Барилга, хот байгуулалтын сайдын
2020 оны 30 дугаар тушаалын 1 дугаар хавсралт

ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС /ХАВСРАЛТ 17А/

Зургийн шифр: **УТЦ-2024/087**

ДОРНОД АЙМАГ. ЧОЙБАЛСАН СУМ. “БОГ МАЛ УГААЛГЫН СУУРИН ВАНН /103-Р ЗӨРЛӨГ/**” АЖЛЫН ТӨСӨВ**

Төсөвт өртгийн дүн: **25,000,000** төгрөг

(Хорин таван сая төгрөг)

Баталгаажуулсан:

Зураг төслийн: “**Урантод цэг” ХХК**

Гүйцэтгэх захирал..... /Т.Бариашир/

Огноо: **2024 он 12 сар 22 өдөр**

Хянасан:

Тэргүүлэх /мэргэшсэн/ төсөвчин...../...../

Огноо: **2024 он ..... сар ..... өдөр**

Гүйцэтгэсэн:

Мэргэшсэн төсөвчин..... /П.Ганцоож/

Төсөв тооцсон: **2024 он 12 сар 22 өдөр**

Хаяг: **Хэнтий, Хэрлэн сум 1-р баг. Эрдэнэ төв**

Цахим хаяг: **Gantsoojpuntsagdash@gmail.com**

Утас: **8000-6394, 9888-9300**

Барилга, хот байгуулалтын сайдын
2020 оны 30 дугаар тушаалын 2 дүгээр хавсралт

ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР /ХАВСРАЛТ 17 Б/

1.Ерөнхий мэдээлэл

1.1 Байгууллагын нэр: “**Урантод цэг” ХХК**
1.2 Тусгай зөвшөөрлийн дугаар: **ЗТ56-126/24**
1.3 Ажлын зургийн нэр, байршил шифр: **УТЦ-2024/087**
1.4 Төсөвчний нэр, хаяг, утас, и-мэйл хаяг: Төсөвчний нэр, хаяг, утас, и-мэйл хаяг: **П.Ганцоож, Утас:8000-6394, Имэйл: Urantod.tseg@gmail.com**

2.Төсвийн тухай тэмдэглэл

- Барилгын төсвийг боловсруулахад хэрэглэсэн төсвийн норматив, ажлын зургийн жагсаалт: **БА, ББ**
- Ажлын нэр төрөл, хийц, эдлэл, суурь, хана, хучилтын тухай товч **УТЦ-2024/087 шифртэй батлагдсан ажлын зургаас түүвэрлэв.**
- Зам, тээвэр, барилга, хот байгуулалтын сайдын 2012 оны 6 сарын 13-ны өдрийн 181 дүгээр тушаалаар баталсан барилгын төсөв зохиох дүрэм /БНбД 81-95-12/ дагуу тооцсон болно. Үүнд:

2.1 Цалингийн зардлыг Барилга хот байгуулалтын сайдын 2024 оны 05-р сарын 21-ны өдрийн 95-р тушаалын хавсралтын дагуу хийснээр олгох цаг зэргийн цалингаар тооцов.
2.2 Материалын орцыг Барилгын мэдээлэл сэтгүүлийн 2023-10 сар №6/
2.3 ЗТБХБС-ын сайдын 2012 оны 18-р тушаалаар батлагдсан “Барилгын машин механизм ашиглалтын нэг машин цагийн жишиг үнэ /БНбД81-109-11/-ийн дагуу холбогдох тооцоонуудыг хийсэн.”
2.4 Тээврийн зардлыг Зам, тээвэр, аялал жуулчлалын сайдын 2019 оны 256-р тушаалаар баталсан автомашины тээвэрлэгдэх ачааны 1тн/км-ын жишиг тарифаар тооцов
2.5 Нэмэгдэл, бусад нормчлогдсон зардлыг “Барилгын төсөв зохиох дүрэм БНбД 81-95-12*”-20-ийн дагуу тооцов.
2.6 Зохиогчийн хяналтын зардлыг төсөв зохиох зааврын дагуу тооцсон.
2.7 НД-ын шимтгэлийг 13,5%-иар тооцсон болно.

- Төсөвт өртгийн дүн: **25,000,000** төгрөг
- Барилгын эзлэхүүн:
- Барилгын нийт талбай:
- Ашигтай талбай:
- 1м.куб-ын өртөг:
- 1м.кв-ын өртөг:

МОНГОЛ УЛС
21-1429
Пунцагдашийн
ГАНЦООЖ
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН
Т-БУЗА
2021-2024

Тайлбар бичсэн:
Гүйцэтгэлэх /мэргэшсэн/ төсөвчин
...../П.Ганцоож/

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг
1	Ажиллах хүчний зардал	7,415,061
2	Материал	10,283,993
3	Тээвэр	1,014,934
4	Машин ашиглалт	387,620
	Шууд зардлын дүн	19,101,608
5	Барилгын удирдлага, зохион байгуулалтын зардал /74.7%/	
6	Ашиг /15%/	
	Барилга угсралтын ажлын дүн	19,101,608
7	НӨАТ /10%/	1,910,161
8	Нормчлолын сан 0.18%	112,474
	Дүн	21,124,243
9	Захиалагчийн албаны зардал	1,562,878
10	Инженер хайгуул,зураг төслийн ажлын дүн	750,000
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	
	Дүн	23,437,121
12	Магадлашгүй ажил /2%/	1,562,879
13	Бусад нэмэлт зардал	
	Дүн	25,000,000

АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

СУУРИН ВАННЫН АЖИЛ /103-Р ЗӨРЛӨГ/

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Байгалийн хөрсийг гараар нүдэн баримжаагаар тэгшлэх 3-р зэргийн хөрс	м2	46.5
2	0.25м3 багтаамжтай шанагат эксковатороор 3-р зэргийн хөрсийг ухаж овоолох	м3	23.48
3	2 м хүртэл гүн шуудууг бэхэлгээгүйгээр 3-р зэргийн хөрсөнд гараар засаж ухах	м3	1.24
4	Шуудуу хүнхээл нүхийг 3-р зэргийн хөрсөөр эргүүлж чигжих	м3	3.56
5	Бетон талбай цутгах 100мм	м3	2.2
6	Төмөр бетоноор сувгийн ул цутгах	м3	2.8
7	300мм хүртэл зузаан төмөр бетон хана цутгах м200	м3	10.1
8	2 м2 хүртэл талбайтай модон таг угсрах	м2	9.36
9	Бохир усны цооногт банзан доторлогоо хийх	м2	30
10	Мал угаах байрны сараалж төмөр хайс хашаа угсрах	тн	1.458
11	Төмөр хийцийн бэлдэц бэлтгэх	тн	1.458

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

СУУРИН ВАННЫН АЖИЛ /103-Р ЗӨРЛӨГ/

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
01-010-03	Байгалийн хөрсийг гараар нүдэн баримжаагаар тэгшлэх 3-р зэргийн хөрс	м2	46.5	2.0 / 2	.04 /	1.7 /	7974 / 7974	13571 /	13,571
01-200-03	0.25м3 багтаамжтай шанагат эксковатороор 3-р зэргийн хөрсийг ухаж овоолох	м3	23.48	2.0 / 2	.01 /	.33 /	7974 / 7974	2602 /	2,602
01-060-03	2 м хүртэл гүн шуудууг бэхэлгээгүйгээр 3-р зэргийн хөрсөнд гараар засаж ухах	м3	1.24	2.9 / 2	4.86 /	6.03 /	9268 / 7974	55887 /	55,887
01-070-03	Шуудуу хүнхээл нүхийг 3-р зэргийн хөрсөөр эргүүлж чигжих	м3	3.56	1.4 / 2	2.19 /	7.8 /	7111 / 7974	55486 /	55,486
06-010-04	Бетон талбай цутгах 100мм	м3	2.2	2.4 / 2	.76 / 1.49	1.68 / 3.27	8549 / 7974	14335 / 26069	40,404
06-010-24	Төмөр бетоноор сувгийн ул цутгах	м3	2.8	3.1 / 2	5.33 / .36	14.93 / 1.01	9530 / 7974	142239 / 8038	150,277
06-060-06	300мм хүртэл зузаан төмөр бетон хана цутгах м200	м3	10.1	3.0 / 2	12.3 / 2.06	124.19 / 20.81	9412 / 7974	1168882 / 165907	1,334,789
10-180-08	2 м2 хүртэл талбайтай модон таг угсрах	м2	9.36	3.2 / 2	1.28 / .37	11.95 / 3.46	9647 / 7974	115326 / 27616	142,942
10-070-05	Бохир усны цооногт банзан доторлогоо хийх	м2	30	2.5 / 2	1.63 / .15	48.98 / 4.44	8693 / 7974	425766 / 35405	461,170
09-070-04	Мал угаах байрны сараалж төмөр хайс хашаа угсрах	тн	1.458	3.5 / 2	92.14 / 2.93	134.34 / 4.27	10000 / 7974	1343411 / 34064	1,377,476
09-141-06	Төмөр хийцийн бэлдэц бэлтгэх	тн	1.458	3.2 / 2	6.65 / 5.17	9.7 / 7.54	9647 / 7974	93602 / 60130	153,732

Нийт Хүн/цаг: 361.630481 / 44.799116 *Үндсэн цалин:*	3,788,336
Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	644,017
Нэмэгдэл цалин 37% :	1,401,684
Нийт цалин:	5,834,037
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	787,595
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	793,429
Ажиллах хүчний зардал:	**7,415,061**

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Бүгд хүн/цаг:	***361.630481 / 44.799116***	**Бүгд цалин:**	***3,788,336***
		Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	**644,017**
		Нэмэгдэл цалин 37%:	**1,401,684**
		Нийт цалин:	**5,834,037**
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	**787,595**
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	**793,429**
		Ажиллах хүчний зардал:	**7,415,061**

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

СУУРИН ВАННЫН АЖИЛ /103-Р ЗӨРЛӨГ/

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	3,000	5.0237	15,071	5.0237	5	1	453.71	11,397
1-4542	Уулын элс	м3	22,000	.0832	1,830	.1248	15	1	334.65	626
1-0525	Төмөр утас ф 5 мм	кг	2,818	.112	316	.0001	150	1	216.56	4
1-3967	Хэв хашмалын бамбай	м2	6,000	20.5532	123,319	5.6121	150	2	280.66	236,262
1-4023	Харуулдсан банз	м3	555,500	1.38	766,590	1.2558	150	1	216.56	40,793
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	4,767	15.2916	72,895	.0176	150	2	280.66	740
1-4334	Хайрга	м3	16,500	12.7529	210,423	20.4047	15	1	334.65	102,426
1-0762	Цуйдан бариул	ш	1,000	10.1088	10,109	.0013	150	2	280.66	53
1-4025	Цемент м-400	тн	374,242	4.3648	1,633,494	4.4521	150	1	216.56	144,622
1-0861	Шураг, 2,5х25мм	кг	1,400	.147	206	.0002	150	2	280.66	7
1-0879	Электрод э-42	кг	5,305	14.1134	74,872	.0082	150	2	280.66	345
1-0060	Барилгын бүх төрлийн боолт, гайк, шайба	кг	3,000	22.523	67,569	.0257	150	2	280.66	1,081
1-0733	Арматур	тн	2,522,727	1.205	3,039,916	1.205	150	1	216.56	39,144
1-4543	Голын элс	м3	7,500	9.0181	67,636	15.7816	15	1	334.65	79,220
1-3825	Ган бүтээц /ган яндан д-37-89/	кг	3,298	1041.012	3,433,258	10.1769	150	1	216.56	330,588
1-4154	Дүнзэнцэр Iү зэрэг 100 мм-ээс доош зузаантай	м3	555,500	.0913	50,739	.0594	150	1	216.56	1,929
1-3994	Захалсан банз, IV зэрэг, 2м-ээс дээш урт, 44мм зузаан	м3	555,500	.4186	232,559	.2512	150	1	216.56	8,160
1-4323	Модон таг	м2	51,500	9.36	482,040	.4156	150	2	280.66	17,496
1-0424	Үжил эсэргүүцэгч түрхлэг	кг	1,200	.96	1,152	.001	150	2	280.66	43
					10,283,993					**1,014,934**
	НИЙТ ЗАРДЛЫН ДҮН:				**10,283,993**					**1,014,934**

МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ (ҮЕ ШАТААР)

СУУРИН ВАННЫН АЖИЛ /103-Р

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
3122	Хийн гагнуурын аппарат	.55	5,064	2,784
9015	Харуулдах машин	.05	2,530	122
9004	Будгийн шүршүүр	.04	7,483	319
2028	Автокран 5тн	.43	59,489	25,521
	Автомашин	.79	13,800	10,918
3027	Гагнуурын аппарат	18.58	5,064	94,102
9022	Гадаргуугийн доргиур	6.36	12,800	81,446
9023	Гүний доргиур	.43	8,800	3,822
1005	Өндөр бүтээмжтэй 0.25м3 шанагатай эксковатор	1.69	100,000	168,586
				387,620
			НИЙТ ДҮН:	**387,620**