"ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, БАРИЛГА ЗАХИАЛАГЧИЙН АЛБА" ОНӨААТҮГ

БАТЛАВ.
Орхон аймгийн ерөнхий архитекторын
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч /Ц. Хишигжаргал/

ЕГ Шифр: ХББЗА-88/2024

Орхон аймаг. Баян-Өндөр сум

ПРОКУРОРЫН ГАЗРЫН БАЙРНЫ ДОТОР ЗАСВАР ХИЙХ

(ажлын зураг)

БАРИЛГА АРХИТЕКТУР - БА

ЗАХИАЛАГЧ: Баян-Өндөр сумын засаг дарга /Б. Мөнхбаяр/

ХЯНАСАН: Зураг, төсвийн хэсгийн дарга /Ө. Должинжав/

БОЛОВСРУУЛСАН: Архитектор /М. Алтанзул/

Орхон аймаг
2024 он

ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ

№	НЭР	МАРК
1	Нүүр	
2	Ерөнхий мэдээлэл, зургийн жагсаалт, тайлбар бичиг	БА-01
3	Хэмжилтийн байгуулалт	БА-02
4	Буулгах байгуулалт, ажлын тоо хэмжээ	БА-03
5	Шинэчилсэн байгуулалт, ажлын тоо хэмжээ	БА-04
6	Шинэчилсэн байгуулалт, ажлын тоо хэмжээ	БА-05
7	Таазны байгуулалт, ажлын тоо хэмжээ	БА-06
8	Гэрэлэн чимэглэл	БА-07
9	Цонх, хаалга, шилэн хананы түүвэр	БА-08

ЕРӨНХИЙ БАЙГУУЛАЛТ М1:500

Байршил: Орхон аймаг, Баян-Өндөр сум, Хүрэнбулаг багт.

Баян-Өндөр сумын Засаг даргын 2024 оны 12-р сарын 24-ны өдрийн 01/1850 дугаартай албан бичгийг үндэслэн "Прокурорын газрын байрны дотор засвах хийх" зураг төсвийг "Хот Байгуулалт, Барилга Захиалагчийн Алба ОНӨААТҮГ"-т боловсруулав.

ЕРӨНХИЙ МЭДЭЭЛЭЛ

Тааз

Эмульсэн будаг нь нян, мөөгөнцөр үржихээс сэргийлдэг, ариутгал, халдваргүйжүүлэлт хийхэд тэсвэртэй, угааж цэвэрлэх тохиромжтой, чийгтэй орчинд хөөхгүй, нэвчихгүй, хүн, эмзэг бүлгийн хүмүүст хор нөлөөгүй, үнэр багатай, хурдан хатдаг байна. Ажил гүйцэтгэгдээ гадаргуу бэлтгэж, таазны хуучин будаг ховхорсон бол хусаж, хуурай, тоос шороогүй байлгасаны дараа праймер түрхэх, илүү сайн наалдац, жигд өнгө гаргана. Эхний үеийг түрхсэний дараа бүрэн хатаана (3-6 цаг). Дараагийн үеийг жигд тараан будна.

Уян таазны шаардлагатай стандартууд

Эрүүл ахуйн стандарт (ISO, EN, ASTM гэх мэт)

ISO 14644-1 – Цэвэр өрөөний стандарт (Cleanroom classification).

EN 13501-1 – Галд тэсвэртэй байдлын стандарт.

ASTM G21 – Мөөгөнцөр, бактерийн эсрэг хамгаалалтын стандарт.

Хана

Гоёлын хавтанг цавуу, 3M соронзон наалт, шруп, эсвэл металл тогтоогч ашиглан тогтоож болно.

Ирмэгүүдийг бүрэх (edge banding) эсвэл зөөлөн резинтэй наалт ашиглах нь зурааснаас хамгаална.

Гялгар нийлэг хавтанг зөөлөн даавуу, спиртгүй шингэн цэвэрлэгчээр арчих хэрэгтэй.

Гэрэлтүүлэг

Гэрэлтүүлэг суулгах стандарт гэдэг нь гэрэлтүүлгийн төхөөрөмжүүдийг зөв, аюулгүй, үр ашигтай байрлуулах, цахилгаан угсралтыг стандартын дагуу хийх, мөн хуний тав тух, эрүүл мэнд, аюулгүй байдалд нийцүүлэн тохирсон гэрэлтүүлгийн нөхцөлийг бүрдүүлэхэд зориулсан техникийн шаардлагууд

MNS IEC 60598-1:2005 – "Гэрэлтүүлгийн хэрэгсэл – 1-р хэсэг: Ерөнхий шаардлага ба туршилт"

IEC (Олон улсын цахилгаан техникийн комисс)-ийн стандартад суурилсан.

MNS 6061:2010 – "Барилгын дотоод гэрэлтүүлгийн норм, шаардлага" Сургууль, эмнэлэг, орон сууц, албан газар гэх мэт барилгын дотоод орчны гэрэлтүүлэгт

Цонх

Цонхны рам, шил, тоноглолууд бүрэн бүтэн байх, тогтоолууд зөв байх.

Цонхны дулаан алдагдал, агаарын нэвчилтийг шалгаж шаардлагатай бол дулаан тусгаарлагч материал ашиглах.

Цонхны засварын ажилд зориулсан БНбД 31-10-05 болон MNS стандартуудыг баримтална.

Гадна ус нэвтрэхээс сэргийлсэн хамгаалалттай байна.

Хаалга

Тоос, бактери хуримтлагдах булангүй, тэгш гадаргуутай.

Металл хаалга нь зэвэрдэггүй ган (SS304/316) зэврэлтэнд тэсвэртэй, ариун цэврийн шаардлага хангана.

Шилэн хана

Хөнгөн цагаан раптай 12мм ганжуулсан шилтэйгээр бууруулагчтай наалттай зурагт заасан хэмжээгээр хийж гүйцэтгэнэ.

Анхаарах зүйлс:

Шил нь хүнд тул дор хаяж 2 хүн өргөж бэйрлуулах шаардлагатай.

Хамгаалалтын шилэн (темпер эсвэл ламинаци) хэрэглэвэл илүү найдвартай.

Ус нэвтрэх магадлалтай хэсэгт силикон чигжээс хийж өгнө.

Шил болон рамны ирмэгийг гэмтээхгүй байхыг анхаар.

Ашигласан норм, дүрэм, стандарт

Заслын ажил БНбД 31-10-05

Барилгын үйлдвэрлэлийн хөдөлмөрийн аюулгүй ажиллагааны дүрэм I хэсэг.

Ерөнхий шаардлага БНбД 12-03-04

Барилгын үйлдвэрлэлийн хөдөлмөрийн аюулгүй ажиллагааны дүрэм II хэсэг.

Техникийн аюулгүй ажиллагааны дүрэм БНбД 12-04-06

Лабораторийн биоаюулгүй ажиллагааны дүрэм

Хаалга цонхыг MNS 5830:2008 шаардлага хангасан технологийн дагуу суулгах

Эрдэнэт ББ "ХББЗА" ОНӨААТҮГ	ОРХОН АЙМАГ, БАЯН-ӨНДӨР СУМ, ХҮРЭНБУЛАГ БАГ "ПРОКУРОРЫН ГАЗРЫН БАЙРНЫ ДОТОР ЗАСВАР ХИЙХ"				
	ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТАЙЛБАР БИЧИГ				
	Архитектор	М. Алтанзул	Масштаб: М	Зургийн дугаар: 01	Бүх хуудас: 7
	Гүйцэтгэсэн	М. Алтанзул	Е.Г.Шифр: ХББЗА-88/2024	Т.Г.Шифр:	Огноо: 2024-11
	Шалгасан	Ѳ. Должинжав			

A3

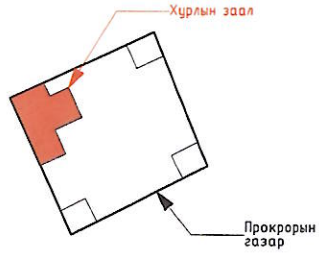
ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ

N

ТОДОРХОЙЛОЛТ

№	ӨРӨӨНИЙ НЭР	ТАЛБАЙ $м^2$
1	Хурлын өрөө	50.0
2	Офис өрөө	22.0
3	Амралтын өрөө	17.0
	НИЙТ	89.0 $м^2$

ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ



ШАЛНЫ ӨНГӨЛГӨӨНИЙ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

	Паркетан шал	89.0 $м^2$

Эрдэнэт ХББЗА ОНӨААТҮГ

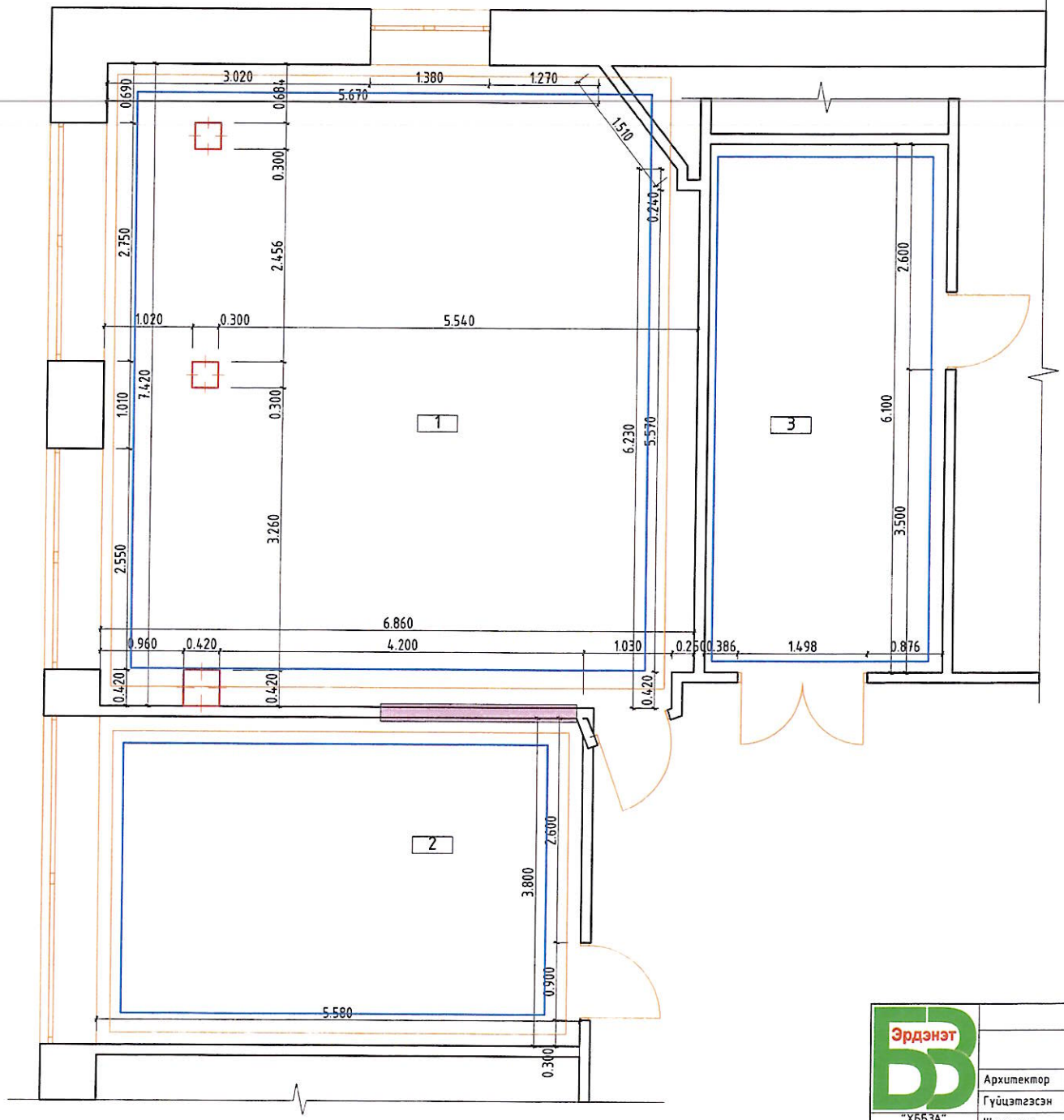
ОРХОН АЙМАГ, БАЯН-ӨНДӨР СУМ, ХҮРЭНБУЛАГ БАГ
"ПРОКУРОРЫН ГАЗРЫН БАЙРНЫ ДОТОР ЗАСВАР ХИЙХ"

ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ

Архитектор	М. Алтанзул		Масштаб: М1:50	Зургийн дугаар: 02	Бүх хуудас: 7
Гүйцэтгэсэн	М. Алтанзул		Е.Г.Шифр: ХББЗА-88/2024	Т.Г.Шифр:	Огноо: 2024-11
Шалгасан	Ө. Должинжав				

A3

БУУЛГАХ БАЙГУУЛАЛТ, АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭ 01

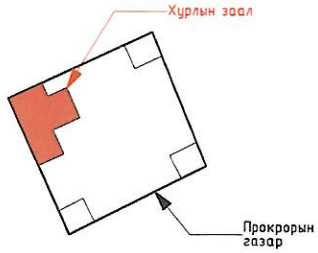


N

ТОДОРХОЙЛОЛТ

№	ӨРӨӨНИЙ НЭР	ТАЛБАЙ $м^2$
1	Хурлын өрөө	50.0
2	Офис өрөө	22.0
3	Амралтын өрөө	17.0
	НИЙТ	89.0 $м^2$

ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ



БУУЛГАХ АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭ

ХАНЫН АЖИЛ		
1	Явган ханын өнгөлгөө h=0.9 м	46.0 $м^2$
2	Бууллгах хана гипсэн хана б=0.12 м h=2.6 м	2,0 м
ТААЗНЫ АЖИЛ		
1	Дүүжин тааз	72.0 $м^2$
ЦАХИЛГААНЫ АЖИЛ		
1	Гэрэлтүүлэг 60*60	8 шир
2	Унтраалга	2 шир
ХААЛГА, ЦОНХ		
1	1000*2100 мм модон хаалга	1 шир
2	2550*1500 мм хуванцар цонх, тавцантай	1 шир
3	2750*1500 мм хуванцар цонх, тавцантай	1 шир
4	1380*1500 мм хуванцар цонх, тавцантай	1 шир

ОРХОН АЙМАГ, БАЯН-ӨНДӨР СУМ, ХҮРЭНБУЛАГ БАГ
"ПРОКУРОРЫН ГАЗРЫН БАЙРНЫ ДОТОР ЗАСВАР ХИЙХ"

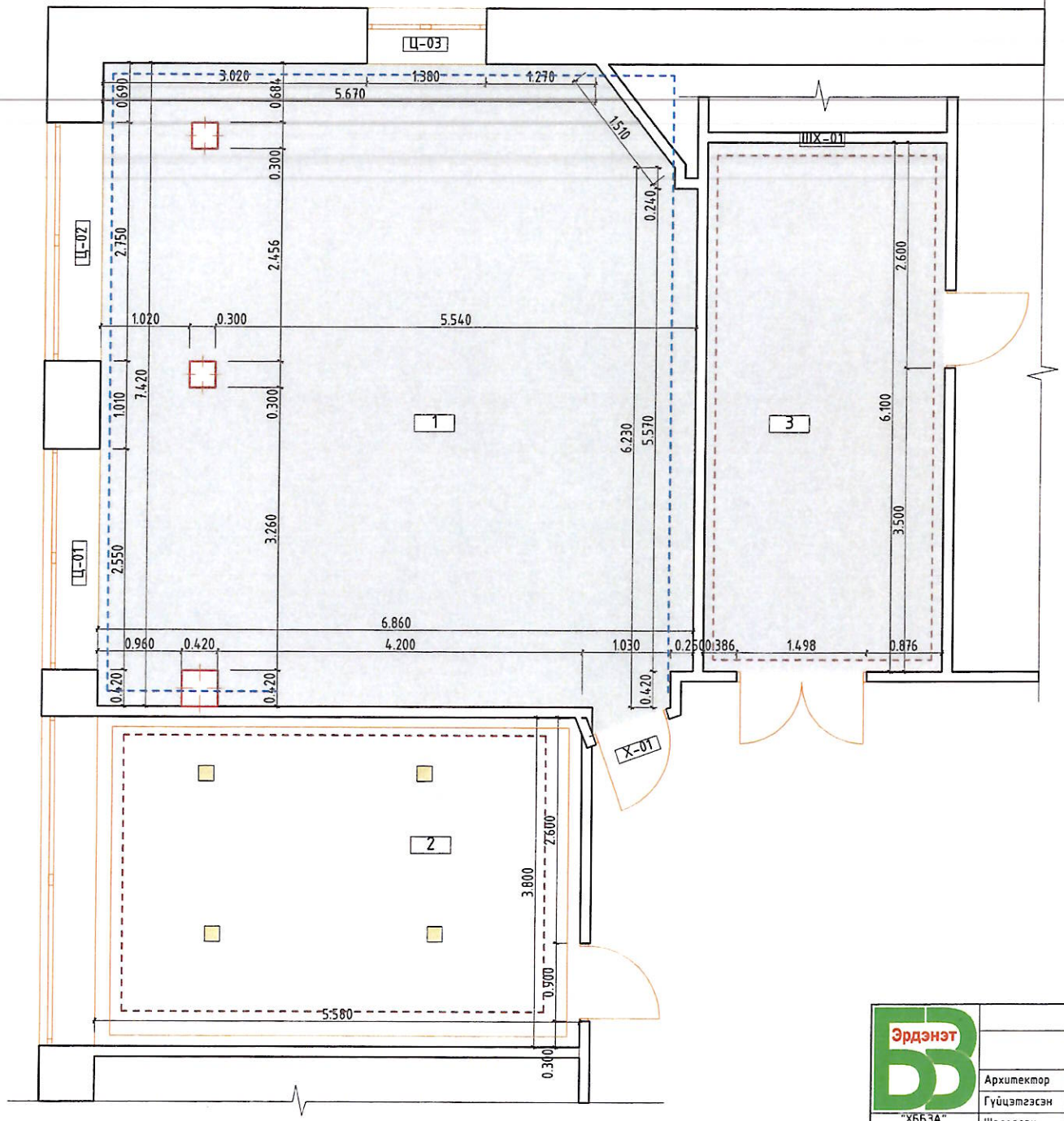
БУУЛГАХ БАЙГУУЛАЛТ, АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭ 01

Эрдэнэт ББ "ХББЗА" ОНӨААТҮГ

Архитектор	М. Алтанзул	Масштаб: М1:50	Зургийн дугаар: 03	Бүх хуудас: 7
Гүйцэтгэсэн	М. Алтанзул	Е.Г.Шифр: ХББЗА-88/2024	Т.Г.Шифр:	Огноо: 2024-11
Шалгасан	Ө. Должинжав			

А3

ШИНЭЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ, ХИЙГДЭХ АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭ 01

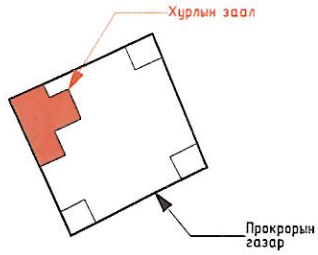


N

ТОДОРХОЙЛОЛТ

№	ӨРӨӨНИЙ НЭР	ТАЛБАЙ м²
1	Хурлын өрөө	50.0
2	Офис өрөө	22.0
3	Амралтын өрөө	17.0
	НИЙТ	89.0 м²

ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ



ХИЙГДЭХ АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭ

№ШАЛНЫ АЖИЛ			
1		Офис угсардаг дрож	67,0 м²
ХАНЫН АЖИЛ			
1		Акустик хавтан	55.6 м²
2		Гөёлын хавтан	72,0 м²
3		12см тоосгон хана өрөх	2,0 м
ХААЛГА, ЦОНХ			
1	Х-01	1000*2100 мм дуу тусгаарлагчтай сайн чанарын метал хаалга	1 шир
2	Ц-01	2550*1500 мм металл цонх, чулуун тавцантай	1 шир
3	Ц-02	2750*1500 мм металл цонх, чулуун тавцантай	1 шир
4	Ц-03	1380*1500 мм металл цонх, чулуун тавцантай	1 шир
5	ШХ-01	Шилэн хана δ=12 мм	6.02 м²
ТААЗНЫ АЖИЛ			
1		Эмулсэн будаг	22.0 м²
ЦАХИЛГААНЫ АЖИЛ			
1		Гэрэлтүүлэг 60*60	4 шир
2		Унтраалга	1 шир

ОРХОН АЙМАГ, БАЯН-ӨНДӨР СУМ, ХҮРЭНБУЛАГ БАГ
"ПРОКУРОРЫН ГАЗРЫН БАЙРНЫ ДОТОР ЗАСВАР ХИЙХ"

ШИНЭЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ, ХИЙГДЭХ АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭ 01

Эрдэнэт

"ХББЗА" ОНӨААТҮГ

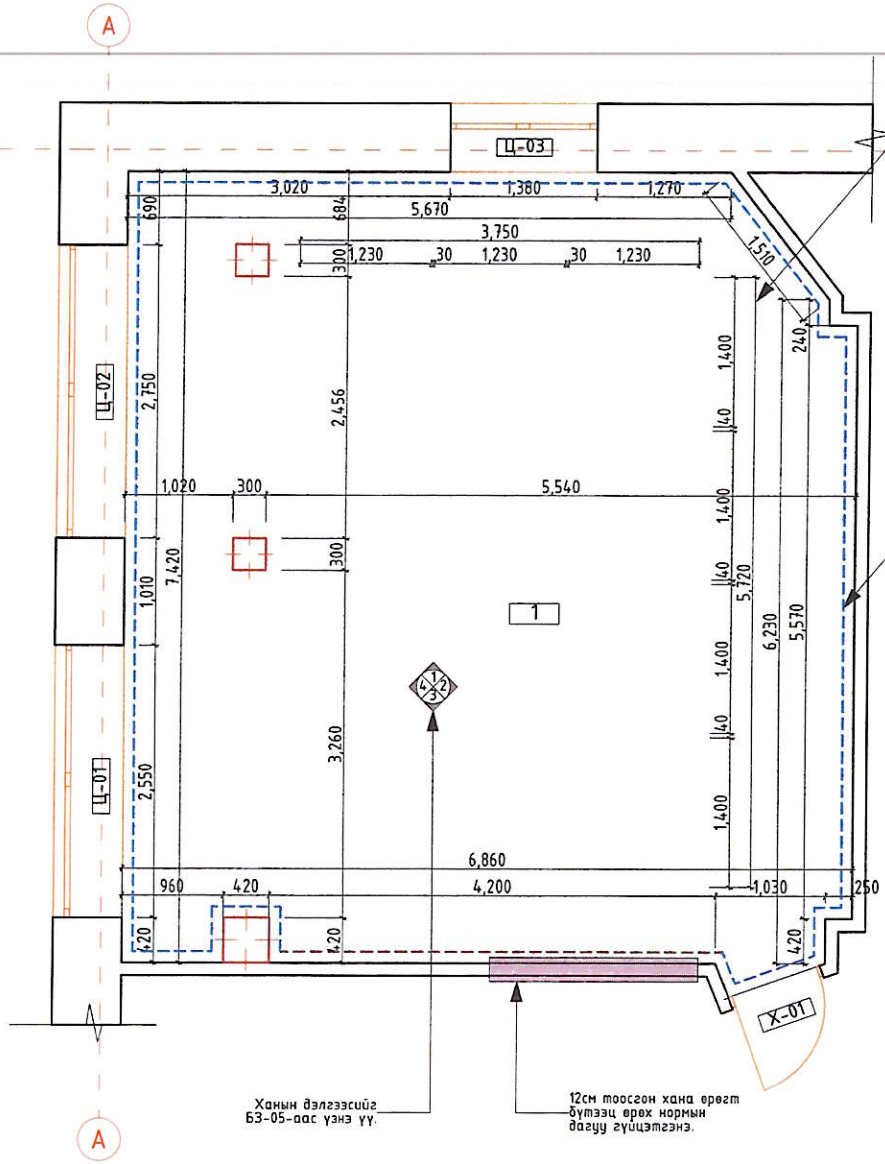
Архитектор	М. Алтанзул	Масштаб: М1:50	Зургийн дугаар: 04	Бүх хуудас: 7
Гүйцэтгэсэн	М. Алтанзул	Е.Г.Шифр: ХББЗА-88/2024	Т.Г.Шифр:	Огноо: 2024-11
Шалгасан	Ө. Долгинжав			

A3

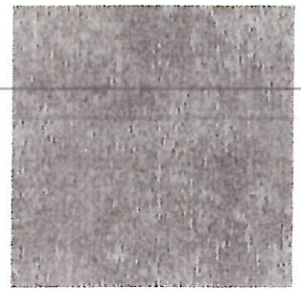
ШИНЭЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ, АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭ 01

ТОДОРХОЙЛОЛТ

№	ӨРӨӨНИЙ НЭР	ТАЛБАЙ м²
1	Хүлээн авах	49.7
	НИЙТ	49.7 м²

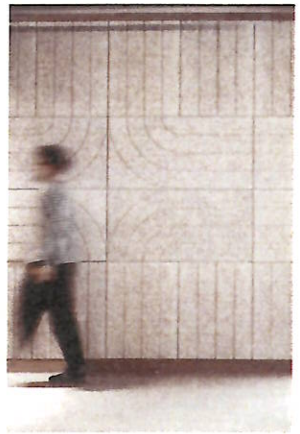


ШАЛНЫ МАТЕРИАЛ



500*500*8.5 мм хэмжээтэй, саарал өнгөтэй.
Офис зорилгоор дрож
Залгаа мэдэгдэхгүй, шингэн бохирдлын эсрэг түрхэцтэй.

ХАНАНЫ МАТЕРИАЛ

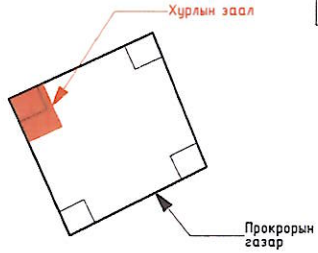


Хар, саарал, цагаан өнгөгийн акустик хавтан ашиглан ханын өнгөлнө.

Шилэн хөвөн, эрдэс хөвөн, полиэстр материал
Дуу тусгаарлах, дууны тусгал бууруулах зорилгоор
Зузаан нь 20мм

АКУСТИК ХАВТАН

ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ



ХИЙГДЭХ АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭ

№	ШАЛНЫ АЖИЛ		
1		Офис угсардаг дрож	50.0 м²
	ХАНЫН АЖИЛ		
1		Акустик хавтан	55.6 м²
2		Гөёлын хавтан	11,0 м²
3		12см тоосгон хана өрөх	2,0 м
	ХААЛГА, ЦОНХ		
1	Х-01	1000*2100 мм дуу тусгаарлагчтай сайн чанарын метал хаалга	1 шир
2	Ц-01	2550*1500 мм металл цонх, чулуун тавцантай	1 шир
3	Ц-02	2750*1500 мм металл цонх, чулуун тавцантай	1 шир
4	Ц-03	1380*1500 мм металл цонх, чулуун тавцантай	1 шир

ОРХОН АЙМАГ, БАЯН-ӨНДӨР СУМ, ХҮРЭНБУЛАГ БАГ
"ПРОКУРОРЫН ГАЗРЫН БАЙРНЫ ДОТОР ЗАСВАР ХИЙХ"

ШИНЭЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ, АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭ 01

Архитектор	М. Алтанзул	Масштаб: М1:50	Зургийн дугаар: 05	Бүх хуудас: 7
Гүйцэтгэсэн	М. Алтанзул	Е.Г.Шифр: ХББЗА-88/2024	Т.Г.Шифр:	Огноо: 2024-11
Шалгасан	Ө. Должинжав			

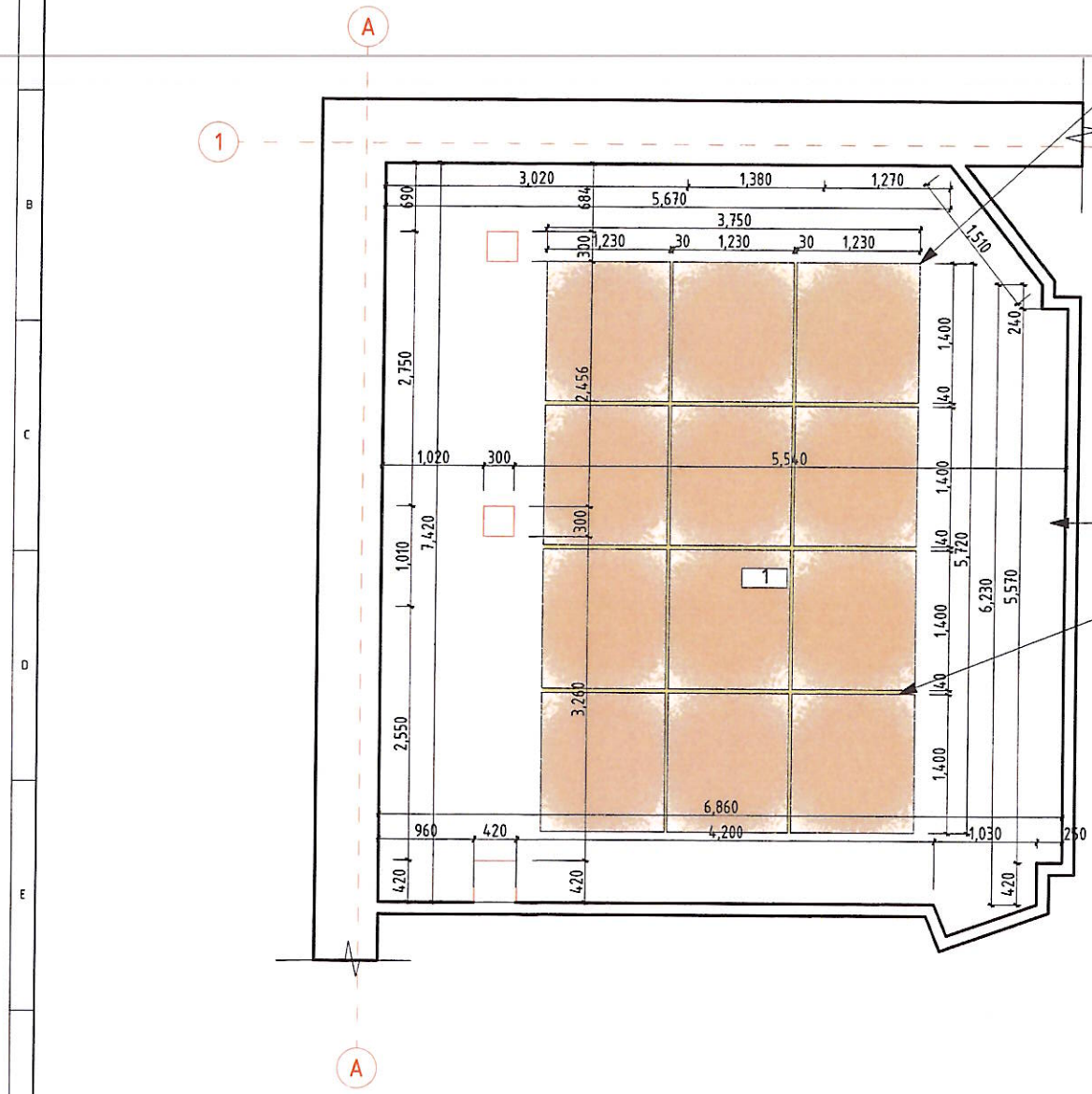
"ХББЗА" ОНӨААТҮГ

АЗ

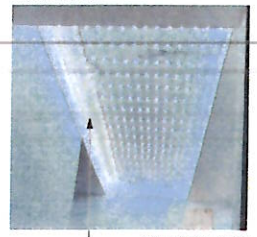
ТААЗНЫ БАЙГУУЛАТ

ТОДОРХОЙЛОЛТ

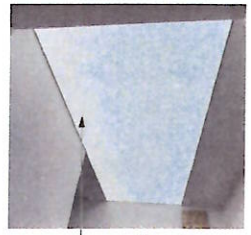
№	ӨРӨӨНИЙ НЭР	ТАЛБАЙ м²
1	Хүлээн авах	49.7
	НИЙТ	49.7 м²



ХЭСЭГЛЭЛ 01

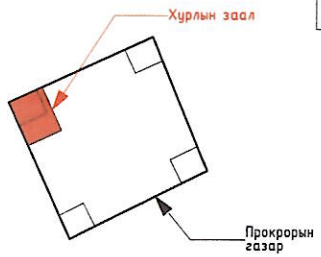


Лед цэгэн гэрэл



Уян тааз

ТҮЛХҮҮР БАЙГУУЛАЛТ



Уян тааз сонгохдоо антибактериаль, галд тэсвэртэй, хорт бодисгүй гэсэн гол шаардлагыг анхаарах хэрэгтэй .ISO, EN, ASTM зэрэг стандартын дагуу баталгаажсан бүтээгдэхүүн сонгох

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ

ХИЙГДЭХ АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭ

ТААЗНЫ АЖИЛ

1		Эмульсэн будаг	49,7 м²
2		Уян тааз 1230*1400	12 шир
3		Замтай шулуун гэрэл	15 ш
4		Унтраалга	1 ш
5		Разетка	8 ширхэг
6		Утас	50 м

ОРХОН АЙМАГ, БАЯН-ӨНДӨР СУМ, ХУРЭНБУЛАГ БАГ
"ПРОКУРОРЫН ГАЗРЫН БАЙРНЫ ДОТОР ЗАСВАР ХИЙХ"

ТААЗНЫ БАЙГУУЛАТ

Архитектор	М. Алтанзул	Масштаб: М1:50	Зургийн дугаар: 06	Бүх хуудас: 7
Гүйцэтгэсэн	М. Алтанзул	Е.Г.Шифр: ХББЗА-88/2024	Т.Г.Шифр:	Огноо: 2024-11
Шалгасан	Ө. Должинжав			

"ХББЗА" ОНӨААТҮГ

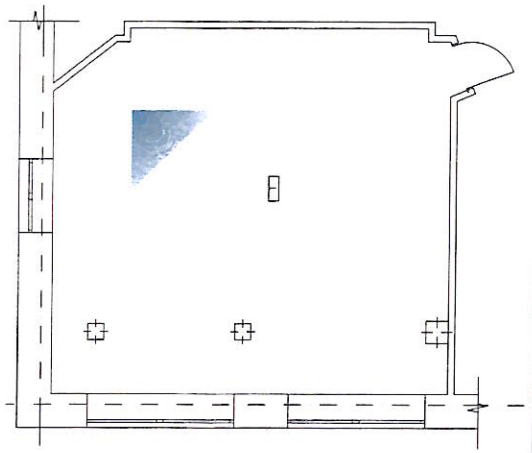
А3

ГЭРЛЭН ЧИМЭГЛЭЛ

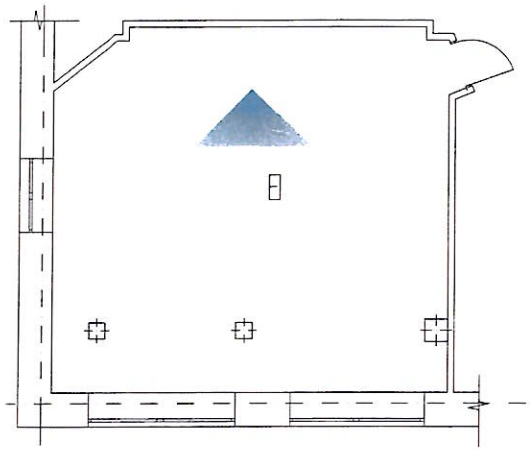
01 ГЭРЛЭН ЧИМЭГЛЭЛ 1

02 ГЭРЛЭН ЧИМЭГЛЭЛ 2

03 БАЙРЛАХ ХАНА



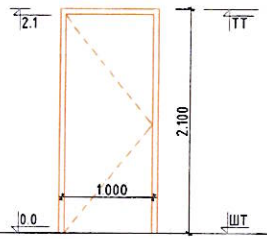
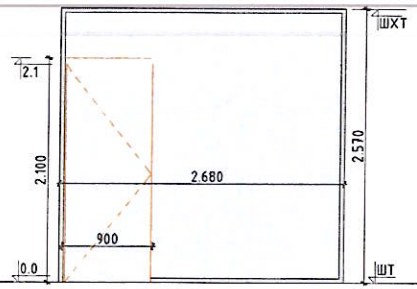
04 БАЙРЛАХ ХАНА



Эрдэнэт ХББЗА ОНӨААТҮГ	ОРХОН АЙМАГ, БАЯН-ӨНДӨР СУМ, ХҮРЭНБУЛАГ БАГ "ПРОКУРОРЫН ГАЗРЫН БАЙРНЫ ДОТОР ЗАСВАР ХИЙХ"				
	ГЭРЛЭН ЧИМЭГЛЭЛ				
	Архитектор	М. Алтанзул	Масштаб: M1:50	Зургийн дугаар: 07	Бүх хуудас: 7
	Гүйцэтгэсэн	М. Алтанзул	Е.Г.Шифр: ХББЗА-88/2024	Т.Г.Шифр:	Огноо: 2024-11
	Шалгасан	Ө. Должинжав			

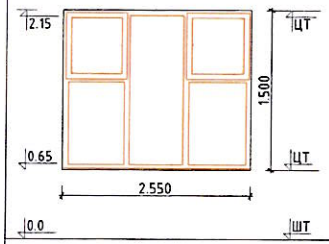
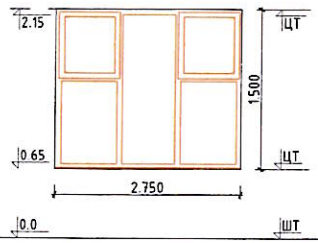
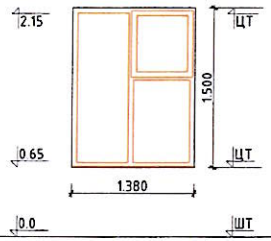
A3

ЦОНХ, ХААЛГА, ШИЛЭН ХАНА ТҮҮВЭР

	01 ХААЛГА 01	02 ШИЛЭН ХАНА 01
Марк	Х-01	ШХ-01
Хэмжээ	1000*2100 мм	2680*2570 мм
Хаалганы материал	Металл хаалга Дуу чимэг тусгаарлагчтай сайн чанарын материалтай	Хөнгөн цагаан рамтай 12 мм хатжуулсан шилтэй, бууруулагч наалттай шилэн хана
Нүүр тал		
Тоо ширхэг	1	1

03	ХУЛЭЭН АВАХ ХЭСГИЙН УГТАЛТЫН ТАВИЛГА	
1	Тавилгын хавтан δ=18мм Е0 стандартын сайн чанарын хавтан	8 м²
2	Тавилгын чулуун тавцан	1,5 м²

Зохиогч болон ашиглагч байгуулагуудтай хийц хэлбэр хэмжээг зөвшилцөнө үү.

	04 ЦОНХ 01	05 ЦОНХ 02	06 ЦОНХ 03
Марк	Ц-01	Ц-02	Ц-03
Хэмжээ	2550*1500 мм	2750*1500 мм	1380*1500 мм
Рамны материал	Металл рамтай	Металл рамтай	Металл рамтай
Рамны зузаан	8см	8см	8см
Шил	2н давхар, тунгалаг, нөлөөгүй	2н давхар, тунгалаг, нөлөөгүй	2н давхар, тунгалаг, нөлөөгүй
Харагдах байдал			
Тоо ширхэг	1	1	1
Дотор цонхны хөшиг	1	1	1
Тайлбар	Олон улсын стандарт-д нийцсэн Монголын уур амьсгалд тохирсон *Гүйцэтгэхдээ газар дээр нь хэмжээ авч гүйцэтгэнэ үү.	Олон улсын стандарт-д нийцсэн Монголын уур амьсгалд тохирсон *Гүйцэтгэхдээ газар дээр нь хэмжээ авч гүйцэтгэнэ үү.	

ТАЙЛБАР

Олон улсын стандарт-д нийцсэн
Монголын уур амьсгалд тохирсон
*Гүйцэтгэхдээ газар дээр нь хэмжээ авч гүйцэтгэнэ үү.

Эрдэнэт
"ХББЗА" ОНӨААТҮГ

ОРХОН АЙМАГ. БАЯН-ӨНДӨР СУМ. ХҮРЭНБУЛАГ БАГ
"ПРОКУРОРЫН ГАЗРЫН БАЙРНЫ ДОТОР ЗАСВАР ХИЙХ"

ЦОНХ, ХААЛГА, ШИЛЭН ХАНА ТҮҮВЭР

Архитектор	М. Алтанзул		Масштаб: М1:50	Зургийн дугаар: 08	Бүх хуудас: 7
Гүйцэтгэсэн	М. Алтанзул		Е.Г.Шифр: ХББЗА-88/2024	Т.Г.Шифр:	Огноо: 2024-11
Шалгасан	Ѳ. Должинжав				

A3