БАТЛАВ:

НИЙСЛЭЛИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР.....Ч.ТӨГСДЭЛГЭР

УЛААНБААТАР ХОТ, ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРЭГ 14,18-Р ХОРОО, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ 14-Р ХОРОО

"СЭЛБЭ ДЭД ТӨВ"

87 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА

/НЭГ МАЯГИЙН ЗАГВАР ЗУРАГ/

ХЯНАСАН:

Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
Хот байгуулалт, хотын стандартын газрын, Барилга хот байгуулалтын хэлтсийн дарга	С.Даланжаргал	
Хот байгуулалт, хотын стандартын газрын, Хот байгуулалт хариуцсан мэргэжилтэн	О.Бүрэнтогтох	

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗАР

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЛБАН АЛБА

2025 оны 01 -р сарын 30-ны өдөр

СБТ№ 24556 2417401

БОЛОВСРУУЛСАН:

Гүйцэтгэгч			
	Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
	"ББСМО" ХХК-ний захирал	Б.Сүнжидмаа	
Захиалагч			
	Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
	НЗДТГазрын дарга	Д.Амгалан	

2025 он

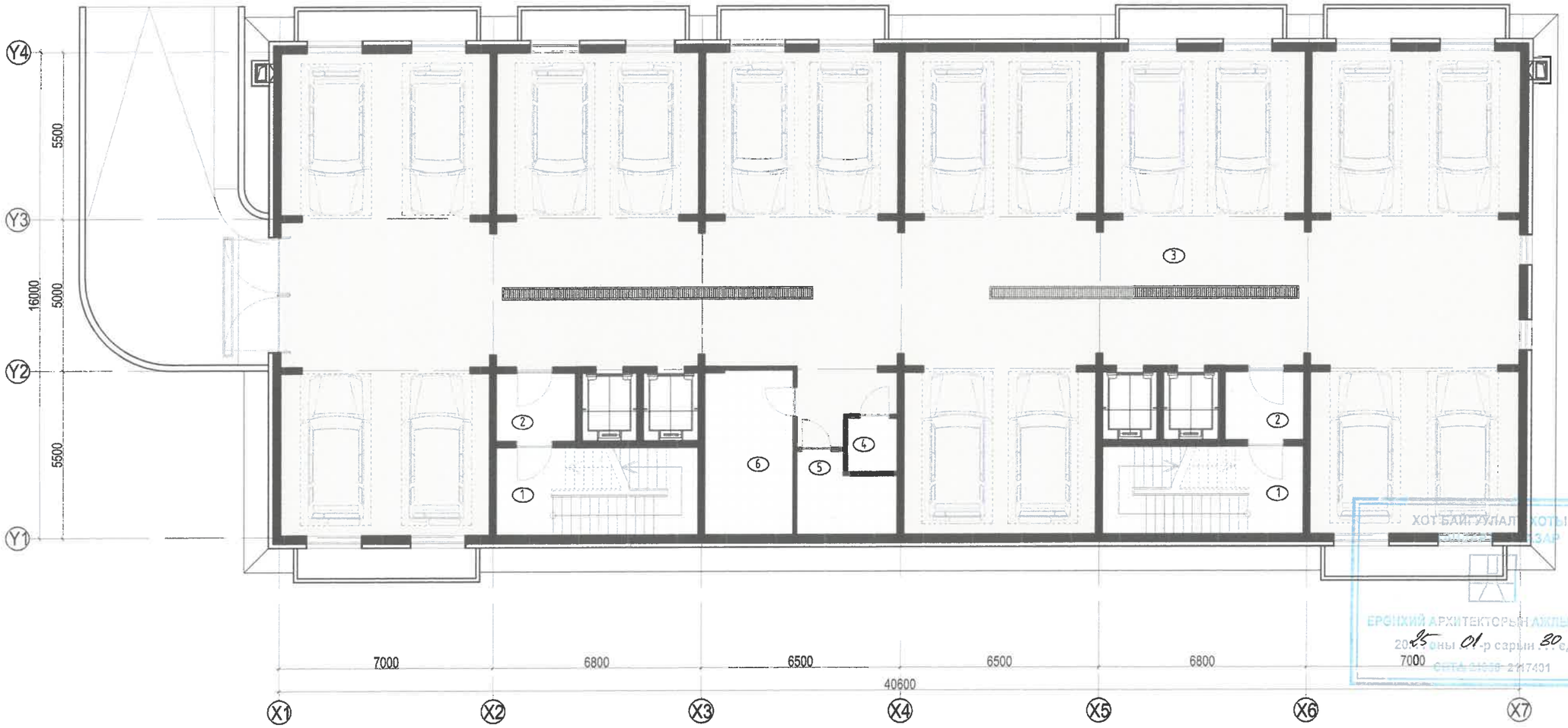
ТӨЛӨВЛӨТИЙН САНАА:

ГРАФИК ЗУРАГЛАЛ

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА
2025 оны 01 -р сарын 30-ны өдөр
СБТ№ 24956 2117401

	Улаанбаатар хот Чингэлтэй дүүрэг 14, 18-р хороо Сүхбаатар дүүрэг 14-р хороо "СЭЛБЭ ДЭД ТӨВ" 9 ДАВХАР 87 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА	Нэр	Гарын үсэг	Эскиз
ББСМО	"ББСМО" ХХК-ний захирал	Б.Сүнжидмаа		М1:150
	Архитектор	Н.Мянганбаяр		Хуудас 1
Хаяг: БЗД 2-р хороо "ББСМО"ХХК-ийн байр Утас/факс: 77119139 99115139 Мейл хаяг: ub@yahoo.com Web:bbcmo.mn	Захиалагч: НЗДТГазрын дарга	Д.Амгалан		2025 он

ЗООРИЙН ДАВХРЫН ТЕХНОЛОГИЙН БАЙГУУЛАЛТ



ТОДОРХОЙЛОЛТ			
Д,Д	Өрөөний нэр	Талбай /м²/	Шалны төрөл
	Зоорийн давхар	579.36	
1	Шатны хонгил х2	19.13	Чулуу
2	Хонгил х2	5.85	Чулуу
3	Дулаан зогсоол	528.20	Бетон
4	Холбооны өрөө	2.88	Бетон
5	Цахилгааны өрөө	7.61	Бетон
6	Узель дулааны өрөө	15.69	Бетон

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ ХОТЫН ЗАХИРАЛ
ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА
2025 оны 01-р сарын 30 өдөр
СЕТА 21050 2117401

	Улаанбаатар хот Чингэлтэй дүүрэг 14, 18-р хороо Сүхбаатар дүүрэг 14-р хороо "СЭЛБЭ ДЭД ТӨВ" 9 ДАВХАР 87 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА	Нэр	Гарын үсэг	Эскиз
	"ББСМО" ХХК-ний захирал	Б.Сүнжидмаа		М1:150
	Архитектор	Н.Мянганбаяр		Хуудас 2
Хаяг: БЗД 2-р хороо "ББСМО"ХХК-ийн байр Утасдфакс: 77118139, 99118139 Mail:bbsmo_ub@yahoo.com Web:bbsmo.mn	Захиалагч: НЗДТГазрын дарга	Д.Амгалан		2025 он

1-Р ДАВХРЫН ТЕХНОЛОГИЙН БАЙГУУЛАЛТ

ТОДОРХОЙЛОЛТ			
Д.Д	Өрөөний нэр	Талбай /м²/	Шалны төрөл
	1-р давхар	223.3	
1	Гонх х2	6.56	Чулуу
2	Хонгил	110.45	Чулуу
3	Хяналтын өрөө	15.51	Чулуу
4	Ариун цэврийн өрөө	5.52	Плита
5	Дугуй хадгалах өрөө	16.05	Чулуу
6	Оффис	30.26	Чулуу
7	Ариун цэврийн өрөө	2.99	Плита
8	Агуулах х2	2.47	Чулуу
9	Шатны хонгил х2	18.27	Чулуу
	А сууц /2 өрөө/ х2	47.3000	
1	Үүдний хэсэг	5.38	Плита
2	Зочны хэсэг	19.25	Паркет
3	Гал тогоо	6.17	Паркет
4	Унтлагын өрөө	11.07	Паркет
5	Ариун цэврийн өрөө	4.56	Плита
6	Тагт 30%	0.87	Чулуу
	Б сууц /2 өрөө/	50.7200	
1	Үүдний хэсэг	4.76	Плита
2	Зочны хэсэг	24.57	Паркет
3	Гал тогоо	6.36	Паркет
4	Унтлагын өрөө	11.25	Паркет
5	Ариун цэврийн өрөө	3.78	Плита
	В сууц /2 өрөө/	47.87	
1	Үүдний хэсэг	4.54	Плита
2	Зочин хэсэг	22.00	Паркет
3	Гал тогоо	5.67	Паркет
4	Унтлагын өрөө	10.89	Паркет
5	Ариун цэврийн өрөө	4.77	Плита
	Г сууц /2 өрөө/	47.51	
1	Үүдний хэсэг	4.43	Плита
2	Зочны хэсэг	20.76	Паркет
3	Гал тогоо	5.69	Паркет
4	Унтлагын өрөө	12.08	Паркет
5	Ариун цэврийн өрөө	4.55	Плита
	Е сууц /1 өрөө/	30.0100	
1	Үүдний хэсэг	5.05	Плита
2	Зочны, гал тогоо	19.97	Паркет
3	Ариун цэврийн өрөө	4.87	Плита
	Ж сууц /3 өрөө/	67.0000	
1	Үүдний хэсэг	4.76	Плита
2	Зочны хэсэг	24.57	Паркет
3	Гал тогоо	6.36	Паркет
4	Унтлагын өрөө	11.25	Паркет
5	Унтлагын өрөө	12.54	Плита
6	Ариун цэврийн өрөө	3.78	Плита
7	Ариун цэврийн өрөө	3.74	Плита

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА
2025 оны 01-р сарын 30-ны өдөр
СБТ№ 24956 2117401

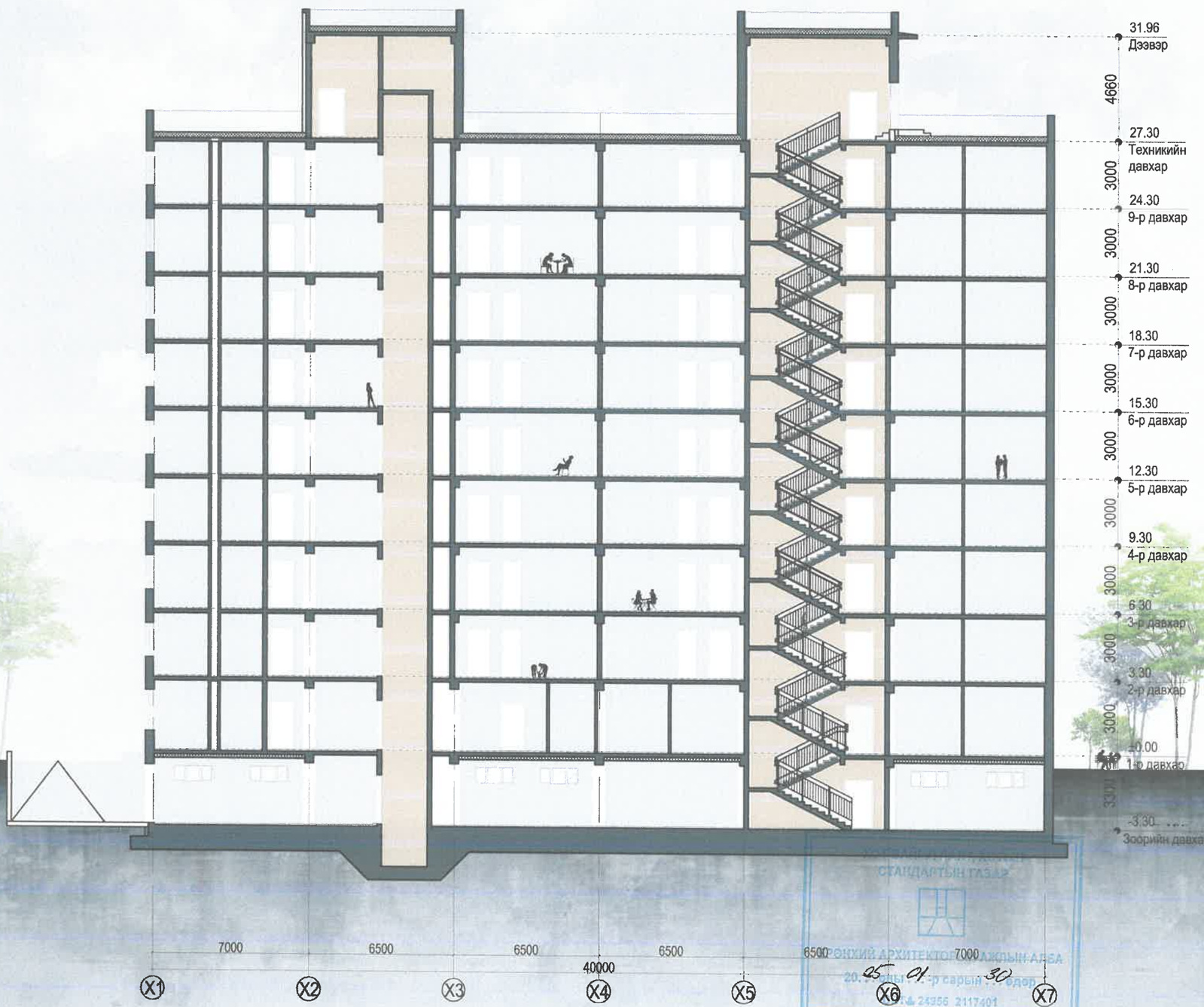
Улаанбаатар хот Чингэлтэй дүүрэг 14, 18-р хороо Сүхбаатар дүүрэг 14-р хороо "СЭЛБЭ ДЭД ТӨВ" 9 ДАВХАР 87 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА	Нэр	Гарын үсэг	Эскиз
"ББСМО" ХХК-ний захирал	Б.Сүнжидмаа		М1:150
Архитектор	Н.Мянганбаяр		Хуудас 3
Захиалагч: НЗДТГазрын дарга	Д.Амгалан		2025 он

2-9-Р ДАВХРЫН ТЕХНОЛОГИЙН БАЙГУУЛАЛТ

ТОДОРХОЙЛОЛТ			
Д.Д	Өрөөний нэр	Талбай /м²/	Шалны төрөл
	2-9-р давхар х2	45.28	
1	Шатны хонгил х2	18.58	Чулуу
2	Хонгил х2	26.69	Чулуу
	А сууц /2 өрөө/ х2	47.99	
1	Үүдний хэсэг	5.34	Плита
2	Зочны хэсэг	19.70	Паркет
3	Гал тогоо	6.29	Паркет
4	Унтлагын өрөө	11.23	Паркет
5	Ариун цэврийн өрөө	4.56	Плита
6	Тагт 30%	0.87	Чулуу
	Б сууц /2 өрөө/	52.2600	
1	Үүдний хэсэг	4.76	Плита
2	Зочны хэсэг	25.02	Паркет
3	Гал тогоо	6.47	Паркет
4	Унтлагын өрөө	11.40	Паркет
5	Ариун цэврийн өрөө	3.74	Плита
6	Тагт 30%	0.87	Чулуу
	В сууц /2 өрөө/	49.05	
1	Үүдний хэсэг	4.54	Плита
2	Зочины хэсэг	22.16	Паркет
3	Гал тогоо	5.67	
4	Унтлагын өрөө	11.04	
5	Ариун цэврийн өрөө	4.77	Плита
6	Тагт 30%	0.87	Чулуу
	Г сууц /2 өрөө/ х2	48.69	
1	Үүдний хэсэг	4.43	Плита
2	Зочны хэсэг	20.92	Паркет
3	Гал тогоо	5.69	Паркет
4	Унтлагын өрөө	12.23	Паркет
5	Ариун цэврийн өрөө	4.55	Плита
6	Тагт 30%	0.87	Чулуу
	Д сууц /2 өрөө/ х2	34.77	
1	Үүдний хэсэг	4.95	Плита
2	Зочны хэсэг	17.82	Паркет
3	Гал тогоо	4.84	Паркет
4	Унтлагын өрөө	10..36	Паркет
5	Ариун цэврийн өрөө	3.82	Плита
6	Агуулах	2.47	Чулуу
7	Тагт 30%	0.87	Чулуу
	Е сууц /1 өрөө/	30.95	
1	Үүдний хэсэг	5.07	Плита
2	Зочны, гал тогоо	20.14	Паркет
3	Ариун цэврийн өрөө	4.87	Плита
4	Тагт 30%	0.87	Чулуу
	Ж сууц /3 өрөө/	68.7100	
1	Үүдний хэсэг	4.76	Плита
2	Зочны хэсэг	25.02	Паркет
3	Гал тогоо	6.47	Паркет
4	Унтлагын өрөө	11.40	Паркет
5	Унтлагын өрөө	12.67	Паркет
6	Ариун цэврийн өрөө	3.78	Плита
7	Ариун цэврийн өрөө	3.74	Плита
8	Тагт 30%	0.87	Чулуу

Улаанбаатар хот Чингэлтэй дүүрэг 14, 18-р хороо Сүхбаатар дүүрэг 14-р хороо "СЭЛБЭ ДЭД ТӨВ" 9 ДАВХАР 87 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА		Нэр	Гарын үсэг	Эскиз
"ББСМО" ХХК-ний захирал		Б.Сүнжидмаа		М1:150
Архитектор		Н.Мянганбаяр		Хуудас 4
Захиалагч: НЗДТГазрын дарга		Д.Амгалан		2025 он

ОГТЛОЛ 1-1 /тэнхэлэг X1-X7/



ББСМО	Улаанбаатар хот Чингэлтэй дүүрэг 14, 18-р хороо Сүхбаатар дүүрэг 14-р хороо "СЭЛБЭ ДЭД ТӨВ" 9 ДАВХАР 87 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА	Нэр	Гарын үсэг	Эскиз
Хаяг: БЭД 2-р хороо "ББСМО"-ххк-ийн байр Утас/факс: 7711 6139, 9911 5139 Мейл:bbsmo.ub@yahoo.com Web: bbsmo.mn	"ББСМО" ХХК-ний захирал	Б.Сүнжидмаа		М1:200
	Архитектор	Н.Мянганбаяр		Хуудас 5
	Захиалагч: НЗДТГазрын дарга	Д.Амгалан		2025 он

БАТЛАВ:
НИЙСЛЭЛИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР ..... /Л.ТӨГСДЭЛГЭР/

ХЯНАСАН:
ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗРЫН, БАРИЛГА ХОТ
БАЙГУУЛАЛТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА ..... /С.ДАЛАНЖАРГАЛ/

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗРЫН
ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН ..... /О.БҮРЭНТОГТОХ/

СТАНДАРТ 9077243

НҮҮР ТАЛ /тэнхлэг Х1-Х7/

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТУРЫН АЖЛЫН АЛБА
СБТ№ 24956 2117401

-Саарал өнгийн метал хавтан
-Шаргал өнгийн метал хавтан
-Цагаан өнгийн метал хавтан
-Саарал өнгийн метал хавтан
-C:0.61, M:0.52, Y:0.52, K:0.52
-C:0.13, M:0.53, Y:0.83, K:0.01
-C:0.01, M:0.00, Y:0.05, K:0.00
-C:0.50, M:0.42, Y:0.42, K:0.60

Улаанбаатар хот Чингэлтэй дүүрэг 14, 18-р хороо Сүхбаатар дүүрэг 14-р хороо "СЭЛБЭ ДЭД ТӨВ" 9 ДАВХАР 87 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА	Нэр	Гарын үсэг	Эскиз
"ББСМО" ХХК-ний захирал	Б.Сүнжидмаа		М1:200
Архитектор	Н.Мянганбаяр		Хуудас 6
Захиалагч: НЗДТГазрын дарга	Д.Амгалан		2025 он

БАТЛАВ:
НИЙСЛЭЛИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР ...../Ч.ТӨГСДЭЛГЭР/

ХЯНАСАН:
ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗРЫН, БАРИЛГА ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА ...../С.ДАЛАНЖАРГАЛ/

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗРЫН
ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН ...../О.БҮРЭНТОГТОХ/

НҮҮР ТАЛ /тэнхлэг Х7-Х1/

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗАР
ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА
2025 оны 01 -р сарын 30 өдөр
СБТ: 24956 2117401

- -Саарал өнгийн метал хавтан
- -Шаргал өнгийн метал хавтан
- -Цагаан өнгийн метал хавтан
- -Саарал өнгийн метал хавтан
- -C:0.61, M:0.52, Y:0.52, K:0.52
- -C:0.13, M:0.53, Y:0.83, K:0.01
- -C:0.01, M:0.00, Y:0.05, K:0.00
- -C:0.50, M:0.42, Y:0.42, K:0.60

ББСМО	Улаанбаатар хот Чингэлтэй дүүрэг 14, 18-р хороо Сүхбаатар дүүрэг 14-р хороо "СЭЛБЭ ДЭД ТӨВ" 9 ДАВХАР 87 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА	Нэр	Гарын үсэг	Эскиз
	"ББСМО" ХХК-ний захирал	Б.Сүнжидмаа		М1:200
	Архитектор	Н.Мянганбаяр		Хуудас 7
	Захиалагч: НЗДТГазрын дарга	Д.Амгалан		2025 он

БАТЛАВ:
НИЙСЛЭЛИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР ...../Ч.ТӨГСДЭЛГЭР/

ХЯНАСАН:
ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗРЫН, БАРИЛГА ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА ...../С.ДАЛАНЖАРГАЛ/

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗРЫН ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН ...../О.БҮРЭНТОГТОХ/

HYYP ТАЛ /тэнхлэг Y1-Y4, Y4-Y1/

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗАР
ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛ
20.. оны ... -р сарын ... өдөр
СБТ-А 24956 2117401

- -Саарал өнгийн метал хавтан
- -Шаргал өнгийн метал хавтан
- -Цагаан өнгийн метал хавтан
- -Саарал өнгийн метал хавтан
- -C:0.61, M:0.52, Y:0.52, K:0.52
- -C:0.13, M:0.53, Y:0.83, K:0.01
- -C:0.01, M:0.00, Y:0.05, K:0.00
- -C:0.50, M:0.42, Y:0.42, K:0.60

ББСМО	Улаанбаатар хот Чингэлтэй дүүрэг 14, 18-р хороо Сүхбаатар дүүрэг 14-р хороо "СЭЛБЭ ДЭД ТӨВ" 9 ДАВХАР 87 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА	Нэр	Гарын үсэг	Эскиз
	"ББСМО" ХХК-ний захирал	Б.Сүнжидмаа		М1:200
	Архитектор	Н.Мянганбаяр		Хуудас 8
	Захиалагч: НЗДТГазрын дарга	Д.Амгалан		2025 он

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА
2025 оны 01 -р сарын 30 өдөр
СБТ№ 24956 2117401

ББСМО	Улаанбаатар хот Чингэлтэй дүүрэг 14, 18-р хороо Сүхбаатар дүүрэг 14-р хороо "СЭЛБЭ ДЭД ТӨВ" 9 ДАВХАР 87 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА	Нэр	Гарын үсэг	Эскиз
	"ББСМО" ХХК-ний захирал	Б.Сүнжидмаа		М1:200
	Архитектор	Н.Мянганбаяр		Хуудас 9
Хаяг: БЗД 2-р хороо "ББСМО"ХХК-ийн байр Утасфакс: 77114139 99116139 Мейл:bbsmo_ub@yahoo.com Web:bbsmo.mn	Захиалагч: НЗДТГазрын дарга	Д.Амгалан		2025 он