БАТЛАВ
“ТӨВ ЦЭНГЭЛДЭХ ХҮРЭЭЛЭН” ХХК-ИЙН ГҮЙЦЭТГЭХ
ЗАХИРАЛ Ж.ЭНХЖАРГАЛАН

НИЙТИЙН БИЕ ЗАСАХ ГАЗРЫН ЗАСВАР ХИЙХ
АЖЛЫН ДААЛГАВАР

2025 оны 05 дугаар сарын 14-ны өдөр Улаанбаатар хот

1	Төсөл боловсруулах үндэслэл	- Төв цэнгэлдэх хүрээлэнгийн нийтийн бие засах газрын засвар үйлчилгээ
2	Байршил, эдэлбэр газрын хэмжээ	-Хан-Уул дүүрэг, 15 дугаар хороо, Төв цэнгэлдэх хүрээлэнгийн 2 нийтийн бие засах газрын засвар
3	Ажил гүйцэтгэх хугацаа	- 21 хоног
4	Ажил гүйцэтгэх үе шат	- Захиалагчтай тохиролцоно
5	Гүйцэтгэгч	- Тусгай зөвшөөрөл /шаардахгүй/
6	Материалын чанар стандарт	- Ханын плита /DAMIA болон түүнтэй үнэ дүйцэхүйц 60*60 харьцах гоёлын плита/ - Шалны плита /DAMI болон түүнтэй дүйцэхүйц брэндийн 60*60 харьцах шалны чулуун болон гоёлын плита/ - Будаг /LORD NOROO болон түүнтэй дүйцэхүйц хатуулаг өндөртэй барьцалдах чадвар сайтай тосон будаг/ - Эмульс /LORD NOROO болон түүнтэй дүйцэхүйц эко акрилан бүтэцтэй, барьцалдах чадвар сайтай усан суурьтай дотор эмульс/ - Гарын тосгуур том хүний / UCS1401B:2022/ ORANS Брэнд болон түүнтэй дүйцэхүйц - Суултуур том хүний / UCS1401B:2022/ ORANS Брэнд болон түүнтэй дүйцэхүйц - Босоо 00 том хүний / UCS1401B:2022/ ORANS Брэнд болон түүнтэй дүйцэхүйц - 00 таславч ханын материал /E0.E1 ДСП хавтан/ - Цахилгааны материал / утас, унтраагуур/ - Сантехникийн материал холбох хэрэгсэл /Өндөр нягтаршилтай төмөр бүрхүүлтэй хуванцар PPR,PEX, хоолой БНбД 40-06-16 стандартын дагуу хийгдэнэ. - Гипсэн хана тааз/160 м2 гипсэн хана хийх / KNUAF брэндийн болон түүнтэй дүйцхүйц профел төмөр, гипсэн хавтан
7	Ханын ажил	- Ханын ажлын тоо хэмжээ /360М^2 талбайг 60*60 хэмжээтэй гоёлын чулуун, плита материалаар хийх/ - 160 м2 гипсэн хана хийх /KNUAF брэндийн болон түүнтэй дүйцэхүйц профел төмөр,гипсэн хавтан/

8	Шалны ажил	- Шалны ажлын тоо хэмжээ /108М^2 талбайг 60*60 хэмжээтэй гоёлын чулуун, плита материалаар хийх/
9	Таазны ажил	- /108М^2 талбайг KNUAF брэндийн дүйцэхүйц профел төмөр рам зангидаж, KNUAF брэндийн болон түүнтэй дүйцэхүйц гипсэн хавтан, материалаар хийх/
10	Сангын ажил	- Бохир, цэврийн шугам тус бүр 240 метр татах
11	Цахилгааны ажил	- Нүдэн гэрэл – 90ш - 3 даралтат унтраалга – 4ш - Хүчний залгуур – 12ш - Ариун цэврийн өрөөний агаар сорох хоолой решотко – 24ш - Цахилгааны ажилд гэрэлтүүлгийн кабель 1*2,5мм-тай томскабель болон тоноглолыг Megaplan брэнд болон түүнтэй дүйцэхүйц гэрэл мөн хүчит төхөөрөмжийг 1*4мм2-тай томскабель болон тоноглолыг T&G брэндийн болон түүнтэй дүйцэхүйц тоноглолоор тоноглож гүйцэтгэнэ.
	Нийт суурилуулах бараа	- Суултуур -24 ширхэг - Бясаагуур- 10 ширхэг - Тосгуур -8 ширхэг - Автомат гар хатаагч- 4 ширхэг - Ариун цэврийн цаас тогтоогч – 24 ширхэг - Толь 1200х800 мм – 8 ширхэг - Гарын цаасны сав – 4 ширхэг - Хаалга 2ш /Төмөр/
12	Ариун цэврийн өрөөний тусгаарлах хана,тавилга	- Эрэгтэй эмэгтэй ариун цэврийн өрөөний угаалтуур тавилга хийх – 16м2 - Ариун цэврийн өрөөний хаалт -212.4м2 - Бясаагуур хоорондын хаалт -18м2 / Е0.Е1 стандартын ДСП хавтан EGGER брэнд болон түүнтэй дүйцэхүйц материал, тоноглол ашиглан хийх.
13	Нураалт,хананд шавар хийх	- Ариун цэврийн өрөөний хананд байгаа плита хуулах -180м2 - Тоосгон хана буулгах 80м2 - 120 м2 тэгшилгээ шавар хийх
14	Онцгой нөхцөл	- Ажил эхлэх үед холбогдох хүмүүст мэдэгдэж хийгдэх ажлын дараалал, хугацааг тодорхой болгож мэдээлээнэ. - Гүйцэтгэхдээ заавал ажлын талбарт очиж, хэмжилт хийн фото зургаар баталгаажуулах - Холбогдох стандарт мөрдөн ажиллах. - Холбогдох дүрэм журмыг мөрдөн ажиллах - Хөдөлмөр хамгааллын стандартын удирдамж, арга зүйн баримт бичгийг мөрдөн ажиллах

- Тохижилтын ажил гүйцэтгэх явцад хөдөлмөр аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн хуулийг хатуу мөрдөж ажиллах.

- Эрүүл аюулгүй, чанарын шаардлага хангасан материал сонгох Зөвшөөрөгдсөн лаборатори, гарал үүслийн, сертификаттай баталгаат материалыг ашиглах.
- Ажил гүйцэтгэхэд эрүүл ахуй,халдваргүйжүүлэх дүрэм журам,стандартыг хангаж ажиллах.
- Нийт суурилуулсан бие засах гарын тоног төхөөрөмжийг (тосгуур, суултуур, босоо 00) цэвэр бохирын шугам хоолойтой холбож хэрэглээнд бүрэн оруулж хүлээлгэж өгнө.

ХЯНАСАН:

ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА
ХАРИУЦСАН ЗАХИРАЛ Ц.БАЛЖИННЯМ

БОЛОВСРУУЛСАН:

ХУДАЛДАН АВАЛТ, ТЕНДЕР
ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН Б.МӨНХБИЛЭГ