БАТЛАВ:

НИЙСЛЭЛИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР.....Ч.ТӨГСДЭЛГЭР

УЛААНБААТАР ХОТ, ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРЭГ 14,18-Р ХОРОО, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ 14-Р ХОРОО

"СЭЛБЭ ДЭД ТӨВ"

71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА

/НЭГ МАЯГИЙН ЗАГВАР ЗУРАГ/

ХЯНАСАН:

Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
Хот байгуулалт, хотын стандартын газрын, Барилга хот байгуулалтын хэлтсийн дарга	С.Даланжаргал	
Хот байгуулалт, хотын стандартын газрын, Хот байгуулалт хариуцсан мэргэжилтэн	О.Цолмон	

25 01 20

БОЛОВСРУУЛСАН:

Гүйцэтгэгч			
	Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
	"ББСМО" ХХК-ний захирал	Б.Сүнжидмаа	
Захиалагч			
	Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
	НЗДТГазрын дарга	Д.Амгалан	

2025 он

ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН САНАА:

ГРАФИК ЗУРАГЛАЛ

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗАР

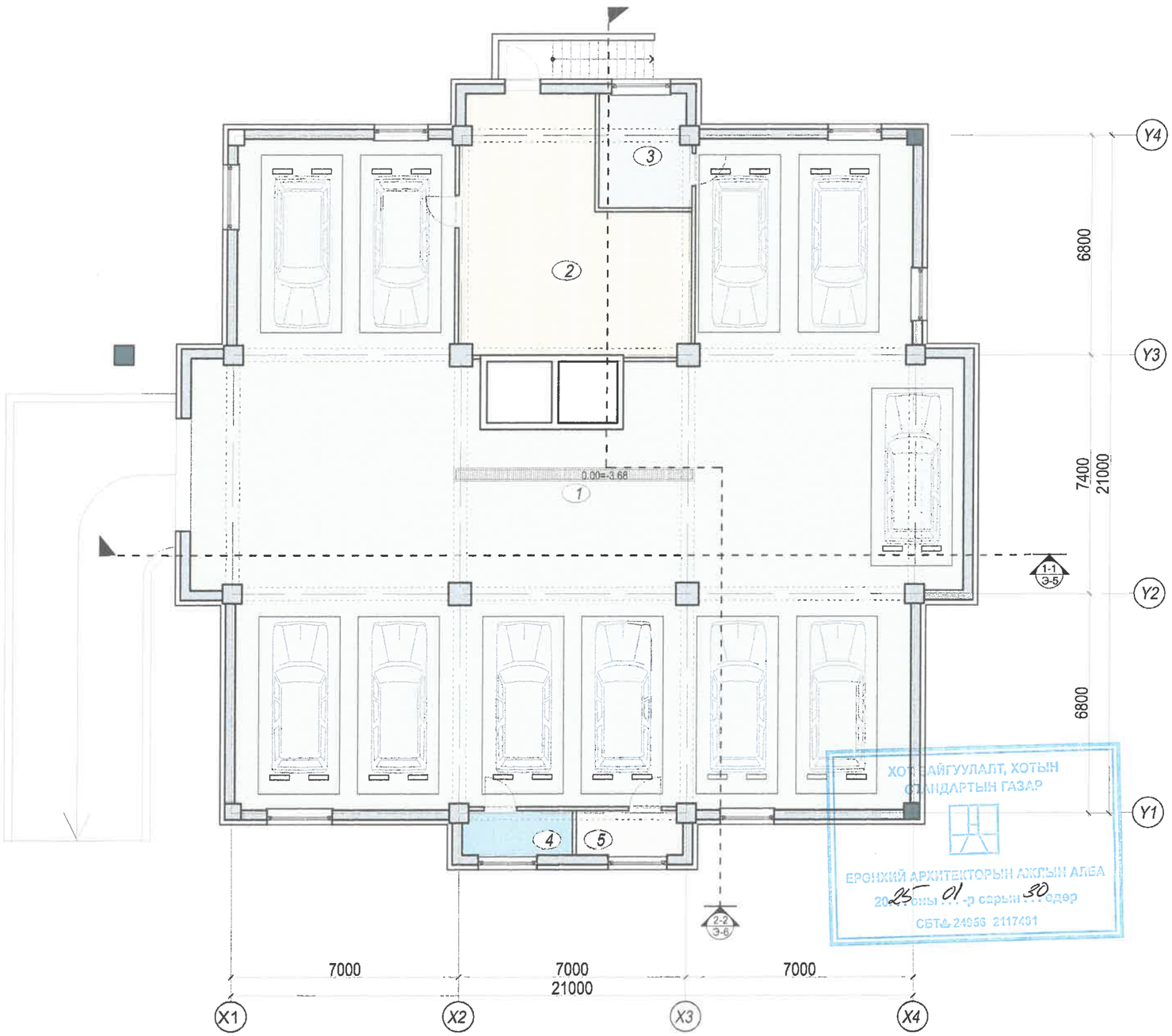
ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА

2025 оны 01 -р сарын 30 өдөр

СБТД 21953 2117401

ББСМО	Улаанбаатар хот Чингэлтэй дүүрэг 14, 18-р хороо Сүхбаатар дүүрэг 14-хороо "СЭЛБЭ ДЭД ТӨВ" 12 ДАВХАР 71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА	Нэр	Гарын үсэг	Эскиз
	"ББСМО" ХХК-ний захирал	Б.Сүнжидмаа		
	Архитектор	Н.Мянганбаяр		Хуудас 1
Хаяг: 6/30 2-р хороо "ББСМО"ХХК-ний байр Утас/Факс: 77118130, 99116138 Mail:bbsmo_llc@yahoo.com Web:bbsmo.mn	Захиалагч: НЗДТГазрын дарга	Д.Амгалан		2025 он

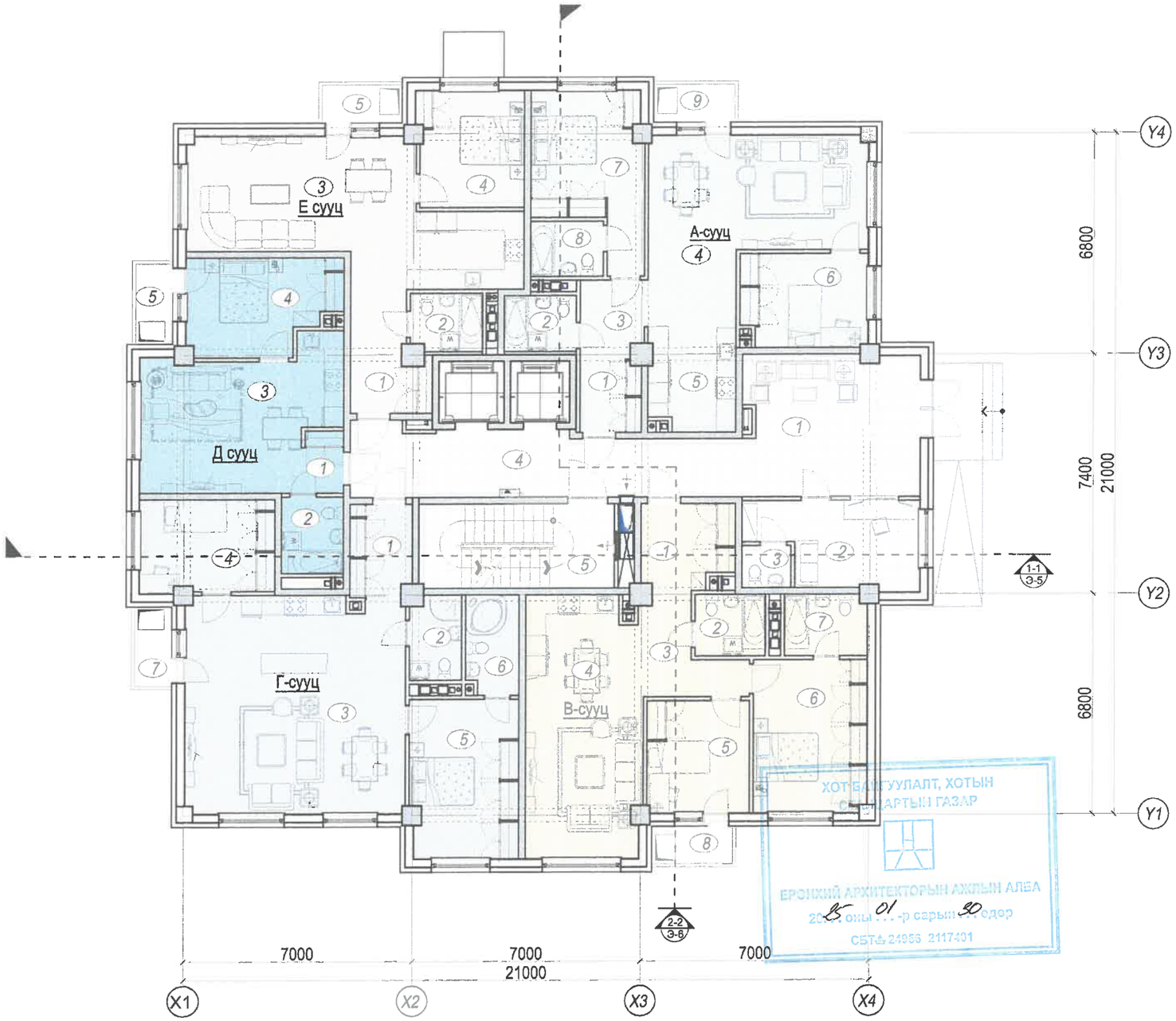
ЗООРИЙН ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ



ТОДОРХОЙЛОЛТ			
Д.Д	Өрөөний нэр	Талбай /м²/	Шалны төрөл
Нийт		438.21	
1	Дулаан зогсоол	391.70	Бетон
2	Техникийн өрөө	46.51	Бетон
3	Техникийн өрөө	9.71	Бетон
4	Техникийн өрөө	4.61	Бетон
5	Агуулах	4.45	Бетон

Улаанбаатар хот Чингэлтэй дүүрэг 14, 18-р хороо Сүхбаатар дүүрэг 14-хороо "СЭЛБЭ ДЭД ТӨВ" 12 ДАВХАР 71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА	Нэр	Гарын үсэг	Эскиз
"ББСМО" ХХК-ний захирал	Б.Сүнжидмаа		М1:150
Архитектор	Н.Мянганбаяр		Хуудас 2
Захиалагч: НЗДТГазрын дарга	Д.Амгалан		2025 он

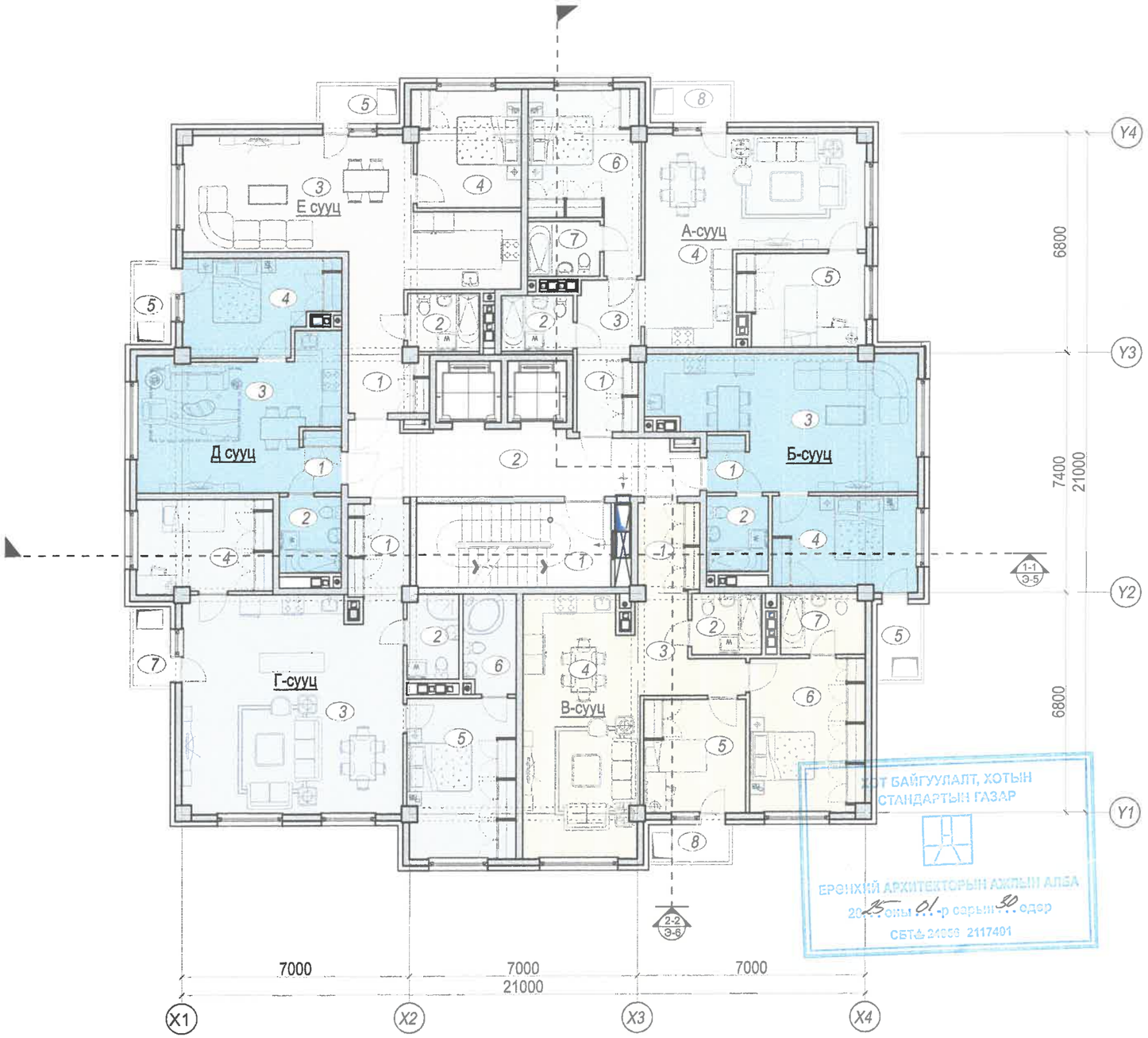
1-Р ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ



ТОДОРХОЙЛОЛТ			
Д.Д	Өрөөний нэр	Талбай /м²/	Шалны төрөл
	Нийт	78.97	
1	Үүдний хэсэг	24.16	Чулуу
2	Харуулын өрөө	12.74	Чулуу
3	Ариун цэврийн өрөө	1.95	Чулуу
4	Хонгил	24.32	Чулуу
5	Шатны хонгил	15.80	Чулуу
	А сууц /3 өрөө/	82.90	
1	Үүдний хэсэг	4.77	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	3.78	Плита
3	Хонгил	8.11	Паркет
4	Зочины өрөө	26.73	Паркет
5	Гал тогооны өрөө	8.18	Паркет
6	Унтлагын өрөө	11.04	Паркет
7	Унтлагын өрөө	15.62	Паркет
8	Ариун цэврийн өрөө	3.77	Плита
9	Тагт 30 %	0.9	Чулуу
	В сууц /3 өрөө/	78.17	
1	Үүдний хэсэг	5.05	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	4.06	Плита
3	Хонгил	6.74	Паркет
4	Зочин, гал тогоо	28.66	Паркет
5	Унтлагын өрөө	10.96	Паркет
6	Унтлагын өрөө	16.92	Паркет
7	Ариун цэврийн өрөө	4.88	Паркет
8	Тагт 30 %	0.9	Чулуу
	Г сууц /3 өрөө/	88.90	
1	Үүдний хэсэг	5.38	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	3.91	Плита
3	Зочин, гал тогоо	45.29	Паркет
4	Унтлагын өрөө	11.96	Паркет
5	Унтлагын өрөө	16.47	Паркет
6	Ариун цэврийн өрөө	4.99	Плита
7	Тагт 30 %	0.9	Чулуу
	Д сууц /2 өрөө/	44.94	
1	Үүдний хэсэг	2.34	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	4.48	Плита
3	Зочин, гал тогоо	24.46	Паркет
4	Унтлагын өрөө	12.76	Паркет
5	Тагт 30 %	0.9	Чулуу
	Е сууц /2 өрөө/	61.19	
1	Үүдний хэсэг	4.70	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	3.92	Плита
3	Зочин, гал тогоо	38.69	Паркет
4	Унтлагын өрөө	12.98	Паркет
5	Тагт 30 %	0.9	Чулуу

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СУДАЛГААНЫ ГАЗАР
ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА
2025 оны 01 -р сарын 20 өдөр
СБТА: 24956 2117401

	Улаанбаатар хот Чингэлтэй дүүрэг 14, 18-р хороо Сүхбаатар дүүрэг 14-хороо "СЭЛБЭ ДЭД ТӨВ" 12 ДАВХАР 71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА	Нэр	Гарын үсэг	Эскиз
	"ББСМО" ХХК-ний захирал	Б.Сүнжидмаа		М1:150
	Архитектор	Н.Мянганбаяр		Хуудас 3
	Захиалагч: НЗДТГазрын дарга	Д.Амгалан		2025 он

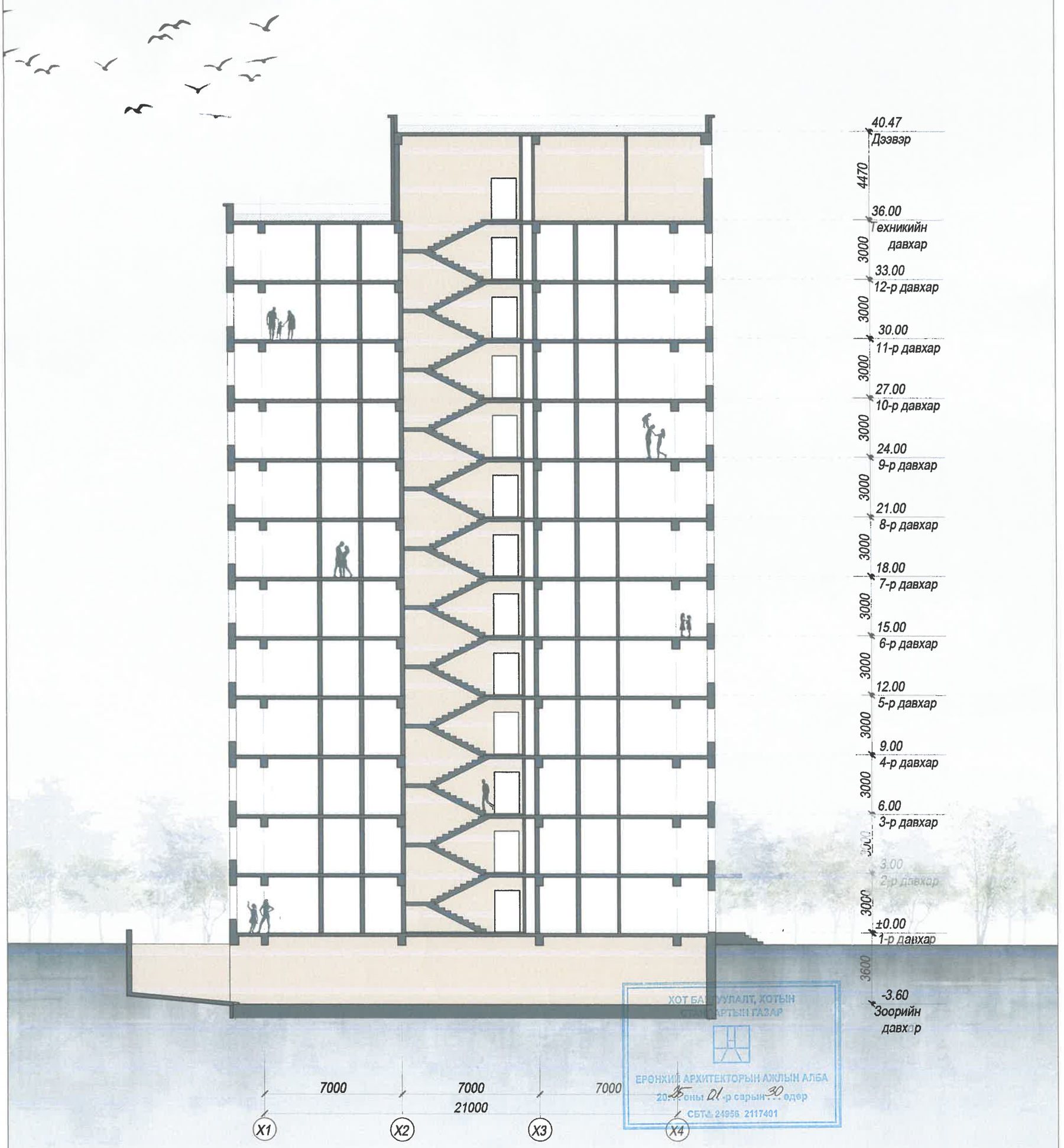


ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗАР
ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА
2025 оны 01-р сарын 30-ны өдөр
СБТА 24036 2117401

ТОДОРХОЙЛОЛТ			
Д.Д	Өрөөний нэр	Талбай /м²/	Шалны төрөл
	Нийт	38.00	
1	Шатны хонгил	15.80	Чулуу
2	Хонгил	22.20	Чулуу
	А сууц /3 өрөө/	76.46	
1	Үүдний хэсэг	4.77	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	3.78	Плита
3	Хонгил	4.25	Паркет
4	Зочин, гал тогоо	32.33	Паркет
5	Унтлагын өрөө	11.04	Паркет
6	Унтлагын өрөө	15.62	Паркет
7	Ариун цэврийн өрөө	3.77	Плита
8	Тагт 30 %	0.9	Чулуу
	Б сууц /2 өрөө/	49.51	
1	Үүдний хэсэг	2.26	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	4.42	Плита
3	Зочин, гал тогоо	29.14	Паркет
4	Унтлагын өрөө	12.79	Паркет
5	Тагт 30 %	0.9	Чулуу
	В сууц /3 өрөө/	78.03	
1	Үүдний хэсэг	5.05	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	4.06	Плита
3	Хонгил	6.74	Паркет
4	Зочин, гал тогоо	28.52	Паркет
5	Унтлагын өрөө	10.96	Паркет
6	Унтлагын өрөө	16.92	Паркет
7	Ариун цэврийн өрөө	4.88	Плита
8	Тагт 30 %	0.9	Чулуу
	Г сууц /3 өрөө/	88.79	
1	Үүдний хэсэг	5.38	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	3.91	Плита
3	Зочин, гал тогоо	45.29	Паркет
4	Унтлагын өрөө	11.96	Паркет
5	Унтлагын өрөө	16.47	Паркет
6	Ариун цэврийн өрөө	4.88	Плита
7	Тагт 30 %	0.9	Чулуу
	Д сууц /2 өрөө/	44.94	
1	Үүдний хэсэг	2.34	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	4.48	Плита
3	Зочин, гал тогоо	24.46	Паркет
4	Унтлагын өрөө	12.76	Паркет
5	Тагт 30 %	0.9	Чулуу
	Е сууц /2 өрөө/	60.13	
1	Үүдний хэсэг	4.70	Паркет
2	Ариун цэврийн өрөө	3.92	Плита
3	Зочин, гал тогоо	38.69	Паркет
4	Унтлагын өрөө	11.92	Паркет
5	Тагт 30 %	0.9	Чулуу

ББСМО	Улаанбаатар хот Чингэлтэй дүүрэг 14, 18-р хороо Сүхбаатар дүүрэг 14-хороо "СЭЛБЭ ДЭД ТӨВ" 12 ДАВХАР 71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА	Нэр	Гарын үсэг	Эскиз
	"ББСМО" ХХК-ний захирал	Б.Сүнжидмаа		М1:150
	Архитектор	Н.Мянганбаяр		Хуудас 4
Хаяг: БЗД 2-р хороо Утас: 7716151	Захиалагч: НЗДТГазрын дарга	Д.Амгалан		2025 он

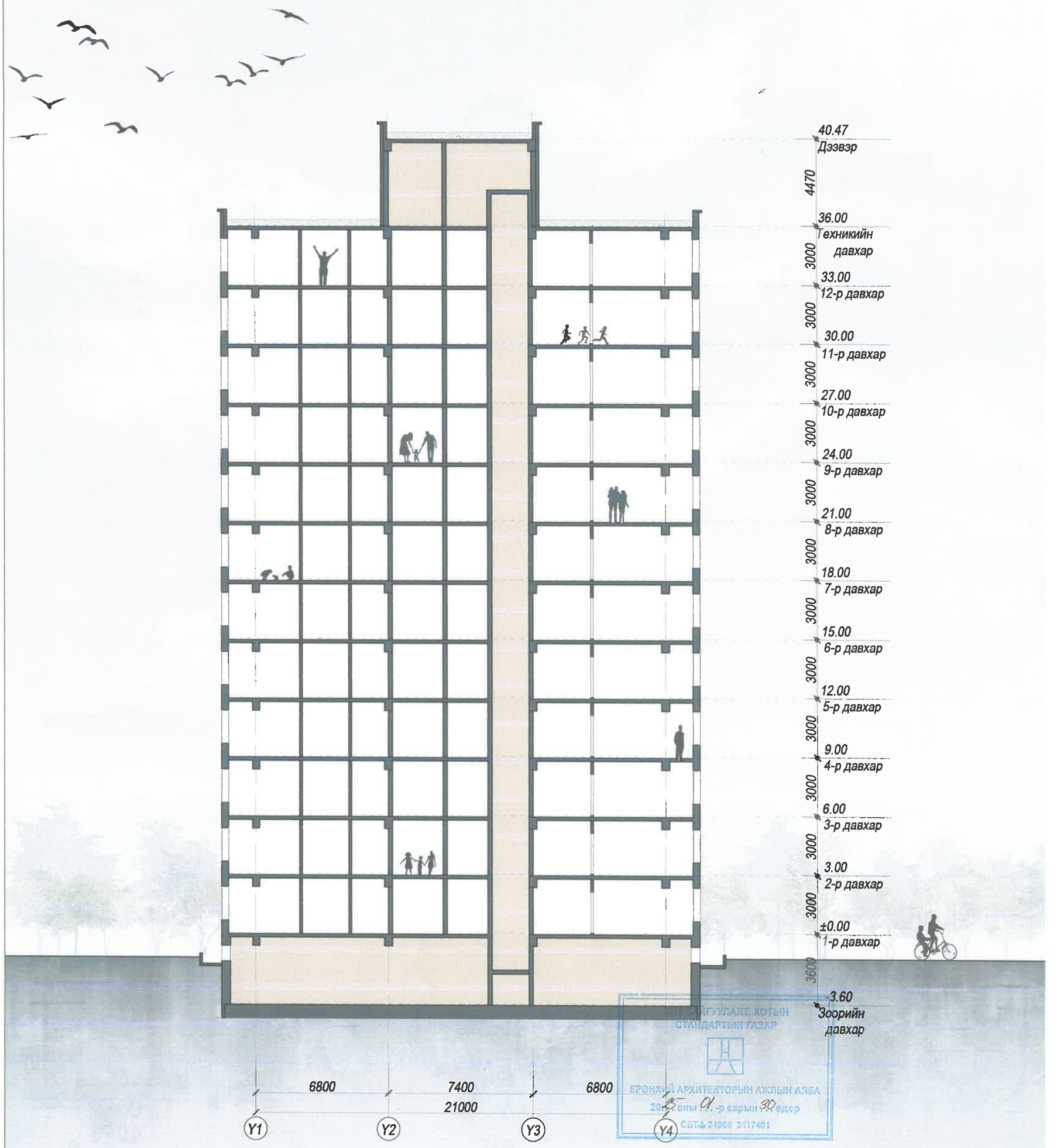
ОГТЛОЛ 1-1 /ТЭНХЛЭГ X1-X7/



ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТРАТЕГИЙН ГАЗАР
ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА
2025 оны 01-р сарын 30-ны өдөр
СБТА 24956 2117401

ББСМО	Улаанбаатар хот Чингэлтэй дүүрэг 14, 18-р хороо Сүхбаатар дүүрэг 14-хороо "СЭЛБЭ ДЭД ТӨВ" 12 ДАВХАР 71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА	Нэр	Гарын үсэг	Эскиз
	"ББСМО" ХХК-ний захирал	Б.Сүнжидмаа		М1:200
	Архитектор	Н.Мянганбаяр		Хуудас 5
Хаяг: БЗД 2-р хороо "ББСМО"ХХК-ийн байр Утас/факс: 77116139, 99116139 Mail:bbsmo_llc@yahoo.com Web:bbsmo.mn	Захиалагч: НЗДТГазрын дарга	Д.Амгалан		2025 он

ОГТЛОЛ 2-2 /ТЭНХЛЭГ Х1-Х6/



БАРИЛГА, ХОТЫН ГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗАР
ЕРОНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА
20-25 оны 01-р сарын 30-ны өдөр
СБТА 24956 2117401

ББСМО	Улаанбаатар хот Чингэлтэй дүүрэг 14, 18-р хороо Сүхбаатар дүүрэг 14-хороо "СЭЛБЭ ДЭД ТӨВ" 12 ДАВХАР 71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА	Нэр	Гарын үсэг	Эскиз
	"ББСМО" ХХК-ний захирал	Б.Сүнжидмаа		М1:200
	Архитектор	Н.Мянганбаяр		Хуудас 6
Хаяг: БДД 2-р хороо "ББСМО"ХХК-ийн Байр Утасны дугаар: 77115139, 98116130 Mail:bbsmo_ub@yahoo.com Web:bbsmo.mn	Захиалагч: НЗДТГазрын дарга	Д.Амгалан		2025 он

НҮҮР ТАЛ /ТЭНХЛЭГ Х1-Х4/

БАТЛАВ:
НИЙСЛЭЛИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР ...../Ч.ТӨГӨДЭЛГЭР/

ХЯНАСАН:
ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗРЫН, БАРИЛГА ХОТ
БАЙГУУЛАЛТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА ..... /Ө.ДАЛАНЖАРГАЛ/

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗРЫН
ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН ..... /О.ЦОЛМОН/

-Шаргал өнгийн метал хавтан
-Цагаан өнгийн метал хавтан
-Саарал өнгийн метал хавтан
-C:0.13, M:0.53, Y:0.83, K:0.01
-C:0.01, M:0.00, Y:0.05, K:0.00
-C:0.35, M:0.32, Y:0.33, K:0.00

ББСМО	Улаанбаатар хот Чингэлтэй дүүрэг 14, 18-р хороо Сүхбаатар дүүрэг 14-хороо "СЭЛБЭ ДЭД ТӨВ" 12 ДАВХАР 71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА	Нэр	Гарын үсэг	Эскиз
	"ББСМО" ХХК-ний захирал	Б.Сүнжидмаа		М1:200
	Архитектор	Н.Мянганбаяр		Хуудас 7
	Захиалагч: НЗДТГазрын дарга	Д.Амгалан		2025 он

НҮҮР ТАЛ /ТЭНХЛЭГ Y1-Y4/

БАТЛАВ:
НИЙСЛЭЛИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР ...../Ч.ТӨГСДЭЛГЭР/

ХЯНАСАН:
ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗРЫН, БАРИЛГА ХОТ
БАЙГУУЛАЛТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА ...../С.ДАЛАНЖАРГАЛ/

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗРЫН
ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН ...../О.ЦОЛМОН/

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА
20 25 оны 01 -р сарын 30 -ны өдөр
СБТА: 24053 2117401

-Шаргал өнгийн метал хавтан
-Цагаан өнгийн метал хавтан
-Саарал өнгийн метал хавтан
-C:0.13, M:0.53, Y:0.83, K:0.01
-C:0.01, M:0.00, Y:0.05, K:0.00
-C:0.35, M:0.32, Y:0.33, K:0.00

Улаанбаатар хот Чингэлтэй дүүрэг 14, 18-р хороо Сүхбаатар дүүрэг 14-хороо "СЭЛБЭ ДЭД ТӨВ" 12 ДАВХАР 71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА	Нэр	Гарын үсэг	Эскиз
"ББСМО" ХХК-ний захирал	Б.Сүнжидмаа		М1:200
Архитектор	Н.Мянганбаяр		Хуудас 8
Захиалагч: НЗДТГазрын дарга	Д.Амгалан		2025 он

НҮҮР ТАЛ /ТЭНХЛЭГ Х4-Х1/

БАТЛАВ:
НИЙСЛЭЛИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР ...../Ч.ТӨГСДЭЛГЭР/

ХЯНАСАН:
ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗРЫН, БАРИЛГА ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА ...../С.ДАЛАНЖАРГАЛ/

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗРЫН ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН ...../Ю.ЦОЛМОН/

-Шаргал өнгийн метал хавтан
-Цагаан өнгийн метал хавтан
-Саарал өнгийн метал хавтан
-C:0.13, M:0.53, Y:0.83, K:0.01
-C:0.01, M:0.00, Y:0.05, K:0.00
-C:0.35, M:0.32, Y:0.33, K:0.00

	Улаанбаатар хот Чингэлтэй дүүрэг 14, 18-р хороо Сүхбаатар дүүрэг 14-хороо "СЭЛБЭ ДЭД ТӨВ" 12 ДАВХАР 71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА	Нэр	Гарын үсэг	Эскиз
ББСМО	"ББСМО" ХХК-ний захирал	Б.Сүнжидмаа		М1:200
	Архитектор	Н.Мянганбаяр		Хуудас 9
Хаяг: БЗД 2-р хороо "ББСМО"ХХК-ийн байр Утас/факс: 77119139, 99116139 Mail:bbsmo_db@yahoo.com Web:bbsmo.mn	Захиалагч: НЗДТГазрын дарга	Д.Амгалан		2025 он

НҮҮР ТАЛ /ТЭНХЛЭГ Y4-Y1/

БАТЛАВ:
НИЙСЛЭЛИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР ...../Ч.ТӨГСДЭЛГЭР/

ХЯНАСАН:
ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗРЫН, БАРИЛГА ХОТ
БАЙГУУЛАЛТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА ...../С.ДАЛАНЖАРГАЛ/

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗРЫН
ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН ...../Ю.ЦОЛМОН/

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБА
20 25 оны 01 -р сарын 30 өдөр
СБТА 24056 2117401

-Шаргал өнгийн метал хавтан
-Цагаан өнгийн метал хавтан
-Саарал өнгийн метал хавтан
-C:0.13, M:0.53, Y:0.83, K:0.01
-C:0.01, M:0.00, Y:0.05, K:0.00
-C:0.35, M:0.32, Y:0.33, K:0.00

ББСМО	Улаанбаатар хот Чингэлтэй дүүрэг 14, 18-р хороо Сүхбаатар дүүрэг 14-хороо "СЭЛБЭ ДЭД ТӨВ" 12 ДАВХАР 71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА	Нэр	Гарын үсэг	Эскиз
	"ББСМО" ХХК-ний захирал	Б.Сүнжидмаа		М1:200
	Архитектор	Н.Мянганбаяр		Хуудас 10
	Захиалагч: НЗДТГазрын дарга	Д.Амгалан		2025 он

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ

ББСМО	Улаанбаатар хот Чингэлтэй дүүрэг 14, 18-р хороо Сүхбаатар дүүрэг 14-хороо "СЭЛБЭ ДЭД ТӨВ" 12 ДАВХАР 71 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГА	Нэр	Гарын үсэг	Эскиз
	"ББСМО" ХХК-ний захирал	Б.Сүнжидмаа		
	Архитектор	Н.Мянганбаяр		Хуудас 11
Хаяг: БЗД 2 р хороо "ББСМО"ХХК нби байр Утас/Факс: 7716139, 99115139 Мейл:bbsmo_ubl@yahoo.com Web:bbsmo.mn	Захиалагч: НЗДТГазрын дарга	Д.Амгалан		2025 он

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН ЗӨВШӨЛ АЛБА
2025 оны 01 сарын 30-ны өдөр
ОГТА 21053, 2117421