ББСМО
ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ

ШИФР: ББ-04/2025

УЛААНБААТАР ХОТ, ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРЭГ, 14,18-Р ХОРОО, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ 14-Р ХОРОО

"СЭЛБЭ ДЭД ТӨВ" 71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА

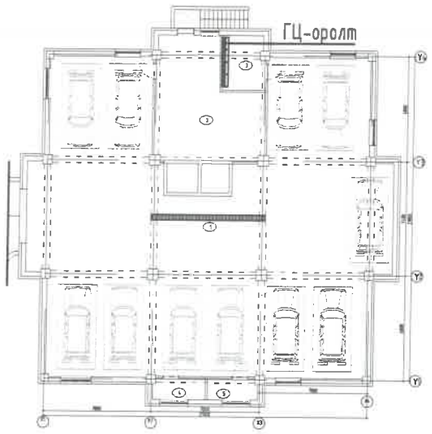
/ХҮЧИТ ТӨХӨӨРӨМЖ, ДОТОР ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖЛЫН ЗУРАГ-ХТ, ДГ/

Боловсруулсан:
"ББСМО" ХХК-ний Ерөнхий захирал.....Б.Сүнжидмаа

Инженер.....М.Баасанжаргал

Улаанбаатар хот
2025 он

БАРИЛГЫН БҮДҮҮВЧ. М1:25



ҮНДСЭН ҮЗҮҮЛЭЛТ

№	Үзүүлэлтийн нэрүүд	Хэмжих нэгж	Оролт-1	Оролт-2	Аваарийн үед	Нийт
1	Сүлжээний хүчдэл	В	380			
2	Суурилагдсан чадал	кВт	83.6	72.4	61.5	190.7
3	Тооцооны чадал	кВт	81.4	72.4	61.5	190.7
4	Тооцооны гүйдэл	А	130.2	115.8	98.4	301.6
5	Шугмын хүчдэлийн алдагдал	%	-	-		

ИШ ТАТСАН БОЛОН ХАВСАРГАСАН БИЧИГ БАРИМТЫН ЖАГСААЛТ.

Тэмдэглэгээ	Нэр	Тайлбар
БД 43-102-07	Орон сууц, олон нийтийн барилгын цахилгаан тоног төхөөрөмж төлөвлөх ба угсрах	
БДБД 23-0208	Байгалийн ба зохиомол гэрэлтүүлэг	
БД 43-103-08	Барилга байгууламжийн аянга хамгаалалтын зураг төсөл зохиох заавар	
БД 43-101-03	Цахилгаан байгууламжийн дүрэм	
MNS 3757-16:2007	Цахилгаан тоног төхөөрөмж, гүйдэл дамжуулагчийн таних тэмдэг	
MNS 3757-15:2005	Дотор цахилгаан гэрэлтүүлэг. Ажлын зураг	

ҮНДСЭН ИЖ БҮРЭН АЖЛЫН ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ.

Д/д	Хуудас	Нэр	Тайлбар
1	ХТ-1	Бүдүүвч, үндсэн үзүүлэлт, зургийн жагсаалт	
2	ХТ-2	Тайлбар бичиг	
3	ХТ-3	Таних тэмдэг	
4	ХТ-4	Материалын түүвэр-1	
5	ХТ-5	Материалын түүвэр-2	
6	ХТ-6	Материалын түүвэр-3	
7	ХТ-7	0.4кВ-ийн самбарын тооцооны үндсэн бүдүүвч	
8	ХТ-8	Удирдлагын самбарын тооцооны бүдүүвч. ХУ-УС, ГУС-УС, БУ-УС	
9	ХТ-9	Ослын гэрэлтүүлэг, холбооны самбарын тооцооны бүдүүвч. ОГС, Хол.С	
10	ХТ-10	Гэрэлтүүлгийн самбарын тооцооны бүдүүвч. ГС-01	
11	ХТ-11	Давхрын самбарын тооцооны бүдүүвч. ДС-1-12	
12	ХТ-12	Автоматтай хайрцгийн тооцооны бүдүүвч. АХ-А, АХ-Б, АХ-В, АХ-Г	
13	ХТ-13	Автоматтай хайрцгийн тооцооны бүдүүвч. АХ-Д, АХ-Е	
14	ХТ-14	"1, 3, 6"-р блокын зоорийн давхрын хүчит төхөөрөмжийн байгуулалт.	
15	ХТ-15	"2, 4, 5, 7"-р блокын зоорийн давхрын хүчит төхөөрөмжийн байгуулалт.	
16	ХТ-16	"8"-р блокын зоорийн давхрын хүчит төхөөрөмжийн байгуулалт.	
17	ХТ-17	"1, 3, 6, 8"-р блокын 1-р давхрын хүчит төхөөрөмжийн байгуулалт.	
18	ХТ-18	"2, 4, 5, 7"-р блокын 1-р давхрын хүчит төхөөрөмжийн байгуулалт.	
19	ХТ-19	2 р давхрын хүчит төхөөрөмжийн байгуулалт.	
20	ХТ-20	3-7 р давхрын хүчит төхөөрөмжийн байгуулалт.	
21	ХТ-21	8-12 р давхрын хүчит төхөөрөмжийн байгуулалт.	
22	ХТ-22	Техникийн давхрын хүчит төхөөрөмжийн байгуулалт.	
23	ХТ-23	Дээврийн аянга хамгаалалтын байгуулалт	
24	ХТ-24	"1, 3, 6"-р блокын газардуулгын байгуулалт	
25	ХТ-25	"2, 4, 5, 7"-р блокын газардуулгын байгуулалт.	
26	ХТ-26	"8"-р блокын газардуулгын байгуулалт.	
27	ХТ-27	Аянга хамгаалалт,газардуулгын ерөнхий байгуулалт.	
28	ХТ-28	Аянга хамгаалалтын огтлол, дотор ба гадна газардуулгын хүрээ	
29	ХТ-29	Аянга хамгаалалтын буулт бэхэлгээний хэсэглэлүүд	
30	ХТ-30	Потенциалыг тэгшитгэх болон газардуулгын системийн бүдүүвч	
31	ХТ-31	Угсралтын бүдүүвч	
32	ДГ-1	"1, 3, 6"-р блокын зоорийн давхрын гэрэлтүүлгийн байгуулалт.	
33	ДГ-2	"2, 4, 5, 7"-р блокын зоорийн давхрын гэрэлтүүлгийн байгуулалт.	
34	ДГ-3	"8"-р блокын зоорийн давхрын гэрэлтүүлгийн байгуулалт.	
35	ДГ-4	"1, 3, 6, 8"-р блокын 1-р давхрын гэрэлтүүлгийн байгуулалт.	
36	ДГ-5	"2, 4, 5, 7"-р блокын 1-р давхрынгэрэлтүүлгийн байгуулалт.	
37	ДГ-6	2 р давхрын гэрэлтүүлгийн байгуулалт.	
38	ДГ-7	3-7 р давхрын гэрэлтүүлгийн байгуулалт.	
39	ДГ-8	8-12 р давхрын гэрэлтүүлгийн байгуулалт	
40	ДГ-9	Техникийн давхрын гэрэлтүүлгийн байгуулалт.	

Энэхүү зураг нь "ББСМО"ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМЧ тул зохиогчийн зөвшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.

Үе шат:		АЖЛЫН ЗУРАГ
ББСМО ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ		Хаяг: БЗД, 30-р хороо "ББСМО"ХХК-н байр Утас:77116139,99116139, 95103339 И-мэйл: info@bbsmo.mn bbsmo08@gmail.com Вэб: BBSMO.mn
Захирал		Б.Сүнжидмаа
Инженер		М.Баасанжаргал
Гүйцэтгэсэн		М.Баасанжаргал
Шалгасан		Б.Батдэлгэр

НЭГДМАЯГИЙН ЗУРАГ
СЭЛБЭ ДЭД ТӨВИЙН БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ
71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА

Бүдүүвч, үндсэн үзүүлэлт, зургийн жагсаалт

Масштаб: М1:	Зургийн дугаар: ХТ-1	Хуудас: 40
ЕГ Шифр: ББ-04/2025	ТГ Шифр:	Огноо: 2025

А3

ТАЙЛБАР БИЧИГ

Ерөнхий хэсэг

Энэхүү барилгын дотор цахилгааны ажлын зургийг барилга архитектур технологи, халаалт агаар сэлгэлт, цэвэр бохир усны даалгаврыг үндэслэн "Орон сууц, олон нийтийн барилгын цахилгаан тоног төхөөрөмжийг төлөвлөх ба угсрах" барилгын дүрэм "БД43-102-07", "Цахилгаан байгууламжийн дүрэм" "БД43-101-03", "Байгалийн ба зохиомол гэрэлтүүлэг" "БНбД 23-02-08", "Барилга байгууламжийн аянга хамгаалалтын зураг төсөл зохиох заавар" "БД 43-103-08"-ын дагуу хийж гүйцэтгэв.

Цахилгаан хангамж

Цахилгаан хэрэглэгчид нь цахилгаан хангамжийн найдвартай ажиллагааны II зэрэгт хамаарагдана. Орон сууцны тэжээлийг гүн газардуулсан нейтральтай бие биеэ нөөцлөх хос кабель шугамаар ЕОС самбар руу оруулж тэжээнэ. Оролтын самбар нь Монгол улсын стандартын шаардлагад нийцүүлж үйлдвэрлэсэн самбар байх ба ерөнхий оролтын самбар ЕОС, ерөнхий хуваарилах самбар ЕХС-1; ЕХС-2, автомат сэлгэн залгагчтай самбар АВР-ХС, гэрэлтүүлгийн самбар ГС.01, ослын гэрэлтүүлгийн самбар ОГС самбаруудыг цахилгааны өрөөнд төлөвлөв.

Ослын гэрэлтүүлгийн самбар, холбооны самбар, лифтний удирдлагын самбар, галын ус, цэвэр ус, бохир усны удирдлагын самбарууд нь найдвартай ажиллагааны I зэрэгт орох ба автомат сэлгэн залгагчтай АВР самбараас тэжээнэ.

Давхрын тоолууртай самбар ДС-уудыг тухайн давхрын хонгилд хананд далд суурилуулах ба холбоо дохиололтой хамт тоноглоно. Айлын автоматтай хайрцгыг хананд далд суурилуулахаар төлөвлөв.

Цахилгаан эрчим хүчний хэрэглээг самбар тус бүрд тавьсан тоолуураар тооцож гаргана. Тоолуур нь 2 тарифт бүрэн электрон тоолуур байна.

Самбаруудад ВА88, ВА47-100, ВА47-29, АВДТ-32 маягийн автоматуудыг болон цэнэг шавхагч ОПС тоноглогдсон болно.

Хүчит төхөөрөмж

Уг барилгын хүчит төхөөрөмжийн цахилгаан хэрэглэгчдэд оролт, хуваарилах ба гэрэлтүүлгийн самбар, тоног төхөөрөмжүүдийн удирдлагын тэжээлийн самбарууд, лифт, хорших хэсгээс өгсөн тоног төхөөрөмжүүд, хүчний розеткууд орно. Иж бүрэн ирэх тоног төхөөрөмжүүдийн угсралтыг үйлдвэрээс ирэх угсралт гүйцэтгэх заавар, системийн удирдлага тэжээлийн самбарыг автоматикийн зураг төслийн дагуу гүйцэтгэх шаардлагатай.

Гэрэлтүүлэг

Гэрэлтүүлэгчүүдийг өрөөний зориулалт, архитектурын шийдэлд тулгуурлан сонгосон. Техникийн өрөө, ариун цэврийн өрөө, гараж ус чийгнээс хамгаалагдсан гэрэлтүүлэгч, бусад өрөөнүүдэд өрөөний зориулалт, таазны хийцлэлээс нь хамааруулж гэрэлүүлэгчийг сонгож төлөвлөв. /ДГ-1-4 хуудаснаас үз/.

Ослын гэрэлтүүлэгт 3Вт-ын EXIT гэрэлтүүлэгчийг, ослын гэрэлтүүлэгт өөр дэрээ тог баригчтай 4.8Вт-ын LED гэрэлтүүлэгчийг гарах гарцан дээр хананд, таазнаас дүүжилж 2.2м -ийн өндөрт тоноглоно.

Розеткагийг өрөөний зориулалт, архитектурын технологийн шийдэлд тулгуурлан сонгосон.

Тэжээлийн ба группын шугам

Цахилгааны өрөөнөөс гарах тэжээлийн шугамыг ВВГ маркын утсыг хуванцар хоолойд сүвлэн таазаар кабелийн тавиур дээр, кабелийн нишээр дээш босгоно. Кабелийн тавиурыг таазнаас бэхэлж тогтооно. Босоо шугамын давхар дундын хучилтыг гал тархахаас хамгаалж галд тэсвэртэй материалаар чигжиж бөглөнө. Давхрын салбар шугам болох айлын самбаруудын тэжээлийн шугамын утсыг хуванцар хоолойд сүвлэн шалны бэлтгэлд далд угсрана.

Бүх өрөө тасалгааны гэрэлтүүлгийн шугамыг хуванцар хоолойд сүвлэж хучилт болон шалны бэлтгэлд далд угсарч гүйцэтгэнэ. Розетканы шугамыг хуванцар хоолойд сүвлэж хана болон шалны бэлтгэлд далд угсарч гүйцэтгэнэ. Бүх хуванцар хоолой нь галд тэсвэртэй МУ-ын стандартын шаардлага хангасан Орос болон Солонгос улсынх байна.

Тоног төхөөрөмжийг угсрах

Цахилгааны самбаруудыг нь газардуулгатай холбогдсон байна. Цахилгааны самбаруудыг шалнаас 1.5м өндөрт, айлын унтраалгыг хаалга онгойх талын хананд шалнаас 1.0м-т, нийтийн эзэмшлийн талбай, үйлчилгээний унтраалгыг хаалга онгойх талын хананд шалнаас 1.5м-ийн өндөрт тоноглоно.

Угаалын өрөөний розеткийг шалнаас 0.5м, 1.3м-т, бусад өрөөний розеткийг шалнаас 0.5-1.2м-ийн өндөрт тоноглоно..

Бүх чийдэн нь цахилгаан хэмнэх компакт люминесцент (сүүн цагаан) чийдэн байна. Түүний чадлын итгэлцүүр 0.9-с хэтрэхгүй байх шаардлагатай. Гэрэлтүүлгүүд нь олон улсын стандартад нийцсэн байх шаардлагатай.

Аянга хамгаалалт, газардуулга

Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 18-р хороонд баригдах орон сууцны барилгын аянга хамгаалалт газардуулгын тооцоог хийхдээ инженер хайгуулын "Топ гео техник" ХХК 2024 оны 07 сарын 1-ны өдрөөс 2024 оны 7-р сарын 16-ны хооронд хийсэн архив №2024/101 инженер геологийн дүгнэлтийн дагуу хийж гүйцэтгэв.

Цооногуудыг дунджилж тооцоо хийв.

Байгал цаг уурын үзүүлэлт:

Гадна агаарын үнэмлэхүй хамгийн их темпратур	+33.8°С
Гадна агаарын үнэмлэхүй хамгийн бага темпратур	-31.6°С
Хөрсний усны түвшин (газрын түвшнээс доош)	-1.8м-т ус илэрсэн
Улирлын хөлдөлтийн гүн	-2.57м
Газар чичирхийлэлийн бүс	-8 балл

Хөрсний ерөнхий дүгнэлт:

-Шавранцар ул хөрс	- ИГЭ-1	ρ^1=40-150 Ом*м
-Шавранцар чигжээстэй хайргаг ул хөрс	- ИГЭ-2	ρ^1=300-800 Ом*м
-Өгөршсөн элсэн чулуу	- ИГЭ-3	ρ^1=300-800 Ом*м

Уг барилга нь аянга хамгаалалтын IV ангилалд орж байгаа тул 10х10м2 талбай бүхий аянгын гүйдэл хүлээн авах торыг дээвэр дээр ф12мм-н цайрдсан бөөрөнхий ган төмрөөр ил хийж, торны зангилаа уулзваруудыг гагнаж холбоно. Аянга хамгаалалтын хүрээг ф12мм-н цайрдсан бөөрөнхий ган төмрөөр парпет дээр ил хийнэ. Барилгын аянга хүлээн авагч нь шуудаг аянга буухаас хамгаалж, аянгын цахилгааны нөлөө болон аянгын цахилгаан долгион нэвтрэхээс хамгаалж потенциалийг тэгшитгэнэ.

Аянгын гүйдэл дамжуулагчийг барилгын ханын дагуу 25м тутамд багана болон хана, гадна дулаалга хоёрын дунд ф=12мм-ийн бөөрөнхий төмрийг галд тэсвэртэй ф=16мм-ийн PVC хуванцар хоолойд сүвлэж буулгаад гадна газардуулгын системтэй холбож өгнө. Барилгын өндрийн 20м тутамд 40х4мм-ийн туузан төмрөөр бүслүүр хийж аянгын буултуудтай холбоно. Дээвэр дээр илүү гарч байгаа бүх металл эд анги, жишээ нь: агааржуулалтын металл хоолой, дээвэрийн сэнс, төмөр дээвэр, дээвэрийн төмөр тулгуур зэргийг аянга хүлээн авах тортой гагнаж холбоно.

Уг барилгын цахилгаан, дулааны өрөөнүүдэд 25х4мм-ийн туузан төмрөөр дотор газардуулгын хүрээ хийх ба хүрээг шалнаас 0.5м-ийн өндөрт хийж гадна газардуулгын хүрээтэй 2 цэгээр холбоно. Хэвтээ электродыг -0.8м-ийн түвшинд 40х4мм-ийн туузан төмрөөр босоо электродын дээд үзүүр нь -0.7м гүнд 50х50х5мм 4м-ийн урттай булан төмрөөр хийнэ. Эсэргүүцлийн хэмжээ 4 Ом-оос хэтрэхгүй байх шаардлагатай ба 4 Ом-оос хэтэрсэн тохиолдолд нэмэлт электрод зоож өгөх ба эсэргүүцэл буулгах арга хэмжээ авах шаардлагатай.Мөн газардуулгын хэмжилт хийх хайрцагийг суурилуулах

Цахилгааны тоног төхөөрөмжийн угсралт дууссаны дараа бүх тоноглолын нүхийг галд шатдаггүй материалаар чигжиж бөглөж гал гарахаас хамгаална. Угсралтыг цахилгаан техникийн ажил БНбД-305.06.90-нормын шаардлагад нийцүүлэн зураг төслийн дагуу гүйцэтгэх шаардлагатай. Барилгын ажлын гүйцэтгэлийн явцад ямар нэгэн асуудал үүсвэл зураг төсөл зохиосон байгууллага болон холбогдох байгууллагуудтай яаралтай холбоо барин зөвшилцөж, талбай дээр нь шийднэ.

Энэхүү зураг нь "ББСМО"ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМЧ тул зохиогчийн зөвшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.

Ye шат:		АЖЛЫН ЗУРАГ
ББСМО ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ		Хаяг: БЗД, 30-р хороо "ББСМО"ХХК-н байр Утас:77116139,99116139, 95103339 И-мэйл: info@bbsmo.mn bbsmo08@gmail.com Вэб: BBSMO.mn
Захирал		Б.Сунжидмаа
Инженер		М.Баасанжаргал
Гүйцэтгэсэн		М.Баасанжаргал
Шалгасан		Б.Батдэлгэр
НЭГ МАЯГИЙН ЗУРАГ СЭЛБЭ ДЭД ТӨВИЙН БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ 71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА		
Тайлбар бичиг		
Масштаб: М1:	Зургийн дугаар: ХТ-2	Хуудас: 40
ЕГ Шифр: ББ-04/2025	ТГ Шифр:	Огноо: 2025

А3

ТАНИХ ТЭМДЭГ

№	Таних тэмдэг	Нэр	Чадал ба ампер	Хүчдэл	Хамгаа-лалтын зэрэг IP	Маяг
		1.Гэрэлтүүлэгч				
1		Таазанд тоноглох ус чийгнээс хамгаалагдсан пластмассан бүрхүүлтэй LED чийдэнтэй гэрэлтүүлэгч	36Вт	220В	IP65	L1
2		Хананд тоноглох чийгнээс хамгаалагдсан LED чийдэнтэй толины гэрэлтүүлэгч	10Вт	220В	IP54	L2
3		Таазанд тоноглох LED чийдэнтэй компакт хөдөлгөөн мэдрэгчтэй гэрэлтүүлэгч	18Вт	220В	IP20	L3
4		Таазанд тоноглох ус чийгнээс хамгаалагдсан пластмассан бүрхүүлтэй LED гэрэлтүүлэгч	22Вт	220В	IP54	L4
5		Таазанд тоноглох ус чийгнээс хамгаалагдсан пластмассан бүрхүүлтэй 2D флюресцент чийдэнтэй компакт гэрэлтүүлэгч	22Вт	220В	IP54	L5
6		Таазанд тоноглох ус чийгнээс хамгаалагдсан пластмассан бүрхүүлтэй LED чийдэнтэй компакт гэрэлтүүлэгч	12Вт	220В	IP20	L6
7		Таазанд тоноглох ус чийгнээс хамгаалагдсан 2D флюресцент чийдэнтэй гэрэлтүүлэгч	13Вт	220В	IP54	L7
8		Хананд тоноглох ус чийгнээс хамгаалагдсан 2D флюресцент чийдэнтэй гэрэлтүүлэгч	22Вт	220В	IP54	L8
9		Таазанд дүүжилж патрон	20Вт	220В	IP20	L9
10		Хананд тоноглох LED чийдэнтэй гэрэлтүүлэгч	10Вт	220В	IP20	L10
11		Таазанд тоноглох хамгаалалтын пластмассан бүрхүүлтэй LED чийдэнтэй гэрэлтүүлэгч 60х60	36Вт	220В	IP20	L11
12		Таазанд тоноглох ус чийгний хамгаалагдсан LED чийдэнтэй шигтгээ гэрэлтүүлэгч	18Вт	220В	IP54	L12
13		Хананд тоноглох өөр дээрэ тог баригчтай аваарийн үеийн ослын гэрэлтүүлэгч	2х5Вт	220В	IP20	ДБА 3928
13	ГАРАХ	Өөр дээрэ тог баригчтай хананд бүюу таазнаас дүүжилж тоноглох аваарийн үеийн EXIT гэрэлтүүлэгч	3Вт	220В	IP20	ДПА 2104
		2.Унтраалга				
1		Хананд далд тоноглох нэг даралттай унтраалга	10А	220В	IP20	
2		Хананд далд тоноглох хоёр даралттай унтраалга	10А	220В	IP20	
3		Хананд далд тоноглох гурван даралттай унтраалга	10А	220В	IP20	
4		Хананд тоноглох нэг даралттай хамгаалагдсан унтраалга	10А	220В	IP40	
5		Хананд тоноглох хоёр даралттай хамгаалагдсан унтраалга	10А	220В	IP40	
		3.Розетка				
1		Хананд далд тоноглох газардуулгын контакттай хоёр туйлт розетка	10А	220В	IP20	
2		Хананд далд тоноглох газардуулгын контакттай хоёр туйлт хоёрлосон розетка	10А	220В	IP20	
3		Хананд далд тоноглох газардуулгын контакттай ус чийгнээс хамгаалагдсан тагтай хоёр туйлт розетка	16А	220В	IP40	
4	32A	Хананд далд тоноглох газардуулгын контакттай хоёр туйлт хамгаалагдсан розетка /Лысьва/	32А	220В	IP40	

№	Таних тэмдэг	Нэр	Хамгаалалтын зэрэг IP
1		Ерөнхий ба хуваарилах самбар, Хүчний самбар, тоолууртай самбар	IP31
2		Гэрэлтүүлгийн самбар	IP31
3		ОГС ослын гэрэлтүүлгийн самбар	IP31
4		ЩУ: Удирлагын самбар	IP31
5		Гал хамгаалагч, Цэнэг шавхагч	
6		Хамгаалалтын таслах төхөөрөмж, Ердийн автомат	
7		Wh: 3 фазын, 1 фазын идэвхит чадлын электрон тоолуур	
8		Салбарлах хайрцаг, Газардуулгын холбох цэг	
9		Гүйдэл дамжуулах шугам	
10		Ослын ба хамгаалалтын дохиоллын гэрэлтүүлгийн сүлжээний шугам	
11	5	Дамжуулагч утасны тоо /зураасаар; тоогоор тэмдэглэсэн/	
12		Кабелийн тавиур	
13		Бөөрөнхий ган, Туузан төмөр, Булан төмөр	
14		Дамжуулагч, дээрээс доош, доороос дээш өнгөрөн гарахдаа уг байгуулалт дээрх хэвтээ тавигдах хэсэггүй зогсуурт шугам	
15		Хөдөлгүүр	
16		Агаарын дулааны хөшиг. /Хэвтээ, босоо/	
17		Соронзон залгуур /удирдлага/	
18		Ачаалал таслагч /удирдлага/	

Энэхүү зураг нь "ББСМО"ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМЧ тул зохиогчийн эзэмшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.

Ye шат:	АЖЛЫН ЗУРАГ
ББСМО ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ	Хаяг: БЗД, 30-р хороо "ББСМО"ХХК-н байр Утас:77116139,99116139, 95103339 И-мэйл: info@bbsmo.mn bbsmo08@gmail.com Вэб: BBSMO.mn
Захирал	Б.Сүнжидмаа
Инженер	М.Баасанжаргал
Гүйцэтгэсэн	М.Баасанжаргал
Шалгасан	Б.Батдэлгэр

НЭГ МАЯГИЙН ЗУРАГ
СЭЛБЭ ДЭД ТӨВИЙН БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ
71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА

Таних тэмдэг

Масштаб: М1:	Зургийн дугаар: ХТ-3	Хуудас: 40
ЕГ Шифр: ББ-04/2025	ТГ Шифр:	Огноо: 2025

A3

МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР-1

№	Нэр	Маяг	Хэсж. нэгж	Тоо ширхэг	Тайлбар
1	Ерөнхий оролтын самбар . Зэс шинтэй хуваарилах самбар туслах тоног төхөөрөмжийн хамт. IP31, 1800x800x400мм хэмжээтэй. а. Гар сэлгэн залгагч BP32И 3р/400А -2ш б. Гал хамгаалагчтай салгуур EFEN 3р/400А -2ш в. Гал хамгаалагч ПВЦ-22x58-125А -12ш г. Цэнэг шавхагч ОПС1-В/4 -6ш д. Гүйдлийн трансформатор ТТИ-А-100/5А -12ш е. 3 фазын электрон тоолуур 380В, 5А -2ш ё. Амперметр АИ-47 300А -6ш ж. Вольтметр ВИ-47 300А -2ш з. 1 фазын автомат таслуур ВА47-29 1р/6А -6ш и. Дохионы гэрэл -6ш		ком	1	ЕОС.1
2	Ерөнхий хуваарилах самбар. Зэс шинтэй хуваарилах самбар туслах тоног төхөөрөмжийн хамт. IP-31, 1800x800x400мм хэмжээтэй. Оролтонд: а. 3 фазын автомат таслуур ВА88-35 3р/160А -1ш Шугаманд:б. 3 фазын автомат таслуур ВА88-32 3р/100А -4ш		ком	1	ЕХС.1.1
3	Ерөнхий хуваарилах самбар. Зэс шинтэй хуваарилах самбар туслах тоног төхөөрөмжийн хамт. IP-31, 1800x800x400мм хэмжээтэй. Оролтонд: а. 3 фазын автомат таслуур ВА88-35 3р/160А -1ш Шугаманд:б. 3 фазын автомат таслуур ВА88-32 3р/100А -4ш		ком	1	ЕХС.1.2
4	Автомат сэлгэн залгагчтай хуваарилах самбар. Зэс шинтэй хуваарилах самбар туслах тоног төхөөрөмжийн хамт. IP-31, 1800x800x400мм хэмжээтэй. Оролтонд: а. 3 фазын автомат таслуур ВА88-33 3р/160А -2ш б. Автомат сэлгэн залгагч АВР-160А -1ком в. Гал хамгаалалгч ПВЦ-22x58-125А -6ш г. Цэнэг шавхагч ОПС1-В/4 -6ш д. Гүйдлийн трансформатор ТТИ-А-100/5А -6ш е. 3 фазын электрон тоолуур 380В, 5А -1ш ё. Амперметр АИ-47 500А -3ш ж. Вольтметр ВИ-47 600В -1ш Шугаманд: а. 3 фазын автомат таслуур ВА88-32 3р/63А -1ш ВА88-32 3р/50А -5ш ВА88-32 3р/32А -1ш ВА88-32 3р/25А -2ш б. 2 фазын автомат таслуур ВА47-100 2р/25А -1ш		ком	1	АВР-ХС-1
9	Галын усны удирдлагын самбар Шугаманд: а. 3 фазын автомат таслуур ВА47-100 3р/25А,D -2ш 2 фазын автомат таслуур ВА47-100 2р/20А -1ш		ком	1	ГУ-УС
10	Бохир усны удирдлагын самбар Шугаманд: а. 2 фазын автомат таслуур ВА47-100 1р/16А,D -1ш		ком	1	БУ-УС
11	Хүйтэн усны удирдлагын самбар Шугаманд: а. 3 фазын автомат таслуур ВА47-100 3р/20А,D -3ш		ком	1	ХУ-УС
12	Холбооны самбар Хананд ил тоноглох зэс шинтэй, тоолууртай самбар туслах тоног төхөөрөмжийн хамт. IP-67, 1050x650x230мм хэмжээтэй. Оролтонд: а. 3 фазын автомат таслуур ВА47-100 4р/20А,D -1ш б. Электрон тоолуур In=100A U=380B -1ш в. Гал хамгаалалгч ПВЦ-22x58-80А -3ш г. Цэнэг шавхагч ОПС1-В/4 -4ш Шугаманд: а. 2 фазын дифференциаль автомат таслуур АВДТ-32 2р, 20А/30мА -5ш		ком	1	Хол.С
13	Лифтний удирдлагын самбар Оролтонд: а. 3 фазын ачаалал таслагч ВН-32 4р/63А -1ш		ком	2	Лифтний тэжээлд
14	Лифтний удирдлагын самбар Оролтонд: а. 3 фазын ачаалал таслагч ВН-32 4р/50А -1ш		ком	2	Лифтний тэжээлд
15	Ослын гэрэлтүүлгийн самбар Хананд ил тоноглох зэс шинтэй, тоолууртай самбар туслах тоног төхөөрөмжийн хамт. IP-54, 850x650x230мм хэмжээтэй. Оролтонд: а. 3 фазын автомат таслуур ВА47-100 4р/25А,С -1ш б. Электрон тоолуур In=100A U=380B -1ш в. Гал хамгаалалгч ПВЦ-22x58-80А -3ш г. Цэнэг шавхагч ОПС1-В/4 -4ш Шугаманд: а.1 фазын автомат таслуур ВА47-29 1р/16А,В -11ш б. 2 фазын дифференциаль автомат таслуур АВДТ-32 2р, 16А/30мА -1ш		ком	1	ОГС

Энэхүү зураг нь "ББСМО"ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМЧ тул зохиогчийн зөвшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.

Ye шат:		АЖЛЫН ЗУРАГ
ББСМО ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ		Хаяг: БЗД, 30-р хороо "ББСМО"ХХК-н байр Утас:77116139,99116139, 95103339 И-мэйл: info@bbsmo.mn bbsmo08@gmail.com Вэб: BBSMO.mn
Захирал		Б.Сүнжидмаа
Инженер		М.Баасанжаргал
Гүйцэтгэсэн		М.Баасанжаргал
Шалгасан		Б.Батдэлгэр

НЭГ МАЯГИЙН ЗУРАГ
СЭЛБЭ ДЭД ТӨВИЙН БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ
71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА

Материалын түүвэр-1

Масштаб:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
М1:	ХТ-4	40
ЕГ Шифр: ББ-04/2025	ТГ Шифр:	Огноо: 2025

А3

МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР-2

№	Нэр	Маяг	Хэсж. нэгж	Тоо ширхэг	Тайлбар
16	Гэрэлтүүлгийн самбар Хананд ил тоноглох зэс шинтэй, тоолууртай самбар туслах тоног төхөөрөмжийн хамт. IP-67, 1050x650x230мм хэмжээтэй. Оролтонд: а. 3 фазын автомат таслуур ВА47-100 4р/32А,D -1ш б. Электрон тоолуур In=100A U=380B -1ш в. Гал хамгаалагч ПВЦ-22х58-80А -3ш г. Цэнэг шавхагч ОПС1-В/4 -4ш Шугаманд: а. 3 фазын автомат таслуур ВА47-29 3р/20А,D -2ш ВА47-29 3р/16А,D -3ш 1 фазын автомат таслуур ВА47-29 1р/16А,В -10ш б. Ачаалал таслагч ВН-32 3р/20А -2ш		ком	1	ГС-01
18	Давхрын нэгдсэн самбар. Хананд ил тоноглох зэс шинтэй, 5 тоолууртай самбар туслах тоног төхөөрөмжийн хамт. IP-31; 1000x960x157мм хэмжээтэй. Оролтонд: а. 3 фазын автомат таслуур ВА47-100 4р/100А -1ш Шугаманд: б. Ачаалал таслагч ВН-32 2р/50А -5ш в. 1 фазын электрон тоолуур In=60A -5ш г. 2 фазын дифферициаль автомат АВДТ-32 2р, 50А/100мА -5ш		ком	12	ДС-1-12
19	Автоматтай хайрцаг. Хананд далд тоноглох зэс шинтэй самбар туслах тоног төхөөрөмжийн хамт. IP-31, h252x398x102мм хэмжээтэй. Оролтонд: а. Ачаалал таслагч ВН-32 2р/50А -1ш Шугаманд: а. 1 фазын автомат таслуур ВА47-29 1р/16А,В -1ш б. 2 фазын дифферициаль автомат таслуур АВДТ-32 2р, 32А/30мА -1ш АВДТ-32 2р, 16А/30мА -4ш АВДТ-32 2р, 25А/10мА -1ш		ком	71	АХ-А, АХ-Б, АХ-В-1, АХ-Г, АХ-Д

№	Нэр	Маяг	Хэсж. нэгж	Тоо ширхэг	Тайлбар
25	Таазанд тоноглох ус чийгнээс хамгаалагдсан пластмассан бүрхүүлтэй LED чийдэнтэй гэрэлтүүлэгч	L1	ш	14	
26	Хананд тоноглох чийгнээс хамгаалагдсан LED чийдэнтэй толины гэрэлтүүлэгч	L2	ш	65	
27	Таазанд тоноглох LED чийдэнтэй компакт хөдөлгөөн мэдрэгчтэй гэрэлтүүлэгч	L3	ш	77	
28	Таазанд тоноглох ус чийгнээс хамгаалагдсан пластмассан бүрхүүлтэй LED чийдэнтэй компакт гэрэлтүүлэгч	L4	ш	27	
29	Таазанд тоноглох ус чийгнээс хамгаалагдсан пластмассан бүрхүүлтэй 2D флюоресцент чийдэнтэй компакт гэрэлтүүлэгч	L5	ш	15	
30	Таазанд тоноглох ус чийгнээс хамгаалагдсан пластмассан бүрхүүлтэй LED чийдэнтэй компакт гэрэлтүүлэгч	L6	ш	66	
31	Таазанд тоноглох ус чийгнээс хамгаалагдсан 2D флюоресцент чийдэнтэй гэрэлтүүлэгч	L7	ш	56	
32	Хананд тоноглох ус чийгнээс хамгаалагдсан 2D флюоресцент чийдэнтэй гэрэлтүүлэгч	L8	ш	29	
33	Таазанд дүүжилж патрон	L9	ш	264	
34	Хананд тоноглох LED чийдэнтэй гэрэлтүүлэгч	L10	ш	58	
37	Хананд тоноглох өөр дэрээ тог баригчтай аваарийн үеийн ослын гэрэлтүүлэгч		ш	16	
38	Өөр дэрээ тог баригчтай хананд буюу таазнаас дүүжилж тоноглох аваарийн үеийн EXIT гэрэлтүүлэгч		ш	14	

Энэхүү зураг нь "ББСМО"ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМЧ тул зохиогчийн эрхшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.

Ye шат:	АЖЛЫН ЗУРАГ
ББСМО ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ	Хаяг: БЗД, 30-р хороо "ББСМО"ХХК-н байр Утас:77116139,99116139, 95103339 И-мэйл: info@bbsmo.mn bbsmo08@gmail.com Вэб: BBSMO.mn
Захирал	Б.Сүнжидмаа
Инженер	М.Баасанжаргал
Гүйцэтгэсэн	М.Баасанжаргал
Шалгасан	Б.Батдэлгэр

НЭГ МАЯГИЙН ЗУРАГ
СЭЛБЭ ДЭД ТӨВИЙН БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ
71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА

Материалын түүвэр-2

Масштаб: М1:	Зургийн дугаар: ХТ-5	Хуудас: 40
ЕГ Шифр: ББ-04/2025	ТГ Шифр:	Огноо: 2025

A3

МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР-3

№	Нэр	Маяг	Хэсж. нэгж	Тоо ширхэг	Тайлбар
39	Хананд далд тоноглох нэг даралттай унтраалга.	10А, 220В	ш	178	
40	Хананд далд тоноглох хоёр даралттай унтраалга.	10А, 220В	ш	177	
41	Хананд далд тоноглох гурван даралттай унтраалга.	10А, 220В	ш	65	
42	Хананд далд тоноглох нэг даралттай хамгаалагдсан унтраалга.	10А, 220В	ш	2	
43	Хананд далд тоноглох хоёр даралттай хамгаалагдсан унтраалга.	10А, 220В	ш	2	
44	Хананд далд тоноглох газардуулгын контакттай хоёр түйлт розетка.	10А, 220В	ш	130	
45	Хананд далд тоноглох газардуулгын контакттай хоёр түйлт хоёрлосон розетка.	10А, 220В	ш	575	
46	Хананд далд тоноглох газардуулгын контакттай ус чийгнээс хамгаалагдсан тагтай хоёр түйлт розетка.	16А, 220В	ш	120	
47	Хананд далд тоноглох газардуулгын контакттай ус чийгнээс хамгаалагдсан хоёр түйлт лисваны розетка.	32А, 220В	ш	58	
48	Утас салбарлах хайрцаг		ш	1700	
49	Унтраалга розетка суух хайрцаг		ш	1250	
50	Бууруулах трасформатор	ЯТП-0.25	ш	3	
51	Зэс судалтай поливинилхлорид тусгаарлагчтай кабель 1х4мм2	ВВГ-400В	м	115	
52	1х6мм2	ВВГ-400В	м	55	
53	1х16мм2	ВВГ-400В	м	1850	
54	1х35мм2	ВВГ-400В	м	1900	
55	Олон ширхэгтэй зэс судалнуудаас бүрдэх поливинилхлоридийн пластикат тусгаарлагчтай утас 1х2.5мм2	ПВ-400В	м	38000	
56	1х4мм2	ПВ-400В	м	4000	
57	1х6мм2	ПВ-400В	м	5000	
58	1х10мм2	ПВ-400В	м	2500	
59	Зэс голтой дулаанд тэсвэртэй кабель 1х2.5мм2	ВВГнг(Ls)	м	15	
60	1х4мм2	ВВГнг(Ls)	м	100	
61	1х6мм2	ВВГнг(Ls)	м	305	
62	1х10мм2	ВВГнг(Ls)	м	2500	
63	1х16мм2	ВВГнг(Ls)	м	900	
64	Зэс дамжуулагчтай поливинилхлоридийн пластикат тусгаарлагч болон бүрхэвчтэй утас 4х150мм2	ВВГ-660В	м	185	
65	Зэс дамжуулагчтай поливинилхлоридийн пластикат тусгаарлагч болон бүрхэвчтэй утас 4х35мм2	ВВГ-660В	м	1500	
66	Хуванцар хоолой ф20мм L=100м	ххф	м	12000	
67	ф25мм L=50м	ххф	м	2500	
68	ф32мм L=25м	ххф	м	900	
69	ф50мм L=15м	ххф	м	500	
70	Төмөр хоолой ф25мм L=100м	тхф	м	110	
71	ф32мм L=25м	тхф	м	900	
72	Хуванцар хоолойн булан ф20мм	ххф	ш	7500	
73	ф25мм	ххф	ш	1900	
74	ф32мм	ххф	ш	580	
75	ф50мм	ххф	ш	170	
76	Төмөр хоолойн булан ф25мм	тхф	ш	40	
77	ф32мм	тхф	ш	300	
78	Хуванцар хоолой холбох муфть ф20мм	ххф	ш	5700	
79	ф25мм	ххф	ш	1400	
80	ф32мм	ххф	ш	500	
81	ф50мм	ххф	ш	150	
82	Төмөр хоолой холбох муфть ф25мм	тхф	ш	30	
83	ф32мм	тхф	ш	250	
84	Кабелийн зэс төгсгөвч ф35мм	DT-35	ш	48	
85	Кабелийн зэс төгсгөвч ф16мм	DT-16	ш	12	
86	Кабелийн зэс төгсгөвч ф10мм	DT-10	ш	48	
87	Кабелийн хэвтээ тавиур-1000мм		м	7	
88	Кабелийн хэвтээ тавиур-1000мм Т хэлбэрийн салаалагач		ш	1	
89	Кабелийн хэвтээ тавиур-1000мм булан		ш	1	
90	Кабелийн хэвтээ тавиур-1000мм-ыг 500мм рүү шилжүүлэгч		ш	2	
91	Кабелийн хэвтээ тавиур-500мм		м	24	
92	Кабелийн хэвтээ тавиур-500мм булан		ш	4	
93	Кабелийн босоо тавиур-800мм		м	76	
	2. Аянга хамгаалалт, газардуулга				
1	Цайрдсан бөөрөнхий ган төмөр ф8мм		м	370	
2	Цайрдсан туузан ган төмөр 40х4мм		м	320	
3	Цайрдсан туузан ган төмөр 25х4мм		м	140	
4	Цайрдсан булан төмөр 50х50х5мм; L=4000мм		ш	27	
5	Аянга буултын төмөр хөндийрүүлэгч бэхэлгээ		ш	200	
6	Аянга хүлээн авагчийг хөндийрүүлэгч суурь		ш	185	

Энэхүү зураг нь "ББСМО"ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМЧ тул зохиогчийн зөвшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.

Ye шат:		АЖЛЫН ЗУРАГ
ББСМО ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ		Хаяг: БЗД, 30-р хороо "ББСМО"ХХК-н байр Утас:77116139,99116139, 95103339 И-мэйл: info@bbsmo.mn bbsmo08@gmail.com Вэб: BBSMO.mn
Захирал		Б.Сүнжидмаа
Инженер		М.Баасанжаргал
Гүйцэтгэсэн		М.Баасанжаргал
Шалгасан		Б.Батдэлгэр

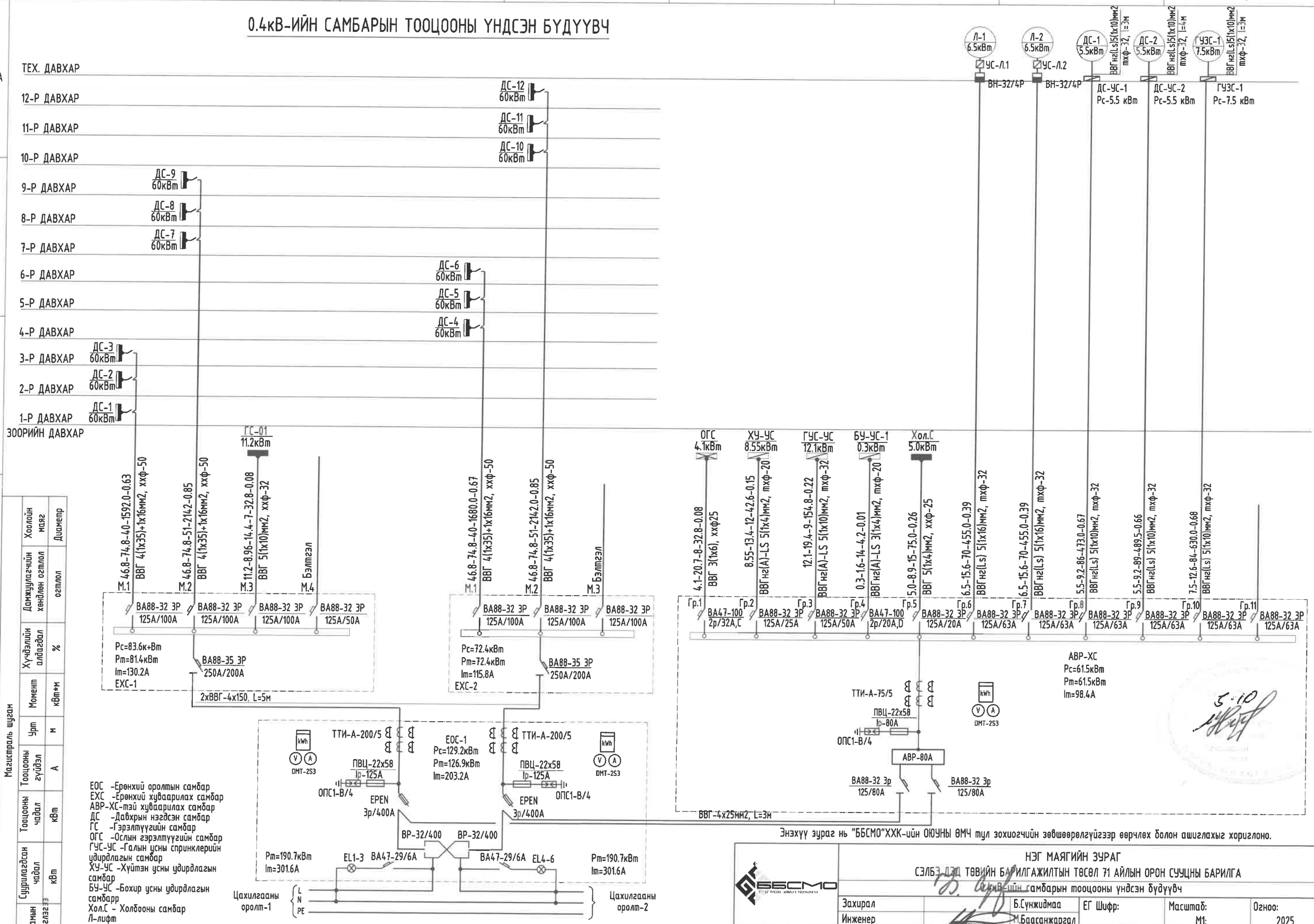
НЭГ МАЯГИЙН ЗУРАГ
СЭЛБЭ ДЭД ТӨВИЙН БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ
71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА

Материалын түүвэр-3

Масштаб: М1:	Зургийн дугаар: ХТ-6	Хуудас: 40
ЕГ Шифр: ББ-04/2025	ТГ Шифр:	Огноо: 2025

A3

0.4кВ-ийн самбарын тооцооны үндсэн бүдүүвч



ЕОС -Ерөнхий оролтын самбар
ЕХС -Ерөнхий хуваарилах самбар
АВР-ХС-тэй хуваарилах самбар
ДС -Давхрын нэгдсэн самбар
ГС -Гэрэлтүүгийн самбар
ОГС -Ослын гэрэлтүүгийн самбар
ГУС-УС -Галын усны спринклерийн удирдлагын самбар
ХУ-УС -Хүйтэн усны удирдлагын самбар
БУ-УС -Бохир усны удирдлагын самбарр
Хол.С - Холбооны самбар
Л-лифт

Энэхүү зураг нь "ББСМО"ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМЧ тул зохиогчийн эзэмшлийн эрхийг хуулиар хамгаалагдсан болно.

Магистраль шугам									
Шугамын тэмдэглэгээ	Суурилагдсан чадал кВт	Тооцооны чадал кВт	Тооцооны гүйдэл А	Урт м	Момент кВт*м	Хүчдэлийн алдагдал %	Дамжуулагчийн хөндлөн огтлол огтлол	Хоолойн маяг диаметр

ББСМО
Хаяг: БЗД, 30-р хороо "ББСМО" ХХК-н байр
Утас: 77116139, 99116139, 95103339.
И-мэйл: info@bbsmo.mn, bbsmo08@gmail.com.
Вэб: BBSMO.mn

НЭГ МАЯГИЙН ЗУРАГ

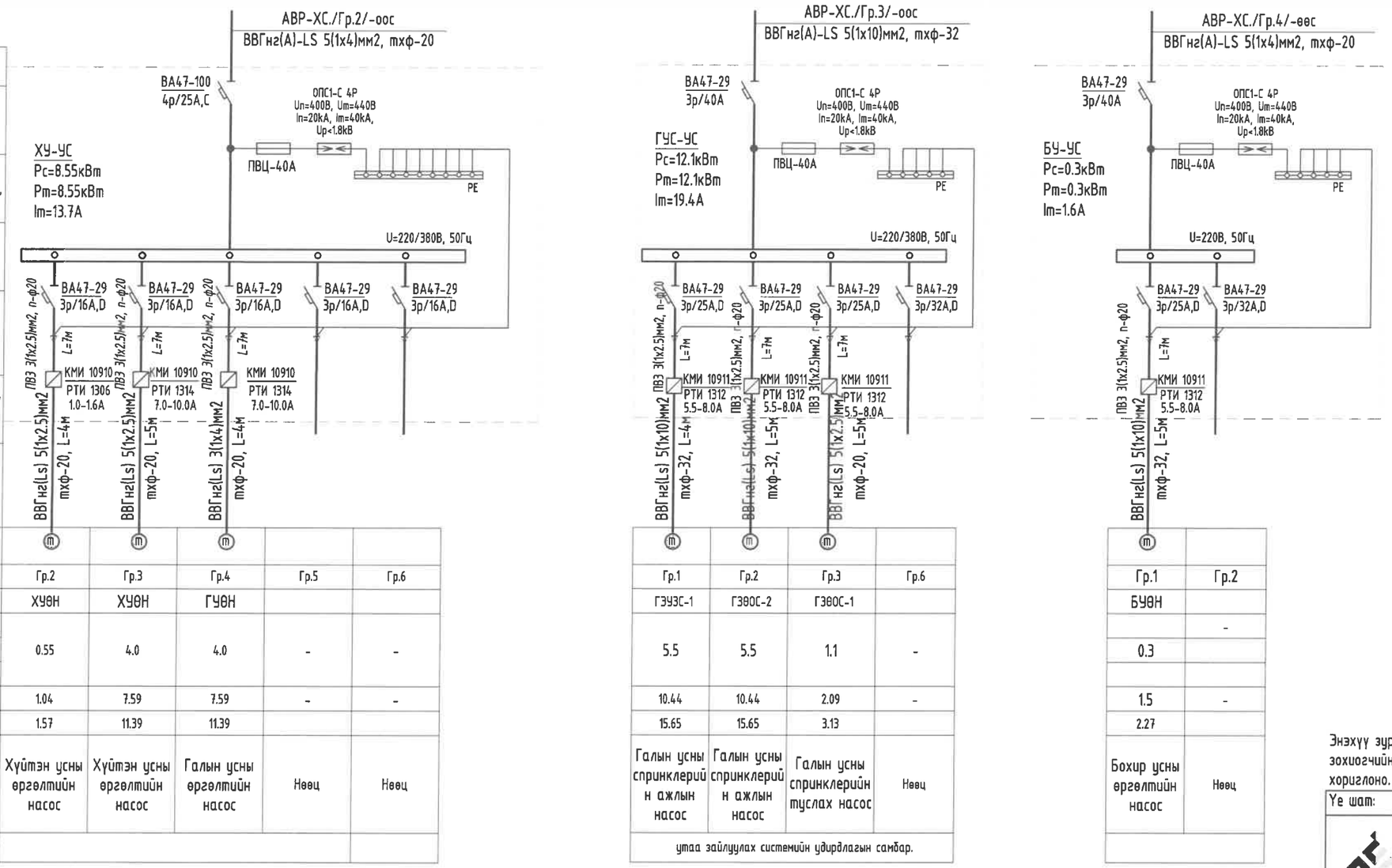
СЭЛБЭГ ДЭД ТӨВИЙН БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ 71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА

0.4кВ-ийн самбарын тооцооны үндсэн бүдүүвч

Захирал	Б.Сүнжидмаа	ЕГ Шифр:	Масштаб: М1:	Огноо: 2025
Инженер	М.Баасанжаргал			
Гүйцэтгэсэн	М.Баасанжаргал	ТГ Шифр: ББ-04/2025	Зургийн дугаар: ХТ-7	Хуудас: 40
Шалгасан	Б.Батдэлгэр			

А3

УДИРДЛАГЫН САМБАРЫН ТООЦООНЫ БҮДҮҮВЧ. ХУ-УС, ГУС-УС, БУ-УС



Тухайн тэжээх шугам						
Шин дамжуулагч хуваарилах хайрцаг	Оролт дээрх аппаратын маяг Iхэвийн Iявуулах					
	Тэмдэглэгээ /маяг/ Хүчдэл, В; Рсуурь, кВ; Iтооц, А					
Шугамын гаралтын аппарат	Маяг, Iхэвийн, А Салгагч да хайлах таваг					
Утасны марк да хөндлөн огтлол, мм2	Шугамын тэмдэглэгээ байгууламж дахь төмөр хоолойн тэмдэглэгээ /стандартаар/ урт, м					
Явуулах аппарат	Тэмдэглэгээ, маяг Iхэвийн, А салгагч дулааны релений таваг, А					
Утасны марк да хөндлөн огтлол, мм2	Шугамын тэмдэглэгээ байгууламж дахь төмөр хоолойн тэмдэглэгээ /стандартаар/ урт, м					
Цахилгаан хэрэглэгч	Таних тэмдэг	m	m	m		
	Байгууламж дээрх №	Гр.2	Гр.3	Гр.4	Гр.5	Гр.6
	Маяг	ХУӨН	ХУӨН	ГУӨН		
	Хэвийн чадал, кВт L1	0.55	4.0	4.0	-	-
	L2					
	L3					
	Гүйдэл, А I хэвийн	1.04	7.59	7.59	-	-
	I явуулах	1.57	11.39	11.39		
	Нэр	Хүйтэн усны өргөлтийн насос	Хүйтэн усны өргөлтийн насос	Галын усны өргөлтийн насос	Нөөц	Нөөц
	Технологийн тоног төхөөрөмжийн №					

m	m	m		
Гр.1	Гр.2	Гр.3	Гр.6	
ГЗУЗС-1	ГЗӨОС-2	ГЗӨОС-1		
5.5	5.5	1.1	-	
10.44	10.44	2.09	-	
15.65	15.65	3.13		
Галын усны спринклерийн ажлын насос	Галын усны спринклерийн ажлын насос	Галын усны спринклерийн туслах насос	Нөөц	
утаа зайлуулах системийн удирдлагын самбар.				

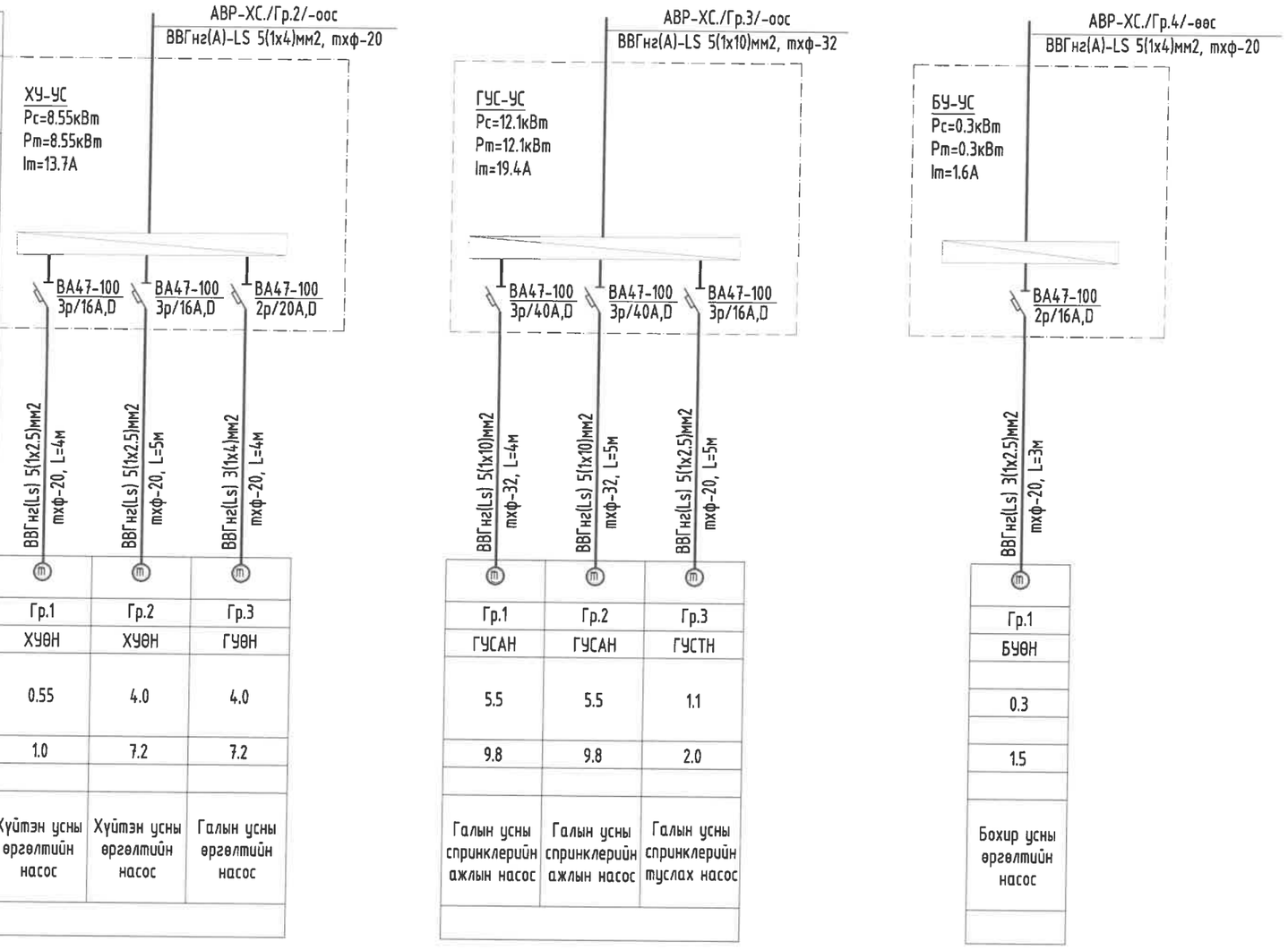
m	
Гр.1	Гр.2
БУӨН	
	-
0.3	
1.5	-
2.27	
Бохир усны өргөлтийн насос	Нөөц

Энэхүү зураг нь "ББСМО"ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМЧ тул зохиогчийн эрхшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.

Ye шат:		АЖЛЫН ЗУРАГ
ББСМО ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ		Хаяг: БЗД, 30-р хороо "ББСМО"ХХК-н байр Утас:77116139,99116139, 95103339 И-мэйл: info@bbsmo.mn bbsmo08@gmail.com Вэб: BBSMO.mn
Захирал		Б.Сүнжидмаа
Инженер		М.Баасанжаргал
Гүйцэтгэсэн		М.Баасанжаргал
Шалгасан		Б.Батдэлгэр
НЭГ МАЯГИЙН ЗУРАГ СЭЛБЭ ДЭД ТӨВИЙН БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ 71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА		
Удирдлагын самбарын тооцооны бүдүүвч. ХУ-УС, ГУС-УС, БУ-УС		
Масштаб: М1:	Зургийн дугаар: ХТ-8	Хуудас: 40
ЕГ Шифр: ББ-04/2025	ТГ Шифр:	Огноо: 2025

А3

УДИРДЛАГЫН САМБАРЫН ТООЦООНЫ БҮДҮҮВЧ. ХУ-УС, ГУС-УС, БУ-УС



Тухайн тэжээх шугам				
Шин дамжуулагч хуваарилах хайрцаг	Оролт дээрх аппаратын маяг Iхэвийн Iявуулах			
	Тэмдэглэгээ /маяг/ Хүчдэл, В; Pсуурь, кВ; Iтооц, А			
Шугамын гаралтын аппарат	Маяг, Iхэвийн, А Салгагч ба хайлах тавьц			
Утасны марк ба хөндлөн огтлол, мм2	Шугамын тэмдэглэгээ байгуулалт дахь төмөр хоолойн тэмдэглэгээ /стандартаар/ урт, м			
Явуулах аппарат	Тэмдэглэгээ, маяг Iхэвийн, А салгагч дулааны релений тавьц, А			
Утасны марк ба хөндлөн огтлол, мм2	Шугамын тэмдэглэгээ байгуулалт дахь төмөр хоолойн тэмдэглэгээ /стандартаар/ урт, м			
Цахилгаан хэрэглэгчий	Таних тэмдэг	m	m	m
	Байгуулалт дээрх №	Гр.1	Гр.2	Гр.3
	Маяг	ХУӨН	ХУӨН	ГУӨН
	Хэвийн чадал, кВт (L1, L2, L3)	0.55	4.0	4.0
	Гүйдэл, А: I хэвийн	1.0	7.2	7.2
	Гүйдэл, А: I явуулах			
	Нэр	Хүйтэн усны өргөлтийн насос	Хүйтэн усны өргөлтийн насос	Галын усны өргөлтийн насос
	Технологийн тоног төхөөрөмжийн №			

Таних тэмдэг	m	m	m
Байгуулалт дээрх №	Гр.1	Гр.2	Гр.3
Маяг	ГУСАН	ГУСАН	ГУСТН
Хэвийн чадал, кВт (L1, L2, L3)	5.5	5.5	1.1
Гүйдэл, А: I хэвийн	9.8	9.8	2.0
Гүйдэл, А: I явуулах			
Нэр	Галын усны спринклерийн ажлын насос	Галын усны спринклерийн ажлын насос	Галын усны спринклерийн туслах насос
Технологийн тоног төхөөрөмжийн №			

Таних тэмдэг	m
Байгуулалт дээрх №	Гр.1
Маяг	БУӨН
Хэвийн чадал, кВт (L1, L2, L3)	0.3
Гүйдэл, А: I хэвийн	1.5
Гүйдэл, А: I явуулах	
Нэр	Бохир усны өргөлтийн насос
Технологийн тоног төхөөрөмжийн №	

Энэхүү зураг нь "ББСМО"ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМЧ тул зохиогчийн зөвшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.

Ye шат:		АЖЛЫН ЗУРАГ
ББСМО ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ		Хаяг: БЗД, 30-р хороо "ББСМО"ХХК-н байр Утас:77116139,99116139, 95103339 И-мэйл: info@bbsmo.mn bbsmo08@gmail.com Вэб: BBSMO.mn
Захирал		Б.Сунжидмаа
Инженер		М.Баасанжаргал
Гүйцэтгэсэн		М.Баасанжаргал
Шалгасан		Б.Батдэлгэр

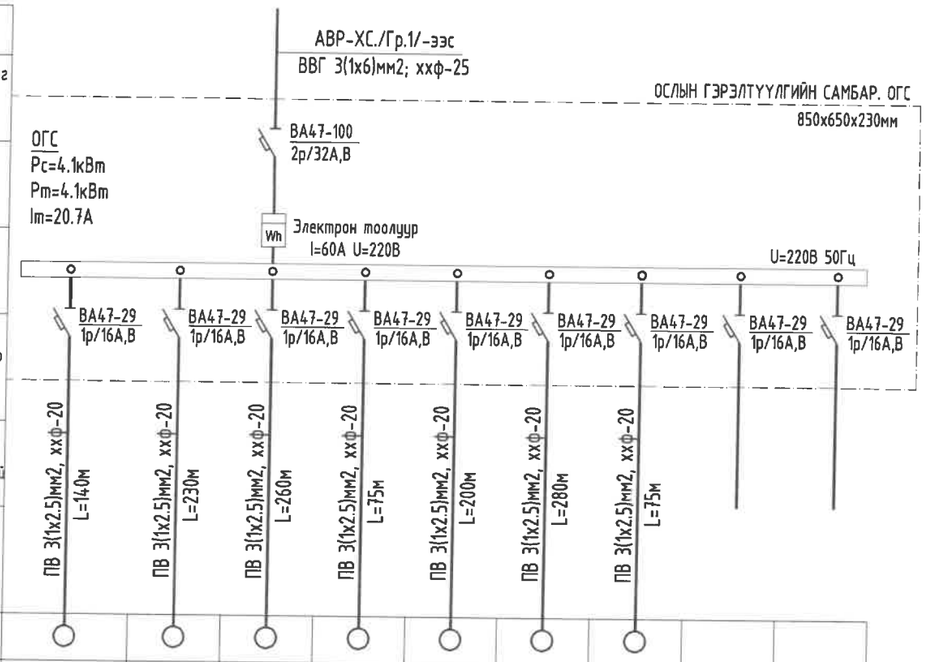
НЭГ МАЯГИЙН ЗУРАГ
СЭЛБЭ ДЭД ТӨВИЙН БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ
71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА

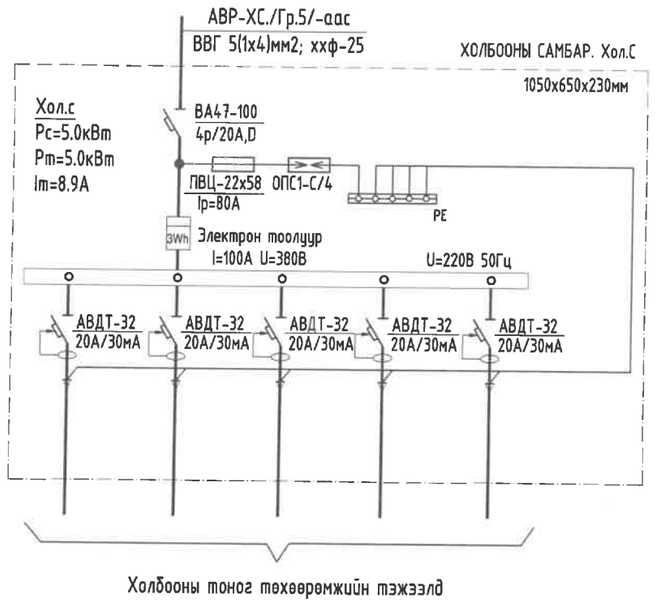
Удирдлагын самбарын тооцооны бүдүүвч.
ХУ-УС, ГУС-УС, БУ-УС

Масштаб: М1:	Зургийн дугаар: ХТ-8	Хуудас: 40
ЕГ Шифр: ББ-04/2025	ТГ Шифр:	Огноо: 2025

А3

ОСЛЫН ГЭРЭЛТҮҮЛЭГ, ХОЛБООНЫ САМБАРЫН ТООЦООНЫ БҮДҮҮВЧ. ОГС, Хол.С





Тухайн тэжээх шугам										
Шин дамжуулагч хуваарилах хайрцаг	Оролт дээрх аппаратын маяг Iхэвийн Iявуулах									
	Тэмдэглэгээ /маяг/ Хүчдэл, В; Рсуурь, кВ; Iтооц, А									
Шугамын гаралтын аппарат	Маяг, Iхэвийн, А Салгагч ба хайлах тавьц									
Утасны марк ба хөндлөн огтлол, мм2	Шугамын тэмдэглэгээ байгуулалт дахь төмөр хоолойн тэмдэглэгээ /стандартаар/ урт, м									
Явуулах аппарат	Тэмдэглэгээ, маяг Iхэвийн, А Салгагч дуланы релений тавьц, А									
Утасны марк ба хөндлөн огтлол, мм2	Шугамын тэмдэглэгээ байгуулалт дахь төмөр хоолойн тэмдэглэгээ /стандартаар/ урт, м	ПВ 3(1х2.5)мм2, ххф-20 L=140м	ПВ 3(1х2.5)мм2, ххф-20 L=230м	ПВ 3(1х2.5)мм2, ххф-20 L=260м	ПВ 3(1х2.5)мм2, ххф-20 L=75м	ПВ 3(1х2.5)мм2, ххф-20 L=200м	ПВ 3(1х2.5)мм2, ххф-20 L=280м	ПВ 3(1х2.5)мм2, ххф-20 L=75м		
Цахилгаан хэрэглэгчийн	Таних тэмдэг									
	Байгуулалт дээрх №	Гр.1	Гр.2	Гр.3	Гр.4	Гр.5	Гр.6	Гр.7	Гр.8	Гр.9
	Маяг									
	Хэвийн чадал, кВт: L1								-	-
	Хэвийн чадал, кВт: L2	1.25	0.86	0.37	0.22	0.81	0.37	0.22		
	Хэвийн чадал, кВт: L3									
	Гүйдэл, А: I хэвийн	5.7	3.9	1.7	1.0	3.7	1.7	1.0	-	-
	Гүйдэл, А: I явуулах									
	Нэр	Зоорийн давхарын ослын гэрэлтүүлэг	1-9-Тех-н давхрын хонгилын ослын гэрэлтүүлэг	Шатны хонгилын ослын гэрэлтүүлэг	Лифт-1-ийн гэрэлтүүлэг	1-9-Тех-н давхрын хонгилын ослын гэрэлтүүлэг	Шатны хонгилын ослын гэрэлтүүлэг	Лифт-2-ийн гэрэлтүүлэг	Нөөц	Нөөц
	Технологийн тоног төхөөрөмжийн №	Зоорь	1-р орц			2-р орц				

Гр.1	Гр.2	Гр.3	Гр.4	Гр.5
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
Бэлтгэл	Бэлтгэл	Бэлтгэл	Бэлтгэл	Бэлтгэл

Энэхүү зураг нь "ББСМО"ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМЧ тул зохиогчийн зөвшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.

Ye шат:		АЖЛЫН ЗУРАГ
ББСМО ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ		Хаяг: БЗД, 30-р хороо "ББСМО"ХХК-н байр Утас:77116139,99116139, 95103339 И-мэйл: info@bbsmo.mn bbsmo08@gmail.com Вэб: BBSMO.mn
Захирал		Б.Сүнжидмаа
Инженер		М.Баасанжаргал
Гүйцэтгэсэн		М.Баасанжаргал
Шалгасан		Б.Батдэлгэр

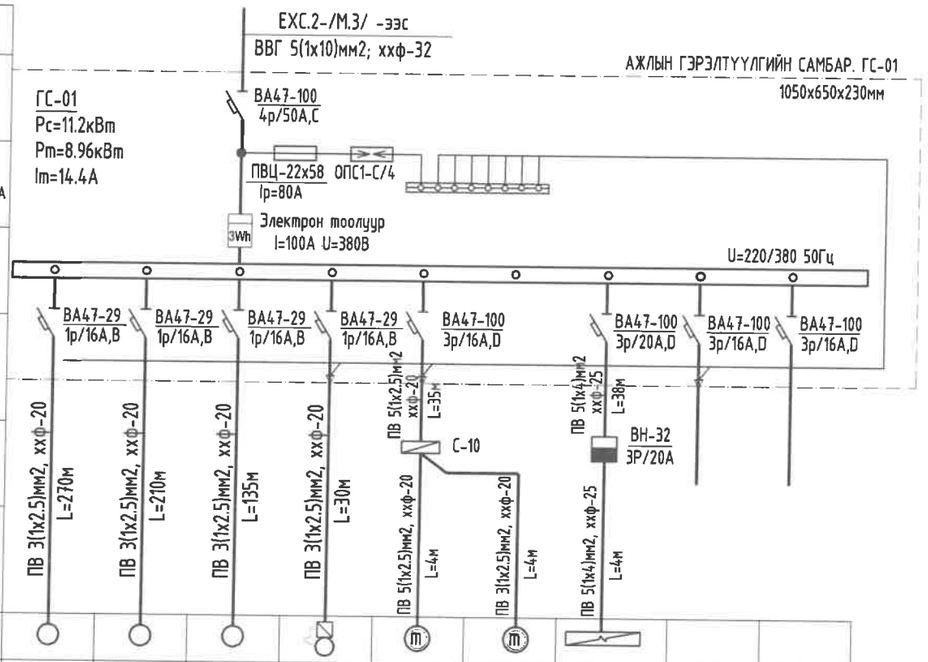
НЭГ МАЯГИЙН ЗУРАГ
СЭЛБЭ ДЭД ТӨВИЙН БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ
71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА

Ослын гэрэлтүүлэг, холбооны самбарын тооцооны бүдүүвч. ОГС, Хол.С

Масштаб: М1:	Зургийн дугаар: ХТ-9	Хуудас: 40
ЕГ Шифр: ББ-04/2025	ТГ Шифр:	Огноо: 2025

А3

ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН САМБАРЫН ТООЦООНЫ БҮДҮҮВЧ. ГС-01



Тухайн тэжээх шугам										
Шин дамжуулагч хувааралах хайрцаг	Оролт дээрх аппаратын маяг Iхэвийн Iявуулах									
	Тэмдэглэгээ /маяг/ Хүчдэл, В; Рсуурь, кВ; Iтооц, А									
Шугамын гаралтын аппарат	Маяг, Iхэвийн, А Салгагч ба хайлах тавьц									
Утасны марк ба хөндлөн огтлол, мм2	Шугамын тэмдэглэгээ байгууламт дахь төмөр хоолойн тэмдэглэгээ /стандартаар/ урт, м									
Явуулах аппарат	Тэмдэглэгээ, маяг Iхэвийн, А салгагч дулааны релений тавьц, А									
Утасны марк ба хөндлөн огтлол, мм2	Шугамын тэмдэглэгээ байгууламт дахь төмөр хоолойн тэмдэглэгээ /стандартаар/ урт, м									
Цахилгаан хэрэглэгчид	Таних тэмдэг									
	Байгууламт дээрх №	Гр.1	Гр.2	Гр.3	Гр.6	Гр.7		Гр.8	Гр.9	Гр.10
	Маяг									
	Хэвийн чадал, кВт L1	1.24				2.5	0.065	4.7		
	L2		0.5						-	-
	L3			1.2	1					
	Гүйдэл, А I хэвийн	5.9	2.4	5.7	4.8	4.0	0.3	7.5	-	-
	I явуулах									
	Нэр	Зоорийн давхрын гэрэлтүүлэг	1-12-р давхрын хонгилын гэрэлтүүлэг	Шатны хонгилын гэрэлтүүлэг	Цахилгаан хаалга	Сэнс-10	Автомат хавхлага	Агаарын дулааны хөшиг-1	Нөөц	Нөөц
	Технологийн тоног төхөөрөмжийн №		1-р орц							

Энэхүү зураг нь "ББСМО"ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМЧ тул зохиогчийн эзэмшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.

Ye шат:		АЖЛЫН ЗУРАГ
ББСМО ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ		Хаяг: БЗД, 30-р хороо "ББСМО"ХХК-н байр Утас:77116139,99116139, 95103339 И-мэйл: info@bbsmo.mn bbsmo08@gmail.com Вэб: BBSMO.mn
Захирал		Б.Сүнжидмаа
Инженер		М.Баасанжаргал
Гүйцэтгэсэн		М.Баасанжаргал
Шалгасан		Б.Батдэлгэр

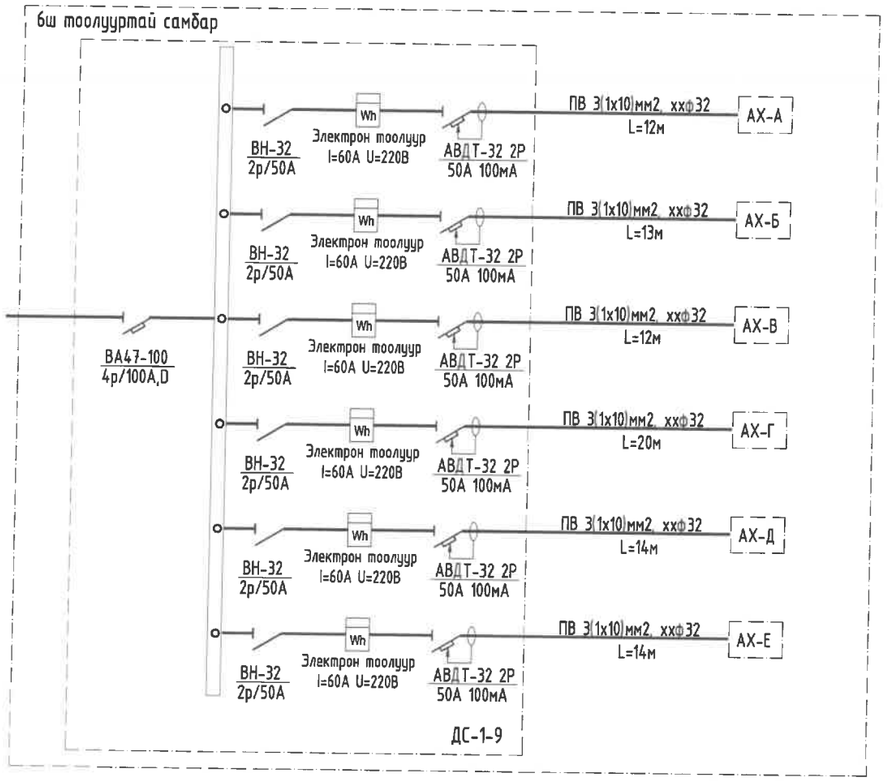
НЭГ МАЯГИЙН ЗУРАГ
СЭЛБЭ ДЭД ТӨВИЙН БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ
71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА

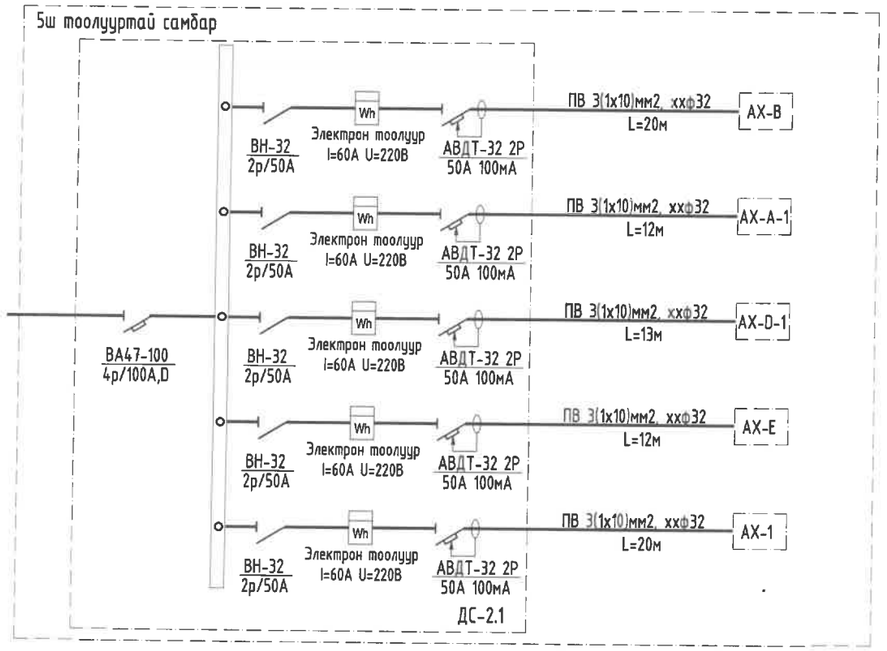
Гэрэлтүүлгийн самбарын тооцооны бүдүүвч. ГС-01

Масштаб: М1:	Зургийн дугаар: ХТ-10	Хуудас: 40
ЕГ Шифр: ББ-04/2025	ТГ Шифр:	Огноо: 2025

А3

ДАВХРЫН САМБАРЫН ТООЦООНЫ БҮДҮҮВЧ. ДС-1-12





Энэхүү зураг нь "ББСМО"ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМЧ тул зохиогчийн эрхшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.

Ye шат:		АЖЛЫН ЗУРАГ
ББСМО ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ		Хаяг: БЗД, 30-р хороо "ББСМО"ХХК-н байр Утас:77116139,99116139, 95103339 И-мэйл: info@bbsmo.mn bbsmo08@gmail.com Вэб: BBSMO.mn
Захирал		Б.Сүнжидмаа
Инженер		М.Баасанжаргал
Гүйцэтгэсэн		М.Баасанжаргал
Шалгасан		Б.Батдэлгэр

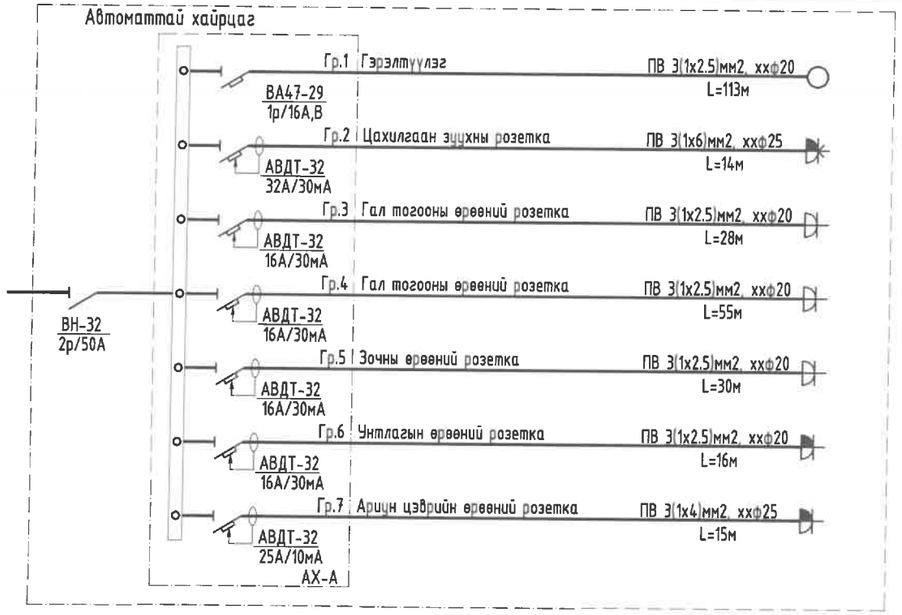
НЭГ МАЯГИЙН ЗУРАГ
СЭЛБЭ ДЭД ТӨВИЙН БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ
71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА

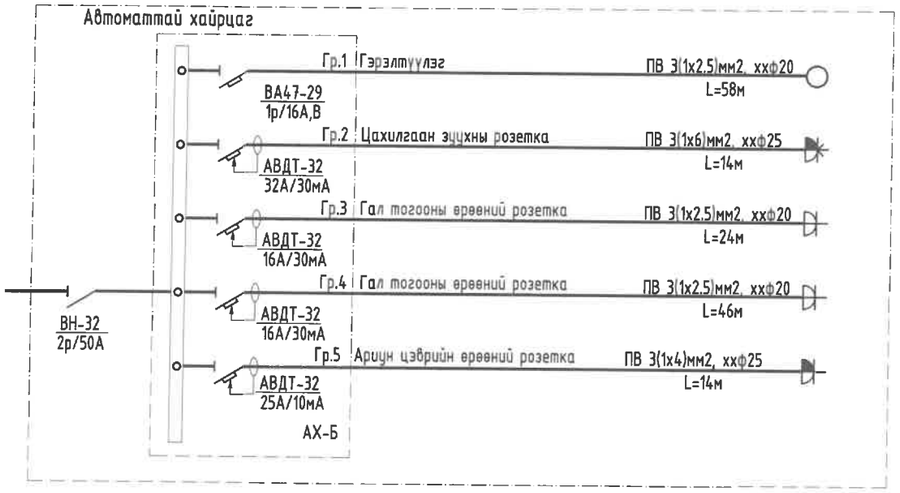
Давхрын самбарын тооцооны бүдүүвч. ДС-1-12

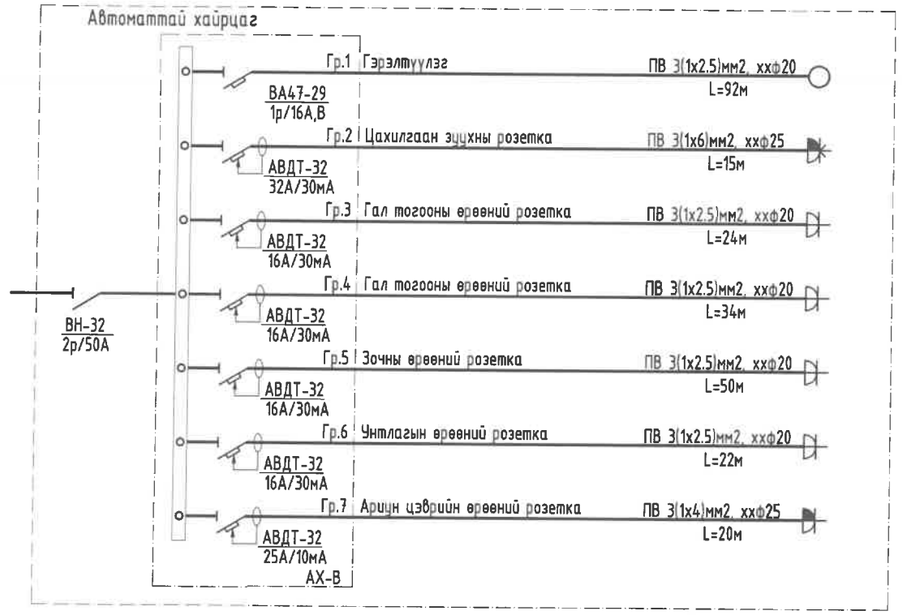
Масштаб: М1:	Зургийн дугаар: ХТ-11	Хуудас: 40
ЕГ Шифр: ББ-04/2025	ТГ Шифр:	Огноо: 2025

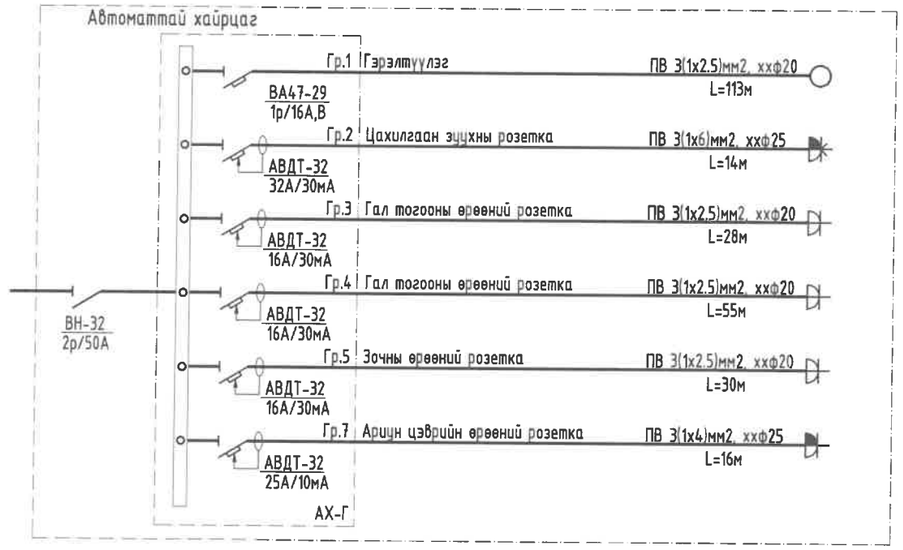
А3

АВТОМАТТАЙ ХАЙРЦГИЙН ТООЦООНЫ БҮДҮҮВЧ. АХ-А, АХ-Б, АХ-В, АХ-Г







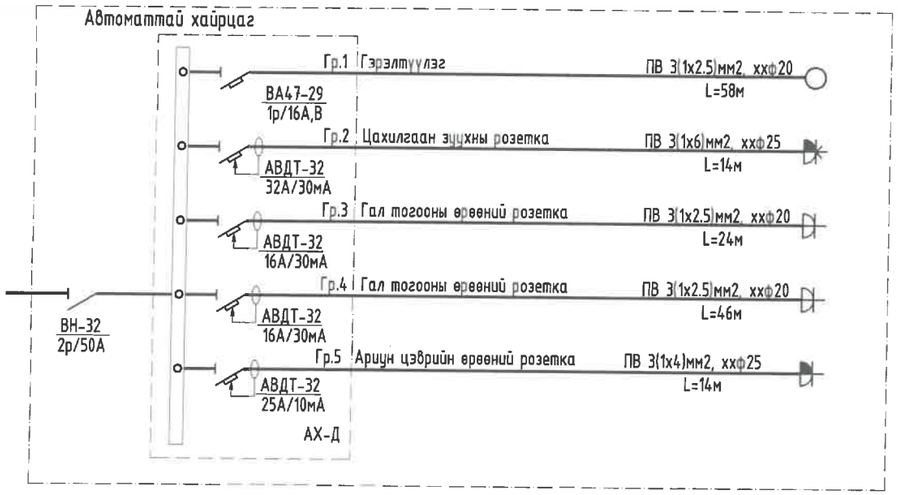


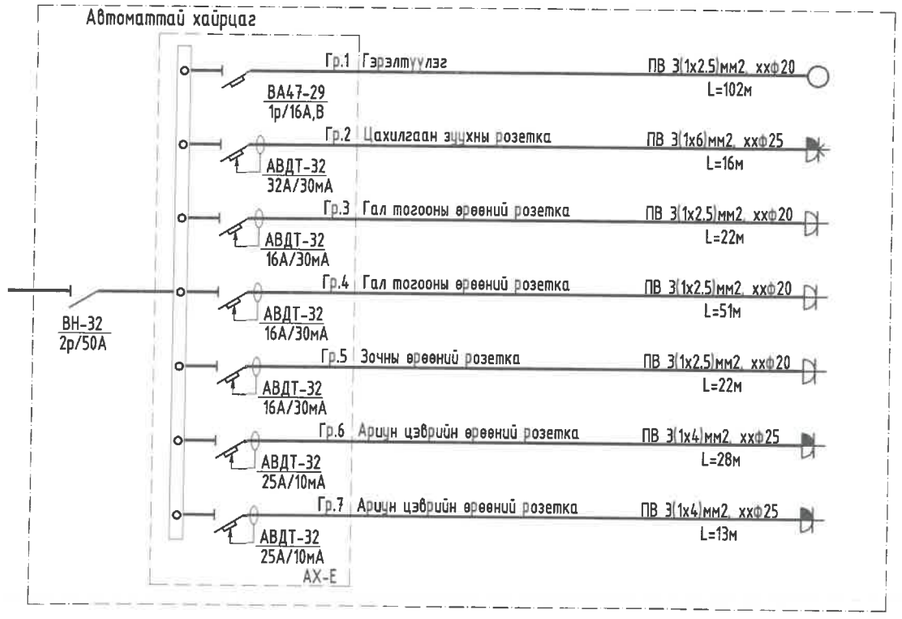
Энэхүү зураг нь "ББСМО"ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМЧ тул зохиогчийн эзэмшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.

ББСМО	НЭГ МАЯГИЙН ЗУРАГ СЭЛБЭ ДЭД ТӨВИЙН БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ 71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА Автоматтай хайрцгийн тооцооны бүдүүвч. АХ-А, АХ-Б, АХ-В, АХ-Г				
	Захирал	Б.Сүнжидмаа	ЕГ Шифр:	Масштаб: M1:	Огноо: 2025
	Инженер	М.Баасанжаргал			
Хаяг: БЗД, 30-р хороо "ББСМО" ХХК-и байр Утас: 77716139, 99116139, 95103339. И-мэйл: info@bbsmo.mn, bbsmo08@gmail.com. Вэб: BBSMO.mn	Гүйцэтгэсэн	М.Баасанжаргал	ТГ Шифр: ББ-04/2025	Зургийн дугаар: XT-12	Хуудас: 40
	Шалгасан	Б.Батдэлгэр			

А3

АВТОМАТТАЙ ХАЙРЦГИЙН ТООЦООНЫ БҮДҮҮВЧ. АХ-Д, АХ-Е



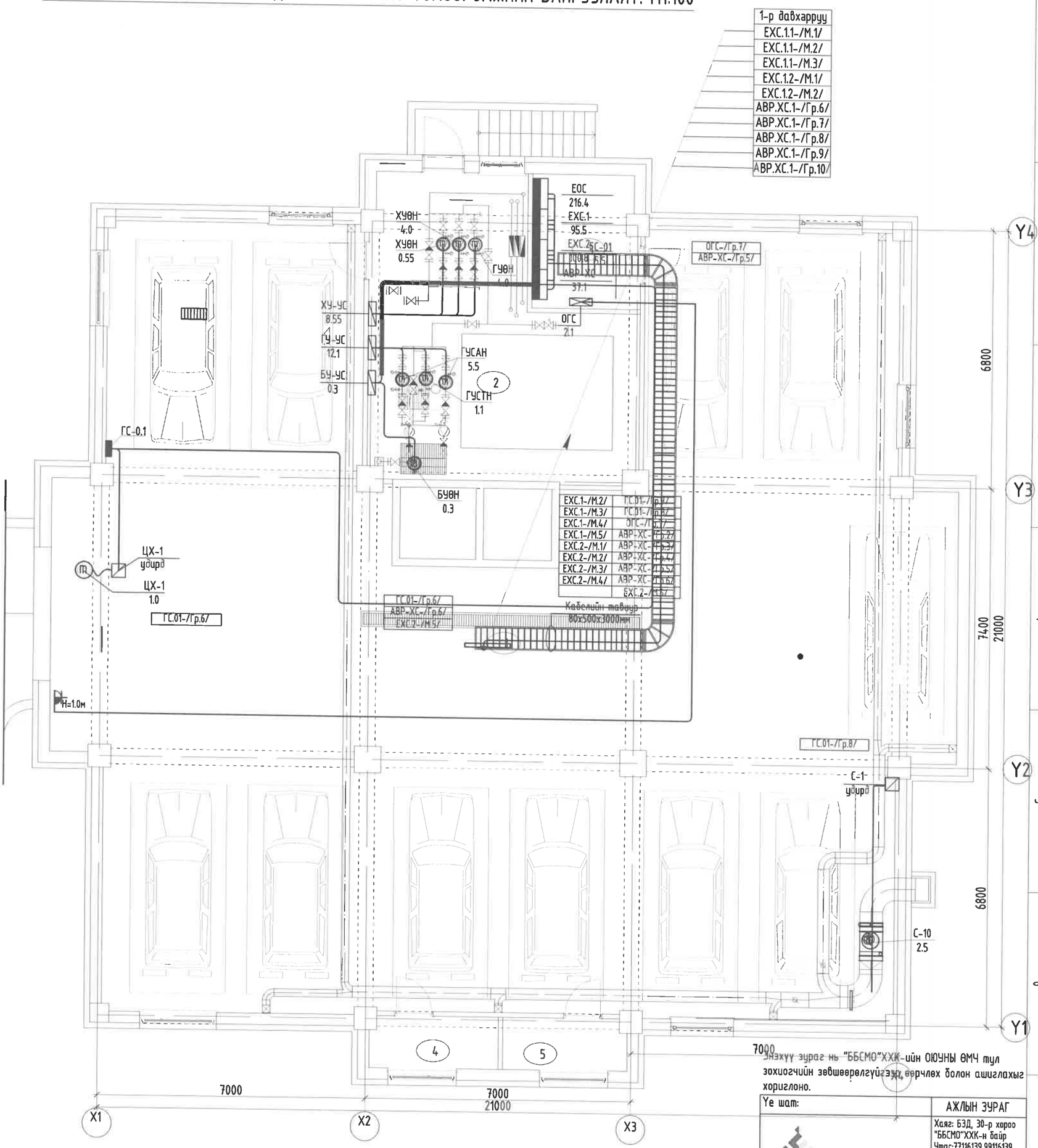


Энэхүү зураг нь "ББСМО"ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМЧ тул зохиогчийн эзэмшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.

ББСМО ХХК	НЭГ МАЯГИЙН ЗУРАГ СЭЛБЭ ДЭД ТӨВИЙН БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ 71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА Автоматтай хайрцгийн тооцооны бүдүүвч. АХ-Д, АХ-Е				
	Захирал	Б.Гүнжидмаа	ЕГ Шифр:	Масштаб: М1:	Огноо: 2025
	Инженер	М.Баасанжаргал			
Хаяг: БЗД, 30-р хороо "ББСМО" ХХК-и байр Утас: 77116139, 99116139, 95103339. И-мэйл: info@bbsmo.mn, bbsmo08@gmail.com. Вэб: BBSMO.mn	Гүйцэтгэсэн	М.Баасанжаргал	ТГ Шифр: ББ-04/2025	Зургийн дугаар: ХТ-13	Хуудас: 40
	Шалгасан	Б.Батдэлгэр			

А3

"1, 3, 6"-Р БЛОКЫН ЗООРИЙН ДАВХРЫН ХҮЧИТ ТӨХӨӨРӨМЖИЙН БАЙГУУЛАЛТ. М1:100



Энэхүү зураг нь "ББСМО"ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМЧ тул зохиогчийн эзэмшлийн эрхийг хуулиар хамгаалагдсан болно.

Зоорийн давхарт		
ЕХС.1.1-/М.1/	ВВГ 4(1х35)+1х16, ххф-50	ДС-1-3
ЕХС.1.1-/М.2/	ВВГ 4(1х35)+1х16, ххф-50	ДС-7-9
ЕХС.1.1-/М.3/	ВВГ 4(1х35)+1х16, ххф-50	ГС-01
ЕХС.1.2-/М.1/	ВВГ 4(1х35)+1х16, ххф-50	ДС-4-6
ЕХС.1.2-/М.2/	ВВГ 4(1х35)+1х16, ххф-50	ДС-10-12
АВР.ХС.1-/Гр.1/	ВВГ 3(1х6), ххф25	ОГС
АВР.ХС.1-/Гр.2/	ВВГнг(А)-LS 5(1х4)мм2 тхф-20	ХУ-УС
АВР.ХС.1-/Гр.3/	ВВГнг(Ls) 5(1х10), тхф-32	ГУС-УС
АВР.ХС.1-/Гр.4/	ВВГнг(А)-LS 3(1х4)мм2 тхф-20	БУ-УС
АВР.ХС.1-/Гр.5/	ВВГнг(А)-LS 3(1х4)мм2 тхф-20	Хол.С
АВР.ХС.1-/Гр.6/	ВВГнг(Ls) 5(1х16), тхф-32	Л-1.1
АВР.ХС.1-/Гр.7/	ВВГнг(Ls) 5(1х10), тхф-32	Л-1.2
АВР.ХС.1-/Гр.8/	ВВГнг(Ls) 5(1х10), тхф-32	ДС-1
АВР.ХС.1-/Гр.9/	ВВГнг(Ls) 5(1х10), тхф-32	ДС-2
АВР.ХС.1-/Гр.10/	ВВГнг(Ls) 5(1х10), тхф-32	ГУЗС-1

ТОДОРХОЙЛОЛТ			
Д.Д	Өрөөний нэр	Талбай /м²/	Шалны төрөл
	Нийт	438.21	
1	Дулаан зогсоол	391.70	Бетон
2	Техникийн өрөө	46.51	Бетон
3	Техникийн өрөө	9.71	Бетон
4	Техникийн өрөө	4.61	Бетон
5	Агуулах	4.45	Бетон

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН		
БА		Н.Мянганбаяр
ББ		Н.Түвшинтөгөлдөр
ХАС		Б.Солонго
ЦБУ		Ж.Отгонжаргал
ХД		Н.Пүрэвжаргал

Ye шат:	АЖЛЫН ЗУРАГ
ББСМО ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ	Хаяг: БЗД, 30-р хороо "ББСМО"ХХК-н байр Утас:77116139,99116139, 95103339 И-мэйл: info@bbsmo.mn bbsmo08@gmail.com Вэб: BBSMO.mn
Захирал	Б.Сүнжидмаа
Инженер	М.Баасанжаргал
Гүйцэтгэсэн	М.Баасанжаргал
Шалгасан	Б.Батдэлгэр

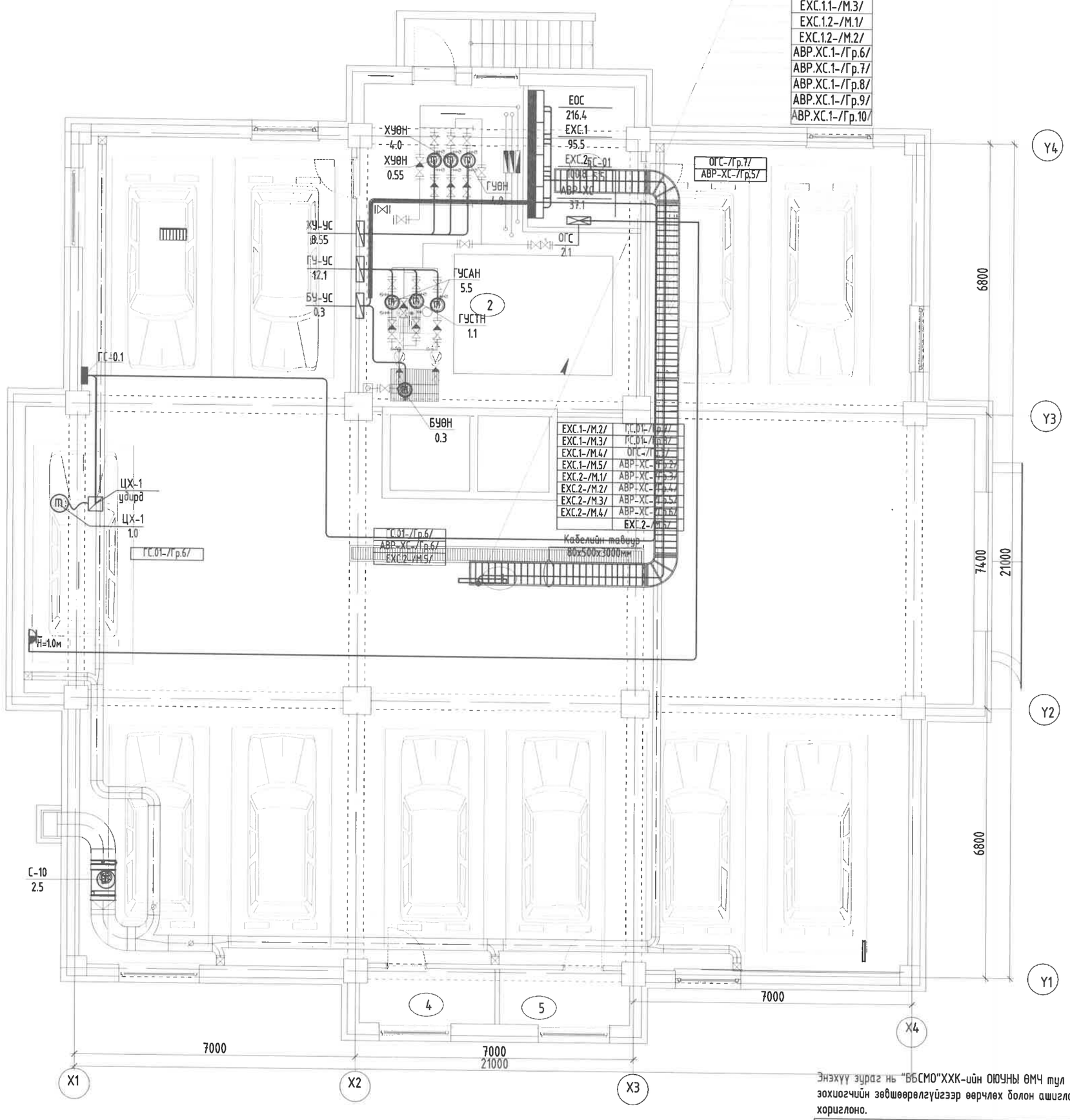
НЭГ МАЯГИЙН ЗУРАГ
СЭЛБЭ ДЗД ТӨВИЙН БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ
71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА

"1, 3, 6"-р блокын зоорийн давхрын хүчит төхөөрөмжийн байгуулалт.

Масштаб:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
М1:100	ХТ-14	40
ЕГ Шифр: ББ-04/2025	ТГ Шифр:	Огноо: 2025

А3

"2, 4, 5, 7"-Р БЛОКЫН ЗООРИЙН ДАВХРЫН ХҮЧИТ ТӨХӨӨРӨМЖИЙН БАЙГУУЛАЛТ. М1:100



Энэхүү зураг нь "ББСМО"ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМЧ тул зохиогчийн зөвшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.

Зоорийн давхарт		
ЕХС.1.1-/М.1/	ВВГ 4(1х35)+1х16, ххф-50	ДС-1-3
ЕХС.1.1-/М.2/	ВВГ 4(1х35)+1х16, ххф-50	ДС-7-9
ЕХС.1.1-/М.3/	ВВГ 4(1х35)+1х16, ххф-50	ГС-01
ЕХС.1.2-/М.1/	ВВГ 4(1х35)+1х16, ххф-50	ДС-4-6
ЕХС.1.2-/М.2/	ВВГ 4(1х35)+1х16, ххф-50	ДС-10-12
АВР.ХС.1-/Гр.1/	ВВГ 3(1х6), ххф25	ОГС
АВР.ХС.1-/Гр.2/	ВВГнг(А)-LS 5(1х4)мм2 тхф-20	ХУ-УС
АВР.ХС.1-/Гр.3/	ВВГнг(Ls) 5(1х10), тхф-32	ГУС-УС
АВР.ХС.1-/Гр.4/	ВВГнг(А)-LS 3(1х4)мм2 тхф-20	БУ-УС
АВР.ХС.1-/Гр.5/	ВВГнг(А)-LS 3(1х4)мм2 тхф-20	Хол.С
АВР.ХС.1-/Гр.6/	ВВГнг(Ls) 5(1х16), тхф-32	Л-1.1
АВР.ХС.1-/Гр.7/	ВВГнг(Ls) 5(1х10), тхф-32	Л-1.2
АВР.ХС.1-/Гр.8/	ВВГнг(Ls) 5(1х10), тхф-32	ДС-1
АВР.ХС.1-/Гр.9/	ВВГнг(Ls) 5(1х10), тхф-32	ДС-2
АВР.ХС.1-/Гр.10/	ВВГнг(Ls) 5(1х10), тхф-32	ГУЗС-1

ТОДОРХОЙЛОЛТ			
Д.Д	Өрөөний нэр	Талбай /м²/	Шалны төрөл
	Нийт	438.21	
1	Дулаан зогсоол	391.70	Бетон
2	Техникийн өрөө	46.51	Бетон
3	Техникийн өрөө	9.71	Бетон
4	Техникийн өрөө	4.61	Бетон
5	Агуулах	4.45	Бетон

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН

БА		Н.Мянганбаяр
ББ		Н.Түвшинтөгөлдөр
ХАС		Б.Солонго
ЦБҮ		Ж.Отгонжаргал
ХД		Н.Пүрэвжаргал

Үе шат: АЖЛЫН ЗУРАГ

ББСМО
ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ
Хаяг: БЗД, 30-р хороо "ББСМО"ХХК-н байр
Утас:77116139,99116139, 95103339
И-мэйл: info@bbsmo.mn bbsmo08@gmail.com
Вэб: BBSMO.mn

Захирал		Б.Сүнжидмаа
Инженер		М.Баасанжаргал
Гүйцэтгэсэн		М.Баасанжаргал
Шалгасан		Б.Батдэлгэр

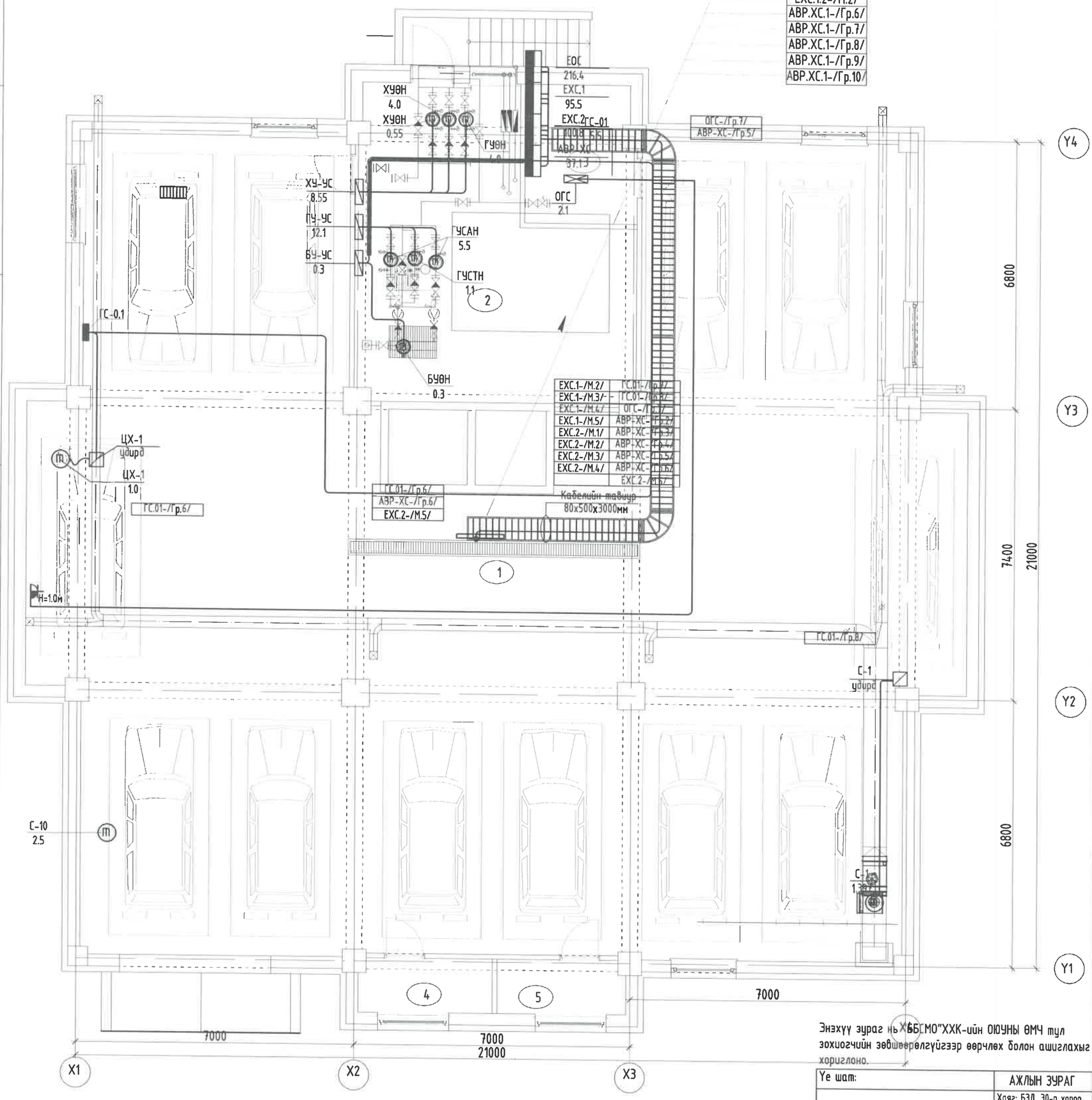
НЭГ МАЯГИЙН ЗУРАГ
СЭЛБЭ ДЭД ТӨВИЙН БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ
71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА

"2, 4, 5, 7"-р блокын зоорийн давхрын хүчит төхөөрөмжийн байгуулалт.

Масштаб: М1:100	Зургийн дугаар: ХТ-15	Хуудас: 40
ЕГ Шифр: ББ-04/2025	ТГ Шифр:	Огноо: 2025

A3

"8"-Р БЛОКЫН ЗООРИЙН ДАВХРЫН ХҮЧИТ ТӨХӨӨРӨМЖИЙН БАЙГУУЛАЛТ. М1:100



Энэхүү зураг нь "ББСМО"ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМЧ тул зохиогчийн эзэмшлийн эрхийг хамгаалах болон ашиглахыг хориглоно.

Зоорийн давхарт		
ЕХС.1.1-/М.1/	ВВГ 4(1х35)+1х16, ххф-50	ДС-1-3
ЕХС.1.1-/М.2/	ВВГ 4(1х35)+1х16, ххф-50	ДС-7-9
ЕХС.1.1-/М.3/	ВВГ 4(1х35)+1х16, ххф-50	ГС-01
ЕХС.1.2-/М.1/	ВВГ 4(1х35)+1х16, ххф-50	ДС-4-6
ЕХС.1.2-/М.2/	ВВГ 4(1х35)+1х16, ххф-50	ДС-10-12
АВР.ХС.1-/Гр.1/	ВВГ 3(1х6), ххф25	ОГС
АВР.ХС.1-/Гр.2/	ВВГнг(А)-LS 5(1х4)мм2 тхф-20	ХУ-УС
АВР.ХС.1-/Гр.3/	ВВГнг(Ls) 5(1х10), тхф-32	ГУС-УС
АВР.ХС.1-/Гр.4/	ВВГнг(А)-LS 3(1х4)мм2 тхф-20	БУ-УС
АВР.ХС.1-/Гр.5/	ВВГнг(А)-LS 3(1х4)мм2 тхф-20	Хол.С
АВР.ХС.1-/Гр.6/	ВВГнг(Ls) 5(1х16), тхф-32	Л-1.1
АВР.ХС.1-/Гр.7/	ВВГнг(Ls) 5(1х10), тхф-32	Л-1.2
АВР.ХС.1-/Гр.8/	ВВГнг(Ls) 5(1х10), тхф-32	ДС-1
АВР.ХС.1-/Гр.9/	ВВГнг(Ls) 5(1х10), тхф-32	ДС-2
АВР.ХС.1-/Гр.10/	ВВГнг(Ls) 5(1х10), тхф-32	ГУЗС-1

ЭКСПЕРТ № 5-10

ТОДОРХОЙЛОЛТ			
Д.Д	Өрөөний нэр	Талбай /м²/	Шалны төрөл
	Нийт	438.21	
1	Дулаан зогсоол	391.70	Бетон
2	Техникийн өрөө	46.51	Бетон
3	Техникийн өрөө	9.71	Бетон
4	Техникийн өрөө	4.61	Бетон
5	Агуулах	4.45	Бетон

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН		
БА		Н.Мянганбаяр
ББ		Н.Түвшинтөгөлдөр
ХАС		Б.Солонго
ЦБУ		Ж.Отгонжаргал
ХД		Н.Пүрэвжаргал

Үе шат:		АЖЛЫН ЗУРАГ
ББСМО ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ		Хаяг: БЗД, 30-р хороо "ББСМО"ХХК-н байр Утас:77116139,99116139, 95103339 И-мэйл: info@bbsmo.mn bbsmo08@gmail.com Вэб: BBSMO.mn
Захирал		Б.Сүнжидмаа
Инженер		М.Баасанжаргал
Гүйцэтгэсэн		М.Баасанжаргал
Шалгасан		Б.Батдэлгэр

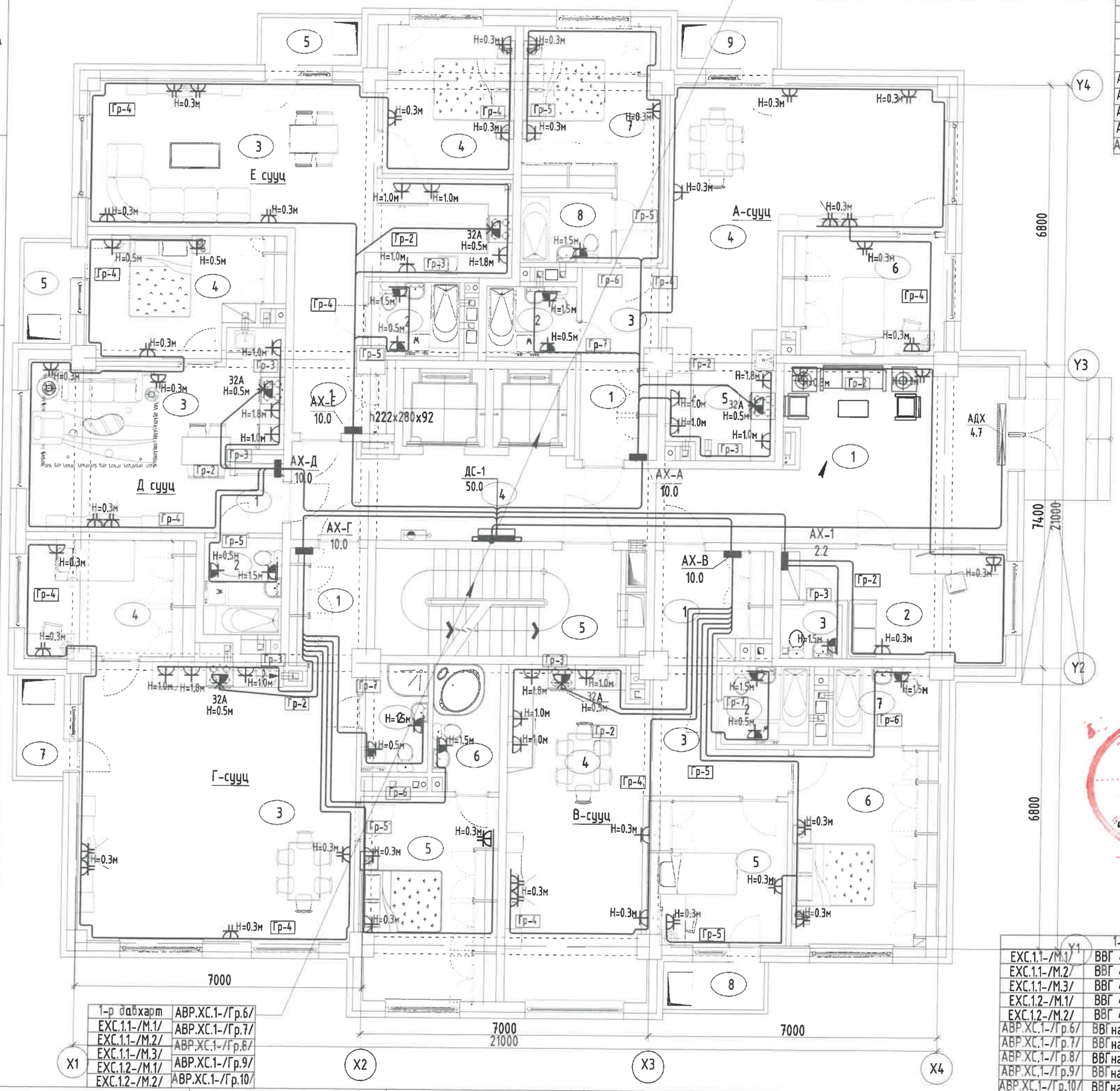
НЭГ МАЯГИЙН ЗУРАГ
СЭЛБЭ ДЭД ТӨВИЙН БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ
71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА

"8"-р блокын зоорийн давхрын хүчит төхөөрөмжийн байгуулалт.

Масштаб:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
М1:100	ХТ-16	40
ЕГ Шифр:	ТГ Шифр:	Огноо:
ББ-04/2025		2025

A3

"1, 3, 6, 8"-Р БЛОКЫН 1-Р ДАВХРЫН ХҮЧИТ ТӨХӨӨРӨМЖИЙН БАЙГУУЛАЛТ. М1:100



2-р давхарруу
ЕХС.1.1-/М.1/
ЕХС.1.1-/М.2/
ЕХС.1.1-/М.3/
ЕХС.1.2-/М.1/
ЕХС.1.2-/М.2/
АВР.ХС.1-/Гр.6/
АВР.ХС.1-/Гр.7/
АВР.ХС.1-/Гр.8/
АВР.ХС.1-/Гр.9/
АВР.ХС.1-/Гр.10/

1-р давхарт	АВР.ХС.1-/Гр.6/
ЕХС.1.1-/М.1/	АВР.ХС.1-/Гр.7/
ЕХС.1.1-/М.2/	АВР.ХС.1-/Гр.8/
ЕХС.1.1-/М.3/	АВР.ХС.1-/Гр.9/
ЕХС.1.2-/М.1/	АВР.ХС.1-/Гр.10/
ЕХС.1.2-/М.2/	

1-р давхарт

ЕХС.1.1-/М.1/	ВВГ 4(1х35)+1х16, хх ф-50	ДС-1-3
ЕХС.1.1-/М.2/	ВВГ 4(1х35)+1х16, хх ф-50	ДС-7-9
ЕХС.1.1-/М.3/	ВВГ 4(1х35)+1х16, хх ф-50	ГС-01
ЕХС.1.2-/М.1/	ВВГ 4(1х35)+1х16, хх ф-50	ДС-4-6
ЕХС.1.2-/М.2/	ВВГ 4(1х35)+1х16, хх ф-50	ДС-10-12
АВР.ХС.1-/Гр.6/	ВВГнг(Ls) 5(1х16), тх ф-32	Л-1.1
АВР.ХС.1-/Гр.7/	ВВГнг(Ls) 5(1х10), тх ф-32	Л-1.2
АВР.ХС.1-/Гр.8/	ВВГнг(Ls) 5(1х10), тх ф-32	ДС-1
АВР.ХС.1-/Гр.9/	ВВГнг(Ls) 5(1х10), тх ф-32	ДС-2
АВР.ХС.1-/Гр.10/	ВВГнг(Ls) 5(1х10), тх ф-32	ГҮЗС-1

ТОДОРХОЙЛОЛТ

Д.Д	Өрөөний нэр	Талбай /м²/	Шалны төрөл
	Нийт	77.26	
1	Үүдний хэсэг	22.63	Чулуу
2	Харуулын өрөө	12.48	Чулуу
3	Ариун цэврийн өрөө	1.95	Чулуу
4	Хонгил	24.68	Чулуу
5	Шатны хонгил	15.52	Чулуу
	А сууц /3 өрөө/	82.43	
1	Үүдний хэсэг	4.16	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	3.78	Плита
3	Хонгил	4.74	Паркет
4	Зочны өрөө	30.09	Паркет
5	Гал тогооны өрөө	8.60	Паркет
6	Унтлагын өрөө	11.10	Паркет
7	Унтлагын өрөө	15.35	Паркет
8	Ариун цэврийн өрөө	3.77	Паркет
9	Таг 30 %	0.84	Чулуу
	В сууц /3 өрөө/	79.20	
1	Үүдний хэсэг	7.14	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	4.06	Плита
3	Хонгил	6.78	Паркет
4	Зочин, гал тогоо	28.27	Паркет
5	Унтлагын өрөө	10.80	Паркет
6	Унтлагын өрөө	16.53	Паркет
7	Ариун цэврийн өрөө	4.78	Плита
8	Таг 30 %	0.84	Чулуу
	Г сууц /3 өрөө/	87.93	
1	Үүдний хэсэг	5.55	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	4.05	Плита
3	Зочин, гал тогоо	44.68	Паркет
4	Унтлагын өрөө	11.70	Паркет
5	Унтлагын өрөө	16.20	Паркет
6	Ариун цэврийн өрөө	4.91	Плита
7	Таг 30 %	0.84	Чулуу
	Д сууц /2 өрөө/	44.88	
1	Үүдний хэсэг	3.27	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	4.48	Плита
3	Зочин, гал тогоо	23.30	Паркет
4	Унтлагын өрөө	12.99	Паркет
5	Таг 30 %	0.84	Чулуу
	Е сууц /2 өрөө/	59.08	
1	Үүдний хэсэг	7.63	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	3.87	Плита
3	Зочин, гал тогоо	35.10	Паркет
4	Унтлагын өрөө	11.64	Паркет
5	Таг 30 %	0.84	Чулуу

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН

БА		Н.Мянганбаяр
ББ		Н.Түдшинтөгөлдөр
ХАС		Б.Солонго
ЦБУ		Ж.Отгонжаргал
ХД		Н.Пүрэвжаргал

Энэхүү зураг нь "ББСМО"ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМЧ тул зохиогчийн зөвшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.

Ye шат: АЖЛЫН ЗУРАГ

ББСМО
ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ
Хаяг: БЗД, 30-р хороо "ББСМО"ХХК-н байр
Утас:77116139,99116139, 95103339
И-мэйл: info@bbsmo.mn bbsmo08@gmail.com
Вэб: BBSMO.mn

Захирал		Б.Сүнжидмаа
Инженер		М.Баасанжаргал
Гүйцэтгэсэн		М.Баасанжаргал
Шалгасан		Б.Батдэлгэр

Зураг төсөлд магадлал хийсэн
Экспертийн дүгнэлт
5-10
2025.08.21.
Барилгын хөгжлийн газар

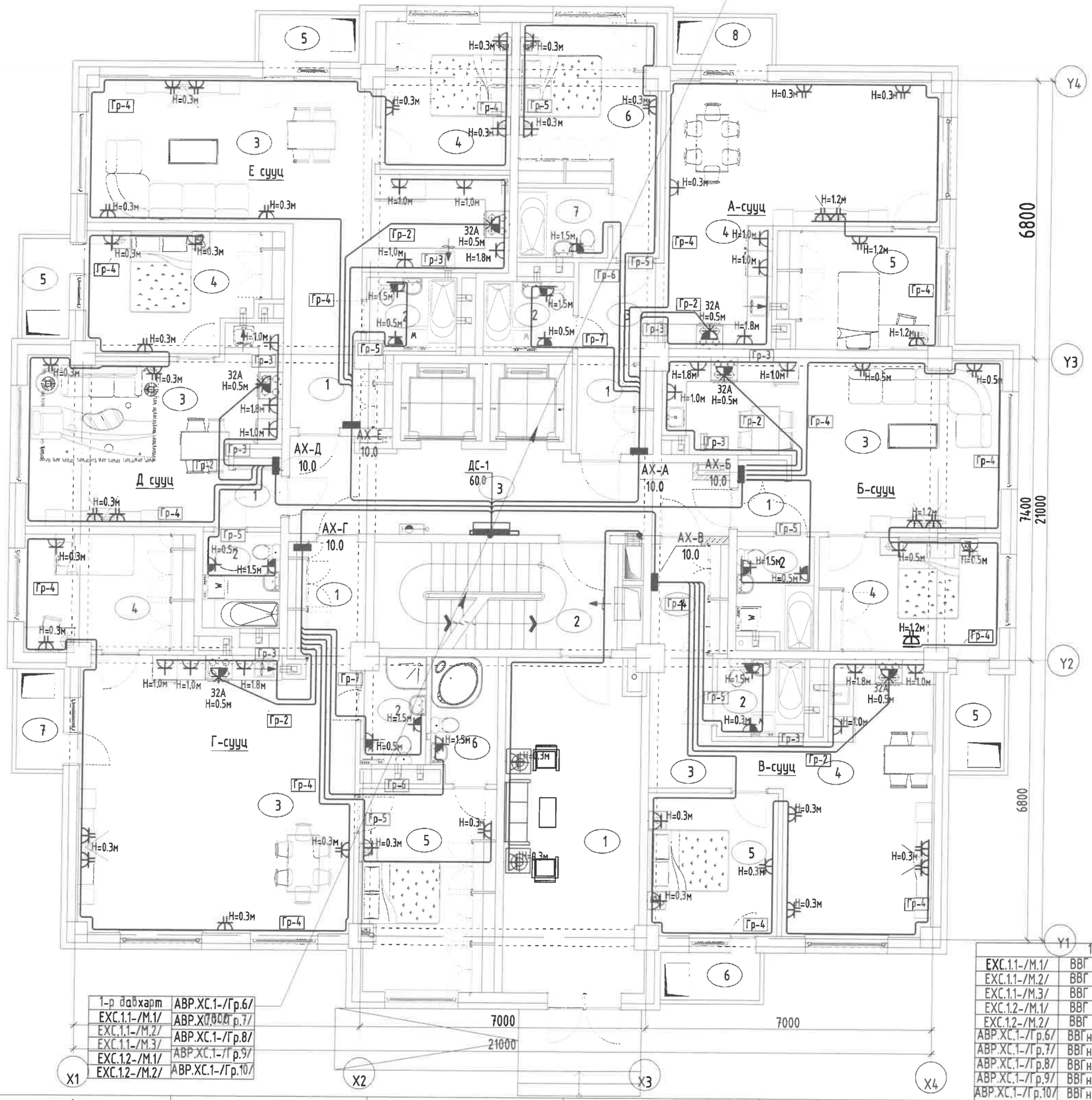
НЭГ МАЯГИЙН ЗУРАГ
СЭЛБЭ ДЭД ТӨВИЙН БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ
71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА

"1, 3, 6, 8"-р блокын 1-р давхрын хүчит төхөөрөмжийн байгуулалт.

Масштаб: М1:100	Зургийн дугаар: ХТ-17	Хуудас: 40
ЕГ Шифр: ББ-04/2025	ТГ Шифр:	Огноо: 2025

А3

"2, 4, 5, 7"-Р БЛОКЫН 1-Р ДАВХРЫН ХҮЧИТ ТӨХӨӨРӨМЖИЙН БАЙГУУЛАЛТ. М1:100



2-р давхарруу
ЕХС.1.1-/М.1/
ЕХС.1.1-/М.2/
ЕХС.1.1-/М.3/
ЕХС.1.2-/М.1/
ЕХС.1.2-/М.2/
АВР.ХС.1-/Гр.6/
АВР.ХС.1-/Гр.7/
АВР.ХС.1-/Гр.8/
АВР.ХС.1-/Гр.9/
АВР.ХС.1-/Гр.10/

1-р давхарт	
ЕХС.1.1-/М.1/	АВР.ХС.1-/Гр.6/
ЕХС.1.1-/М.2/	АВР.ХС.1-/Гр.7/
ЕХС.1.1-/М.3/	АВР.ХС.1-/Гр.8/
ЕХС.1.2-/М.1/	АВР.ХС.1-/Гр.9/
ЕХС.1.2-/М.2/	АВР.ХС.1-/Гр.10/

1-р давхарт		
ЕХС.1.1-/М.1/	ВВГ 4(1х35)+1х16, ххф-50	ДС-1-3
ЕХС.1.1-/М.2/	ВВГ 4(1х35)+1х16, ххф-50	ДС-7-9
ЕХС.1.1-/М.3/	ВВГ 4(1х35)+1х16, ххф-50	ГС-01
ЕХС.1.2-/М.1/	ВВГ 4(1х35)+1х16, ххф-50	ДС-4-6
ЕХС.1.2-/М.2/	ВВГ 4(1х35)+1х16, ххф-50	ДС-10-12
АВР.ХС.1-/Гр.6/	ВВГнг(Ls) 5(1х16), тхф-32	Л-1.1
АВР.ХС.1-/Гр.7/	ВВГнг(Ls) 5(1х10), тхф-32	Л-1.2
АВР.ХС.1-/Гр.8/	ВВГнг(Ls) 5(1х10), тхф-32	ДС-1
АВР.ХС.1-/Гр.9/	ВВГнг(Ls) 5(1х10), тхф-32	ДС-2
АВР.ХС.1-/Гр.10/	ВВГнг(Ls) 5(1х10), тхф-32	ГҮЗС-1

ТОДОРХОЙЛОЛТ

Д.Д	Өрөөний нэр	Талбай /м²/	Шалны төрөл
	Нийт	77.26	
1	Үүдний хэсэг	22.63	Чулуу
2	Харуулын өрөө	12.48	Чулуу
3	Ариун цэврийн өрөө	1.95	Чулуу
4	Хонгил	24.68	Чулуу
5	Шатны хонгил	15.52	Чулуу
	А сууц /3 өрөө/	82.43	
1	Үүдний хэсэг	4.16	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	3.78	Плита
3	Хонгил	4.74	Паркет
4	Зочины өрөө	30.09	Паркет
5	Гал тогооны өрөө	8.60	Паркет
6	Унтлагын өрөө	11.10	Паркет
7	Унтлагын өрөө	15.35	Паркет
8	Ариун цэврийн өрөө	3.77	Паркет
9	Таг 30 %	0.84	Чулуу
	В сууц /3 өрөө/	79.20	
1	Үүдний хэсэг	7.14	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	4.06	Плита
3	Хонгил	6.78	Паркет
4	Зочин, гал тогоо	28.27	Паркет
5	Унтлагын өрөө	10.80	Паркет
6	Унтлагын өрөө	16.53	Паркет
7	Ариун цэврийн өрөө	4.78	Плита
8	Таг 30 %	0.84	Чулуу
	Г сууц /3 өрөө/	87.93	
1	Үүдний хэсэг	5.55	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	4.05	Плита
3	Зочин, гал тогоо	44.68	Паркет
4	Унтлагын өрөө	11.70	Паркет
5	Унтлагын өрөө	16.20	Паркет
6	Ариун цэврийн өрөө	4.91	Плита
7	Таг 30 %	0.84	Чулуу
	Д сууц /2 өрөө/	44.88	
1	Үүдний хэсэг	3.27	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	4.48	Плита
3	Зочин, гал тогоо	23.30	Паркет
4	Унтлагын өрөө	12.99	Паркет
5	Таг 30 %	0.84	Чулуу
	Е сууц /2 өрөө/	59.08	
1	Үүдний хэсэг	7.63	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	3.87	Плита
3	Зочин, гал тогоо	35.10	Паркет
4	Унтлагын өрөө	11.64	Паркет
5	Таг 30 %	0.84	Чулуу

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН

БА		Н.Мянганбаяр
ББ		Н.Түвшинтөгөлдөр
ХАС		Б.Солонго
ЦБУ		Ж.Отгонжаргал
ХД		Н.Пүрэвжаргал

Энэхүү зураг нь "ББСМО"ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМЧ тул зохиогчийн зөвшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.

Ye шат: АЖЛЫН ЗУРАГ

ББСМО
ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ
Хаяг: БЗД, 30-р хороо "ББСМО"ХХК-н байр
Утас:77116139,99116139, 95103339
И-мэйл: info@bbsmo.mn bbsmo08@gmail.com
Вэб: BBSMO.mn

Захирал		Б.Сунжидмаа
Инженер		М.Баасанжаргал
Гүйцэтгэсэн		М.Баасанжаргал
Шалгасан		Б.Батдэлгэр

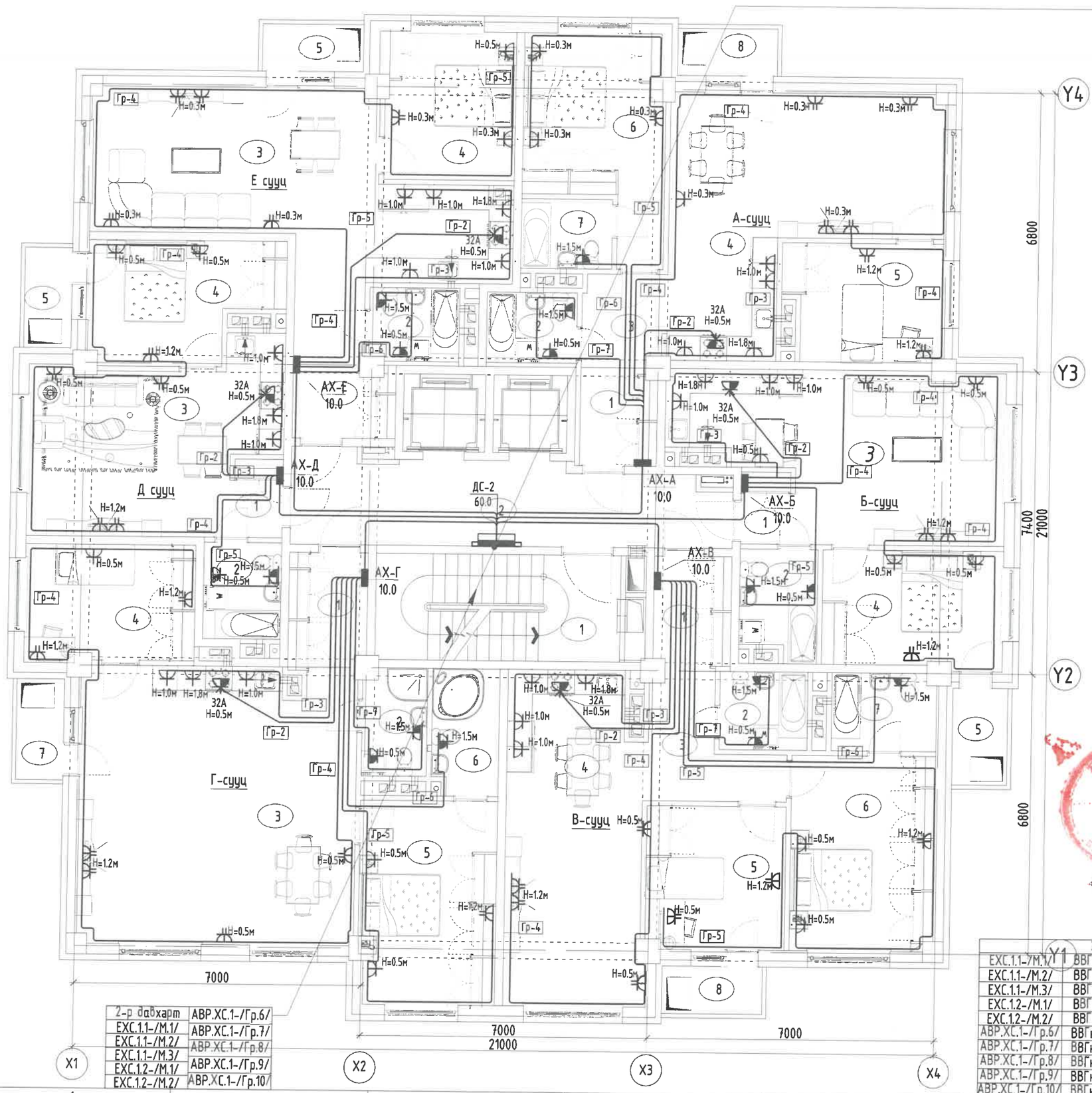
НЭГ МАЯГИЙН ЗУРАГ
СЭЛБЭ ДЭД ТӨВИЙН БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ
71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА

"2, 4, 5, 7"-р блокын 1-р давхрын хүчит төхөөрөмжийн байгуулалт.

Масштаб:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
М1:100	ХТ-18	40
ЕГ Шифр: ББ-04/2025	ТГ Шифр:	Огноо: 2025

A3

2 Р ДАВХРЫН ХҮЧИТ ТӨХӨӨРӨМЖИЙН БАЙГУУЛАЛТ. М1:100



3-7р давхарруу
ЕХС.1.1-/М.1/
ЕХС.1.1-/М.2/
ЕХС.1.1-/М.3/
ЕХС.1.2-/М.1/
ЕХС.1.2-/М.2/
АВР.ХС.1-/Гр.6/
АВР.ХС.1-/Гр.7/
АВР.ХС.1-/Гр.8/
АВР.ХС.1-/Гр.9/
АВР.ХС.1-/Гр.10/

2-р давхарт	
ЕХС.1.1-/М.1/	АВР.ХС.1-/Гр.6/
ЕХС.1.1-/М.2/	АВР.ХС.1-/Гр.7/
ЕХС.1.1-/М.3/	АВР.ХС.1-/Гр.8/
ЕХС.1.2-/М.1/	АВР.ХС.1-/Гр.9/
ЕХС.1.2-/М.2/	АВР.ХС.1-/Гр.10/

2-р давхарт			
ЕХС.1.1-/М.1/	ВВГ 4(1х35)+1х16, хxф-50	ДС-2-3
ЕХС.1.1-/М.2/	ВВГ 4(1х35)+1х16, хxф-50	ДС-7-9
ЕХС.1.1-/М.3/	ВВГ 4(1х35)+1х16, хxф-50	ГС-01
ЕХС.1.2-/М.1/	ВВГ 4(1х35)+1х16, хxф-50	ДС-4-6
ЕХС.1.2-/М.2/	ВВГ 4(1х35)+1х16, хxф-50	ДС-10-12
АВР.ХС.1-/Гр.6/	ВВГнг(Ls) 5(1х16), mxф-32	Л-1.1
АВР.ХС.1-/Гр.7/	ВВГнг(Ls) 5(1х10), mxф-32	Л-1.2
АВР.ХС.1-/Гр.8/	ВВГнг(Ls) 5(1х10), mxф-32	ДС-1
АВР.ХС.1-/Гр.9/	ВВГнг(Ls) 5(1х10), mxф-32	ДС-2
АВР.ХС.1-/Гр.10/	ВВГнг(Ls) 5(1х10), mxф-32	ГУЗС-1

ТОДОРХОЙЛОЛТ

Д.Д	Өрөөний нэр	Талбай /м²/	Шалны төрөл
	Нийт	36.94	
1	Шатны хонгил	15.53	Чулуу
2	Хонгил	21.41	Чулуу
	А сууц /3 өрөө/	76.22	
1	Үүдний хэсэг	4.18	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	3.78	Плита
3	Хонгил	4.72	Паркет
4	Зочин, гал тогоо	32.30	Паркет
5	Унтлагын өрөө	11.06	Паркет
6	Унтлагын өрөө	15.57	Паркет
7	Ариун цэврийн өрөө	3.77	Плита
8	Тагт 30 %	0.84	Чулуу
	Б сууц /2 өрөө/	49.54	
1	Үүдний хэсэг	2.75	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	4.42	Плита
3	Зочин, гал тогоо	28.68	Паркет
4	Унтлагын өрөө	12.74	Паркет
5	Тагт 30 %	0.95	Чулуу
	В сууц /3 өрөө/	77.77	
1	Үүдний хэсэг	5.03	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	4.06	Плита
3	Хонгил	6.88	Паркет
4	Зочин, гал тогоо	28.23	Паркет
5	Унтлагын өрөө	10.95	Паркет
6	Унтлагын өрөө	16.92	Паркет
7	Ариун цэврийн өрөө	4.86	Плита
8	Тагт 30 %	0.84	Чулуу
	Г сууц /3 өрөө/	88.65	
1	Үүдний хэсэг	5.60	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	4.09	Плита
3	Зочин, гал тогоо	44.90	Паркет
4	Унтлагын өрөө	11.90	Паркет
5	Унтлагын өрөө	16.41	Паркет
6	Ариун цэврийн өрөө	4.91	Плита
7	Тагт 30 %	0.84	Чулуу
	Д сууц /2 өрөө/	45.11	
1	Үүдний хэсэг	3.27	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	4.48	Плита
3	Зочин, гал тогоо	23.56	Паркет
4	Унтлагын өрөө	12.96	Паркет
5	Тагт 30 %	0.84	Чулуу
	Е сууц /2 өрөө/	59.91	
1	Үүдний хэсэг	7.72	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	3.90	Плита
3	Зочин, гал тогоо	35.58	Паркет
4	Унтлагын өрөө	11.87	Паркет
5	Тагт 30 %	0.84	Чулуу

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН

БА		Н.Мянганбаяр
ББ		Н.Гүвшинтөгөлдөр
ХАС		Б.Солонго
ЦБУ		Ж.Отгонжаргал
ХД		Н.Пүрэвжаргал

Энэхүү зураг нь "ББСМО"ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМЧ тул зохиогчийн зөвшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.

Ye шат: АЖЛЫН ЗУРАГ

ББСМО
ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ
Хаяг: БЗД, 30-р хороо "ББСМО"ХХК-н байр
Утас:77116139,99116139, 95103339
И-мэйл: info@bbsmo.mn bbsmo08@gmail.com
Вэб: BBSMO.mn

Захирал		Б.Сүнжидмаа
Инженер		М.Баасанжаргал
Гүйцэтгэсэн		М.Баасанжаргал
Шалгасан		Б.Батдэлгэр

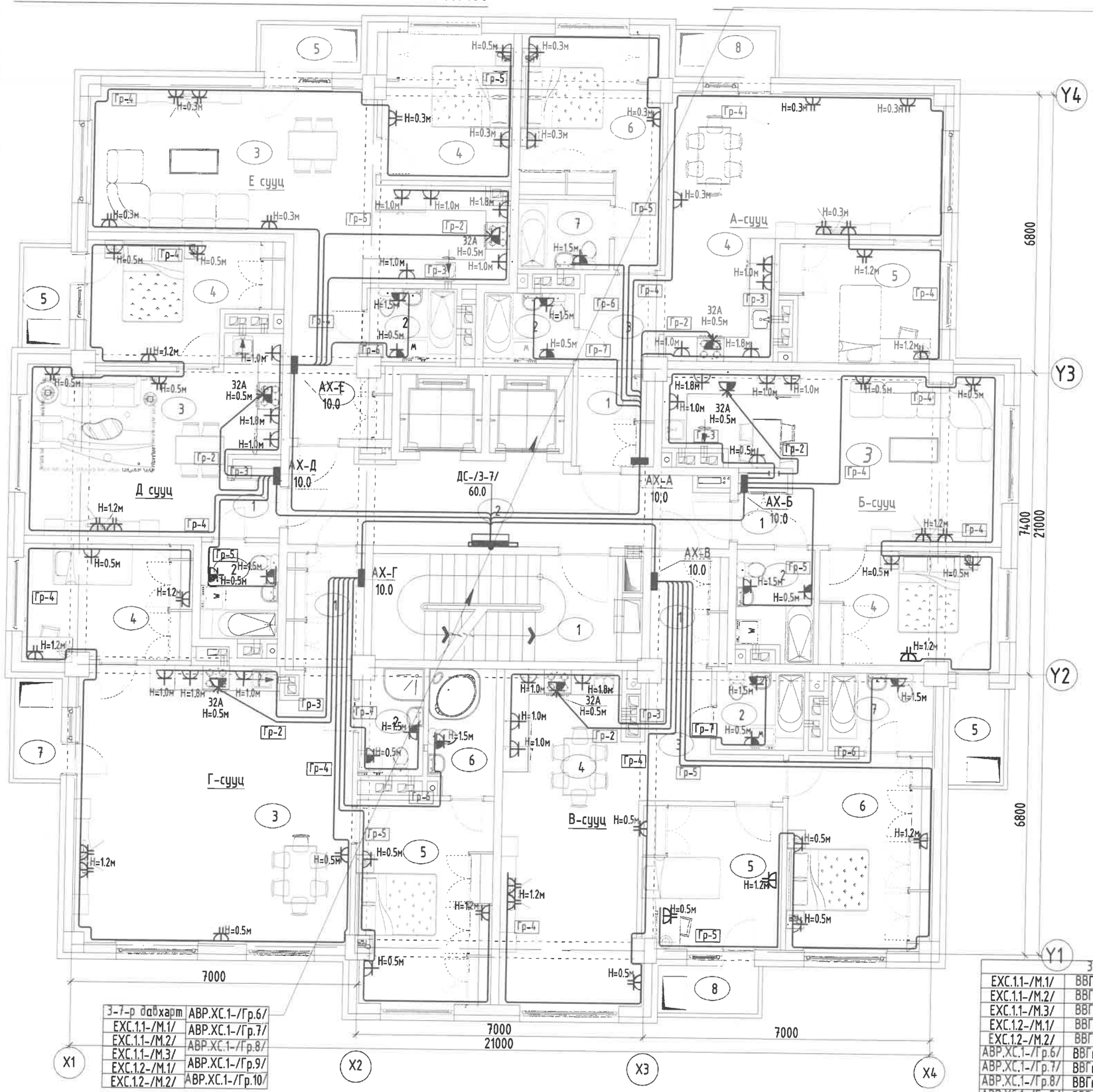
НЭГ МАЯГИЙН ЗУРАГ
СЭЛБЭ ДЭД ТӨВИЙН БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ
71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА

2 р давхрын хүчит төхөөрөмжийн байгуулалт.

Масштаб:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
М1:100	ХТ-19	40
ЕГ Шифр: ББ-04/2025	ТГ Шифр:	Огноо: 2025

А3

3-7 Р ДАВХРЫН ХҮЧИТ ТӨХӨӨРӨМЖИЙН БАЙГУУЛАЛТ. М1:100



8-12-р давхарруу
ЕХС.1.1-/М.3/
ЕХС.1.2-/М.1/
ЕХС.1.2-/М.2/
АВР.ХС.1-/Гр.6/
АВР.ХС.1-/Гр.7/
АВР.ХС.1-/Гр.8/
АВР.ХС.1-/Гр.9/
АВР.ХС.1-/Гр.10/

3-7-р давхарт	
ЕХС.1.1-/М.1/	АВР.ХС.1-/Гр.6/
ЕХС.1.1-/М.2/	АВР.ХС.1-/Гр.7/
ЕХС.1.1-/М.3/	АВР.ХС.1-/Гр.8/
ЕХС.1.2-/М.1/	АВР.ХС.1-/Гр.9/
ЕХС.1.2-/М.2/	АВР.ХС.1-/Гр.10/

3-7-р давхарт			
ЕХС.1.1-/М.1/	ВВГ 4(1х35)+1х16, хх ф-50	ДС-3
ЕХС.1.1-/М.2/	ВВГ 4(1х35)+1х16, хх ф-50	ДС-7-9
ЕХС.1.1-/М.3/	ВВГ 4(1х35)+1х16, хх ф-50	ГС-01
ЕХС.1.2-/М.1/	ВВГ 4(1х35)+1х16, хх ф-50	ДС-4-6
ЕХС.1.2-/М.2/	ВВГ 4(1х35)+1х16, хх ф-50	ДС-10-12
АВР.ХС.1-/Гр.6/	ВВГнг(Ls) 5(1х16), тх ф-32	Л-1.1
АВР.ХС.1-/Гр.7/	ВВГнг(Ls) 5(1х10), тх ф-32	Л-1.2
АВР.ХС.1-/Гр.8/	ВВГнг(Ls) 5(1х10), тх ф-32	ДС-1
АВР.ХС.1-/Гр.9/	ВВГнг(Ls) 5(1х10), тх ф-32	ДС-2
АВР.ХС.1-/Гр.10/	ВВГнг(Ls) 5(1х10), тх ф-32	ГУЗС-1

ТОДОРХОЙЛОЛТ

Д.Д	Өрөөний нэр	Талбай /м²/	Шалны төрөл
	Нийт	36.94	
1	Шатны хонгил	15.53	Чулуу
2	Хонгил	21.41	Чулуу
	А сууц /3 өрөө/	76.22	
1	Үүдний хэсэг	4.18	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	3.78	Плита
3	Хонгил	4.72	Паркет
4	Зочин, гал тогоо	32.30	Паркет
5	Унтлагын өрөө	11.06	Паркет
6	Унтлагын өрөө	15.57	Паркет
7	Ариун цэврийн өрөө	3.77	Плита
8	Тагт 30 %	0.84	Чулуу
	Б сууц /2 өрөө/	49.54	
1	Үүдний хэсэг	2.75	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	4.42	Плита
3	Зочин, гал тогоо	28.68	Паркет
4	Унтлагын өрөө	12.74	Паркет
5	Тагт 30 %	0.95	Чулуу
	В сууц /3 өрөө/	77.77	
1	Үүдний хэсэг	5.03	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	4.06	Плита
3	Хонгил	6.88	Паркет
4	Зочин, гал тогоо	28.23	Паркет
5	Унтлагын өрөө	10.95	Паркет
6	Унтлагын өрөө	16.92	Паркет
7	Ариун цэврийн өрөө	4.86	Плита
8	Тагт 30 %	0.84	Чулуу
	Г сууц /3 өрөө/	88.65	
1	Үүдний хэсэг	5.60	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	4.09	Плита
3	Зочин, гал тогоо	44.90	Паркет
4	Унтлагын өрөө	11.90	Паркет
5	Унтлагын өрөө	16.41	Паркет
6	Ариун цэврийн өрөө	4.91	Плита
7	Тагт 30 %	0.84	Чулуу
	Д сууц /2 өрөө/	45.11	
1	Үүдний хэсэг	3.27	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	4.48	Плита
3	Зочин, гал тогоо	23.56	Паркет
4	Унтлагын өрөө	12.96	Паркет
5	Тагт 30 %	0.84	Чулуу
	Е сууц /2 өрөө/	59.91	
1	Үүдний хэсэг	7.72	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	3.90	Плита
3	Зочин, гал тогоо	35.58	Паркет
4	Унтлагын өрөө	11.87	Паркет
5	Тагт 30 %	0.84	Чулуу

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН

БА		Н.Мянганбаяр
ББ		Н.Түвшинтөгөлдөр
ХАС		Б.Солонго
ЦБҮ		Ж.Отгонжаргал
ХД		Н.Пүрэвжаргал

Энэхүү зураг нь "ББСМО"ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМЧ тул зохиогчийн зөвшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.

Үе шат: АЖЛЫН ЗУРАГ

ББСМО
ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ
Хаяг: БЗД, 30-р хороо "ББСМО"ХХК-н байр
Утас:77116139,99116139, 95103339
И-мэйл: info@bbsmo.mn bbsmo08@gmail.com
Вэб: BBSMO.mn

Захирал	Б.Сүнжидмаа
Инженер	М.Баасанжаргал
Гүйцэтгэсэн	М.Баасанжаргал
Шалгасан	Б.Батдэлгэр

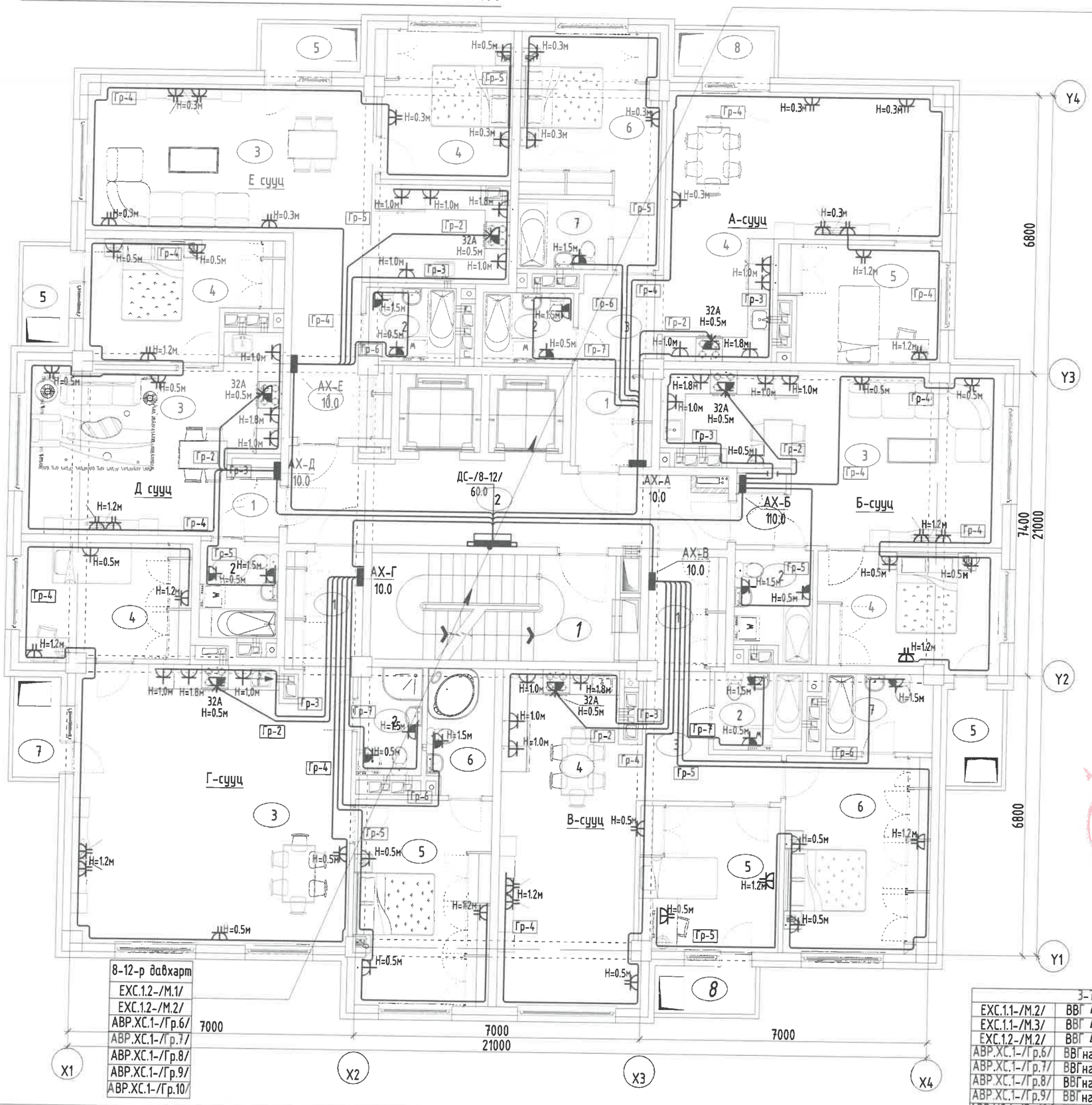
НЭГ МАЯГИЙН ЗУРАГ
СЭЛБЭ ДЭД ТӨВИЙН БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ
71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА

3-7 р давхрын хүчит төхөөрөмжийн байгуулалт.

Масштаб: М1:100	Зургийн дугаар: ХТ-20	Хуудас: 40
ЕГ Шифр: ББ-04/2025	ТГ Шифр:	Огноо: 2025

А3

8-12 Р ДАВХРЫН ХҮЧИТ ТӨХӨӨРӨМЖИЙН БАЙГУУЛАЛТ. М1:100



8-12-р давхарт
ЕХС.1.2-/М.1/
ЕХС.1.2-/М.2/
АВР.ХС.1-/Гр.6/
АВР.ХС.1-/Гр.7/
АВР.ХС.1-/Гр.8/
АВР.ХС.1-/Гр.9/
АВР.ХС.1-/Гр.10/

Техникийн давхарруу
АВР.ХС.1-/Гр.6/
АВР.ХС.1-/Гр.7/
АВР.ХС.1-/Гр.8/
АВР.ХС.1-/Гр.9/
АВР.ХС.1-/Гр.10/

3-7-р давхарт		
ЕХС.1.1-/М.2/	ВВГ 4(1х35)+1х16, хх ф-50	ДС-7-9
ЕХС.1.1-/М.3/	ВВГ 4(1х35)+1х16, хх ф-50	ГС-01
ЕХС.1.2-/М.2/	ВВГ 4(1х35)+1х16, хх ф-50	ДС-10-12
АВР.ХС.1-/Гр.6/	ВВГнг(Ls) 5(1х16), тх ф-32	Л-1.1
АВР.ХС.1-/Гр.7/	ВВГнг(Ls) 5(1х10), тх ф-32	Л-1.2
АВР.ХС.1-/Гр.8/	ВВГнг(Ls) 5(1х10), тх ф-32	ДС-1
АВР.ХС.1-/Гр.9/	ВВГнг(Ls) 5(1х10), тх ф-32	ДС-2
АВР.ХС.1-/Гр.10/	ВВГнг(Ls) 5(1х10), тх ф-32	ГУЗС-1

ТОДОРХОЙЛОЛТ

Д.Д	Өрөөний нэр	Талбай /м²/	Шалны төрөл
	Нийт	36.95	
1	Шатны хонгил	15.54	Чулуу
2	Хонгил	21.41	Чулуу
	А сууц /3 өрөө/	76.38	
1	Үүдний хэсэг	4.20	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	3.78	Плита
3	Хонгил	4.76	Паркет
4	Зочин, гал тогоо	32.33	Паркет
5	Унтлагын өрөө	11.07	Паркет
6	Унтлагын өрөө	15.63	Паркет
7	Ариун цэврийн өрөө	3.77	Плита
8	Тагт 30 %	0.84	Чулуу
	Б сууц /2 өрөө/	49.65	
1	Үүдний хэсэг	2.75	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	4.42	Плита
3	Зочин, гал тогоо	28.75	Паркет
4	Унтлагын өрөө	12.78	Паркет
5	Тагт 30 %	0.95	Чулуу
	В сууц /3 өрөө/	77.93	
1	Үүдний хэсэг	5.05	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	4.06	Плита
3	Хонгил	6.92	Паркет
4	Зочин, гал тогоо	28.29	Паркет
5	Унтлагын өрөө	10.96	Паркет
6	Унтлагын өрөө	16.92	Паркет
7	Ариун цэврийн өрөө	4.89	Плита
8	Тагт 30 %	0.84	Чулуу
	Г сууц /3 өрөө/	89.09	
1	Үүдний хэсэг	5.58	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	4.12	Плита
3	Зочин, гал тогоо	45.22	Паркет
4	Унтлагын өрөө	11.95	Паркет
5	Унтлагын өрөө	16.47	Паркет
6	Ариун цэврийн өрөө	4.91	Плита
7	Тагт 30 %	0.84	Чулуу
	Д сууц /2 өрөө/	45.19	
1	Үүдний хэсэг	3.27	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	4.48	Плита
3	Зочин, гал тогоо	23.61	Паркет
4	Унтлагын өрөө	12.99	Паркет
5	Тагт 30 %	0.84	Чулуу
	Е сууц /2 өрөө/	60.07	
1	Үүдний хэсэг	7.79	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	3.92	Плита
3	Зочин, гал тогоо	35.61	Паркет
4	Унтлагын өрөө	11.91	Паркет
5	Тагт 30 %	0.84	Чулуу

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН

БА		Н.Мянганбаяр
ББ		Н.Түвшинтөгөлдөр
ХАС		Б.Солонго
ЦБУ		Ж.Отгонжаргал
ХД		Н.Пүрэвжаргал

Энэхүү зураг нь "ББСМО"ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМЧ тул зохиогчийн зөвшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.

Ye шат: АЖЛЫН ЗУРАГ

ББСМО
ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ
Хаяг: БЗД, 30-р хороо "ББСМО"ХХК-н байр
Утас:77116139,99116139, 95103339
И-мэйл: info@bbsmo.mn bbsmo08@gmail.com
Вэб: BBSMO.mn

Захирал		Б.Сунжидмаа
Инженер		М.Баасанжаргал
Гүйцэтгэсэн		М.Баасанжаргал
Шалгасан		Б.Батдэлгэр

Зураг төсөл батлагдсан хийсэн
6-10
2025.02.22.

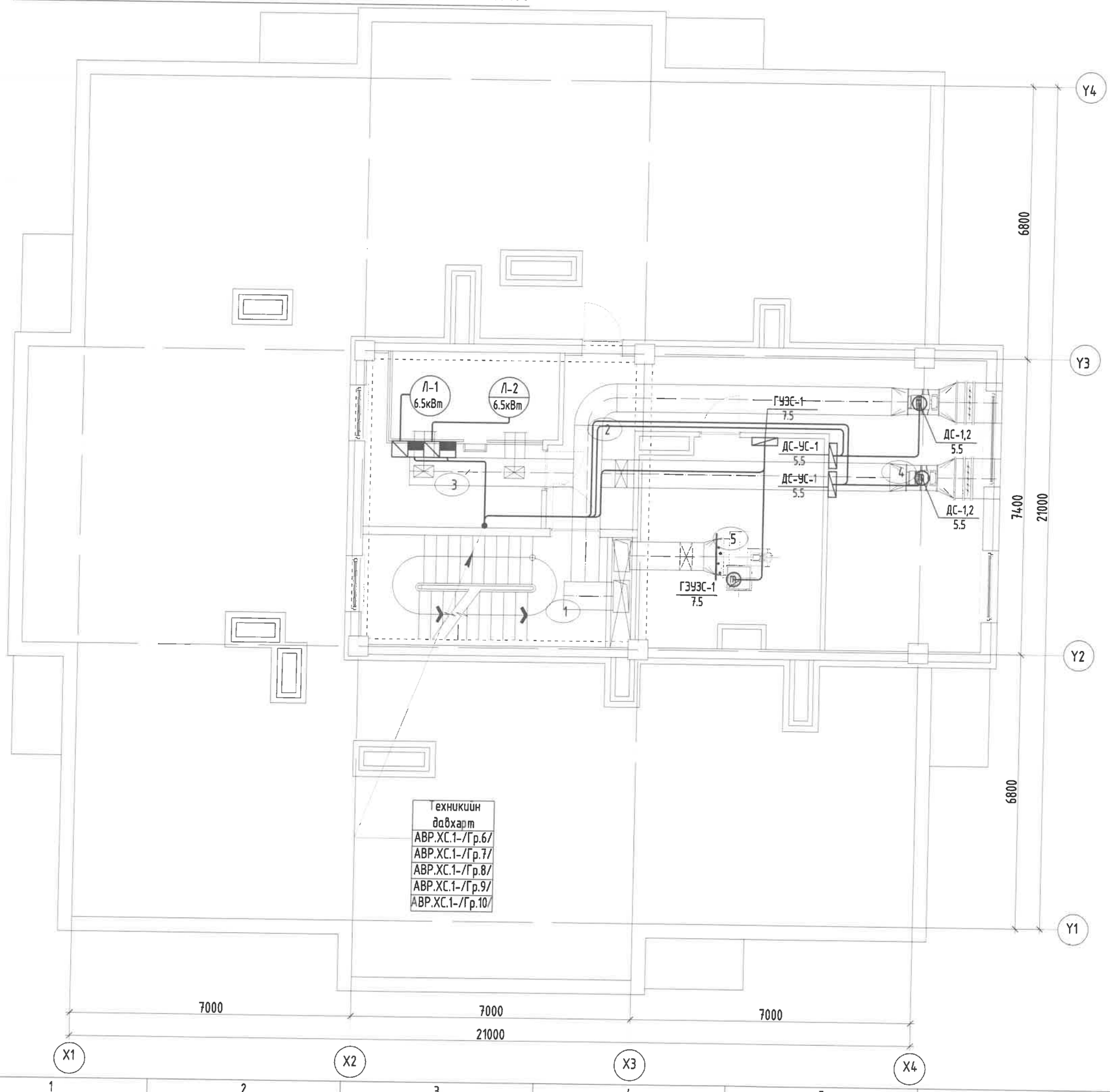
НЭГ МАЯГИЙН ЗУРАГ
СЭЛБЭ ДЭД ТӨВИЙН БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ
71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА

8-12 р давхрын хүчит төхөөрөмжийн байгуулалт.

Масштаб:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
М1:100	ХТ-21	40
ЕГ Шифр: ББ-04/2025	ТГ Шифр:	Огноо: 2025

А3

ТЕХНИКИЙН ДАВХРЫН ХҮЧИТ ТӨХӨӨРӨМЖИЙН БАЙГУУЛАЛТ. М1:100



ТОДОРХОЙЛОЛТ

Д.Д	Өрөөний нэр	Талбай /м²/	Шалны төрөл
	Нийт	106.02	
1	Шатны хонгил	16.81	Чулуу
2	Хонгил	8.61	
3	Лифтний өрөө	20.34	
4	Техникийн өрөө	37.24	
5	Техникийн өрөө	23.02	

Техникийн давхарт			
АВР.ХС.1-/Гр.6/	ВВГнг(Ls) 5(1х16), тхф-32		Л-1.1
АВР.ХС.1-/Гр.7/	ВВГнг(Ls) 5(1х10), тхф-32		Л-1.2
АВР.ХС.1-/Гр.8/	ВВГнг(Ls) 5(1х10), тхф-32		ДС-1
АВР.ХС.1-/Гр.9/	ВВГнг(Ls) 5(1х10), тхф-32		ДС-2
АВР.ХС.1-/Гр.10/	ВВГнг(Ls) 5(1х10), тхф-32		ГҮЗС-1

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН

БА		Н.Мянганбаяр
ББ		Н.Түвшинтөгөлдөр
ХАС		Б.Солонго

Энэхүү зураг нь "ББСМО"ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМЧ тул захиалагчийн зөвшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.

Ye шат: АЖЛЫН ЗУРАГ

ББСМО
ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ

Хаяг: БЗД, 30-р хороо "ББСМО"ХХК-н байр
Утас:77116139,99116139, 95103339
И-мэйл: info@bbsmo.mn bbsmo08@gmail.com
Вэб: BBSMO.mn

Захирал		Б.Сүнжидмаа
Инженер		М.Баасанжаргал
Гүйцэтгэсэн		М.Баасанжаргал
Шалгасан		Б.Батдэлгэр

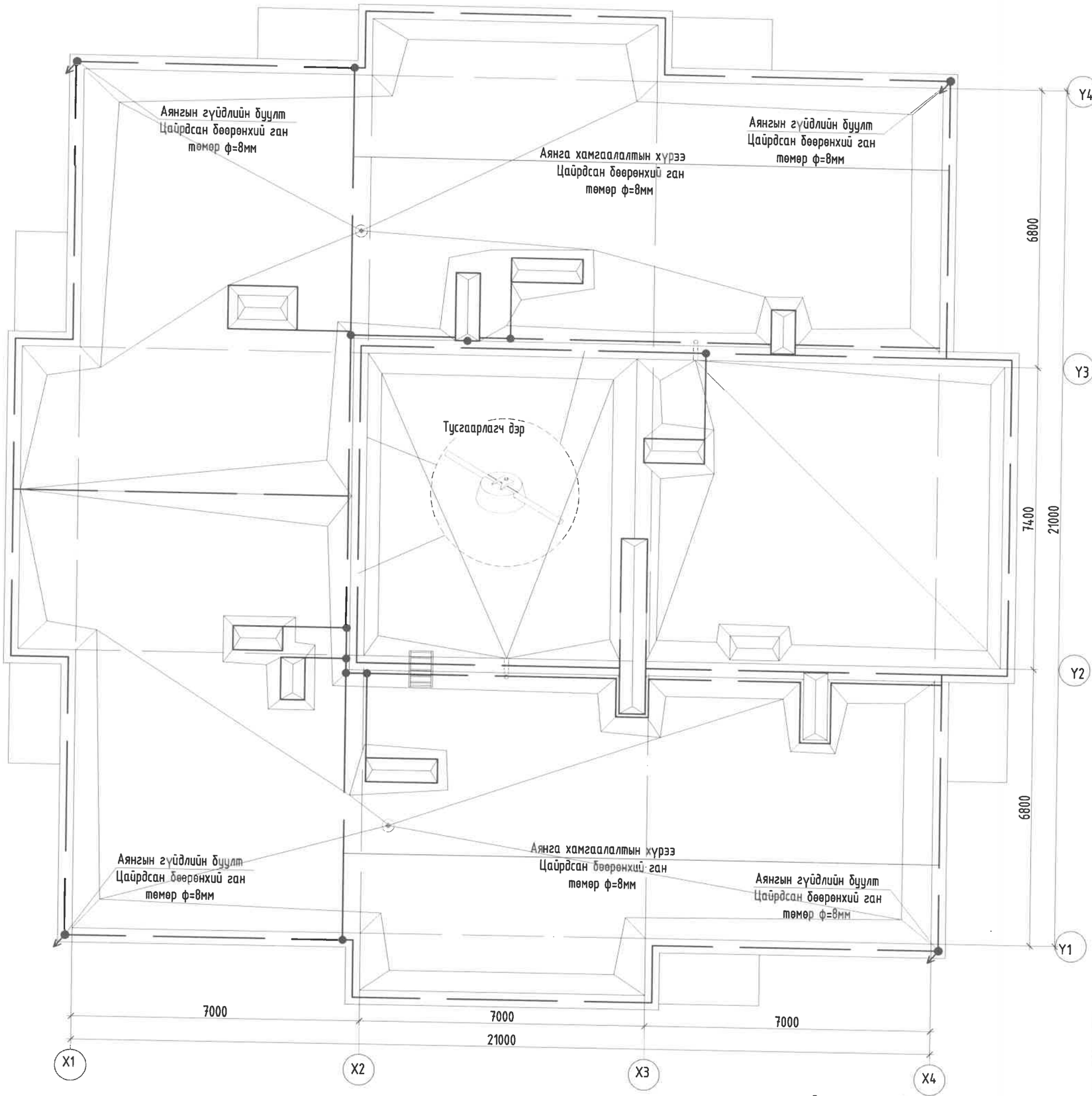
НЭГ МАЯГИЙН ЗУРАГ
СЭЛБЭ ДЭД ТӨВИЙН БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ
71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА

Техникийн давхрын хүчит төхөөрөмжийн байгуулалт.

Масштаб: М1:100	Зургийн дугаар: ХТ-22	Хуудас: 40
ЕГ Шифр: ББ-04/2025	ТГ Шифр:	Огноо: 2025

А3

ДЭЭВРИЙН АЯНГА ХАМГААЛАЛТЫН БАЙГУУЛАЛТ. М1:100



Энэхүү зураг нь "ББСМО"ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМЧ тул зохиогчийн зөвшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.

Ye шат:		АЖЛЫН ЗУРАГ
ББСМО ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ		Хаяг: БЗД, 30-р хороо "ББСМО"ХХК-н байр Утас:77116139,99116139, 95103339 И-мэйл: info@bbsmo.mn bbsmo08@gmail.com Вэб: BBSMO.mn
Захирал		Б.Сүнжидмаа
Инженер		М.Баасанжаргал
Гүйцэтгэсэн		М.Баасанжаргал
Шалгасан		Б.Батдэлгэр

НЭГ МАЯГИЙН ЗУРАГ
СЭЛБЭ ДЭД ТӨВИЙН БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ
71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА

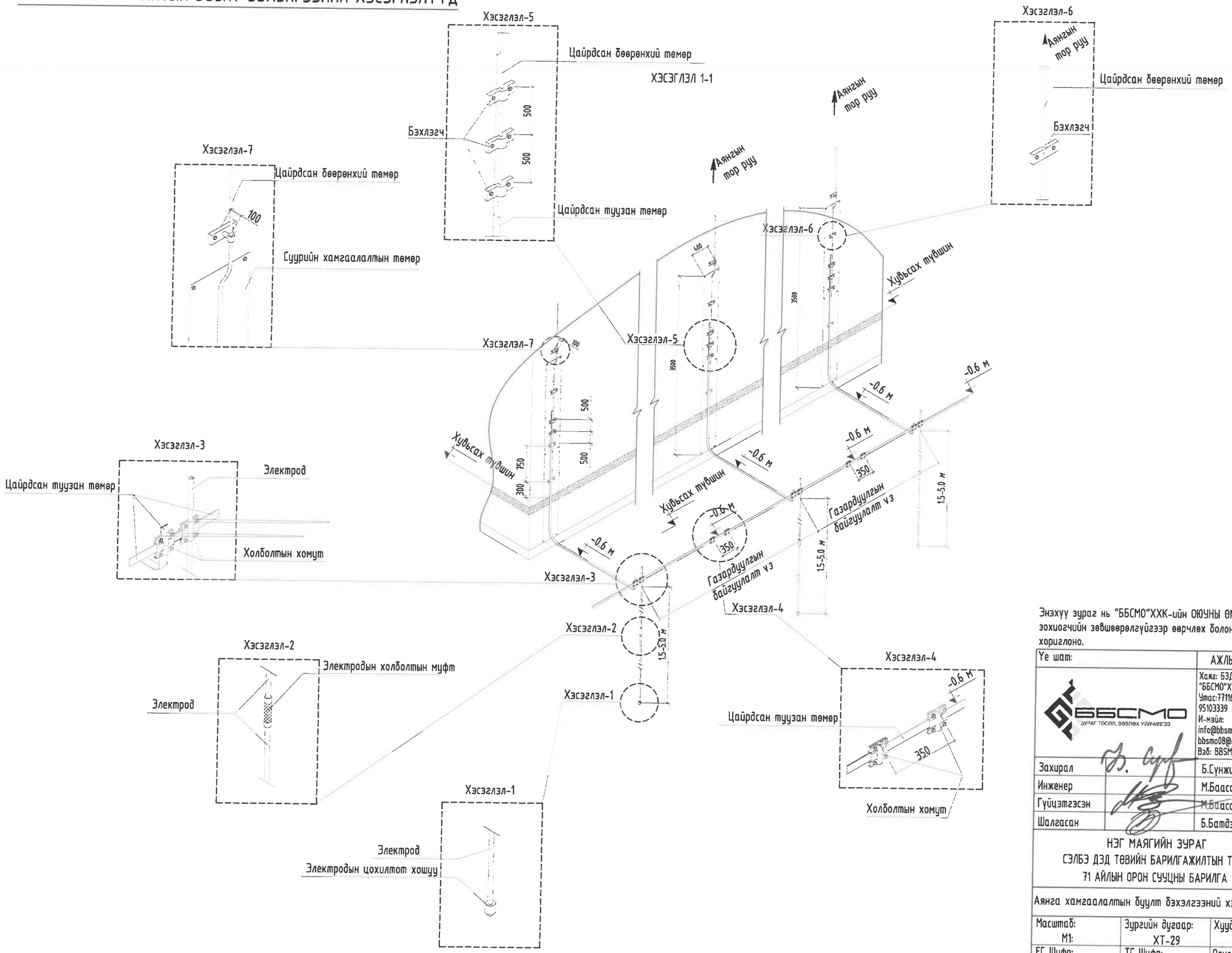
Дээврийн аянга хамгаалалтын байгуулалт

Масштаб: М1:100	Зургийн дугаар: ХТ-23	Хуудас: 40
ЕГ Шифр: ББ-04/2025	ТГ Шифр:	Огноо: 2025

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН

БА		Н.Мянганбаяр

АЯНГА ХАМГААЛАЛТЫН БУУЛТ БЭХЭЛГЭЭНИЙ ХЭСЭГЛЭЛҮҮД

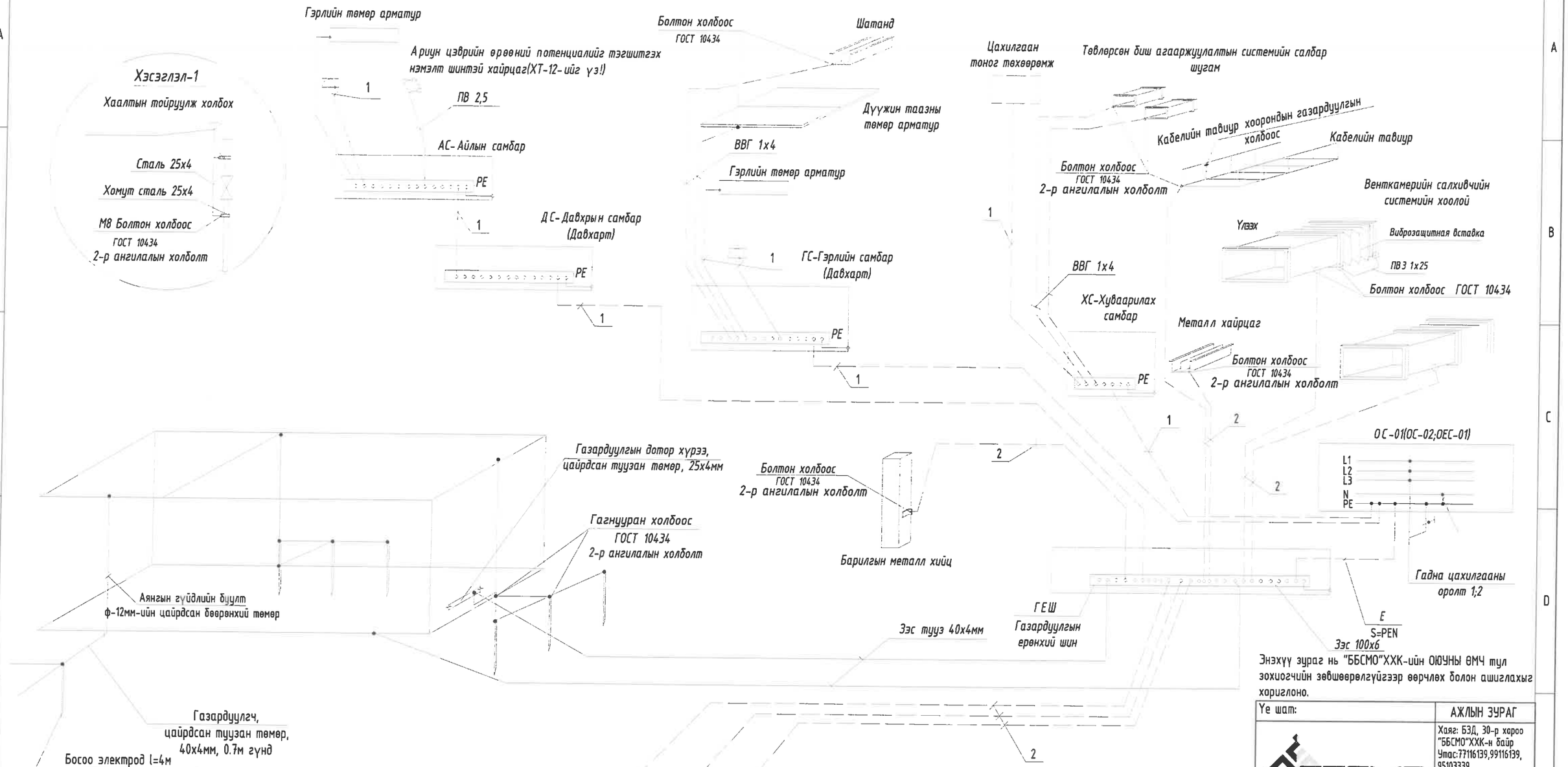


Энэхүү зураг нь "ББСМО"ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМЧ тул зохиогчийн зөвшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.

Ye шат:		АЖЛЫН ЗУРАГ
ББСМО ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ		Хаяг: БЗД, 30-р хороо "ББСМО"ХХК-н байр Утас:77116139,99116139, 95103339 И-мэйл: info@bbsmo.mn bbsmo08@gmail.com Вэб: BBSMO.mn
Захирал		Б.Сүнжидмаа
Инженер		М.Баасанжаргал
Гүйцэтгэсэн		М.Баасанжаргал
Шалгасан		Б.Батдэлгэр
НЭГ МАЯГИЙН ЗУРАГ СЭЛБЭ ДЭД ТӨВИЙН БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ 71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА		
Аянга хамгаалалтын буулт бэхэлгээний хэсэглэлүүд		
Масштаб: М1:	Зургийн дугаар: ХТ-29	Хуудас: 40
ЕГ Шифр: ББ-04/2025	ТГ Шифр:	Огноо: 2025

А3

ПОТЕНЦИАЛИЙГ ТЭГШИТГЭХ БОЛОН ГАЗАРДУУЛГЫН СИСТЕМИЙН БҮДҮҮВЧ



Энэхүү зураг нь "ББСМО"ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМЧ тул зохиогчийн зөвшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.

Тайлбар

Уг барилгын газардуулгын хэсгийн зураг төслийг барилга архитектурын байгуулалтыг үндэслэн БД43-103-08 болон бусад холбогдох норм дүрмийн дагуу гүйцэтгэв. Төсөлд газардуулгыг гүн газардуулсан нейтральтай TN-C-S газардуулгын системээр хийв. Хувааралах самбаруудад хамгаалалтын утас (PE) холбоход зориулсан болттой нэмэлт зэс шин угсарна.

Газардуулгын дотор хүрээг 25х4мм-ийн цайрдсан туузан төмрөөр шалны түвшингээс 0.5мм өндөрт хананы дагуу зайгүй эсвэл далд хийж өгнө.

Эсэргүүцэл хэмжих үүднээс газардуулгын ерөнхий шин (ГЕШ) дээр газардуулгын дамжуулагчийг салгах боломж бүрдүүлэх. Энэхүү салгалтыг зөвхөн багаж хэрэгслийн тусламжтайгаар гүйцэтгэхээр хийцлэх ба механик талаас бат бөх ба цахилгаан хэлхээний тасралтгүй байдлыг хангасан байна.

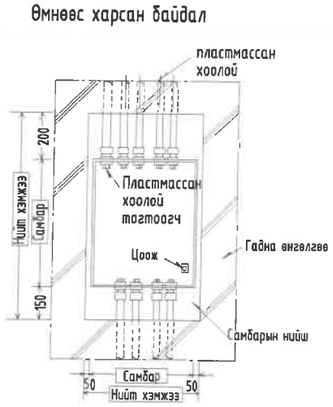
1- Хамгаалалтын нойль утас, PE (кабелийн бүрэлдэхүүний 5 дахь утас)
2- Потенциаль тэгшитгэх системийн утас, ВВГ-1х25мм2 (шар-ногоон)

Ye шат:		АЖЛЫН ЗУРАГ
ББСМО ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ		Хаяг: БЗД, 30-р хороо "ББСМО"ХХК-н байр Утас:77116139,99116139, 95103339 И-мэйл: info@bbsmo.mn bbsmo08@gmail.com Вэб: BBSMO.mn
Захирал		Б.Сүнжидмаа
Инженер		М.Баасанжаргал
Гүйцэтгэсэн		М.Баасанжаргал
Шалгасан		Б.Батдэлгэр
НЭГ МАЯГИЙН ЗУРАГ СЭЛБЭ ДЭД ТӨВИЙН БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ 71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА		
Потенциалийг тэгшитгэх болон газардуулгын системийн бүдүүвч		
Масштаб: М1:	Зургийн дугаар: ХТ-30	Хуудас: 40
ЕГ Шифр: ББ-04/2025	ТГ Шифр:	Огноо: 2025

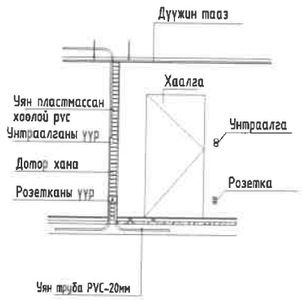
А3

УГСРАЛТЫН БҮДҮҮВЧ

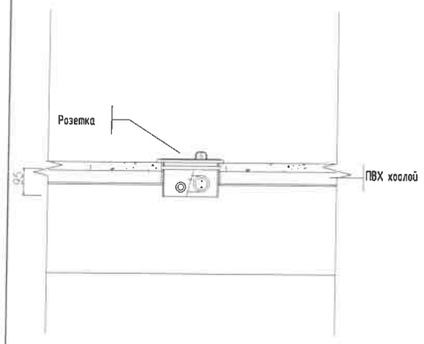
Гэрэлтүүлгийн самбар



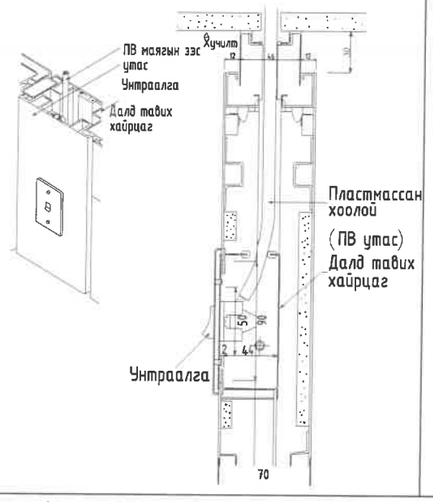
Унтраалга розетка тоноглох хэмжээ



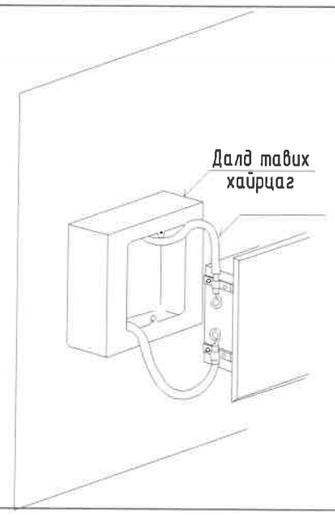
Шаланд розетка тоноглох



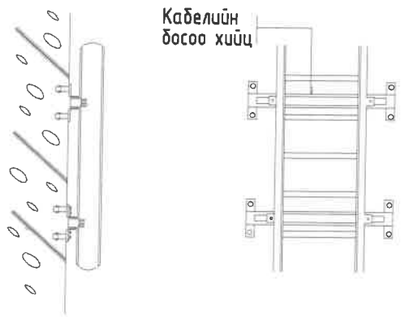
Хананд унтраалга тоноглох



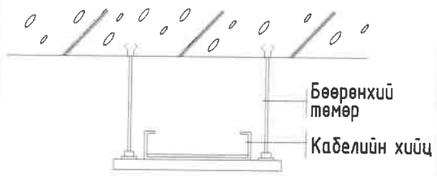
Хананы розетка тоноглох



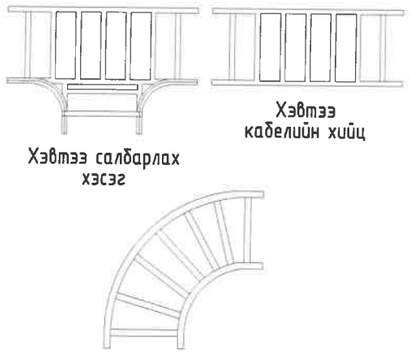
Босоо хийцийн бэхэлгээ



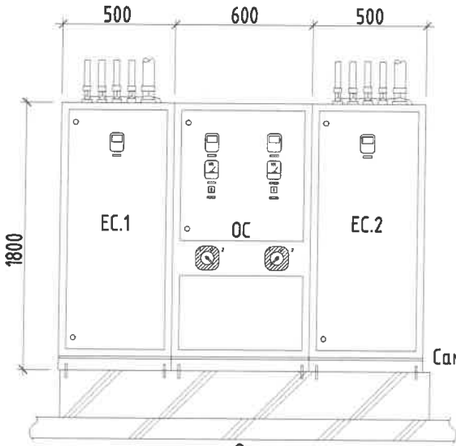
Хэвтээ хийцийн бэхэлгээ

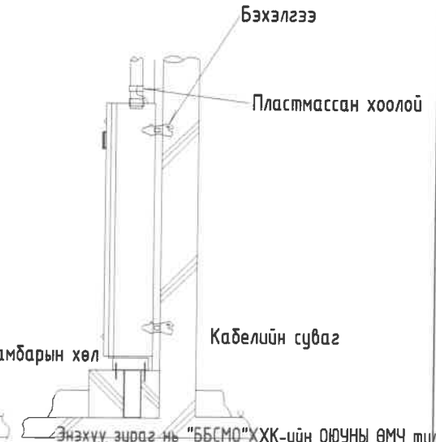


Кабелийн тавиур



Оролтын болон ерөнхий хуваарилах самбар





Энэхүү зураг нь "ББСМО"ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМЧ тул зохиогчийн эрхийн тухай хуулиар хамгаалагдах бөгөөд зөвшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.

Ye шат:		АЖЛЫН ЗУРАГ
ББСМО ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ		Хаяг: БЗД, 30-р хороо "ББСМО"ХХК-н байр Утас:77116139,99116139, 95103339 И-мэйл: info@bbsmo.mn bbsmo08@gmail.com Вэб: BBSMO.mn
Захирал		Б.Сүнжидмаа
Инженер		М.Баасанжаргал
Гүйцэтгэсэн		М.Баасанжаргал
Шалгасан		Б.Батдэлгэр

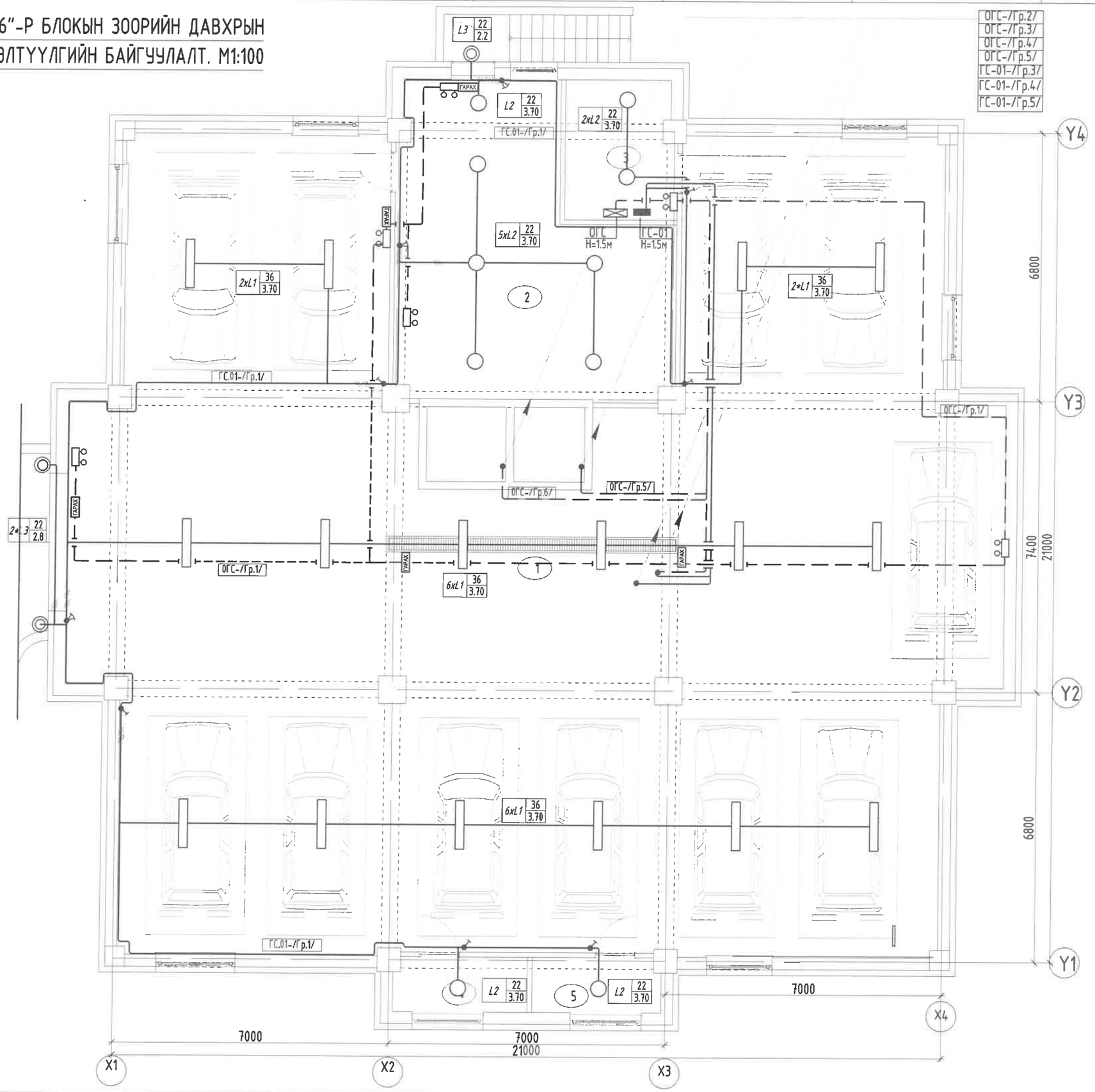
НЭГ МАЯГИЙН ЗУРАГ
СЭЛБЭ ДЭД ТӨВИЙН БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ
71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА

Угсралтын бүдүүвч

Масштаб: М1:	Зургийн дугаар: ХТ-31	Хуудас: 40
ЕГ Шифр: ББ-04/2025	ТГ Шифр:	Огноо: 2025

А3

"1, 3, 6"-Р БЛОКЫН ЗООРИЙН ДАВХРЫН ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН БАЙГУУЛАЛТ. М1:100



ТОДОРХОЙЛОЛТ

Д.Д	Өрөөний нэр	Талбай /м²/	Шалны төрөл
	Нийт	438.21	
1	Дулаан зогсоол	391.70	Бетон
2	Техникийн өрөө	46.51	Бетон
3	Техникийн өрөө	9.71	Бетон
4	Техникийн өрөө	4.61	Бетон
5	Агуулах	4.45	Бетон

1-12-р давхар, техникийн давхарт		
ОГС-/Гр.2/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	1-12-мех дав. хонгилийн ослын гэрэлтүүлэг
ОГС-/Гр.3/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	Шатны хонгилийн ослын гэрэлтүүлэг
ОГС-/Гр.4/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	Лифт.1.1-ийн гэрэлтүүлэг
ОГС-/Гр.5/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	Лифт.1.2-ийн гэрэлтүүлэг
ГС-01-/Гр.3/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	1-12-р давхрын коридорийн гэрэлтүүлэг
ГС-01-/Гр.4/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	Шатны хонгилийн гэрэлтүүлэг
ГС-01-/Гр.5/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	Техникийн давхрын өрөөний гэрэлтүүлэг

ЭКСПЕРТ №
5-10

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН

БА		Н.Мянганбаяр
ББ		Н.Түвшинтөгөлдөр
ХАС		Б.Солонго
ЦБУ		Ж.Отгонжаргал
ХД		Н.Лүрэвжаргал

Энэхүү зураг нь "ББСМО"ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМЧ тул зохиогчийн зөвшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.

Ye шат:	АЖЛЫН ЗУРАГ
ББСМО ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ	Хаяг: БЗД, 30-р хороо "ББСМО"ХХК-н байр Утас:77116139,99116139, 95103339 И-мэйл: info@bbsmo.mn bbsmo08@gmail.com Вэб: BBSMO.mn

Захирал		Б.Сүнжидмаа
Инженер		М.Баасанжаргал
Гүйцэтгэсэн		М.Баасанжаргал
Шалгасан		Б.Батдэлгэр

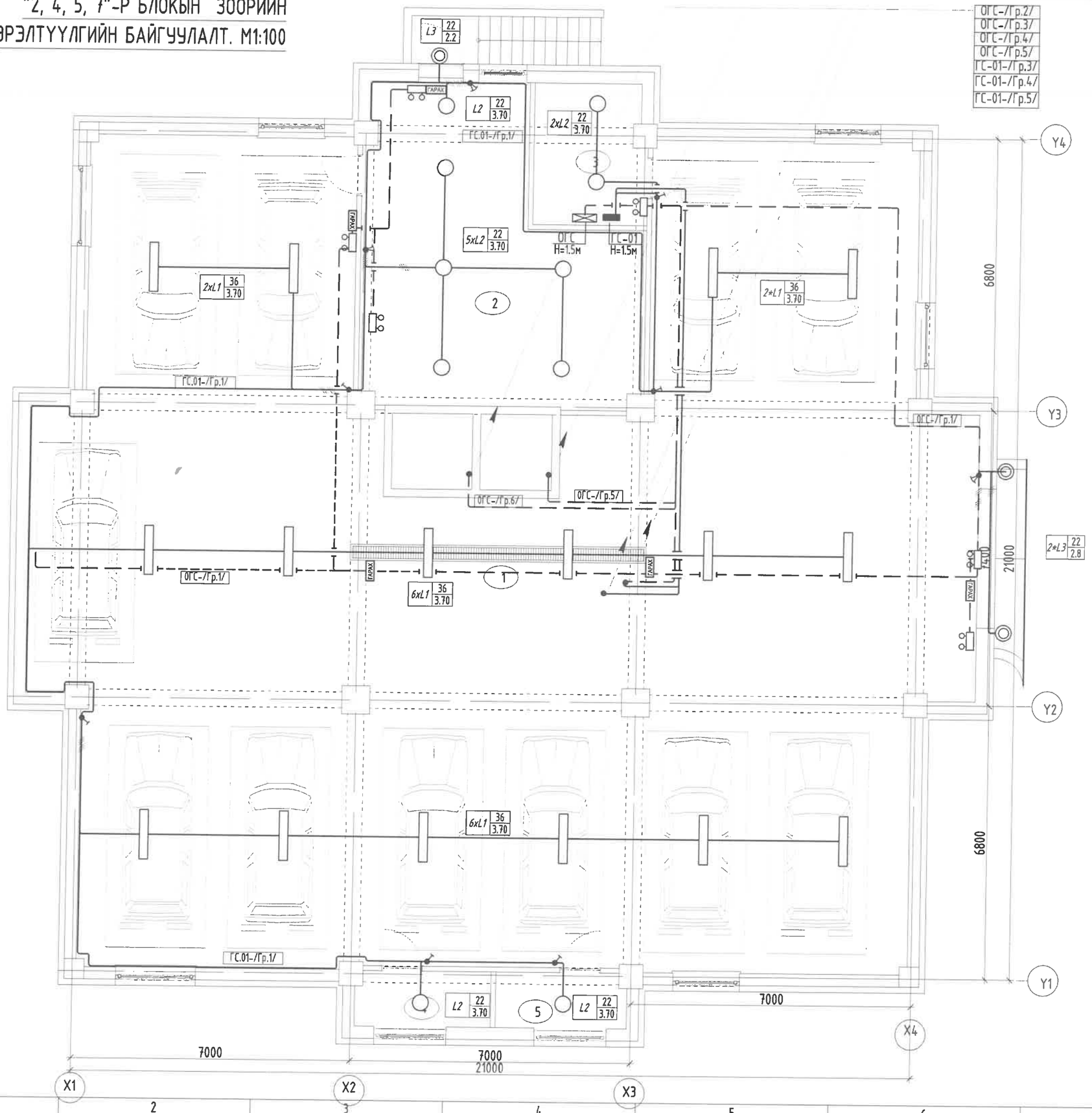
НЭГ МАЯГИЙН ЗУРАГ
СЭЛБЭ ДЭД ТӨВИЙН БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ
71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА

"1, 3, 6"-р блокын зоорийн давхрын гэрэлтүүлгийн байгуулалт.

Масштаб:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
М1:100	ДГ-1	40
ЕГ Шифр: ББ-04/2025	ТГ Шифр:	Огноо: 2025

A3

"2, 4, 5, 7"-Р БЛОКЫН ЗООРИЙН ДАВХРЫН ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН БАЙГУУЛАЛТ. М1:100



ТОДОРХОЙЛОЛТ

Д.Д	Өрөөний нэр	Талбай /м²/	Шалны төрөл
	Нийт	438.21	
1	Дулаан зогсоол	391.70	Бетон
2	Техникийн өрөө	46.51	Бетон
3	Техникийн өрөө	9.71	Бетон
4	Техникийн өрөө	4.61	Бетон
5	Агуулах	4.45	Бетон

1-12-р давхар, техникийн давхарт		
ОГС-/Гр.2/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	1-12-тех дав. хонгилийн ослын гэрэлтүүлэг
ОГС-/Гр.3/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	Шатны хонгилийн ослын гэрэлтүүлэг
ОГС-/Гр.4/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	Лифт.1.1-ийн гэрэлтүүлэг
ОГС-/Гр.5/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	Лифт.1.2-ийн гэрэлтүүлэг
ГС-01-/Гр.3/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	1-12-р давхрын коридорийн гэрэлтүүлэг
ГС-01-/Гр.4/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	Шатны хонгилийн гэрэлтүүлэг
ГС-01-/Гр.5/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	Техникийн давхрын өрөөний гэрэлтүүлэг

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН

БА		Н.Мянганбаяр
ББ		Н.Түвшинтөгөлдөр
ХАС		Б.Солонго
ЦБУ		Ж.Отгонжаргал
ХД		Н.Пүрэвжаргал

Энэхүү зураг нь "ББСМО"ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМЧ тул зохиогчийн зөвшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.

Ye шат:	АЖЛЫН ЗУРАГ

ББСМО
ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ

Хаяг: БЗД, 30-р хороо "ББСМО"ХХК-н байр
Утас:77116139,99116139, 95103339
И-мэйл: info@bbsmo.mn bbsmo08@gmail.com
Вэб: BBSMO.mn

Захирал		Б.Сүнжидмаа
Инженер		М.Баасанжаргал
Гүйцэтгэсэн		М.Баасанжаргал
Шалгасан		Б.Батдэлгэр

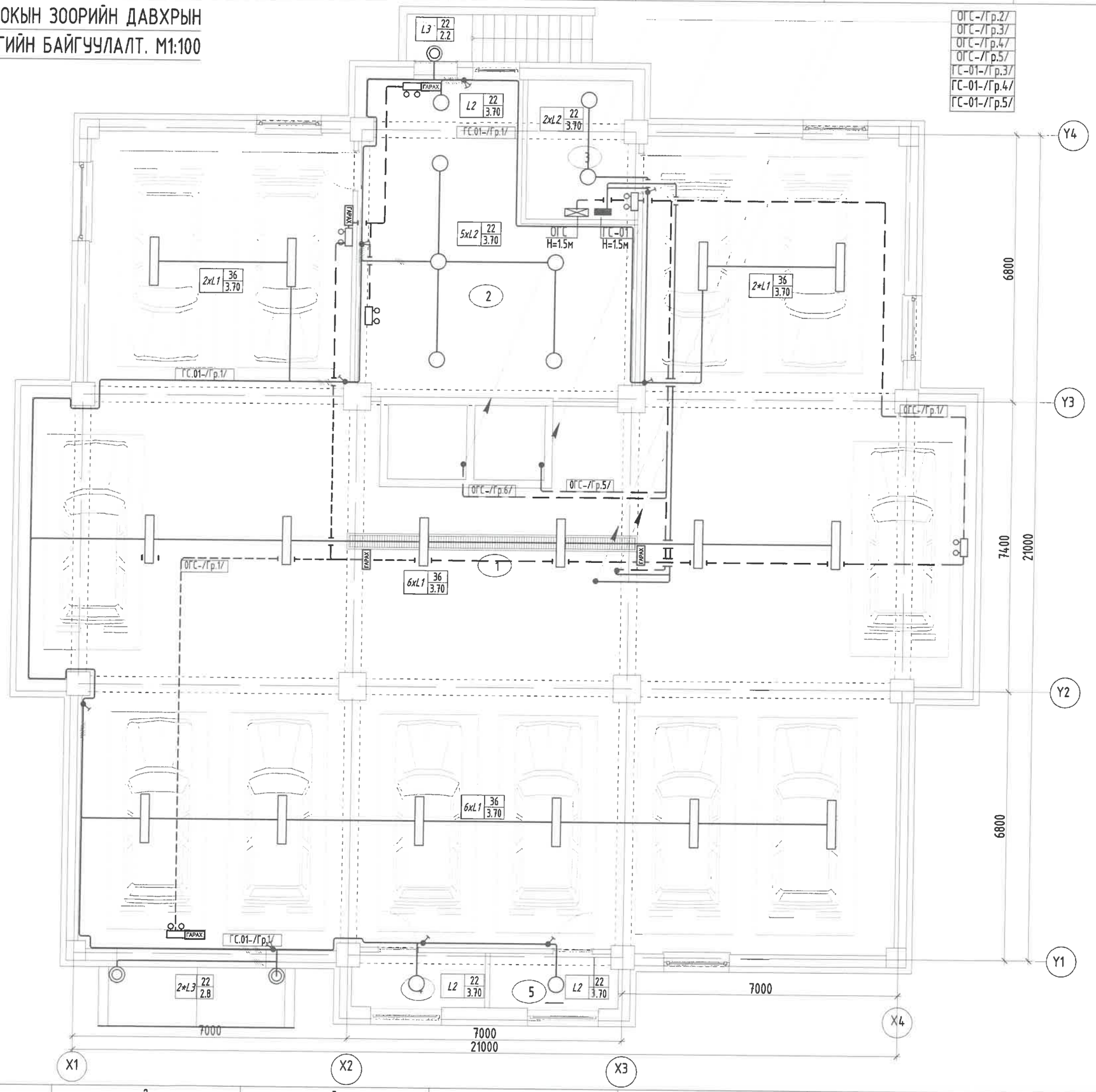
НЭГ МАЯГИЙН ЗУРАГ
СЭЛБЭ ДЭД ТӨВИЙН БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ
71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА

"2, 4, 5, 7"-р блокын зоорийн давхрын гэрэлтүүлгийн байгуулалт.

Масштаб:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
М1:100	ДГ-2	40
ЕГ Шифр: ББ-04/2025	ТГ Шифр:	Огноо: 2025

А3

"8"-Р БЛОКЫН ЗООРИЙН ДАВХРЫН ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН БАЙГУУЛАЛТ. М1:100



ТОДОРХОЙЛОЛТ

Д.Д	Өрөөний нэр	Талбай /м²/	Шалны төрөл
	Нийт	438.21	
1	Дулаан зогсоол	391.70	Бетон
2	Техникийн өрөө	46.51	Бетон
3	Техникийн өрөө	9.71	Бетон
4	Техникийн өрөө	4.61	Бетон
5	Агуулах	4.45	Бетон

1-12-р давхар, техникийн давхарт		
ОГС-/Гр.2/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	1-12-тех дав. хонгилийн ослын гэрэлтүүлэг
ОГС-/Гр.3/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	Шатны хонгилиин ослын гэрэлтүүлэг
ОГС-/Гр.4/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	Лифт.1.1-иин гэрэлтүүлэг
ОГС-/Гр.5/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	Лифт.1.2-иин гэрэлтүүлэг
ГС-01-/Гр.3/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	1-12-р давхрын коридорийн гэрэлтүүлэг
ГС-01-/Гр.4/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	Шатны хонгилиин гэрэлтүүлэг
ГС-01-/Гр.5/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	Техникиин давхрын өрөөний гэрэлтүүлэг

Эксперт 5-40

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН

БА		Н.Мянганбаяр
ББ		Н.Түвшинтөгөлдөр
ХАС		Б.Солонго
ЦБУ		Ж.Отгонжаргал
ХД		Н.Пүрэвжаргал

Энэхүү зураг нь "ББСМО"ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМЧ тул зохиогчийн зөвшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.

Үе шат:	АЖЛЫН ЗУРАГ
ББСМО ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ	Хаяг: БЗД, 30-р хороо "ББСМО"ХХК-н байр Утас:77116139,99116139, 95103339 И-мэйл: info@bbsmo.mn bbsmo08@gmail.com Вэб: BBSMO.mn

Захирал		Б.Сүнжидмаа
Инженер		М.Баасанжаргал
Гүйцэтгэсэн		М.Баасанжаргал
Шалгасан		Б.Батдэлгэр

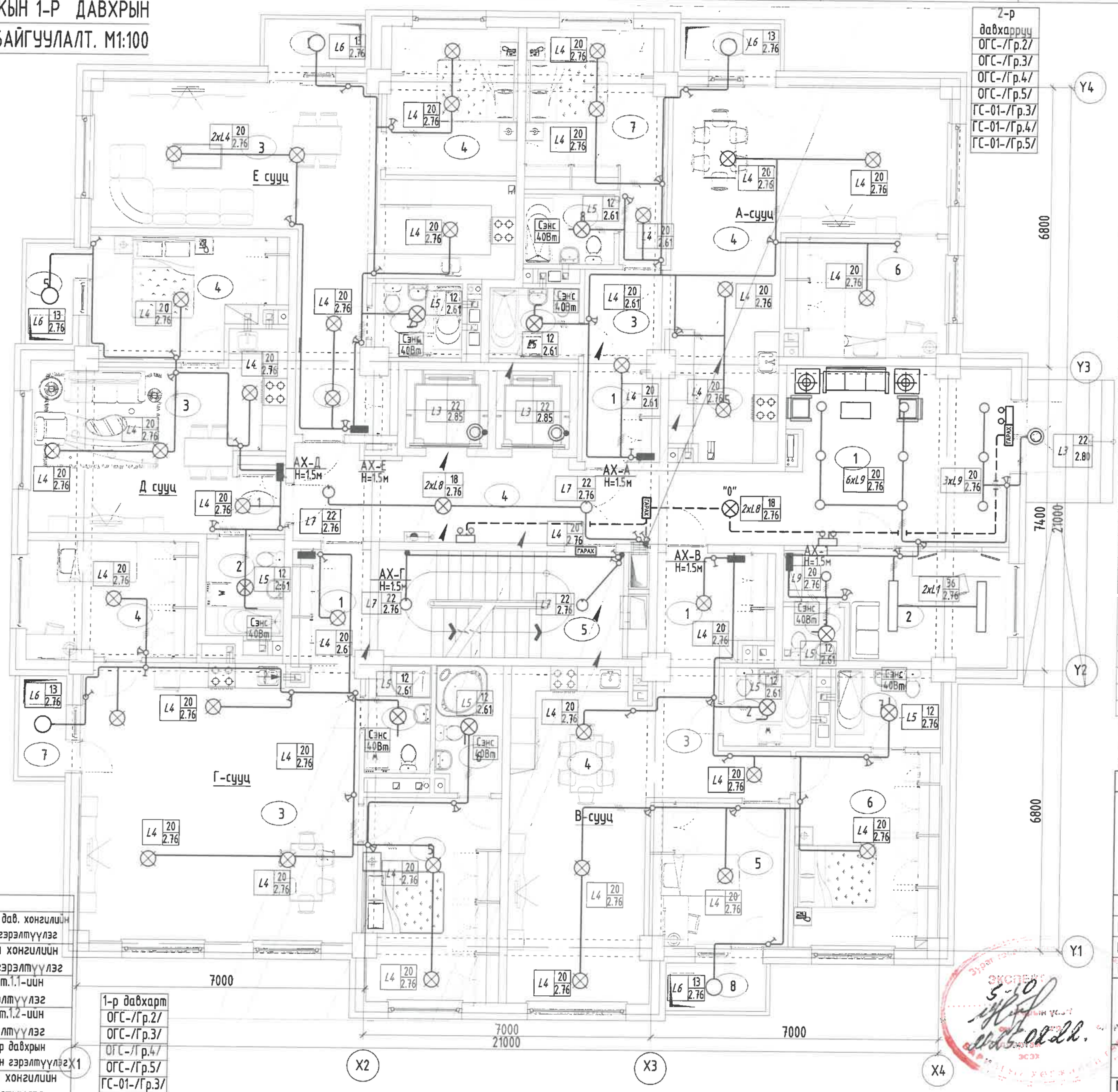
НЭГ МАЯГИЙН ЗУРАГ
СЭЛБЭ ДЭД ТӨВИЙН БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ
71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА

"8"-р блокын зоорийн давхрын гэрэлтүүлгийн байгуулалт.

Масштаб: М1:100	Зургийн дугаар: ДГ-3	Хуудас: 40
ЕГ Шифр: ББ-04/2025	ТГ Шифр:	Огноо: 2025

А3

"1, 3, 6, 8"-Р БЛОКЫН 1-Р ДАВХРЫН ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН БАЙГУУЛАЛТ. М1:100



2-р давхарруу
ОГС-/Гр.2/
ОГС-/Гр.3/
ОГС-/Гр.4/
ОГС-/Гр.5/
ГС-01-/Гр.3/
ГС-01-/Гр.4/
ГС-01-/Гр.5/

1-р давхарт		
ОГС-/Гр.2/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	1-12-тех дав. хонгилийн ослын гэрэлтүүлэг
ОГС-/Гр.3/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	Шатны хонгилийн ослын гэрэлтүүлэг
ОГС-/Гр.4/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	Лифт.1.1-ийн гэрэлтүүлэг
ОГС-/Гр.5/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	Лифт.1.2-ийн гэрэлтүүлэг
ГС-01-/Гр.3/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	1-12-р давхрын коридорийн гэрэлтүүлэг
ГС-01-/Гр.4/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	Шатны хонгилийн гэрэлтүүлэг
ГС-01-/Гр.5/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	Техникийн давхрын өрөөний гэрэлтүүлэг

1-р давхарт
ОГС-/Гр.2/
ОГС-/Гр.3/
ОГС-/Гр.4/
ОГС-/Гр.5/
ГС-01-/Гр.3/
ГС-01-/Гр.4/
ГС-01-/Гр.5/

ТОДОРХОЙЛОЛТ

Д.Д	Өрөөний нэр	Талбай /м²/	Шалны төрөл
	Нийт	36.94	
1	Шатны хонгил	15.53	Чулуу
2	Хонгил	21.41	Чулуу
	А сууц /3 өрөө/	76.22	
1	Үүдний хэсэг	4.18	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	3.78	Плита
3	Хонгил	4.72	Паркет
4	Зочин, гал тогоо	32.30	Паркет
5	Унтлагын өрөө	11.06	Паркет
6	Унтлагын өрөө	15.57	Паркет
7	Ариун цэврийн өрөө	3.77	Плита
8	Таг 30 %	0.84	Чулуу
	Б сууц /2 өрөө/	49.54	
1	Үүдний хэсэг	2.75	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	4.42	Плита
3	Зочин, гал тогоо	28.68	Паркет
4	Унтлагын өрөө	12.74	Паркет
5	Таг 30 %	0.95	Чулуу
	В сууц /3 өрөө/	77.77	
1	Үүдний хэсэг	5.03	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	4.06	Плита
3	Хонгил	6.88	Паркет
4	Зочин, гал тогоо	28.23	Паркет
5	Унтлагын өрөө	10.95	Паркет
6	Унтлагын өрөө	16.92	Паркет
7	Ариун цэврийн өрөө	4.86	Плита
8	Таг 30 %	0.84	Чулуу
	Г сууц /3 өрөө/	88.65	
1	Үүдний хэсэг	5.60	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	4.09	Плита
3	Зочин, гал тогоо	44.90	Паркет
4	Унтлагын өрөө	11.90	Паркет
5	Унтлагын өрөө	16.41	Паркет
6	Ариун цэврийн өрөө	4.91	Плита
7	Таг 30 %	0.84	Чулуу
	Д сууц /2 өрөө/	45.11	
1	Үүдний хэсэг	3.27	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	4.48	Плита
3	Зочин, гал тогоо	23.56	Паркет
4	Унтлагын өрөө	12.96	Паркет
5	Таг 30 %	0.84	Чулуу
	Е сууц /2 өрөө/	59.91	
1	Үүдний хэсэг	7.72	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	3.90	Плита
3	Зочин, гал тогоо	35.58	Паркет
4	Унтлагын өрөө	11.87	Паркет
5	Таг 30 %	0.84	Чулуу

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН

БА		Н.Мянганбаяр
ББ		Н.Түвшинтөгөлдөр
ХАС		Б.Солонго
ЦБҮ		Ж.Отгонжаргал
ХД		Н.Пүрэвжаргал

Энэхүү зураг нь "ББСМО"ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМЧ тул эзэмшигчийн зөвшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.

Ye шат:	АЖЛЫН ЗУРАГ
ББСМО ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ	Хаяг: БЗД, 30-р хороо "ББСМО"ХХК-н байр Утас:77116139,99116139, 95103339 И-мэйл: info@bbsmo.mn bbsmo08@gmail.com Вэб: BBSMO.mn
Захирал	Б.Сүнжидмаа
Инженер	М.Баасанжаргал
Гүйцэтгэсэн	М.Баасанжаргал
Шалгасан	Б.Батдэлгэр

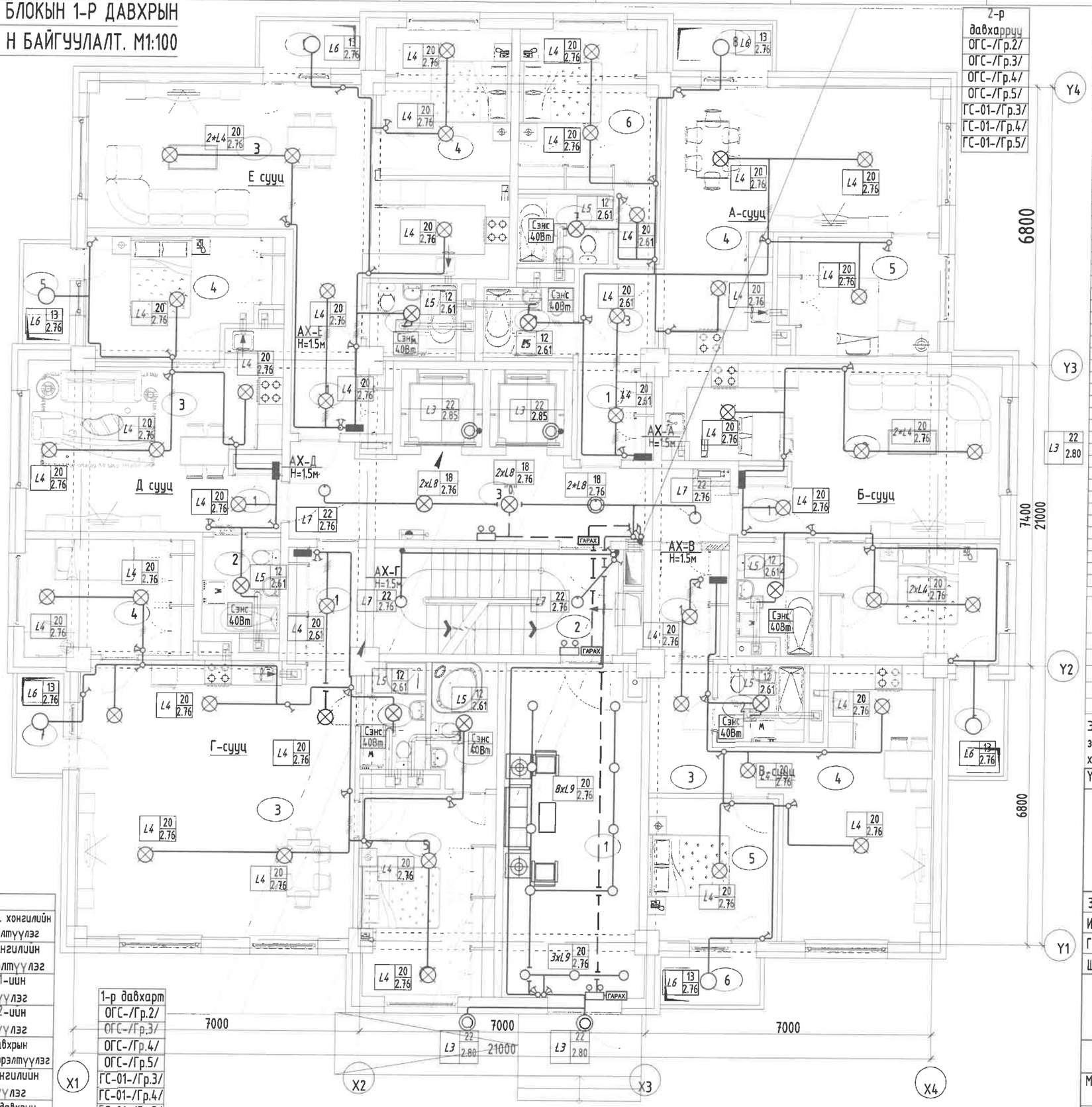
НЭГ МАЯГИЙН ЗУРАГ
СЭЛБЭ ДЭД ТӨВИЙН БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ
71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА

"1, 3, 6, 8"-р блокын 1-р давхрын гэрэлтүүлгийн байгуулалт.

Масштаб:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
М1:100	ДГ-4	40
ЕГ Шифр: ББ-04/2025	ТГ Шифр:	Огноо: 2025

A3

"2, 4, 5, 7"-Р БЛОКЫН 1-Р ДАВХРЫН ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН Н БАЙГУУЛАЛТ. М1:100



2-р давхарруу
ОГС-/Гр.2/
ОГС-/Гр.3/
ОГС-/Гр.4/
ОГС-/Гр.5/
ГС-01-/Гр.3/
ГС-01-/Гр.4/
ГС-01-/Гр.5/

1-р давхарт
ОГС-/Гр.2/
~~ОГС-/Гр.3/~~
ОГС-/Гр.4/
ОГС-/Гр.5/
ГС-01-/Гр.3/
ГС-01-/Гр.4/
ГС-01-/Гр.5/

1-р давхарт		
ОГС-/Гр.2/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	1-12-тех дав. хонгилийн ослын гэрэлтүүлэг
ОГС-/Гр.3/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	Шатны хонгилийн ослын гэрэлтүүлэг
ОГС-/Гр.4/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	Лифт.1.1-ийн гэрэлтүүлэг
ОГС-/Гр.5/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	Лифт.1.2-ийн гэрэлтүүлэг
ГС-01-/Гр.3/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	1-12-р давхрын коридорийн гэрэлтүүлэг
ГС-01-/Гр.4/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	Шатны хонгилийн гэрэлтүүлэг
ГС-01-/Гр.5/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	Техникийн давхрын өрөөний гэрэлтүүлэг

ТОДОРХОЙЛОЛТ

Д.Д	Өрөөний нэр	Талбай /м²/	Шалны төрөл
	Нийт	77.26	
1	Үүдний хэсэг	22.63	Чулуу
2	Харуулын өрөө	12.48	Чулуу
3	Ариун цэврийн өрөө	1.95	Чулуу
4	Хонгил	24.68	Чулуу
5	Шатны хонгил	15.52	Чулуу
	А суух /3 өрөө/	82.43	
1	Үүдний хэсэг	4.16	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	3.78	Плита
3	Хонгил	4.74	Паркет
4	Зочины өрөө	30.09	Паркет
5	Гал тогооны өрөө	8.60	Паркет
6	Унтлагын өрөө	11.10	Паркет
7	Унтлагын өрөө	15.35	Паркет
8	Ариун цэврийн өрөө	3.77	Паркет
9	Тагт 30 %	0.84	Чулуу
	В суух /3 өрөө/	79.20	
1	Үүдний хэсэг	7.14	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	4.06	Плита
3	Хонгил	6.78	Паркет
4	Зочин, гал тогоо	28.27	Паркет
5	Унтлагын өрөө	10.80	Паркет
6	Унтлагын өрөө	16.53	Паркет
7	Ариун цэврийн өрөө	4.78	Плита
8	Тагт 30 %	0.84	Чулуу
	Г суух /3 өрөө/	87.93	
1	Үүдний хэсэг	5.55	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	4.05	Плита
3	Зочин, гал тогоо	44.68	Паркет
4	Унтлагын өрөө	11.70	Паркет
5	Унтлагын өрөө	16.20	Паркет
6	Ариун цэврийн өрөө	4.91	Плита
7	Тагт 30 %	0.84	Чулуу
	Д суух /2 өрөө/	44.88	
1	Үүдний хэсэг	3.27	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	4.48	Плита
3	Зочин, гал тогоо	23.30	Паркет
4	Унтлагын өрөө	12.99	Паркет
5	Тагт 30 %	0.84	Чулуу
	Е суух /2 өрөө/	59.08	
1	Үүдний хэсэг	7.63	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	3.87	Плита
3	Зочин, гал тогоо	35.10	Паркет
4	Унтлагын өрөө	11.64	Паркет
5	Тагт 30 %	0.84	Чулуу

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН

БА		Н.Мянганбаяр
ББ		Н.Түвшинтөгөлдөр
ХАС		Б.Солонго
ЦБУ		Ж.Отгонжаргал
ХД		Н.Пүрэвжаргал

Энэхүү зураг нь "ББСМО"ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМЧ тул зохиогчийн зөвшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.

Ye шат:	АЖЛЫН ЗУРАГ

ББСМО
ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ
Хаяг: БЗД, 30-р хороо "ББСМО"ХХК-н байр
Утас:77116139,99116139, 95103339
И-мэйл: info@bbsmo.mn bbsmo08@gmail.com
Вэб: BBSMO.mn

Захирал		Б.Сүнжидмаа
Инженер		М.Баасанжаргал
Гүйцэтгэсэн		М.Баасанжаргал
Шалгасан		Б.Батдэлгэр

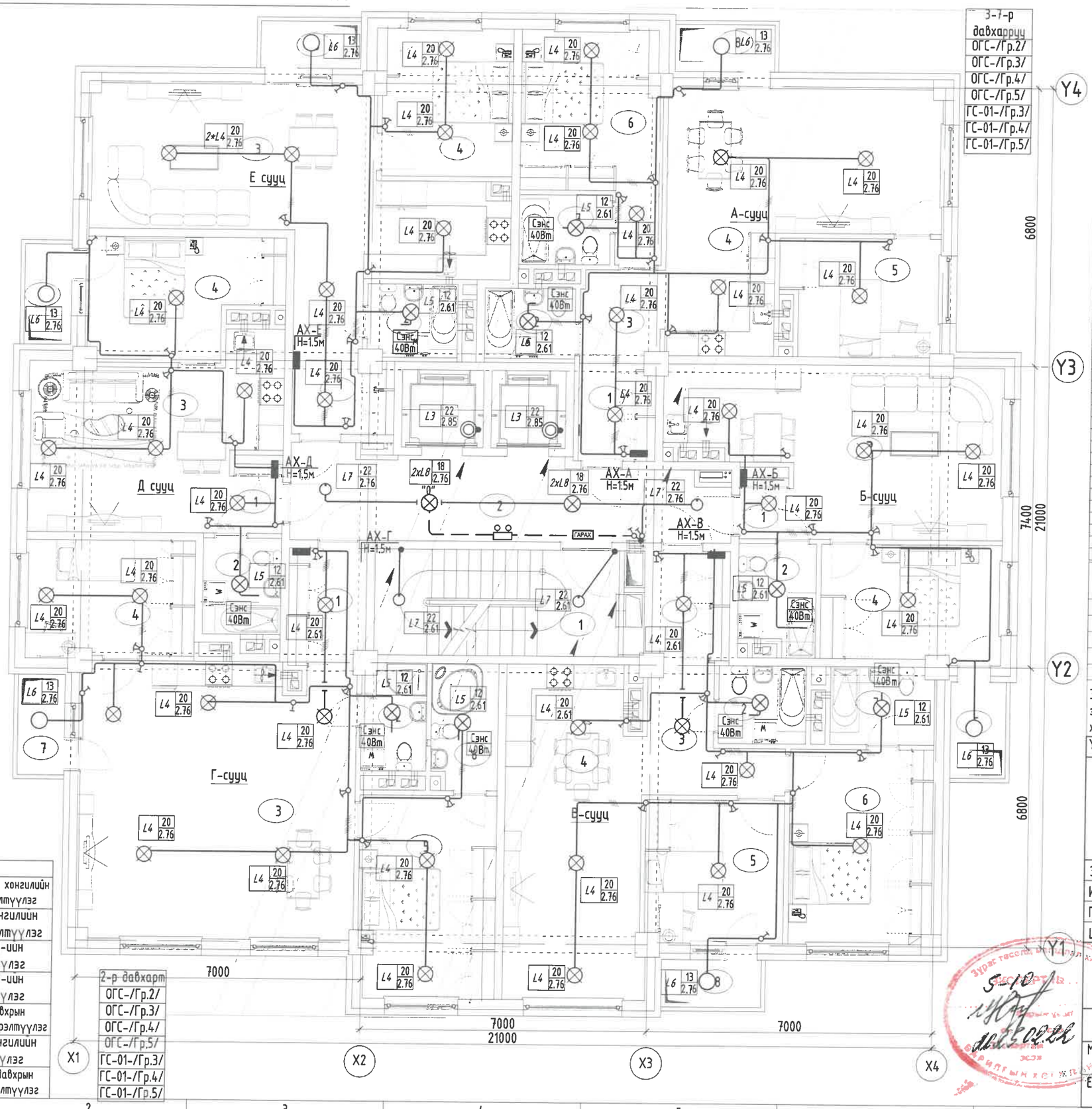
НЭГ МАЯГИЙН ЗУРАГ
СЭЛБЭ ДЭД ТӨВИЙН БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ
71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА

"2, 4, 5, 7"-р блокын 1-р давхрын гэрэлтүүлгийн байгуулалт.

Масштаб:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
М1:100	ДГ-5	40
ЕГ Шифр: ББ-04/2025	ТГ Шифр:	Огноо: 2025

А3

2 Р ДАВХРЫН ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН БАЙГУУЛАЛТ. М1:100



2-р давхарт		
ОГС-/Гр.2/	ПВ 3(1х2.5), хх⌀20	2-12-тех дав. хонгилийн ослын гэрэлтүүлэг
ОГС-/Гр.3/	ПВ 3(1х2.5), хх⌀20	Шатны хонгилиин ослын гэрэлтүүлэг
ОГС-/Гр.4/	ПВ 3(1х2.5), хх⌀20	Лифт.1.1-ийн гэрэлтүүлэг
ОГС-/Гр.5/	ПВ 3(1х2.5), хх⌀20	Лифт.1.2-ийн гэрэлтүүлэг
ГС-01-/Гр.3/	ПВ 3(1х2.5), хх⌀20	1-12-р давхрын коридорийн гэрэлтүүлэг
ГС-01-/Гр.4/	ПВ 3(1х2.5), хх⌀20	Шатны хонгилиин гэрэлтүүлэг
ГС-01-/Гр.5/	ПВ 3(1х2.5), хх⌀20	Техникийн давхрын өрөөний гэрэлтүүлэг

2-р давхарт
ОГС-/Гр.2/
ОГС-/Гр.3/
ОГС-/Гр.4/
ОГС-/Гр.5/
ГС-01-/Гр.3/
ГС-01-/Гр.4/
ГС-01-/Гр.5/

ТОДОРХОЙЛОЛТ

Д.Д	Өрөөний нэр	Талбай /м²/	Шалны төрөл
	Нийт	36.94	
1	Шатны хонгил	15.53	Чулуу
2	Хонгил	21.41	Чулуу
	А сууц /3 өрөө/	76.22	
1	Үүдний хэсэг	4.18	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	3.78	Плита
3	Хонгил	4.72	Паркет
4	Зочин, гал тогоо	32.30	Паркет
5	Унтлагын өрөө	11.06	Паркет
6	Унтлагын өрөө	15.57	Паркет
7	Ариун цэврийн өрөө	3.77	Плита
8	Таг 30 %	0.84	Чулуу
	Б сууц /2 өрөө/	49.54	
1	Үүдний хэсэг	2.75	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	4.42	Плита
3	Зочин, гал тогоо	28.68	Паркет
4	Унтлагын өрөө	12.74	Паркет
5	Таг 30 %	0.95	Чулуу
	В сууц /3 өрөө/	77.77	
1	Үүдний хэсэг	5.03	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	4.06	Плита
3	Хонгил	6.88	Паркет
4	Зочин, гал тогоо	28.23	Паркет
5	Унтлагын өрөө	10.95	Паркет
6	Унтлагын өрөө	16.92	Паркет
7	Ариун цэврийн өрөө	4.86	Плита
8	Таг 30 %	0.84	Чулуу
	Г сууц /3 өрөө/	88.65	
1	Үүдний хэсэг	5.60	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	4.09	Плита
3	Зочин, гал тогоо	44.90	Паркет
4	Унтлагын өрөө	11.90	Паркет
5	Унтлагын өрөө	16.41	Паркет
6	Ариун цэврийн өрөө	4.91	Плита
7	Таг 30 %	0.84	Чулуу
	Д сууц /2 өрөө/	45.11	
1	Үүдний хэсэг	3.27	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	4.48	Плита
3	Зочин, гал тогоо	23.56	Паркет
4	Унтлагын өрөө	12.96	Паркет
5	Таг 30 %	0.84	Чулуу
	Е сууц /2 өрөө/	59.91	
1	Үүдний хэсэг	7.72	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	3.90	Плита
3	Зочин, гал тогоо	35.58	Паркет
4	Унтлагын өрөө	11.87	Паркет
5	Таг 30 %	0.84	Чулуу

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН

БА		Н.Мянганбаяр
ББ		Н.Түвшинтөгөлдөр
ХАС		Б.Солонго
ЦБУ		Ж.Отгонжаргал
ХД		Н.Пүрэвжаргал

Энэхүү зураг нь "ББСМО"ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМЧ тул зохиогчийн зөвшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.

Ye шат:	АЖЛЫН ЗУРАГ
ББСМО ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ	Хаяг: БЗД, 30-р хороо "ББСМО"ХХК-н байр Утас:77116139,99116139, 95103339 И-мэйл: info@bbsmo.mn bbsmo08@gmail.com Вэб: BBSMO.mn
Захирал	Б.Сүнжидмаа
Инженер	Н.Баасанжаргал
Гүйцэтгэсэн	М.Баасанжаргал
Шалгасан	Б.Батдэлгэр

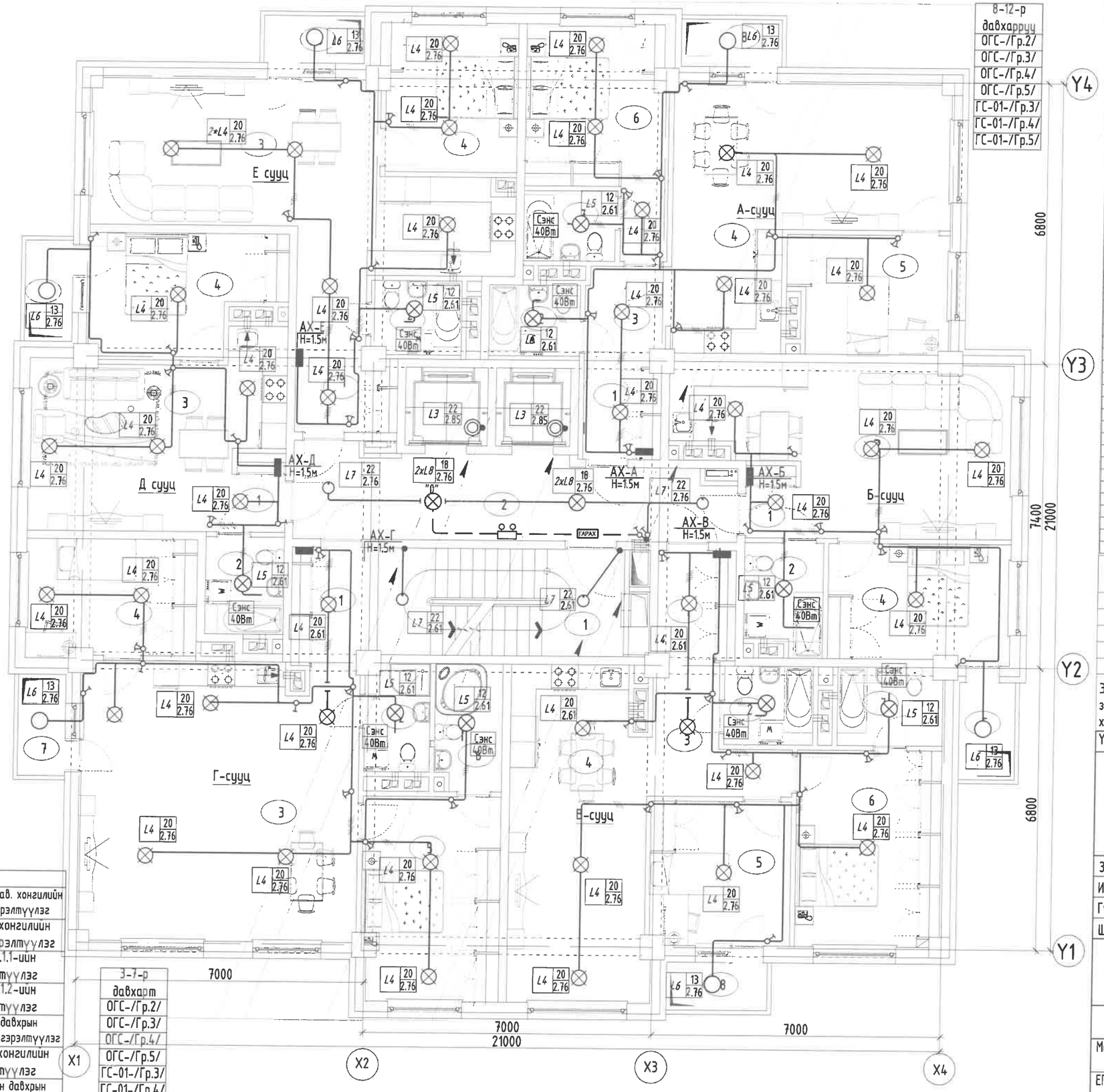
НЭГ МАЯГИЙН ЗУРАГ
СЭЛБЭ ДЭД ТӨВИЙН БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ
71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА

2 р давхрын гэрэлтүүлгийн байгуулалт.

Масштаб: М1:	Зургийн дугаар: ДГ-6	Хуудас: 40
ЕГ Шифр: ББ-04/2025	ТГ Шифр:	Огноо: 2025

A3

3-7 Р ДАВХРЫН ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН БАЙГУУЛАЛТ. М1:100



3-7-р давхарт		
ОГС-/Гр.2/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	3-12-тех дав. хонгилийн ослын гэрэлтүүлэг
ОГС-/Гр.3/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	Шатны хонгилийн ослын гэрэлтүүлэг
ОГС-/Гр.4/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	Лифт.1.1-ийн гэрэлтүүлэг
ОГС-/Гр.5/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	Лифт.1.2-ийн гэрэлтүүлэг
ГС-01-/Гр.3/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	1-12-р давхрын коридорийн гэрэлтүүлэг
ГС-01-/Гр.4/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	Шатны хонгилийн гэрэлтүүлэг
ГС-01-/Гр.5/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	Техникийн давхрын өрөөний гэрэлтүүлэг

3-7-р давхарт
ОГС-/Гр.2/
ОГС-/Гр.3/
ОГС-/Гр.4/
ОГС-/Гр.5/
ГС-01-/Гр.3/
ГС-01-/Гр.4/
ГС-01-/Гр.5/

ТОДОРХОЙЛОЛТ 8

Д.Д	Өрөөний нэр	Талбай /м²/	Шалны төрөл
	Нийт	36.94	
1	Шатны хонгил	15.53	Чулуу
2	Хонгил	21.41	Чулуу
	А сууц /3 өрөө/	76.22	
1	Үүдний хэсэг	4.18	Паркет
2	Арцун цэвриин өрөө	3.78	Плита
3	Хонгил	4.72	Паркет
4	Зочин, гал тогоо	32.30	Паркет
5	Унтлагын өрөө	11.06	Паркет
6	Унтлагын өрөө	15.57	Паркет
7	Арцун цэвриин өрөө	3.77	Плита
8	Тагт 30 %	0.84	Чулуу
	Б сууц /2 өрөө/	49.54	
1	Үүдний хэсэг	2.75	Паркет
2	Арцун цэвриин өрөө	4.42	Плита
3	Зочин, гал тогоо	28.68	Паркет
4	Унтлагын өрөө	12.74	Паркет
5	Тагт 30 %	0.95	Чулуу
	В сууц /3 өрөө/	77.77	
1	Үүдний хэсэг	5.03	Паркет
2	Арцун цэвриин өрөө	4.06	Плита
3	Хонгил	6.88	Паркет
4	Зочин, гал тогоо	28.23	Паркет
5	Унтлагын өрөө	10.95	Паркет
6	Унтлагын өрөө	16.92	Паркет
7	Арцун цэвриин өрөө	4.86	Плита
8	Тагт 30 %	0.84	Чулуу
	Г сууц /3 өрөө/	88.65	
1	Үүдний хэсэг	5.60	Паркет
2	Арцун цэвриин өрөө	4.09	Плита
3	Зочин, гал тогоо	44.90	Паркет
4	Унтлагын өрөө	11.90	Паркет
5	Унтлагын өрөө	16.41	Паркет
6	Арцун цэвриин өрөө	4.91	Плита
7	Тагт 30 %	0.84	Чулуу
	Д сууц /2 өрөө/	45.11	
1	Үүдний хэсэг	3.27	Паркет
2	Арцун цэвриин өрөө	4.48	Плита
3	Зочин, гал тогоо	23.56	Паркет
4	Унтлагын өрөө	12.96	Паркет
5	Тагт 30 %	0.84	Чулуу
	Е сууц /2 өрөө/	59.91	
1	Үүдний хэсэг	7.72	Паркет
2	Арцун цэвриин өрөө	3.90	Плита
3	Зочин, гал тогоо	35.58	Паркет
4	Унтлагын өрөө	11.87	Паркет
5	Тагт 30 %	0.84	Чулуу

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН

БА		Н.Мянганбаяр
ББ		Н.Түвшинтөгөлдөр
ХАС		Б.Солонго
ЦБУ		Ж.Отгонжаргал
ХД		Н.Пүрэвжаргал

Энэхүү зураг нь "ББСМО"ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМЧ тул зохиогчийн зөвшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.

Ye шат:	АЖЛЫН ЗУРАГ
ББСМО ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ	Хаяг: БЗД, 30-р хороо "ББСМО"ХХК-н байр Утас:77116139,99116139, 95103339 И-мэйл: info@bbsmo.mn bbsmo08@gmail.com Вэб: BBSMO.mn
Захирал	Б.Сүнжидмаа
Инженер	М.Баасанжаргал
Гүйцэтгэсэн	М.Баасанжаргал
Шалгасан	Б.Батдэлгэр

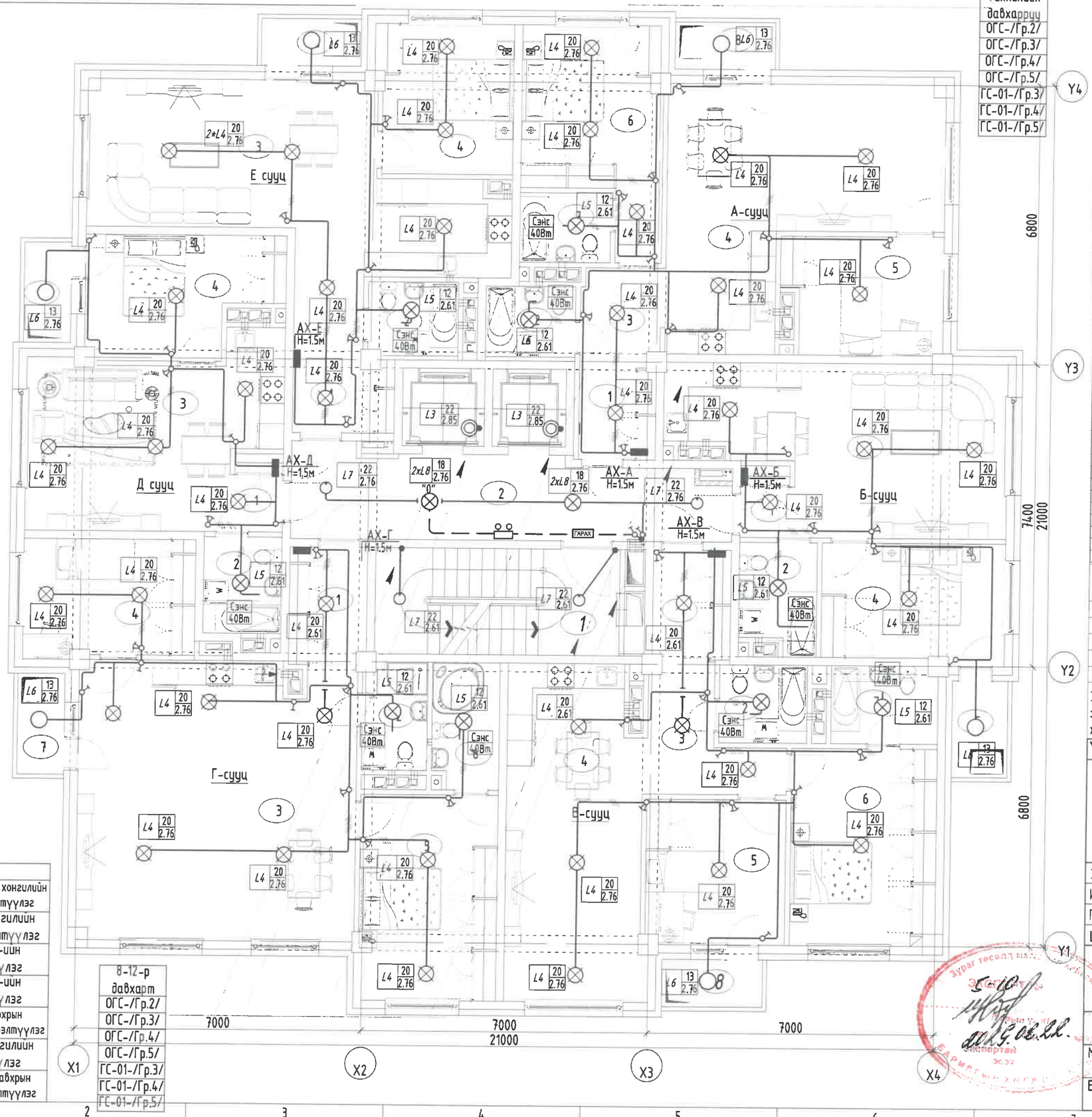
НЭГ МАЯГИЙН ЗУРАГ
СЭЛБЭ ДЭД ТӨВИЙН БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ
71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА

3-7 р давхрын гэрэлтүүлгийн байгуулалт.

Масштаб: М1:100	Зургийн дугаар: ДГ-7	Хуудас: 40
ЕГ Шифр: ББ-04/2025	ТГ Шифр:	Огноо: 2025

A3

8-12 Р ДАВХРЫН ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН БАЙГУУЛАЛТ. М1:100



Техникийн давхарруу
ОГС-/Гр.2/
ОГС-/Гр.3/
ОГС-/Гр.4/
ОГС-/Гр.5/
ГС-01-/Гр.3/
ГС-01-/Гр.4/
ГС-01-/Гр.5/

8-12-р давхарт		
ОГС-/Гр.2/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	8-12-мех дав. хонгилийн ослын гэрэлтүүлэг
ОГС-/Гр.3/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	Шатны хонгилийн ослын гэрэлтүүлэг
ОГС-/Гр.4/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	Лифт.1.1-ийн гэрэлтүүлэг
ОГС-/Гр.5/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	Лифт.1.2-ийн гэрэлтүүлэг
ГС-01-/Гр.3/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	1-12-р давхрын коридорийн гэрэлтүүлэг
ГС-01-/Гр.4/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	Шатны хонгилийн гэрэлтүүлэг
ГС-01-/Гр.5/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	Техникийн давхрын өрөөний гэрэлтүүлэг

8-12-р давхарт
ОГС-/Гр.2/
ОГС-/Гр.3/
ОГС-/Гр.4/
ОГС-/Гр.5/
ГС-01-/Гр.3/
ГС-01-/Гр.4/
ГС-01-/Гр.5/

ТОДОРХОЙЛОЛТ

Д.Д	Өрөөний нэр	Талбай /м²/	Шалны төрөл
	Нийт	36.95	
1	Шатны хонгил	15.54	Чулуу
2	Хонгил	21.41	Чулуу
	А сууц /3 өрөө/	76.38	
1	Үүдний хэсэг	4.20	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	3.78	Плита
3	Хонгил	4.76	Паркет
4	Зочин, гал тогоо	32.33	Паркет
5	Унтлагын өрөө	11.07	Паркет
6	Унтлагын өрөө	15.63	Паркет
7	Ариун цэврийн өрөө	3.77	Плита
8	Таг 30 %	0.84	Чулуу
	Б сууц /2 өрөө/	49.65	
1	Үүдний хэсэг	2.75	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	4.42	Плита
3	Зочин, гал тогоо	28.75	Паркет
4	Унтлагын өрөө	12.78	Паркет
5	Таг 30 %	0.95	Чулуу
	В сууц /3 өрөө/	77.93	
1	Үүдний хэсэг	5.05	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	4.06	Плита
3	Хонгил	6.92	Паркет
4	Зочин, гал тогоо	28.29	Паркет
5	Унтлагын өрөө	10.96	Паркет
6	Унтлагын өрөө	16.92	Паркет
7	Ариун цэврийн өрөө	4.89	Плита
8	Таг 30 %	0.84	Чулуу
	Г сууц /3 өрөө/	89.09	
1	Үүдний хэсэг	5.58	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	4.12	Плита
3	Зочин, гал тогоо	45.22	Паркет
4	Унтлагын өрөө	11.95	Паркет
5	Унтлагын өрөө	16.47	Паркет
6	Ариун цэврийн өрөө	4.91	Плита
7	Таг 30 %	0.84	Чулуу
	Д сууц /2 өрөө/	45.19	
1	Үүдний хэсэг	3.27	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	4.48	Плита
3	Зочин, гал тогоо	23.61	Паркет
4	Унтлагын өрөө	12.99	Паркет
5	Таг 30 %	0.84	Чулуу
	Е сууц /2 өрөө/	60.07	
1	Үүдний хэсэг	7.79	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	3.92	Плита
3	Зочин, гал тогоо	35.61	Паркет
4	Унтлагын өрөө	11.91	Паркет
5	Таг 30 %	0.84	Чулуу

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН

БА		Н.Мянганбаяр
ББ		Н.Түвшинтөгөлдөр
ХАС		Б.Солонго
ЦБУ		Ж.Отгонжаргал
ХД		Н.Пүрэвжаргал

Энэхүү зураг нь "ББСМО"ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМЧ тул зохиогчийн зөвшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.

Ye шат:	АЖЛЫН ЗУРАГ
ББСМО ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ	Хаяг: БЗД, 30-р хороо "ББСМО"ХХК-н байр Утас:77116139,99116139, 95103339 И-мэйл: info@bbsmo.mn bbsmo08@gmail.com Вэб: BBSMO.mn
Захирал	Б.Сүнжидмаа
Инженер	М.Баасанжаргал
Гүйцэтгэсэн	М.Баасанжаргал
Шалгасан	Б.Батдэлгэр

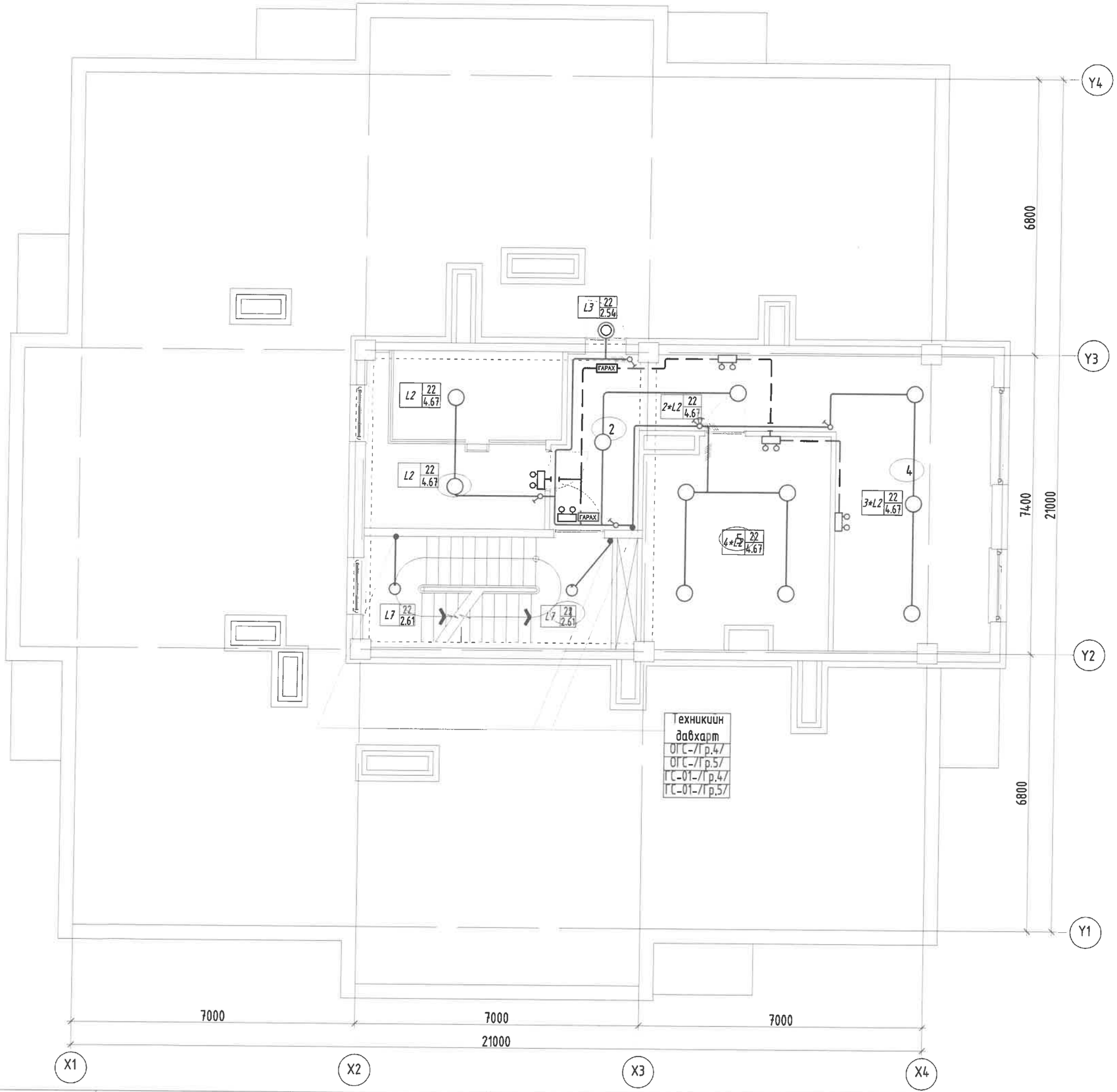
НЭГ МАЯГИЙН ЗУРАГ
СЭЛБЭ ДЭД ТӨВИЙН БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ
71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА

8-12 р давхрын гэрэлтүүлгийн байгуулалт

Масштаб: М1:100	Зургийн дугаар: ДГ-8	Хуудас: 40
ЕГ Шифр: ББ-04/2025	ТГ Шифр:	Огноо: 2025

А3

ТЕХНИКИЙН ДАВХРЫН ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН БАЙГУУЛАЛТ. М1:100



ТОДОРХОЙЛОТ

Д.Д	Өрөөний нэр	Талбай /м²/	Шалны төрөл
Нийт		106.02	
1	Шатны хонгил	16.81	Чулуу
2	Хонгил	8.61	
3	Лифтний өрөө	20.34	
4	Техникийн өрөө	37.24	
5	Техникийн өрөө	23.02	

Техникийн давхарт

ОГС-/Гр.4/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	Лифт.1.1-ийн гэрэлтүүлэг
ОГС-/Гр.5/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	Лифт.1.2-ийн гэрэлтүүлэг
ГС-01-/Гр.4/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	Шатны хонгилийн гэрэлтүүлэг
ГС-01-/Гр.5/	ПВ 3(1х2.5), ххф20	Техникийн давхрын өрөөний гэрэлтүүлэг

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН

БА		Н.Мянганбаяр
ББ		Н.Түвшинтөгөлдөр
ХАС		Б.Солонго
ЦБУ		Ж.Отгонжаргал
ХД		Н.Пүрэвжаргал

Энэхүү зураг нь "ББСМО"ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМЧ тул зохиогчийн зөвшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.

Ye шат:	АЖЛЫН ЗУРАГ
ББСМО ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ	Хаяг: БЗД, 30-р хороо "ББСМО"ХХК-н байр Утас:77116139,99116139, 95103339 И-мэйл: info@bbsmo.mn bbsmo08@gmail.com Вэб: BBSMO.mn
Захирал	Б.Сүнжидмаа
Инженер	М.Баасанжаргал
Гүйцэтгэсэн	М.Баасанжаргал
Шалгасан	Б.Батдэлгэр

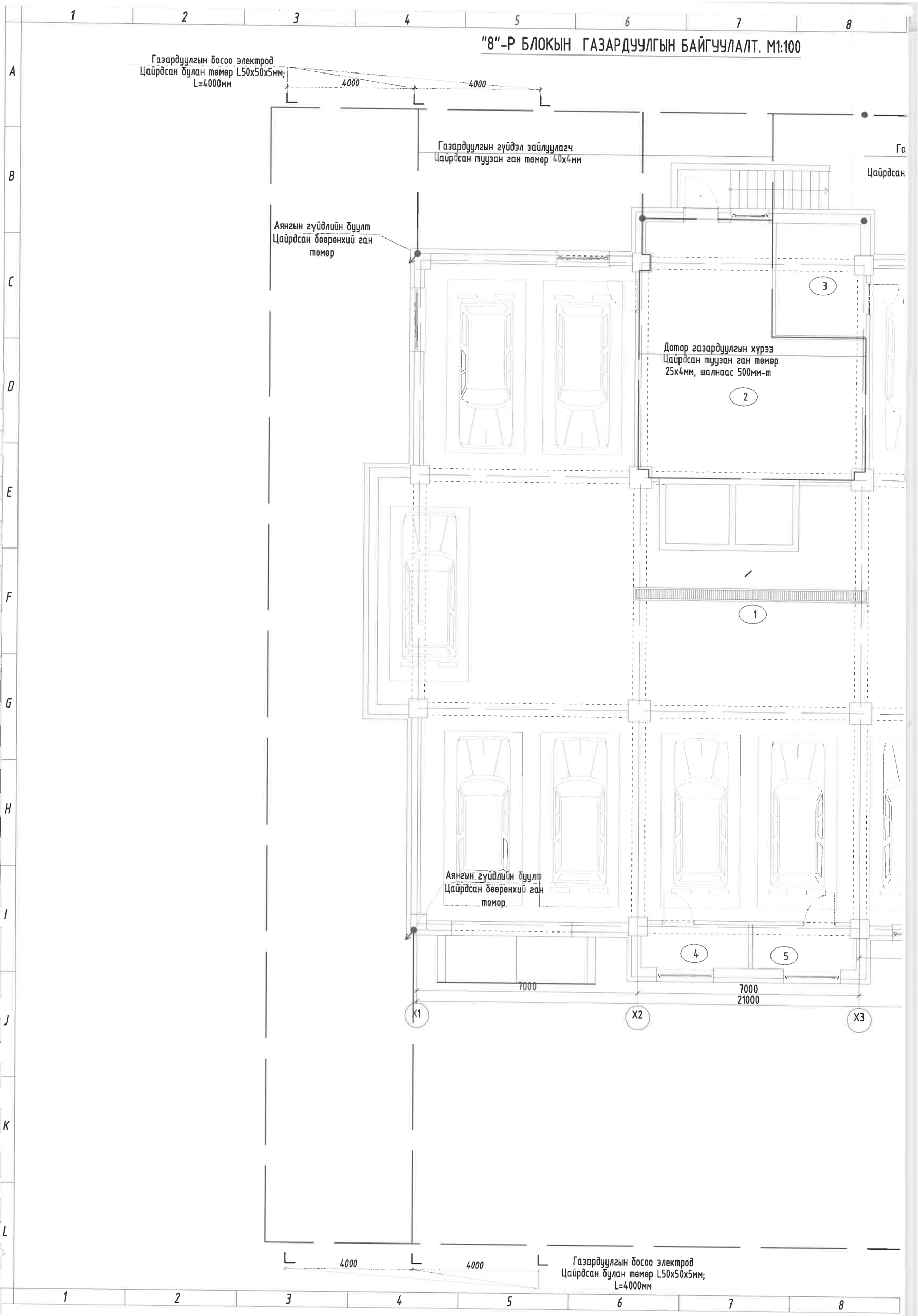
НЭГ МАЯГИЙН ЗУРАГ
СЭЛБЭ ДЭД ТӨВИЙН БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ
71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА

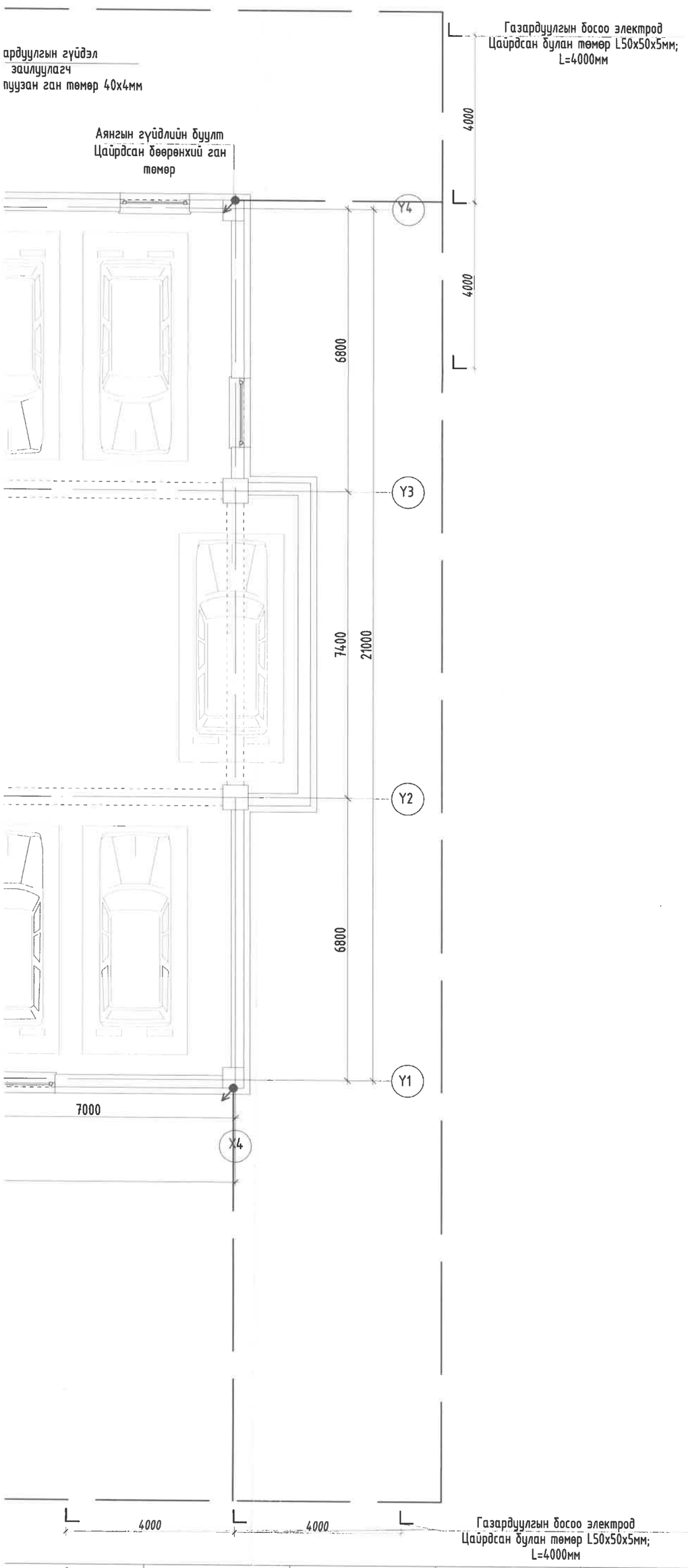
Техникийн давхрын гэрэлтүүлгийн байгуулалт.

Масштаб: М1:100	Зургийн дугаар: ДГ-9	Хуудас: 40
ЕГ Шифр: ББ-04/2025	ТГ Шифр:	Огноо: 2025

А3

"8"-Р БЛОКЫН ГАЗАРДУУЛГЫН БАЙГУУЛАЛТ. М1:100





Энэхүү зураг нь "ББСМО"ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМЧ тул зохиогчийн зөвшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.

Ye шат:		АЖЛЫН ЗУРАГ
ББСМО ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ		Хаяг: БЗД, 30-р хороо "ББСМО"ХХК-н байр Утас:77116139,99116139, 95103339 И-мэйл: info@bbsmo.mn bbsmo08@gmail.com Вэб: BBSMO.mn
Захирал		Б.Сүнжидмаа
Инженер		М.Баасанжаргал
Гүйцэтгэсэн		М.Баасанжаргал
Шалгасан		Б.Батдэлгэр

НЗГ МАЯГИЙН ЗУРАГ
СЭЛБЭ ДЭД ТӨВИЙН БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ
71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА

"8"-р блокын газардуулгын байгуулалт.

Масштаб: М1:100	Зургийн дугаар: ХТ-26	Хуудас: 40
ЕГ Шифр: ББ-04/2025	ТГ Шифр:	Огноо: 2025

Энэхүү зураг нь "ББСМО"ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМЧ тул эзэмшигчийн зөвшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.

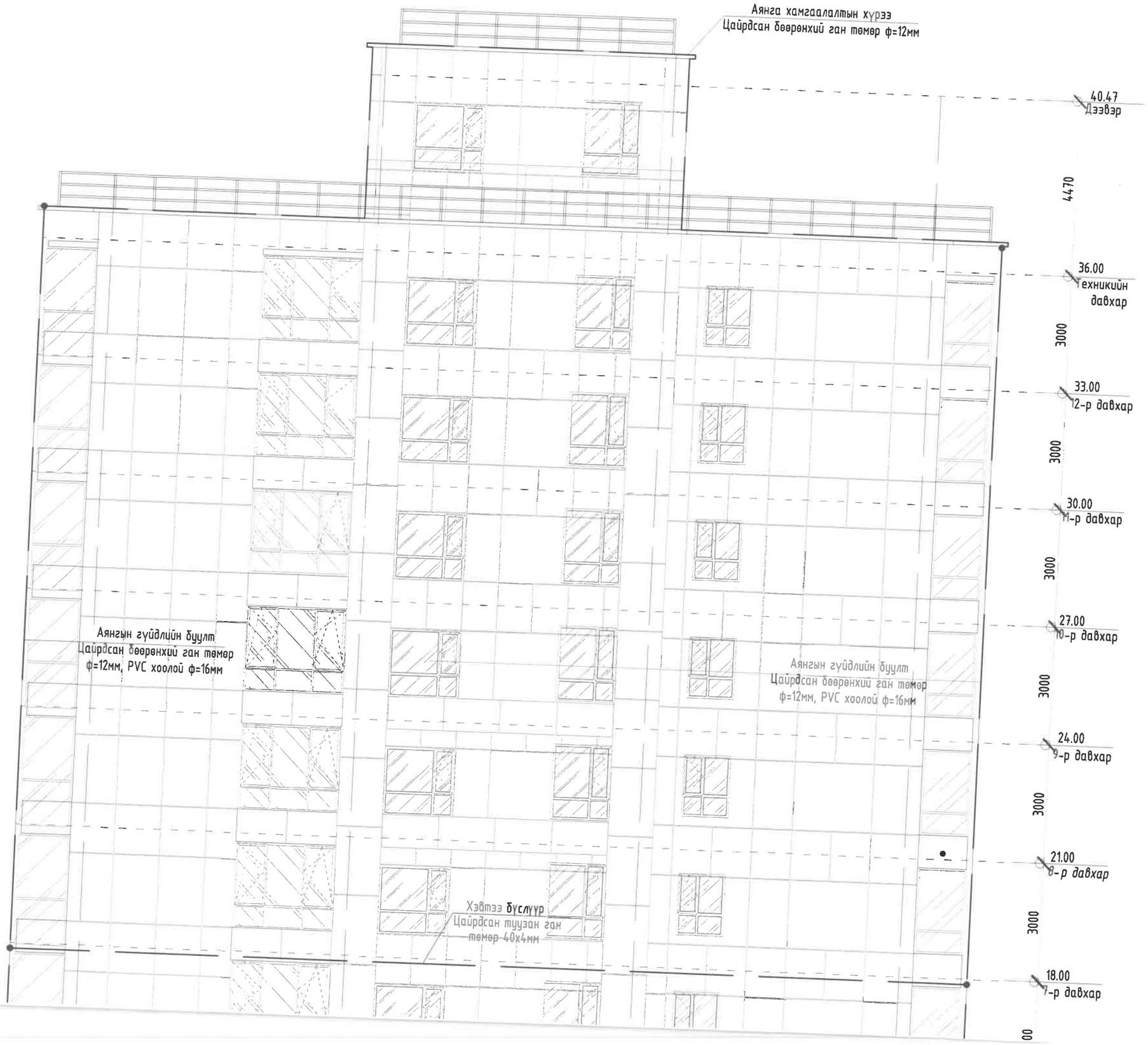
Ye шат:		АЖЛЫН ЗУРАГ
ББСМО ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ		Хаяг: БЗД, 30-р хороо "ББСМО"ХХК-н байр Утас:77116139,99116139, 95103339 И-мэйл: info@bbsmo.mn bbsmo08@gmail.com Вэб: BBSMO.mn
Захирал		Б.Сүнжидмаа
Инженер		М.Баасанжаргал
Гүйцэтгэсэн		М.Баасанжаргал
Шалгасан		Б.Батдэлгэр

НЭГ МАЯГИЙН ЗУРАГ
СЭЛБЭ ДЭД ТӨВИЙН БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ
71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА

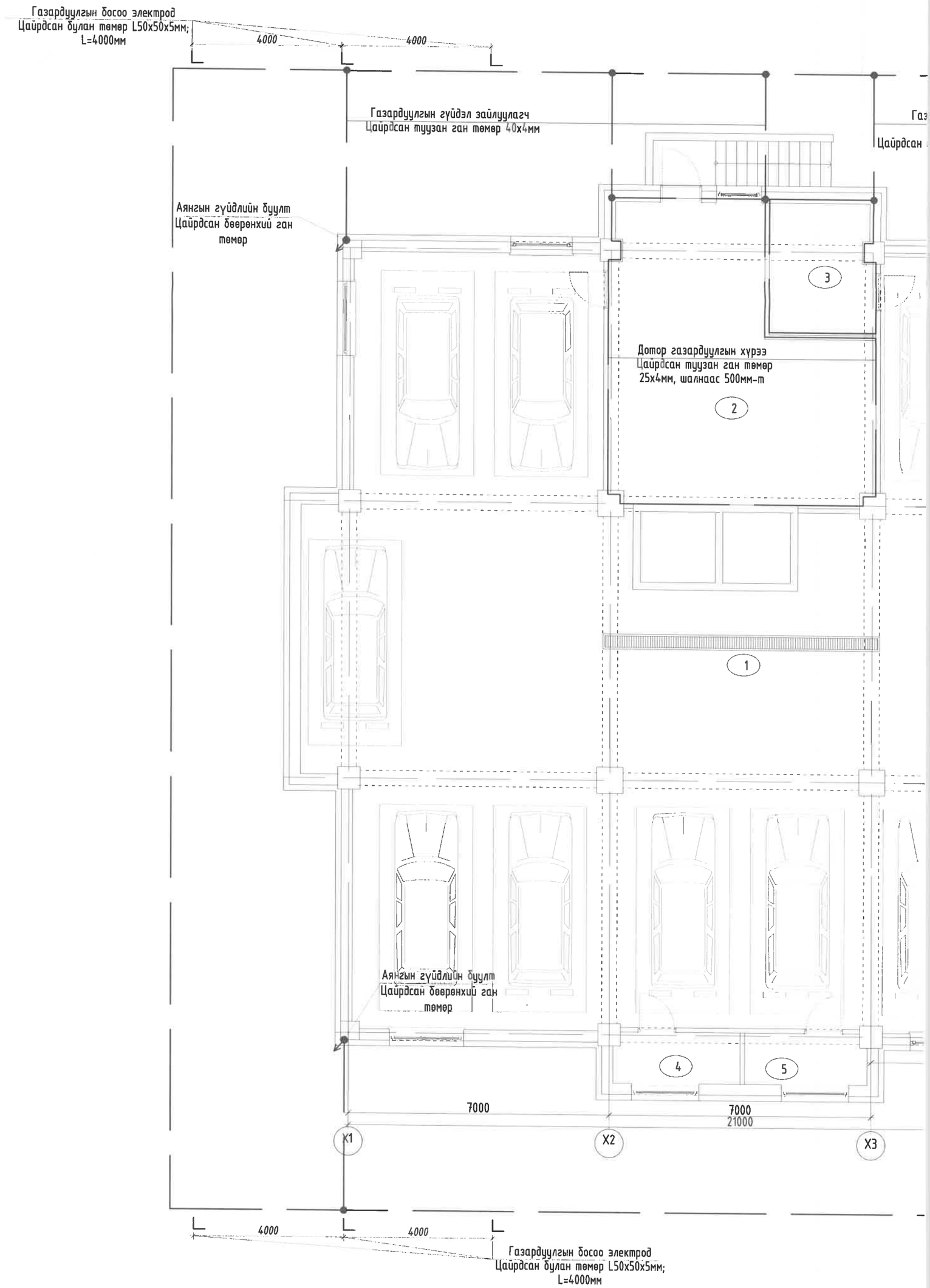
Аянга хамгаалалт,
газардуулгын ерөнхий байгуулалт.

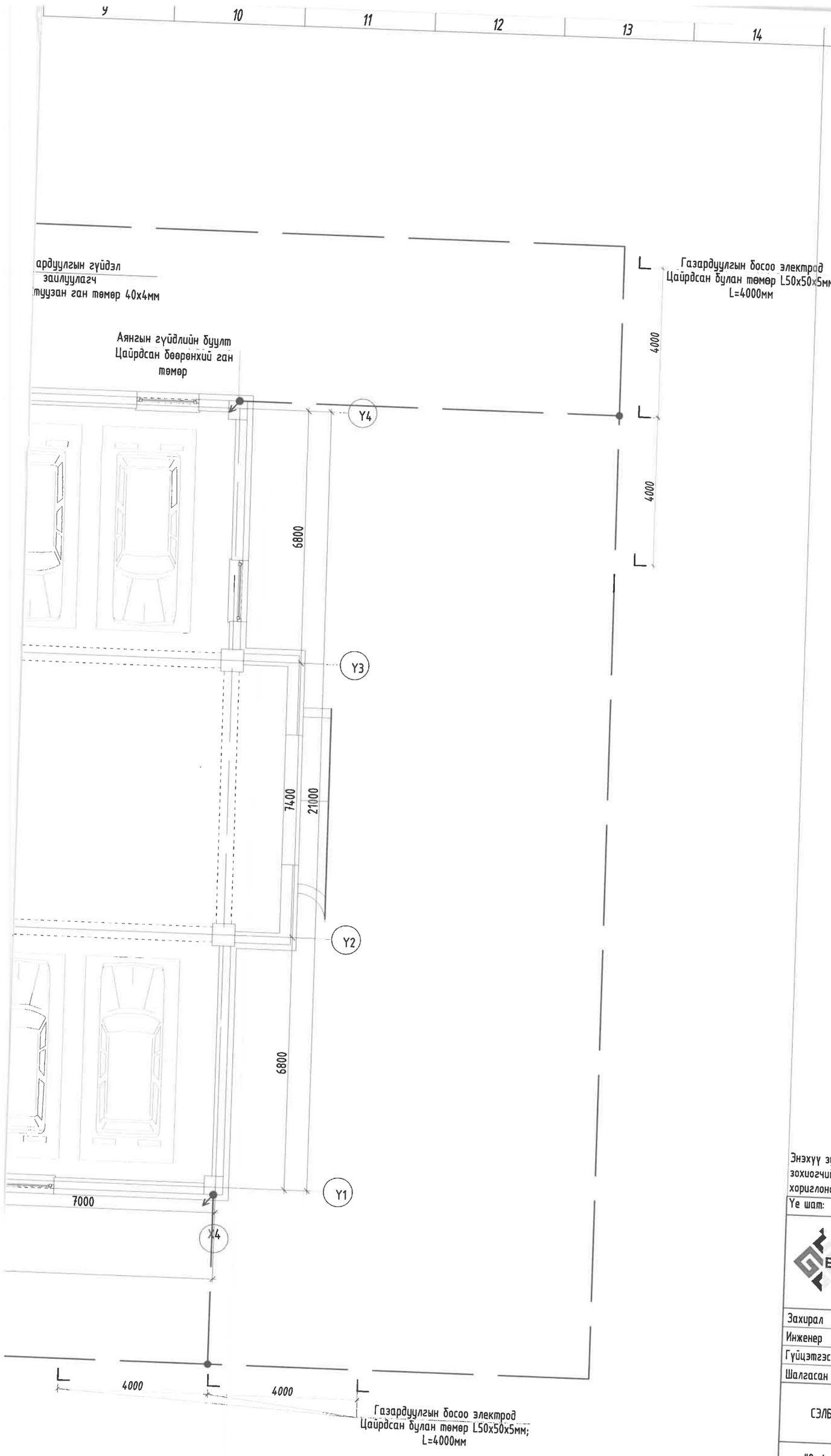
Масштаб: М1:100	Зургийн дугаар: ХТ-27	Хуудас: 40
ЕГ Шифр: ББ-04/2025	ТГ Шифр:	Огноо: 2025

АЯНГА ХАМГААЛАЛТ, ГАЗАРДУУЛГЫН ЕРӨНХИЙ БАЙГУУЛАЛТ. М1:200



"2, 4, 5, 7"-Р БЛОКЫН ГАЗАРДУУЛГЫН БАЙГУУЛАЛТ. М1:100





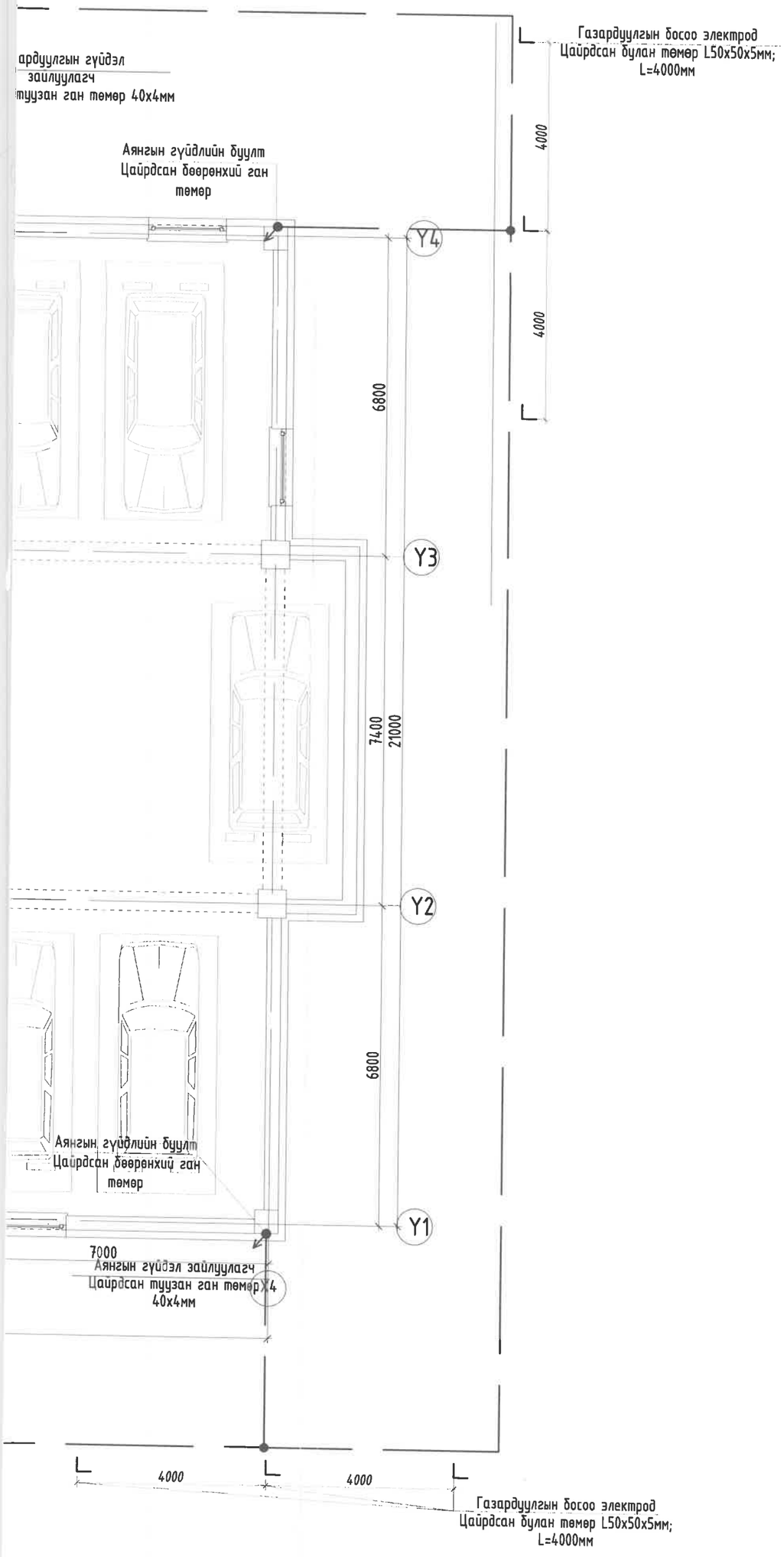
Энэхүү зураг нь "ББСМО"ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМЧ тул зохиогчийн зөвшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.

Ye шат:		АЖЛЫН ЗУРАГ
ББСМО ЗУРАГ ТӨСӨЛ, ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ		Хаяг: БЗД, 30-р хороо "ББСМО"ХХК-н байр Утас:77116139,99116139, 95103339 И-мэйл: info@bbsmo.mn bbsmo08@gmail.com Веб: BBSMO.mn
Захирал		Б.Сунжидмаа
Инженер		М.Баасанжаргал
Гүйцэтгэсэн		М.Баасанжаргал
Шалгасан		Б.Батдэлгэр

НЭГ МАЯГИЙН ЗУРАГ
СЭЛБЭ ДЭД ТӨВИЙН БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ
71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА

"2, 4, 5, 7"-р блокын газардуулгын байгуулалт.

Масштаб: М1:100	Зургийн дугаар: ХТ-25	Хуудас: 40
ЕГ Шифр: ББ-04/2025	ТГ Шифр:	Огноо: 2025

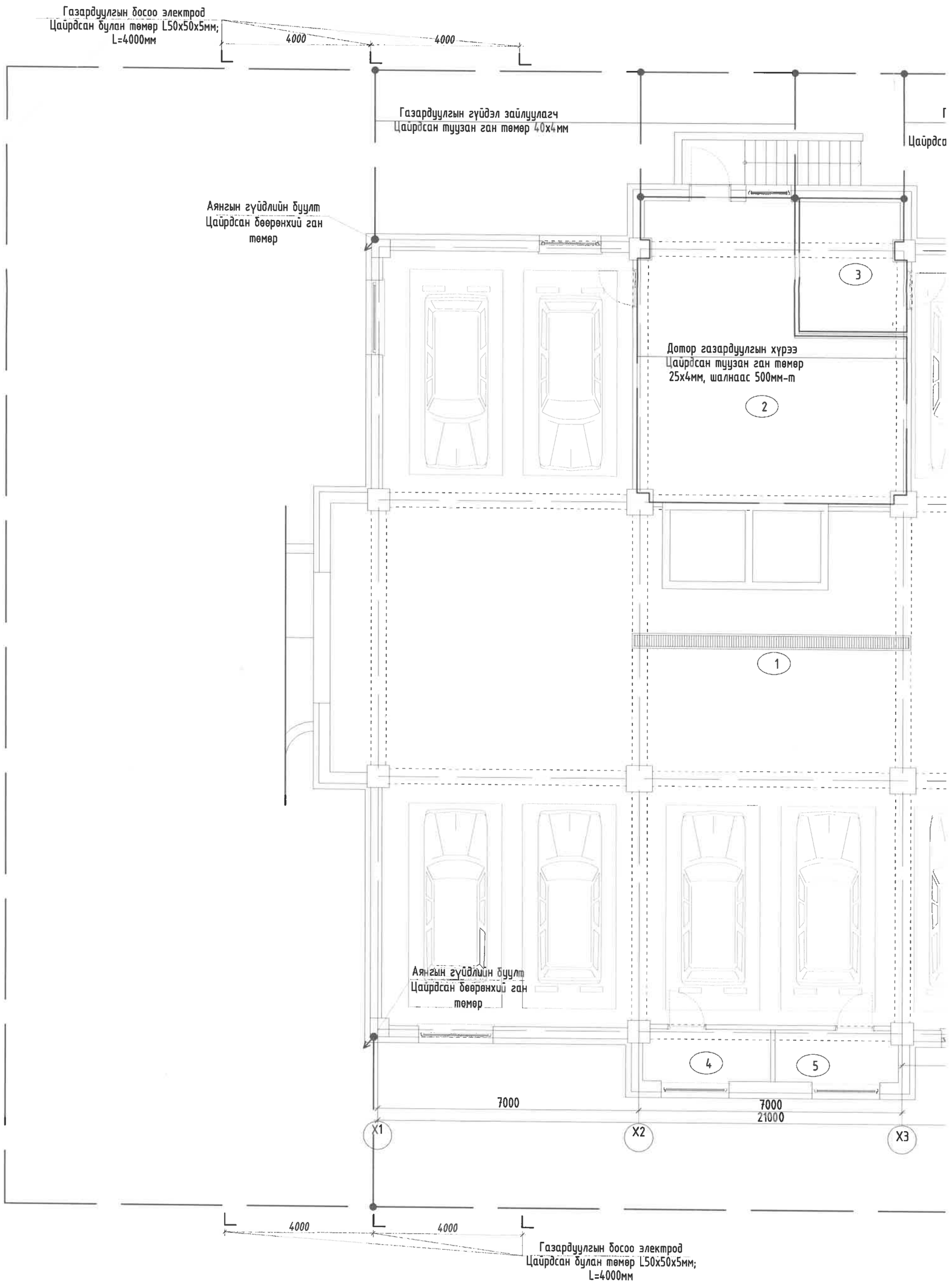


Энэхүү зураг нь "ББСМО"ХХК-ийн ОЮУНЫ ӨМЧ тул зохиогчийн эзэмшөөрөлгүйгээр өөрчлөх болон ашиглахыг хориглоно.

Ye шат:		АЖЛЫН ЗУРАГ
ББСМО ЗУРАГ Төсөл, зөвлөх үйлчилгээ		Хаяг: БЗД, 30-р хороо "ББСМО"ХХК-н байр Утас:77116139,99116139, 95103339 И-мэйл: info@bbsmo.mn bbsmo08@gmail.com Вэб: BBSMO.mn
Захирал		Б.Сүнжидмаа
Инженер		М.Баасанжаргал
Гүйцэтгэсэн		М.Баасанжаргал
Шалгасан		Б.Батдэлгэр

НЭГ МАЯГИЙН ЗУРАГ
СЭЛБЭ ДЭД ТӨВИЙН БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ
71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА

"1, 3, 6"-р блокын газардуулгын байгуулалт

Масштаб: М1:100	Зургийн дугаар: ХТ-24	Хуудас: 40
ЕГ Шифр: ББ-04/2025	ТГ Шифр:	Огноо: 2025

"1, 3, 6"-Р БЛОКЫН ГАЗАРДУУЛГЫН БАЙГУУЛАЛТ. М1:100