNS ISO 5457 : 2003 ху-4

ХЭСЭГЛЭЛ 1
M1:20



ХЭСЭГЛЭЛ 2
M1:20



ТАЙЛБАР:

Д/Д	Огноо	Засвар өөрчлөлт

Ує шат: ТӨСЛИЙН ҮЕ ШАТ

ARCHJS LLC

Хаяг байршил
Монгол улс, Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 25-р хороо, Манлай Баатар Дамдинсүрэнгийн гудамж "Юу Би Тауер" 9-р давхар, 905 тоот.Зураг төсөл

Архитектор		Р.Золбаяр
Гүйцэтгэсэн		Ө.Чинтушиг
Шалгасан		Ө.Чинтушиг

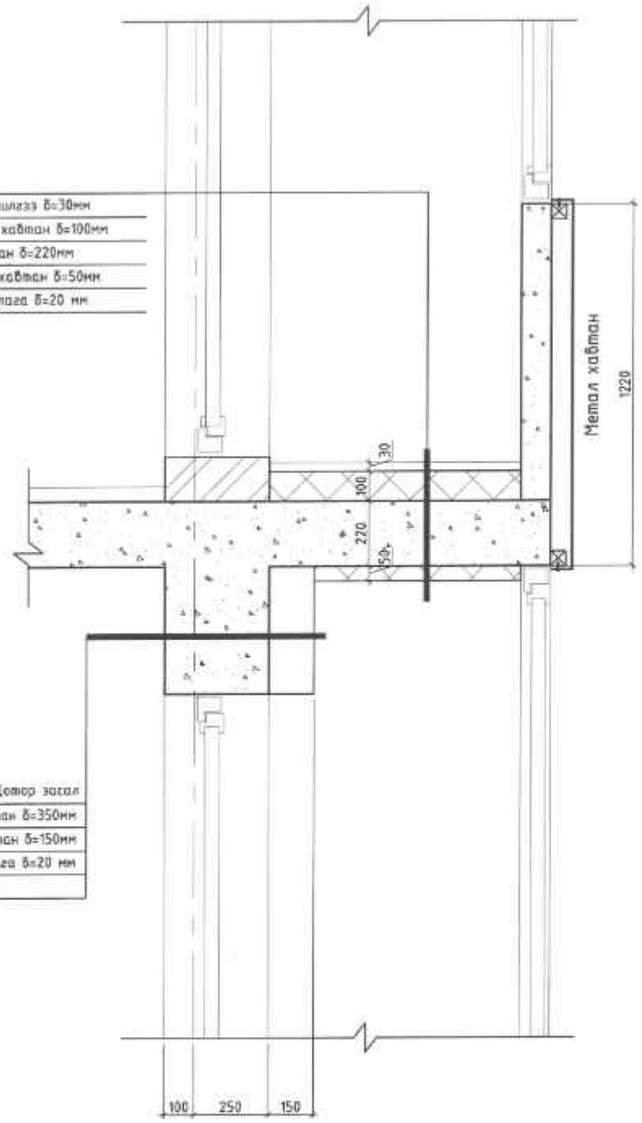
"ГАДНА ФАСАДНЫ ДУЛААЛГЫН АЖИЛ"
Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 15-р хороо, 23-р байр

Хэсэглэл-1, 2

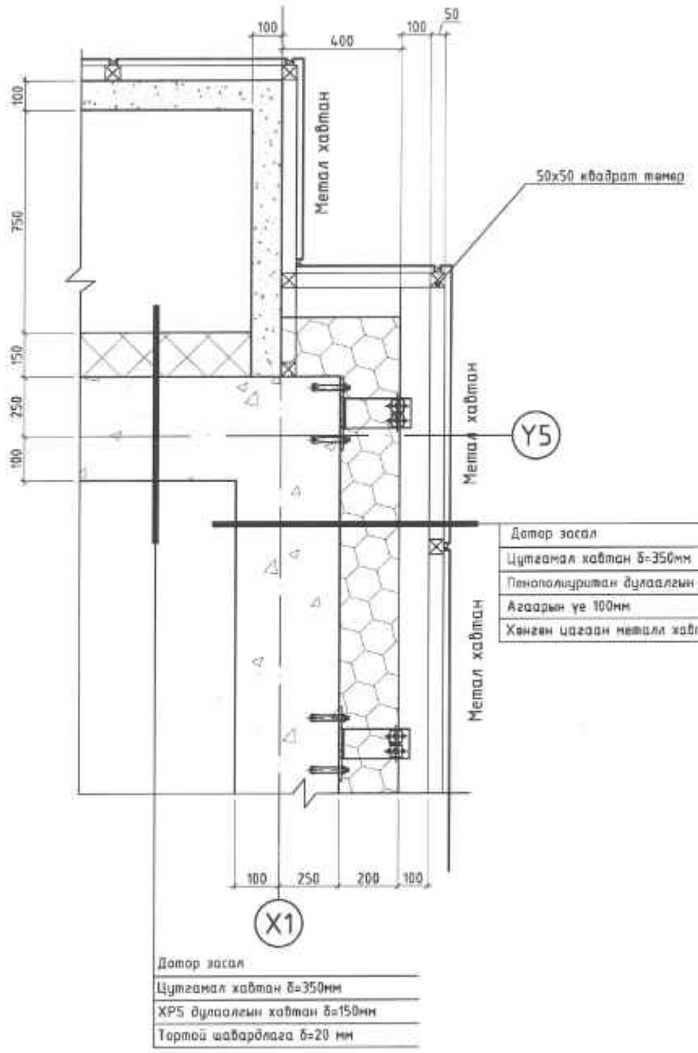
Масштаб:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
M1:20	БА-18	33
ЕГ Шифр: АРХЖС-04/24	ТГ Шифр:	Огноо: 2024-07

Зургийн хуудасны формат: MNS ISO 5457 : 2003 хх-4

ХЭСЭГЛЭЛ 3
M1:20



ХЭСЭГЛЭЛ 4
M1:20



ТАЙЛБАР:

Д/Д	Огноо	Засвар өөрчлөлт

Үе шат: ТӨСЛИЙН ҮЕ ШАТ

ARCHJS LLC

Хаяг байршил
Монгол улс, Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 25-р хороо, Манлай Баатар Дамдинсүрэнгийн гудамж "Юу Би Тауер" 9-р давхар, 905 тоот.Зураг төсөл

Архитектор		Р.Золбаяр
Гүйцэтгэсэн		Ө.Чинтушиг
Шалгасан		Ө.Чинтушиг

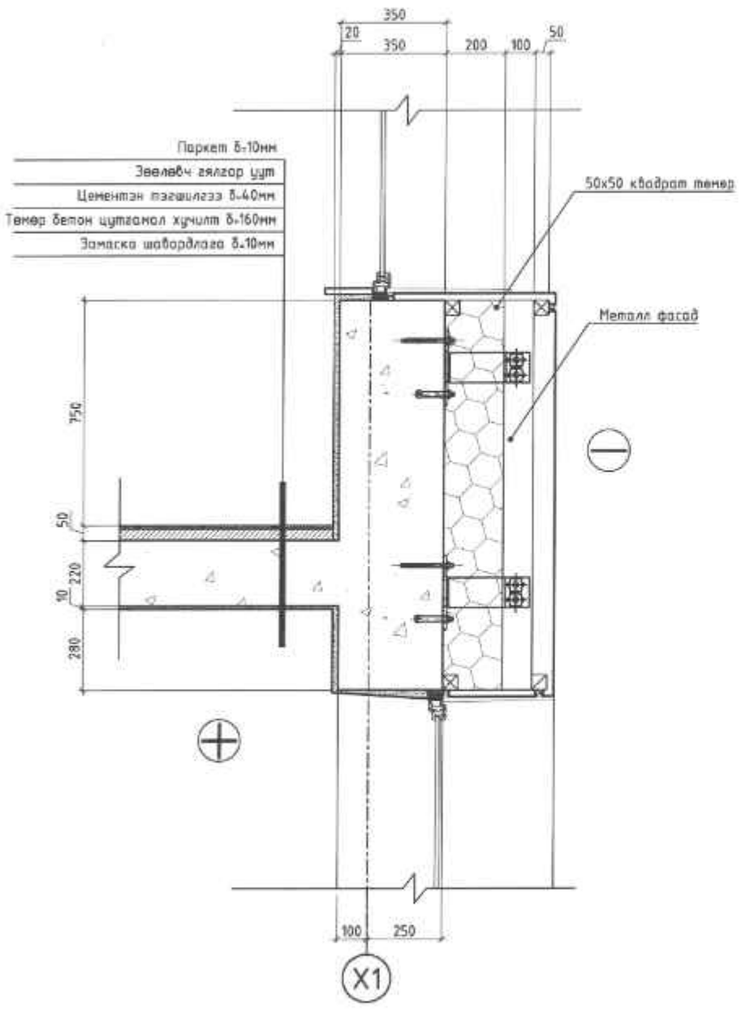
"ГАДНА ФАСАДНЫ ДУЛААЛГЫН АЖИЛ"
Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 15-р хороо, 23-р байр

Хэсэглэл-3, 4

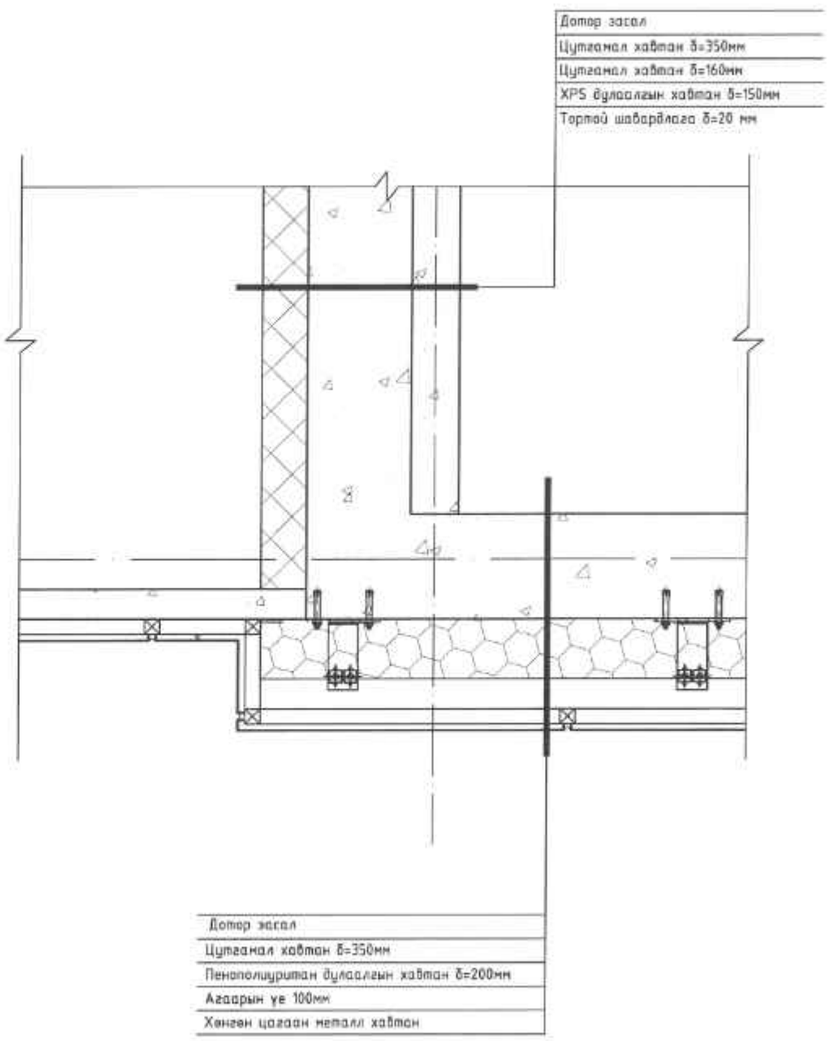
Масштаб:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
M1:20	БА-19	33
ЕГ Шифр: АРХЖС-04/24	ТГ Шифр:	Огноо: 2024-07

Зургийн хуудасны формат: MNS ISO 5457 : 2003 хх-4

ХЭСЭГЛЭЛ 5
M1:20



ХЭСЭГЛЭЛ 6
M1:20



ТАЙЛБАР:

Д/Д	Огноо	Засвар өөрчлөлт

Үе шат: ТӨСЛИЙН ҮЕ ШАТ

ARCHJS LLC

Хаяг байршил
Монгол улс. Улаанбаатар хот. Баянзүрх дүүрэг. 25-р хороо. Манлай баатар Данбинсүрэнгийн гудамж "Юу Би Тауер" 9-р давхар. 905 тоот.Зураг төсөл

Архитектор		Р.Золбаяр
Гүйцэтгэсэн		Б.Чинтуяа
Шалгасан		Б.Чинтуяа

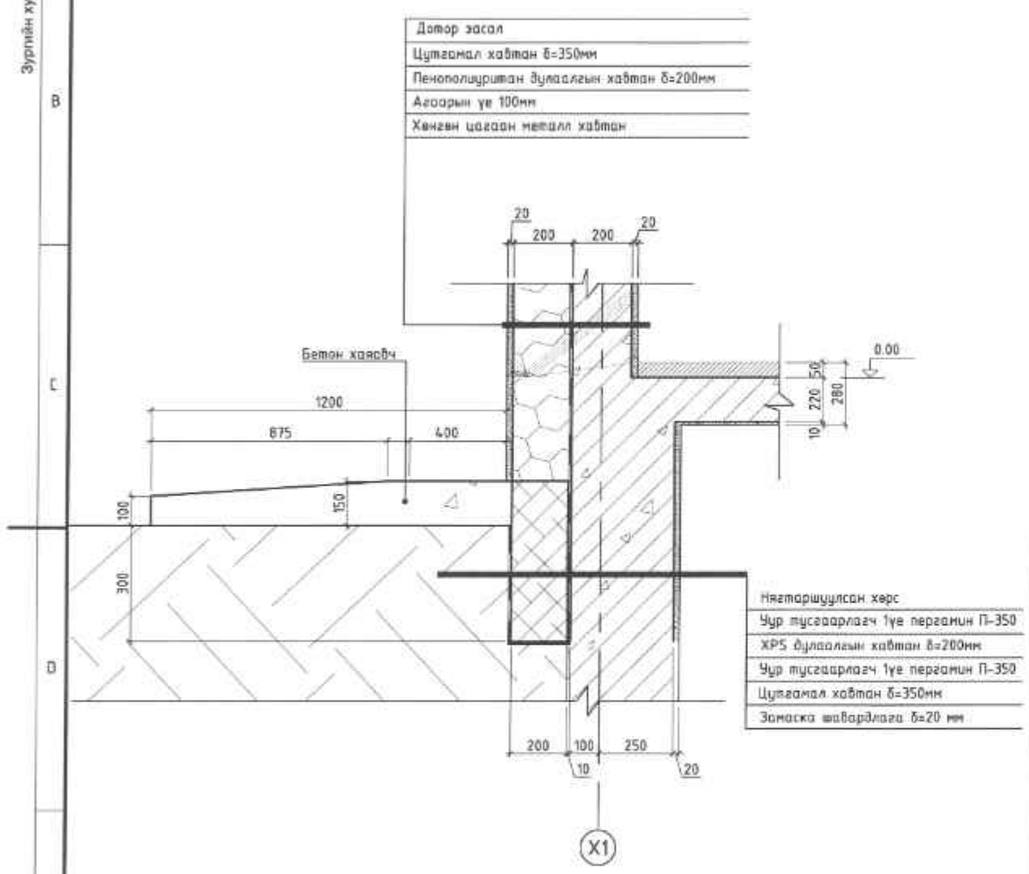
"ГАДНА ФАСАДНЫ ДУЛААЛГЫН АЖИЛ"
Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 15-р хороо, 23-р байр

Хэсэглэл-5, 6

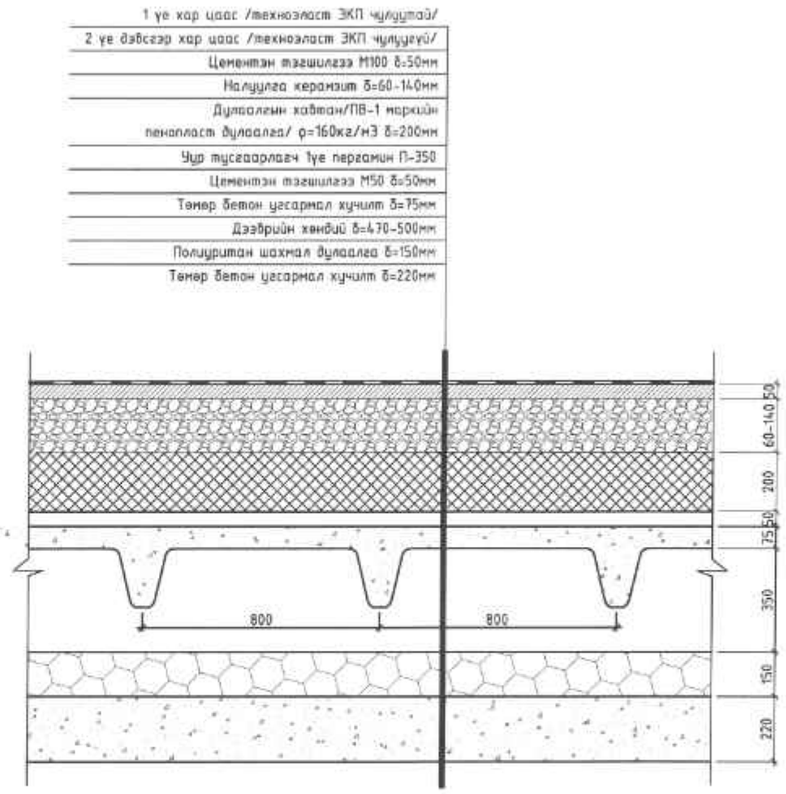
Масштаб:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
M1:20	БА-20	33
ЕГ Шифр: АРХЖС-04/24	ТГ Шифр:	Огноо: 2024-07

Зургийн хуудасны форматыг MNS ISO 5457 : 2003 ху-4

ХЭСЭГЛЭЛ 7
M1:20



ХЭСЭГЛЭЛ 8
M1:20



ТАЙЛБАР:

Д/Д	Огноо	Засвар өөрчлөлт

Үе шат: ТӨСЛИЙН ҮЕ ШАТ

ARCHJS LLC

Хаяг байршил
Монгол улс. Улаанбаатар хот. Баянзүрх дүүрэг. 25-р хороо. Маналай Баатар Дандинсүрэнгийн гудамж "Юу Би Тауер" 9-р давхар. 905 тоот.Зураг тасал

Архитектор		Р.Золбаяр
Гүйцэтгэсэн		Ө.Чинтушиг
Шалгасан		Ө.Чинтушиг

"ГАДНА ФАСАДНЫ ДУЛААЛГЫН АЖИЛ"
Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 15-р хороо, 23-р байр

Хэсэглэл-7, 8

Масштаб:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
M1:20	БА-21	33
ЕГ Шифр: АРХЖС-04/24	ТГ Шифр:	Огноо: 2024-07

Зургийн хуудасны формат MNS ISO 5457
г.2003 хэ-4

ГАДНА ФАСАД ОРЦ-6 /НҮҮР ТАЛ/ М1:100

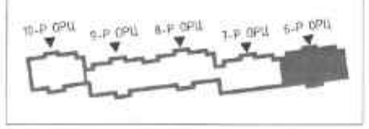
М1:100 @А3

МАТЕРИАЛЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Цэнхэр өнгийн металл хаалган /RGB R122, G175, B223/

- Цайвар саарал өнгийн өнгөлгөөний чулуун эмульсэн будаг

БЛОК СХЕМ



ARCHJS LLC

"23-Р БАЙРНЫ ГАДНА
ФАСАДНЫ ДУЛААЛГЫН АЖИЛ"
Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 16-р хороо

ГАДНА ФАСАД ОРЦ-6 /НУУР ТАЛ/

Архитектор		Р.Золбаяр	ЕГ Шифр: АРХЖС-04/24	Масштаб: М1:100	Огноо: 2024-07
Гүйцэтгэсэн		Р.Золбаяр	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-22	Хуудас: 33
Шалгасан		Ө.Чинтуяа			

Эсэгийн хэмжээсны формат MNS ISO 5457 : 2003 хэм-4

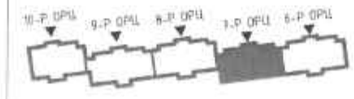
ГАДНА ФАСАД ОРЦ-7 /НҮҮР ТАЛ/ М1:100

М1:100 @А3

МАТЕРИАЛЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Цэнхэр өнгийн металл хаалган /RGB R122, G175, B223/
- Цайвар саарал өнгийн өнгөлгөөний чулуун эмульсэн будаг

БЛОК СХЕМ



ARCHJS LLC

"23-Р БАЙРНЫ ГАДНА ФАСАДНЫ ДУЛААЛГЫН АЖИЛ"
Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 16-р хороо

ГАДНА ФАСАД ОРЦ-7 /НҮҮР ТАЛ/

Архитектор		Р.Золбаяр	ЕГ Шифр: АРХЖС-04/24	Масштаб: М1:100	Огноо: 2024-07
Гүйцэтгэсэн		Р.Золбаяр	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-23	Хуудас: 33
Шалгасан		Ө.Чинтуяа			

Зургийн хэмжээны формат MNS ISO 5457
т 2003 хэ-4

ГАДНА ФАСАД ОРЦ-8 /НҮҮР ТАЛ/ М1:100

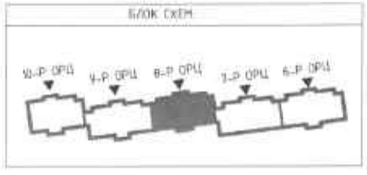
М1:100 @А3

МАТЕРИАЛЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Цэнхэр өнгийн металл хаалтан /RGB R122, G175, B223/

- Цайвар саарал өнгийн өнгөлгөөний чулуун эмульсэн будаг

БЛОК СХЕМ



ARCHJS LLC

"23-Р БАЙРНЫ ГАДНА ФАСАДНЫ ДУЛААЛГЫН АЖИЛ"
Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 16-р хороо

ГАДНА ФАСАД ОРЦ-8 /НҮҮР ТАЛ/

Архитектор		Р.Золбаяр	ЕГ Шифр: АРХЖС-04/24	Масштаб: М1:100	Огноо: 2024-07
Гүйцэтгэсэн		Р.Золбаяр	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-24	Хуудас: 33
Шалгасан		В.Чинтуяа			

Зургийн хэмжээсны формат MNS ISO 5457 : 2003 хэм=4

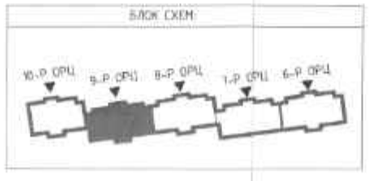
ГАДНА ФАСАД ОРЦ-9 /HYYP ТАЛ/ M1:100

M1:100 @A3

МАТЕРИАЛЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Цэнхэр өнгийн металл хаалган /RGB R122, G175, B223/
- Цайвар саарал өнгийн өнгөлгөөний чулуун эмульсэн будаг

БЛОК СХЕМ



ARCHJS LLC

"23-Р БАЙРНЫ ГАДНА
ФАСАДНЫ ДУЛААЛГЫН АЖИЛ"
Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 16-р хороо

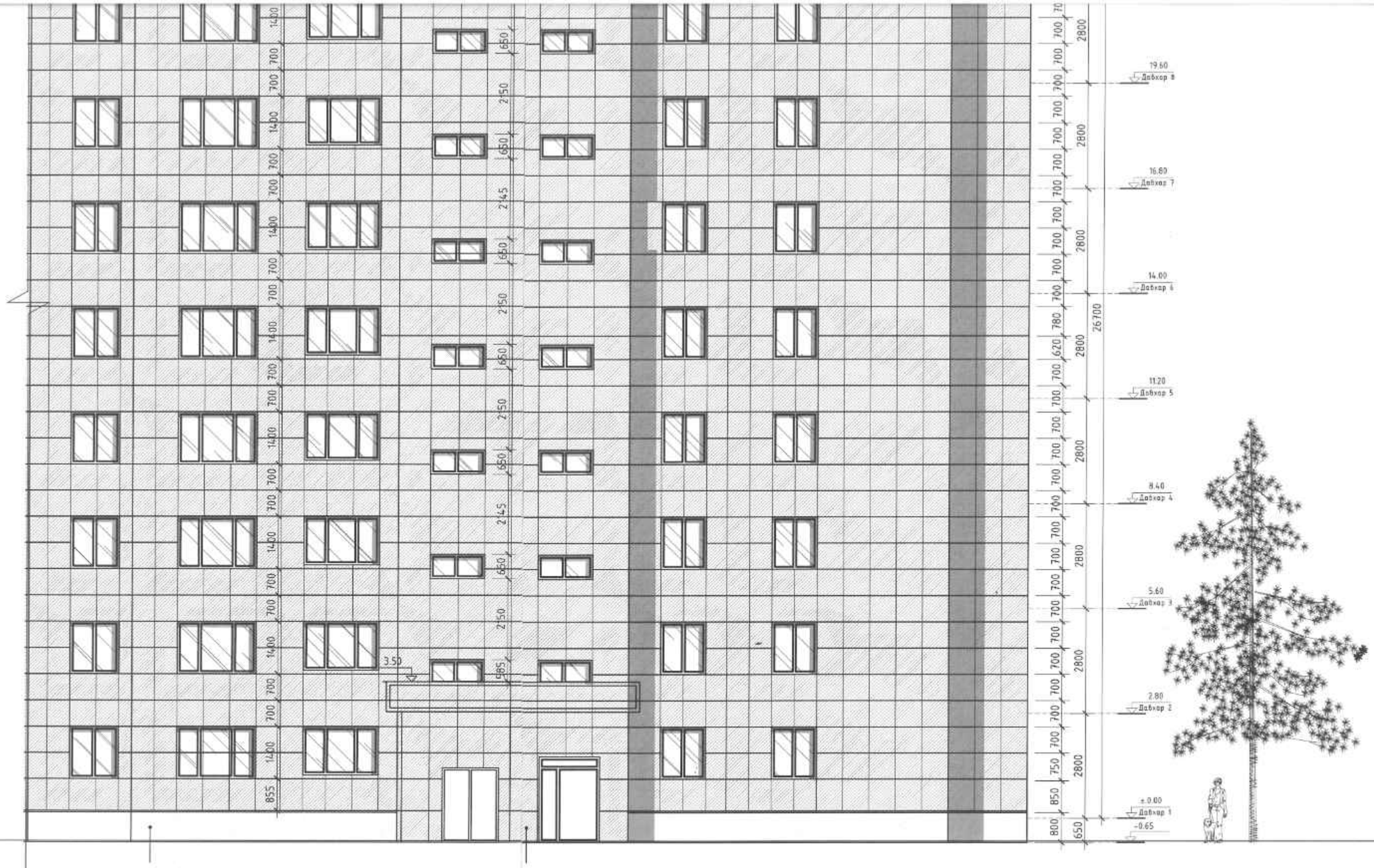
ГАДНА ФАСАД ОРЦ-9 /НҮҮР ТАЛ/

Архитектор		Р.Золбаяр	ЕГ Шифр: АРХЖС-04/24	Масштаб: М1:100	Огноо: 2024-07
Гүйцэтгэсэн		Р.Золбаяр	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-25	Хуудас: 33
Шалгасан		Ө.Чинтуяа			

Эргүүлэн хуулсны формат MNS ISO 5457 : 2003 хэм-4

ГАДНА ФАСАД ОРЦ-10 /НҮҮР ТАЛ/ М1:100

М1:100 @А3

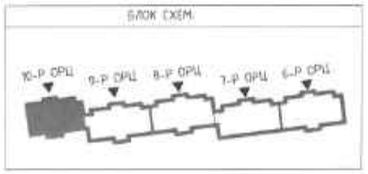


МАТЕРИАЛЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Цэнхэр өнгийн металл хавтан /RGB R122, G175, B223/

-Цайвар саарал өнгийн өнгөлгөөний чулуун эмульсэн будаг

БЛОК СХЕМ



ARCHJS LLC

"23-Р БАЙРНЫ ГАДНА
ФАСАДНЫ ДУЛААЛГЫН АЖИЛ"
Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 16-р хороо

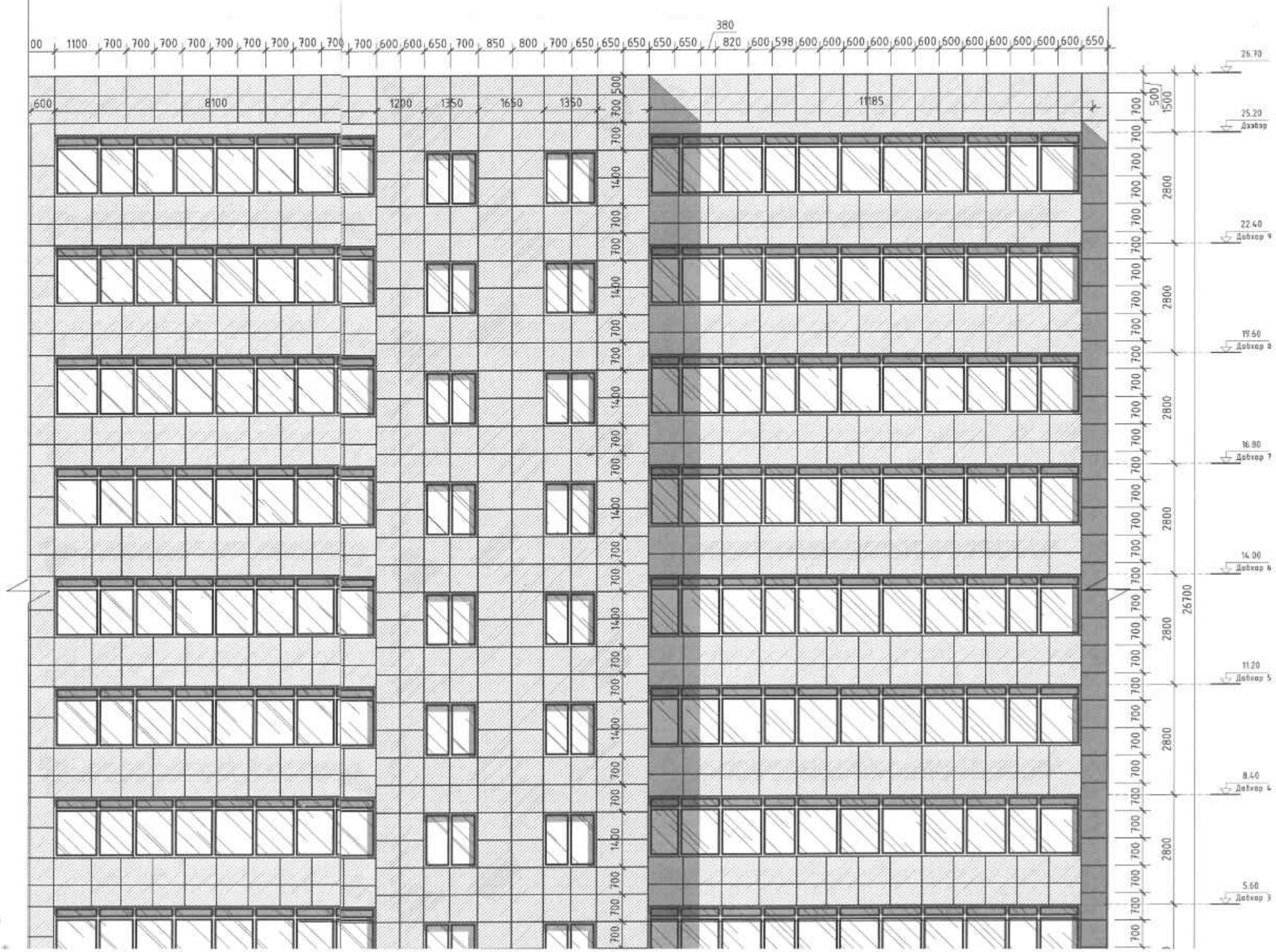
ГАДНА ФАСАД ОРЦ-10 /НҮҮР ТАЛ/

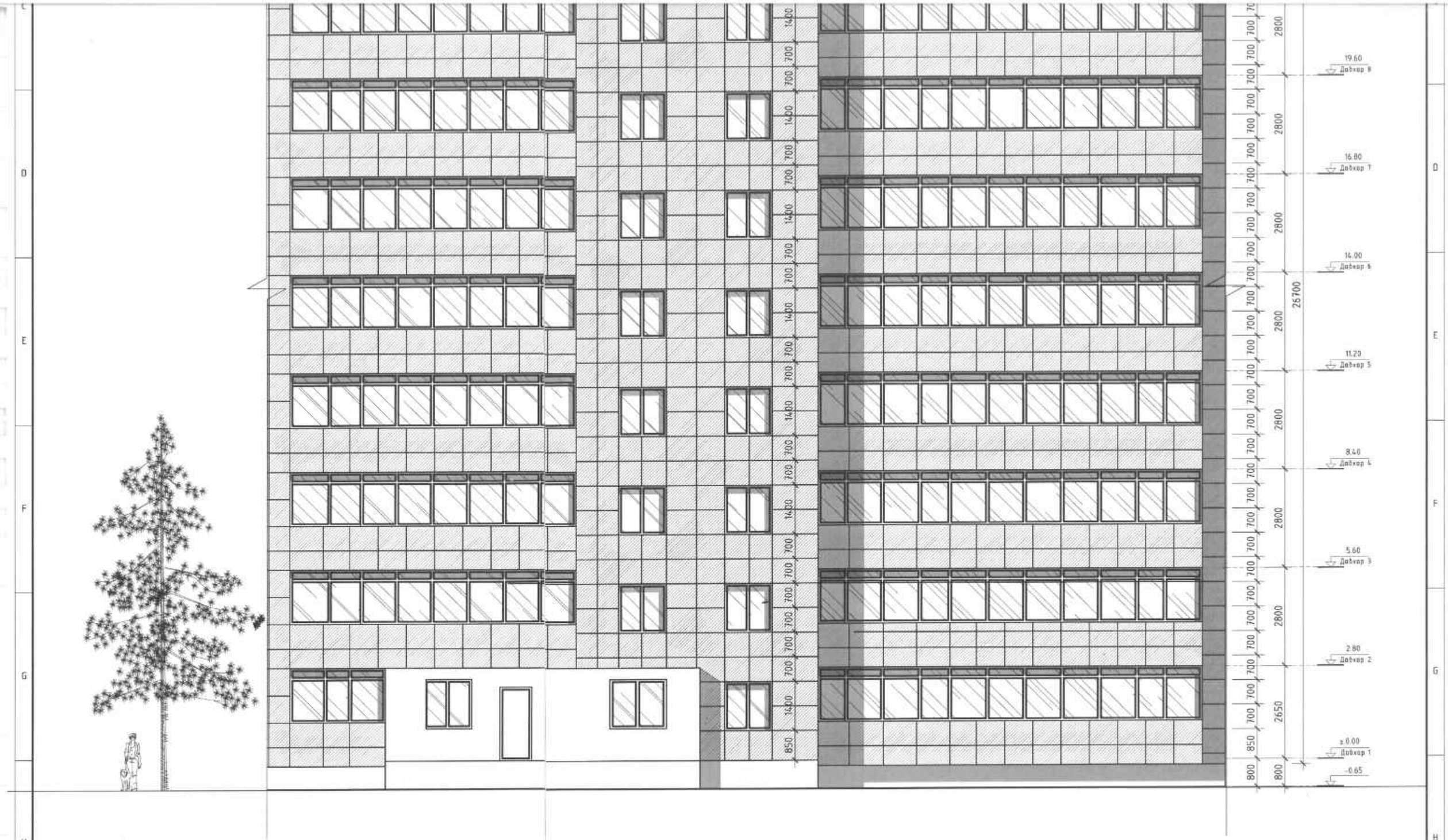
Архитектор		Р.Золбаяр	ЕГ Шифр: АРХЖС-04/24	Масштаб: М1:100	Огноо: 2024-07
Гүйцэтгэсэн		Р.Золбаяр	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-26	Хуудас: 33
Шалгасан		Ө.Чинтуяа			

Зургийн хэмжээны формат MNS ISO 54..., 2003 Х9-4

ГАДНА ФАСАД ОРЦ-6 /АР ТАЛ/ М1:100

М1:100 @А3



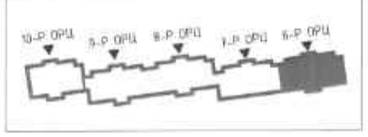


МАТЕРИАЛЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Цэнхэр өнгийн металл хаалган /RGB R122, G175, B223/

- Цайвар саарал өнгийн өнгөлгөөний чулуун эмульсэн будаг

БЛОК СХЕМ



ARCHJS LLC

"23-Р БАЙРНЫ ГАДНА
ФАСАДНЫ ДУЛААЛГЫН АЖИЛ"
Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 16-р хороо

ГАДНА ФАСАД ОРЦ-6 /АР ТАЛ/

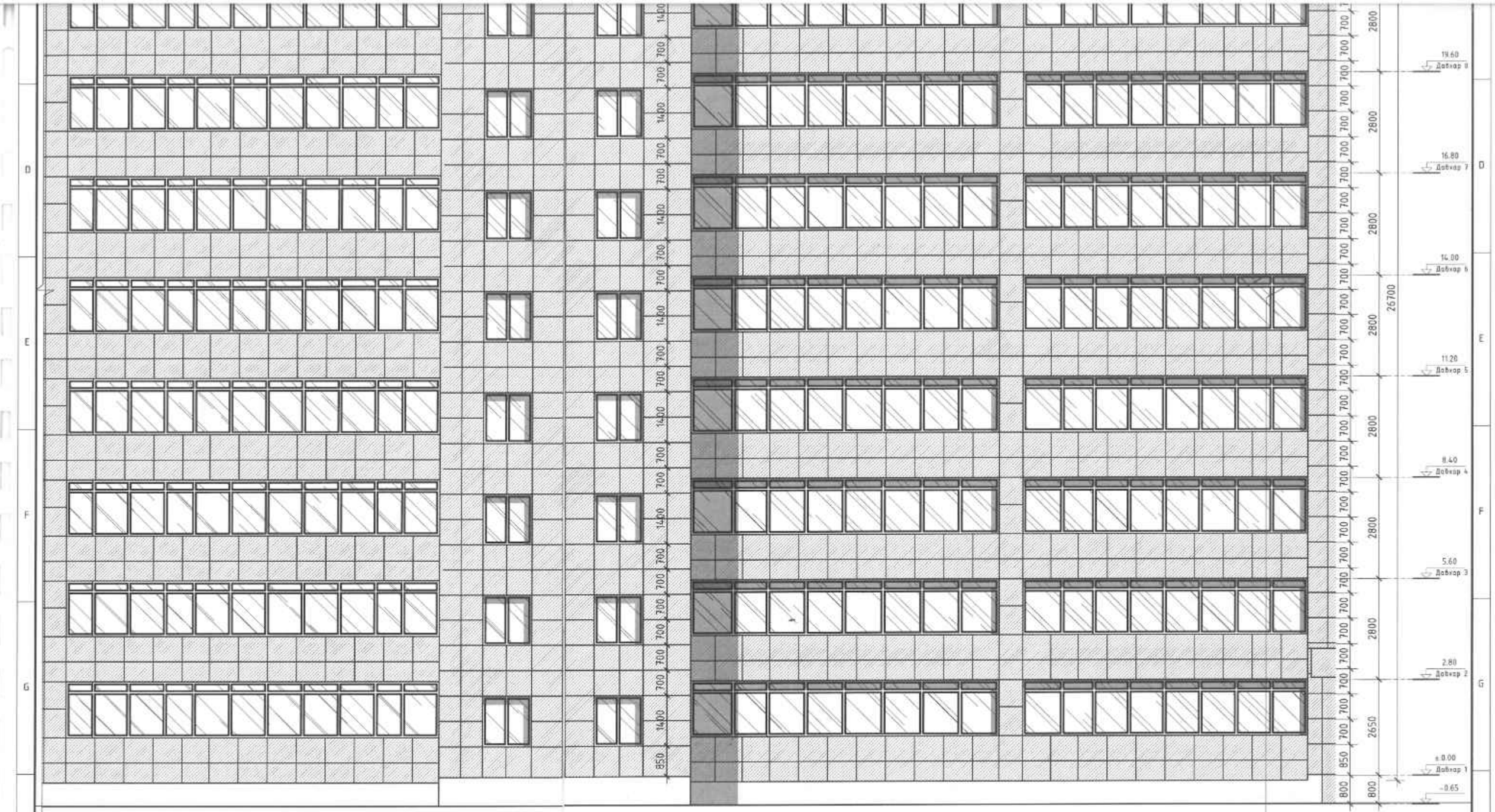
Архитектор:		Р.Золбаяр	ЕГ Шифр: АРХЖС-04/24	Масштаб: М1:100	Огноо: 2024-07
Гүйцэтгэсэн		Р.Золбаяр	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-27	Хуудас: 33
Шалгасан		Ө.Чинтуяа			

1 2 3 4 5 6 7 8

Эрэгийн хэмжээсны формат MNS ISO 54
2003 хэм-4

ГАДНА ФАСАД ОРЦ-7 /УРД ТАЛ/ М1:100

М1:100 @А3

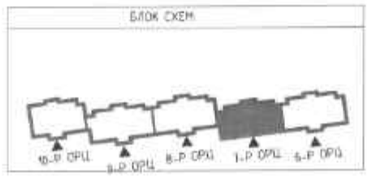


МАТЕРИАЛЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Цэнхэр өнгийн металл хавтан /RGB R122, G175, B223/

- Цайвар саарал өнгийн өнгөлгөөний чулуун эмульсэн будаг

БЛОК СХЕМ



ARCHJS LLC

"23-Р БАЙРНЫ ГАДНА
ФАСАДНЫ ДУЛААЛГЫН АЖИЛ"
Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг 16-р хороо

ГАДНА ФАСАД ОРЦ-7 /АР ТАЛ/

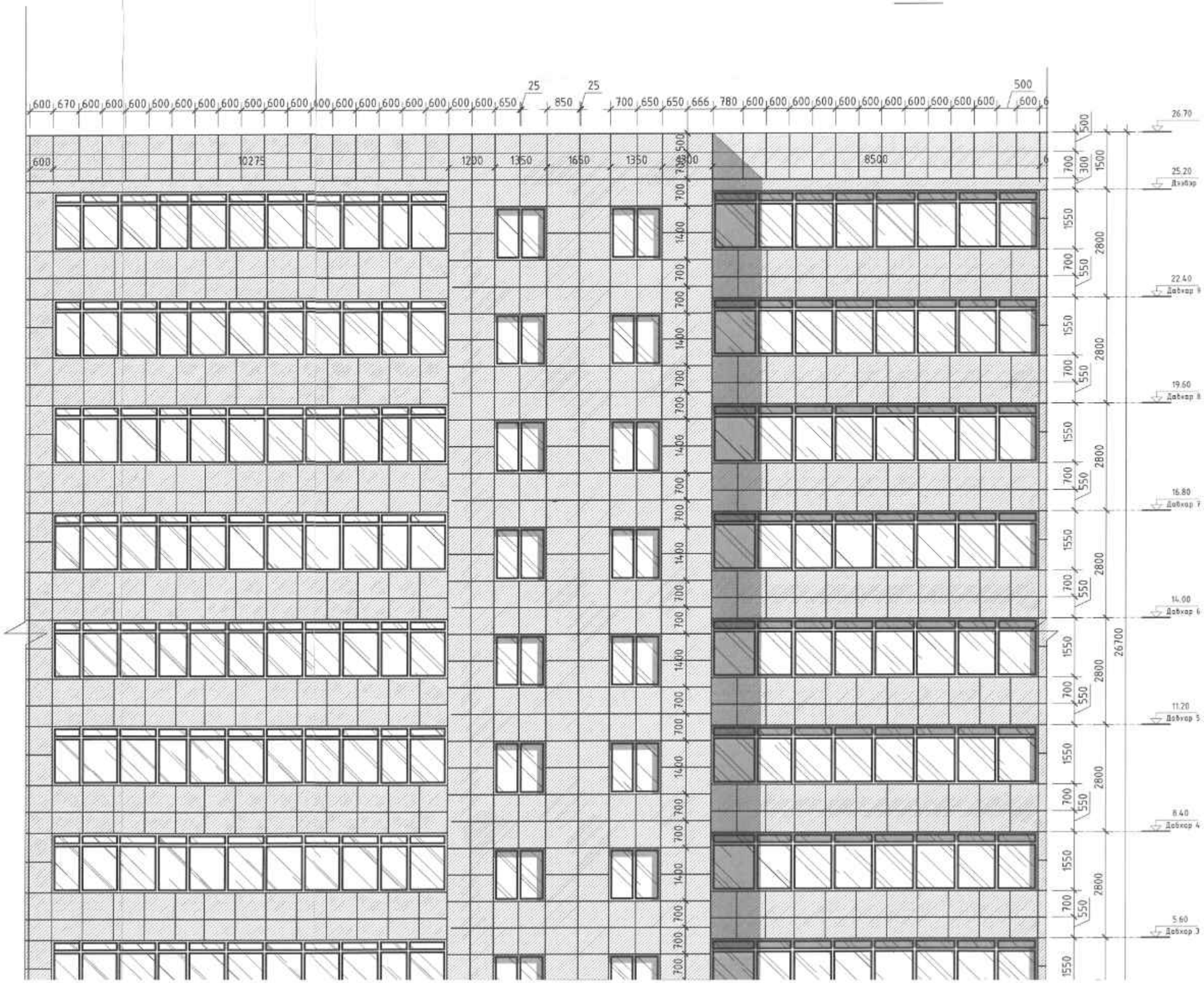
Архитектор		Р.Золбаяр	ЕГ Шифр: АРХЖС-04/24	Масштаб: М1:100	Огноо: 2024-07
Гүйцэтгэсэн		Р.Золбаяр	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-28	Хуудас: 33
Шалгасан		Ө.Чинтүшиг			

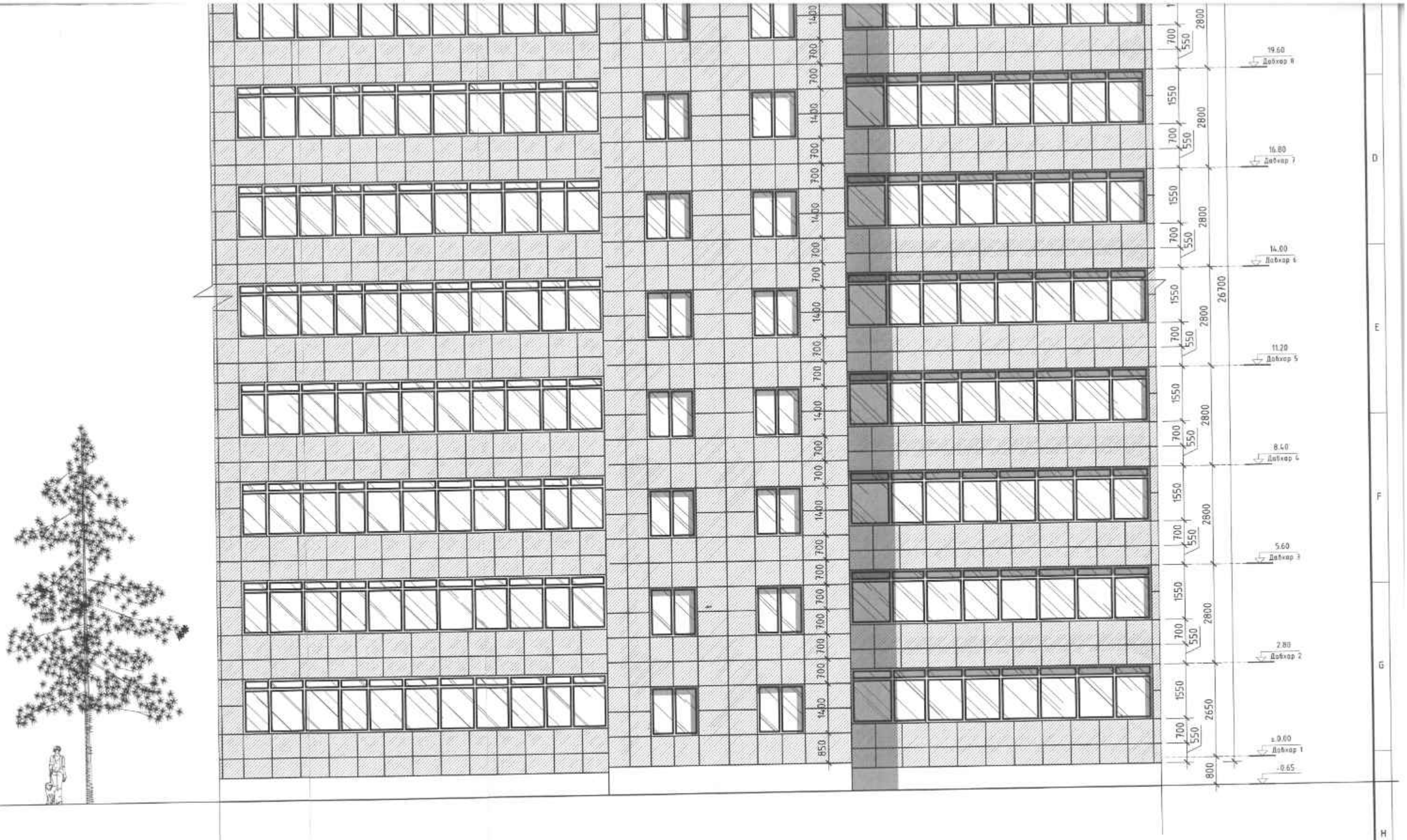
1 2 3 4 5 6 7 8

Зураглал хийхдэх формат MNS ISO 5457
г 2003 хэ-4

ГАДНА ФАСАД ОРЦ-8 /АР ТАЛ/ М1:100

М1:100 @А3



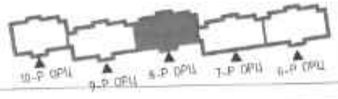


МАТЕРИАЛЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Цэнхэр өнгийн металл хавтан /RGB R122, G175, B223/

- Цайвар саарал өнгийн өнгөлгөөний чулуун эмульсэн будаг

БЛОК СХЕМ



ARCHJS LLC

"23-Р БАЙРНЫ ГАДНА"
ФАСАДНЫ ДУЛААЛГЫН АЖИЛ"
Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 16-р хороо

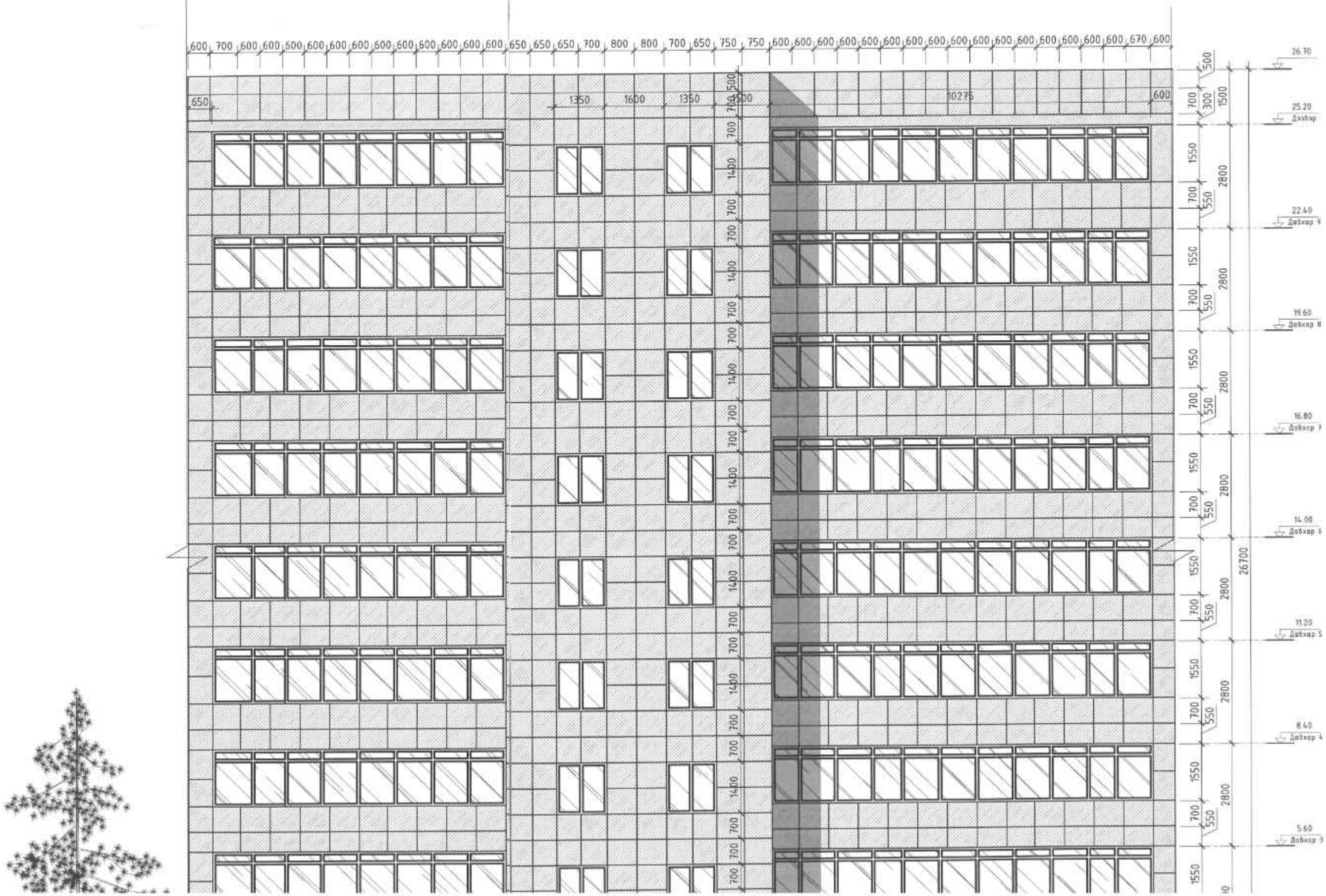
ГАДНА ФАСАД ОРЦ-8 /АР ТАЛ/

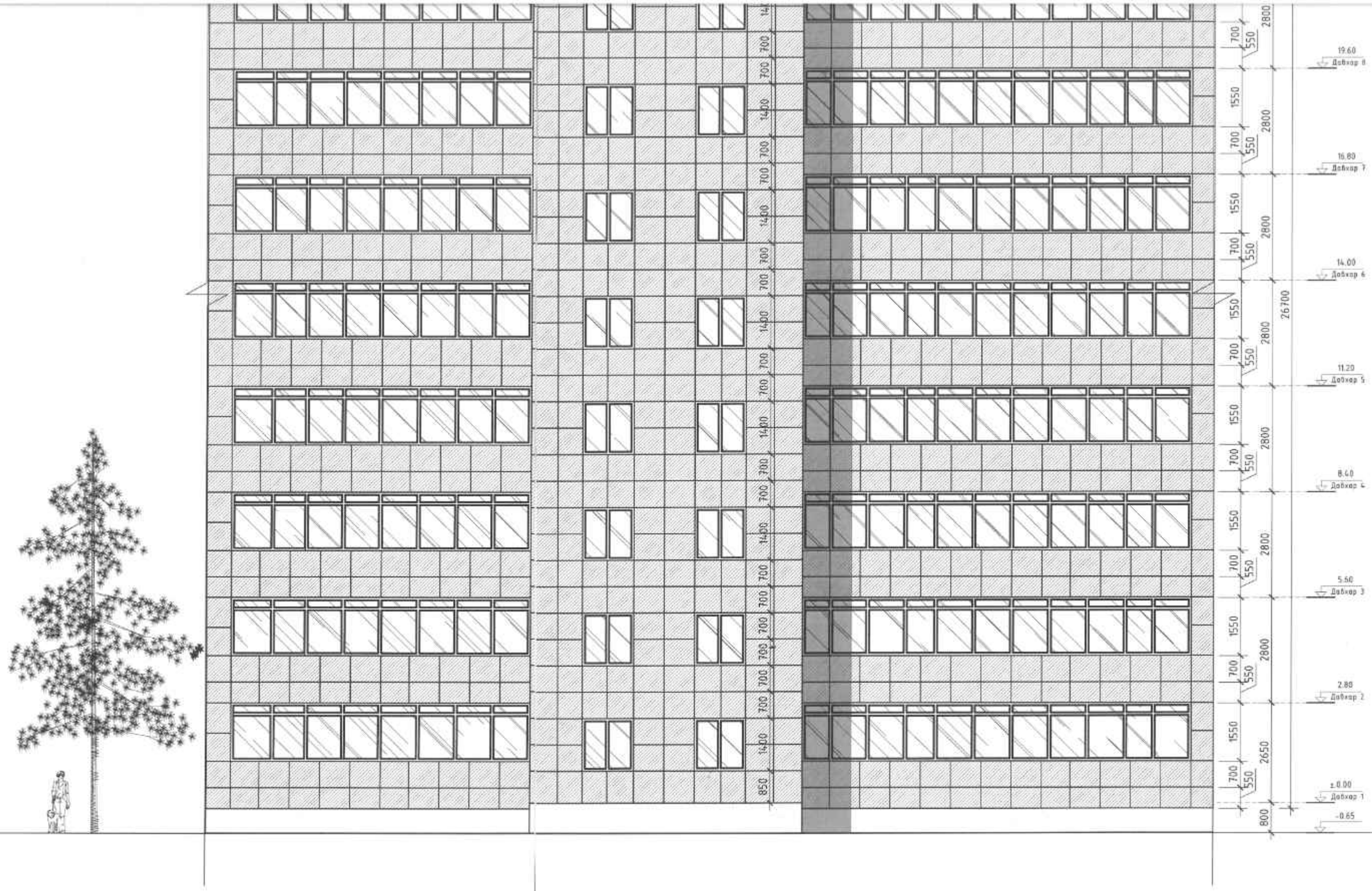
Архитектор		Р.Золбаяр	ЕГ Шифр: АРХЖС-04/24	Масштаб: М1:100	Огноо: 2024-07
Гүйцэтгэсэн		Р.Золбаяр	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-29	Хуудас: 33
Шалгасан		Ө.Чинтуяа			

Зургийн хуудасны формат MNS ISO 5457:2003 хэ-4

ГАДНА ФАСАД ОРЦ-9 /АР ТАЛ/ М1:100

М1:100 @А3



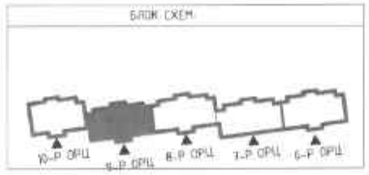


МАТЕРИАЛЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Цэнхэр өнгийн металл хаалт /RGB R122, G175, B223/

- Цайвар саарал өнгийн өнгөлгөөний чулуун эмульсэн будаг

БЛОК СХЕМ



ARCHJS LLC

"23-Р БАЙРНЫ ГАДНА
ФАСАДНЫ ДУЛААЛГЫН АЖИЛ"
Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 16-р хороо

ГАДНА ФАСАД ОРЦ-9 /АР ТАЛ/

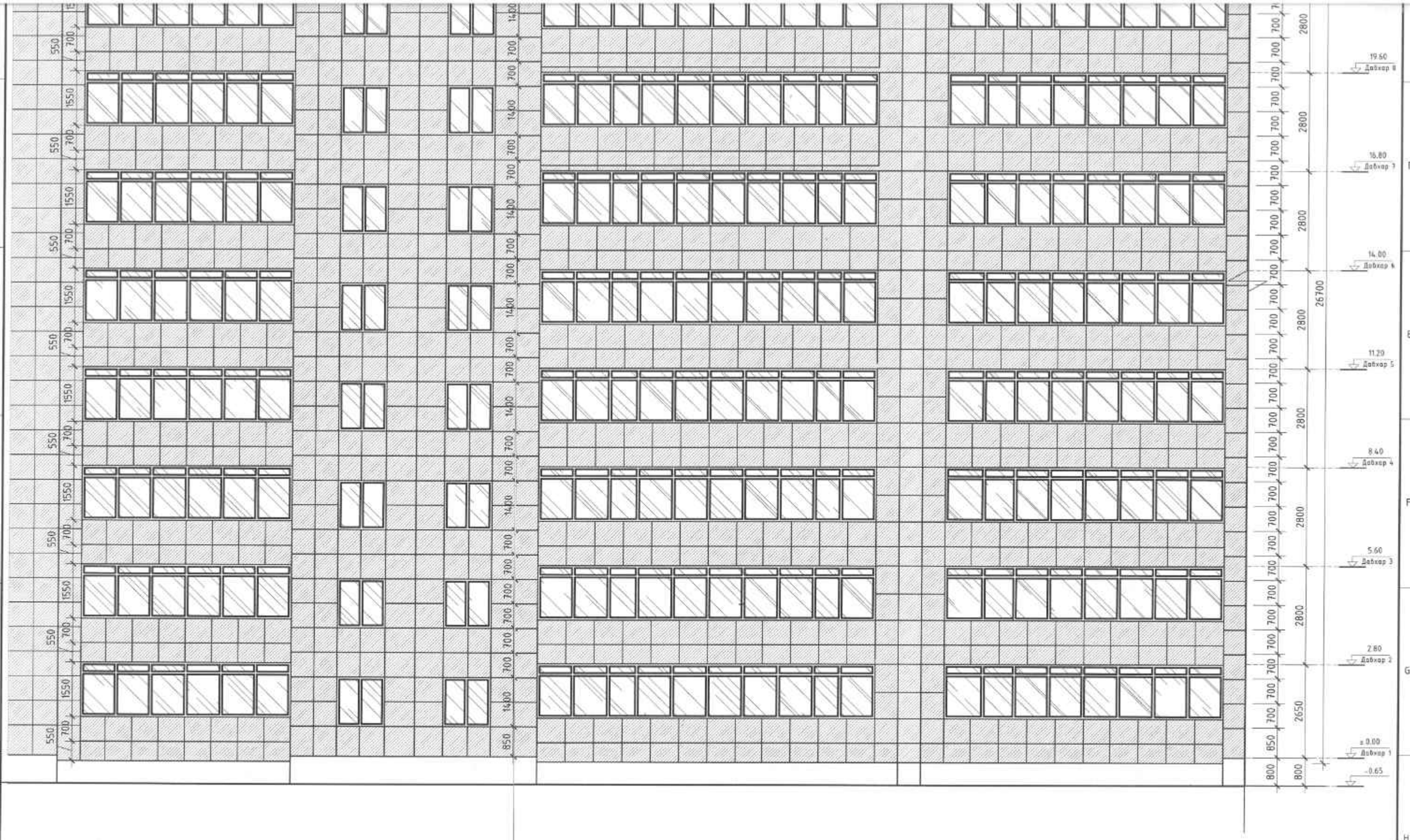
Архитектор		Р.Золбаяр	ЕГ Шифр: АРХЖС-04/24	Масштаб: М1:100	Огноо: 2024-07
Гүйцэтгэсэн		Р.Золбаяр	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-30	Хуудас: 33
Шалгасан		Ө.Чинтуяа			

1 2 3 4 5 6 7 8

Зургийн хуудасны формат MNS ISO 545, Г 2003 хэм=4

ГАДНА ФАСАД ОРЦ-10 /АР ТАЛ/ М1:100

М1:100 @А3

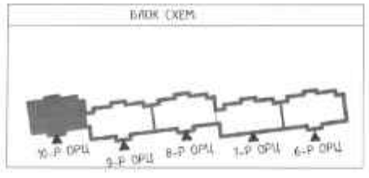


МАТЕРИАЛЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Цэнхэр өнгийн металл хавтан /RGB R122, G175, B223/

-Цайвар саарал өнгийн өнгөлгөөний чулуун эмульсэн будаг

БЛОК СХЕМ



ARCHJS LLC

"23-Р БАЙРНЫ ГАДНА
ФАСАДНЫ ДУЛААЛГЫН АЖИЛ"
Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 16-р хороо

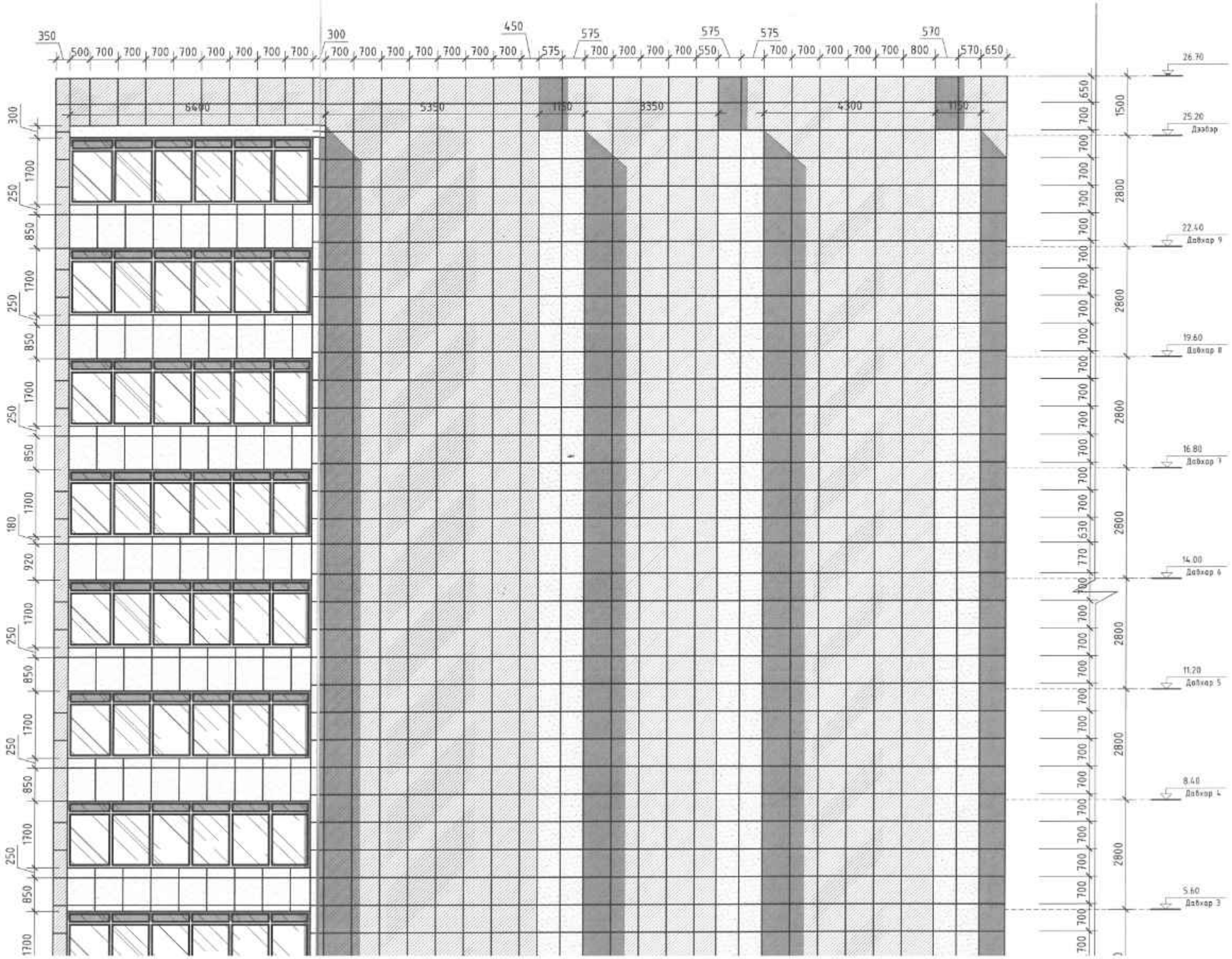
ГАДНА ФАСАД ОРЦ-10 /АР ТАЛ/

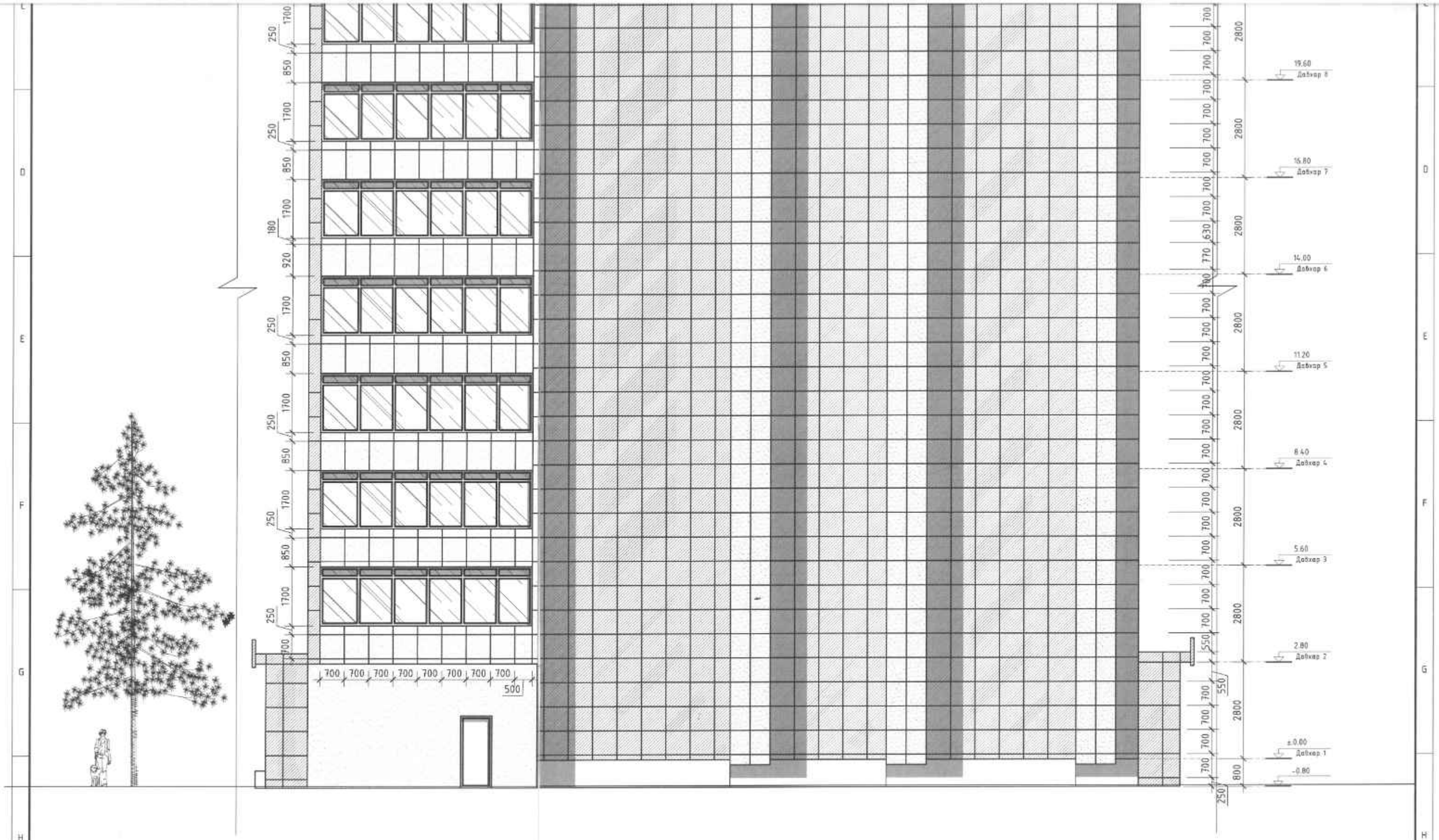
Архитектор		Р.Золбаяр	ЕГ Шифр: АРХЖС-04/24	Масштаб: М1:100	Огноо: 2024-07
Гүйцэтгэсэн		Р.Золбаяр	ТГ Шифр	Зургийн дугаар: БА-31	Хуудас: 33
Шалгасан		Ө.Чинтуяа			

Зураглалын хүснэгтийн формат MNS ISO 5457 : 2003 хэсэг-4

ГАДНА ФАСАД ОРЦ-6 /АР ТАЛ/ М1:100

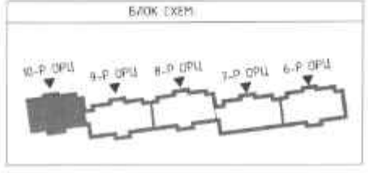
М1:100 @А3





МАТЕРИАЛЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

БЛОК СХЕМ



ARCHJS LLC

"23-Р БАЙРНЫ ГАДНА
ФАСАДНЫ ДУЛААЛГЫН АЖИЛ"
Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 16-р хороо

ГАДНА ФАСАД /БАРУУН ТАЛ/

Архитектор		Р.Золбаяр	ЕГ Шифр: АРХЖС-04/24	Масштаб: М1:100	Огноо: 2024-07
Гүйцэтгэсэн		Р.Золбаяр	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-32	Хуудас: 33
Шалгасан		Ө.Чинтуяа			

1 2 3 4 5 6 7 8

Зургийн хуудасны формат MNS ISO 5457 : 2003 хуч4

МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР, ТОО ХЭМЖЭЭ

№	Өрөөний нэр	Тоо хэмжээ
	ГАДНА ФАСАДНЫ ТОО ХЭМЖЭЭ	
1	200 мм зузаантай дулаалгын хананд хийгдэх металл фасадны тоо хэмжээ	8746.2
2	Цутгамал тагтны гадна хийгдэх металл фасадны тоо хэмжээ	1543.46
3	Тагтны шаланд хийгдэх 100мм зузаантай XPS хөөсөнцөр хавтан	885.6м2
4	Тагтны таазанд хийгдэх 50мм зузаантай EPS хөөсөнцөр хавтан	885.6м2
5	Тагттай хананд хийгдэх 150мм зузаантай XPS хөөсөнцөр хавтан	2313.5
6	Зоорийн хананд хийгдэх полиуритан дулаалгын хавтан	378.96 м2
7	Гадна хананд хийгдэх 200мм зузаантай пенополиуритан дулаалгын хавтан	8746.2 м2
8	Дээврийн хучилтын нүхэнд хийгдэх шахмал полиуритан хөөсөнцөр /150мм/	1416.9 м2
9	Дээврийн парапетанд орох XPS 150 мм хөөсөнцөр хавтан	568.44м2
10	Одоо байгаа дээврийн хар цаас /шинэчилж хуулах/ 1үе	1416.9 м2
11	Шинээр хийгдэх полимер мембран /шинээр хийгдэх/ 1үе	1416.9 м2

ТАЙЛБАР:

Д/Д	Огноо	Засвар өөрчлөлт

Үе шат: ТӨСЛИЙН ҮЕ ШАТ

ARCHJS LLC

Хаяг байршил
Монгол улс. Улаанбаатар хот. Баянзүрх дүүрэг. 25-р хороо. Манлай Баатар Дамдинсүрэнгийн гудамж "Юу Би Тауер" 9-р давхар. 905 тоот.Зураг төсөл

Архитектор		Р.Золбаяр
Гүйцэтгэсэн		Ө.Чинтуяа
Шалгасан		Ө.Чинтуяа

"ГАДНА ФАСАДНЫ ДУЛААЛГЫН АЖИЛ"
Улаанбаатар хот, Сонгинохайрхан дүүрэг, 15-р хороо, 23-р байр

Материалын түүвэр, тоо хэмжээ

Масштаб:	Зургийн дугаар: БА-33	Хуудас: 33
ЕГ Шифр: АРХЖС-04/24	ТГ Шифр:	Огноо: 2024-07